



Korson valmiusaseman tarveselvitys

VD/8964/10.03.02.01/2021

HW/AK/PW/EK/SK/MR/PK/KVa/AH

Keski-Uudenmaan pelastustoimen toimintavalmiusaikojen parantamiseksi Vantaalle tarvitaan neljä uutta valmiusasemaa. Vuosina 2022–2026 toteutettavista valmiusasemista laaditaan erilliset tarveselvitykset ottaen huomioon sijainneista johtuvat erityispiirteet. Ennakoiden tulevaa hyvinvointialueuudistusta, valmiusasemat toteutetaan esimerkiksi vuokrahankkeina.

Keski-Uudenmaan pelastustoimen valmiusasemien tarveselvityksen taustana on Etelä-Suomen aluehallintoviraston selvityspyyntö alueellisen palvelutason epäkohdista. Vastineeseen annetussa päätöksessä AVI edellytti alueen pelastustointa korjaamaan palvelutasonsa huomattavat epäkohdat ja saattamaan palvelut lain edellyttämälle tasolle. Epäkohdat tulee korjata toimintavalmiusaikojen parantamiseksi laaditun suunnitelman ja siinä esitettyjen aikataulujen mukaisesti vuosien 2022–2026 aikana rakentamalla Vantaalle neljä uutta, keskenään identtistä valmiusasemaa, joista Korson alueen asema on yksi.

Uusilla valmiusasemilla yhdistetään pelastustoiminnan ja ensihoidon tarpeet sekä varmistetaan paikallisen sopimuspalokunnan (VPK) toimintaedellytykset asianmukaisissa tiloissa.

Korson valmiusaseman 4.10.2021 päivätty tarveselvitys on tehty yhteistyössä Keski-Uudenmaan pelastustoimen, kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituksen ja toimitilajohtamisen kanssa. Hanke liittyy 8.12.2020 päivättyyn, ”Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen suunnitelma toimintavalmiuden parantamiseksi” (4 §) selvitykseen.

Valmiusasemalla työskentelee vakituisesti 4–5 pelastuslaitoksen työntekijää (palomiehiä ja ensihoitajia) ympäri vuorokauden. Lisäksi valmiusasemaa käyttää paikallinen sopimuspalokunta (VPK), henkilömäärän vaihdellessa muutamasta henkilöstä pariin kymmeneen henkilöön.

Valmiusaseman suunnittelussa noudatetaan soveltuvin osin Vantaan kaupungin tilakeskuksen Ohjetta suunnittelijoille. Rakennus suunnitellaan siten, että tilajako on mahdollista toteuttaa useammalla kuin yhdellä periaatteella sekä siten, ettei tilajaon muuttaminen aiheuta kohtuuttomia muutostöitä teknisiin järjestelmiin. Vantaan kaupungin linjauksia noudattaen valmiusasemat pyritään tekemään puurunkoisina ja kasvikattoisina.

Valmisteilla olevassa vuosien 2022–2031 investointiohjelmassa Korson valmiusasema on esitetty toteutettavaksi vuokrahankkeena. Toimitilajohtamisen hankevalmistelussa on laskettu Korson valmiusasemalle kustannusennuste 5,26 milj. euroa (alv 0 %).

Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen johtokunta on hyväksynyt tarveselvityksen 2.11.2021 § 4.

Kaupunkitilalautakunta 13.10.2021 § 9 on päättänyt esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Korson valmiusaseman 4.10.2021 päivätty tarveselvitys ja sen kustannusennuste 5,26 milj. euroa (alv 0 %) ehdolla, että Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen johtokunta on hyväksynyt tarveselvityksen osaltaan.



Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 33 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) hyväksymisestä.

Talous- ja strategiajohtaja toteaa, että hanke liittyy 8.12.2020 päivättyyn, ”Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen suunnitelma toimintavalmiuden parantamiseksi” (4 §) selvitykseen. Kaupungin hankejohtoryhmän 24.8.2021 linjausten mukaisesti valmiusasemat toteutetaan vuokrahankkeina. Valmiusasema hanke sisältyy vuokrahankkeena kaupunkitalalautakunnassa 13.10.2021 hyväksyttyyn vuosille 2022–2031 esitettyyn toimitilainvestointiohjelmaan.

Kaupunginhallitus 15.11.2021 § 10

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä Korson valmiusaseman 4.10.2021 päivätty tarveselvitys ja sen kustannusennuste 5,26 milj. euroa (alv 0 %).

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana esittelijä täydensi esityslistatekstiä seuraavasti:

Ensimmäisen kappaleen viimeinen virke muutetaan kuulumaan: ”Ennakoiden tulevaa hyvinvointialueuudistusta, valmiusasemat toteutetaan *esimerkiksi* vuokrahankkeina.”

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Korson valmiusaseman 4.10.2021 päivätty tarveselvitys

Täytäntöönpano: Kiinteistöt ja tilat

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

rakennuttaja-arkkitehti Sini Koskinen, puh. 0400 702 483, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi