SISÄLLYSLUETTELO

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta esityslista 12.09.2022

Esityslistan kansilehti ... 1

1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / KK ... 2

2 Pöytäkirjan tarkastajien valinta / KK ... 3

3 Asiantuntijoiden selvitykset ja ajankohtaiset asiat / KK ... 4

4 Tiedoksi merkittävät asiat / KK ... 5

5 Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / KK ... 6

6 Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2022–2031 / KK ... 7

- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan lausunto palveluverkkosuunnitelmasta 2022–2031 ... 9

- Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2022-2031 luonnos 30.6.2022 ... 11

- Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2022-2031 ERILLISLIITE (Asukaskyselyn tulokset) ... 117

7 Kasvatuksen ja oppimisen toimialan selvitys kaupunginhallitukselle Vantaan kaupungin arviointikertomuksesta 2021 / KK ... 211

- Kasvatus ja oppimisen toimialan selvitys kaupunginhallitukselle Vantaan kaupungin arviointikertomuksesta 2021 ... 212

- Vuoden 2021 arviointikertomus ... 216

8 Kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2022 toinen osavuosikatsaus / KK ... 218

- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2022 tuloskortin raportointi ajalta 1.1.-31.8.2022 ... 219

- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2022 toinen osavuosikatsaus ... 225

- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2022 sitovien tavoitteiden raportointi ajalta 1.1.-31.8.2022 ... 228

- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan talouden toteuma ajalta 1.1.-31.8.2022 ... 234

9 Kasvatuksen ja oppimisen toimialan talousarvioesitys vuodelle 2023 / KK ... 236

- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2023 talousarvioesitys ... 240

- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan tuloskortti vuodelle 2023 ... 257

10 Kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimitilainvestoinnit vuosille 2023-2032/ KK ... 261

- Investointiohjelma 2023-2032/ Kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimitilainvestoinnit vuosille 2023-2032 ... 264

11 Kaskelan päiväkoti I, tarveselvityksen hyväksyminen / KK ... 272

- KaskelanPK_tarveselvitys_valmis20220830_liitteineen ... 274

12 Aviapoliksen päiväkoti II tarveselvityksen hyväksyminen / KK ... 306

- Aviapoliksen päiväkoti II TS UR 26.8.2022 ... 308

13 Kivistön päiväkoti III tarveselvityksen hyväksyminen / KK ... 344

- Kivistön päiväkoti III tarveselvityksen hyväksyminen ... 346

14 Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustöiden ja laajennusten tarveselvitys-hankesuunnitelman hyväksyminen / KK ... 376

- Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustöiden ja laajennusten tarveselvitys-hankesuunnitelma ... 378

15 Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulujen väistöpaviljongin tarveselvitys-hankesuunnitelman hyväksyminen / KK ... 427

- Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulujen väistöpaviljongin tarveselvitys-hankesuunnitelma ... 429

16 Nuorille tarkoitetun lukiokoulutuksen aloituspaikkojen määrät syksylle 2023 / AR ... 463

SISÄLLYSLUETTELO

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta esityslista 12.09.2022

17 Lukioiden suunnitelma kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelyistä / AR 465

- Lukioiden suunnitelma kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista 2022 466

- Taulukko lukio kurinpitotoimet ja menettelytavat 2022 475

18 Päätös oikaisuvaatimukseen perusopetuksen iltapäivätoiminnan ennakkoavustuksesta Luna Oy:lle / PK 483

- Liite, oikaisuvaatimus 485

- Liite, Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätös 13.6.2022 § 7 perusopetuksen iltapäivätoiminnan ennakkoavustukset lukuvuodelle 2022–2023 489

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan kokous

Aika 12.9.2022 klo 17:00
Paikka Kaupungintalo, valtuustosali / Asematie 7, 01300 Vantaa

Kutsutut

Jäsenet		**Varajäsenet**	
Lehmuskallio Paula, puheenjohtaja	Kutsuttu	Kallionpää Petri	
al-Taee Hussein, varapuheenjohtaja	Poissa	Heinonen Risto	Kutsuttu
Bibani Gashaw	Kutsuttu	Demiri Funda	
Happonen Aapo	Kutsuttu	Mäkipernaa Aki	
Kaiju Susanna	Kutsuttu	Altug Oona	
Phull Manav	Kutsuttu	Karpin Tiia	
Rehnström Kristian	Kutsuttu	Halonen Solveig	
Rämö Eve	Kutsuttu	Majanto Annukka	
Räsänen Minna	Kutsuttu	El Issaoui Naima	
Saarinen Tanja	Kutsuttu	Lihavainen Antti	
Saini Gurmann	Kutsuttu	Vähälä Markus	
Sainio Jari	Kutsuttu	Hakanen Tero	
Stirkkinen Matilda	Kutsuttu	Viljasalo Päivi	
Tikkanen Eeva	Kutsuttu	Järvinen Jussi	
Veltheim Erika	Kutsuttu	Kivistö Annette	
Kaupunginhallituksen edustaja		**Kaupunginhallituksen varaedustaja**	
Kaukola Ulla	Kutsuttu	Vesa Tiina	
Nuorisovaltuuston edustaja		**Nuorisovaltuuston varaedustaja**	
Salmi Anni	Kutsuttu	Amoah Vida	
Muut osallistujat			
Kalske Katri, apulaiskaupunginjohtaja		esittelijä §:t 1-15	Kutsuttu
Ranki Ari, toisen asteen koulutuksen johtaja		esittelijä § 16-17	Kutsuttu
Kaskentaus Pepita, vs. perusopetuksen johtaja		esittelijä § 18	Kutsuttu
Vikström Anders, ruotsinkielisten palveluiden johtaja			Kutsuttu
Mäkelä Mikko, varhaiskasvatuksen johtaja			Kutsuttu
Tiihonen Raakel, talous- ja hallintopäällikkö			Kutsuttu
Velasco Satu, vs. viestintäpäällikkö			Kutsuttu
Papinaho, Tony, lakimies			Kutsuttu
Pansio Jenni, hallintoasiantuntija, pöytäkirjanpitäjä			Kutsuttu

1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / KK**

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan on kunnan muu toimielin kuin valtuusto päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Lautakunnan jäsen Hussein Al-Taee on ilmoittanut olevansa työn, matkan tai henkilökohtaisen syyn vuoksi estynyt saapumasta lautakunnan kokoukseen.

Kokouksen sihteerinä ja pöytäkirjan pitäjänä toimii kaupunkikulttuurin toimialan hallintoasiantuntija ja lautakunnan sihteeri Jenni Pansio.

Kokouskutsu ja esityslistan asialuettelo on toimitettu lautakunnan jäsenille, kokoukseen osallistuville varajäsenille, kaupunginhallituksen edustajalle ja varaedustajalle torstaina 8.9.2022, jolloin esityslista liitteineen ja asiakirjoineen on tallennettu extranetiin.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään

a) todeta läsnä olevat lautakunnan jäsenet ja muut kokoukseen osallistujat
b) oikeuttaa hallintoasiantuntija Jenni Pansio olemaan läsnä ja käyttämään puheoikeutta kokouksessa
c) todeta kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
d) että kokouksen läsnäolomuutokset kirjataan tähän pykälään.

2 **Pöytäkirjan tarkastajien valinta/ KK**

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään
a) valita pöytäkirjan tarkastajiksi Matilda Stirkkinen ja Eeva Tikkanen
b) tarkastaa pöytäkirja viimeistään perjantaihin 16.9.2022 klo 12.00 mennessä.

Tämä pykälä tarkastetaan heti.

3 **Asiantuntijoiden selvitykset ja ajankohtaiset asiat / KK**

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Merkitään seuraavat asiantuntijoiden esittelyt ja kokouksessa ajankohtaisista asioista saatavat selvitykset tiedoksi:

- Toisen osavuosikatsauksen esittely / talous- ja hallintopäällikkö Raakel Tiihonen

4 **Tiedoksi merkittävät asiat / KK**

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään merkitä seuraavat asiat tiedoksi:
- Ei ole.

5 **Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / KK**

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnalle on kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten lähetetty seuraavat päätökset:

Osaamispalvelupäällikkö Anne Raasakka
§34 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen/Elintarvikealan perustutkinto
§ 35 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen/Kansainvälisessä työympäristössä toimiminen, 15 osp
§ 36 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen/Kone- ja tuotantotekniikan perustutkinto
§ 37 Ammatillisten perustutkintojen toteutus- ja arviointisuunnitelmien hyväksyminen/Talotekniikan perustutkinto

Opetuspäällikkö Pepita Kaskentaus
§ 25 Maksuhuojennuksen myöntäminen Kivistön alueen vanhempainyhdistys ry:lle (KiVa ry)
§ 26 Maksuhuojennuksen myöntäminen Kipinä Vantaan liikuntajärjestö ry:lle
§ 27 Maksuhuojennuksen myöntäminen Nikinmäen Omakotiyhdistykselle

Ruotsinkielisten palveluiden johtaja Anders Vikström
§ 46 Päätösvallan delegoiminen pidennetyn oppivelvollisuuden päätöksissä ruotsinkielisissä palveluissa / Delegering av befogenhet att fatta beslut om förlängd läroplikt inom serviceområdet för svenskspråkiga servicen/ 5.9.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään olla ottamatta kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan käsiteltäväksi esittelyosassa mainittuja päätöksiä.

6 Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2022–2031 / KK

VD/8222/00.01.02.06/2022

Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt yleiskaavan 2020 (25.1.2021). Sen tavoitteiden toteuttamista ohjataan muun muassa maankäytön suunnittelun ja toteutuksen ohjelmointiin liittyvillä strategisilla linjauksilla ja asemakaavoituksen työohjelmalla. Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma toteuttaa omalta osaltaan Vantaan yleiskaavaan tavoitteita ja se on laadittu valtuustokauden kaupunkistrategian (KV 31.1.2022 § 5) linjausten ja tavoitteiden pohjalta yhteistyössä toimialojen kanssa vuosille 2022–2031.

Palveluverkkosuunnitelmassa käsitellään kaupungin asukkaille tarjoamia palveluja ja niiden palveluverkkoa. Palveluverkolle soveltuvien tonttien kaavoitusta ja tonttien luovutusta on ennakoitava ja suunniteltava pitkällä tähtäimellä. Palveluiden tilatarpeiden muutoksia hallitaan säännöllisellä palveluverkkosuunnittelulla ja ratkaisuvaihtoehtoja tutkitaan alueellisilla tai palvelukohtaisilla selvityksillä. Tavoitteena on palvelutarpeiden mukaisen taloudellisesti ja toiminnallisesti tehokkaan sekä monikäyttöisen palveluverkon kehittäminen, mikä vastaa myös kaupungin väestömäärän kasvun aiheuttamaan palvelutarpeen lisääntymiseen.

Kaupungin kehityksen ohjaaminen nykyiseen rakenteeseen, keskustoihin ja joukkoliikennevyöhykkeille kasvattaa palvelutarpeita näillä alueilla. Kaupungin kokonaisedun mukaista on varmistaa jatkossa, että rakentamisolosuhteiltaan hyviä palvelurakentamisen tontteja on riittävästi sekä kaupungin omiin uudis- ja täydennysrakentamistarpeisiin, että tulevan Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen tarpeisiin.

Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma ohjaa vuotuista toimitilainvestointiohjelman laatimista. Toimialojen toimitilainvestointiesitysten tulee olla kaupunkitasoisessa palveluverkkosuunnitelmassa vuosille 2022–2031 esitettyjen linjausten mukaisia sekä edistää palveluverkkojen tavoitetilan saavuttamista.

Kaupungin hallintosäännön 3 luvun 7 § mukaan talouden ja strategian palvelualueen tehtäväksi on määritelty talousarvion valmistelu sekä investointien ja kaupunkitasoisen palveluverkon ohjaus. Kaupunkikonsernin toimitilainvestoinnit perustuvat kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitteluun ja kaupunkitasolla tehtävään investointien priorisointiin.

Kaupungin hankejohtoryhmä on käsitellyt kaupunkitasoista palveluverkkosuunnitelmaa 2022–2031 keväällä 2022 ja päättänyt, että palveluverkkosuunnitelmasta pyydetään lautakunnilta lausunnot.

Kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman valmistelu

Kaupunginvaltuuston 31.1.2022 hyväksymien strategian linjausten mukaisesti talousohjaus on valmistellut yhteistyössä toimialojen kanssa kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman vuosille 2022–2031.

Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelman sisältö on jaettu kahteen osaan. Ensimmäisessä osassa on palveluverkkosuunnitelman lähtökohtia sisältäen strategian- sekä yleiskaavan tavoitteita kaupunkirakenteen tiivistämiseksi ja keskusta alueiden kehittämiseksi. Se sisältää asuntorakentamisennusteen tiedot sekä väestöennusteen tiedot vuoteen 2045 saakka. Vastuullisuus ja resurssiviisauden tiekartan tavoitteet sisältyvät ensimmäiseen osioon samoin kuin kaupungin taloutta ja elinvoimaa koskevat tavoitteet.

Toinen osa sisältää palvelujen järjestämisen tavoitteet ja yleiset periaatteet. Toimialoittain ja palvelualueittain on käyty läpi palveluverkkoja koskevat palvelujen kehittämistä koskevat linjaukset sekä palveluverkkojen kehittämisen tavoitteet. Toimialan palvelujen kehittämislinjausten ja alueen väestön kasvuun perustuen palveluverkkojen kehittämistarpeet on tuotu esiin kaikilla suuralueilla. Osio sisältää myös kaupungin yhteiset palveluverkkoasiat sekä tietoja toimialojen sähköisten palvelujen kehittämishankkeista.

Kaupungin hankejohtoryhmä on toiminut kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman laadinnan ohjausryhmänä. Palveluverkkosuunnitelman sisältö määriteltiin työryhmässä yhdessä toimialojen asiantuntijoiden kanssa. Talousohjaus on vastannut taustatietojen kokoamisesta sekä koordinoinut palveluverkkosuunnitelman laatimista. Suunnitelmaa on valmisteltu toimialojen asiantuntijoiden kanssa kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnittelun työryhmässä. Asukaskysely palvelujen saavutettavuudesta on toteutettu OsallistuvaVantaa.fissä 14.1.-18.2.2022.

Kaupunkitasoista palveluverkkosuunnitelmaluonnosta on käsitelty kevään 2022 aikana hankejohto-ryhmän kokouksissa, kaupunginvaltuuston iltakoulussa 5.5.2022 (asukaskyselyn tulokset), valtuustoseminaarin ryhmätöissä 13.5.2022, kaupungin johtoryhmässä 16.5.2022, kaupunginhallituksen iltakoulussa 6.6.2022, kaupungin yhteistoimintaryhmässä 21.6.2022 sekä vaikuttamistoimielimissä.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 15.08.2022 § 7

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään antaa kaupunginhallitukselle liitteen mukainen lausunto Vantaan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman luonnoksesta vuosille 2022–2031.

Päätös:
Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle.

———

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.09.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään antaa kaupunginhallitukselle liitteen mukainen lausunto Vantaan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman luonnoksesta vuosille 2022–2031.

Tämä pykälä tarkastetaan heti.

Liitteet:
- Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2022–2031, luonnos
- Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2022–2031, liitteet
- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan lausunto palveluverkkosuunnitelmasta 2022–2031

Täytäntöönpano: Valmistelu ja lakiasiat
- ote kaupunginhallitukselle

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 136 §

Lisätiedot: Raakel Tiihonen, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi), puh. 040 515 8831

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan lausunto palveluverkkosuunnitelmasta 2022–2031

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 15.8.2022

Kaupungin hallintosäännön (kv/31.1.2022) 3 luvun 7 § mukaan Talouden ja strategian palvelualueen tehtäväksi on määritelty talousarvion valmistelu sekä investointien ja kaupunkitasoisen palveluverkon ohjaus. Kaupunkikonsernin toimitilainvestoinnit perustuvat kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitteluun ja kaupunkitasolla tehtävään investointien priorisointiin.

Kaupungin hankejohtoryhmä on käsitellyt Kaupunkitasoista palveluverkkosuunnitelmaa 2022–2031 keväällä 2022 ja päättänyt, että palveluverkkosuunnitelmasta pyydetään lautakunnilta lausunnot.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan edustajat ovat olleet mukana valmistelemassa uutta palveluverkkosuunnitelmaa yhdessä talouden ja strategian palvelualueen sekä muiden toimialojen kanssa tiiviissä yhteistyössä.

Valmisteltu palveluverkkosuunnitelma vuosille 2022–2031 on rakennettu kaupungin uuden strategian pohjalle. Tämä näkyy mm. palveluverkon kehittämisen tarkastelussa kaupunkikeskustoittain ja resurssiviisauden tavoitteiden huomioimisena.

Suunnitelmassa on otettu hyvin huomioon kasvatuksen ja koulutuksen palveluiden edellyttäminen tilojen laatu ja soveltuvuus varhaiskasvatukseen, opetukseen ja koulutukseen sekä käsitelty palveluiden saavutettavuutta. Liikaa ei voi korostaa tiivistyvän kaupunkirakenteen asettamaa haastetta sopivien tonttien löytymiseen päiväkodeille ja kouluille. Palveluverkkosuunnitelmasta päätettäessä on tärkeää, että palveluverkon kehittämisen tarpeet otetaan maankäytön ja asuntopolitiikan valmistelussa huomioon. Asunto- ja palvelurakentamisen oikea-aikaisuus ja riittävien palveluiden turvaaminen ovat tärkeitä kuntalaisten viihtymiselle ja hyvälle elämälle Vantaalla. Päiväkodit ja koulut ovat tärkeimpiä kriteereitä valittaessa asuinpaikkaa.

Toimialan näkökulmasta on myös tärkeää, että sosiaali- ja terveydenhoitopalveluiden siirtyessä hyvinvointialueen vastuulle lapsia, nuoria ja perheitä palvelevat palvelut ovat edelleen hyvin saavutettavia ja että opiskeluhuollon palvelut säilyvät koulu- ja oppilaitoskiinteistöissä. Tämä edellyttää tiivistä yhteistyötä kaupungin ja hyvinvointialueen välillä.

Edelleen toimiala pitää tärkeänä, että ruotsinkielisiä kuntalaisia palvelevaa palveluverkkoa suunniteltaessa otetaan huomioon tarve palveluiden keskittämiseen sellaisiin toimipaikkoihin, joissa on kaupungin eri toimialojen palveluja sekä tiloja myös muiden palveluntuottajien toiminnoille. Hyvänä avauksena nähdään myös mahdollisuus yhdistää suomen- ja ruotsinkielinen palvelu yhteisen päiväkotikiinteistön muodossa. Tällöin voidaan tuottaa tukipalvelut myös ruotsinkieliselle palvelulle edullisemmin kuin erillisissä ratkaisuissa.

Kansainvälistyvällä Vantaalla on tärkeää tarjota kasvatuksen ja oppimisen palveluita myös englannin kielellä johdonmukaisena jatkumona varhaiskasvatuksesta toiselle asteelle. Tämä edellyttää investointia myös tiloihin.

Toisen asteen koulutuksen osalta suunnitelmassa ovat mukana keskeiset hankkeet (Oppimiskampus, Aviapoliksen lukio sekä Varian hankkeet Hiekkaharjussa ja Vehkalassa), jotka parantavat koulutuksen vetovoimaisuutta ja saavutettavuutta.
Kasvatuksen ja oppimisen toimiala valmistelee parhaillaan tiiviissä yhteistyössä toimitilajohtamisen kanssa päiväkotisuunnitteluohjetta, jolla uudistetaan nykyisiä suunnitteluohjeita mm. vastaamaan lainsäädännön vaateita ryhmäkoosta. Peruskoulujen osalta toimialalla on valmistumassa uusi kapasiteettitarkastelu, joka tulee vaikuttamaan opetustilojen mitoitukseen siten, että tilatarve määritellään ottaen huomioon koulukohtaiset tarpeet.

Toimiala pitää hyvänä, että suunnitelmassa on korostettu eri toimialojen ja palveluiden tarpeiden yhteensovittamista palveluverkkoa suunniteltaessa. Investointisuunnitelman ja talousarvion valmistelussa pitäisi kuitenkin ratkaista, miten yhteishankkeet käsitellään investointiohjelmassa ja talousarviovalmistelussa oikeudenmukaisesti ja niin, että se kannustaa yhteiseen suunnitteluun ja yhteisiin hankkeisiin.

Toimiala esittää huolensa rakentamiskustannusten viimeaikaisen nousun vaikutuksista toimialan välttämättömiin peruskorjaus- ja uudishankkeisiin.

Lisäksi pyydämme korjaamaan tekstin sivulta 25, johon jäänyt virheelliset luvut. Kohdan "Suunnittelussa suositaan yhtenäiskouluja, joiden kokoluokka on 600–900 oppilasta. Osassa yhtenäiskouluhankkeista 900 oppilaan kokoluokka saattaa ylittyä, koska soveltuvien tonttien riittämättömyyttä pyritään ennakoimaan niissä hankkeissa, joissa se on mahdollista. Yli 900 oppilaan yhtenäiskoulu ei ole kuitenkaan ihanteellinen yhtenäiskoulun koko." Tekstin pitäisi olla:" Suunnittelussa suositaan yhtenäiskouluja, joiden kokoluokka on 600–1000 oppilasta. Osassa yhtenäiskouluhankkeista 1000 oppilaan kokoluokka saattaa ylittyä, koska soveltuvia tontteja on joillakin alueilla riittämättömästi."

KAUPUNKITASOINEN PALVELUVERKKOSUUNNITELMA 2022 - 2031, LUONNOS 30.6.2022

SISÄLLYS

KAUPUNKITASOINEN PALVELUVERKKOSUUNNITELMA 2022 - 2031, LUONNOS 30.6.2022 1

SISÄLLYS 2

Esipuhe 5

Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 6

OSA I KAUPUNKI KASVAA JA TIIVISTYY 7

1.1 Kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman lähtökohdat 7
1.2 Kestävä toimintapa 11
1.3 Taloudellisesti ja elinvoimaisesti vahva kaupunki 14

OSA II KAUPUNGIN PALVELUVERKOT KEHITTYVÄT 16

2. Palveluiden järjestämisen tavoitteet, yleiset periaatteet ja linjaukset 16
2.1 Kasvatus ja oppiminen 18
2.1.1 Varhaiskasvatus 18
2.1.2 Perusopetus 22
2.1.3 Toisen asteen koulutus 27
2.2 Kaupunkikulttuuri 31
2.2.1 Kirjasto- ja asukaspalvelut 32
2.2.2 Kulttuuripalvelut 36
2.2.3 Liikuntapalvelut 39
2.2.4 Nuorisopalvelut 42
2.3 Kasvupalvelut 44
2.3.1 Työllisyyspalvelut 45
2.3.2 Elinkeinopalvelut 46
2.4 Kaupunkiympäristö 46
2.4.1 Puistot, viheralueet ja yleiset alueet 47
2.4.2 Kestävä liikkuminen 51
2.4.3 Ympäristöpalvelut 54

3. Palvelujen järjestämisen kehittämistarpeet suuralueittain 54

3.1 Tikkurila 54
3.1.1 Väestönkehitys 55
3.1.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut 55

3.1.3 Kaupunkikulttuurin palvelut 57
3.1.4 Kaupunkiympäristön palvelut 59
3.1.5 Kasvupalvelut....61
3.2 Myyrmäki 61
3.2.1 Väestönkehitys....62
3.2.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut 62
3.2.3 Kaupunkikulttuurin palvelut 64
3.2.4 Kaupunkiympäristön palvelut 66
3.3 Aviapolis....66
3.3.1 Väestönkehitys....67
3.3.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut 68
3.3.3 Kaupunkikulttuurin palvelut 69
3.3.4 Kaupunkiympäristön palvelut 70
3.3.5 Kasvupalvelut....71
3.4 Kivistö 71
3.4.1 Väestönkehitys....72
3.4.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut 72
3.4.3 Kaupunkikulttuurin palvelut 73
3.4.4 Kaupunkiympäristön palvelut 74
3.5 Koivukylä 75
3.5.1 Väestönkehitys....75
3.5.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut 76
3.5.3 Kaupunkikulttuurin palvelut 77
3.5.4 Kaupunkiympäristön palvelut 77
3.5.5 Kasvupalvelut....78
3.6 Korso 78
3.6.1 Väestönkehitys....78
3.6.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut 79
3.6.3 Kaupunkikulttuurin palvelut 80
3.6.4 Kaupunkiympäristön palvelut 80
3.7 Hakunila....81
3.7.1 Väestönkehitys....81
3.7.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut 82
3.7.3 Kaupunkikulttuurin palvelut 83
3.7.4 Kaupunkiympäristön palvelut 84
4. Kaupungin yhteiset palveluverkkoasiat....85

5. Sähköisten palvelujen kehittäminen 87
6. Työryhmä 89
Liite 1. Väestöennuste, teemakartat 90
Liite 2. Edunvalvonta (sote- ja valtion palvelut Vantaalla) 93
Liite 3. Vaikuttamistoimielimien kannanotot 99
Lähteitä 104

Esipuhe

(Esipuhe tulee lopulliseen versioon)

Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma

Vantaan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Yleiskaavan 2020 (25.1.2021). Sen tavoitteiden toteuttamista ohjataan muun muassa maankäytön suunnittelun ja toteutuksen ohjelmointiin liittyvillä strategisilla linjauksilla ja asemakaavoituksen työohjelmalla. Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma toteuttaa omalta osaltaan Vantaan yleiskaavaan tavoitteita ja se on laadittu valtuustokauden strategian (kv 31.1.2022 § 5) linjausten ja tavoitteiden pohjalta yhteistyössä toimialojen kanssa vuosille 2022–2031.

Palveluverkkosuunnitelmassa käsitellään kaupungin asukkaille tarjoamia palveluja ja niiden palveluverkkoa. Palveluverkolle soveltuvien tonttien kaavoitusta ja tonttien luovutusta on ennakoitava ja suunniteltava pitkällä tähtäimellä. Palveluiden tilatarpeiden muutoksia hallitaan säännöllisellä palveluverkkosuunnittelulla ja ratkaisuvaihtoehtoja tutkitaan alueellisilla tai palvelukohtaisilla selvityksillä. Tavoitteena on palvelutarpeiden mukaisen taloudellisesti ja toiminnallisesti tehokkaan sekä monikäyttöisen palveluverkon kehittäminen, mikä vastaa myös kaupungin väestömäärän kasvun aiheuttamaan palvelutarpeen lisääntymiseen. Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma ohjaa muun muassa vuotuista talousarvioprosessiin kuuluvaa toimitilainvestointiohjelman päivittämistä.

Hallintosäännön mukaan talouden ja strategian palvelualue vastaa kaupunkitasoisesta palveluverkon ohjauksesta. Edellinen kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 24.9.2018. Kaupungin palveluverkkoja on kehitetty voimassa olevan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2018–2027 periaatteiden mukaisesti.

Kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman päivitystyö käynnistettiin kaupungin hankejohtoryhmän (hankejoton) toimeksiannosta syksyllä 2021. Työn ohjausryhmänä on toiminut kaupungin hankejohtoryhmä. Palveluverkkosuunnitelman laatimista varten koottu työryhmä on kokoontunut syksyn 2021 ja alkuvuoden 2022 aikana. Lisäksi palveluverkkosuunnitelmaa on käsitelty palveluverkkosuunnittelun workshopeissa 29.3.2022 ja 26.4.2022, vaikuttamistoimielimissä 13.4.–4.5.2022, valtuustoseminaarissa 13.5.2022, kaupungin johtoryhmässä 16.5.2022, yhteistoimintaryhmässä 21.6.2022 sekä lautakunnissa elokuussa 2022.

Asukkailla on ollut mahdollisuus antaa palautetta ja kehittämisehdotuksia kaupungin palvelujen saavutettavuudesta OsallistuvaVantaa.fi sivustolla 14.1.–18.2.2022. Kyselyyn vastasi 769 vantaalaista. Kyselyn tuloksia on käsitelty toimialoilla. Kooste tuloksista on erillisenä liitteenä.

Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2022–2031 tarkistetaan tarvittavilta osin seuraavalla valtuustokaudella.

OSA I KAUPUNKI KASVAA JA TIIVISTYY

1.1 Kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman lähtökohdat

Strategia
Vantaan strategiassa painottuvat vahvasti kaupunkilaisten hyvinvointi ja yhdenvertaisuus. Tavoitteena on tukea ihmisiä elämänkaaren eri vaiheissa, panostaa onnistuneeseen hyvinvointialuesiirtymään sekä tasata hyvinvointieroja. Vahvana teemana nousee esiin oppiminen elämän eri vaiheissa. Osaamisen pohja luodaan varhaiskasvatuksessa ja peruskoulussa, mutta koulutuspolkuja tulee rakentaa eri ikäisille. Osaamisen ja oppimisen merkitys tunnistetaan niin tasa-arvon, vieraskielisten integraation kuin elinvoiman näkökulmista. Lisäksi kaupunkia ja sen useita keskuksia kehitetään viihtyisämmiksi, turvallisemmiksi ja toimivammiksi.

Strategia sisältää poikkihallinnollisia kärkihankkeita, jotka ovat pitkäkestoisia investointihankkeita, eivätkä ne toteudu kokonaisuudessaan yhden strategiakauden aikana vaan suuntaavat tulevaisuutta pidemmälle. Kärkihankkeita ovat Vantaan ratikka, joka mahdollistaa tiivistyvän kaupungin. Kuusijärven kehittäminen luontomatkailu- ja virkistyskohteena, joka parantaa matkailua ja luonnon virkistyskäyttöä. Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo, joka nostaa kulttuurin merkitystä sekä Oppimiskampus Tikkurilassa, joka tukee niin elinvoiman kuin jatkuvan oppimisen tarpeita.

Kuva 1. Innovaatioiden Vantaa. Kaupunkistrategia 2022–2025.

Kaupungin kehittämisen lähtökohtana on kestävä ja alueellisesti tasapainoinen kasvu. Mahdollisimman optimaalisesti ajoitetulla kuntatekniikan rakentamisella, liikennehankkeilla ja palveluinvestoinneilla ohjaamme kaupungin kasvua taloudellisesti ja sosiaalisesti kestävästi.

Vantaa on asettanut kaupunkistrategiassaan tavoitteeksi hiilineutraaliuden vuoden 2030 loppuun mennessä. Tavoitteen saavuttamiseksi ja uusien ja tehokkaampien

toimintatapojen edistämiseksi vuonna 2018 laadittiin resurssiviisauden tiekartta ja toimialakohtaiset toteutussuunnitelmat. Resurssiviisauden tiekartta on päivitetty uudelle valtuustokaudelle vuosille 2022–2025. Tiekartan tavoitteiden toteutumisen kannalta merkittävimpiä toimenpiteitä ovat rakentamisen energiatehokkuuden parantaminen, kaupunkirakenteen eheyttäminen, joukkoliikenteen parantaminen, kestävien hankintojen tekeminen sekä tilojen ja laitteiden käytön energiatehokkuus. Resurssiviisaus tulee ottaa huomioon kaikessa suunnittelussa ja toteutuksessa.

Kukoistavat kaupunkikeskukset
Strategia nostaa esiin yhtenä painopisteenä kukoistavat kaupunkikeskukset, joissa monipuolinen asuminen, julkiset palvelut ja muut työpaikat synnyttävät vilkkaita ja viihtyisiä toimintaympäristöjä.

Kukoistavat kaupunkikeskukset ponnistavat omasta historiastaan, niissä on omaa kulttuuria, tapahtumia ja ne jäävät helposti mieleen. Kaupunkikeskus on fyysisesti ja toiminnallisesti monipuolinen ydin, josta löytyy asukkaita, työpaikkoja ja virkistystä. Kaupunkirakenne on monipuolinen ja kerroksellinen. Se on selkeä, jatkuva ja tunnistettava.

Kaupunkikeskukset eivät kehity ilman monipuolista keskustarakennetta. Keskusalueilla tarvitaan asumisen, viherympäristöjen ja liikkumisympäristöjen lisäksi monipuolisia sekä julkisia että yksityisiä palveluita, muun muassa kaupan palveluita. Tarvitaan myös erilaisia työpaikkoja sekä omaleimaisuutta korostavia kulttuurin tiloja ja palveluita. Erilaiset kulttuurin tilat toimivat kohtaamisen paikkoina eri-ikäisille ja eri elämäntilanteissa oleville asukkaille.

Keskuksissa julkinen kaupunkitila ja viherympäristö on laadukasta ja viihtyisää, liikkumisessa priorisoidaan jalankulku, pyöräily ja joukkoliikenne. Laadun paikkoja ovat erityisesti puistot, kadut, aukiot ja torit. Tikkurilan keskuksessa tärkeä resurssi on myös Keravanjoki. Yksityisen autoliikenteen osalta keskuksissa korostuvat pysäköinnin ratkaisut ja sen vaatiman tilan tehostaminen. Kaupungin tori- ja terassitoiminnan kokonaisuutta kehitetään ja siitä vastaa elinkeinopalvelut.

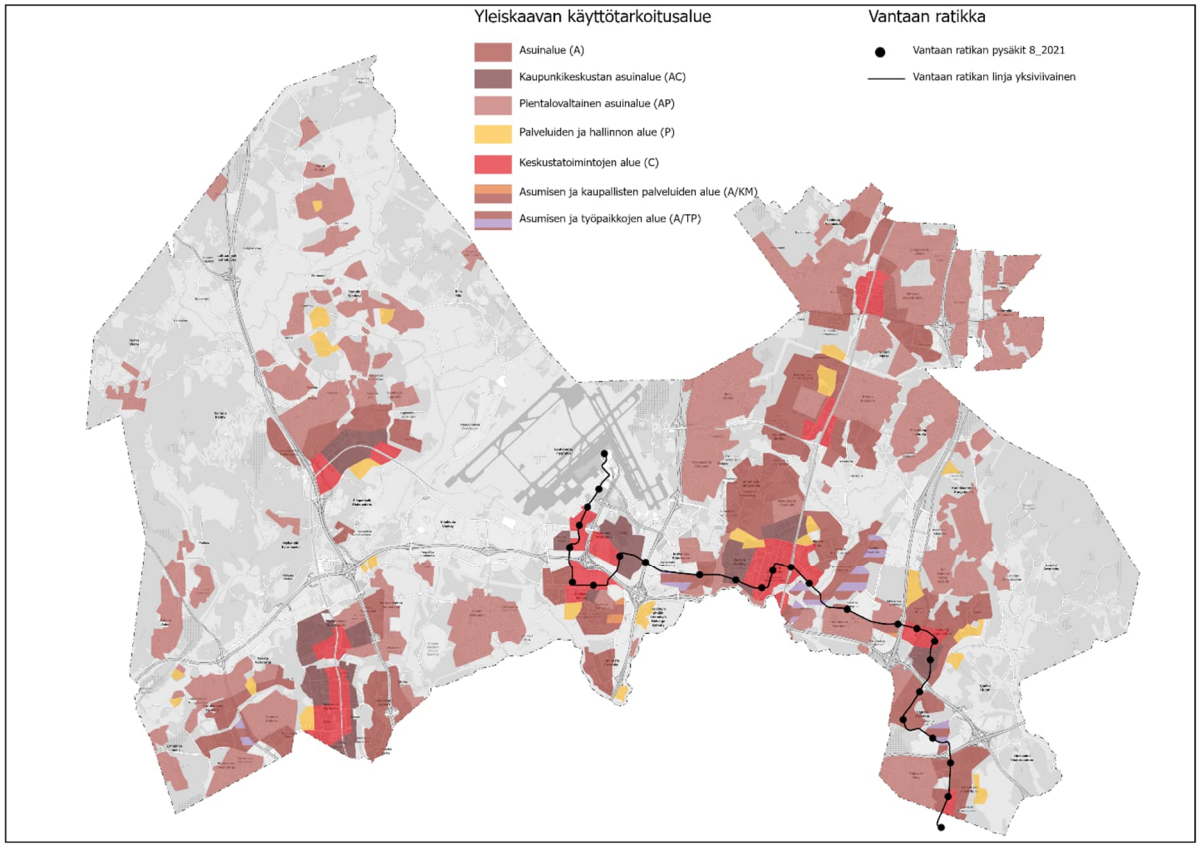
Keskusten kehittämistä pyritään vauhdittamaan. Jokaisen suuralueen keskukselle laaditaan oma kehittämissuunnitelma, jossa korostuvat alueen myönteiset ominaispiirteet. Tikkurilan vahvuutena on sen elävä ja kerroksellinen jokivarren kantakaupunkimaisuus, joka uudistuu historiaa arvostaen. Myyrmäen urbaaneissa kortteleissa sen sijaan elää värikäs katutaidekulttuuri, aktiivinen asukastoiminta ja vireä edistyksellinen yritystoiminta. Aviapolis on kansainvälinen lentokenttäkaupunki ja kaupunkikeskus, josta rakentuu asukkaiden, palvelujen ja yritysten monimuotoinen ydin. Kivistön värikäs ja vehreä kaupunkikeskusta kasvaa Kehäradan Kivistön ja tulevan Lapinkylän aseman ympärille. Koivukylä on tunnistettava ja perinteikäs, se on myös vireä ja turvallinen. Korso puolestaan kasvaa, muuttuu ja kehittyy. Korson sydän säilyy keskuspuistossa eli Ankkapuistossa. Hakunilassa Vantaan ratikka tuo uutta vauhtia moni-ilmeisen ja monikulttuurisen keskustan kehitykselle.

Asuminen ja palvelut yleiskaavassa
Kaupunginvaltuusto hyväksyi yleiskaava 2020:n 25.01.2021 (valituksenalainen). Uusi yleiskaava on pitkän tähtäimen suunnitelma, jolla kaupunki ohjaa maankäytön kehitystä haluamaansa suuntaan. Tavoitevuosi on 2050. Yleiskaavan väestöskenaarioiden mukaan kaupunki kasvaa 100 000 asukkaalla vuoteen 2050 mennessä.

Yleiskaavassa jatketaan tavoitetta kaupunkirakenteen tiivistämisestä ja täydentämisestä. Kaupungin kasvu halutaan sijoittaa olemassa olevaan rakenteeseen.

Olemassa olevia keskuksia kehitetään nykyistä monipuolisemmiksi asumisen, työnteon ja palvelujen alueiksi. Yleiskaava mahdollistaa kaupungin kasvun ohjaten sen nykyiseen kaupunkirakenteeseen sitä eheyttäen ja uudistaen. Kasvu painottuu erityisesti keskuksiin, joista varsinkin pääkeskukset Tikkurila, Aviapolis ja Myyrmäki vahvistuvat ja laajenevat merkittävästi. Vahvin kasvukäytävä on mahdollisen tulevan Vantaan ratikan varsi, mutta joukkoliikennekaupunki täydentyy myös muilla yhteyksillä ja solmukohdilla.

Asuinrakentaminen painottuu keskuksiin ja tiiviimmille alueille. Vantaalla on merkittävän laajat pientaloalueet ja kaupunki on profiloitunut pientalojen suurkaupungiksi. Nykyisiä pientaloalueita täydennetään ja uusia pientaloalueita ja -tontteja kaavoitetaan lisää. Palvelujen sijoittumisesta yleiskaava ohjaa vain tilaa vievimpiä, kuten urheilupuistoja. Muilta osin tavoite riittävistä palveluista on nostettu keskuksien ja asumisen alueiden yleiskaavamääräyksiin. Lähipuistoja ja virkistysalueita tulee varata riittävästi ja rakentamisen tulee olla vihertehokasta niin asunto- kuin työpaikka-alueellakin.



Kuva 2. Yleiskaava 2020:ssa palveluiden riittävyys ja saavutettavuus kestävillä kulkumuodoilla on nostettu määräyksiin asuin- ja keskusalueilla.

Kaupungin elinvoiman ja seudun kasvun turvaamiseksi on yleiskaavaan määritelty riittävästi työpaikkarakentamisen mahdollisuuksia. Kaupan sijoittumista ohjataan erityisesti suurimpien yksiköiden ja niin sanottujen kaupan alueiden osalta: tärkeimpinä linjauksina keskuksien kehittämisen tukeminen ja saavutettavuus kestävällä liikkumisella. Lentokentän ja lentämisen kasvuun on varauduttu, mikä näkyy muun muassa osittain laajenevina lentomelualueina.

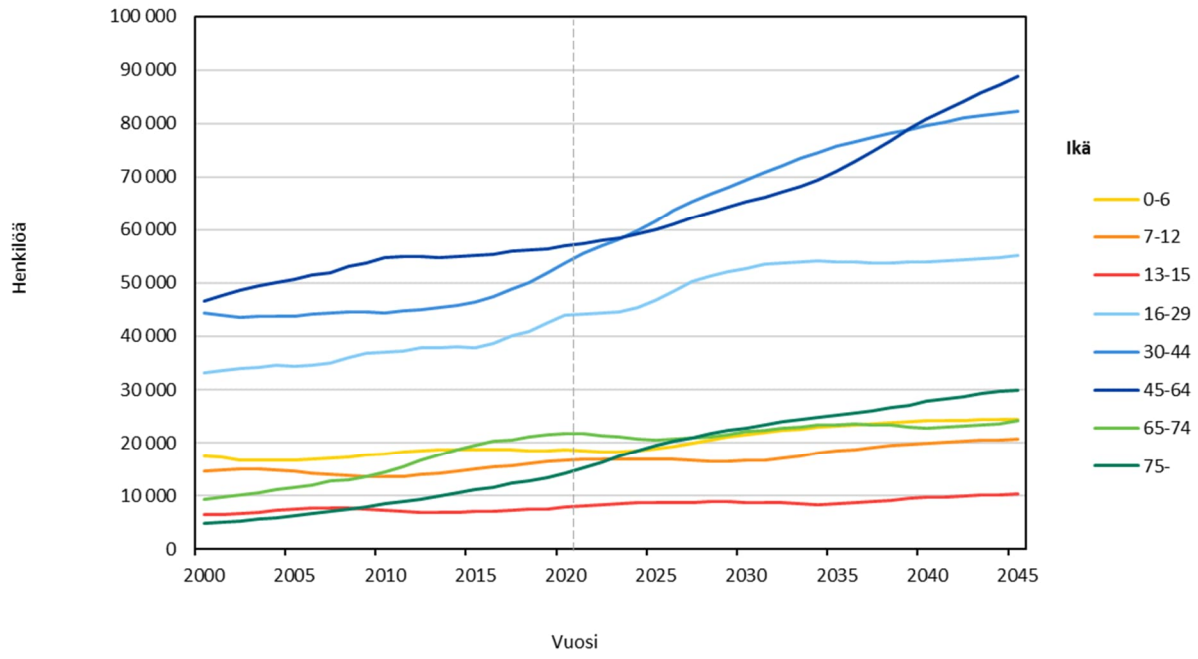
Kuva 3. Yleiskaava 2020:n keihäänkärjet.

Kaupunkirakenteen tiivistyminen
Kaupungin kehityksen ohjaaminen nykyisen rakenteeseen, keskuksiin sekä joukkoliikennevyöhykkeille kasvattaa luonnollisesti myös palvelutarpeita näillä alueilla. Tämä tukee nykyisten palvelujen toimintaedellytyksiä sekä mahdollistaa sen, että palvelut ovat hyvin saavutettavissa kestävin liikkumismuodoin. Olemassa olevia palvelutontteja on jo tehostettu ja tehostetaan uusien ja kasvavien palvelutarpeiden myötä. Kaupungin tiivistyminen tuottaa myös haasteita palvelujen sijoittamiselle, koska uuden Y-tonttivarannon löytäminen uusille palvelurakennuksille on entistä vaikeampaa. Mikäli riittävän kokoisia tontteja ei löydy, tarkastellaan yksityisen maan hankintaa palvelurakentamisen käyttöön sekä innovatiivisia tila- ja tonttiratkaisuja. Tiivistyminen aiheuttaa haasteita myös yleisten alueiden kunnossapidolle, kun esimerkiksi lumitila jää entistä vähäisemmäksi. Jos yleisiä alueita otetaan palvelujen käyttöön, tulee myös alueen kunnossapidosta sopia.

Kaupunkirakenteen sosiaaliseen eheyteen kiinnitetään erityistä huomiota ohjaamalla kasvua tasapainoisesti eri alueille, jotta alueellisen eriarvoistumisen kehitys saadaan pysähtymään.

Asuntorakentamisennuste
Nykyinen MAL-aiesopimus kattaa vuodet 2020–2031, ja sen mukaan Helsingin seudun asuntotuotanto tavoite sopimuskaudelle 2020–2023 on yhteensä noin 16 500 asuntoa vuodessa. Vantaan osuus tästä tavoitteesta on 2 640 asuntoa vuodessa. Tulevana 10-vuotiskautena Vantaalle on arvioitu valmistuvan keskimäärin 3 400 uutta asuntoa vuodessa. Rakentamisen ennustetaan olevan hieman rauhallisempaa ennustekauden ensimmäisinä vuosina ja voimakkainta vuosina 2024–2026, jolloin uusia asuntoja ennustetaan valmistuvan yli 4 000 vuodessa. Suuralueittain tarkasteltuna eniten asuntoja valmistuu Myyrmäen, Kivistön, Aviapoliksen ja Tikkurilan suuralueille. Lähes jokaisella suuralueella rakennettavista asunnoista kerrostaloasuntojen osuus on suhteellisesti suurin ja rivitalojen osuus suhteellisesti pienin. Rakennettavien kerrostaloasuntojen osuus on pienin Korson suuralueella, jonne omakoti- tai paritaloja rakennetaan suhteellisesti eniten.

Väestönkasvu
Vantaan väkiluvun ennustetaan kasvavan edelleen nopeasti, vaikka edellisten vuosien ennätyksellisen suuren väestönkasvun arvioidaan hieman hidastuvan lähivuosina (Vantaan väestöennuste 2021). Väestö kasvaa ennusteen mukaan vuosina 2021–2023 keskimäärin 1,4 prosenttia vuodessa ja voimakkaan asuntorakentamisen myötä kasvun oletetaan nousevan 2,3 prosenttiin vuosiksi 2024–2026. Sen jälkeen kasvun ennustetaan laskevan asteittain siten että se on 1,9 prosenttia vuonna 2027, 1,6 prosenttia vuonna 2030 ja 1,0 prosenttia vuonna 2041 (kuvio 1). Vuoden 2021 alussa Vantaalla asui 237 231 henkilöä. Uuden 2021 vuoden ennusteen mukaan väestöä olisi vuoden 2025 alussa noin 253 000 ja vuoden 2026 aikana ylitettäisiin 260 000 asukkaan raja. Perusennusteen mukaan vuonna 2031 Vantaalla olisi noin 284 000 asukasta, mikä tarkoittaisi 45 000 uutta asukasta vuoden 2021 lopun tilanteeseen verrattuna. Runsaan asuntorakentamisen myötä väestön ennustetaan kasvavan määrällisesti eniten Kivistön, Myyrmäen, Aviapoliksen ja Tikkurilan suuralueilla. Nopeimmin kasvavia ikäryhmiä ovat 25–54-vuotiaat sekä 75 vuotta täyttäneet.



Kuvio 1. Vantaan väestöennuste 2021. Väestönkehitys Vantaalla 2000–2045.

1.2 Kestävä toimintapa

Ympäristövastuullisuus
Yksi Vantaan strategiassaan määrittelemistä arvoista on vastuullisuus, jolla tarkoitetaan hyvän elämän turvaamista nykyisille ja tuleville sukupolville. Strategian mukaan kaikessa kaupungin valmistelussa ja päätöksenteossa huomioidaan ekologiset, sosiaaliset, taloudelliset ja kulttuuriset näkökulmat. Vantaa seuraa vastuullisuustyön toteutumista kahden vuoden välein VLR-raportilla (Voluntary Local Review), jossa tarkastellaan kuinka kaupunki vastaa YK:n kestävän kehityksen vuonna 2015 asetetun Agenda 2030 toimintaohjelman 17 tavoitteen toimeenpanoon kaupungissa.

Ympäristövastuuta kaupungissa toteuttaa resurssiviisauden tiekartta ja siitä johdetut toimialoittaiset toteutussuunnitelmat. Tiekartassa määritellään myös toimenpiteet hiilineutraaliuden saavuttamiseksi vuonna 2030, mihin Vantaa on sitoutunut. Kestävässä kaupungissa yhdyskuntarakenteella on merkittävä vaikutus päästöihin myös liikenteen kautta pitkälle tulevaisuuteen. Palveluiden, kuten myös asuntojen ja työpaikkojen sijoittuminen vaikuttaa olennaisesti liikenteen määrään ja siihen, millä kulkuneuvolla liikutaan. Päästöjä voidaan vähentää, jos palveluita ei sijoiteta sellaisille alueille, joille ei ole hyviä joukkoliikenneyhteyksiä. Tiivis yhdyskuntarakenne mahdollistaa toimivan joukkoliikenteen ja tiheä palveluverkko luo hyvät edellytykset kävelylle ja pyöräilylle.

Rakennetulla ympäristöllä on ratkaiseva merkitys ilmastonmuutoksen hillinnässä, sillä rakennukset aiheuttavat kolmanneksen Suomen ilmastopäästöistä. Kestävässä kaupungissa kiinnitetään huomiota vähähiilisiin rakennusmateriaaleihin, sillä rakennusten elinkaaren aikaisista kasvihuonekaasupäästöistä rakennusmateriaalien osuus on merkittävä. Merkittäviä päästöjä aiheuttaa myös esirakentaminen. Rakennusmateriaalien merkitys kasvaa edelleen rakennusten energiatehokkuuden parantuessa ja käytön aikaisten kasvihuonekaasupäästöjen vähentyessä. Kestävä toimintatapa huomio vähähiilisyyden myös korjausrakentamisessa ja mahdollistaa rakennusmateriaalien kierron.

Kuva 4. Resurssiviisauden tiekartan visio 2030.

Tavoitteena on, että Vantaan alueella on luovuttu lämmityksessä fossiilisista polttoaineista vuoteen 2030 mennessä. Energiatehokkuutta parannetaan systemaattisesti niin kaupungin omissa kiinteistöissä kuin koko kaupunkialueen kiinteistöissä edistäen kiinteistöjen ja asuntojen energiaremontteja.

Kestävässä kaupungissa rakentaminen suunnitellaan ja rakennukset ja rakenteet ylläpidetään muuttuvan ilmaston vaatimukset huomioiden. Ilmastonmuutokseen sopeutuminen on myös osa kaupungin riskienhallinnan suunnittelua. Viherrakentaminen yleisillä alueilla ja myös katoilla auttaa sopeutumaan ilmastonmuutokseen erityisesti hulevesien ja lämpötilojen hallinnan kautta. Samalla luodaan viihtyisämpää ja monimuotoisempaa ympäristöä ja lisätään hiilinieluja.

Vantaalla tuetaan ympäristösertifikaattien, kuten Ekokompassin ja koulujen ja päiväkotien Vihreä Lippu -ohjelman käyttöönottoa. Kaupunkiympäristön toimiala kehittää toimintaansa ympäristöjohtamisjärjestelmän avulla. Järjestelmän käyttöönoton tavoitteena on kehittää toimialan ympäristöasioiden hallintaa ja sitä kautta vaikuttaa toimialan omiin päästöihin.

Vantaan tulee kehittää omien kiinteistöjensä jätehuoltoa sujuvammaksi. Tämä vaatii konsernitasoista johtamista, koordinointia ja kehittämistä jäteastioiden saatavuudessa, tiloissa ja puhtauspalvelusopimuksissa. Erityisesti muovijätteen hyödyntämiseen kiinnitetään huomiota.

Sosiaalinen vastuullisuus
Osallistuvalla Vantaalla palvelut tehdään kaupunkilaisten kanssa kaupunkilaisia varten. Palvelut tavoittavat eri ikäluokat, vammaiset ja kieliryhmät. Erityisenä tavoitteena on lapsiystävällisyys. Tavoitteena on myös erilaisten perheiden tukeminen.

Vantaan kaupungilla myönteisen erityiskohtelun toimintaohjelman (MEK) tavoitteena on hyvinvointierojen kaventaminen asukkaiden ja asuinalueiden välillä. Ohjelma käsittää toimenpiteitä laajasti eri toimialoilta, minkä avulla on tuettu osaamista ja koulutusta, lasten ja perheiden hyvinvointia sekä yhteisöllisyyttä ja turvallisuutta. MEK-ohjelma on ollut käynnissä vuodesta 2019 lähtien ja siihen on budjetoitu vuosittain kaksi miljoonaa euroa. Uuden MEK-ohjelman suunnittelu vuosille 2023–2025 on parhaillaan käynnissä, ja voimme odottaa uuden ohjelmarungon valmistuvan syksyllä 2022. Uutta ohjelmaa rakennetaan yhteistyössä toimialojen edustajien sekä alan tutkijoiden kanssa.

Vantaan kaupunki on myös saanut rahoitusta Opetus- ja kulttuuriministeriön hankkeeseen vuosille 2022–2024. Kyseessä on Valtion erityisavustus koulusegregaation vähentämistä koskevaan hallinnonalojen väliseen yhteistyöhön ja kaupunkisuunnitteluun. Tavoitteena on muodostaa toimialat ylittävä kokonaiskäsitys nykytilanteesta sosioekonomisen eriytymisen ennaltaehkäisyssä Vantaan kaupungin sisällä ja huomioida Vantaan kasvava moninaisuus ja muuttoliike kaupunkirakenteessa ja erityisesti kasvatuksen ja oppimisen palvelutilojen suunnittelussa sekä toiminnassa. Hankkeen aikana Vantaalle laaditaan alueellinen toimintarajat ylittävä toimintamalli koulutuksellisen segregaation vähentämisen näkökulmasta. Työtä ohjaa Vantaan oman ohjausryhmän lisäksi myös valtakunnallinen verkosto Opetus- ja kulttuuriministeriön johdolla.

1.3 Taloudellisesti ja elinvoimaisesti vahva kaupunki

Vantaan talous ja elinvoima
Sosiaali- ja terveyspalvelujen ja pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy kunnilta hyvinvointialueille vuoden 2023 alusta lähtien. Sen myötä kuntien tehtäväalue pienenee. Kunnille jää kuitenkin jatkossakin merkittävä rooli niiden toimiessa mm. koulutus-, sivistys- ja kulttuuripalvelujen järjestäjänä sekä maankäytön ja ympäristön toimijana ja elinvoiman edistäjänä. Kunnille jää myös hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävä yhdessä hyvinvointialueiden kanssa. Vuonna 2024 on suunnitteilla, että kuntien tehtävät puolestaan lisääntyvät, kun TE-keskuksista siirtyvät valtion työ- ja elinkeinopalvelut kokonaisuudessaan kuntien vastuulle.

Hyvinvointialueiden aloittaessa kunnista siirtyvät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen menot hyvinvointialueille. Vastaavasti siirtyy myös tuloja, kuten toimintatuottoja, veroja ja valtionosuuksia. Siirtymävuonna uudistuksen aiheuttama kuntien talouden tasapainon muutos rajataan nollaan. Kuntien kannalta keskeisintä on pyrkiä huolehtimaan siitä, että vero- ja valtionosuustulojen kehitys riittää myös keskipitkällä ja pitkällä aikavälillä kattamaan jäljelle jäävien kunnan toimintojen kustannukset. Etenkin voimakkaasti kasvavat kaupungit ja kunnat tarvitsevat jatkossakin vuosikatteen hyvää kehitystä rahoittaakseen väestön- ja palvelutarpeenkasvun vaatimat investoinnit.

Vantaan kaupungin kokonaistalous on viimeisten viiden vuoden aikana kehittynyt sen verran suotuisasti, että kaupungin ja kaupunkikonsernin voimakas velkaantuminen on saatu pysäytettyä ja kaupungin ja konsernin lainakantojen tasot ovat pienentyneet lähelle valtakunnallisia keskiarvoja ja alle kuuden suurimman kaupungin keskiarvon. Tämä antaa hyvän lähtökohdan hyvinvointialueuudistuksen jälkeisen uuden Vantaan kaupungin kehittämiselle. Talouden tasapainon ylläpitoon ja investointikyvyn ylläpitoon on kuitenkin jatkossa keinoja rajallisemmin käytössä. Vantaa kaupungin strategiassa on asetettu strategiakaudelle tavoitteita, joiden avulla pyritään varmistamaan kaupungin talouden vahva kehitys myös tulevaisuudessa.

Vantaa on vahvasti kasvava ja kansainvälistyvä kaupunki. Vahva kansainvälisyys on tekijä, jolla Vantaa erottuu muista suurista kaupungeista. Vieraskielisten osuuden ennakoidaan kasvavan Vantaalla voimakkaasti myös jatkossa. Vantaa on lentokenttäkaupunkina myös Suomen portti maailmalle ja sijoittumiskohde kansainvälisille yhtiöille. Monipuolisen elinkeinorakenteen ansiosta Vantaan työpaikkaomavaraisuus on selvästi yli 100 % ja työpaikkojen kasvu on ollut historiallisesti vahvaa.

Työttömyys Vantaalla nousi covid-19-pandemian aikana voimakkaasti. Erityisesti pitkäaikaistyöttömyyden tilanteen parantuminen on ollut hitaampaa kuin muissa suurissa kaupungeissa. Vantaa panostaa työllisyystoimissaan pitkien työttömyysjaksojen katkaisemiseen ja pitkäaikaistyöttömien aktiiviseen työllistämiseen. Työllisyyden hoidossa panostetaan myös erityisesti nuorten ja vieraskielisten työllistymiseen.

Tulevaisuuden kasvu syntyy uudistumisesta ja osaamisesta. Kaupunki pyrkii nostamaan kaupunkilaisten koulutustasoa. Myös pitkäjänteisen elinkeinopolitiikan rooli elinvoiman kehittämisessä on ratkaisevaa.

Vantaan kaupunki pyrkii ohjaamaan alueiden suunnittelua ja rakentamista siten, että luodaan hyviä ja käyttäjien tarpeita palvelevia, terveellisiä, turvallisia ja viihtyisiä sekä sosiaalisesti toimivia ja lisäarvoa tuottavia elinympäristöjä, jotka houkuttelevat sekä uusia asukkaita että yrityksiä. Yritykset hakevat hyviä sijainteja toimivien liikenneyhteyksien ja asiakasvirtojen varrella. Hyvät yhteydet mahdollistavat sekä työvoiman ja asiakkaiden liikkumisen että tavaran kuljettamisen.

Vantaan ratikka on hanke, jossa suunnitellaan Vantaalle noin 19 kilometrin pituista pikaraitiotietä ja siihen liittyviä katutilan uudistuksia. Tavoitteena on luoda uuden yleiskaavan määrittelemään käytävään uusia erinomaisen saavutettavuuden asuin- ja työpaikka-alueita, joille kaupunki voi kasvaa kestävästi. Ratikkahankkeen edistäminen edistyy valtuustosopimuksessa esitetyllä tavalla. Suunnitelmat valmistuvat vuonna 2023, jolloin kaupunginvaltuustoon tuodaan päätösesitys raitiotien rakentamisesta valtuustosopimuksen mukaisesti.

Palvelutilojen rakentaminen
Palvelutilojen rakentamisella voidaan tukea ja kehittää alueiden vetovoimaa ja omaleimaisuutta ja nämä tavoitteet tulee ottaa hankkeiden toteuttamisen yhdeksi lähtökohdaksi asiakaspalvelutarpeiden ohella. Toimitilaverkkoselvityksissä ja hankkeiden valmistelussa tullaan ottamaan entistä paremmin huomioon alueellisen vetovoiman kehittämiseen liittyviä strategisia valintoja ja kaupungin asemakaavan tavoitteita. Kaupunkirakenteen kehittymisessä huomioidaan sosioekonomisen eriytymisen ennaltaehkäisyn näkökulma ja muodostetaan toimialat ylittävä kokonaiskäsitys nykytilanteesta ja kehitystarpeista sosioekonomisen eriytymisen ennaltaehkäisyssä alueen sisällä.

Vantaan kaupungilla on palvelutilojen rakentamisella mahdollisuus kehittää alueiden identiteettiä ja vetovoimaa panostamalla laadukkaaseen ja kiinnostavaan arkkitehtuuriin, rakennusten pitkäaikaiskestävyyteen ja ilmastotietoisuuteen. Poikkihallinnollisissa tiimeissä on mahdollista tunnistaa strategisesti vaikuttavimmat palvelurakentamisen hankkeet ja kohdistaa resurssit näiden toteuttamiseen alueen vetovoimaisuuden kannalta oikea-aikaisesti. Näiden laadun paikkojen yhteinen tunnistaminen edesauttaa palvelujen oikea-aikaista toteutumista asukasmäärään nähden sekä kaupungin eri osapuolten tavoitteiden toteutumista.

Vantaan kaupunki edistää kaupunkikeskuksien ja alueiden elinvoiman kehittämistä myös ostamalla tai vuokraamalla toimitiloja ulkoa. Kaupungin panostusten vaikuttavuutta arvioidaan tällöin muun muassa kaupunkikehityksen ja segregaation näkökulmista.

Toimialoille tarpeettomaksi ja tyhjilleen jääneiden rakennusten purkamisen tai myynnin sijaan jatkossa tutkitaan tarkemmin mahdollisuudet kiinteistöjen kehittämiseen ja käytön jatkamiseen alueellisten toimijoiden, yritysten ja yhdistysten sekä asukkaiden hyväksi.

Kaupungin kiinteistöjohtaminen tukee kaupungin ydintoimintoihin kuuluvien palvelujen järjestämistä. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että palvelutiloihin liittyvät päätökset tehdään kaupungin järjestämisvastuulla olevien palveluiden tavoitteiden mukaisesti ottamalla huomioon muun muassa palvelujen tuottavuus, toiminnan tehokkuus ja asiakastyytyväisyys.

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen palveluverkko
Vantaalaiset ovat jatkossa sekä Vantaan kaupungin että Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asiakkaita. Asukkaiden näkökulmasta on tärkeää, että näiden kahden toimijan palvelut ja palveluverkko muodostavat eheän kokonaisuuden. Kaupungin ja hyvinvointialueen yhteistyö on tämän vuoksi tärkeää palveluverkon kehittämisessä ja siihen liittyvän suunnittelun yhteensovittamisessa. Tiivistä yhteistyötä kaavoituksen ja hyvinvointialueen välillä tarvitaan suunniteltaessa uudiskohteiden ja isoimpien toimitilahankkeiden sijoittumista. Uudessa yleiskaavassa määritellyt linjaukset sisäänpäin kasvusta joukkoliikenteeseen tukeutuen ja nykyisiä keskuksia vahvistaen toimivat palveluverkkosuunnittelun perustana.

Hyvinvointialueuudistuksen myötä sosiaali- ja terveydenhuollon käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Suoraomisteisten toimitilojen osalta kaupunki ja hyvinvointialue tekevät vuokrasopimuksen, kuten voimaanpanolaissa (Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta) säädetään. Hyvinvointialue toimii vuokralaisena myös kaupunkikonsernin ulkopuolelta vuokratuissa toimitiloissa. Kaupunki laatii suunnitelman, jolla myydään hyvinvointialueelle vuokrattavat kiinteistöt ja asunnot joko täysin ulkopuoliselle taholle tai osittain kaupungin konserniyhtiölle, jos siitä on saatavissa hyötyä.

OSA II KAUPUNGIN PALVELUVERKOT KEHITTYVÄT

2. Palveluiden järjestämisen tavoitteet, yleiset periaatteet ja linjaukset

Tavoitteita
Palvelut järjestetään resurssiviisaasti kaupungin strategisia ja palvelullisia tavoitteita toteuttaen sovittujen määrärahojen puitteissa. Palveluverkkosuunnittelussa etsitään uusia keinoja vastata lisääntyvään palvelu- ja tilatarpeeseen muun muassa palveluja ja hankkeita yhdistämällä, kehittämällä kiinteistöjä useampaan käyttötarkoitukseen sekä lisäämällä tilojen käyttöastetta ja yhteiskäyttöä.

Palveluverkkoratkaisut perustuvat palvelutarpeiden kehittymiseen, kaupunkitasoiseen priorisointiin ja vaihtoehtojen kokonaistaloudellisten vaikutusten arviointiin. Oikein toteutettuna palvelut lisäävät alueen elinvoimaa ja ehkäisevät sosiaalista eriarvoistumista.

Toimivat ja tarkoituksenmukaiset palvelutilat tukevat palvelutoimintaa, parantavat tuottavuutta ja hyvinvointia. Oikein sijoitetut ja mitoitetut sekä tehokkaassa käytössä olevat palvelutilat tukevat kaupungin säästö- ja päästövähennystavoitteiden saavuttamista.

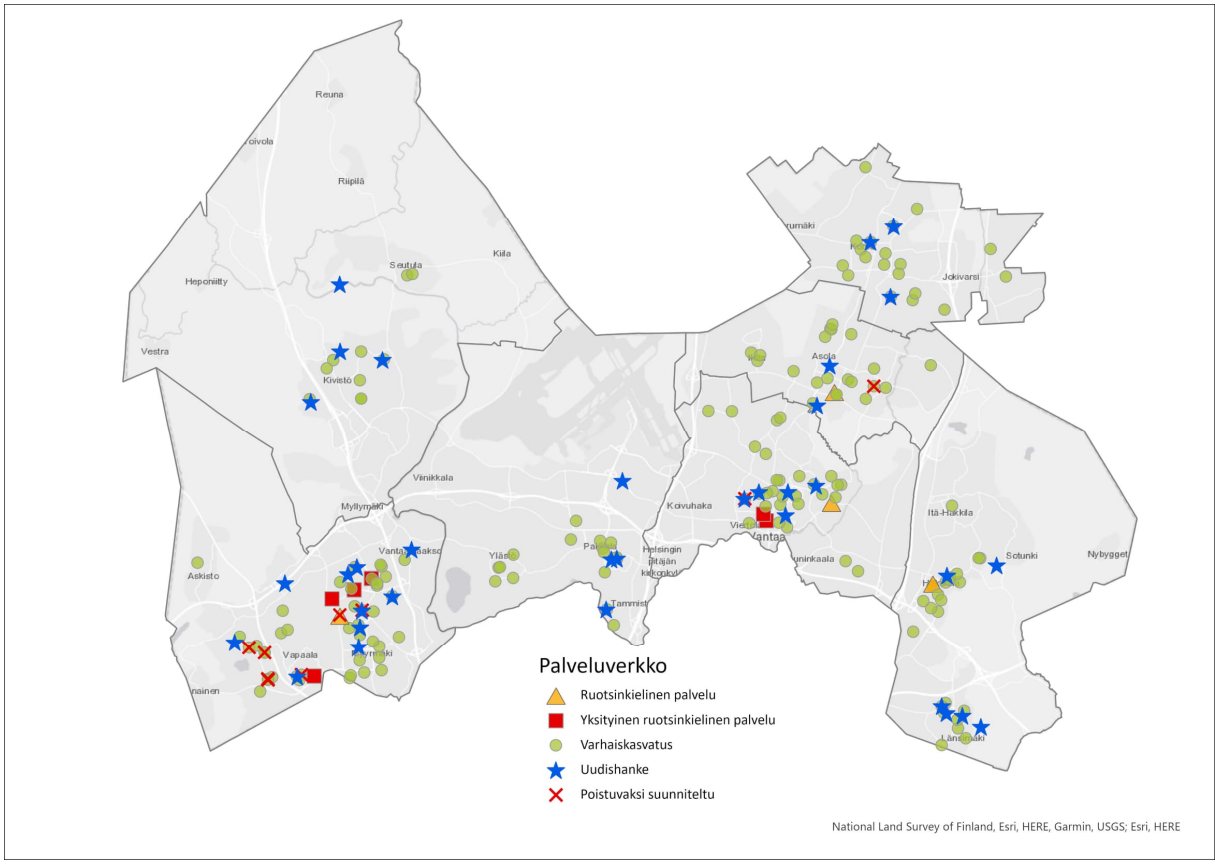
Yleiset periaatteet:

- *Palvelut sijaitsevat pääsääntöisesti raideliikenteen ja joukkoliikenteen laatukäytävien varsilla ja ne ovat helposti sekä kestävästi saavutettavia (esteettömyys, julkinen liikenne, kävely, pyöräily).*
- *Palvelujen sijainnin suunnittelussa hyödynnetään täydennysrakentamisen tuomat keskittämismahdollisuudet.*
- *Kaupunkisuunnittelussa ja tontinkäyttösuunnitelmissa otetaan huomioon myös tilapäiset ja äkilliset palvelutilatarpeet.*
- *Suuremmilla täydennysrakentamis- ja laajennusalueilla käyttötarkoituksen muuttuessa asumiseen, kaupunki varmistaa ensin palveluiden rakentamisedellytykset tonttien osalta.*
- *Voimakkaasti täydentyvillä keskusta-alueilla asumista lisääviä kaavahankkeita tarkastellaan kokonaisuutena ja palvelutarpeen lisääntymiseen etsitään ratkaisut.*
- *Asuinalueita, palveluja ja yleisisä alueita suunniteltaessa ratkaistaan palvelujen tilatarpeet ja toiminnot kokonaisuutena. Ratkaisuja haetaan niin kaupungin kuin yksityisenkin mailta (hyötyjen/haittojen jakamisen näkökulma) ja käytämme tämän mahdollistamiseksi maankäyttösopimuksia, maanvaihtoja ja maanhankintaa.*
- *Herkille kohteille, kuten päiväkodeille ja kouluille osoitetaan toteuttamiskelpoiset sijainnit huomioon ottaen ilmanlaatua, melua ja tärinää koskevat määräykset.*
- *Päiväkotien ja koulujen tonttien ja tilojen mitoituksessa ja suunnittelussa noudatetaan ensisijaisesti valtakunnallisia ja kaupungin omia ohjeita, mutta tarvittaessa esimerkiksi täydentyvillä ja tiiveimmillä alueilla kehitetään innovatiivisia tila- ja tonttiratkaisuja toiminnan laatua heikentämättä.*
- *Toimitilat, yleiset alueet ja -kiinteistöt suunnitellaan muunneltaviksi ja monikäyttöisiksi.*
- *Lisääntyvään tilatarpeeseen vastataan yhteishankkeilla ja lisäämällä tilojen yhteiskäyttöä.*
- *Ratkaisuja haetaan myös olemassa olevasta tilakannasta.*
- *Kaupungin tilat, keskus-, piha- ja ulkoalueet tuodaan osaksi kaupunkikulttuurin palveluverkkoa.*
- *Sähköisiä palveluja kehitetään ja niiden saavutettavuutta parannetaan.*

2.1 Kasvatus ja oppiminen

2.1.1 Varhaiskasvatus

Tavoitteena on tarjota varhaiskasvatusta riittävän lähellä lapsen kotia, mikä vahvistaa jokaisen lapsen oikeutta oppia ja mahdollistaa tasa-arvoiset oppimisen edellytykset ja vahvan alun lapsen oppimispolulle.
Ruotsinkielinen varhaiskasvatus järjestetään keskitetysti Itä- ja Länsi-Vantaalle ja pyritään yhteisiin tilaratkaisuihin muiden ruotsinkielisten palveluiden ja suomenkielisen varhaiskasvatuksen kanssa.
Yksityinen varhaiskasvatus täydentää kunnallista palvelua.
Laajennetaan englanninkielistä IB-jatkumoa myös varhaiskasvatusikäisiin.



Kartta 1. Varhaiskasvatuksen palveluverkko 2022–2031. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Suomenkielisistä varhaiskasvatuspalveluista lasten koko- ja osa-aikainen varhaiskasvatus ja esiopetus järjestetään ja niiden palveluita kehitetään lähipalveluperiaatteella. Lähipalvelun kriteerinä on saavutettavuus, joka tarkoittaa, että enimmällä osalla käyttäjistä palveluun on matkaa enintään 1,5 km tai määritelty riittävä

joukkoliikennetiheys. Riittävän joukkoliikennetiheyden kriteeri on, että yhteys toimipisteeseen kestää enintään 30 minuuttia ja haja-asutusalueilla yhteys kestää enintään 60 minuuttia. Tiiviisti rakennetuilla aluilla tavoitteena on, että pystytään alittamaan mainitut kriteerit. Tavoitteena on tarjota varhaiskasvatusta riittävän lähellä lapsen kotia, mikä vahvistaa jokaisen lapsen mahdollisuutta osallistua varhaiskasvatukseen ja oikeutta oppimiseen. Palveluverkon tavoitteena on mahdollistaa tasa-arvoiset oppimisen edellytykset, yhteisöllisyyden kehittyminen ja vahva alku lapsen oppimispolulle, joka jatkuu päiväkodista kouluun. Nämä periaatteet ohjaavat palveluverkon suunnittelua. Päiväkotien sijoittelussa pyritään ottamaan huomioon muiden palvelujen sijainti ja työmatkaliikenteen pääsuunnat. Alueilla, joilla palvelutarve on tilapäisesti suuri, pyritään etsimään joustavia ratkaisuja, kuten esimerkiksi paviljonki- tai kotaratkaisuja.

Ilta- ja ympärivuorokautista varhaiskasvatusta järjestetään keskitetysti ja näiden palveluiden osalta palveluverkkoa kehitetään edelleen keskitetyn palvelun periaatteella. Avoimen varhaiskasvatustoiminnan palveluja ja niihin kuuluvia kerho- ja asukaspuistotoimintaa kehitetään yhteistyössä perhekeskusten ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa. Näiden palveluiden palveluverkon suunnittelussa huomioidaan palveluiden alueelliset tarpeet, saavutettavuus ja avoimeen toimintaan liittyvien muiden toimijoiden palveluverkot ja toimipisteiden sijoittuminen.

Ruotsinkielinen varhaiskasvatus järjestetään keskitetysti Itä- ja Länsi-Vantaalle. Ruotsinkielisten varhaiskasvatuspalveluiden keskittämisessä pyritään yhteisiin tilaratkaisuihin etenkin muiden ruotsinkielisten palveluiden ja suomenkielisen varhaiskasvatuksen kanssa.

Englanninkielistä varhaiskasvatusta kehitetään sekä osana koko palveluverkkoa sijoittamalla englannin kielirikasteista esiopetusta ja varhaiskasvatusta toimintayksiköihin että keskitetysti IB-koulutusohjelmajatkumoon (International Baccalaureate) tähtäävällä yhteishankkeella, jossa huomioidaan myös varhaiskasvatusikäisten ikäluokkia IB-koulutusohjelman mukaisesti. Kansainvälistyvän Vantaan tavoitteena on tarjota jatkossa englanninkielistä opetusta myös kansainvälisen IB-viitekehyksen mukaisesti Primary Years Programme –opetuksessa varhaiskasvatusikäisille. Tavoitteena on toteuttaa varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen IB-linjan saumaton jatkumo, jossa erityisesti esikoulu- ja alkuopetusikäisten lasten yhteistoiminnallinen oppiminen ja opetus mahdollistetaan.

Esiopetusta on pilottikohteissa myös kaksivuotisena 5-vuoden ikäisille lapsille. Esiopetusta kehitetään ja vahvistetaan yhteistyötä alkuopetuksen kanssa. Esi-opetuksen ja alkuopetuksen yhteistoiminnallisuutta ja yhdessä oppimista tuetaan sijoittamalla esiopetuksen ja alkuopetuksen tiloja mahdollisuuksien mukaan toistensa yhteyteen tilamuutos- ja uudishankkeissa.

Yksityinen varhaiskasvatus täydentää kunnallista palvelua ja sen nykytasolla oleva osuus eri alueilla palveluntuottamisessa on lähtökohtana varhaiskasvatuksen palveluita kehitettäessä.

Varhaiskasvatuksen palveluverkon kehittäminen
Palveluverkon ja vuotuisen toimitilainvestointiohjelman suunnittelun lähtökohtana on varhaiskasvatuksen palvelutarve, nykyisen palveluverkon kunto, tarkoituksenmukaisuus ja toimivuus sekä väestöennusteen mukainen lasten määrän muutos.

Investointisuunnitelmaa päivitetään ja täydennetään toimitilajohtamisen johdolla tehtyjen alueellisten päiväkotiverkkoselvitysten mukaisilla päiväkotihankkeilla. Pysyvien päiväkotien muodostamaa palveluverkon runkoa kehitetään ennakoivasti ja systemaattisesti, jotta kiireellisiltä tilaratkaisuilta vältyttäisiin. Kuitenkin äkillisiä muutoksia palvelutarpeeseen saattavat aiheuttaa yllättävät muutokset kiinteistöjen kunnossa, palvelujen tarpeen ennakoimaton kasvaminen palvelua ohjaavien lakimuutosten vaikutuksesta tai ennakoimattomat asiakaskäyttäytymiseen vaikuttavat muutokset esimerkiksi valtakunnallisten tai kunnallisten päätösten seurauksena. Nämä saattavat synnyttää myös ennakoimattomia investointitarpeita.

Varhaiskasvatuksen kunnallinen palveluverkko muodostuu varhaiskasvatuksen toimintayksiköistä. Toimintayksikköön voi kuulua yksi tai useampi päiväkoti, ryhmäperhepäiväkoti, perhepäivähoitajia, avoimen varhaiskasvatuksen toimintaa, asukaspuisto tai kerhoja. Varhaiskasvatuksen kunnallisessa palvelutuotannossa on erilaisia palvelumuotoja painottuen päiväkoteihin.

Päiväkodiksi määritellään kiinteistö tai huoneisto, jossa on varhaiskasvatuksen toimintaa samalla tontilla yhdessä tai useammassa rakennuksessa. Mikäli tontilla on useampi rakennus, nimitetään päärakennusta päiväkodiksi ja toisia rakennuksia lisärakennuksiksi. Päiväkotitilaksi määritellään varhaiskasvatuksen käytössä olevia tiloja, jotka sijaitsevat erillään päiväkodista tai ovat muun toiminnan yhteydessä (esimerkiksi esiopetusryhmä koululla). Mahdollisiin toiminnan väistämisen tarpeisiin vastaavat väistötilapäiväkodit.

Varhaiskasvatuksen tilat tukevat varhaiskasvatukselle asetettujen tavoitteiden saavuttamista ja ne mahdollistavat lapsen oppimisen ja sosiaalistien taitojen kehittymisen. Oppimisympäristöjä suunnitellaan ja kehitetään siten, että ne vahvistavat yhdenvertaisuutta ja sukupuolten tasa-arvoa. Tilat ovat muunneltavia, ne joustavat erilaisiin toiminnallisiin tarpeisiin ja niissä on huomioitu esteettömyys. Päiväkotien pihat ovat tärkeä osa varhaiskasvatuksen oppimisympäristöä ja niiden osalta edellä mainitut tavoitteet ovat yhtenevät itse päiväkotirakennuksen tilojen kanssa. Pihojen maaperän laadulla on merkitystä myös lasten vastustuskyvyn kehittymiseen.

Vantaan päiväkotien pihoilla on tehty kartoituksia, joissa on yleisesti arvioitu pihan kuntoa ja pihalla olevien välineiden kuntoa. Näin on saatu kattavampi ymmärrys kaikista Vantaalla olevien päiväkotien pihojen ja välineiden kunnosta ja pihan toimivuudesta. Pihojen kunnostamisessa osallistetaan päiväkodin henkilökuntaa liikuntapalveluiden avulla. Näin saadaan kerättyä suunnittelijoille toiveita ja ideoita pihan suunnitteluun päiväkodin lapsilta, henkilökunnalta ja vanhemmilta. Pihoilla käytetään mahdollisuuksien mukaan orgaanista aineitta välineiden rakenteissa, turva-alustassa ja vaalitaan korjauksissa pihalla olevaa puustoa ja muuta kasvillisuutta.

Osa tiloista on mahdollista vuokrata organisaation ulkopuolisille käyttäjille, ja nämä palvelevat myös kuntalaisten tarpeita ilta- ja vapaa-ajankäyttäjinä. Myös päiväkotien piha- ja pysäköintialueet ovat asukkaiden käytettävissä varhaiskasvatuksen aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella.

Palveluverkkoa kehitetään uudishankkeilla, joiden optimikoko olisi 168–210 tilapaikkaa. Tarvittaessa optimikoosta voidaan joustaa ja tehdä laajempia yhteishankkeita

muiden palveluiden, erityisesti perusopetuksen, ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen ja IB – koulutusohjelman hankkeiden kanssa.

Optimikokoisissa yksiköissä on mahdollista huomioida ekologisen, taloudellisen, sosiaalisen ja kulttuurisen kestävän kehityksen näkökulmat. Optimaalinen yksikkökoko mahdollistaa ekologisesti kestävämmät rakentamis- ja toiminnanjärjestämisen ratkaisut sekä säästää investointi- ja käyttökustannuksissa pienempiin yksiköihin nähden. Optimikokoisissa yksiköissä on mahdollista erilaisista sosioekonomisista taustoista tulevien lasten oppimisen edellytysten ja laajemmin eri asuinalueiden välisten oppimiserojen tasaaminen. Riittävän kokoista väestöpohjaa palvelevat yksiköt mahdollistavat kulttuuriseen monimuotoisuuteen ja kaikkien oikeuksien arvostamiseen kasvamisen. Näin pyritään ehkäisemään eriarvoistumiskehitystä Vantaan eri alueilla. Optimikokoisissa yksiköissä lapsen tukemiseen liittyvien ratkaisujen järjestäminen, lyhyemmän ja pidemmän aikavälin palvelutarpeen määrän vaihteluiden huomioiminen, henkilökuntaresurssin kohdentuminen, digitaalisiin ja muihin oppimisen välineisiin investoiminen ja varhaiskasvatuksen laatuindikaattoreihin vaikuttaminen on kestävämmällä pohjalla pieniin yksiköihin nähden.

Päiväkotien tilasuunnittelua on kehitetty toiminnallisista, kokonaistaloudellisista ja resurssiviisauden lähtökohdista yhdessä Kasvatuksen ja oppimisen toimialan ja Kaupunkiympäristön toimialan toimitilajohtamisen kanssa. Tämän kehittämistyön pohjalta on laadittu nykyinen Vantaan päiväkotikonsepti -suunnitteluohje, jonka mukaisesti toteutetaan varhaiskasvatuksen uudistilahankkeet. Ohjeen päivitystyö on käynnissä ja se tuo muutoksia tilasuunnitteluun jo lähitulevaisuudessa.

Kaupungin strateginen tavoite tiivistää kaupunkikeskuksia haastaa päiväkotirakentamisen kaupunkitasoisia ohjeistuksia, koska nykyisten mitoitusten mukaisia tontteja on vaikeaa löytää. Näissä tapauksissa etsitään innovatiivisia tila- ja tonttiratkaisuja, jotta palvelu voidaan järjestää parhaalla mahdollisella tavalla.

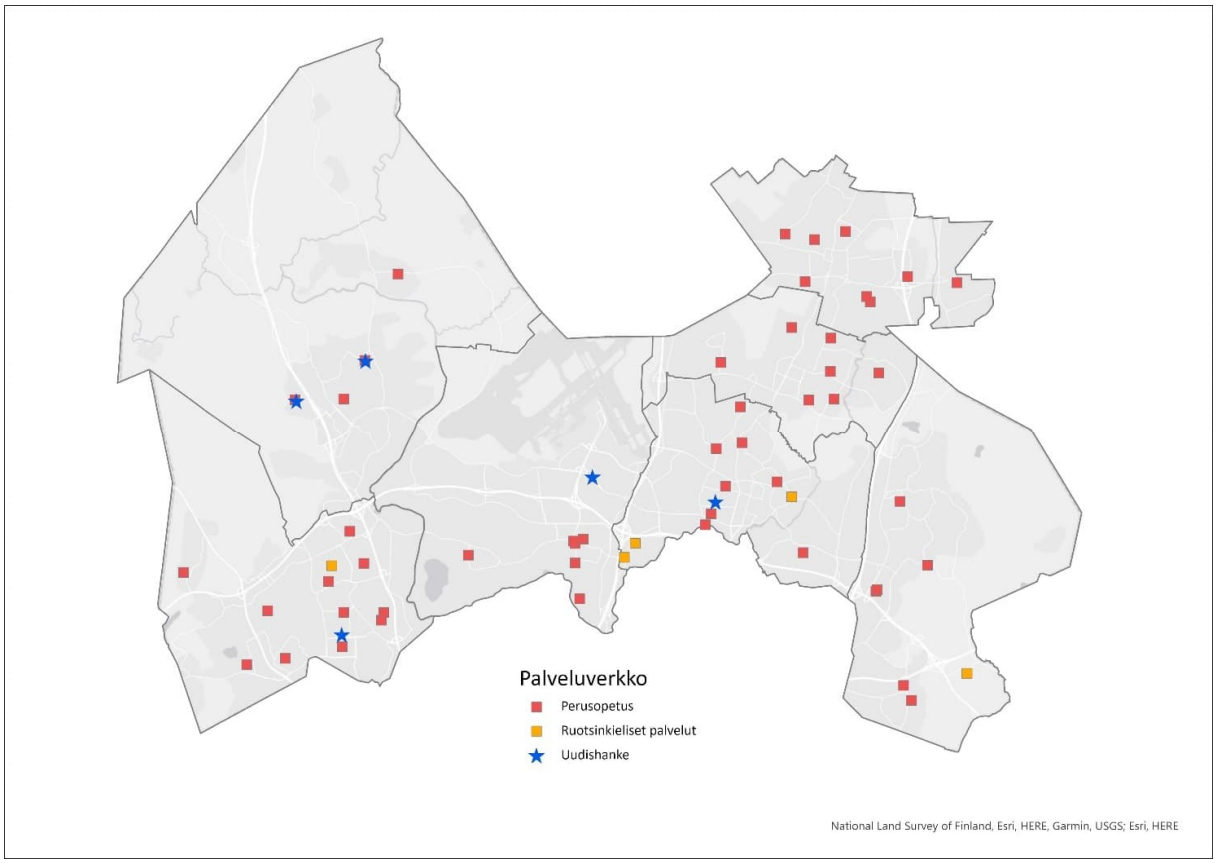
Lainsäädäntö, ohjeistukset ja niiden muutokset
Varhaiskasvatuksen toimintaa keskeisesti ohjaa varhaiskasvatuslaki ja esiopetuksen toteuttamista perusopetuslaki. Varhaiskasvatusta suunniteltaessa, järjestettäessä tai tuotettaessa ja siitä päätettäessä on ensisijaisesti huomioitava lapsen etu. Varhaiskasvatuslain mukaan varhaiskasvatuksen toimintaympäristön on oltava kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä ja kehitys huomioon ottaen.

Varhaiskasvatuksen osallistumisastetta pyritään valtakunnallisesti nostamaan lisäämällä hallinnonalojen välistä yhteistyötä ja tehostamalla muiden tahojen kuten esimerkiksi neuvoloiden perheille antamaa ohjausta varhaiskasvatuksen palveluihin. Myös tulevat lainsäädännössä tapahtuvat muutokset kuten esiopetuksen mahdollinen laajentuminen viisivuotiaille lapsille tulevat todennäköisesti lisäämään varhaiskasvatuspalveluiden piirissä olevien lasten määrää. Nämä tulevat haastamaan palveluverkkoa tulevina vuosina. Valmisteilla oleva perhevapaauudistus, joka lisäisi perheiden valinnan vapautta perhevapaiden käytöstä, on arvioitu lisäävän varhaiskasvatuksessa etenkin palvelutarpeen lyhyen ajan vaihtelua. Varhaiskasvatuksen henkilöstön kelpoisuusvaatimusten muutosten voimaan tuleminen ja sen vaikutukset yksiköiden henkilöstörakenteeseen huomioidaan tilasuunnitteluohjeistuksia päivitettäessä.

Kuntien välinen yhteistyö
Kunnan on järjestettävä varhaiskasvatuslaissa säädettyä varhaiskasvatusta siinä laajuudessa ja sellaisin toimintamuodoin kuin kunnassa esiintyvä tarve edellyttää. Kuntien väliseen yhteistyöhön perustuva varhaiskasvatuspalveluiden käyttö on vähäistä koko palvelutuotannon määrään nähden, ja sillä ei ole merkittäviä vaikutuksia palveluverkon suunnitteluun. Pääkaupunkiseudun kuntien (Espoo, Helsinki, Kauniainen ja Vantaa) välillä on sovittu palvelujen järjestämisestä varhaiskasvatuksessa ja esiopetuksessa. Sopimus turvaa perheen muuttotilanteessa lapsen varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen jatkumisen aiemmassa asuinkunnassa perheen niin halutessa. Perhe voi myös hakea lapselle varhaiskasvatuspaikkaa toisesta kunnasta.

2.1.2 Perusopetus

Suomenkielisessä perusopetuksessa toteutetaan lähikouluperiaatetta. Palvelutarpeen kasvu vaihtelee alueittain ja kouluittain, mikä otetaan huomioon tilasuunnittelussa.
Ruotsinkielisen perusopetuksen palveluverkko rakentuu nykyisten koulukiinteistöjen varaan. Mikäli ruotsinkielisen väestön määrä lisääntyy, kasvavaan palvelutarpeeseen vastataan.



Kartta 2. Perusopetuksen palveluverkko 2022–2031. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Perusopetuksen kouluverkkoon kuuluu 46 koulua, joista suomenkielisiä on 41 ja ruotsinkielisiä 5. Koulut ovat hallinnollisia yksikköjä. Kuudessa koulussa on erillisiä opetuspisteitä. Koulun pihapiirissä voi olla useita rakennuksia. Koulukiinteistöt ovat pääsääntöisesti kaupungin tai kaupungin omistamien yhtiöiden omistuksessa. Suomenkieliset koulut on jaettu neljään oppilaaksiottoalueeseen, joilla kullakin on 8–13 koulua.

Valtakunnallisesti voidaan arvioida, että vantaalainen suomenkielinen kouluverkko on tehokas, taloudellinen ja kattava saavutettavuudeltaan. Koulujen keskimääräisesti suurempi keskikoko takaa, että opetus pystytään järjestämään toiminnallisesti ja taloudellisesti järkevästi. Tilatehokkuudessa on monien koulujen osalta jo saavutettu toiminnan kannalta maksimitehokkuus. Nykyisen opetussuunnitelman mukaisesta opetuksesta ja oppilaiden lisääntyneistä tuen tarpeista johtuen erityisesti erilaiset pienryhmätilat ovat useissa kouluissa riittämättömiä. Kevään 2022 aikana valmistellaan uudet mitoitusperusteet peruskoulutiloille, jotka tulevat ohjaamaan tarveselvityksiä ja hankesuunnitelmia vuodesta 2022 eteenpäin. Erilaisilla alueilla sijaitsevien koulujen toisistaan eriytyviä tilatarpeita otetaan huomioon mitoitusperusteiden tarkastelussa.

Äkillisiin perusopetusikäisten määrän muutoksiin ja väistötilatarpeisiin varaudutaan vuokrapaviljongeilla tarpeen mukaan. Tavoitteena kuitenkin on laajentaa palveluverkkoa pitkäjänteisen investointisuunnittelun mukaisesti väestöennusteeseen perustuen. Samalla kun kasvaville alueille suunnitellaan uusia kouluja ja koulujen laajennuksia, toisilla alueilla perusopetusikäisten määrä laskee väestöennusteen 2021–2031 perusteella. Kyseisillä väljenevillä alueilla tiloja voidaan hyödyntää esimerkiksi perusopetuksen kasvavaan kaupunki- ja aluetasoisten ryhmien tilojen tarpeeseen, jolloin palveluverkon tilat tulevat jatkossakin olemaan tehokkaassa käytössä. Osassa kouluista laskeva oppilasmäärä tuo helpotusta nykyiseen toimintaympäristön muutosten aiheuttamaan tila-ahtauteen.

Kasvavien alueiden oppilasmäärä edellyttää uusia kouluja tai olemassa olevien koulujen laajennuksia. Lisäksi tiivistyvään kaupunkirakenteeseen kaavoitetaan uusia Y-tontteja ja olemassa olevia Y-tontteja laajennetaan tarvittaessa. Olemassa olevista koulukäyttöä varten varatuista tonteista ei tule luopua. Täydennysrakentamisen alueilla nykyisen palveluverkon kapasiteetti ei välttämättä riitä vastaamaan asuntorakentamisesta johtuvaan oppilasmäärän kasvuun.

Suomenkielisessä perusopetuksessa toteutetaan lähikouluperiaatetta. Oppilaiden koulumatkat ovat pääsääntöisesti alle kolme kilometriä ja yhtenä oppilaaksioton periaatteena on oppilaan turvallinen ja lyhyt koulumatka. Erityisen tärkeä lähikouluperiaate on pienimpien koululaisten kohdalla.

Suomenkielisessä perusopetuksessa on mahdollista opiskella ruotsia kielikylpyopetuksessa. Kielikylpyopetusta ruotsin kielellä annetaan Uomarinteen koulussa (vuosiluokat 1–6) ja Viertolan koulussa (vuosiluokat 1–6) sekä osittaista kielikylpyopetusta Kilterin koulussa (vuosiluokat 7–9) ja Peltolan koulussa (vuosiluokat 7–9).

Peruskoulun voi käydä kokonaan myös englannin kielellä. Perusopetuksen voi käydä englannin kielellä Kaivokselan koulussa (vuosiluokat 1–6), Rekolanmäen koulussa (vuosiluokat 1–6) ja Vantaan kansainvälisessä koulussa (vuosiluokat 1–9).

Tällä hetkellä englanninkielisen opetuksen kysyntä ylittää tarjonnan, joten kansainvälistyvän Vantaan asukkaille on tavoitteena tarjota jatkossa englanninkielistä opetusta myös kansainvälisen IB-viitekehyksen (International Baccalaureate) mukaisesti Primary Years Programme - ja Middle Years Programme -opetuksessa.

Oppilaiden kolmiportainen tuki järjestetään pääsääntöisesti lähikouluissa, mukaan lukien erityinen tuki. Lisäksi jokaisella alueella on vaativan erityisen tuen alueellisia etappi- ja pajaryhmiä ja jalkautuvaa etappitoimintaa. Koulujen tiloja käytetään myös perusopetuksen 1. ja 2. vuosiluokan oppilaiden aamu- ja iltapäivätoimintaan. Valtion rahoituksen turvin kerho- ja harrastustoimintaa on lisätty viime vuosina merkittävästi. Tarkoituksena on mahdollistaa jokaiselle lapselle ja nuorelle mieluisa ja maksuton harrastus koulupäivän yhteydessä.

Koulujen pihoja on kehitetty suunnitelmallisesti. Koulujen pihojen kunnostuksessa ja lähiliikuntapaikkojen suunnittelussa on liikuntapalveluiden puolelta osallistettu koulujen oppilaita ja henkilökuntaa, sekä alueen asukkaita, jotta saadaan kartoitettua toiveita ja tarpeita. Pihoilla käytetään mahdollisuuksien mukaan orgaanista aineitta välineiden rakenteissa, turva-alustassa ja vaalitaan korjauksissa pihalla olevaa puustoa ja muuta kasvillisuutta.

Kaupungin koulukiinteistöissä on runsaasti peruskorjaustarpeita. Koulukiinteistöjen sisäilmatilannetta on viime vuosina kohennettu entistä kattavampien sisäilmatutkimusten ja sisäilmakorjauksiin painotettujen korjausmäärärahojen myötä. Laajojen korjaustöiden ajaksi tarvitaan erillisiä väistötiloja, sillä oppilasmäärän kasvun vuoksi koulurakennuksista ei pääsääntöisesti ole mahdollista järjestää väistötiloja tilankäyttöä tiivistämällä. Koulurakennusten korjauksista johtuen perusopetuksen toimintaa on väistötiloissa muun muassa entisissä toimistotiloissa Sanomalassa Vantaankoskella, Tikkurilaan valmistuneessa väistöpaviljongissa sekä Metropolia ammattikorkeakoululta vapautuneissa tiloissa Lummetiellä Tikkurilassa.

Osa tiloista on mahdollista vuokrata organisaation ulkopuolisille käyttäjille, ja nämä palvelevat myös kuntalaisten tarpeita ilta- ja vapaa-ajankäyttäjinä. Myös koulujen piha- ja pysäköintialueet ovat asukkaiden käytettävissä koulun aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella.

Perusopetuksen palveluverkon kehittäminen
Palveluverkon ja vuotuisen toimitilainvestointiohjelman suunnittelun lähtökohtana on nykyinen palveluverkko, väestöennusteen mukainen oppilasmäärän muutos sekä tilojen kunto. Lisäksi investointiohjelma sovitetaan kaupungin investointimäärärahoihin.

Väestöennusteen 2021–2031 mukaan perusopetusikäisten määrä kasvaa vuoteen 2031 mennessä noin 400 henkilöllä, mutta alueellinen vaihtelu on suurta. Suurimpia kasvualueita ovat Kivistön (775), Tikkurilan (525) ja Myyrmäen (372) suuralueet. Aviapoliksen (-378), Korson (-377), Hakunilan (-187) ja Koivukylän (-82) suuralueilla oppilasmäärä kasvu laskee ennusteajanjaksolla. Aviapoliksen suuralueen Kehä III:n eteläpuolen perusopetusikäisten määrä on väestöennusteen mukaan voimakkaasti laskeva, mutta Kehä III:n pohjoispuolelle rakentuvassa Aviapoliksen keskuksessa ja sen lähialueilla perusopetusikäisten määrä kasvaa. Väestöennusteen 2021–2031 mukaan perusopetuksen palvelutarve muodostuu Aviapoliksen pohjoisosaan.

Uusista kouluyksiköistä tehdään pääsääntöisesti kooltaan sellaisia, että vuosiluokat 1–6 ovat kooltaan vähintään noin 300 oppilasta ja vuosiluokat 7–9 vähintään 350 oppilasta. Riittävän suuri yksikkökoko mahdollistaa opetuksen monipuolisen ja joustavan toteuttamisen ja ryhmittelyn, riittävän valinnaisuuden sekä ehkäisee eriarvoistumiskehitystä. Yhtenäiskouluja pyritään rakentamaan aina, kun se on toiminnallisesti ja taloudellisesti mahdollista. Suunnittelussa suositaan yhtenäiskouluja, joiden kokoluokka on 600–900 oppilasta. Osassa yhtenäiskouluhankkeista 900 oppilaan kokoluokka saattaa ylittyä, koska soveltuvien tonttien riittämättömyyttä pyritään ennakoimaan niissä hankkeissa, joissa se on mahdollista. Yli 900 oppilaan yhtenäiskoulu ei kuitenkaan ole ihanteellinen yhtenäiskoulun koko.

Kaupungin strateginen tavoite tiivistää kaupunkikeskuksia ja tuottaa paineen muuttaa päiväkoti- ja koulurakentamisen kaupunkitasoisia periaatteita ja ohjeistuksia, koska nykyisten mitoitusten mukaisia tontteja on vaikeaa löytää. Tavoitteena on löytää toteutustapoja, joissa palvelun ja sen toiminnan järjestämisen mukaisia tilamitoituksista ei tarvitse tinkiä, vaikka tontti olisikin pienempi kuin mitä nykyisissä Kasvatuksen ja oppimisen toimialan esittämissä ohjemitoituksissa on esitetty.

Koulurakentamisessa jatketaan siirtymistä kotiluokka-ajattelusta ryhmätila-ajatteluun, jossa tilakokonaisuutta ajatellaan perinteistä luokkatilaa laajempana oppimisalueena. Tilakokonaisuudesta muodostetaan polveileva oppimaisema sijoittamalla alueelle erikokoisia pienryhmätiloja ja jakamalla alue esimerkiksi seinällä, siirtoseinillä, akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienemmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi.

Opiskelun ja opettamisen lähtökohtana on opettajien ja muun kasvatushenkilökunnan yhteistyö, yhteisopettajuus ja oppilaiden joustava ryhmittely pedagogisten tarpeiden mukaisesti. Perusopetuksen tilaratkaisujen kehittämisessä, suunnittelussa, toteutuksessa ja käytössä otetaan huomioon ergonomia, ekologisuus, esteettisyys, esteettömyys ja akustiset olosuhteet sekä tilojen valaistus, sisäilman laatu, viihtyisyys, järjestys ja siisteys.

Vuosina 2016–2020 toteutetuissa uudisrakennuksissa, laajennuksissa ja tilamuutoksissa on lähtökohtana ollut vuonna 2016 laadittu määritelty tilatehokkuus. Vuonna 2019 on päivitetty perusopetuksen tilojen suunnittelun RT-ohjekortti ja Vantaan koulusuunnitteluohje tukemaan uusien koulujen toteuttamista. Uusista kouluhankkeista saatujen tietojen ja perusopetuksen muuttuneen toimintaympäristön analyysin perusteella on koulujen kapasiteettitarkastelu vuodelta 2013 uusittu. Vuoden 2022 kapasiteettitarkastelussa otetaan huomioon uudistuneiden opetussuunnitelmien ja kasvaneen palvelutarpeen vaatimat muutokset, jotka aiheuttavat sen, että keskimääräinen neliömäärä oppilasta kohti kasvaa. Palvelutarpeen muutokseen on keskeisesti vaikuttanut vuonna 2016 vahvistettu perusopetuksen opetussuunnitelma, vammaisopetuksen ryhmien lukumäärän kasvu ja suomi toisena kielenä oppimäärää opiskelevien oppilaiden määrän kasvu. Tilasuunnittelussa tämä tarkoittaa, että mitoitus vaihtelee eri alueilla palvelutarpeen mukaan.

Olemassa olevissa kouluissa muokataan tilaratkaisuja mahdollisuuksien mukaan tukemaan pari- ja tiimiopettajuutta sekä opetuksen toteuttamista joustavasti eri kokoisissa ryhmissä. Teknisten korjausten yhteydessä tutkitaan mahdollisuudet toteuttaa opettamista ja opiskelua tukevia tilaratkaisuja.

Asuinalueiden eriytymiskehityksen hidastamisessa tulee tehdä yhä tiiviimpää yhteistyötä kaavoituksen, asuntorakentamisen ja eri palvelujen järjestäjien kesken. Eriytymiskehityksestä seuraa oppilaiden ja heidän perheidensä palvelutarpeiden erilaistuminen. Muuttuneeseen palvelutarpeeseen pyritään vastaamaan resurssiohjauksella, koulujen oman toiminnan kehittämisellä, tiiviillä yhteistoiminnalla osana alueen palveluvalikkoa ja alueellisista yhteistyötä.

Vammaisopetus on kaupunki- ja aluetasoinen palvelu. Uusien ryhmien muodostaminen edellyttää yleensä oppilaiden tarpeet huomioivia tilamuutoksia. Oppilaaksiotossa voidaan huomioida vammaisopetuksen ja valmistavan opetuksen ryhmien sijoittaminen kouluihin, joissa on siihen tilaa. Perusopetuksessa on asetettu tavoite tasoittaa suomi toisena kielenä -oppilaiden jakautumista eri koulujen välillä. Yhtenä keinona on valmistavan opetuksen ryhmien sijoittaminen kouluihin, joissa on entuudestaan vähemmän suomi toisena kielenä -oppilaita. Valmistavan opetuksen jälkeen he voivat jatkaa koulunkäyntiä näissä kouluissa.

Oppilashuollon palveluiden ja tilojen järjestämisen vastuu siirtyy hyvinvointialueelle, mutta todennäköisesti palvelut tulevat jatkossakin säilymään kouluissa ja oppilaitoksissa. Lakisääteisten oppilashuollon palveluiden (terveydenhoitaja, lääkäri, koulupsykologi ja kuraattori) lisäksi kouluilla työskentelee jo nyt myös mm. psykiatrisia sairaanhoitajia, sosiaaliohjaajia ja nuorisotyöntekijöitä.

Edellä esitetyt periaatteet koskevat myös ruotsinkielisiä perusopetusta.

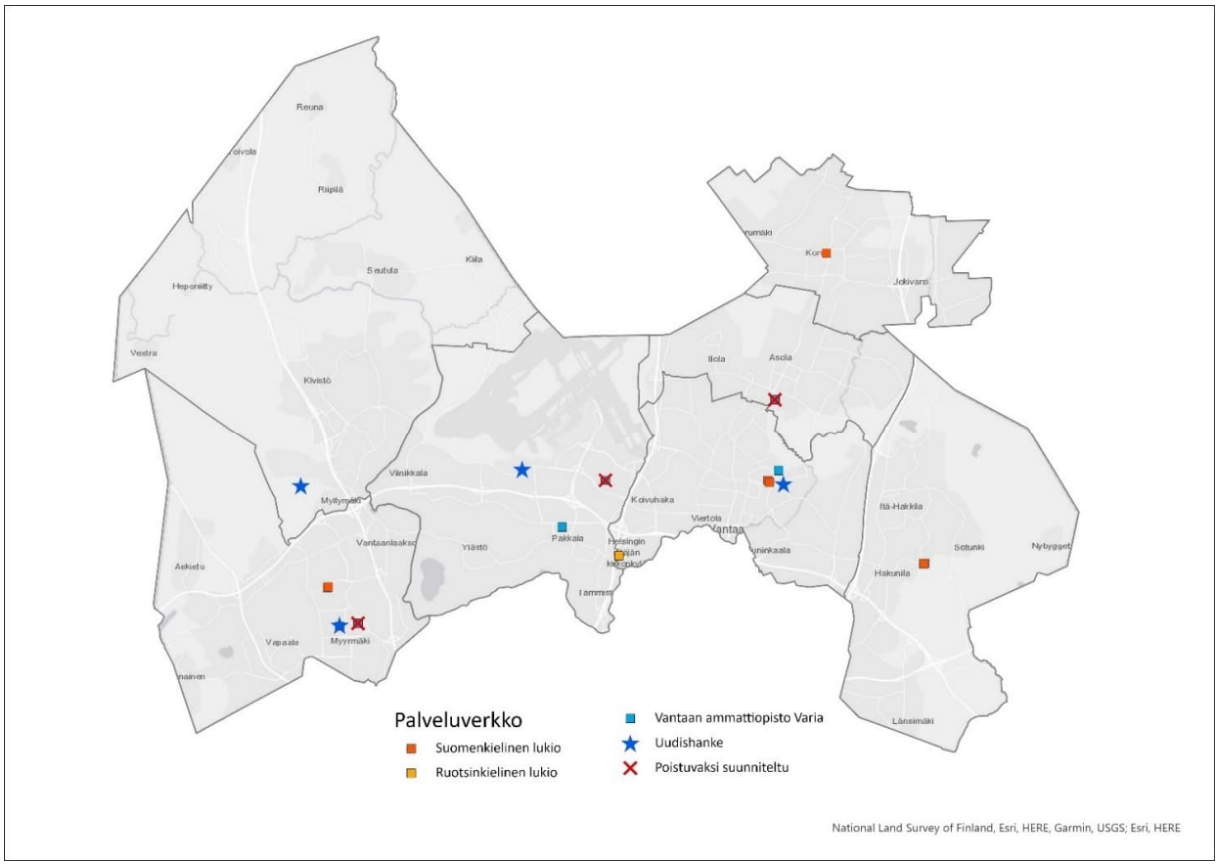
Uusia koulutiloja tarvitaan ennen kaikkea kasvavilla Kivistön, Myyrmäen, Aviapoliksen ja Tikkurilan alueilla. Näiden alueiden täydennysrakentamisen ja keskusalueiden kehittämisen myötä palveluverkon kapasiteetti on ylittymässä oppilasmäärän kasvusta johtuen, joten alueille on suunniteltu uudisrakentamista. Näiden alueiden asukas- ja oppilasmäärän kehitystä suhteessa käytettävissä olevaan tilakapasiteettiin seurataan tiiviisti.

Tavoitteena on varhaiskasvatuksen, esi- ja perusopetuksen tilojen sijoittaminen yhteiseen monitoimijataloon, joka toteutetaan uudisrakennuksena tai laajennuksena. Esiopetuksen ja alkuopetuksen tilojen yhteiskäyttöä, yhteistoiminnallisuutta ja yhdessä oppimista tuetaan sijoittamalla esiopetuksen ja alkuopetuksen tiloja mahdollisuuksien mukaan toistensa yhteyteen.

Kansainvälistyvän Vantaan asukkaille on tavoitteena tarjota englanninkielistä opetusta myös kansainvälisen IB-viitekehyksen mukaisesti Primary Years Programme- ja Middle Years Programme -opetuksessa. Tämän jälkeen pystyttäisiin tarjoamaan englanninkielistä opetusta IB-linjan jatkumossa, joka alkaa varhaiskasvatuksesta ja ulottuu toiselle asteelle saakka. IB-jatkumon rakentaminen olisi tarkoituksenmukaisinta jo olemassa olevan ja vielä laajentuvan toisen asteen IB-koulutuksen (lukio ja ammatillinen) läheisyyteen Tikkurilaan.

2.1.3 Toisen asteen koulutus

Vantaan tavoitteena on tarjota jokaiselle vantaalaiselle peruskoulun päättäneelle opiskelupaikka ja vastata osaltaan aikuisten jatkuvan oppimisen tarpeisiin. Lukiokoulutuksessa tavoite on tarjota opiskelupaikka 60 % peruskoulun päättävistä nuorista. Varian oppilaitosverkkoa tullaan uudistamaan ja tilatehokkuutta parantamaan.
Opiskeluympäristöjen tulee olla vuorovaikutusta, yhteisöllisyyttä sekä itsenäistä työskentelyä tukevia ja ratkaisuissa tulee ottaa huomioon, että oppimista tapahtuu mitä moninaisimmissa tilanteissa ja paikoissa. Oppilaitosten tulee sijaita hyvien julkisten liikenneyhteyksien varrella.



Kartta 3. Toisen asteen koulutuksen palveluverkko 2022–2031. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Toisen asteen koulutuksen palveluverkon kehittäminen
Toisen asteen koulutuksen palveluverkko palvelee koko Vantaata, vaikka jokaisella keskusalueella ei ole toisen asteen koulutusta antavaa yksikköä. Vantaan tavoitteena on tarjota jokaiselle vantaalaiselle peruskoulun päättäneelle opiskelupaikka ja vastata osaltaan jatkuvan oppimisen tarpeisiin. Oppivelvollisuuden laajeneminen ei juuri vaikuta toisen asteen opiskelijoiden määrään, koska ennen laajenemistakin

kaikille perusopetuksen päättäneille nuorille on voitu tarjota opiskelupaikka (Toisen asteen koulutuksen palveluverkkoselvitys 2021).

Toisen asteen koulutus ei ole lähipalvelua, jolloin liikenneyhteydet korostuvat palveluiden saavutettavuuden näkökulmasta. Opiskelijat hakeutuvat toisen asteen koulutuksiin myös yli kuntarajojen (vapaa hakeutumisoikeus). Oppilaitosten tiloilla on paljon vaikutusta siihen, mihin opiskelijat hakeutuvat opiskelemaan. Vaikka toimimme tiiviissä yhteistyössä alueen muiden koulutusta järjestävien toimijoiden kanssa, on toisen asteen koulutuksen vetovoimaisuudesta huolehdittava. Palveluverkkoa tarkasteltaessa on huomioitavaa myös, että koulutuksen järjestämistä varten saatava rahoitus riippuu opiskelijamääristä. Tämä yhdistettynä vapaaseen hakeutumisoikeuteen haastaa pitämään opiskelutilat toimivina ja laadukkaina, niin että niihin halutaan tulla opiskelemaan.

Tiloilta edellytetään muunneltavuutta ja joustavuutta sekä nykyaikaisten oppimis-/opiskelumahdollisuuksien joustavaa hyödyntämistä. Opiskeluympäristöjen tulee olla vuorovaikutusta, yhteisöllisyyttä sekä itsenäistä työskentelyä tukevia ja ratkaisuissa tulee ottaa huomioon, että oppimista tapahtuu mitä moninaisimmissa tilanteissa ja paikoissa. Opiskeluympäristöjä laajennetaan oppilaitoksen ulkopuolelle myös tieto- ja viestintäteknologiaa käyttäen. Lisäksi robotiikka, simulaatiot ja verkko-oppiminen lisääntyvät ammatillisessa koulutuksessa merkittävästi seuraavan kymmenen vuoden aikana. Korkeakoulujen ja muiden oppilaitosten, kirjastojen, liikunta- ja luontokeskusten, taide- ja kulttuurilaitosten, työelämän ja yritysten sekä muiden tahojen tarjoamia opiskeluympäristöjä hyödynnetään monin tavoin. Yhteistyötä tehdään myös muiden koulutus- ja työelämän toimijoiden kanssa.

Fyysiset tilat tulee rakentaa siten, että niitä voidaan muunnella joustavasti muuttuvien koulutusten ja oppimisympäristövaatimusten mukaisiksi. Uusien tilojen suunnittelussa selvitetään tilojen yhteiskäytön mahdollisuuksia yritysten ja muiden koulutustoimijoiden kanssa. Lukioissa digitaalisia yo-kirjoituksia varten tarvitaan muuntojoustavia tiloja.

Lukiokoulutuksen palveluverkon kehittäminen
Vantaalla on viisi suomenkielistä lukiota ja yksi ruotsinkielinen lukio. Suomenkieliset lukiot ovat kooltaan 457–1231 opiskelijan oppilaitoksia, keskikooltaan 732 opiskelijaa. Vantaalla rakennetaan keskimääräistä suurempia lukioita, lukioiden keskimääräistä kokoa ei ole syytä enää kasvattaa. Kolmessa lukiossa (Sotungin lukio, Tikkurilan lukio, Martinlaakson lukio) on lisäksi myös aikuislukion opetussuunnitelman mukaista opetusta.

Martinlaakson lukio sijaitsee Mercuria Kauppiaitten Kauppaoppilaitoksen kanssa samassa kiinteistössä. Sotungin lukio toimii samassa kiinteistössä peruskoulun kanssa ja Lumon lukio Lumon monitoimitalossa. Tikkurilan lukio ja Vaskivuoren lukio toimivat erillisissä kiinteistöissä. Ruotsinkielinen lukio Helsinge Gymnasium toimii samassa kiinteistössä Helsinge Skolan kanssa.

Lukioverkon kehittämisen lähtökohtana on ollut lukioiden sijoittuminen hyvien liikenneyhteyksien varrelle sekä riittävän suuret oppilaitokset. Suomenkielisistä lukioista neljä sijaitsee juna-aseman läheisyydessä siten, että kolme lukiota sijaitsee kehäradan varrella. Ainoastaan Sotungin lukioon on rajalliset kulkuyhteydet julkisilla liikennevälineillä.

Vuonna 2021 Vantaan lukioissa oli aloituspaikkoja noin 52 % peruskoulun päättävästä ikäluokasta. Vantaan kaupungin tavoitteena on nostaa aloituspaikkojen määrää lukioissa 60 prosenttiin peruskoulun päättävästä ikäluokasta. Tavoitteen mukaisesti nykyisten lukioiden aloituspaikkamäärää on nostettu 60 opiskelijalla vuosina 2020 ja 2021. Aloituspaikkoja tullaan lisäämään vielä 70 elokuussa 2022. Lisäksi vuodelle 2026 on suunniteltu valmistuvan uusi 700 opiskelijan Aviapoliksen lukio sekä 300 opiskelijan Tikkurilan lukion laajennus oppimiskampukseen. Aviapoliksen lukiosta on tarkoituksena rakentaa lukio, jossa tehdään tiivistä yhteistyötä alueen yritysten kanssa.

Tarkasteluajanjaksolla valmistuvan Aviapoliksen lukion tilaohjelma on rakennettu uuden opetussuunnitelman pohjalta huomioiden erityisesti tilojen käyttö- ja täyttöasteen nostaminen. Hankkeessa saatua pohjatietoa tullaan soveltamaan tulevissa lukiohankkeissa. Lukiorakennukset ovat tehokkaassa käytössä, koska opetuksen lisäksi opiskelijat käyttävät tiloja oppituntien jälkeen ryhmätöihin ja harjoituksiin. Lisäksi Martinlaakson ja Tikkurilan lukion tiloissa järjestetään iltaopetusta aikuisopiskelijoille. Tilojen tehokasta käyttöä pyritään edelleen parantamaan tilojen monipuolisella yhteiskäytöllä. Yhteistyötä muiden koulutus- ja työelämän toimijoiden kanssa pyritään lisäämään.

Ammatillisen koulutuksen palveluverkon kehittäminen
Ammatillisen koulutuksen koulutuspaikkojen määrää säätelee valtio. Ammatillisen koulutuksen koulutusmäärien suunnittelu ei ole kuntakohtaista, vaan koulutuksen ennakointia tehdään valtakunnallisesti ja alueellisesti. Koulutuspaikkoja lisätään koulutustarpeen mukaisesti niin, että siinä huomioidaan väestön muutokset ja työelämän muutostarpeet.

Ammatillisen peruskoulutuksen koulutuspaikkojen määrän oletetaan lisääntyvän pääkaupunkiseudulla usealla tuhannella paikalla seuraavan kymmenen vuoden aikana. Vantaan osuus lisäyksestä on arvioitu olevan 100–200 koulutuspaikkaa/vuosi. Lisäksi 1.1.2018 voimaan tullut uusi koulutuksen ja tutkintojen järjestämislupa sisältää Variassa aikaisempaa laajemman koulutustehtävän, muun muassa työvoimapoliittisen koulutuksen, johon on kohdennettu vuosittain noin sata koulutuspaikkaa.

Pääkaupunkiseudulla tehdään yhteistyötä ammatillisen koulutuksen suunnittelussa ja toteuttamisessa, jotta koulutustarjonta jakaantuisi pääkaupunkiseudulla mielekkäästi, tarjontaa olisi riittävästi kaikille aloille ja että koulutuksen järjestäminen olisi taloudellisesti ja toiminnallisesti tehokasta. Ammatillisen koulutuksen palvelutarpeen ennakointiin on luotu malli, johon osallistuvat sekä yksityiset että kunnalliset koulutuksen järjestäjät.

Vantaan kaupunki toimii ammatillisen koulutuksen järjestäjänä Vantaan ammattiopisto Variassa. Lisäksi Vantaalla toimii kaupungin 95,5 prosenttisesti omistama Mercuria Kauppiaitten kauppaoppilaitos Oy, jossa opetuksen painotuksena on kaupan- ja logistiikan alat.

Ammatillisen koulutuksen tilat eivät ole tällä hetkellä kaikilta osin kunnossa. Aviapoliksen kiinteistössä on sisäilmaongelmia, Koivukylän toimipisteen tilat tulevat lähivuosina peruskorjausikään ja Myyrmäen kiinteistöön tehdään vain välttämättömät

korjaustyöt, jotta rakennusta voidaan käyttää, kunnes saadaan rakennettua korvaavat tilat. Osa Myyrmäen toimipisteestä on käyttökiellossa huonon sisäilman vuoksi.

Varian oppilaitosverkkoa tullaan uudistamaan niin, että tilatehokkuus paranee edelleen ja samalla palveluiden kattavuus paranee. Varian toiminta keskitetään kahteen hyvien kulkuyhteyksien päässä olevaan toimipisteeseen, Vehkalaan ja Oppimiskampukseen Tikkurilaan sekä sen opetuspisteeseen Hiekkaharjuun.

Tällä hetkellä toiminnassa olevia, mutta lähivuosina poistuvia Varian toimipisteitä on Myyrmäessä, Aviapoliksessa ja Koivukylässä. Kyseisten toimipisteiden koulutusalat tullaan siirtämään Vehkalaan ja Oppimiskampukseen, joissa kummassakin tulee opiskelemaan noin 2000–2500 ammattiin opiskelevaa.

Opetus, ohjaus ja opiskelijoiden tukipalvelut järjestetään niissä siten, että opiskelu on mahdollista ympäri vuoden. Yhteisiä oppimistiloja yritysten ja muiden sidosryhmien kanssa hyödynnetään nykyistä tehokkaammin. Koulutusalat tulevat muokkautumaan tulevaisuudessakin tarpeen mukaan, ja tilat pyritään järjestämään muuntojoustaviksi tarpeita ajatellen.

Vantaalla ei ole ruotsinkielistä ammatillista oppilaitosta, vaan Vantaa on osakkaana Helsingissä sijaitsevassa Yrkesinstitutet Practicumissa.

Työllisyyspalveluiden hoidon siirtyminen kuntien vastuulle 2020-luvun alkupuoliskolla edellyttää koulutuspaikkojen uutta kohdentamista. Vantaan kaupunkistrategian 2022–2025 tavoitteena on puolittaa nuoriso- ja vieraskielisten työttömyys. Vantaalla oli elokuussa 2021 alle 30-vuotiaita työttömiä noin 5000 henkilöä ja vieraskielisiä työttömiä yli 7000 henkilöä. Suuri osa heistä tarvitsee koulutusta työllistyäkseen.

Ammatillisen koulutuksen palveluverkon suunnittelussa varaudutaan Vantaalla noin 4500 opiskelijan määrään 2020-luvun lopussa. Palveluverkon kapasiteetin ylittyessä voidaan ottaa käyttöön esimerkiksi väliaikaisia vuokratiloja, laajennettua työpaikalla tapahtuvaa oppimista tai laajennettua etä/verkko-opetusta.

Ammatilliseen koulutukseen hakeutuminen on asuinpaikasta riippumatonta ja koulutukseen haetaan yli kuntarajojen. Varian opiskelijoista noin neljännes tulee Vantaan ulkopuolelta. Hakeutumiseen opiskelemaan Vantaalle vaikuttaa myös muun muassa oppilaitoksen vetovoima ja saavutettavuus.

2.2 Kaupunkikulttuuri

Kaupunkikulttuurin palveluverkon tavoitteena on, että Vantaalla on turvalliset ja laadukkaat asukas-, kirjasto-, nuoriso-, liikunta- ja kulttuuripalvelut kaikille lähellä ja helposti käytettävänä. Kaupunkikulttuurin palveluverkolla tuetaan asukkaiden tasavertaisia osallistumismahdollisuuksia ja mahdollistetaan syrjäytymistä ja eriytymiskehitystä vähentävää yhteisöllistä toimintaa, harrastamista ja tapahtumia.

Kaupunkikulttuurin palveluja tarjotaan kaikissa julkisissa sisä- ja ulkotiloissa, sähköisissä kanavissa ja liikkuvissa palveluissa. Kaupungin palveluverkossa iltaisin ja viikonloppuisin tapahtuva vapaa-ajan toiminta on osaltaan kaupunkikulttuurin palvelutarjonta. Kaupunkikulttuurin palveluverkon toimitiloja kehitetään monikäyttäjäperiaatteen mukaisesti. Yksityisten palveluntuottajien tarjonta täydentää kaupunkikulttuurin palveluverkkoa. Palveluverkon kehittämisessä huomioidaan digitaalisten ja hybridipalveluiden vaikutukset toimipisteiden tilatarpeeseen, toiminnallisuuksiin ja mitoituksiin. Väestönkasvu huomioidaan palveluiden sijoittamisessa ja uudisrakentamisen tarpeen arvioinnissa, jotta palveluiden suhteellinen saatavuus asukasmäärään verrattuna säilyy vähintään nykyisellä tasolla.

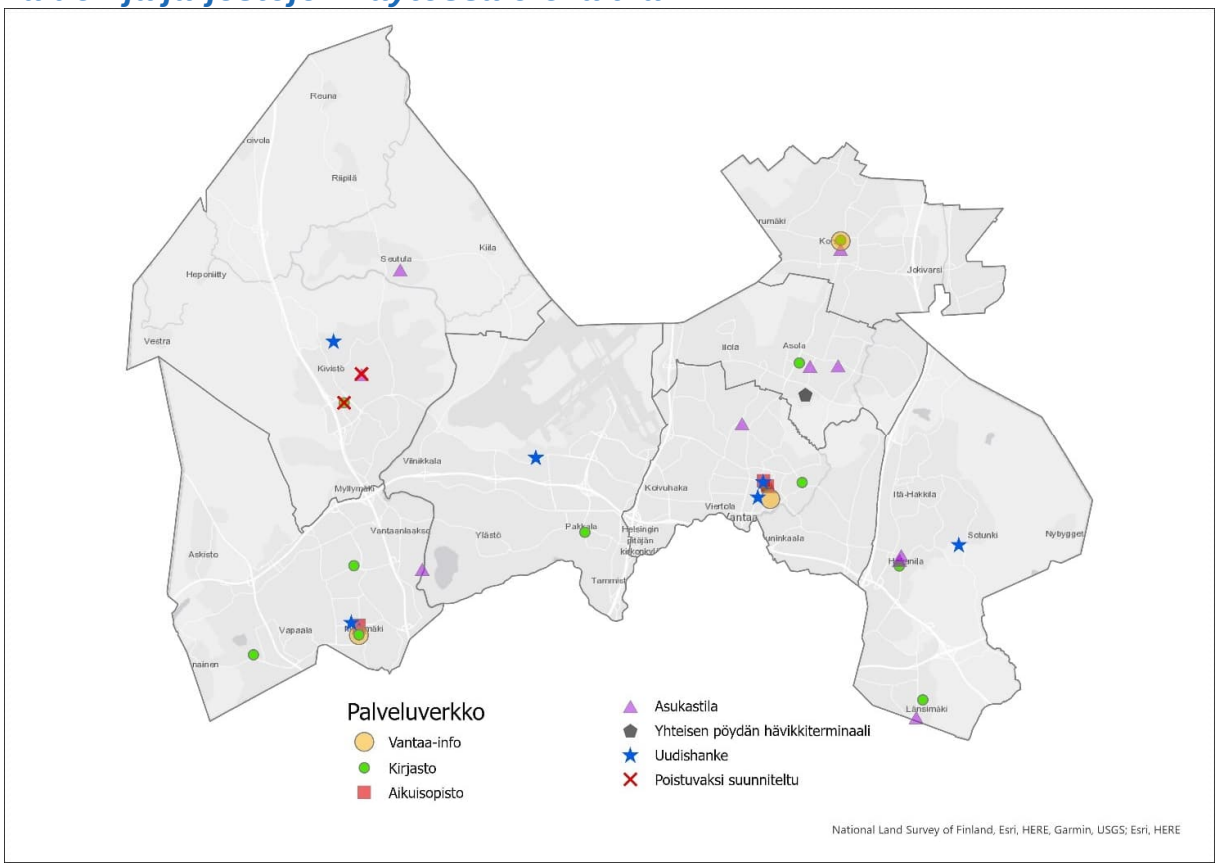
Kaupunkikulttuurin palveluverkon valtuustokauden strategian kärkihankkeet ovat Kuusijärven ulkoilualueen kehittäminen ja Myyrmäen palvelujen keskittäminen uuteen kaupunkikulttuuritaloon. Toimialle keskeisiä hankkeita ovat lisäksi Elmon ja Kivistön, Tikkurilan ja Hakunilan urheilupuistojen kehittäminen.

