

Etelä-Suomen aluehallintovirastolle

Viite: ESAVI/27582/2021

**Vantaan kaupungin lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle
ympäristölupahakemuksesta / S-kuljetus Oy, Maa-ainesaseman ja jätteen käsittelyn
ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa, Varpukalliontie 11, Vantaa**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Vantaan kaupungin lausuntoa S-Kuljetus Oy:n maa-ainesaseman ja jätteen käsittelyn ympäristölupahakemuksesta, dnro ESAVI/27582/2021.

Vantaan kaupunginhallitus antaa seuraavan lausunnon:

Ympäristölupaa haetaan alueelle, jolla on voimassa asemakaava 411000 Viinikanmetsä 3 -niminen asemakaava (KV 25.2.2002). Toiminta on suunniteltu sijoitettavaksi kiinteistölle 92-418-5-37 asemakaavan teollisuus- ja varastorakennusten (T) korttelialueelle 41301. Suunniteltu toiminta vastaa siten asemakaavan käyttötarkoitusta.

Toiminnan suunnittelussa ja toimintojen sijoittelussa pitää kuitenkin huomioida, että T-korttelin 41301 ja kiinteistön 92-418-5-37 länsireunan metsäisen ja puustoisien metsäkaistaleen kautta kulkee liito-oravan tärkeä yhteysreitti, (Myyrmäen-Kivistön-Ylästön alueen liito-oravaselvitys 2016; <https://kartta.vantaa.fi/>). Liito-orava (*Pteromys volans*) on EU:n luontodirektiivin liitteessä IV (a) ja luonnonsuojelulain 49 §:ssä mainittu laji, jonka lisääntymis- ja levähdyspaikan hävittäminen tai heikentäminen on luonnonsuojelulain nojalla kielletty, ja lajin pitkäaikaisen selviämisen kannalta on tärkeää, että myös kulkuyhteydet yksilöiden elinpiiriksi riittävät soveltuvien metsäalueiden välillä säilyvät. Kielto on voimassa kaikkialla ilman erillistä viranomaispäätöstä. Toiminnan suunnittelussa tule siten turvata yhteyden säilyminen liito-oravalle toimivana kulkureittinä. Asemakaavassa on asemakaavassa merkitty alueen osa, joka on kokonaisuudessaan kehitettävä suojavihervyöhykkeeksi ja jonka leveys on noin 8 m.

Sekä oikeusvaikutteisen yleiskaavan 2007 ja valituksenalaisen yleiskaavan 2020 mukaisesti pellon ja rakennettavan alueen välinen reunavyöhyke kuuluu maisemallisesti arvokkaaseen kulttuurimaisemavyöhykkeeseen, jonka tavoitteena on olla puustoinen rajaamassa peltomaisemaa ja että tavoitteena on sen reunavyöhykkeen kehittäminen puustoiseksi laajemminkin tuolla alueella. Sillä on merkitystä paitsi liito-oravalle niin paikallisena ekologisena yhteytenä muutenkin. Harmillisesti EV-alueella pohjoisessa on jo tuhottu tätä reunavyöhykettä ja myös liito-oravayhteyttä, ei tosin ole juuri tämän kyseisen kaava-alueen kohdalla.

Maa- ja kiviainesten sekä betoni-, tiili- ja asfalttijätteen varastoinnista, seulonnasta, välppäyksestä ja murskauksesta aiheutuvaa melua ja pölyämistä on ehkäistävä tehokkaasti myös ennen maisemavallin rakentamista, esimerkiksi tuote- ja varastokasojen sijoittelulla. Varpukalliontieta on puhdistettava riittävän usein pölyämisen ehkäisemiseksi.

Toiminnasta peräisin olevien haitallisten aineiden kulkeutumista Mustaputouksenjojaan ja sitä kautta Vantaanjokeen tulee ehkäistä lupamääräyksillä tehokkaasti.

Ympäristöluvassa tulee antaa riittävät määräykset toiminnasta peräisin olevien melu-, pöly-, hulevesi- ja muiden toiminnasta ympäristöön aiheutuvien päästöjen ehkäisemiseksi. Toiminnasta ei myöskään saa aiheutua ympäröivien alueiden roskaantumista.

Kaupunki pitää myönteisenä sitä, että suunniteltu toiminta edistää kiertotaloutta ja osaltaan tukee kaupungin kiertotaloustavoitteita.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS