

Lausunto Suomen Paalauskeskus Oy:n toiminnan muutosta koskevasta hakemuksesta

Vantaan kaupunginhallitus antaa seuraavan lausunnon Suomen Paalauskeskus Oy:n toiminnan muutosta koskevasta hakemuksesta:

Suomen Paalauskeskus Oy hakee muutosta kierrätysmateriaalilaitoksen vastaanottomääriin ja toiminta-aikoihin. Lupaa haetaan vastaanottaa, käsitellä ja välivarastoida paperia, pahvia, muovia ja pakkauksia enintään 42 000 tonnia vuodessa (voimassa olevassa luvassa 19 900 t). Toiminta-aikoihin haetaan muutosta siten, että kuljetuksia ja kuorman purkamista tehtäisiin sekä arki- että pyhäpäivinä maanantaista sunnuntaihin klo 6–24 (voimassa olevassa luvassa maanantaista perjantaihin 7–20). Jätteitä käsiteltäisiin maanantaista perjantaihin 7-20, pois lukien arkipyhät (voimassa olevassa luvassa maanantaista perjantaihin 7–18). Toiminnanharjoittaja hakee lupaa aloittaa hakemuksen mukainen toiminta muutoksenhausta huolimatta.

Laitos toimii kahdella kiinteistöllä (92-418-7-191 ja 92-34-1-1) osoitteissa Hanskallionkuja 1 ja 4. Kiinteistö 92-418-7-191 on voimassa olevassa yleiskaavassa 2007 EJ-merkinnän alueella ja kiinteistö 92-34-1-1 TT-merkinnän alueella. Vantaan uudessa yleiskaavassa 2020 (kv 25.1.2021, ei vielä oikeusvaikutteinen) molemmat kiinteistöt ovat tilaa vaativan tuotanto- ja varastotoiminnan alueella (TT). Merkinnän mukaan alue varataan tuotanto- varasto-, logistiikka- ja yhdyskuntateknisen huollon toiminnolle. Alueelle saa sijoittaa toimintoja, joita niiden aiheuttamien ympäristöhäiriöiden vuoksi ei voi sijoittaa muille työpaikka-alueille. Uudessa yleiskaavassa 2020 toiminta-alueen länsipuolelle on osoitettu uusi luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen arvokas alue Kesämetsä, jonka luontoarvoja on vanhapuustoinen monipuolinen sekametsä, jossa on myös karumpia kalliometsäalueita. Kesämetsän pohjoisosan rehevä korpialue, on myös määritelty Luoteis-Vantaan liito-oravaselvityksessä liito-oravan kannalta kehittyväksi elinympäristöksi kolopuineen. Luo-alueen metsäalueet ovat osa maakunnallisesti ja myös paikallisesti tärkeää metsäistä ekologista yhteyttä, ja yleiskaavassa alueelle on osoitettu myös ekologinen runkoyhteys -merkintä. Asemakaavassa (340300, Kv 15.02.1999) alueilla on erityisalueen (E) merkintä. Materiaalin varastointia tehdään myös Rahtikeskus Oy:ltä vuokratulta kiinteistöllä 92-34-1-1, joka on asemakaavassa merkitty varastorakennusten korttelialueeksi (TV-1). Kaavamääräyksen mukaan ulkovarastojen näkösuojaksi on rakennettava riittävän korkea aita.

Kaupunki katsoo, että toiminnan muutokselle ei varsinaisesti ole kaavallista estettä. Kuitenkin haetun enimmäisvastaanottokapasiteetin mukaisessa tilanteessa ajoneuvoliikenne laitokselle lähes kaksinkertaistuisi, mikä tarkoittaisi myös lisää pölyn ja liikenteestä aiheutuvan melun määrää alueella. Toiminnan melunhallintaa ja pölyämistä koskevien lupamääräysten tulee olla sellaiset, että toiminnasta ei aiheudu melu- eikä pölyhaittaa eikä muita ilmanlaatuongelmia lähellä asuville asukkaille.

Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat Kevätkuulentiellä noin 300 metrin päässä toimipaikasta luoteeseen ja Kesäkyläntiellä noin 350 metrin päässä toimipaikasta länteen. Lisäksi kuljetusreitit varrella Katriinantien tuntumassa on asutusta. Keskeinen haitan aiheuttaja on raskas liikenne Katriinantiellä. Hakemuksen mukainen toiminta-aikojen laajennus mahdollistaisi kuljetukset arki- ja pyhäpäivinä klo 6-24, mikä on merkittävästi enemmän kuin nykyiset lupamääräykset (ma-pe klo 7-20) sallivat. Haetut toiminta-ajat eivät mahdollistaisi lähialueen asukkaille yhtään melutonta päivää. Tästä syystä kaupunki ei tue toiminta-aikojen pidentämistä.

Kaupunki ymmärtää, että kasvavat vastaanottomäärät edellyttävät liikennettä, jota on haastavaa saada mahtumaan nykyisen luvan raameihin, mutta samalla pitää hakemuksessa haettua toiminta-ajan laajennusta kohtuuttomana. Kiilan alueella tulisi toiminta-ajoissa pikemminkin pyrkiä yhtenäisempiin linjauksiin toimijoiden kesken.

Toiminnassa on myös huomioitava toiminta-alueen länsipuolelle uudessa yleiskaavassa osoitettu uusi luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen arvokas alue Kesämetsä siten, että esimerkiksi varastointitoimintoja ei levitetä kiinteistön ulkopuoliseen metsään. Lisäksi hulevesien hallinnassa alueella on noudatettava kaupungin hulevesiohjelmaa ja hulevesien hallinnan toimintamalleja.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS