



Tiedoksi Korkeimman hallinto-oikeuden päätös valituksesta koskien sopimussakkoa Kivistön asuntomessualueen tontinostajille

VD/2222/10.00.02.00/2016

RV/SA-P/HY-L

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksestä 8.1.2020 § 3 tehtiin oikaisuvaatimus. Viranhaltijapäätös koski neljän Itä-Uudenmaan käräjäoikeudessa vireillä olevan kanteen hyväksymistä Vantaan kaupunkia sitoviksi. Kanteiden perusteina olivat Vantaan kaupunginhallituksen 20.6.2016 tekemät päätökset sopimussakon perimisestä eräiltä Kivistön asuntomessualueen tontinostajilta. Sopimussakkojen perimiseksi nostettiin Itä-Uudenmaan käräjäoikeudessa kanne neljän tontin osalta.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 9.3.2020 § 17 jättää valittajan oikaisuvaatimuksen tutkimatta, sillä päätös on rinnastettavissa kuntalain 136 §:ssä tarkoitettuun valmistelua koskevaan päätökseen. Päätös ei sisällä sellaista ratkaisua, josta saa tehdä oikaisuvaatimuksen.

Helsingin hallinto-oikeus on antanut 15.2.2021 asiasta ratkaisun H251/2021. Ratkaisun mukaan valitus hylätään, koska kaupunginjohtajan päätös on rinnastettavissa valmisteluun tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen. Näin ollen päätös ei sisällä sellaista ratkaisua, josta saa tehdä oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen. Kaupunginhallituksen päätös 9.3.2020 § 17 jättää valittajan oikaisuvaatimus tutkimatta on riittävästi perusteltu.

Valittaja on hakenut kunnallisasiaa koskevaa valituslupaa Korkeimmasta hallinto-oikeudesta, joka on hylännyt valituslupan 25.1.2022.

Kaupunginhallitus 14.2.2022 § 11

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi Korkeimman hallinto-oikeuden päätös.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite:

- Korkeimman hallinto-oikeuden päätös nro H202/2022

Täytäntöönpano: lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Sari-Anna Pennanen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi