



Lausunto Etelä-Suomen aluehallintavirastolle koskien Equinix (HE-A) Oy:n HE10X-datakeskuksen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa

VD/7848/11.01.01.09/2021
HWe/KNu/MSi/AKa/LS

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Vantaan kaupungin lausuntoa Equinix (HE-A) Oy:n datakeskuksen ympäristölupahakemuksesta (ESAVI/16109/2021). Toiminnalle haetaan myös lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Lausunto tulee antaa 22.9.2021 mennessä.

Hakemus liitteineen löytyy osoitteesta <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/1998005>.

Kyseessä on uusi toiminta, joka sijoittuu Martinlaaksoon osoitteeseen Myllykivenkuja 2. Rakentaminen tapahtuu kahdessa vaiheessa, joista ensimmäisen on suunniteltu alkavan vuoden 2022 lopussa. Ensimmäisen vaiheen toiminta arvioidaan alkavan syksyllä 2023 ja lopullinen toiminta vuonna 2026.

Alueen länsipuolella on Martinlaakson voimalaitos, itä- ja pohjoispuolella teollisuus- ja toimistorakennuksia ja eteläpuolella Martinlaaksontie. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 110 m etelään Laajakorvenkujan varrella. Alue on asemakaavassa (001814, vuodelta 2003) KTTY-korttelialuetta (toimistorakennusten ja/tai ympäristöä häiritsemättömien teollisuus- ja varastorakennusten alue).

Datakeskuksen merkittävin ympäristövaikutus on sen aiheuttama melu. Normaalitilanteessa melu aiheutuu alueen pohjoisosassa sijaitsevista jäähdytyslaitteista, ja melu suuntautuu teollisuus- ja toimistorakennuksia kohti. Sähkönsyötön katkojen varalta keskuksen toimintaan kuuluu dieselkäyttöisiä varavoimageneraattoreita, joita koekäytetään säännöllisesti. Varavoimakoneet sijoittuvat alueen länsireunaan ja niiden koekäytön aikainen melu ulottuu lähimpien asuinrakennusten alueelle. Datakeskuksen normaalitoiminnan aikaiset haitat ovat vähäiset ja toiminnasta syntyy vain pieniä määriä jätteitä ja jätevesiä.

Kaupunginhallitus 20.9.2021 § 32

Kaupunkiympäristön toimialan va. apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Etelä-Suomen aluehallintavirastolle liitteen mukainen Vantaan kaupungin lausunto.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin lausunto koskien Equinix (HE-A) Oy:n datakeskuksen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa
- Lausuntopyyntö koskien Equinix (HE-A) Oy:n datakeskuksen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus ja valituskielto



Vantaa

Lisätiedot:

yleiskaavasuunnittelija Anna-Mari Kangas, puh. 050 302 9224, [etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)