2.2.1 Kirjasto- ja asukaspalvelut

Kirjastopalvelu on luonteeltaan lähipalvelu. Lähikirjaston merkitys on suuri muun muassa pienten lasten ja ikääntyneiden oppimisen, hyvinvoinnin ja elämänlaadun kannalta. Monikulttuurisen Vantaan asukkaille kirjasto tarjoaa matalan kynnyksen oppimis- ja kohtaamispaikan. Palveluverkon tulee olla asukkaiden helposti saavutettavissa ja on tarkoituksenmukaista, että kirjastot sijaitsevat muiden palveluiden läheisyydessä.

Vantaan aikuisopiston palveluverkkoa kehitetään paikallisen sivistystarpeen, väestörakenteen ja väestön muutosten mukaisesti. Opetus järjestetään lähipalveluna yhteistyössä muiden opetustilojen kanssa. Aikuisopiston omia päivä- ja erityisopetustiloja kehitetään asukkaiden määrän kasvaessa kaupunkikeskuksissa.

Kuntalaispalveluiden palveluverkon kehittämisessä huomioidaan tilojen monikäyttöisyys, saavutettavuus ja esteettömyys. Tulevaisuudessa fyysiset asiointipisteet sijoittuvat kaupunkikeskuksiin yhdessä palvelua tukevien toimintojen kanssa muodostaen palvelutoreja. Palvelutorikonsepti on tapa tarjota kuntalaisille keskeiset palvelut yhdessä paikassa. Asukastilaohjelman mukaisesti jokaisella suuralueella tulee olla asukkaiden ja järjestöjen käytössä oleva tila.



Kartta 4. Kirjastojen, Vantaa-infojen, asukastilojen ja aikuisopiston palveluverkko 2022–2031. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Kirjasto- ja asukaspalveluiden yksiköitä ovat Vantaan aikuisopisto, Vantaan kaupunginkirjasto sekä kuntalaispalvelut. Palvelualueen palvelut edistävät vantaalaisten hyvinvointia ja terveyttä, osallisuutta sekä lähi- ja kuntademokratiaa. Tämän vuoksi on tärkeää, että palveluita tuotetaan lähipalveluina. Toimipisteiden tulee sijaita keskeisillä paikoilla ja niiden on oltava helposti saavutettavissa julkisilla liikennevälineillä. Liikkuvat palvelut, kuten kirjastoauto tukevat lähipalveluja silloin, kun pysyvät toimipisteet ovat kauempana.

Palveluverkkoa kehitettäessä on huomioitava muiden keskeisten palvelujen kuten tulevien hyvinvointikeskusten sijainti. Palveluita on kohdennettava erityisesti niille alueille, joilla niihin on suurin tarve. Kohdentamista on harkittava esimerkiksi myönteisen erityiskohtelun ohjelman kohdealueiden mukaisesti. Tarvittaessa palveluita viedään niitä tarvitsevien luokse.

Toimipisteiden suunnittelussa on huomioitava tilojen muunneltavuus ja niiden soveltuvuus monimuotoiseen toimintaan. Yhdistyksille ja asukkaille tarkoitettujen tilojen on oltava itsenäisesti käytettävissä. Tiloissa tulee olla mahdollisuus digituen antamiseen kaupunkilaisille.

Kirjaston palveluverkon kehittäminen
Kirjastojen palveluverkossa on yksitoista kirjastoa ja 139 kirjastoauton pysäkkiä. Vantaan kirjastotilojen 10 000 neliön pinta-ala on noin 40 neliötä tuhatta asukasta kohti. Tavoitteena on ollut lisätä kirjastotilaa 75 neliöön tuhatta asukasta kohti, mikä olisi pääkaupunkiseudulla hyvien liikenneyhteyksien ja tiheän asutuksen vuoksi riittävä määrä. Vantaalla kirjastotilaa lisää Kivistön kauppakeskukseen avattava uusi kirjasto. Suunnitelmakaudella kirjastotilojen isoin lisäystarve kohdistuu Myyrmäkeen ja Aviapoliksen alueelle Veromiehen kaupunginosaan.

Kirjaston tehokas käyttöaste edellyttää hyvää sijaintia ja saavutettavuutta julkisten liikennevälineiden avulla. Selvitysten mukaan kirjaston käyttö vähenee merkittävästi, kun kirjaston etäisyys kotoa kasvaa yli kahteen kilometriin. Palveluverkon kehittämistä ohjaa kirjastolaki, joka määrittelee kirjaston tehtäviksi muun muassa lukemisen edistämisen, ohjauksen ja tuen tarjoamisen tiedon hankintaan ja käyttöön sekä monipuoliseen lukutaitoon. Myös tilojen tarjoaminen oppimiseen, harrastamiseen ja työskentelyyn on määritelty kirjastojen tehtäväksi. Palveluiden suunnittelussa on tärkeää huomioida lapsiperheiden ja kirjastoa itsenäisesti vapaa-ajallaan käyttävien lasten ja nuorten tarpeet. Lähikirjaston merkitys on suuri myös esimerkiksi ikääntyneiden oppimisen, hyvinvoinnin ja elämänlaadun kannalta. Monikulttuurinen Vantaa voi helposti saavutettavien kirjastojen kautta tarjota matalan kynnyksen oppimis- ja kohtaamistilan.

Kirjastojen palvelutarjonnassa tulee huomioida myös tilojen osalta tasalaatuisten palvelujen tarjonta kaupungin eri suuralueilla. Kirjaston kokoelmat koostuvat sekä fyysisestä kokoelmasta että e-kokoelmasta (digikokoelma). Kirjastojen tilantarve ei merkittävästi vähene e-aineistojen myötä, tilaa tarvitaan edelleen myös laitteille asiakkaiden verkkoasiointia ja digikokoelman käyttöä varten.

Tilojen monikäyttöisyys ja hyvä yhteistyö eri toimijoiden kesken ovat tärkeitä suunnittelussa huomioitavia asioita. Kirjaston yhteistyö yhteisissä tiloissa nuorisopalvelun kanssa on toiminut hyvin. Samoin jatkossa kirjaston tiloihin voidaan suunnitella kirjastokäynnin elämyksellisyyttä taidepalveluiden suhteen (kulttuuripalvelut)

huomioiden esimerkiksi taidenäyttelyjen vaatiman tilan tarpeet. Kirjaston visiossa tuodaan esiin toiminnan päämääränä asiakkaiden osallisuuden varmistamista ja asiakkaiden kohtaamista sekä tilojen, työpajojen ja kerhojen toimimista alustana elämyksille ja tämän huomiointia tilojen suunnittelussa.

Omatoimikirjastojen kehittäminen jatkuu suunnitellusti asiakkaiden tarpeita heijastaen. Omatoimikirjastojen suunnittelussa on huomioitava sekä turvallisuuteen liittyvät seikat että selkeät kulkureitit. Oma, muista rakennuksen toimijoista riippumaton, teknologian avulla valvottu sisäänkäynti mahdollistaa laajemmat käyttöajat.

Resurssiviisauden tiekartta sisältää kirjaston toimenpiteenä jakamistalouden kehittämisen (esinelainaus), mikä edellyttää erilaista tilaa ja varastointitilaa, jotta esinelainaus saadaan toimimaan myös omatoimisena lainauksena.

Kirjaston liikkuvat palvelut, kirjastoautot, ovat tärkeä palvelu päiväkodeille ja kouluille sekä uusilla asuinalueilla tai muuten kauempana kirjastoista asuville kaupunkilaisille. Uusien alueiden liikennesuunnittelussa on huomioitava kirjastoauton käyttöön tarvittavat pysäkit.

Aikuisopiston palveluverkon kehittäminen
Vantaan aikuisopiston palveluverkkoa kehitetään paikallisen sivistystarpeen, väestörakenteen ja väestön muutosten mukaisesti. Palvelut tuodaan lähelle ihmisiä, helposti saavutettaviin paikkoihin. Suuri osa Aikuisopiston opetuksesta tapahtuu iltaisin ja viikonloppuisin muiden toimijoiden, kuten koulujen, tiloissa. Aikuisopisto tarvitsee opetuksessaan myös erityistiloja (esimerkiksi kotitalous, tekstiilityö, tekninen työ, kuvataide, keramiikka, liikunta, musiikki ja ilmaisutaito) sekä tiloja päivällä tapahtuvaan opetukseen. Päiväopetuksen järjestämiseen Aikuisopistolla on omat tilat Myyrmäessä ja Tikkurilassa. Tikkurilassa Aikuisopiston opetuksen keskittäminen Vantaan Oppimiskampukselle parantaisi yhteistyötä ja synergiaa opetuksen järjestämisessä ja lisäisi tilojen yhteiskäyttöä eri toimijoiden kesken.

Tiloja käytetään tehokkaasti. Opiston omat tilat ovat käytössä klo 8.00–21.30, myös viikonloppukäyttö on runsasta. Tilojen varaaminen ja käyttäminen tulee olla joustavaa. Tilojen yhteiskäyttöä lisätään entisestään esimerkiksi muiden oppilaitosten kanssa. Opiston iltatoiminnalla voidaan tehostaa tilojen käyttöastetta entisestään.

Digitalisaatio muuttaa myös tiloille asetettavia vaatimuksia (muun muassa laitteistot, kalusto ja arkkitehtoniset ratkaisut), kun esimerkiksi hybridiopetus ja opetusteknologian käyttö lisääntyvät. Digitalisaatio vähentää henkilökohtaisesti annettavaa asiakaspalvelua. Jäljelle jäävien asiakaspalvelutilojen tulee olla sijainniltaan hyvin saavutettavia.

Kuntalaispalveluiden palveluverkon kehittäminen
Kuntalaispalvelujen palveluverkko koostuu Vantaa-infon neuvonta- ja asiointipalveluista, asukastiloista ja Yhteisen pöydän ruokahävikkiterminaalista.

Valtuustokauden strategian tavoitteena on laatia Asiakaspalvelu 2030 -visio ja toimenpideohjelma. Ohjelman tavoitteena on koota yhteen kaupungin hajallaan olevat, eri väestö- ja kieliryhmille suunnatut neuvonta- ja asiointipalvelut. Alueella tarjottavat palvelut tulee koota ensisijaisesti palvelutoreiksi, joissa toimivat alueen asiointi- ja neuvontapalveluita tarjoavat organisaatiot ja järjestöt yhdessä.

Kuntalaispalveluiden palvelutorikonsepti on tapa tarjota kuntalaisille keskeiset palvelut yhdessä paikassa yli toimialarajojen, laadukkaasti ja kustannustehokkaasti. Henkilöstö tuntee saatavilla olevat palvelut ja osaa ohjata asiakkaita tuen piiriin ennaltaehkäisevästi. Palvelutori on myös luonteva paikka kehittää asiakaspalveluja yhdessä julkishallinnon, yritysten ja kuntalaisten kanssa. Tilasuunnittelussa huomioitava tilojen monikäyttöisyys ja asiakaspalveluverkoston kumppanien toimintamahdollisuudet. Palvelutorin tavoitteena on lisätä asiakaskokemuksen vaikuttavuutta.

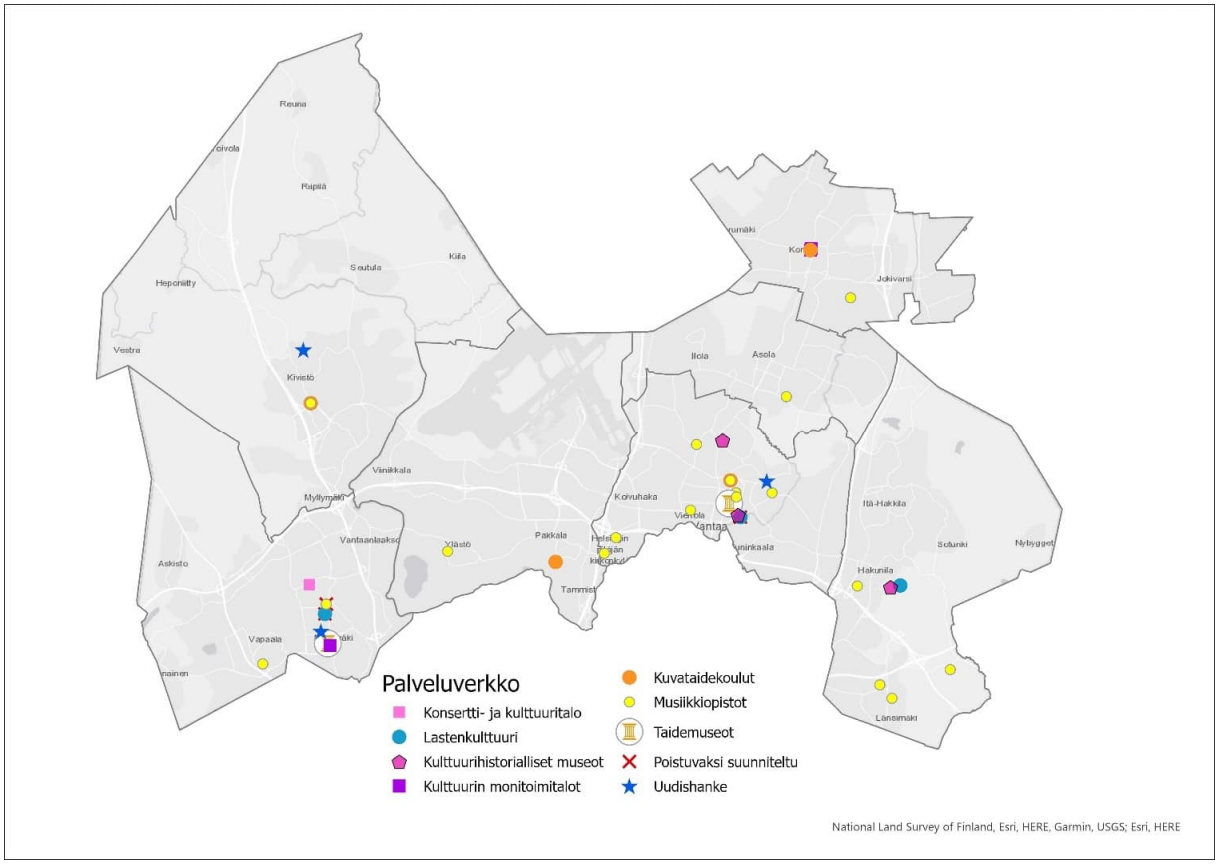
Virtuaali- ja etäpalvelujen kasvava käyttö synnyttää tarvetta digitaalisten laitteiden käytön opastukselle ja neuvonnalle sekä digipalvelujen käyttämiseen soveltuvia tiloja. Digisyrjäytymistä ehkäistään tarjoamalla digitukea alueellisesti laajan palveluverkon avulla. Vantaa-infojen käyntiasioinnin turvaaminen on välttämätöntä sekä yhteispalvelulain että digituen saavutettavuuden turvaamiseksi.

Kuntalaispalvelujen vuonna 2015 laaditun Asukastilaohjelman mukaisesti jokaisella suuralueella tulee olla asukkaiden ja järjestöjen käytössä oleva tila. Uusien tilojen tulee olla monikäyttöisiä sekä muunneltavia eri kohderyhmille ja eri vuorokaudenaikoina tapahtuvaan toimintaan. Tilojen on sovelluttava esimerkiksi järjestöjen omatoimiseen käyttöön. Esimerkiksi suuret eläkeläisryhmät tarvitsevat suuria kokoontumistiloja, joista on ollut eniten pulaa.

Järjestöjen käytössä olevat tilat
Järjestöjen palvelutoiminnan käyttöön luovutetut tilat täydentävät kaupungin omaa palvelutuotantoa. Yksinomaan järjestöjen käytössä olevia tiloja voivat olla esimerkiksi kulttuurihistoriallisesti merkittävät rakennukset, jotka halutaan säilyttää kaupungilla kaupungin arvojen mukaisessa käytössä. Lisäksi järjestöjen käyttöön voidaan osoittaa kumppanuuksien perusteella kaupungin hallinnoimia toimintatiloja. Järjestöjen tilatukimallin kehittämistarpeet tullaan selvittämään.

2.2.2 Kulttuuripalvelut

Kulttuurin tulevaisuuden palveluverkon painopiste on lähipalveluna toteutettava lasten- ja nuorten taide- ja kulttuuritoiminta. Tärkeinä painopisteinä lisäksi ovat museoiden toiminnan ja palvelujen kehittäminen sekä julkinen taide, kulttuuritilojen monipuolinen tarjonta, elinvoimaa vahvistavat tapahtumat eri puolilla kaupunkia sekä kiinnostavat historia-, taide- ja kulttuurireitit.
Kulttuurin palveluverkon kehittäminen edellyttää kulttuurin huomioimista kaupunkisuunnittelussa. Uusia monikäyttöisiä tiloja, suurempia puistoja ja keskusalueiden aukioita suunniteltaessa **huomioidaan esittävän taiteen, näyttelyjen ja tapahtumien tuottamisen tarpeet.**



Kartta 5. Kulttuuripalvelujen palveluverkko 2022–2031. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Kulttuuripalvelut ja kulttuuripalveluiden toimipisteet tukevat kuntien tehtävää kulttuuritoiminnan järjestäjänä: kulttuurin ja taiteen tekemistä, harrastamista, saatavuutta ja käyttöä sekä taide- ja kulttuurikasvatusta, tapahtumia, kansainvälisyyttä ja kulttuuriperintöä. Kulttuuripalveluiden palveluverkkoa suunnitellaan, rakennetaan ja kehitetään yhdessä asukkaiden kanssa.

Kulttuuripalveluiden palveluverkko koostuu kulttuuripalveluiden itse hallinnoimista toimipisteistä, kaupungin muiden tilojen vapaa-ajan käytöstä, kaupungin toimipisteiden piha-alueista, kaupungin tapahtumapuistoista ja suuraluekohtaisista tapahtumapaikoista. Lisäksi palveluverkko muodostuu kulttuuriympäristön historiallisista paikoista ja taidekohteista, kaupungin keskuksista kohtaamisten, viihtymisen ja osallisuuden ympäristöinä, purkutaloista kokeilujen ja innovaatioiden alustoina sekä taide- ja kulttuurireiteistä.

Lastenkulttuuritoiminnan keskeisiä periaatteita ovat laatu, yhdenvertaisuus, lapsilähtöisyys ja taide. Lasten- ja nuorten taide- ja kulttuuriharrastustoiminta toteutetaan helposti saavutettavana lähipalveluna. Kaupunkikeskuksissa tarjotaan edistyneiden oppilaiden taiteen perusopetusta kaikissa taidelajeissa.

Museotoiminnan järjestämisen periaatteena on ylläpitää ja vahvistaa väestön ymmärrystä kulttuuristaan, historiastaan ja ympäristöstään. Museoiden tulee edistää kulttuuri- ja luonnonperintöä koskevan tiedon saatavuutta tallentamalla ja säilyttämällä aineellista ja visuaalista kulttuuriperintöä tuleville sukupolville, harjoittamalla siihen liittyvää tutkimusta, opetusta ja tiedonvälitystä sekä näyttely- ja julkaisutoimintaa. Museolain edellyttämillä kokoelmapoliittisilla ohjelmilla linjataan kokoelmatoimintaa. Vantaan kaupunginmuseon ja Vantaan taidemuseo Artsin kokoelmapoliittisten ohjelmien linjaukset määrittävät kokoelmatoiminnan tarpeita palveluverkon kehittämiselle.

Kulttuurin palveluverkolla tuetaan Vantaan kulttuurilinjausten 2021–2030 tavoitteiden toteutumista muun muassa Vantaan tunnettavuutta tapahtumien kaupunkina. Tapahtumat lisäävät Vantaan veto- ja pitovoimaa. Kulttuuripalvelun palveluverkko mahdollistaa jokaisella suuralueella paikkoja ja tiloja tapahtumien järjestämiselle ja näin luodaan edellytyksiä alueellisen elinvoiman kehittymiselle sekä kaupungin asukkaisen arjen ja vapaa-ajan elävöittämiselle kulttuurin ja taiteen keinoin.

Kulttuuripalvelujen palveluverkon kehittäminen
Kulttuuripalveluiden palveluverkon ytimen muodostavat 11 kulttuuritilaa: kolme Lastenkulttuurikeskusta, Vantaan kaupunginmuseo, Vantaan taidemuseo Artsi, Galleria K, Håkansbölen kartano, Kulttuuritalo Martinus, Kulttuurikeskus Orvokki, Lumosali ja Lummesali. Kulttuuripalveluiden palveluverkkoa kehitetään tarkasteluajanjaksolla vastaamaan asukasmäärän kasvun mukaisiin tarpeisiin Vantaan kulttuurilinjausten 2021–2030 mukaisesti.

Lasten- ja nuortenkulttuurin palveluverkon kehittäminen
Vantaan kolmessa Lastenkulttuurikeskuksessa järjestetään keskitettynä kulttuuripalveluina näyttelyitä, esityksiä, työpajoja ja tapahtumia. Lasten- ja nuorten taide- ja kulttuuriharrastustoiminta, kulttuurikasvatussuunnitelmaan perustuva tarjonta sekä lasten ja nuorten taiteen perusopetuksen nuorimpien oppilaiden opetus toteutetaan suurelta osin helposti saavutettavana lähipalveluna eli esimerkiksi yhteiskäyttötiloissa päiväkotien ja koulujen yhteydessä. Yhteiskäyttöä ja monipuolisuutta tilojen käytössä tehostetaan siten, että myös lastenkulttuurin kasvavat tarpeet etenkin uusilla asuinalueilla tulevat huomioiduiksi. Lastenkulttuurin vaikuttavuus perustuu ammattilaisten tuottamaan, laadukkaaseen palveluun asianmukaisissa kaikille helposti saavutettavissa tiloissa.

Museopalveluiden palveluverkon kehittäminen
Museopalveluiden palveluverkko koostuu Vantaan kaupunginmuseosta, Vantaan taidemuseo Artsista, taidenäyttelytila Galleria K:sta, Håkansbölen kartanosta, kulttuuri- ja taidereiteistä, kulttuurihistoriallisista kohteista, julkisesta taiteesta ja näiden tueksi rakennetuista tai kehitettävistä palveluista.

Museopalveluiden palveluverkon toimipisteiden rakentamiseen ja olosuhteiden hallintaan liittyy taiteen esillepanoon, konservointiin ja säilyttämiseen liittyviä erityisvaatimuksia.

Museopalveluiden palveluverkon kehittämistarpeiden painopiste on taidemuseo Artsin sijoittaminen tulevaan Myyrmäen Kaupunkikulttuuritaloon ja sinne muuttoa edeltävät väistötilat sekä Håkansbölen kartanon päärakennuksen peruskorjaus ja hallintomallin kehittäminen. Kaupunginmuseon kokoelmatiloissa on ollut merkittäviä ongelmia ja riskejä. Kokoelmalle etsitään uutta, turvallista ja olosuhdevaatimukset täyttävää tilaa Vantaalta. Julkisen taiteen osalta merkittävimmät hankkeet ovat julkisen taiteen digitointihanke, Ratikan taiteen yleissuunnitelma ja Aviapoliksen taiteen yleissuunnitelma.

Kulttuuritapahtumien ja kulttuurireittien palveluverkon kehittäminen
Vantaan tunnettavuutta lisätään tapahtumien kaupunkina. Kulttuurin palveluverkossa Kulttuuritalo Martinus sekä kulttuuripalveluiden hallinnoimat Lumosali, Lummesali ja Orvokkisali tarjoavat ajanmukaiset, saavutettavat ja viihtyisät tilat erilaisille sisätapahtumille.

Jokaisella suuralueella on jo aukioita tai puistoja, jotka soveltuvat erilaisten ulkotapahtumien järjestämiseen. Tarkasteluajanjaksolla luodaan tapahtumapaikkakortit ja varausjärjestelmä kaupungin omien sekä kaupunkilaisten ja järjestöjen omaehtoisten tapahtumien tueksi. Näin helpotetaan tapahtumien järjestämistä kaikilla suuralueilla.

Kulttuurin palveluverkon kehittäminen edellyttää kulttuurin huomioimista kaupunkisuunnittelussa. Kulttuuri näkyy alueilla myös tapahtumakohtaisesti. Uusia monikäyttöisiä tiloja, suurempia puistoja ja keskusalueiden aukioita suunniteltaessa huomioidaan esittävän taiteen, näyttelyjen ja tapahtumien järjestämisen tarpeet.

Erilaisia kulttuurin kokeiluja ja innovaatioita järjestetään purkamista odottavissa tai muissa väliaikaisesti poissa normaalista käytöstä olevissa rakennuksissa.

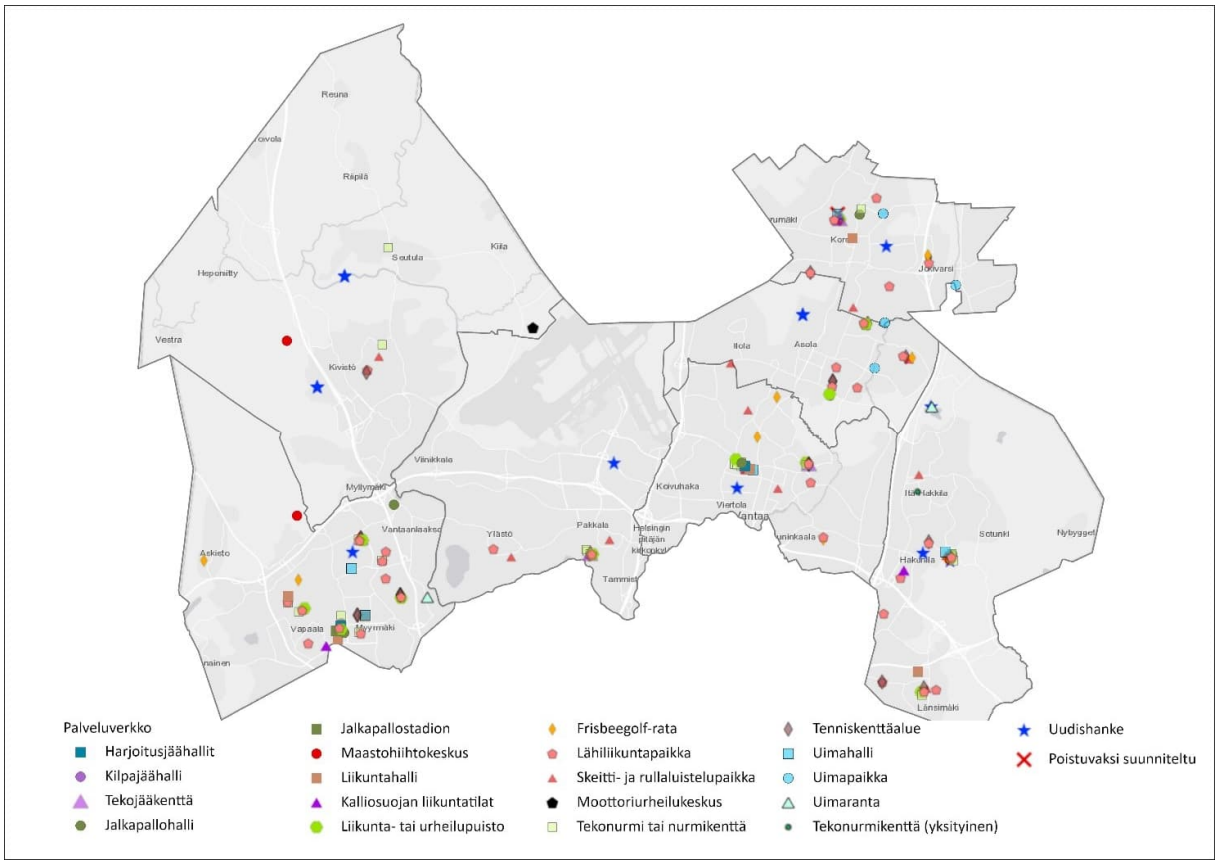
Historia-, taide-, kulttuuri- ja elämysreitit ovat osa kulttuurin palveluverkkoa. Uusien sekä olemassa olevien reittien, kuten Kuninkaantien reitin kehittämistä jatketaan. Håkansbölen alueen luonto-, liikunta- ja kulttuurireitti toteutetaan osana Kormuniitynojan alueen kehittämistä. Reitti pyritään luomaan historiallisesti arvokkaiden alueiden välille Håkansbölen jugendhelmestä Nissbackan kartanoon ja Vilhusen taiteen äärelle.

Håkansbölen kartanoalue on voimakkaan kehitystyön alla ja sitä koordinoimaan palkataan projektityöntekijä. Alueesta muodostuu kaupunkilaisia, kulttuurimatkailijoita ja koululaisia palveleva kartanokohde, jossa historia ja kartanomaisema ovat koettavissa niin ulkoillessa, kahvilakäynnillä, tapahtumissa kuin opaskierroksilla. Päärakennus kunnostetaan lähivuosina. Sen jälkeen kolmivaiheinen rakennusten

kunnostushanke on valmis, ja alueella voi nauttia museonäyttelyistä, lastenkulttuurista, kahvila-, kokous- ja juhlatilapalvelusta.

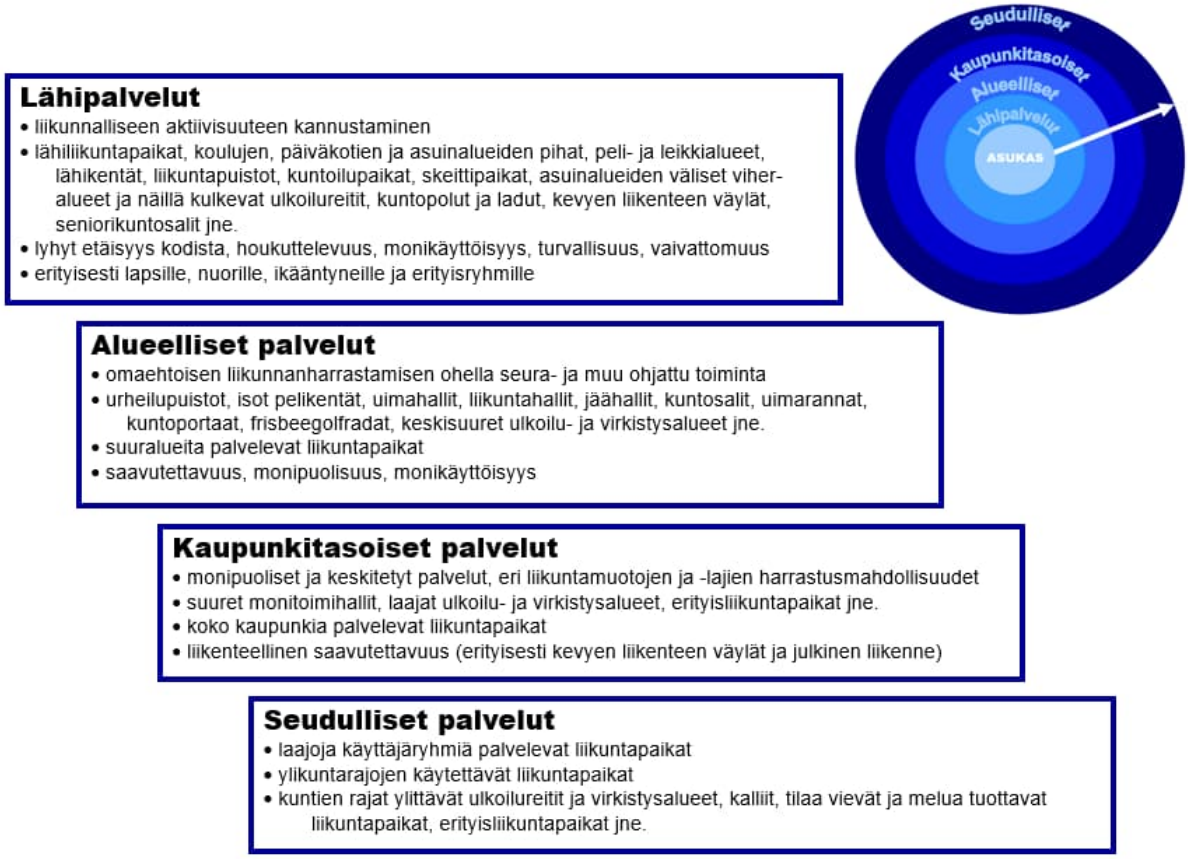
2.2.3 Liikuntapalvelut

Liikunnan palveluverkossa keskeistä on ulko- ja lähiliikuntapaikkojen sekä koulujen yhteydessä olevien liikuntahallien kehittäminen sekä uimahallien peruskorjaukset. Palveluverkko täydentyy myös uusilla Elmon uimahallin ja urheilupuiston hankkeilla, Tikkurilan urheilupuiston kehittämisellä sekä Kivistön urheilupuiston suunnittelulla. Yksityiset- ja kumppanuushankkeet täydentävät kaupungin liikunnan palveluverkkoa.



Kartta 6. Liikuntapalvelujen palveluverkko 2022–2031. Hiekkakenttiä ei ole merkitty kartattaan. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Vantaan liikunnan palveluverkon suunnittelu perustuu liikunnan palveluketjuajatteluun (kuva 5). Palveluketju muodostuu eri tasoisista palveluista, jotka on jaoteltu liikuntapaikkapalveluiden saavutettavuuden, vaikutuspiirin laajuuden, palveluvarustuksen ja rakenteellisten ominaisuuksien mukaan lähipalveluihin, alueellisiin palveluihin, kaupunkitasoisiin palveluihin ja seudullisiin palveluihin.



Kuva 5. Liikunnan palveluketju.

Vantaan liikuntapoliittiset linjaukset 2030 ohjaavat liikunnan palvelualueen tulevien vuosien tavoitteita ja toimenpiteitä vantaalaisten fyysisen aktiivisuuden ja hyvinvoinnin edistämisessä. Linjaukset koostuvat seitsemästä visioteemasta, joista yksi on liikkumisympäristöjen laatu ja riittävyys. Tavoitteena on, että liikuntaolosuhteet vastaavat laadullisesti käyttäjien tarpeita ja niitä on riittävästi suhteessa asukasmäärään. Liikuntapaikkaverkoston painopisteet ja kehittämistarpeet ovat ulkoliikuntapaikkojen ja lähiliikunnan palveluverkon laajentamisessa sekä sisäliikuntapaikkojen ja erityisesti koulujen yhteydessä olevien liikuntasalien laadun kehittämisessä. Konkreettisia suurhankkeita ohjelmakauden aikana ovat Elmon urheilupuiston ja Kivistön urheilupuiston rakentaminen sekä Tikkurilan urheilupuiston kehittäminen.

Liikuntapaikkojen laadun parantaminen perusparannuksilla on tarpeellista, jotta liikuntapaikat saadaan pidettyä vetovoimaisina sekä käyttäjäkunnan odotuksia ja tarpeita vastaavina myös 2020-luvun loppupuolella. Perusparannuksilla mahdollistetaan myös kilpaurheilulle riittävän laadukkaat olosuhteet tasokkaaseen harjoitteluun ja kilpailutapahtumien järjestämiseen.

Väestönkasvu huomioidaan uudisrakentamisen tarpeen arvioinnissa, jotta liikuntapaikkojen suhteellinen saatavuus asukasmäärään verrattuna saadaan pidettyä nykyisellä tasollaan.

Laadukkaat ja lähellä olevat liikunta- ja luontoympäristöt ovat asuinalueittaisia vetovoimatekijöitä, jotka vaikuttavat asuinpaikan valintaan pääkaupunkiseudulla.

Liikuntapalvelujen palveluverkon kehittäminen
Vantaan kaupungin liikuntarakentaminen nojaa valtuustokausittain päivitettyyn liikuntapaikkasuunnitelmaan. Suunnitelma ohjaa tulevien vuosien liikuntaympäristön suunnittelua, rakentamista, ylläpitoa ja kehittämistä. Liikuntapaikkasuunnitelmassa esitellään liikunnan tavoitteellinen palveluverkko sekä nykyisten liikuntapaikkojen uudet liikunnan rakentamistarpeet ja -hankkeet.

Liikunnan palveluverkon kehittämistarpeet painottuvat lähiliikuntapaikkoihin, sisäliikuntapaikkoihin ja urheilupuistoihin. Lähiliikuntapaikat sekä koulujen ja päiväkotien pihat ovat keskeisessä asemassa liikkumiseen aktivoivan arkiympäristön luomisessa. Tavoitteena on toteuttaa näitä paikallisina ja lähiliikuntapuistoja suuralueittain palvelevina liikkumisen paikkoina. Kaikille avoimia ja maksuttomia pelailuun, liikkumiseen ja kuntoiluun soveltuvia monipuolisia liikuntapaikkoja toteutetaan lähelle asuinympäristöjä. Kuntoilulaitteita toteutetaan alueittain. Kuntoiluportaiden ja frisbeegolfin tarjontaa sekä ulkoilureittien opasteita ja viitoituksia parannetaan.

Päiväkotien ja koulujen piha-alueet ovat merkittäviä arjen liikkumisympäristöjä lapsille, nuorille ja lapsiperheille. Pihojen kehittäminen liikuntaan innostavaksi on myös toimiva tapa lisätä fyysistä aktiivisuutta päiväkoti- ja koulupäivään. Pihat ovat parhaimmillaan monipuolisia ja viihtyisiä oppimisympäristöjä sekä liikkumisen ja virkistäytymisen alueita. Hyvin toteutettuina pihat toimivat houkuttelevina alueen lähiliikuntapaikkoina ja innostavat liikkumaan myös vapaa-ajalla. Helposti saavutettavina, maksuttomina ja kaikille avoimina päiväkotien ja koulujen pihat sekä muut erilaiset lähiliikuntapaikat luovat edellytyksiä eri-ikäisten asukkaiden omatoimiselle liikkumiselle, kohtaamiselle ja hyvinvoinnille.

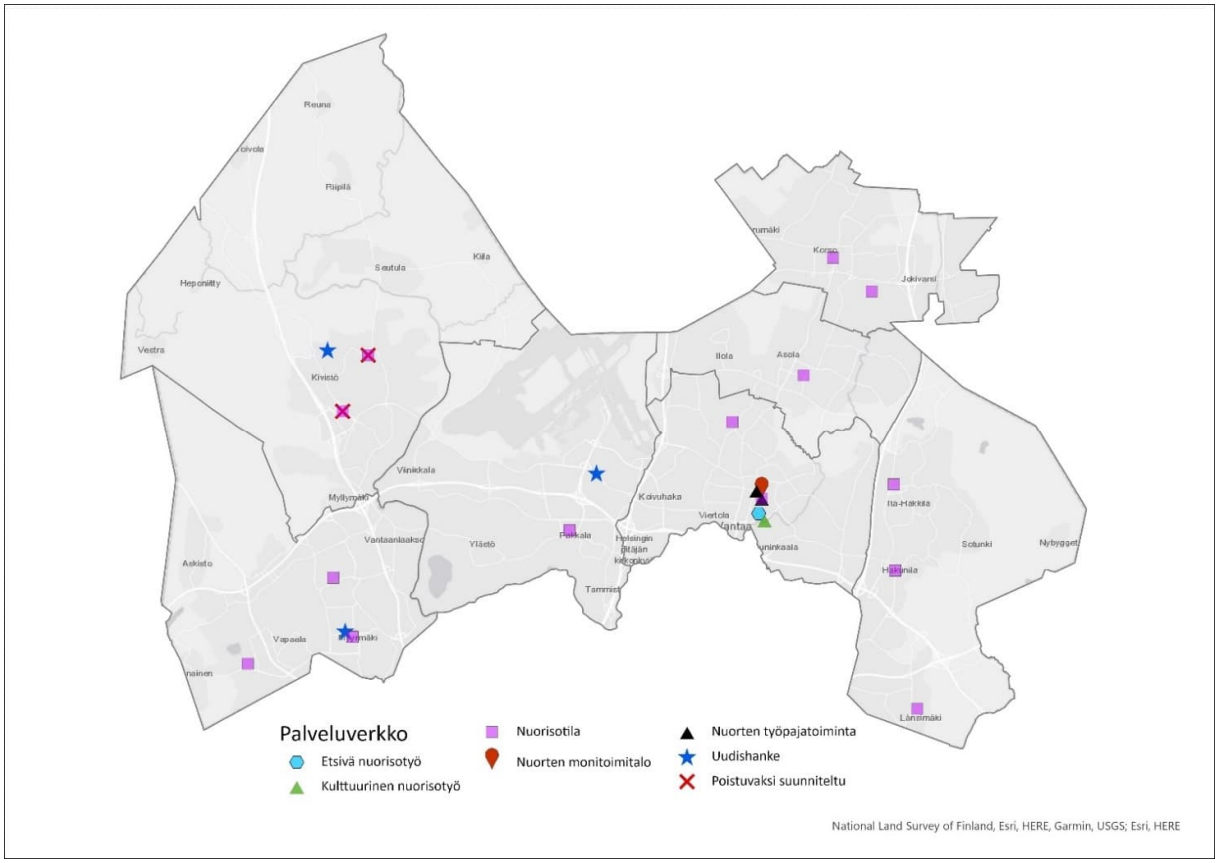
Koulujen ja oppilaitosten yhteydessä olevat liikuntatilat ovat erittäin merkittävä osa liikunnan palveluverkkoa. Opetusverkon muutosten yhteydessä huomioidaan muutosten vaikutukset ja korvaustarpeet liikunnan palveluverkossa. Sisäliikuntatilojen kehittäminen perustuu koulujen ja oppilaitosten yhteyteen tulevien liikuntahallien toteuttamiseen, pääsääntöisesti urheilupuistoihin sijoittuvien uimahallien ja jäähallien toteuttamiseen sekä nykyisten tilojen ylläpitämiseen ja kehittämiseen.

Urheilupuistojen palveluverkkoa kehitetään Elmossa, Tikkurilassa ja Kivistössä. Tikkurilan urheilupuiston kehittäminen edistyy yleissuunnitelman mukaisesti. Elmon urheilupuisto rakennetaan ja Kivistön urheilupuistoa suunnitellaan.

Yksityiset ja kumppanuushankkeet täydentävät kaupungin liikunnan palveluverkkoa. Yksityisinä hankkeina tavoitellaan ensisijaisesti liikuntahallien ja jäähallien toteuttamista Elmon ja Kivistön urheilupuistoihin. Hallien tarve perustuu asiakasmäärien kasvuun sekä tehtyihin vesiolosuhde- ja liikuntahalliselvityksiin. Elmon uimahallin valmistuttua suunnitellaan seuraava uimahalli palvelemaan Kivistön ja Aviapoliksen suuralueita.

2.2.4 Nuorisopalvelut

Nuorisotilat ja nuorisotyö ovat lähipalveluja ja nuorisotilat toimivat myös lähialueensa asukkaiden harrastus ja kohtaamispaikkoina. Nuoret viettävät suuren osan vapaa-ajastaan lähinnä omalla asuinalueellaan, mutta yhä suuremmassa määrin nuoret myös liikkuvat Vantaan eri alueilla sekä laajemmin pääkaupunkiseudulla. Palveluverkkoa kehitetään jatkossa siten, että nuoria laajasti kiinnostavia toimintoja keskitetään Tikkurilan ja Myyrmäen nuorisotiloihin. Näihin keskuksiin keskitetään myös nuorten aikuisten palvelut. Jokaisen alueen omien nuorisotilojen vetovoimaisuudesta huolehditaan ja uusille alueille nuorisotilat suunnitellaan aina muiden palveluiden yhteyteen.



Kartta 7. Nuorisopalvelujen palveluverkko 2022–2031. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Nuorisopalvelujen palveluverkon kehittäminen
Nuorisotilojen palveluverkon muodostaa 14 nuorisotilaa, nuorten kulttuuritehdas Vernissa, nuorten työpajatoiminnan tilat, etsivän nuorisotyön yksikkö, nuorten aikuisten vapaa-ajan palvelut sekä koulu- ja oppilaitosnuorisotyön 14 eri koulussa ja oppilaitoksessa. Nuorten ja nuorten aikuisten palvelut sijaitsevat muiden kaupungin palvelujen yhteydessä.

Nuorisotilat ja nuorisotyö ovat lähipalveluja. Palveluverkkoa kehitetään siten, että nuoria ja nuoria aikuisia laajasti kiinnostavia toimintoja keskitetään Tikkurilan ja Myyrmäen monitoimitiloihin, joihin on parhaat yhteydet eri puolilta Vantaata. Samalla jokaisen alueen omien nuorisotilojen vetovoimaisuudesta huolehditaan. Uusille alueille suunnitellaan nuorisotilat aina muiden palveluiden yhteyteen ja tilojen yhteiskäyttö on suunnittelun pohjana.

Palvelujen tuottaminen monialaisesti ovat nuorisotyön strategisen ja tulevaisuuden palveluverkkosuunnittelun kokonaisuuden peruslähtökohtia. Tilojen ja palvelujen suunnitteluprosesseissa osallistetaan aina nuoret ja nuoret aikuiset parhaan mahdollisen lopputuloksen varmistamiseksi.

Vantaalla vahvasti kehitetty jalkautuva nuorisotyö on osana nuorisotyön palveluverkkoa. Kouluissa ja oppilaitoksissa tehtävä nuorisotyö on jo vakiintunut palvelu ja toimintaa tullaan laajentamaan erityisesti perusopetuksen puolella huomioiden myönteisen erityiskohtelun alueet ja muut paikalliset tarpeet. Digitaalinen nuorisotyö sosiaalisessa mediassa sen eri alustoilla nuorten ja nuorten aikuisten kanssa on noussut merkittävään asemaan nuorisotyön palveluverkossa. Kulttuurisen nuorisotyön keskuksena toimii kulttuuritehdas Vernissa Tikkurilassa.

Tulevaisuuden tiloilta ja palveluilta edellytetään hyvää muunneltavuutta sekä soveltuvuutta kehittyviin ja muuttuviin tarpeisiin sekä yhteiskäyttöön muiden palvelujen kanssa. Tilojen nopea muunneltavuus antaa mahdollisuuksia tilojen käytön tehokkuuteen sekä tilojen hyvään toimivuuteen ja viihtyvyyteen. Tiloja tullaan käyttämään kaikkina viikonpäivinä ja kaikkina vuorokaudenaikoina. Tilojen muunneltavuus mahdollistaa useiden ryhmien toiminnan samanaikaisesti sekä myös isompien tapahtumien järjestämisen tilakokonaisuudessa. Palvelujen joustavuus, asiakaslähtöisyys ja tehokkuus takaavat oikea-aikaiset palvelut juuri niille kohderyhmille, jotka palveluita eniten tarvitsevat.

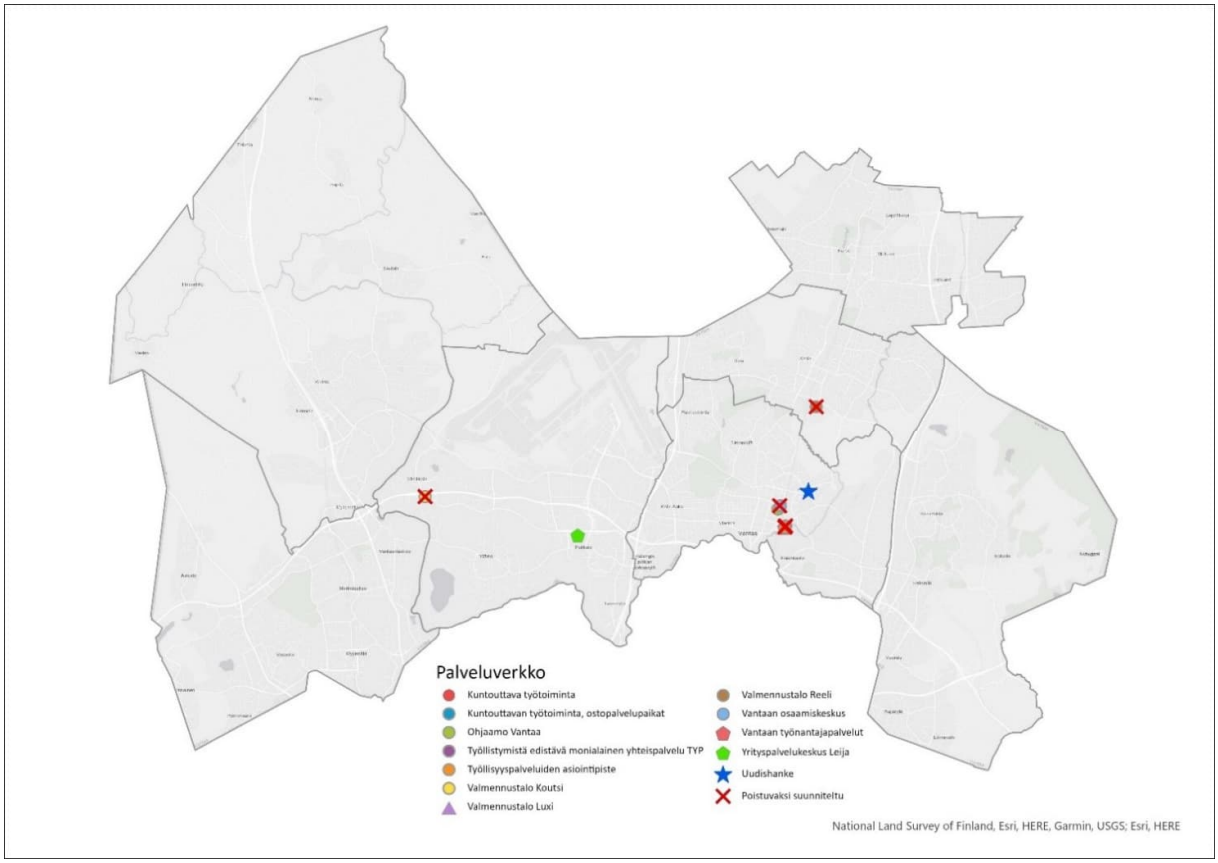
Maantieteellisesti tilojen ja resurssoinnin painopisteinä tulee olemaan erityisesti kasvavat Vantaan keskukset; Tikkurila, Aviapolis, Kivistö ja Myyrmäki. Myös Korson, Koivukylän ja Hakunilan alueilla on tulevaisuudessa lisääntyviä nuorisotyön tarpeita.

Nuorisotilojen tulee olla keskeisillä paikoilla ja tilojen käytettävyyden helppoa kaikkina vuorokaudenaikoina. Pienempien alueiden alueellisen nuorisotyön resursseista tullaan huolehtimaan ja nuorisotyön lähipalvelutarve tulee myös säilymään. Nuorisotyön muodot ja välineet kehittyvät myös digitalisaation myötä. Nuorisotyötä tehdään myös sosiaalisessa mediassa ja nuorisotyön sähköisiä palveluja kehitetään Vantaalla ja valtakunnallisesti, vuorovaikutus nuorten kanssa saa uusia toisiaan täydentäviä muotoja ja toimintaympäristöjä.

Palveluverkon kehittämisen haasteena on alueellisen nuorisotyön lähipalvelun, jalkautuvan nuorisotyön, nuorten aikuisten palvelujen sekä koulu- ja oppilaitosnuorisotyön toteuttaminen toimintaympäristön muutoksessa. Haasteena on myös niin sanottujen katvealueiden nuorisotyön tarpeeseen vastaaminen esimerkiksi liikkuvalla nuorisotyöllä ja kolmannen ja neljännen sektorin kanssa tehtävällä yhteistyöllä paikallisesti palveluja muotoillen. Alueellisten nuorisotilojen tarve tullaan täsmentämään valmisteilla olevassa nuoriso- ja asukastilojen toimitilaverkkoselvityksessä.

2.3 Kasvupalvelut

Työllisyyspalvelut tarjoaa kokonaisvaltaista ohjausta työnhakuun, työllistymiseen ja oman osaamisen kehittämiseen. Työllisyyden kuntakokeilussa edistetään parhaillaan jo palvelurakennetta, joka tukee siirtymää pysyvään TE2024 työllisyydenhoidon malliin, jossa valtion työ- ja elinkeinopalvelut on tarkoitus siirtää kuntien vastuulle kokonaisuudessaan. Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta.
Elinkeinopalvelut tarjoaa monipuolisia palveluita ja neuvontaa yrittäjille ja yrittämisestä kiinnostuneille, toimii yrittäjien ja sidosryhmien, kuten oppilaitosten ja tutkimus- ja kehitysorganisaatioiden yhdistäjänä sekä ajankohtaisen tiedon välittäjänä. Elinkeinopalvelut edistää ja toteuttaa myös monenlaisia kehittämishankkeita, joilla tuetaan yrittäjyyttä ja lisätään työllisyyttä.



Kartta 8. Kasvupalvelujen palveluverkko 2022–2031. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

2.3.1 Työllisyyspalvelut

Kasvupalveluiden palvelualueen tehtäviin ja palvelujen järjestämisen kehittämistarpeisiin vaikuttavat useat eri lakimuutokset.

Vantaa ja Kerava ovat yhdistäneet voimansa työllisyydenhoidossa. Vantaa ja Kerava osallistuvat yhdessä työllisyyden kuntakokeiluun, joka on alkanut 1.3.2021. Kuntakokeilussa määritellyt valtion työ- ja elinkeinotoimistojen tehtävät siirrettiin määräajaksi kuntien tehtäviksi.

Työllisyyskokeilujen tavoitteena on nykyistä tehokkaammin edistää työttömien työnhakijoiden työllistymistä ja koulutukseen ohjautumista ja tuoda uusia ratkaisuja osaavan työvoiman saatavuuteen. Kokeilun asiakkaita ovat ne työttömät ja työvoimapalveluissa olevat työnhakijat, jotka eivät ole oikeutettuja ansiopäivärahaan. Lisäksi kohderyhmään kuuluvat kaikki alle 30-vuotiaat työnhakijat sekä kaikki maahanmuuttajat ja vieraskieliset, jotka ovat joko työttömänä tai työvoimapalveluissa kokeilualueiden TE-toimistoissa. Vantaan ja Keravan työllisyyspalveluissa asiakas saa kokonaisvaltaista ohjausta työnhakuun, työllistymiseen ja oman osaamisen kehittämiseen.

Tämä on tarkoittanut yhdessä koronakriisin aiheuttaman työttömyyden kasvun myötä aiempaa suurempaa asiakasmäärää sekä henkilöstömäärää. Toukokuussa 2022 astuu lisäksi voimaan pohjoismainen työvoimapalvelumalli, joka tarkoittaa entistä tiiviimpää työnhakija-asiakkaiden kontaktointia, erityisesti työttömyyden alkuvaiheessa ja sitä myöden henkilöstöresurssien lisäystä.

Valtion työ- ja elinkeinopalvelut on tarkoitus siirtää kuntien vastuulle kokonaisuudessaan vuoden 2024 aikana. TE-palvelujen siirtoa koskeva hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle syyskuussa 2022. Uudistusta koskeva lainsäädäntö tullee voimaan keväällä 2023. Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta. Kuntakokeilulle säädetään jatko siihen asti, kunnes palvelut siirtyvät pysyvästi kunnille.

TE2024-uudistus tarkoittaa, että kuntien vastuulle siirtyy valtion TE-toimistosta loputkin työnhakija-asiakkaat eli myös ansiosidonnaista päivärahaa saavat ja sen lisäksi E-palvelut eli yrityspalvelut ja ELY-keskusten määrärahat palvelujen ostamiseen. Uudistus tarkoittaa, että henkilöstömäärä kasvaa edelleen. Vantaan Työllisyyspalveluiden ja Elinkeinopalveluiden yhteistyö tiivistyy sen myötä entisestään ja palvelukokonaisuutta kehitetään.

Kasvupalveluiden palvelukokonaisuutta tukee kaupungin kärkihanke, Oppimiskampus, joka sijoittuu Tikkurilan Jokiniemeen. Oppimiskampus kokoaa yhteen kaupungin työllisyyspalvelut, elinkeinopalvelut ja maahanmuuttajiin liittyviä palveluita. Oppimiskampus on jatkuvasti kehittyvä alusta jatkuvaan oppimiseen liittyviin koulutuspalveluihin, se tukee vantaalaisten osaamisen kehittämistä ja toimii innovaatioalustana. Oppimiskampus tarjoaa toimi- ja liiketiloja sekä mahdollistaa tiiviimmän oppilaitosten ja yritysten välisen yhteistyön. Lisäksi tutkitaan mahdollisuutta yhteisen palvelutorin toteuttamiseksi muun muassa Kelan ja muiden kumppanien kanssa (niin sanottu elinvoimatori).

Työllisyyspalveluiden palvelutarjontaan kuuluvat tällä hetkellä työllisyyden kuntakokeilu, työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu (TYP), työttömien ja maahanmuuttajien neuvonta- ja asiakaspalvelu, työnantajapalvelut, maahanmuuttajien osaamiskeskus (OSKE), nuorten palveluiden Ohjaamo, kuntouttava työtoiminta (siirtyy hyvinvointialueelle 2023), tukityöllistäminen ja siihen liittyvät avustukset.

2.3.2 Elinkeinopalvelut

Elinkeinopalvelut-yksikkö vastaa kaupungin elinvoimaisuuden ja elinkeinopolitiikan strategisesta suunnittelusta ja toteutuksesta ja elinkeinopoliittisen seutuyhteistyön kehittämisestä. Elinkeinopalveluissa panostetaan tiiviiseen vuoropuheluun elinkeinoelämän kanssa ja pyritään tarjoamaan yrityksille aidosti toimivat ja monipuoliset palvelut yhteistyössä sidosryhmien, kuten oppilaitosten ja tutkimus- ja kehitysorganisaatioiden kanssa. Elinkeinopalveluihin on sijoittunut myös kaupunkitasoinen hanketoimisto, joka omalta osaltaan tukee ja edistää useita kaupunkikehittämishankkeita, joilla tuetaan yrittäjyyttä ja lisätään työllisyyttä.

Elinkeinopalvelut sijaitsevat Aviapoliksen suuralueella, Yrityspalvelukeskus Leijassa, Pakkalassa. Elinkeinopalveluiden yhteydessä toimiva YritysVantaa tarjoaa maksutonta, henkilökohtaista neuvontaa yrittäjyyttä suunnitteleville, kevytyrittäjille sekä jo toimiville vantaalaisille yrityksille.

Elinkeinopalveluiden palvelutarjontaan kuuluvat tällä hetkellä muun muassa YritysVantaan palvelut, hanketoimisto, invest-in palvelut, yritysneuvonta sekä yritysten tuki- ja sijoittumispalvelut. TE2024 uudistus tiivistää elinkeinopalveluiden ja työllisyyspalveluiden yhteistyötä.

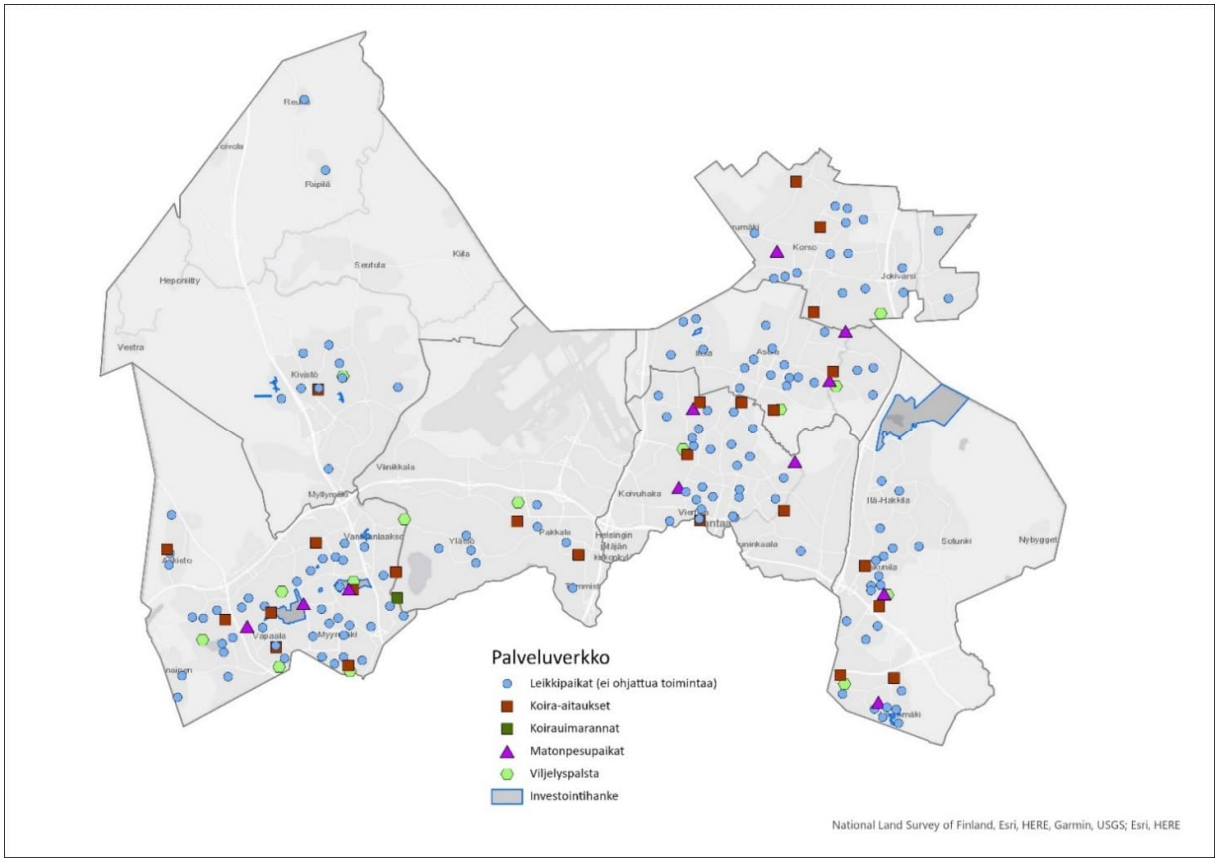
2.4 Kaupunkiympäristö

Kaupunkiympäristön toimiala vastaa kestävästä kaupunkikehityksestä, maankäytön suunnittelusta, julkisen kaupunkitilan ja liikenteen suunnittelusta, kaavoituksesta, rakennusvalvonnasta, rakentamisesta ja kunnossapidosta, maanhankinnasta ja -luovutuksesta sekä kaupungin toimitiloista, ympäristönsuojelusta, ympäristöterveyden huollosta ja erilaisista valvontatehtävistä.

Kun kaupunki kasvaa, lisääntyy asukasmäärä ja siten palvelutarve. Tavoitteena on, että palvelut sijoittuvat sinne, missä asutaan ja missä joukkoliikenne on lähellä. Nykyisiä palvelutontteja tulee jatkossakin tiivistää. Lisäksi uusia tontteja ja tiloja tarvitaan asutuksen ja joukkoliikenteen ääreltä. Uuden yleiskaavan mukainen ajatus olemassa olevan rakenteen tiivistämisestä tarkoittaa paikoin sitä, että uusia palvelutontteja on haastava löytää, erityisesti jo rakennetuilta alueilta. Tällaisiin tilanteisiin tarvitaan uudenlaisia tontti- ja tilaratkaisuja. Ratkaisuja haasteeseen voi löytyä myös MATTI-järjestelmästä paikkatietoja hyödyntämällä.

2.4.1 Puistot, viheralueet ja yleiset alueet

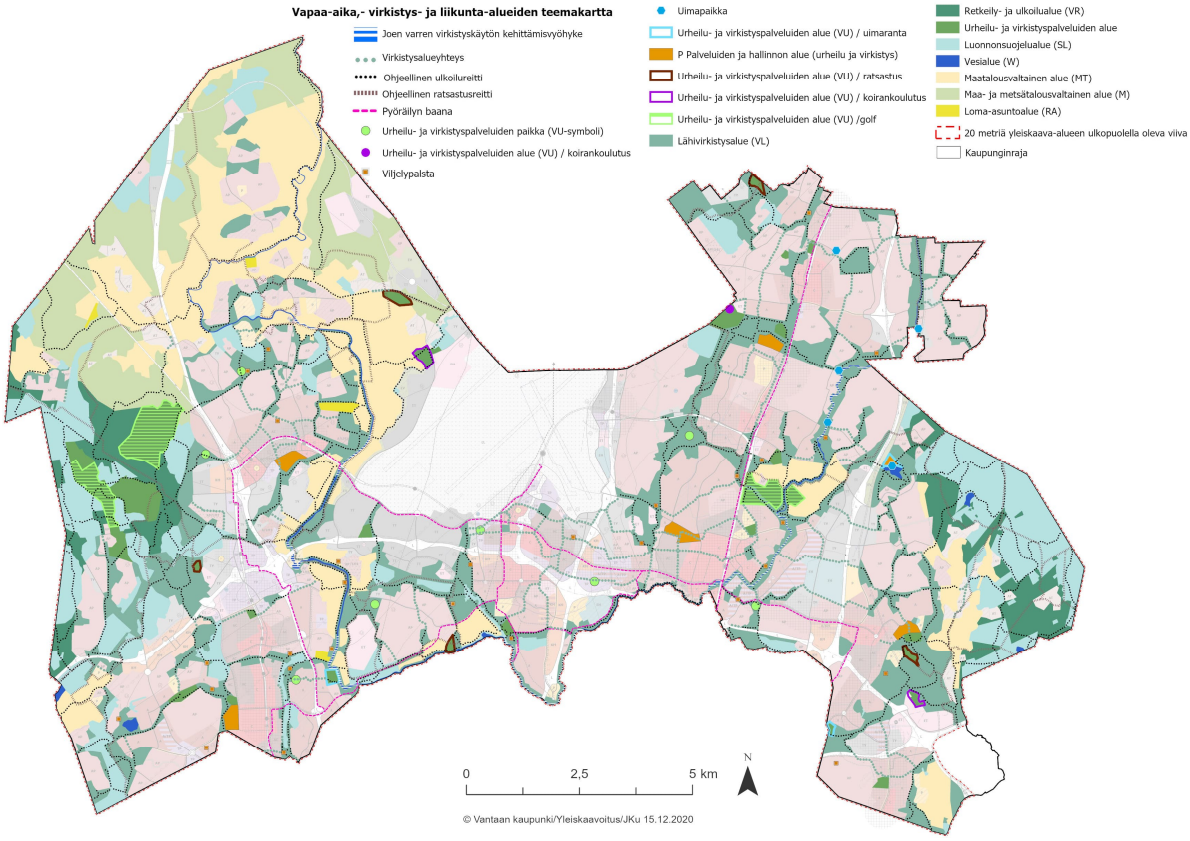
Yleiskaavassa, kaavarungoissa ja asemakaavoissa varataan riittävästi viheralueita, joille myös viheralueiden palveluverkko voi sijoittua. Palveluiden järjestämisen periaatteet ja linjaukset määritellään tarkemmin viheralueiden palveluverkkosuunnitelmassa.



Kartta 9. Kadut ja puistot viheraleuiden palvelupisteiden palveluverkkoa. Kartassa on ympäristörakentamisen investointihankkeita, jotka sisältyvät kadut ja puistot vuoden 2022 rakentamisohjelmaan. Rakentamisohjelma 2022 on hyväksytty kaupunkitilalautakunnassa 19.1.2022.

Vantalla on noin 1 000 puistoa. Näistä lähes 200 on erilaisia puistoleikkipaikkoja, toiminta- ja muita puistoja ja osa pelikenttiä. Lisäksi eri puolella kaupunkia on 10 matonpesupaikkaa ja 25 koira-aitausta. Puistokäytäviä on yhteensä noin 190 km, joista talvikunnossapidettäviä 130 km.

Tällä hetkellä hoidettavia puisto- ja katuviheralueita on yhteensä noin 3130 hehtaaria. Tämä koostuu rakennetuista viheralueista (noin 900 ha), niityistä ja maisemapelloista (noin 480 ha) ja puistometsistä (noin 1750 ha). Metsätilojen vastuualueella hoidossa on noin 3 000 hehtaaria puisto- ja virkistysmetsiä ja kaupungin maatilan peltopinta-ala on noin 350 hehtaaria.



Kuva 6.Yleiskaavassa 2020 varattiin alueita ja paikkoja virkistys- ja liikunta-alueille. Yleiskaavassa katsotaan vuoteen 2050 saakka.

Viheralueverkosto ja viheralueiden palveluverkon kehittäminen
Yleiskaavassa, kaavarungoissa ja asemakaavoissa varataan riittävästi viheralueita, joille myös viheralueiden palveluverkko voi sijoittua. Julkiset virkistysalueet ovat kaikkien käytettävissä. Kaupunkirakenteen tiivistyessä asutuksen ja palvelujen lähellä olevien viheralueiden käyttöpaine kasvaa ja ne on varustettava vastaanottamaan suurempia kävijämääriä. Päiväkodit ja koulut voivat hyödyntää julkisia virkistys- ja viheralueita, kuten liikunta-alueita, leikkipaikkoja ja lähimetsiä opetus- ja retkikohteina.

Viheralueiden palvelut esitetään viheralueiden palveluverkkosuunnitelmassa. Viheralueiden palveluverkkosuunnitelma laaditaan katujen ja puistojen palvelualueen viheraluesuunnittelun vetämänä vuonna 2022. Viheralueiden tulevaisuutta yleiskaavan pohjalta linjataan viherrakenteen kehityskuvassa Vihreä ja virtaava Vantaa (VIVA). Tätä työtä laaditaan yleiskaavayksikön Kestävä kaupunki -tiimissä. VIVA-työn osana laaditaan viheralueiden mitoituksen ja saavutettavuuden linjaus. Tavoitteena on riittävä ja kytkeytynyt viheralueverkosto ja vehreä ympäristö myös rakennettujen alueiden sisällä.

Palveluiden järjestämisen periaatteet ja linjaukset määritellään tarkemmin viheralueiden palveluverkkosuunnitelmassa, jossa alustavat päätavoitteet ovat:

- Resurssiviisauden tavoitteet, Vantaalla resurssiviisauden tiekartta
- Varmistetaan viheralueiden palvelujen kunnossapitoresurssien riittävyys tiivistyvässä kaupunkirakenteessa ja kaupunkilaisten vaatimustason kasvaessa

- Taataan viheralueiden palvelujen saavutettavuus kaikille käyttäjäryhmille
- Alueiden monikäyttöisyys ja viihtyisyys
- Lisätään viestintää viheralueiden palveluista

Ulkoilureittien tavoitesuunnitelma on valmistunut vuonna 2022. Suunnitelman tarkoitus on osoittaa puuttuvat seudulliset ulkoilureittiyhteydet, selkeyttää ulkoilureittien suunnittelun asemaa kaupungin organisaatiossa sekä alustavasti ohjata tulevaa reittien suunnittelua. Tavoitesuunnitelmassa on keskitytty seudullisesti merkittäviin pitkiin ja jatkuviin yhteyksiin ja toissijaisesti otettu mukaan joitain paikallisyhteyksiä, mikäli ne ovat esimerkiksi lasten koulumatkaliikkumisen kannalta merkittäviä. Reittitavoitteet sijoittuvat ensisijaisesti viher- tai virkistysalueille.

Laadukas julkinen kaupunkitila
Julkisen kaupunkitilan suunnittelussa, rakentamisessa ja kunnossapidossa noudatetaan Vantaan omaa kaupunkitilan ohjeistoa (https://vantaankaupunkitilaohje.fi/).

Kaupunkikeskukset rakennetaan kaupunkikuvaltaan ja kestävyydeltään korkeatasoisesti laadukkaita materiaaleja, tuotteita ja suunnitteluratkaisuja käyttäen. Materiaali- ja kalustevalinnoilla tuetaan paikan persoonallisuutta ja yhteisöllisyyttä luomalla mahdollisuuksia oleskeluun, toritoiminnalle, tapahtumille tai väliaikaiskäytölle. Ratkaisujen tule olla lisäksi koneellisesti kunnossapidettäviä. Julkisen kaupunkitilan erityissuunnittelun, valon ja taiteen avulla vahvistetaan kaupungin identiteettiä.

Sisääntulokadut johtavat valtion pääväyliltä kaupunkikeskuksiin. Sisääntulokatujen roolia ja ohjaavuutta korostetaan muun muassa maalatuilla valaisinpylväillä, maisema-arkkitehtuurilla ja taiteella. Joukkoliikenneasemien ympäristöissä käytettävät materiaalit ja rakenteet ovat korkeatasoisia, kestäviä ja edustavia. Suunnittelussa huomioidaan erityisesti turvallisuus, esteettömyys, selkeä opastus ja kunnossapidettävyys.

Työpaikkojen ja kaupan alueiden julkinen ulkotila on kestävien ratkaisujen laadukas ja viihtyisä kävelyn ja pyöräilyn, joukkoliikenteen ja henkilöajoneuvoliikenteen kokonaisuus. Julkisessa ulkotilassa korostetaan alueen merkittäviä pääkatujaksoja, sisääntuloväyliä ja porttikohtia. Tonttien rajaaminen kaupunkitilasta on viimeistelty ja muodostaa katuympäristöön viihtyisyyttä laadukkailla materiaalivalinnoilla ja istutuksilla.

Asuinalueilla julkista kaupunkitilaa kehitetään mielenkiintoiseksi ja tunnistettavaksi kaupungiksi paikan luonteeseen ja rakentamisaikakauteen sopien. Uusilla asuinalueilla tämä vaatii hyvää suunnittelua, rohkeita ja paikkaansa sopivia, räätälöityjä ratkaisuja. Kaupunkirakenteen tiivistymistä ja täydennysrakentamista tuetaan panostamalla asuinalueiden palvelukeskittymien julkisen ulkotilan ratkaisujen laatuun sekä luonnon monimuotoisuuteen.

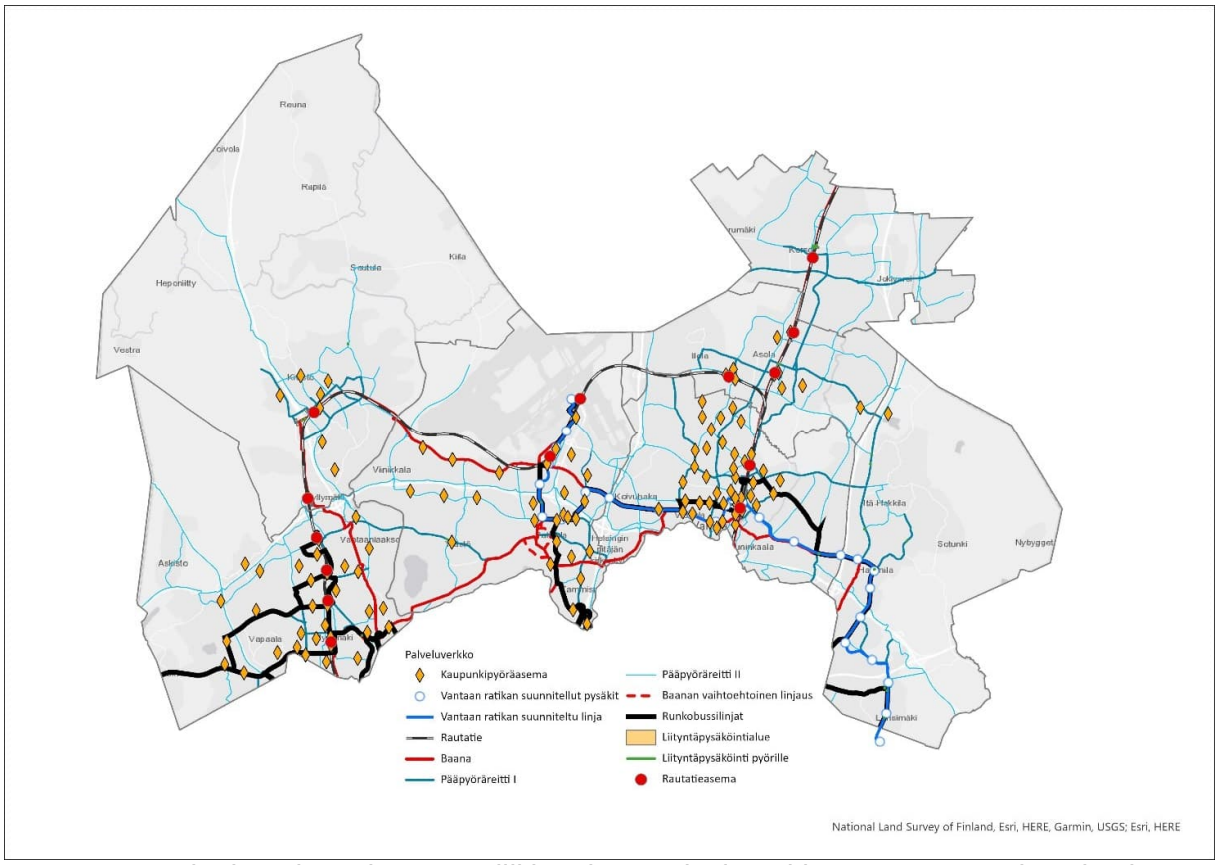
Puistojen ja viheralueiden laatutasossa noudatetaan kohteen sijaintipaikalle kaupunkirakenteessa määriteltyä laatutasoa. Keskuksissa myös puistojen rakentamisessa käytetään kestäviä ja esteettisesti korkeatasoisia materiaaleja ja ratkaisuja. Sekä materiaali- että kalustevalinnoilla tuetaan paikan persoonallisuutta. Oleskelupaikkojen suunnittelussa suositaan yhteisöllisyyttä tukevia ratkaisuja. Puistojen ja viheralueiden pääreitit ovat kovassa käytössä ympäri vuoden. Suunnittelussa kiinnitetään erityisesti huomiota turvalliseen liikkumiseen, esteettömyyteen ja

opastukseen. Kohdekohtaisilla ratkaisuilla tuetaan paikan identiteettiä ja valaistuksella voidaan korostaa kohteen omaleimaisuutta. Ratkaisujen tulee olla kunnossapidon kannalta toimivia ja käytössä turvallisia. Puistojen rakenteiden tulee olla viimeisteltyjä ja kestäviä. Kasvillisuusratkaisuilla tuetaan luonnon monimuotoisuutta.

Liikuntapaikkojen rakentamisessa käytetään kestäviä ja esteettisesti korkeatasoisia materiaaleja ja ratkaisuja. Kalustevalinnoilla ja valaistuksella tuetaan paikalle suunnittelussa asetettuja toiminnallisia tavoitteita. Reittien ja pysäköintialueiden suunnittelussa kiinnitetään erityisesti huomiota toimivuuteen, turvalliseen liikkumiseen ja opastukseen. Liikuntapaikkojen ratkaisujen tulee olla helposti kunnossapidettäviä, toimivia ja turvallisia. Rakenteiden ja pinnoitteiden tulee olla viimeisteltyjä ja kestäviä. Kasvillisuusratkaisuilla tuetaan kohteen tilallista hahmoa ja hallitaan sään vaikutuksia.

2.4.2 Kestävä liikkuminen

Tavoitteena on, että arjen palveluiden saavutettavuus kävellen, pyörällä ja joukkoliikenteellä kaikille käyttäjäryhmille on helppoa ja turvallista. Usein tarvittavat lähipalvelut sijoittuvat kävely- tai pyörämatkan päähän ja harvemmin tarvittavat palvelut keskuksiin, joihin saavutettavuus joukkoliikenteellä on hyvä eri puolilta Vantaata.



Kartta 10. Kadut ja puistot, kestävän liikkumisen palveluverkko. Kartassa on kävelyn ja pyöräilyn kehittämishankkeita sekä joukkoliikenteen kehittämisen kohteita. Hankkeet ovat sisältyneet joko aiempiin kadut ja puistot palvelualueen rakentamisohjelmiin tai sisältyvät palvelualueen tuleviin ohjelmiin.

Tällä hetkellä kunnossapidettävän liikenneverkon (infran) laajuus Vantaalla on yhteensä noin 1 600 km, josta ajoratojen osuus on noin 1 000 km, jalankulku- ja pyöräteiden sekä jalkakäytävien osuus noin 600 km.

Maankäytön suunnittelussa luodaan lähtökohdat kestävälle liikkumiselle ja tarkemmassa infran suunnittelussa varmistetaan laadukkaat sekä toimivat yhteydet. Varmistetaan myös päiväkotien, koulujen ja oppilaitosten saavutettavuus kävellen ja pyöräillen. Kestävät kulkumuodot eli kävely, pyöräily ja joukkoliikenne eivät ole ainoastaan ympäristökysymys, vaan niillä on vaikutusta myös liikkumisen tasa-arvoon ja yhdenvertaisuuteen sekä terveyteen. Kun palvelut ovat hyvin saavutettavissa kestävin kulkumuodoin, ne ovat myös niiden saavutettavissa, joille oman auton käyttö ei ole mahdollista. Palveluiden hyvän saavutettavuuden kestävin kulkumuodoin ei kuitenkaan tarvitse poissulkea niiden saavutettavuutta myös henkilöautoilla. Näin ollen

turvalliset yhteydet autoilla mukaan lukien saattoliikenne sekä riittävät pysäköintitilat, ovat myös palveluiden saavutettavuuden kannalta huomioitavia asioita.

Asukkaiden ja yleisemminkin kiinteistöjen pysäköinti Vantaalla ratkaistaan ensisijaisesti tonteilla. Yleisiä alueita hyödynnetään lähinnä silloin kun paikat palvelevat useita käyttötarkoituksia ja kiinteistöjä eli pysäköintipaikkojen tarve ei johdu suoraan tietyn kiinteistön tarpeista. Yleisten alueiden pysäköintipaikat voivat toimia myös esimerkiksi yhteiskäyttöautojen pysäköinnissä. Poikkeustapauksissa yleisiä alueita voidaan hyödyntää jonkin palvelukohteen pysäköintitarpeen täydentämiseen, jos tämä on kaavoituksessa ja sen liikenteellisessä yleissuunnittelussa perusteltu. Yleisten alueiden pysäköinti ei korvaa velvoitepaikkojen tarvetta. Poikkeuksen tähän voivat muodostaa keskusalueilla kaavoituksessa suunnitelmallisesti tehdyt kokonaisratkaisut, joissa on päädytty esimerkiksi keskitettyyn pysäköintiratkaisuun.

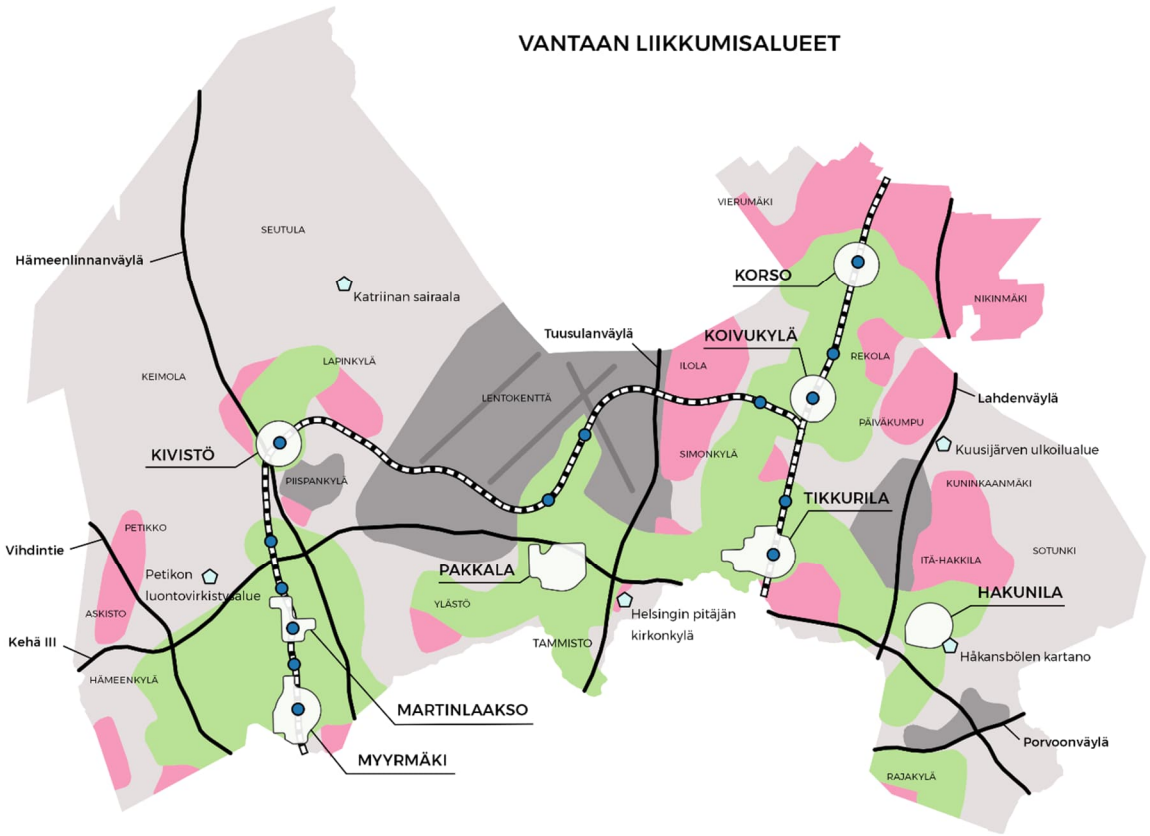
Yleiskaavan 2020 mukaisesti kaupunki kasvaa kestävästi sisäänpäin ja yleiskaava mahdollistaa ratikan kasvukäytävään uusia asukkaita ja työpaikkoja, sekä palveluita. Vantaan ratikkaa ja siihen olennaisesti liittyvää ratikkakaupunkia suunnitellaan, ja hankepäätös tuodaan toimielimien päätöksentekoon vuonna 2023. Suunniteltu ratikka tulisi yhdistämään Helsinki-Vantaa lentoaseman sekä Aviapoliksen, Tikkurilan, Hakunilan ja Länsimäen keskusalueet Mellunmäkeen. Runkobussilinja 570 liikennöi ratikan reitillä nykyisin.

Keskuksista pyritään luomaan viihtyisiä ja erityisesti kävelemään houkuttelevia. Vaikka keskuksia suunnitellaan entistä enemmän kävelijän ehdoilla, huolehditaan keskuksien saavutettavuudesta kaikilla kulkumuodoilla. Joukkoliikenteen kattavat yhteydet, laadukkaat pääpyörätiet ja baanat sekä riittävät pysäköintipaikkamäärät mukaan lukien tarpeellinen kadunvarren asiointipysäköinti tekevät keskuksien palveluista hyvin saavutettavia. Kaupunki kehittää myös pyöräpysäköintiä lisäämällä yleisille alueille tuntuvasti runkolukittavia pyörätelineitä.

Kestävää liikkumista tukevat myös yhteiskäyttöiset liikkumispalvelut kuten kaupunkipyörät, yhteiskäyttöautoille tarjottavat pysäköintipaikat sekä yksityisten toimijoiden sähköpotkulaudat. Kaupunkipyöriä on tällä hetkellä Vantaalla käytettävissä muun muassa Tikkurilan, Aviapoliksen, Myyrmäen ja Kivistön alueilla. Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupunkipyöräjärjestelmät siirtyvät HSL:n vastuulle kaudesta 2026 alkaen. Liityntäpysäköintipaikoilla voidaan yhdistää autolla tai polkupyörällä tapahtuva liityntämatka joukkoliikenteen käyttöön osalla matkasta. Autoille liityntäpysäköintipaikkoja on saatavilla Vantaalla kaikilla juna-asemilla lukuun ottamatta lentoaseman ja Aviapoliksen asemia. Polkupyörille pysäköintipaikkoja on asemien lisäksi bussipysäkeillä.

Vantaalla päivitetään vuoden 2022 aikana ensimmäisen kerran vuonna 2016 laadittu liikennepoliittinen ohjelma (VALO). Siinä määritellään Vantaan erityyppisten alueiden suunnitteluperiaatteet, tavoitteet liikkumisen suunnittelulle sekä niitä täydentävät toimenpiteet. Liikennepoliittinen ohjelma sisältää myös nykytilan kuvauksen Vantaan liikkumisalueista:

VANTAAN LIIKKUMISALUEET



KAUPUNKIKESKUKSET

Tikkurila, Myyrmäki, Pakkala, Hakunila, Koivukylä, Korso, Kivistö ja Martinlaakso (500 m keskustan asemasta ja joukkoliikennekaupungin määrittämät alueet).

KESTÄVÄ LIIKKUMINEN

Alueet, joissa kestävä liikkuminen (kävely, pyöräily, joukkoliikenne) on todellinen vaihtoehto henkilöautolle (joukkoliikennekaupungin määrittämät alueet 3 km säteellä keskustan asemasta/ keskeisimmästä pysäkistä).

MUUT ASUINALUEET

Kestävän liikkumisen alueiden ulkopuolelle jäävät pääosin pientalovaltaiset asuinalueet.

YRITYSALUEET

Alueet, joiden pääkäyttötarkoitus on yritys- ja kuljetusalalla (yleiskaavan mukaiset isot alueet).

TIIVIIN YHDYSKUNTARAKENTEEN ULKOPUOLISET ALUEET

Harvaan asutut alueet, virkistysalueet sekä maa- ja metsätalousalueet.

ERITYISKOHTEET

Kestävän liikkumisen alueen ulkopuolelle jäävät kohteet, jotka on tärkeä olla hyvin saavutettavissa kestävillä kulkumuodoilla.

2.4.3 Ympäristöpalvelut

Ympäristönsuojelutyön palveluissa on keskeistä terveellisen, turvallisen ja kestävän elinympäristön turvaaminen ja kehittäminen kaupunkilaisille ja liikeyrityksille. Ympäristöterveydenhuollon tehtävänä on tunnistaa, ehkäistä ja poistaa elinympäristössä esiintyviä terveyshaittoja sekä tarjota eläinsuojelu- ja eläinlääkäripalveluja.
Sähköisiä palveluja kehitetään ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollossa liiketoiminnan tarpeisiin, neuvontaan, viestintään että osallistamiseen.

Vantaan ympäristökeskus huolehtii viihtyisän, terveellisen ja turvallisen elinympäristön säilymisestä ja kaikin puolin edistää kuntalaisten terveyttä ja hyvinvointia Vantaalla. Niistä vastaavat ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon yksiköt. Ympäristönsuojelun toimet painottuvat luonnon monimuotoisuuden ja toimintakyvyn turvaamiseen sekä ympäristön pilaantumisen torjuntaan ja valvontaan. Ympäristösuojelun tehtävänä on myös ympäristövastuullisuus- ja ilmastotyön koordinointi kaupungissa.

Ympäristöterveydenhuollossa keskitytään suoraan ihmisten terveyteen vaikuttaviin seikkoihin. Siihen kuuluvat terveydensuojelun, elintarvikkeiden, tupakkalain, eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvonta sekä eläinlääkäripalvelut. Vantaan eläinlääkärivastaanotolla Pakkalassa on saatavilla sairaiden eläinten perustason hoitoa vantaalaisille pieneläimille. Hyvinvointialue uudistuksessa ympäristöterveydenhuollon tehtäviä ei tässä vaiheessa ole sisällytetty maakunnan tehtäviin.

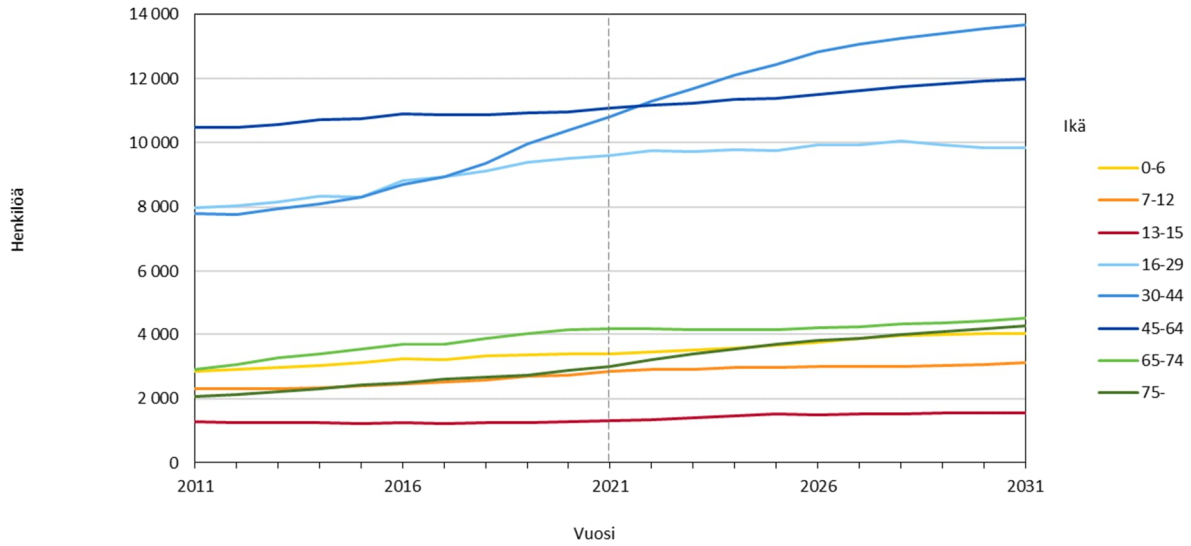
3. Palvelujen järjestämisen kehittämistarpeet suuralueittain

3.1 Tikkurila

Tikkurilan ydinkeskus on noin 11 000 asukkaan ja 9 000 työpaikan keskus. Maankäytön näkökulmasta keskuksen kehittämisen tavoitteena on alueen tiivistyminen siten, että tulevaisuudenkin Tikkurila on toiminnallisesti monipuolinen, viihtyisä, turvallinen ja esteetön kaupunkiympäristö. Tavoitteena on kaupunkikuva, jossa näkyy kaikkien vuosikymmenten historia. Keskuksen toiminnallisesti sekoittunut kantakaupunkimainen rakenne laajenee junaradan molemmin puolin. Korkean rakentamisen tarkastelualue sijoittuu asemanseudulle sekä Jokiniemeen pääradan varteen. Myös kävelykeskusta laajenee pääradan itäpuolelle, ja matkakeskuksen merkitys korostuu entisestään mahdollisen Vantaan ratikan myötä. Alueella on loistava saavutettavuus päärata- ja kehäratayhteyksien myötä, ja Vantaan ratikka lisäisi raideyhteyden Itä-Vantaalle ja Mellunmäkeen. Kestävä kasvu ohjataankin joukkoliikenteen äärelle. Tikkurilassa viheralueita on vähän, ja virkistysyhteyksien sekä taskupuistojen merkitys korostuu. Ohikulkuliikennettä ohjataan suunnitellulle keskuksen kehälle, jonka rajaamaa aluetta kehitetään kestävän liikkumisen alueena.

3.1.1 Väestönkehitys

Tikkurilan suuralue on asukasmäärältään Vantaan toiseksi suurin suuralue. Alueella asui vuoden 2021 alussa 46 200 henkilöä ja asukasmäärän ennustetaan kasvavan ennustejakson 2021–2031 aikana lähes 7 000 henkilöllä. Väestönkasvusta noin kaksi kolmasosaa tulee ennustejakson viiden ensimmäisen vuoden aikana. Alle kouluikäisten määrän ennakoidaan kasvavan suuralueella noin 640:lla ja kouluikäisten 300 lapsella. Työikäisten määrä kasvaa 4 000:lla ja 65 vuotta täyttäneiden 1 600 henkilöllä (kuvio 2). Tikkurilan suuralueella väestön määrän ennustetaan kasvavan eniten Tikkurilan kaupunginosassa, 4 500 henkilöllä. Jokiniemessä lisäys on noin 1 100, Koivuhaassa 800 ja Hiekkaharjussa 550 henkilöä. Muiden alueen kaupunginosien väkiluvun muutokset ovat pienempiä. (Vantaan väestöennuste 2021.)



Kuvio 2. Vantaan väestöennuste 2021. Tikkurilan suuralueen väestön määrän muutos ikäryhmittäin 2011–2031.

3.1.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut

Varhaiskasvatus
Tikkurilan alueen nykyinen toimitilaverkko ei riitä kattamaan väestöennusteeseen perustuvaa varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvua, minkä vuoksi alueelle tarvitaan uusia investointeja. Haasteena on alueen kehittyminen tiivistämällä kaupunkirakennetta, jonka vuoksi uusia sijainteja optimikokoisille päiväkodeille on haasteellista löytää. Päiväkotiverkkoselvityksen 2021 mukaan 10 vuoden ajanjaksolle tarvitaan yhteensä kuusi uutta päiväkotia, joista neljältä puuttuu sijainti.

Lisäksi alueella on tavoitteena tarjota myös varhaiskasvatusikäisille kansainvälisen IB-viitekehyksen mukaista englanninkielistä varhaiskasvatusta (Primary Years Programme 3–12-vuotiaille) osana IB-jatkumoa varhaiskasvatuksesta toiselle asteelle.

Tikkurilan alueen päiväkotien palveluverkossa on huomattavissa määrin 1980–90-luvuilla rakennettuja tiloja ja osa olemassa olevista tiloista täytyy

päiväkotiverkkoselvitysten mukaisesti korvata kokonaan uusilla tiloilla. Osassa tiloista tulee ajankohtaiseksi tehdä osa- ja peruskorjauksia tai toiminnallisia ratkaisuja muun muassa ilmanvaihdon riittävyyden vuoksi, jotta tilat vastaavat varhaiskasvatuksen toiminnan tarpeita. Olemassa olevan palveluverkon osalta vuokra- ja paviljonkitiloista siirtyminen pysyvämpiin tilaratkaisuihin tulee lisäksi haastamaan palveluverkon kehittämistä tulevina vuosina.

Perusopetus
Tikkurilan alueen voimakas kasvu edellyttää palveluverkossa nopeita ratkaisuja, jotta lapset mahtuvat alueen kouluihin. Alueen kaikkien koulujen käyttöaste on erittäin korkea ja oppilaita muuttaa alueelle jatkuvasti. Väestöennusteen 2021–2031 mukaan Tikkurilan alueelle tarvitaan tarkasteluajanjaksolla yksi uusi yhtenäiskoulu, mutta tontteja tulee varata myös ajanjakson jälkeistä perusopetusikäisten määrän kasvua varten.

Alueellisten vaativan erityisen tuen ryhmien, kuten vammaisopetuksen sekä etappi- ja pajaryhmien, tulee jatkossakin mahtua Tikkurilan alueen kouluihin, jottei erityisen tuen oppilaiden koulumatkoista muodostu liian pitkiä. Myös tämä lisää tarvetta perusopetuksen lisätiloille Tikkurilan alueella.

Viertolan alakoulun ruotsin kielikylpyopetus tulee jatkumaan opetuslautakunnan päätöksen mukaisesti Peltolan yläkoulussa kielikylpyoppilaiden saavuttaessa yläkouluiän vuonna 2023.

Tikkurilan alueelle on tavoitteena tarjota englanninkielistä opetusta myös kansainvälisen IB-viitekehyksen mukaisesti Primary Years Programme (3–12- vuotiaille) ja Middle Years Programme (11–16-vuotiaille) -opetuksessa. Tämän jälkeen pystyttäisiin tarjoamaan englanninkielistä opetusta IB-linjan jatkumossa, joka alkaa varhaiskasvatuksesta ja ulottuu toiselle asteelle saakka. IB-jatkumon rakentaminen olisi tarkoituksenmukaisinta jo olemassa olevan ja vielä laajentuvan toisen asteen IB-koulutuksen (lukio ja ammatillinen) läheisyyteen Tikkurilaan.

Tikkurilan 400 oppilaan väistöpaviljonki palvelee alueen koulujen väistötarvetta peruskorjausten ajan. Väistötilaa käyttävät Jokiniemen koulun lisäksi Simonkallion koulu ja mahdollisesti Viertolan koulu peruskorjausten aikana. Näiden väistötarpeiden jälkeen tulee tarkastella Tikkurilan väistöpaviljongin tarvetta vastaanottaa alueen kasvavaa oppilasmäärää osana Peltolan koulua. Alueen oppilaspaikkamäärän riittävyyttä suhteessa perusopetusikäisten määrään seurataan vuosittain.

Peltolan koulun ja Tikkurilan väistöpaviljongin oppilaat (yhteensä noin 1100 oppilasta) käyttävät liikuntatiloina Tikkurilan urheilupuiston tiloja, koska koulutiloissa ei ole omaa liikuntasalia. Liikuntapuiston tilojen kuntoa ja kapasiteettia tulisikin tarkastella myös tästä näkökulmasta, jotta tilat riittävät päivisin seurojen lisäksi myös koulujen käyttöön.

Toinen aste
Varian toimintoja tullaan keskittämään Tikkurilan Oppimiskampukselle ja Hiekkaharjuun. Näin muodostuva Varia Oppimiskampus on osa ammatillisen koulutuksen keskittämisen strategiaa, jolla uudistetaan oppilaitosta vastaamaan nykypäivän tarpeisiin ja tehostetaan tilatehokkuutta.

Oppimiskampukseen toteutetaan myös lisäpaikkoja Tikkurilan lukiolle, joka mahdollistaa myös IB Diploma Programmen aloituspaikkojen lisäämisen. Varia on käynnistämässä myös IB-jatkumoon kuuluvan Career-related Programme -koulutuksen, joka tulee myös sijoittumaan kampusalueelle.

3.1.3 Kaupunkikulttuurin palvelut

Kirjastopalvelut
Tikkurilan kirjastotalo on pinta-alaltaan suurin ja kävijämäärältään Myyrmäen jälkeen Vantaan toiseksi suurin kirjasto. Tikkurilan kirjastolla on vuosittain noin 450 000 kävijää. Kävijämäärien kasvuun vastataan toteuttamalla kirjastotalon peruskorjaus tarkasteluajanjakson aikana. Tämä mahdollistaa myös omatoimikirjaston mahdollisuuksien huomioimisen osaan uudistettavista tiloista. Peruskorjauksen ajaksi kirjaston toimintoja siirretään väistötiloihin.

Aikuisopisto
Vantaan aikuisopiston kurssitoiminta ja maahanmuuttajien opetus toimii 1960-luvulla valmistuneessa Lummetie 5:n Opistotalossa. Opistotalon rakennukset ovat tulossa peruskorjausikään ja vaihtoehtona korjausinvestoinneille on aikuisopiston toiminnan siirtäminen Jokiniemeen toteutettavalle Vantaan Oppimiskampukselle. Uusia tiloja tarvitaan myös laajenevan aikuisten perusopetuksen tarpeisiin. Toimintojen keskittämisellä oppimiskampukselle saavutetaan hyötyjä tilojen yhteiskäytön ja eri toimijoiden välisen yhteistyön lisääntyessä.

Kuntalaispalvelut
Yksi Vantaa-infon asiointipisteistä sijaitsee Tikkurilassa, Dixin kauppakeskuksessa. Alueella on tarvetta nykyaikaisemmille ja erilaisiin tarpeisiin hyödynnettäville palvelutiloille, sillä asiakaspalvelun painopiste on siirtynyt kassa-asioinnista palveluneuvontaan ja digituen tarve eri väestöryhmissä kasvaa jatkuvasti. Virtuaali- ja etäpalvelujen kasvava käyttö synnyttää tarvetta digitaalisten laitteiden käytönopastukselle ja neuvonnalle sekä digipalvelujen käyttämiseen soveltuvia tiloja. Vantaa-infon muuttamista palvelutoriksi ja sen mahdollista sijoittumista osaksi Oppimiskampusta selvitetään. Käyntiasioinnin mahdollistaminen on tärkeää asiakkaille.

Tikkurilan asukastila sijaitsee Tikkurilan keskuksessa hyvien kulkuyhteyksien päässä. Samassa rakennuksessa on nuorisotila ja työllisyyspalveluiden palveluita. Asukastila toimii avoimena kohtaamispaikkana, ja järjestöt, yhteisöt ja asukkaat voivat varata sen tiloja käyttöönsä. Lisäksi suuralueella toimii Simonkylässä sijaitseva kansalaistoiminnan keskus Leinikki, joka on palvelusopimuksella annettu Järjestörinki ry:n ylläpidettäväksi. Tikkurilan kehittyessä seurataan väestöennusteita ja käyttäjien toiveita ja pyritään etsimään ratkaisuja muuttuviin tilatarpeisiin.

Kulttuuripalvelut
Tikkurilassa merkittävänä kulttuurikeskittymänä toimivat Jokirannan alueen taide- ja kulttuurikohteet. Tikkurilan jokirannasta halutaan toiminnallinen ja aktiivinen kaupunkikulttuurin olohuone sekä urbaanin monimuotoisuuden laboratorio, jossa huomioidaan alueen identiteetin kannalta tärkeät historian kerrostumat sekä luodaan mahdollisuuksia taide- ja tiedesisällöille.

Lastenkulttuurin palveluja Tikkurilassa kehitetään edelleen. Lastenkulttuuritalo Pessin nykyisissä tiloissa on mahdollista tavoittaa vuosittain noin 15 000 kävijää. Lapsiperheiden määrän kasvaessa lastenkulttuurin palvelujen tulee olosuhteiltaan säilyä kaikille vantaalaisille saavutettavana ja tilojen tulee mahdollistaa monimuotoinen ja laadukkaan ammattimainen toiminta. Pessin nykyisten tilojen vuokrasopimus päättyy aikaisintaan 31.3.2026. Lapsiperheiden määrän kasvaessa on ratkaistava lastenkulttuurille isompien sekä ammattimaiseen teatteri- ja esitystoimintaan soveltuvien tilojen toteuttaminen Tikkurilassa.

Orvokin kulttuurikeskuksessa on musiikkiopiston ja kuvataidekoulun hallinto- ja opetustilat sekä Orvokkisali, joka on varustettu teatteritekniikalla. 100-paikkaisessa salissa järjestetään isoja lasten tapahtumia ja -leirejä, kokouksia, seminaareja ja juhlia. Suunnitelmakaudella lisätään salin ja luokkien monikäyttöisyyttä.

Musiikkiopistolla on Tikkurilassa Orvokin lisäksi myös toinen opetuspiste Tikkurilan kirjastotalossa. Siellä on opetustilojen lisäksi 140-paikkainen Lummesali, jossa järjestetään noin 100 konserttia ja tapahtumaa vuodessa. Niihin osallistuu arviolta noin 6 400 henkilöä. Tarkasteluajanjaksolla kirjastotalon peruskorjauksen yhteydessä salin toiminnallisuutta parannetaan.

Vantaan kaupunginmuseo sijaitsee Tikkurilan vanhalla rautatieasemalla. Museo toimii historian, kulttuuriperinnön ja kulttuuriympäristön asiantuntijana ja oppimisympäristönä Vantaalla. Asemarakennuksessa on esillä museon vaihtuvia näyttelyitä alueen historiasta. Yleisötilojen lisäksi asemalla on museon toimistotiloja. Museon kokoelmapalvelut toimivat Hiekkaharjun koulun pohjakerroksessa museolle muokatuissa tiloissa.

Viime vuosien aikana museorakennuksessa on tehty useita kunnostusremontteja ja esteettömyyttä on parannettu muun muassa rakentamalla hissi. Seuraavien vuosien kehittämisprojekti tapahtuu museon ulkopuolella, kun Carl Albert Adelfeltin aukiosta kunnostetaan korkeatasoinen kaupunkitila julkinen taide keskiössä. Edelfeltin aukiolle ja Veteraanipuistoon on suunnitteilla Teija ja Pekka Isorättyän Kohtalokas myöhästyminen -taidekonsepti.

Tikkurilassa esittävän taiteen osalta Kaupunkikulttuurin palveluverkkoa täydentää Teatteri Vantaan Silkkisali ja Tanssiteatteri Raatikon sali, joissa molemmissa yleisöpaikkoja on noin 200.

Liikuntapalvelut
Tikkurilassa kaupunkikulttuurin palvelujen erityinen kehittämistarve kohdistuu Tikkurilan urheilupuiston alueelle. Tikkurilan urheilupuisto on väestöltään kasvavan Tikkurilan suuralueen keskeinen urheilu- ja liikuntapaikka. Urheilupuiston kehittämisestä on laadittu yleissuunnitelma, joka sisältää alueen kehittämisvision vuoteen 2050. Yleissuunnitelma kattaa nykyisen urheilupuiston sekä siihen rajautuvat Peltolan koulun ja päiväkodin pihat sekä viereisen Sovintopuiston alueen. Urheilupuistosta luodaan monipuolinen palveluiden keskus, joka tarjoaa nykyaikaiset puitteet niin kovatasoiselle joukkueurheilulle, jokapäiväiselle perheliikunnalle kuin alueen koulujen liikunnan opetuksellekin.

Yleissuunnitelman toteuttaminen tapahtuu vaiheittain. Koska urheilupuiston toteuttaminen edellyttää muutoksia alueen liikennejärjestelyihin ja maanalaiseen infraan,

on toteutus luontevaa aloittaa nykyisten kenttien ja niihin liittyvien rakennusten uudistamisella. Urheilupuistoon toteutetaan uudet kentät, katsomot ja huoltotilat sekä jalkapallohalli. Yleissuunnitelmassa pitkän ajan tavoitteena on korvata nykyinen urheilutalo ja jäähallit uusilla laajempia ja monipuolisempia palveluita tarjoavilla rakennuksilla. Urheilupuistoon on investointisuunnitelmassa varauduttu toteuttamaan uusi liikuntahalli. Myöhemmin toteutettavaksi tulee uusi jäähalli sekä uimahallin laajennus. Lisäksi Tikkurilan suuralueen lähiliikuntapalveluita kehitetään koulujen ja päiväkotien pihojen parantamisella ja lähiliikuntapaikkoja toteuttamalla ja Hiekkaharjun liikuntapuiston ulkoliikuntapalveluita ylläpidetään.

Nuorisopalvelut
Tikkurilan nuorisotilat toimivat Tikkurilan keskuksessa Nuorten monitoimitila Liidossa sekä alueellisena lähipalveluna Hiekkaharjussa. Liidossa toimii lisäksi nuorten työpajoja (Kädentaito-, kulttuuri- ja keittiöpaja), pelitalo sekä nuorten ja nuortenaikuisten palvelupiste Ohjaamo. Etsivän nuorisotyön olosuhteita parannetaan tekemällä Ratatien Kipinä-taloon peruskorjauksia.

Tikkurilassa kulttuurisen nuorisotyön keskus on Kulttuuritehdas Vernissa. Kulttuuritehdas Vernissassa järjestetään vuosittain noin 200 konserttia, teatteriesitystä tai muuta tapahtumaa, jotka tavoittavat yleisöä noin 30 000–35 000 henkeä. Vernissan yleisökapasiteetti on enintään 250 henkeä ja istumapaikoilla 100 henkeä. Alun perin vernissatehtaana toiminut Vernissan rakennus peruskorjataan kunnioittaen sen kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti merkittäviä arvoja. Peruskorjauksen yhteydessä Vernissaan toteutetaan nykyaikaiset puitteet nuorten animaatio-, kuvataide-, musiikki-, tanssi-, teatteri- ja videotaidetoiminnalle sekä uusitut esitystilat. Peruskorjauksen aikana Vernissan toimintoja siirretään väistötiloihin.

3.1.4 Kaupunkiympäristön palvelut

Tikkurilassa maankäytön ja palveluiden näkökulmasta tavoitteena on voimakkaasti kasvavan keskuksen palvelutason kehittäminen ja lisääminen tarvetta vastaavaksi sekä keskukselle tyypillinen palveluiden ja muiden keskustoimintojen sekoittunut rakenne. Tikkurila on pääosin rakennettu alue ja se tiivistyy täydennysrakentamalla. Saavutettavuus on Tikkurilan keskuksen valtti ja tukee palveluiden sijoittumista keskuksen yhteyteen, joita tarkastellaan mahdollisuuksien mukaan kävelyetäisyydelle raideliikenteen asemista ja pysäkeistä. Vantaan ratikan myötä yhä suurempi osa Tikkurilasta olisi raideliikenteen äärellä. Jo rakennetulla alueella uusia tontteja ei aina ole, siksi tulee tarkastella myös erillisistä päiväkotirakennuksista eroavia vaihtoehtoisia ratkaisuja. Keskusalueiden lisäksi palveluille etsitään tilaa lähiympäristöstä keskusalueen ulkopuolelta. Tikkurilan hallinnollisen keskuksen julkinen kaupunkitila on merkittävä palvelu, ja asemanseudun ja laajentuvien kävelypainotteisten alueiden kehittäminen on tärkeä osa alueen muutosta.

Jokiniemen kampusalueelle suunnitellaan uutta tiivistä kampusympäristöä oppimiskampukselle ja sen toimintaa tukeville toiminnoille, kuten työpaikoille, asumiselle sekä palveluille. Oppimiskampukseen sijoittuvat kaupungin palveluista ainakin Tikkurilan lukion ja Varian uudisrakennukset sekä Kasvupalvelut. Jokiniemen kampusalueesta suunnitellaan innovatiivista ja monipuolista kantakaupunkia keskeiselle, helposti saavutettavalle ja näkyvälle paikalle pääradan varteen. Tavoitteena on joustava kaupunkirakenne, joka sallii erilaisten toimintojen sijoittumisen alueelle.

Tikkurila Oyj sekä Vantaan kaupunki kehittävät yhteistyössä Tikkurilan Väritehtaan aluetta ja ovat järjestäneet alueelle kansainvälisen kutsukilpailun 2022. Kilpailulla haetaan vaihtoehtoisia ja toteuttamiskelpoisia ideoita sekä mitoitusta Tikkurilan nykyiseen keskustaan kiinteästi liittyvän kantakaupunginosan suunnitteluun. Kilpailun lopputuloksen perusteella alueelle valmistellaan kaavarunko tulevien asemakaavamuutosten pohjaksi. Alueen asemakaavoitus sekä alueen toteuttaminen tulevat tapahtumaan vaiheittain. Uuden kaupunginosan tulee korostaa alueen kerroksellista historiaa, alueen kulttuuriperintöä ja rakennusperintökohteita sekä vahvistaa Keravanjoen merkitystä yhteisenä kaupunkitilana ja puistona. Lisäksi haetaan ideoita siitä, millaista on uusi aktiivinen ja kestävä kaupunkilaisuus sekä kaupunkielämä muun muassa asumisen, työnteon, palveluiden, liikkumisen ja virkistyksen suhteen. Alueella tulee tarkastella myös elinkaarikestävyyttä, energiatehokkuutta sekä hiilineutraaliutta.

Vantaan kaupunki järjesti vuoden 2021 aikana avoimen liikepaikanluovutuskilpailun Tikkurilan jokirantaan sijoittuvan liikepaikan toimijan ja rakennuttajan valitsemiseksi. Alue luovutetaan pitkäaikaisella vuokrasopimuksella liikepaikaksi sauna-ravintolan ja siihen liittyvien toimintojen sijoituspaikaksi. Rakentamatonta osaa joenvarren yleissuunnitelmasta päivitetään vuoden 2022 aikana. Työssä tutkitaan mm. saunaravintolan, esiintymislavan sekä erilaisten liikuntatoimintojen sijoittumista jokivarren alueelle.

Tikkurilan keskuksesta on erinomaiset yhteydet eri puolella Vantaata, lähiseutua sekä koko Suomeenkin. Joukkoliikenteen yhteyksiä tarjoavat Kehärata, Päärata sekä lukuisat bussilinjat. Tikkurilan aseman lisäksi suuralueella sijaitsee myös Hiekkaharjun asema.

Runkolinja 570 aloitti liikennöinnin syksyllä 2021 reitillä Mellunmäki–Hakunila – Tikkurila–Aviapolis–Lentoasema. Pääosin samalla reitille on parhaillaan suunnitteilla Vantaan ratikka, joka toteutuessaan parantaisi entisestään yhteyden laatutasoa ja toisi raideliikenteen myös Itä-Vantaan suuntaan.

Pyöräliikenteen baanoja on esitetty yleiskaavassa Päärataa mukailleen Helsingistä Korsoon Tikkurilan läpi sekä Tikkurilasta Hakunilan sekä Aviapoliksen ja sieltä Myyrmäen ja Kivistön suuntiin. Autoliikennettä erityisesti palvelevia pääteitä ovat alueella Kehä III ja Tuusulanväylä.

Tikkurilan keskuksen Tikkuraittia ja Asematietä kehitetään erityisesti kävely-ympäristöinä mikä tuo aikanaan kävelijälle sujuvan ja viihtyisän yhteyden juna-asemalta Tikkuraitin palveluihin asti. Aseman useammat liityntäpysäköintipaikat sekä autoille että pyörille mahdollistavat erilaiset matkaketjut. Tikkurilan eteläisessä alikulussa on myös 160-paikkainen kameravalvottu pyöräpysäköintihalli, jonne pääsee HSL:n matkakortilla. Lisäksi Tikkurilan alueella on käytettävissä kaupunkipyöriä.

Tikkurilan keskukseen on ratikan lisäksi suunnitteilla merkittäviä lähivuosien katuympäristön saneerauskohteita, kuten Tikkuraitti, Asematien länsiosa sekä Carl Albert Edelfeltin aukio. Kielotietä kehitetään kaupunkibulevardina ohjaamalla eteläpohjoissuuntaista läpiajoa Talvikkitielle. Tikkurilan jokirantaa kehitetään edelleen virkistyskohteena.

3.1.5 Kasvupalvelut

Vantaan työllisyyspalveluiden palvelut ovat keskitetty pääasiassa Tikkurilan suuralueelle, junaradan varteen. Tikkurilassa sijaitsevaan palveluverkkoon kuuluvat työllisyyspalveluiden asiointipiste, Työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelut TYP, kuntouttavan työtoiminnan yksikkö, nuorten Ohjaamo, Vantaan Osaamiskeskus, Työnantajapalvelut ja valmennustalo Luxi.

Työllisyyspalveluiden toimitiloihin Tikkurilaan on tarvittu lisätilaa sekä asiakastyöhön että hallinnollisiin tehtäviin. Toistaiseksi tämä on pystytty toteuttamaan vuokraamalla lisätilaa nykyisestä toimipisteestä. Tikkurilan lisäksi tilaa on etsitty myös muualta Vantaalta, junaradan varresta. Tämän uuden palvelupisteen tarkempi sijainti selviää kevään 2022 aikana.

TE2024 uudistus tiivistää entisestään Vantaan Työllisyyspalveluiden ja Elinkeinopalveluiden yhteistyötä ja palvelukokonaisuutta kehitetään niin uusien lakisääteisten tehtävien myötä. Tätä kokonaisuutta tukee myös kaupungin kärkihanke, Oppimiskampus, jonka on tarkoitus sijoittua jatkossa Tikkurilan Jokiniemeen. Oppimiskampus kokoaa yhteen kaupungin työllisyyspalvelut, elinkeinopalvelut ja koulutustarjontaa, tukee vantaalaisten jatkuvaa oppimista ja toimii innovaatioalustana, tarjoten toimitilaa myös yrityksille. Työnhakija- ja työnantaja-asiakkaat saavat palvelua ns. “yhden luukun” periaatteella ja osaavan työvoiman saatavuuteen pystytään vaikuttamaan entistä paremmin.

Kuntouttavan työtoiminnan järjestämisvastuu siirtyy vuoden 2023 alusta hyvinvointialueille. Sen myötä Tikkurilassa sijaitseva kuntouttavan työtoiminnan yksikkö ja valmennustalo Luxi poistuvat Työllisyyspalveluiden palveluverkosta. Tavoitteena on, että Hyvinvointialue jatkaa näiden palvelujen tarjoamista Tikkurilassa.

3.2 Myyrmäki

Myyrmäen sijainti on keskeinen luoteisella pääkaupunkiseudulla, lentokentän ja Otaniemi-Keilaniemen puolivälissä ja lyhyellä Kehärataetäisyydellä Helsingin keskustaan. Pääväylät Hämeenlinnaan ja Vihtiin sekä Porin suuntaan kulkevat Myyrmäen kummaltakin puolelta. Nämä yhteydet ja alueen näkyvyys niillä on kehityksen peruspilareita.

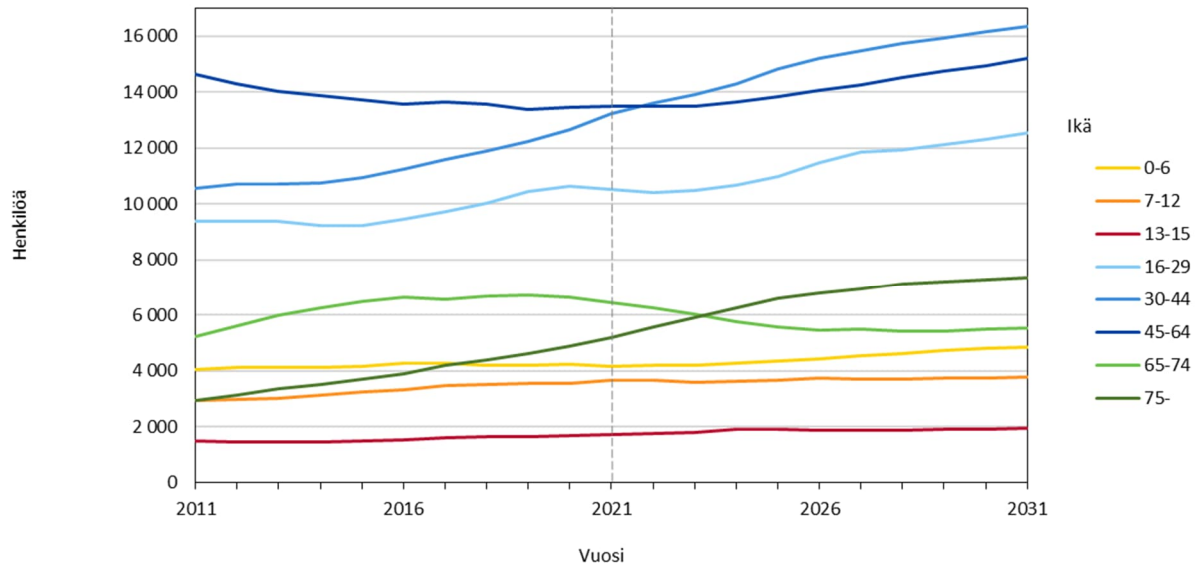
Myyrmäessä on työpaikkatarjonnan ohella laaja palvelutarjonta ja monipuolinen asuntojakauma. Myyrmäen kaupunginosassa asukkaita on noin 14 500 ja työpaikkoja melkein 5 700 eri kokoisissa yrityksissä ja julkisissa laitoksissa. Kaupunginosan liike-elämää kehitellään sekä ruohonjuuritasolla että isompien yritysten sijoittumismadollisuuksia edistäen.

Myymäen fyysinen rakenne on rationaaliseen 70-luvun konstruktivistiseen ruutukaavaan perustuva, mutta silti vaihteleva. Eri ilmeisiä rakennuksia löytyy joka vuosikymmeneltä 70-luvusta lähtien. Kävelykeskustaa kehitetään aseman läheisyyteen, jossa myös tiivistetään kaupunkirakennetta ja rakennetaan lisää liiketiloja aktiivisen Myyrmäen raitin ympärille. Myyr York Downtown nimellä kulkeva keskuksen uudistamisprojekti tuo Myyrmäkeen tiivistä asumista sekä liike- ja toimitiloja aivan

aseman läheisyyteen Myyrmäen liike-elämä pyritään myös aktivoimaan muun muassa niin sanotulla Myyrmäki Business Avenue (MyBA) -hankkeella, jolla poikkihallinnollisesti edistetään uutta aktiivista liiketoimintaa ja tiiviistä elävää kaupunkitilan muodostusta.

