

# 64 Kuninkaala, Pääkaksenpelto ja Markusaksenpuisto, pyöräilyn laatukäytävä välillä Kuninkaalantie – Heidehofintie, puistosuunnitelmaselostus, 1.2.2022

|                       |                                                                                                           |               |                |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Kohteiden nimet:      | <b>PÄÄKAKSENPELTO JA MARKUSAKSENPUISTO, pyöräilyn laatukäytävä välillä Kuninkaalantie - Heidehofintie</b> | Piirustus nro | <b>59007-1</b> |
| Selostuksen laati:    | Laura Silvennoinen<br>Projektipäällikkö                                                                   | pvm:          | 1.2.2022       |
| Selostuksen hyväksyi: | Heidi Burjam<br>Puistosuunnittelupäällikkö                                                                | pvm:          | 1.2.2022       |
| Tiedoksi:             | Kaupunkitilalautakunta                                                                                    |               |                |

## SUUNNITTELUALUE

### SIJAINTI

Pääkaksenpelto ja Markusaksenpuisto sijaitsevat Vantaalla Kuninkaa-  
lan (64) kaupunginosassa. Suunniteltava pyöräilyn laatukäytävä ja sen vierellä kulkeva jalkakäytävä rajautuvat lännessä nykyiseen Kuninkaalantiehen, idässä nykyiseen Heidehofintiehen ja muilta osin Pääkaksenpellon, Pääkaksenpuiston sekä Markusaksenpuiston puistoalueisiin. Suunniteltavan pyöräilyn laatukäytävän pituus on 470 m ja puistoalueen pinta-ala on noin 0,53 ha (5300 m<sup>2</sup>).

### KAAVOITUS JA MAANOMISTUS

Puistosuunnitelma on voimassa olevien asemakaavojen (000484 Tikkurila, Tiedekesk., 000479 Kuninkaala ja 640600 Kuninkaala 2) mukainen. Suunnittelualue on puistoaluetta (VP ja VP/s) sekä katualuetta (risteysalueet). Alueet ovat Vantaan kaupungin omistuksessa. Markusaksenpuiston alueella on asemakaavaan merkitty ohjeellinen yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu katualue.

## MAISEMA JA NYKYTILA

Påkaksenpellon ja Påkaksenpuiston alue on pääosin avaraa nurmialuetta, joka viettää pohjoiseen ja länteen. Suunniteltava reitti rajautuu eteläpuoleltaan säilytettävään luonnonkivimuuriin, joka rajaa Kotiseututalo Påkaksen pihapiirin. Reitin pohjoispuoli on avointa hoidettua nurmialuetta.

Markusaksenpuisto on loivapiirteistä maisemaniittyä, joka rajautuu puu- ja pensasryhmiin, jotka maisemoivat viereisiä tehdasalueita.

Molemmat puistot on hoidettu alueen historialliset piirteet ja kulttuurimaisema säilyttäen.

Puistoalueilla on nykyinen jalankulku- ja pyöräyhteys, jonka kohdalle uusi pyöräilyn laatukäytävä tulee sijoittumaan. Alueella on maisemallisesti arvokkaita puita, joiden sijainti on otettu huomioon pyöräilyn laatukäytävän ja jalkakäytävän linjauksessa.

## MAAPERÄ JA HYDROLOGIA

Suunnittelualan maanpinnantaso vaihtelee välillä +17.1...+24.9. Nykyisen väylän tasaus nousee loivasti Kuninkaalantieltä kaakkoon päin mentäessä ja korkein kohta ajoittuu ennen Kuninkaalantien risteystä. Risteyskohdasta kaakkoon tasaus laskee hyvin loivasti.

Alueen luonnontilainen pohjamaa on kairaustietojen perusteella maapinnasta lähtien löyhää hiekkaa, silttiä tai savea, jonka alla on keskitiivistä tai tiivistä moreenia. Kuninkaalantien kohdalla esiintyy pinnan kuivakuori- ja täyttökerrosten alapuolella 1-3 metriä pehmeää savea ennen kitkamaakerroksia. Muilta osin Påkaksenpuiston alueen pohjamaa on kantavaa hiekkaa tai moreenia. Pinnassa voi olla alle metrin paksuisia löyhempiä kerroksia silttiä tai hiekkaa. Markusaksenpuiston kaakkoisosassa alkaa taas savialue, jossa savikerroksen paksuus kasvaa enimmillään noin kuuteen metriin Heidehofintietä lähestyttäessä.

Syvimmillään maapeitteen paksuus on 13 metriä painokairaustietojen mukaan. Kalliopinnan tasoa ei ole tutkittu.

