

KAUPPAKIRJA

Tämä kauppakirja on tehty alla olevien osapuolten välillä:

1. MYYJÄ

Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä (jäljempänä ”Myyjä”)
y-tunnus 1567535-0
Yhtymähallinto, PL 100, 00029 HUS

2. OSTAJA

Vantaan kaupunki (jäljempänä ”Ostaja”)
y-tunnus 0124610-9
PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki

3. KAUPAN TAUSTA

- Myyjä omistaa 50,341 % Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n (jäljempänä ”Yhtiö”) osakkeista eli yhteensä 50.341 osaketta.
- Yhtiön osakassopimuksessa (kohta 10.2.1) todetaan seuraavasti: ”Osakkaat hyväksyvät periaatteen, että Yhtiön tulee laajentua ja uusia osakkaita voidaan ottaa mukaan, jotta toimintavolyymia saadaan lisää ja sitä kautta toimintaa pystytään tehostamaan.”
- Yhtiön osakassopimuksen kohdassa 10.2.2 todetaan, että yhtiöön voidaan ottaa uusia osakkaita siten, että nykyinen osakas myy omistustaan uudelle osakkaalle.
- Ostaja on ilmaissut tahtotilansa tulla Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n osakkaaksi ja käyttää Yhtiön tuottamia palveluja.
- Myyjän hallituksen talous- ja konsernijaosto on hyväksynyt Yhtiön osakkeiden myymisen 9.6.2021. Päätös on lainvoimainen.
- Ostajan kaupunginhallitus on hyväksynyt Yhtiön osakkeiden ostamisen X.8.2021. Päätös on lainvoimainen.
- Tässä kauppakirjassa mainituin ehdoin Ostaja lunastaa Myyjältä Myyjän omistamat osakkeet.

4. KAUPAN KOHDE

Kauppan kohteena on

- Myyjän omistamat Puro Tekstiilihuoltopalvelut Oy:n (y-tunnus 3172148-4) osakkeet, yhteensä 21 kappaletta (jäljempänä ”Osakkeet”)

5. KAUPPA

Tällä kauppakirjalla Myyjä myy ja luovuttaa Ostajalle ja Ostaja ostaa Myyjältä kohdassa 4 mainitut osakkeet vapaina kaikista rasitteista.

6. KAUPPAHINTA JA SEN MAKSAMINEN

Kauppahinta on 1 euroa osakkeelta eli yhteensä 21 euroa.

Sopijapuolet toteavat, että kauppahinta perustuu Yhtiön perustamisen yhteydessä maksettuihin merkintähintoihin.

Ostaja maksaa kauppahinnan Myyjän tilille FI25 8000 1870 7148 63 BIC: DABAFIHH tämän kauppakirjan tultua allekirjoitetuksi.

7. KAUPAN VOIMAANTULO

Omistus- ja hallintaoikeus Kaupan kohteeseen siirtyvät Ostajalle, kun tämä kauppakirja on allekirjoitettu, Ostaja on allekirjoittanut kohdassa 10 tarkoitetun osakassopimuksen liityntäasiakirjan ja kauppahinta on maksettu.

8. VARAINSIIRTOVERO

Ostaja vastaa Kaupan kohteesta maksettavan varainsiirtoveron suorittamisesta varainsiirtoverolain mukaisesti.

9. MYYJÄN VAKUUTUKSET JA VASTUU

Myyjä vastaa ja vakuuttaa Ostajalle, että:

- Myyjä omistaa Kaupan kohteen
- Myyjällä on oikeus myydä, siirtää ja luovuttaa Kaupan kohde sekä suorittaa kaikki muut toimenpiteet, joita kaupan toteuttaminen ja voimaantulo edellyttävät
- Kaupan kohde on vapaasti siirrettävissä Ostajalle, eikä sitä rasita mikään pantti-, lunastus- tai muu kolmannen oikeus.

Lukuun ottamatta edellä tässä kohdassa mainittuja vakuutuksia, Myyjä ei anna Ostajalle muita vakuutuksia.

10. OSAKASSOPIMUS

Yhtiön osakassopimuksen kohta 15.6. kuuluu seuraavasti:

”Tähän Sopimukseen uudeksi Osakkaaksi ja Osapuoleksi Sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen liittyvä on velvollinen allekirjoittamaan erillisen liityntäasiakirjan, jossa sitoudutaan noudattamaan tämän Sopimuksen ehtoja. Muut Osakkaat valtuuttavat Yhtiön itsenäisesti allekirjoittamaan liityntäsopimuksen, jolla uusi Osakas liitetään tämän Sopimuksen tarkoittamaksi Osakkaaksi ja Osapuoleksi.”

Ostaja on tutustunut yhtiön voimassaolevaan osakassopimukseen, hyväksyy sen ehdot ja sitoutuu allekirjoittamaan osakassopimuksessa tarkoitetun liityntäasiakirjan.

11. TAKAISINOSTOVELVOLLISUUS

Mikäli 1.7.2021 voimaantulleella *sosiaali- ja terveydenhuolto ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantuloa annettulla lailla* (616/2021) perustettu Vantaan ja Keravan hyvinvointialue ei osta Ostajalta kaupan kohteena olevia Osakkeita, tai mikäli Osakkeet eivät muilla tavoin siirry Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelle, on Myyjä velvollinen ostamaan osakkeet takaisin Ostajalta tämän kauppakirjan mukaiseen hintaan ja muin soveltuvin ehdoin.

12. SOVELLETTAVA LAKI JA RIITOJEN RATKAISU

Tähän kauppakirjaan sovelletaan Suomen lakia pois lukien kauppalaki (355/1987, muutoksineen). Tästä kauppakirjasta aiheutuvat vaatimukset tai erimielisyydet tai sen rikkomisesta, pätemättömyydestä tai irtisanomisesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.

Tämä kauppakirja on tehty kahtena samansisältöisenä kappaleena, yksi Myyjälle ja yksi Ostajalle.

VANTAAN KAUPUNKI

_____._____.2021

N.N.
Nimike

N.N.
Nimike

HELSINGIN JA UUDENMAAN SAIRAANHOITOPUOLUSTUKSEN KUNTAYHTYMÄ

_____._____.2021

Juha Tuominen
Toimitusjohtaja