3.2.1 Väestönkehitys

Myyrmäen suuralueella asuu yli 58 000 henkilöä, joten se on väestömäärältään Vantaan suurin suuralue. Suuralueen osuus Vantaan väestöstä on noin neljäsosa. Alueen väestön määrän ennustetaan kasvavan seuraavan kymmenvuotiskauden aikana yli 9 000 asukkaalla. Kasvua on koko kymmenvuotiskauden ajan. Ikäryhmistä suhteellisesti eniten kasvaa 35–45-vuotiaiden ja 75 vuotta täyttäneiden ikäryhmät, joiden molempien ennustetaan kasvavan yli 2 000 henkilöllä vuoteen 2031 mennessä. Vastaavasti 65–74-vuotiaiden ikäryhmän koko pienenee noin 900 henkilöllä. Alle kouluikäisten, 0–6-vuotiaiden ryhmän ennustetaan kasvavan noin 700:lla ja kouluikäisten noin 150 lapsella. Työikäisten määrä lisääntyy lähes 7 000 henkilöllä (kuvio 3). Suuralueen kaupunginosista eniten kasvaa Myyrmäki, jossa kasvua on noin 4 700 henkilöä, ja Martinlaakso, jossa asukkaiden määrä lisääntyy noin 2 200 henkilöllä. Väestönkasvu jakautuu Myyrmäessä ja Martinlaaksossa tasaisesti koko ennustekaudelle 2022–2031. (Vantaan väestöennuste 2021.)



Kuvio 3. Vantaan väestöennuste 2021. Myyrmäen suuralueen väestön määrän muutos ikäryhmittäin 2011–2031.

3.2.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut

Varhaiskasvatus
Myyrmäen suuralueen nykyinen toimitilaverkko ei riitä kattamaan väestöennusteeseen perustuvaa varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvua, minkä vuoksi alueelle tarvitaan useita uusia investointeja. Haasteena tämän lisäksi on alueen kehittyminen tiivistämällä kaupunkirakennetta, jonka vuoksi uusia sijainteja optimikokoisille päiväkodeille on haasteellista löytää.

Myyrmäen päiväkotien palveluverkossa on huomattavissa määrin 1980–90-luvuilla rakennettuja tiloja. Osa palveluverkon olemassa olevista tiloista on päiväkotiverkkoselvitysten mukaisesti tarvetta korvata kokonaan uusilla tiloilla. Osassa tiloista tulee ajankohtaiseksi tehdä osa- ja peruskorjauksia tai toiminnallisia ratkaisuja muun muassa ilmanvaihdon riittävyyden vuoksi, jotta tilat vastaavat varhaiskasvatuksen toiminnan tarpeita.

Martinlaaksossa toteutetaan uudet korvaavat tilat ruotsinkieliselle varhaiskasvatukselle. Mårtensdal bildningsrum sisältää ruotsinkielisen päiväkodin ja peruskoulun.

Perusopetus
Myyrmäen alue on moni-ilmeinen ja asuinalueiden erilaisuus näkyy alueen kouluissa. Myyrmäen itäisellä alueella äidinkielenään muuta kuin suomea puhuvien oppilaiden osuus on kasvanut voimakkaasti viimeisen vuosikymmenen aikana. Monikielisen väestömäärän kasvu lisää muuntuvien pienryhmäopetustilojen tarvetta kouluissa. Alueella on tarjolla myös englanninkielistä opetusta Kaivokselan koulussa vuosiluokilla 1–6.

Myyrmäen läntisen alueen (Hämeenkylä, Askisto, Pähkinärinne, Rajatorppa) suomenkielisestä kouluverkosta tehdyn selvityksen mukaan alueen oppilaspaikkojen kapasiteetti näyttäisi riittävän seuraavan kymmenvuotiskauden ajalle. Nykyisten ennusteiden perusteella ei alueella ole tarvetta uudisrakentamiselle tarkasteluajanjaksolla. Alueen koulujen tonteilla on jonkin verran käyttämätöntä rakennusoikeutta, jonka avulla voidaan tarvittaessa toteuttaa pienimuotoista lisätilan rakentamista kymmenvuotiskauden loppupuolella, jos se olisi tarpeen. Tyydyttäväkuntoiset Askiston koulun päärakennus ja lisärakennus sekä Pähkinärinteen koulu sekä kirjastorakennus ovat esitetty korjattaviksi.

Myyrmäen itäisen alueen (Martinlaakso, Kivimäki, Kaivoksela, Uomarinne, Kilteri) suomenkielisestä kouluverkosta tehdyn selvityksen mukaan alueen oppilaspaikkojen kapasiteetti näyttää ylittyvän. Suurinta kasvu on yläkouluikäisten lasten määrässä.

Suurin palvelutarve kohdistuu Uomarinteen, Kaivokselan ja Kilterin kouluihin. Sanomalan aineopetustilat pystyvät vastaamaan yläkouluikäisten palvelutarpeeseen väliaikaisesti, mutta ei pysyvästi. Seuraavalle kymmenelle vuodelle syntyvää yläkouluikäisten opetustilojen vajetta ei pystytä paikkaamaan ympäröivien liikerakennusten tarjonnalla, aineopetusluokkien puutteesta johtuen. Uudisrakennuskoulun toteuttaminen Varia Ojahaan tontille on perusteltua ja taloudellisesti järkevää. Samalle tontille on suunniteltu liikuntahallia.

Sanomala toimii sekä Kilterin koulun opetuspisteenä, että Myyrmäen alueen koulujen väistötilana Ojahaan koulun valmistumiseen saakka. Välttäväkuntoiset Kaivokselan ja Kivimäen koulut ovat hyväksytyssä toimitilainvestointiohjelmassa peruskorjausten listalla.

Toinen aste
Myyrmäessä Varian Ojahaantien toimipiste tulee poistumaan, ja uusi Varian toimipiste valmistuu Vehkalaan. Vaskivuoren lukiota laajennetaan vastaamaan

paremmin lukion musiikinopetuksen tarpeisiin ja opiskelijamäärän kasvuun. Vaskivuoren lukiossa on erityistehtävä musiikin - ja tanssinopetuksessa sekä medialinja.

3.2.3 Kaupunkikulttuurin palvelut

Myyrmäen keskuksen uudisrakentamisen myötä kaupunkikulttuurin palveluille joudutaan etsimään uusia sijainteja. Tavoitteena on keskittää kaupunkikulttuurin palveluja Myyrmäen keskukseen rakennettavaan uuteen Kaupunkikulttuuritaloon. Kaupunkikulttuuritalosta on tavoitteena rakentaa alueen vetovoimaa kehittävä ja kaupunkikuvallisesti näyttävä keskus, joka tarjoaa monipuolisesti mahdollisuuksia kulttuuri- ja asukastoiminnalle.

Kirjastopalvelut
Myyrmäen väestön kasvaessa kirjasto tarvitsee isommat ja modernit tilat. Myyrmäen nykyinenkin kirjasto on kävijämäärältään Vantaan käytetyin kirjasto. Tavoitteena on toteuttaa Myyrmäen keskukseen rakennettavaan uuteen Kaupunkikulttuuritaloon kirjaston tarvitsemat tilat. Uudet tilat mahdollistavat uusien asukkaiden tarpeiden mukaisten palveluiden käyttöönottamisen. Kaupunkikulttuuritalon rakentamisen aikana kirjaston toiminta siirtyy väistötiloihin.

Martinlaakson kirjasto on hyvin saavutettavissa, mutta tiloissa on korjaustarpeita. Asukasmäärän kasvaessa kirjaston tilat eivät riitä toimivien ja vetovoimaisten kirjastopalvelujen järjestämiseen.

Pähkinärinteen kirjasto toimii lähikirjastona, tosin lähinnä aineiston noutopisteenä hyvässä yhteistyössä samoissa tiloissa nuorisopalveluiden kanssa.

Kuntalaispalvelut
Myyrmäen Vantaa-infon tilat sijaitsevat Myyrmäkitalossa, mutta asiointipiste siirtyy 2020-luvun lopulla valmistuvaan Kaupunkikulttuuritaloon. Vantaa-infon kävijämäärät ovat suuria tämänhetkisen tilan kokoon nähden. Asiakaspalvelun painopiste on siirtynyt kassa-asioinnista palveluneuvontaan ja digituen tarve eri väestöryhmissä kasvaa jatkuvasti. Väkimäärän kasvaessa alueella on tarvetta nykyaikaisemmille ja erilaisiin tarpeisiin hyödynnettäville palvelutiloille. Virtuaali- ja etäpalvelujen kasvava käyttö synnyttää tarvetta digitaalisten laitteiden käytönopastukselle ja neuvonnalle sekä digipalvelujen käyttämiseen soveltuvia tiloja. Käyntiasioinnin mahdollistaminen on tärkeää asiakkaille.

Asukastila Myyrinki sijaitsee Myyrmäen keskuksessa kauppakeskus Isomyyrin yhteydessä. Avoimen kohtaamispaikkatoiminnan ohella asukastilan tiloissa on järjestöjen, yhteisöjen ja asukkaiden toimintaa. Asukastila siirtyy aikanaan uuteen Kaupunkikulttuuritaloon. Ennen Kaupunkikulttuuritalon valmistumista asukastila tarvitsee väistötilat. Uusien tilojen suunnittelussa on tärkeää etsiä ratkaisuja muuttuviin tilatarpeisiin. Myyrmäen suuralueella Vantaanlaaksossa sijaitsee myös kesäkautena avoinna oleva Bulders, joka on vantaalaisten eläkeläisjärjestöjen käytössä.

Kulttuuripalvelut
Vantaan taidemuseo Artsin tiloja Myyrmäkitalossa ei ole alun perin rakennettu taidemuseokäyttöön. Artsin tilojen olosuhteet eivät tue kansainvälisesti vetovoimaisten näyttelyiden toteuttamista. Olosuhteet rajaavat pois taideryhmiä, kuten

paperipohjaiset teokset ja arvokkaammat teoslainat. Myyrmäen keskuksen rakentamistoimenpiteiden johdosta taidemuseon kokoelmia on jouduttu siirtämään pois Myyrmäkitalosta ulkoiseen säilytyspalveluun. Uuden taidemuseon sijoitusvaihtoehdoista on tehty selvitystä ja paras ratkaisu on rakentaa uusi nykyaikainen taidemuseo ja taiteen säilytys- ja konservointitilat uuden Kaupunkikulttuuritalon yhteyteen. Kaupunkikulttuuritalon rakentamisen ajaksi Taidemuseon toiminnalle etsitään väistötilat.

Myyrmäen uuden Kaupunkikulttuuritalon tulevan taidemuseon museaalisten olosuhteiden hallinta saatetaan sille tasolle, että kansainvälisten näyttelyiden tuominen Artsiin on mahdollista. Kaupunkikulttuuritalon suunnittelun ja väistöjen toteuttamisen yhteydessä taidekokoelmien konservointia ja säilytystä vaativat tilat järjestetään vastaavalle tasolle.

Lastenkulttuurikeskus Toteemin tilojen toiminnallisuutta pyritään parantamaan siten, että nykyisissä tiloissa voidaan edelleen toimia tarkasteluajanjakson lopulle. Tavoitteena on toteuttaa lastenkulttuurille uudet kasvavaan kysyntään vastaavat tilat uuteen kaupunkikulttuuritaloon.

Myyrmäkitalossa sijaitseva Kino Myyri tulee jatkossa täydentämään Kulttuurin palveluverkkoa niin elokuvateatterina kuin erilaisten tapahtumien ja yhteisöllisten kohtaamisten paikkana.

Musiikkiopisto ja aikuisopisto
Vantaan musiikkiopiston Patotien opetuspisteen sekä Vantaan aikuisopiston Myyringin pisteen toiminnat tullaan sijoittamaan Myyrmäen keskustaan hyvien liikenneyhteyksien päähän. Palvelujen uudelleen sijoittamisella saadaan mahdollisuuksia parantaa tilojen toiminnallisuutta ja kehittää tilojen yhteiskäyttöä muiden toimijoiden kanssa.

Liikuntapalvelut
Myyrmäen urheilupuiston monipuoliset palvelut yhdessä Kaivokselan, Vapaalan ja Martinlaakson liikuntapuistojen, Myyrmäen urheilutalon ja uimahallin, Martinlaakson uimahallin sekä Hämeenkylän liikuntahallin kanssa muodostavat tärkeän osan alueen palveluverkkoa. Suuralueen tarpeet liittyvät nykyisen palveluverkon ylläpitoon, Ojahaan yhtenäiskoulun liikuntahallin rakentamiseen sekä Myyrmäen uimahallin ja urheilutalon peruskorjaukseen. Rajatorpan kalliosuojan rauhanajan liikuntakäytön mahdollisuuksia parannetaan ja Martinlaakson uimahallin peruskorjausta jatketaan. Petikon ulkoilualueen palveluita kehitetään ja Vetokannaksen virkistysaluetta ylläpidetään. Alueen lähiliikuntapalveluita kehitetään koulujen ja päiväkotien pihojen parantamisella ja lähiliikuntapaikkoja toteuttamalla.

Nuorisopalvelut
Myyrmäen nuorisotila on Vantaan suurin monitoimitila, jossa käy nuoria ympäri pääkaupunkiseutua. Tiloja käyttävät myös monipuolisesti erilaiset asukasryhmät ja järjestöt. Myyrmäen keskuksen kehittämistoimenpiteiden seurauksena nuorisotilalle etsitään Myyrmäestä uudet tilat nuorten liikkumisen kannalta keskeiseltä paikalta. Tavoitteena on myöhemmin keskittää nuorten ja asukasryhmien toimintatiloja Myyrmäen keskukseen rakennettavaan uuteen Kaupunkikulttuuritaloon. Lähipalveluna toimii Martinlaakson ja Pähkinärinteen nuorisotilat.

3.2.4 Kaupunkiympäristön palvelut

Maankäytön ja palveluiden näkökulmasta kaikkien kehitystoimien ytimenä on luoda Myyrmäestä vielä viihtyisämpi, monipuolisempi, ekologisempi ja hauskempi toiminnan, kulttuurin
ja asumisen kukoistava keskus pääkaupunkiseudun luoteisosan navassa. Koulutusta tarjotaan Myyrmäessä sekä korkeatasoisten erikoislukioiden muodossa että kuulun Metropolia-ammattikorkeakoulun toimesta. Start up -toimintaa ollaan kehittämässä tämän opinahjon ympärillä sekä myös kulttuuripuolella, jossa Myyrmäki liike on kanavoinut menestyksekkäästi kansalaisaktivismia.

Myyrmäen suuralueella sijaitsee neljä juna-asemaa (Myyrmäki, Louhela, Martinlaakso ja Vantaankoski) ja kattava bussiliikenteen verkko. Runkolinja 30 (Eira–Kamppi–Munkkivuori–Myyrmäki) ja runkolinja 560 (Rastila (M)–Vuosaari (M)–Kontula (M)–Malmi–Myyrmäki) päättyvät Myyrmäkeen palvellen Myyrmäen eteläisimpiä alueita.

Syksyllä 2022 aloittavat runkolinjat 300 (Elielinaukio–Pähkinärinne–Myyrmäki) ja 400 (Elielinaukio–Martinlaakso–Vantaankoski) tulevat palvelemaan laajempia alueita. Poikittaisliikenne Espoon suuntaan paranee syksyllä 2023 runkolinjojen 520 (Martinlaakso–Myyrmäki–Leppävaara–Matinkylä) ja 530 (Myyrmäki–Jorvi–Espoon keskus–Matinkylä) aloittaessa liikennöinnin.

Autoliikenteen saavutettavuus on hyvä Vihdintien, Hämeenlinnanväylän ja Kehä III:n ansiosta. Liityntäpysäköintipaikkoja autoille on rajoitetusti saatavissa asemilla. Pitempimatkainen liityntäpysäköinti pyritään ohjaamaan aiemmin sijaitsevilla Vehkalan ja Kivistön liityntäpysäköintialueille. Pyöräliikenteen baanoja yleiskaavassa on esitetty Kivistön ja Tikkurilan suuntiin.

Myyrmäen keskuksen merkittäviä lähivuosien kunnallistekniikan investointikohteita ovat Luhtitie ja Kelokuusenmäki, Myyrmäen asemakorttelit, Paalutori ja Paalukylänpuiston sekä Rajatorpantien kaupunkibulevardi välillä Raappavuorentie–Jönsaksentie.

3.3 Aviapolis

Aviapoliksen lentokenttäkaupungista suunnitellaan tulevaisuuden visioissa kiehtova ja kansainvälinen solmukohta. Maankäytön näkökulmasta Aviapoliksesta halutaan resurssiviisauden edelläkävijä. Tiivis kaupunkirakenne sijoittuu ratikan varrelle olemassa olevan infrarakenteen äärelle. Säilytettävät metsäalueet ja urbaani kaupunkivihreä luovat tunnelmaa tiiviin kaupunkirakentamisen vastapainona. Asuin- että työpaikkakortteleiden piha-alueet istutetaan vehreiksi keitaiksi. Autot keskitetään pysäköintilaitoksiin. Pienet taskupuistot kortteleiden lomassa kutsuvat katsomaan kukkivia puita tai ihailemaan taidetta.

Aviapoliksen keskus rakentuu Veromiehen kaupunginosaan Kehäradan aseman ympäristöön Aviabulevardin varrelle. Alueen kaupunkirakenne muuntuu seuraavien vuosikymmenien kuluessa logistiikkapainotteisesta alueesta vehreäksi ja

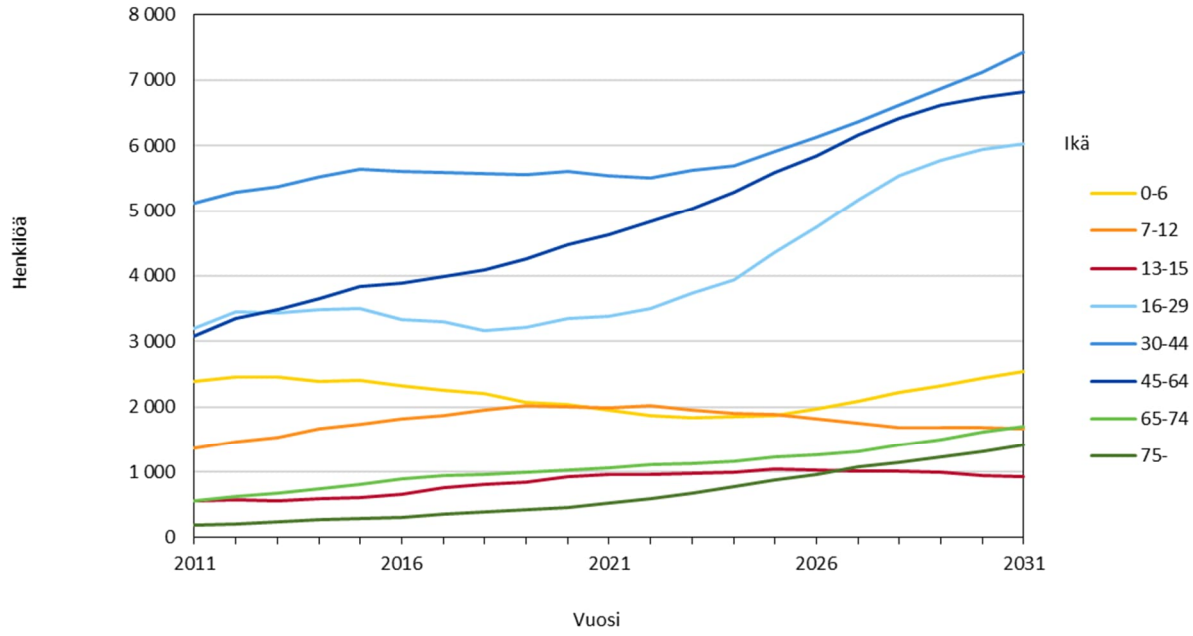
viihtyisäksi keskukseksi ja asuinalueeksi palveluineen ja työpaikkoineen. Keskuksessa yhdistyvät luonto, cityelämä ja lentokenttä kävely-ystävälliseksi lentokenttäkaupungiksi. Aviabulevardi kivijalkakauppoineen tarjoaa laadukkaat puitteet cityelämälle. Uusi ilmailumuseo, Aviapoliksen lukio ja tapahtumatila Aviapolis X muodostavat vetovoimaisen kulttuurin, oppimisen ja tapahtumien kokonaisuuden Aviabulevardin varrelle. Tapahtumatila Aviapolis X on monitoiminen kohtaamispaikka alueen yrityksille, työntekijöille ja kulttuurialan toimijoille sekä kaupungin toiminnoille. Samalla tila on esimerkki kestävästä rakentamisesta. Kävelyreitti ja ratikka kytkevät kaupunkikeskuksen ja lentokentän ainutlaatuisella tavalla.

Aviapolis on näyteikkunamme maailmalle: työ, ihmiset, inspiraatio ja innovaatiot sulautuvat yhteen. Joustavilla suunnitteluratkaisuilla mahdollistetaan sujuva arki ja työnteon monimuotoisuus, kuten mahdollisuus projektiluonteiseen työhön. Kansainvälinen työn ja oppisen keskus tarjoaa hyviä verkostoitumisen mahdollisuuksia, innostaa yhteistyöhön ja ideoimaan. Sijainti houkuttelee työnhakijoita ja opiskelijoita. Aviapolis on Vantaan suurin ja Suomen kasvavin keskus työlle ja yrittämiselle. Alueella on kymmeniä tuhansia työpaikkoja ja lentokenttä. Helsinki-Vantaan lentoaseman, lentoliikennetoimialan ja Aviapolis alueen merkitys on elintärkeä Suomen kansantaloudelle.

Aviapolikseen on helppo saapua autolla, junalla ja lentäen. Aviapoliksen suuralue on jo merkittävä toimisto-, hotelli- ja seudullisen kaupan keskittymä. Potentiaalia on tunnistettu kansainvälisistä lentoyhteyksistä hyötyville liikunta-, kulttuuri- ja elämyshankkeille. Alueen toimijat ovat laajasti sitoutuneet kestävään kasvuun. Aviapolis on muotoisuudessaan ja ympäristöystävällisyydessään kansainvälisesti johtava esimerkkikohde muille lentokenttäkaupungeille.

3.3.1 Väestönkehitys

Aviapoliksen suuralueella asui vuoden 2021 alussa noin 20 000 henkilöä, mikä vastaa noin 8 prosentin osuutta koko Vantaan väestöstä. Asukkaiden määrän ennustetaan kasvavan seuraavan kymmenvuotiskauden aikana noin 8 500 henkilöllä kasvun painottuessa hieman enemmän jälkimmäiselle viisivuotisjaksolle. Alle kouluikäisten määrän ennakoidaan alueella lisääntyvän ennustejaksolla noin 600 lapsella ja kouluikäisten määrä puolestaan laskee noin 300 lapsella. Työikäisten määrä kasvaa 6 700 henkilöllä ja 65 vuotta täyttäneiden määrä noin 1 500 henkilöllä (kuvio 4). Aviapoliksen alueella suurin väestönkasvu kohdistuu runsaan uudisrakentamisen myötä Veromiehen kaupunginosaan, missä väestön määrän ennustetaan kasvavan yli 6 000 henkilöllä. Ylästössä väestön määrä lisääntyy noin 800, ja Pakkalassa ja Tammistossa noin 500 henkilöllä. Muiden alueen kaupunginosien väkiluvun muutokset ovat pieniä. (Vantaan väestöennuste 2021.)



Kuvio 4. Vantaan väestöennuste 2021. Aviapoliksen suuralueen väestön määrän muutos ikäryhmittäin 2011–2031.

3.3.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut

Varhaiskasvatus
Aviapoliksen alueen nykyinen toimitilaverkko ei riitä kattamaan väestöennusteeseen perustuvaa varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvua, minkä vuoksi alueelle tarvitaan uusia investointeja. Etenkin uusilla rakentuvilla asuinalueilla palveluverkko tulee täydentymään uusilla päiväkodeilla. Osassa nykyisen palveluverkon tiloja tulee ajankohtaiseksi tehdä osa- ja peruskorjauksia, jotta tilat vastaavat varhaiskasvatuksen toiminnan tarpeita.

Perusopetus
Alueen koulutilojen suunnittelun haasteena on, että Aviapoliksen suuralueen Kehä III:n eteläpuolen perusopetusikäisten määrä on väestöennusteen mukaan laskeva, mutta Kehä III:n pohjoispuolelle rakentuvassa Aviapoliksen keskuksessa ja sen lähialueilla perusopetusikäisten määrä kasvaa. Aviapoliksen alueella ennustettu oppilasmäärän kääntyminen laskuun ei ole vielä toistaiseksi toteutunut.

Kehä III eteläpuolen koulut ottavat aluksi vastaan Kehä III pohjoispuolen kasvua, kunnes Atomi ja Muuran koulu valmistuvat. Veromiehen alueen rakentuminen ja oppilasmäärän kasvu edellyttää palveluverkolta riittäviä, oikea-aikaisia ratkaisuja, jotta lasten koulumatkat eivät kasva liian pitkiksi. Alueella toimii Vantaan kansainvälinen koulu, jossa perusopetus toteutetaan englanninkielisenä. Kansainväliseen kouluun tullaan myös alueen ulkopuolelta.

Kehä lll pohjoispuolen koulutilojen suunnittelussa on haasteena sopivan kokoisten koulutonttien löytyminen ilman melu- ja pienhiukkashaittaa. Kartanonkosken, Vantaan kansainvälinen koulu sekä Veromäen koulu käyttävät liikunnanopetuksessa ja välituntikäytössä lähistöllä olevia liikuntakenttiä ja –puistoja. Osaa Veromäen

koulun viereisestä puistosta suunnitellaan osoitettavan koulun käyttöön välitunti- ja liikunta-alueeksi.

Vantaan kansainvälisessä koulussa toteutetaan oppilasmäärän kasvusta johtuvia toiminnallisia tilamuutoksia. Veromäen koulu on hyväksytyssä investointiohjelmassa peruskorjausten listalla.

Toinen aste
Aviapoliksen Varian toimipiste tulee poistumaan Varian keskittäessä toimintojaan Vehkalaan, Tikkurilan oppimiskampukselle ja Hiekkaharjuun. Aviapoliksen lukio valmistuu hyvien kulkuyhteyksien päähän keskeiselle paikalle Aviapoliksen keskuksen alueelle. Kyseessä on 700 opiskelijan lukio, joka yhdessä Tikkurilan oppimiskampukselle sijoittuvan 300 lisäpaikan kanssa mahdollistaa aloituspaikkojen tarjoamisen noin 60 prosentille perusopetuksen päättävästä ikäluokasta.

3.3.3 Kaupunkikulttuurin palvelut

Kirjastopalvelut
Aviapoliksen alueella kirjastopalveluita tarjotaan tällä hetkellä Pointin kirjastossa Pakkalan alueella. Pointin kirjaston palvelut palvelevat sekä lähiseutua että kouluyhteisöä, ja se on edelleen tarpeellinen palvelu sijaitessaan Pakkalan alueella. Koko Aviapoliksen suuralueelle on ennustettu olevan noin 28 000 asukasta vuonna 2030, mikä lisää kirjastotilojen tarvetta alueella. Ennustetun väestönkasvun painottuessa Veromiehen kaupunginosaan tarvitaan Veromieheen koko Aviapoliksen aluetta palveleva kirjasto. Uuden kirjaston tarve ajoittuu tarkasteluajanjakson loppupuolelle.

Saavutettavuuden kannalta paras sijainti uudelle kirjastolle olisi hyvien liikenneyhteyksien johdosta Aviapoliksen keskusalue. Aviapolis on myös työssäkäyntialue, joten kirjaston keskeinen sijainti lähellä liikenteen solmukohtia palvelisi myös alueella työssäkäyviä. Aviapoliksen alueen kirjastoa voidaan suunnitella myös alueen vetovoimatekijäksi, mikä tarjoaa mahdollisuuden yhdessä Ilmailumuseon kanssa toisen kiinnostavan vierailukohteen avaamiseen.

Kuntalaispalvelut
Aviapoliksen alueelta puuttuu asukastila. Alueen asukasmäärän kasvaessa on syytä huolehtia myös asukkaiden yhteisöllisistä tilatarpeista. Asukastilat toteutetaan tarvittaessa yhdessä vapaa-ajan palvelujen ja kirjaston kanssa.

Kulttuuripalvelut
Vantaan Aviapoliksen suuralueelle Veromieheen laaditaan taiteen yleissuunnitelma, joka tulee määrittelemään alueen taiteen suuntalinjoja. Tavoitteena on jäsentää kehittyvää Aviapolista taiteen keinoin ja luoda kansainvälinen kaupunkikeskus, jossa taide ja kulttuuri puhuttelevat eri kulttuureista tulevia toimijoita.

Lasten- ja nuorten taide- ja kulttuuriharrastustoiminta, kulttuurikasvatussuunnitelmaan perustuva tarjonta sekä lasten ja nuorten taiteen perusopetuksen nuorimpien oppilaiden opetus toteutetaan helposti saavutettavana lähipalveluna eli yhteiskäyttötiloissa esimerkiksi päiväkodeissa, kouluissa, kirjastossa sekä mahdollisissa uusissa Kaupunkikulttuurin tiloissa.

Kulttuuri- ja taidetapahtumien järjestämisessä hyödynnetään alueella jo toimivia tai suunnitteilla olevia Vantaan kaupungin omistamia sekä yksityisiä tapahtumatiloja ja paikkoja, kuten esimerkiksi Aviapolis X, Backaksen kartanon alue ja tapahtumakeskus Puimala sekä Suomen Ilmailumuseo.

Liikuntapalvelut
Alueen väestönkasvu edellyttää Kartanonkosken liikuntapuiston ulkoliikunnan palveluiden ylläpitämisen lisäksi liikuntahallin toteuttamista yhtenäiskoulun yhteyteen, lähiliikuntapalveluiden kehittämistä asuinalueiden läheisyyteen ja koulujen ja päiväkotien pihoille alueen keski- ja pohjoisosaan sekä Aviapoliksen ja Kivistön suuralueiden asukkaita palvelevien uimahallin ja jäähallin toteuttamista.

Nuorisopalvelut
Lähipalveluna toimii Pakkalan nuorisotila. Normaalin nuorisotilatoiminnan lisäksi nuorisotilan pihapiirissä harrastetaan kaupunkiviljelyä nuorten kanssa. Piharakennuksissa on kesäkaudella myös eläinpihatoimintaa, joka on suunnattu lapsille, nuorille ja perheille.

Kasvavan nuorten määrän tarpeisiin on suunniteltu uutta pienimuotoista nuorisotilaa Atomi –koulurakennushankkeen yhteyteen. Tuoreimman kaavoitustiedon valossa hanke on nuorisotilan osalta vanhentunut ja uusi sijoittuminen keskeisemmälle paikalle on tarpeen. Koko suuraluetta palveleva nuorisotila rakentuu aseman seudulle joko palvelukeskuksen omaiseen tilaan, missä on muitakin julkisia palveluita tai liiketilojen yhteyteen.

3.3.4 Kaupunkiympäristön palvelut

Aviapoliksessa maankäytön ja palveluiden näkökulmasta tavoitteena on asukasmäärän nähden palveluiden oikea-aikainen toteutuminen ja laadun paikkojen tunnistaminen. Lentokenttäkaupungin läpi voi kulkea tulevaisuudessa ratikka sekä jalankulkijan ehdoilla suunniteltava Kiinnostavuuden kehä, joka yhdistää alueen palvelut, aukiot ja raitit. Yllätyksellinen ja tunnistettava kaupunkitila tempaa kävelijän mukaansa ja tarjoaa elämyksiä, taidetta, historiaa sekä kulttuuria. Kaupallisia palveluita keskitetään Aviapoliksen keskuksen lisäksi Muuran ja Huberilan aluekeskuksiin.

Aviapoliksen suuralueella on kaksi juna-asemaa, lentoasema ja Aviapolis. Muuten alue on joukkoliikenteen osalta bussiliikenteen varassa. Kauppakeskus Jumbon ympäristö on keskeinen joukkoliikennekohde ja myös käytetty vaihtopaikka. Runkolinja 570 (Mellunmäki–Hakunila – Tikkurila–Aviapolis–Lentoasema) aloitti liikennöinnin syksyllä 2021. Lisäksi suuralueella aloittaa syksyllä 2022 runkolinja 600 (Rautatientori–Kartanonkoski–Lentoasema). Suunnitteilla oleva Vantaan ratikka yhdistäisi raideliikenteen pariin suoraan muun muassa Jumbon ja useita asuinalueita.

Yleiskaavassa esitetyistä pyöräliikenteen baanoista alueen läpi kulkevat Lentoasemalta Helsinkiin johtava, Tikkurilan ja Kivistön välillä sekä Tikkurilan ja Myyrmäen välillä kulkevat baanat. Alueella on käytettävissä myös kaupunkipyöriä. Erityisesti autoliikenteen saavutettavuuden kannalta keskeisiä läpikulkevia pääteitä ovat Kehä III ja Tuusulanväylä. Pidemmälle Suomeen ja maailmalle alueelta pääsee lentoaseman kautta.

Merkittäviä Aviapoliksen keskuksen kunnallistekniikan investointikohteita ovat Annefredin alueen kadut ja puistot (AUB) sekä Avia-aukio.

3.3.5 Kasvupalvelut

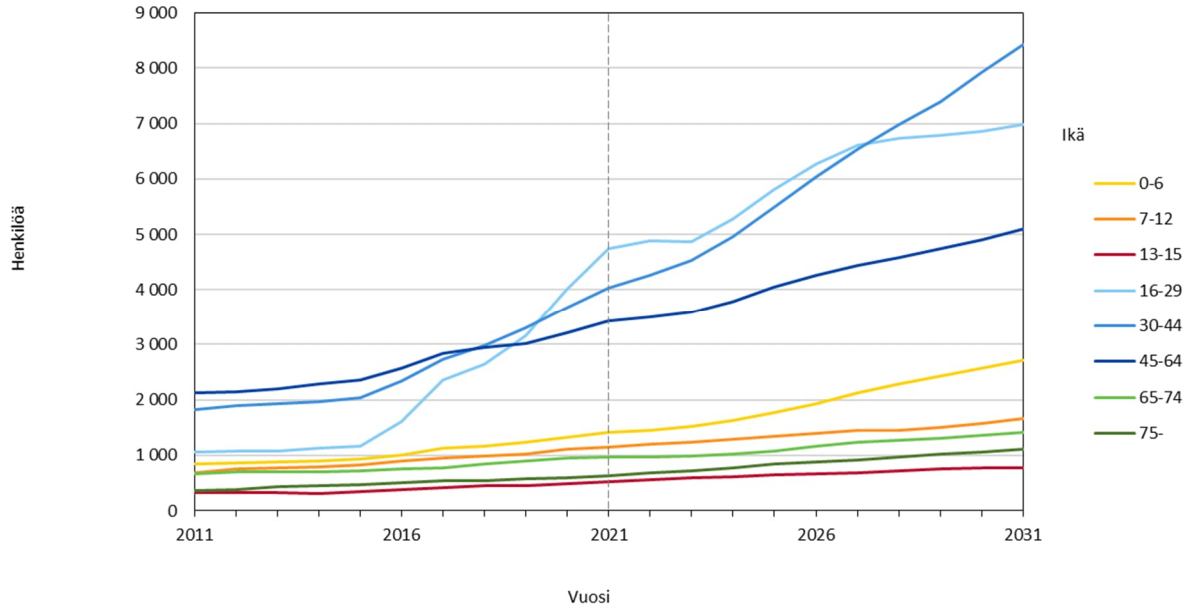
Kuntouttava työtoiminta ja sen myötä Työllisyyspalveluiden valmennustalo Koutsi, Tuupakassa siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023. Valmennustalo on ollut Työllisyyspalveluiden ainoa toimipiste Aviapoliksen alueella. Työllisyyspalveluiden muut toimipisteet ovat sijoittuneet hyvien raideyhteyksien äärelle, pääosin Tikkurilaan jo nykyisellään. Jatkossa ne siirtyvät kokonaisuudessaan Oppimiskampukselle, Tikkurilan Jokiniemeen. Elinkeinopalvelut siirtyvät niin ikään Pakkalasta Tikkurilan Oppimiskampukselle.

3.4 Kivistö

Kivistön keskuksessa maankäytön suunnittelun tavoitteena on tiivis ja vehreä kahden aseman kaupunkikeskusta, joka tukeutuu tulevaisuudessa Kehäradan Kivistön ja Lapinkylän asemiin. Sekoittunut, pienimittakaavainen, inhimillisen kokoinen kaupunkirakenne tukee kävelyä ja kohtaamispaikkojen syntymistä kaupunkiympäristössä. Kivistön keskustassa suunnittelun lähtökohtana on ilmastonmuutoksen hillitseminen ja siihen sopeutuminen. Tärkein toimenpide ilmastonmuutoksen näkökulmasta on kaupunkielämän perustana oleva kävelykaupunki, jossa luonnon monimuotoisuus on maksimoitu. Kävelymatkan päässä Kivistön keskustasta avautuvat laajat metsäalueet sekä valtakunnallisesti arvokas Vantaanjokilaakson maisema-alue. Kivistön keskustan viherrakenteessa limittyvät nämä metsäisen Kivistön ja kulttuurimaiseman Kivistön identiteetit. Identiteettimaisemat luovat vahvaa paikan tuntua ja liittävät tiiviin keskustan viherverkoston luontevasti osaksi laajoja keskusaluetta ympäröiviä viheralueita. Tavoitteena on, että Kivistön keskusta on vehreä ja jokaisesta kodista pääsee yhtenäistä viherverkostoa pitkin laajoille virkistysalueille. Kivistön keskustaa asemakaavoitetaan ja rakennetaan vaiheittain tulevien vuosikymmenten aikana. Tulevaisuudessa Kivistön keskusta on lähipalveluiden kaupunki, jossa monipuoliset palvelut keskittyvät juna-asemien yhteyteen ja niiden välille kauppakatujen varsille. Kivistön keskusta tarjoaa tulevaisuudessa myös merkittävän määrän toimitilarakentamista ja työpaikkoja. Parhaillaan valmisteltavalla Kivistön tapahtuma-areenan asemakaavalla ja asemakaavamuutoksella mahdollistetaan Arena 3.3 -hanke: monitoimiareena ja hotelli sekä ravintola- liike-, urheilu- ja toimistotilaa. Hankkeella on toteutuessaan valtakunnallista merkitystä niin kansainvälisten jalkapallo-otteluiden järjestämisessä kuin erilaisten kulttuuritilaisuuksien kuten konserttien järjestämisessä. Lisäksi Kivistön asemakortteleiden alueelle on parhaillaan suunnitteilla ja rakenteilla kaksi palvelukorttelia, joista toinen sisältää kaupallisten palvelujen lisäksi merkittävän määrän julkisia palveluja kuten kaupunkikulttuurikeskuksen, terveysaseman sekä bussiterminaalin.

3.4.1 Väestönkehitys

Kivistön suuralueella asuu kaikista suuralueista vähiten väestöä, vajaa 17 000 henkilöä. Alueen väestön määrän ennustetaan kasvavan vuosina 2021–2031 noin 11 000 henkilöllä. Alueen osuus koko kaupungin väestön määrästä kasvaa noin 10 prosenttiin nykyisestä 7 prosentista. Kasvu painottuu hieman enemmän ensimmäiselle viisivuotisjaksolle. Alueen työikäisten määrä kasvaa noin 8 300 henkilöllä. Erityisesti kasvaa 25–44-vuotiaiden ikäryhmät. Alle kouluikäisten määrä kasvaa noin 1 300 lapsella ja kouluikäisten määrä 500 lapsella (kuvio 5). Kivistön suuralueen kasvu kohdistuu uudisrakentamisen seurauksena Kivistön ja Keimolan kaupunginosiin. Kivistön kaupunginosaan ennakoidaan tulevan uutta väestöä noin 9 000 ja Keimolan kaupunginosaan 2 000 henkilöä. Keimolassa väestönlisäys on voimakkaampaa ensimmäisellä viisivuotiskaudella ja Kivistössä väestönkasvu jakautuu tasaisemmin koko ennustekaudelle. Muiden alueen kaupunginosien väkiluvun muutokset ovat pieniä. (Vantaan väestöennuste 2021.)



Kuvio 5. Vantaan väestöennuste 2021. Kivistön suuralueen väestön määrän muutos ikäryhmittäin 2011–2031.

3.4.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut

Varhaiskasvatus
Kivistön alueen nykyinen toimitilaverkko ei riitä kattamaan väestöennusteeseen perustuvaa varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvua, minkä vuoksi alueelle tarvitaan uusia investointeja. Kivistön alueen palveluverkko täydentyy lasten määrän voimakkaasta kasvusta johtuen useilla uusilla päiväkodeilla uusilla rakentuvilla alueilla. Väestöennusteen mukaan Kivistön alueelle tarvitaan 5 uutta päiväkotia seuraavalla kymmenvuotiskaudella.

Perusopetus
Kivistön alueen hyvin voimakas kasvu edellyttää palveluverkon laajentamista, jotta erityisesti yläkouluikäisille oppilaille on riittävä määrä koulupaikkoja Kivistössä. On huomioitava, että väestöennusteen mukainen oppilasmäärän kasvu on vuosittain sekä ennusteessa että toteutuneena ollut edellistä vuotta suurempi. Kivistössä Kanniston koulu laajennetaan yhtenäiskouluksi. Keimolanmäessä korvataan väliaikainen vuosiluokkien 1–6 koulu. Alueen kasvun arvioidaan jatkuvan myös nyt tarkasteltavana olevan 10–vuotiskauden jälkeen.

Toinen aste
Kivistön läheisyyteen, hyvien liikenneyhteyksien varrelle, valmistuu Varian toimipiste Vehkalantielle. Varia Vehkala on osa Varian ammatillisen koulutuksen keskittämisen strategiaa, jolla uudistetaan oppilaitosta vastaamaan nykypäivän koulutustarpeisiin ja tehostetaan oppilaitoksen tilatehokkuutta.

3.4.3 Kaupunkikulttuurin palvelut

Kivistön kaupunkikulttuurikeskus
Kivistön asemakortteleiden rakenteilla olevaan palvelukortteliin valmistuva kaupunkikulttuurin palvelukeskittymä sisältää kirjaston, nuorisotilan sekä runsaasti asukkaiden, asukasryhmien ja järjestöjen varattavissa ja käytettävissä olevia ja omatoimisesti käytettäviä tiloja. Tilat hyödynnetään tehokkaasti sekä mahdollistetaan erilaisia asukkaiden kohtaamisia ja järjestöjen tapahtumia.

Kirjastopalvelut
Kivistön alueen kirjastotilat muuttavat uusiin tiloihin kaupunkikulttuurikeskukseen. Uusien tilojen sijainti on keskeinen ja julkisilla liikennevälineillä helposti saavutettava, mikä lisää kirjastonkäyttöä samoin kuin uusien tilojen monipuoliset käyttömahdollisuudet eri-ikäisille asiakkaille ja asiakasryhmille.

Kuntalaispalvelut
Kivistössä on asukastila Rubiini, joka on palvelusopimuksella annettu Marjaverkko ry:n ylläpidettäväksi. Asukastila Rubiini suljetaan ja toiminta keskitetään Kivistön asemakortteleiden rakenteilla olevaan kaupunkikulttuurikeskukseen. Asukastilojen palveluverkkoon kuuluu myös Seutulassa sijaitseva Katrinebergin kartano.

Kulttuuripalvelut
Kulttuuritarjonta keskitetään Kivistön asemakortteleiden rakenteilla olevassa palvelukorttelissa sijaitsevaan yhteiskäyttötilaan sekä mahdollisiin muihin julkisiin tiloihin niin sisällä kuin ulkona. Musiikkiopisto ja Kuvataidekoulu toimivat Aurinkokivessä yhteiskäyttötiloissa. Lapsimäärän kasvaessa taiteen perusopetukselle tulee etsiä uusia tiloja Kivistön alueelta.

Liikuntapalvelut
Alueen väestönkasvu edellyttäisi Kivistön urheilupuiston rakentamista, liikuntahallin toteuttamista yhtenäiskoulun yhteyteen, alueen lähiliikuntapalveluiden parantamista koulujen ja päiväkotien pihojen kehittämisellä ja lähiliikuntapaikkoja toteuttamalla sekä Aviapoliksen ja Kivistön suuralueiden asukkaita palvelevien uimahallin ja jäähallin toteuttamista.

Nuorisopalvelut
Nuorisotilatoiminta keskitetään Kivistön asemakortteleihin rakenteilla olevan palvelukorttelin kaupunkikulttuurikeskukseen ja se palvelee koko suuralueen nuoria. Kanniston nuorisotila tulee koulun käyttöön, mutta nuorisotyö hyödyntää jatkossakin tiloja. Sekä kuntosalissa että monitoimisalissa tullaan järjestämään ohjattua toimintaa alueen nuorille.

3.4.4 Kaupunkiympäristön palvelut

Maankäytön ja palveluiden näkökulmasta Kivistön keskusta on lähipalveluiden kaupunki, jossa palveluiden verkosto sekoittuneessa kaupunkirakenteessa tuotetaan asukkaiden, yritysten, kaupungin ja muiden toimijoiden yhteistyönä. Arjen lähipalvelut kuten päiväkodit ja lähikaupat löytyvät naapurustosta ja koko keskustaa palvelevat toiminnot keskittyvät Kivistön ja Lapinkylä asemakortteleihin sekä niiden välille kauppakatujen varsille.

Kivistön alueen joukkoliikenneyhteydet perustuvat erityisesti Kehäradan Vehkalan ja Kivistön asemiin sekä tulevaisuudessa suunnitelmissa olevaan Lapinkylän asemaan. Eripuolille Kivistön suuraluetta on myös bussilinjoja. Vantaan ensimmäinen baanaosuus, noin 2 kilometrin Kvartsiraitti toteutettiin Kivistöön Kehäradan toteutuksen yhteydessä. Yleiskaavassa pyöräliikenteen baanat on esitetty Kivistöstä Tikkurilaan sekä Myyrmäen kautta Helsingin suuntaan. Autoliikenteen saavutettavuuden kannalta olennainen on Hämeenlinnan väylä sekä Kehä III, joilta tulijoita pyritään ohjaamaan Kivistön ja Vehkalan suurille liityntäpysäköintialueille.

Kivistön keskustassa autojen pysäköinti keskitetään pysäköintilaitoksiin. Autoliikenteelle parhaiten soveltuvat kadut vievät hybridipalvelukortteleihin, joihin keskitetty pysäköinti vapauttaa kotikadut tarpeettomalta autoliikenteeltä ja tekee kaduista miellyttävämpiä ja turvallisempia. Maanpäällisiin keskustakortteleihin keskitetty pysäköinti mahdollistaa muuntojoustavuuden. Mikäli pysäköinnin tarve radikaalisti vähenee tulevaisuudessa, voi korttelia hyödyntää muuhun toimintaan kuin pysäköintiin. Autojen kadunvarsipysäköintiä kehitetään palvelemaan erityisesti lyhytaikaista asiointi-, palvelu- ja vieraspysäköintiä. Ruusuparkki on Kivistön ensimmäinen hybridipalvelukortteli, pohjakerroksessa on päivittäistavarakauppa ja kierrätyshuone. Tulevissa pysäköintiä palvelevissa hybridipalvelukortteleissa pyritään vielä monimuotoisempaan toteutukseen. Esimerkkinä mainittakoon Kivistön Lumikvartsin asemakaava-alueelle sijoittuva pysäköintilaitos Lumiparkki, joka on jalostettu versio Ruusuparkista. Tavoitteena Lumiparkissa on Ruusuparkkia aktiivisempi kivijalkakerros, johon voisi sijoittua enemmän liiketilaa. Lisäksi pohjakerrokseen tavoitellaan ympäröivien asuintalojen vieraspysäköintiä ja liikuntaesteispysäköintiä. Lumiparkin katolle tavoitellaan aktiivista, rakennettua kaupunkitilaa, kuten leikkipuistoa, joka voisi palvella sekä alueen asukkaita, että päiväkoteja.

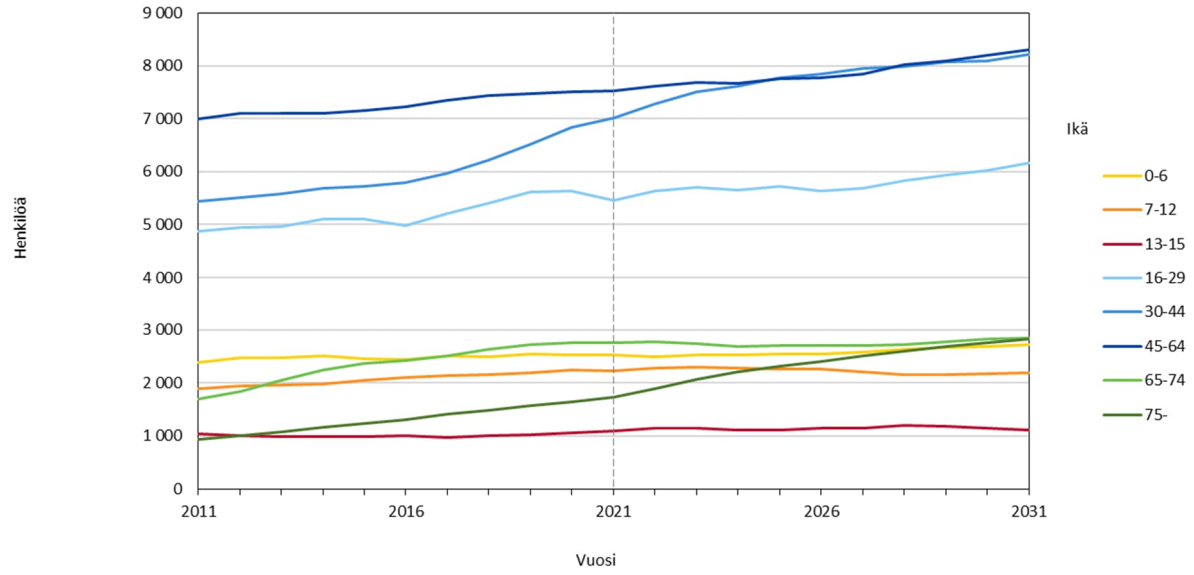
Kivistön keskustan kunnallistekniikkaan investoidaan edelleen runsaasti. Kivistön asemakortteleihin rakennetaan uusi linja-autoterminaali ja Ruusumäenraitti jatkaa itään Kvartsiraitin pyöräilyn laatukäytävää. Keskustarakenteeseen liittyviä kunnallistekniikan laajennuskohteita ovat muun muassa Kivistön kirkon ja Kivistön koulun ympäristön sekä Puu-Kivistön asemakaava-alueet.

3.5 Koivukylä

Koivukylän 70-luvun kompaktikaupunki on saatettava nykypäivään uuden ajan kontaktikaupunkina. Keskuksen tulevaisuuden maankäytön kehittämisen potentiaali on erityisesti Koivukylän ja Havukosken kaupunginosien rajalla. Koivutorin ja nyt asukastilana toimivan Kirnun ja sen lähiympäristön täydennysrakentaminen kerrostaloasumisella ja palvelurakentamisella ryhdistäisi Koivukylän keskuksena tunnetun Havukosken länsireunaa ja yhteyksiä juna-asemalle. Havukosken kahdeksan korkean asuintornin ikonisen rivistön tulee jatkossakin hallita suurmaisemaa. Toisaalta matalammat kerrostalot ja etenkin erilliset liike- ja palvelurakennukset voisivat myös uudistua. Tavoitteena on myös parantaa esteetöntä ja sujuvaa jalan liikkumista radan puolelta toiselle.

3.5.1 Väestönkehitys

Koivukylän suuralueen osuus Vantaan väestöstä on 13 prosenttia, eli 30 300 henkilöä. Alueen väestön määrän ennustetaan lisääntyvän ennustejakson 2021–2031 aikana noin 4 000 asukkaalla. Kasvun ennakoidaan ajoittuvan tasaisesti koko ennustekauden ajalle. Alle kouluikäisten määrä kasvaa noin 200 lapsella ja kouluikäisten määrä vähentyy noin 40 lapsella. Työikäisten määrä kasvaa noin 2 700 henkilöllä ja 65 vuotta täyttäneiden määrä lähes 1 200 henkilöllä (kuvio 6). Koivukylän suuralueella väestön ennustetaan lisääntyvän eniten Havukosken, Koivukylän ja Asolan kaupunginosissa, kussakin noin 1300 henkilöllä. Rekolaan väestöä ennustetaan tulevan lisää noin 200 henkilöä. Koivukylässä ja Asolassa kasvu painottuu ensimmäiselle viisivuotisjaksolle ja Havukoskella jälkimmäiselle. Päiväkummussa ja Ilolassa väestön ennakoidaan hieman vähenevän. (Vantaan väestöennuste 2021.)



Kuvio 6. Vantaan väestöennuste 2021. Koivukylän suuralueen väestön määrän muutos ikäryhmittäin 2011–2031.

3.5.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut

Varhaiskasvatus
Koivukylän alueen palveluverkko täydentyy lasten määrän kasvusta johtuen kahdella uudella päiväkodilla. Koivukylän alueen päiväkotien palveluverkossa on 1980–90-luvuilla rakennettuja tiloja. Osassa tiloista tulee ajankohtaiseksi tehdä osa- ja peruskorjauksia tai toiminnallisia ratkaisuja muun muassa ilmanvaihdon riittävyyden vuoksi, jotta tilat vastaavat varhaiskasvatuksen toiminnan tarpeita.

Perusopetus
Koivukylän alueella oppilaspaikat kouluissa riittänevät seuraavan kymmenvuotiskauden ajalle.

Alueen haasteena on eriytymiskehityksestä johtuva palvelutarpeen kasvu, joka vaikuttaa koulutilojen riittävyyteen ja se tulee ottaa huomioon koulutilojen suunnittelussa. Opetussuunnitelman mukaisia opintoja (suomi toisena kielenä -opinnot, oman äidinkielen ja pienryhmäisten uskontojen opinnot) tulee pystyä järjestämään ryhmämuotoisesti opetuksen kannalta laadukkaissa tiloissa. Lisäksi monikielisten lasten ja perheiden kotouttamisen tueksi kouluilla toimii myös muita toimijoita. Myös näille toimijoille tulisi pystyä osoittamaan koululta toimintaa tukevat tilat.

Kytöpuiston koulun tilojen riittävyyttä pyritään edesauttamaan koulun peruskorjaushankkeen yhteydessä. Tilojen riittävyys on haasteena myös muissa alueen alakouluissa vuoteen 2027 saakka, kunnes Päiväkummun koulun oppilasmäärä väestöennusteen mukaan alkaa laskemaan. Vuoden 2027 jälkeen Koivukylän alueella saatetaan tehdä osassa kouluja vuosiluokkamuutoksia väestöennusteen toteumasta riippuen. Englanninkielistä opetusta tarjotaan ryhmissä Rekolanmäen koulussa vuosiluokilla 1–6.

Koivukylän alueen kouluissa sijaitsevat kaikki Korso-Koivukylän valmistavan opetuksen, vaativan erityisen tuen alueelliset sekä vammaisopetuksen ryhmät. Osa erityisen tuen ja valmistavan opetuksen ryhmistä siirrettäneen lähivuosina Korson alueelle, jotta Koivukylän alueen oppilaille riittää tilaa lähikoulussa.

Alueen kouluista vain Kytöpuiston koulu on peruskorjauslistalla seuraavan kymmenen vuoden aikana. Peruskorjauksen ajaksi koulun pihalle rakennetaan väistöpaviljonki. Itä-Hakkilan ja Ilolan koulut käyttävät väistöpaviljonkia peruskorjausten aikana Kytöpuiston koulun jälkeen.

Toinen aste
Varian Koivukylän toimipiste tulee poistumaan Varian keskittäessä toimintojaan kahteen toimipisteeseen.

3.5.3 Kaupunkikulttuurin palvelut

Kirjastopalvelut
Koivukylän kirjastopalveluiden sijainti liikekeskuksessa on lisännyt kirjastopalveluiden käyttöä, tiloihin muuton jälkeen lainausmäärät nousivat noin 8 %. Kuitenkin lapsille ja nuorille sopivien tilojen tarjonta on kirjastotiloissa nykyisellään puutteellinen. Mikäli käyttö entisestään lisääntyy, alueella tullaan tarvitsemaan lisätiloja kirjastolle.

Kuntalaispalvelut
Koivukylän asukastila sijaitsee keskeisellä paikalla Koivutorilla lähellä rautatieasemaa. Asukastila toimii alueen avoimena kohtaamispaikkana, ja sen tiloja käyttävät myös järjestöt, yhteisöt ja asukkaat. Alueen kehittyessä on tarpeen etsiä ratkaisuja mahdollisesti muuttuviin tilatarpeisiin.

Yhteisen pöydän hävikkiterminaali sijaitsee Koivukylässä osoitteessa Hosantie 2. Hävikkiterminaali vastaa hävikkiruoan keskitetystä jakelusta vantaalaiselle ruoka-avun verkostolle.

Kulttuuripalvelut
Kulttuuritarjonta Koivukylässä keskitetään yhteiskäyttötiloihin, kuten Havukosken nuorisotaloon, asukastilaan, Rekolan kulttuurikeskittymään sekä lastenkulttuurin osalta myös kouluihin ja päiväkoteihin. Lisäksi perusparannetun Koivukylän ostoskeskuksen aukiota hyödynnetään erilaisten tapahtumien järjestämisessä.

Liikuntapalvelut
Rekolan ja Havukosken liikuntapuistojen ulkoliikunnan palveluiden ylläpitämisen ohella palveluverkkoa kehitetään Elmon urheilupuiston, uimahallin ja jäähallin sekä liikuntahallin rakentamisella Koivukylän suuralueelle. Alueen lähiliikuntapalveluita kehitetään koulujen ja päiväkotien pihojen parantamisella ja lähiliikuntapaikkoja toteuttamalla. Korson uimahallista luovutaan Elmon uimahallin valmistuessa ja Korson entisen koulun yhteydessä olevista liikuntatiloista liikuntahallin valmistuessa.

Nuorisopalvelut
Alueen nuorisotyön keskuksena toimii monipuolinen Havukosken nuorisotila. Se palvelee koko alueen nuoria ja toimii myös asukkaiden ja paikallisten järjestöjen kokoontumis- ja harrastamistilana. Nuorisotila toimii lisäksi alueellisen erityis- ja koulunuorisotyön tukikohtana. Muiden alueellisten nuorisotilojen tarve tullaan täsmentämään valmisteilla olevassa nuoriso- ja asukastilojen toimitilaverkkoselvityksessä.

3.5.4 Kaupunkiympäristön palvelut

Maankäytön ja palveluiden näkökulmasta päiväkoteja on Koivukylän alueella tasaisesti. Havukosken puolella sijaitsee julkisten palveluiden luonteva kokonaisuus terveyskeskus ja vanhustenkeskus sekä kolme koulua, nuorisopalveluita ja ulkoliikunnan paikat Rautkallion-Kytöpuiston akselilla. Erityisryhmien palveluita ja asumista Paimenenkadun alueella on uudistettava. Suuralueella sijaitsee Peijaksen sairaala, jonka kehittäminen on käynnissä.

Koivukylän suuralueen joukkoliikenteen runkona ovat Pääradan Koivukylän ja Rekolan asemat sekä Kehäradan Leinelän asema, joita bussiliikenteen verkko

täydentää. Kaikilla asemilla on myös liityntäpysäköintipaikkoja autoille ja pyörille. Yleiskaavassa alueen poikki on esitetty pääradan viertä kulkeva pyöräliikenteen baana. Päätieyhteydet, Tuusulan väylä ja Lahdenväylä, kulkevat Koivukylän suuralueen reunoilla.

Elmon urheilupuisto pysäköintialueineen on merkittävä kunnallistekniikan investointikohde. Koivutorin viihtyisyyttä ja turvallisuutta parannetaan osana myönteisen erityiskohtelun hanketta.

3.5.5 Kasvupalvelut

Kuntouttava työtoiminta ja sen myötä Työllisyyspalveluiden valmennustalo Reeli, Koivukylässä siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023. Työllisyyspalveluiden toimipisteet ovat keskitetty nykyisellään pääasiassa hyvien raideyhteyksien äärelle Tikkurilaan, ja kaikki toimipisteet tulevat sijaitsemaan jatkossa Tikkurilan Jokiniemessä, tulevalla Oppimiskampuksella.

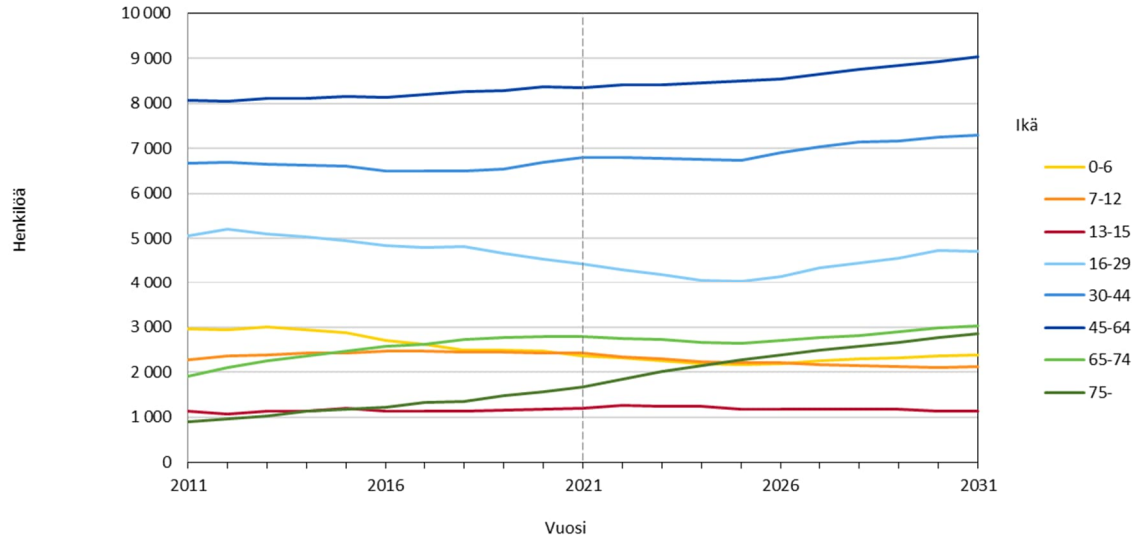
3.6 Korso

Maankäytön tavoitteena on luoda Korsolle toimiva, viihtyisä ja turvallinen keskus, joka kunnioittaa sen kyläkeskusmaista ilmettä. Naapurukset Korson vanha asema kahviloineen, monitoimitalo Lumo palveluineen ja Korson kirkko liiketiloineen muodostavat tästä erinomaisen esimerkin. Korson vahvuus on sen kerroksellisuus, jonka tulee pysyä aistittavissa. Keskuksen tontinluovutuskilpailun tuloksena vuonna 2016 kaavailtiin osaan Korsontien ja -polun kiinteistöjä kerrostaloasumista, jossa liiketiloja on kivijaloissa torin ympärillä. Suunnitelma edellytti myös uuden pysäköintilaitoksen ja bussiterminaalin rakentamista. Tämä näkemys keskuksen kehittymisestä on edelleen oikeansuuntainen. Keskusmaiselle kerrostaloasumiselle on alueella ollut kysyntää, kun suuralueen pientaloista halutaan jossain vaiheessa siirtyä hissitaloihin. Keskuksen itäpuolella lähinnä rataa olevat korttelit voivat tiivistyä tulevaisuudessa myös toimitiloja käsittävänä, vaikka keskusmainen asuminen liiketiloineen onkin alueella päätavoite. Kaupallisia palveluita on vahvistettava.

3.6.1 Väestönkehitys

Korson suuralue on väestömäärältään likimain yhtä suuri kuin Koivukylän suuralue, sillä alueella on noin 30 000 asukasta. Alueen väestön ennustetaan kasvavan ennustejakson 2021–2031 aikana noin 2 500 henkilöllä kasvun painottuessa jälkimmäiselle viisivuotisjaksolle. Koko ennustejakson aikana alle kouluikäisten lasten määrä säilyy lähes ennallaan ja kouluikäisten määrän ennakoidaan vähentyvän 300 lapsella. Työikäisten määrä lisääntyy noin 1 500 henkilöllä. Väestö kasvaa 65 vuotta täyttäneiden ikäryhmässä noin 1 400 henkilöllä (kuvio 7). Korson suuralueen kaupunginosista nopeimmin kasvaa Vallinoja, noin 1 200 asukkaalla, ja myös Nikinmäen väkiluvun ennustetaan kasvavan noin 600 henkilöllä. Leppäkorven kaupunginosaan väestöä ennakoidaan tulevan lisää noin 300, Metsolaan 200 ja Korsoon 150. Muiden alueen kaupunginosien väkiluvun kasvu on pienempää ja väestön

ennakoidaan hieman vähenevän Matarin ja Vierumäen kaupunginosissa. Väestön kasvu painottuu Nikinmäessä ennustejakson ensimmäiselle ja muissa kasvavissa kaupunginosissa jälkimmäiselle viisivuotisjaksolle. (Vantaan väestöennuste 2021.)



Kuvio 7. Vantaan väestöennuste 2021. Korson suuralueen väestön määrän muutos ikäryhmittäin 2011–2031.

3.6.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut

Varhaiskasvatus
Korson alueella lasten määrän odotetaan suuraluetta tarkastellen pysyvän lähes ennallaan, mutta Vallinojan kaupunginosassa näyttäisi lapsimäärä kasvavan. Korson alueen päiväkotien palveluverkossa on 1980–90-luvuilla rakennettuja tiloja. Osassa vanhoja tiloja on tarvetta vähentää lapsi- ja henkilökuntamäärää ilmanvaihdon riittävyyden vuoksi tai korvata niitä kokonaan uusilla tiloilla. Korson alueelle tarvitaan kolme uutta päiväkotia seuraavan kymmenvuotiskauden aikana vastaamaan tähän tarpeeseen.

Perusopetus
Korson alueella oppilasmäärä laskee seuraavan kymmenvuotisjakson loppupäässä. Alueen oppilaat mahtuvat hyvin lähikouluihinsa. Leppäkorven koulun laajennuksen ja perusparannuksen valmistuminen vuonna 2022 selkeytti alueen koulujen oppilaaksiottoa. Osassa kouluja riittää tilaa vastaanottamaan myös alueellisia ja kaupunkitasoisia ryhmiä Koivukylän alueelta lähivuosina. Mikkolan koulun Lyyra-rakennukseen, Jokivarren kouluun ja Vierumäen Koulun Kulomäen opetuspisteeseen tehdään perusparannuksia.

Toinen aste
Alueella toimii Lumon lukio osana monitoimitaloa, jossa tullaan tekemään kunnossapitotöitä tarkasteluajanjaksolla.

3.6.3 Kaupunkikulttuurin palvelut

Kirjastopalvelut
Kirjastopalveluiden tarjonta Korson alueella on monitoimitalo Lumossa. Kirjaston tilat ovat helposti saavutettavissa asukkaiden kannalta, mutta tilojen esteettömyyttä tulee parantaa.

Kuntalaispalvelut
Vantaa-infolla on asiointipiste Korsossa. Toimipiste sijaitsee kirjaston yhteydessä. Korson asukastila sijaitsee Korson keskusalueella. Avoimen kohtaamispaikkatoiminnan ohella asukastilassa on järjestöjen, yhteisöjen ja asukkaiden toimintaa.

Kulttuuripalvelut
Kulttuuritarjonnan keskeisin paikka Korsossa on Lumossa sijaitseva Lumosali. Lumosalissa on hyvät puitteet teatteri- ja musiikkiesityksiin, tapahtumiin sekä koulutus- ja kokouskäyttöön. Salissa on 275 paikkainen nouseva katsomo ja mahdollisuus lisätä 50 paikkaa kahdella irtotuolirivillä. Lisäksi Ankkapuistoa hyödynnetään erilaisissa ulkotapahtumissa.

Liikuntapalvelut
Elmon urheilupuisto, uimahalli ja jäähalli toteutetaan palvelemaan Koivukylän ja Korson suuralueita. Korson liikuntapuiston ulkoliikuntapalveluita ja Lumon liikuntatiloja ylläpidetään. Suuralueelle toteutetaan liikuntahalli. Lähiliikuntapalveluita kehitetään koulujen ja päiväkotien pihojen parantamisella ja lähiliikuntapaikkoja toteuttamalla.

Nuorisopalvelut
Alueen nuorisotyön lähipalveluina toimivat Korson ja Mikkolan nuorisotilat. Korson nuorisotila sijaitsee Lumon lukion yhteydessä ja antaa näin mahdollisuuden oppilaitoksen kanssa tehtävän yhteistyön tiivistämiselle. Mikkolan nuorisotila sijaitsee yläasteen yhteydessä ja mahdollistaa tulevaisuudessa entistä systemaattisemman yhteistyön koulun ja alueen nuorten hyväksi. Muiden alueellisten nuorisotilojen tarve tullaan täsmentämään valmisteilla olevassa nuoriso- ja asukastilojen toimitilaverkkoselvityksessä.

3.6.4 Kaupunkiympäristön palvelut

Maankäytön ja palveluiden näkökulmasta julkisten palveluiden on hyvä sijaita Korson ja Metsolan alueella keskeisesti niin, että ne ovat hyvin saavutettavissa julkisella liikenteellä, kävellen ja pyöräillen. Laaksossa sijaitsevaan Korson erinomaiseen keskuspuistoon johtavia yhtyeyksiä myös radan itäpuolelta on vahvistettava ja esteettömyyteen tulee kiinnittää huomiota.

Korson suuralueen keskeisin joukkoliikenteen solmupiste on Korson asema, jonne tuovat myös bussiliikenteen yhteydet eri puolilta suuraluetta. Yleiskaavassa esitetty Pääradan baana kulkee Korson suuralueen läpi nimensä mukaisesti pääradan viertä kulkien. Pääteistä alueen halki kulkee Lahdenväylä.

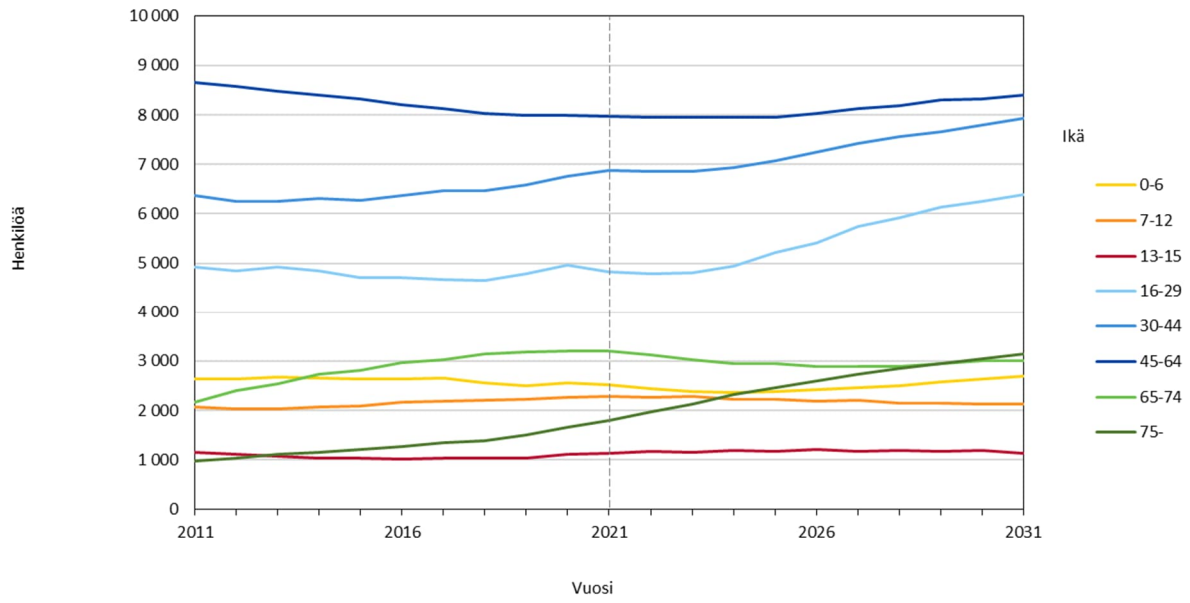
Merkittävin Korson alueen kunnallistekniikan investointikohde on Lehmustontien kaava-alue.

3.7 Hakunila

Maankäytön näkökulmasta laajaa itä-Vantaan aluetta palveleva Hakunilan keskus on idän monikulttuurinen helmi. Hakunilan keskus palveluineen kehitetään kukoistavaksi ja ihmisen mittaiseksi, ratikkaan mahdollisesti tukeutuvaksi palvelukeskittymäksi kaiken ikäisiä asukkaita ajatellen. Hakunilan keskuksen on suunniteltu laajenevan kohti länttä, kun käytöstä poistuneen bussivarikon alue ympäristöineen muuttuu asumis- ja virkistyskäyttöön. Alueelle suunnitellaan kaupallista liiketilaa, sekä esimerkiksi uusia päiväkoteja. Hakunilantien varren täydennysrakentaminen on jo käynnistynyt ja tiivistymisen odotetaan jatkuvan suunnitellun ratikan myötä.

3.7.1 Väestönkehitys

Hakunilan suuralueen osuus Vantaan väestöstä on 13 prosenttia, eli 30 600 henkilöä. Hakunilan suuralueen väestön määrän ennustetaan kasvavan ennustejakson 2021–2031 aikana noin 4 200 henkilöllä. Kasvu painottuu jakson jälkipuoliskolle. Alle kouluikäisten määrän ennakoidaan lisääntyvän noin 200 ja kouluikäisten vähentyvän noin 150 lapsella. Työikäisten määrä kasvaa 3 000 henkilöllä ja 75 vuotta täyttäneiden 1 400 henkilöllä, mutta 65–74-vuotiaiden määrä laskee noin 200 henkilöllä (kuvio 8). Hakunilan suuralueen väestönkasvu keskittyy Hakunilan kaupunginosaan, jonka väkiluvun ennustetaan kasvavan lähes 2 400 asukkaalla. Länsimäessä väestön määrä lisääntyy 1 100:lla ja Vaaralassa noin 700 henkilöllä. Hakunilassa väestönkasvu ajoittuu tasaisesti koko ennustekauden ajalle. Länsimäen ja Vaaralan väestönkasvu puolestaan painottuu ennustekauden jälkimmäiselle viisivuotisjaksolle. Kuninkaanmäen asukasmäärän ennakoidaan kasvavan hieman yli 150 henkilöllä. Muiden alueen kaupunginosien kasvu on pienempää ja asukasmäärän ennustetaan hieman vähenevän Rajakylässä ja Itä-Hakkilassa. (Vantaan väestöennuste 2021.)



Kuvio 8. Vantaan väestöennuste 2021. Hakunilan suuralueen väestön määrän muutos ikäryhmittäin 2011–2031.

3.7.2 Kasvatuksen ja oppimisen palvelut

Varhaiskasvatus
Hakunilan alueen nykyinen palveluverkko ei riitä kattamaan väestöennusteeseen perustuvaa varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kasvua, minkä vuoksi alueelle tarvitaan uusia investointeja. Haasteena etenkin Hakunilan kaupunginosassa on alueen kehittyminen tiivistämällä kaupunkirakennetta, jonka vuoksi uusia sijainteja optimikokoisille päiväkodeille on haasteellista löytää.

Hakunilan alueen päiväkotien palveluverkossa on huomattavissa määrin 1980–90-luvuilla rakennettuja tiloja. Osa palveluverkon olemassa olevista tiloista on päiväkotiverkkoselvitysten mukaisesti tarvetta korvata kokonaan uusilla tiloilla. Osassa tiloista tulee ajankohtaiseksi tehdä osa- ja peruskorjauksia tai toiminnallisia ratkaisuja muun muassa ilmanvaihdon riittävyyden vuoksi, jotta tilat vastaavat varhaiskasvatuksen toiminnan tarpeita. Olemassa olevan palveluverkon osalta vuokra- ja paviljonkitiloista siirtyminen pysyvämpiin tilaratkaisuihin tulee lisäksi haastamaan palveluverkon kehittämistä tulevina vuosina.

Hakunilan alueella tai vaihtoehtoisesti laajemmin Itä-Vantaalla toteutetaan uudet korvaavat tilat ruotsinkieliselle varhaiskasvatukselle ja tavoitteena on yhteishanke suomenkielisen varhaiskasvatuksen kanssa.

Perusopetus
Hakunilan ja Länsimäen alueiden palveluverkkoa tulisi tarkastella toimialojen yhteistyönä päällekkäisyyksiä karsien. Molemmat alueet ovat syrjässä Tikkurilan keskuksen palveluista, joten alueiden palvelurakenteita tulisi tarkastella kokonaisvaltaisesti. Tästä toimivana esimerkkinä on Hakunilan yhteistyötalo, jonka toimintaa voisi kehittää ja laajentaa toimialojen yhteistyönä.

Hakunilan alueen kouluverkosta on tehty selvitys, josta erityisesti tulee kiinnittää huomiota Hakunilan alueen koulujen kuntoon. Eriytymiskehityksen ehkäisemiseksi koulujen tulisi olla alueen veto- ja pitovoimatekijöiden näkökulmasta erityisen houkuttelevia ja laadukkaasti rakennettuja alueen kuntalaisia palvelevia monitoimijatiloja. Hakunilan alueen kouluista vain Itä-Hakkilan koulu on tällä hetkellä peruskorjausohjelmassa.

Länsimäen alueella Rajakylän koulu (1–4 lk) ja Länsimäen koulu (5–9 lk) muodostavat yhtenäisen koulupolun Vaaralan, Rajakylän ja Länsimäen alueen lapsille. Koulujen tilakapasiteetti on maksimaalisessa käytössä. Rajakylän koulun tontilla oleva asuntola muunnetaan koulun oppilashuollon käyttöön. Asuntolan käyttöä koulun tarpeisiin tulee tarkastella tarvittaessa laajemminkin, koska oppilasmäärä on alueella kasvava.

Vantaan monikielisen väestön määrän kasvaessa koulujen tilojen tulee pystyä paremmin vastaamaan palvelutarpeeseen. Perusopetuksen opetussuunnitelman mukaisia opintoja (suomi toisena kielenä -opinnot, oman äidinkielen ja pienryhmäisten uskontojen opinnot) tulee pystyä järjestämään ryhmämuotoisesti opetuksen kannalta laadukkaissa tiloissa. Lisäksi monikielisten lasten ja perheiden kotouttamisen tueksi kouluilla toimii myös muita toimijoita. Myös näille toimijoille tulisi pystyä osoittamaan koululta toimintaa tukevat tilat.

Vantaan asuntorakentamisen ja väestökasvun keskittyessä suunnitellun ratikan varrelle tulee myös palveluverkkoa tarkastella tästä näkökulmasta. Vaaralan alueen ennustetun kasvun myötä tulee tarkastella Hakunilan alueen kouluverkon riittävyyttä ja ryhtyä toimiin riittävän ajoissa. Valmistelun pohjana toimii jo tehty Hakunilan alueen kouluverkkotarkastelu ja peruskoulujen kapasiteettitarkastelu.

Toinen aste
Sotungin lukion ja Sotungin peruskoulun käytössä olevan kiinteistön tilojen riittävyyttä tulee seurata. Vaikka lukiokoulutus ei ole paikallista vaan palvelee laajempaa aluetta, tarvitaan Sotungin tai Hakunilan alueelle lukiokoulutusta alueellisen kattavuuden näkökulmasta myös jatkossa. Sotungin lukion urheilupainotuksen näkökulmasta nykyinen sijainti on lukiolle erinomainen alueen kattavien urheilumaastojen ja liikuntatilojen ansiosta. Lähivuosina Sotungissa voi kuitenkin olla tarvetta esimerkiksi nykyisen kiinteistön laajentamiselle tai erillisen rakennuksen rakentamiselle lukiokoulutuksen käyttöön. Alueella on myös mahdollisesti tulevaisuudessa perusopetuksella laajennustarpeita, mikä tulee huomioida kaavoituksessa.

3.7.3 Kaupunkikulttuurin palvelut

Kirjastopalvelut
Hakunilan alueen kirjastopalveluita tarjotaan pienehköissä tiloissa suuralueen asukasmäärään nähden. Alueen väestömäärän ennustetaan kasvavan, joten kirjasto tulee tarvitsemaan lisätiloja. Mahdollinen raitiovaunuyhteyden rakentaminen lisää alueen vetovoimaa, joka vaikuttaa kirjaston palvelujen kehittämiseen alueella.

Länsimäen asukasmäärän kasvaessa nykyiset pienehköt kirjastotilat eivät täysin vastaa tarpeita. Tilojen toiminnallisuuden parantamista monipuolisemman palvelutarjonnan ja omatoimikäytön mahdollistamiseksi tullaan selvittämään.

Kuntalaispalvelut
Hakunilan suuralueen asukastilat sijaitsevat Hakunilan keskusalueella ja Länsimäessä. Hakunilan keskuksessa olevassa asukastilassa, Skomarsin torpassa, on avointa asukastilatoimintaa, minkä lisäksi järjestökäyttäjät voivat varata tiloja arkiiltoina vakituiseen toimintaansa. Järjestöt voivat varata Länsimäen asukastilaa vakituiseen toimintaansa. Muiden suuralueiden tavoin myös Hakunilan alueen asukastilaverkkoa kehitetään muuttuvien tilatarpeiden mukaisesti.

Kulttuuripalvelut
Sotungin alueen maalaismiljöön lisäksi Sotunki ja sen lähialueet pitävät sisällään useita kulttuurikohteita, joiden palveluita on mahdollista koota selkeämmiksi kokonaisuuksiksi. Suunnittelukaudella on valmistumassa esimerkiksi kulttuurireitti Håkansbölen kartanolta Laila Pullisen veistospuistoon ja kotimuseoon.

Håkansbölen kartantanoalue kunnostetaan kaupunkilaisia, kulttuurimatkailijoita ja koululaisia palvelevaksi kartanokohteeksi, jossa historia ja kartanomaisema ovat koettavissa niin ulkoillessa, kahvilakäynnillä, tapahtumissa kuin opaskierroksilla. Lastenkulttuurikeskus Pyykkitupa toimii alueen lastenkulttuurin tukikohtana ja keskuksena. Sieltä käsin tuotetaan Itä-Vantaan lastenkulttuuripalveluita. Tapahtumissa hyödynnetään niin edellä mainittuja tiloja kuin Kuusijärven ulkoilualuetta sekä Hakunilan urheilupuistoa.

Liikuntapalvelut
Hakunilan uimahallin, Rajakylän tenniskeskuksen, Rajakylän liikuntapuiston ja Hakunilan urheilupuiston palvelut muodostavat tärkeän osan alueen palveluverkkoa. Hakunilan urheilupuiston ulkoliikuntapalveluita kehitetään muun muassa toteuttamalla iso tekojää ja kaukalo sekä parantamalla lumetusjärjestelmää. Alueen väestömäärä edellyttää liikuntahallin toteuttamista. Alueen lähiliikuntapalveluita kehitetään koulujen ja päiväkotien pihojen parantamisella ja lähiliikuntapaikkoja toteuttamalla.

Nuorisopalvelut
Hakunilan keskuksen nuorisotila palvelee koko alueen nuorisoa ja tulee toimimaan osaltaan myös alueen asukkaiden ja järjestöjen tilana. Länsimäen nuorisotila toimii alueen lähipalveluna ja erityis- ja koulunuorisotyön tukikohtana. Tilaa käyttävät myös alueen asukkaat ja järjestöt. Muiden alueellisten nuorisotilojen tarve tullaan täsmentämään valmisteilla olevassa nuoriso- ja asukastilojen toimitilaverkkoselvityksessä.

Kuusijärvi
Kuusijärven ulkoilualueen kehittäminen on aloitettu edellisen palveluverkkosuunnitelman toimenpiteiden suuntaan. Sudentassun sillan valmistumisen myötä virkistysmahdollisuudet laajenivat Sipoonkorven kansallispuistoon. Palveluja kehitetään ulkoilualueen yleissuunnitelman ja palvelujen kehittämisen konseptikuvauksen mukaisesti.

Kuusijärven palvelutarjontaa lavennetaan ruuhkaiselta kesäkaudelta muihin vuodenaikoihin. Palveluilla tuetaan hyvinvointia luonnossa liikkumisen, saunomisen, uimisen sekä ruoka- ja kulttuurikokemusten kautta. Palveluihin ohjataan Kuusijärven verkkosivustolta ja kestäviä kulkuyhteyksiä kohteeseen parannetaan. Tapahtumallisuutta ja elämyksellisyyttä kehitetään alueen luonnon ehdoilla. Harrastamisen mahdollisuuksia parannetaan välinevuokraus- ja luontopalveluilla. Liikkumisen ohjaamiseksi alueelle lisätään opasteita. Ulkoilualueen kävijämääräseurantaan luodaan tiedonkeruu- ja raportointimalli.

Tarkasteluajanjaksolla valmistuu pysäköintialueen laajennus ja alueen reitistöä, valaistusta ja opastusta parannetaan. Lisäksi rakennetaan uusi esteetön tulipaikka, uudet savusaunat ja grillikodat sekä uudet tukitilat luontopainotteisille yrittäjille. Tavoitteena on myös rakentaa uusi saunakylä sekä kahvila-ravintola- ja kokoustilarakennus.

3.7.4 Kaupunkiympäristön palvelut

Maankäytön ja palveluiden näkökulmasta erityinen Hakunilan vahvuus on keskuksen kainalosta avautuva ”vihreä olohuone”, urheilupuisto ja Håkansbölen kartanonpuisto, josta on yhteydet Sipoonkorven kansallispuistoon. Alueella on syytä varata tontti yhtenäiskoulua varten, jos perusopetusikäisten määrä kääntyy kasvuun. Mahdollisen yhtenäiskoulun sijainti urheilukentän vieressä olisi optimaalinen, ja urheilukenttä osaltaan vahvistaa alueen ulkoilupalveluita. Hakunilan mahdollisuudet toimia pääkaupunkiseudun merkittävänä ulkoilualueen porttina vahvistuvat myös keskuksen kehittymisen ja suunnitellun ratikan myötä paranevien joukkoliikenneyhteyksien myötä. Hakunilalaiset luonnehtivat Hakunilaa yhteisölliseksi, luonnonläheiseksi, monikulttuuriseksi ja mainettaan paremmaksi alueeksi – potentiaalia on!

Hakunilan joukkoliikenne on bussiliikenteen varassa. Suunnitteilla oleva Vantaan ratikka toisi raideliikenteen myös Hakunilaan, joka on tällä hetkellä ainoa Vantaan pääkeskuksista, joka ei ole raideliikenteellä saavutettavissa. Käytännössä raideliikenne tarjoaa bussiliikennettä korkeatasasoisempaa ja esteettömämpää joukkoliikennettä. Runkolinja 570 aloitti liikennöinnin syksyllä 2021 reitillä Mellunmäki–Hakunila – Tikkurila–Aviapolis–Lentoasema. Yleiskaavassa baana on esitetty Tikkurilasta Lahdentielle ja sen vartta Helsingin suuntaan. Alueen autoliikenteen seudullista saavutettavuutta parantavat erityisesti Kehä III, Lahdenväylä ja Porvoonväylä.

Hakunilan keskusalueen suurimmat kunnallistekniikkainvestoinnit kohdistuvat Hakunilan entisen bussivarikon alueeseen ja muun muassa Vanhan Lahdentien siirtoon.

Hakunilan suuralueen eteläosassa Helsingin rajalla sijaitseva Länsimäki kehittyy ratikkaan tukeutuen. Länsimäen kaavarunkotyön mukaan tulevaisuuden Länsimäki tarjoaa vuonna 2045 raitiolinjaan tukeutuvaa laadukasta kaupunkirakennetta. Tällä hetkellä Länsimäkeä palvelee varsin lyhyellä etäisyydellä Helsingin puolella sijaitseva Mellunmäen metroasema. Länsimäentien kummatkin puolet kehitetään kytkeytymään entistä paremmin toisiinsa sekä kaupunkikuvallisesti että toiminnallisesti. Tähän kaupunkimaiseen ympäristöön on hyvä keskittää palveluita ja sitoa alueet yhteen käveltäviä, turvallisia ja viihtyisiä jalankulkuraitteja hyödyntäen.

4. Kaupungin yhteiset palveluverkkoasiat

VantaaInfo
Vantaa-info antaa yleisneuvontaa kaupungin sekä yhteistyökumppaneiden palveluista ja tukee asukkaita palveluihin hakeutumisessa. Vantaa-infossa annetaan myös digitukea eli neuvotaan kaupungin ja yhteistyökumppaneiden sähköisten palvelujen käytössä. Vantaa-infon ulkoisia yhteistyökumppaneita ovat esimerkiksi HSL, Kela, TE-palvelut, Poliisin lupapalvelut sekä Digi- ja väestötietovirasto.

Vantaa-infon asiakkaita palvellaan monikanavaisesti puhelimitse, sähköpostitse, chatin välityksellä sekä asiointipisteissä. Asiointipisteet sijaitsevat Tikkurilassa, Myyrmäessä ja Korsossa. Yleisneuvonnan ohella palvelupisteissä annetaan muun muassa monikielistä palveluneuvontaa sekä järjestetään infotapahtumia erilaisista aiheista. Tikkurilan ja Myyrmäen Vantaa-infoissa on asiakastietokoneet sekä tulostus- ja skannausmahdollisuus. Infojen henkilökunta tukee asiakaskoneiden peruskäytössä ja ohjaa turvallisen asioinnin perusteissa. Neuvonnan ja digituen ohella asiointipisteet tarjoavat monia muitakin palveluja. Niissä voi esimerkiksi hoitaa HSL:n matkakortteihin liittyviä asioita, toimittaa kaupungille ja yhteistyökumppaneille menevää postia ja ostaa vapaa-ajan tuotteita kuten kalastuslupia. Tikkurilan ja Myyrmäen Vantaa-infossa on myös näyttelytilaa vaihtuville näyttelyille.

Vantaa-info vastaa keskitetysti useisiin kaupungin eri asiakaspalvelunumeroihin, kuten varhaiskasvatuksen, kaupunkiympäristön ja pysäköinninvalvonnan linjoihin. Neuvontaa sähköisten palvelujen käytössä annetaan myös puhelimitse, sähköpostitse ja chatin välityksellä.

Lisäksi selvitetään mahdollisuutta yhteisen palvelutorin toteuttamiseen kaupungin kasvupalveluiden, Vantaa-Kerava Hyvinvointialueen ja Kelan kanssa.

Ateriapalvelut
Kaupungin ateriapalvelut tuotetaan pääosin Vantti Oy:n toimesta (86 %). Muita palveluntuottajia ovat Compass Group Finland Oy, Palmia Oy ja Attendo Oy (yhteensä 14 %). Valmistuskeittiöitä on yhteensä 44 ja palvelukeittiöitä yhteensä 140. Päivittäin valmistetaan noin 45 000 ateriaa (30 300 koululounasta, 11 600 päiväkotilounasta ja 3100 hoiva- ja kotipalveluannosta (lounaat ja päivälliset). Lisäksi valmistetaan aamu-, väli- ja iltapaloja.

Vantaan kaupungin keittiöiden tämänhetkinen tuotantokapasiteetti on riittämätön kaupungin tarvitsemaan palveluun nähden. Keittiöt on suurimmaksi osaksi suunniteltu ko. kohteen omia ateriatarpeita ja pienempiä tuotantomääriä varten. Tuotantokapasiteettia ei voida nostaa ilman keittiöiden mittavia peruskorjaustoimenpiteitä, laajennuksia ja laitehankintoja.

Tarpeen mukaisen tuotantokapasiteetin saavuttamiseksi syksyllä 2021 tehtiin selvitys joidenkin Vantaan tuotantokeittiöiden laajentamisesta aluekeittiöiksi. Aluetuotantokeittiömallilla turvattaisiin samalla kaupungin ateriapalvelut häiriö- ja poikkeustilanteissa palveluntuottajista riippumatta. Osa aluekeittiöistä olisi varustukseltaan myös valmiustilakeittiöitä.

Selvityksen tuloksena saatiin arvio vuosille 2022–2030 suunniteltujen uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeiden lisätila- ja kustannustarpeista. Lisäksi vastaanottavat palvelukeittiöt tulee muutettavaksi cook & chill tuotantomalliin sopivaksi. Tämä edellyttää muun muassa riittäviä kylmä- ja varastotiloja sekä riittävää kapasiteettia ruokien kuumentamiseen ja kypsennykseen.

Aluetuotantokeittiöitä on tarkoituksenmukaista sijoittaa kaupungin eri suuralueille rakenteille tuleviin tai olemassa oleviin kohteisiin peruskorjausten yhteydessä. Yhden aluetuotantokeittiön tuotantokapasiteetti olisi noin 3 000 annosta päivässä. Keittiöiden tuotantokapasiteetti tarkentuu hankkeiden tarveselvitysvaiheessa ja niiden rakentamiseen varaudutaan investointiohjelmassa. Hankejohtoryhmän linjauksen mukaisesti vuonna 2022 suunnitteluvaiheessa olevan Varia Vehkalaan keittiö toteutetaan ensimmäisenä aluetuotantokeittiömallin mukaisena hankkeena. Muiden aluetuotantokeittiöiden toteuttaminen hyväksytään tapauskohtaisesti tarveselvitysten päätöskäsittelyn ja investointiohjelman hyväksymisen yhteydessä.

Muiden hankkeiden keittiöt suunnitellaan palvelemaan ainoastaan ko. kohteen omia ateriapalvelutarpeita toimimaan ensisijaisesti cook & chill tuotantomallilla vastaanottavina keittiöinä. Olemassa olevien kohteiden keittiötiloja kunnostetaan ja varustetaan palvelu/kuumennuskeittiöiksi samalla periaatteella.

Kielotie 13 –toimitalohanke
Vantaan kaupungin uudet toimitilat rakennetaan osoitteeseen Kielotie 13. Rakennus on hybridirakennus ja siihen sijoittuu kaupungin uusien toimitilojen lisäksi liike- ja palvelutilaa sekä asumista. Rakennuksen toteuttaa VTK Kiinteistöt ja kaupungin toimijat asettuvat siihen vuokralle. Työtiloja rakennuksessa on noin 900 kaupungin työntekijälle. Hybridirakennuksen kerrosala on 21 000 k-m2, josta toimistotilaa on 11 000 k-m2.

Kielotie 13 -toimitalorakennukseen keskitetään kaupungin eri toimialojen toimintoja, jotka tällä hetkellä sijaitsevat hajautetusti Tikkurilassa pääosin vuokratiloissa

Asematiellä, Kielotiellä ja Silkkitehtaantiellä. Vuokratiloista luovutaan ja osakeomisteisia tiloja kehitetään kaavallisesti. Kaupungintalo säilyy demokratiatalona kiinteästi uuteen toimitaloon integroituna.

Uuteen toimitaloon sijoittuvat tietohallinto ja tietohallinnon konsultit, Pilvitoimisto ja CGI lähituki, kasvatuksen ja oppimisen toimiala, kaupunkikulttuurin toimiala, kaupunkiympäristön toimiala pois lukien eläinlääkäripalvelut ja tukikohtien henkilöstö sekä pysäköinninvalvonnan tarkastajat. Uusiin tiloihin sijoittuu myös kaupunkistrategian ja johdon toimiala pois lukien kasvupalvelut. Rakennukseen ei ole tulossa asukas- tai asiakaspalvelupistettä.

5. Sähköisten palvelujen kehittäminen

Digitaaliset palvelut mahdollistavat ajasta ja paikasta riippumattoman asioinnin. Vantaalla digitaalisia palveluita kehitetään ja olemassa olevien käyttöä kasvatetaan Digitaalinen siirtymä -nimisen kehittämiskokonaisuuden kautta. Digitaalisen siirtymän toteuduttua asukkailla on parempia mahdollisuuksia asioida sujuvasti myös digitaalisesti ja työntekijöillä tehokkaammat tavat saada sisäistä palvelua. Digitaalisessa siirtymässä tavoittelemme kaupungin palvelujen parempaa saavutettavuutta, laatua, nopeutta ja tehokkuutta. Palveluja kehitettäessä arvioidaan, milloin sähköisen asioinnin rinnalla tarvitaan edelleen kaupungin työntekijän avustamaa asiakaspalvelua. Lisäksi huolehditaan kuntalaisten digitaitojen kehittymisestä ja ehkäistään digisyrjäytymistä. Vantaa kuuluu ikäystävällisten kaupunkien verkostoon ja toteuttaa siinä hyväksi havaittuja toimintatapoja.

Vapaa-ajan käytön palveluverkon saavutettavuutta ja resurssien käytön tehokkuutta tehostetaan automatisoimalla pääsynhallintaa ja kulunvalvontaa. Tilojen käytöstä kerätään tietoa tilankäytön tehostamiseksi ja palveluverkon kehittämistä varten. Asukasryhmille ja järjestöille mahdollistetaan helppo tilojen varaaminen, tilojen omatoimikäyttö ja käytön raportointi helposti palvelun käytön yhteydessä.

Palveluiden käyttöönottoa ja käyttöä tuetaan kehittämällä digitaalisia ratkaisuja tilojen ja varusteiden opastukseen ja palautteiden keräämiseen. Ulkoilu- ja taidereittien saavutettavuuden parantamiseksi kehitetään reittisovellusta. Kaupunkikulttuurin lippujen, palveluiden ja tuotteiden hankkiminen mahdollistetaan verkkokaupasta.

Varhaiskasvatussuunnitelman perusteissa ja perusopetuksen opetussuunnitelman perusteissa asetetaan tavoitteita lasten ja nuorten digitaalisen osaamisen kehittämiselle. Varhaiskasvatuksessa ja opetuksessa hyödynnetään digitaalisia välineitä ja sisältöjä lasten ja nuorten ikäkauteen soveltuvasti. Toisella asteella digitaalisten välineiden käyttö osana opiskelua on arkipäivää ja myös etäopiskelu on mahdollista osana opintoja. Kasvatuksen ja oppimisen toimialalla varsinaista sähköistä asiointia käytetään yhteydenpidon kanavana ja hakeutumistilanteissa eri palveluihin sillä varsinaisessa toiminnassa – erityisesti varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa - digitaalisuus ei korvaa fyysistä palveluverkkoa.

Vantaa on käynnistänyt DigiOne-hankkeen, jossa on mukana, Espoon, Jyväskylän, Lahden, Oulun, Tampereen ja Turun kaupungit sekä Kuntien Tiera. Hankkeen tavoitteena on luoda oppimisen ja koulutuksen järjestelmiä yhteen kokoava valtakunnallinen digitaalinen palvelualusta, jonka avulla parannetaan oppimista ja hyvinvointia sekä tuotetaan tehokkaasti laadukkaita koulutuksen palveluita. Digitaaliselle

palvelualustalle kootaan kaikki opettajan, oppijan, rehtorin, huoltajien ja hallinnon käyttämät tiedot, järjestelmät ja palvelut käyttäjäystävälliseksi kokonaisuudeksi. Hankeaikana tuotetaan palvelut perusopetukseen ja lukioon mutta palvelualustan suunnittelussa huomioidaan myös varhaiskasvatus ja ammatillinen koulutus, jotta niihin liittyvät palvelut voidaan liittää alustaan myöhemmin.

Kaupunkiympäristön toimialalla sähköisten palveluiden kehittäminen liittyy pitkälti toimialan suunnittelu-, rakennuttamis-, lupa- ja valvontaprosessien sujuvoittamiseen ja modernisoimiseen. Keskeistä työssä on toimialalla laajalti käytössä olevan MATTI-järjestelmän kehittäminen ja täysipainoinen hyödyntäminen. Sähköisten viranomaispalveluiden kehittämisessä on pitkään ollut trendinä viranomaisrajapintojen kehittäminen sen sijaan, että asiakas joutuu asioimaan usean eri viranomaisen kanssa. Tämä kehitystyö jatkuu myös tulevaisuudessa.

Tulevien vuosien aikana merkittävä osa sähköisten palveluiden kehittämisestä kaupunkiympäristön toimialalla kohdistuu lakisääteisten prosessien kehittämiseen. Parhaillaan on käynnissä maankäyttö- ja rakennuslain uudistustyö, joka toisi merkittäviä muutoksia etenkin rakentamisen lupaprosessien sähköisiin palveluihin. Toinen vireillä oleva keskeinen lainsäädäntöhanke on rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (RYTJ) kehittäminen, jonka tavoitteena on koota kaavoitus- ja rakennuslupaprosesseissa syntyvä tieto teknisten rajapintojen kautta kaikkien saataville yhtenäisessä muodossa. Samalla kehitetään tietomallien käyttöä osana rakentamisen lupaprosesseja. Lisäksi muun muassa asemakaavoituksen ja ympäristönsuojelun sähköisen asioinnin palveluita kehitetään edelleen toimialalla jo käytössä olevan Lupapiste-järjestelmän yhteyteen.

Maankäytön suunnitteluprosessien siirtyminen yhä vahvemmin paikkatietopohjaiseksi avaa uusia mahdollisia karttapohjaisten palveluiden kehittämiseen. Jatkossa siis esimerkiksi asukasvuorovaikutuksessa on yhä useammin mahdollista käydä vuoropuhelua kaupungin kanssa paikkatiedon avulla, mikä tehostaa muun muassa saadun kuntalaispalautteen käsittelyä. Suunnitteluun liittyvässä vuorovaikutuksessa taas karttapohjainen vuorovaikutuskanava antaisi asukkaille uuden, havainnollisen työkalun kertoa kaupungille tärkeistä säilytettävistä kohteista tai muutosta vaativista kohteista.

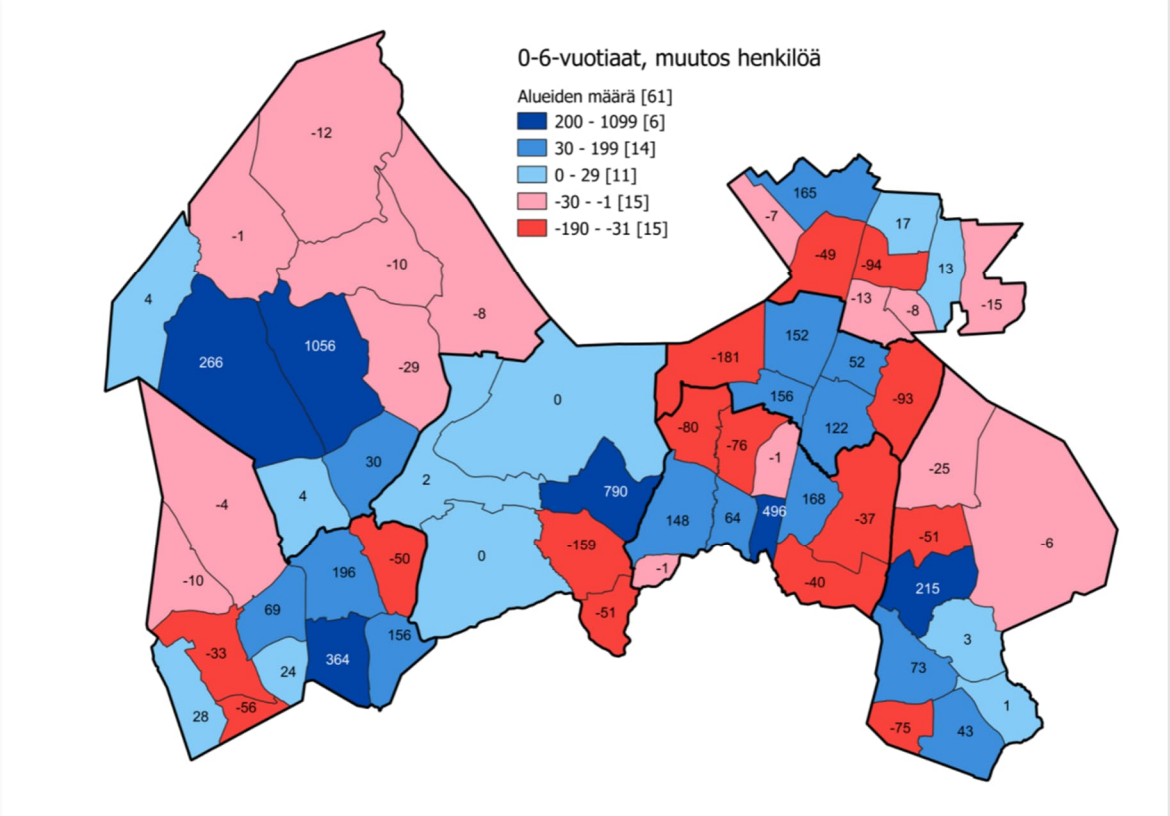
Vantaan kaupungin tavoitteena on olla hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä. Yhtenä osana tavoitteeseen pääsemistä kaupunkiympäristön toimiala kehittää päätöksentekoa ekologisesta näkökulmasta katsottuna entistä vaikuttavammaksi ja läpinäkyvämmäksi kehittämällä ilmastoasioiden seurannan sekä viestinnän sähköisiä työkaluja.

6. Työryhmä

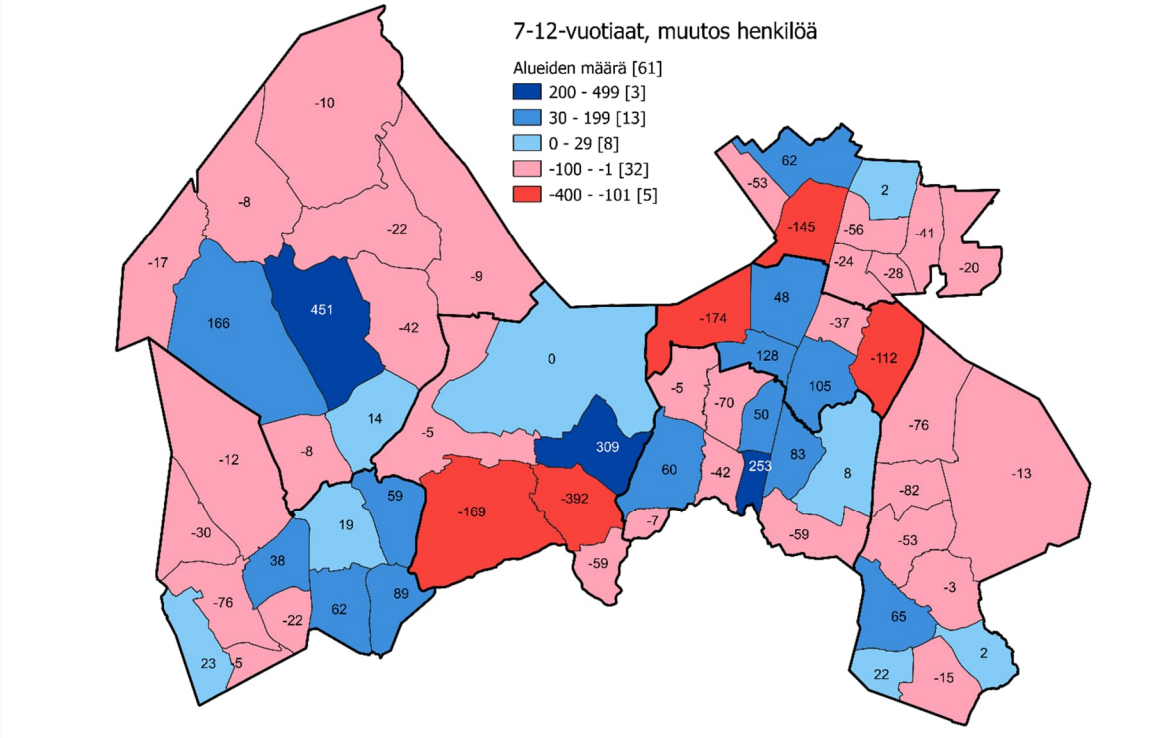
Palveluverkkosuunnitelmatyöryhmän jäseninä ovat olleet kasvatuksen ja opetuksen toimialalta talous- ja hallintopäällikkö Raakel Tiihonen, palveluverkkoasiantuntijat Hannu Haarala ja Janne Myllylä (2.11.2021 asti) sekä Satu Turunen. Kaupunkiympäristön toimialan edustajina työryhmässä ovat olleet talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti, kadut ja puistot palvelualueelta kehittämispäällikkö Tuula Markkanen, rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi ja puistosuunnittelupäällikkö Heidi Burjam, kiinteistöt ja tilat toimitilajohtamisen tiimistä tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius, hankepäällikkö Eija Kivineva sekä hankekehitysarkkitehdit Laura Malinen ja Merja Ryytty, kiinteistön hallinta ja asumisen tiimistä kiinteistökehityspäällikkö Tomi Henriksson, yleiskaavoituksesta johtava maisema-arkkitehti Laura Muukka ja yleiskaavasuunnittelija Jonna Kurittu, ympäristökeskuksesta ympäristösuunnittelija Tina Kristiansson sekä asemakaavoituksesta asemakaavapäällikkö Ilkka laine ja asemakaava-arkkitehti Terhi Kuusisto. Kaupunkikulttuurin toimialalta työryhmässä ovat olleet yhteisten palvelujen päällikkö Leena Rusanen ja koordinaattori Harri Raita. Sosiaali- ja terveydenhuollosta työryhmässä ovat olleet talous- ja hallintojohtaja Teemu Paavola (syksy 2022) ja erityisasiantuntija Eija Pyyhtiä. Kaupunkistrategian ja johdon toimialalta työryhmän puheenjohtajana on toiminut talous- ja strategiajohtaja Matti Ruusula, sihteerinä erityisasiantuntija Kirsi Vatén sekä työryhmän jäseninä talousarviopäällikkö Päivi Kandolin, tutkija Minna Mänty ja Kasvupalveluiden palvelualueen asiantuntija Suvi Lindholm. Työryhmän jäsenet ovat koordinoineet palveluverkkosuunnitelman tietojen kokoamisen omalta palvelualueeltaan sekä osallistuneet suunnitelman laatimiseen.

Liite 1. Väestöennuste, teemakartat

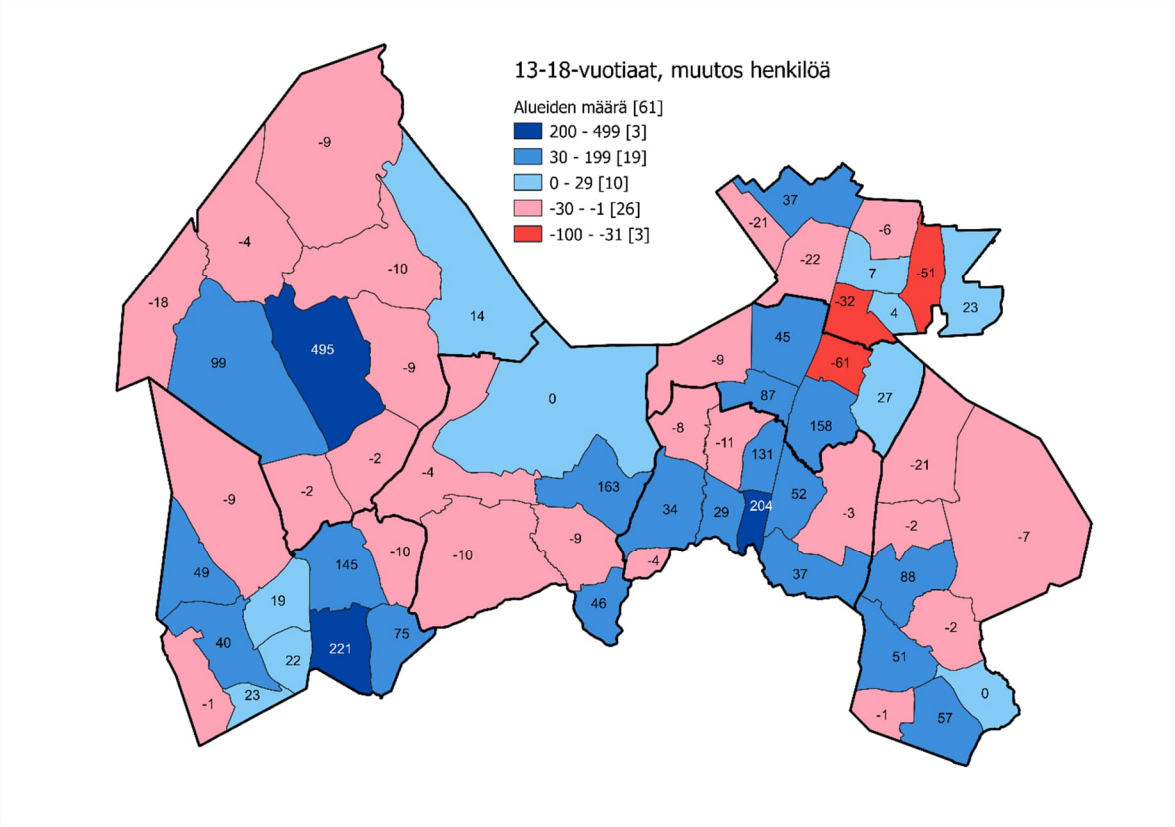
Kartta 11. Osa-alueittainen ennuste 2022–2031, 0–6-vuotiaat. Lähde: Väestöennuste 2021.



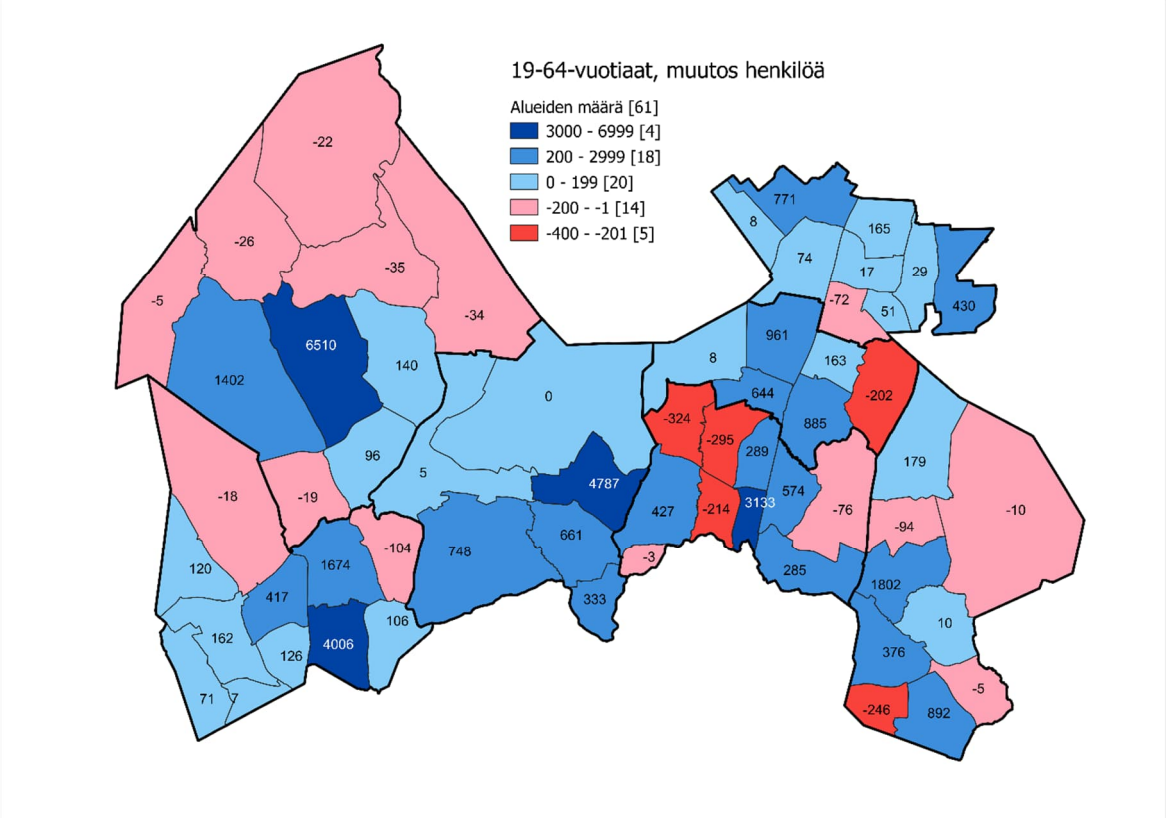
Kartta 12. Osa-alueittainen ennuste 2022–2031, 7–12-vuotiaat. Lähde: Väestöennuste 2021.



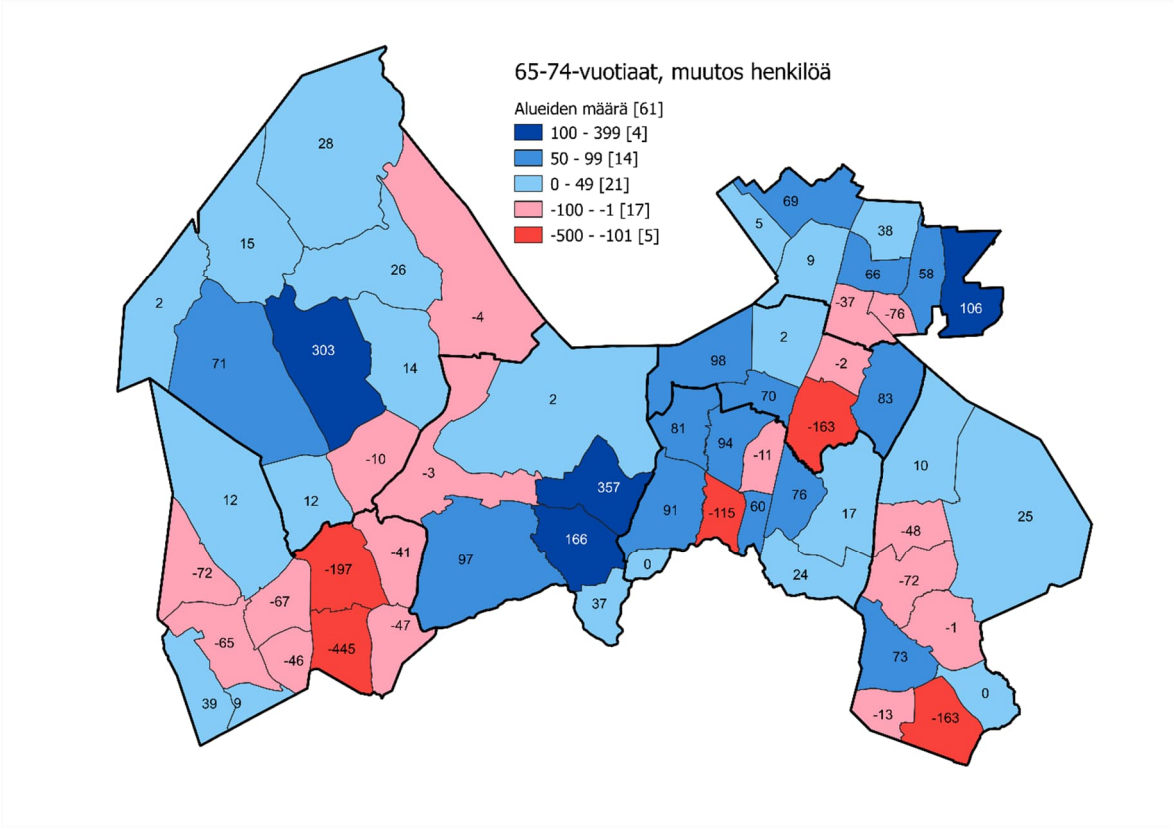
Kartta 13. Osa-alueittainen ennuste 2022–2031, 13–18-vuotiaat. Lähde: Väestöennuste 2021.



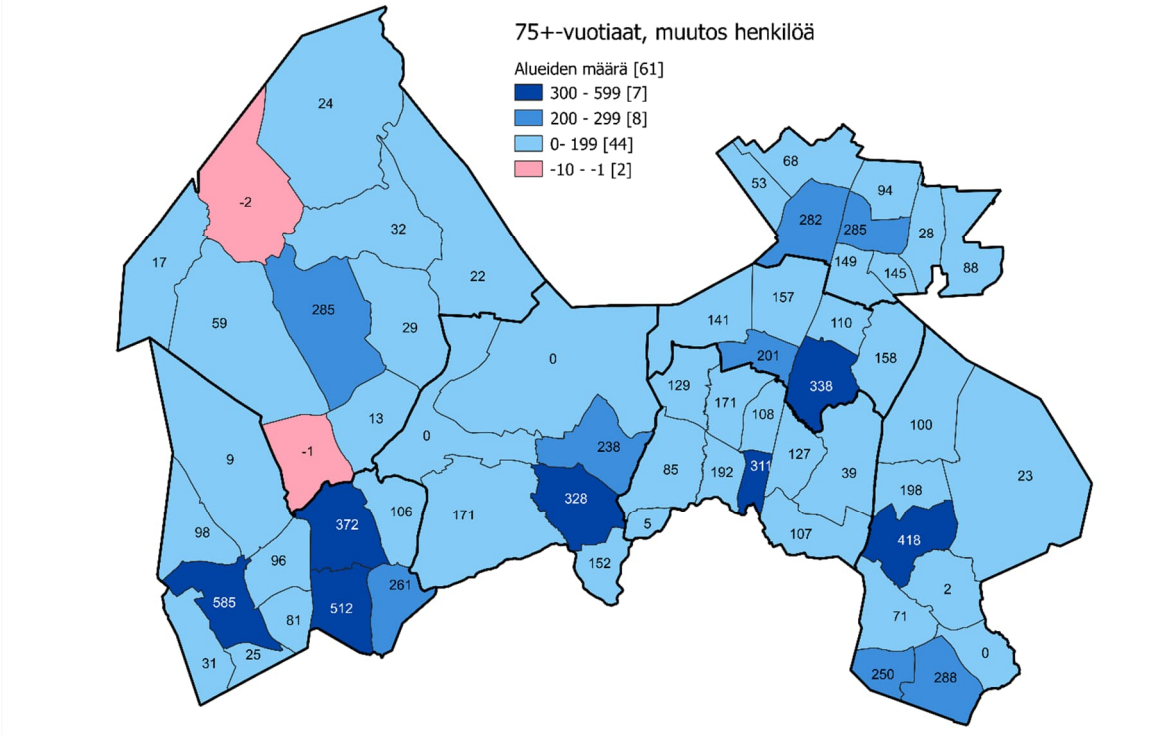
Kartta 14. Osa-alueittainen ennuste 2022–2031, 19–64-vuotiaat. Lähde: Väestöennuste 2021.



Kartta 15. Osa-alueittainen ennuste 2022–2031, 65–74-vuotiaat. Lähde: Väestöennuste 2021.



Kartta 16. Osa-alueittainen ennuste 2022–2031, 75+ -vuotiaat. Lähde: Väestöennuste 2021.



Liite 2. Edunvalvonta (sote- ja valtion palvelut Vantaalla)

Sosiaali- ja terveydenhuollon toimiala vastaa sosiaali- ja terveyslautakunnan toimialaan sekä suun terveydenhuollon liikelaitoksen tehtäväalueeseen kuuluvien asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta. Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialaan kuuluvat talous- ja hallintopalvelujen, perhe- ja sosiaalipalvelujen, vanhus- ja vammaispalvelujen ja terveyspalvelujen palvelualueet sekä suun terveydenhuollon liikelaitos. Toimiala järjestää palvelut omana tuotantona sekä kumppanuuksia hyödyntäen yhteistyössä kuntien, kuntayhtymien, yritysten ja järjestöjen kanssa. Toimiala vastaa erikoissairaanhoidon järjestämisestä ja kustannuksista sekä yhteistyöstä erikoissairaanhoidon kanssa. Erikoissairaanhoidon tuottaa pääosin HUS-kuntayhtymä.

Sosiaali- ja terveyspalvelujen ja pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelle vuoden 2023 alusta lähtien. Uudistuksen myötä sosiaali- ja terveydenhuollon käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023.

Sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan palveluverkko koostuu noin 230 toimipisteestä, jotka sijaitsevat noin 130 eri osoitteessa eri puolilla kaupunkia. Määrällisesti toimipisteitä on eniten Tikkurilan, Myyrmäen ja Koivukylän ja Korson suuralueilla. Toimialan johdon ja hallinnon toimipaikat sijaitsevat Tikkurilan ja Aviapoliksen suuralueilla.

Vantaalla on nykyisellään seitsemän terveysasemaa. Kahdeksas, Kivistön palvelukeskittymään avautuva terveysasema aloittaa toimintansa vuoden 2023 syksyllä. Terveysasemien palveluvalikoima vaihtelee asemittain; useimmille terveysasemille on keskitetty monipuolisesti sekä sosiaali- että terveyspalveluja.