Lähin pohjaveden mittauspiste on suunnittelualan itäpuolella n. 80 metrin päässä. Putki on ollut käytössä vuonna 1999 ja siitä mitattu pohja- tai orsivedenpinta on ollut 1.5–2.7 metrin päässä maanpinnasta. Puisto ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Markusaksenpuistossa kulkee nykyisiä avo-ojia, jotka jatkuvat suunnittelualan pohjoispuolelle. Alueen itäosan hulevedet ohjataan näihin ojiin. Påkaksenpellon osuudella hulevedet imeytyvät maastoon sekä ohjautuvat Kuninkaalantien nykyiseen hulevesiverkostoon.

## SUUNNITELMAN TAVOITTEET

### SUUNNITELMAN PÄÄPERIAATTEET

Suunnitelman päätavoitteena on saada uusi korkeatasoinen pyöräilyn laatukäytävä ja jalankulun yhteys sovitettua olemassa olevaan maastoon nykyiset puut ja kivimuuri huomioiden. Pyöräilyn laatukäytävä ja jalkakäytävä valaistaan. Kasvillisuuden kehittämisessä lähtökohtana on poistettavien puiden korvaaminen uusilla puuistutuksilla ja nykyisten puurivistöjen vahvistaminen täydennysistutuksilla. Suunnitelmassa on esitetty lisättävän lehti- ja jalopuukasvillisuutta reitin varrelle kujannemaisesti.

### PÄKÄKSENPELLON JA MARKUSAKSENPUISTON REITIT

Puistojen halki kulkeva pyöräilyn laatukäytävä ja jalkakäytävä liittyy lännessä Kuninkaalantiehen sekä Värитеhtaanrannan rakenteilla olevaan pyöräbaanaan ja jalkakäytävään. Kuninkaalantien risteyksessä nykyisen korotetun suojatien päälleysteet uusitaan.

Idässä uusi reitti liittyy nykytilanteeseen (jk+pp). Heidehofintien alueelle on suunnitteilla jatkoa pyöräilyn laatukäytävälle ja jalkakäytävälle Vantaan ratikan suunnittelun yhteydessä. Heidehofintiehen liityttäessä uusi reitti haarautuu pohjoiseen jk+pp-yhteydeksi.

Vanhan Kuninkaalantien risteykseen tulee suojatie sekä pyörätien jatke korostamaan Vanhan Kuninkaalantien väistämisvelvollisuutta.

Pyöräilyn laatukäytävä on punaista asfalttia ja jalkakäytävä tavallista asfalttia. Pyöräily ja jalankulku erotetaan toisistaan noppakiviraidalla. Reitti on valaistu ja talvikunnossapidettävä.

### PUISTON TOIMINNOT

Puisto toimii lähialueen asukkaille sekä muille ohikulkijoille ulkoilun virkistyskäytössä ja kulkuyhteytenä. Uuden reitin varrella on penkkejä levähdystä varten.

### KASVILLISUUS

Alueella on paljon säilyvää puustoa. Kasvillisuus muodostuu tilaa rajaavista nykyisistä pensasalueista ja puurivistöistä, yksittäispuista sekä laajoista nurmi- ja niittyalueista. Suunniteltava kasvillisuus liittyy saumattomasti nykyiseen kasvillisuuteen ja vahvistaa maisemakuvaa. Puuistutuksilla vahvistetaan nykyistä puukujanteen maisemallista tuntua ja kompensoidaan rakentamisen alta poistettava kasvillisuus sekä hillitään aiheutuvaa hiilijalanjälkeä.

Pyöräilyn laatukäytävän ja jalkakäytävän sekä nurmialueiden hoitoluokka on R3. Maisemaniitty hoidetaan luokassa A3. Hoitoluokat ovat RAMS 2020 mukaiset.

## KALUSTEET, VARUSTEET JA RAKENTEET

Puistojen kalusteisiin kuuluu puistopenkkejä ja roska-astioita, penkkien alle tulee noppakiveystä. Avo-ojissa on betoniset rummut. Pyöräilyn laatukäytävän ja jalkakäytävän välille tulee kahden noppakiven raidat. Vanhan Kuninkaalantien risteyksessä on ajoradan kohdalla eri levyisiä nupukiviraitoja varoittamassa lähestyvistä risteävistä liikenteestä.

Uusi reitti valaistaan uusilla 6 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla (teräskartiopylväs, kuumasinkitty), jotka sijoitetaan viheralueelle.

## SUUNNITTELUTYÖRYHMÄ

Suunnittelukonsulttina on toiminut WSP Finland Oy. Valaistussuunnittelun on laatinut LiCon-AT.

## VUOROVAIKUTUS

Suunnittelun aikana suunnittelun käynnistymisestä on tiedotettu. Suunnitelmakuvat laitetaan nettiin nähtäville.

## KUSTANNUSARVIO

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 305 000 euroa (alv 0 %).