

Sopimus pysäköintipaikkojen määrästä kortteliin 92-23-185-1 toteutettavaan pysäköintilaitokseen

1 Osapuolet

Fira Oy, Y-tunnus: 2764139-3

Osoite: Teknobulevardi 3-5, 01530 Vantaa

Yhteyshenkilö: Otto Rekula, puh. 040 738 2935, otto.rekula@fira.fi

ja

SRV Rakennus Oy, Y-tunnus: 1728244-6

Osoite: Tarvonsalmenkatu 15, 02600 Espoo

Yhteyshenkilö: Erno Kuivalainen, puh. 040 679 0607, erno.kuivalainen@srv.fi

2 Sopimuksen tausta

Osapuolet ovat varanneet Vantaan kaupungilta tontit 92-23-184-3, 92-23-186-1,2,3 ja 4 (Fira Oy) ja 92-23-184-1 ja 2 (SRV-Rakennus Oy) asuinrakennusten toteuttamista varten.

LPA-tontille 92-23-185-1 rakennetaan Pysäköintilaitos, johon toteutetaan 260 autopaikkaa. Pysäköintilaitos tulee palvelemaan kortteleiden 92-23-184 ja 92-23-186 asuinrakennuksia. Pysäköintilaitoksesta laaditaan erillinen hallinnanjakosopimus.

Tonttivarauksen voimassaoloajat ja toteutettavat autopaikkojen lukumäärät myöhemmin toteutettavaan Pysäköintilaitokseen:

Rakentaja	Tontti	Tonttivarauksen voimassaoloaika	Autopaikat
SRV Rakennus Oy	23184/1	30.6.2022	42
SRV Rakennus Oy	23184/2	30.6.2022	43
Fira Oy	23184/3	30.9.2022	29
Fira Oy	23186/1	30.9.2022	74
Fira Oy	23186/2	30.12.2021	32
Fira Oy	23186/3	30.12.2021	29
Fira Oy	23186/4	30.9.2022	11
Yhteensä			260

3 Sopimuksen sisältö

Osapuolet sitoutuvat edellä mainittuihin autopaikkojen lukumääriin, omien tonttivaraustensa ja asuinrakennusten rakentamisen ajan.

Osapuolet sitoutuvat kyseisiin autopaikkojen lukumääriin myös siinä tapauksessa, mikäli tonttivarausten jatkoa pidennetään.

4 Sopimuksen voimassaolo

Sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu. Sopimus on voimassa edellä mainituin ehdoin.

5 Muutokset

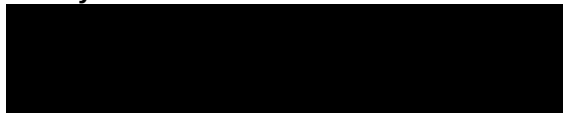
Muutokset tähän sopimukseen on tehtävä kirjallisesti ja vaativat molempien Osapuolien hyväksynnän.

6 Päiväys ja allekirjoitukset

Tämä sopimus on allekirjoitettu kahtena kappaleena, yksi kummallekin Osapuolelle.

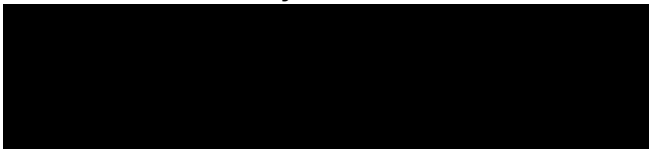
Vantaalla, 24.9.2021

Fira Oy



Otto Rekula, projektipäällikkö

SRV Rakennus Oy



Erno Kuivalainen, rakennuttajapäällikkö

Liitteet: -