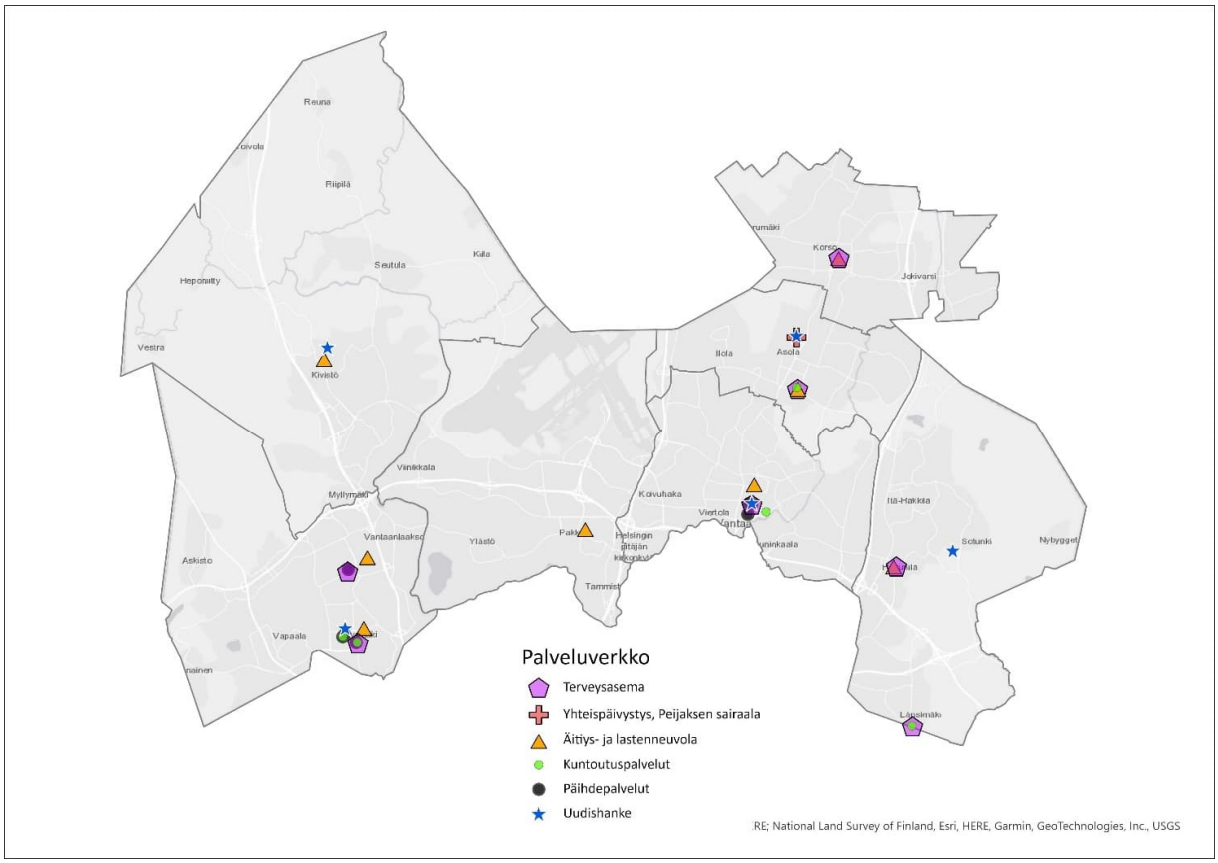
Vantaan voimakas väestönkasvu ja väestön ikääntyminen vaikuttavat merkittävästi sosiaali- ja terveydenhuollon toimintaympäristöön. Väestönkasvu painottuu eri tavoin kaupungin eri osiin ja aiheuttaa siten paineita myös toimitiloille ja niiden riittävyydelle ja ikääntyneiden asumispalvelujen lisäämiselle. Palveluverkon pitkän aikavälin suunnitteluun vaikuttaa väestökehityksen ohella palvelutarpeen muutokset, tilojen kunto ja toimivuus sekä uusien palvelumuotojen kehittyminen, kuten digitaaliset, liikkuvat ja kotiin vietävät palvelut.

Tikkurilan terveys- ja hyvinvointikeskuksen ja Peijas kampuksen rakentuminen tulevat vaikuttamaan merkittävästi sosiaali- ja terveydenhuollon palveluverkkoon vuosikymmenen loppupuolella. Esimerkiksi valtaosa Tikkurilan alueen sosiaali- ja terveyspalveluista on määrä siirtyä terveys- ja hyvinvointikeskukseen ja sen yhteyteen tulevaan perhekeskukseen rakennuksen valmistuttua. Väestön ikääntyminen luo tarpeita vanhusten asumispalvelujen kehittämiselle ja lisäämiselle. Vantaalle on määrä valmistua kolme noin 200-paikkaista vanhustenkeskusta vuosikymmenen loppuun mennessä Tikkurilan, Hakunilan ja Kivistön suuralueille.

Terveyspalvelut
Terveyspalvelujen tehtävänä on edistää kuntalaisten terveyttä ja hyvinvointia sekä ehkäistä ja hoitaa sairauksia. Terveyspalvelujen palvelualue järjestää ja tuottaa väestön tarpeen mukaiset, terveydenhuoltolain edellyttämät terveyspalvelut, neuvola-, koulu- ja opiskeluterveydenhuollon palvelut, lääkinnällisen kuntoutuksen palvelut, perustason mielenterveyspalveluja sekä perus- ja erityistason päihdepalveluja.

Terveysasemia on Vantaalla seitsemän ja niihin on keskittynyt laajasti erilaisia terveyspalveluja, kuten lääkärin, sairaanhoitajan ja terveydenhoitajan vastaanotot. Useimmilla terveysasemilla on myös kuntoutuspalveluja ja psykiatrisen sairaanhoitajan vastaanotto. Apuvälinepalvelut on keskitetty Myyrmäen ja Koivukylän terveysasemille. Neuvoloita on kahdeksan ja koulu- ja opiskeluterveydenhuollon toiminnot järjestetään noin 80 oppilaitoksessa. Päihde- ja mielenterveyspalveluja tarjotaan terveysasemien lisäksi päihdepoliklinikoilla, terveysneuvontapisteissä ja päihdevieroitusyksikössä.

Terveyspalvelujen palveluverkkoon vaikuttavia uudishankkeita ovat muun muassa Lännen perhekeskus Myyrmäen suuralueella, Kivistön terveysasema, Tikkurilan terveys- ja hyvinvointikeskus, Hakunilan perhekeskus ja Peijas kampus.



Kartta 17. Sosiaali- ja terveydenhuollon terveyspalvelujen palveluverkko. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

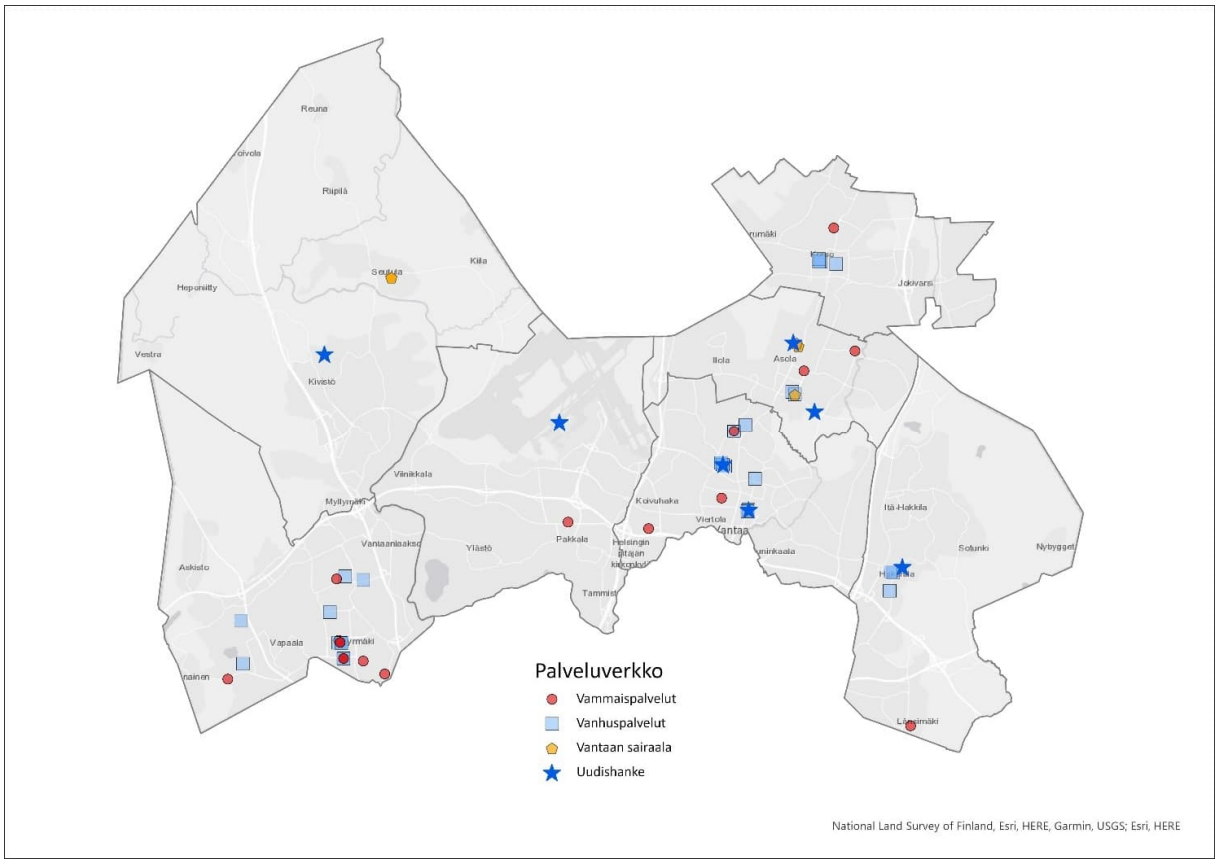
Vanhus- ja vammaispalvelut

Vanhus- ja vammaispalvelujen tavoitteena on osaltaan tukea ja mahdollistaa kuntalaisten mahdollisimman itsenäinen ja toimintakykyinen kotona asuminen. Palvelut järjestetään kaupungin omana toimintana, ostopalveluina, palvelusetelillä ja henkilökohtaisen budjetin avulla.

Vanhus- ja vammaispalvelujen palvelualueen toiminta on organisoitu erityisasumisen, kotona asumisen tuen, ostopalvelujen ja Vantaan sairaalan palveluyksiköihin.

Kotona asumisen tuen palveluyksikön vastuulle kuuluvat asiakasohjaus, kotihoito, vammaisten työ- ja päivätoiminta sekä vanhusten päivätoiminta. Erityisasumisen palveluyksiköissä tuotetaan erilaisia lakisääteisiä asumispalveluja ikääntyneille ja vammaisille. Vantaan sairaalan palveluyksikkö vastaa Vantaan perusterveydenhuollon sairaalatoiminnasta. Palveluyksikköön kuuluu toimipisteitä Katriinan sairaalassa ja Peijaksen sairaalassa.

Vanhus- ja vammaispalvelujen palveluverkkoon vaikuttavia uudishankkeita ovat muun muassa Peijas kampus, Tikkurilan terveys- ja hyvinvointikeskus, uudet vanhustenkeskukset Tikkurilaan, Hakunilaan ja Kivistöön sekä kehitysvammaisten toimintakeskus Itä-Vantaalle. Katriinan sairaalan toiminnot siirtyvät Peijas kampukselle vuosikymmenen loppupuolella uuden vuodeosastorakennuksen valmistuttua.

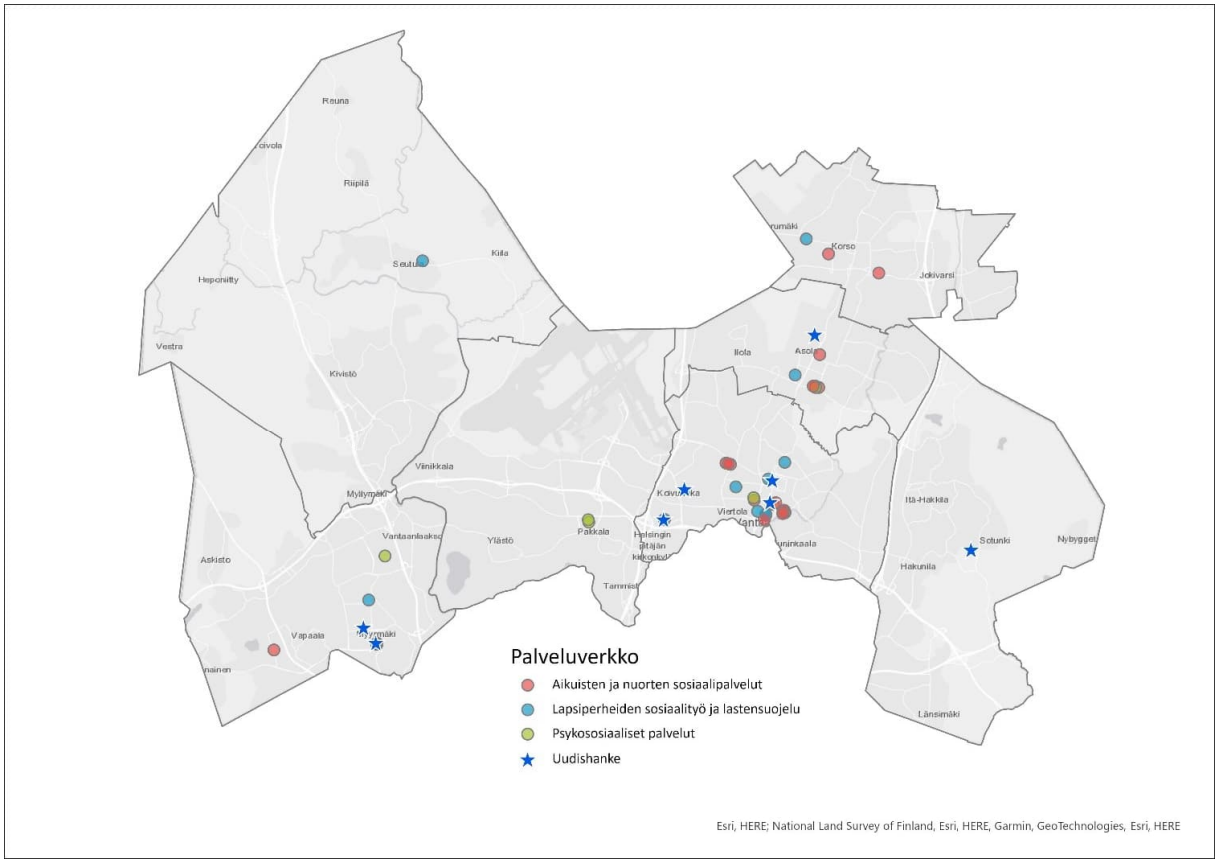


Kartta 18. Sosiaali- ja terveydenhuollon vanhus- ja vammaispalvelujen palveluverkko. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Perhe- ja sosiaalipalvelut

Perhe- ja sosiaalipalvelujen palvelualueen tehtävänä on edistää asukkaiden hyvinvointia järjestämällä lakisääteisiä ennaltaehkäiseviä, tukea antavia ja viimesijaisia sosiaali- ja terveyspalveluja. Palvelualueeseen kuuluu lapsiperheiden sosiaalityön ja lastensuojelun, aikuisten ja nuorten sosiaalipalvelujen sekä psykososiaalisten palvelujen palveluyksiköt sekä keskitetty laatu-, osto- ja valvontayksikkö. Perhekeskushankkeet tulevat vaikuttamaan vuosikymmenen kuluessa perhe- ja sosiaalipalvelujen palveluverkkoon. Investointisuunnitelmassa 2022–2031 on hankkeena Lännen perhekeskus Myyrmäen alueelle ja Hakunilan perhekeskus. Myös

Tikkurilan terveys- ja hyvinvointikeskuksen yhteyteen on määrä rakentua perhekeskus, jolloin lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointia ja terveyttä edistäviä ja varhaisen tuen, hoidon ja kuntoutuksen palveluja voidaan tarjota samassa toimipaikassa usean erillisen toimipisteen sijaan. Koivukylässä sijaitsevaa lapsiperheiden palvelujen ja avoimen kohtaamispaikan keskittymää kehitetään perhekeskuksen toimipisteeksi toiminnallisesti ja uusin tilaratkaisuin. Hoivatila Vuorikummun laajennus ja Koisonittyhanke ovat niin ikään osa perhe- ja sosiaalipalvelujen palveluverkkoa.

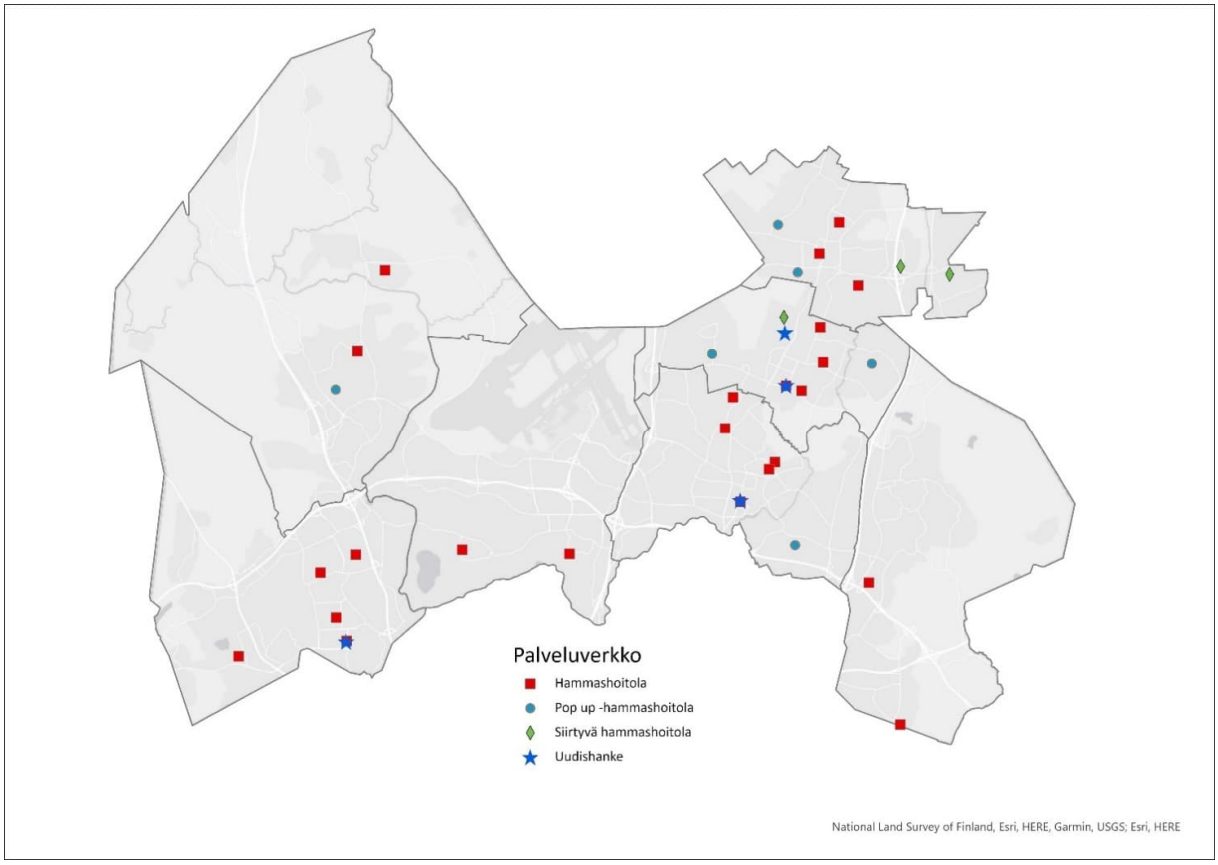


Kartta 19. Sosiaali- ja terveydenhuollon perhe- ja sosiaalipalvelujen palveluverkko. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Suun terveydenhuolto

Suun terveydenhuollon palvelujen tehtävänä on edistää kuntalaisten suun terveyttä ja hyvinvointia ennalta ehkäisemällä ja sairauksia hoitamalla sekä toimintakykyä parantavilla kuntoutustoimenpiteillä. Suun terveydenhuollon organisaatio muodostuu viidestä palveluyksiköstä; erikoishoito, Länsi-Vantaa, Itä-Vantaa, hoitotyö ja palveluohjaus.

Suun terveydenhuollon palveluverkko muodostuu 23 hammashoitolasta, kahdesta kiertävästä pop up –hoitolasta ja yhdestä siirtyvästä, eli niin sanotusta autohoitolasta. Suun terveydenhuollon palveluverkkoon vaikuttavia hankkeita ovat muun muassa Tikkurilan terveys- ja hyvinvointikeskus ja Peijas kampus. Lisäksi investointisuunnitelmaan 2022–2031 sisältyy hankkeena muun muassa Lehtikuusen hammashoitolan peruskorjaus, ja Koivukylän sekä Myyrmäen hammashoitoloiden laajennus- ja tilamuutostyöt.



Kartta 20. Sosiaali- ja terveydenhuollon suun terveyden huollon palveluverkko. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Keski-Uudenmaan pelastuslaitos

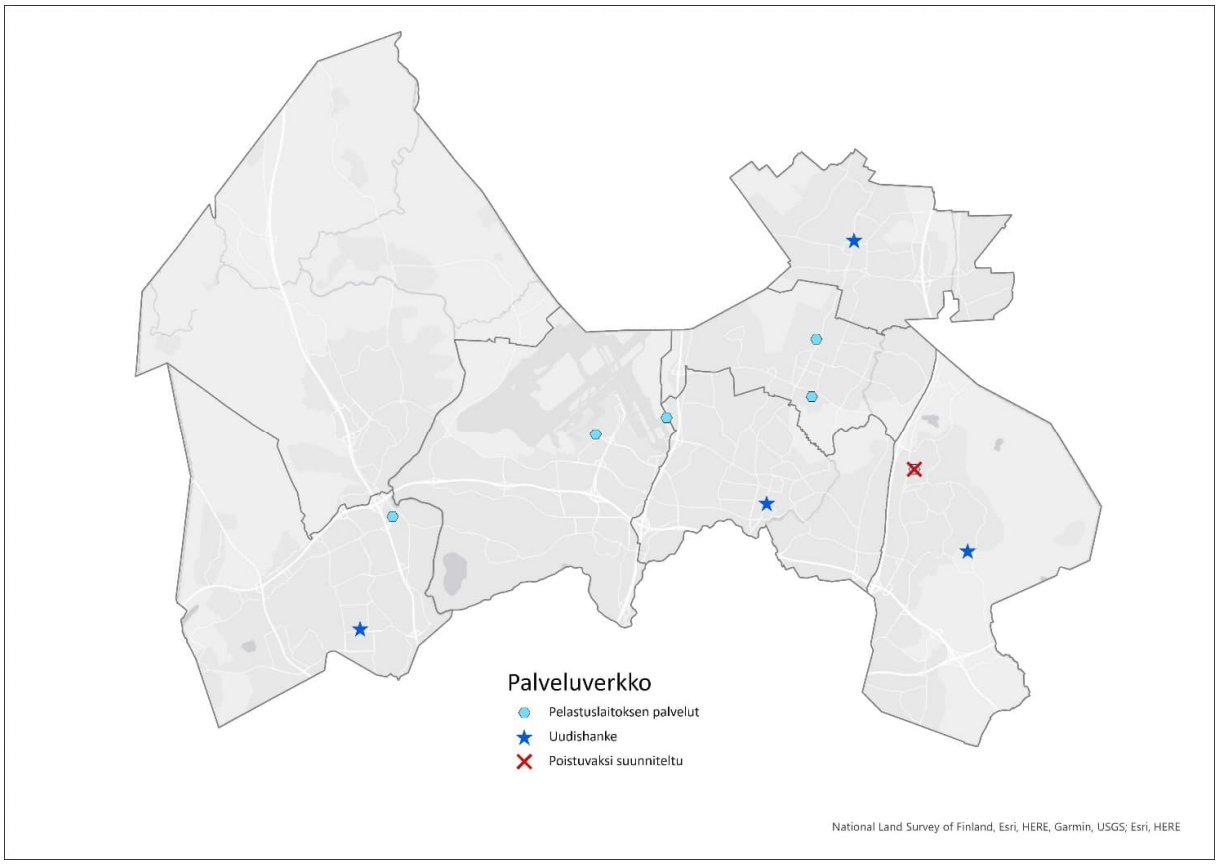
Pelastustoiminnan resurssien eli paloasemaverkoston sijoittamistarpeet määritellään riskianalyysissä. Pelastustoimen alue on jaettu neliökilometrin kokoisiin ruutuihin, jotka luokitellaan riskiluokkiin 1–4. Riskiluokka määräytyy ruudun asukasmäärän, kerrosalan, tapahtuneiden onnettomuuksien ja niiden seurauksien sekä mahdolliset erityisten riskikohteiden perusteella. Riskiluokan 1 ruudut, jotka ovat siis tyypillisesti asukastihentymiä, tulee tavoittaa 6 minuutissa hälytyksestä. Myös ensihoidossa Hus tekee osittain samoihin perusteisiin pohjautuvan tarkastelun, jota käytetään ensihoitoyksiköiden sijoittamiseen.

Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen alue (Vantaa, Kerava, Nurmijärvi, Tuusula, Järvenpää, Pornainen, Hyvinkää ja Mäntsälä) on asukasluvultaan Suomen nopeimmin kasvavaa aluetta, minkä seurauksena riskiluokan 1 alueiden määrä kasvaa jatkuvasti. Kun myös liikennemäärät ovat lisääntyneet merkittävästi, tavoittaa pelastuslaitos onnettomuuskohteet yhä harvemmin 6 minuutin tavoiteajassa. Suurimmat puutteet ovat Vantaalla.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, jäljempänä AVI, lähetti 14.10.2020 selvityspyynnön, jossa se pyysi alueen pelastustoimelta omaa selvitystä ja näkemystä pelastustoiminnan palvelutason riittävyydestä, liittyen ensimmäisen yksikön kiireellisten tehtävien ruutukohtaisiin toimintavalmiusaikojen toteutumiseen sekä selvitystä pelastustoiminnan palvelutasossa esiintyvän huomattavan epäkohdan korjaamiseksi.

Pelastuslaitos valmisteli selvityksen puutteista ja suunnitelman niiden korjaamiseksi. Suunnitelman mukaan Vantaalle rakennetaan vuoden 2026 loppuun mennessä neljä uutta pientä paloasemaa eli valmiusasemaa, joista yksi korvaa nykyiset Itä-Hakkilan toimitilat. Uusilla valmiusasemilla yhdistetään pelastustoiminnan ja ensihoidon tarpeet sekä varmistetaan paikallisen sopimuspalokunnan (VPK) toimintaedellytykset asianmukaisissa tiloissa.

AVI antoi asiasta päätöksensä 21.4.2021, jossa se edellytti korjaamaan pelastustoimen palvelutason pelastuslain edellyttämälle tasolle pelastuslaitoksen tekemän suunnitelman mukaisesti. Pelastuslaitos ja Vantaan kaupunki ovat tämän jälkeen valmistelleet uusien valmiusasemien rakentamista. Koska pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy 1.1.2023 kunnilta hyvinvointialueille, lopullisen päätöksen rakentamisesta sekä sopimuksen rakennuttajan kanssa tekee Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen aluevaltuusto kesällä 2022.



Kartta 21. Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen palveluverkko. Uudishankkeiden sijainti ei ole tarkka, vaan ne näkyvät kartalla kaupunginosan tai suuralueen keskipisteessä. Uudishankkeet ovat Vantaan kaupungin talousarvion 2022 toimitilainvestointiohjelman mukaisia hankkeita vuosille 2022–2031. Talousarvio on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 13.12.2021.

Kasvupalvelut

Kuntouttava työtoiminta ja sen myötä valmennustalot Luxi, Reeli ja Koutsi tulevat siirtymään hyvinvointialueelle 1.1.2023.

Liite 3. Vaikuttamistoimielimien kannanotot

Svenska kommitté 11.4.2022

Svenska kommittén beslöt att välja följande fyra gemensamma prioriteringar i planen för servicenätet på stadsnivå 2022–2031

1. Svenskspråkig service ska tas med i planeringsskedet i alla serviceområden.
2. Det ska finnas mera tjänster på svenska inom kultur- och idrottsservicen, dessa tjänster är bristfälliga idag.
3. I Håkansböle storområde ska ett större daghem för svenskspråkiga planeras och en tomt för detta ändamål ska anvisas. (Det finns pengar för det i investeringsbudgeten.)
4. Det ska ordnas tillräckligt många och mångsidiga hobbymöjligheter på svenska främst för barn och unga. Dessutom önskade påverkarorganet tilllägga att svenska kommittén riktar följande fråga till stadsplaneringen: vad kan man göra för att få in svenskspråkig service i planeringsskedet, i synnerhet inom markanvändningen?

Nuorisovaltuusto 25.4.2022, kannanotto

Vantaan nuorisovaltuusto haluaa, että kaupunkitasoisessa palveluverkkosuunnitelmassa 2022–2031 taataan vantaalaisille nuorille oleellisten palveluiden laatu.

Nuorisovaltuusto pitää tärkeänä, että kaikki palvelut ovat saavutettavissa julkisen liikenteen välineillä. Tarkoittaen, että palvelut eivät vain sijaitse julkisen liikenteen reitin varrella vaan matkat ovat kohtuullisen pituisia. Julkisen liikenteen välineiden vaihtoa kesken matkan tulisi myös pystyä minimoimaan. Nimenomaan suorat ja yksinkertaiset julkisen liikenteen yhteydet houkuttelevat käyttämään palveluita. Aidosti toimivat julkiset kulkuyhteydet tarjottuihin palveluihin edistävät myös päästövähennystavoitteita.

Nuorisopalveluiden osalta nuorisovaltuusto toivoo kehitystä. Nuorisotiloja kaivataan paikkoihin, joissa nuoret ovat tottuneet viettämään vapaa-aikaansa kuten ostoskeskusten yhteyteen. Tällöin nuorisotilat olisi helpompi saavuttaa ja nuorisovaltuusto kokee, että tällaiset nuorisotilat tavoittaisivat suuremman kävijämäärän ja tarjoaisivat paremman vapaa-ajanviettopaikan kuin ostoskeskusten liepeillä oleileminen.

Nuorisovaltuusto kaipaa myös ratkaisuja koulujen tilanpuutteeseen. Jotta opiskeluympäristöt ovat oppimista tukevia, täytyy tarjotut tilat olla nykypäiväiseen opiskeluun soveltuvia sekä riittävän tilavia. Etenkin vanhempien koulurakennusten tilatarpeet tulee olla tiedossa, ja niiden pohjalta tulee selvittää, onko tiloissa tarvetta kehitykselle. Myös henkilökunnan ja oppilaiden kokemukset tilojen riittävyydestä tulee huomioida. Toiveena on myös, että asuntojen kasvavaan kysyntään vastataan alueellisesti. Palveluverkon suunnittelussa tulee myös ottaa huomioon kestävät toimenpiteet, ja palveluiden toteutuksessa ympäristöystävälliset sekä kestävät toimintatavat.

Vammaisneuvosto 13.4.2022, lausunto

Palveluverkkosuunnitelman valmistelusta on kerrottu vaikuttamistoimielimille huhti-toukokuun aikana ja tarkoituksena on, että kukin vaikuttamistoimielin muodostaisi suunnitelmasta oman yhteisen kannanottonsa. Nämä kannanotot sisällytetään suunnitelman liitemateriaaliksi. Suunnitelma menee lausunnolle lautakuntiin elokuussa, kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn syys-lokakuussa.

Tällä lausunnolla on tarkoitus tuoda palveluverkkosuunnitelmaan 2022–2031 vammaisneuvosto näkökulmat sekä huomiot tulevaa palveluverkkoa rakentaessa. Lausuntopyyntö on tullut Kaupunginjohdon ja strategian toimialalta ja vammaisneuvosto kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto tähän teemaan.

Koska jatkossa koko väestön kannalta olennaisen keskeisiä palveluverkkoja suunnitellaan kahdella eri tasolla, on niiden synkronointi erityisen tärkeää. Taloudellisten ja toiminnallisten synergiaetujen saavuttamiseksi kaupungin ja hyvinvointialueen kiinteä yhteistyö ja vuoropuhelu suunnitelmien valmistelussa on erityisen toivottavaa. Tästä syystä pitäisi myös pyrkiä siihen, että suunnitelmia laadittaisiin myös ajallisesti samanaikaisesti.

Huomioita palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022–2031
Palveluverkkoa kehittäessä tulee huomioida vammaisten korkea syrjäytymisriski yhteiskunnasta. Vammaisten henkilöiden asema on Suomalaisessa yhteiskunnassa haastava ja rakenteellisen syrjinnän ilmiöitä nousee edelleen kaupungin eri toiminnoissa. Rakenteellisen syrjäytymisen myötä riski yksilön syrjäytymiseen yhteiskunnasta nousee korkeaksi. Palveluverkkosuunnitelma 2022–2031 sen nykyisessä muodossaan on jättänyt huomiotta vammaiset henkilöt ja vammaisia henkilöitä ei mainita.
Vantaan vammaisneuvosto pitää tärkeänä, että palveluverkkosuunnitelmaan vuosille 2022–2031 jalkautetaan YK:n vammaisten henkilöiden sopimuksen sisältö artikloineen. Palveluverkkosuunnitelman kehittämisen tueksi osaksi valmistelua tulee ottaa sosiaali- ja terveysministeriön vuonna 2021 julkaisema kansallinen toimenpideohjelma, jossa on listattuna konkreettisella tasolla eri hallinnon aloille suunnatut tavoitteet ja toimenpiteet, jotka sisältyvät YK:n vammaisten henkilöiden sopimuksen artikloihin.

Koska sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämisvastuu on siirtymässä 1.1.2023 alkaen uusille hyvinvointialuille, tarkastelee ymmärrettävästä syystä Vantaan kaupungin palveluverkkosuunnitelma 2022–2031 kaupungin muiden toimialojen toimintaa. Palveluverkkoa koskevat toimenpiteet kansallisesta toimenpideohjelmasta:
1. Vammaisten henkilöiden osallisuus (Vammaisyleissopimus 4.3 artikla)
2. Yhdenvertaisuus ja tasa-arvo (Vammaisyleissopimus 5, 6, 7, 12 ja 13 artiklat)
3. Esteettömyys ja saavutettavuus (Vammaisyleissopimus 9 ja 21 artiklat)
4. Turvallisuus ja vaaratilanteet (Vammaisyleissopimus 11 artikla)
5. Liikkuminen (Vammaisyleissopimus 9, 18 ja 20 artiklat)
6. Kulttuuri-, virkistys – ja vapaa-ajan toiminta sekä liikunta (Vammaisyleissopimus 30 artikla)
7. Tietoisuuden ja tietopohjan lisääminen (Vammaisyleissopimus 8 ja 31 artiklat)

Vanhusneuvosto 20.4.2022, lausunto

Palveluverkkosuunnitelman valmistelusta on kerrottu vaikuttamistoimielimille huhti-toukokuun aikana ja tarkoituksena on, että kukin vaikuttamistoimielin muodostaisi suunnitelmasta oman yhteisen kannanottonsa. Nämä kannanotot sisällytetään suunnitelman liitemateriaaliksi. Suunnitelma menee lausunnolle lautakuntiin elokuussa, kaupunginhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn syys-lokakuussa.

Tällä lausunnolla on tarkoitus tuoda palveluverkkosuunnitelmaan 2022–2031 vanhusneuvoston näkökulmat sekä huomiot tulevaa palveluverkkoa rakentaessa. Lausuntopyyntö on tullut Kaupunginjohdon ja strategian toimialalta ja vanhusneuvosto kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto tähän teemaan. Vanhusneuvoston lausuntoa on ollut valmistelemassa vanhusneuvoston jäsenet Marja-Liisa Saares, Risto Pyhältö Ja Varpu Peltonen. Vanhusneuvoston työryhmän työskentelyyn osallistunut myös Vanhusneuvoston koordinaattori Kalle-Pekka Hietala.

Koska jatkossa koko väestön kannalta olennaisen keskeisiä palveluverkkoja suunnitellaan kahdella eri tasolla, on niiden synkronointi erityisen tärkeää. Taloudellisten ja toiminnallisten synergiaetujen saavuttamiseksi kaupungin ja hyvinvointialueen kiinteä yhteistyö ja vuoropuhelu suunnitelmien valmistelussa on erityisen toivottavaa. Tästä syystä pitäisi myös pyrkiä siihen, että suunnitelmia laadittaisiin myös ajallisesti samanaikaisesti.

Huomioita palveluverkkosuunnitelmasta vuosille 2022–2031
Vanhusneuvosto nostaa esille huolena, että ikääntyneiden ihmisten näkökulma ja huomiointi nousee esille ainoastaan kirjastopalvelujen osalta. Suunnitelma jättää merkittävästi ikääntyneen väestön huomiotta esimerkiksi kaavoitukseen ja rakentamiseen liittyvissä kysymyksissä. Palveluverkkosuunnitelma jättää myös huomiotta hyvinvointialueen vastuulle olevien tehtävien huomioinnin ja kuinka hyvinvointialueen sekä kaupungin palveluverkonrakenteet vastaavat yhteisesti erilaisiin ikääntynyttä väestöä koskeviin tulevaisuuden haasteisiin
.
Palveluverkkosuunnitelmassa pitää vanhusneuvoston mielestä huomioida enemmän ikääntyneen väestön merkittävä kasvu Vantaan kaupungin alueella. Ikääntynyt väestön lukumäärän ennustetaan kasvavan vuoteen 2025 mennessä noin 20 000 henkeen nykyisestä 16 000. Ennustekauden loppuun 2045 mennessä 75 vuotta täyttäneiden osuus väestöstä kasvaa 6,4 prosentista 8,9 prosenttiin. Ikääntyvän väestön määrän kasvaessa myös dementiaa sairastavien määrä kasvaa, mikä merkitsee myös palvelutarpeen määrän kasvua. Vanhusneuvosto pitää tärkeänä, että osana palveluverkkosuunnitelman toimeenpanoa huomioidaan Ympäristöministeriön suositusten mukaisesti muistiystävällisen asuinalueen rakentaminen (Vantaan kaupungin tulee palveluverkkosuunnittelussaan panostaa vahvemmin hyvinvointityön edistämiseen ja pyrkiä ennaltaehkäisemään yhteistyössä tulevan hyvinvointialueen kanssa. Ennaltaehkäisevällä toiminnalla tulee pyrkiä edistämään toimintakyvyn ja terveyden ylläpitämistä, jotta vanhusväestö pystyy mahdollisimman itsenäisesti elämää.

Kaupungin palveluverkkoa suunnitellessa on tärkeää, että toiminnoissa pyrkimyksenä on ikäystävällisyyden edistäminen ja yksinäisyyden ennaltaehkäiseminen ja torjuminen. Koska sosiaali- ja terveyspalveluiden toteuttamisen vastuu siirtyy hyvinvointialueille, Kaupungin vastuu tulee korostumaan entistä merkittävämmin kaupungin muilla toimialoilla. Vanhusneuvosto pitää tärkeänä, että

palveluverkkosuunnitelmassa edistetään myös yhteisöllisyyttä huomioilla kaavoituksessa ja rakennushankkeissa tilaratkaisut kansalaisyhteiskunnan toiminnan edistämiseksi. Ikääntyneen väestön kannalta esimerkiksi eläkeläisjärjestöjen toiminnan tukeminen on merkittävä yksinäisyyttä ennaltaehkäisevä toiminta.

Viimeisenä huomiona vanhusneuvosto nostaa esille palvelujen saatavuuden määrittämisen. Vanhusneuvosto pitää tärkeänä, että palveluverkon suunnittelutyössä määritetään palveluiden läheisyys kodista katsottuna. Palvelujen saavutettavuus nousee ikääntyneen väestön kannalta merkityksellisen, sillä vanhuuden myötä fyysinen toimintakyky alenee ja tämän myötä kynnys nousee korkeammaksi lähteä kauemmaksi palveluiden piiriin.

Keskeisimmät painopisteet palveluverkkojen kehittämisessä ikääntyneiden näkökulmasta

- **Palvelujen läheisyys**

Ikäihmisille tärkeimpien lähipalveluiden (esim. kauppa, apteekki) tulisi sijaita mahdollisimman lähellä kotia, mieluiten kävelymatkan päässä, koska myöhemmällä iällä oman auton käyttö ja jopa julkisen liikenteen käyttö ei ole enää mahdollista. Jo pelkkä päivittäinen kauppamatka on tärkeää terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä, se tarjoaa sekä hyötyliikuntaa että vähentää yksinäisyyttä.

- **Kulkuväylien esteettömyys ja turvallisuus.**

Jalankulkuväylien pitää olla aurattu ja hiekoitettu talvisin, ja niillä pitää voida kulkea rollaattorilla. Väylien varrella pitää olla riittävästi ja lyhyiden välimatkojen päässä kiinteitä levähdyspaikkoja, joihin voi istahtaa vetämään henkeä – myös talvisin.

- **Ikäihmisten liikuntapaikat.**

Isojen urheilupuistojen lisäksi erilaisten sosiaali- ja terveydenhuollon toimipisteiden yhteyteen olisi hyvä saada yli 70-vuotiaille tarkoitettuja pieniä kuntosaleja, joissa ikäihmiset voisivat käydä kuntoilemassa ilman terveydenhuollon lähetettä. Ne voisivat olla kumppanuushankkeita esimerkiksi yksityisten toimijoiden kanssa. Tärkeää on, että tällaiset pienet toimipisteet ovat helposti saavutettavissa ja lähellä.

- **Vanhustenkeskukset palvelemaan myös kotona asuvia ikäihmisiä.**

Hallinnolliset raja-aidat eivät saa muodostua esteeksi toimitilojen järkevälle ja monimuotoiselle käytölle. Tulevien vanhustenkeskusten suunnittelu on yhteistyöhaaste kaupungille, kaavoittajalle sekä hyvinvointialueelle, jotta sote-uudistuksen keskeiset tavoitteet, palvelujen integrointi voisi toteutua. Tulevat vanhustenkeskukset tulee suunnitella niin, että ne palvelevat niissä hoidettavien vanhusten lisäksi kaikkia alueella asuvia ikäihmisiä. Kotona asuvilla ikäihmisillä pitää olla mahdollisuus käydä ruokailemassa vanhustenkeskuksessa, osallistua erilaisiin kerhoihin ja harrastuksiin, kuntosali- ja muihin liikuntaryhmiin jne. Tiloissa olisi hyvä olla kokoontumistiloja järjestöille ja vapaaehtoistyölle.

- **Järjestö- ja asukastilat**

Tällä hetkellä järjestöjen toiminnan kehittämistyön suurin haaste on se, että kokoontumistiloja ei ole riittävästi.

Lopuksi

Vanhusneuvosto pitää tärkeänä, että tulevaisuuden palveluverkkoa vantaalla tehdään yhdessä ja näin ollen ikääntynyttä väestöä tulee osallistaa palveluverkon kehittämiseen tulevaisuudessa eri keinoin, joita ovat esimerkiksi työryhmäjäsenyydet, lausuntopyynnöt, kansalaisraadit sekä kuulemistilaisuudet.

Monikulttuurisuusasiain neuvottelukunta 4.5.2022

Monikulttuurisuusasiain neuvottelukunta käsitteli kokouksessaan 4.5.2022 kaupunkitasoista palveluverkkosuunnitelmaa. Laajempina teemoina esille se nosti esille erityisesti vieraskielisten osallisuuden, kohtaamisen paikat eri ryhmille, oppimisympäristöt, sähköisten palveluiden saavutettavuuden sekä nuorten tarpeet. Neuvottelukunta toi huomioinaan esille seuraavaa: Yleisenä kommenttina palveluverkkosuunnitelmassa tulee huomioida sosiaalinen eriarvoisuus ja segregaation ehkäisy. Vieraskielisyys olisi hyvä huomioida suunnitelman pohjana olevissa väestöennusteissa.

Sähköisten palveluiden suunnittelussa huomioitavaa: digipalvelut lisääntyvät sitä mukaa kun läsnäpalvelut vetäytyvät alueilta ja niitä keskitetään ja se koskee niin kunnallisia kuin valtion palveluita. Sähköiset palvelut eivät avaudu vasta maahan tulleille. On tärkeää huomioida saavutettavuus – toisin sanoen selkokielisyys, erilaiset kieliversiot ja yksinkertainen kirjautuminen. Kaikki eivät kuitenkaan pysty käyttämään edes hyvin toteutettuja digipalveluita, vaan tarvitaan myös läsnäpalveluita.

Koulujen tilasuunnittelussa huomioitavaa: päiväkodeilla ja erityisesti kouluilla on iso merkitys asuinalueilla. Opettamisen ja harrastustilojen tarjoamisen lisäksi niissä tehdään paljon neuvontaa ja ohjataan lähialueen palveluihin. Tilojen täytyy sopia monenlaisiin tarpeisiin. Koulujen nykytrendi on avoimet oppimisympäristöt ja kahden opettajan tilat. Olisi hyvä selvittää enemmän tilojen käyttäjien eli opettajien ja oppilaiden tarpeita ja ottaa heidät huomioon tilojen suunnittelussa. On hyvin tiedossa, että oppilailla on keskittymisvaikeuksia avotiloissa eivätkä ne sovi kaikille, joten tarvitaan enemmän pienopetustiloja, muun muassa S2-opetukseen. On hyvä, että sellaisia on tulossa lisää. Työperäisen maahanmuuton kasvaessa englanninkielisen opetuksen riittävyys tulisi huomioida. Päiväkotien ja koulujen pihoja pitäisi kehittää virikkeellisemmiksi, niin ne toimisivat myös vapaa-ajalla.

Tarvitaan kohtaamisen paikkoja eri tarpeisiin ja ryhmille. On myös vetovoimakysymys, että arkea tukevat palvelut ja harrastukset löytyvät läheltä. Esimerkiksi nuoret eivät halua tai pysty menemään kauas kotoa, joten nuorisotiloja tarvitaan siellä missä nuoret asuvat. Tarvitaan myös paikkoja, missä esimerkiksi kotiäidit voivat kokoontua ja saada tukea kotoutumiseen. Myös ikäihmiset käyttävät muitakin kuin sosiaali- ja terveyspalveluita. Heidän tarpeitaan tulee huomioida monipuolisesti – tarvitaan esim. kerhotiloja ja muita kohtaamisen paikkoja.

Väestöennusteen perusteella nuorten (13–18-vuotiaat) määrä kasvaa. Tällöin voi olettaa, että myös **nuorten palvelutarve kasvaa**. Onko se huomioitu palveluverkkosuunnitelmassa - tuleeko lisää palveluita ja resurssia jo olemassa oleville nuorisopalveluille? Tällä hetkellä nuortenkeskus Nupin palveluihin on pitkä jono, vaikka kaupunki on resursoinut jalkautuvaan nuorisotyöhön ja koulu- ja oppilaitosnuorisotyöhön.

Vaikuttamisesta on tehtävä helpompaa ja kuntalaiset on osallistettava palveluiden suunnitteluun nykyistä laajemmin. Osallistuva Vantaa -kanavat pitää saada paremmin näkyviin, sillä nyt ne ovat huonosti tunnettuja. Palveluverkkosuunnitelmaan liittyvä kysely pitäisi toteuttaa siten, että siihen saataisiin vastauksia laajemmin ja edustavammin eri väestöryhmiltä mukaan lukien eri-ikäiset ja eri sosioekonomisia taustoja edustavat vieraskieliset. Siinä voitaisiin hyödyntää esim. järjestöjen apua ja verkostoja. Ylipäänsä järjestöjen ääni pitää saada paremmin kuuluviin. Lapsia voitaisiin kuulla kouluissa ja maahanmuuttajataustaisia heidän omissa yhteisöissään.

Lähteitä

Asuntorakentamisennuste 2021. Kaupunkiympäristön toimiala, kiinteistöt ja asuminen yksikkö. MATTI-järjestelmän tiedot, Vantaan kaupunki 2021.

Innovaatioiden Vantaa, Vantaan kaupunkistrategia 2022–2025. Kv 31.1.2022 § 5.

Kuntalaispalveluiden asukastilaohjelma 2015, Yleisjaosto 13.4.2015 § 39 https://paatokset.vantaa.fi/ktwebscr/fileshow?doctype=3&docid=614564&version=1

Resurssiviisauden tiekartta. Kaupunginvaltuusto 28.2.2022 § 8.

Seudullinen palvelukartta, toimipisterekisteri (tilanne 31.12.2021, poikkileikkausaineisto) https://www.hel.fi/palvelukarttaws/restpages/

Tikkurilan urheilupuiston kehittämisen yleissuunnitelma, kaupunkisuunnittelulautakunta 25.5.2021 § 7, tekninen lautakunta 5.5.2021 § 8, vapaa-ajan lautakunta 20.4.2021 § 17
Toisen asteen koulutuksen palveluverkkoselvitys 2021 (9.3.2021). Kaupunginhallitus 25.4.2021 § 34.

Ulkoilureittien tavoitesuunnitelma. Petra Tammisto. Kadut ja puistot, Kaupunkiympäristön toimiala, Vantaan kaupunki 03/2021. http://paatokset.vantaa.fi/ktwebscr/fileshow?doctype=3&docid=2318408&version=1

Vantaan kaupunginmuseon kokoelmapoliittinen ohjelma Kaupunkikulttuurilautakunta 25.1.2022 § 10

Vantaan kaupunkitilaohje https://vantaankaupunkitilaohje.fi/

Vantaan kirjastopoliittiset linjaukset vuoteen 2030, Vapaa-ajan lautakunta 16.2.2021 § 21

Vantaan kulttuurilinjaukset 2021–2030, Vapaa-ajan lautakunta 16.3.2021 § 8, https://paatokset.vantaa.fi/ktwebscr/fileshow?doctype=3&docid=2157465&version=1
Vantaan kulttuurilinjaukset 2021–2030, Vapaa-ajan lautakunta 16.3.2021 § 8.

Vantaan liikuntahalliselvitys 2020. Liikuntapalvelut. Vantaan kaupunki.

Vantaan liikuntapaikkasuunnitelma 2018–2022, Vapaa-ajan lautakunta 16.1.2018 § 16 / Vantaan liikuntapaikkasuunnitelma 2009–2025, kaupunginhallitus 16.3.2009 § 18
Vantaan liikuntapoliittiset linjaukset 2030, Vapaa-ajan lautakunta 19.1.2021 § 21.

Vantaan päiväkotikonsepti. Vantaan kaupunki, Sivistysvirasto-varhaiskasvatus / Tilakeskus. 18.4.2019.

Vantaan taidemuseo ARTSIn kokoelmapoliittinen ohjelma Kaupunkikulttuurilautakunta 25.1.2022 § 10

Vantaan tuotantokeittiöiden laajentaminen aluekeittiöiksi. Konsulttiselvitys 18.10.2021 Vantaan kaupungin hankintakeskukselle. Ammattikeittiöiden suunnittelutoimisto Design Lime Oy. Merja Salminen, Lea Timonen Design Lime Oy.

Vantaan vesiliikunnan olosuhdeselvitys 2017. Liikuntapalvelut. Vantaan kaupunki.

Vantaan väestöennuste 2021. Koko kaupungin ennuste 2022–2045, osa-alueittainen ennuste 2022–2031. Vantaan kaupunki, Strategia ja tutkimus. Minna Mänty ja Juhani Riihelä. Tietopalvelu A1: 2021.
Vastuullinen Vantaa kuuluu kaikille. YK:n kestävän kehityksen tavoitteiden toteutuminen Vantaalla 2021.

Vantaan yleiskaava 2020, kaupunginvaltuusto 25.1.2021 § 14

Yleisten kirjastojen laatusuositus; Opetus- ja kulttuuriministeriön julkaisuja 2010:20. http://urn.fi/URN:ISBN:978-952-485-956-1

KAUPUNKITASOINEN PALVELUVERKKOSUUNNITELMA 2022 – 2031, LIITTEET

VASTAA KYSELYYN JA KERRO MEILLE AJATUKSESI KAUPUNGIN PALVELUPISTEIDEN SAAVUTETTAVUUDESTA!

Kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman päivitys on käynnissä. Suunnitelmassa esitetään tavoitteet kaupungin palveluverkkojen kehittämiseksi vuosina 2022–2031. Kertomalla mielipiteesi palvelujen saavutettavuudesta voit vaikuttaa palveluverkon kehittämiseen.

Tässä kyselyssä saavutettavuudella tarkoitetaan helppoa palvelun luokse pääsemistä. Voit arvioida esimerkiksi päiväkodin, terveysaseman, koulun tai leikkipuiston saavutettavuutta omasta näkökulmastasi.

Kerro meille myös, mitä kaupungin palveluja haluaisit käyttää sähköisesti. Millaisiin palveluihin toivot esimerkiksi sähköistä asiointimahdollisuutta, etävastaanottoa tai chat-asiointia?

Kyselyyn vastataan anonyymisti. Kyselyaineisto julkaistaan myös avoimena datana, mutta aineistoa muokataan siten, ettei yksittäistä vastaajaa voi tunnistaa.

Kysely on auki 14.1.-18.2.2022. Kysely jakautuu usealle sivulle, ja siihen vastaamiseen menee noin 15 minuuttia.

Lisätietoja kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2022–2031 päivittämisestä antaa erityisasiantuntija Kirsi Vaten Vantaan kaupungilta (etunimi.sukunimi@vantaa.fi, puh. 0407030535)

Päiväkodit ja koulut

Arvioi vain niitä palveluja, joita sinä tai joku perheenjäsenesi on käyttänyt viimeisen 4 vuoden aikana.

Saavutettavuudella tarkoitetaan tässä helppoa palvelun luokse pääsemistä.

Ovatko kaupungin palvelut hyvin saavutettavissa? Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuus on mielestäsi hyvä.

- [ ] Suomenkielinen varhaiskasvatus (mm. varhaiskasvatus, esiopetus, kerhot, asukaspuistot)
- [ ] Ruotsinkielinen varhaiskasvatus (mm. varhaiskasvatus, esiopetus, kerhot, asukaspuistot)
- [ ] Suomenkielinen perusopetus
- [ ] Ruotsinkielinen perusopetus
- [ ] Lukio
- [ ] Varian ammatillinen koulutus

Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuudessa on mielestäsi parannettavaa.

- [ ] Suomenkielinen varhaiskasvatus (mm. varhaiskasvatus, esiopetus, kerhot, asukaspuistot)
- [ ] Ruotsinkielinen varhaiskasvatus (mm. varhaiskasvatus, esiopetus, kerhot, asukaspuistot)
- [ ] Suomenkielinen perusopetus
- [ ] Ruotsinkielinen perusopetus
- [ ] Lukio
- [ ] Varian ammatillinen koulutus

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa? (Nimeä palvelu, jonka saavutettavuutta tulisi parantaa ja esitä parannusehdotus)

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi? (Nimeä palvelu ja esitä parannusehdotus)

Minkä palvelun saavutettavuutta pitäisi parantaa (valitse tärkein)?

- ◯ Suomenkielinen varhaiskasvatus (mm. varhaiskasvatus, esiopetus, kerhot, asukaspuistot)
- ◯ Ruotsinkielinen varhaiskasvatus (mm. varhaiskasvatus, esiopetus, kerhot, asukaspuistot)
- ◯ Suomenkielinen perusopetus
- ◯ Ruotsinkielinen perusopetus
- ◯ Lukio
- ◯ Varian ammatillinen koulutus

Vapaa-ajan ja kulttuurin palvelut

Arvioi vain niitä palveluja, joita sinä tai joku perheenjäsenesi on käyttänyt viimeisen 4 vuoden aikana.

Saavutettavuudella tarkoitetaan tässä helppoa palvelun luokse pääsemistä.

Ovatko kaupungin palvelut hyvin saavutettavissa? Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuus on mielestäsi hyvä.

- [ ] Kirjastot
- [ ] Asukastilat
- [ ] Nuorisotilat
- [ ] Nuorten työpajat
- [ ] Aikuisopistot
- [ ] Vantaan musiikkiopisto
- [ ] Vantaan kuvataidekoulu
- [ ] Kaupunginmuseo
- [ ] Taidemuseot (Artsi, Galleria K)
- [ ] Kulttuuritalot (Martinus, Lumosali)
- [ ] Lastenkulttuuripalvelut (Pessi, Toteemi)

Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuudessa on mielestäsi parannettavaa.

- [ ] Kirjastot
- [ ] Asukastilat
- [ ] Nuorisotilat
- [ ] Nuorten työpajat
- [ ] Aikuisopistot
- [ ] Vantaan musiikkiopisto
- [ ] Vantaan kuvataidekoulu
- [ ] Kaupunginmuseo
- [ ] Taidemuseot (Artsi, Galleria K)
- [ ] Kulttuuritalot (Martinus, Lumosali)
- [ ] Lastenkulttuuripalvelut (Pessi, Toteemi)

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa? (Nimeä palvelu, jonka saavutettavuutta tulisi parantaa ja esitä parannusehdotus)

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi? (Nimeä palvelu ja esitä parannusehdotus)

Minkä palvelun saavutettavuutta pitäisi parantaa (valitse tärkein)?

- ◯ Kirjastot
- ◯ Asukastilat
- ◯ Nuorisotilat
- ◯ Nuorten työpajat
- ◯ Aikuisopistot
- ◯ Vantaan musiikkiopisto
- ◯ Vantaan kuvataidekoulu
- ◯ Kaupunginmuseo
- ◯ Taidemuseot (Artsi, Galleria K)
- ◯ Kulttuuritalot (Martinus, Lumosali)
- ◯ Lastenkulttuuripalvelut (Pessi, Toteemi)

Liikunta ja ulkoilu

Arvioi vain niitä palveluja, joita sinä tai joku perheenjäsenesi on käyttänyt viimeisen 4 vuoden aikana.

Saavutettavuudella tarkoitetaan tässä helppoa palvelun luokse pääsemistä.

Ovatko kaupungin palvelut hyvin saavutettavissa? Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuus on mielestäsi hyvä.

- [ ] Lähiliikuntapaikat (mm. monitoimikentät, kuntoilulaitteet)
- [ ] Kuntoradat
- [ ] Kuntoportaat
- [ ] Hiihtoladut
- [ ] Luistelualueet/tekojäät
- [ ] Pallokentät
- [ ] Tenniskentät
- [ ] Skeittipaikat
- [ ] Frisbeegolfradat
- [ ] Liikuntasalit
- [ ] Palloiluhallit
- [ ] Jalkapallohallit
- [ ] Uimahallit
- [ ] Uimapaikat/uimarannat
- [ ] Jäähallit
- [ ] Ulkoilu- ja retkeilyreitit
- [ ] Kuusijärvi
- [ ] Sipoonkorpi
- [ ] Petikon luontovirkistysalue

Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuudessa on mielestäsi parannettavaa.

- [ ] Lähiliikuntapaikat (mm. monitoimikentät, kuntoilulaitteet)
- [ ] Kuntoradat
- [ ] Kuntoportaat
- [ ] Hiihtoladut
- [ ] Luistelualueet/tekojäät
- [ ] Pallokentät
- [ ] Tenniskentät
- [ ] Skeittipaikat
- [ ] Frisbeegolfradat
- [ ] Liikuntasalit
- [ ] Palloiluhallit
- [ ] Jalkapallohallit

- [ ] Uimahallit
- [ ] Uimapaikat/uimarannat
- [ ] Jäähallit
- [ ] Ulkoilu- ja retkeilyreitit
- [ ] Kuusijärvi
- [ ] Sipoonkorpi
- [ ] Petikon luontovirkistysalue

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa? (Nimeä palvelu, jonka saavutettavuutta tulisi parantaa ja esitä parannusehdotus)

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi? (Nimeä palvelu ja esitä parannusehdotus)

Minkä palvelun saavutettavuutta pitäisi parantaa (valitse tärkein)?

- ◯ Lähiliikuntapaikat (mm. monitoimikentät, kuntoilulaitteet)
- ◯ Kuntoradat
- ◯ Kuntoportaat
- ◯ Hiihtoladut
- ◯ Luistelualueet/tekojäät
- ◯ Pallokentät
- ◯ Tenniskentät
- ◯ Skeittipaikat
- ◯ Frisbeegolfradat
- ◯ Liikuntasalit
- ◯ Palloiluhallit
- ◯ Jalkapallohallit
- ◯ Uimahallit
- ◯ Uimapaikat/uimarannat
- ◯ Jäähallit
- ◯ Ulkoilu- ja retkeilyreitit
- ◯ Kuusijärvi
- ◯ Sipoonkorpi
- ◯ Petikon luontovirkistysalue

Sosiaali- ja terveyspalvelut

Arvioi vain niitä palveluja, joita sinä tai joku perheenjäsenesi on käyttänyt viimeisen 4 vuoden aikana.

Saavutettavuudella tarkoitetaan tässä helppoa palvelun luokse pääsemistä.

Ovatko kaupungin palvelut hyvin saavutettavissa? Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuus on mielestäsi hyvä.

- [ ] Terveysasemat
- [ ] Kuntoutuspalvelut (fysio-, puhe-, toiminta- ja ravitsemusterapia ja apuvälinepalvelut)
- [ ] Perusterveydenhuollon mielenterveyspalvelut
- [ ] Äitiys- ja lastenneuvolat
- [ ] Lapsiperheiden palvelut (perheneuvola, perhekoutsit, lapsiperheiden kotipalvelu, lasten psykologipalvelut)
- [ ] Nuorten palveluneuvonta (Nuortenkeskus Nuppi)
- [ ] Aikuisten sosiaalipalvelut ja -neuvonta
- [ ] Aikuisten päihdepalvelut
- [ ] Suun terveydenhuolto (hammashuolto)
- [ ] Koululaisten hammashuolto
- [ ] Koulu- ja opiskeluterveydenhuolto
- [ ] Kuraattori- ja psykologipalvelut (esiopetus, perusopetus ja toinen aste)
- [ ] Seniorineuvonta
- [ ] Vammaisneuvonta

Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuudessa on mielestäsi parannettavaa.

- [ ] Terveysasemat
- [ ] Kuntoutuspalvelut (fysio-, puhe-, toiminta- ja ravitsemusterapia ja apuvälinepalvelut)
- [ ] Perusterveydenhuollon mielenterveyspalvelut
- [ ] Äitiys- ja lastenneuvolat
- [ ] Lapsiperheiden palvelut (perheneuvola, perhekoutsit, lapsiperheiden kotipalvelu, lasten psykologipalvelut)
- [ ] Nuorten palveluneuvonta (Nuortenkeskus Nuppi)
- [ ] Aikuisten sosiaalipalvelut ja -neuvonta
- [ ] Aikuisten päihdepalvelut
- [ ] Suun terveydenhuolto (hammashuolto)
- [ ] Koululaisten hammashuolto
- [ ] Koulu- ja opiskeluterveydenhuolto
- [ ] Kuraattori- ja psykologipalvelut (esiopetus, perusopetus ja toinen aste)
- [ ] Seniorineuvonta
- [ ] Vammaisneuvonta

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa? (Nimeä palvelu, jonka saavutettavuutta tulisi parantaa ja esitä parannusehdotus)

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi? (Nimeä palvelu ja esitä parannusehdotus)

Minkä palvelun saavutettavuutta pitäisi parantaa (valitse tärkein)?

- ◯ Terveysasemat
- ◯ Kuntoutuspalvelut (fysio-, puhe-, toiminta- ja ravitsemusterapia ja apuvälinepalvelut)
- ◯ Perusterveydenhuollon mielenterveyspalvelut
- ◯ Äitiys- ja lastenneuvolat
- ◯ Lapsiperheiden palvelut (perheneuvola, perhekoutsit, lapsiperheiden kotipalvelu, lasten psykologipalvelut)
- ◯ Nuorten palveluneuvonta (Nuortenkeskus Nuppi)
- ◯ Aikuisten sosiaalipalvelut ja -neuvonta
- ◯ Aikuisten päihdepalvelut
- ◯ Suun terveydenhuolto (hammashuolto)
- ◯ Koululaisten hammashuolto
- ◯ Koulu- ja opiskeluterveydenhuolto
- ◯ Kuraattori- ja psykologipalvelut (esiopetus, perusopetus ja toinen aste)
- ◯ Seniorineuvonta
- ◯ Vammaisneuvonta

Työllisyyspalvelut

Arvioi vain niitä palveluja, joita sinä tai joku perheenjäsenesi on käyttänyt viimeisen 4 vuoden aikana.

Saavutettavuudella tarkoitetaan tässä helppoa palvelun luokse pääsemistä.

Ovatko kaupungin palvelut hyvin saavutettavissa? Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuus on mielestäsi hyvä.

- [ ] TYP – työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu
- [ ] Nuorten Ohjaamo
- [ ] Kuntouttava työtoiminta (Valmennustalot Koutsi, Luxi, Reeli)
- [ ] Vantaan työllisyyspalvelut (Tikkurila)
- [ ] Vantaan osaamiskeskus (Tikkurila)

Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuudessa on mielestäsi parannettavaa.

- [ ] TYP – työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu
- [ ] Nuorten Ohjaamo
- [ ] Kuntouttava työtoiminta (Valmennustalot Koutsi, Luxi, Reeli)
- [ ] Vantaan työllisyyspalvelut (Tikkurila)
- [ ] Vantaan osaamiskeskus (Tikkurila)

Miten palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa? (Nimeä palvelu, jonka saavutettavuutta tulisi parantaa ja esitä parannusehdotus)

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi? (Nimeä palvelu ja esitä parannusehdotus)

Minkä palvelun saavutettavuutta pitäisi parantaa (valitse tärkein)?

- ◯ TYP – työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu
- ◯ Nuorten Ohjaamo
- ◯ Kuntouttava työtoiminta (Valmennustalot Koutsi, Luxi, Reeli)
- ◯ Vantaan työllisyyspalvelut (Tikkurila)
- ◯ Vantaan osaamiskeskus (Tikkurila)

Muut kaupungin palvelut

Arvioi vain niitä palveluja, joita sinä tai joku perheenjäsenesi on käyttänyt viimeisen 4 vuoden aikana.

Saavutettavuudella tarkoitetaan tässä helppoa palvelun luokse pääsemistä.

Ovatko kaupungin palvelut hyvin saavutettavissa? Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuus on mielestäsi hyvä.

- [ ] Vantaa-Info (Tikkurilan Dixi, Myyrmäkitalo, Korson Lumo)
- [ ] YritysVantaa (aloittavan yrittäjän neuvontapalvelut)
- [ ] Kaupungin eläinlääkärin vastaanotto (Pakkala)
- [ ] Joukkoliikenne
- [ ] Liityntäpysäköinti
- [ ] Lähimetsät ja puistot
- [ ] Torit (Myyrmäki ja Tikkurila)
- [ ] Leikkipaikat
- [ ] Koira-aitaukset
- [ ] Matonpesupaikat
- [ ] Kaupunkipyörät

Laita ruksi niiden palvelujen kohdalle, joiden saavutettavuudessa on mielestäsi parannettavaa.

- [ ] Vantaa-Info (Tikkurilan Dixi, Myyrmäkitalo, Korson Lumo)
- [ ] YritysVantaa (aloittavan yrittäjän neuvontapalvelut)
- [ ] Kaupungin eläinlääkärin vastaanotto (Pakkala)
- [ ] Joukkoliikenne
- [ ] Liityntäpysäköinti
- [ ] Lähimetsät ja puistot
- [ ] Torit (Myyrmäki ja Tikkurila)
- [ ] Leikkipaikat
- [ ] Koira-aitaukset
- [ ] Matonpesupaikat
- [ ] Kaupunkipyörät

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa? (Nimeä palvelu, jonka saavutettavuutta tulisi parantaa ja esitä parannusehdotus)

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi? (Nimeä palvelu ja esitä parannusehdotus)

Minkä palvelun saavutettavuutta pitäisi parantaa (valitse tärkein)?

- ◯ Vantaa-Info (Tikkurilan Dixi, Myyrmäkitalo, Korson Lumo)
- ◯ YritysVantaa (aloittavan yrittäjän neuvontapalvelut)
- ◯ Kaupungin eläinlääkärin vastaanotto (Pakkala)
- ◯ Joukkoliikenne
- ◯ Liityntäpysäköinti
- ◯ Lähimetsät ja puistot
- ◯ Torit (Myyrmäki ja Tikkurila)
- ◯ Leikkipaikat
- ◯ Koira-aitaukset
- ◯ Matonpesupaikat
- ◯ Kaupunkipyörät

Sähköiset asiointitavat

Kerro meille mitä kaupungin palveluja haluaisit käyttää sähköisesti (sähköinen asiointi, etäpalvelut/etävastaanotto, chat)?

Mitä asioita haluaisit jatkossa hoitaa kaupungin kanssa sähköisen asioinnin välityksellä? (kirjautuminen palveluun tapahtuisi esim. pankkitunnuksilla)

Mitä asioita haluaisit jatkossa hoitaa kaupungin kanssa etäpalveluna/etävastaanotolla?

Missä kaupungin palveluissa mielestäsi pitäisi olla myös chat-mahdollisuus?

Taustatiedot

Mikä on asuinkuntasi?

- ◯ Vantaa
- ◯ Helsinki
- ◯ Espoo
- ◯ Kerava
- ◯ Tuusula
- ◯ Sipoo
- ◯ Nurmijärvi
- ◯ Joku muu

Jos asut Vantaalla, niin millä suuralueella?

- ◯ Myyrmäki (Askisto, Petikko, Varisto, Hämeenkylä, Pähkinärinne, Hämevaara, Linnainen, Kaivoksela, Vantaanlaakso, Martinlaakso, Myyrmäki, Vapaala, Rajatorppa)
- ◯ Kivistö (Kivistö, Keimolanmäki, Keimola, Lapinkylä, Luhtaanmäki, Vestra, Myllymäki, Vehkala, Piispankylä, Seutula, Riipilä, Kiila)
- ◯ Aviapolis (Pakkala, Kartanonkoski, Tammisto, Veromies, Viinikkala, Ylästö)
- ◯ Tikkurila (Helsingin pitäjän kirkonkylä, Hiekkaharju, Jokiniemi, Koivuhaka, Kuninkaala, Hakkila, Ruskeasanta, Simonkylä, Tikkurila, Viertola)
- ◯ Koivukylä (Asola, Havukoski, Ilola, Koivukylä, Leinelä, Päiväkumpu, Rekola)
- ◯ Korso (Korso, Kulomäki, Leppäkorpi, Metsola, Mikkola, Matari, Nikinmäki, Jokivarsi, Vallinoja, Vierumäki)
- ◯ Hakunila (Hakunila, Itä-Hakkila, Kuninkaanmäki, Länsimäki, Länsisalmi, Ojanko, Rajakylä, Sotunki, Vaarala)
- ◯ En asu Vantaalla

Jos asut Vantaalla, niin kuinka kauan olet asunut täällä?

- ◯ Alle vuoden
- ◯ 1-10 vuotta
- ◯ Yli 10 vuotta

Sukupuoli

- ◯ Nainen
- ◯ Mies
- ◯ Jokin muu

Mikä on ikäsi?

- ◯ Alle 25
- ◯ 25-39
- ◯ 40-54
- ◯ 55-64
- ◯ 65+

Mikä on nykyinen perhemuotosi?

- ◯ Yksin asuva
- ◯ Pariskunta
- ◯ Yhden huoltajan lapsiperhe
- ◯ Kahden huoltajan lapsiperhe
- ◯ Asun vanhempieni kanssa
- ◯ Muu

Jos taloudessanne asuu lapsia, minkä ikäisiä he ovat? (Voit valita useamman ikäryhmän)

0-6	◯
7-12	◯
13-15	◯
16-17	◯
18+	◯

Onko taloudessanne auto?

- ◯ Ei
- ◯ 1 auto
- ◯ 2 autoa tai useampia

Mitä kulkuvälinettä käytät pääasiallisesti eri matkoihin liikkuessasi lähiseudulla?

	Joukkoliikenne	Auto	Polkupyörä	Kävely	Muu
Opiskelu- tai työmatkat	◯	◯	◯	◯	◯
Harrastus- ja vapaa-ajanmatkat	◯	◯	◯	◯	◯
Ostos- ja asiointimatkat	◯	◯	◯	◯	◯

Ovatko tarvitsemasi palvelut saavutettavissa julkisella kulkuvälineellä, pyörällä tai kävellen?

- ◯ Kyllä
- ◯ Ei

Mitä et saavuta julkisella kulkuvälineellä, pyörällä tai kävellen?

Lyhteiden selitteet:

Toimiala

KASO	Kasvatuksen ja oppimisen toimiala
SOTE	Sosiaali- ja terveystoimen toimiala
KAKU	Kaupunkikulttuurin toimiala
MUU	Kaupunkiympäristön toimiala

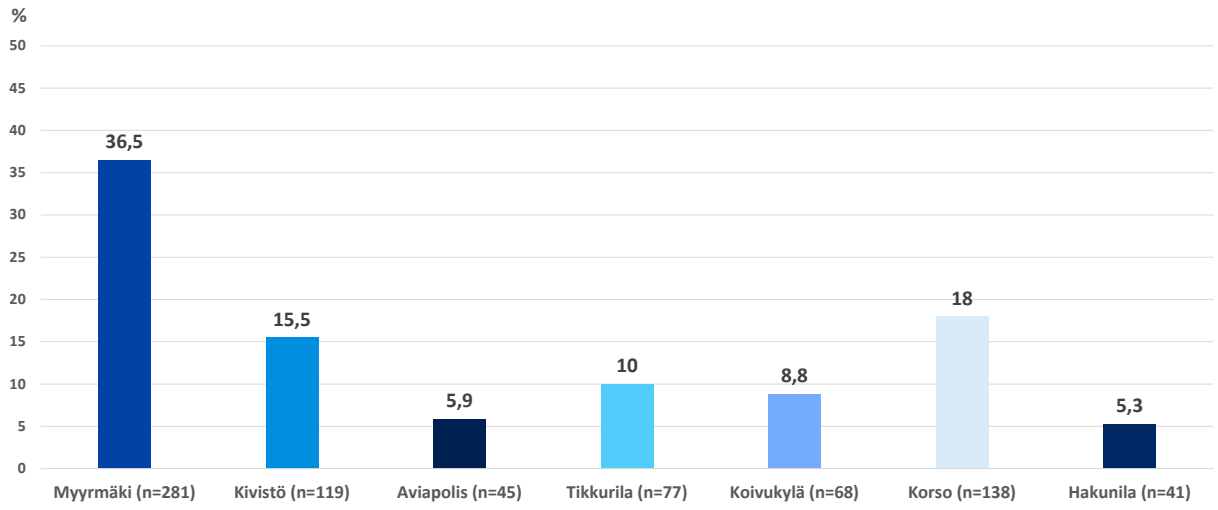
Palvelualue

LIIPA	Kasvatuksen ja oppimisen toimialan liikuntapalvelut

Palvelujen saavutettavuus –kyselyn tuloksia

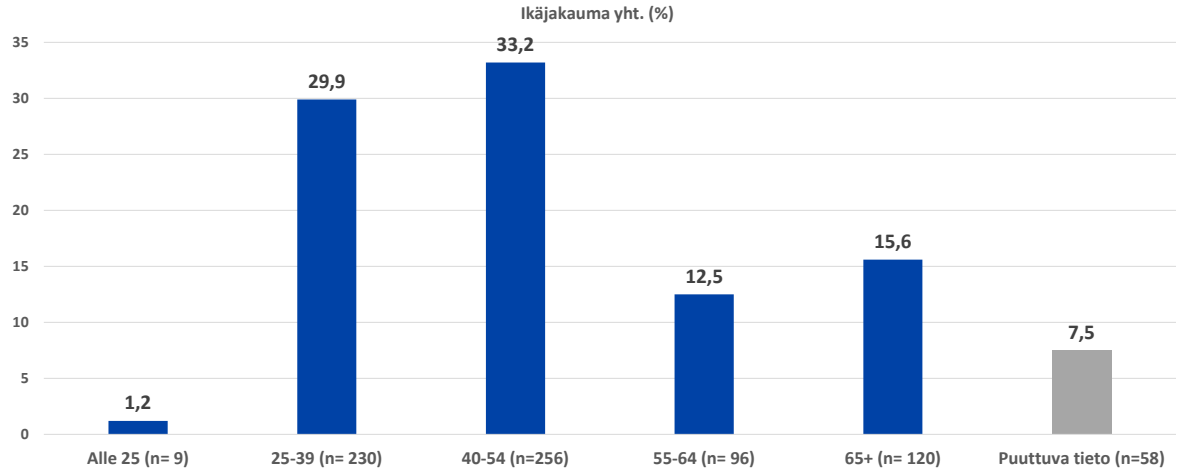
1

Vantaalaisten vastausten jakautuminen suuralueittain (%, n=769)



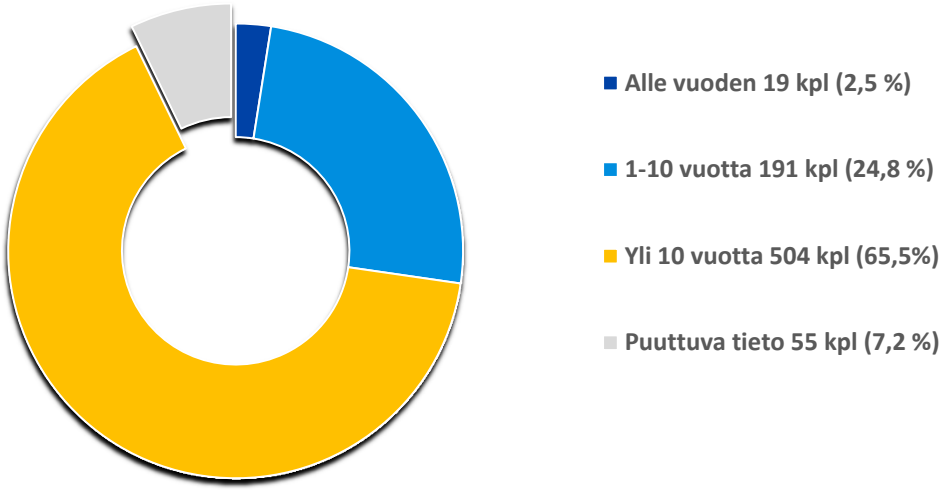
2

Vantaalaisten vastaajien ikäjakauma (lkm n=769 ja %-osuus)



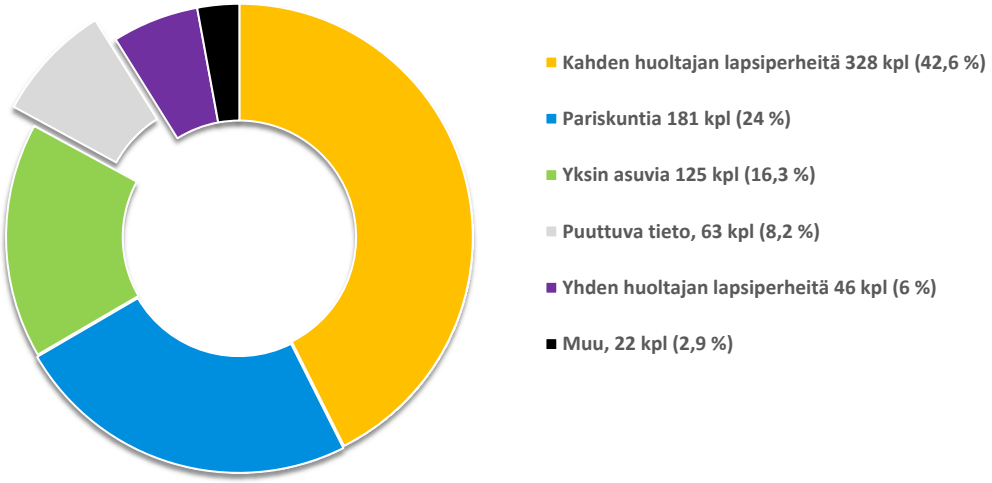
5

Kauanko olet asunut Vantaalla? (%, n=769)



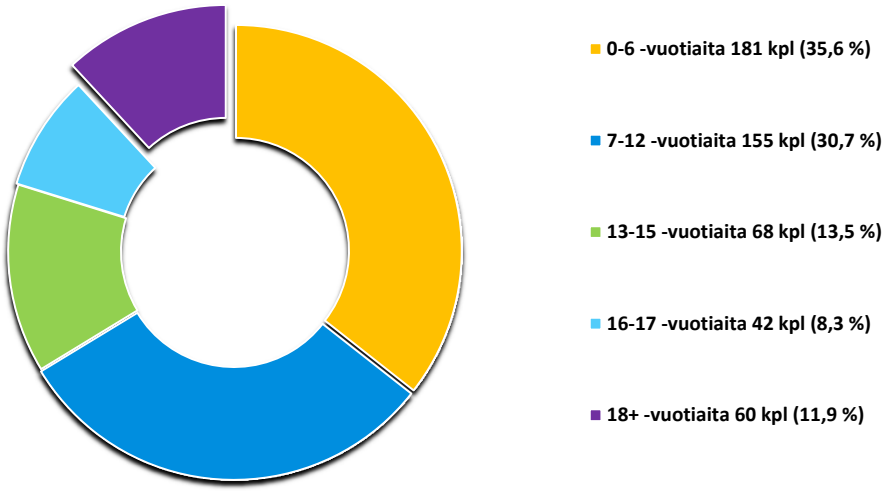
6

Vantaalaisten vastaajien perhemuoto (%, n=769)



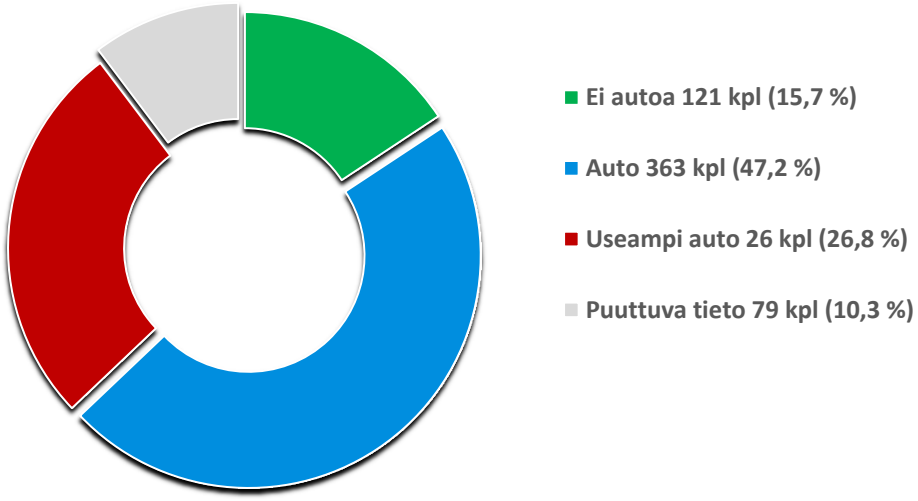
7

Lasten ikäjakauma % (n=508)



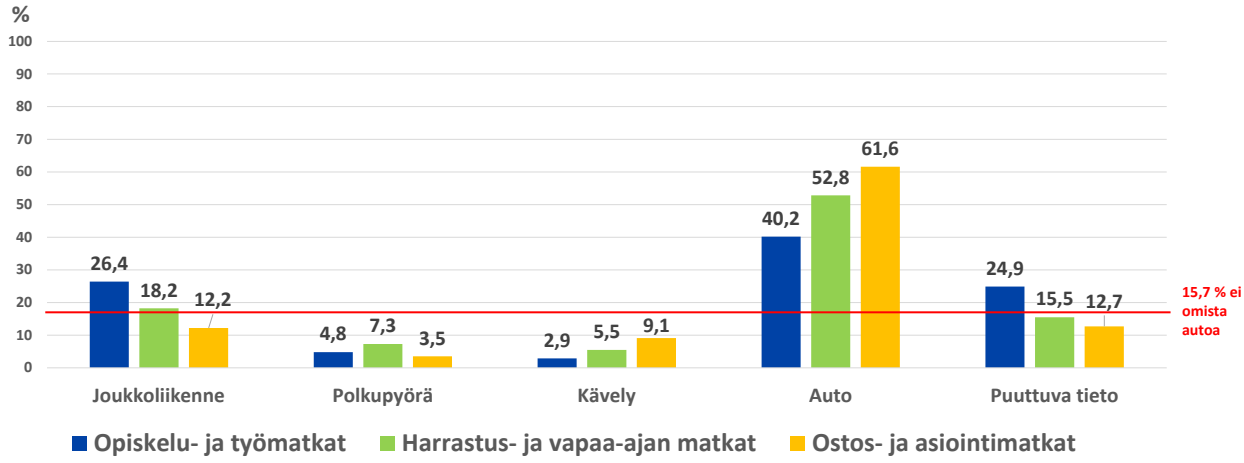
8

Vantaalaisten vastaajien auton omistus (%, n=769)



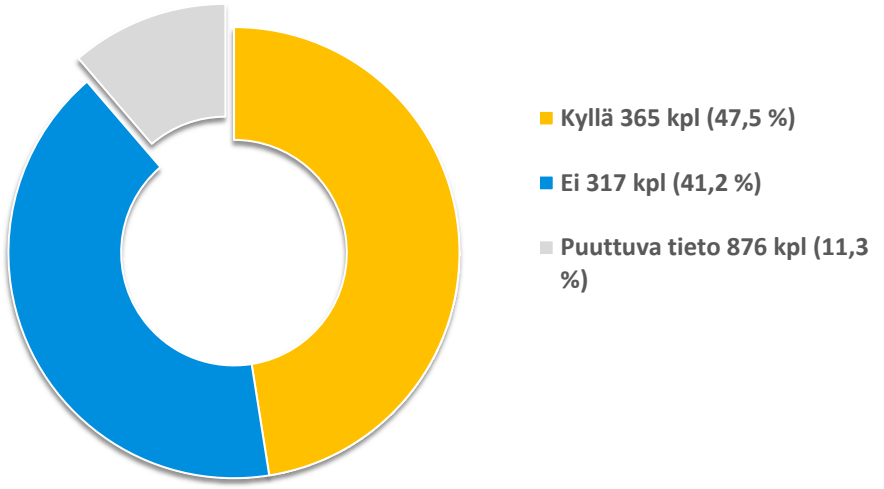
9

Mitä kulkuvälinettä käytät pääasiallisesti eri matkoihin liikkuessasi lähiseudulla? (%, n=769)



10

Ovatko tarvitsemasi palvelut saavutettavissa julkisella kulkuvälineellä, pyörällä tai kävellen? (%, n=769)



11

Tärkeimmät kehittämiskohteet palveluiden saavutettavuudessa - nostot

- **Suomenkielinen varhaiskasvatus. Lukio (Kivistö, Aviapolis)**
- **Kirjastot, nuorisotilat, lähiliikuntapaikat. Uimahalli (Kivistö, Koivukylä, Aviapolis, Korso, Hakunila). Asukastilat, aikuisopistot (Aviapolis). Kuusijärvi (Tikkurila, Hakunila). Kuntoportaat (Hakunila).**
- **Vantaan työllisyyspalvelut, Nuorten Ohjaamo**
- **Terveysasemat ja suun terveyden huollon palvelut (palveluun pääsy)**
- **Joukkoliikenne (joukkoliikenteen saavutettavuus arvioidaan hyväksi, mutta samalla tärkeimmäksi kehittämiskohteeksi kaikkialla)**

Huom! Sinisellä koko kaupunkia kyselyn perusteella koskevat tärkeimmät kehittämiskohteet.

12

Kyselyaineisto

13

Kyselyaineistosta

- Kyselyssä pakollista on ollut vastata vain suuralue -kysymykseen.
- Vastaaja on voinut jättää vastaamatta kysymyksiin tai hän on voinut valita useamman vaihtoehdon kustakin "kysymyspatteristosta".
- Vain kysymyksessä, jossa vastaajia on pyydetty valitsemaan "Tärkein palvelu, jonka saavutettavuutta tulisi parantaa" vastaaja on voinut valita vain yhden vastausvaihtoehdon.
- Suuralueella vastausten määrät/kysymys on suhteutettu suuralueelta saatuihin vastauksiin. Kunkin kysymyksen vastaajamäärä on laitettu näkyviin (n=x).

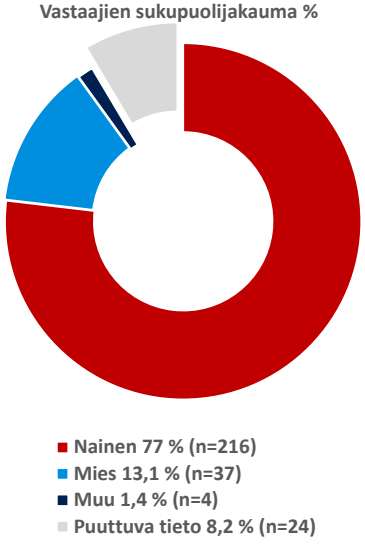
14

Myyrmäki

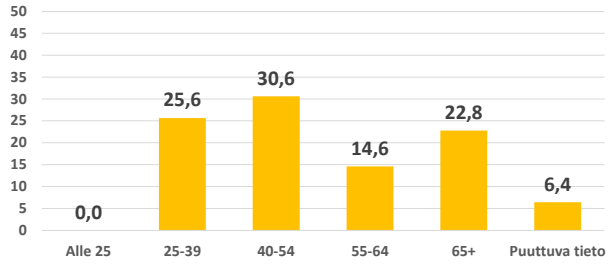
15

Vastaajien määrä 281

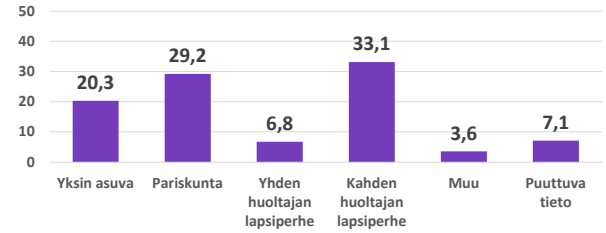
Vastaajien sukupuolijakauma %



Vastaajien ikäjakauma %

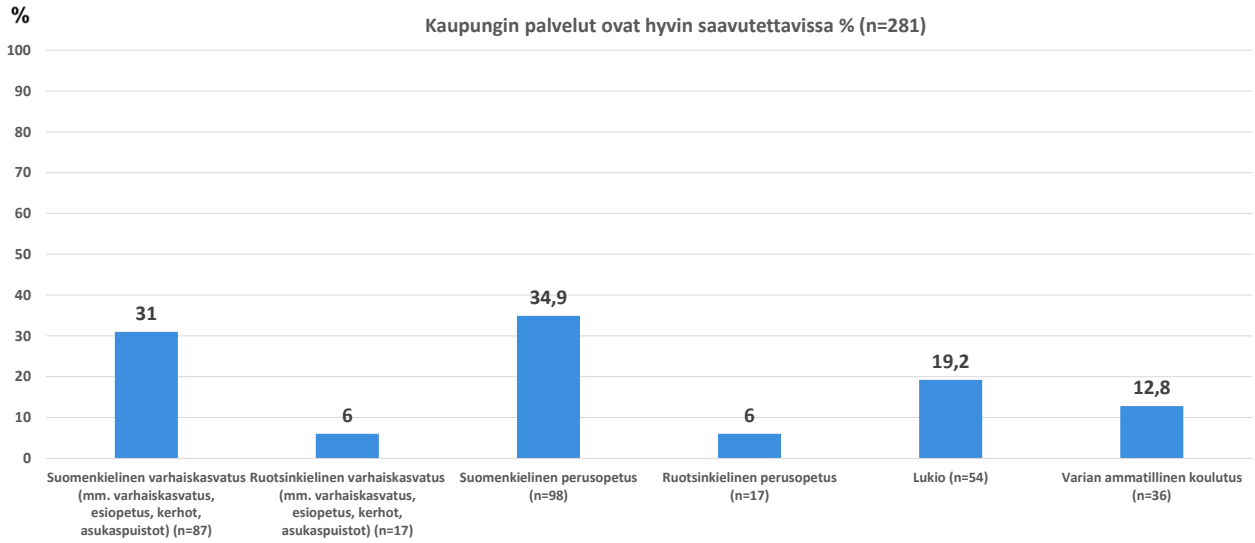


Vastaajien perhemuotojakauma %



16

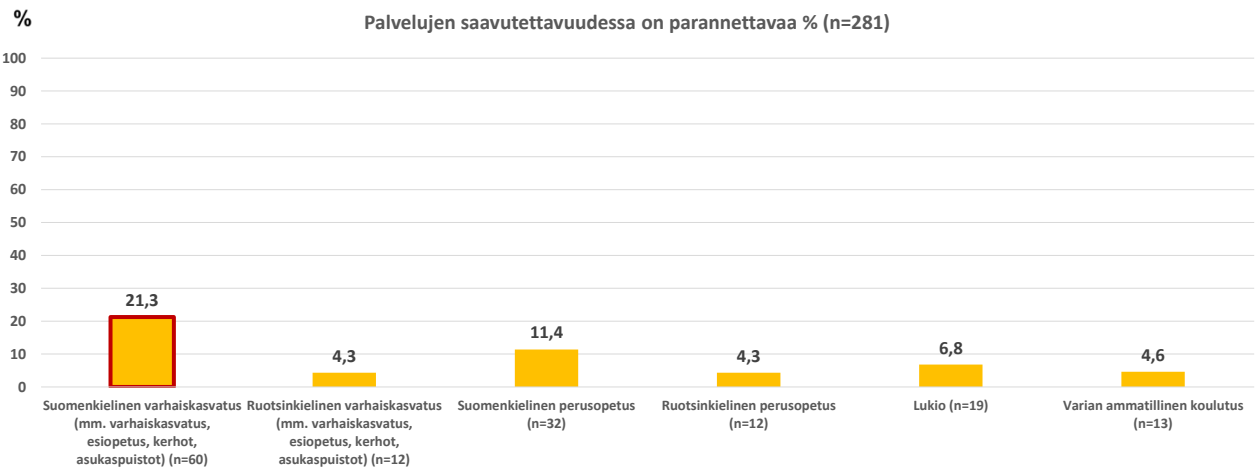
MYYRMÄKI Kaso



Huom. Vastaaja on voinut valita useita vaihtoehtoja tai jättää kohdan tyhjäksi.

17

MYYRMÄKI Kaso



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

18

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

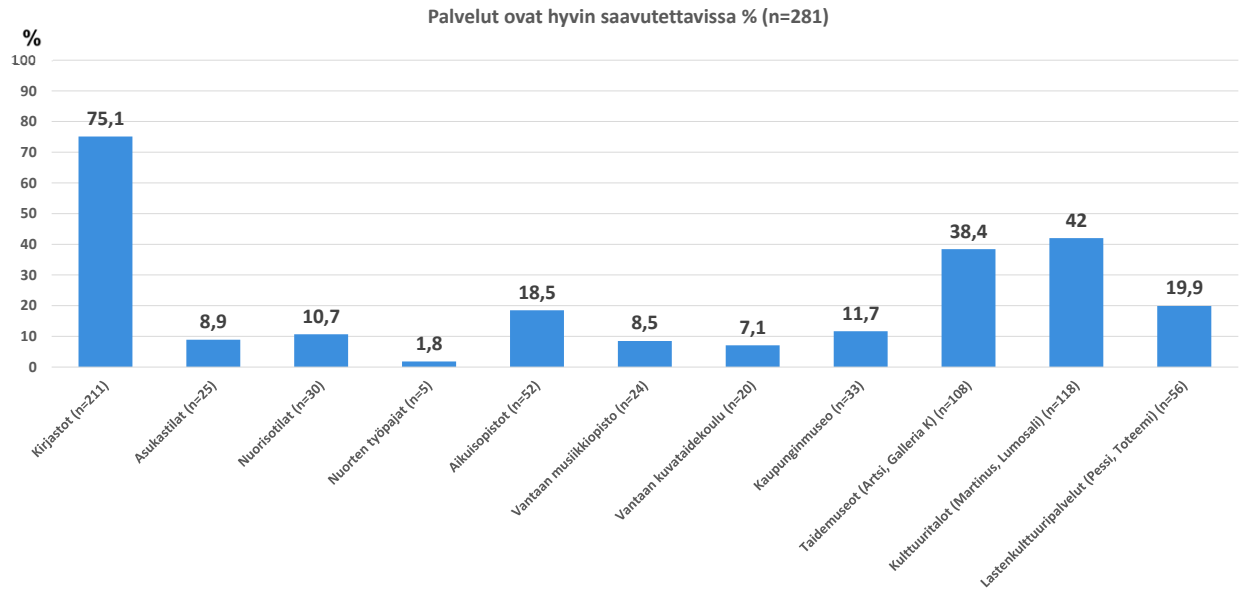
- Lähipalvelun toteutuminen varhaiskasvatuksessa: tarvitaan lisää päiväkoteja ja hoitopaikkoja, jotta toteutuisi lähipalveluna. Päiväkodit täynnä alueella.
- Perusopetus: tarkistettaisiin oppilaaksiottoalueiden rajat (ala- ja yläkoulu) esim. Pähkinärinteen alueella
- Kerhoja lapsille
- Perusopetus ja julkinen liikenne: aikataulut sopimaan paremmin koulutuntien alkamisajankohtiin.
- Ruotsinkielinen perusopetus ja lukio (Helsinge skola): bussiaikataulujen sovittaminen paremmin tuntien alkamisajankohtiin.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Varhaiskasvatus

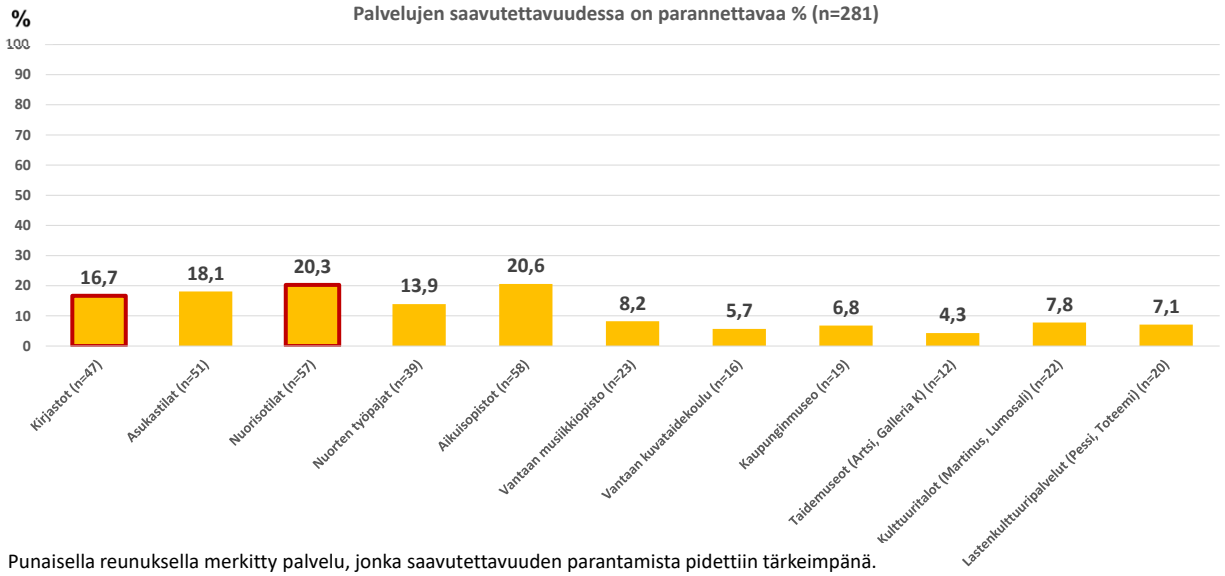
19

MYYRMÄKI
Kaku



20

MYYRMÄKI
Kaku



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

21

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

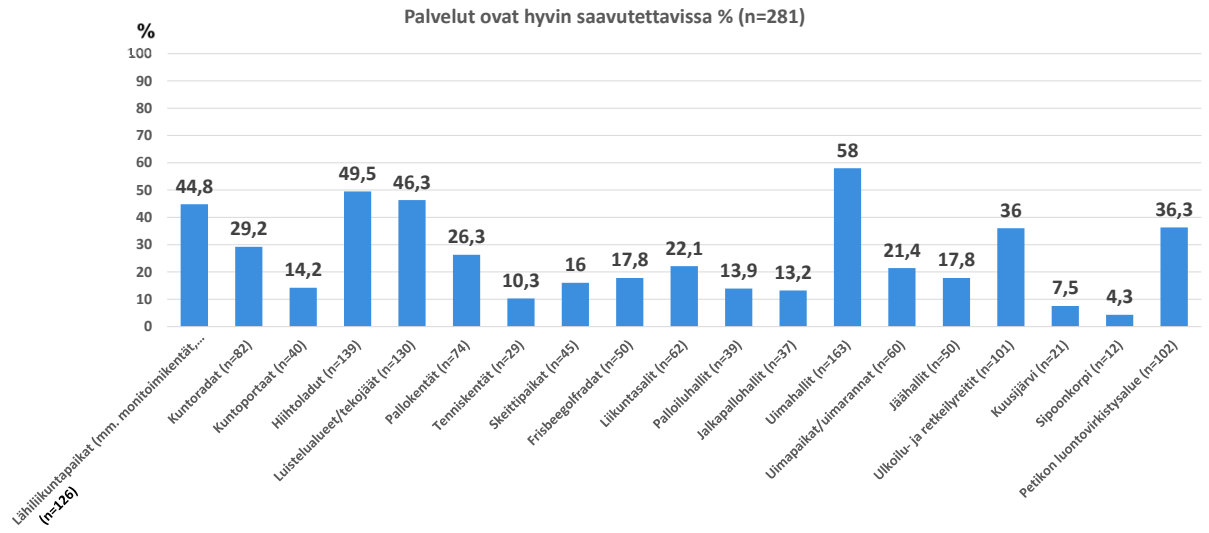
- Pähkinärinteen kirjaston säilyttäminen ja aukioloaikojen parantaminen (joustavuus)
- Nuorisotiloja ja nuorten kokoontumispaikkoja tarvitaan lisää (mm. Pähkinärinne, Hämevaara)
- Asukastiloja tarvitaan alueelle (mm. Martinlaakso, pientaloalueet)
- Aikuisopistolle enemmän kurssipaikkoja ja kurssitarjonta laajemmaksi, enemmän kursseja
- Kirjastojen aukioloajat: aukioloaikojen pidentäminen arkisin ja avoinna olo viikonloppuina
- Enemmän lasten kulttuuritoimintaa Toteemiin.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Asukastilat (puuttuvat), nuorisotilat
- Kirjastot mm. aukioloajat liian lyhyet ja palvelut eivät ole auki viikonloppuisin.
- Musiikkiopisto, kuvataidekoulu, musiikkileikkikoulu
- Museot, elokuvateatteri, aikuisopiston kurssit

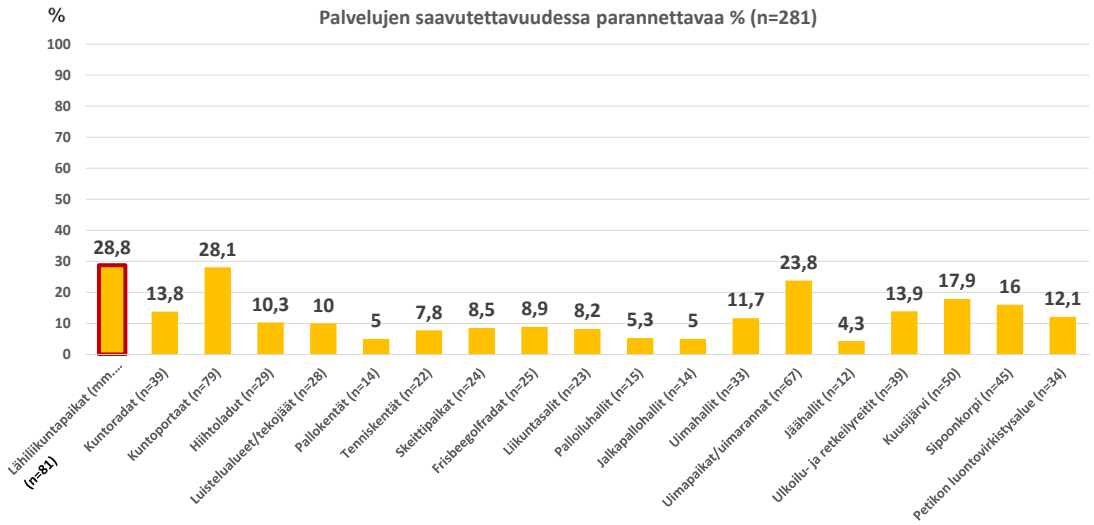
22

MYYRMÄKI
Liipa



23

MYYRMÄKI
Liipa



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

24

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

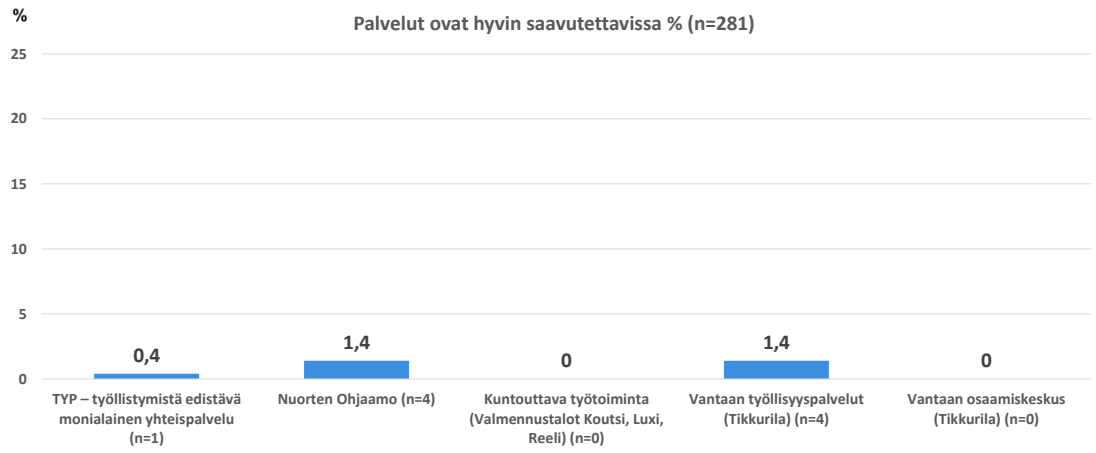
- Pähkinärinteeseen ulkokuntoilulaitteita ja kunnollinen lähiliikuntapaikka
- Lisää uimapaikkoja Länsi-Vantaalle (esim. lammaslampi, maauimala)
- Lisää tekojäitä alueelle
- Lisää skeittipaikkoja
- Kuntoportaat alueelle
- Petikko, Vetokannas, Kuusijärvi lisää pysäköintipaikkoja
- Petikon opasteet paremmiksi
- Bussiyhteydet Kuusijärvelle (yhteydet itä-länsi)
- Tenniskenttä

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Uimapaikat, uimahalli, tenniskenttä, skeittipaikka, Kuusijärvi ja Sipoonkorpi, lähiliikuntapaikat, kuntoportaat, hiihtoladut

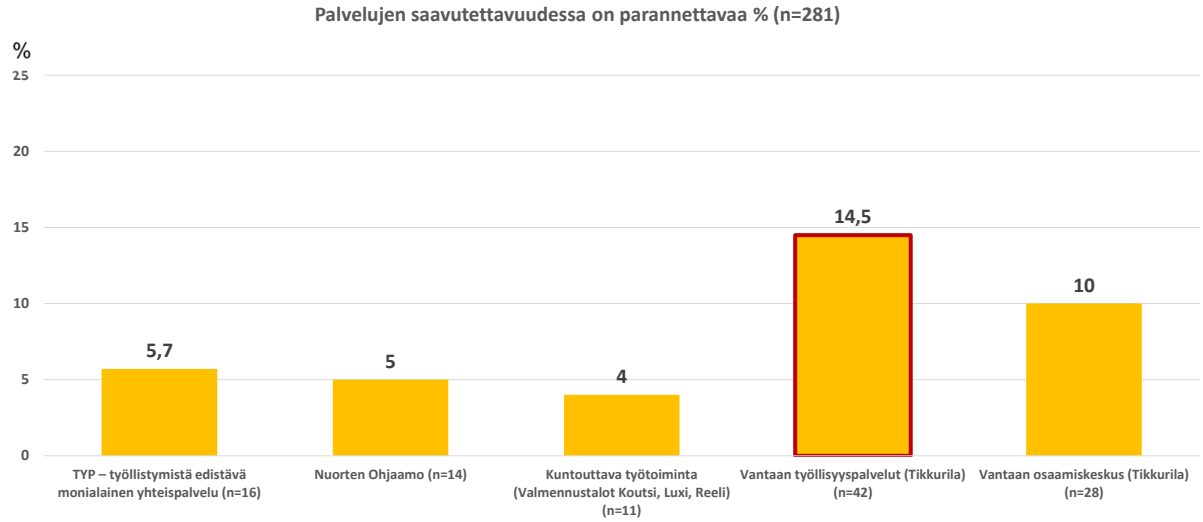
25

MYYRMÄKI Kasvupalvelut



26

MYYRMÄKI
Kasvupalvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

27

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

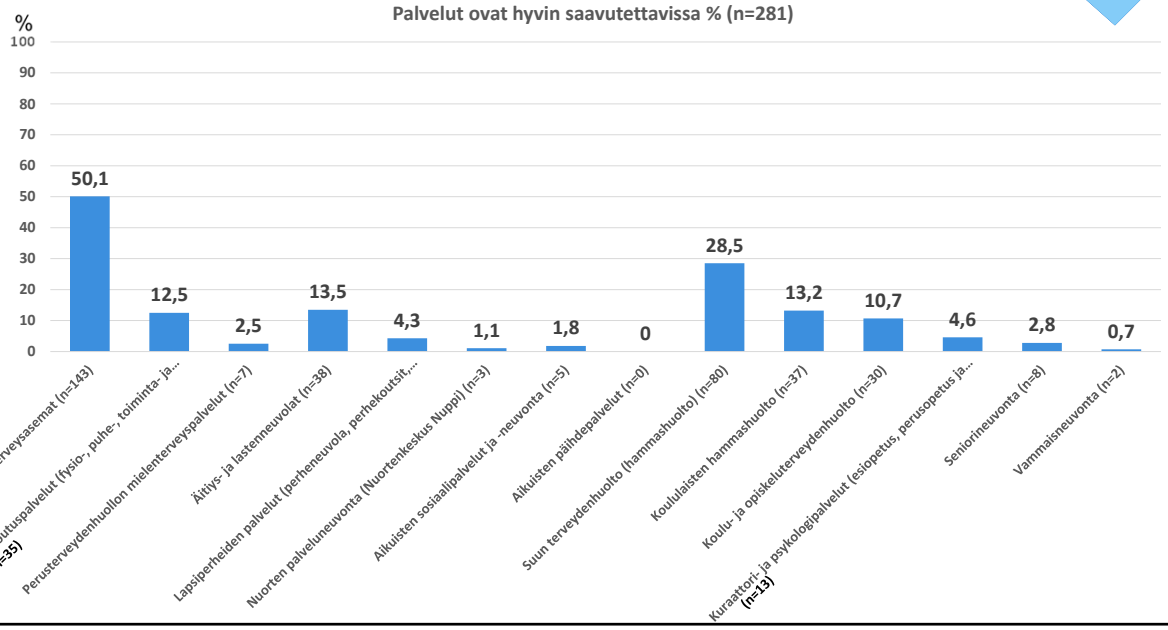
- Työvoimatoimisto ja työllisyyspalveluita takaisin Myyrmäkeen
- Vantaan osaamiskeskus myös Myyrmäkeen
- Saavutettavuutta esim. puhelimitse tulisi parantaa, nyt ketään ei tavoita

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Työllisyyspalvelut

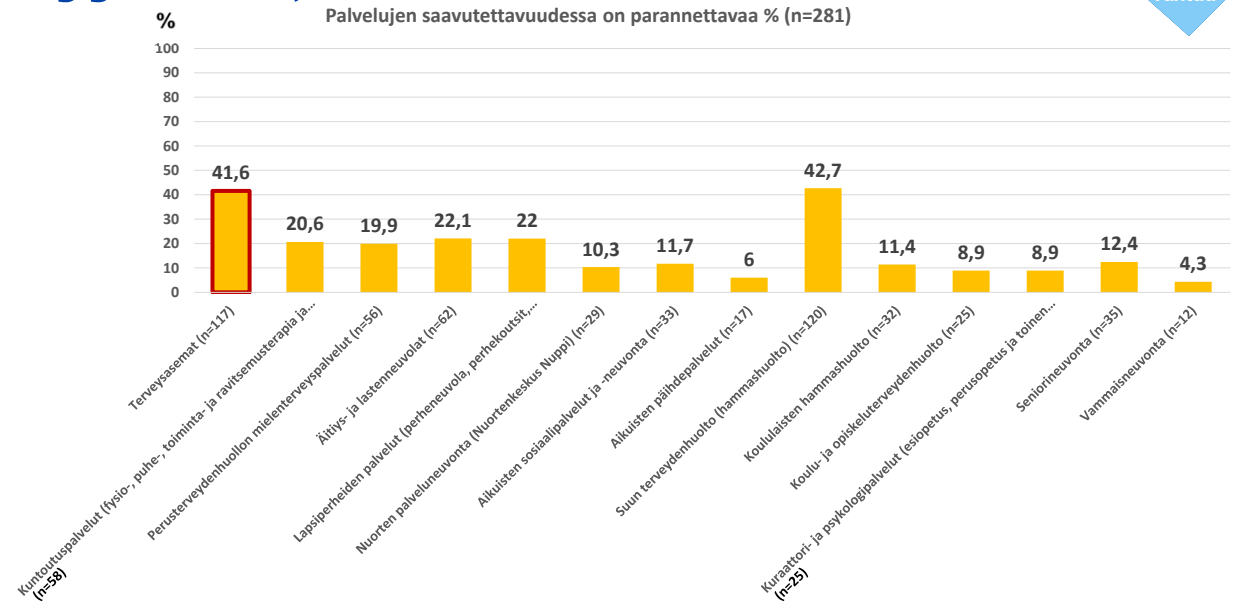
28

Myyrmäki, sote



29

Myyrmäki, sote



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

30

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Lähineuvolat takaisin, neuvoloita ei saa keskittää

-Aikojen saaminen terveydenhuoltoon ja suun terveydenhuoltoon, lisää aikoja ja laajemmat aukioloajat mm. iltoihin - ja viikonloppuihin.

-Koululaisten hammashuolto kouluille

-Ravitsemusterapia ja lasten neurologia palveluita myös Myyrmäkeen.

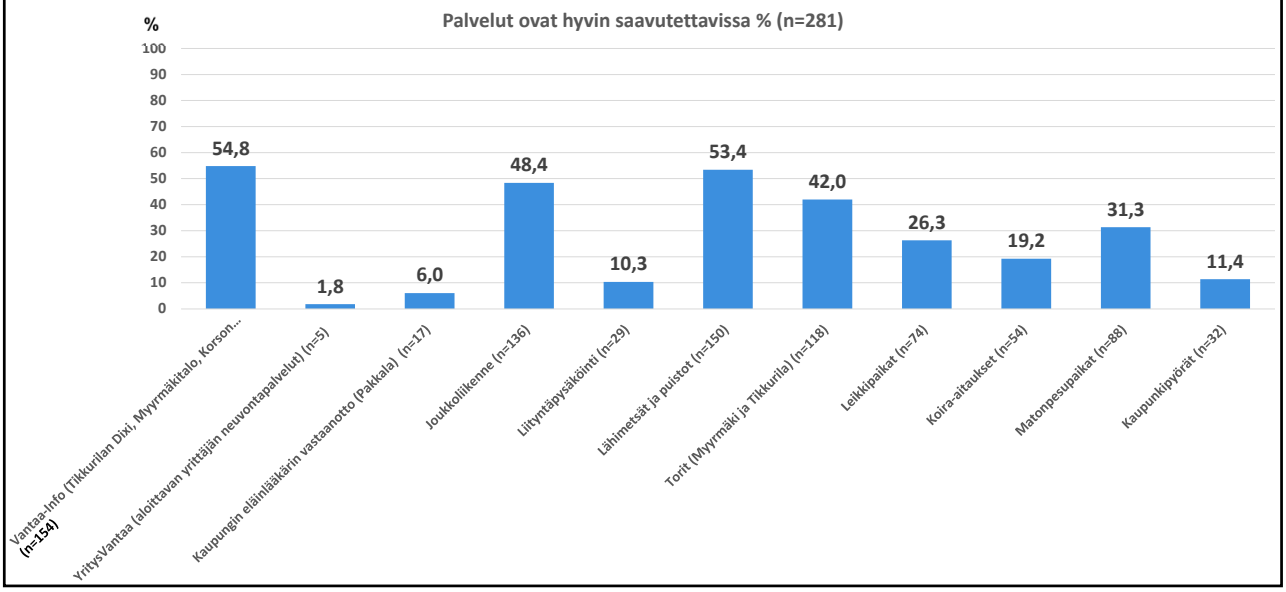
-Terveysasemalle ja hammaslääkärille päivystys Myyrmäkeen

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-terveysaseman palvelut, suun terveyden huolto, perheneuvola, neuvolalääkäri, kuntoutus, koulupsykologi, psykologi

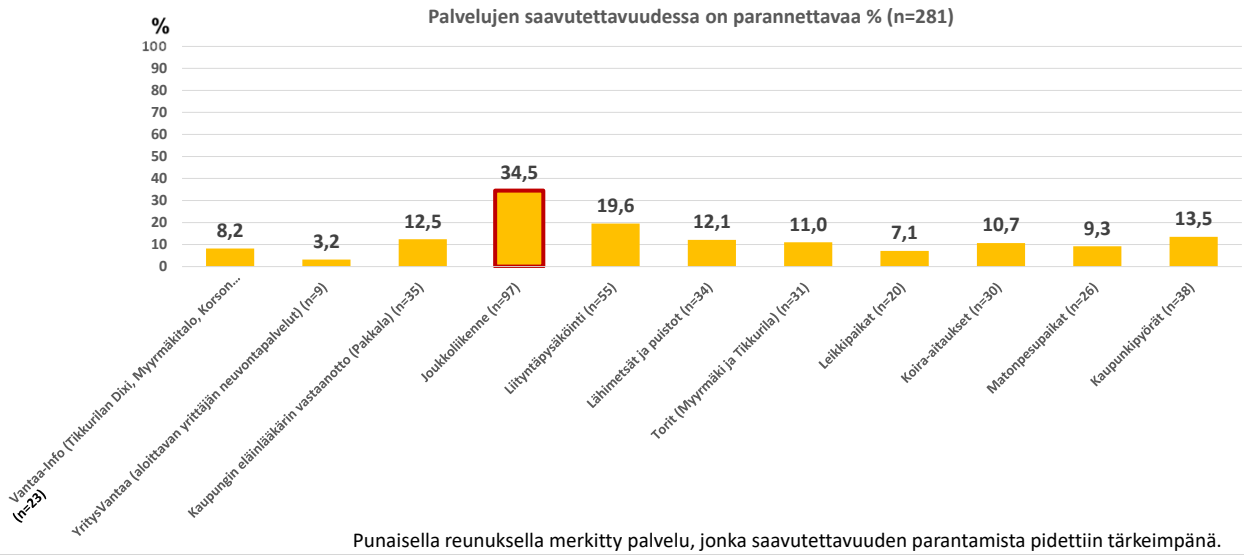
31

MYYRMÄKI, muut palvelut



32

MYYRMÄKI
Muut palvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

33

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Suoria joukkoliikenne linjoja. Vaihdollisilla yhteyksillä aikaa kuluu odotteluun. Vaihtoihin varattava aika pakottaa tiukassa aikataulussa lähtöön aiemmalla yhteydellä, ettei jatkosta myöhästy. Tämä heikentää merkittävästi joukkoliikenteen houkuttelevuutta.

-Yhtenäinen kaupunkipyöräjärjestelmä pääkaupunkiseudulle

-VantaaInfo myös Martinlaaksoon, pidemmät aukioloajat ja mm. poliisin lupapalvelut takaisin.

-Suorat bussiyhteyden Helsinkiin säilytettävä.

-Bussiyhteyksiin ja vuoroväleihin parannusta.

-Poikittaisliikennettä lännestä jumboon parannettava.

-Kävelyteiden kunnossapitoa parannettava (talvella)

-Liityntäpysäköintimahdollisuuksia tulisi lisätä

-Kaupungin eläinlääkäripalveluja länteen.

-Toreille oikeaa toritoimintaa

-Lähimetsien säilyttäminen

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-VantaaInfo aukioloaikojen vuoksi, koirapuistot, kaupunkipyörät, julkinen liikenne, kaupungin eläinlääkäri

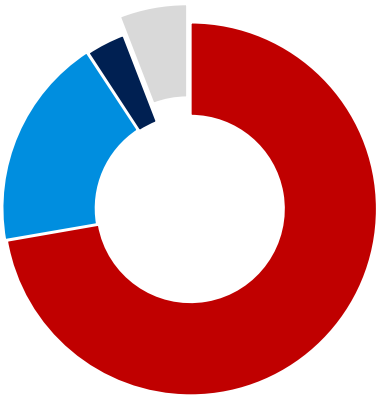
34

Kivistö

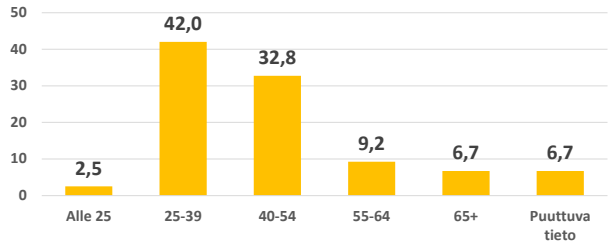
35

Vastaajien määrä 119

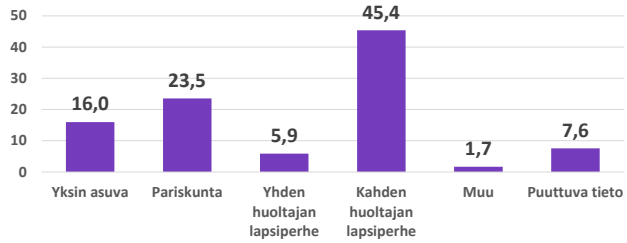
Vastaajien sukupuolijakauma %



Vastaajien ikäjakauma %

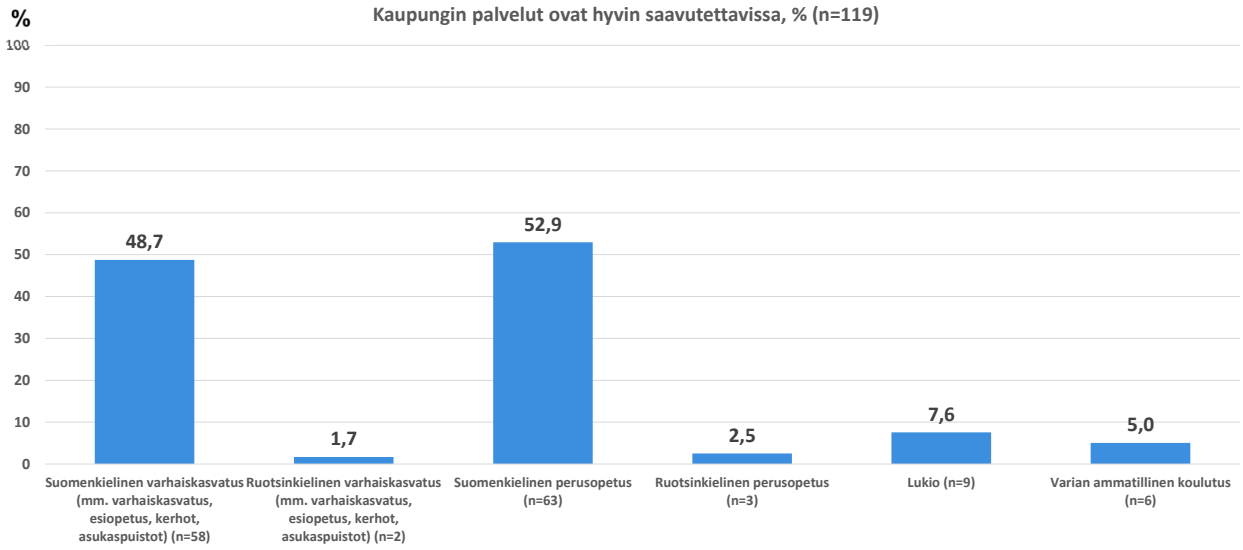


Vastaajien perhemuotojakauma %



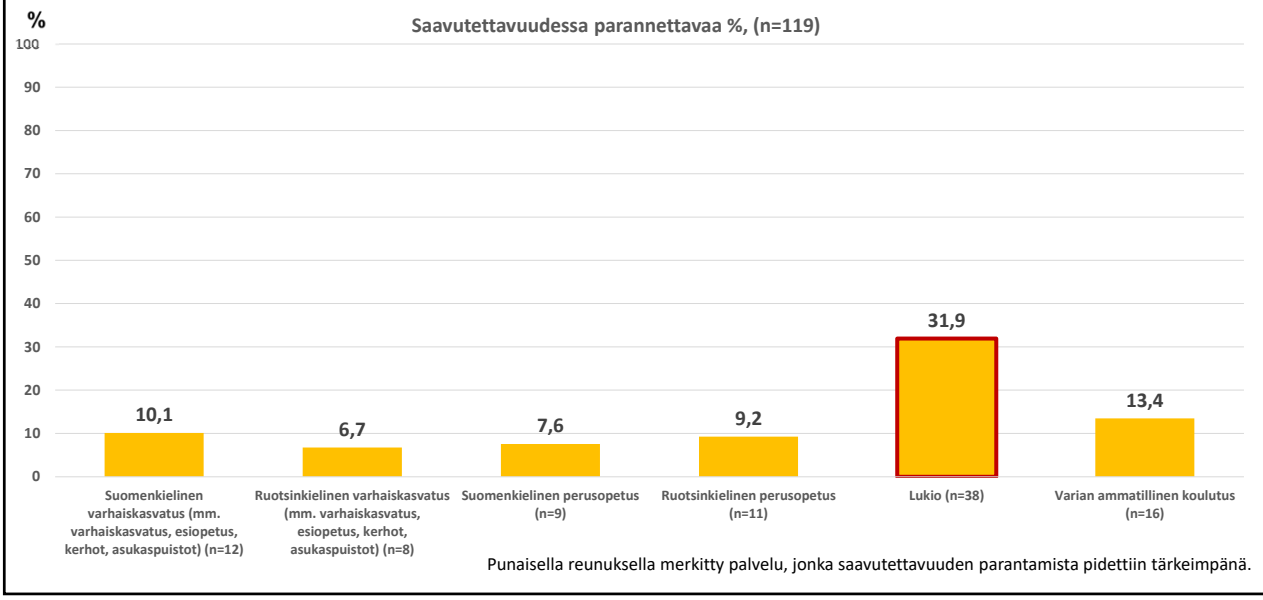
36

KIVISTÖ
Kaso



37

KIVISTÖ
Kaso



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

38

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

- Lähipalvelun toteutuminen varhaiskasvatuksessa: alueelle tarvitaan lisää päiväkoteja

-Ruotsinkielinen varhaiskasvatus ja perusopetus voisivat toimia suomenkielisen yhteydessä.

