

Vantaan kaupungin lausunto Etelä-Suomen aluehallintavirastolle koskien Equinix (HE-A) Oy:n datakeskuksen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa

Vantaan kaupunginhallitus antaa seuraavan lausunnon Equinix (HE-A) Oy:n HE10X-datakeskuksen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa koskevasta hakemuksesta:

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Vantaan kaupungin lausuntoa Equinix (HE-A) Oy:n datakeskuksen ympäristölupahakemuksesta (ESAVI/16109/2021). Toiminnalle haetaan myös lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Lausunto tulee antaa 22.9.2021 mennessä.

Kyseessä on uusi toiminta, joka sijoittuu Martinlaaksoon osoitteeseen Myllykivenkuja 2. Rakentaminen tapahtuu kahdessa vaiheessa, joista ensimmäisen on suunniteltu alkavan vuoden 2022 lopussa. Ensimmäisen vaiheen toiminta arvioidaan alkavan syksyllä 2023 ja lopullinen toiminta vuonna 2026.

Alueen länsipuolella on Martinlaakson voimalaitos ja itä- ja pohjoispuolella teollisuus- ja toimistorakennuksia. Suunnitellun hankkeen eteläpuolella kulkee Martinlaaksontie, jonka eteläpuolella on kapea viheralue ja asuinrakennuksia. Lähimmät asuinrakennukset Laajakorvenkujan varrella sijaitsevat noin 110 m etäisyydellä suunnitellusta toiminnasta. Alue on asemakaavassa (001814, vuodelta 2003) KTTY-korttelialuetta, toimistorakennusten ja/tai ympäristöä häiritsemättömien teollisuus- ja varastorakennusten alue.

Datakeskuksen merkittävin ympäristövaikutus on sen aiheuttama melu. Normaalitilanteessa melu aiheutuu alueen pohjoisosassa sijaitsevista jäähdytyslaitteista, ja melu suuntautuu teollisuus- ja toimistorakennuksia kohti. Normaalista toiminnasta ei aiheudu muita päästöjä ja vain vähäisiä määriä jätteitä ja jätevesiä. Hakemuksessa on tarkasteltu myös poikkeustilanteisiin varautumista ja toiminnan tarkkailua.

Sähkönsyötön katkojen varalta keskuksen toimintaan kuuluu dieselkäyttöisiä varavoimageneraattoreita. Generaattoreiden toiminta varmistetaan 5 minuutin kestoisilla koekäynnistyksillä kahden viikon välein sekä tunnin koeajoilla 5 kertaa vuodessa, ja niiden vuosittainen käyttöaika on alle 500 tuntia vuodessa. Generaattorit sijaitsevat alueen länsiosassa ja niiden melu- ja ilmanlaatuvaikutuksia on arvioitu mallinnusten avulla.

Generaattoreiden ollessa käynnissä niiden aiheuttama yhden tunnin keskiäänitaso ($L_{Aeq, 1h}$) on lähimpien asuinrakennusten kohdalla enimmillään 60-65 dB. Päiväajan keskiäänitasoksi muutettuna ($L_{Aeq, 7-22}$) koekäyttöajan melutaso ei ylitä päiväajan ohjearvotasoa, sillä koneet ovat käynnissä vain lyhyen aikaa. Yöaikaan varavoimakoneita ei koekäytetä. Koska koekäyttö on kuitenkin säännöllistä (5 min kahden viikon välein ja 1 h viidesti vuodessa), se lisää lähimpien asuinrakennusten melukuormitusta. Koekäytöstä syntyy myös pakokaasuja, jotka johdetaan ilmaan savupiippujen kautta.

Vantaan kaupunki toteaa, että koska suunniteltu toiminta-alue on asemakaavassa osoitettu ympäristöä häiritsemättömille toiminnoille, tulee hanke toteuttaa siten, ettei se ei lisää melun määrää tai muita ympäristöhäiriöitä läheisillä asuinalueilla. Tämä on mahdollista esimerkiksi rakentamalla meluntorjunta-aita generaattoreiden läheisyyteen siten, että melu ei suuntaudu Martinlaaksontien eteläpuoliselle

asuinalueelle. Vantaan kaupunki katsoo, että muutoin hanke soveltuu alueelle ja sen ympäristöhaitat ovat hallittavissa haittojen vähentämistoimilla.

Vantaan kaupunki toteaa myös, että lauhduttamisen sijaan olisi järkevää ja kaupungin resurssiviisaustavoitteiden mukaista hyödyntää datakeskuksen toiminnasta syntyvä hukkalämpö ohjaamalla se kaukolämpöverkkoon, ja kannustaa tällaisen ratkaisun selvittämiseen yhteistyössä Vantaan Energian kanssa.

Vantaan kaupunki ei näe estettä toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta.