



Kaupunkitilalautakunnan lausunto kaupunkitasoisesta palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022-2031 / TeA

VD/8690/00.01.02.06/2022

RV/MR/PK/KVa/TeA/HW/PW/KN

Kaupungin hankejohtoryhmä on pyytänyt lautakunnilta lausuntoja luonnoksesta kaupunkitasoiseksi palveluverkkosuunnitelmaksi vuosille 2022–2031. Palveluverkkosuunnitelmassa käsitellään kaupungin asukkaille tarjoaman palveluverkon nykytilaa ja toimintaympäristöä sekä linjataan keskeiset palveluverkon kehittämistä koskevat periaatteet. Palveluverkkosuunnitelmaa on laadittu kaupunginjohdon toimialan talouden ja strategian palvelualueen johdolla, mutta työhön ovat osallistuneet kaikki toimialat. Lopullisesti palveluverkkosuunnitelman hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt **Yleiskaavan 2020** (25.1.2021). Sen tavoitteiden toteuttamista ohjataan muun muassa maankäytön suunnittelun ja toteutuksen ohjelmointiin liittyvillä strategisilla linjauksilla ja asemakaavoituksen työohjelmalla. Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma toteuttaa omalta osaltaan Vantaan yleiskaavaan tavoitteita ja se on laadittu valtuustokauden **Kaupunkistrategian (kv 31.1.2022 § 5)** linjausten ja tavoitteiden pohjalta yhteistyössä toimialojen kanssa vuosille 2022–2031.

Palveluverkkosuunnitelmassa käsitellään kaupungin asukkaille tarjoamia palveluja ja niiden palveluverkkoa. Palveluverkolle soveltuvien tonttien kaavoitusta ja tonttien luovutusta on ennakoitava ja suunniteltava pitkällä tähtäimellä. Palveluiden tilatarpeiden muutoksia hallitaan säännöllisellä palveluverkkosuunnittelulla ja ratkaisuvaihtoehtoja tutkitaan alueellisilla tai palvelukohtaisilla selvityksillä. Tavoitteena on palvelutarpeiden mukaisen taloudellisesti ja toiminnallisesti tehokkaan sekä monikäyttöisen palveluverkon kehittäminen, mikä vastaa myös kaupungin väestömäärän kasvun aiheuttamaan palvelutarpeen lisääntymiseen.

Kaupungin kehityksen ohjaaminen nykyiseen rakenteeseen, keskustoihin ja joukkoliikennevyöhykkeille kasvattaa palvelutarpeita näillä alueilla. Kaupungin kokonaisedun mukaista on varmistaa jatkossa, että rakentamisolosuhteiltaan hyviä palvelurakentamisen tontteja on riittävästi sekä kaupungin omiin uudis- ja täydennysrakentamistarpeisiin, että tulevan Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen tarpeisiin.

Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma ohjaa vuotuista toimitilainvestointiohjelman laatimista. Toimialojen toimitilainvestointiesitysten tulee olla kaupunkitasoisessa palveluverkkosuunnitelmassa vuosille 2022–2031 esitetyjen linjausten mukaisia sekä edistää palveluverkkojen tavoitettilan saavuttamista.

Kaupungin hallintosäännön (kv/31.1.2022) 3. luvun 7 §:n mukaan talouden ja strategian palvelualueen tehtäväksi on määritelty talousarvion valmistelu sekä investointien ja kaupunkitasoisen palveluverkon ohjaus. Kaupunkikonsernin toimitilainvestoinnit perustuvat kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitteluun ja kaupunkitasolla tehtävään investointien priorisointiin.

Kaupungin hankejohtoryhmä on käsitellyt kaupunkitasoista palveluverkkosuunnitelmaa 2022–2031 keväällä 2022 ja päättänyt, että palveluverkkosuunnitelmasta pyydetään lautakunnilta lausunnot.



Kaupunkitilalautakunta 10.8.2022 § 7

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa liitteen mukainen lausunto kaupunkitasoisesta palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022–2031.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Vantaan kaupunkiympäristölautakunnan lausunto kaupunkitasoisesta palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022–2031
- Luonnos kaupunkitasoiseksi palveluverkkosuunnitelmaksi 2022–2031
- Erillisliite, asukaskyselyn tulokset

Täytäntöönpano: Talous ja strategia

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

hallintoasiantuntija Katariina Nummi, puh. 040 571 0688
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)