-Kivistöön tarvitaan lukio

- Kivistöön kielikylpypäiväkoti (ruotsi, englanti)

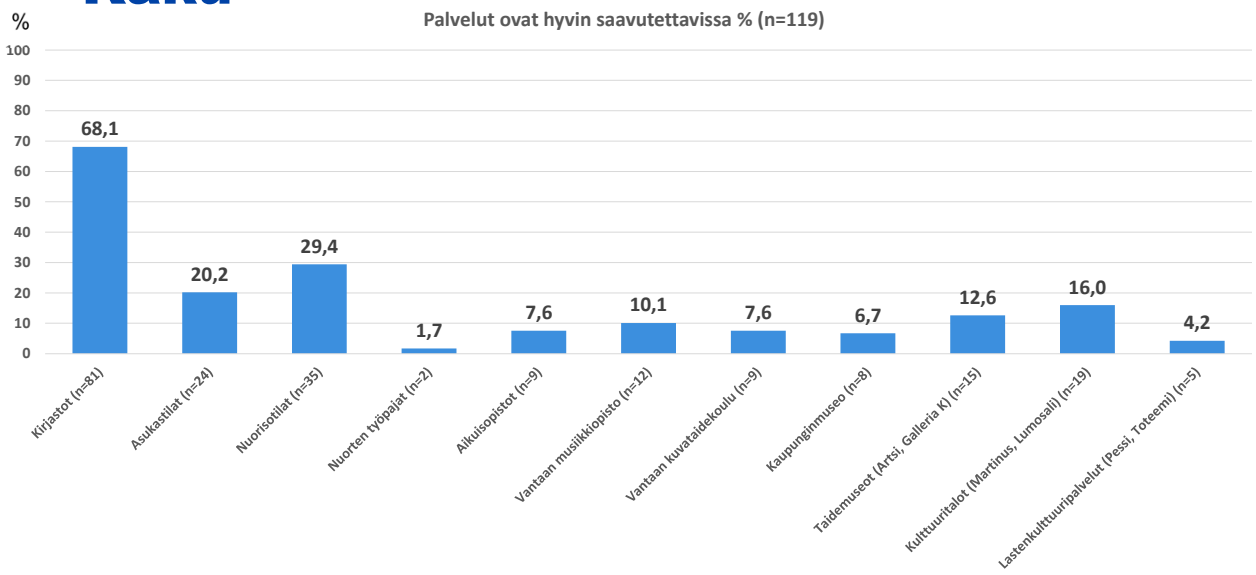
-Liikenneyhteyksien parantaminen Kivistöstä ruotsinkieliseen yläkouluun ja lukioon

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Varhaiskasvatus, lukio, kouluterveydenhoitaja/lääkäri

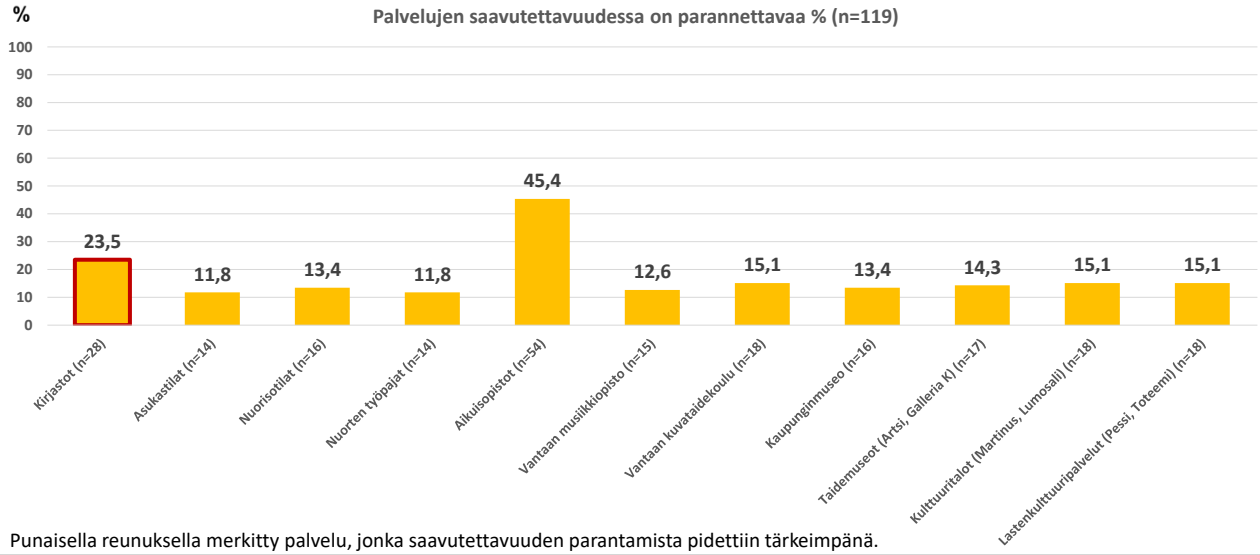
39

KIVISTÖ
Kaku



40

KIVISTÖ
Kaku



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

41

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Musiikkiopiston ja kuvataidekoulun tarjonta laajemmaksi

-Aikuisopiston kurssitarjontaa alueelle

-Tekemistä ja toimintaa nuorisolle, nuorisotiloja

-Kulttuuri, kirjasto- ja asukastilojen ilta- ja viikonloppu aukioloaikoja pidemmiksi

-Kirjastopalvelut paremmiksi

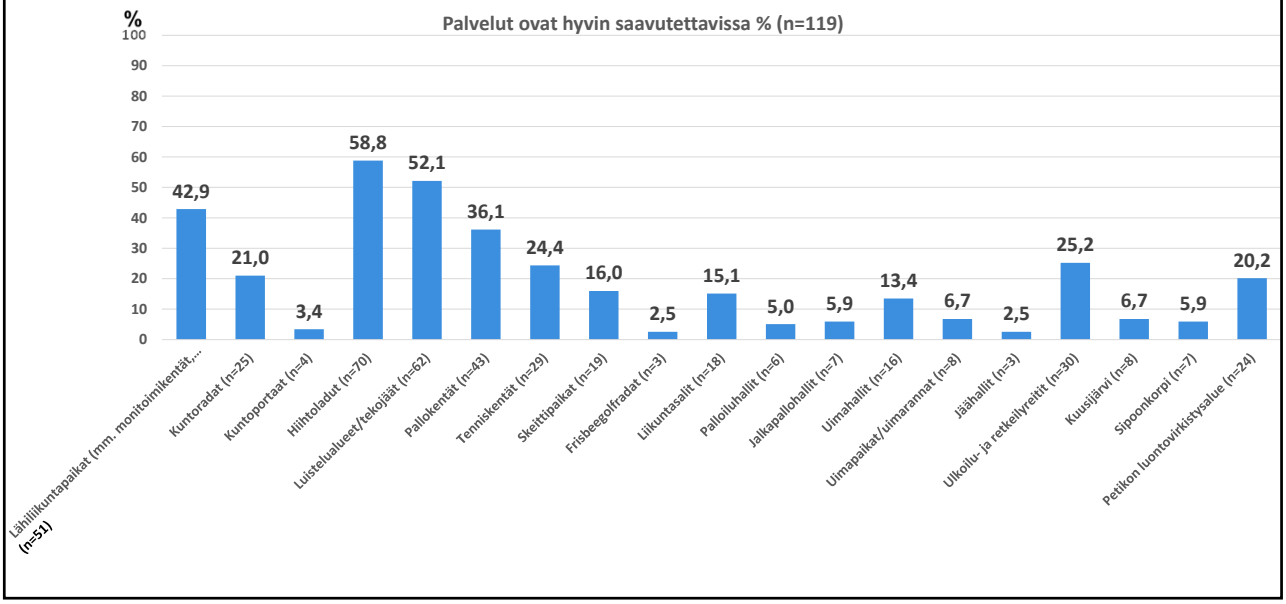
-Parkkipaikkoja enemmän alueelle (myös palvelujen yhteyteen)

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Nuorisotilat, musiikkiopisto, kuvataidekoulu, aikuisopiston kurssit, lastenkulttuuri, kirjasto, elokuvateatteri

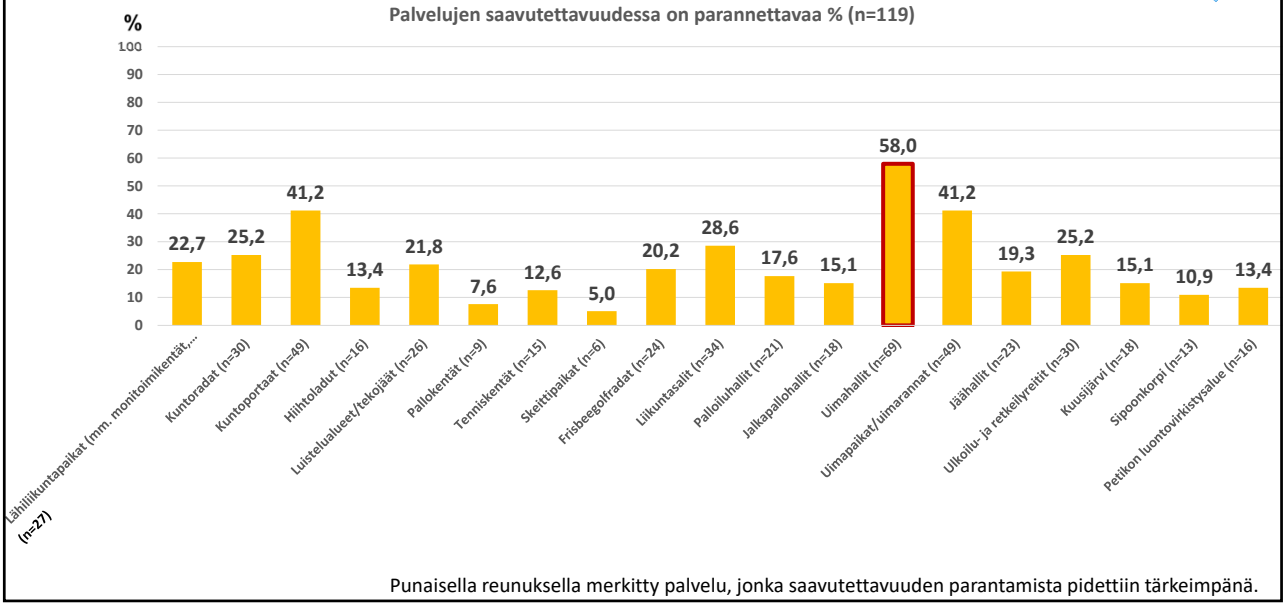
42

KIVISTÖ, Liipa



43

KIVISTÖ, Liipa



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

44

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Uimahalli ja uimapaikka Kivistöön, uimapaikka Vantaanjokeen

-Ulkoliikuntapaikkoja ja kuntoportaat, ulkokuntosali alueelle

-Jäähalli alueelle

-Petikon ulkoilualueelle lisää pysäköintitilaa ja paremmat opasteet

-Liikuntapaikkoja lisää Kivistöön, monitoimihalli ja kuntosali

-Luistelupaikkojen jäiden ja latujen kunnossapito paremmaksi

-Frisbeegolfrata ja Padel-kenttä Kivistöön

-Yhteyksien parantaminen Keimolan ja Petikon kuntoradoille ja retkeilyreiteille

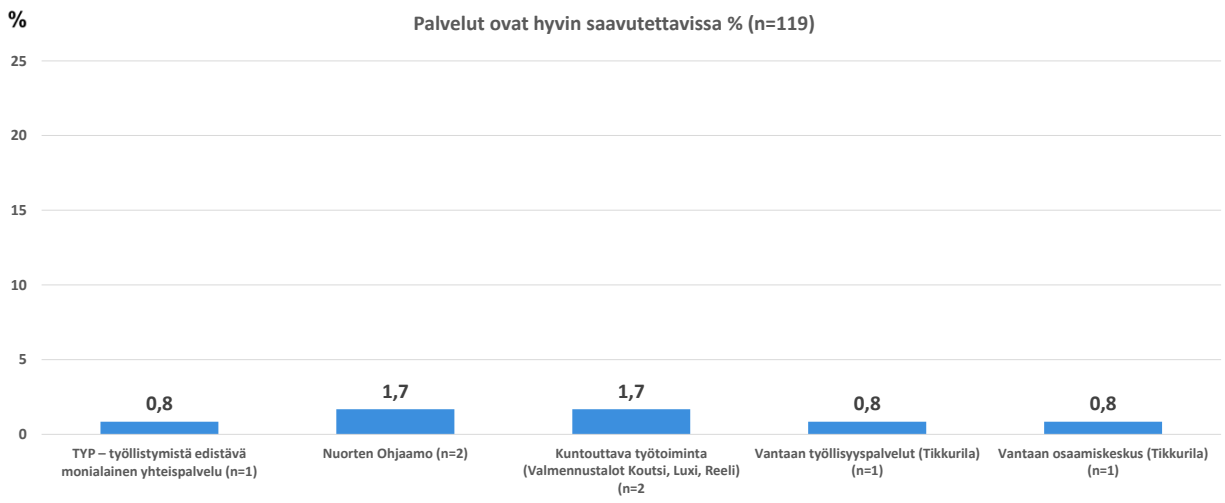
-Keimolan suolle opasteet ja ulkokuntoiluvälineet

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Uimaranta, uimahalli, kuntosali, frisbeegolf, Sipoonkorpi, jäähalli, jumpat, luistelukentät

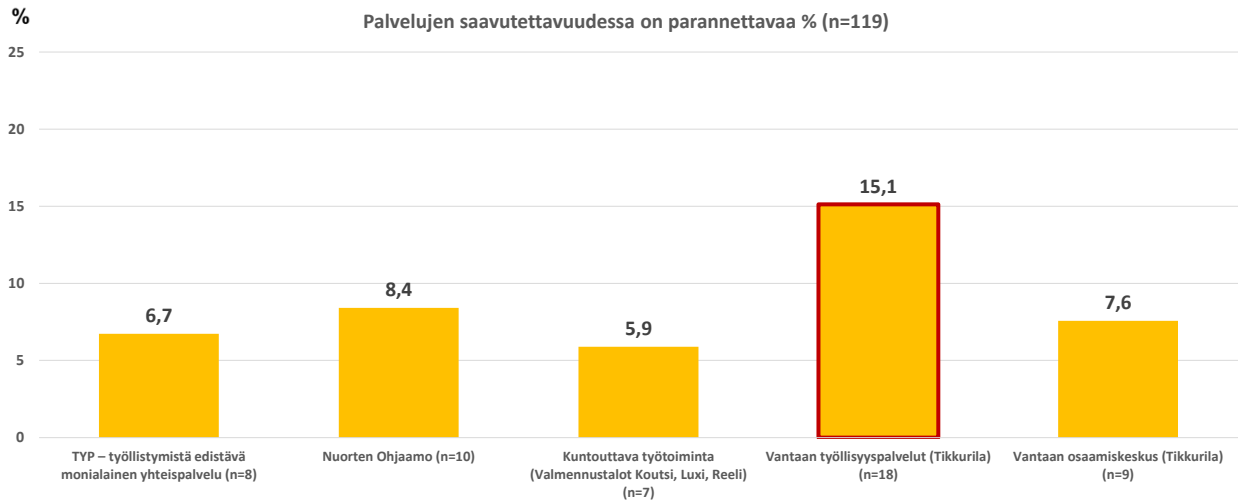
45

KIVISTÖ Kasvupalvelut



46

KIVISTÖ
Kasvupalvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

47

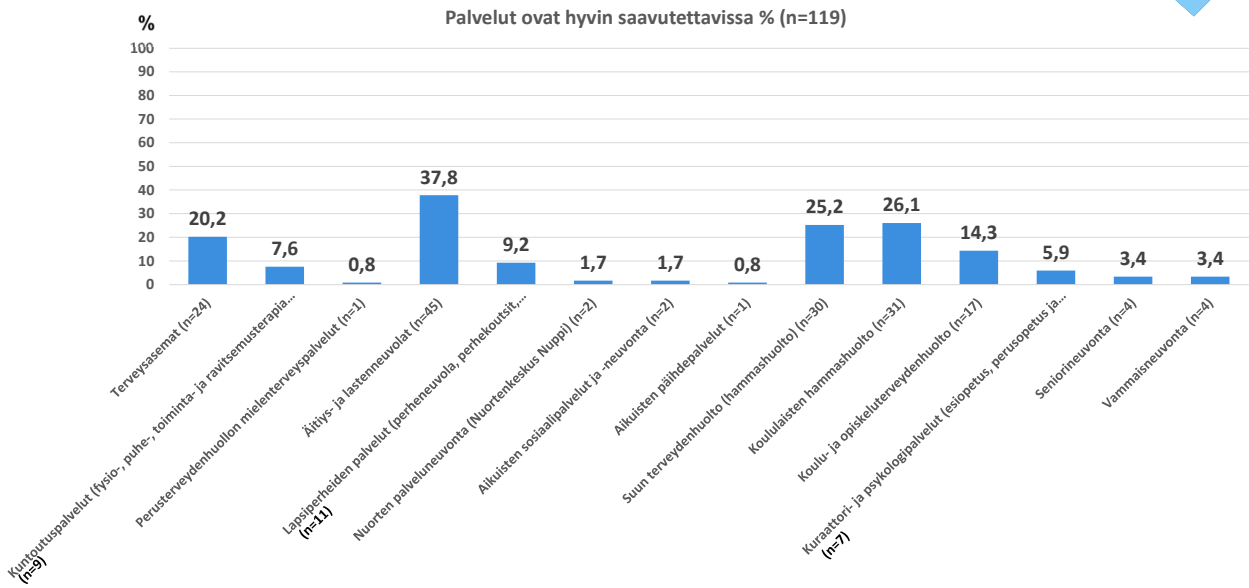
Avovastausten teemat

Miten palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

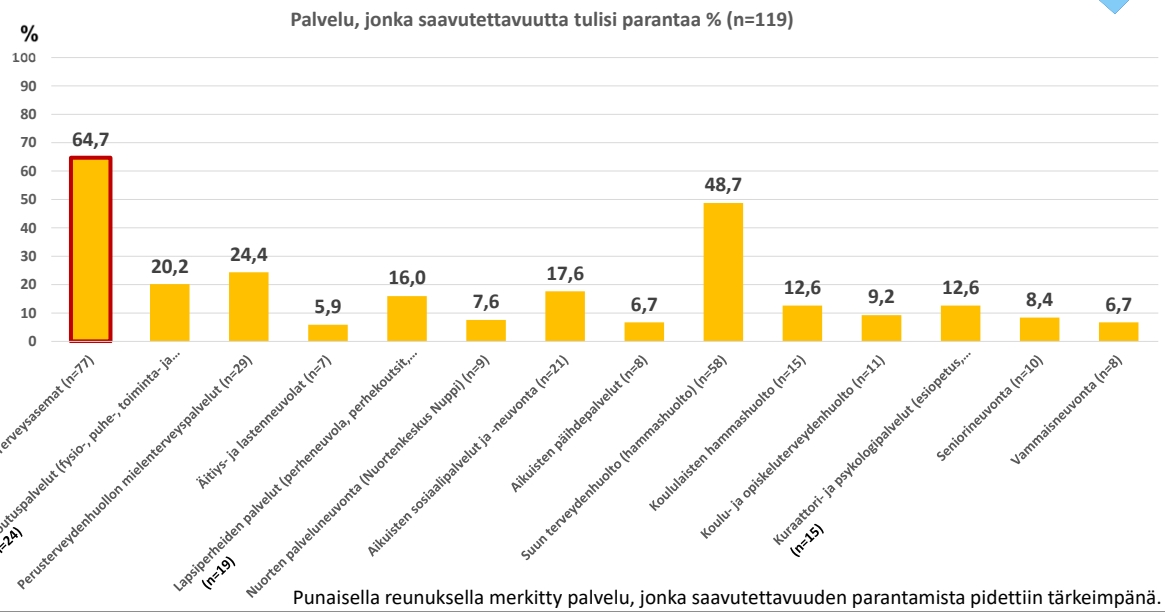
- Palveluiden tuominen Länsi-Vantaalle, josta ne puuttuvat kokonaan. Tikkurila hankalan matkan päässä.
- Konkreettisen avun tarjoaminen Ohjaamossa neuvomisen ja opastamisen lisäksi.

48

KIVISTÖ, sote



KIVISTÖ, sote



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Terveysasema Kivistöön, samaan yhteyteen laboratoriopalvelut

-Suunterveydenhuollolle oma palvelupiste Kivistöön ja lisää aikoja, että pääsisi hoitoon lähelle. Kiireellisen hoitoon pitäisi myös päästä Kivistössä.

-Nuorten päihdepalveluja ja mielenterveyspalveluja alueelle

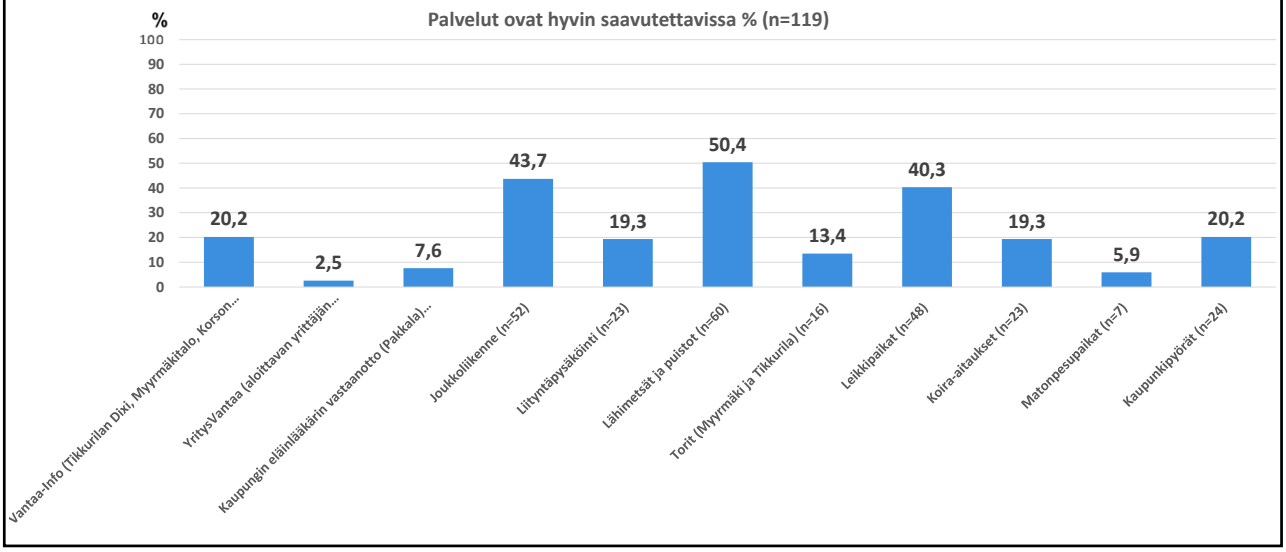
-Puheterapiapalvelut ja ravitsemusterapeuttien palvelut puuttuvat

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-terveysaseman palvelut, suun terveyden huolto, seniori- ja vammaisneuvonta, neuvolalääkäri, neuvolapalvelut, koulupsykologi/kuraattori, fysioterapia, aikuisten mielenterveys- ja päihdepalvelut

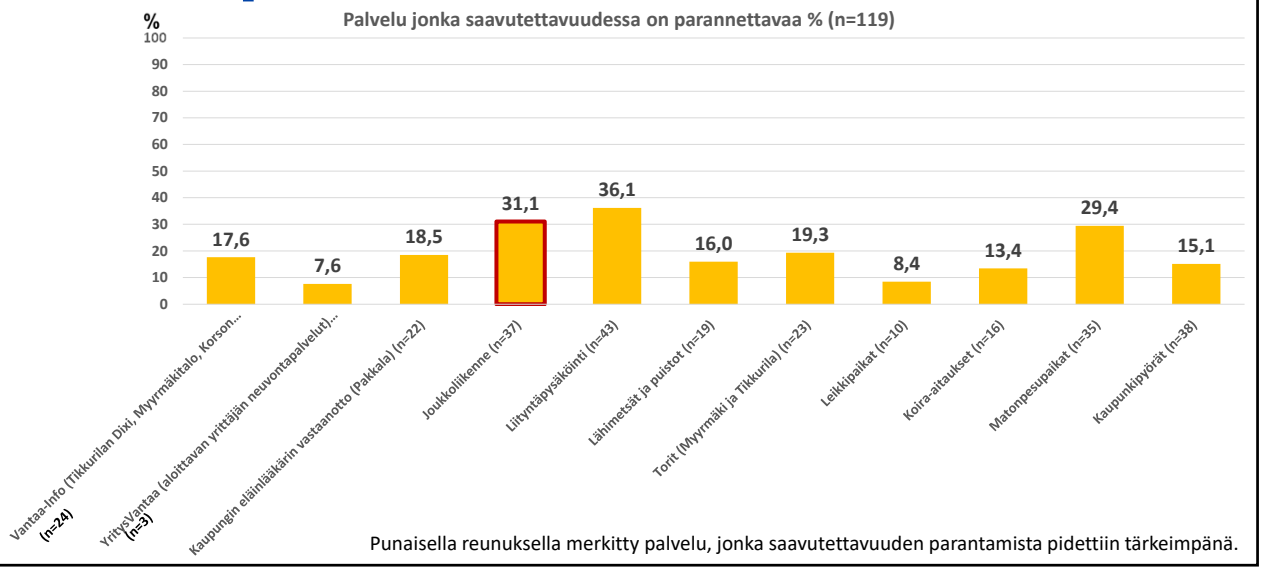
51

KIVISTÖ
Muut palvelut



52

KIVISTÖ
Muut palvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

53

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

- Pysäköinti ongelmana. Parkkipaikkoja palveluiden yhteyteen. Vieraspaikat puuttuvat, liityntäpysäköinti maksuttomaksi ja parkkipaikkoja lisää liityntäpysäköintipaikoille. Syrjäisempien liityntäpysäköintipaikkojen ilkivallan estäminen.

-Julkisen liikenteen kehittäminen. Junan tulisi kulkea nykyistä myöhempään, jotta se palvelisi mm. lento-asemalla työskenteleviä. Bussiyhteyden juna-asemalle suuralueen reunamilta paremmiksi, vuorovälien tihentäminen. Suorat bussiyhteydet Helsingin keskustaa, Peijakseen ja Jumboon.

-Yhtenäinen kaupunkipyöräjärjestelmä pääkaupunkiseudulle. Lisää kaupunkipyöräpisteitä Kivistön alueelle mm. keskustaan Alepan luo sekä omakotialueille.

-Koirapuistoista isompia ja metsäisempiä. Koirapuisto Keimolanmäkeen.

- Matonpesupaikka Kivistöön ja Keimolanmäkeen.

-Siirtymäreitit Vestran ulkoilualueelle

-Lapinkylään asema

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-julkinen liikenne, liityntäpysäköinti, kaupunkipyörät, eläinlääkäri, matonpesupaikat, parkkipaikat ja harrastukset. Lähiliikuntapaikat, ulkoilualueet puutteellisten opasteiden takia.

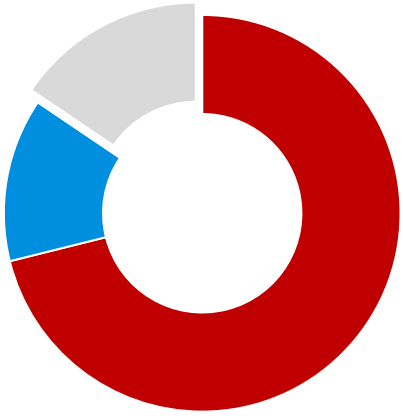
54

Aviapolis

55

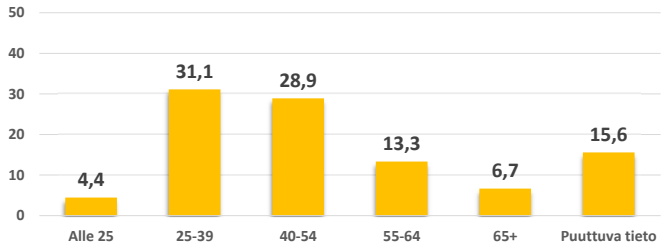
Vastaajien määrä 45

Vastaajien sukupuolijakauma %

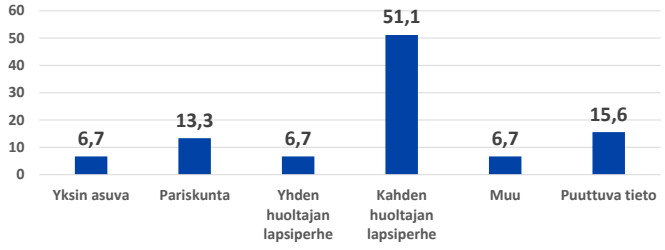


- Nainen 71,1 % (n=32)
- Mies 13,3 % (n=6)
- Muu 0 % (n=0)
- Puuttuva tieto 15,6 % (n=7)

Vastaajien ikäjakauma %

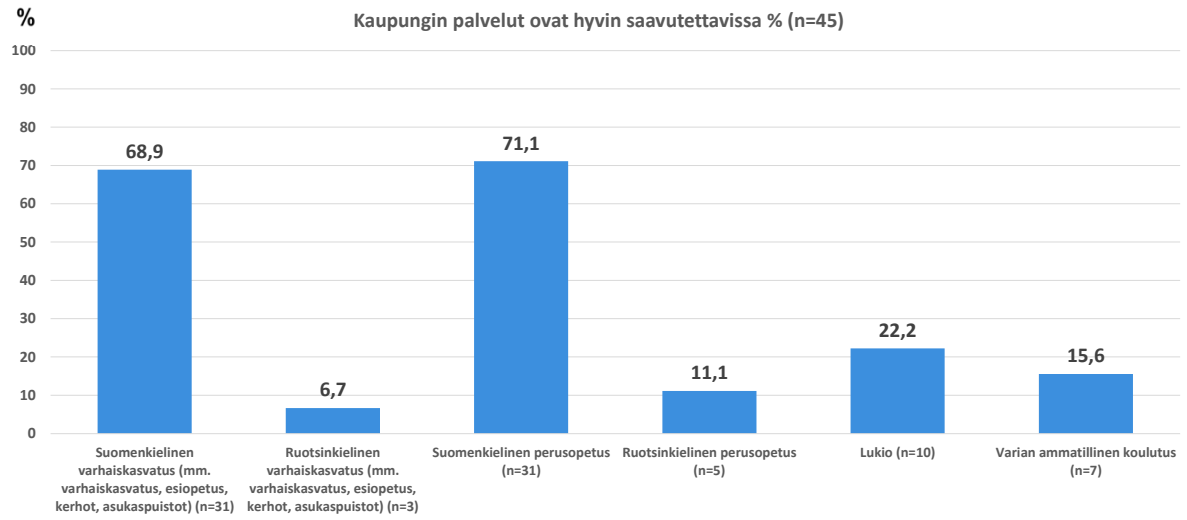


Vastaajien perhemuotojakauma %



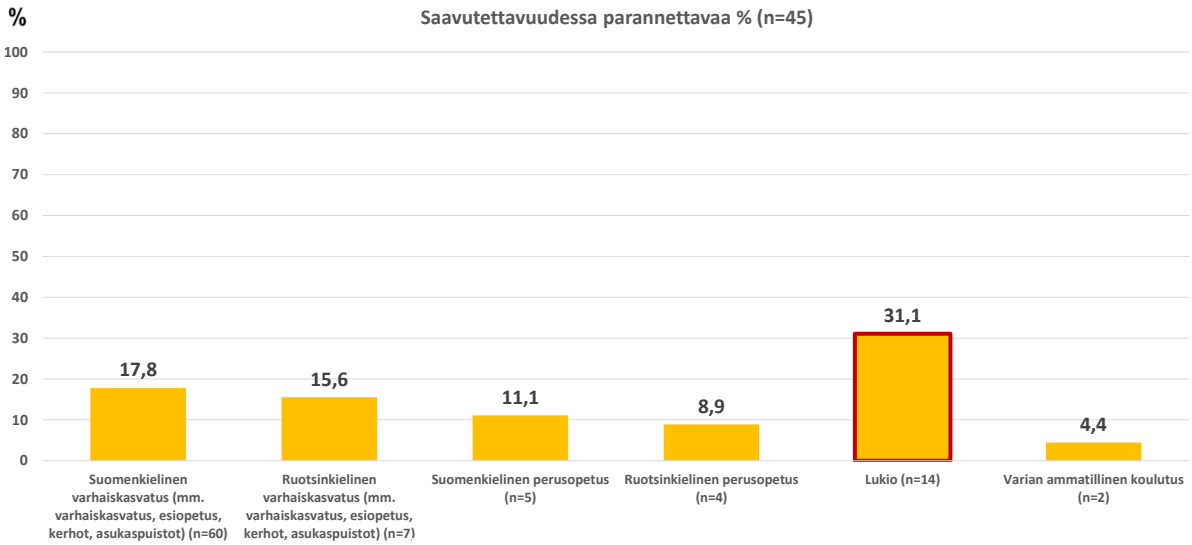
56

AVIAPOLIS
Kaso



57

AVIAPOLIS
Kaso



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

58

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Oma lukio Aviapoliksen alueelle

-Lisätiloja perusopetukseen

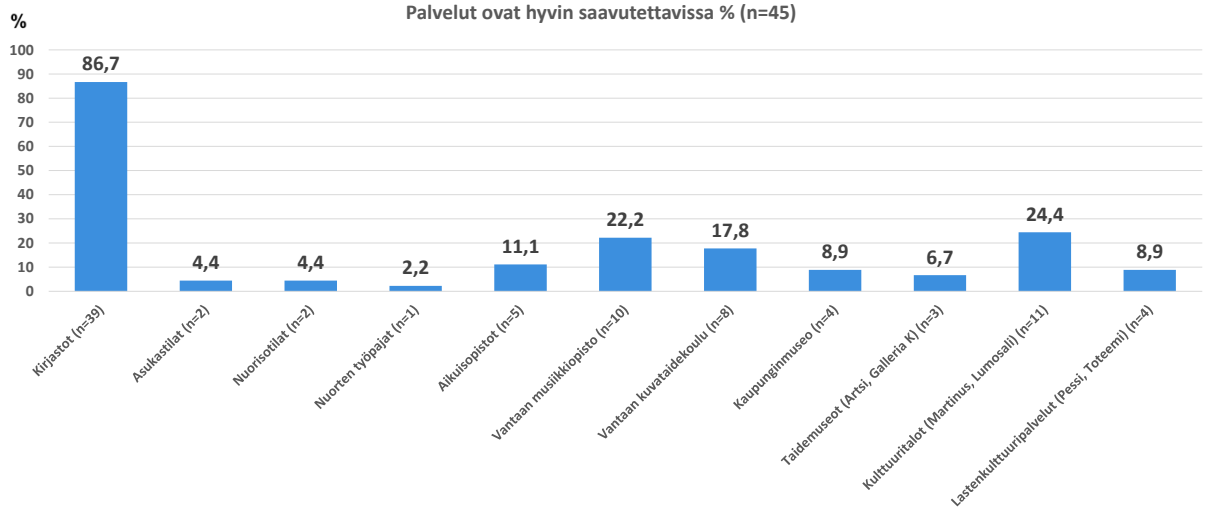
-Varhaiskasvatuksen kapasiteettia tarvitaan lisää alueelle, päiväkodit ovat täynnä.

-Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen palvelut puuttuvat alueelta

-Palveluiden hankkiminen kolmannelta osapuolelta täydentämään palveluja

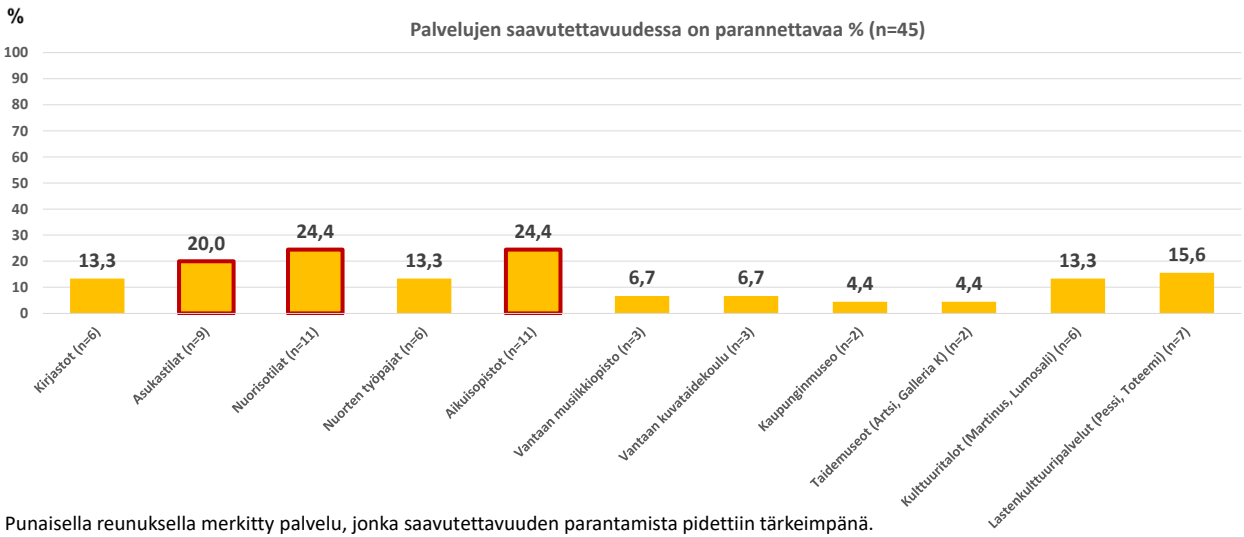
59

AVIAPOLIS Kaku



60

AVIAPOLIS
Kaku



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

61

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Aviapoliksen alueelta puuttuu paljon palveluja. Alueelle tarvittaisiin nuorisotilat, asukastilat, lastenkulttuuripalveluita, musiikkiopiston palveluita, aikuisten- ja lasten harrastus- ja kulttuuritoimintaa.

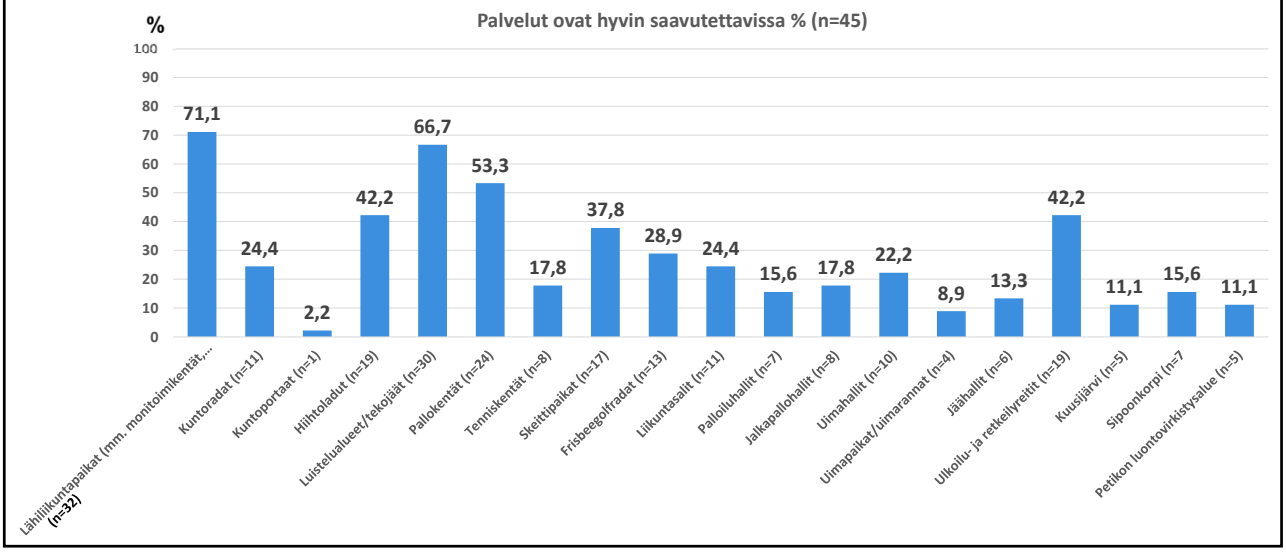
-Julkisen liikenteen parantaminen alueella, nyt harrastuksiin pitää kulkea autolla.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Musiikkiopisto, kuvataidekoulu, aikuisopiston kurssit, nuorisotilat.

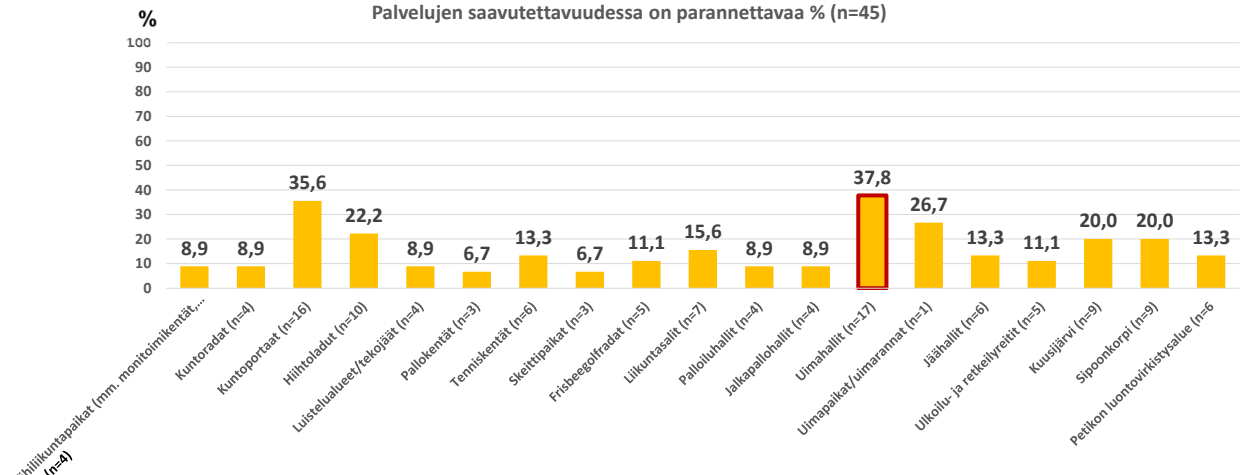
62

AVIAPOLIS
Liipa



63

AVIAPOLIS
Liipa



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

64

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Uimahalli alueelle

-Uimapaikka, kuntoportaat, yleisurheilukenttä, skeittiparkin laajentaminen, luistelua ja jääkiekkoa varten enemmän jäitä, kuntorata Ylästöntien pohjoispuolelle.

-Silta Vantaanjoen yli Ruutinkosken kohdalta. Vantaanjoen rantaa pitkin reitti Ylästöön asti.

-Hiihtolatujen kunnossapito paremmaksi, hiihtolatuyhteys Paloheinään.

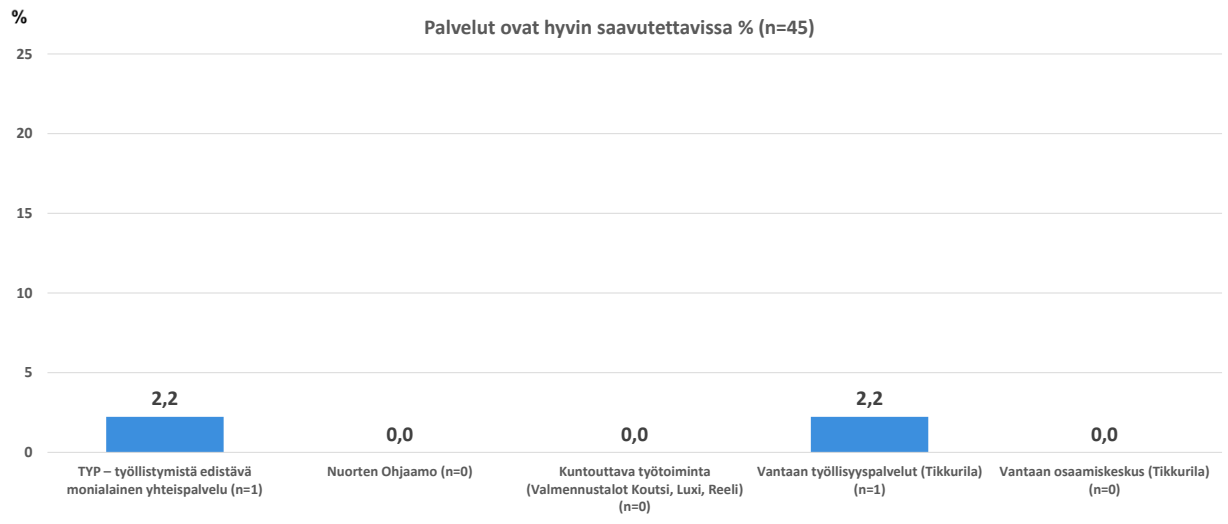
-Julkisen liikenteen yhteydet Kuusijärvelle Sipoonkorpeen ja Petikon luontovirkistysalueelle.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Uimahalli, uimarannat, kuntoportaat, Sipoonkorpi ja Kuusijärvi, luistelu, yleisurheilu. Urheilukenttä puuttuvan esteettömän sisäänkäynnin vuoksi.

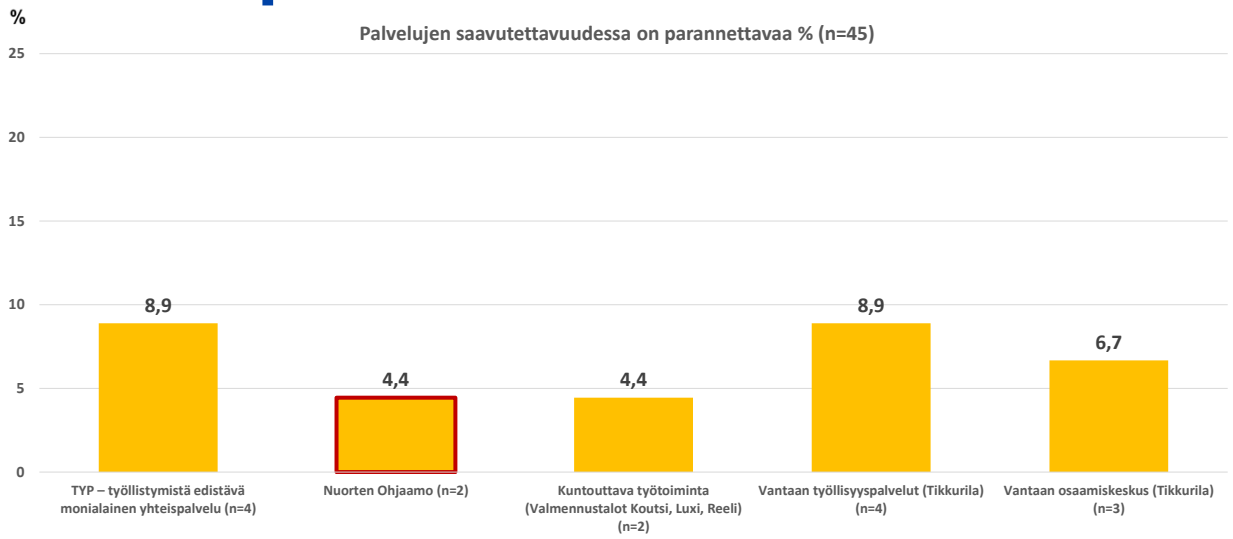
65

AVIAPOLIS Kasvupalvelut



66

AVIAPOLIS
Kasvupalvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

67

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

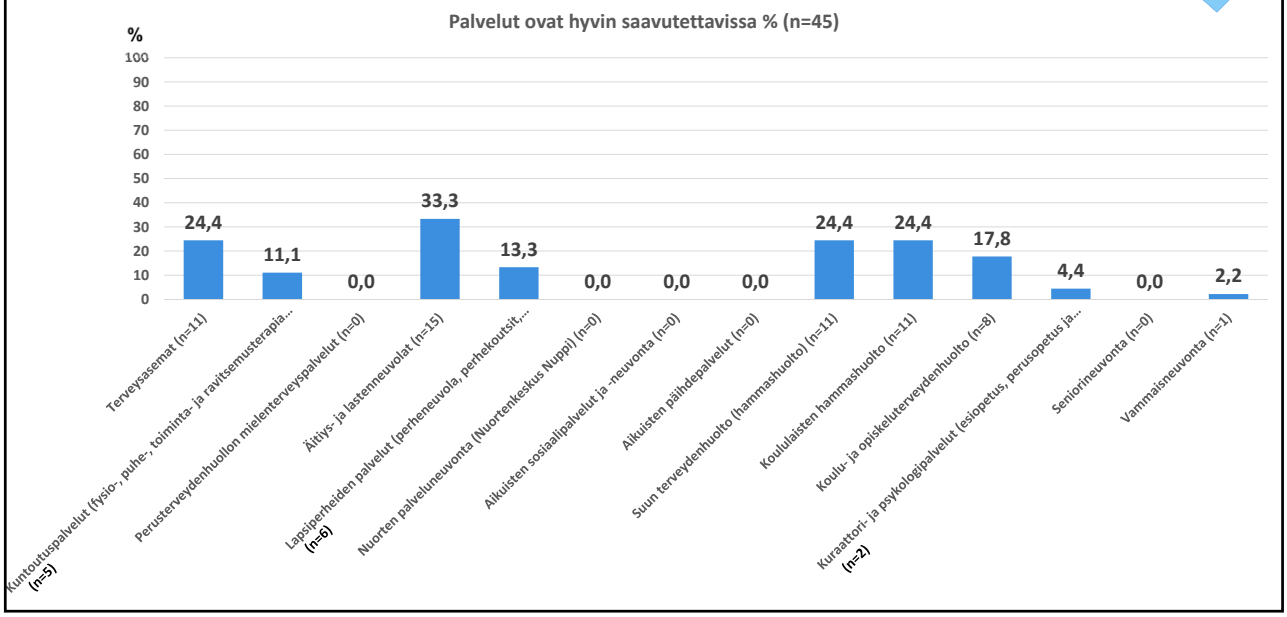
-Monialaisia yhteispalveluja, jossa saisi monialaista palvelua – ei juoksuttamista luukulta toiselle.

-Tiedottamista tarjolla olevista palveluista paremmaksi.

-Enemmän konkreettista tukea työllistymiseen.

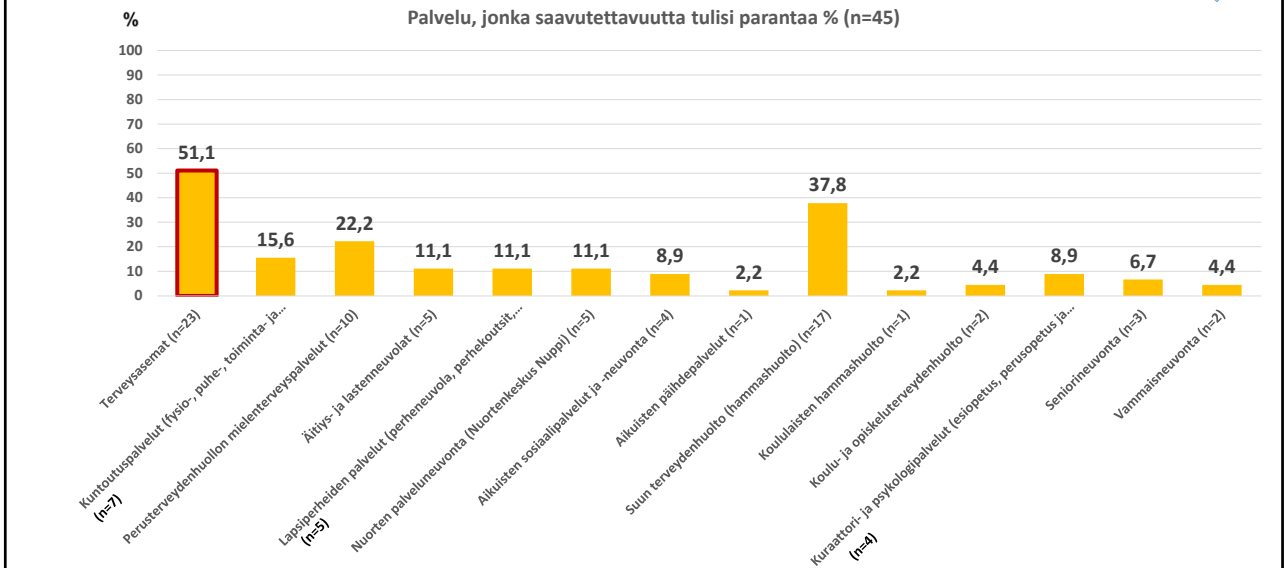
68

AVIAPOLIS, sote



69

AVIAPOLIS, sote



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

70

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Terveysasemalle ja suun terveyden huollon aikojen saaminen, palveluun pääsyä parannettava.

-Terveyskeskus kaukana, Jumbon yhteyteen alueen asukkaille terveysasema.

-Julkiselle liikenteellä kulku terveyspalveluihin on hankalaa useiden vaihtojen takia.

-Koulupsykologille ajan saaminen.

-Kartanonkosken neuvolaan pysäköintitilaa.

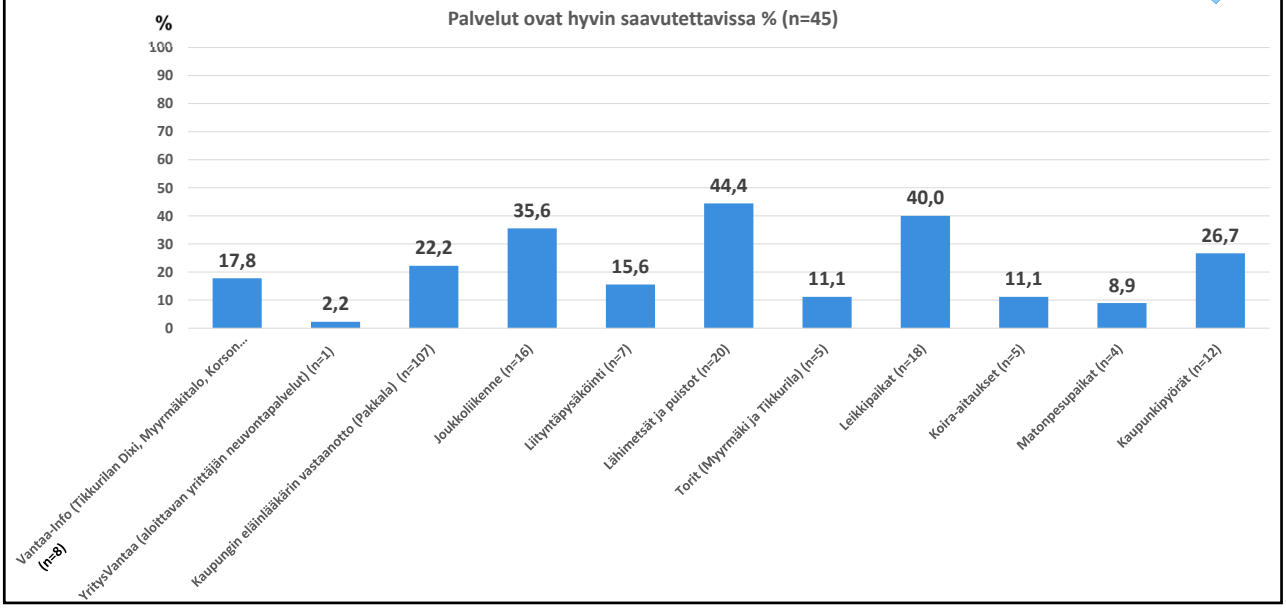
-Palveluverkko on sellainen, että omaa autoa tarvitaan.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Terveyspalvelut, suun terveydenhuolto, Nuppi, perheneuvola, neuvola.

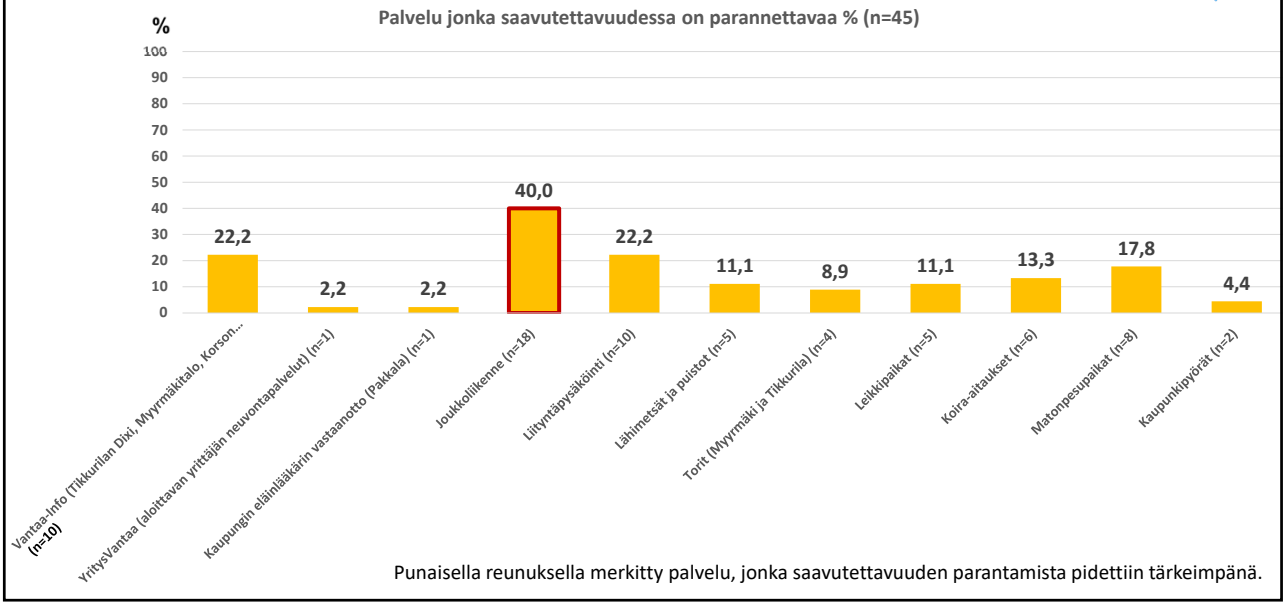
71

AVIAPOLIS, muut palvelut



72

AVIAPOLIS, muut palvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

73

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-VantaaInfo Jumboon
-Joukkoliikenneyhteyksien parantaminen Ylästössä
-Julkisen liikenteen suoria yhteyksiä Tikkurilaan nopeutettava ja yhteyksiä Helsinkiin parannettava.
-Suoria linjoja 614/415 ei saa lakkauttaa. 614 takaisin Ylästöön.
-Liityntäpysäköintipaikkoja lisää
-Ilmaiset pysäköintipaikat kaupungin palvelujen yhteyteen
-Vantaalle samat kaupunkipyörät kuin Espoolla ja Helsingillä.
-Koira-aitaus Ylästöön
-Asukaspuisto ja asukkaiden tapaamispaikkoja sekä ulko- että sisätiloihin.
- Iso leikkipuisto alueelle
-Toritoiminnan kehittäminen

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

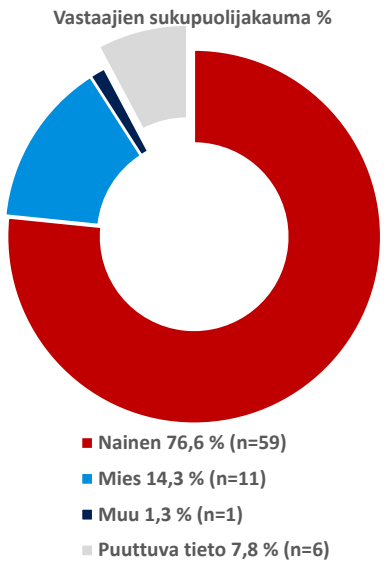
-Joukkoliikenne, liityntäpysäköinti, kaupunkipyörät, yhteiskäyttöautot

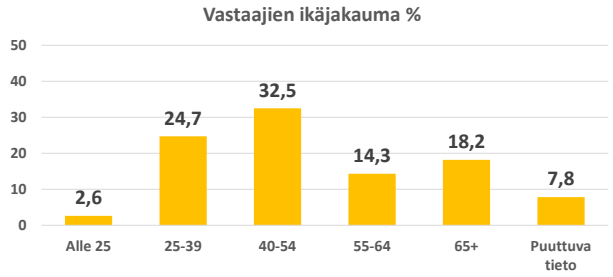
74

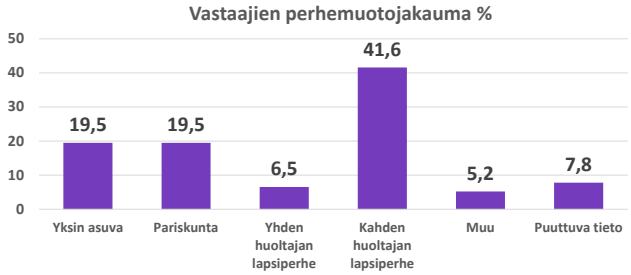
Tikkurila

75

Vastaajien määrä 77

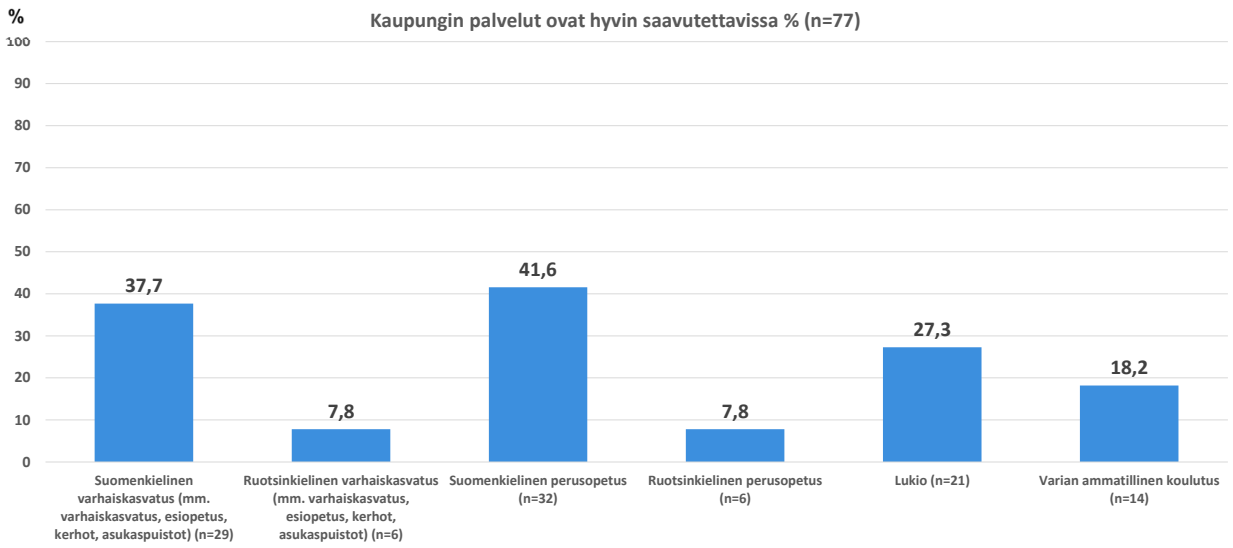






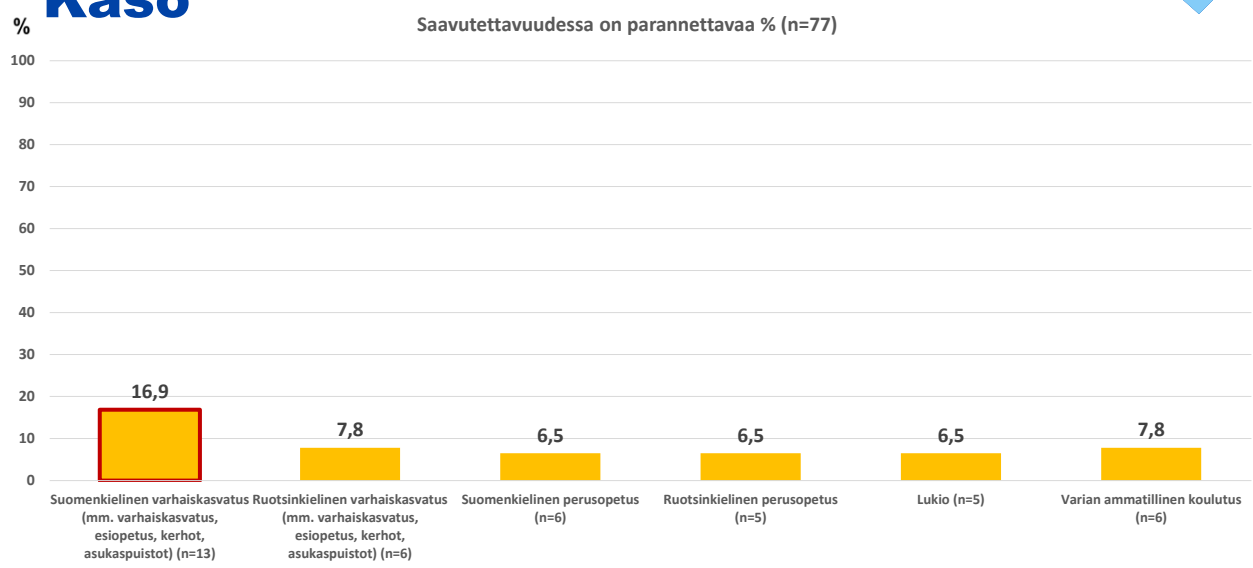
76

TIKKURILA
Kaso



77

TIKKURILA
Kaso



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

78

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Lisää varhaiskasvatuspalveluja ja paikkoja Tikkurilaan. Päivähoitopaikan saaminen lapsille lähipalveluna. Nyt paikkoja liian vähän.

-Päiväkotien saattoliikenteen parkkipaikkatilat liian pieniä.

-Ruotsinkielistä kielikylpyä tarjolle varhaiskasvatukseen

-Avoin päiväkoti, iltapäiväkerhoja ja leikkipuistotoimintaa alueelle.

-Tiedottamisen parantaminen varhaiskasvatuksen paikkojen hakemiseen ja esikouluun liittyen.

-Tiedonkulun parantamine oppilaille.

-Tilat sisäilmaltaan turvallisiksi.

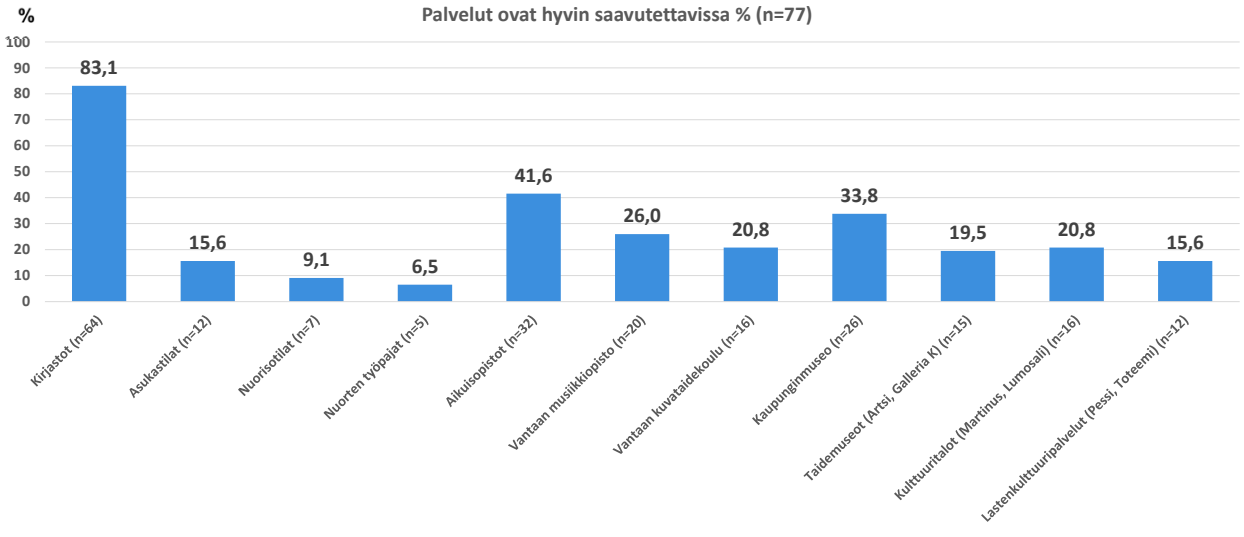
-Varia - mainostuksen kehittäminen.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-varhaiskasvatus, perhekerhot.

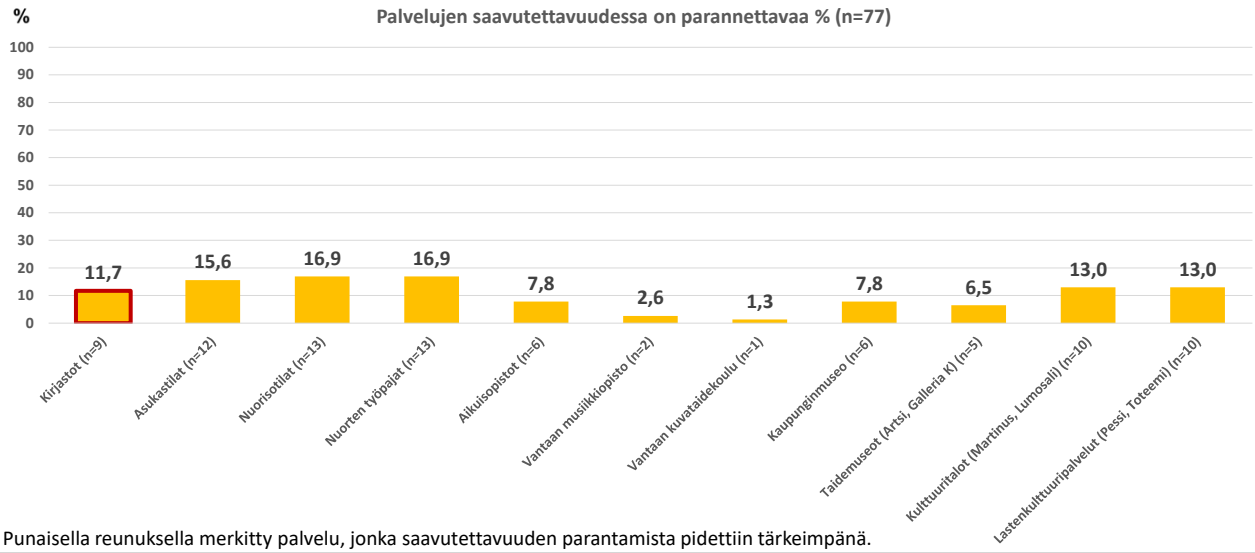
79

TIKKURILA Kaku



80

TIKKURILA
Kaku



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

81

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Tiedottaminen palveluista paremmaksi, nyt tieto kulkee suusta suuhun. Tiedotusta lisää lapsiperheille palveluista.

-Kirjaston aukioloaikojen pidentäminen arkisin ja viikonloppuisin.

-Nuorisotoimintaa ja nuorisotiloja lisää alueelle.

-Kuvataidekouluun lyhyitä kursseja (edullisempia kuin lukukausimaksut)

-Pysäköintipaikkoja lisää kaupungin palvelujen yhteyteen esim. kirjasto. Invapaikkoja liian vähän palvelujen yhteydessä.

-Bussiyhteydet paremmiksi Tikkurilan suuntaan

-Paremmat julkisen liikenteen yhteydet Tikkurilasta Martinukseen.

-Pessiin hankala päästä pysäköinnin takia.

-Työpajatoimintaa aikuisille.

-Lastenkulttuuritarjontaa myös ilta-aikoihin ja viikonloppuihin.

-Pessiin ruotsinkielistä lastenkulttuuritarjontaa myös muulloin kuin keskellä päivää.

-Martinusta vastaavat tilat Itä-Vantaalle.

-Ruotsinkielistä vapaa-ajan toimintaa Tikkurilan alueelle

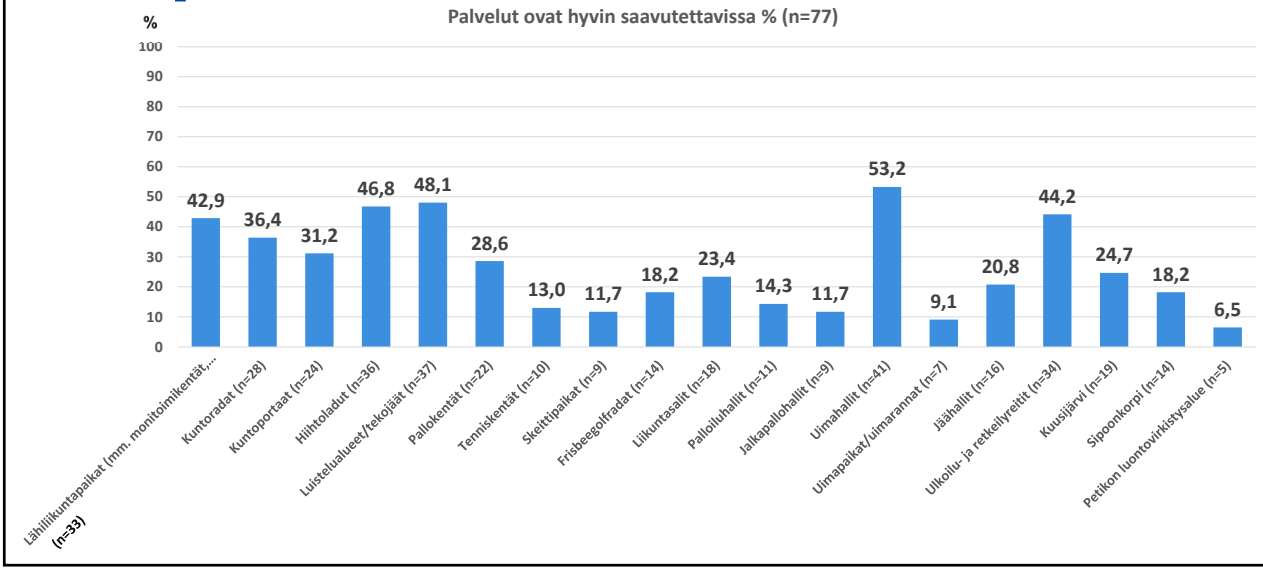
-Kunnallisten muskareiden, kerhojen, jumppien ja leikkipuistojen, kohtaamispaikkojen tarjontaa myös ilta-aikaan työssäkäyvien perheiden lapsille.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Kirjasto, kulttuuri palvelut mm. invapaikkojen puutteen vuoksi ja aukioloaikojen vuoksi. Nuorisotilat, nuorten työpajat, lasten kulttuuripalvelut, kuvataidekoulun kurssit. Aikuisopiston palvelut parkkipaikkojen puutteen vuoksi.

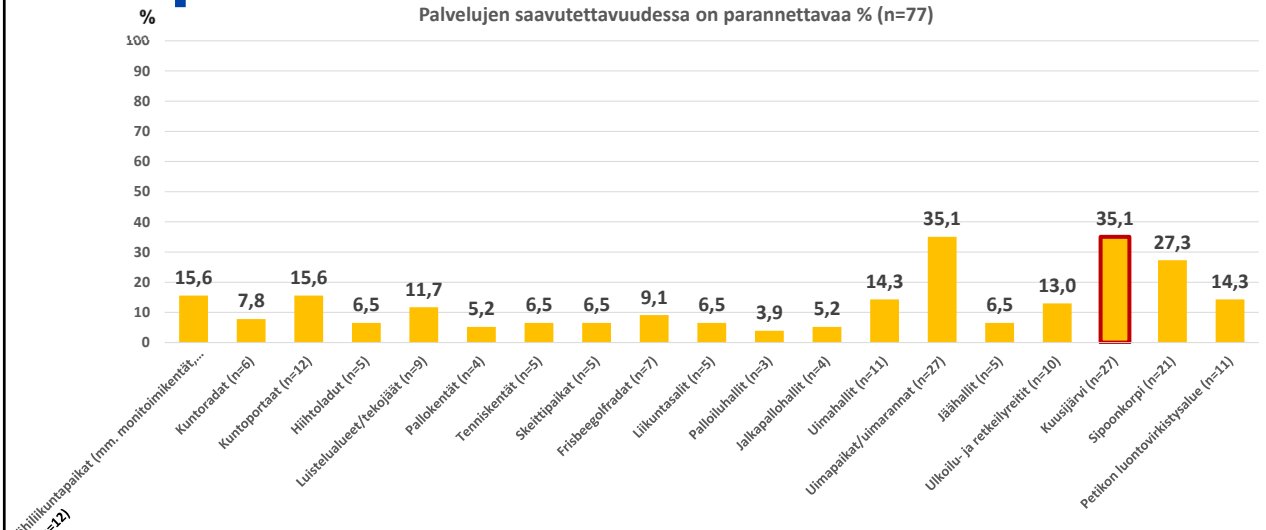
82

TIKKURILA
Liipa



83

TIKKURILA
Liipa



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

84

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Julkisen liikenteen yhteyden paremmiksi Kuusijärvelle ja Sipoonkorpeen.

-Bussiyhteyksien parantaminen Tikkurilan urheilupuiston alueelle.

-Sipoonkorven alueille lisää parkkipaikkoja.

-Tekojää Tikkurilan urheilupuistoon, luistelupaikka Ruskeasuolle.

-Maauimala, uimapaikkoja Tikkurilaan.

-Ulkokuntoilupaikkoja lisää ja kuntoportaat Tikkurilaan.

-Enemmän skeittipuistoja ja frisbeegolf ratoja alueelle.

-Koripallon heittelypaikkoja lisää.

-Ulkoliikunta-alueiden parempi huolto ja kunnossapito, valaistus.

-Työikäisille lisää esim. liikuntatoimintaa iltaisin.

-Nuotiopaikka Ruskeasantaan.

-Paremmat opasteet luontovirkistysalueille

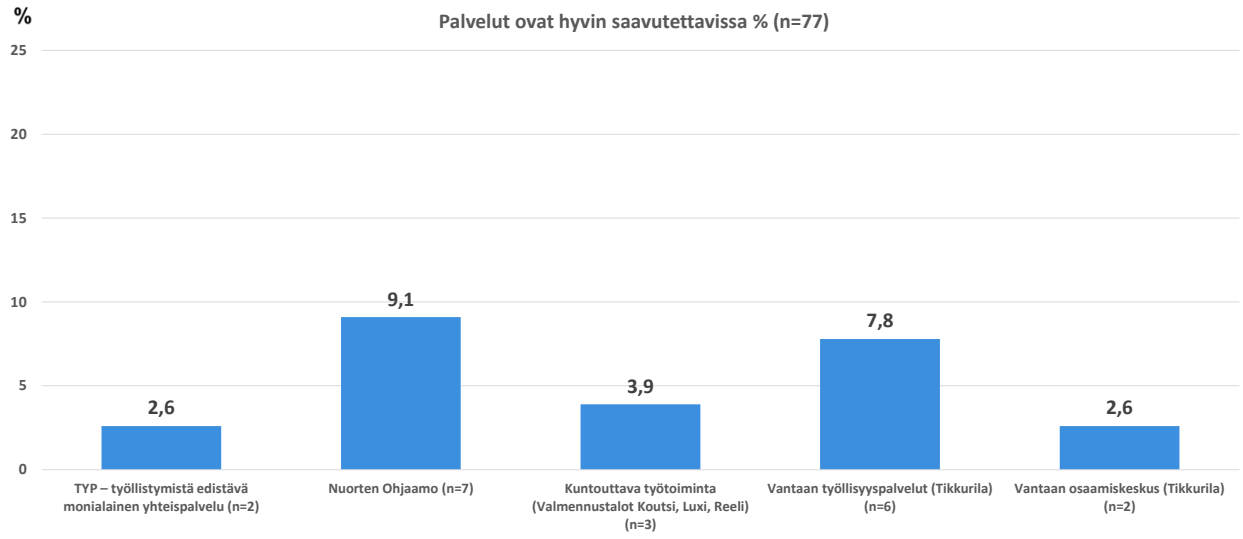
-Petikon luontovirkistysalueen mainostaminen

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Ulkoilu- ja retkeilyreitit, Kuusijärvi, Sipoonkorpi, Petikko. Petikko huonojen opasteiden ja julkisen liikenteen yhteyksien vuoksi. Uinti, uimahalli, luistelu, frisbeegolf.

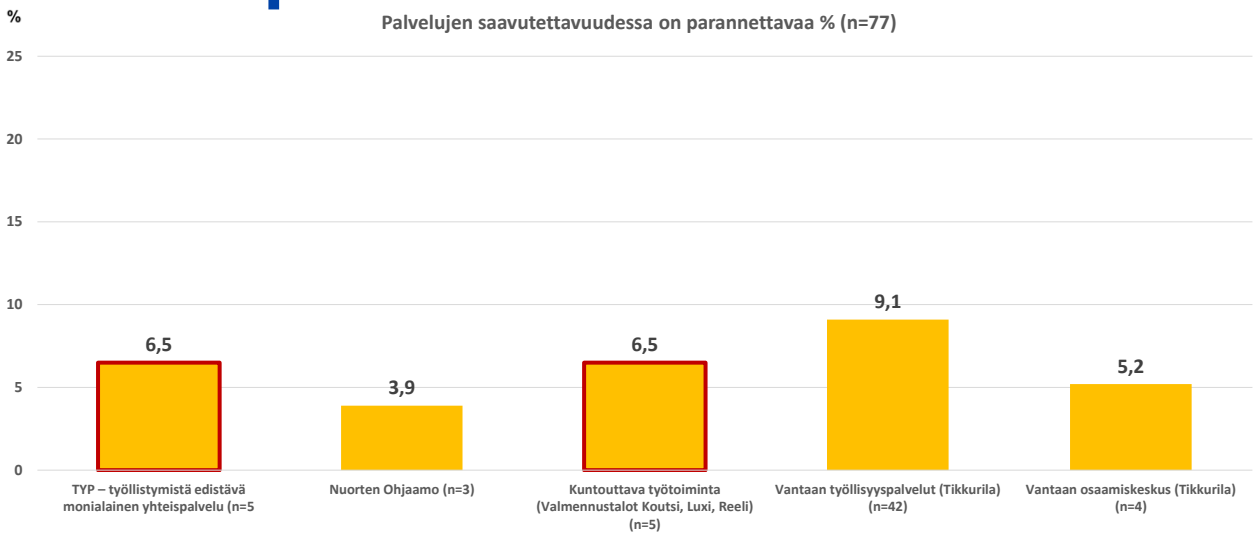
85

TIKKURILA Kasvupalvelut



86

TIKKURILA
Kasvupalvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

87

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Tiedotus kuntouttavasta työtoiminnasta ja Vantaan osaamiskeskuksesta kuntoon.

-Yhteistyötä enemmän työnantajien kanssa.

-Nyt vaikeaselkoinen palvelukokonaisuus, sitä on selkiytettävä.

-Nuorelle tulevat kirjeet ovat vaikeaselkoista byrokratiakieltä, viestintä selkokielelle.

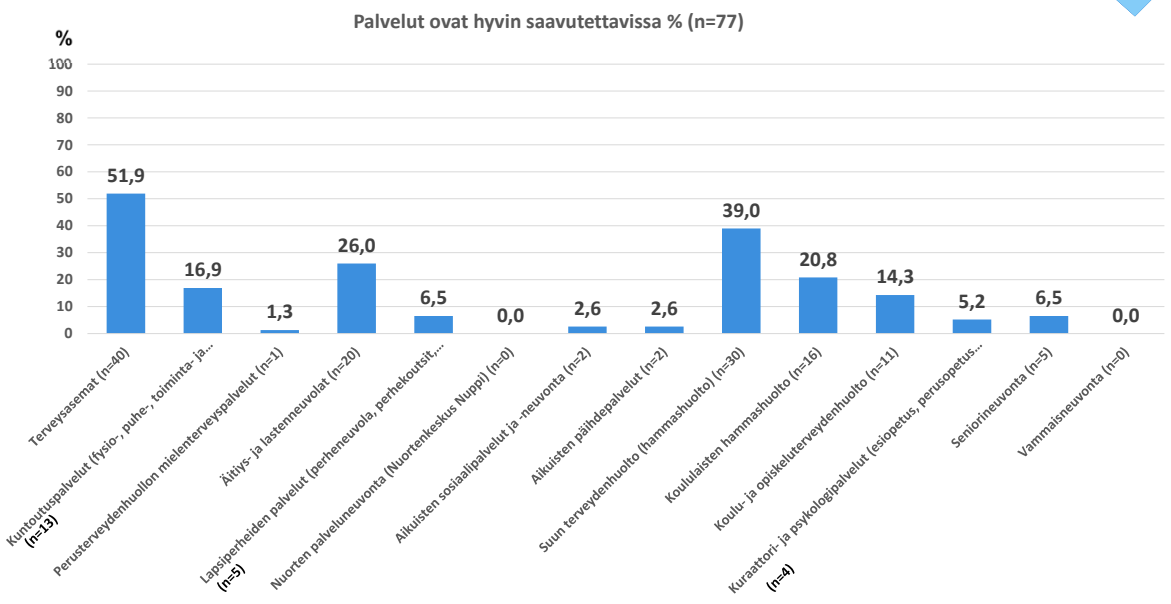
-Ohjaamoon pääsyä parannettava.

-Asiakkaan ohjaaminen soveltuville kursseille (ei vaan kursseille joissa on tilaa).

-Kuntouttavassa työtoiminnassa on todella pitkät jonot, jonojen purku.

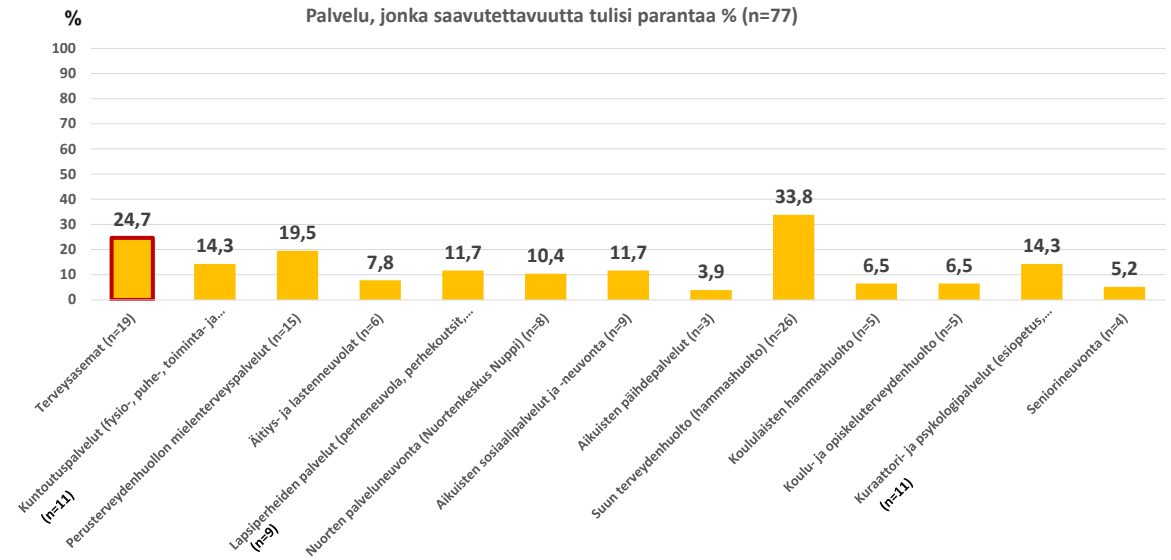
88

TIKKURILA, sote



89

TIKKURILA, sote



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

90

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Terveyskeskuksesta ajan saaminen, lisää aikoja

-Suun terveyden huoltoon pääsy, lisää aikoja

-Mielenterveyspalveluihin ja mielenterveyskuntoukseen pääsyn helpottaminen, lisää aikoja

-Perheneuvola ja koulukuraattori sekä lasten psykologipalveluja lisää

-Lapsiperheiden tukipalveluja parannettava ja apua tarjottava ennaltaehkäisevästi

-Nuorten sosiaalipalveluihin pääsyä parannettava

-Nupin palvelujen kehittäminen, lisää ennaltaehkäisevää toimintaa

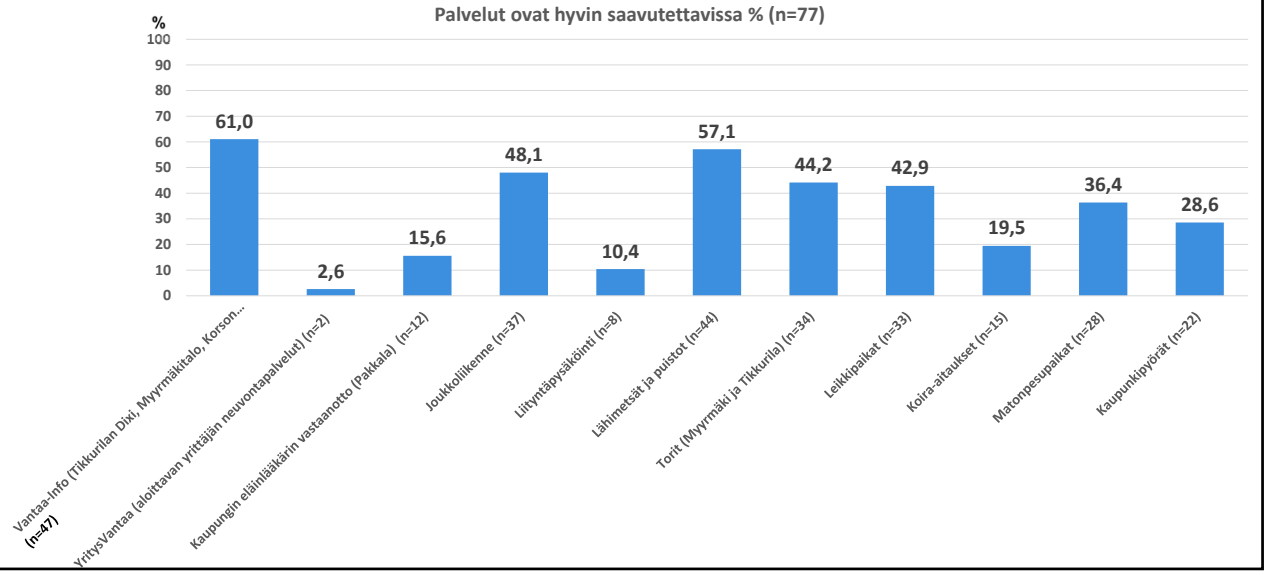
-Kehitetään terveyspalveluja yhteistyössä yksityisen sektorin kanssa. Otetaan malli Hollannista ja Kanadasta.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Terveyskeskuksen palvelut, hammashuolto, vammaisneuvonta, vanhusten päivätoiminta, nuppi ja lastensuojelu, mielenterveyspalvelut,

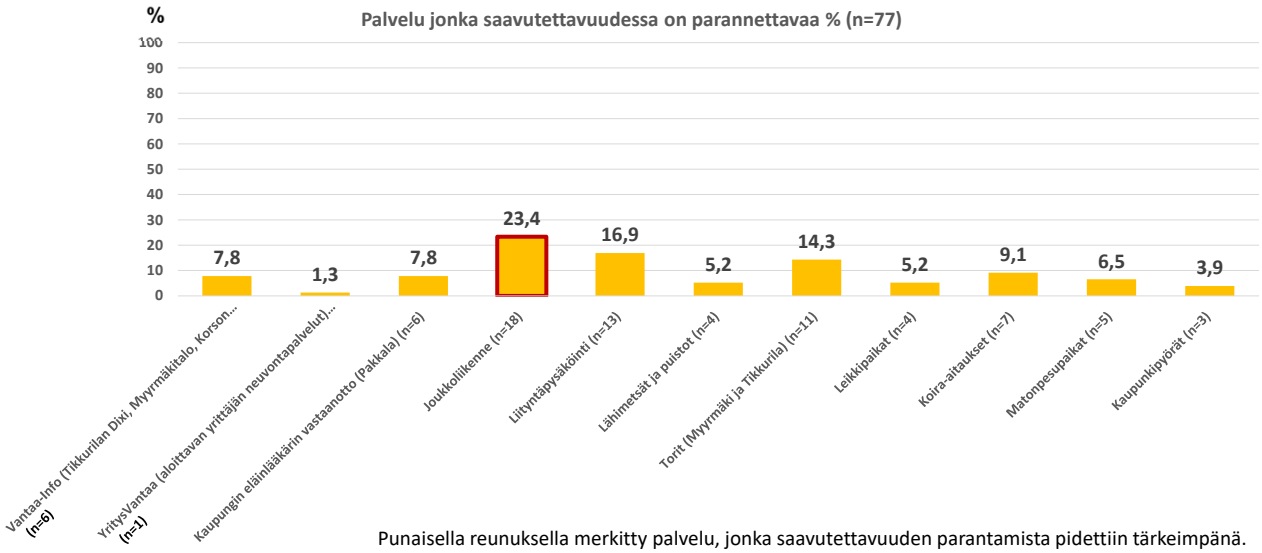
91

TIKKURILA
Muut palvelut



92

TIKKURILA
Muut palvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

93

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Julkista liikennettä kehitettävä, suoria linjoja lakkautettu ja pysäkkejä vähennetty. Bussireitit ovat hitaita, koska ne kiertelevät. Suorempia reittejä lisää. Ruskeasannasta suora bussiyhteys Tikkurilaan, Leinelään ja Helsinkiin.

-Ruskeasantaan juna-asema.

-Lisää liityntäpysäköintipaikkoja juna-asemien yhteyteen. Liityntäpysäköinti toimimaan matkalipulla (ei erillismaksua).

-Invapysäköintipaikkoja lisää.

-Koira-aitaus Jokiniemeen/Tikkurilaan. Koirametsä alueelle.

-Matonpesupaikkojen huolto paremmaksi.

-Leikkipaikkojen kunnostaminen ja tuominen varusteiltaan tähän päivään.

-Kaupunkipyöriä Ruskeasantaan ja Simonkylään.

-Asukaspuisto Koivuhakaan keskuspuiston alueelle.

-Grillauspaikka Ruskeasantaan.

-VantaaInfon näkyvyyttä parannettava.

-Rakennusvalvonnan toiminta asiakasystävällisemmäksi.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Julkinen liikenne, liityntäpysäköinti, rakennusvalvonta, VantaaInfo. Kaupunkipyörät, koska niillä ei voi mennä Helsinkiin.

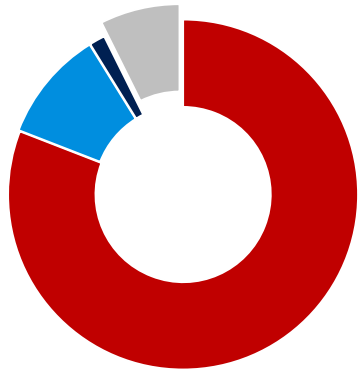
94

Koivukylä

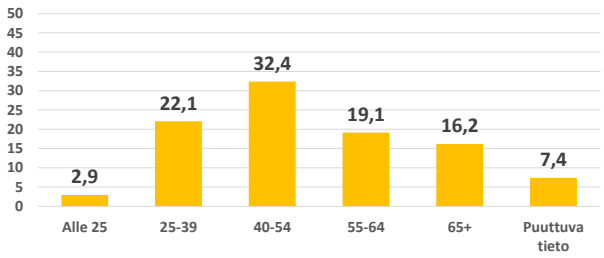
95

Vastaajien määrä 68

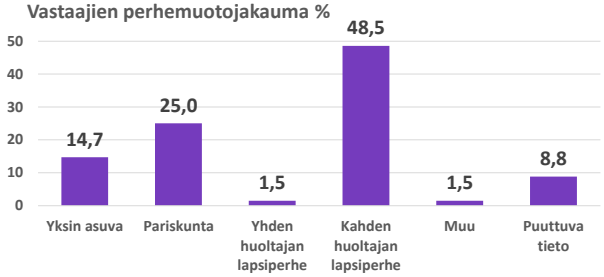
Vastaajien sukupuolijakauma %



Vastaajien ikäjakauma %

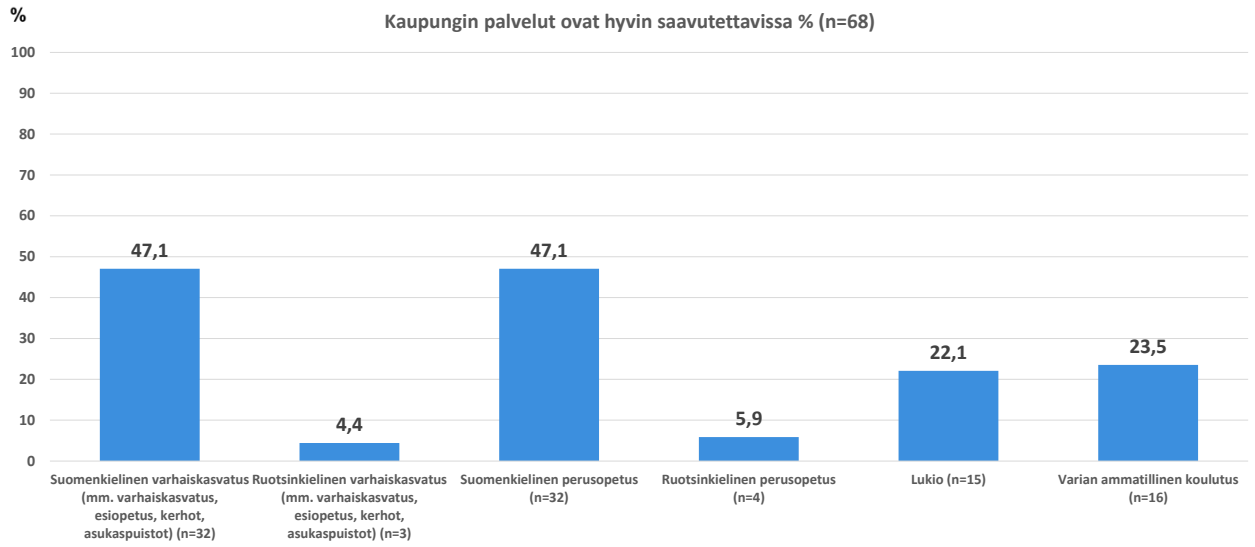


Vastaajien perhemuotojakauma %



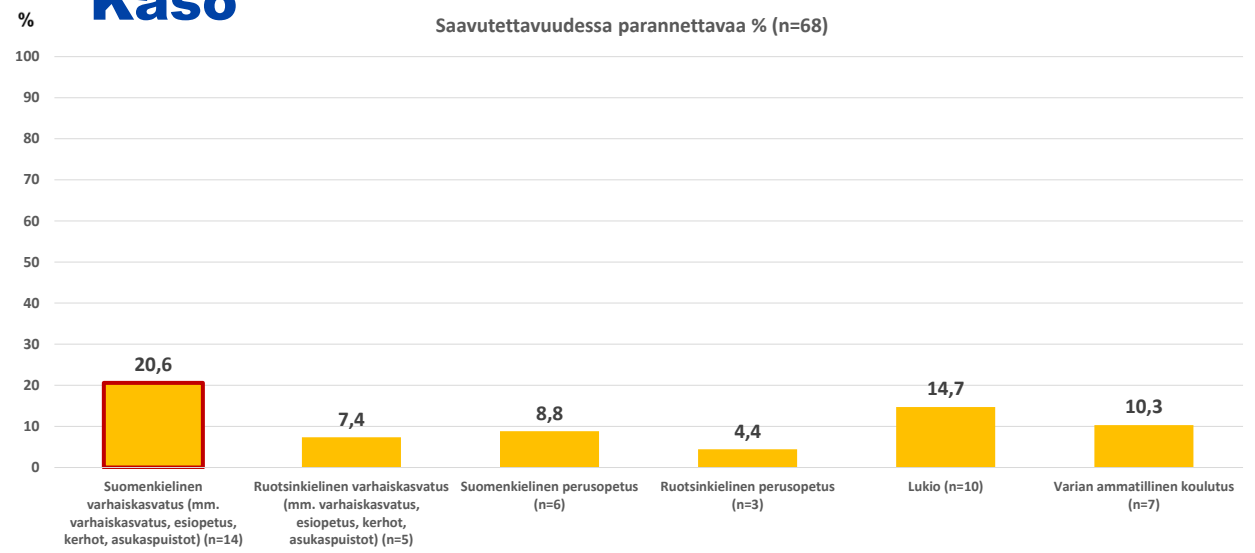
96

KOIVUKYLÄ
Kaso



97

KOIVUKYLÄ
Kaso



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

98

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Päivähoitopaikan saaminen läheltä kotia. Alueen päiväkodit täynnä.

-Avoin päiväkoti, perhekahvila ja asukaspuisto alueelle.

-Bussiyhteydet Päiväkummusta kouluille huonot. Lukioon Lumoon, Tiluun tai Sotunkiin eikä Variaan pääse enää suoralla bussilla.

-Lukio takaisin Koivukylään.

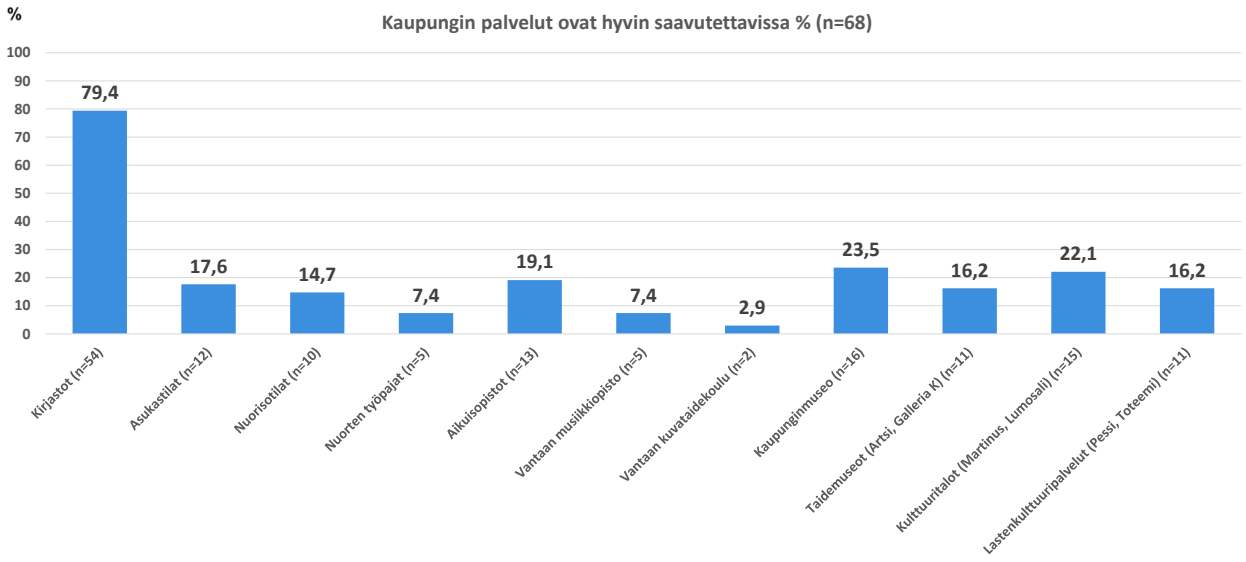
-Pikkulasten kerhoja, avoin päiväkoti, perhekahvila ja asukaspuisto alueelle.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Varhaiskasvatus, kerhot, asukaspuistot

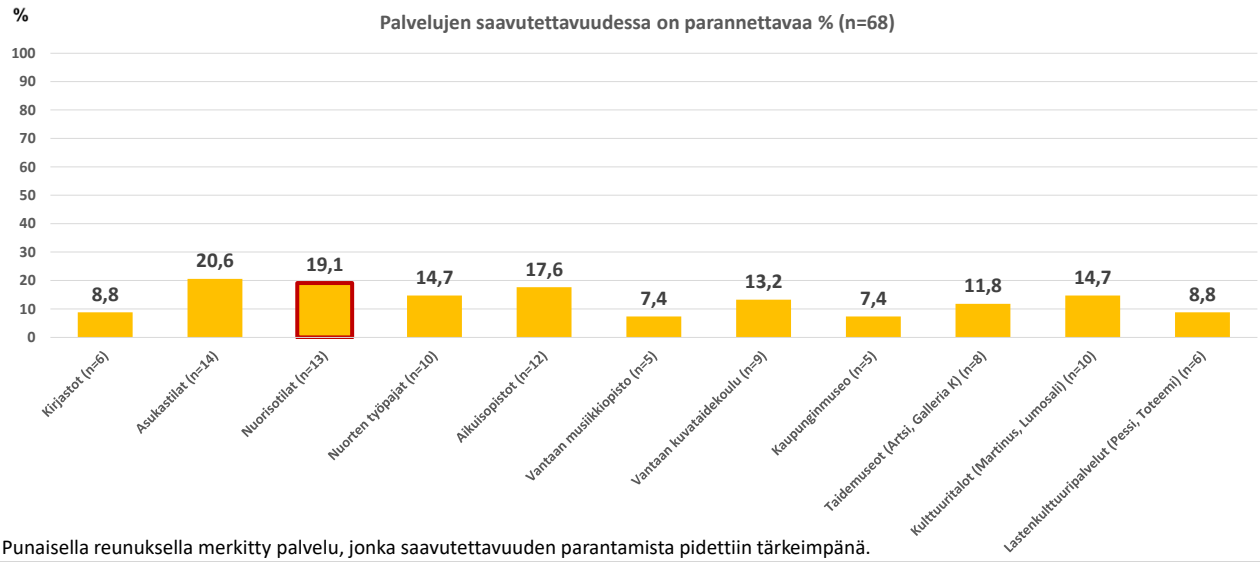
99

KOIVUKYLÄ
Kaku



100

KOIVUKYLÄ
Kaku



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

101

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Kirjasto parempaan paikkaan Koivukylässä (nyt turvaton). Kirjaston valikoimaa laajemmaksi. Kirjastoauto säilytettävä Päiväkummussa.

-Asukastila alueelle (Havukoski), aukiolo myös iltaisin ja viikonloppuisin.

-Nuorisotila Ilolaan.

-Nuorten työpaja Koivukylään.

-Aikuisopiston palveluihin lisää verkkokursseja.

-Toimintaa lisää alakouluikäisille.

-Palvelujen estettömyyden parantaminen.

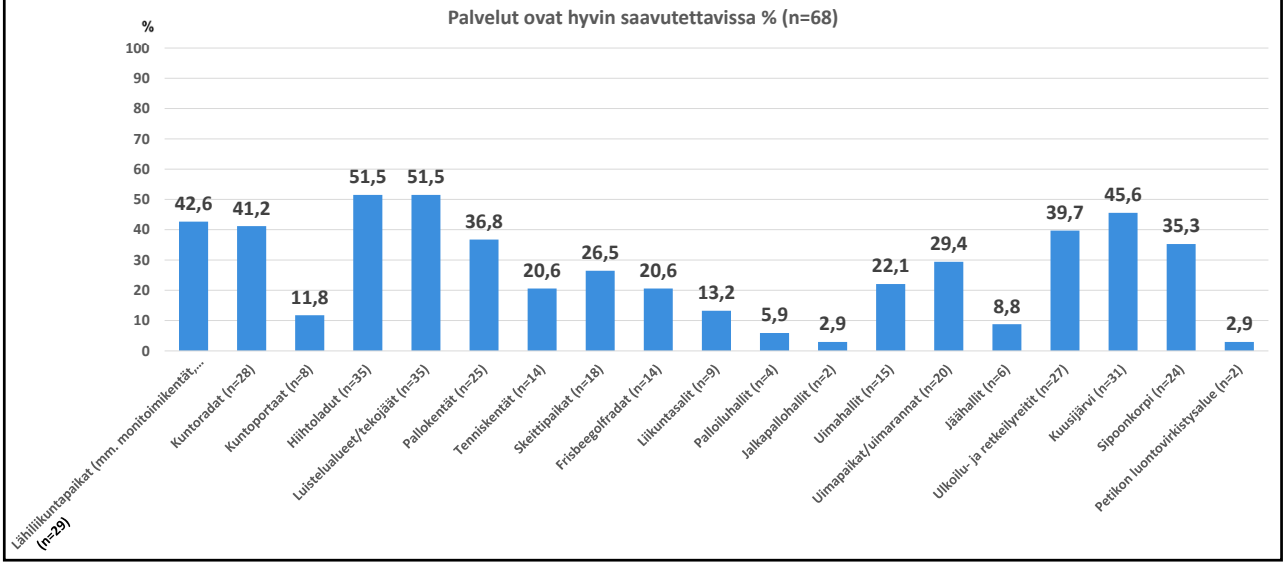
-Palvelujen tarjoaminen iltaisin.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Nuorisopalvelut, musiikkiluokat, Korson kirjasto, lumosali, lasten kerhopalvelut, kirjasto, asukastilat, kuvataidekoulu, aikuisopisto.

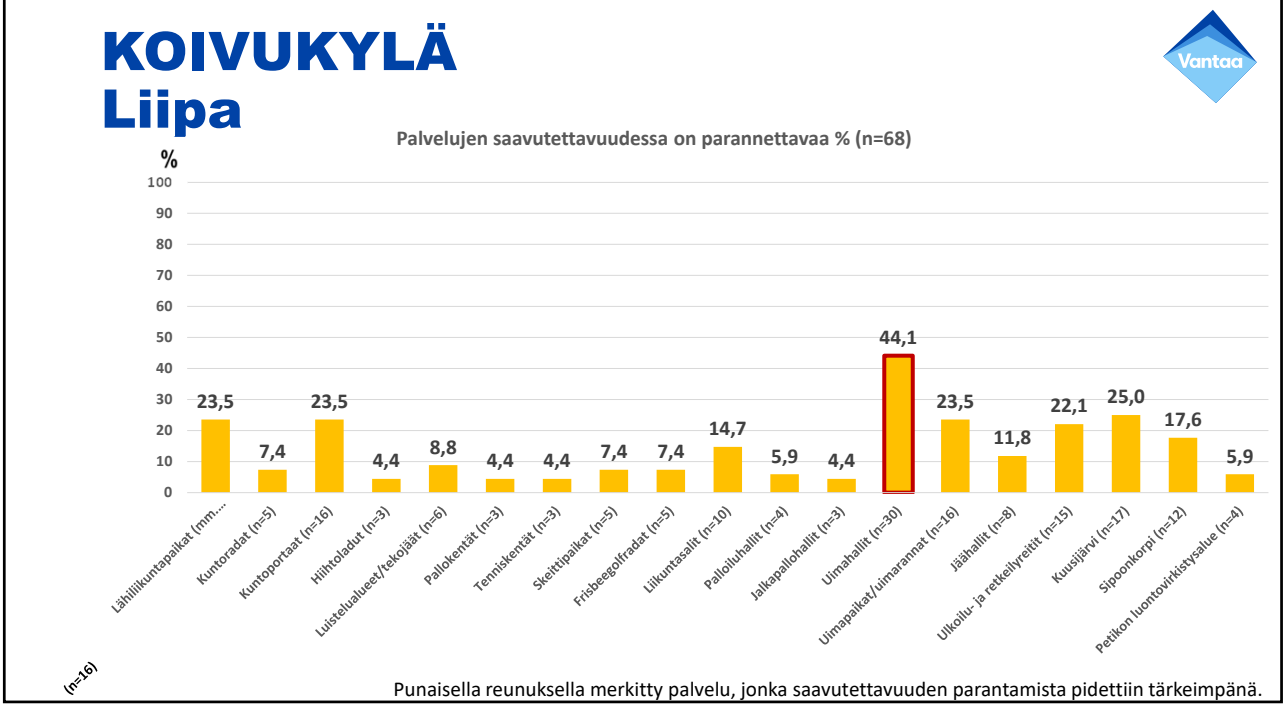
102

KOIVUKYLÄ
Liipa



103

KOIVUKYLÄ
Liipa



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

104

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Uimahalli ja uimapaikkoja lisää.

-Julkisen liikenteen yhteydet Kuusijärvelle ja Sipoonkorpeen.

-Lähiliikuntapaikkoja, liikuntahalleja ja jäähalli, ulkoilureittien opasteet ja kartat paremmiksi.

-Kuntoportaat ja ulkokuntoilulaitteita. Ulkokuntosali Koivukylään/Havukoskelle. Ilolaan frisbeegolf rata, ulkokuntosali ja kunnon leikkipuisto.

-Saunojen aukioloaikojen pidentämine Kuusijärvellä. 10 kerran sarjalippu takaisin. Kausiranneke myös kesäkaudelle. Savusaunojille omat suihkutilat.

-Keravanjokivarteen ulkoilureitti.

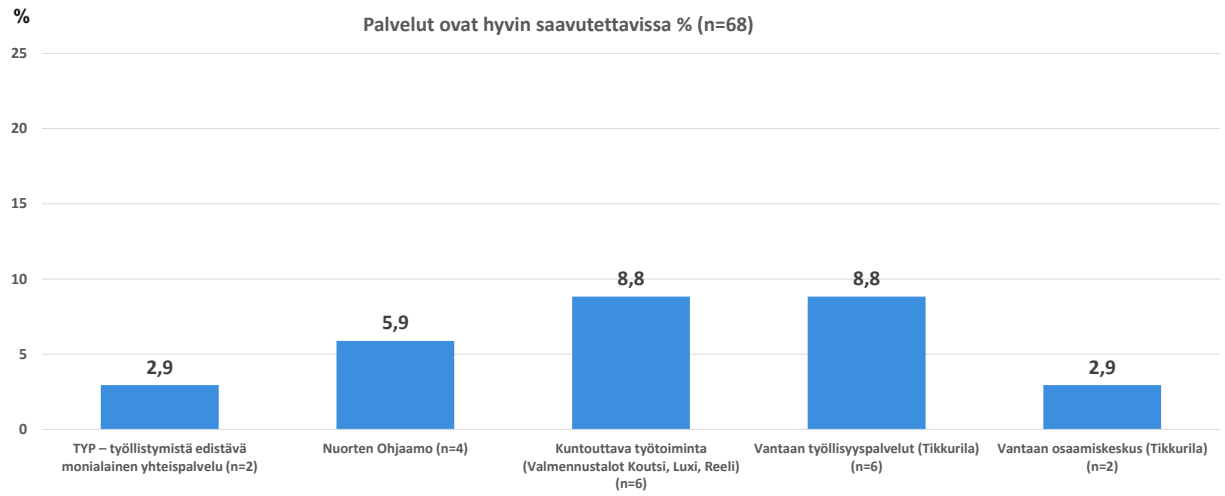
-Maastopyöräreitti alueelle.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Uimapaikat, uimahalli, jumpat, Petikon virkistysalue, Kuusijärvi, luistelu.

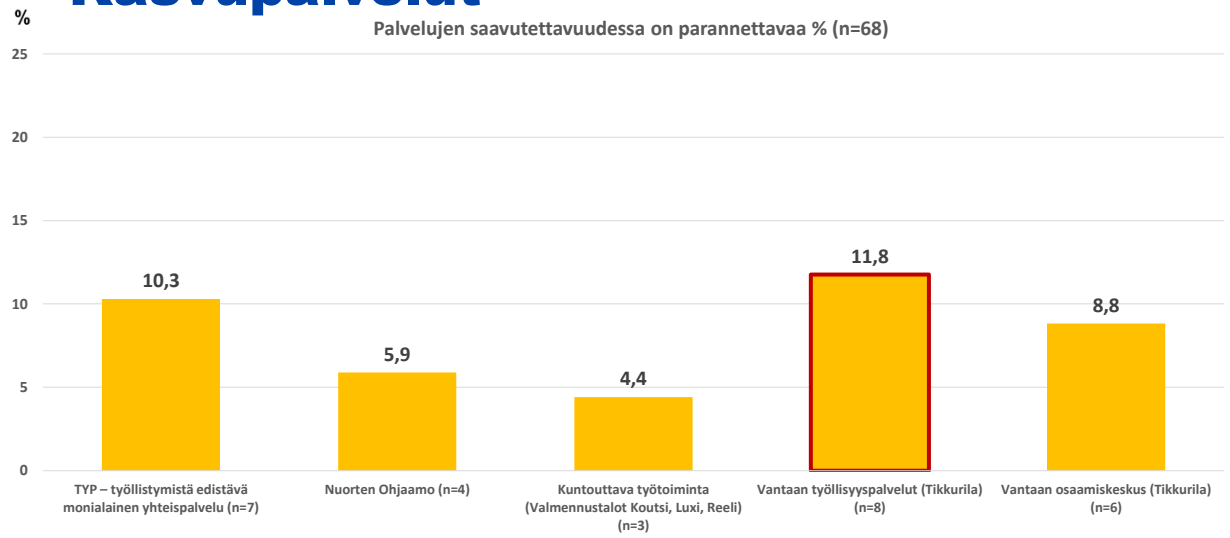
105

KOIVUKYLÄ Kasvupalvelut



106

KOIVUKYLÄ
Kasvupalvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

107

Avovastausten teemat

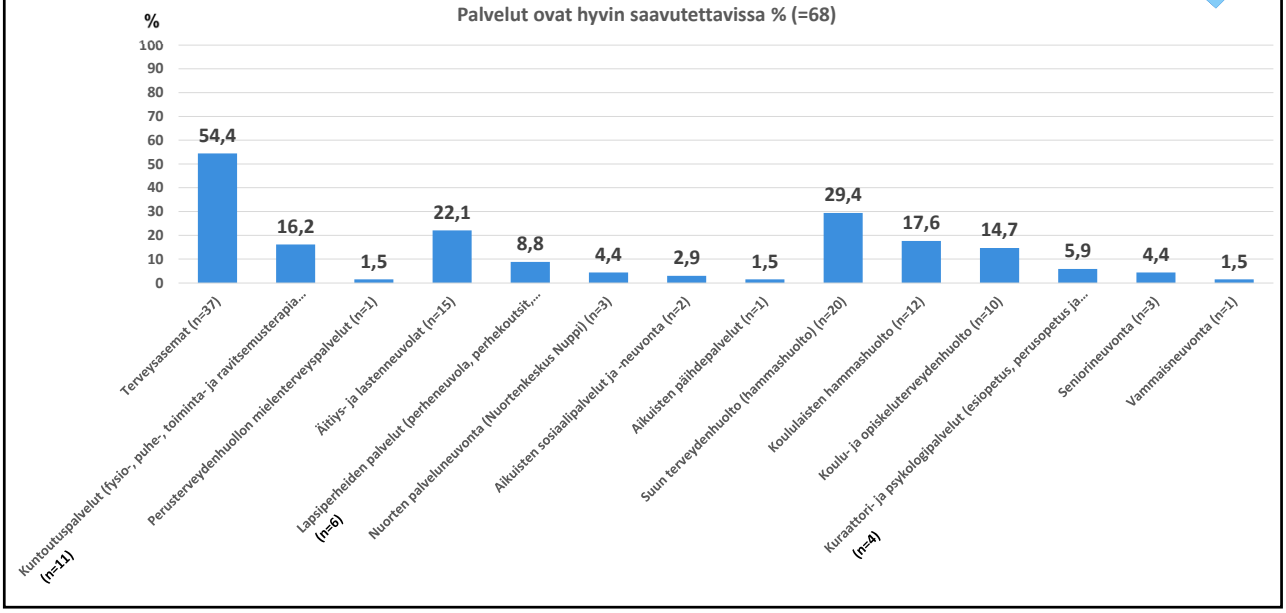
Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Sillä, että omakohtaiset työnhaussa avustavat henkilöt pitäisivät yhteyttä asiakkaisiin (kuten TE-toimistossa)

-Tiedottaminen olemassa olevista palveluista

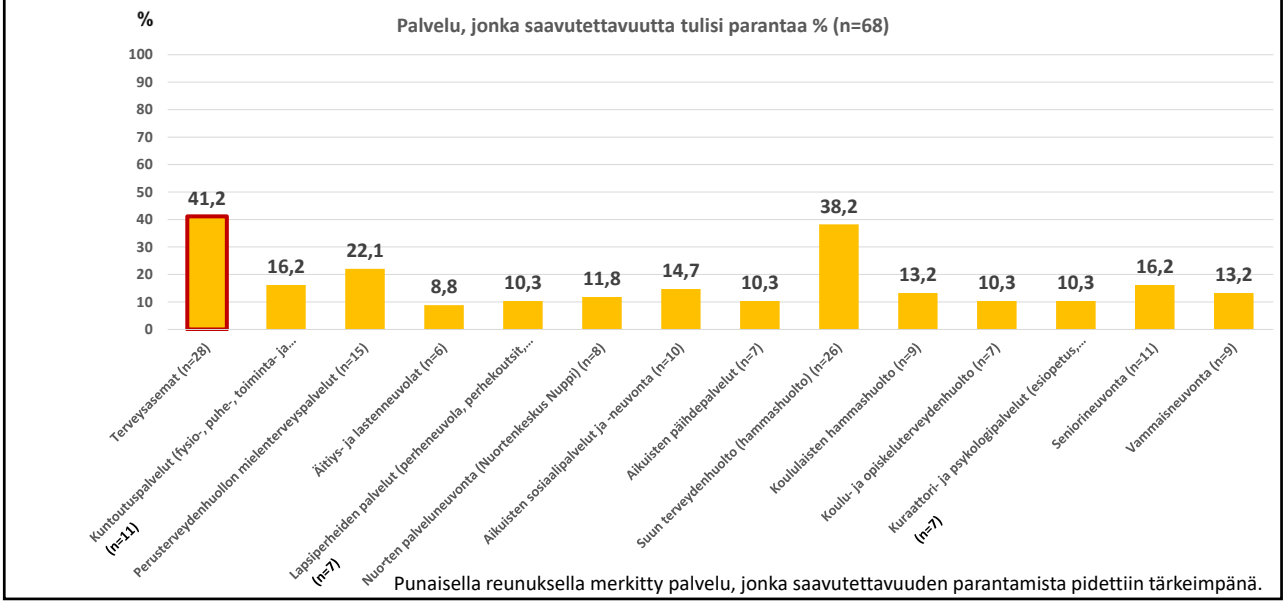
108

KOIVUKYLÄ, sote



109

KOIVUKYLÄ, sote



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

110

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Terveysasemalle ajan saaminen. Enemmän vastaanottoaikoja terveysasemalle, ilta-aikoja tarvitaan.

-Suun terveydenhuollon aikojen saaminen. Lisää aikoja.

-Psykologin palveluun pääsy. Lisää aikoja.

-Lapsiperheiden palveluista tiedottaminen, mahdollisuus etäpalveluun.

-Nuorten aikuisten mielenterveyspalveluihin pääsy. Nuppiin pääsy nopeammaksi.

-Enemmän ennaltaehkäisevää toimintaa.

-Seniorineuvonnan palvelupisteitä ja palveluaikoja lisää.

