

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Katujen ja puistojen palvelualue
Suunnittelun palveluyksikkö

1 (3)

Kohteiden nimet:	MARTINKYLÄNTIE LP-ALUE TENNISHALLIN PYSÄKÖINTIALUEEN LAAJENNUS	Piir.nro	59073-1
Selostuksen laati:	Marko Kelho Suunnitteluinsinööri	Pvm:	18.2.2022
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	Pvm:	23.2.2022
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta		

Kohde

Martinkyläntien tennishallin pysäköintialue sijaitsee Variston (14) kaupungin osassa. Katusuunnitelma esitetään piirustuksessa 59073-1.

Suunnittelua alueella on voimassa lainvoimainen asemakaava Varisto (nro 002074, Kv 23.8.2010).

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Suunnittelukohde sijaitsee Varistossa kaupallisten palvelujen alueella. Kohteen eteläpuolella on Variston tenniskeskus (Länsi-Vantaan tenniskeskus Oy), Varistonniityn lähivirkistysalue, Länsi-Vantaan Frisbeegolf -rata sekä Länsi-Vantaan Reservinupseerit r.y.;n toimintakeskus. Ajoneuvoilla on kulkuyhteys toimintakeskukseen Rystypolun kautta. Rystypolun liittymän länsipuolella on opastetaulu ja puistomuuntamo.

Pysäköintialueen pohjoispuolella on Martinkyläntie. Martinkyläntien toiminnallinen luokka on pääkatu. Martinkyläntiellä on pysäköintialueen kohdalla bussipysäkki Rystypolku V1443. Pysäköintialueen itäpuolella on lastentarvikeliike ja Riihimiehentie. Riihimiehentie on kokoojakatu ja se liittyy Martinkyläntiehen pohjoispuolelta.

Nykyistä henkilöautojen pysäköintialuetta (31 autopaikkaa) laajennetaan rakentamalla nykyisen pysäköintialueen ja tennishallin väliin uusia autopaikkoja.

Pysäköintialueella on laajennuksen jälkeen yhteensä 48 henkilöauton autopaikkaa ja kaksi liikuntaesteisten autopaikkaa.

Kevyen liikenteen kulkuyhteyksiä parannetaan. Tennishallin ja pysäköintialueen väliin tulee jalkakäytävä.

Jalankulku erotetaan muusta liikenteestä Rystypolun liittymässä. Rystypolun länsipuolelle rakennetaan jalkakäytävä, joka yhdistyy pysäköintialueen eteläpuolella Rystypolkuun.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Katujen ja puistojen palvelualue
Suunnittelun palveluyksikkö

2 (3)

Liikenteellinen ratkaisu

Nykyisen Martinkyläntien puoleisen pysäköintialueen eteläpuolelle rakennetaan tennishallin eteen kaksi uutta pysäköintialuetta. Alueiden pituudet ovat 25 m ja leveydet 17 m. Alueiden väliin tulee 2 m leveä kivetty erotuskaista. Rystypolun puoleiseen alueeseen tulee 18 autopaikkaa ja tennishallin pääoven puoleiseen 15 autopaikkaa sekä kaksi liikuntaesteisten paikkaa.

Martinkyläntien puoleisen pysäköintialueen pituus on n. 40 m ja leveys 12 m, autopaikkojen määrä on 12.

Ajoradan leveys pysäköintipaikkojen kohdalla on 7 m. Pysäköintipaikat sijoitetaan kohtisuoraan ajorataan nähden. Henkilöautojen pysäköintipaikkojen leveys on pysäköintialueiden reunimmaisilla paikoilla 2,8 m, muilla paikoilla leveys on 2,5 m. Paikkojen pituus on 5 m. Liikuntaesteisten autopaikan leveys on 3,9 m ja pituus 5 m. Reunimmaisten paikkojen päihin rakennetaan 5 m pitkät kivettyt saarekkeet, joiden leveydet ovat 1,7 m Martinkyläntien puoleisella pysäköintialueella ja 1,9 m etelänpuoleisilla pysäköintialueilla.

Tennishallin ja pysäköintialueen väliin tulevan jalkakäytävän leveys on 1,85 m ja pituus 28 m.

Rystypolun puoleinen ajoneuvoliittymä on 8 m leveä. Liittymän länsipuolelle rakennettavan jalkakäytävän leveys on 2,75 m ja pituus 7 m. Jalkakäytävä erotetaan reunakivellä ajoradasta.

Pysäköintialueelta on ajoneuvoliikenteen kulkuyhteys Rystypolulle, liittymän kohdalle rakennetaan madallettu reunatuki.

Pysäköintialueen idänpuoleisen ajoneuvoliittymän leveys on 5 metriä. Liittymän kohdalta on kulkuyhteys pysäköintipaikan lisäksi tennishallin pääovelle ja edelleen ulkokentälle ja Varistonniitylle. Ajorataa levennetään, uusi leveys on 3,5 m. Ajorata erotetaan n. 2,6 m leveällä kivettyllä erotuskaistalla pysäköintialueesta.

Suunniteltu ratkaisu on Kadut ja puistot palvelualueen liikennesuunnittelun yleisten periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Pysäköintialue, jalkakäytävät ja liittymät päällystetään asfaltilla. Reunoille rakennetaan reunatuet harmaasta graniitista. Erotuskaistat päällystetään betonikivillä. Laajennusosan kohdalla olevat puut ja muu kasvillisuus poistetaan. Vierialueille istutetaan nurmikko.

Valaistus

Pysäköintialueen laajennusosaan rakennetaan uusi valaistus.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Katujen ja puistojen palvelualue
Suunnittelun palveluyksikkö

3 (3)

Tasaus ja kuivatus

Tennishallin pääovelle johtavan ajoradan tasaus noudattaa nykyistä tasausta ja siinä on 3 % sivukaltevuus.

Pysäköintialueen ajoratojen ja liittymien tasaukset noudattavat pääosin nykyistä tasausta.

Pysäköintipaikkojen pituus- ja sivukaltevuudet vaihtelevat. Martinkyläntien puoleisen pysäköintialueen autopaikkojen pituuskaltevuus vaihtelee 0–2 % ja sivukaltevuus 0–1,5 %. Tennishallin eteen rakennettavien autopaikkojen pituuskaltevuus on 0–0,1 % ja sivukaltevuus 3 %. Tasaukset viettävät kohti alueiden keskiosia ja niistä Martinkyläntien puoleisen pysäköintialueen ajoradan keskiosaan. Hulevedet ohjataan kallistuksilla suunniteltuihin ritiläkaivoihin ja Martinkyläntien hulevesiviemäriin.

Esteettömyys

Suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä 192 000 € (alv 0 %).

Katu	192 000 €	100 %
Vesihuolto	0 €	0 %
Yhteensä	192 000 €	100 %

Muuta

Martinkyläntien tennishallin pysäköintipaikan laajennus on mukana vuoden 2022 rakentamissuunnitelmassa.