



Hankinta / Kiilan vesihuoltoverkoston rakentaminen / HW

VD/4268/02.08.00.00/2022

HW/JK/KS/PH

Kaupunkiympäristön toimialan Kadut ja puistot palvelualue on kilpailuttanut kevään 2022 aikana ”Kiilan vesihuoltoverkosto”-kokonaisurakan. Urakoitsijaksi esitetään valittavan edullisimman tarjouksen antanut KMS Palvelu Oy vertailuhintaan 3 544 157,00 euroa (alv 0 %).

Vantaan kaupungin Katujen ja puistojen palvelualue on pyytänyt 8.4.2022 päivätyn tarjouspyynnön mukaiset kokonaisurakan urakkatarjoukset ”Kiilan vesihuoltoverkosto” -urakan toteuttamisesta.

Kyseessä on rakennusurakka, joka sisältää jätevesiviemäri- ja vesijohtoverkoston rakentamisen Katriinantiellä, Myllykyläntiellä, Aurinkotiellä, Kuutamotiellä, Täysikuuntiellä, Tähtitaivaantiellä, Tähtitaivaankujalla ja Nykullantiellä sekä paikoin yksityisillä kiinteistöillä. Lisäksi urakkaan kuuluu kolmen jätevesipumppaamon rakentaminen sekä kaapelisuoja putkien asentaminen. Kohteet sisältyvät Katujen ja puistojen palvelualueen hyväksyttyyn rakentamishjelmaan.

”Kiilan vesihuoltoverkosto” -urakka on kokonaisuudessaan vesihuollon rakentamista. Vesihuollon suunnittelun ja rakennuttamisen palvelusopimuksen Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän ja Vantaan kaupungin välisen sopimuksen perusteella Vantaa hoitaa hankkeen rakennuttamisen.

Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta. Urakkaa koskeva kansallinen hankintailmoitus on jätetty Tarjouspalvelu.fi -sivustolle ja Hilmaan 8.4.2022. Tarjousten jättöaika päättyi 29.4. klo 12.00. Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Määräaikaan 20.4.2022 klo 12.00 mennessä tullessiin lisäselvityspyyntöihin on vastattu tarjouspalvelu.fi – portaalissa. Määräaikaan mennessä ei tullut lisäselvityspyyntöjä.

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten tarkastaminen ja vertailu on toteutettu kolmessa vaiheessa:

- tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
- tarjoajien kelpoisuuden arviointi
- tarjousten vertailu

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset, yhteensä 3 kpl, on avattu Vantaan kaupungin Katujen ja puistojen palvelualueella. Avaustilaisuudesta on laadittu pöytäkirja ja saaduista hyväksytyistä tarjouksista on laadittu vertailutaulukko.

Määräaikaan 29.4.2022 klo 12.00 mennessä hyväksytyn tarjouksen jättivät seuraavat yritykset:

- GRK Infra Oyj
- KMS Palvelu Oy
- VM Suomalainen Oy

Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisia ja siten hyväksyttäviä.



Hyväksyttävien tarjouksen antaneiden yritysten tilaajavastuulain mukaiset tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset on tarkastettu ja niiden on todettu olevan hyväksyttäviä.

Kokonaistaloudellisen edullisuuden perustana on halvin hinta. Tarjouksista valitaan halvin kokonaishinta, arvonlisäveroton urakkahinta.

Saadut hyväksyttävät tarjoukset ovat hintajärjestyksessä (alv 0 %):

- | | |
|----|----------------|
| 1) | 3 544 157,00 € |
| 2) | 3 609 000,00 € |
| 3) | 4 087 000,00 € |

Edullisimman tarjouksen antoi KMS Palvelut Oy (Y-tunnus 2211445–5).

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 15 § 4 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää palveluhankinnoista yli 1 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämisestä yli 2 miljoonaan euroa maksavien hankkeiden osalta.

Kaupunkitilalautakunta 11.5.2022 § 26

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- valita ”Kiilan vesihuoltoverkosto” -kokonaisurakan urakoitsijaksi KMS Palvelu Oy,
- hyväksyä sopimusasiakirjat allekirjoitettaviksi Vantaan kaupungin Katujen ja puistojen palvelualueen ja valitun tarjoajan kanssa 3 544 157,00 euron (alv 0 %) vertailuhinnalla, ja
- todeta, että varsinainen sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin allekirjoitettavalla urakkasopimuksella.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Vertailutaulukko/Hankinta/Kiilan vesihuoltoverkoston rakentaminen

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 040 041 7436,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)