-Vammaispalveluun pääsy. Lisää aikoja.

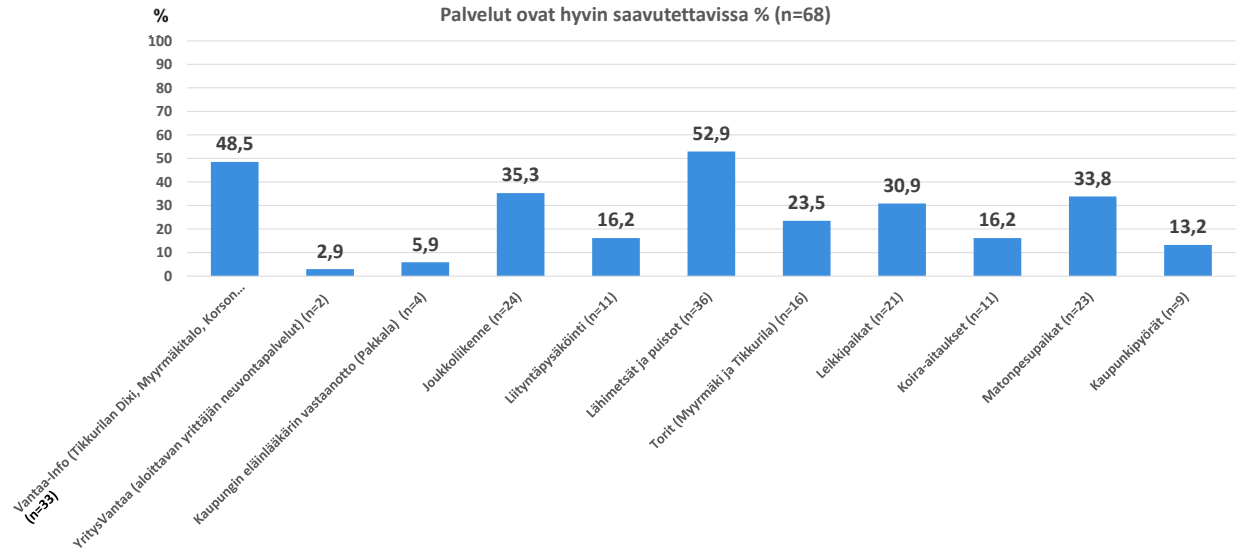
-Matalan kynnyksen kotiapu mahdolliseksi

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Mielenterveyspalvelut, terveyskeskuksen palvelut, suun terveyden huolto, perusterveydenhuollon mielenterveyspalvelut, neuvola, kouluhammashoito.

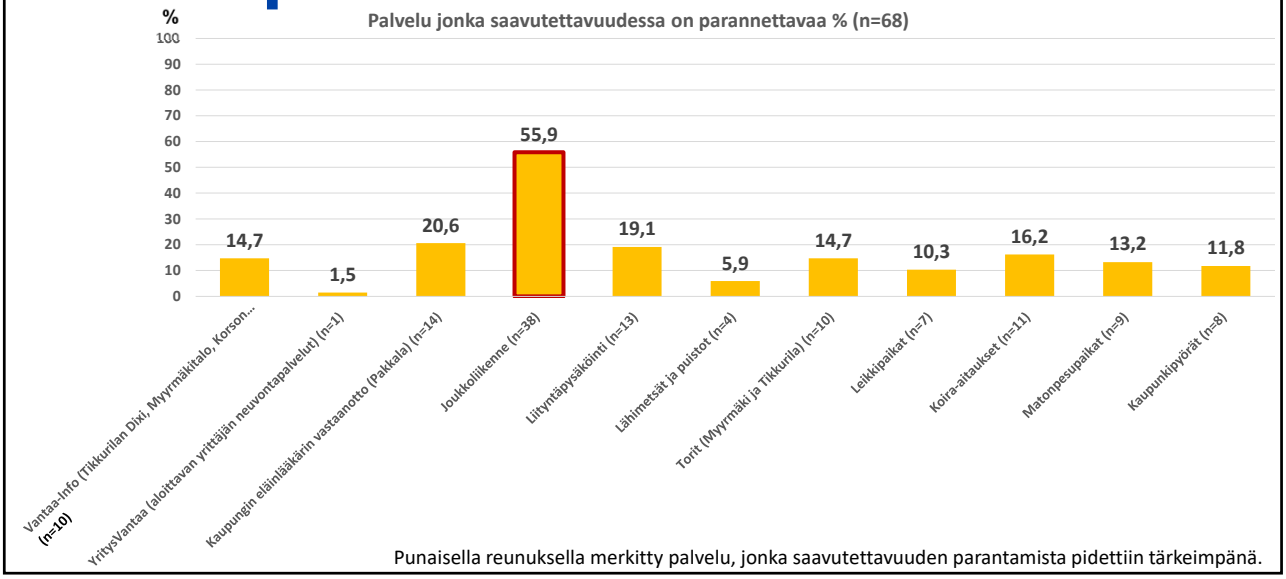
111

KOIVUKYLÄ
Muut palvelut



112

KOIVUKYLÄ
Muut palvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

113

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Julkista liikennettä pitää kehittää. Joukkoliikenteen vuorovälien lyhentäminen. Liikennöintivuoroja pitää lisää iltoihin ja viikonloppuihin.

-Päiväkummusta tarvitaan suorat bussiyhteydet Korsoon, Tikkurilaan ja Sotunkiin/Hakunilaan (mm. lukiot, harrastuspaikat) sekä Helsinkiin moottoritien kautta. Bussilinjat 739 ja 735 tarvitaan takaisin.

-Bussireittien lakkauttaminen hankaloittaa autottomien liikkumista Vantaalla.

-Liityntäpysäköinti ilmaiseksi. Vartiointi liityntäpysäköintialueille.

-VantaaInfo Koivukylään.

-VantaaInfojen aukioloaikojen pidentäminen, palvelut auki myös viikonloppuisin.

-Kaupungineläinlääkäriin kulkeminen hankalaa julkisella liikenteellä, palvelu on liian kaukana.

-Päiväkumpuun koirapuisto pienille koirille. Koirapuisto/aitaus (mm. Ilolaan)

-Kaupunkipyörät pitäisi yhdistää Helsingin ja Espoon järjestelmään.

-Kaupunkipyöriä Päiväkumpuun.

-Viheralueiden kunnossapitoon huomiota, lähimetsien säilyttäminen tärkeää.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Julkinen liikenne, koirapuisto, kaupungin eläinlääkäri, Tikkurilan tori, Lumo, matonpesu.

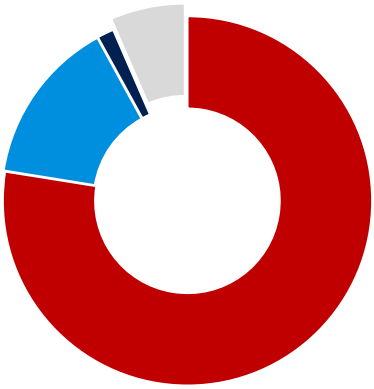
114

Korso

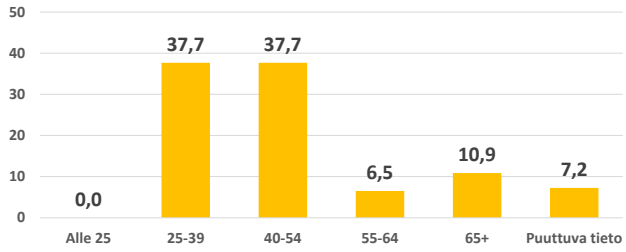
115

Vastaajien määrä 138

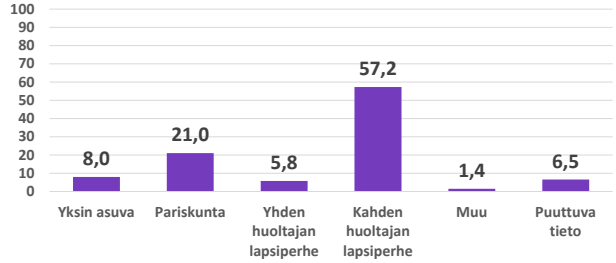
Vastaajien sukupuolijakauma %



Vastaajien ikäjakauma %

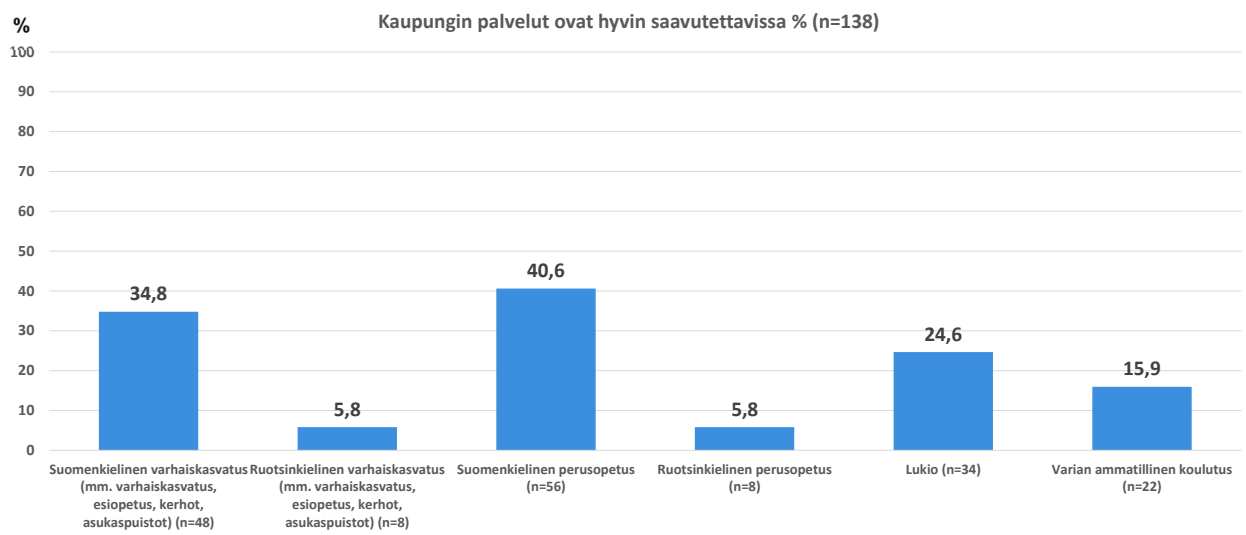


Vastaajien perhemuotojakauma %



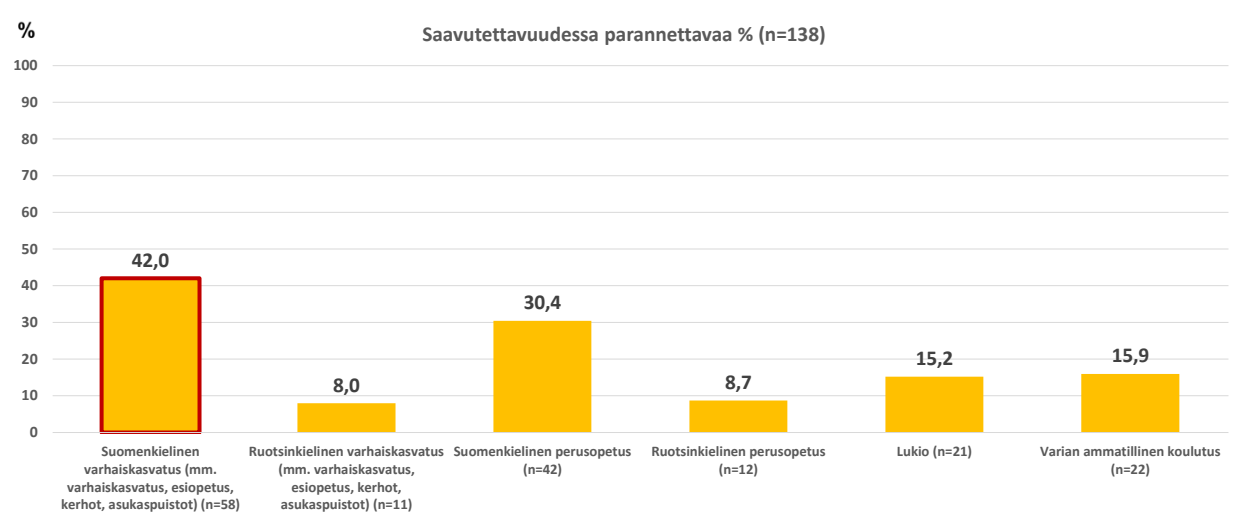
116

KORSO
Kaso



117

KORSO
Kaso



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

118

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Nikinmäkeen tarvittaisiin päiväkoti. Varhaiskasvatuksen paikkoja riittämättömästi alueella, palvelu tulisi saada lähipäiväkodista.

-Nikinmäkeen tarvittaisiin ylä-aste.

-Nikinmäen alakoulun opetuspiste liian pieni alueen oppilasmäärään nähden. Oman alueen päiväkotiin ja alakouluun pääsyn varmistaminen.

-Kerhotoimintaa pienille lapsille.

-Ruotsinkielinen perusopetus puuttuu alueelta. Matka ja matka-aika liian pitkä ja hankala julkisella liikenteellä ruotsinkielisiin palveluihin.

-Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen yksikkö alueelle.

-Bussiyhteydet lähilukioihin.

-Ryhmäperhepäiväkoteja lisää Vantaalle.

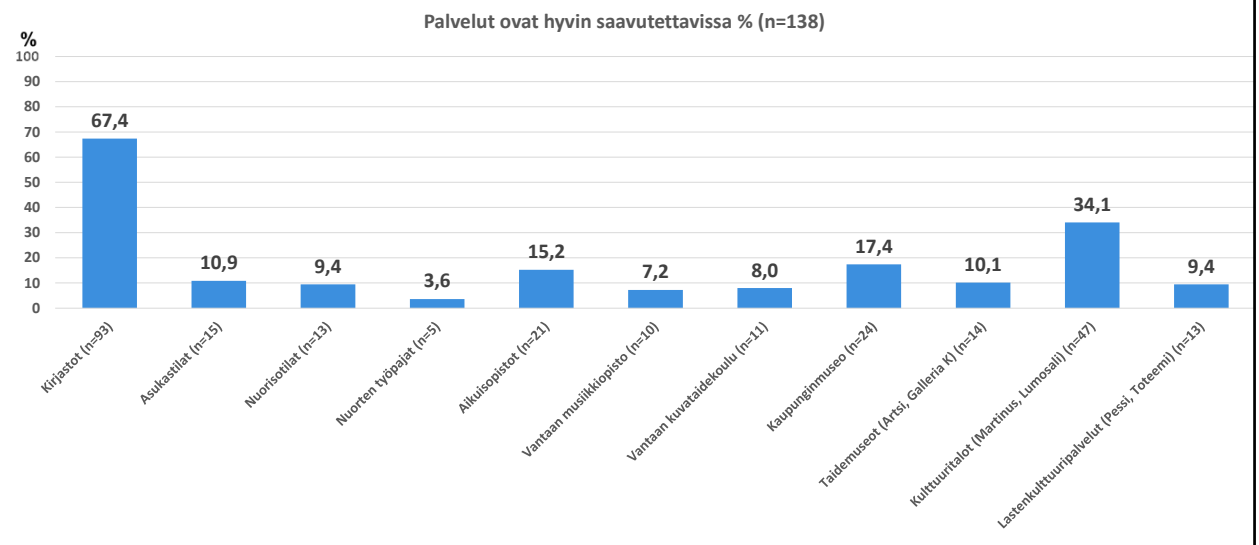
-Asukaspuisto alueelle

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

- Varhaiskasvatus, Varia, kerhot, erityisluokka, lukio, asukaspuisto

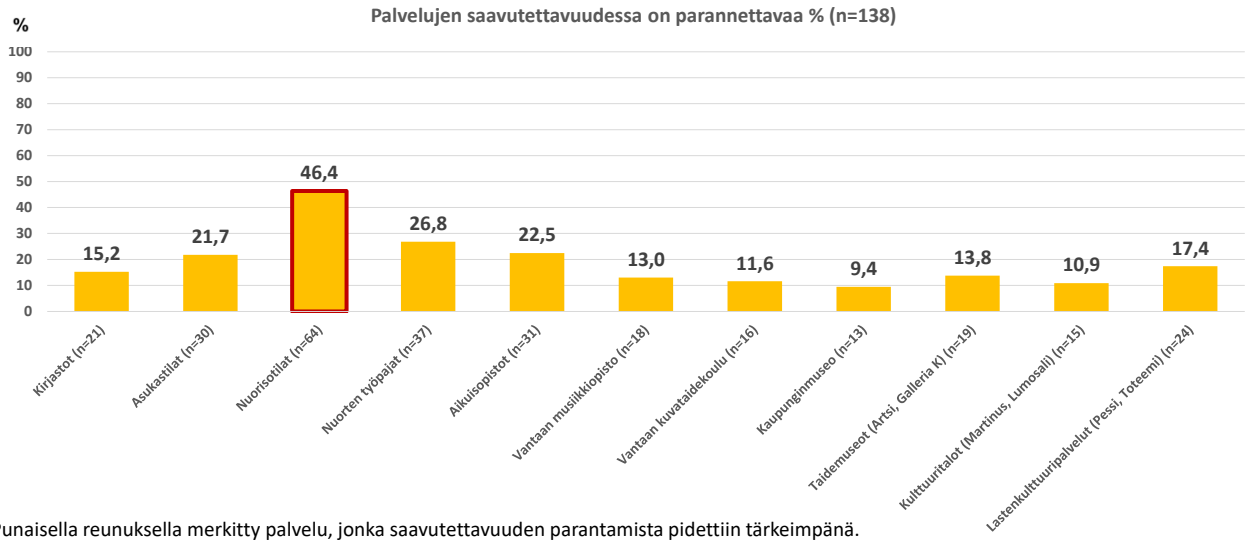
119

KORSO Kaku



120

KORSO Kaku



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

121

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Nuorisotiloja ja avointa nuorisotyötä alueelle, nuorisotilat auki myös viikonloppuisin

-Toimintaa kaupungin taholta nuorisotiloihin Nikinmäkeen, tilat auki myös viikonloppuisin.

-Lasten ja nuorten harrastukset sekä vapaa-ajan toiminta tarvitaan alueelle. Ohjattuja harrastusmahdollisuuksia vähän.

-Koulujen loma-ajoille lisää nuorisotoimintaa.

-Lastenkulttuuripalveluita tarvitaan lisää lapsille ja nuorille.

-Ruotsinkielinen muskari alueelle.

-Palveluita voisi tuoda aktiivisemmin pop up -hengessä esimerkiksi kirjastoihin ja asukastiloihin.

-Kirjastojen aukioloajat pidemmiksi.

-Asukastiloja tarvittaisiin lisää. Asukastilan toiminnasta enemmän tiedottamista.

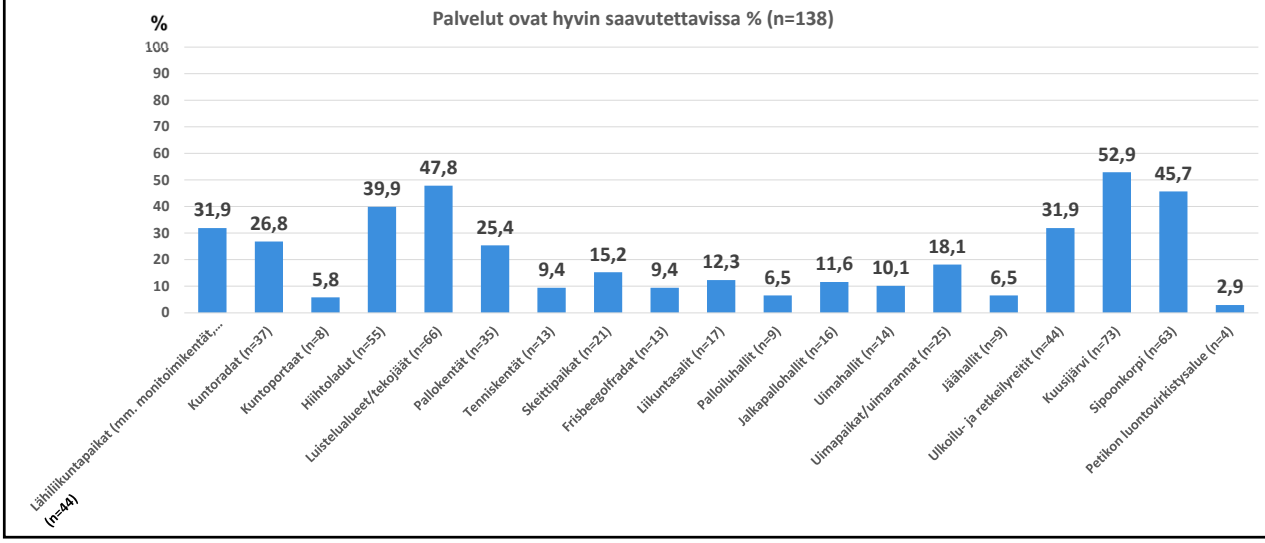
-Lisää kulttuuritapahtumia Lumosaliin. Tilaisuuksista tiedottaminen paremmaksi.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Lasten kulttuuripalvelut- ja tapahtumat, nuorisotilat, Artsi, aikuisopiston kurssit, lähikirjasto, musiikkiopisto.

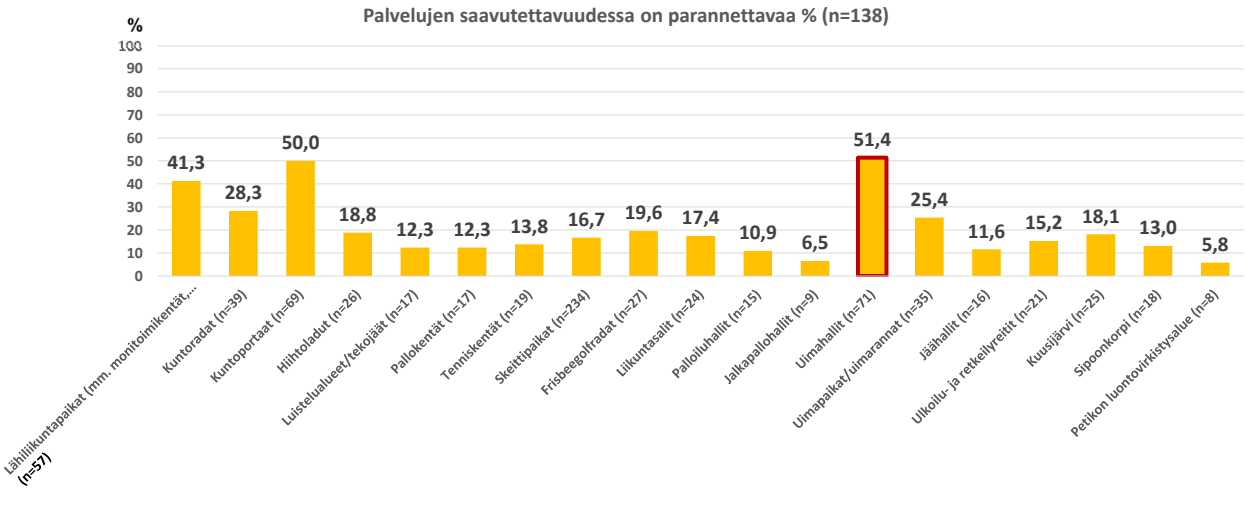
122

KORSO Liipa



123

KORSO Liipa



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

124

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Uimahalli alueelle ja hyvä julkiset yhteydet sinne.

-Lisää uimapaikkoja/ulkoaltaita.

-Kuntoratoja, ulkoliikuntapaikkoja ja kuntoportaat. Kuntoportaat esim. Ankkapuiston rinteeseen.

-Kuntoilulaitteet Metsolansuon ja Vierumäen kuntoradoille.

-Lähiliikuntapaikka ja ulkokuntoiluvälineet Nikinmäkeen.

-Pohjois-Nikinmäestä kuntoratayhteys Keinukallioon.

-Nikinmäkeen luistelupaikka ja hiihtolatuja.

-Skeittipaikka/parkourpuisto alueelle.

-Julkisen liikenteen yhteydet Kuusijärvelle, Sipoonkorpeen ja Petikkoon paremmiksi.

-Frisbeegolfrata Korsoon.

-Jäähalli alueelle.

-Uimapaikka koirille Keravanjoen varteen.

-Keravanjoen varteen valaistut kävelytiet (Nikinmäki).

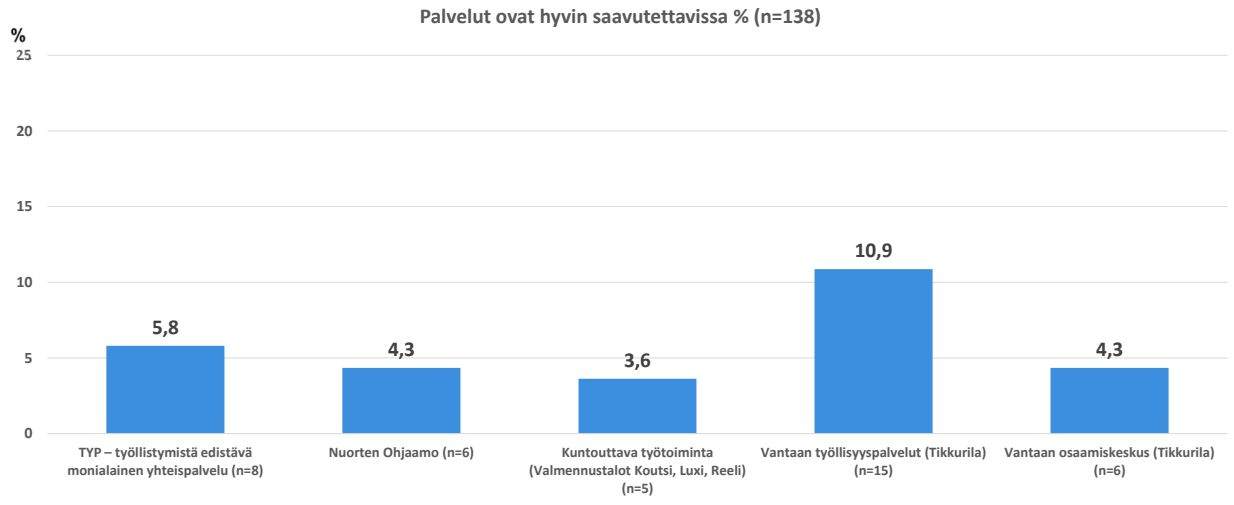
-Kenttien hoito paremmaksi.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Ulkokuntosali, uimaranta, uimahalli, Kuusijärvi, Sipoonkorpi, jumpat, luistelu, frisbeegolf, padel, hiihto, Petikko, palloiluhallit, lähiliikuntapaikat, sisäliikunta, tenniskenttä, kuntoportaat, kuntosali, kuntoportaat, koirapuisto, skeittipaikka.

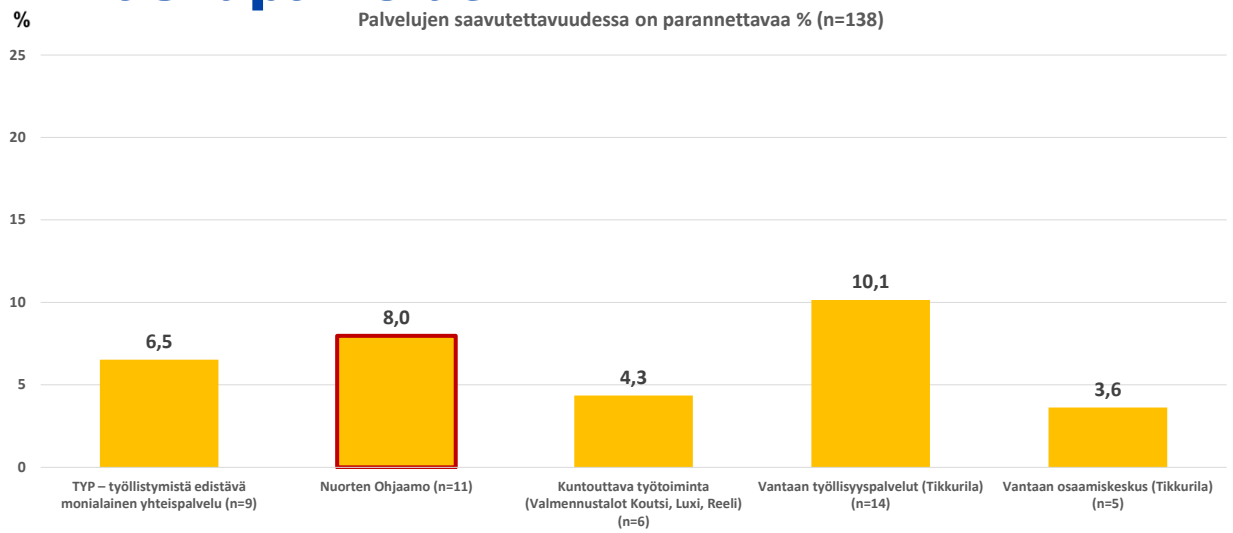
125

KORSO Kasvupalvelut



126

KORSO
Kasvupalvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

127

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Tikkurilan työllisyyspalveluiden löydettävyyttä pitäisi parantaa, tietoisuus palveluista heikkoa.

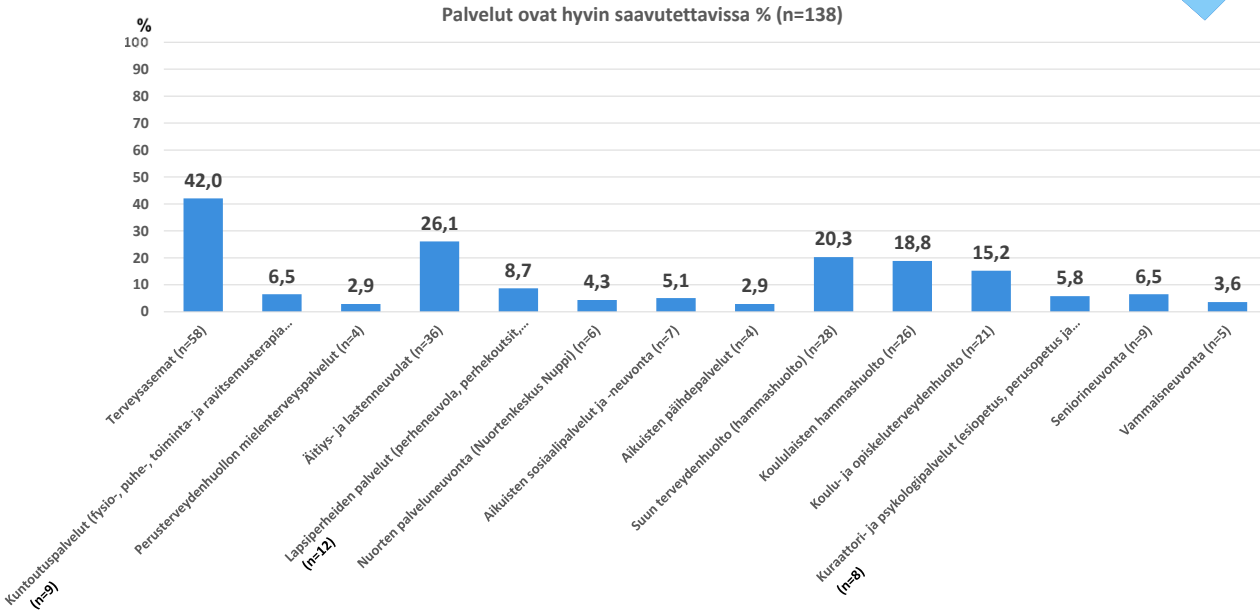
-Parempaa tukea nuorille työnhakemiseen.

-Nuorten Ohjaamon lisäksi Ohjaamo myös yli 30-vuotiaille.

-Palvelujen aukioloaikojen pidentäminen.

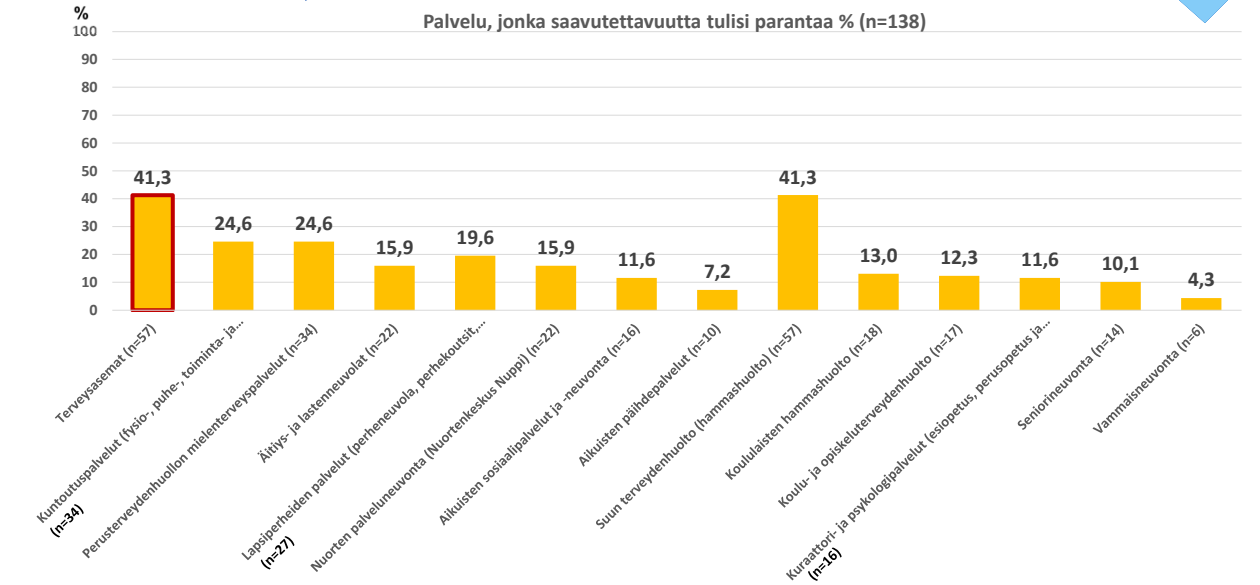
128

KORSO, sote



129

KORSO, sote



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

130

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Terveysasemalle ajan saaminen hankalaa, lisää aikoja.

-Terveyspalvelubusseja alueelle.

-Suun terveyden huollon palvelujen tarjoaminen lähialueelta, ei toiselta puolelta Vantaata.

-Laajemmat aukioloajat terveydenhuollossa ja suun terveydenhuollossa.

-Neuvola- ja lastenlääkäripalvelut lähemmäksi.

-Nopeampi ja helpompi pääsy Nuppiin ja mielenterveyspalveluihin.

-Koulukuraattorille ja psykologille pääsy, lisää aikoja ja resursseja.

-Lapsiperheiden tukipalvelujen resurssointi paremmaksi, palveluun pääsy helpommaksi.

-Sähköisten palvelujen parantaminen. Ajanvaraukset palveluihin nettiin.

-Pop-up palveluita tarjolle.

-Vanhustenneuvoloita Vantaalle.

-Lapsiperheille kotipalveluita.

-Perheneuvola alueelle.

-Kuntoutuspalveluita ja puheterapeutin palveluita saataville alueella.

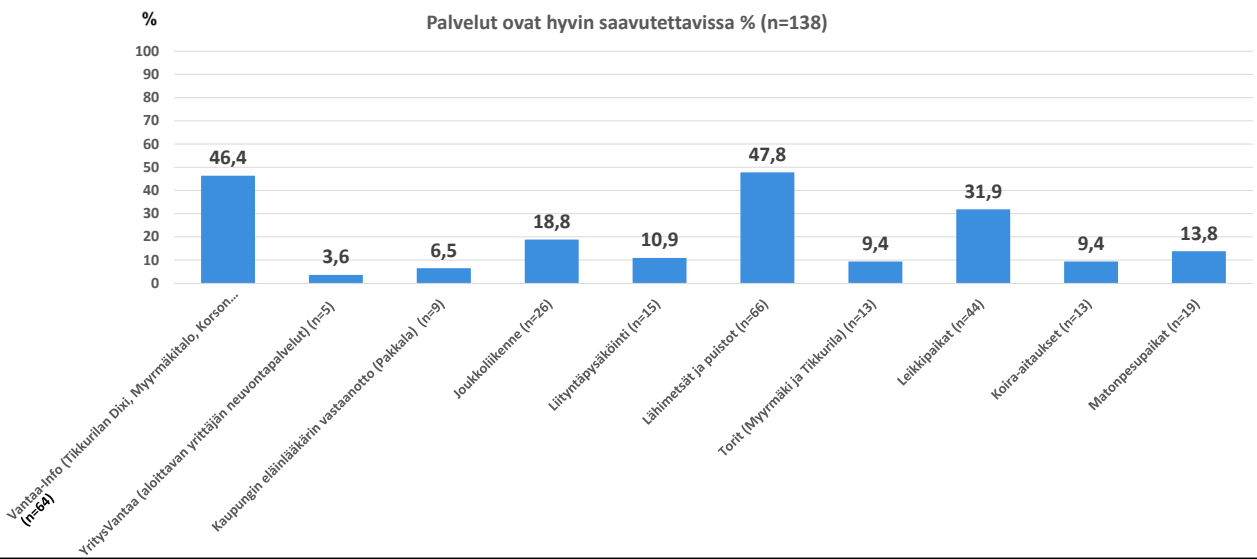
-Koululaisten oikomishoito hankalan matkan päässä Leinikkitiellä. Lapset eivät voi kulkea sinne omatoimisesti.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Terveyspalvelut, seniorineuvonta, Peijas, suun terveydenhuolto.

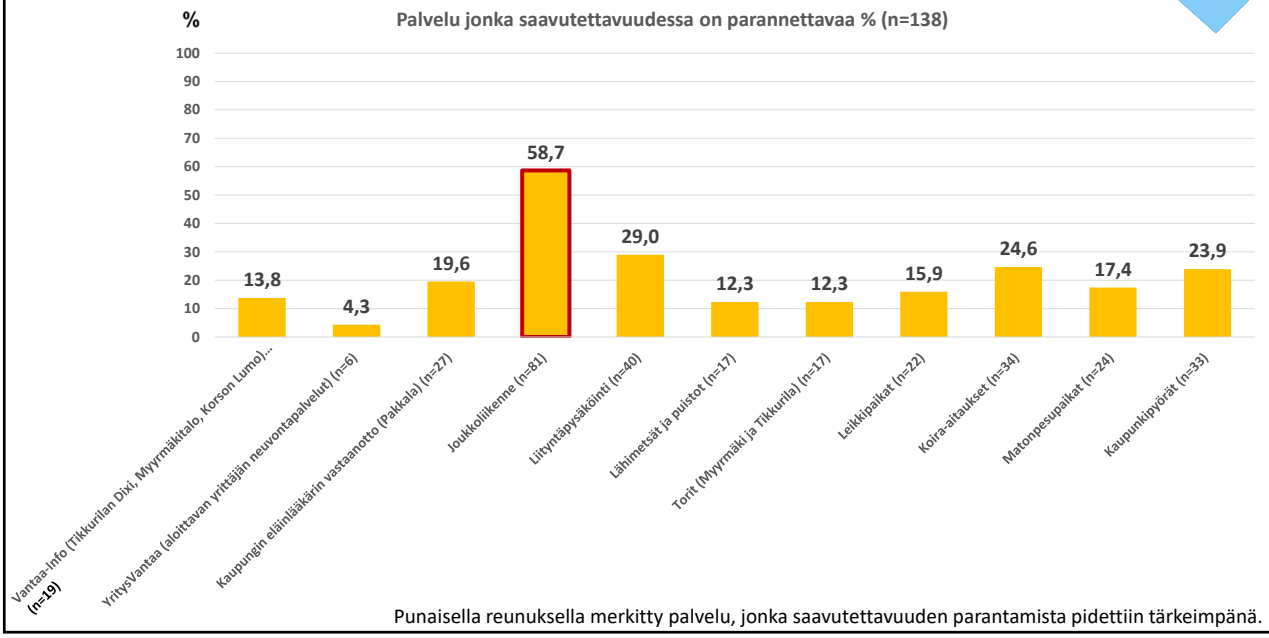
131

KORSO, muut palvelut



132

KORSO, muut palvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

133

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Joukkoliikenneyhteyksien parantaminen alueella. Parempaa joukkoliikennettä omakotialueille. Nikinmäen joukkoliikenteen parantaminen, erityisesti koululaisten tarpeiden huomioiminen. Suorat joukkoliikenneyhteydet Helsingin keskustaan (Nikinmäki, Matari). Bussiyhteydet toimiviksi viikonloppuisin, öisin, päivisin ja iltaisin. 731N ei palvele enää Nikinmäkeä.

-Matka-aika Nikinmäestä Korson keskustaan liian pitkä ja vuoroväli liian harva.

-Bussiyhteys Nikimäestä Peijakseen puuttuu. Joukkoliikenneyhteydet Tikkurilaan Nikinmäestä huonot.

-Liityntäpysäköinnin parantaminen. Liitäntäpysäköinti maksuttomaksi, nyt kallista. Lukollinen pyöräsuoja Korson asemalle.

-VantaaInfojen aukioloaikojen pidentäminen.

-Kaupungineläinlääkärin sijainti junaradan varrelle. Tiedotuksen parantaminen kaupungineläinlääkärin palveluista.

-Koira-aitaus Nikinmäkeen ja Kulomäkeen.

-Sipoonkorpeen menijöille pysäköintipaikkoja myös Viirilään. Parempi markkinointi Sipoonkorven sukkulabussille.

-Monipuolinen leikkipuisto alueelle Nikinmäkeen ja Vierumäkeen.

-Lähimetsien säilyttäminen.

-Toimivia toripalveluita.

-Korson keskustan uudistamiseen vauhtia.

-Yhteinen kaupunkipyöräjärjestelmä pääkaupunkiseudulle. Kaupunkipyöriä Nikimäkeen ja Korsoon.

-Leikkipuistojen kunnossapitoon parannuksia.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Joukkoliikenne, liityntäpysäköinti, harrastukset, Tikkurilan tori, matonpesupaikka, lähimetsät, koirapuisto, liityntäpysäköinti polkupyörällä, kaupungin eläinlääkäri.

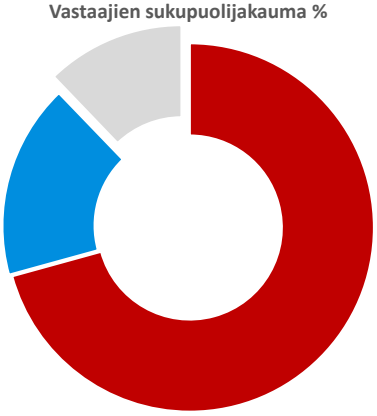
134

Hakunila

135

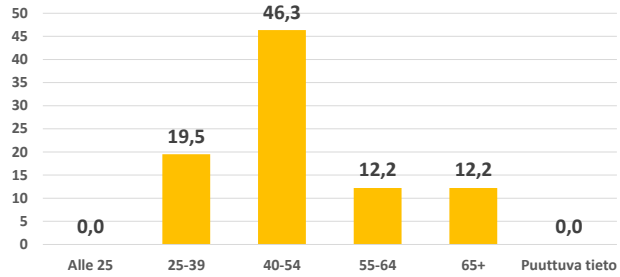
Vastaajien määrä 41

Vastaajien sukupuolijakauma %

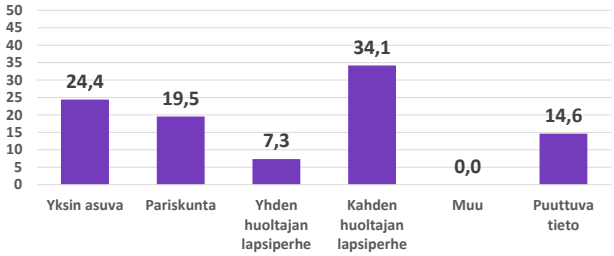


- Nainen 70,7 % (n=29)
- Mies 17,1 % (n=7)
- Muu 0 % (n=0)
- Puuttuva tieto 12,2 % (n=5)

Vastaajien ikäjakauma %

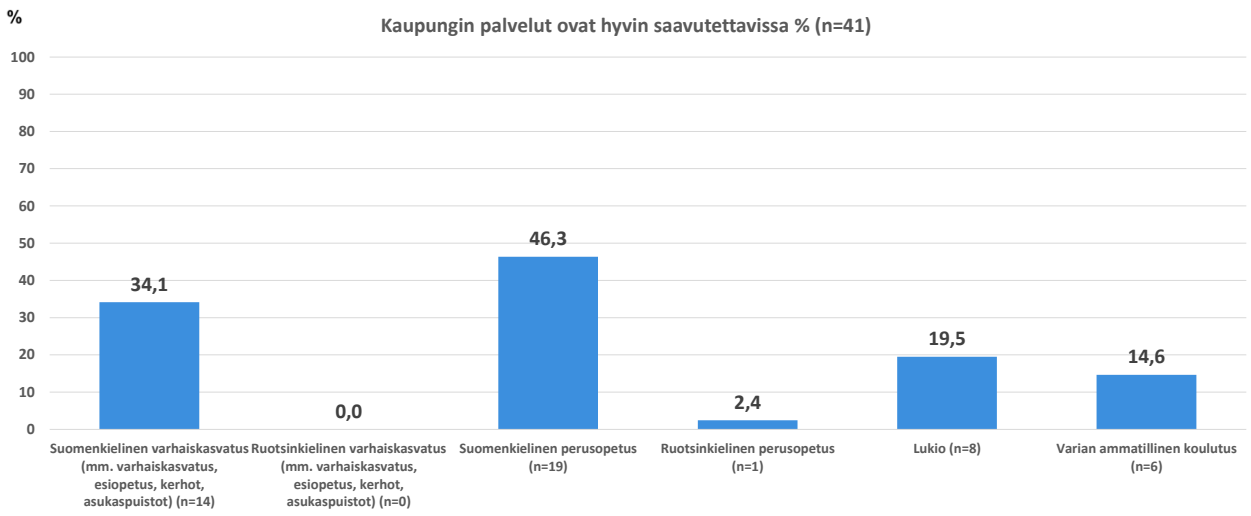


Vastaajien perhemuotojakauma %



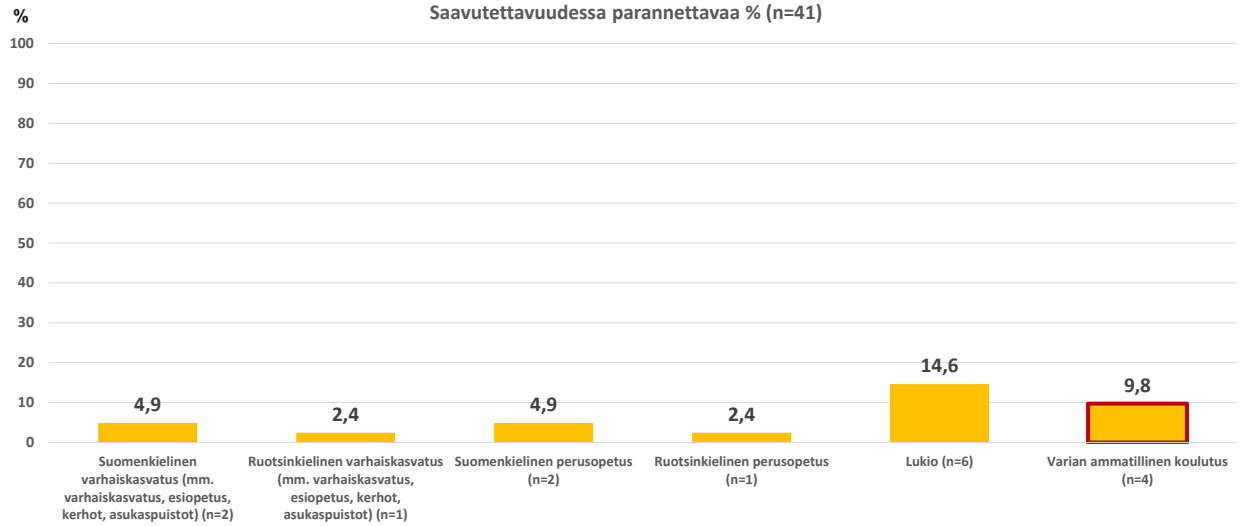
136

HAKUNILA Kaso



137

HAKUNILA Kaso



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

138

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Päiväkotien sijainnit paremmin joukkoliikenneyhteyksien varteen.

-Saattoliikenteen parempi huomiointi päiväkotien suunnittelussa.

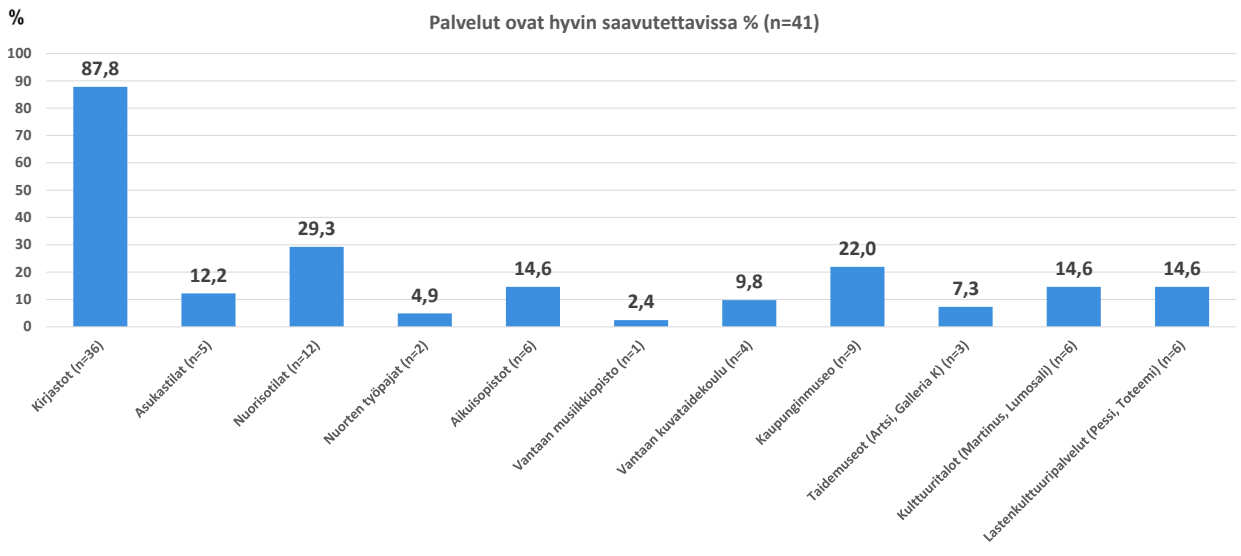
-Uusi koulu Hakunilan alueelle ja segregaatio kehityksen estämiseen lisää huomiota

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Yläaste, lukio

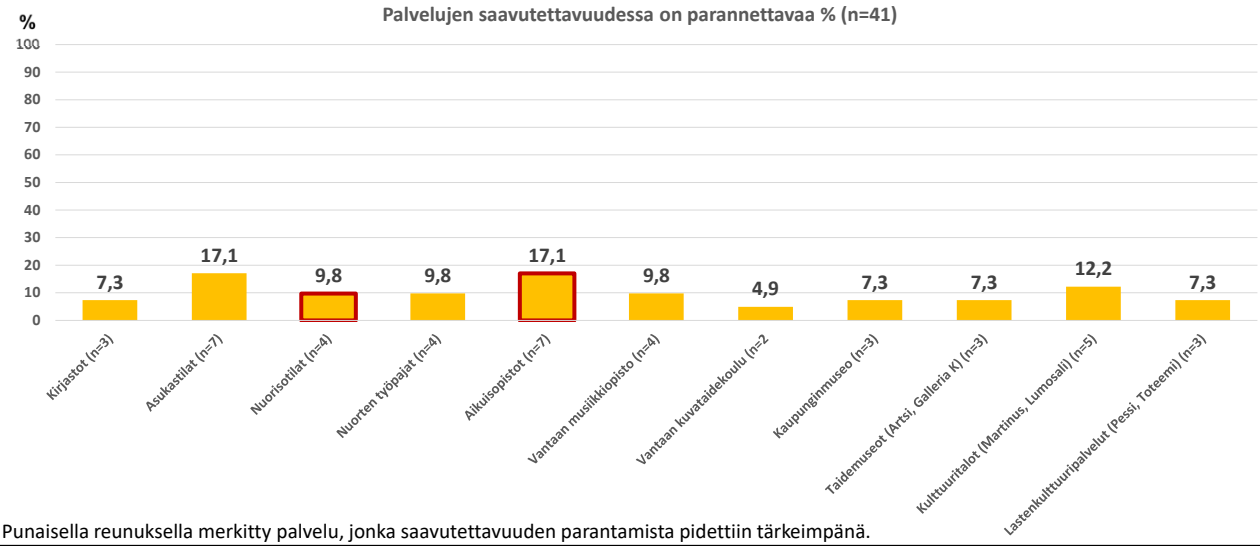
139

HAKUNILA
Kaku



140

HAKUNILA
Kaku



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

141

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Kirjasto ja asukastiloja Rajakylään.

-Aikuisopiston kurssitarjonta paremmaksi alueella.

-Mitä tahansa virikkeitä ja kohtaamispaikkoja alueelle

-Kirjasto takaisin Itä-Hakkilaan.

-Asukastilojen toiminnasta huonosti tietoa saatavilla, tiedottamisen lisääminen.

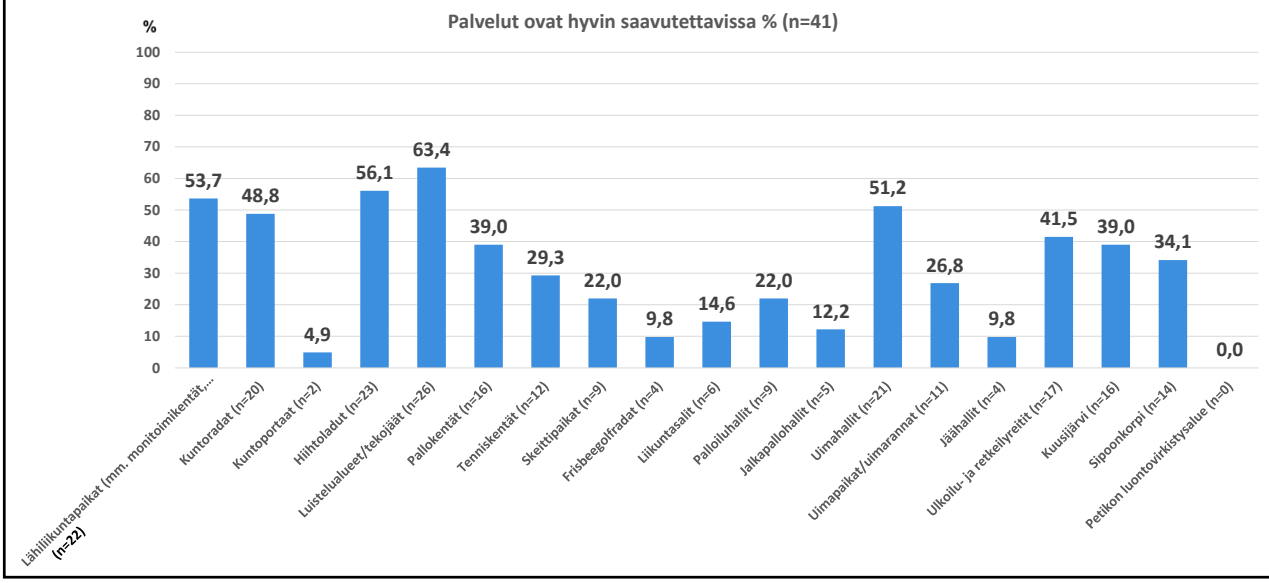
-Kulttuuritalo Tikkurilaan

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Kirjasto, asukastilat, aikuisopiston kurssit

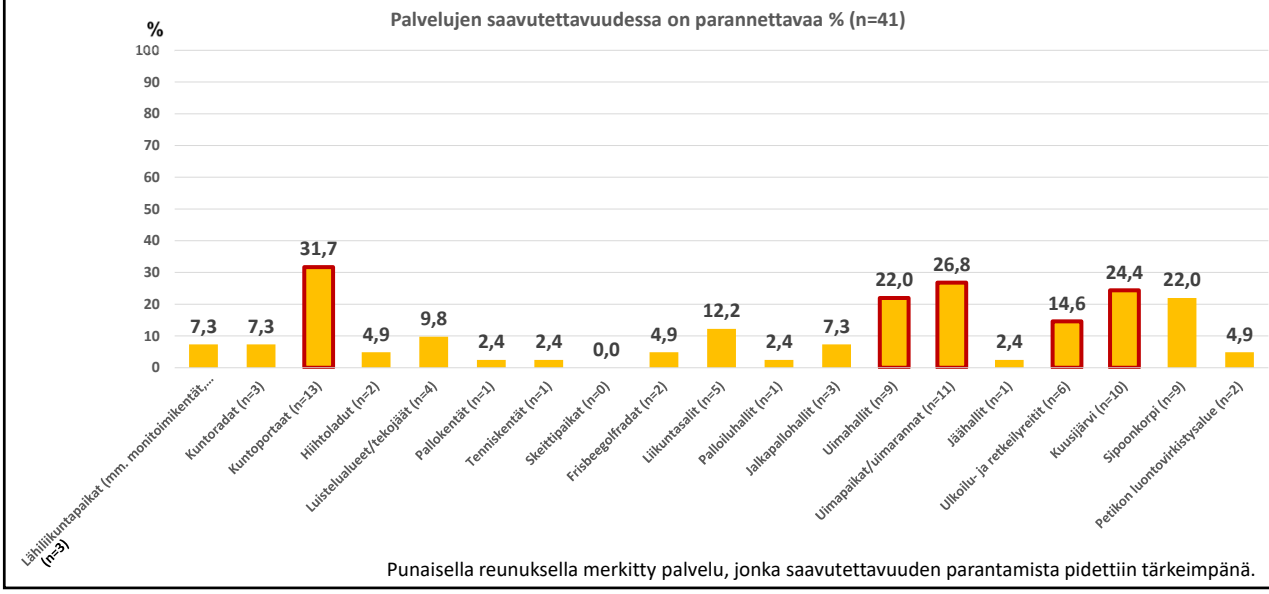
142

HAKUNILA
Liipa



143

HAKUNILA
Liipa



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

144

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Padel kenttiä ja kuntoportaat Hakunilan urheilupuistoon.

-Moukarinheittopaikka Hakunilan kentälle

-Kävelyreittejä Hakunilasta Kuusijärvelle ja Sipoonkorpeen.

-Bussiyhteydet Kuusijärvelle ja Sipoonkorpeen.

-Pysäköintipaikkoja Sipoonkorpeen.

-Enemmän kävelyreittejä. Kävelyreittejä myös talvisin kävelykäyttöön.

-Uimahallin tarjonta (ryhmät aina täynnä), uimapaikka alueelle

-Tekojää

-Liikuntasaleja Hakunilaan.

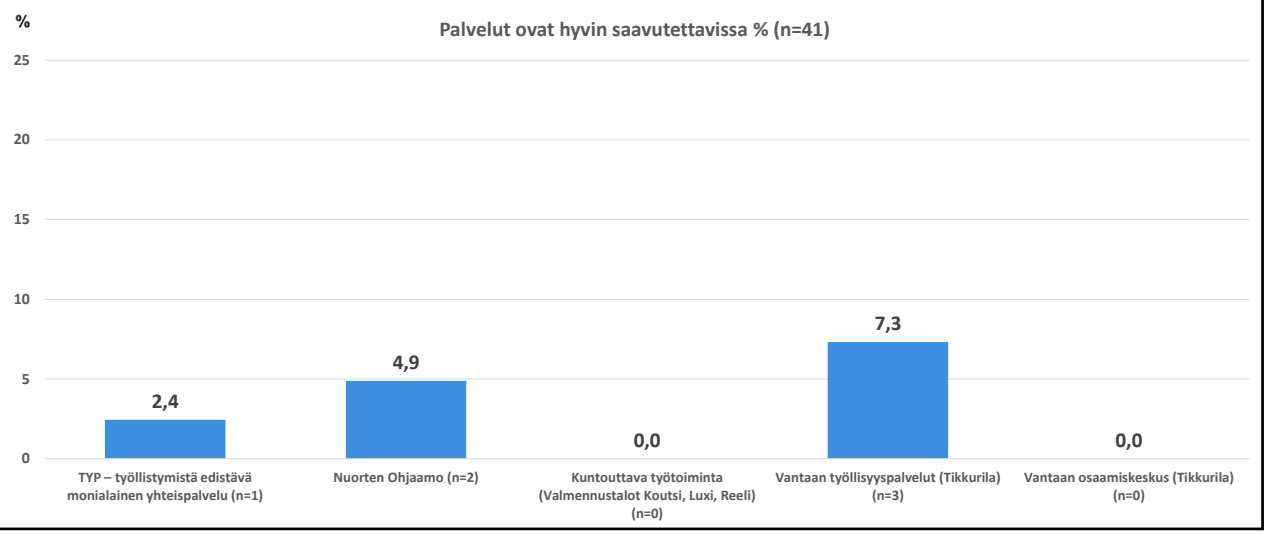
-Jalkapallohalli. Hiekkapohjainen kuplahalli talviharjoittelupaikaksi (Kuula,Kiekko,Petanque,Mölkky,Renkaanheitto,Voimakiekko,Saappaanheitto,Linkopallo)

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Uimaranta, tekojääkenttä, kuntoportaat, kuntoportaat, Sipoonkorpi, leikkipuistot, harrastustoiminta lapsille, metsät, vesijumppa.

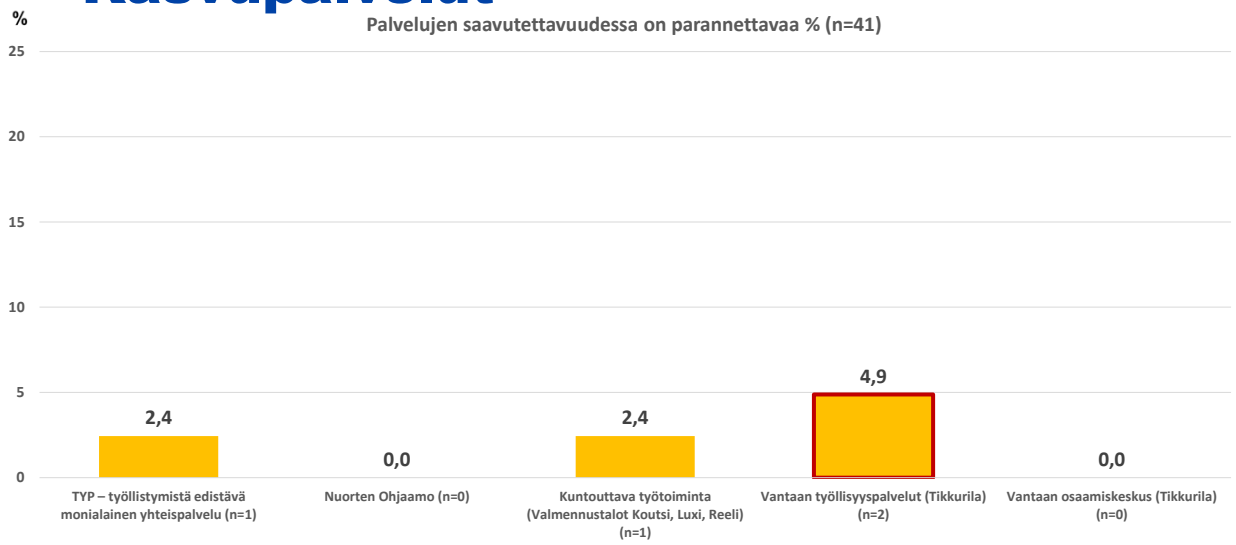
145

HAKUNILA Kasvupalvelut



146

HAKUNILA
Kasvupalvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

147

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Lisää työvoimaatyövoimatoimistoon, jotta apua oikeasti saisi.

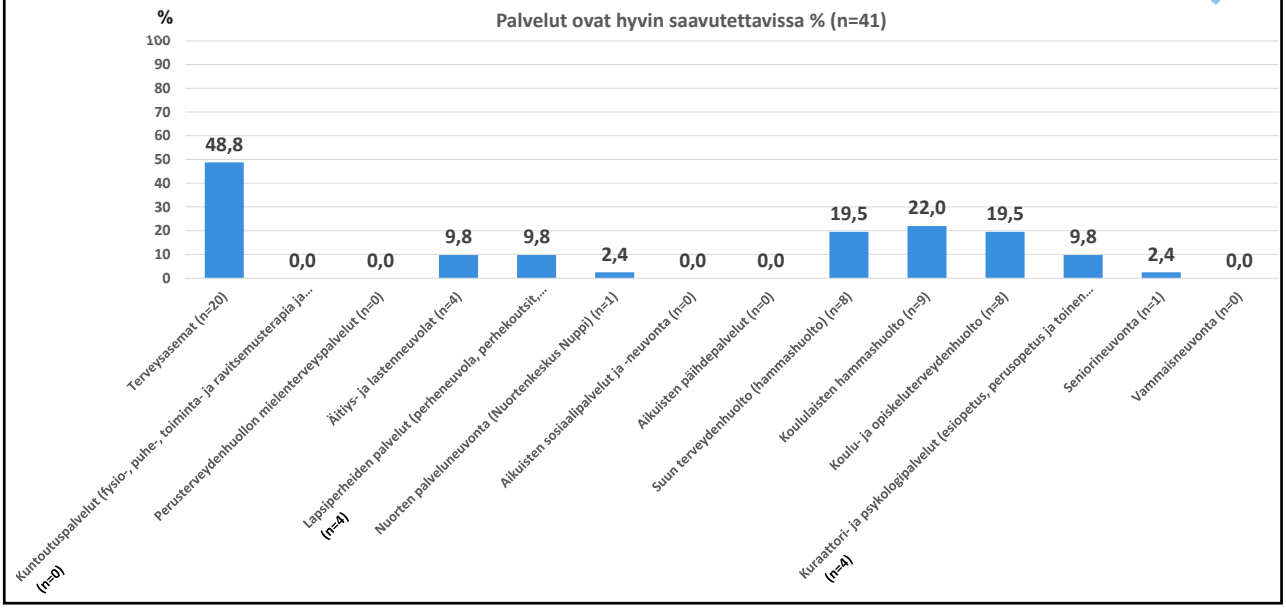
-Länsimäkeen oma työvoimatoimiston piste. Tikkurila liian kaukana.

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Työvoimatoimiston palvelut.

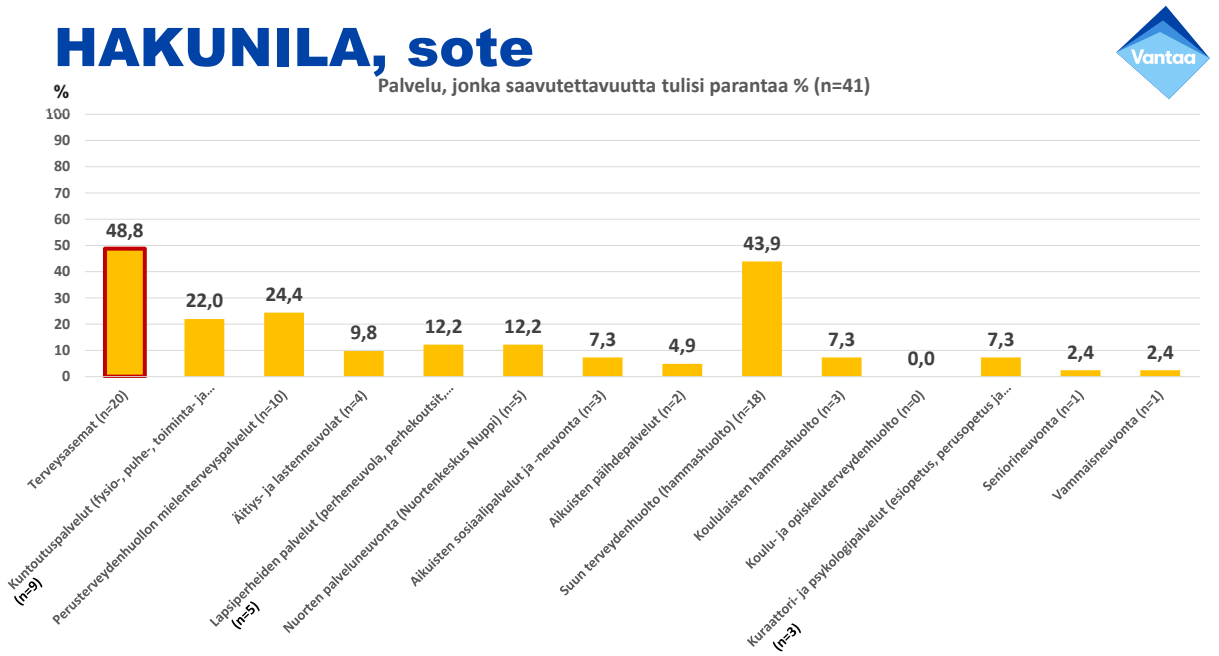
148

HAKUNILA, sote



149

HAKUNILA, sote



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

150

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-Terveysasemille ja hammashuoltoon pitäisi saada myös ilta-aikoja. Nyt aikoja ei saa. Aukioloajat pidemmiksi.

-Suunterveyden huoltoon pääsy. Takaisinsoitto ei toimi, koska takaisin ei soiteta.

-Koulujen hammashoitoloiden lakkauttaminen ollut virhe.

-Psykologin aikojen saatavuus huono, lisää aikoja, myös soittoaikoja.

-Neuvolapalveluita Länsimäkeen ja Rajakylään.

-Lääkäri- ja hammashuollon aikojen varaaminen Maisaan.

-Länsimäen terveysaseman aukioloa parannettava ja laboratoriopalvelut alueelle.

-Nuorten mielenterveyspalvelujen ja palveluun pääsyn parantaminen.

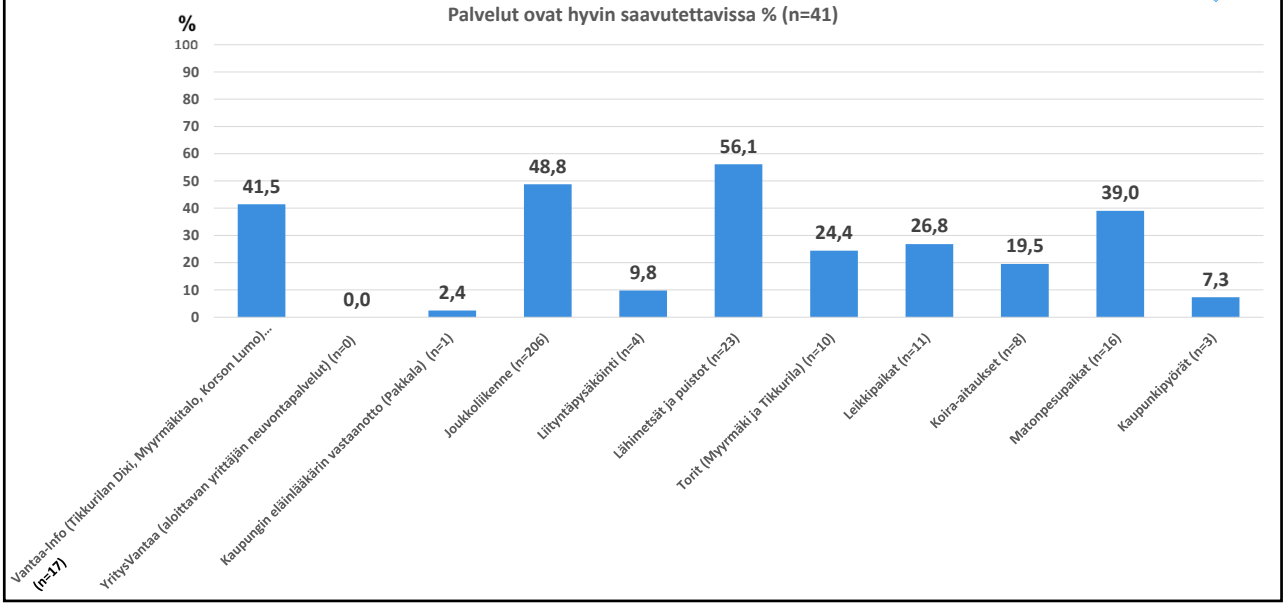
-esim. vanhusten palveluista tiedottaminen paremmaksi

Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-Lääkäri, suun terveydenhuolto, nuppi, fysioterapeutti, kuntoutus, virtuaalijumpat

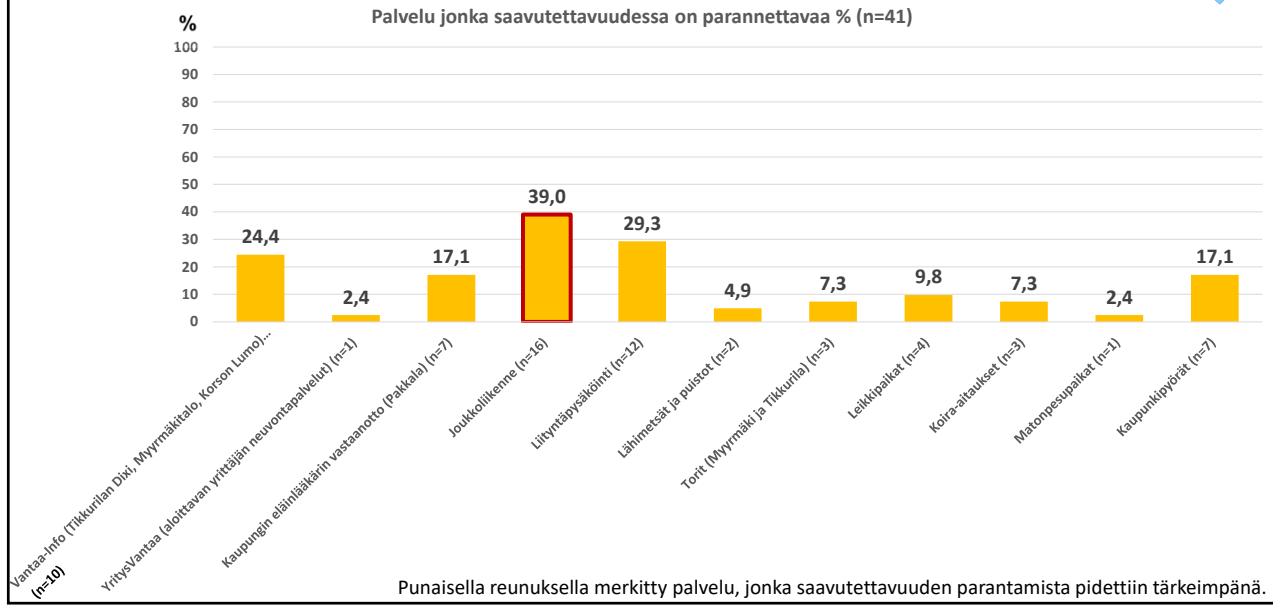
151

HAKUNILA, muut palvelut



152

HAKUNILA, muut palvelut



Punaisella reunuksella merkitty palvelu, jonka saavutettavuuden parantamista pidettiin tärkeimpänä.

153

Avovastausten teemat

Miten näiden palvelujen saavutettavuutta voitaisiin parantaa?

-VantaaInfo myös Hakunilaan.

-Joukkoliikenneyhteyksien parantaminen alueella. Bussilinja 562 pysäkkien palauttaminen 570 linjalle.

-Ratikka Hakunilaan mahdollisimman nopeasti. Bussit jumissa muun liikenteen seassa. Bussimatka kestää aivan älyttömän kauan.

-Liityntäpysäköinteihin enemmän 30 min paikkoja.

-Liityntäpysäköinti ilmaiseksi.

-Kaupunkipyöriä Hakunilan suuralueelle.

-Jalankulkuväylien tavikunnossapitoon parannuksia.

-Kaupungin eläinlääkäripalvelujen lakkauttaminen ja toiminnot Viikkiin.

-Koirapuistoihin nurmi, ei hiekkapintaa.

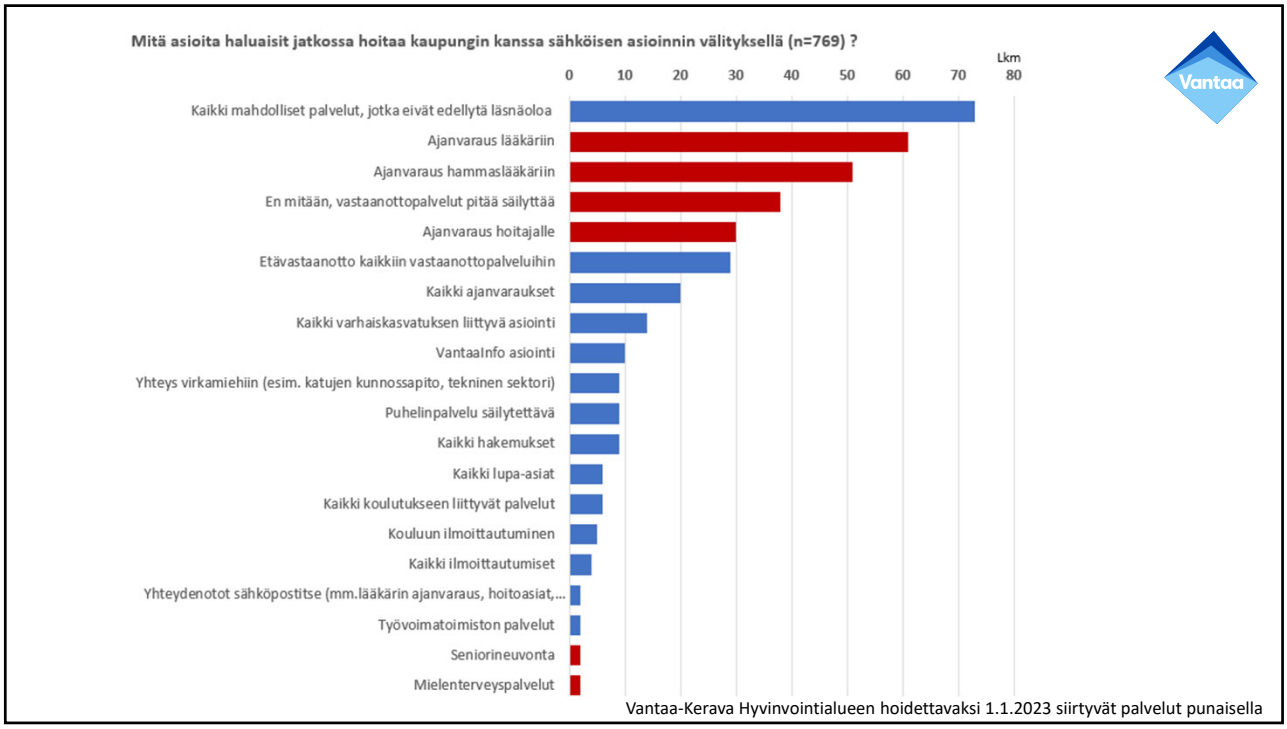
Onko joku tarvitsemasi palvelu jäänyt sinulta tai perheeltäsi käyttämättä sen huonon saavutettavuuden vuoksi?

-VantaaInfo, liityntäpysäköinti, leikkipuistot, kaupunkipyörä, joukkoliikenne

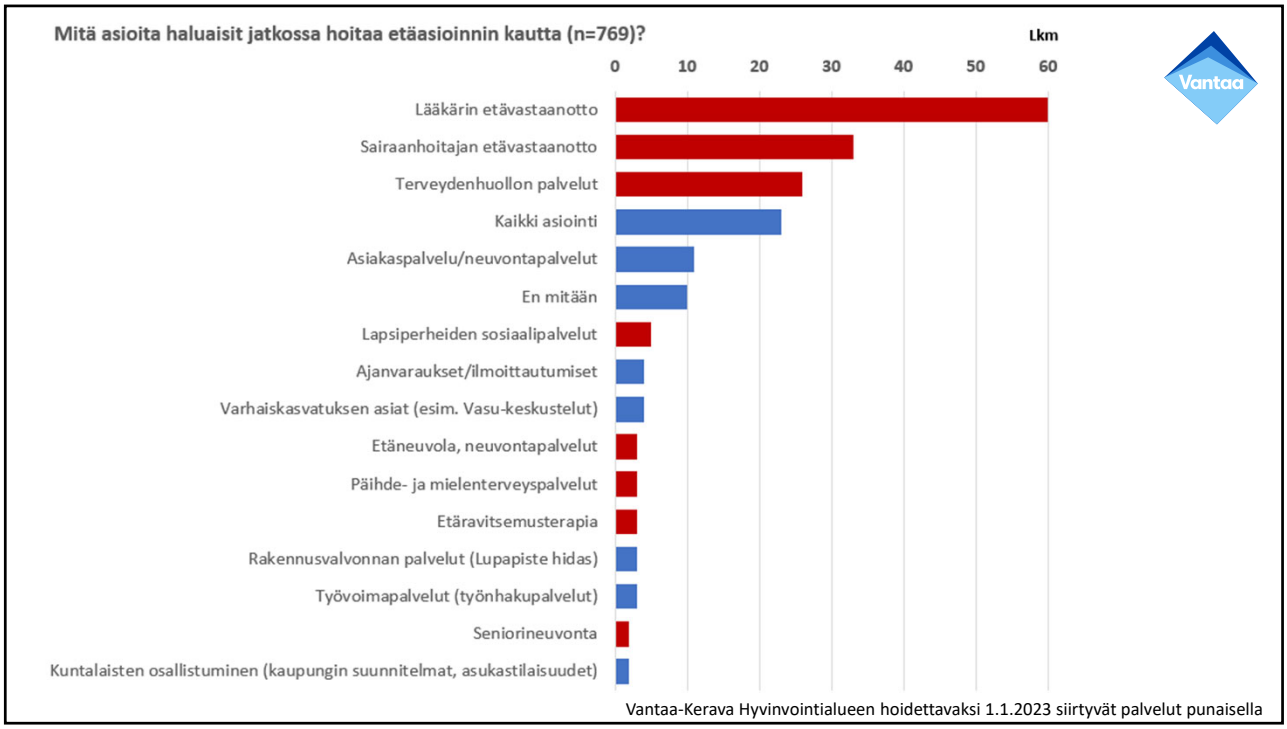
154

Sähköiset palvelujen kehittäminen - palautteet

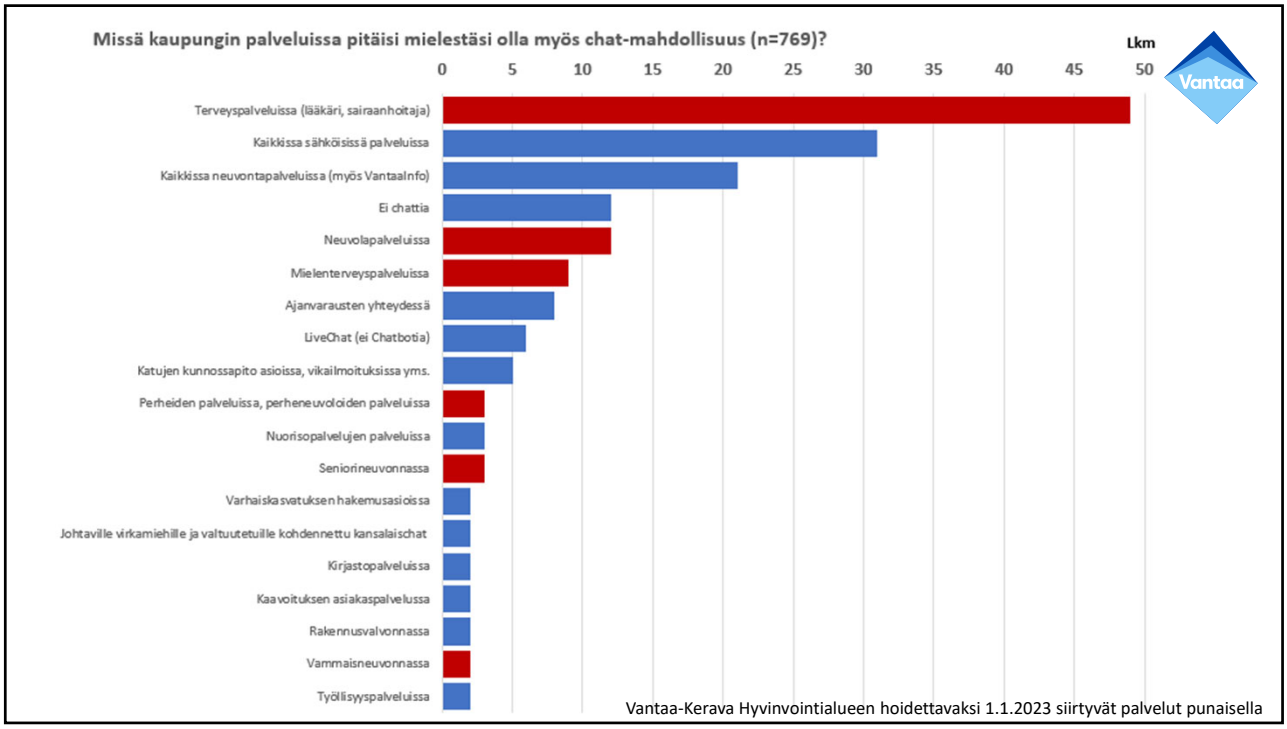
155



156


Mitä asioita haluaisit jatkossa hoitaa etäasioinnin kautta (n=769)?
Lkm
0
10
20
30
40
50
60
Lääkärin etävastaanotto
Sairaanhoitajan etävastaanotto
Terveydenhuollon palvelut
Kaikki asiointi
Asiakaspalvelu/neuvontapalvelut
En mitään
Lapsiperheiden sosiaalipalvelut
Ajanvaraukset/ilmoittautumiset
Varhaiskasvatuksen asiat (esim. Vasu-keskustelut)
Etäneuvola, neuvontapalvelut
Päihde- ja mielenterveyspalvelut
Etäravitsemusterapia
Rakennusvalvonnan palvelut (Lupapiste hidas)
Työvoimapalvelut (työnhakupalvelut)
Seniorineuvonta
Kuntalaisten osallistuminen (kaupungin suunnitelmat, asukastilaisuudet)
Vantaa-Kerava Hyvinvointialueen hoidettavaksi 1.1.2023 siirtyvät palvelut punaisella

157


Missä kaupungin palveluissa pitäisi mielestäsi olla myös chat-mahdollisuus (n=769)?
Lkm
0
5
10
15
20
25
30
35
40
45
50
Terveyspalveluissa (lääkäri, sairaanhoitaja)
Kaikkissa sähköisissä palveluissa
Kaikkissa neuvontapalveluissa (myös VantaaInfo)
Ei chattia
Neuvolapalveluissa
Mielenterveyspalveluissa
Ajanvarausten yhteydessä
LiveChat (ei Chatbotia)
Katujen kunnossapito asioissa, vikailmoituksissa yms.
Perheiden palveluissa, perheneuvoloiden palveluissa
Nuorisopalvelujen palveluissa
Seniorineuvonnassa
Varhaiskasvatuksen hakemusasioissa
Johtaville virkamiehille ja valtuutetuille kohdennettu kansalaischat
Kirjastopalveluissa
Kaavoituksen asiakaspalvelussa
Rakennusvalvonnassa
Vammaisneuvonnassa
Työllisyyspalveluissa
Vantaa-Kerava Hyvinvointialueen hoidettavaksi 1.1.2023 siirtyvät palvelut punaisella

158

Vantaa
Vanda

7 Kasvatuksen ja oppimisen toimialan selvitys kaupunginhallitukselle Vantaan kaupungin arviointikertomuksesta 2021 / KK

VD/744/00.03.00.00/2022

Tarkastuslautakunnan laatima Vantaan kaupungin arviointikertomus vuodelta 2021 merkittiin tiedoksi kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.5.2022 § 6 ja se lähetettiin kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 6.6.2022 § 4 lähettää valtuuston päätöksen ao. toimialoille toimenpiteitä varten. Toimialoilta on pyydetty selvitykset niitä koskevista arviointikertomuksen huomioista.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialalta on pyydetty selvitystä psykologi- ja kuraattoripalveluista. Lisäksi kaikilta toimialoilta on pyydetty selvitystä sitovia tavoitteita koskeviin johtopäätöksiin liittyen. Kasvatuksen ja oppimisen toimiala on laatinut liitteenä olevan vastauksen arviointikertomuksessa esitettyihin toimialaan liittyviin asioihin.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään hyväksyä kasvatus- ja oppimisen toimialan selvitys kaupunginhallitukselle Vantaan kaupungin arviointikertomuksesta 2021.

Liitteet:
- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan selvitys kaupunginhallitukselle Vantaan kaupungin arviointikertomuksesta 2021
- Vantaan kaupungin arviointikertomus 2021

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
- ote kaupunginhallitus

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:
Katri Kalske, p. 040 620 5080, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Sisältökohta luku 2 (2.1.3.) Psykologi- ja kuraattoripalvelut (Kasvatuksen ja oppimisen toimiala) ja tiivistelmäkohta 8

Tiivistelmäkohta 8.

Vantaalla koulukuraattoreilla ja -psykologeilla yksilötyön osuus on korostunut. Tämä johtuu muissa palveluissa olevista pitkistä jonoista ja perustason lasten ja nuorten mielenterveyspalvelujen kärsimästä resurssivajeesta. Opiskeluhuollon psykologit ja kuraattorit tukevat osaa myös sellaisista asiakkaista, joiden tilanne vaatisi hoidollisempia palveluja. Lisäksi arviointikertomukset sivut 72–74, johtopäätökset alla:

Tarkastuslautakunnan johtopäätökset:

Vantaalla koulukuraattoreilla ja -psykologeilla yksilötyön osuus on korostunut, vaikka lain mukaan yhteisötyön tulisi olla ensisijainen työmuoto. Yksilötyön korostuminen johtuu muissa palveluissa olevista pitkistä jonoista sekä perustason lasten ja nuorten mielenterveyspalvelujen kärsimästä resurssivajeesta. Opiskeluhuollon psykologit ja kuraattorit tukevat osaa myös sellaisista asiakkaista, joiden tilanne vaatisi hoidollisempia raskaampia palveluja. Vuonna 2021 tehty päätös psykologi- ja kuraattorivakanssien lisäämisestä vuoden 2022 alusta on sinänsä erinomainen asia. Vakanssilisäys mahdollistaa sitovien asiakasmitoitusten toteutumisen. Tarkastuslautakunta pitää kuitenkin huolestuttavana sitä, että psykologien vakansseista on jatkuvasti noin 30 prosenttia täyttämättä.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa seuraavaa:

Taustaksi: Opiskeluhuollon psykologit ja kuraattorit siirtyvät 1.1.2023 alkaen hyvinvointialueelle. Tämän takia kasvatuksen ja oppimisen toimialan mahdollisuudet vaikuttaa tarkastuslautakunnan toteamiin seikkoihin ovat rajalliset. Katsomme, että seuraavat toimenpiteet edistäisivät lasten, nuorten ja perheiden saamaa tukea, mutta näiden toteuttaminen jää hyvinvointialueen vastuulle.

1. Opiskeluhuollon psykologien palkkoja nostetaan nykyistä houkuttelevammalle tasolle saatavuuden parantamiseksi. Tällä hetkellä tehtäväkohtainen palkka on 3599, 81 € kuukaudessa. Kasvatuksen ja oppimisen toimialan ehdotus on 3900 €. Tämä tarkoittaisi myös opiskeluhuollon esimiesten palkkojen tarkastamista (tällä hetkellä heidän tehtäväkohtainen palkka on 3975,82 € kuukaudessa).

   Opiskeluhuollon psykologien saatavuus on suuressa kriisissä Vantaalla (kuten koko maassa). Tilanne on pahentunut loppukevään ja kesän aikana edelleen niin, että nyt n. puolet vakansseista on tyhjinä. Tällä hetkellä psykologipalveluita ei pystytä tarjoamaan lain mukaisesti. Tilanne kuormittaa muita ammattilaisia, kuten terveydenhoitajia ja kuraattoreita kouluilla.

   Psykologien ja kuraattorien suureen yksilötyön määrään vaikuttaa myös palvelujen saamisen helppous, mikä toki on hyvä asia. Opiskeluhuollon palvelut ovat kouluilla ja oppilaitoksissa, jolloin vastaanotolle on helppo tulla ja näin ongelmiin päästään puuttumaan usein varhaisessa vaiheessa. Lisääntynyt yksilötyön määrä on osaltaan seurausta myös pandemiatilanteen aiheuttamasta perheiden lisääntyneestä tuen tarpeesta. Psykologi- ja kuraattorityössä tehtiin keväällä uusi seurantajaksotilasto yhteisöllisen opiskeluhuollon määrästä. Eri asteilla (varhaiskasvatus, esiopetus, perusopetus, toinen aste) työskentelevät kuraattorit käyttivät työajastaan keskimäärin 21,5 % yhteisölliseen työhön. Eri asteilla työskentelevien psykologien yhteisöllisen työn osuus oli keskimäärin 10 %.

Kaikkien opiskeluhuollon vakanssien ollessa täytettyinä, voidaan psykologi- ja kuraattorityössä toteuttaa nykyistä enemmän myös yhteisöllistä opiskeluhuoltoa lain mukaisesti.

2. Ennaltaehkäisevää työtä vahvistetaan vakinaistamalla nyt olemassa olevat varhaiskasvatuksen neljä kuraattoria (työsuhteet ovat nyt määräaikaisia 31.12.2022 saakka). Tämä työ kohdistuu koko perheen hyvinvointiin ja vähentää siten myös muiden korjaavien palvelujen tarvetta.

3. Vahvistetaan lasten, nuorten ja aikuisopiskelijoiden matalan kynnyksen mielenterveyspalveluita edelleen. Nuortenkeskus Nupin vahvistaminen Länteen sijoittuvalla yksiköllä on erittäin tarpeellinen jo toteutettu asia. Perheneuvolan ja terveysasemilla työskentelevien depressiohoitajien ja psykiatristen sairaanhoitajien resurssia olisi myös tarpeen lisätä. Lastensuojelun ja sosiaalihuoltolain mukaisten palvelujen tarpeen arvioinnin resurssivaje näkyy opiskeluhuollon palvelujen lisääntyneenä kysyntänä.

Sisältökohta 1.2 Tarkastuslautakunnan arvioita vuoden 2021 valtuustokauden strategisten tavoitteiden toteutumisesta

Tiivistelmäkohta 1.
Valtuustokaudella 2018–2021 asetettiin yhteensä 137 strategista vuositavoitetta. Strategisten tavoitteiden toteuttamista ja arvioitavuutta vaikeuttivat kahtena viimeisenä vuotena koronapandemian vaikutukset. Toteutumatta jääneiden tavoitteiden osuus nousi selvästi vuosina 2020–2021. Noin 80 prosenttia valtuustokaudella asetetuista tavoitteista toteutui kuitenkin täysin tai osittain. Tarkastuslautakunta oli valtuustokaudella joko eri mieltä raportoidusta tavoitetoteutumasta tai antoi erilaisia huomautuksia 32 tavoitteen osalta.

Tarkastuslautakunnan johtopäätökset:
Vantaan strategiaprosessi noudatti aiemmilta valtuustokausilta tuttuja menetelmiä. Kaupunkistrategia laadittiin viranhaltijoiden ja luottamushenkilöiden tiiviissä yhteistyössä ja lisäksi osallistettiin myös kuntalaisia ja alueen yrityksiä strategian laadintaan. Vantaan kaupungin strategia ulotettiin kaikille kaupunkiorganisaation tasoille vuosittaisilla strategisilla tavoitteilla. Kaikki toimialat, tulosalueet ja suurin osa tulosyksiköistä tekivät omat tuloskorttinsa, joissa kaupunkitasoiset tavoitteet purettiin oman toimialan, tulosalueen tai tulosyksikön tavoitteiksi. Koko valtuustokaudelle asetettiin 6 painopistealuetta ja näille 20 strategista tavoitetta ja tavoitteille yhteensä 75 mittaria. Mittareista toteutui täysin tai osittain 51 kappaletta (68 prosenttia), kokonaan toteumatta jäi 22 mittaria (29 prosenttia) ja kahden mittarin (3 prosenttia) osalta mittari ei ollut arvioitavissa. Koronapandemia muutti vuosina 2020 ja 2021 rajusti toimintaympäristöä. Muutamien mittarien tavoitetasoja muutettiin kesken vuotta. Pandemia vaikutti tiettyjen mittarien toteutumatta jäämiseen. Erityisesti työllisyyden parantamiseen, menojen hillitsemiseen sekä joukkoliikenteen asiakasmäärien kasvattamiseen liittyvät mittarit jäivät toteutumatta suurelta osin koronapandemian vaikutusten vuoksi. Vuosittaisia strategisia tavoitteita asetettiin 2018–2021 yhteensä 137. Näistä tavoitteista toteutui raportoinnin mukaan kokonaan tai osittain yli 80 prosenttia. Toteutumatta jäi noin 18 prosenttia tavoitteista ja yhden tavoitteen osalta arviointia ei voinut tehdä. Koronapandemia vaikeutti vuosina 2020 ja 2021 voimakkaasti tiettyjen vuositavoitteiden toteutumista. Kuten painopistealueiden mittareissa myös vuositavoitteiden osalta erityisesti vuosina 2020 ja 2021 vuosittaiset menokehityksen hillitsemiseen ja työllisyyden parantamiseen liittyvät tavoitteet jäivät koronapandemian vaikutusten takia saavuttamatta. Lisäksi 0–17-vuotiaiden huostaanottojen määriä ja ammatillisten opintojen keskeyttämisiä ei pystytty kertaakaan tavoitellusti vähentämään.

Tarkastuslautakunta oli valtuustokaudella eri mieltä raportoidusta toteumasta tai teki muun huomautuksen yhteensä noin 23 prosenttiin tavoitteista. Huomautukset liittyivät yleensä tavoitteiden raportointiin ja mittarointiin, mutta joskus myös tavoitteen epäselvyyteen.

Tarkastuslautakunnan suositukset:
Strategisten tavoitteiden raportointiin ja mittarointiin pitää edelleen kiinnittää huomiota. Valtuustokauden aikana kokonaan toteutumatta jäivät tavoitteet ammatillisten opintojen keskeyttämisten vähentämisestä ja 0–17-vuotiaiden huostaanottojen määrän vähentymisestä. Näihin tulee jatkossa kiinnittää huomiota tilanteen parantamiseksi, joskin oppivelvollisuusiän nostamisella on tarkoitus vähentää opintojen keskeyttämisiä.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa, että lisääntyneistä tukitoimista huolimatta pitkien koronasta aiheutuvien etäopiskelujaksojen jälkeen kaikkia opiskelijoita ei saatu palaamaan toivotulla tavalla lähiopetukseen ja/tai jatkamaan opiskelua.

Sisältökohta 1.2 Tarkastuslautakunnan arvioita vuoden 2021 sitovien tavoitteiden toteutumisesta

Tiivistelmäkohta 2.
Kaupunginhallituksen raportoinnin mukaan vuoden 2021 sitovista strategisista tavoitteista (yhteensä 39 tavoitetta) oli toteutunut täysin 15, osittain 14 ja 10 tavoitetta ei toteutunut lainkaan. Koronaviruspandemia vaikutti voimakkaasti tiettyjen tavoitteiden toteutumatta jäämiseen (esimerkiksi työllisyyden parantamiseen liittyvät tavoitteet) ja arvioitavuuteen. Tarkastuslautakunta oli eri mieltä kolmen tavoitteen raportoidusta toteumasta, kahden tavoitteen osalta huomautettiin raportoinnista, viiden tavoitteen osalta mittaroinnista. Selkeä mittarointi antaa hyvän lähtökohdan tavoitteiden arvioinnille ja mittaroinnin kehittämiseen pitääkin kiinnittää edelleen huomiota.

Sisältökohdan teksti kasvatuksen ja oppimisen toimialan osalta:

Sitova tavoite 5.1 Tehdään oppimiskampuksen esiselvitys ja kartoitetaan yhteistyökumppanit

Arviointikriteeri	Tilinpäätöksen raportointi	Tarkastuslautakunnan arvio
Esiselvitys ja kartoitus tehty	Tavoite toteutui täysin	Tavoite toteutui täysin.

Sitovaan tavoitteeseen liittyvässä tavoitetasossa on maininta, että yhteistyökumppaneista osan tulee olla kansainvälisiä toimijoita. Raportoinnin mukaan kansainvälisiä kumppaneita ei ole vielä saatu kontaktoitua. Raportointi kansainvälisten toimijoiden osalta on tulkinnanvarainen.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa, että kartoitusvaiheen yhteiskumppaneissa on ollut mukana suomalaisia koulutustoimijoita, joilla on vahvoja kansainvälisiä verkostoja. Oppimiskampukselle on myös suunnitelmien mukaan sijoittumassa Variassa käynnistyvä IB-Career Related Programme. Yhteistyöverkostojen kartoittaminen on ollut vaativaa ja aikaa vievää, mistä johtuen alkuun on keskitytty erityisesti suomalaisten koulutustoimijoiden verkoston rakentamiseen.

Sitova tavoite 13.1 Luodaan oppijoiden monikielisyyttä hyödyntävät opintopolut

Arviointikriteeri	Tilinpäätöksen raportointi	Tarkastuslautakunnan arvio
Opintopolkujen rakentaminen	Tavoite toteutui täysin	Tavoite toteutui täysin.

Raportoinnin mukaan valmistavan opetuksen opintopolusta on tehty prosessikuvaus. Raportoinnissa kuvattujen suoritettujen toimenpiteiden perusteella on tehty paljon valmistelevaa työtä ja opintopolkujen rakentaminen on edennyt. Opintopolut on raportoinnin perusteella luotu, mutta niiden toimivuus käytännössä jää myöhemmän arvioinnin varaan.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa, että perusopetuksen oppilaaksi otto perusteita on muutettu siten, että valmistavan opetuksen oppilas voi huoltajan hakemuksesta erityisin perustein jatkaa samassa koulussa, jossa valmistavan opetuksen ryhmä sijaitsee. Koulutulokkaat sijoitetaan valmistavaan opetukseen inklusiivisesti lähikouluunsa. Lisäksi oppilaan siirtyessä valmistavasta opetuksesta perusopetukseen, koulu laatii suunnitelman oppilaan S2-tuesta siirtymävaiheessa.

Sitova tavoite 8.1 Toteutetaan oppivelvollisuuden laajentamisen uudistus onnistuneesti

Uusia käytänteitä on luotu muun muassa lainsäädännöstä tulevien velvoitteiden toteuttamiseksi. Vuodelle 2022 on asetettu tavoitteeksi, että oppivelvollisuuden laajennuksen tarjoamat väylät tavoittavat vantaalaiset nuoret. Jatkossa on tärkeä seurata rakenteiden toimivuutta ja sitä kautta toteutuksen onnistuneisuutta.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa, että rakenteiden toimivuutta ja laajennetun oppivelvollisuuden toteutumista seurataan aktiivisesti muun muassa perusopetuksen päättävien opintoihin sijoittumista seuraamalla sekä arvioimalla TUVA-koulutuksen toimintaa keväällä 2023. Rakenteiden toimivuutta tarkastellaan säännöllisesti.

Tarkastuslautakunnan johtopäätökset:

Kaupunginhallituksen raportoinnin mukaan vuoden 2021 sitovista strategisista tavoitteista (yhteensä 39 tavoitetta) oli toteutunut täysin 15, osittain 14 ja 10 tavoitetta ei toteutunut lainkaan. Joidenkin tavoitteiden toteumatta jäämiseen vaikutti voimakkaasti koronapandemia (esimerkiksi monet työllisyyden parantamiseen liittyvät tavoitteet ja joukkoliikenteen käytön edistämistavoite). Tarkastuslautakunta oli eri mieltä kolmen tavoitteen raportoidusta toteumasta, kahden tavoitteen osalta huomautettiin raportoinnista, viiden tavoitteen osalta mittaroinnista.

Tarkastuslautakunnan suositukset:

Tarkastuslautakunta suosittelee kiinnittämään huomiota mittarien selkeyteen ja ajantasaisuuteen sekä myös varmistamaan, että moniosaisissa tavoitteissa kaikille tavoiteosille on asetettu mittari.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa, että kiinnittää jatkossa mittarien selkeyteen ja ajantasaisuuteen sekä myös varmistamaan, että moniosaisissa tavoitteissa kaikille tavoiteosille on asetettu mittari.

Vantaa

Vuoden 2021 arviointikertomus

VD/10133/00.03.00.00/2020

SH/KS/EJ

Tarkastuslautakunta on käsitellyt vuoden 2021 arviointikertomusta kokouksissaan 3.2., 23.3., 6.4., 22.4. ja 27.4.2022.

Tarkastuslautakunta 4.5.2022 § 5

Kaupunginreviisorin esitys:
Päätetään
a) hyväksyä arviointikertomus vuodelta 2021 ja todetaan yhteenveto esteellisyyksistä,
b) valtuuttaa kaupunginreviisori tekemään arviointikertomukseen vuodelta 2021 tarvittaessa teknisiä korjauksia,
c) esittää arviointikertomus vuodelta 2021 kaupunginvaltuustolle tiedoksi ja
d) esittää kaupunginvaltuustolle, että arviointikertomus lähetetään kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

Pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:
Merkittiin, että Maarit Raja-Aho poistui kokouksesta osallisuusjääviyden vuoksi tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.56–18.20.

Merkittiin, että esteellisyyden vuoksi käsittelyyn ja päätöksentekoon eivät ole osallistuneet seuraavat jäsenet:
- Kaimio Tuire kaupunkikulttuurilautakunnan,
- Weckman Markku VAV-konsernin,
- Ahokas Siri kaupunkiympäristölautakunnan,
- Friman Reija sosiaali- ja terveyslautakunnan,
- Iivarinen Oskari kaupunkiympäristölautakunnan,
- el Issaoui Naima kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan ja VAV-konsernin,
- Lehmuskallio Paula kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan,
- Phull Manav kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan,
- Suoniemi Juha Vantaan Tilapalvelut Vantti Oy:n,
- Särkelä Jussi VAV-konsernin,
- al-Taee Hussein kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan,
- varajäsen Eerola Antero sosiaali- ja terveyslautakunnan toiminnan osalta.

Päätös:
Hyväksyttiin esitys.

Pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

———

Kaupunginvaltuusto 23.5.2022 § 6

Tarkastuslautakunnan esitys:
Päätetään
a) merkitä arviointikertomus vuodelta 2021 tiedoksi, ja
b) lähettää arviointikertomus kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

Päätös:
Hyväksyttiin esitys.

Liite:
- Arviointikertomus 2021

Muutoksenhakuohje**:** 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:
kaupunginreviisori Sari Hännikäinen, puh. 050 302 6473, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

8 Kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2022 toinen osavuosikatsaus / KK

VD/9495/02.01.02.00/2022

Vuoden 2022 toinen osavuosikatsaus on ajalta 1.1.2022-31.8.2022. Toimiala on laatinut osavuosikatsauksen tekstit elokuun 2022 toteuman ja elokuussa tehdyn koko vuoden ennusteen pohjalta.

Toimialan laatima osavuosikatsaus liitetään osaksi koko kaupungin osavuosikatsausta, joka käsitellään kaupunginhallituksessa 10.10.2022. Talousohjaus on pyytänyt toimittamaan toimialojen osavuosikatsaukset 14.9.2022 mennessä. Kaupungin osavuosikatsauksesta laaditaan eOVK, joka julkaistaan vantaa.fi-sivuilla.

Osavuosikatsauksessa keskitytään koko kaupungin näkökulmasta toimialan toiminnan ja talouden keskeisiin asioihin. Toimialan tulee antaa katsauksessaan arvio talousarvionsa toteutumisesta sekä käyttötalouden että investointien tulojen ja menojen osalta koko vuoden ennusteen pohjalta.

Sitovat tavoitteet ovat kuntalain 110 §:n tarkoittamia valtuuston asettamia toiminnallisia vuositavoitteita, jotka on johdettu valtuustokauden strategiasta. Sitovien tavoitteiden raportointi liitteessä on tehty toimialaa koskevien tavoitteiden osalta 31.8.2022 toteumatilanteen mukaisesti.

Toimialan tuloskortin raportointi 31.8.2022 tilanteen mukaisesti raportoitu liitteessä.

Toimialan toimintakulujen toteumaprosentti 31.8.2022 on 65,4 % ja toimintatuottojen 91,8 %. Toimialan bruttoyksiköiden toimintakulujen toteuma on 65,6 % ja toimintatuottojen 95,9 %. Nettoyksikön toimintakatteen toteuma on 64,8 %. Liitteenä osavuosikatsaustekstissä selvitetty ennustetut poikkeamat talousarviosta sekä toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset. Lisäksi liitteenä talouden toteuma palvelualueittain.

Irtaimen omaisuuden määrärahan ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään merkitä kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2022 toinen osavuosikatsaus tiedoksi.

Liitteet:
- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan osavuosikatsaus 2/2022
- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan talousarvion toteutuminen ajalta 1.1.-31.8.2022
- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan tuloskortin raportointi ajalta 1.1.-31.8.2022
- Sitovien tavoitteiden toteutumisen raportointi toimialan osalta ajalta 1.1.-31.8.2022

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
- ote kaupunginhallitus

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki § 136

Lisätiedot:
Raakel Tiihonen, p. 040 515 8831, Hannu Pessa, p. 050 302 5187, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Kasvatus ja oppiminen

Toimialan tavoitteet

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v:n 2020 loppu	Tavoitetaso 2022	Liittyy tavoitteeseen	Vastuuhenkilö(t)	Toteuma 8/2022	Tila
Taloudellisesti kestävä ja elinvoimainen kaupunki							
Työn muutoksiin vastaava ammatillinen koulutus	Valmistuvien sijoittuminen työelämään	Työelämän ulkopuolelle jääneet, (opiskelijoiden päättökyselyn tieto – työtön) 6 %.	Työttömänä 4 %		Ari Ranki	5 %	Toteutuu osittain
Suunnitelma IB-jatkumon toteuttamiseksi osana oppimiskampusta	Suunnitelma laadittu	Suunnittelua ei aloitettu	Suunnitelma hyväksytty		Ari Ranki, Ilkka, Kalo, (Mikko Mäkelä)	IB Career Related -ohjelman haku on edennyt suunnitellusti ja IBO:lle on jätetty "Application for Candidacy" -hakemus.	Toteutuu täysin
Hyvät asukaslähtöiset palvelut							
Henkilöstön kieli- ja kulttuuritietoisuus lisääntyy	Henkilöstön kieli- ja kulttuuritietoisuuskoulutuksiin osallistuminen	Opetus ja kasvatushenkilöstön kieli- ja kulttuuriosaaminen vaihtelee	Koulutustilaisuuksia järjestetään 1-5 palvelualuen koosta riippuen		Ari Ranki, Anders Vikström, Mikko Mäkelä ja Ilkka Kalo	Lukioiden opettajat ovat osallistuneet kieli- ja kulttuuritietoisuutta käsittelevään koulutukseen. Varia: yli puolelle (7kpl) opetustiimeistä on pidetty koulutus kielitietoisuudesta VAKA: Kaikille varhaiskasvatuksen työntekijöille kieli-, kulttuuri- ja katsomustietoiseen varhaiskasvatukseen	Toteutuu täysin

						johdatteleva koulutus syksyllä 2022. Lisäksi syventävää koulutusta tarjolla vuonna 2023. Saman aikaisesti Kieli-, kulttuuri- ja katsomustietoisen varhaiskasvatuksen käsikirjan ja kehittämisen kriteerien sekä KieliPeda-työvälineen esittelyjä on toteutettu eri varhaiskasvatusyksiköissä. Kielikiito-kehittäminen, joka on pitkäkestoista kehittämistä kielitietoisuudesta, on tavoittanut tähän mennessä yli 200 henkilöstön jäsentä. Uusi Kielikiito 3 ryhmä on aloittamassa toukokuussa. Lisäksi kielitietoisuus on ollut mukana mm. Lumoudu lukemisesta -hankkeen tilaisuuksissa, kuten työpajoissa. POPE: Lukutaito hankerahoituksella on kehitetty yläkoulun opettajien kielitietoista opetusta mm. kouluttamalla viidessä koulussa opettajia rinnakkaisopettajuuteen, jossa S2-opettaja tai OÄK-opettaja toimii	

						rinnakkaisopettajana yläkoulun aineopettajan kanssa.	
Oppivelvollisuuden laajennuksen tarjoamat väylät tavoittavat vantaalaiset nuoret	Perusopetuksen opiskelijoiden sijoittuminen 2. asteen opintoihin	13 perusopetuksen keväällä 2020 päättänyttä opiskelijaa ei ole jatkanut opintoja (tilastointipäivä 20.9.2020)	Kaikki perusopetuksen päättäneet ovat jatkaneet opintoja oppivelvollisuuslain mukaisessa koulutuksessa, kuten toisella asteella tai TUVA-koulutuksessa.		Ari Ranki, Anders Vikström ja Ilkka Kalo	Perusopetuksen päättäneille on osoitettu opiskelupaikat. Tarkemmat sijoittumistiedot selviävät elokuussa. 16 perusopetuksen keväällä 2022 päättänyttä vantaalaista nuorta on ilman opiskelupaikkaa 29.8.2022.	Toteutuu täysin
Oppijoiden osallisuutta ja vaikutusmahdollisuuksia omaan arkeen kehitetään	Yksiköiden toimintasuunnitelmissa on otettu huomioon osallisuuden kehittäminen	Tämän hetkisessä suunnitelmissa osallisuutta ei ole riittävästi otettu huomioon	Kaikissa yksiköiden toimintasuunnitelmissa on otettu huomioon osallisuuden kehittäminen		Ari Ranki, Anders Vikström, Mikko Mäkelä ja Ilkka Kalo	Opiskelijoiden osallisuus on kuvattu lukioiden ja perusopetuksen ukuvuosisuunnitelmissa. Vaka + SVE: Toimintayksiköiden toimintasuunnitelmien tavoitteiden asetannan pohjana hyödynnetään lapsiryhmien toimintasuunnitelmia. Lasten osallisuuden tukeminen on sisäänrakennettuna lapsiryhmien toimintasuunnitelmissa.	Toteutuu osittain
Esi- ja alkuopetuksen toiminnallisen yhteistyön palvelulupauksen toimeenpano	Uusien palvelulupauksen mukaisten yhteistyömallien käyttöönoton taso	Palvelulupauksen mukaisia yhteistyömalleja ei ollut	Uudet palvelulupauksen mukaiset yhteistyömallit otetaan käyttöön		Anders Vikström, Mikko Mäkelä ja Ilkka Kalo	Vaka ja pope: Palvelulupaus on laadittu ja 3 pilottia käynnistyi keväällä. Palvelulupaus kaikille lapsille otettiin	Toteutuu osittain

						käyttöön 11.8. ja pilotointi laajenee, yhteensä 7.	
Varmistamme lasten ja nuorten palveluiden sujuvaa toimintaa hyvinvointialueuudistuksen valmistelussa	Opiskeluhuollon siirtymä on suunniteltu	Opiskeluhuollon siirtymisen vaikutuksia prosesseihin ei ole suunniteltu	Yhteisöllisen opiskeluhuollon prosessit ovat toimivia		Palvelualuejohtajat ja SOTE/VATE	Opiskeluhuollon päällikkö ja esimiehet ovat osallistuneet aktiivisesti hyvinvointialueuudistuksen valmisteluun mm. palveluiden järjestämisen näkökulmasta. Kuraattori- ja psykologityön yhteisöllisen opiskeluhuollon sisältöjä ja osuutta kokonaistyöstä on tilastoitu sekä asetettu yhteisiä tavoitteita, joiden edistämistä jatketaan myös hyvinvointialueella.	Toteutuu osittain
Eriarvoistumisen estäminen							
Alueellista eriarvoisuutta ehkäistään laajentamalla myönteisen erityiskohtelun ohjelmaa	Ohjelma rakennettu	Kaupunkitasoista ohjelmaa ei ole	Ohjelma perustuu toimialojen ja palvelualueiden tiiviiseen yhteistyöhön		Ari Ranki, Anders Vikström, Mikko Mäkelä ja Ilkka Kalo	Kasvatuksen ja oppimisen toimiala on osallistunut sosiaalisesti kestävä Vantaa -strategiaohjelman tiiviissä yhtestyössä tapahtuneeseen yhteisvalmisteluun. Strategiaohjelma sisältää MEK-toimenpideohjelman.	Toteutuu osittain
Syrjäytymisen ja koulupudokkuuden vähentäminen	Varian keskeyttämisprosentti kaikki _____ Varian keskeyttämisprosentti alle 20-vuotiaat	toteuma 2020: 12,6% _____ (alle 20v): toteuma 9,7	Keskeyttämisprosentti on korkeintaan 10% _____ Keskeyttämisprosentti (alle 20v) on korkeintaan 8%		Ari Ranki	Keskeyttämisprosentti kaikki 6,4% Keskeyttämisprosentti alle 20v. 4,7%	Toteutuu täysin

Resurssiviisas ja hiilineutraali Vantaa							
Kohti ilmastovastuullista ruokailua Vantaalla	Ruokalistan kehittäminen, lasten ja nuorten ruokavalintojen ohjaaminen tiedolla sekä Hiilidiili-merkillä ympäristöyställisemmäksi ja hävikkiruuan määrän vähentäminen	Ateriapalveluiden hiilijalanjälki 11 316 t CO2-ekv./a	Hiilijalanjälki pienenee 4 %		Ari Ranki, Anders Vikström, Mikko Mäkelä ja Ilkka Kalo	Osaamista ja osallistumista -ruokailun kehittämisen hankkeessa järjestetään syksyllä ilmastoystävällisiä reseptipajoja varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa. Lisäksi tehdään kasvatus- ja oppimateriaaleja kasvattajien ja opettajien kanssa yhteistyössä. Huhti-toukokuussa 2022 tehtiin oppimateriaaleja ja järjestettiin reseptipajoja Variassa. Ruokailun kehittämisen toimintaohjelman tavoitteiden mukaisesti syksyllä 2022 järjestetään pilotti toisen kasvisruoan poistamisesta ja jäljelle jäävän kasvisruoan tason nostamisesta. Tavoitteena lisätä kasviruoan houkuttelevuutta. Ateriapalveluiden kokonaishiilijalanjäljen laskeminen loka-marraskuun 2022 aikana.	Toteutuu osittain
Kukoistavat kaupunkikeskukset							
Merkityksellistä työtä vaikuttavalla johtamisella							
Korontilanteesta kuormittuneen henkilöstön tukeminen ja eteenpäin luotsaaminen	Sairauspoissaolojen kehittyminen, Kunta10-tulokset	Kunta10 tulokset 2020 (työpaineet ja kuormitus)	Kunta 10 tulokset 2022 parantuneet		Palvelualuejohtajat	Järjestetty henkilöstön yhteisiä tilaisuuksia, kun on siirrytty takaisin normaalimpaan.	Toteutuu osittain

						Hybridityön pelisäännöt luotu.	

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan 2. osavuosikatsaus (1.1.-31.8.2022)

Talousarvion toteutuminen 2022

Toimintatuottojen arvioidaan ylittyvän 3,5 milj. eurolla talousarvioon nähden toimialan bruttoyksiköissä. Ylitys muodostuu valtion alkuvuonna myöntämästä koulutuksellisen tasa-arvon erityisavustuksesta (6,28 milj. euroa) sekä useammasta hankeavustuksesta, joista suurimpia ovat lukiokoulutuksen laatu- ja saavutettavuushanke sekä osaamiskeskushankkeen jatko, kolmiportaisen tuen hankkeen jatko sekä sitouttavan kouluyhteistyön hankkeen jatko. Toimintatuottoja pienentävät varhaiskasvatuksen asiakasmaksutulojen ja valtiolta saatavien korvausten vähentyminen.

Toimintakulujen arvioidaan ylittyvän 3,4 milj. euroa johtuen pääasiassa valtion koulutukselliseen tasa-arvoon myöntämää avustusta sekä uusia hankeavustuksia vastaavien toimintakulujen verran. Lisäksi alkuvuonna koronan vuoksi toteutetut lisäsiivoukset sekä ateriapalvelutuottajien hinnankorotukset aiheuttavat menopainetta. Vammaisopetukseen on perustettu 3 lisäryhmää, joiden arvioidut lisäkustannukset ovat 0,174 milj. euroa tälle vuodelle. Varhaiskasvatuksessa 1.8.2022 voimaantulevalla lapsen tuen lakimuutoksella on merkittävä vaikutus talousarvion lopulliseen toteumaan. Kunta-alan työehtosopimuksen mukaiset palkankorotukset nostavat henkilöstökuluja, mutta niiden määrärahat toimiala saa kaupunkistrategian ja johdon määrärahavarauksista.

Valmistavaan opetukseen on alkuvuoden aikana perustettu 13 uutta ryhmää Ukrainasta tulevia oppilaita varten, mikä lisää toimintakuluja 0,5 milj. euroa. Toisella asteella opiskelee 10 ukrainalaista nuorta Varian aikuisten perusopetuksen s2-ryhmissä.

Varhaiskasvatuksen rekrytointiongelmien vuoksi on jouduttu käyttämään Seuren ostopalveluita, jonka arvioidaan näkyvän 13,6 milj. euron alituksena henkilöstökuluissa, mutta vastaavana ylityksenä palveluiden ostoissa. Myös opiskeluhuollon henkilöstökuluissa on tulossa alitus johtuen psykologien rekrytointiongelmista.

Ammatillisessa koulutuksessa (Varia, nettoyksikkö) toimintakate on hieman alittumassa. Varia on saanut valtionosuutena ensimmäisessä lisäsuoritepäätöksessä 2,1 milj. euroa, jonka arvioidaan kohdistuvan pääasiassa vuodelle 2023-24. Aiemmista vuosista poiketen vuoden 2022 OKM:n strategiarahoitus on jaettu verkostohankkeina, joista kolmessa Varia on mukana: tietojohtamisen kehittäminen, digitaalisuuden johtaminen ja osaamisen kehittäminen sekä oppimisvalmiuksia tukevien opintojen kehittäminen. Toimintakuluissa ennusteen mukaan alittuminen kohdistuu enimmäkseen palvelujen ostoihin sekä aineisiin, tarvikkeisiin ja tavaroihin. Toimintatuottojen osalta ennakoidun 1,4 milj. euron ulkopuolisen hanke- ja projektirahoituksen arvioidaan alittuvan 0,8 milj. euroa, koska useita hankkeita on päättynyt, eikä uusia hankerahoituksia ole saatu ennakoidun mukaisesti.

Toiminnan kehittäminen ja keskeiset muutokset

Perusopetuksessa huhtikuussa aloittaneet 13 uutta valmistavan opetuksen ryhmää jatkavat lukuvuoden 2022-2023 täydellä oppilasmäärällä. Ukrainasta tulevien oppilaiden lisäksi valmistavaan opetukseen saapuu oppilaita useista muista maista. Vammaisopetuksen tarve kasvaa muuta oppilaskasvua enemmän. Nämä yhdessä haastavat tarkoituksenmukaisia kouluverkkoratkaisuja. Strategiaan pohjautuen kehitetään esi- ja alkuopetuksen aiempaa tiiviimpää yhteistyötä pilotoimalla joustavia nivelratkaisuja ja yhdenmukaistamalla nivelvaiheen toimintatapoja. Valtion hankerahoituksella vahvistetaan S2- ja kielitietoista opetusta yläkoulussa.

Varhaiskasvatuksen henkilöstön saatavuus on heikentynyt vuoden aikana merkittävästi lisää ja opettajan vakansseista enää 56,8 %:ssa on kelpoinen hoitaja. Opettajien vakansseja on täyttämättä 406. Lastenhoitajien vakansseja on täyttämättä 186. Sijaisten saaminen on vaikeaa, eikä Seure pysty vastaamaan kaikkiin tilauksiin. Päiväkotien aukioloaikoja on jouduttu supistamaan 177 kertaa alkuvuonna henkilöstöpulan vuoksi, joten joka päivä 1-2 päiväkotia on joutunut rajaamaan aukioloaikaansa. Avoimia varhaiskasvatuspalveluita on jouduttu myös sulkemaan usein.

Länsimäen päiväkoti aloitti toimintansa 4.4.2022. Kotihoidon tuen kuntalisän maksatus on päättynyt 31.7. Valtion erityisavustuksella on palkattu varhaiskasvatuksen lapsi- ja perheohjaajia, kehittäjäopettajia sekä lisähenkilöstöä Seuresta. Lisäksi valtion erityisavustuksella on vahvistettu henkilöstön osaamista inklusiivisen toimintakulttuurin ja varhaiskasvatuksen tuen osalta.

Ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen opettajien sijaisia on melkein mahdotonta löytää – Håkansbölen päiväkodissa oli kriisi keväällä, kun ei löytynyt yhtään sijaista. Jouduttiin supistamaan päiväkodin aukioloaikoja toistuvasti koko kevään aikana. Samasta syystä jouduttiin aika-ajoin supistamaan aukioloaikoja myös palvelualueen muissa päiväkodeissa keväällä. Jotta toimintaa ei jouduttaisiin siirtämään Håkansbölen päiväkodista toisiin päiväkoteihin, päätettiin siirtää esiopetus Västersundomin skolasta Håkansbölen päiväkotiin määräaikaisesti vuodeksi. Tilanne on yhä hankala ja aukioloaikojen supistuksia joudutaan luultavasti tekemään myös syksyllä. Heinäkuuhun 2022 asti, ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen päätösvalta on ollut siirretty varhaiskasvatuksen palvelualueelle, elokuusta 2022 lähtien päätösvalta on ruotsinkielisen palvelualueen uudella kehittämispäälliköllä.

Kaikki ruotsinkieliset vantaalaiset nuoret, jotka päättivät peruskoulun, saivat jatkopaikan toisella asteella. Uuteen ruotsinkieliseen TUVA koulutukseen hakivat kolme vantaalaista nuorta, ja kaikki kolme saivat opiskelupaikan. Keväällä 2022 suomenkielisen peruskoulun päättäneistä 16 nuorta oli ilman opiskelupaikkaa elokuun lopulla.

Lukioiden uuden opetussuunnitelman käyttöönottoa on jatkettu ja lukioiden opettajia on keväällä koulutettu kieli- ja kulttuuritietoiseen toimintatapaan. Osaamiskeskuksen ryhmämuotoisen toiminnan, kuten S2-opetuksen, järjestäminen on vaikeutunut rahoittajan tekemien linjausten myötä.

Varian strategian 2022-2025 keskeisimpiä toimenpiteitä ovat jatkuvan haun ja henkilökohtaisen osaamisen kehittämisen prosessien uudistaminen selkeämmiksi sekä tiimimäisen toimintamallin rakentaminen. Kehittämistoimenpiteet on käynnistetty kevään 2022 aikana. Varia tavoittelee opiskelijavuosien hallittua kasvua. Variassa on aloittanut elokuussa 1349 uutta opiskelijaa, joista uudessa Tuva-koulutuksessa on 153 opiskelijaa. Tuvan opiskelijapaikkoja on tarjolla syksyn aikana

jatkuvan haun kautta. Tämänhetkisen ennusteen mukaan Varian opiskelijavuositavoite toteutuu. Varia on mukana Vantaa-Keravan työllisyyden kuntakokeilussa ja TE2025 valmistelussa.

Kuraattorien määrää lisättiin 12 vakanssilla ja psykologien 6 vakanssilla 1.1.2022 alkaen. Psykologien saatavuus on kuitenkin heikentynyt entistään (1.8.2022 täyttöaste on 47.9 %) ja palvelutuotannon kannalta tilanne on kriittinen. Hyvinvointialuevalmistelu on edennyt ja opiskeluhuollon yksikön päällikkö ja esimiehet ovat olleet valmistelutyössä aktiivisesti mukana. Yhteisöllisen opiskeluhuoltotyön sisältöä ja osuutta kokonaistyöstä on ensimmäistä kertaa kartoitettu säännöllisesti. Yksilötyön tarve kuraattori- ja psykologipalveluissa on lisääntynyt edelleen.

Varhaiskasvatuksen Vasa-hanke etenee, mutta laskutuskäytänteiden muutoksen takia voi tulla asiakaslaskutukseen noin kahden kuukauden katkos syys-lokakuussa. Opetuksen ja koulutuksen Digione-hanke edistyy aikataulussa ja pilottikoulut on valittu. Toimialan osalta uuden Vantaa.fi-sivuston käyttöönotto onnistui hyvin.

Vantaa

Sitovat tavoitteet

Sitova tavoite vuodelle 2022	Mittari	Lähtötaso v:n 2020 loppu	Tavoitetaso 2022	Vastuuhenkilö(t)	Keskeiset toimenpiteet 1.1. - 31.8.2022	Mittarien tilanne 1.1. - 31.8.2022	Tavoitteen toteutumisarvio	Tila
Taloudellisesti kestävä ja elinvoimainen kaupunki								
10. Vantaalaisen työelämän vaatimuksiin vastaava ammatillinen koulutus	Valmistuvien sijoittuminen työelämään	Työelämän ulkopuolelle jääneet, (opiskelijoiden päättökyselyn tieto – työtön) 6 %.	Työttömänä 4 %	Katri Kalske	Kiinnitetty erityistä huomiota joustavaan valmistumiseen.	5 %	Tavoite toteutunee osittain.	Toteutuu osittain
11. Suunnitelma IB-jatkumon toteuttamiseksi osana oppimiskampusta	Suunnitelma laadittu	Suunnittelua ei aloitettu	Suunnitelma hyväksytty	Katri Kalske	IB Career Related -ohjelman haku on edennyt suunnitellusti ja IBO:lle on jätetty "Application for Candidacy" -hakemus.	Suunnittelu ja toteuttaminen aloitettu IB CP -ohjelman osalta.	Tavoite toteutunee täysin.	Toteutuu täysin
Hyvät asukaslähtöiset palvelut								
16. Laajennetaan lapsille ja nuorille suunnattua harrastustarjontaa ja parannetaan harrastusten saavutettavuutta	Harrastaa jotakin vähintään kerran viikossa, % (Kouluterveyskyselyn osio kohdennetulle alueelle)	4. ja 5. -luokkalaisista 88 % (2019), 83,7 % (2021, koko Vantaa) 8. ja 9. -luokkalaisista 95,2 % (2019), 93,8 % (2021, koko Vantaa)	4. ja 5. -luokkalaisista kohdealueella 90 % (kysely 2022) 8. ja 9. -luokkalaisista kohdealueella 95 % (kysely 2022)	Riikka Åstrand (raportointivastuu) ja Katri Kalske	KAKU-KASO -yhteistyöryhmä koossa, toimintasuunnitelma laadittu ja toimenpiteet etenevät suunnitelman mukaisesti. Painopiste keväällä kenttäpartiotoiminnan käynnistämisessä, harrastustarjonnan ja viestinnän työkalujen kehittämisessä. Syyskuussa järjestetään	Kohdekoulun lähtötaso on koko Vantaan keskiarvoa alhaisempi, joten tavoitetaso on haastava, mutta parannettavissa. Kysely toteutetaan syys-talvikaudella 2022 kaikille kohdekoulun oppilaille.	Arviointi tehdään vuoden lopussa.	Ei tietoa

					Hakunila Happy Hobby Day tapahtuma koululla, jonka tarkoituksena on antaa koulun oppilaille ja heidän perheilleen mahdollisuus tutustua alueen harrastustarjontaan. Harrastusmahdollisuuksia ja toiminnallisia pisteitä järjestetään KAKU:n toimesta yhteistyössä koulun kanssa. Valtakunnallisen harrastusviikon aikana 5-9.9 käynnistyy koko kaupungin laajuinen harrastusten markkinointikampanja.			
17. Oppivelvollisuuden laajennuksen tarjoamat väylät tavoittavat vantaalaiset nuoret	Perusopetuksen opiskelijoiden sijoittuminen 2. asteen opintoihin	13 perusopetuksen keväällä 2020 päättänyttä opiskelijaa ei ole jatkanut opintoja (tilastointipäivä 20.9.2020).	Kaikki perusopetuksen päättäneet ovat jatkaneet opintoja toisella asteella tai TUVA-koulutuksessa.	Katri Kalske	On luotu rakenteita ja tehty toimialarajat ylittävää yhteistyötä opiskelijoiden sijoittumisen tukemiseksi. 1.8.2022 aloitetaan tutkintokoulutukseen valmentava koulutus (TUVA).	Ilman toisen asteen koulutuspaikkaa oleville on osoitettu koulutuspaikat.	Tavoite toteutunee täysin.	Toteutuu täysin
Eriarvoistumisen estäminen								
22. Nuorten mielenterveyttä tuetaan nopeuttamalla palvelujen piiriin pääsyä ja kehittämällä palveluita	Odotusaika opiskeluhuollon kuraattorien ja psykologien sekä nuortenkeskus Nupin palveluihin pääsyyn	Yksilökohtaisen työn lakisääteiset määräajat kouluikäisten ja toisen asteen psykologien osalta: 22,5 % asiakkaista ei ole	Opiskeluhuolto: 7 koulun työpäivää Nuortenkeskus Nuppi: keskimääräinen odotusaika palveluun enintään 10 vrk	Katri Kalske ja Timo Aronkytö	Opiskeluhuollon palveluissa (psykologi, kuraattori ja terveydenhoitaja) on pilotoitu tiimityömallia, jonka tavoitteena on nopeuttaa palveluun pääsyä. Psykologien	Perusopetuksessa 8.3 % ei ole saanut aikaa psykologille määräajan puitteissa. Vastaava luku toisella asteella on 18.9 %. Lisäksi useammalta koululta	Tavoite toteutunee osittain.	Toteutuu osittain

		saanut palvelua määräajassa. Nuortenkeskus Nuppi: 43 vrk (keskimäärinen odotusaika)			suuret rekrytointivaikeudet eivät mahdollista psykologipalvelun tarjoamista oppilas- ja opiskelijahuoltolain mukaisesti. Nuortenkeskus Nuppiin osana toipumissuunnitelmaa kohdennetut lisävakanssit on saatu täytettyä ja yksikön laajentumiseen liittyvät vakanssit täytetään kevään aikana. Länsi-Vantaan alueen toimipisteelle on löytynyt tilat Myyrmäen Virtatalosta ja muutto aluksi väliaikaisiin tiloihin tapahtuu kevään aikana. Varsinaiset tilat saadaan käyttöön syksyllä. Nupin yhteydenottokanavia on laajennettu ja otettu käyttöön mm. chat-palvelu. Nuorelle annetaan ensikäyntiaika heti yhteydenoton perusteella. Nuorten vanhemmille tarjottavaa tukea on laajennettu ja kehitetään edelleen tämän vuoden aikana.	ja toisen asteen oppilaitoksesta puuttui psykologin palvelut kokonaan rekrytointiongelmien takia eikä palvelua ole siten pystytty järjestämään eikä määräajan toteutumistakaan pystytä laskemaan. Nupin odotusajan keskiarvo 45 vrk (03/22). Nuortenkeskus Nupin toiminnan laajentumisen toteutuessa kuvatun mukaisesti, myös tavoite arvioidaan saavutettavan.		
	Nuorten antama palaute palvelusta (esim. NPS)	Palautetta ei ole kerätty.	Palautetta kerätään ja nuorten tyytyväisyys palveluihin kasvaa.		Opiskeluhuollon psykologi- ja kuraattorityön	Opiskeluhuollon psykologi- ja kuraattorityön		Toteutuu osittain

					asiakaspalautteeseen on kehitetty menetelmää, joka otetaan käyttöön elokuussa 2022. Nuortenkeskus Nupissa nuorilta kysytään suullisesti joka kohtaamisen yhteydessä, saiko hän apua tarvitsemaansa asiaan ja kokiko hän tulleensa kuulluksi. Palaute on pääosin myönteistä. Nuoret kokevat tulleensa kuulluiksi ja ovat tyytyväisiä saamaansa kokonaisvaltaiseen tukeen. Kriittistä palautetta on saatu odotusajan pituudesta. Yksikössä valmistellaan sähköistä palautteenkeruuta, jotta seurantaa tyytyväisyydestä palveluihin voidaan tehdä luotettavammin.	asiakaspalautetta kerätään elokuusta 2022 alkaen menetelmän valmistuessa. Nuortenkeskus Nupin osalta sähköinen palautejärjestelmä on tekeillä.		◧
	Koulupsykologien tehtävien täyttöaste	81,4	100		Psykologityöstä on tehty rekryvideo, hakijoille on tarjottu rekrytoinnin yhteydessä ammatillista täydennyskoulutusta ja esitelty opiskeluhuollon psykologin työtä psykologian opiskelijoille. Kaksi psykologiharjoittelijaa on palkattu syksyksi 2022	1.8.2022 psykologien täyttöaste on 47,9 %.		Ei toteudu lainkaan ⦸

					tavoitellen heidän jäämistä Vantaalle töihin valmistuttuaan.			
25. Syrjäytymisen ja koulupudokkuuden vähentäminen	Varian keskeyttämisprosentti kaikki	Toteuma 2020: 20,6 %	Keskeyttämisprosentti on enintään 10 %.	Katri Kalske	Keskeyttämisestä kohtaamiseen -hankkeessa kehitettyjä toimintatapoja on otettu käyttöön. Annie-järjestelmää on pilotoitu tukitarpeiden tunnistamiseen liittyen.	6,4 %	Tavoite toteutunee täysin.	Toteutuu täysin
	Varian keskeyttämisprosentti alle 20-vuotiaat	Toteuma (alle 20 v.): 13,6 %	Keskeyttämisprosentti (alle 20 v.) on enintään 8 %.		Keskeyttämisestä kohtaamiseen -hankkeessa kehitettyjä toimintatapoja on otettu käyttöön. Annie-järjestelmää on pilotoitu tukitarpeiden tunnistamiseen liittyen.	4,7 %		Toteutuu täysin
	Lukuseula, 2 luokat vakioituna S2-oppilaiden mukaan	Lukutaidon arviointi Lukuseula-testillä: 2. lk lähtötaso -Suomi äidinkielenä oppimäärä 23 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 % -Suomi toisena kielenä oppimäärä 69 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 %	Kaikissa 2. luokan oppilaissa suoritustasoltaan alimpaan 20 % kuuluvien joukko vähenee.			kevät 2022/ 2.lk -Suomi äidinkielenä oppimäärä 24 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 % -Suomi toisena kielenä oppimäärä 61 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 %		Toteutuu osittain

	School day -sovelluksen tuottama data oppilaiden hyvinvoinnista	Lähtötasoa ei ole. Koulukiusaamista koskeva mittaus lisätään sovellukseen tammikuussa 2022.	Tavoitteena on, että kokemus kiusaamisesta vähenee vuoden 2022 aikana. 4. lk oppilaiden kokemus kiusaamisesta vähenee 7. lk kokemus kiusaamisesta vähenee vuoden 2022 aikana		Koulut ovat aloittaneet systemaattisesti käyttämään School day -mittausta.	Tulokset 6/2022 Kiusaamiseen puuttuminen 4.lk 82 % 7.lk 66 % En ole nähnyt kiusaamista 4. lk 72 % 7. lk 65 %		Ei tietoa ☐
Resurssiviisas ja hiilineutraali Vantaa								
Kukoistavat kaupunkikeskukset								
Merkityksellistä työtä vaikuttavalla johtamisella								

Kasvatuksen ja oppimisen talouden toteuma ajalta 1.1.-31.8.2022

Kasvatus ja oppiminen *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste / KS %
TOIMINTATUOTOT	38 282	33 702	30 922	91,8	36 405	2 703	8,0 %
TOIMINTAKULUT	-483 465	-495 957	-324 208	65,4	-498 719	-2 761	0,6 %
TOIMINTAKATE	-445 182	-462 255	-293 286	63,4	-462 314	-58	0,0 %

Kasvatus ja oppiminen, brutot yhteensä *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste / KS %
TOIMINTATUOTOT	36 658	31 798	30 483	95,9	35 301	3 503	11,0 %
TOIMINTAKULUT	-445 807	-455 546	-298 835	65,6	-458 967	-3 421	0,8 %
TOIMINTAKATE	-409 150	-423 748	-268 352	63,3	-423 666	82	0,0 %

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste / KS %
TOIMINTAKULUT	-85	-90	-51	56,5	-90		0,0 %
TOIMINTAKATE	-85	-90	-51	56,5	-90		0,0 %

Johto ja yhteiset palvelut *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste / KS %
TOIMINTATUOTOT	436	667	273	40,9	717	50	7,5 %
TOIMINTAKULUT	-9 082	-10 949	-7 101	64,8	-10 571	379	-3,5 %
TOIMINTAKATE	-8 647	-10 283	-6 828	66,4	-9 854	429	-4,2 %

Perusopetus *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste / KS %
TOIMINTATUOTOT	17 707	13 319	14 003	105,1	16 669	3 350	25,2 %
TOIMINTAKULUT	-214 180	-214 766	-142 655	66,4	-219 880	-5 114	2,4 %
TOIMINTAKATE	-196 474	-201 447	-128 651	63,9	-203 211	-1 764	0,9 %

Varhaiskasvatus *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste / KS %
TOIMINTATUOTOT	16 483	15 884	13 462	84,8	15 490	-394	-2,5 %
TOIMINTAKULUT	-181 723	-187 301	-121 234	64,7	-185 301	2 000	-1,1 %
TOIMINTAKATE	-165 240	-171 418	-107 772	62,9	-169 812	1 606	-0,9 %

Svenskspråkiga servicen *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste / KS %
TOIMINTATUOTOT	544	606	393	64,8	694	87	14,4 %
TOIMINTAKULUT	-13 343	-13 639	-8 974	65,8	-13 742	-103	0,8 %
TOIMINTAKATE	-12 800	-13 033	-8 581	65,8	-13 049	-16	0,1 %

Suomenkielinen lukiokoulutus *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste / KS %
TOIMINTATUOTOT	1 489	1 323	2 351	177,8	1 732	409	30,9 %
TOIMINTAKULUT	-27 394	-28 800	-18 821	65,3	-29 383	-583	2,0 %
TOIMINTAKATE	-25 905	-27 477	-16 469	59,9	-27 651	-173	0,6 %

Kasvatus ja oppiminen netot yhteensä *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste / KS %
TOIMINTATUOTOT	1 624	1 904	440	23,1	1 104	-800	-42,0 %
TOIMINTAKULUT	-37 657	-40 412	-25 373	62,8	-39 752	660	-1,6 %
TOIMINTAKATE	-36 033	-38 507	-24 934	64,8	-38 647	-140	0,4 %

Ammatillinen koulutus *1000 €	TP 2021	KS 2022	Kum. toteuma 1-8/2022	Kum. toteuma %	Ennuste 2022	Ennuste - KS 2022	Ennuste/KS %
TOIMINTATUOTOT	1 624	1 904	440	23,1	1 104	-800	-42,0 %
TOIMINTAKULUT	-37 657	-40 412	-25 373	62,8	-39 752	660	-1,6 %
TOIMINTAKATE	-36 033	-38 507	-24 934	64,8	-38 647	-140	0,4 %

Harmaalla pohjalla sitovat määrärahat

9 Kasvatuksen ja oppimisen toimialan talousarvioesitys vuodelle 2023 / KK

VD/9496/02.01.00.00/2022

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Samassa yhteydessä on myös laadittava taloussuunnitelma kolmeksi vuodeksi, joista ensimmäinen on talousarviovuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja turvataan edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen.

Kaupunginhallitus on päättänyt 6.6.2022 talousarvion käyttötalouden ja investointien laadintakehyksen vuodelle 2023. Hyväksytyssä kehyksessä kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimintakulut ovat 505,1 milj. euroa ja toimintatuotot ovat 28,5 milj. euroa. Sisäisten vuokrien muutos ei sisälly kehyspäätökseen, koska se päivitettiin vasta kehyspäätöksen jälkeen ja lisätään toimialojen kehykseen.

Irtaimen määrärahan kehys koko kaupungille on 7,1 milj. euroa vuodelle 2023. Toimialan esitys irtaimiston osalta on 3 milj. euroa.

Vuoden 2022 talousarviossa kasvatuksen ja oppimisen toimialalla on kaksi talousarvion sitovuustasoa valtuuston nähden. Toimialan bruttoyksiköissä (perusopetus, varhaiskasvatus, lukiokoulutus, ruotsinkieliset palvelut) sitovia eriä ovat olleet erikseen toimintakulut ja -tuotot. Toimialan nettoyksikössä (ammatillinen koulutus, Varia) sitova erä on ollut toimintakate. Vuodelle 2023 esitetään sitovuustasoihin muutosta, jossa suomenkielinen lukiokoulutus siirretään samaan sitovuustasoon ammatillisen koulutuksen kanssa. Jatkossa toisen asteen palvelualue olisi saman sitovuustason sisällä kokonaisuudessaan, joka yksinkertaistaisi määrärahojen käyttöä palvelualueella. Molemmissa toiminnoissa valtionosuusrahoitus määräytyy samalla periaatteella. Lisäksi lukiokoulutuksella on ulkopuolisia toimintatuottoja, joten intressi järjestää näitä enemmän lisääntyisi, kun saatua rahaa voitaisiin käyttää suoraan oman toiminnan kehittämiseen.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan talousarvioesityksen valmistelu

Talousarvioesityksessä on otettu huomioon:

- Oppilasmäärän kasvun (+99) vaatimat määrärahat, 2,9 milj. €
- Varhaiskasvatuksen palvelutuotannon kasvu (+213 paikkaa), 2,2 milj. €
- Oppivelvollisuuden laajenemisen kustannukset, 1,3 milj. €
- Kasvun ja oppimisen tuen lakimuutoksen edellyttämät resurssilisäykset, 0,94 milj. €
- Varhaiskasvatuksen lakisääteinen henkilöstörakenteen muutos (lh->lto), 0,3 milj. €
- Ateria-, puhtaus- ja vartijapalveluiden hinnankorotukset, 3,3 milj. €
- Valmistavan opetuksen 13 lisäryhmää, 0,925 milj. €
- Oppimiskampus-kärkihanke, 0,239 milj. €
- Digione-hankkeen käyttöönoton kulut, 0,122 milj. €
- Opetus- ja kulttuuriministeriön korona-avustuksesta arvio (tulot ja menot 2,9 milj. €)
- Opetus- ja kulttuuriministeriön koulutuksellisen tasa-arvon avustuksesta arvio (tulot 7,2 milj. €, menot 7,7 milj. €)
- Hankerahoitusten vaikutukset (tulovähennys -1,7 milj. €, menovähennys 1 milj. €)

Valtuustokauden 2022-2025 strategia ja sen toteuttaminen

Uusi valtuusto aloitti elokuussa 2021. Uuden kaupunkistrategian kaupunginvaltuusto hyväksyi 31.1.2022. Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta hyväksyi toimialalle strategian toimeenpanosuunnitelman 15.2.2022. Toimialan painopisteiksi on määritelty:

1. Edistämme oppimista vahvistamalla elinikäistä uteliaisuutta
2. Mahdollistamme jokaisen kasvun omaan potentiaaliinsa
3. Toimimme yhdessä hyvinvoinnin edistämiseksi

Talousarviossa on suunnattu strategiapanostuksia seuraavasti:

- Laaja-alaisten erityisopettajien määrän lisääminen 1-9. vuosiluokilla, 0,9 milj. €
- Äidinkielen oppitunnin lisääminen oppituntijakoon 1.vuosiluokalle 1.8.2023 alkaen, 0,15 milj. €
- Matematiikan oppitunnin lisääminen oppituntijakoon 2.vuosiluokalle 1.8.2023 alkaen, 0,15 milj. €
- Aamu- ja iltapäivätoiminnan palvelutuottajien avustusten kasvattaminen ja kaupungin omat työntekijät osaksi toimintaa: toiminnan rakenteellinen uudistaminen, 0,4 milj. €
- Varhaiskasvatuksen henkilöstön saatavuustoimenpiteet jatkuvat, 0,5 milj. €
- Lukiokoulutukseen 4 resurssiopettajaa ja 1 erityisopettaja, 0,272 milj. €
- Toisella asteella mahdollistetaan joustavat opintopolut yli oppilaitosrajojen, 0,1 milj. €
- Ruokailun ilmastovastuullisuuden kehittäminen, 0,274 milj. €
- Asiantuntija kiusaamisen ehkäisyyn ja puuttumiseen toimenpideohjelman mukaisesti vaativimpiin kiusaamistapauksiin, 59 000 €

Kaupungin korona-toipumissuunnitelma vuosille 2021–2023

Kaupunginhallitus on käsitellyt koronaepidemian vaikutuksia ja lisäpanostustarpeita 20.9.2021. Toipumissuunnitelman tavoitteina koskien etenkin kasvatuksen ja oppimisen toimialaa ovat lasten ja nuorten hyvinvoinnin tukeminen sekä oppimisvajeen paikkaaminen ja varhaiskasvatuksen tukeminen. Toimialalle on suunnattu toipumissuunnitelmasta lisärahoitusta 2023 vuodelle 1,7 milj. euroa. Toipumissuunnitelman määrärahalla lisätään opettajien ja avustajien määrää.

Kaupungin tuottavuus- ja kasvuohjelma vuosille 2021–2023

Kaupunginhallitus päätti 4.5.2020 käynnistää tuottavuus- ja kasvuohjelman laadinnan. Tavoitteena on saada Vantaan kaupungin talous tasapainoon kolmessa vuodessa ja vuosikatteen kasvattaminen 120 milj. euroon vuoteen 2023 mennessä. Käytännössä tämä edellyttää vuosittaisia 30-40 milj. euron talouden tuottavuus-, kasvu- ja tasapainottamistoimenpiteitä vuosina 2021-2023. Tavoitteen saavuttaminen edellyttää myös merkittävää valtion lisätukea kuntatalouteen koronavaurioiden korjaamiseksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialalla on valmisteltu syksyllä 2020 ohjelman mukaisia toimenpide-ehdotuksia. Vuoden 2022 tuottavuus- ja kasvuohjelman mukaisena toimenpiteenä oli kotihoidon tuen kuntalisän poistaminen, joka vähentää kaupungin kuluja 2,1 milj. euroa. Kaupunginvaltuusto päätti talousarvion 2022 yhteydessä, että kotihoidon tuen kuntalisä lakkaa 1.8.2022 alkaen. Em. päätös vaikuttaa vuoden 2023 talousarvioon kuluja 1,1 milj. euroa vähentävästi.

Irtaimen omaisuuden esitys

Toimialan irtaimistohankinnat liittyvät uusiin rakennushankkeisiin, peruskorjauksiin, laajennuksiin tai muutostöihin. Irtaimistomäärärahoilla hankitaan em. tiloihin uusia kalusteita ja tvt-laitteita. Lisäksi hankitaan yksittäisiä kone- ja laitehankintoja sekä korvaavaa kalustoa muun muassa Varian opetustoimintaan.

Isoimpina hankintakohteina vuonna 2023 ovat Kytöpuiston paviljongin kalustaminen, Jokiniemen koulun 2.vaiheen kalusteet sekä Patotien, Jokiuoman, Kelokuusen, Korson ja Latupuiston päiväkotien uudisrakennusten kalusteet. Lisäksi peruskorjaukseen on menossa viisi päiväkotia, joiden kalusteisiin on tehty määrärahavaraukset. Määrärahoja on varattu myös vuoden aikana tehtäviin tilamuutoksiin sekä korvaaviin kone- ja laitehankintoihin.

Vuoden 2023 irtaimen omaisuuden määrärahaesitys on 3 milj. euroa, joka jakaantuu palvelualueittain seuraavasti:

Kasvatus ja oppiminen (1000 €)	**3 000**
Perusopetus	1 159
Varhaiskasvatus	1 291
Ruotsinkieliset palvelut	50
Toinen aste	*500*
- Suomenkielinen lukiokoulutus	100
- Ammatillinen koulutus, Varia	400

Talousarvioesityksen käsittely

Kasvatuksen ja oppimisen yhteistoimintaryhmän kokouksessa 7.9.2022 käsiteltiin toimialan talousarvioesitys. Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan käsittelyn jälkeen kaupunginjohtajan talousarvioesitys julkaistaan 3.10.2022 ja kaupunginhallituksen esitys taloussuunnitelmaksi v. 2023–2026 käsitellään 1.11.2022. Kaupunginvaltuusto päättää talousarviosta 14.11.2022.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään

a) hyväksyä liitteenä oleva kasvatuksen ja oppimisen toimialan tuloskortti vuodelle 2023
b) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että toisen asteen palvelualueesta muodostetaan talousarviossa yksi yhtenäinen nettoyksikkö eli siirretään suomenkielinen lukiokoulutus kasvatuksen ja oppimisen toimialan nettoyksikköön
c) hyväksyä liitteenä oleva esitys kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2023 talousarvioksi
d) hyväksyä kasvatuksen ja oppimisen toimialan vuoden 2023 irtaimen omaisuuden määrärahaesitykseksi 3 milj. euroa.

Liitteet:

- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan tuloskortti vuodelle 2023
- Kasvatuksen ja oppimisen toimialan talousarvioesitys vuodelle 2023

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
-ote kaupunginhallitus ja talousohjaus / Ruusula, Kandolin

Talouspalvelut
- asiakirjat talousohjaukseen

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta / Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:
Raakel Tiihonen, p. 040 515 8831, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
Hannu Pessa, p. 050 302 5187, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

KASVATUS JA OPPIMINEN

13 Kasvatuksen ja oppimisen toimiala yhteensä

Tuloslaskelma (*1000 €)	TP 2021	TA 2022	TA 2023
Myyntitulot	5 022	5 981	5 807
Maksutulot	13 560	11 896	11 579
Tuet ja avustukset	17 572	13 658	18 107
Muut toimintatulot	261	281	281
Sisäiset tulot	1 868	1 886	1 856
Toimintatulot	38 282	33 702	37 630
Henkilöstömenot	-262 004	-282 475	-288 519
Asiakaspalvelujen ostot	-26 441	-28 669	-29 345
Muiden palvelujen ostot	-64 402	-50 704	-54 373
Sisäisten palvelujen ostot	-705	-537	-523
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-11 131	-13 024	-13 481
Avustukset	-18 878	-18 505	-17 137
Vuokrakulut	-1 568	-1 281	-1 508
Sisäiset tilavuokrat	-97 924	-99 265	-110 340
Muut kulut	-411	-1 498	-1 367
Toimintamenot	-483 465	-495 957	-516 592
Toimintakate	-445 182	-462 255	-478 962

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan (KASO) tehtävänä on opetuslautakunnan toimialaan kuuluvien asioiden valmistelu ja täytäntöönpano. Toimiala huolehtii kaupungin varhaiskasvatuspalveluiden, perusopetuksen, toisen asteen koulutuksen ja ruotsinkielisten palveluiden järjestämisestä sekä yhteistyöstä hyvinvointialueen kanssa opiskeluhuollon sekä lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämisen osalta.

Toiminnan järjestämisessä otetaan huomioon väestön oikeus saada palveluja äidinkielellään suomeksi tai ruotsiksi. Kasvatuksen ja oppimisen toimialan organisaatio muodostuu varhaiskasvatuksen, perusopetuksen, ruotsinkielisten palveluiden, toisen asteen palvelualueista sekä yhteisistä palveluista.

Toiminta-ajatuksen mukaisesti kasvatuksen ja oppimisen toimiala edistää lasten ja nuorten oppimista, osallisuutta ja hyvinvointia osaavan henkilöstön ja laadukkaiden kasvu- ja oppimisympäristöjen avulla oikeudenmukaisesti ja vuorovaikutteisesti.

Toimialalla keväällä 2022 tehdyssä toimintaympäristöanalyysissä esille nousivat lasten ja nuorten hyvinvoinnin ja perustaitojen heikkeneminen, sukupuolten erot mielenterveysongelmissa, vieraskielisten opiskelijoiden määrän kasvu, henkilöstön veto- ja pitovoimatekijöiden huomioiminen ja hyvinvointialueen vaikutukset kaupungin talouteen.

Vantaan väkiluvun ennustetaan kasvavan edelleen nopeasti, vaikka edellisten vuosien ennätyksellisen suuren väestönkasvun arvioidaan hieman hidastuvan lähivuosina. Viime vuonna väestö kasvoi 1975 asukkaalla (0,8

%), mikä oli lähes 1500 vähemmän kuin vuonna 2020. Vantaan vuosittaisen väestönkasvun ennustetaan olevan keskimäärin 1,8 prosenttia seuraavan vuosikymmenen aikana, mikä vastaa noin 4 600 uutta vantaalaista vuodessa. Kasvun arvioidaan olevan voimakkainta vuosina 2024–2027.

Vantaan virallisen väestöennusteen 2022–2031 mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa vuoteen 2025 mennessä 1466 lapsella ja vuoteen 2031 mennessä 3322 lapsella. Hoitopaikkatarve on 2658 paikkaa laskettuna 80 prosenttia peittävyyden mukaan. Tämä vastaa noin 16 uuden suunnitteluohjeen mukaista päiväkotia. Eniten lasten määrän ennustetaan kasvavan Kivistön (1 119), Myyrmäen (627), Tikkurilan (592) ja Aviapoliksen (520) suuralueilla. Vieraskielisten varhaiskasvatusikäisten osuus vuonna 2022 on 32 prosenttia.

Vantaan virallisen väestöennusteen 2022–2031 mukaan perusopetusikäisten 6–14-vuotiaiden määrä kasvaa vuoteen 2025 mennessä 115 oppilaalla, joista alakouluikäisten 6–11-vuotiaiden määrä vähenee 120 oppilaalla ja yläkouluikäisten 12–14-vuotiaiden määrä kasvaa 235 oppilaalla. Palveluverkon näkökulmasta tämä tuottaa hieman lisätila tarvetta. Kasvualueet ovat Kivistö (220), Tikkurila (177) ja Myyrmäki (145). Perusopetusikäisten määrän ennustetaan vähenevän muissa suuralueilla. Eniten vähenee Korson (-201) ja Aviapoliksen (-119) suuralueilla. Vieraskielisen väestöennusteen mukaan vuoteen 2025 mennessä vieraskielisiä 7–15-vuotiaista on 30 prosenttia.

15–17-vuotiaiden nuorten määrä kasvaa vuoteen 2025 mennessä 558 nuorella. Suurempia kasvualueita ovat Myyrmäki (133), Kivistö (118) ja Tikkurilan (97) suuralueilla. Vieraskielisiä 16–18-vuotiaista on 25 prosenttia vuoteen 2025 mennessä vieraskielisen väestöennusteen mukaan.

Toimialan keskeiset tavoitteet

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan tuloskortin keskeiset tavoitteet edistävät valtuustokauden strategian mukaisia päämääriä eri painopistealueilla. Yhtenä tavoitteena on lasten ja nuorten sosiaalisten ja tunnetaitojen parantaminen, kiusaamisen vähentäminen ja opiskelijoiden hyvinvoinnin parantuminen, jolloin myös kouluterveyskyselyn tulokset parantuvat.

Hyvät asukaslähtöiset palvelut panostetaan parantamalla 5–8-vuotiaiden luku- ja matemaattiset taidot. Yhteisöllinen opiskeluhuolto toteutetaan kaupungin toiminnassa ja yhdyspintatyössä hyvinvointialueen kanssa. Mahdollistetaan jokaisen kasvun omaan potentiaaliinsa. Esi- ja alkuopetuksen yhteistyötä tiivistetään palvelulupauksen toimenpiteitä edistämällä. Palvelulupauksessa varmistamme lapselle, että siirtymä esiopetuksesta alkuopetukseen on sujuva sekä fyysisesti, psyykkisesti ja sosiaalisesti turvallinen. Lisäksi lupauksen mukaisesti vahvistamme lasten tunne- ja vuorovaikutustaitoja esi- ja alkuopetuksen yhteisössä ja painotamme yhteisissä oppimistilanteissa matemaattisia ja kielellisiä taitoja sekä huomioimme lasten kiinnostuksen kohteet oppimiskokonaisuuksien suunnittelussa ja toteutuksessa.

Aamu- ja iltapäivätoiminnan laatua kehitetään aloittamalla iltapäiväcoach-toiminta. Perusopetukseen palkataan 5 iltapäivätoiminnan coachia, jotka ohjaavat ja tukevat iltapäiväkerhojen toimintaa palveluntuottajien apuna. Lisäksi kieli- ja kulttuuritietoisuutta edistetään inklusiivisessa toimintakulttuurissa missä jokaisessa oppilaitoksessa ja toimipisteessä kokeillaan vähintään yhtä uutta toimintamallia, joilla edistetään kieli- ja kulttuuritietoista osaamista.

Eriarvoistumisen kasvun estämistä tavoitellaan parantamalla kouluterveyskyselyn tuloksia ja kokemus turvallisuudesta ja kiusaamattomuudesta. Tutkintoon valmentavan koulutuksen (TUVA) tarkoituksenmukainen kehitetään ja kaikki TUVA-koulutuksen suorittaneet sijoittuvat toisen asteen tutkintoon johtavaan koulutukseen.

Merkityksellistä työtä vaikuttavalla johtamisella kehitetään ammatillinen pätevöitymisen ja kelpoisuuden nostaminen varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa erityisopettajan pätevöitymiskoulutuksella. Lisäksi vahvistamalla digitaalisten työympäristöjen käyttöä ja niihin liittyvää johtamisosaamista. Lukioissa ja ammatillisessa koulutuksessa panostetaan opetushenkilöstön pedagogisiin kehittymissuunnitelmiin.

Sukupuolitietoisen budjetoinnin kehittämiskohteena on toimialalla oppimisen ja opiskelun tuen sekä kasvun ja kehityksen tuen palvelut. Kehittämiskohde on valittu kouluterveyskyselyn tulosten pohjalta. Sukupuolen välisiä eroja on todettu olevan mielenterveyteen ja kiusaamiseen liittyen. Kyselyn tuloksia hyödynnetään perusopetuksessa ja toisella asteella toiminnan kehittämiseen. Varhaiskasvatuksessa lapsen tukeen liittyvässä osaamisen ja toimintakulttuurin kehittämisessä on huomioitu sukupuolitietoisuus. Lukiokoulutuksessa opintojaksojen määrien lisäyksiä tarkastellaan sukupuolitietoisuus huomioiden.

IRTAIN OMAISUUS

Toimialan irtaimistohankinnat liittyvät uusien rakennushankkeiden, peruskorjauksien, laajennuksien tai muutostöihin liittyviin kalustohankintoihin. Lisäksi irtaimistomäärärahalla hankitaan palvelualueiden yksittäisiä kone- ja laitehankintoja sekä korvaavaa kalustoa. Isoimpina kalustettavina kohteina ovat Kytöpuiston paviljonki, Leppäkorven puukoulu ja Jokiniemen koulun 2.vaiheen tilat. Lisäksi valmistuu 5 uutta päiväkotia, joihin kalustemäärärahat on varattu.

13 10 KASVATUKSEN JA OPPIMISEN LAUTAKUNTA

Tuloslaskelma (*1000 €)	TP 2021	TA 2022	TA 2023
Henkilöstömenot	-73	-73	-73
Muiden palvelujen ostot	-10	-15	-15
Sisäisten palvelujen ostot	-1	-1	-1
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1	-1	-1
Toimintamenot	-85	-90	-90
Toimintakate	-85	-90	-90

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta huolehtii toimialan yhteisten palveluiden, varhaiskasvatuksen, perusopetuksen, lukiokoulutuksen ja ammatillisen koulutuksen järjestämisestä ja kehittämisestä.

Tulosalueelle on varattu määrärahat kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan ja ruotsinkielisen jaoston menoihin.

13 20 JOHTO JA YHTEISET PALVELUT

Tuloslaskelma (*1000 €)	TP 2021	TA 2022	TA 2023
Myyntitulot	0		
Maksutulot	41		
Tuet ja avustukset	366	637	400
Muut toimintatulot	29		
Sisäiset tulot	0	30	0
Toimintatulot	436	667	400
Henkilöstömenot	-7 941	-9 335	-3 458
Asiakaspalvelujen ostot	-74	-69	0
Muiden palvelujen ostot	-528	-553	-883
Sisäisten palvelujen ostot	-38	-2	0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	168	-158	-103
Avustukset	-173	-158	-160
Vuokrakulut	-66	-75	-75
Sisäiset tilavuokrat	-414	-400	-357
Muut kulut	-16	-210	-191
Toimintamenot	-9 082	-10 959	-5 226
Toimintakate	-8 647	-10 293	-4 826

Toiminnan kuvaus

Johtoon ja yhteisiin palveluihin kuuluvat toimialan johto, toimialan yhteiset projektit ja yhteiset palvelut.

Yhteiset palvelut koostuvat asiantuntijoista, jotka huolehtivat keskitetyistä viestintä-, suunnittelu-, talous- ja laki- ja valmistelupalveluista sekä kehittämisestä. Lisäksi järjestetään koulukuljetukset sekä kalustonkunnostukseen ja av-huoltoon liittyvät asiat. Suunnittelu- ja kehittämisvastuualueelle kuuluu myös toimialan tieto- ja viestintätekniikkapalvelut. Tieto- ja viestintätekniikassa panostetaan sisällölliseen kehittämiseen yhteistyössä koulujen ja oppilaitosten sekä varhaiskasvatuksen kanssa.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet

Kehitetään yhteisiä prosesseja palvelualueiden kanssa. Jatketaan tiedolla johtamisen kehittämistä datavision mukaisesti. Tieto- ja viestintäteknologiaa kehitetään digivision tavoitteiden mukaisesti.

Yhteisten palveluiden tavoitteena on tukea DigiOnen käyttöönottoa pilottikouluissa ja valmistella varsinainen käyttöönotto suomen- ja ruotsinkielisissä peruskouluissa ja lukioissa sekä hallinnossa. Varhaiskasvatuksen ohjausjärjestelmän (Vasa) käyttöönotto sähköistää ja siten sujuvoittaa varhaiskasvatuksen prosesseja.

Tarjotaan erityisesti lapsille ja nuorille tapoja osallistua ja vaikuttaa. Lisätään dialogia ja vuoropuhelua lasten ja nuoreten päättäjien välillä. Oppilaskuntatoimintaa kehitetään niin, että niiden toiminta tavoittaa kaikki, myös tukea tarvitsevat.

Turvataan sujuvan yhteistyön jatkuminen opiskeluhuollon palveluissa.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Opiskeluhuollon psykologit ja kuraattorit siirtyvät yhteisistä palveluista hyvinvointialueen toiminnaksi 1.1.2023 alkaen. Varmistetaan yhteisöllisen opiskeluhuollon toteutuminen ja yhteistyö hyvinvointialueen kanssa opiskeluhuollon erityisasiantuntijan panoksella. Yhteisiin palveluihin lisätään resurssia kiusaamisen ehkäisyyn ja puuttumiseen toimenpideohjelman mukaisesti vaativimpien kiusaamistapausten selvittelyyn. Digione-hanke etenee käyttöönottovaiheeseen ja tähän palkataan määräaikainen projektipäällikkö ja pääkäyttäjä tukemaan toimialan sisällä käyttöönottoa (0,122 milj. €). Oppimiskampus -kärkihankkeen toteuttamista vahvistetaan lisäresurssilla ja projektipäällikön siirtymisellä toimialalle (0,339 milj. €). Strategiapanostuksena varattu 0,274 milj. euroa ruokailun ilmastovastuullisuuden kehittämiseen.

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

	TP 2020	TP 2021	KS 2022	TA 2023
Hallinnollisten tehtävien henkilöstömenot / toimialan menot yhteensä	0,5 %	0,5 %	0,6 %	0,6 %

13 30 PERUSOPETUS

Tuloslaskelma (*1000 €)	TP 2021	TA 2022	TA 2023
Myyntitulot	3 361	4 105	3 931
Maksutulot	1	0	0
Tuet ja avustukset	12 487	7 300	12 298
Muut toimintatulot	106	138	138
Sisäiset tulot	1 752	1 776	1 776
Toimintatulot	17 707	13 319	18 143
Henkilöstömenot	-118 663	-123 018	-130 839
Asiakaspalvelujen ostot	-11 162	-12 040	-12 681
Muiden palvelujen ostot	-24 888	-21 363	-21 925
Sisäisten palvelujen ostot	-33	-21	-3
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-6 882	-6 276	-5 634
Avustukset	-2 148	-2 341	-2 092
Vuokrakulut	-177	-148	-141
Sisäiset tilavuokrat	-50 189	-49 791	-54 674
Muut kulut	-38	-4	-7
Toimintamenot	-214 180	-215 002	-227 996
Toimintakate	-196 474	-201 683	-209 853

Toiminnan kuvaus

Perusopetuksen palvelualue vastaa suomenkielisen perusopetuksen järjestämisestä Vantaalla asuville oppivelvollisuusikäisille lapsille. Opetus järjestetään valtakunnallisen opetussuunnitelman perusteiden mukaisesti lähikouluperiaatteella. Perusopetus antaa jatko-opiskeluvalmiudet toiselle asteelle ja perusopetuksen aikana kertyneet tiedot ja taidot osoitetaan peruskoulun päättötodistuksella, jonka perusteella tehdään opiskelijavalinnat toisen asteen opintoihin. Perusopetuksen palvelualue vastaa myös vammaisten lasten päivä- ja loma-ajan toiminnasta sekä vuosiluokkien 1.-2.-oppilaiden iltapäivätoiminnasta, jonka järjestävät 22 palveluntuottajaa. Perusopetusikäisistä oppilaista maahanmuuttajataustaisia on 29,4 %. Perusopetus vastaa myös alle 17-vuotiaiden oppilaiden valmistavan opetuksen järjestämisestä.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet

Perusopetuksen keskeisinä tavoitteina vuonna 2023 on kaupunkistrategian mukaisesti oppilaiden oppimisen parantaminen erityisesti lukutaidon ja matematiikan osalta. Lisäksi tavoitteena on oppilaiden tunne- ja vuorovaikutustaitojen lisääminen ja kiusaamisen vähentäminen sekä oppilaiden hyvinvoinnin lisääminen.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Talousarvio sisältää täysimääräisenä oppilasmäärän kasvun (99 oppilasta) ja rakenteen muutoksien vaatimat määrärahalisäykset (1,7 milj. €). Lisäksi kaupunkistrategian mukaisesti kasvatetaan panostuksia äidinkielen ja matematiikan oppitunteihin 1 vuosiviikkotunti (vuositasolla 0,72 milj. € ja syksy 2023 0,228 milj €) ja lisätään laaja-alaisia erityisopettajien 1-2. ja 7-9. vuosiluokille yhteensä 33 htv (vuositasolla 2,2 milj. €, syksy 2023 0,877 milj. €). Aamu- ja iltapäivätoiminnan laatua parannetaan 0,4 milj. eurolla vuositasolla.

Valmistavan opetuksia ryhmiä on perustettu 13 Ukrainasta tulevia pakolaisia varten keväällä 2022. Talousarvio sisältää näiden määrärahat vuodelle 2023. Vammaisopetukseen on perustettu 6 uutta ryhmää vuoden 2022 aikana.

Kaupungin omaa korona-toipumissuunnitelman mukaista rahoitusta on 1 milj. euroa vuonna 2023. Valtion korona-avustusta arvioidaan saatavan 2,32 milj. euroa vuonna 2023. Lisäksi valtion koulutuksellisen tasa-arvon avustuksen arvioidaan laskevan nykytasosta, ja vuoden 2023 syksyn osuudeksi arvioidaan 1,2 milj. euroa (2,5 milj. euroa syksyllä 2022).

Talousarviossa on varauduttu ateriapalveluiden, puhtauspalveluiden ja turvapalveluiden hinnankorotuksiin (1,4 milj. €).

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

	TP 2020	TP 2021	KS 2022	TA 2023
Oppilasmäärä vantaalaisissa peruskouluissa	23 068	23 400	23 855	23 771
Käyttömenot euroa/oppilas	8 841	9 172	9 003	*
Opetuksen % -osuus oppilaskohtaisesta käyttömenosta	52 %	52 %	54 %	*
Huoneistoneliöt/oppilas	10,3	10,2	10,1	10,1
Keskimääräinen ryhmäkoko, 1-9 luokat	15,9	15,9	15,9	15,9
Jatkokoulutukseen lukioon, ammatilliseen koulutukseen, ammattistarttiin tai lisäopetukseen päässeiden määrä peruskoulun päättötodistuksen saaneista %	99 %	99 %	99, 5%	100 %
Iltapäivätoimintaan osallistuvien lasten määrä	2 229	2615	2 432	2 550
4. vuosiluokalta alkava vapaaehtoinen A 2 -kieli, aloittaneiden määrä	42 %	39 %	38 %	37 %
Oppilaita/oppilaanohjaaja	220	200	210	210

* luku tiedossa käyttösuunnitelmavaiheessa

TOISEN ASTEEN KOULUTUS

13 40 LUKIOT

Tuloslaskelma (*1000 €)	TP 2021	TA 2022	TA 2023
Myyntitulot	283		
Tuet ja avustukset	1 044	1 179	1 157
Muut toimintatulot	72	64	64
Sisäiset tulot	89	80	80
Toimintatulot	1 489	1 323	1 301
Henkilöstömenot	-18 274	-19 242	-19 793
Asiakaspalvelujen ostot	-19	-10	-9
Muiden palvelujen ostot	-1 922	-1 898	-2 042
Sisäisten palvelujen ostot	-51	-27	-27
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-972	-1 788	-2 633
Avustukset	-18	-7	-7
Vuokrakulut	-28	-42	-42
Sisäiset tilavuokrat	-5 919	-5 777	-6 517
Muut kulut	-191	-10	-10
Toimintamenot	-27 394	-28 800	-31 079
Toimintakate	-25 905	-27 477	-29 778

Toiminnan kuvaus

Lukiokoulutuksen tehtävänä on laaja-alaisen yleissivistyksen vahvistaminen. Vantaalla on viisi suomenkielistä päivälukiota sekä kaksi aikuislukiota. Lukiokoulutus antaa yleiset jatko-opintovalmiudet yliopistoihin, ammattikorkeakouluihin ja lukion oppimäärään perustuvaan ammatilliseen koulutukseen. Lukiossa hankittuja tietoja ja taitoja osoitetaan lukion päättötodistuksella, ylioppilastutkintotodistuksella, lukiodiplomeilla ja muilla näytöillä. Lukiokoulutuksen tehtäväalueen menoihin sisältyy lukioiden lisäksi koko toisen asteen koulutuksen hallinnollisia johtamis-, kehittämis-, suunnittelu- ja valmistelutehtäviä.

Lukioissa tuli 1.8.2021 voimaan uusi opetussuunnitelma, jonka mukaista kehittämistyötä jatketaan vuoden 2023 aikana. Kehittämisen tavoitteena on vahvistaa laaja-alaista osaamista, monipuolistaa arviointikäytänteitä sekä sujuvoittaa siirtymistä toisen asteen opinnoista korkea-asteelle. Opetussuunnitelmauudistuksen aikana kehitettyjä toimintatapoja arvioidaan kevään 2023 aikana.

Vuonna 2023 laajennetun oppivelvollisuuden piiriin tulevat vuonna 2007 syntyneet, peruskoulun päättävät opiskelijat.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet

Vuonna 2023 lukiokoulutuksen keskeisinä tavoitteina on kieli- ja kulttuuritietoisuuden lisääminen ja näkyväksi tekeminen, opiskelijoiden ja henkilöstön hyvinvoinnin tukeminen sekä toisen asteen koulutuksen vision mukaisen joustavien opintopolkujen tarjoaminen.

Lukioiden ja Varian opiskelijoille kehitetään uusia joustavia opintopolkuja strategialähtöisen palvelumuotoilun eli ihmislähtöisen kehittämisen kautta. Tavoitteena on, että opiskelijan on mahdollista

hyödyntää opetustarjontaa oppilaitosrajat ylittäen ja saada siten vahvempi pohja työelämään sekä jatko-opintoihin.

Kieli- ja kulttuuritietoisuutta lisätään vahvistamalla opettajien osaamista sekä kehittämällä uusia ratkaisuja S2-opiskelijoiden tukeen ja integroimiseen. Resurssien jakamisessa tullaan ottamaan huomioon monikielisten opiskelijoiden määrä. Erityisopetuksen resurssia lisätään.

Opiskelijoiden hyvinvointia vahvistetaan kiinnittämällä huomiota yhteisölliseen hyvinvointityöhön, arjen kohtaamisiin sekä oppilaitosten arjessa tapahtuvaan vuorovaikutukseen.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Tutkintokoulutukseen valmentava koulutus (TUVA) aloitettiin elokuussa 2022 ja koulutus toteutetaan hallinnollisesti ammattiopisto Variassa. Koulutuksen tavoitteena on lukioiden näkökulmasta vahvistaa opiskelijan edellytyksiä lukio-opintojen suorittamiseen. Vuoden 2023 aikana TUVA-koulutuksen toteuttamista arvioidaan ja kehitetään.

Toisen asteen koulutuksen vision ja strategisten painopisteiden mukaan mahdollistetaan joustavat opintopolut toisella asteella yli oppilaitosrajojen (0,1 milj. €).

Oppivelvollisuuden laajenemiseen on varattu 0,8 milj. euroa pääasiassa materiaalikuluihin.

Kaupungin omaa korona-toipumissuunnitelman mukaista rahoitusta on 0,176 milj. euroa vuonna 2023. Valtion korona-avustusta arvioidaan saatavan 0,7 milj. euroa vuonna 2023.

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

	TP 2020	TP 2021	KS 2022	TA 2023
Suomenkielisten päivälukioiden opiskelijat	3 673	3 658	3 662	3 691
Suomenkielisten päivälukioiden opiskelijamäärä/lukio, keskiarvo	735	732	732	738
Aikuis- ja etälukion tutkintotavoitteiset opiskelijat	257	242	290	250
Keskeyttäneet % opiskelijamäärästä (päivälukiot) **	1,88 %	2,18 %	4,5 %	4,5 %
Kolmessa vuodessa päättötodistuksen saaneet kaikista valmistuneista (päivälukiot)	84,2 %	83,1 %	85,0 %	88,0 %
Kaikki tunnit/vvt/opiskelija (päivälukiot)	1,35	1,35	1,36	1,36
Käyttömenot euroa/opiskelija (päivälukiot)	6 623	7 086	6 918	*
Huoneistoneliöt/opiskelija (päivälukiot)	7,4	7,5	7,5	7,4

* luku tiedossa käyttösuunnitelmavaiheessa

** laskentatapa muuttunut KS 2022 lähtien

13 70 AMMATILLINEN OPETUS

Tuloslaskelma (*1000 €)	TP 2021	TA 2022	TA 2023
Myyntitulot	326	450	450
Maksutulot	39		
Tuet ja avustukset	1 228	1 424	145
Muut toimintatulot	23	30	30
Sisäiset tulot	8		
Toimintatulot	1 624	1 904	625
Henkilöstömenot	-22 535	-23 027	-22 029
Muiden palvelujen ostot	-3 503	-4 498	-5 085
Sisäisten palvelujen ostot	-78		0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 184	-3 241	-3 446
Avustukset	-23	-35	-26
Vuokrakulut	-1 286	-1 013	-1 247
Sisäiset tilavuokrat	-7 938	-8 278	-9 184
Muut kulut	-110	-319	-208
Toimintamenot	-37 657	-40 412	-41 225
Toimintakate	-36 033	-38 507	-40 600

Toiminnan kuvaus

Vantaan ammattiopisto Varia toteuttaa järjestämisluvan mukaista ammatillista koulutusta tiiviissä yhteistyössä alueen työelämän kanssa. Varia osallistuu aktiivisesti Vantaan kaupungin elinkeinopolitiikkaa tukevien toimenpiteiden toteuttamiseen. Toiminnan lähtökohtana ovat kysyntälähtöisyys, työelämän tarpeet, asiakkuusajattelu ja verkostomainen toimintatapa.

Varia vastaa osaltaan siitä, että kaikille vantaalaisille perusopetuksen päättäneille on opiskelupaikka ja huolehtii oppivelvollisuuden laajentumisen toteuttamisesta.

Tutkintokoulutukseen valmentava koulutus (TUVA) aloitettiin elokuussa 2022 ja koulutus toteutetaan hallinnollisesti ammattiopisto Variassa.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet

Varian strategiassa 2022–2025 painottuvat toimintatapojen uudistaminen, asiakaslähtöisten palvelujen tarjoaminen ja kestävän ammattiosaamisen luominen yhdessä asiakkaiden kanssa. Toimintavuoden 2023 aikana kaikkia kokonaisuuksia viedään eteenpäin useilla toimenpiteillä, mutta eniten painottuvat toimintatapojen uudistamiseen liittyvä tiimimäisen toimintamallin kehittäminen ja asiakaslähtöisiin palveluihin liittyvä prosessien selkeyttäminen. Näiden tueksi kehitetään tiedolla johtamista ja sen välineitä.

Vuonna 2023 kehitetään oppivelvollisuuden laajentumista koskevia käytänteitä sekä tutkintoon valmentavan koulutuksen sisältöjä ja toimintamalleja. Yhteistyössä lukioiden kanssa Varian opiskelijoille kehitetään joustavia mahdollisuuksia opintojen suorittamiseen yli oppilaitosrajojen.

Varian tavoitteena on käydä opetuksen toteutussuunnitelmat läpi ja sisällyttää niihin konkreettisesti alalle soveltuvat kestävän kehityksen elementit, joiden mukaan opetus toteutetaan. Lisäksi tavoitteena on sisällyttää myös muuhun toimintaa ohjaaviin prosesseihin kestävyyden ja vastuullisuuden näkökulmat.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Talousarviovuonna 2023 valmistaudutaan vuonna 2024 voimaan tuleviin toisen asteen koulutuksen lainsäädännön muutoksiin sekä toiminnan että rahoituksen näkökulmasta. Muutoksia tulee myös jatkuvan oppimisen palveluihin. Lisäksi Varian toiminnassa ja kehittämisessä näkyy oppivelvollisuuden laajeneminen sekä tutkintoon valmentavan koulutuksen ensimmäinen toteuttamisvuosi uuden rakenteen mukaisesti (0,57 milj. €).

Useiden alojen akuutti työvoimapula edellyttää uudenlaisia koulutusratkaisuja. Esimerkiksi työperäinen maahanmuutto vaatii uudenlaisia koulutusmalleja, yhteistyötä maahanmuuttajien osaamiskeskuksen kanssa ja henkilöstöltä muun muassa kieli- ja kulttuuritietoista osaamista.

TE-palvelut siirtyvät kaupungin vastuulle 1.1.2024. Variassa valmistaudutaan siihen yhteistyössä kaupungin muiden toimialojen kanssa vuoden 2023 aikana.

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

	TP 2020	TP 2021	KS 2022	TA 2023
Yhteishaussa olevat tutkintotavoitteiset aloituspaikat peruskoulun päättävästä ikäluokasta %	38 %	37 %	38 %	41 %
Ministeriön päättämän tavoiteopiskelijavuosien käyttöaste	98,3 %	100 %	100 %	100 %
Käyttömenot euroa/opiskelijavuosi (ammatillinen koulutus yhteensä)	10 250	10 425	10721	11573
Huoneistoneliöt/opiskelijavuosi	13,9	13,5	13,5	13,8
Alle 20-v perustutkintoa suorittavien keskeyttämisprosentti Variassa *)	10,0 %		8 %	8 %

* uusi tunnusluku KS 2022 alkaen

13 50 VARHAISKASVATUS

Tuloslaskelma (1000 €)	TP 2021	TA 2022	TA 2023
Myyntitulot	1 051	1 401	1 401
Maksutulot	13 026	11 400	11 083
Tuet ja avustukset	2 374	3 034	4 041
Muut toimintatulot	15	48	48
Sisäiset tulot	18		
Toimintatulot	16 483	15 884	16 573
Henkilöstömenot	-86 574	-99 638	-104 028
Asiakaspalvelujen ostot	-15 026	-16 442	-16 526
Muiden palvelujen ostot	-31 851	-20 690	-22 595
Sisäisten palvelujen ostot	-503	-486	-492
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 007	-1 193	-1 253
Avustukset	-16 507	-15 952	-14 852
Vuokrakulut	-8		
Sisäiset tilavuokrat	-30 191	-31 716	-35 920
Muut kulut	-56	-953	-950
Toimintamenot	-181 723	-187 069	-196 615
Toimintakate	-165 240	-171 186	-180 042

Toiminnan kuvaus

Varhaiskasvatuksen palvelualue vastaa suomenkielisen varhaiskasvatuksen, esiopetuksen ja valmistavan opetuksen järjestämisestä Vantaalla asuville alle kouluikäisille lapsille. Tämän lisäksi palvelualue järjestää kerho-, asukaspuisto- ja avointa kohtaamispaikkatoimintaa. Ympärivuorokautista varhaiskasvatusta ja järjestetään Itä-, Keski- ja Länsi-Vantaalla. Varhaiskasvatuksen palvelualue vastaa lisäksi kotihoidon tukeen ja palveluseteliin sekä yksityisen hoidon tukeen liittyvistä tehtävistä.

Varhaiskasvatuksen uuden henkilöstörakenteen toteuttamista jatketaan edelleen varhaiskasvatuslain mukaisesti. Varhaiskasvatuksen opettajien ja sosionomien osuutta nostetaan eläköityvien lastenhoitajien vakanssien muutosten myötä. Kelpoisuusehdot täyttävän henkilöstön saatavuudessa on edelleen merkittäviä haasteita.

Väestöennusteen mukaan vuonna 2023 varhaiskasvatusikäisen väestön määrä pysyy samalla tasolla (-22 lasta). Kotihoidon tuella olevien lasten määrän arvioidaan vähenevän edelleen ja heitä siirtyy varhaiskasvatuspalvelujen piiriin. Myös kerhotoiminnasta siirrytään varhaiskasvatuspalveluihin. Lapsia tulee varhaiskasvatukseen lisää arviolta 208. Vantaan varhaiskasvatusikäisistä lapsista maahanmuuttajataustaisia oli vuoden 2022 alussa 31,8 prosenttia eli lähes kolmasosa. Vieraskielisen väestön osuuden arvioidaan kasvavan edelleen.

Varhaiskasvatuksen ohjausjärjestelmän käyttöönottoa jatketaan edelleen uusilla toiminnallisuuksilla.

1.8.2022 voimaan tulleen lapsen tukea koskevan varhaiskasvatuslain muutoksen toimeenpanoa jatketaan. Lakiuudistus vahvistaa lapsen oikeutta tarvitsemaansa tukeen ja laajentavan tuen kolmiportaisuuden toteutumisen koskemaan kaikkia ikäluokkia. Lakimuutos edellyttää tuen henkilöstön lisäystä. Talousarvioon lisäys toimintakuluihin 0,75 milj. euroa.

Vantaa on mukana Opetus- ja kulttuuriministeriön kaksivuotisen esiopetuksen kokeilussa, jonka tarkoituksena on vahvistaa koulutuksellista tasa-arvoa ja kehittää esiopetuksen laatua. Kokeilu kestää elokuun 2021 alusta toukokuun 2024 loppuun. Vantaalta kokeilussa on mukana noin 20 % viisivuotiaiden ja kuusivuotiaiden ikäluokista (n. 500 lasta/ikäluokka).

Varaudutaan edelleen järjestämään Ukrainasta tulleille lapsille esiopetusta, valmistavaa opetusta ja varhaiskasvatusta.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet tekstinä

Henkilöstön saatavuus- ja pitovoiman toimenpideohjelman 2022–2025 mukaisia toimenpiteitä edistetään.

Jatketaan lapsen tukea koskevan varhaiskasvatuslain muutoksen toimeenpanoa lisäämällä lain edellyttämää henkilöstöä.

Hyödynnetään monialaista yhteistyötä lasten ja perheiden tukemiseksi.

Tunne- ja kaveritaitoja sekä ryhmän positiivista vuorovaikutusta vahvistetaan ja siinä hyödynnetään oppilashuollon osaamista.

Digitaalisten työympäristöjen käyttöä ja niihin liittyvää osaamista vahvistetaan.

Varhaiskasvatuksen johtamismallien kehittämistä ja arviointia jatketaan.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Vuonna 2023 valmistuu viisi uutta kunnallista päiväkotia: Patotien, Jokiuoman ja Kelokuusen päiväkodit Myyrmäkeen, Korson päiväkoti Korsoon sekä Latupuiston päiväkoti Hakunilaan. Päiväkodit korvaavat poistuvia huonokuntoisia päiväkoti- ja perhepäiväkotitiloja sekä vastaavat kasvaneeseen palvelutarpeeseen. Päiväkodeissa on paikkoja yhteensä 666, joista uusia 213. Lisäksi yksityinen Pilke päiväkoti avautuu Martinlaaksoon, 54 paikkaa. Palvelutuotannon kasvun vaikutus määrärahoihin 2,17 milj. euroa.

Varhaiskasvatukseen lisätään 40 kunnallista varahenkilöä helpottamaan sijaisten saatavuutta.

Vantaan varhaiskasvatus saa valtion erityisavustusta varhaiskasvatuksen sekä esiopetuksen tasa-arvoa edistäviin toimenpiteisiin ja laadun kehittämiseen vuosille 2022–2023 (2,8 milj. €). Lisäksi valtion erityisavustuksilla kehitetään varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen oppimisen tukea ja inklusiivista toimintakulttuuria, laadun arviointia, pedagogista dokumentointia digitaalisia ohjelmistoja hyödyntäen sekä digipedagogiikan ohjelman jalkauttamista digitsempparitoiminnalla.

Kaupungin omaa korona-toipumissuunnitelman mukaista rahoitusta on 0,284 milj. euroa vuonna 2023. Valtion korona-avustusta arvioidaan saatavan 0,58 milj. euroa vuonna 2023. Lisäksi talousarviossa on varauduttu ateriapalveluiden, puhtauspalveluiden ja turvapalveluiden hinnankorotuksiin (1,86 milj. €).

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

	TP 2020	TP 2021	KS 2022	TA 2023
Lasten määrä eri varhaiskasvatuspalveluissa keskimäärin kuukaudessa:				
Kunnallinen varhaiskasvatus	10 247	10 522	10 630	10 719
Yksityinen varhaiskasvatus	2 016	2 047	2 281	2 280
Kerhotoiminta	280	206	260	226
Kotihoidon tuki	3 446	3 021	3 200	3 082
Varhaiskasvatuspalvelujen piirissä olevien lasten osuus kaikista varhaiskasvatusikäisistä *)	76,8 %	79,7 %	83,5 %	83,7 %
Yksityisessä varhaiskasvatuksessa olevien lasten osuus kaikista varhaiskasvatuksessa olevista lapsista	16,0 %	16,3 %	17,7 %	17,5 %
Rakenteellisten tukitoimien piirissä olevat lapset (kunnallinen varhaiskasvatus)	9,4 %	10,3 %	9,4 %	10,3 %
Käyttömenot €/palveluja käyttävä lapsi	10 862	11 524	11 442	12 057

*) suomen- ja ruotsinkieliset lapset yhteensä

13 90 SVENSKSPRÅKIGA SERVICEN

Tuloslaskelma (*1000 €)	TP 2021	TA 2022	TA 2023
Myyntitulot		25	25
Maksutulot	454	496	496
Tuet ja avustukset	73	84	67
Muut toimintatulot	17	1	1
Toimintatulot	544	606	589
Henkilöstömenot	-7 944	-8 142	-8 299
Asiakaspalvelujen ostot	-161	-108	-129
Muiden palvelujen ostot	-1 698	-1 687	-1 829
Sisäisten palvelujen ostot	-3	-0	-0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-252	-368	-411
Avustukset	-8	-13	-0
Vuokrakulut	-4	-4	-4
Sisäiset tilavuokrat	-3 273	-3 303	-3 687
Muut kulut	-0	-1	-1
Toimintamenot	-13 343	-13 625	-14 361
Toimintakate	-12 800	-13 019	-13 773

Toiminnan kuvaus

Ruotsinkielisten palveluiden palvelualueen tehtävänä on kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan ruotsinkieliselle jaostolle kuuluvien asioiden valmistelu ja täytäntöönpano. Palvelualue vastaa ruotsinkielisten palveluiden johtajan johdolla ruotsinkielisen varhaiskasvatuksen, esiopetuksen, perusopetuksen, lukiokoulutuksen ja ruotsinkielisen tutkintokoulutukseen valmentavan koulutuksen (TUVA-koulutus) sekä nuorisotyön järjestämisestä ja kehittämisestä. Palvelualue vastaa myös oppivelvollisten ohjauksesta ja valvonnasta. Lisäksi palvelualueen tehtävänä on vastata ruotsinkielisten palveluiden kaupunkitasoisesta koordinoinnista, Svenska kommitténin toiminnasta ja kaksikielisyystyöstä.

Palvelualue järjestää varhaiskasvatusikäisille lapsille ruotsinkielistä varhaiskasvatusta. Osa varhaiskasvatuspalveluista järjestetään yksityisinä palveluina, joita tuetaan yksityisen hoidon tuella ja palveluseteleillä. Ruotsinkielinen esiopetus toteutuu osana palvelualueen varhaiskasvatusta. Ruotsinkielisiä päiväkoteja on neljä, Dickursby daghem, Håkansböle daghem, Timotej daghem ja Trollebo daghem.

Palvelualueella on neljä alakoulua (lk.1–6), Dickursby skola, Kyrkoby skola, Mårtensdals skola ja Västersundoms skola. Hallinnollisesti alakouluilla on kaksi rehtoria. Yläkouluja (lk.7–9) on yksi, Helsinge skola sekä yksi lukio Helsinge gymnasium.

Pääkaupunkiseudulla ruotsinkielistä työpajatoimintaa toteuttaa Svenska produktionsskolan. Ruotsinkielistä ammatillista koulutusta järjestää Helsingissä ammattiopisto Prakticum. Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen ylläpitää ammattiopisto Prakticumia, jossa myös Svenska produktionsskolan toimii. Vantaan kaupunki omistaa 7 prosenttia Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab:stä.

Tutkintokoulutukseen valmentava koulutus (TUVA) on keskeinen osa oppivelvollisuuden laajentamista. Pääkaupunkiseudulla ruotsinkielistä tutkintokoulutukseen valmistavaa koulutusta järjestää ammattioppilaitos Prakticum yhteistyössä muiden pääkaupunkiseudun kuntien kanssa.

Vantaan kaupunki kuuluu myös Västra Nylands folkhögskola -nimiseen kuntayhtymään. Kuntayhtymä omistaa ja ylläpitää kansanopistoa. Opisto tarjoaa lyhytkursseja, yksivuotisia jatko-opintoihin ja työelämään valmistavia opintoja sekä myös opistovuoden oppivelvollisille, jotka kuuluvat laajennetun oppivelvollisuuden piiriin.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet

Ruotsinkielisen palvelualueen strateginen toimenpideohjelma pohjautuu toimialan strategiaan. Ruotsinkielisen palvelualueen varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja lukiokoulutuksen strategiset toimenpiteet ovat pääasiassa samat kuin suomenkielisen varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja lukiokoulutuksen strategiset toimenpiteet.

Palvelualueen strategiset toimenpiteet palvelevat kaupungin ruotsinkielisiä asukkaita, sukupuolesta, iästä ja asuinalueesta riippumatta. Kun palvelualueelle luotiin toiminnan strategiset toimenpiteet vuosille 2022–2025, otettiin asiakkaiden toiveet huomioon eri tavoin.

Palvelualueen strategisiksi painopisteiksi päätettiin seuraavat; toimimme yhdessä hyvinvoinnin edistämiseksi, mahdollistamme jokaisen kasvun omaan potentiaaliinsa, edistämme oppimista vahvistamalla elinikäistä uteliaisuutta ja tuemme lasten ja nuorten kielellistä kehitystä. Kielellistä kehitystä varten on suunnitteilla luoda ohjelma, jolla vahvistetaan kielellisiä valmiuksia ja oppimista varhaiskasvatuksesta toiselle asteelle.

Päätettiin, että painopiste vaihtelee lukuvuosittain, jolloin lukuvuoden 2022–2023 painopiste on hyvinvoinnin edistäminen, sillä se luo perustan muille painopisteille. Lukuvuonna 2023–2024 painopiste tulee olemaan kielellisessä kehityksessä.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Uuden oppimisen ja koulutuksen digitaalisen palvelualustan DigiOnen pilottivaihe alkaa syksyllä 2023. Ruotsinkielisen palvelualueen yksiköistä Helsinge skola ja Helsinge gymnasium ovat mukana pilotissa. Kaikki Vantaan peruskoulut ja lukiot ottavat DigiOnen käyttöön syksyllä 2024. Uuden järjestelmän käyttöönotto merkitsee sekä toiminnan muutoksia että uusien järjestelmien käytön oppimista.

Ruotsinkieliset peruskoulut ovat mukana valtakunnallisessa SKY-hankkeessa, jonka tavoitteena on vähentää ja ennaltaehkäistä poissaoloja ja luoda myönteistä, kouluun kiinnittymistä tukevaa toimintakulttuuria. Hankkeen puitteissa lisättiin 0,67 vuosiviikkotuntia tunne- ja vuorovaikutustaitojen oppimiseen ruotsinkielisen yläkoulun Helsinge skolanin 8. luokkalaisille.

Valtuustostrategiassa tavoitteena on perusopetuksen oppilaitten oppimistulosten parantaminen, erityisesti lukutaidossa ja matematiikassa. Lisäpanostusesitys perusopetuksen oppimistulosten parantamiseen on yhden äidinkielen ja yhden matematiikan oppitunnin lisääminen tuntijakoon vuosiluokille yksi ja kaksi lukuvuodesta 2023-2024 lähtien.

Kaksikielisyysohjelma uusittiin vuoden 2022 alussa niin, että se tukee valtuustokauden strategiaa sekä oikeusministeriön kansalliskielistrategiaa. Kaksikielisyysohjelman tavoitteet toteutetaan neljässä vuodessa ja toiminnasta raportoidaan vuosittain.

Varmistetaan, että ruotsinkielinen kotoutumispolku on sisälletty Vantaan kotoutumisohjelmaan.

Svenskspråkiga servicen osallistuu Mårtensdals bildningsrum -rakennushankkeen seurantaan ja suunnitteluun.

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

	TP 2020	TP 2021	KS 2022	TA 2023
Lapsia kunnallisessa varhaiskasvatuksessa *)	297	301	300	300
Lapsia esiopetuksessa	78	80	75	75
Oppilasmäärä ruotsinkielisessä peruskoulussa	728	722	731	722
Käyttömenot euroa/ oppilas	10 050	10 799	10869	**)
Opetuksen % -osuus oppilaskohtaisista käyttömenoista/ oppilas	54 %	53 %	58 %	**)
Huoneistoneliöt/ oppilas	13,6	13,7	13,5	13,7
Keskimääräinen opetusryhmäkoko, 1-9 luokat	16,3	15,7	16,3	15,7
Jatkokoulutukseen lukioon, ammatilliseen koulutukseen, ammattistarttiin tai lisäopetukseen päässeiden määrä peruskoulun päättötodistuksen saaneista % -osuus	98 %	100 %	100 %	100 %
Iltapäivätoimintaan otettujen oppilaiden kokonaismäärä	124	125	122	145
Ruotsinkielisen lukion opiskelijat	150	155	150	160
Käyttömenot euroa/ opiskelija	7 977	8 410	8796	**)
Huoneistoneliöt/ lukio-opiskelija	8,6	8,4	8,6	8,1

*) Ruotsinkieliset lapset yksityisessä varhaiskasvatuksessa ovat osa varhaiskasvatuksen tunnuslukuja

**) Luku saadaan vasta käyttösuunnitelman valmistuessa.

Kasvatus ja oppiminen

Toimialan tavoitteet

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v:n 2021 loppu	Tavoitetaso 2023	Vastuuhenkilö(t)	Riskitekijät
Taloudellisesti kestävä ja elinvoimainen kaupunki					
Lukioissa jokaisen opettajan kanssa on laadittu pedagoginen kehittymissuunnitelma ja tunnistettu sen pohjalta kehittämistarpeet. Variassa on jokaisen opettajatiimin kanssa laadittu pedagoginen kehittymissuunnitelma ja tunnistettu sen pohjalta kehittämistarpeet.	Laadittujen kehittymissuunnitelmien määrä	Kehittymissuunnitelmia ei ole laadittu	Kaikki opettajat/opettajatiimit ovat laatineet kehittymissuunnitelman	Ari Ranki, rehtorit	Uutta toimintapaa ei koeta mielekkääksi
Hyvät asukaslähtöiset palvelut					
5-8 -vuotiaiden luku- ja matemaattiset taidot paranevat	Lukuseula-testi Kilpailutetaan matemaattisen osaamisen testi	Lukuseula raportti 8/2022: 2 lk -Suomi äidinkielenä oppimäärä 24 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 % -Suomi toisena kielenä oppimäärä 61 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 % 7 lk -Suomi äidinkielenä oppimäärä 30 % oppilaista kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 % -Suomi toisena kielenä oppimäärä 74 % oppilaista	Lukuseula-testauksen tulokset ovat parantuneet vähintään 2% yksikköä. Vuoden 2023 lopussa voidaan todeta oppilaiden matemaattisen osaamisen parantuneet valitulla testillä mitattuna.	Ilkka Kalo, Pepita Kaskentaus	Toimenpiteet ja lisäresursointi eivät ole riittäviä. Henkilöstön saatavuus.

		kuuluu suoritustasoltaan alimpaan 20 % Matematiikan osaamisen lähtötaso mitataan joulukuussa 2022 ja seuraava mittaus marraskuussa 2023.			
Mahdollistamme jokaisen kasvun omaan potentiaaliinsa - Esi- ja alkuopetuksen yhteistyötä tiivistetään palvelulupauksen toimenpiteitä edistämällä	Palvelulupauksen toimenpiteitä seurataan ryppäiden toimintakertomusten kautta.	Sitovaa yhteistyötä ei ole ollut.	Esi- ja alkuopetuksen yhteistyö on säännöllistä ja tavoitteellista, jossa toteutuvat palvelulupauksen tavoitteet. Vähintään viidessä yksikössä on käynnistynyt joustavan esi- ja alkuopetuksen toiminnallinen pilotti.	Ilkka Kalo, Mikko Mäkelä, Pepita Kaskentaus, Katjamaria Halme, rehtorit ja päiväkodin johtajat	Toiminta ei tosiallisesti muutu Ei saada rekrytoitua pätevää henkilöstöä.
Yhteisöllinen opiskeluhuolto toteutuu kaupungin toiminnassa ja yhdyspintatyössä hyvinvointialueen kanssa	Yhteistyörakenteet on kuvattu ja ne ovat toiminnassa	Yhteistyörakenteita ei ole, koska hyvinvointialue käynnistyy vuoden 2023 alussa	Yhteistyörakenteet on kuvattu ja ne ovat toiminnassa.	Tuija Harakka, Johanna Honkanen, Katjamaria Halme, Mia Ahlskog, Hanna Kukkonen, hyvinvointialueen vastuuhenkilöt	Opiskeluhuollon työntekijöiden siirtyessä hyvinvointialueelle työn painopiste siirtyy yhä enemmän yksilökohtaiseen työhön yhteisöllisen opiskeluhuollon kustannuksella.
Kieli- ja kulttuuritietoisuuden edistäminen inklusiivisessa toimintakulttuurissa	Kielitietoisuutta lisäävät toimenpiteet	On tehty yksittäisiä toimenpiteitä ilman strategista suunnitelmaa	Jokaisessa oppilaitoksessa ja toimipisteessä on kokeiltu vähintään yhtä uutta toimintamallia, joilla edistetään kieli- ja kulttuuritietoista osaamista.	Ari Ranki, Niina Korko, Anders Vikström, rehtorit	Kieli- ja kulttuuritietoisuutta ei hahmoteta kaikkia koskevaksi. Rahoitusmallit eivät palvele oppilaitosrajat ylittäviä kokeiluja. Joustavien opintopolkujen merkityksestä ja toteutustavoista ei päästä yksimielisyyteen. Opiskelijat eivät valitse oppilaitosrajat ylittäviä opintoja.
Aamu- ja iltapäivätoiminnan laadun kehittäminen	Rehtoreiden ja palveluntuottajien palautekyselyt Asiakastyytyväisyyskysely	Kielteisen palautteen määrä toiminnan laadusta on kasvanut. Iltapäivätoiminnan palveluntuottajat tarvitsevat paljon tukea kaupungin toimijoilta.	Aloitetaan iltapäiväcoach-toiminta. Perusopetukseen palkataan 5 iltapäivätoiminnan coachia, jotka ohjaavat ja tukevat iltapäiväkerhojen toimintaa palveluntuottajien	Pepita Kaskentaus	Rahoitus ei toteudu

			apuna.		
Eriarvoistumisen estäminen					
Lasten ja nuorten sosiaaliset taidot paranevat ja kiusaaminen vähenee. Opiskelijoiden hyvinvointi paranee	School Day ja kouluterveyskysely: Kiusaamista kokeneiden määrä	School Day: En ole nähnyt kiusaamista: 4 lk: 72 % 7 lk: 65 % Koulussani puututaan kiusaamiseen: 4 lk: 82 % 7 lk: 66 % Kouluterveyskysely: Kiusaamista kokeneiden määrä (kokee kiusaamista viikoittain) 2021 tulokset: 4–5 lk: 9 % 8–9 lk: 5 % lukio: 1 % aol: 1,7 %	Kouluterveyskysely: Kiusaamista kokeneiden määrä (kokee kiusaamista viikoittain) 4–5 lk: 7 % 8–9 lk: 4 % lukio ja aol osuus laskee 1 % School day tulokset paranevat 1% yksikön verran	Johanna Honkanen, Hanna Kukkonen, Sari Utriainen, Tuija Harakka, Mia Ahlskog	Hyvinvointiuudistus aiheuttaa opiskeluhuollon yhteistyöhön katkoksia
Turvallisemman tilan -periaatteiden noudattaminen lisää oppijoiden hyvinvointia. Vaativien kiusaamistapausten toimintaprosessi on kuvattu ja käytössä.	Kouluterveyskysely School-day kysely Arviointikysely 10/2023 (LYK)	Kouluterveyskyselyn ja School Day-mittausten tulokset Turvallisemman tilan -periaatteita ei ole. Valmistuvat syksyllä 2022. Varhaiskasvatuksen kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen suunnitelma on käytössä	Kokemus turvallisuudesta ja kiusaamattomuudesta on parantunut	Tuija Harakka, Johanna Honkanen, Tia Ristimäki, Hanna Kukkonen, Anders Vikström	Hyvinvointiuudistus aiheuttaa opiskeluhuollon yhteistyöhön katkoksia
Tutkintoon valmentavan koulutuksen (TUVA) tarkoituksenmukainen kehittäminen.	Opiskelijoiden sijoittuminen tutkintoon johtaviin toisen asteen opintoihin TUVAn jälkeen.	Ei tiedossa	Kaikki TUVA-koulutuksen suorittaneet sijoittuvat toisen asteen tutkintoon johtavaan koulutukseen.	Ari Ranki, Anders Vikström	Yhteistyötä eri toimijoiden välillä ei saada toimimaan riittävän hyvin. Opiskelijat eivät tavoita toisen asteen koulutuksen sisäänpääsyyn vaadittavia tietoja ja taitoja.

Resurssiviisas ja hiilineutraali Vantaa					
Kukoistavat kaupunkikeskukset					
Merkityksellistä työtä vaikuttavalla johtamisella					
Ammatillinen pätevöityminen ja kelpoisuuden nostaminen	Kelpoisten työntekijöiden suhteellinen osuus kaikista	Vaka: Henkilöstön saatavuus haasteet kaikissa ammattiryhmissä, varhaiskasvatuksen sosionomin tehtävänkuva ei ole vielä käytössä. Kelpoisten opettajien osuus 68% ja erityisopettajien osuus 59%. Kelpoisia opettajia on 634 ja avoimia tehtäviä 302. Kelpoisia erityisopettajia on 61 ja avoimia tehtäviä 42. Pope: Kelpoisten erityisopettajien osuus kaikista erityisopettajista on laskenut. Vuoden 2021 lopussa kelpoisia oli 81 %.	Vaka: Varhaiskasvatuksen sosionomin tehtävänkuva käytössä, varhaiskasvatuksen opettajien 1000+ ja erityisopettajien pätevöitymiskoulutus. 2023 käynnistetään 20 erityisopettajan pätevöitymiskoulutus. Pope: Vuonna 2023 käynnistetään erityisopettajien pätevöitymiskoulutus, jossa koulutetaan kahden vuoden aikana 40 pätevää erityisopettajaa. Kelpoisten määrä nousee 2%	Ilkka Kalo, Mikko Mäkelä, Pepita Kaskentaus, Katjamaria Halme	Asiat eivät etene toivotussa aikataulussa
Vahvistamme digitaalisten työympäristöjen käyttöä ja niihin liittyvää johtamisosaamista	Navigoinnit, toimintasuunnitelmat	Esimiesten digiosaamisen johtamisesta ei ole selkeää kuvaa, Jatkuvasti digitalisoituva työympäristö lisää koettua osaamisen vajetta esihenkilöiden teknisissä ja pedagogisissa TVT-taidoissa (KH)	A)DigiOne pilottikoulujen rehtorit ovat tehneet henkilöstön osaamisen kehittämisen suunnitelman osana muuta lukuvuoden suunnittelua, B) Esihenkilöiden kehittymissuunnitelmissa huomioidaan digiosaaminen ja digijohtamisen taitojen vahvistuminen (KH)	Ilkka Kalo, Mikko Mäkelä, Ari Ranki, Anders Vikström, Juhani Kärki, alue- ja varhaiskasvatuspäällköt	Ei ole riittävästi resurssia uuden opetteluun

10 Kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimitilainvestoinnit vuosille 2023-2032/ KK

VD/10066/02.01.00.00/2022

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan investointiohjelma perustuu toimialojen vuosittain tarkentamiin investointiesityksiin. Esitysten taustalla on palvelukohtainen palveluverkkotarkastelu, jossa tilatarpeet syntyvät palvelu- ja väestörakenteiden muuttuessa. Ohjelma vuosille 2023–2026 on sovitettu kaupunginhallituksen 6.6.2022 hyväksymän investointikehyksen mukaiseksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan investointikustannukset johtuvat kaupungin poikkeuksellisen voimakkaasta kasvusta, joka edellyttää uusien palvelurakennusten rakentamista sekä uusille että tiivistyville asuinalueille. Lisäksi monen koulu- ja päiväkotirakennuksen korjausrakentamisen tarve on kasvanut ja kumuloituu lähivuosina, johtuen mm. käytön toimintatapamuutosten ja kasvaneiden olosuhdevaatimusten sekä kiinteistöjen ylläpidon mukaisen elinkaarikorjausten ja aiempien vuosien matalan investointitason aiheuttamista tarpeista.

Toimialojen esityksistä toimitilajohtamisessa koottua ohjelmaa on käsitelty taloussuunnittelun vetämissä workshop–istunnoissa. Lopullinen esitys 10-vuotisohjelmaksi on syntynyt kaupunginjohtajan vetämässä hankejohtoryhmässä.

Varhaiskasvatus- ja perusopetusikäisten sekä toisen asteen koulutuksen ikäluokkien Vantaan virallista väestöennustetta 2022–2032 ei ole vielä julkaistu, koska uusi väestöennustemenetelmä ei ole toiminut riittävän luotettavasti. Käytössä on toistaiseksi viime vuoden virallinen väestöennuste 2021-2031.

Vantaan virallisen väestöennusteen 2021–2031 mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa vuoteen 2031 mennessä 2 879 lapsella. Laskettuna 82 % peittävyyden mukaan tilapaikkatarve on 2361 paikkaa. Tämä vastaa noin 14 uutta isoa päiväkotia. Eniten lasten määrä kasvaa Kivistön (1088), Tikkurilan (572) ja Myyrmäen (570) suuralueilla. Aviapoliksen suuralueella lasten määrä kasvaa 422 lapsella, suuralueen Veromiehen kaupunginosassa kuitenkin 662 lapsella. Lasten määrä kasvaa myös Hakunilan (123) ja Koivukylän (168) suuralueilla. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrän ennustetaan hieman vähenevän ainoastaan Korson (-13) suuralueella, mutta Vallinojan kaupunginosassa on kasvua 140 lapsella.
Vantaan virallisen väestöennusteen 2021–2031 mukaan perusopetusikäisten määrä kasvaa vuoteen 2031 mennessä 406 lapsella, joista on alakouluikäisiä 93 ja yläkouluikäisiä 313. Kasvu vastaa noin puolikasta yhtenäiskoulun oppilasmäärää. Kasvu jakaantuu tosin hyvin epätasaisesti eri suuralueiden välillä - osassa alueista on voimakasta kasvua ja toisilla perusopetusikäisten määrä laskee. Suurimpia kasvualueita ovat Kivistö (775), Tikkurila (525), ja Myyrmäki (372). Ennusteen mukaan Hakunilan perusopetusikäisten määrä kääntyy laskuun (-187), mutta suuralueen eteläisellä puolella perusopetusikäisten määrä kasvaa. Perusopetusikäisten määrän ennustetaan laskevan Koivukylän (-82), Aviapoliksen (-378) ja Korson (-377) suuralueilla. Aviapoliksen alueen pohjoispuolen alueet (Muura, Veromies) kasvavat voimakkaasti, kun taas alueen eteläpuolen (Pakkala, Tammisto, Ylästö) perusopetusikäisten määrä laskee voimakkaasti.

Taloussuunnitelmakaudella 2023–2026 valmistuvia hankkeita ovat vuonna 2023 valmistuvat Jokiniemen koulun laajennuksen toinen vaihe, Mikkolan koulun Lyyran muutos- ja korjaustyöt, Leppäkorven puukoulun peruskorjaus sekä Jokivarren koulun tilamuutokset. Kaivokselan koulun korjaustöitä tehdään vuosina 2021–2023. Vuonna 2023 valmistuvat myös Patotien, Latupuiston ja Kelokuusen uudet päiväkodit. Päiväkotien peruskorjauskohteista vuonna 2023 valmistuvat Seljapuiston, Vallinojan,

Ojahaan, Pähkinänsärkijän, Ylästön, Päiväkummun, Nissaksen, Riihipellon sekä Mistelin päiväkodit. Sisäilmakorjausten osalta valmistuvat Ristipuron ja Maarukan päiväkodit.
Vuonna 2024 valmistuvat Mårtensdals bildningsrumin uusi päiväkoti ja Mårtensdals skolan korjaustyöt, Korson ja Karhunkierroksen (ent.Hämeenkylän/Pähkinärinteen) uudet päiväkodit sekä Vaskivuoren lukion laajennus ja muutostyöt. Myös Kulomäen opetuspisteen muutos- ja korjaustyöt valmistuvat vuonna 2024.

Vuonna 2025 valmistuvat varhaiskasvatuksen uudistilahankkeista Kivistön III, Aviapoliksen II ja Kaskelan päiväkodit. Vuonna 2025 valmistuvia korjaus- ja tilamuutoskohteita ovat Simonkallion, Kivimäen ja Kytöpuiston koulujen peruskorjaukset. Samana vuonna valmistuvat myös Hakunilan lisäoppimistilat Rajakylän koululle sekä Kanniston koulun laajennus yhtenäiskouluksi (Kanniston koulun laajennuksen valmistuminen saattaa viivästyä vuoden 2026 puolelle).

Vuonna 2026 valmistuvat Kivistön III ja Matarin päiväkotihankkeet, Viertolan koulun laajennus Tikkurilaan sekä Itä-Hakkilan ja Kaivokselan koulujen peruskorjaukset.

VTK:n hankkeina taloussuunnitelmakaudella valmistuu vuonna 2023 Jokiuoman päiväkoti ja vuonna 2025 Varia Vehkalan ammatillinen oppilaitos. Vuonna 2026 VTK:n hankkeina valmistuvat Varian ja Tikkurilan lukion tilat oppimiskampukseen sekä Aviapoliksen lukio. VTK:n hankkeena valmistuu myös Varia Hiekkaharjun muutos- ja korjaustyöt vuonna 2026.

Kaupunkikonsernin ulkopuolelta vuokrataan vuonna 2023 Ruusupuun päiväkodin rakennus ja vuonna 2025 Kielotien päiväkodin tilat. Vuokratilapaviljonkina on päätetty toteuttaa suunnitelmakaudella vuonna 2023 valmistuva Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulun väistöpaviljonki.

Taloussuunnitelmakaudella valmistuu sekä korvaavia että lapsimäärän kasvuun vastaavia kohteita. Taloussuunnitelmakaudella valmistuvat päiväkodit korvaavat joko osittain tai kokonaan nykyisiä tiloja lukuun ottamatta Kivistön ja Aviapoliksen suuralueiden uudisrakennushankkeita. Jokiniemen, Kanniston ja Viertolan koulujen laajennukset sekä Hakunilan lisäoppimistilat Rajakylän koululle vastaavat alueiden perusopetusikäisten määrän kasvusta johtuvaan tilatarpeeseen. Vaskivuoren lukion laajennus, Aviapoliksen lukio, Tikkurilan lukion tilat oppimiskampukseen ja Varia Vehkala vastaavat perusopetuksen päättäneiden ikäluokan määrän kasvusta johtuvaan tilatarpeeseen. Vantaan kaupungin tavoitteena on tarjota tulevaisuudessa mahdollisuus lukiokoulutukseen 60 prosentille peruskoulun päättävästä ikäluokasta. Varia Vehkala vastaa myös tarpeeseen parantaa ammatillisen koulutuksen toiminnan edellytyksiä ja toimitilaverkon tilatehokkuutta.

Yksityistä varhaiskasvatusta lisätään varhaiskasvatuksen strategisten linjausten mukaan. Vuonna 2023 valmistuvat Hämevaaraan ja Martinlaaksoon yksityiset päiväkodit.

Myöhemmillä suunnitelmavuosilla 2027–2032 valmistuvia hankkeita ovat vuonna 2027 valmistuvat Aviapoliksen päiväkoti, koulu ja nuorisotila (Atomi) sekä Myyrmäen, Viherpuiston, Kaskelan II, Leppäkorven, Kivistön IV ja Aviapoliksen III päiväkodit. Vuonna 2028 valmistuvat Ojahaan peruskoulu, Keimolanmäen koulu ja Aviapoliksen yhtenäiskoulu. Päiväkodeista vuonna 2028 valmistuvat Kivistön V, Koivukylän II ja Lounaniityn päiväkodit. Erityisesti Kivistön ja Aviapoliksen alueiden perusopetuksen palvelutarvetta 2027–2032 tullaan arvioimaan tarkemmin vuoden 2022 loppupuolella virallisen väestöennusteen 2022-2032 perusteella. Vuonna 2029 valmistuvat Uomarinteen, Tikkurilan II ja Itä-Vantaan ruotsinkielinen päiväkoti ja vuonna 2030 Laajavuoren ja Tikkurila III päiväkodit. Kasvatuksen ja oppimisen toimiala on tehnyt esityksen IB-päiväkodin ja –koulun valmistumisesta vuodelle 2030, mutta se ei sisälly laadinnassa olevaan talousarvioon.

Osa päiväkodeista ja kouluista korvaa nykyisiä tiloja. Päiväkotien uudisrakentamisen vaihtoehtona selvitetään aina myös yksityinen vaihtoehto.

Vuosina 2027–2030 tehdään tilamuutoksia ja korjauksia Kaivokselan, Ilolan, Veromäen ja Viertolan kouluissa, Tikkurilan ja Sotungin lukiossa sekä Varia Koivukylän toimipisteessä.

Osittaiset korjaukset, pihakorjaukset, sisäilmakorjaukset ja pintaremontit. Päiväkotien osittaisiin peruskorjauksiin ja pihakorjauksiin on varattu noin 5,5 miljoonaa euroa/vuosi. Sisäilmaongelmien poistamiseen on kaupunkitasoisesti varattu vuosittain 3,5 miljoonaa euroa/vuosi, vuodelle 2023 on varattu 3,25 miljoonaa euroa. Konserniyhtiöiden VTK:n toimesta toteutetaan suunnitelmakaudella Vantaan kansainvälisen koulun, Kartanonkosken ja Ylästön koulujen pintaremontit.

Vuokra- ja osaketilojen sisäilmakorjauksiin on kaupunkitasoisesti budjetoitu 0,2 miljoonaa euroa/vuosi. Päiväkotien ja koulujen pihojen kunnossapitoon varattujen määrärahojen vähäisyyden vuoksi on erityisen tärkeää, että pihojen turvallisuutta ylläpitävät toimenpiteet toteutetaan. Päiväkodit, koulut ja oppilaitokset ovat esittäneet toimitilajohtamiselle tarpeensa rakennusten ja pihojenkunnossapitotöistä vuodelle 2023.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimitilaesitykset sisällytetään vuoden 2023 talousarvioesitykseen ja vuosien 2023–2032 investointisuunnitelmaan.

Liite:
- Investointiohjelma 2023–2032

Täytäntöönpano:

Valmistelu- ja lakiasiat:
- ote kaupunginhallitus

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:
Raakel Tiihonen, p. 040 515 8831, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
Hannu Haarala, p. 050 302 9750, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
Satu Turunen, p. 043 8271 704, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi
Päivi Aho, p. 040 5219 722, etunimi.sukunimi2[at]vantaa.fi

Investointisuunnitelma: 2023 talousarvion laadinta / investointisuunnitelma - Investointiohjelma 2023 - 2032

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	Budjetti 01.01.2022 - 31.12.2022	Budjetti 01.01.2023 - 31.12.2023	Budjetti 01.01.2024 - 31.12.2024	Budjetti 01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 01.01.2026 - 31.12.2026	Budjetti 01.01.2027 - 31.12.2027	Budjetti 01.01.2028 - 31.12.2028	Budjetti 01.01.2029 - 31.12.2029	Budjetti 01.01.2030 - 31.12.2030	Budjetti 01.01.2031 - 31.12.2031	Budjetti 01.01.2032 - 31.12.2032
YHT-Kaikki yhteensä			**430 394 000**	**73 273 101**	**86 281 000**	**93 390 000**	**93 070 000**	**100 160 000**	**115 290 000**	**175 820 000**	**161 140 000**	**99 440 000**	**35 990 000**	**17 690 000**	**16 390 000**
KR-			**84 414 000**	**22 980 230**	**46 270 000**	**44 570 000**	**40 130 000**	**43 130 000**	**48 430 000**	**68 130 000**	**62 530 000**	**40 680 000**	**17 180 000**	**14 980 000**	**14 780 000**
KR01-PK			**54 600 000**	**7 449 711**	**12 130 000**	**18 350 000**	**18 300 000**	**18 100 000**	**28 100 000**	**39 100 000**	**42 500 000**	**25 850 000**	**2 400 000**	**200 000**	**0**
5002-SOTE			**2 700 000**	**40 446**	**300 000**	**3 150 000**	**250 000**	**300 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Mölandetin lastensuojelun lomamökin kunnostus/Uudisrakennus	8	8	0	0	0	0	200 000	300 000	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen toimintakeskus, peruskorjaus	Myyrmäki	Myyrmäki	2 200 000	3 864	300 000	2 650 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Vuorikumpu hoivatilojen muutos- ja korjaustyöt laajennuksen yht	Tikkurila	Koivuhaka	500 000	36 582	0	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5002.1-SUUN TERVEYDENHUOLTO			**0**	**0**	**500 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Lehtikuusen koulun hammashoitolan peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	0	0	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			**40 920 000**	**5 702 836**	**4 630 000**	**8 600 000**	**13 000 000**	**15 200 000**	**21 700 000**	**33 800 000**	**42 450 000**	**25 850 000**	**2 400 000**	**200 000**	**0**
Veromäen koulu; pintaremontti	Aviapolis	Pakkala	0	0	50 000	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veromäen koulun peruskorjaus ja muutostyöt	Aviapolis	Pakkala	0	0	0	0	0	0	600 000	4 300 000	9 500 000	6 700 000	200 000	0	0
Hakunilan lisäoppimistilat	Hakunila	Hakunila	0	9 795	500 000	350 000	2 000 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0
Itä-Hakkilan koulun peruskorjaus	Hakunila	Itä-Hakkila	0	282	0	50 000	500 000	3 000 000	6 800 000	800 000	50 000	0	0	0	0
Lehtikuusen koulun Havu rakennuksen tarveselvitys	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotungin lukion peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	120 000	0	0	0	0	0	100 000	1 000 000	7 000 000	13 500 000	2 000 000	200 000	0
Kytöpuiston koulun muutos- ja korjaustyöt	Koivukylä	Havukoski	8 000 000	51 475	50 000	550 000	5 100 000	3 300 000	50 000	0	0	0	0	0	0
VARIA/Talvikkitien tp. Perusparannus	Koivukylä	Koivukylä	14 300 000	0	0	0	0	150 000	2 100 000	8 700 000	5 800 000	150 000	0	0	0
Jokivarren koulun tilamuutokset	Korso	Jokivarsi	0	16 557	250 000	1 400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kulomäen koulun tilamuutos- ja korjaustöitä	Korso	Korso	0	3 708	50 000	600 000	1 900 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Leppäkorven koulu: muutostyöt	Korso	Metsola	0	4 566 581	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Leppäkorven puukoulun peruskorjaus	Korso	Metsola	0	169 720	2 000 000	1 750 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Mikkolan Lyyra koulun muutos- ja korjaustyöt	Korso	Mikkola	0	2 456	30 000	900 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mikkolan Vega koulun muutos- ja korjaustyöt	Korso	Mikkola	0	1 838	750 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nikinmäen koulu tilamuutokset	Korso	Nikinmäki	0	259 865	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vierumäen koulu tilamuutokset	Korso	Korso	0	346 726	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Askiston koulun ja lisärakennuksen peruskorjaus	Myyrmäki	Askisto	0	0	0	0	0	0	0	0	500 000	2 500 000	0	0	0
Kaivokselan koulu; muutos- ja korjaustyöt	Myyrmäki	Kaivoksela	10 200 000	133 572	0	0	100 000	500 000	8 100 000	2 300 000	100 000	0	0	0	0
Mårtensdals skola	Myyrmäki	Martinlaakso	0	86 569	100 000	2 150 000	2 500 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0
Simonkallion koulu: korjaus ja muutostöitä	Tikkurila	Simonkylä	8 300 000	53 692	0	50 000	850 000	7 400 000	500 000	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan lukion peruskorjaus	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	100 000	1 450 000	7 700 000	19 000 000	2 900 000	200 000	0	0
Viertolan koulu,	Tikkurila	Viertola	0	0	0	0	0	100 000	2 000 000	9 000 000	500 000	100 000	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			**8 400 000**	**883 888**	**4 400 000**	**5 500 000**	**4 800 000**	**2 200 000**	**800 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Peltovuoren päiväkodin osittainen perusparannus	Aviapolis	Ylästö	800 000	0	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Riihipellon päiväkoti	Aviapolis	Pakkala	800 000	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ylästön päiväkoti, osittainen perusparannus	Aviapolis	Ylästö	800 000	11 369	800 000	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hepopuiston päiväkodin osittainen peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	600 000	0	0	0	0	0	0	0
Nissaksen päiväkodin osittainen perusparannus	Hakunila	Hakunila	0	12 561	800 000	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Ravurin päiväkoti, osittainen perusparannus	Hakunila	Hakunila	800 000	769 596	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivistön päiväkodin osittainen peruskorjaus	Kivistö	Kivistö	0	0	0	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0
Seutulan päiväkodin osittainen perusparannus	Kivistö	Seutula	0	0	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Päiväkummun päiväkodin osittainen perusparannus	Koivukylä	Päiväkumpu	800 000	8 012	800 000	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rautkallion päiväkodin osittainen peruskorjaus	Koivukylä	Koivukylä	0	0	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			**430 394 000 EUR**	**73 273 101 EUR**	**86 281 000 EUR**	**93 390 000 EUR**	**93 070 000 EUR**	**100 160 000 EUR**	**115 290 000 EUR**	**175 820 000 EUR**	**161 140 000 EUR**	**99 440 000 EUR**	**35 990 000 EUR**	**17 690 000 EUR**	**16 390 000 EUR**

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	Budjetti 01.01.2022 - 31.12.2022	Budjetti 01.01.2023 - 31.12.2023	Budjetti 01.01.2024 - 31.12.2024	Budjetti 01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 01.01.2026 - 31.12.2026	Budjetti 01.01.2027 - 31.12.2027	Budjetti 01.01.2028 - 31.12.2028	Budjetti 01.01.2029 - 31.12.2029	Budjetti 01.01.2030 - 31.12.2030	Budjetti 01.01.2031 - 31.12.2031	Budjetti 01.01.2032 - 31.12.2032
Seljapolun päiväkoti, osittainen perusparannus	Koivukylä	Koivukylä	600 000	25 659	600 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ankkalammen päiväkodin osittainen peruskorjaus	Korso	Korso	800 000	0	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Vallinojan päiväkoti osittainen peruskorjaus	Korso	Vallinoja	800 000	36 420	800 000	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jönsaksen päiväkodin osittainen peruskorjaus	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Kimaran päiväkodin osittainen peruskorjaus	Myyrmäki	Askisto	800 000	0	0	0	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0
Kukinpolun päiväkoti, osittainen perusparannus	Myyrmäki	Martinlaakso	600 000	20 272	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Laajavuoren päiväkodin osittainen perusparannus	Myyrmäki	Martinlaakso	0	0	0	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0
Pähkinäsärkijän päiväkoti osittainen peruskorjaus	Myyrmäki	Hämeenkylä	0	0	0	1 200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mistelin päiväkodin osittainen peruskorjaus	Tikkurila	Ruskeasanta	800 000	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			**500 000**	**263 510**	**300 000**	**1 000 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kaivokselan koulun välttämättömät korjaustyöt	Myyrmäki	Kaivoksela	500 000	263 510	300 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			**2 080 000**	**559 030**	**2 000 000**	**100 000**	**250 000**	**400 000**	**5 600 000**	**5 300 000**	**50 000**	**0**	**0**	**0**	**0**
Nuorisotila Wintin pihan talousrakennusten peruskorjaus	Aviapolis	Pakkala	0	698	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Håkansbölen kartanon talousrakennuksien korjaustyöt	Hakunila	Hakunila	2 080 000	319 939	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rajatorpan kalliosuojan rauhanajan käyttö, perusparannus	Myyrmäki	Vapaala	0	185 985	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Palokalustostosuojan korjaustyöt (Vernissa)	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	50 000	100 000	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan kirjastotalo	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	50 000	400 000	5 600 000	5 300 000	50 000	0	0	0	0
Tikkurilan nuorisotalo Tonttula; peruskorjaus	Tikkurila	Tikkurila	0	3 580	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan up:n huoltorak.; peruskorj.	Tikkurila	Viertola	0	48 830	550 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR02-PP			**24 084 000**	**14 227 495**	**19 850 000**	**13 000 000**	**9 250 000**	**10 600 000**	**6 050 000**	**14 250 000**	**5 250 000**	**50 000**	**0**	**0**	**0**
5003.1-KASO KOULUT			**23 500 000**	**14 164 399**	**17 100 000**	**10 500 000**	**3 050 000**	**7 700 000**	**1 300 000**	**4 650 000**	**3 750 000**	**50 000**	**0**	**0**	**0**
Ilolan koulu+laajennus, peruskorjaus	Koivukylä	Ilola	0	0	0	0	0	50 000	700 000	4 600 000	3 100 000	50 000	0	0	0
Kilterin koulu; muutos- ja korjaustyöt	Myyrmäki	Myyrmäki	0	7 545 371	9 800 000	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivimäen koulu, peruskorjaus,vaihe 2	Myyrmäki	Martinlaakso	0	0	50 000	200 000	1 700 000	7 600 000	600 000	0	0	0	0	0	0
Pähkinärinteen koulun julkisivun korjaukset	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	50 000	650 000	0	0	0	0
JOKINIEMEN KOULU ENT.LUKIO (vaihe II)	Tikkurila	Jokiniemi	14 000 000	886 714	350 000	9 500 000	1 350 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0
Jokiniemen ala-asteen korjaus-ja muutostyöt (vaihe I)	Tikkurila	Jokiniemi	9 500 000	5 732 314	6 900 000	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			**584 000**	**63 097**	**2 750 000**	**2 500 000**	**6 200 000**	**2 900 000**	**4 750 000**	**9 600 000**	**1 500 000**	**0**	**0**	**0**	**0**
Håkansbölen kartano; päärakennuksen peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	34 000	34 162	50 000	200 000	1 500 000	2 000 000	250 000	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen urheilutalo, uimahallin peruskorjaus	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	300 000	4 500 000	9 600 000	1 500 000	0	0	0	0
Kulttuuritehdas Vernissa, peruskorjaus	Tikkurila	Jokiniemi	0	28 935	2 000 000	2 300 000	4 700 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0
Sandkulla / Navethalian välipohjan korjaus	Tikkurila	Jokiniemi	550 000	0	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR03-Muutos			**2 750 000**	**0**	**300 000**	**1 050 000**	**2 000 000**	**2 050 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5003.1-KASO KOULUT			**2 250 000**	**0**	**0**	**1 050 000**	**2 000 000**	**2 050 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Karhuniityn opetuspisteen tilamuutokset	Aviapolis	Ylästö	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kanniston koulun tilamuutokset	Kivistö	Kivistö	0	0	0	50 000	800 000	2 000 000	0	0	0	0	0	0	0
Vaskivuoren lukion muutos- ja korjaustyöt laajennuksen yht.	Myyrmäki	Myyrmäki	2 250 000	0	0	1 000 000	1 200 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			**500 000**	**0**	**300 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Myyrmäkitalo, käyttötarkoituksen muutostöitä	Myyrmäki	Myyrmäki	500 000	0	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR04-Sisäilma			**0**	**0**	**5 000 000**	**3 250 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**
5005-KATO Kipa			**0**	**0**	**5 000 000**	**3 250 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**	**3 500 000**
Tike/ Sisäilmaongelmat ; Mr-varaus	0	0	0	0	5 000 000	3 250 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
Yhteensä			**430 394 000 EUR**	**73 273 101 EUR**	**86 281 000 EUR**	**93 390 000 EUR**	**93 070 000 EUR**	**100 160 000 EUR**	**115 290 000 EUR**	**175 820 000 EUR**	**161 140 000 EUR**	**99 440 000 EUR**	**35 990 000 EUR**	**17 690 000 EUR**	**16 390 000 EUR**

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	Budjetti 01.01.2022 - 31.12.2022	Budjetti 01.01.2023 - 31.12.2023	Budjetti 01.01.2024 - 31.12.2024	Budjetti 01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 01.01.2026 - 31.12.2026	Budjetti 01.01.2027 - 31.12.2027	Budjetti 01.01.2028 - 31.12.2028	Budjetti 01.01.2029 - 31.12.2029	Budjetti 01.01.2030 - 31.12.2030	Budjetti 01.01.2031 - 31.12.2031	Budjetti 01.01.2032 - 31.12.2032
KR05-Vaippa			**240 000**	**35 574**	**1 470 000**	**2 340 000**	**1 400 000**	**1 000 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**
5003.1-KASO KOULUT			**240 000**	**35 574**	**300 000**	**100 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Dickursby skola, vanhojen puuikkunoiden kunnostus/uusiminen	Tikkurila	Jokiniemi	240 000	35 574	300 000	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			**0**	**0**	**1 170 000**	**2 240 000**	**1 400 000**	**1 000 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**
Tike/ Mr-varaus (ulkovaippa, asunnot, keittiöt yms.)	0	0	0	0	1 170 000	2 240 000	1 400 000	1 000 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000
KR06-TT			**0**	**0**	**880 000**	**450 000**	**450 000**	**100 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5002-SOTE			**0**	**0**	**500 000**	**100 000**	**100 000**	**100 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Sosiaali- ja terveydenhuollon tilojen viilennys	---	---	0	0	500 000	100 000	100 000	100 000	0	0	0	0	0	0	0
5002.1-SUUN TERVEYDENHUOLTO			**0**	**0**	**150 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Hammashoitotilojen hälytyslaite varaus KR-ryhmä	0	0	0	0	150 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			**0**	**0**	**230 000**	**350 000**	**350 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Sähköautojen latausasemien rakentaminen	0	0	0	0	230 000	350 000	350 000	0	0	0	0	0	0	0	0
KR07-Pienk.			**200 000**	**1 091 418**	**2 900 000**	**2 560 000**	**2 290 000**	**4 890 000**	**6 890 000**	**7 690 000**	**7 690 000**	**7 690 000**	**7 690 000**	**7 690 000**	**7 690 000**
5001-KAJO			**0**	**0**	**0**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**
Keha; Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keha; Mr-varaus	0	0	0	0	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Keha; Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5001.1-KAJO KUpela			**0**	**0**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**
KuPela Mr-varaus	0	0	0	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
KuPela Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KuPela Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KuPela Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5002-SOTE			**0**	**685 928**	**420 000**	**200 000**	**100 000**	**100 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**
Soster; Mr-varaus	0	0	0	0	200 000	100 000	100 000	100 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
Soster; Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Soster; Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Länsimäen terveysasema, pako-ovet	Hakunila	Länsimäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Länsimäen terveysaseman seinien maalaus	Hakunila	Länsimäki	0	0	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tammirinteen vastaanottokoti, lisähuoneiden rakentaminen	Kivistö	Seutula	0	685 928	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koivukodin pintaremontti	Tikkurila	Koivuhaka	0	0	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5002.1-SUUN TERVEYDENHUOLTO			**0**	**0**	**120 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Länsimäen terveyaseman hammashoitolan laajentaminen	Hakunila	Länsimäki	0	0	120 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kanniston koulun hammashoitolan tilojen laajentaminen	Kivistö	Kivistö	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			**0**	**0**	**840 000**	**1 270 000**	**1 100 000**	**1 100 000**	**1 600 000**	**1 600 000**	**1 600 000**	**1 600 000**	**1 600 000**	**1 600 000**	**1 600 000**
Siv / Koulut ; Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Siv / Koulut ; Mr-varaus	0	0	0	0	240 000	670 000	500 000	500 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Siv / Koulut ; Mr-varaus	0	0	0	0	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			**200 000**	**163 958**	**400 000**	**0**	**0**	**2 600 000**	**4 000 000**	**4 800 000**	**4 800 000**	**4 800 000**	**4 800 000**	**4 800 000**	**4 800 000**
Siv / Päiväkodit ; Mr-varaus	0	0	0	0	400 000	0	0	2 600 000	4 000 000	4 800 000	4 800 000	4 800 000	4 800 000	4 800 000	4 800 000
Siv / Päiväkodit ; Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kiirunatien päiväkoti, kunnossapitokorjaukset	Korso	Korso	200 000	163 958	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			**0**	**0**	**0**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**
Mato; Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mato; Mr-varaus	0	0	0	0	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
Mato; Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			**430 394 000 EUR**	**73 273 101 EUR**	**86 281 000 EUR**	**93 390 000 EUR**	**93 070 000 EUR**	**100 160 000 EUR**	**115 290 000 EUR**	**175 820 000 EUR**	**161 140 000 EUR**	**99 440 000 EUR**	**35 990 000 EUR**	**17 690 000 EUR**	**16 390 000 EUR**

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	Budjetti 01.01.2022 - 31.12.2022	Budjetti 01.01.2023 - 31.12.2023	Budjetti 01.01.2024 - 31.12.2024	Budjetti 01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 01.01.2026 - 31.12.2026	Budjetti 01.01.2027 - 31.12.2027	Budjetti 01.01.2028 - 31.12.2028	Budjetti 01.01.2029 - 31.12.2029	Budjetti 01.01.2030 - 31.12.2030	Budjetti 01.01.2031 - 31.12.2031	Budjetti 01.01.2032 - 31.12.2032
5006-KAKU			**0**	**241 533**	**1 000 000**	**800 000**	**800 000**	**800 000**	**800 000**	**800 000**	**800 000**	**800 000**	**800 000**	**800 000**	**800 000**
Vapas; Mr-varaus	0	0	0	0	250 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000
Martinlaakson uimahalli; vaiheet 1, 2 ja 3	Myyrmäki	Martinlaakso	0	241 533	750 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR08-Pihat			**1 540 000**	**176 032**	**2 240 000**	**2 270 000**	**1 640 000**	**1 590 000**	**1 890 000**	**1 590 000**	**1 590 000**	**1 590 000**	**1 590 000**	**1 590 000**	**1 590 000**
5001-KAJO			**480 000**	**0**	**150 000**	**180 000**	**50 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Katrinebergin kartanopuiston kunnostussuunnitelma ja toteutus	Kivistö	Seutula	480 000	0	150 000	180 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
5002-SOTE			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**300 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kuuselan perhekuntoutuskeskuksen piha-alueen suunnittelu ja tote	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	300 000	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			**800 000**	**98 399**	**900 000**	**900 000**	**900 000**	**900 000**	**900 000**	**900 000**	**900 000**	**900 000**	**900 000**	**900 000**	**900 000**
Siv / Koulut ; Mr-varaus - pihakorjaukset	0	0	0	0	0	0	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000
Koivukylän koulun pihan perusparannus	Koivukylä	Koivukylä	0	0	0	450 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vierumäen koulun pihan peruskorjaustyöt	Korso	Korso	450 000	98 399	450 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Martinlaakson koulun pihan perusparannus	Myyrmäki	Martinlaakso	350 000	0	450 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Peltolan koulun pihan perusparannus	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	450 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			**260 000**	**22 994**	**690 000**	**690 000**	**690 000**	**690 000**	**690 000**	**690 000**	**690 000**	**690 000**	**690 000**	**690 000**	**690 000**
Siv / Päiväkodit ; Mr-varaus /Pihakorjaukset	0	0	0	0	0	0	690 000	690 000	690 000	690 000	690 000	690 000	690 000	690 000	690 000
Peltovuoren päiväkodin pihan perusparannus	Aviapolis	Aviapolis	0	0	0	230 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saturnuksen päiväkodin pihan peruskorjaus	Korso	Mikkola	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vallinojan päiväkodin pihan perusparannus	Korso	Vallinoja	0	0	230 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Simpukan pihan perusparannus	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	230 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lummepolun päiväkoti, pihan perusparannus VANHA	Tikkurila	Viertola	230 000	0	230 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mistelin päiväkoti pihan peruskorajus	Tikkurila	Ruskeasanta	0	0	0	230 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ristipuron päiväkoti pihan peruskorjaus	Tikkurila	Ruskeasanta	30 000	22 994	0	230 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruokopillin päiväkoti pihan peruskorjaus	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			**0**	**54 639**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kaupungintalon piha-alue muutokset Kielotie 13 vuoksi	Tikkurila	Tikkurila	0	54 639	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			**0**	**0**	**500 000**	**500 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kulttuuritalo Martinuksen tapahtumapuisto	Myyrmäki	Martinlaakso	0	0	500 000	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR10-Keittiö			**0**	**0**	**500 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**
5005-KATO Kipa			**0**	**0**	**500 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**	**300 000**
Tike/ Mr-varaus (ulkovaippa, asunnot, keittiöt yms.)	0	0	0	0	500 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
KR11-Energia			**1 000 000**	**0**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**
5005-KATO Kipa			**1 000 000**	**0**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**	**1 000 000**
Kehys ylläpidettävien rakennusten energiatehokkuustoimenpiteille	0	0	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
UR-			**345 380 000**	**50 270 565**	**38 671 000**	**47 030 000**	**51 600 000**	**55 690 000**	**65 520 000**	**106 350 000**	**97 270 000**	**57 420 000**	**17 470 000**	**1 370 000**	**270 000**
5003-KASO			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Esiselvitys perhe- ja sosiaalipalveluiden palveluverkosta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan alueeen sote-palveluverkkoselvitys	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan alueen päiväkotiverkkoselvitys	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koivukylän alueen päiväkotiverkkoselvitys	Koivukylä	Koivukylä	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			**430 394 000 EUR**	**73 273 101 EUR**	**86 281 000 EUR**	**93 390 000 EUR**	**93 070 000 EUR**	**100 160 000 EUR**	**115 290 000 EUR**	**175 820 000 EUR**	**161 140 000 EUR**	**99 440 000 EUR**	**35 990 000 EUR**	**17 690 000 EUR**	**16 390 000 EUR**

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	Budjetti 01.01.2022 - 31.12.2022	Budjetti 01.01.2023 - 31.12.2023	Budjetti 01.01.2024 - 31.12.2024	Budjetti 01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 01.01.2026 - 31.12.2026	Budjetti 01.01.2027 - 31.12.2027	Budjetti 01.01.2028 - 31.12.2028	Budjetti 01.01.2029 - 31.12.2029	Budjetti 01.01.2030 - 31.12.2030	Budjetti 01.01.2031 - 31.12.2031	Budjetti 01.01.2032 - 31.12.2032
Esiselvitys Myyrmäen perhekeskus	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Esiselvitys suun terveydenhuollon palveluverkosta	---	---	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Esiselvitys vammaisopetuksen sijoittumisesta perusopetuksen koul	---	---	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kirjasto ja asukaspalvelujen ja nuorison toimitilaverkkoselvitys	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR01-Omat			**212 080 000**	**47 071 014**	**36 050 000**	**46 830 000**	**51 600 000**	**55 690 000**	**65 520 000**	**106 350 000**	**97 270 000**	**57 420 000**	**17 470 000**	**1 370 000**	**270 000**
5002-SOTE			**0**	**80 722**	**450 000**	**800 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Vuorikumpu laajennus (Berkulla)	Tikkurila	Koivuhaka	0	80 722	450 000	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			**69 350 000**	**12 832 208**	**580 000**	**2 000 000**	**12 150 000**	**15 220 000**	**17 600 000**	**41 030 000**	**23 400 000**	**300 000**	**0**	**0**	**0**
Aviapoliksen päiväkoti ja koulu sekä nuorisotilaa (Atomi)	Aviapolis	Veromies	21 800 000	11 736	0	0	500 000	1 800 000	10 200 000	10 100 000	200 000	0	0	0	0
Aviapoliksen yhtenäiskoulu	Aviapolis	Veromies	0	0	0	0	0	50 000	550 000	9 800 000	8 500 000	100 000	0	0	0
Kanniston koulu II-vaihe (sis mus. opisto ja kuvataidekoulu)	Kivistö	Kivistö	19 050 000	6 503	500 000	1 700 000	8 900 000	7 800 000	150 000	0	0	0	0	0	0
Keimolanmäen koulu ja päiväkoti	Kivistö	Keimola	0	18 866	0	0	0	300 000	1 500 000	12 500 000	8 400 000	100 000	0	0	0
Kytöpuiston ja Ilolan koulujen väistötila - UR01 kust 2023	Koivukylä	Koivukylä	0	0	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Leppäkorven koulun laajennus	Korso	Metsola	14 100 000	12 041 740	50 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hämeenkylän koulun väistötila	Myyrmäki	Martinlaakso	0	748 520	0	0	0	0	0	230 000	0	0	0	0	0
Ojahaan peruskoulu	Myyrmäki	Myyrmäki	14 400 000	0	0	0	0	0	500 000	8 300 000	6 300 000	100 000	0	0	0
Vaskivuoren lukion laajennus	Myyrmäki	Myyrmäki	0	4 842	30 000	150 000	2 550 000	20 000	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan alueen koulun laajennus	Tikkurila	Viertola	0	0	0	0	200 000	5 250 000	4 700 000	100 000	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			**106 030 000**	**32 460 770**	**30 480 000**	**34 810 000**	**22 880 000**	**24 070 000**	**36 380 000**	**40 550 000**	**28 550 000**	**18 350 000**	**9 150 000**	**100 000**	**0**
Aviapoliksen päiväkoti II	Aviapolis	Veromies	7 100 000	0	0	100 000	3 400 000	4 450 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen päiväkoti III	Aviapolis	Veromies	7 100 000	0	0	0	0	100 000	3 400 000	4 450 000	50 000	0	0	0	0
Illenpihan tp. Pvk.	Aviapolis	Pakkala	0	22 737	0	70 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Itä-Vantaan ruotsinkielinen päiväkoti	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	50 000	2 500 000	2 450 000	50 000	0	0
Kaskelan I päiväkoti	Hakunila	Hakunila	6 100 000	0	0	100 000	2 900 000	3 900 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Kaskelan II päiväkoti	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	300 000	5 400 000	4 900 000	100 000	0	0	0	0
Latupuiston päiväkoti / Rajakylän pk.	Hakunila	Rajakylä	10 000 000	689 451	4 850 000	9 800 000	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Länsimäen pvk	Hakunila	Länsimäki	8 500 000	5 898 372	1 000 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Länsimäen tp. Paviljonki pvk.	Hakunila	Länsimäki	0	162 336	230 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rajakylän tp. Pvk.	Hakunila	Rajakylä	0	131 924	0	0	0	80 000	0	0	0	0	0	0	0
Keimolanmäen vuokrapaviljonki päiväkoti ja alakoulutiloja	Kivistö	Keimola	0	290 811	0	0	0	0	220 000	0	0	0	0	0	0
Kivistön V päiväkoti	Kivistö	Kivistö	0	0	0	0	0	0	100 000	3 400 000	4 450 000	50 000	0	0	0
Kivistön päiväkoti II	Kivistö	Kivistö	0	642	0	0	200 000	3 600 000	4 550 000	50 000	0	0	0	0	0
Kivistön päiväkoti III a hyväksytty KV 11/2017	Kivistö	Kivistö	7 100 000	0	0	100 000	3 400 000	4 450 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Kivistön päiväkoti IV	Kivistö	Kivistö	7 100 000	0	0	0	0	100 000	3 400 000	4 450 000	50 000	0	0	0	0
Kivistön tp. Päiväkoti (Kanniston koulun tontilla)	Kivistö	Kivistö	0	6 845	50 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruusupuun päiväkodin rakennuttajakustannukset	Kivistö	Kivistö	0	0	200 000	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koivukylän päiväkoti I	Koivukylä	Koivukylä	10 000 000	6 043 737	5 300 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koivukylän päiväkoti II	Koivukylä	Koivukylä	0	0	0	0	0	0	200 000	3 600 000	4 550 000	50 000	0	0	0
Talvikkitien tilap. pvk	Koivukylä	Koivukylä	0	731 266	0	0	0	0	330 000	0	0	0	0	0	0
Korson päiväkoti, uusi päiväkoti purettavan tilalle	Korso	Korso	7 100 000	456 653	2 000 000	6 500 000	650 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Leppäkorven uusi päiväkoti	Korso	Metsola	0	0	0	0	0	150 000	2 900 000	3 250 000	50 000	0	0	0	0
Matarin päiväkoti	Korso	Matari	0	0	0	0	100 000	2 400 000	3 550 000	50 000	0	0	0	0	0
Karhunkierroksen päiväkoti (Hämeenkylän/Pähkinärinteen)	Myyrmäki	Hämeenkylä	0	2 966	50 000	1 900 000	6 000 000	200 000	0	0	0	0	0	0	0
Kelokuusen päiväkoti (ent. Raappavuoren pvk.)	Myyrmäki	Myyrmäki	0	939 917	3 200 000	8 370 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Laajavuoren päiväkoti	Myyrmäki	Martinlaakso	0	0	0	0	0	0	0	0	200 000	3 600 000	4 550 000	50 000	0
Lounaniityn päiväkoti (ent.Vantaanlaakson päiväkoti)	Myyrmäki	Vantaanlaakso	0	0	0	0	0	0	300 000	4 700 000	5 650 000	100 000	0	0	0
Myyrmäen alueen päiväkoti	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	100 000	3 400 000	4 450 000	50 000	0	0	0	0
Mårtensdals kampus (päiväk+keittiölaaj),pihan lähiliikuntapaikka	Myyrmäki	Martinlaakso	7 100 000	118 325	500 000	2 500 000	5 300 000	300 000	0	0	0	0	0	0	0
Patotien päiväkoti	Myyrmäki	Myyrmäki	7 100 000	1 384 781	6 200 000	4 670 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Uomarinteen päiväkoti	Myyrmäki	Myyrmäki	0	277 008	0	0	0	0	0	0	2 500 000	4 000 000	50 000	0	0
Vapaalan pk:n päärakennusta korvaavan paviljongin UR01 kustann	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			**430 394 000 EUR**	**73 273 101 EUR**	**86 281 000 EUR**	**93 390 000 EUR**	**93 070 000 EUR**	**100 160 000 EUR**	**115 290 000 EUR**	**175 820 000 EUR**	**161 140 000 EUR**	**99 440 000 EUR**	**35 990 000 EUR**	**17 690 000 EUR**	**16 390 000 EUR**

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	Budjetti 01.01.2022 - 31.12.2022	Budjetti 01.01.2023 - 31.12.2023	Budjetti 01.01.2024 - 31.12.2024	Budjetti 01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 01.01.2026 - 31.12.2026	Budjetti 01.01.2027 - 31.12.2027	Budjetti 01.01.2028 - 31.12.2028	Budjetti 01.01.2029 - 31.12.2029	Budjetti 01.01.2030 - 31.12.2030	Budjetti 01.01.2031 - 31.12.2031	Budjetti 01.01.2032 - 31.12.2032
Viherpuiston päiväkoti	Myyrmäki	Martinlaakso	0	0	0	0	0	200 000	3 600 000	3 450 000	50 000	0	0	0	0
Jokiniemen ala-astekoulun laajennus päiväkoti- ja koulutiloilla	Tikkurila	Jokiniemi	11 900 000	8 565 017	1 800 000	300 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Kielotien vuokrapäiväkoti ja leikkipiha puistoon	Tikkurila	Tikkurila	330 000	0	0	0	180 000	170 000	0	0	0	0	0	0	0
Lauhatien päiväkoti	Tikkurila	Viertola	9 500 000	6 681 717	5 000 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurila; Tp. Päiväkoti väistötilaksi	Tikkurila	Viertola	0	0	0	0	0	0	330 000	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan alueen päiväkoti	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	100 000	3 400 000	4 450 000	50 000	0	0	0
Tikkurilan alueen päiväkoti II	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	300 000	3 600 000	4 450 000	50 000	0	0
Tikkurilan alueen päiväkoti III	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	300 000	3 600 000	4 450 000	50 000	0
Tikkurilan pvk II	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	100 000	3 400 000	4 450 000	50 000	0	0	0	0	0
Tikkurilan tp. Pvk.	Tikkurila	Viertola	0	56 267	0	0	0	170 000	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			**700 000**	**352 779**	**20 000**	**20 000**	**20 000**	**420 000**	**20 000**	**20 000**	**20 000**	**20 000**	**20 000**	**20 000**	**20 000**
Ytv:lle vuokr. Linja-autoliik. Wc-tilat	0	0	0	0	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Aviapolis X tapahtumatila	Aviapolis	Veromies	700 000	352 779	0	0	0	400 000	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			**0**	**2 553**	**600 000**	**3 150 000**	**550 000**	**250 000**	**250 000**	**250 000**	**250 000**	**250 000**	**250 000**	**250 000**	**250 000**
Uudisrak / budjetti	0	0	0	2 553	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000
VSS velvoitteen täyttämisestä ja Hiilivapauden kustannuksia	0	0	0	0	300 000	300 000	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärvihanke	Hakunila	Kuninkaanmäki	0	0	50 000	2 600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			**36 000 000**	**1 341 983**	**3 920 000**	**6 050 000**	**16 000 000**	**15 730 000**	**11 270 000**	**24 500 000**	**45 050 000**	**38 500 000**	**8 050 000**	**1 000 000**	**0**
Aviapoliksen yhtenäiskoulun liikuntahalli	Aviapolis	Veromies	0	0	0	0	0	0	50 000	1 200 000	4 200 000	50 000	0	0	0
Hakunilan urheilupuiston tapahtuma- ja varastotila	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	200 000	2 700 000	300 000	0	0	0	0	0
Hakunilan urheilupuiston tekojääkentän huoltorakennus	Hakunila	Hakunila	0	858 114	1 300 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keimolanmäen koulun liikuntahalli	Kivistö	Keimola	0	0	0	0	0	0	50 000	700 000	3 300 000	50 000	0	0	0
Keimolanmäen koulun lähiliikuntapaikka	Kivistö	Keimola	0	0	0	0	0	30 000	320 000	0	0	0	0	0	0
Elmon uimahalli	Koivukylä	Asola	36 000 000	483 869	2 620 000	6 000 000	16 000 000	15 000 000	500 000	0	0	0	0	0	0
Elmon urheilupuiston huoltorakennus	Koivukylä	Asola	0	0	0	0	0	0	50 000	2 850 000	50 000	0	0	0	0
Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	500 000	7 500 000	16 500 000	30 000 000	34 000 000	8 000 000	1 000 000	0
Mårtendals kampus lähiliikunpaikka	Myyrmäki	Martinlaakso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ojahaan yhtenäiskoulun liikuntahalli	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	50 000	1 100 000	4 300 000	50 000	0	0	0
Tikkurilan liikuntahalli	Tikkurila	Viertola	0	0	0	0	0	0	0	50 000	1 100 000	4 300 000	50 000	0	0
Tikkurilan urheilupuiston kenttien katsomo ja huoltotilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	50 000	1 800 000	2 100 000	50 000	0	0	0
UR02-Konserni			**124 000 000**	**318 264**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
UR02.2-VTK			**124 000 000**	**318 264**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5003.1-KASO KOULUT			**114 500 000**	**310 818**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aviapoliksen uusi lukio (VTK)	Aviapolis	Aviapolis	0	52 709	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kansainvälinen koulu, pintaremontti VTK	Aviapolis	Pakkala	1 100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kansainvälisen koulun tilamuutokset (VTK)	Aviapolis	Aviapolis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kartanonkosken koulu, pintaremontti	Aviapolis	Pakkala	1 400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ylästön koulu, pintaremontti	Aviapolis	Ylästö	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vehkalan ammatillinen oppilaitos	Kivistö	Myllymäki	78 200 000	212 221	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lumon lukio peruskorjaus (VTK)	Korso	Korso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan toisen asteen kampuksen lukio (VTK)	Tikkurila	Jokiniemi	0	45 888	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VARIA Hiekkaharju peruskorjaus	Tikkurila	Jokiniemi	24 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varia Hiekkaharju laajennus, mm. ruokala	Tikkurila	Jokiniemi	3 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varia Hiekkaharjun peruskorjaus, VTK:n omistamissa tiloissa	Tikkurila	Jokiniemi	5 300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			**9 500 000**	**7 446**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Jokiuoman päiväkoti	Myyrmäki	Martinlaakso	9 500 000	7 446	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tikkurilan alueen toimistohankkeet / yht. eri toimialat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			**430 394 000 EUR**	**73 273 101 EUR**	**86 281 000 EUR**	**93 390 000 EUR**	**93 070 000 EUR**	**100 160 000 EUR**	**115 290 000 EUR**	**175 820 000 EUR**	**161 140 000 EUR**	**99 440 000 EUR**	**35 990 000 EUR**	**17 690 000 EUR**	**16 390 000 EUR**

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	Budjetti 01.01.2022 - 31.12.2022	Budjetti 01.01.2023 - 31.12.2023	Budjetti 01.01.2024 - 31.12.2024	Budjetti 01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 01.01.2026 - 31.12.2026	Budjetti 01.01.2027 - 31.12.2027	Budjetti 01.01.2028 - 31.12.2028	Budjetti 01.01.2029 - 31.12.2029	Budjetti 01.01.2030 - 31.12.2030	Budjetti 01.01.2031 - 31.12.2031	Budjetti 01.01.2032 - 31.12.2032
5006-KAKU			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kaskelan liikuntahalli	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koillis-Vantaan liikuntahalli	Korso	Metsola	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koillis-Vantaan liikuntahalli 2	Korso	Korso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Monitoimitalo Lumon aulan muutostyöt	Korso	Korso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Monitoimitalo Lumon lumosalin ja liikuntasalin muutostyöt	Korso	Korso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aikuisopiston tilat Oppimiskampukselle	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aikuisten perusopetuksen tilat	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kohtaamon tilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR02.3-Muut			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5001-KAJO			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Asukastupa Leinelä (Konsas hanke)	Koivukylä	Koivukylä	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Martinlaakson lukion peruskorjaus	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR03-Vuokra			**9 300 000**	**1 559 496**	**0**	**200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5001-KAJO			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kasvupalveluiden tilat oppimiskampuksessa	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			**0**	**1 540 824**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kytöpuiston ja Ilolan koulun väistötila	Koivukylä	Koivukylä	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Leppäkorven koulun väistötila	Korso	Metsola	0	1 540 824	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			**9 300 000**	**18 672**	**0**	**200 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Hakunilan alueen päiväkotipaviljonki	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruusupuun päiväkoti (ent. Kivistön päiväkoti)	Kivistö	Kivistö	9 300 000	18 672	0	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vapaalan paviljonkipäiväkoti (korv. purettavan päärakennuksen)	Myyrmäki	Vapaala	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kielotien vuokrattavat päiväkotitilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Aviapoliksen asukastilat	Aviapolis	Aviapolis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan asukastilat	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kirjastopiste-, kulttuuri- ja nuorisotilat Kivistön kauppakesk	Kivistö	Kivistö	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aikuisopiston väistötilat Myyrmäki	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen Vantaa-infon väistötila	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen asukastilojen väistötilat	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen kirjaston väistötila	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen nuorisotilojen väistötila	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Patotien musiikkiopiston ja musik institutin korvaavat tilat	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Taidemuseo Artsin väistötila	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Laajenevan aikuisten perusopetuksen lisätilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lastenkulttuurikeskus Pessin uudet tilat	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan uudet asukastilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR04-Lunastus			**0**	**1 321 790**	**2 621 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Illenpuiston päiväkodin lunastus 2022-2024	Aviapolis	Pakkala	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tammiston päiväkodin lunastus 2023	Aviapolis	Tammisto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			**0**	**1 321 790**	**2 621 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kivistön koulualueen pysäköintilaitos	Kivistö	Kivistö	0	1 321 790	2 621 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VO-			**600 000**	**22 307**	**1 340 000**	**1 790 000**	**1 340 000**	**1 340 000**	**1 340 000**	**1 340 000**	**1 340 000**	**1 340 000**	**1 340 000**	**1 340 000**	**1 340 000**
Yhteensä			**430 394 000 EUR**	**73 273 101 EUR**	**86 281 000 EUR**	**93 390 000 EUR**	**93 070 000 EUR**	**100 160 000 EUR**	**115 290 000 EUR**	**175 820 000 EUR**	**161 140 000 EUR**	**99 440 000 EUR**	**35 990 000 EUR**	**17 690 000 EUR**	**16 390 000 EUR**

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	Budjetti 01.01.2022 - 31.12.2022	Budjetti 01.01.2023 - 31.12.2023	Budjetti 01.01.2024 - 31.12.2024	Budjetti 01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 01.01.2026 - 31.12.2026	Budjetti 01.01.2027 - 31.12.2027	Budjetti 01.01.2028 - 31.12.2028	Budjetti 01.01.2029 - 31.12.2029	Budjetti 01.01.2030 - 31.12.2030	Budjetti 01.01.2031 - 31.12.2031	Budjetti 01.01.2032 - 31.12.2032
VO01-PK			**600 000**	**22 307**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			**600 000**	**22 307**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kämmekkäpuiston päiväkoti, osittainen perusparannus	Tikkurila	Tikkurila	600 000	22 307	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VO03-Muutos			**0**	**0**	**240 000**	**150 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
5006-KAKU			**0**	**0**	**240 000**	**150 000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Kivistön kauppakeskuksen kirjastopiste VO-varaus	Kivistö	Kivistö	0	0	240 000	150 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VO04-Sisäilma			**0**	**0**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**
5005-KATO Kipa			**0**	**0**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**	**200 000**
VO-tilojen sisäilmakorjauksien määrärahavaraus	0	0	0	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
VO07-Pienk.			**0**	**0**	**900 000**	**1 440 000**	**1 140 000**	**1 140 000**	**1 140 000**	**1 140 000**	**1 140 000**	**1 140 000**	**1 140 000**	**1 140 000**	**1 140 000**
5001-KAJO			**0**	**0**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**
Keha; Mr-varaus	0	0	0	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
5003.1-KASO KOULUT			**0**	**0**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**	**120 000**
Siv / Koulut ; Mr-varaus	0	0	0	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
Siv / Koulut ; Mr-varaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			**0**	**0**	**580 000**	**580 000**	**580 000**	**580 000**	**580 000**	**580 000**	**580 000**	**580 000**	**580 000**	**580 000**	**580 000**
Siv / Päiväkodit ; Mr-varaus	0	0	0	0	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000
Siv / Päiväkodit ; Mr-varaus	0	0	0	0	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000
5004-KATO			**0**	**0**	**30 000**	**30 000**	**30 000**	**30 000**	**30 000**	**30 000**	**30 000**	**30 000**	**30 000**	**30 000**	**30 000**
Mato; Mr-varaus	0	0	0	0	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
5005-KATO Kipa			**0**	**0**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**	**50 000**
VO- tilat Keittiöiden ja keittiölaitteiden määrärahavaraus	0	0	0	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
5006-KAKU			**0**	**0**	**0**	**540 000**	**240 000**	**240 000**	**240 000**	**240 000**	**240 000**	**240 000**	**240 000**	**240 000**	**240 000**
Vapas; Mr-varaus	0	0	0	0	0	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000
Lasten kulttuurikeskus Toteemin korjaustyöt	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			**430 394 000 EUR**	**73 273 101 EUR**	**86 281 000 EUR**	**93 390 000 EUR**	**93 070 000 EUR**	**100 160 000 EUR**	**115 290 000 EUR**	**175 820 000 EUR**	**161 140 000 EUR**	**99 440 000 EUR**	**35 990 000 EUR**	**17 690 000 EUR**	**16 390 000 EUR**

11 Kaskelan päiväkoti I, tarveselvityksen hyväksyminen / KK

VD/8684/10.03.02.01/2022

168-paikkainen uudisrakennus Kaskelan päiväkoti I tarvitaan vastaamaan Hakunilan kaupunginosan varhaiskasvatuksen tilatarpeita. Investointiohjelmassa päiväkodille on varattu 6,1 milj. euroa ja summa on korjattu kaupunkitilalautakunnassa 01/2022 lähemmäksi todellista tarvetta 6,4 milj. euroa. Investointivaraus tullaan tarkistamaan syksyn investointiesityksessä. Toimitilajohtamisen kustannusennuste on 10,1 milj. euroa. Rakentaminen ajoittuu vuosille 2024–2025 ja päiväkoti otetaan käyttöön elokuussa 2025.

Tarveselvitys on tehty yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan, kaupunkisuunnittelun ja toimitilajohtamisen kanssa. Vantaan vuoden 2021 virallisen väestöennusteen mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa Hakunilan alueella 176 lapsella. Päiväkotihankkeessa ei ole tarvetta väistötilalle, mikäli hanke etenee suunnitellussa aikataulussa ja toiminta saadaan aloitettua loppukesästä 2025.

Tontin sijainti on vielä avoin. Tarveselvitysvaiheessa on tutkittu useita tonttivaihtoehtoja, joista osa ei selvittelyn jälkeen kuitenkaan olleet sopivia päiväkotirakentamiselle. Hanke vaatii asemakaavamuutoksen. Kaava-aikataulu ja tontin sijainti tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa.

Uudisrakennuspäiväkoti on Vantaan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2018–2027 sekä tulevan, lausuntokierroksella olevan, kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2022–2031 mukainen kohde. Noin 1824 brm²:n päiväkotiin tulee kahdeksan ryhmäaluetta, yhteensä 168 tilapaikkaa. Työntekijöitä on 32.

Kaskelan päiväkoti I:n hankkeen yhteydessä päivitetään parhaillaan varhaiskasvatuksen ja toimitilajohtamisen yhdessä kehittämää päiväkotikonseptin ohjeistusta ja nimeksi on muutettu päiväkoti-suunnitteluohje. Ohjetta tullaan noudattamaan tässä hankkeessa.

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä vuosien 2022–2025 taloussuunnitelmassa on varattu Kaskelan päiväkoti I:lle määrärahaa yhteensä 6,1 milj. euroa ja summa on korjattu kaupunkitilalautakunnassa 01/2022 lähemmäksi todellista tarvetta 6,4 milj. euroa. Päiväkodin kokoa on kasvatettu ja investointivaraus tullaan tarkistamaan vuoden 2024 investointiesityksessä vastaamaan nykyistä tarvetta, kun taloudellinen tilanne on tarkentunut. Kustannusennuste on 10,1 miljoona euroa ja se on laskettu luokassa KL 119,3 (alv 0%), kustannusennuste sisältää myös varauksia maailmantilanteesta johtuen.

Hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 29 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) ja yhdistettyjen tarveselvitys-hanke-suunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä lukuun ottamatta teknisten perusparannushankkeiden tarveselvityksiä tai yhdistettyjä teknisten perusparannushankkeiden tarve-selvitys-hankesuunnitelmia.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään esittää kaupunkitilalautakunnalle hyväksyttäväksi Kaskelan päiväkoti I:n 30.8.2022 päivätty tarveselvitys ja sille kustannusennuste 10,1 milj. euroa (alv 0 %, KL 119,3).

Liitteet:
- Kaskelan päiväkoti I:n tarveselvitys 30.8.2022 liitteineen

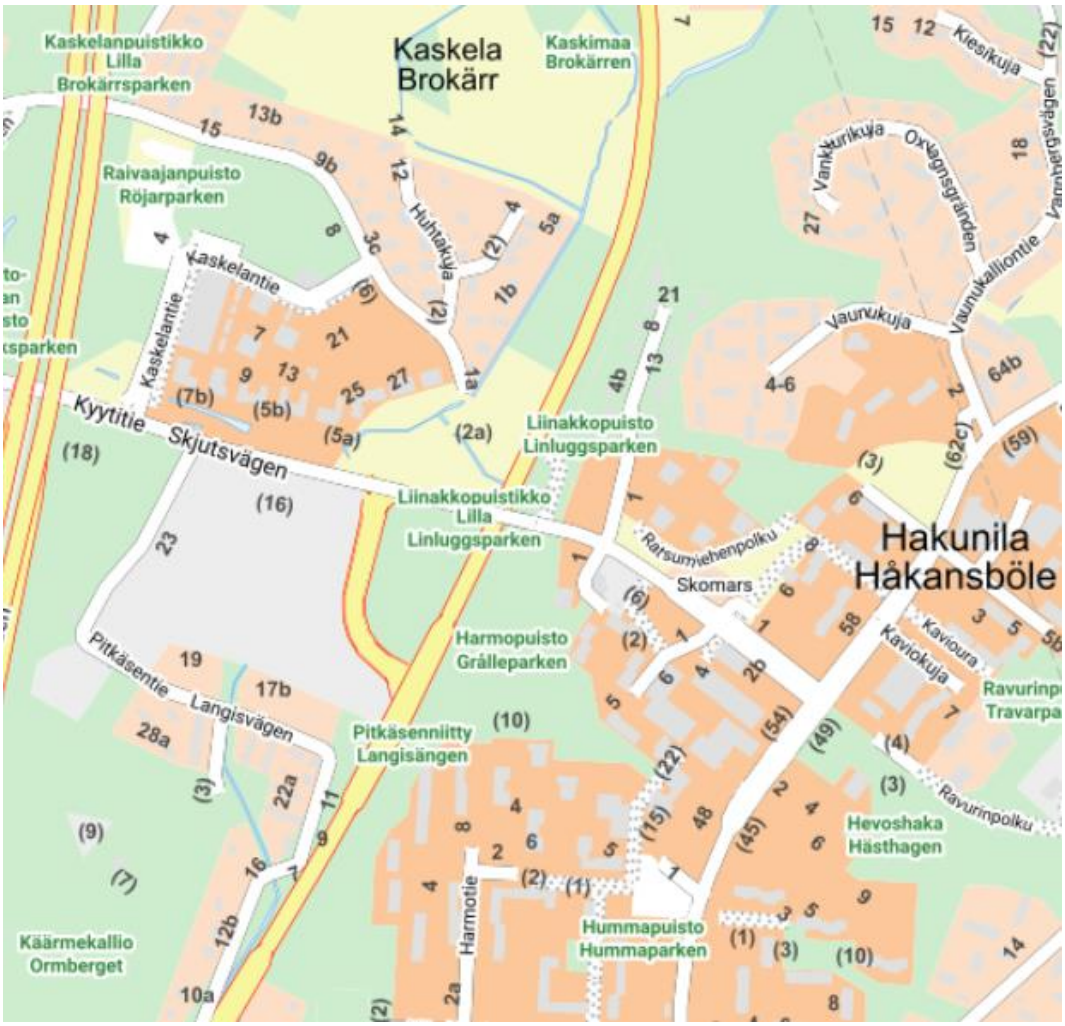
Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
- ote toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:
Jussi Hyvärilä, p. 040621 1482, Satu Turunen, p. 043 827 1740, Katri Kalske, p. 040 620 5080, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

KASKELAN PÄIVÄKOTI I

UUDISRAKENNUS TARVESELVITYS



30.8.2022 Hava/Jussi Hyvärilä

Vantaa
Vanda

SISÄLLYSLUETTELO

1. TARVETIETOKORTTI 4

2. YHTEENVETO 5

3. PERUSTELUT TARPEELLE 5

3.1 Palvelustrategiset linjaukset / liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan 5

3.2 Väestöennuste / suhde kokonaistarpeeseen 5

3.3 Esiselvitykset / vaihtoehtoiset tilanhankintatavat / muiden palvelutarpeiden yhdistäminen (toimitilaverkkoselitykset) 6

3.4 Aiemmat päätökset ja selvitykset 6

4. TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET 6

4.1 Toiminnalliset tavoitteet, lasten ja nuorten osallistaminen 6

4.2 Ateriapalvelun tavoitteet 8

4.3 Puhtauspalvelutavoitteet 8

4.4 Väestönsuoja 9

4.5 Tilaan ja käyttöön liittyvät muunneltavuus-, monikäyttöisyys- ja laatutasotavoitteet, piha 10

4.6 Arkkitehtoniset ja kaupunkikuvalliset tavoitteet 11

4.7 Muut erilliset tavoitteet 11

4.8 Tilamitoitustavoitteet htm2 / tilapaikka ja tehokkuustavoitteet 11

4.9 Tekniset tavoitteet (Rak, LVIS) 11

4.10 Elinkaari- ja energiatehokkuustavoitteet (sis. energia-, tiiveyslukutavoitteet) 17

4.11 Sisäilmatavoitteet 18

5. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA 19

5.1 Sijainti ja hallinta 19

5.2 Kaava- ja kiinteistötiedot, rasitteet 19

5.3 Tontin rakennettavuus, alustava rakennettavuusselvitys 20

5.4 Liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka, meluselvitys 20

5.5 Tontin kuivatus ja hulevesien käsittely 20

6. VÄISTÖTILATARVE 21

7. KUSTANNUKSET 21

7.1 Investointikustannusennuste tontista aiheutuvat kustannukset 21

7.2 €/tilapaikka 21

7.3 Purkukustannukset 21

8. RAHOITUS JA AIKATAULU 21

8.1 Rahoitus investointiohjelmassa 21

8.2 Aikataulu (määrärahavaraus ja vuodet) 22

9. HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET 22

9.1 Ylläpitokustannukset (sis. vuokra, siivous, huolto) 22

9.2 Toimintakustannukset 22

9.3 Ensikertaisen kalustamisen ja varustamisen kustannukset 22

10. TYÖTURVALLISUUSASIAT 22

11. RISKIT 23

11.1 Aikataulu, kustannukset 23

11.2 Kaavamuutos / poikkeamispäätös 23

11.3 Maaperästä, rakennuspaikasta aiheutuvat riskit 23

12. TYÖRYHMÄN JÄSENET 24

Vantaan kaupunki / Kaupunkiympäristön toimiala / Kiinteistöt ja tilat palvelualue / Toimialajohtamisen palveluyksikkö / Hankevalmistelu
30.8.2022 / rakennuttaja-arkkitehti / Jussi Hyvärilä

Liitteet

Liite: sijaintikartta (viitteellinen)
Liite: ~~asemakaavaote ja määräykset~~ – ei ole
Liite: tilaohjelma
Liite: havat-riskikartta
Liite: kustannusennuste

1. TARVETIETOKORTTI

VD/8684/10.03.02.01/2022

Kohteen nimi: Kaskelan päiväkoti I						
Tarpeen kuvaus: Päiväkoti tarvitaan vastaamaan Hakunilan kaupunginosan varhaiskasvatuksen tilatarpeeseen.						
Liittyminen muihin hankkeisiin ja selvityksiin: Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027						
Tarpeen perustelut: Hakunilan alue on kasvava alue. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa 2021 vuoden virallisen väestöennusteen mukaan Hakunilan alueella 176 lapsella seuraavan 10 vuotiskauden aikana. Uudisrakennus tehdään 168 tilapaikkaiseksi, 8 ryhmän päiväkodiksi.						
Käyttäjätoimiala: Kasvatuksen ja Oppimisen toimiala						
Kaupunginosa: 94 Hakunila	**Kiinteistötunnus:** ei tiedossa			**Tontin pinta-ala:** ei tiedossa		
Osoite ja tontti: ei tiedossa	**Kaavatiedot:** ei tiedossa			**Rakennusoikeus:** m^2		
Tilatarve, suuruus ja kustannukset (ALV 0%)	**brm²**	**htm²**	**hym²**	**Investointikustannus** **€**	**€ / brm²**	**€ / htm²**
Uudisrakennus	1824	1431	1266	10 100 000	5 537	7 058
Laajennus / lisärakennus						
Muutos / peruskorjaus						
Hankkeen tilapaikkamäärä				**168**		
Investointikustannus tilapaikkaa kohden				60 119 € / tilapaikka		
Väistötilan tarve: Ei						
Määrärahavaraus investointiohjelmassa: 6,4 M€						
Hankkeen toteutusaikataulu: rakentamisaika 2024-2025, käyttöönottotavoite 08/2025						
Ylläpitokustannukset: 82 941 €/v						
Toimintakustannukset käyttäjätoimialalle: 1,35 miljoonaa €						
Ensikertainen kalustaminen ja varustaminen: 115 000 €						
Vuokra-arvio käyttäjätoimialalle:						
Tuleva vuokra 726 204 €/v				42,29 € / m^2 / kk		
Vuokravaikutus	60 517 € / kk			726 204 € / v		
Vuokravaikutus / tilapaikka				360 € / kk		
Laatija(t): Jussi Hyvärilä, Satu Turunen				**Päivämäärä:** 30.8.2022		

2. YHTEENVETO

Kaskelan päiväkoti I uudisrakennuksen tarveselvitys on laadittu toimitilajohtamisessa yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan asiantuntijoiden kanssa.

Päiväkotiin tulee kahdeksan ryhmää, yhteensä 168 tilapaikkaa. Työntekijöitä on 32. Päiväkoti valmistuu vuonna 2025.

Päiväkodin tontin sijainti ei ole tiedossa, mutta tavoite / tarve on Hakunilan alue. Alueen asemakaavatyö käynnistetään syksyllä 2022.

3. PERUSTELUT TARPEELLE

3.1 Palvelustrategiset linjaukset / liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan

Keskeisten palveluverkkolinjausten (Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkko-suunnitelma 2018–2027) mukaan varhaiskasvatus järjestetään lähipalveluna myös uusilla asuinalueilla. Kunnallista palveluverkkoa tukevat yksityiset päiväkodit. Varhaiskasvatuksen strategiana on lisätä yksityisen varhaiskasvatuksen osuutta maltillisesti.

Palveluverkkoa kehitetään uudishankkeilla, joiden optimikoko on noin 160–192 tilapaikkaa. Tilat ovat uuden oppimisympäristön mukaiset ja joustavat erilaisiin toiminnallisiin tarpeisiin sekä organisaation ulkopuolisille käyttäjille varhais-kasvatuksen aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella.

Kohteen suunnittelussa noudatetaan toimitilajohtamisen yhdessä varhaiskasvatuksen kanssa laatimaa Vantaan kaupungin päiväkotisuunnitteluohjetta, joka valmistuu vuoden 2022 lopulla.

3.2 Väestöennuste / suhde kokonaistarpeeseen

Hakunilan alue on kasvava alue. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa 2021 vuoden virallisen väestöennusteen mukaan 176 lapsella seuraavan 10-vuotiskauden aikana. Uudisrakennuspäiväkoti tehdään 168 tilapaikkaiseksi, 8 ryhmän päiväkodiksi.

Kaupunginosa	Ikä	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Hakunilan suuralue	10kk-6v	2234	2161	2114	2078	2098	2129	2152	2197	2254	2306	2356
90 Länsisalmi	10kk-6v	1	1	1	1	2	2	1	1	1	2	2
91 Länsimäki	10kk-6v	417	404	387	372	372	363	368	387	402	421	439
92 Ojanko	10kk-6v	3	3	4	4	3	4	5	6	5	6	6
93 Vaarala	10kk-6v	216	216	224	224	236	247	255	261	272	279	280
94 Hakunila	10kk-6v	915	905	881	873	890	914	946	971	1007	1046	1091
95 Rajakylä	10kk-6v	321	304	313	313	308	311	305	294	284	272	261
96 Itä-Hakkila	10kk-6v	171	150	139	132	125	125	115	120	119	118	118
97 Kun.mäki	10kk-6v	147	138	129	125	130	132	128	127	132	129	125
98 Sotunki	10kk-6v	44	40	36	33	32	30	29	31	32	34	35

3.3 Esiselvitykset / vaihtoehtoiset tilanhankinta-tavat / muiden palvelutarpeiden yhdistäminen (toimitilaverkkoselitykset)

Kaskelan päiväkoti I on vuonna 2019 valmistuneen ´Hakunilan alueen päiväkoti-kiinteistöjen investointitarpeiden ja aikataulujen tarkastelu´ -nimisen päiväkoti-verkkoselvityksen mukainen uudisrakennuskohde.

3.4 Aiemmat päätökset ja selvitykset

Kaskelan päiväkoti I:n osalta ei ole aiempia päätöksiä / selvityksiä.

4. TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET

4.1 Toiminnalliset tavoitteet, lasten ja nuorten osallistaminen

Varhaiskasvatuksella tarkoitetaan lapsen suunnitelmallista ja tavoitteellista kasvatuksen, opetuksen ja hoidon muodostamaa kokonaisuutta, jossa painottuu erityisesti pedagogiikka. Varhaiskasvatuslain mukaan päiväkodin oppimisympäristö on kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä ja kehitys huomioon ottava. Oppimisympäristö tukee lasten luontaista uteliaisuutta ja oppimisen halua sekä ohjaa leikkiin, fyysiseen aktiivisuuteen, tutkimiseen sekä taiteelliseen

ilmaisuun ja kokemiseen. Esteettinen ja viihtyisä oppimisympäristö vaikuttaa myönteisesti oppimiseen ja henkiseen hyvinvointiin.

Päiväkodin tilasuunnittelun tehtävänä on tukea Vantaan varhaiskasvatuksen toimintaperiaatteita. Suunnittelulla mahdollistetaan päiväkodin oppimisympäristön muokkaaminen lapsiryhmän tarpeiden mukaiseksi. Joustavat ja muunneltavat oppimisympäristöt tarjoavat lapsille haasteita sekä antavat tilaisuuksia lasten omaehtoiseen pohdintaan, tutkimiseen, ongelmien ratkaisemiseen ja kokeiluun. Varhaiskasvatuksen toiminnassa oppimisympäristöjä rakennetaan yhdessä lasten kanssa. Esillä olevat lasten työt, rakennelmat ja leikit ovat osa oppimisympäristöä ja yksi pedagogisen dokumentoinnin väline.

Kaskelan päiväkotiin tulee 8 ryhmää, yhteensä 168 tilapaikkaa. Kuhunkin lapsiryhmää kuuluu 3 kasvattajaa ja lapset. Kullakin kasvattajalla on laskennallisesti maksimissaan 3 tai 7 lasta. Tilapaikkamäärä on lasten iästä riippuen minimissään yhdeksän (9) ja maksimissaan kaksikymmentäyksi (21). Ryhmissä voi olla lapsia, jotka tarvitsevat kasvun ja kehityksen tukea. Pienimpien lasten ryhmäalueet pyritään saamaan maantasokerrokseen.

Päiväkodissa on hoito- ja kasvatushenkilökuntaa 24 henkilöä. Lisäksi päiväkodissa työskentelevät päiväkodin johtaja sekä puhtaus- ja ateriapalveluiden henkilökuntaa sekä vuosittain vaihtuvia opiskelijoita ja tilapäistä avustavaa henkilökuntaa noin 6 henkilöä. Henkilökunnan määrä on yhteensä 32 henkilöä.

Päiväkodin sydämen muodostavat ruokailutila, kotikeittiö ja sali. Tavoitteena on, että ne ovat yhdistettävissä. Päiväkodissa järjestetään myös koko päiväkodin yhteisiä tapahtumia lapsille ja perheille. Päiväkodissa on rauhallisia tiloja keskusteluihin perheiden ja yhteiskumppaneiden kanssa sekä henkilökunnan kirjalliseen työskentelyyn.

Sydänalue on myös asukkaiden monipuolisessa käytössä päiväkodin käyttöajan ulkopuolella. Tilat tulee rajata päiväkodin muista tiloista ja Iltakäytölle toteutetaan erillinen sisäänkäynti.

Pihaan liittyvät tavoitteet on esitetty kohdassa *4.5 Piha*.

Osallisuuden suunnittelussa ja menetelmien valinnassa lasten lisäksi huomioidaan mahdollisuuksien mukaan päiväkodin henkilöstö, lasten huoltajat ja lähialueen asukkaat sekä mahdolliset muut päiväkodin lähiympäristön toimijat.

Päiväkoti toteutetaan osana toimitilajohtamisen ja varhaiskasvatuksen kehittämää päiväkotisuunnitteluohjetta. Tilamitoitus perustuu Vantaan kaupungin tilasuunnittelun kehityshankkeen myötä kehitettyyn suunnitteluohjeeseen ja päiväkotien yleisiin suunnitteluohjeisiin sekä päiväkotien RT-ohjekorttiin.

4.2 Ateriapalvelun tavoitteet

Päiväkodin keittiö on palvelukeittiö/kuumennuskeittiö. Keittiössä valmistetaan vain energialisukkeet, erikoisruokavalioannokset ja välipalat. Pääruoka-annokset tuodaan päiväkotiin ulkopuolisen palveluntuottajan toimesta. Ateriat toimitetaan kuumana tai kylmänä. Aterioiden kuljetukseen varataan verkkovirralla toimivat kevytrakenteiset hygieniamuoviset kylmä/lämpökuljetusvaunut tai ruoka toimiteen lämpökuljetuslaatikoissa.

Keittiö toimii palvelukeittiönä (kuumennuskeittiönä) Cook and Chill vastaanottava.

Huomioitavat ateriapalvelun tilatarpeita suunnitellessa;

- keittiösuunnittelussa käytettävä aina ammattikeittiösuunnittelijaa
- keittiön sijainti on oltava hyvän huoltoyhteyden päässä
- keittiöllä on oltava oma tuulikaappi (sisältyy keittiön neliöihin)
- jätehuolto- ja rullakko/laatikkovaraston oltava riittävän suuret ja kohtuullisen matkan päässä keittiöstä
- varattava hygieeninen tila kuljetuslaatikoille/vaunuille
- pääruokasalin puolella keittiöseinän vieressä tai keskilattialla tulee olla ateriabuffet (ei avaudu keittiötiloihin)
- päiväkärryjä käytetään pienten lasten ryhmien aterioiden kuljetukseen kotialueille, ryhmien määrä ja sijainti selviävät myöhemmin
- sekä ruokasaliin että kerroksien aulatiloihin asennetaan elektronihanoilla varustetut käsipesualtaat
- ruokasalin kotikeittiön yhteyteen varataan kotitalouskylmäkaappi välipalojen säilytystä varten

4.3 Puhtauspalvelutavoitteet

Puhtaat tilat luovat puitteet terveelliselle ja turvalliselle varhaiskasvatukselle. Puhtaanapidolla ylläpidetään rakennuksen hygieenisyyttä, siellä työskentelevien

henkilöiden työturvallisuutta, viihtyisyyttä ja rakennuksen edustavuutta.

Puhtauspalvelujen tavoitteena on aikaan saada puhtaita ja sisäilmaongelmattomia tiloja, joiden pinnat on helppo pitää puhtaana. Yläpölyjen kerääntymistä on suunnitteluratkaisuissa vältettävä.

Tavoitteena on yhtenäistää materiaalivalintoja. Kaikki käytettävät materiaalit ja tilaratkaisut toteutetaan mahdollisimman kestävistä, tehokkaista ja edullisesti ylläpidettävistä tuotteista. Rakennuksen pintojen tulee olla kaikilta osin helposti puhtaana pidettäviä ja julkisen tilan kulutusta kestäviä. Lattiapintojen vahauksille ei tule olla tarvetta.

Keskusvarastotavaroiden kuljetukseen ja vastaanottoon tulee olla kulku sisätilojen kautta huoltopihalle.

Siivouskeskus/vaatehuoltotila tulee sijoittaa aina 1. kerrokseen, mikäli se on vain mahdollista. Useamman kerroksen kiinteistöillä tulee jokaisella kerroksella olla oma siivoustila.

Materiaalien päästöluokka M1. Rakentamisen puhtausluokka P1.

Jätehuollon tavoitteet

Päiväkodin jätteille jätepiste huoltopihan yhteyteen. Jätehuolto toteuttaa syväkeräyssäiliöin; sekajätteelle, biojätteelle, kartonkijätteelle ja puolitettu säiliö muovi- ja metallijätteelle. Syväkeräyssäiliöiden malli pyöreät säiliöt, ovat todettu käytössä kestävimmiksi. Säiliöt tulee olla lukittavia, lukitus kiinteistön sarjaan ja lukkojen päälle kumiläpät jäätymisen estämiseksi.

Jätepisteiden tulee sijaita lähellä keittiötä ja kulku jätepisteelle pitää olla sisätilojen kautta kaikilla kiinteistön käyttäjillä. Kulkureitin tulee olla mahdollisimman lyhyt ja esteetön. Syväsäiliöiden tyhjennyksessä tulee ottaa huomioon jäteauton vaatima kääntösäde, sekä talvilumenpoistoon vaadittava tila.

4.4 Väestönsuoja

Päiväkodin laajuus ylittää pelastuslain 71 § määritellyn väestönsuojan rakentamis-velvoitteen 1200 k-m² ja päiväkotiin rakennetaan väestönsuoja.

Väestönsuojaan sijoitetaan tiloja, joiden toiminnallisuus sen sallii, kuten sosiaalitilat ja varasto. Tämä tarkentuu suunnitteluvaiheessa.

4.5 Tilaan ja käyttöön liittyvät muunneltavuus-, monikäyttöisyys- ja laatutasotavoitteet, piha

Tilat suunnitellaan Vantaan kaupungin toimitilajohtamisen suunnitteluohjeen, päiväkodin suunnitteluohjeen ja päiväkodin RT-korttien mukaisesti.

Tilojen tulee olla huollettavia ja helposti ylläpidettäviä. Materiaalivalinnat tehdään tilojen käytön vaatimusten mukaisesti. Tilojen tulee olla monikäyttöisiä, muunto-joustavia, käytettäviä ja viihtyisiä sekä terveelliset että turvalliset.

Tilojen suunnittelun tavoitteena on tilojen toiminnallinen ja tekninen monikäyttöisyys ja muunneltavuus. Tilat muuntuvat tai ovat käytettävissä useampaan käyttötarkoitukseen ja tekniset ratkaisut mahdollistavat tulevat käyttötarkoituksen muutokset. Rakenteelliseen muuntojoustavuuteen pyritään valitsemalla runkojärjestelmä niin, että se sallii joustavan käytön ja myöhempiä tilamuutoksia. Muuntojoustovaatimuksissa noudatetaan ´Vantaan kaupungin ohjeita suunnittelijoille´ -dokumentin tavoitteita. Päiväkodin ryhmätiloja tulee voida yhdistää siirtoseinin.

Lisäksi päiväkodin tiloja jaetaan esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienimmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi. Muuntojoustavuus tulee huomioida myös LVI- ja sähkötekniikassa niin, että tilojen seinien siirtäminen suunnitelman mukaan on mahdollista. Rakennuksen ikkunoiden sijainti ja koko tulee myös suunnitella mahdollisia tilajakoja huomioiden.

<u>Lasten leikkipihan tavoitteet</u>

Päiväkodin piha-alueen tavoitemitoitus on 20 m²/tilapaikka. Tämän kohteen tavoitteellinen piha-alueen koko on siten 3360m².

Lasten leikkipiha suunnitellaan virikkeelliseksi, monipuoliseksi oppimisympäristöksi, joka tukee pedagogisten tavoitteiden toteutumista. Päiväkodin pihassa korostuvat suojaisuus, turvallisuus ja toiminnallisuus. Liikkumisen ohjaukseen ja valvottavuuteen ja ilkivaltaan ehkäiseviin tekijöihin kiinnitetään erityistä huomiota.

Pihalle suunnitellaan yhtenäisiä kasvillisuusalueita ja istutettavaksi kasveiksi valitaan lajikkeita, jotka viihtyvät tontin olosuhteissa ja ovat myrkyttömiä. Piha toteutetaan Vantaan pihakortin mukaisesti sekä otetaan ohjeellisena huomioon pihaan kohdistuvat kaavamääräykset. Tonttivedet imeytetään oman tontin alueella Vantaan kaupungin hulevesiohjeen mukaisesti. Pihalle sijoitetaan Vantaan kaupungin toimitilajohtamisen “piha” -huonekortin mukaiset rakennukset, jotka voivat sijaita myös osana

päiväkotirakennusta: pihavarastot (leikki- ja ulkoiluvälineet), vaunuvarastot, sadekatos/aurinkosuoja. Piha vaatii selkeästi merkityt ja turvalliset tilat pyörien säilytykseen. Kylmien varastojen katot toteutetaan kasvikattoina.

4.6 Arkkitehtoniset ja kaupunkikuvalliset tavoitteet

Uudisrakennuksen tulee noudattaa Vantaan arkkitehtuuriohjelman periaatteita ja sen tavoitetta laadukkaasta ja ilmaisuvoimaisesta arkkitehtuurista: ”Luomme ilmaisuvoimaisella ja kekseliäällä arkkitehtuurilla vantaalaista identiteettiä. Anonyymin modernismin sijaan tavoittelemme erilaisuutta ja elämyksiä sekä luomme paikkoja ja tiloja, joissa viihdytään ja jotka palvelevat sosiaalista integroitumista. Luomme arkkitehtuuria teknisesti koetelluin ratkaisuin.” Päiväkodin tulee olla luonteeltaan julkinen rakennus, ja arkkitehtuuriltaan ohjelman periaatteen mukainen.

Päiväkodin arkkitehtuurin tulee olla korkeatasoista. Rakennuksen sisäänkäyntejä tulee korostaa arkkitehtuurin keinoin. Julkisivusommittelun tulee olla pienimittakaavaista ja kävelymiljöötä korostavaa. Pihavarastot- ja rakennukset tulee tehdä kasvikattoisina.

4.7 Muut erilliset tavoitteet

Äänitekniset tavoitteet

Noudatetaan Ympäristöministeriön asetusta 796/2017 rakennuksen ääniympäristöstä perusteluineen ja ohjeineen.

4.8 Tilamitoitustavoitteet htm2 / tilapaikka ja tehokkuustavoitteet

Tilamitoitustavoitteet Vantaan päiväkotisuunnitteluohjeen sekä tilaohjelman mukaisesti (liite).

Päiväkodin tilat perustuvat päiväkotisuunnitteluohjeen mukaiseen 168-paikkaisen päiväkodin tilamitoitukseen.

- päiväkodin huoneistoalatavoite on tilaohjelman mukaisesti 8,44 htm2 / tilapaikka = 1431 htm²
- päiväkodin bruttoalatavoite 1825 brm²

4.9 Tekniset tavoitteet (Rak, LVIS)

Rakennesuunnittelu

Päiväkodin suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin tilakeskuksen ´Ohjetta suunnittelijoille´ sekä ´Päiväkotisuunnitteluohjetta´.

Uudisrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentäviltä osien osilta 50 vuotta ja järjestelmien osalta 25–35 vuotta. Rakennus on kaksikerroksinen ja rakennukseen tulee hissi ja väestönsuoja.

Maanpäälliset kantavat rakenteet tehdään ensisijaisesti puurakenteisina pois lukien väestönsuoja, joka on betonirakenteinen. Myös kantava alapohja voi olla betonirakenteinen

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneeleilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiamäärä.

Piharakennusten ja -rakennelmien katot toteutetaan kasvikattoisina.

Rakennus tulee suunnitella siten, että tilajako on mahdollista toteuttaa useammalla kuin yhdellä periaatteella sekä siten, ettei tilajaon muuttaminen aiheuta kohtuuttomia muutostöitä teknisiin järjestelmiin (IV ja lattialämmitys, sekä sähkötekniset vedot).

Päiväkodin ryhmätiloja tulee voida yhdistää siirtoseinin.

Lisäksi päiväkodin tiloja jaetaan esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienemmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi.

LVIA-tekniset tavoitteet

Yleistä

LVIA-teknisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energia-tehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laitevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Vantaan kaupungin suunnitteluohjeita. Automaatiojärjestelmä mahdollistaa järjestelmien hyvän hallittavuuden, sekä energian ja veden käytön etäseurannan.

Ilmanvaihtojärjestelmän puhtausluokka on P1 (Sisäilmastoluokitus 2018). IV-tuotteiden puhtausluokka ja rakennusmateriaalien päästöluokka M1.

Lämmitysjärjestelmät

Alustava lämmöntuottotapa on maalämpöjärjestelmä (selvitetään mahdollisuudet), jonka lämmöntuoton peitto vuosittaisesta lämmitysenergian käytöstä kattaa noin 95 %. Lämmityskauden huipputeho tuotetaan sähköenergialla (sähkökattila tai 'lämpöakku'), tai vaihtoehtoisesti kaukolämmöllä.

Hankkeen kustannusarvio sisältää ko. Järjestelmän rakentamiskustannukset.

Hankkeen osana tarkastellaan tarve rakennuksen kesäaikaiselle viilennystoiminnolle. Maalämpöjärjestelmän yhteydessä (mahdollista myöhempää toteutusta varten) toteutetaan vähintään järjestelmä- ja tilavaraus sekä huomioidaan vaatimukset putkieristemateriaaleihin. Hankkeen kustannusennuste käsittää varauksen kesäaikaisen viilennystoiminnon toteutukselle.

Lämmöntuottojärjestelmä tuottaa energiaa; lämmitysjärjestelmään, ilmanvaihdon lämmitykselle, sekä lämpimän käyttöveden valmistukseen. Lämmöntuottolaitteet sijoitetaan ensimmäiseen kerrokseen sille varattavaan tekniseen tilaan.

Pääasiallinen lämmönjakotapa on lattialämmitysjärjestelmä. Tuuli- ja märkäeteiset varustetaan lisäksi lämminkiertoilmakojein.

Lattialämmitysjärjestelmän suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Vantaan kaupunki; ´Ohje lattialämmityksen suunnittelusta ja toteutuksesta Vantaan kaupungin rakennuskohteissa´. Lattialämmitysputkistossa käytetään tehdasvalmisteisesta happidiffuusiosuojattua lattialämmitykseen tarkoitettua muoviputkea (valmistaja esim. Uponor Oy).

Lämmitysjärjestelmän ja ilmanvaihdon lämmityksen runkojohdot asennetaan rakennuksen sisälle 'alaslasketun katon' sisään. Runkojohtojen materiaali on teräsputki, putkisto eristetään (jos käytetään mineraalivillakourueristettä, eriste pinnoitetaan). Hankkeen osana tarkastellaan tarvetta kesä aikaiselle jäähdytystoiminnolle. Mikäli lattialämmitysjärjestelmää hyödynnetään kesäaikaisen viilennyksen tuottamiseen, huomioidaan tämä mm. putkieristeiden materiaaleissa ja tiiveydessä (solukumi-eriste, tiiviit saumat).

Vesi- ja viemärijärjestelmät

Rakennus liitetään kunnallisen vesi- ja viemärijärjestelmien piiriin.

Vesimittari sijoitetaan lämmönjakokeskukseen. Mittari mallia ’ultraääni’, liitetään automaatio-ohjelmiston ja etäluennan piiriin. Lämpimän käyttöveden kv-syöttöjohto varustetaan kiinteistöautomaation luennan piiriin liitettävällä veden mittauksella. Tonttivesijohto varustetaan tarvittaessa ’itse säätyvällä’ saattolämmityskaapelilla.

Runkovesijohdot tehdään komposiittiputkista ko. putkelle tarkoitetuilla liitosmenetelmillä. Vesijohdot eristetään. Mikäli eristeenä käytetään villakourueristettä, se pinnoitetaan.

Jako- ja kytkentäjohdot tehdään kupariputkesta (näkyviltä osin kromattu kupariputki), tai rakenteiden sisällä suojaputkeen asennettavasta muoviputkesta. Runkojohdot asennetaan ’alaslasketun katon’ yläpuolelle.

Mikäli putkia asennetaan rakenteiden sisään, käytetään suojaputkea. Tällöin suunnittelussa ja toteutuksessa huomioidaan myös vaatimus vesijohtojen vaihdettavuudesta ja vuotojen havaittavuudesta.

Hulevesiä viivytetään kiinteistön alueella. Järjestelmä suunnitellaan ja varustetaan viivytysjärjestelmällä. Viivytyksen suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin hulevesien hallinnan toimintamallia. Viivytysjärjestelmän tyyppi määritetään suunnitteluvaiheen aikana.

Ruokahuoltoa varten; tehdään suunnitelmissa esitettyjä laitteita ja toimintaa varten tarvittavat lvia-asennukset, joilla varmistetaan hyvä tekninen ja toiminnallinen laatu.

Keittiön viemärit varustetaan rasvanerottimella. Astianpesukone on mallia ’LTO’ (käyttöveden esilämmitys pesukoneen poistovedellä).

Viileähuoneiden kompressori/lauhdutinyksiköt sijoitetaan ulkotiloihin katokseen. Laitteisto suojataan ‘pieneläin verkolla’.

Keittiö- ja ruokailutilojen määritykset suunnitellaan keittiöasiantuntijan ohjaamana.

Mikäli rakennuslupa edellyttää, rakennus varustetaan sprinklerijärjestelmällä.

Aluerakentamisella on vaikutus johtoverkon rakentamiseen.

Ilmanvaihtojärjestelmät

Rakennus varustetaan energiatehokkaalla lämmön talteenottolaittein varustetulla koneellisella tulo- ja poistoilmajärjestelmällä.

Ilmanvaihtojärjestelmä toteutetaan hajautetulla ilmanvaihtojärjestelmällä, jossa jokaista vyöhykettä palvelee oma erillinen ilmanvaihtojärjestelmä. Ilmanvaihtokoneet asennetaan palvelualueelle sijoitettavaan pariovilla varustettuihin konetiloihin. Huolto toteutetaan käyttötilojen puolelta.

Palvelualueiden ilmanvaihdon ohjaukseen liitetään ohjaavia olosuhdetekijöitä; TE, CO2, VOC.

Yhtenäisiin toiminnallisiin tiloihin asennetaan palvelualueen ilmanvaihdon käyntiä ohjaavat lisäaika-ajastinkytkimet (0…3 h), joilla ilmanvaihdon käyttöä voidaan ohjata tilasta käsin, normaalikäyttöaikojen ulkopuolella.

Tilojen ulkopuolelle asetetaan huonetilaa osoittavan kilven alapuolelle tilan raitis-ilmamäärän mukaista maksimihenkilömäärää osoittava kilpi.

Tilojen käytön ulkopuolinen tuuletuskäyttö toteutetaan ohjelmallisesti minimivaatimuksen mukaiseen tasoon.

Rakennuksen keittiötyyppi on kuumennuskeittiö. Päätelaitteiden sijoitus tarpeen mukaisiin paikkoihin, laitesijoittelun mukaan. Suunnittelu katsotaan yhteistyössä keittiöasiantuntijan kanssa.

Keittiön ilmanvaihto varustetaan (0…2 h) lisäaikakäyttökytkimellä, sekä ilmanvaihdon tehostustoiminnon kytkimellä, mikä mahdollistaa ilmanvaihdon lisäaika- ja tehostustoiminnon keittiötiloista ohjattuna.

Ilmanvaihtojärjestelmän kanavistot; tehdasvalmisteinen sinkitty kierresaumakanava.

Päätelaitteet; tarkoitukseen sopivia tehdasvalmisteisia tulo- ja poistoilmaelimiä, joissa hyvä ilmavirtojen säädettävyys.

Rakennusautomaatio

Kiinteistöautomaatiojärjestelmä tukee avoimia rajapintoja, kuten Modbus RTU ja TCP/IP ja BACnet. Järjestelmän tulee olla laajennettavissa ja vapaasti päivitettävissä järjestelmätoimittajasta riippumatta.

Järjestelmien valvonta ja ohjaus Vantaan kaupungin mallin mukaisesti etätoimintona. Järjestelmä liitetään kaupungin Ethernet-verkon piiriin. Grafiikka toteutetaan ja liitetään Vantaan kaupungin automaatiosopimustoimittajan (Fidelix Oy) etävalvomo-ohjelmiston piiriin; yhteensopivuus huomioidaan hankinnoissa. “Pilvipalveluun”

sijoitettu ohjelmisto mahdollistaa valvonnan ja toimintojen ohjaukset etänä pc- tai paikasta riippumatta tablettilaitteella.

Huoltokirja

Huoltokirja-aineisto toimitetaan projektin huoltokirjakoordinaattorille, joka asettaa aineiston Vantaan kaupungin käytössä olevaan huoltokirjaohjelmaan.

Sähkötekniset tavoitteet

Yleistä

Sähköteknisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laitevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Johtoreittien ja sähkölaitteiden asennuksissa huomioidaan muuntojoustavuus.

Aluesähköistys ja liittymät

Rakennus liitetään sähkölaitoksen pienjännitejakeluverkkoon ja teleoperaattorin tietoliikenneverkkoon valokuidulla. Kiinteistöautomaatio liitetään Vantaan kaupungin kaukovalvontajärjestelmään. Videovalvonta liitetään Vantaan kaupungin videovalvontaverkkoon.

Piha-alueiden valaistus toteutetaan valaisinpylväillä sekä rakennukseen asennettavilla seinä- ja katosvalaisimilla.

Sähköjärjestelmät (400V)

Rakennus varustetaan sähkökeskuksilla, jotka palvelevat valaistusta, pistorasioita, LVIA- laitteita, kiinteistön laitteita sekä tele- ja turvajärjestelmiä.

Energian kulutuksen seurantaa varten sähkökeskuksiin asennetaan alamittareita, joilla tavoitellaan rakennuksen käytönaikaista energian kulutuksen optimointia mm. seuraamalla mittaustulosten poikkeamia esim. vikatapauksissa.

Tele- ja turvajärjestelmät

Rakennus varustetaan yleiskaapelointijärjestelmällä, joka palvelee puhelimia, videovalvontaa sekä tietoliikenneyhteyksiä. Lisäksi rakennukseen asennetaan

keskuskellojärjestelmä, ovikellot kaikkiin sisäänkäyntioviin, kuvallinen ovipuhelin pääoveen ja yhteen toimistohuoneeseen sisäänpyyntöjärjestelmä (ns. liikennevalot).

Rakennus varustetaan rikosilmoitin-, videovalvonta-, merkki- ja turvavalaistus- sekä paloilmoitinjärjestelmillä. Lisäksi rakennus varustetaan sprinkleri- ja/tai savunpoisto-järjestelmällä mikäli lupaehdot sitä edellyttävät.

Sali varustetaan paikallisella AV-järjestelmällä, joka palvelee mm. juhlatilaisuuksia. Äänilähteet sijoitetaan pyörillä varustettuun tehdasvalmisteiseen AV-vaunuun.

Muut järjestelmät

Rakennuksen pysäköintialue varustetaan sähköajoneuvojen latausasemilla lain 733/2020 mukaisesti.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneeleilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiamäärä.

4.10 Elinkaari- ja energiatehokkuustavoitteet (sis. energia-, tiiveyslukutavoitteet)

Elinkaaritavoite (käyttäjän aikatavoite)

Uudisrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentävien rakennusosien osalta 50 vuotta. Vahvavirtakaapeliverkon ja sähkö-keskusten tekninen tavoitekäyttöikä on 40 vuotta. LVI-runkokanava-, putki- ja johto-verkkojen tekninen tavoitekäyttöikä 50 vuotta.

Tilojen, kalusteiden, varusteiden sekä taloteknisten järjestelmien laatu noudattaa tämän päivän päiväkotirakentamisen tasoa. Rakennus-, rakenne-, sähkö- ja LVI- teknisissä suunnitelmissa kiinnitetään erityistä huomioita sisäilman laatuun, rakennus-fysikaaliseen toimivuuteen, ulkovaipan sisäpinnan tiiveyteen, valaistukseen, energiatehokkuuteen sekä äänenvaimennukseen.

Energiatehokkuustavoitteet

Ympäristöministeriön asetus uuden rakennuksen energiatehokkuudesta (1048/2017); Opetusrakennus ja päiväkoti (luokka 6) mukaan päiväkodin energiatehokkuuden vertailuluku saa olla A-luokassa enintään 90 kWhE/(m² a).

Päiväkotirakennuksen tavoitteellinen, laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku (E-luku) on 80 kWhE/(m² a). Energiatehokkuuden suunnittelu edellyttää kaikkien suunnittelualojen saumatonta yhteistyötä.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavalla tai vesikatolle asennettavalla aurinkosähkövoimalalla, jonka suunnittelun lähtökohtana on rakennukselle arvioitu kesäaikainen sähkötehon tunneittainen peruskulutus. Kattomuodon on tuettava aurinkosähkövoimalan sijoittumista etelään ja länteen.

Lisäksi tutkitaan mahdollisuutta asentaa rakennukseen maalämpöjärjestelmä sekä asennetaan LED-valaisimet sekä sähköautojen latausasemat.

Rakennuksen energiatehokkuustavoitteiden toteutumisen seurantaa varten se varustetaan sähkön-, lämmön- ja vedenkulutuksen päämittauksilla sekä riittävällä määrällä alamittareita tilakeskuksen ohjeen (Mittarointiohje LVIAS-suunnittelijoille, 13.8.2019) mukaisesti.

Rakennuksen tarkempi mittarointisuunnitelma esitetään mittarointikaaviossa.

Elinkaarisuunnittelija selvittää toteutussuunnitteluvaiheessa kustannustehokkaimman energiaratkaisun rakennuksen elinkaarelle huomioiden rakennuksen arkkitehtuurin, massoittelun sekä materiaalit.

Hyödynnetään energiaratkaisun valinnassa elinkaarilaskentaa sekä hiilijalanjälkilasken taa.

Puurakennuksen kyseessä ollessa lasketaan myös hiilikädenjälki viimeistään myöhemmissä suunnitteluvaiheissa.

Tutkitaan kasvikattojen toteuttamismahdollisuudet sekä huleveden imeyttäminen tontilla.

Tiiveysvaatimus

Noudatetaan ympäristöministeriön asetusta uuden rakennuksen energiatehok-kuudesta (1010/2017). Ilmanpitävyys varmistetaan tiiveysmittauksilla.

4.11 Sisäilmatavoitteet

Lähtökohtaisesti rakennus suunnitellaan S2-sisäilmastoluokkaan Vantaan kaupungin ohjeiden mukaisesti (ei koske lämpötilaylärajaa, joka määräytyy S3 mukaan - ei

mukavuusjäähdytystä). Lisää ilmanvaihtoon liittyvistä tavoitteista aikaisemmin kappaleessa; LVIA-tekniset tavoitteet: Ilmanvaihto, paineilma ja erillisjärjestelmät.

Rakennusmateriaalien tulee täyttää Sisäilmastoluokituksen 2018 päästöluokan M1 vaatimukset.

Mikäli lämmöntuottojärjestelmäksi valitaan jokin muu lämmöntuottotapa kuin maalämpö, tai maalämpöjärjestelmällä ei toteuteta viilennystoimintoa, tällöin lämpötilayläraja S3 mukaan.

Rakennus suunnitellaan niin, että erillistä viilennystarvetta ei synny. Viilennys hoidetaan ensisijaisesti mekaanisin keinoin (pimentävät verhot tai sälekaihtimet, auringonsuojakalvot ikkunoihin.) Jos on mahdollista saada “kaupunkiviileää tai maalämmön järjestelmällä viilennys sekä jos tarve voidaan osoittaa laskennallisesti, sitten viilennys on toteutettavissa.

5. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA

5.1 Sijainti ja hallinta

Rakennusalue sijaitsee Hakunilan alueella. Alueella on käynnistymässä kaavamuutos ja tontti pyritään varmistamaan hankesuunnitelmavaiheessa.

5.2 Kaava- ja kiinteistötiedot, rasitteet

Päiväkodin sijainti on vielä avoin. Alueelle on tekeillä asemakaavamuutos ja kaavoitus on tutkinut tonttivaihtoehtoja päiväkodille. Asemakaavoitustyön edetessä päiväkodille tullaan osoittamaan sille soveltuva tontti, joka mahdollistaa päiväkodin rakentamisen. Sijainti ja kaavoitusaikataulu pyritään tarkentamaan hankesuunnitelmavaiheessa.

Päiväkodin tontin tulee olla riittävän suuri, jotta kaksikerroksisen päiväkotirakennuksen lisäksi sille mahtuu sijoittumaan pysäköinti, huoltoajon vaatimat ajoreitit ja kääntymissäteet sekä leikkipihan toiminnot. Kaavassa merkityn rakennusalueen rajan sijainnin tulee mahdollistaa kaksikerroksisen päiväkodin sijoittaminen niin, että päiväkoti voidaan suunnitteluohjeiden mukaisesti sille sijoittaa. Kaksikerroksisen päiväkodin tontin arvioitu koko on n. 7400 m². Tontin muoto, mahdolliset rasitteet ja mm. ajoliittymien sijainnit vaikuttavat, kuinka iso tontin tulee olla.

5.3 Tontin rakennettavuus, alustava rakennettavuusselvitys

Päiväkodin sijaintia ei ole vielä päätetty, sijainti tarkentuu hankesuunnitteluvaiheessa. Alustavat perustamisolosuhdetiedot saadaan hankesuunnitteluvaiheessa, kuten myös rakennuspaikan pima-kartoitustarve.

5.4 Liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka, meluselvitys

Päiväkodin sijainti on vielä avoin, joten liikenne- ja pysäköintiratkaisut tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa. Samoin kunnallistekniikan ja meluselvityksen vaikutus rakentamiseen selviää hankesuunnitelman yhteydessä.

Tärkeää on, että saatto- ja huoltoliikenne eivät risteä ja päiväkodin kulkuyhteydet ovat turvalliset.

Päiväkoti tullaan liittämään HSY:n vesihuoltoverkkoon, jonka toiminta-alue kattaa Pähkinärinteen. Päiväkodin sijainnista riippuen verkkoa saatetaan joutua jatkamaan tontille asti. Verkoston jatkaminen ja mitoitus tarkastellaan asemakaavavaiheessa vesihuollon yleissuunnittelun yhteydessä.

5.5 Tontin kuivatus ja hulevesien käsittely

Kaikessa rakentamisessa noudatetaan Vantaan kaupungin hulevesien hallinnan toimintamallia, jonka periaatteiden mukaisesti hulevesiä viivytetään tontilla.

Alueelta muodostuvat hulevedet johdetaan pääasiassa tonttien omien järjestelmien kautta avo-ojiin. Tontilla muodostuvia hulevesiä tulee imeyttää tai viivyttää ennen vesien johtamista yleiseen verkostoon siltä osin, kun tontilla tehdään kaavamuutoksesta johtuvia muutostöitä. Hulevesien hallintarakenteet tulee mitoittaa 10 minuutin sadetilanteelle, jonka rankkuus on 150 l/s/ha. Tontilta saa poistua mitoitussadetilanteessa samansuuruinen virtaama kuin sieltä poistuisi luonnontilassa. Tonttien tasaus tulee suunnitella siten, että tulvatilanteessa vesi voi kertyä piha- ja pysäköintialueille hetkellisesti. Suurempia sadetilanteita varten tulee suunnitella hallittu tulvareitti tontilta yleisille alueille.

Rakentamisen aikaiset hulevedet on hallittava ja etenkin kiintoaineen kulkeutuminen vesistöön minimoitava.

Rakennusluvan yhteydessä tulee tehdä tarkemmat hulevesisuunnitelmat, jotka hyväksytetään kaupungilla rakennusluvan yhteydessä.

6. VÄISTÖTILATARVE

Ei väistötilantarvetta.

7. KUSTANNUKSET

7.1 Investointikustannusennuste tontista aiheutuvat kustannukset

Tontista aiheutuvat kustannukset tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa.

7.2 €/tilapaikka

60 119 €

7.3 Purkukustannukset

Ei ole tiedossa, sijaitseeko tontilla purettavia rakennuksia. Tämä tarkentuu hankesuunnitelmavaiheessa, tällöin myös vaikutukset kustannuksiin voidaan huomioida.

8. RAHOITUS JA AIKATAULU

8.1 Rahoitus investointiohjelmassa

Vantaan kaupunginvaltuuston hyväksymässä taloussuunnitelmassa 2022-2025 on Kaskelan päiväkoti I:lle varattu 6,1 M€ (alv 0%). Summa on korjattu Tila-lautakunnan 01/2022 hyväksymässä työohjelmassa lähemmäksi todellista tarvetta 6,4 M€ (alv 0%).

Päiväkodin kokoa on kasvatettu ja investointivaraus tullaan tarkistamaan vuoden 2024 investointiesityksessä vastaamaan nykyistä tarvetta, kun taloudellinen tilanne on tarkentunut. Kustannusennuste on 10,1 miljoona euroa ja se on laskettu luokassa KL 119,3 (alv 0%) 08/22, kustannusennuste sisältää myös varauksia maailmantilanteesta johtuen.

8.2 Aikataulu (määrärahavaraus ja vuodet)

Päiväkodin hankesuunnittelu käynnistetään heti tarveselvityksen jälkeen, syksyllä 2022. Hankkeen toteutussuunnittelu on vuoden 2023 aikana.

Päiväkodin on suunniteltu valmistuvan kesällä 2025.

Pääosa kustannuksista / rakentaminen on vuosina 2024-2025.

9. HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET

9.1 Ylläpitokustannukset (sis. vuokra, siivous, huolto)

82 941 € / vuosi

9.2 Toimintakustannukset

1,35 miljoonaa €

9.3 Ensikertaisen kalustamisen ja varustamisen kustannukset

Perustamisvuodelle kohdentuvat irtaimiston hankintakulut ovat noin 115 000 €.

10. TYÖTURVALLISUUSASIAT

Rakennustyön turvallisuus

Suunnitteluvaiheen turvallisuuskoordinaattorina toimii rakenneinsinööri Jukka Tuhkanen. Työturvallisuustehtävien tarkistuslista on käyty läpi. Hankkeesta on laadittu Havat-riskikartta, joka on tarveselvityksen liitteenä. Rakentamisvaiheessa toteuttaja ja rakennuttaja huolehtivat kohteen työturvallisuustehtävistä. Suunnitteluvaiheessa täytetään Vantaan kaupungin tilakeskuksen turvallisuusohjeiden mukaisesti tarvittavat asiakirjat.

11. RISKIT

11.1 Aikataulu, kustannukset

Hankkeen viivästyminen voi aiheuttaa väistötilojen / paviljonkitilojen tarpeen.

Tarveselvitysvaiheessa tontin sijainti on avoin ja näin ollen tontista voi hankesuunnitelmavaiheessa nousta kustannuksia, joita ei ole pystytty kustannusennusteeseen arvioimaan.

Globaalin tilanteen vuoksi kustannuskehitys ei ole tarkasti ennustettavissa.

11.2 Kaavamuutos / poikkeamispäätös

Päiväkoti vaatii asemakaavamuutoksen. Rakentamisen kannalta kaavan tulisi olla lainvoimainen Q1/2024. Kaavan myöhästyminen vaikuttaa vastaavasti päiväkodin aikatauluun.

Tontin sijainnin varmistuminen on erityinen riski hankkeelle.

11.3 Maaperästä, rakennuspaikasta aiheutuvat riskit

Mahdolliset rakennuspaikasta aiheutuvat riskit tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa, kun tontti on tiedossa. Tarveselvitysvaiheessa kustannusarvio lasketaan keskimääräistä haastavammalla lähtötilanteella (savimaa ja korkeuseroja tontilla).

12. TYÖRYHMÄN JÄSENET

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala

Sari Utriainen, varhaiskasvatuspäällikkö
Satu Turunen, palveluverkkoasiantuntija

Kaupunkiympäristön palvelualue, Kiinteistöt ja tilat, Toimitilajohtaminen

Jussi Hyvärilä, rakennuttaja-arkkitehti
Eija Kivineva, hankepäällikkö
Jukka Tuhkanen, rakenneinsinööri, työturvallisuuskoordinaattori
Ilkka Poikkimäki, LVI-insinööri
Yrjö Jaakkola, sähköinsinööri
Sirpa Eskelinen, energia-asiantuntija
Tarja Aaltola, keittiöasiantuntija
Anne Valkeapää, puhtauspalveluasiantuntija
Petri Kokkonen, kustannusinsinööri

Kaupunkiymp. palvelualue, Kaupunkirakenne ja ympäristö, Asemakaavoitus

Mari Jaakonaho, aluearkkitehti
Noora Koskivaara, asemakaava-arkkitehti

Kaupunkiympäristön palvelualue, Kaupunkikuvayksikkö, Rakennusvalvonta

Ilkka Rekonen, lupapäällikkö

Työsuojeluvaltuutettu

Sanna Tilli ja Nina Rintanen, työsuojeluvaltuutettu

30.8.2022 10:27:51
?
250 m
1:7 500
Kaupunkikartta ©Vantaan kaupunki

PÄIVÄKOTISUUNNITTELUOHJE **8 ryhmäaluetta**					**TILAOHJELMA**
Kaskelan päiväkoti I / laskentaa varten 1.8.2022				**168**	
ryhmäalueet A, B, C, D ja E , jossa on á 21 lapsen ryhmä (tilamitoitus 3 kasvattajaa ja 21 lasta)					
tilapaikat yhteensä 168 lasta.				21	Huonekortit täydentävät tilaohjelmaa
Ryhmäalue A, 21 lasta	**Yhteensä hym2**	**/ lapsi**	**Käsin laskettu**		**muuta**
märkäeteinen	8	0,38	7,98		21 lapselle, voi tehdä kahdelle ryhmälle yhteisenä, silloin tila 16m2 (2x8m2)
eteistilat A	13	0,6	12,6		osana toimintatilaa
wc-pesutilat A	10	0,46	9,66		**yleisesti wc-tiloihin:** 3 wc-istuinta wc tilaa kohden, eriöt, etuhuoneellinen pesutila
toimintatila /suljettava rauhallinen tila /suljettavaa pienryhmätilaa/ varastotilat A	79	3,75	78,75		Rauhallista tilaa käytetään myös lepotilana, kooltaan 42 m² (2 m2 / 21 lasta), varastotila 2m2/ryhmä, kaapistoja tai yksittäinen varasto
ryhmäalue A yht	**109,0**		108,99		
Ryhmäalue B, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat B					osana käytävää
wc-pesutilat B					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittäinen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue B yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue C, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat C					osana käytävää
wc-pesutilat					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittäinen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue C yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue D, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat					osana käytävää
wc-pesutilat					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittäinen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue D yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue E, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat E					osana käytävää
wc-pesutilat E					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittäinen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue E yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue F, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat F					osana käytävää
wc-pesutilat F					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittäinen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue F yht	**109**		108,99		ohjeellinen

Ryhmäalue G, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat G					osana käytävää
wc-pesutilat G					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue G yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue H, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat H					osana käytävää
wc-pesutilat H					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue H yht	**109**		108,99		ohjeellinen
wc	2		2		yhdellä ryhmäalueella, helposti ulkoa saavutettava
Ryhmätilat yhteensä	**873,9**		**873,92**		
Yhteiset tilat:					
kotikeittiö / neuvottelu	6		6		neuvottelutilan yhteydessä, kotikeittiövarustelu, toimii henkilökunnan neuvottelu- ja taukotilana, lasten tilana, yhteiskäytössä asukkaisden kanssa, salin läheisyyteen.
työpaja	15		15		huom. hiekanerotuskaivo
pienryhmä / kerros	15		15		2-kerroksinen ratkaisu
liikuntasali ja väline/patjavarastovarasto	80		80		toimii myös henkilökunnan koulutustilana, lasten lepotilana, varasto 6 m2, syvyys n.2m, yhteiskäytössä asukkaiden kanssa
ruokailutila	78	0,3	78		yhteiskäytössä asukkaiden kanssa, erillinen sis.käynti asukkaille liikuntasaliin ja ruokailutilaan
ruuanjakelulinjaston vaatima tila	6		6		
wc-tila ruokasalin yhteyteen	2		2		
vararuokavarasto	2		2		lukittava kaapisto tai varasto lähelle ruokailutilaa
inva-wc / kerros	16,5		16,5		3-kerroksinen ratkaisu
Yhteiset tilat. yhteensä:	**221**		220,5		
Lasten toiminta-tilat yhteensä:	**1094,4**	hym2	1094,42		
	76,6	7 % toimint	76,6094		
	1171,0		1171,0294		
	6,97		6,9704		toiminta-alaa / tilapaikka
Henkilökunnan tilat, työ- ja sos.tilat					
toimisto / johtaja	12		12		monikäyttöinen toimistotila
neuvottelutila	15		15		kotikeittiön yhteydessä
henkilökunnan työhuone	12		12		
perhe- ja konsultaatiotila / työhuone / neuvottelu	10		10		sijoitetaan johtajan huoneen viereen
henk.kunnan wc:t 2kpl	6		6		1 kpl wc/kerros, miehille ja naisille
henk.kunnan suihkutila	3		3		Voi olla yhteinen (mahduttava pukeutumaan, tarvitsee tason vaatteille)
henk.kunnan pukutila, 24h x 0,8m2	19		19		Voi olla yhteinen, sisältää kaksi WC:tä, lisäksi suihkutilassa pukeutumismahdollisuus
Toimintatilat tilat yhteensä:	**77,0**		**77,0**		

Huoltotilat					
palvelukeittiö aputiloineen	66	0,34	66		keittiön wc, keittiö aputiloineen poisluk. rullakoiden ja pahvin säilytystilat
siivouskeskus ja vaatelhuoltotila	16		16		yhdistetty tila, huom. likainen ja puhdas puoli
siivouskomero	3		3		
keskusvarasto	10	0,05	10		
Keittiötilat yhteensä	**95,0**		**95,0**		
Hyötyalat ilman teknisiä tiloja:	**1266,4**			**hym2**	
			1266,42		
Tekniset tilat					
iv-konehuone 7% bruttoalasta		x			
sähköpääkeskus		x			
Käytävätilat					
Käytävät, poistumistiereitit		x			
Porrashuoneet		x			
tuulikaapit		x			
bruttoalatavoite 1645 brm2					
mitoitustavoite 8,5 htm2/lapsi (1360htm2)					
YHTEENSÄ					
Vantaan kaupunki, tilakeskus, hankevalmistelu					
hyötyalasta huoneistoalaksi kerroin:	1,12	**1418,3904**	**1418,39**	**htm2**	RT-kortin mukainen
		8,4428	**8,4428**		huoneistoalaa/tilapaikka
	1,13	1431,1	1431,1	**htm2**	Vantaa
					huoneistoalaa/tilapaikka (RT 9 htm2/tilapaikka; RT-taulukossa iso liikuntasali)
hyötyalasta bruttoalaksi kerroin:	1,32	**1671,6744**	**1671,674**	**brm2**	RT-kortin mukainen (1,12 - 1,5)
	1,44	**1823,6448**	**1823,645**	**brm2**	Vantaa

Rakennushankkeen turvallisuusriskit, HAVAT Riskikartta

KOHDE: Kaskelan päiväkoti

PÄIVÄYS: 21.06.2022

LAATIJAT: Jussi Hyvärilä, Jukka Tuhkanen

Rakennushankkeen ominaisuudet

- ☐ Koko
- ☐ Muoto
- ☐ Suuruus
- ☐ Mitat
- ☐ Poikkeuksellisuus
- ☐ Ainutkertaisuus
- ☐ Materiaalivalinnat
- ☐ Tekniset ratkaisut
- ☐ Runkoratkaisu
- ☐ Ajankohta
- ☐ Suunnitteluratkaisut
- ☐ Vaativuus
- ☐ Rakennuksen kunto
- ☐ Talotekniikka
- ☒ Muu, kustannustason nousu, rakennusmateriaalien saatavuus, kaavoituksen aikataulu

Työturvallisuutta ja terveyttä koskevat tiedot

- ☐ Mikrobit (Home)
- ☐ Pöly
- ☐ Kaasut
- ☐ Muut ilman epäpuhtaudet
- ☒ Melu, tärinä, raitiotien läheisyys
- ☐ Kuumuus/kylmyys
- ☐ Säteily
- ☐ Häikäisy
- ☐ Happipitoisuus, hapen puute
- ☐ Myrkyt
- ☐ Vaaralliset aineet
- ☐ Altistuminen
- ☐ Ergonomia, hankalat työasennot
- ☐ Vaaralliset työt
- ☐ Räjähdys
- ☐ Syttyminen
- ☒ Muu, mahdollinen PIMA

Rakennushankkeen luonne

- ☐ Työmaan johtamisen erityispiirteet
- ☐ Yhteensovittamisen erityispiirteet
- ☐ Aikataulu
- ☐ Urakoitsijoiden määrä
- ☐ Urakkarajat
- ☐ Erillistoimitukset
- ☐ Töiden läheisyys/peräkkäisyys
- ☐ Töiden päällekkäisyys
- ☐ Tiedonkulun erityispiirteet
- ☐ Työmenetelmien reunaehdot
- ☐ Muu

Rakennushankkeen olosuhteet

- ☐ Varottavat rakenteet
- ☐ Vaaralliset johdot
- ☐ Varottavat toiminnot
- ☐ Asukkaat, asiakkaat, tilaajan henkilöstö, vuokralaiset, käyttäjät
- ☐ Liikenne, liikennemuodot
- ☐ Työkoneiden käyttö
- ☐ Työvälineiden käyttö
- ☐ Materiaalit ja aineet
- ☐ Vaaralliset jätteet
- ☐ Teollinen toiminta lähellä, prosessit
- ☐ Tilojen rakennusaikainen käyttö
- ☐ Muu toiminta
- ☐ Herkät laitteet ja laitteistot
- ☐ Muut ympäristötekijät,
- ☐ Purettavat rakenteet
- ☐ Sähkökaapelit/kaasuputket
- ☐ Muu

Työhön liittyviä vaaroja

- ☐ **Arvioitava aina VNp629/94 liitteen 2 mukaista erityistä vaaraa sisältävät työt**
- ☐ Rakennusratkaisuihin liittyvät vaarat

Kaskelan päiväkoti I
94 Hakunila, Vantaa

Laajuustiedot :

bruttoala	1 824	brm2
hyötyala	1 266	hym2
huoneistoala	1 431	htm2
tilavuus	7 435	rm3
tehokkuusluku	1,44	

Rakennuskustannukset		**Yht.€**	**€/brm2**	**€/hym2**	**€/rm3**
Rakennuttajan kulut		1 200 000	657,89	947,87	161,40
suunnittelu	700 000				
rakennuttaminen	400 000				
liittymismaksut	100 000				
Rakennustekniset työt		6 800 000	3 728,07	5 371,25	914,59
rakennusteknilliset työt					
- sis.pihatyöt					
LVI-työt		900 000	493,42	710,90	121,05
Sähkötyöt		500 000	274,12	394,94	67,25
Erillishankinnat		200 000	109,65	157,98	26,90
Muutos- ja lisätyövaraus		500 000	274,12	394,94	67,25
KUSTANNUSARVIO (alv 0%)		10 100 000	5 537,28	7 977,88	1 358,44
KUSTANNUSARVIO (alv 24%)		12 524 000	6 866,23	9 892,58	1 684,47

Hintataso KL 119,3 (8/22)

Arvio sisältää:
- Ulkoseinien CLT-rakenne
- Välipohjien toteutus ontelolaatoilla
- Paalutus 15 m syvyyteen
- Piha-alueen stabilointi
- Rakennusaikainen sääsuojaus
- Lattialämmitys
- Aurinkopaneelijärjestelmä
- S1-väestönsuoja 35 m2
- Hulevesien hidastusrakenteet
- Sähköautojen latauspisteet 5 kpl
- Henkilöhissi
- Piharakennusten viherkatot

Arvio ei sisällä:
- Sumuprinkler 200 000 € (alv 0%)
- Maalämpöjärjestelmä 145 000 € (alv 0%)
- Maalämpöjärjestelmän viilennystoiminto 30 000 € (alv 0%)
- Mahdolliset pilaantuneisiin maa-aineksiin liittyvät kustannukset
- Mahdollisten tontin rasitteiden kustannukset
- Käyttäjätehtävät kuten irtaimisto- ja laitehankinnat
- Globaalin taloustilanteen vuoksi kustannuskehitys ei ole tarkasti ennustettavissa

Suunnittelu ja hankepalvelut 26.8.2022

Petri Kokkonen
Kustannusinsinööri

26.8.2022

Kaskelan päiväkoti I			
Hankkeen huoneistoala		**1 431**	**htm2**
Hankkeen jälleenhankinta-arvo		**10 100 000**	**€**
-hankkeen kustannukset (talousarviohinta)	**10 100 000**		
-rakentamisen yksikköhinta huoneisto-m2	**7 058,00**		

ALUSTAVA VUOKRAKUSTANNUSLASKELMA ALV 0%

		€/a	€/htm2/a	€/htm2/kk
0	Yhteistehtävät	6010,20	4,20	0,35
1	Kiinteistönhoito ja valvonta sekä ulkoalueen hoito	25071,12	17,52	1,46
2	Lämpöhuolto	7899,12	5,52	0,46
3	Sähköhuolto	8929,44	6,24	0,52
4	Vesihuolto	7899,12	5,52	0,46
5	Erityislaitehuolto	1202,04	0,84	0,07
6	Siivous	0,00	0,00	0,00
7	Jätehuolto	6010,20	4,20	0,35
9	Kunnossapito	19919,52	13,92	1,16
0-9	**Yhteensä**	**82 941**	**57,96**	**4,83**

Pääomakustannukset:				
Korjausvastike	3	303 000	211,74	17,65
Korko %	3	303 000	211,74	17,65
Pääomakustannukset yhteensä		**606 000**	**423,49**	**35,29**
Tontin vuokra		**37 263**	**26,04**	**2,17**
Pääoma- ja ylläpitokustannukset yhteensä		**726 204**	**507,49**	**42,29**

Lopullinen vuokra määräytyy toteutuneiden kustannusten mukaan

12 Aviapoliksen päiväkoti II tarveselvityksen hyväksyminen / KK

VD/7940/10.03.02.01/2022

Aviapoliksen päiväkoti II on Veromiehen kaupunginosan varhaiskasvatuksen kasvavaa tilantarvetta vastaamaan toteutettava uudisrakennus. Veromiehen alue kehittyy voimakkaasti. Vuoden 2021 virallisen väestöennusteen mukaan varhaiskasvatusikäisten lasten määrä Aviapoliksen suuralueella kasvaa 442 lapsella seuraavan 10 vuotiskauden aikana.

Keskeisten palveluverkkolinjausten (Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027) mukaan varhaiskasvatus järjestetään lähipalveluna myös uusilla asuinalueilla. Kunnallista palveluverkkoa tukevat yksityiset päiväkodit. Varhaiskasvatuksen strategiana on lisätä yksityisen varhaiskasvatuksen osuutta maltillisesti.

Palveluverkkoa kehitetään uudishankkeilla, joiden optimikoko on noin 168–210 tilapaikkaa. Tilat ovat uuden oppimisympäristön mukaiset ja joustavat erilaisiin toiminnallisiin tarpeisiin sekä organisaation ulkopuolisille käyttäjille varhaiskasvatuksen aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella.
Kohteen suunnittelussa noudatetaan toimitilajohtamisen yhdessä varhaiskasvatuksen kanssa laati-maa Vantaan kaupungin päiväkotien suunnitteluohjetta, joka valmistuu vuoden 2022 lopulla.

Aviapoliksen II päiväkodin uudisrakennuksen tarveselvitys on laadittu toimitilajohtamisessa yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan sekä asemakaavoituksen asiantuntijoiden kanssa. Päivä-kotiin tulee kahdeksan ryhmää, yhteensä 168 tilapaikkaa ja 32 työntekijää. Päiväkodin laajuus on noin 2000 brm². Päiväkotihankkeessa ei ole tarvetta väistötilalle. Päiväkodin tontista on parhaillaan käynnissä kaavamuutos Aviapoliksen suuralueella Veromiehen kaupunginosassa. Tontti sijoitetaan osoitteisiin Tikkurilantie 129/Rälssitie 11–13 kaavoitettavaan kortteliin. Vireillä olevan kaavan numero on 002519. Tontin maa on Vantaan kaupungin omistuksessa.

Vantaan kaupungin valtuuston hyväksymässä taloussuunnitelmassa 2022–2025 Aviapoliksen päiväkoti II:lle on varattu 7,1 M€ (alv 0 %). Summa on korjattu kaupunkitilalautakunnan 1/2022 hyväksymässä työohjelmassa lähemmäksi todellista tarvetta 8,0 M€ (alv 0 %). Määrärahavarausta tullaan tarkistamaan vuoden 2024 investointiesityksessä vastaamaan paremmin nykyistä tarvetta, kun taloudellinen tilanne on tarkentunut. Kustannusennuste on 10,0 M€ KL 119,3 (alv 0 %). Ennuste sisältää tavanomaista enemmän varauksia arvaamattomasti kehittyvästä maailmantilanteesta johtuen. Päiväkodin rakentaminen ajoittuu vuosille 2024–2025 ja rakennus otetaan käyttöön kesällä 2025.

Hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 29 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) ja yhdistettyjen tarveselvitys-hankesuunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä lukuun ottamatta teknisten perusparannushankkeiden tarveselvityksiä tai yhdistettyjä teknisten perusparannushankkeiden tarveselvitys-hankesuunnitelmia.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään esittää kaupunkitilalautakunnalle hyväksyttäväksi Aviapoliksen päiväkoti II:n 26.8.2022 päivätty tarveselvitys sekä tavoitehinta 10 000 000 euroa (alv 0 %, KL 119,3).

Liitteet:
- Aviapoliksen päiväkoti II:n 26.8.2022 päivätty tarveselvitys liitteineen

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat:
- ote toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:
Heidi Kivistö, p. 040 620 7283, Satu Turunen, p. 043 827 1740, Katri Kalske, p. 040620 5080, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

AVIAPOLIKSEN PÄIVÄKOTI II

- UUDISRAKENNUKSEN TARVESELVITYS

26.8.2022 Hava / HK

Vantaa
Vanda

SISÄLLYSLUETTELO

1. TARVETIETOKORTTI 4

2. YHTEENVETO 5

3. PERUSTELUT TARPEELLE 5

3.1 Palvelustrategiset linjaukset / liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan 5

3.2 Väestöennuste / suhde kokonaistarpeeseen....5

3.3 Esiselvitykset / vaihtoehtoiset tilanhankintatavat / muiden palvelutarpeiden yhdistäminen(toimitilaverkkoselitykset) 6

3.4 Aiemmat päätökset ja selvitykset 6

4. TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET 6

4.1 Toiminnalliset tavoitteet, lasten ja nuorten osallistaminen....6

4.2 Ateriapalvelun tavoitteet, ...7

4.3 Puhtauspalvelutavoitteet, ...8

4.4 Väestönsuoja 8

4.5 Muut erilliset tavoitteet....9

4.6 Tilaan ja käyttöön liittyvät muunneltavuus-, monikäyttöisyys- ja laatutasotavoitteet, piha 9

4.7 Arkkitehtoniset ja kaupunkikuvalliset tavoitteet 10

4.8 Elinkaaritavoite (käyttäjän aikatavoite) 10

4.9 Tilamitoitustavoitteet htm2 (huoneistoala)/ tilapaikka, ...11

4.10 Tavoitetunnusluvut hm2/brm2, m3, tilatehokkuus....11

4.11 Tekniset tavoitteet (Rak, LVIS) 11

4.12 Elinkaaritavoitteet, energiatehokkuustavoitteet (sis. energia-, tiiveyslukutavoitteet)....18

4.13 Sisäilmatavoitteet....18

5. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA....19

5.1 Sijainti ja hallinta....19

5.2 Kaava- ja kiinteistötiedot, rasitteet....19

5.3 Tontin rakennettavuus, alustava rakennettavuusselvitys 20

5.4 Liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka, meluselvitys 21

5.5 Tontin kuivatus ja hulevesien käsittely 22
6. VÄISTÖTILATARVE 23
7. KUSTANNUKSET....23
7.1 Investointikustannusennuste....23
7.2 Tontista aiheutuvat kustannukset....23
7.3 €/tilapaikka....23
7.4 Väistötilakustannukset....23
7.5 Purkukustannukset....23
8. RAHOITUS JA AIKATAULU 23
8.1 Rahoitus investointiohjelmassa....23
8.2 Aikataulu (määrärahavaraus ja vuodet)....23
9. HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET....24
9.1 Ylläpitokustannukset (sis. vuokra, siivous, huolto) 24
9.2 Toimintakustannukset 24
10. TYÖTURVALLISUUSASIAT....24
11. RISKIT....24
11.1 Aikataulu, kustannukset....24
11.2 Kaavamuutos / poikkeamispäätös 25
11.3 Maaperästä, rakennuspaikasta aiheutuvat riskit
12. TYÖRYHMÄN JÄSENET....25

Vantaan kaupunki / Kaupunkiympäristön toimiala / Kiinteistöt ja tilat palvelualue / Toimitilajohtamisen palveluyksikkö / Hankevalmistelu
pvm 26/08/2022 Rakennuttaja arkkitehti / Heidi Kivistö

Liitteet:

Liite 1: Sijaintikartta
Liite 2: Asemakaavaote ja määräykset
Liite 3: Tilaohjelma
Liite 4: Havat-riskikartta
Liite 5: Kustannusennuste

1. TARVETIETOKORTTI

VD/7940/10.03.02.01/2022

Kohteen nimi: Aviapoliksen päiväkoti II						
Tarpeen kuvaus: Päiväkoti tarvitaan vastaamaan Veromiehen kaupunginosan varhaiskasvatuksen tilatarpeeseen.						
Liittyminen muihin hankkeisiin ja selvityksiin: Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027						
Tarpeen perustelut: Veromiehen alue on voimakkaasti kasvava alue. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa 2021 vuoden virallisen väestöennusteen mukaan Aviapoliksen suuralueella 442 lapsella seuraavan 10 vuotiskauden aikana. Uudisrakennuspäiväkoti tehdään 168 tilapaikkaiseksi, 8 ryhmän päiväkodiksi.						
Käyttäjätoimiala: Kasvatuksen ja oppimisen toimiala						
Kaupunginosa: 52 Veromies (Aviapolis)	Kiinteistötunnus: 92-52-307-1 (nykyinen)			Tontin pinta-ala: Koko nykyisen tontin koko 41638 m², pk tontin tavoitteellinen koko on 8400 m²		
Osoite ja tontti: Tikkurilantie 129 / Rälssitie 11-13	Kaavatiedot: Kaavoitus vireillä, kaavan nro 002519			Rakennusoikeus: Ei tiedossa vielä		
Tilatarve, suuruus ja kustannukset (ALV 0%)	brm²	htm²	hym²	Investointikustannus €	€ / brm²	€ / htm²
Uudisrakennus	1824			10 M	5482	6988
Laajennus / lisärakennus						
Muutos / peruskorjaus						
Hankkeen tilapaikkamäärä				168		
Investointikustannus tilapaikkaa kohden				59 524 € / tilapaikka		
Väistötilan tarve: Ei väistötilan tarvetta						
Määrärahavaraus investointiohjelmassa: 8 M€						
Hankkeen toteutusaikataulu: TS 5-9/2022, HS 10-12/2022, Suunnittelu 2–12/2023, Rakentaminen 4/2024–6/2025, Valmis kesällä 2025						
Ylläpitokustannukset: 82 941 €/a						
Toimintakustannukset käyttäjätoimialalle: 1,35 miljoonaa €						
Ensikertainen kalustaminen ja varustaminen: 115 000 €						
Vuokra-arvio käyttäjätoimialalle:						
Tuleva vuokra				41,94 € / m² / kk		
Vuokravaikutus	60 017 € / kk			720 204 € / v		
Vuokravaikutus / tilapaikka				357,2 € / kk		
Laatija(t): Heidi Kivistö, Satu Turunen				Päivämäärä: 26.8.2022		

2. YHTEENVETO

Aviapoliksen II päiväkodin uudisrakennuksen tarveselvitys on laadittu Toimitilajohtamisessa yhteistyössä Kasvatuksen ja oppimisen toimialan asiantuntijoiden kanssa.

Päiväkotiin tulee kahdeksan ryhmää, yhteensä 168 tilapaikkaa. Työntekijöitä on 32. Päiväkoti valmistuu vuonna 2025.

Päiväkodin tontin sijainti on tiedossa. Tontti tulee Aviapoliksen suuralueelle, Veromiehen kaupunginosaan, osoitteisiin Tikkurilantie 129/Rälssitie 11–13 kaavoitettavaan kortteliin. Tontista on parhaillaan käynnissä kaavamuutos, jonka kaavan numero on 002519.

3. PERUSTELUT TARPEELLE

3.1 Palvelustrategiset linjaukset / liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan

Keskeisten palveluverkkolinjausten (Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027) mukaan varhaiskasvatus järjestetään lähipalveluna myös uusilla asuinalueilla. Kunnallista palveluverkkoa tukevat yksityiset päiväkodit. Varhaiskasvatuksen strategiana on lisätä yksityisen varhaiskasvatuksen osuutta maltillisesti.

Palveluverkkoa kehitetään uudishankkeilla, joiden optimikoko on noin 160–192 tilapaikkaa. Tilat ovat uuden oppimisympäristön mukaiset ja joustavat erilaisiin toiminnallisiin tarpeisiin sekä organisaation ulkopuolisille käyttäjille varhaiskasvatuksen aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella

Kohteen suunnittelussa noudatetaan toimitilajohtamisen yhdessä varhaiskasvatuksen kanssa laatimaa Vantaan kaupungin päiväkotien suunnitteluohjetta, joka valmistuu vuoden 2022 lopulla.

3.2 Väestöennuste / suhde kokonaistarpeeseen

Veromiehen alue on voimakkaasti kasvava alue. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa 2021 vuoden virallisen väestöennusteen mukaan Aviapoliksen suuralueella 442 lapsella seuraavan 10 vuotiskauden aikana. Uudisrakennuspäiväkoti tehdään 168 tilapaikkaiseksi, 8 ryhmän päiväkodiksi.

Kaupunginosa	Ikä	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Aviapolis	10kk-6v	1743	1640	1610	1604	1607	1696	1795	1913	2005	2097	2185
40 Ylästö	10kk-6v	422	389	365	372	362	376	376	401	406	409	412
41 Viinikkala	10kk-6v	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1
50 Tammisto	10kk-6v	313	304	303	283	266	263	277	273	275	274	271
51 Pakkala	10kk-6v	937	857	817	785	746	749	748	761	760	764	768
52 Veromies	10kk-6v	71	90	124	163	233	308	392	477	563	649	733
53 Lentokenttä	10kk-6v	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3.3 Esiselvitykset / vaihtoehtoiset tilanhankintatavat / muiden palvelutarpeiden yhdistäminen(toimitilaverkkoselitykset)

Aviapoliksen päiväkoti II on vuonna 2018 valmistuneen Aviapoliksen alueen päiväkotikiinteistöjen investointitarpeiden ja aikataulujen tarkastelu- nimisen päiväkotiverkkoselvityksen mukainen uudisrakennuskohde.

3.4 Aiemmat päätökset ja selvitykset

Aviapoliksen päiväkoti II:n osalta ei ole aiempia päätöksiä/selvityksiä.

4. TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET

4.1 Toiminnalliset tavoitteet, lasten ja nuorten osallistaminen

Varhaiskasvatuksella tarkoitetaan lapsen suunnitelmallista ja tavoitteellista kasvatuksen, opetuksen ja hoidon muodostamaa kokonaisuutta, jossa painottuu erityisesti pedagogiikka. Varhaiskasvatuslain mukaan päiväkodin oppimisympäristö on kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä ja kehitys huomioon ottava. Oppimisympäristö tukee lasten luontaista uteliaisuutta ja oppimisen halua sekä ohjaa leikkiin, fyysiseen aktiivisuuteen, tutkimiseen sekä taiteelliseen ilmaisuun ja kokemiseen. Esteettinen ja viihtyisä oppimisympäristö vaikuttaa myönteisesti oppimiseen ja henkiseen hyvinvointiin.

Päiväkodin tilasuunnittelun tehtävänä on tukea Vantaan varhaiskasvatuksen toimintaperiaatteita. Suunnittelulla mahdollistetaan päiväkodin oppimisympäristön muokkaaminen lapsiryhmän tarpeiden mukaiseksi. Joustavat ja muunneltavat oppimisympäristöt tarjoavat lapsille haasteita sekä antavat tilaisuuksia lasten omaehtoiseen pohdintaan, tutkimiseen, ongelmien ratkaisemiseen ja kokeiluun. Varhaiskasvatuksen toiminnassa oppimisympäristöjä rakennetaan yhdessä lasten kanssa. Esillä olevat lasten työt, rakennelmat ja leikit ovat osa oppimisympäristöä ja yksi pedagogisen dokumentoinnin väline.

Aviapoliksen päiväkotiin tulee 8 ryhmää, yhteensä 168 tilapaikkaa. Kuhunkin lapsiryhmään kuuluu 3 kasvattajaa ja lapset. Kullakin kasvattajalla on laskennallisesti maksimissaan 4 tai 7 lasta. Tilapaikkamäärä on lasten iästä riippuen minimissään kaksitoista (12) ja maksimissaan kaksikymmentäyksi (21).

Ryhmissä voi olla lapsia, jotka tarvitsevat kasvun ja kehityksen tukea. Pienimpien lasten ryhmäalueet pyritään saamaan maan tasolle.

Päiväkodissa on hoito- ja kasvatushenkilökuntaa 24 henkilöä. Lisäksi päiväkodissa työskentelevät päiväkodin johtaja sekä puhtaus- ja ateriapalveluiden henkilökuntaa sekä vuosittain vaihtuvia opiskelijoita ja tilapäistä avustavaa henkilökuntaa noin 6 henkilöä. Henkilökunnan määrä on yhteensä 32 henkilöä.

Päiväkodin sydämen muodostavat ruokailutila, kotikeittiö ja sali. Tavoitteena on, että ne ovat yhdistettävissä. Päiväkodissa järjestetään myös koko päiväkodin yhteisiä tapahtumia lapsille ja perheille. Päiväkodissa on rauhallisia tiloja keskusteluihin perheiden ja yhteiskumppaneiden kanssa sekä henkilökunnan kirjalliseen työskentelyyn.

Sydänalue on myös asukkaiden monipuolisessa käytössä päiväkodin käyttöajan ulkopuolella. Tilat tulee rajata päiväkodin muista tiloista ja Iltakäytölle toteutetaan erillinen sisäänkäynti.

Pihaan liittyvät tavoitteet on esitetty kohdassa 4.6.

Osallisuuden suunnittelussa ja menetelmien valinnassa lasten lisäksi huomioidaan mahdollisuuksien mukaan päiväkodin henkilöstö, lasten huoltajat ja lähialueen asukkaat sekä mahdolliset muut päiväkodin lähiympäristön toimijat.

Päiväkoti toteutetaan osana toimitilajohtamisen ja varhaiskasvatuksen kehittämää päiväkotisuunnitteluohjetta. Tilamitoitus perustuu Vantaan kaupungin tilasuunnittelun kehityshankkeen myötä kehitettyyn suunnitteluohjeeseen ja päiväkotien yleisiin suunnitteluohjeisiin sekä päiväkotien RT-ohjekorttiin.

4.2 Ateriapalvelun tavoitteet

Päiväkodin keittiö on palvelukeittiö/kuumennuskeittiö. Keittiössä valmistetaan vain energialisukkeet, erikoisruokavalioannokset ja välipalat. Pääruoka-annokset tuodaan päiväkotiin ulkopuolisen palveluntuottajan toimesta. Ateriat toimitetaan kuumana tai kylmänä. Aterioiden kuljetukseen varataan verkkovirralla toimivat kevytrakenteiset hygieniamuoviset kylmä/lämpökuljetusvaunut tai ruoka toimiteen lämpökuljetuslaatikoissa.
Keittiö toimii palvelukeittiönä (kuumennuskeittiönä) Cook and Chill vastaanottava.

Huomioitavat ateriapalvelun tilatarpeita suunnitellessa;

- keittiösuunnittelussa käytettävä aina ammattikeittiösuunnittelijaa
- keittiön sijainti on oltava hyvän huoltoyhteyden päässä
- keittiöllä on oltava oma tuulikaappi (sisältyy keittiön neliöihin)
- jätehuolto- ja rullakko/laatikkovaraston oltava riittävän suuret ja kohtuullisen matkan päässä keittiöstä

- varattava hygieeninen tila kuljetuslaatikoille/vaunuille
- pääruokasalin puolella keittiöseinän vieressä tulee olla ateriabuffet (ei avaudu keittiötiloihin)
- päiväkärryjä käytetään pienten lasten ryhmien aterioiden kuljetukseen kotialueille, ryhmien määrä ja sijainti selviävät myöhemmin
- sekä ruokasaliin että kerroksien aulatiloihin asennetaan elektronihanoilla varustetut käsipesualtaat
- ruokasalin kotikeittiön yhteyteen varataan kotitalouskylmäkaappi välipalojen säilytystä varten

4.3 Puhtauspalvelutavoitteet

Puhtauspalvelujen tavoitteet

Puhtaat tilat luovat puitteet terveelliselle ja turvalliselle varhaiskasvatukselle. Puhtaanapidolla ylläpidetään rakennuksen hygieenisyyttä, siellä työskentelevien henkilöiden työturvallisuutta, viihtyisyyttä ja rakennuksen edustavuutta. Puhtauspalvelujen tavoitteena on aikaan saada puhtaita ja sisäilmaongelmattomia tiloja, joiden pinnat on helppo pitää puhtaana. Yläpölyjen kerääntymistä on suunnitteluratkaisuissa vältettävä.
Tavoitteena on yhtenäistää materiaalivalintoja. Kaikki käytettävät materiaalit ja tilaratkaisut toteutetaan mahdollisimman kestävistä, tehokkaista ja edullisesti ylläpidettävistä tuotteista. Rakennuksen pintojen tulee olla kaikilta osin helposti puhtaana pidettäviä ja julkisen tilan kulutusta kestäviä. Lattiapintojen vahauksille ei tule olla tarvetta.
Keskusvarastotavaroiden kuljetukseen ja vastaanottoon tulee olla kulku sisätilojen kautta huoltopihalle. Siivouskeskus/vaatehuoltotila tulee sijoittaa aina 1. kerrokseen, mikäli se on vain mahdollista. Useamman kerroksen kiinteistöillä tulee jokaisella kerroksella olla oma siivoustila.
Materiaalien päästöluokka M1. Rakentamisen puhtausluokka P1.

Jätehuollon tavoitteet

Päiväkodin jätteille jätepiste huoltopihan yhteyteen. Jätehuolto toteuttaa syväkeräyssäiliöin; sekajätteelle, biojätteelle, kartonkijätteelle ja puolitettu säiliö muovi- ja metallijätteelle. Syväkeräyssäiliöiden malli pyöreät säiliöt, ovat todettu käytössä kestävimmiksi. Jätepisteiden tulee sijaita lähellä keittiötä ja kulku jätepisteelle pitää olla sisätilojen kautta kaikilla kiinteistön käyttäjillä. Kulkureitin tulee olla mahdollisimman lyhyt ja esteetön. Syväsäiliöiden tyhjennyksessä tulee ottaa huomioon jäteauton vaatima kääntösäde, sekä talvilumenpoistoon vaadittava tila.

4.4 Väestönsuoja

Päiväkodin laajuus ylittää pelastuslain 71 § määritellyn väestönsuojan rakentamisvelvoitteen 1200 k-m² ja päiväkotiin rakennetaan väestönsuoja.

Kohteeseen rakennetaan Vantaan päiväkotisuunnitteluohjeen mukaisesti väestösuoja. Väestönsuojaan sijoitetaan tiloja, joiden toiminnallisuus sen sallii, kuten sosiaalitilat ja varasto. Tämä tarkentuu suunnitteluvaiheessa.

4.5 Muut erilliset tavoitteet

Äänitekniset tavoitteet

Noudatetaan Ympäristöministeriön asetusta 796/2017 rakennuksen ääniympäristöstä perusteluineen ja ohjeineen.

4.6 Tilaan ja käyttöön liittyvät muunneltavuus-, monikäyttöisyys- ja laatutasotavoitteet, piha

Tilat suunnitellaan Vantaan kaupungin toimitilajohtamisen suunnitteluohjeen, päiväkodin suunnitteluohjeen ja päiväkodin RT-korttien mukaisesti.

Tilojen tulee olla huollettavia ja helposti ylläpidettäviä. Materiaalivalinnat tehdään tilojen käytön vaatimusten mukaisesti. Tilojen tulee olla monikäyttöisiä, muuntojoustavia, käytettäviä ja viihtyisiä sekä terveelliset että turvalliset.

Tilojen suunnittelun tavoitteena on tilojen toiminnallinen ja tekninen monikäyttöisyys ja muunneltavuus. Tilat muuntuvat tai ovat käytettävissä useampaan käyttötarkoitukseen, ja tekniset ratkaisut mahdollistavat tulevat käyttötarkoituksen muutokset. Rakenteelliseen muuntojoustavuuteen pyritään valitsemalla runkojärjestelmä niin, että se sallii joustavan käytön ja myöhempiä tilamuutoksia. Muuntojoustovaatimuksissa noudatetaan Vantaan kaupungin ohjeita suunnittelijoille – dokumentin tavoitteita. Päiväkodin ryhmätiloja tulee voida yhdistää siirtoseinin.

Lisäksi päiväkodin tiloja jaetaan esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienimmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi. Muuntojoustavuus tulee huomioida myös LVI ja sähkötekniikassa niin, että tilojen seinien siirtäminen suunnitelman mukaan on mahdollista. Rakennuksen ikkunoiden sijainti ja koko tulee myös suunnitella mahdollisia tilajakoja huomioiden.

Lasten leikkipihan tavoitteet

Päiväkodin piha-alueen tavoitemitoitus on 20 m2/tilapaikka. Tämän kohteen tavoitteellinen piha-alueen koko on siten 3360m2.

Lasten leikkipiha suunnitellaan virikkeelliseksi, monipuoliseksi oppimisympäristöksi, joka tukee pedagogisten tavoitteiden toteutumista. Päiväkodin pihassa korostuvat suojaisuus, turvallisuus ja toiminnallisuus. Liikkumisen ohjaukseen ja valvottavuuteen ja ilkivaltaan ehkäiseviin tekijöihin kiinnitetään erityistä huomiota.

Pihalle suunnitellaan yhtenäisiä kasvillisuusalueita ja istutettavaksi kasveiksi valitaan lajikkeita, jotka viihtyvät tontin olosuhteissa ja ovat myrkyttömiä. Piha toteutetaan Vantaan pihakortin mukaisesti sekä otetaan ohjeellisena huomioon pihaan kohdistuvat kaavamääräykset. Tonttivedet imeytetään oman tontin alueella Vantaan kaupungin hulevesiohjeen mukaisesti. Pihalle sijoitetaan Vantaan kaupungin toimitilajohtamisen “piha”-huonekortin mukaiset rakennukset, jotka voivat sijaita myös osana päiväkotirakennusta: pihavarastot (leikki- ja ulkoiluvälineet), vaunuvarastot, sadekatos/aurinkosuoja. Piha vaatii selkeästi merkityt ja turvalliset tilat pyörien säilytykseen. Kylmien varastojen katot toteutetaan viherkattoina.

4.7 Arkkitehtoniset ja kaupunkikuvalliset tavoitteet

Rakennuksen arkkitehtuurissa noudatetaan asemakaavassa annettuja määräyksiä ja tavoitteita sekä noudatetaan Vantaan arkkitehtuuriohjelma 2015 Apolin strategisia linjauksia.

Uudisrakennuksen tulee noudattaa Vantaan arkkitehtuuriohjelman periaatteita ja sen tavoitetta laadukkaasta ja ilmaisuvoimaisesta arkkitehtuurista: ”Luomme ilmaisuvoimaisella ja kekseliäällä arkkitehtuurilla vantaalaista identiteettiä. Anonyymin modernismin sijaan tavoittelemme erilaisuutta ja elämyksiä sekä luomme paikkoja ja tiloja, joissa viihdytään ja jotka palvelevat sosiaalista integroitumista. Luomme arkkitehtuuria teknisesti koetelluin ratkaisuin.” Päiväkodin tulee olla luonteeltaan julkinen päiväkotirakennus, ja arkkitehtuuriltaan ohjelman periaatteen mukainen. Rakennuksen tulee sopeutua alueen arkkitehtoniseen ilmeeseen sekä tuoda ulkoasussaan esiin päiväkodin toimintaa.

Päiväkodin arkkitehtuurin tulee olla korkeatasoista. Rakennuksen sisäänkäyntejä tulee korostaa arkkitehtuurin keinoin. Julkisivusommittelun tulee olla pienimittakaavaista ja kävelymiljöötä korostavaa. Pihavarastot- ja rakennukset tulee tehdä kasvikattoisina.

4.8 Elinkaaritavoite (käyttäjän aikatavoite)

Uudisrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentävien rakennusosien osalta 50 vuotta. Vahvavirtakaapeliverkon ja sähkökeskusten tekninen tavoitekäyttöikä on 40 vuotta. LVI-runkokanava-, putki- ja johtoverkkojen tekninen tavoitekäyttöikä 50 vuotta.

Tilojen, kalusteiden, varusteiden sekä taloteknisten järjestelmien laatu noudattaa tämän päivän päiväkotirakentamisen tasoa. Rakennus-, rakenne-, sähkö- ja LVI-teknisissä suunnitelmissa kiinnitetään erityistä huomioita sisäilman laatuun, rakennusfysikaaliseen toimivuuteen, ulkovaipan sisäpinnan tiiveyteen, valaistukseen, energiatehokkuuteen sekä äänenvaimennukseen.

4.9 Tilamitoitustavoitteet htm2 (huoneistoala)/ tilapaikka

Tilamitoitustavoitteet Vantaan päiväkotisuunnitteluohjeen mukaisesti.

Päiväkodin tilat perustuvat päiväkotikonseptin mukaiseen 168-paikkaisen päiväkodin tilamitoitukseen. Päiväkodin huonetilaohjelma liitteenä. (KS Liite 3 Tilaohjelma.)

Tilamitoitustavoitteet Vantaan päiväkotisuunnitteluohjeen sekä alustavan tilaohjelman mukaisesti.

4.10 Tavoitetunnusluvut hm2/brm2, m3, tilatehokkuus

Tilamitoitustavoitteet Vantaan päiväkotisuunnitteluohjeen sekä alustavan tilaohjelman mukaisesti.

4.11 Tekniset tavoitteet (Rak, LVIS)

Rakennesuunnittelu

Päiväkodin suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin tilakeskuksen Ohjetta suunnittelijoille sekä Päiväkotisuunnitteluohjetta.

Uudisrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentäviltä osien osilta 50 vuotta ja järjestelmien osalta 25–35 vuotta. Rakennus on kaksikerroksinen ja rakennukseen tulee hissi ja väestönsuoja.

Maanpäälliset kantavat rakenteet tehdään ensisijaisesti puurakenteisina pois lukien väestönsuoja, joka on betonirakenteinen. Myös kantava alapohja voi olla betonirakenteinen.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneeleilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiamäärä.

Piharakennusten ja -rakennelmien katot toteutetaan kasvikattoisina.

Rakennus tulee suunnitella siten, että tilajako on mahdollista toteuttaa useammalla kuin yhdellä periaatteella sekä siten, ettei tilajaon muuttaminen aiheuta

kohtuuttomia muutostöitä teknisiin järjestelmiin (IV ja lattialämmitys, sekä sähkötekniset vedot).

Päiväkodin ryhmätiloja tulee voida yhdistää siirtoseinin.

Lisäksi päiväkodin tiloja jaetaan esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienemmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi.

LVIA-tekniset tavoitteet

Yleistä

LVIA-teknisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta.
Laitevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Vantaan kaupungin suunnitteluohjeita. Automaatiojärjestelmä mahdollistaa järjestelmien hyvän hallittavuuden, sekä energian ja veden käytön etäseurannan.

Ilmanvaihtojärjestelmän puhtausluokka on P1 (Sisäilmastoluokitus 2018). IV-tuotteiden puhtausluokka ja rakennusmateriaalien päästöluokka M1.

Lämmitysjärjestelmät

Alustava lämmöntuottotapa on maalämpöjärjestelmä (selvitetään mahdollisuudet), jonka lämmöntuoton peitto vuosittaisesta lämmitysenergian käytöstä kattaa noin 95 %. Lämmityskauden huipputeho tuotetaan sähköenergialla (sähkökattila tai ‘lämpöakku’), (tai vaihtoehtoisesti kaukolämmöllä).
Hankkeen kustannusarvio sisältää ko. Järjestelmän rakentamiskustannukset.

Hankkeen osana tarkastellaan tarve rakennuksen kesäaikaiselle viilennystoiminnolle. Maalämpöjärjestelmän yhteydessä (mahdollista myöhempää toteutusta varten) toteutetaan vähintään järjestelmä- ja tilavaraus, ja huomioidaan vaatimukset putkieristemateriaaleihin. Hankkeen kustannusarvio käsittää varauksen kesäaikaisen viilennystoiminnon toteutukselle.

Lämmöntuottojärjestelmä tuottaa energiaa; lämmitysjärjestelmään, ilmanvaihdon lämmitykselle, sekä lämpimän käyttöveden valmistukseen. Lämmöntuottolaitteet sijoitetaan ensimmäiseen kerrokseen sille varattavaan tekniseen tilaan.

Pääasiallinen lämmönjakotapa on lattialämmitysjärjestelmä. Tuuli- ja märkäeteiset varustetaan lisäksi lämminkiertoilmakojein.

Lattialämmitysjärjestelmän suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Vantaan kaupunki; Ohje lattialämmityksen suunnittelusta ja toteutuksesta Vantaan kaupungin rakennuskohteissa. Lattialämmitysputkistossa käytetään tehdasvalmisteisesta happidiffuusiosuojattua lattialämmitykseen tarkoitettua muoviputkea (valmistaja esim. Uponor Oy).

Lämmitysjärjestelmän ja ilmanvaihdon lämmityksen runkojohdot asennetaan rakennuksen sisälle ’alas lasketun katon’ sisään. Runkojohtojen materiaali on teräsputki, putkisto eristetään (jos käytetään mineraalivillakourueristettä, eriste pinnoitetaan). Hankkeen osana tarkastellaan tarvetta kesä aikaiselle jäähdytystoiminnolle. Mikäli lattialämmitysjärjestelmää hyödynnetään kesäaikaisen viilennyksen tuottamiseen, huomioidaan tämä mm. putkieristeiden materiaaleissa ja tiiveydessä (solukumieriste, tiiviit saumat).

Vesi- ja viemärijärjestelmät
Rakennus liitetään kunnallisen vesi- ja viemärijärjestelmien piiriin.

Vesimittari sijoitetaan lämmönjakokeskukseen. Mittari mallia ’ultraääni’, liitetään automaatio-ohjelmiston ja etäluennan piiriin. Lämpimän käyttöveden kv-syöttöjohto varustetaan kiinteistöautomaation luennan piiriin liitettävällä veden mittauksella. Tonttivesijohto varustetaan tarvittaessa ’itse säätyvällä’ saattolämmityskaapelilla.

Runkovesijohdot tehdään komposiittiputkista ko. putkelle tarkoitetuilla liitosmenetelmillä. Vesijohdot eristetään. Mikäli eristeenä käytetään villakourueristettä, se pinnoitetaan.

Jako- ja kytkentäjohdot tehdään kupariputkesta (näkyviltä osin kromattu kupariputki), tai rakenteiden sisällä suojaputkeen asennettavasta muoviputkesta. Runkojohdot asennetaan ’alaslasketun katon’ yläpuolelle.

Mikäli putkia asennetaan rakenteiden sisään, käytetään suojaputkea. Tällöin suunnittelussa ja toteutuksessa huomioidaan myös vaatimus vesijohtojen vaihdettavuudesta ja vuotojen havaittavuudesta.

Hulevesiä viivytetään kiinteistön alueella. Järjestelmä suunnitellaan ja varustetaan viivytysjärjestelmällä. Viivytyksen suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin hulevesien hallinnan toimintamallia. Viivytysjärjestelmän tyyppi määritetään suunnitteluvaiheen aikana.

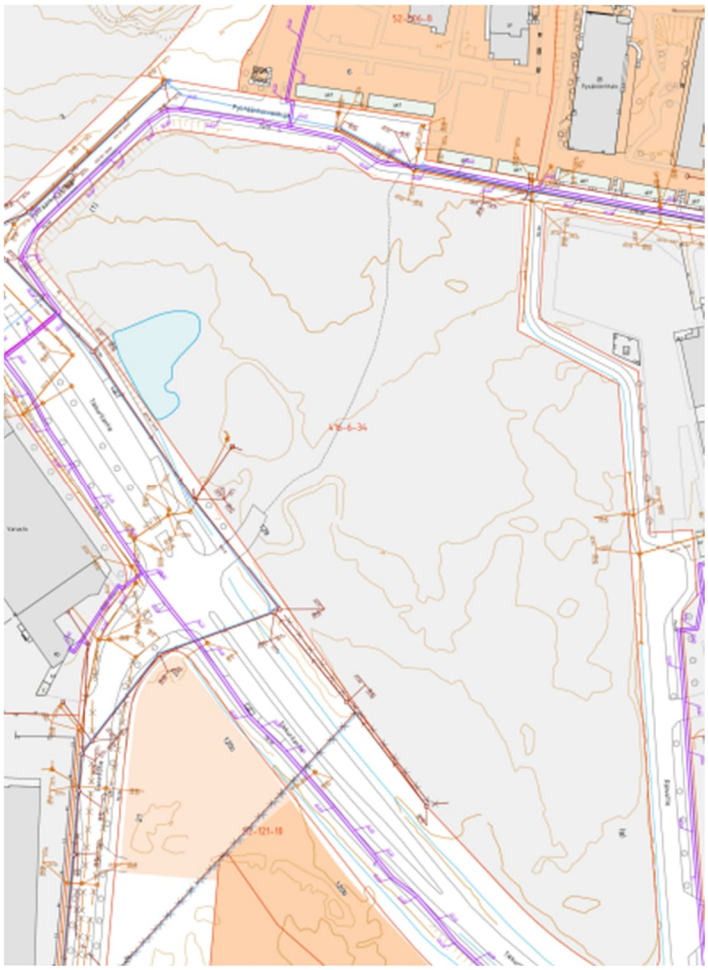
Ruokahuoltoa varten; tehdään suunnitelmissa esitettyjä laitteita ja toimintaa varten tarvittavat lvia-asennukset, joilla varmistetaan hyvä tekninen ja toiminnallinen laatu.

Keittiön viemärit varustetaan rasvanerottimella. Astianpesukone on mallia ’LTO’ (käyttöveden esilämmitys pesukoneen poistovedellä).

Viileähuoneiden kompressori/lauhdutinyksiköt sijoitetaan ulkotiloihin katokseen. Laitteisto suojataan ‘pieneläin verkolla’.

Keittiö- ja ruokailutilojen määritykset suunnitellaan keittiöasiantuntijan ohjaamana.

Mikäli rakennuslupa edellyttää, rakennus varustetaan sprinklerijärjestelmällä.



Kuva 1; Alueen johtokarttaote, vesi-, viemäri-, hulevesi-, kaukolämpöjohdot

Ilmanvaihtojärjestelmät

Rakennus varustetaan energiatehokkaalla lämmön talteenottolaittein varustetulla koneellisella tulo- ja poistoilmajärjestelmällä.

Ilmanvaihtojärjestelmä toteutetaan hajautetulla ilmanvaihtojärjestelmällä, jossa jokaista vyöhykettä palvelee oma erillinen ilmanvaihtojärjestelmä. Ilmanvaihtokoneet asennetaan palvelualueelle sijoitettavaan pariovilla varustettuihin konetiloihin. Huolto toteutetaan käyttötilojen puolelta.

Palvelualueiden ilmanvaihdon ohjaukseen liitetään ohjaavia olosuhdetekijöitä; TE, CO2, VOC.

Yhtenäisiin toiminnallisiin tiloihin asennetaan palvelualueen ilmanvaihdon käyntiä ohjaavat lisäaika-ajastinkytkimet (0…3 h), joilla ilmanvaihdon käyttöä voidaan ohjata tilasta käsin, normaalikäyttöaikojen ulkopuolella.

Tilojen ulkopuolelle asetetaan huonetilaa osoittavan kilven alapuolelle tilan raitisilmamäärän mukaista maksimihenkilömäärää osoittava kilpi.

Tilojen käytön ulkopuolinen tuuletuskäyttö toteutetaan ohjelmallisesti minimivaatimuksen mukaiseen tasoon.

Rakennuksen keittiötyyppi on kuumennuskeittiö. Päätelaitteiden sijoitus tarpeen mukaisiin paikkoihin, laitesijoittelun mukaan. Suunnittelu katsotaan yhteistyössä keittiöasiantuntijan kanssa.

Keittiön ilmanvaihto varustetaan (0… 2 h) lisäaikakäyttökytkimellä, sekä ilmanvaihdon tehostustoiminnon kytkimellä, mikä mahdollistaa ilmanvaihdon lisäaika- ja tehostustoiminnon keittiötiloista ohjattuna.

Ilmanvaihtojärjestelmän kanavistot; tehdasvalmisteinen sinkitty kierresaumakanava.

Päätelaitteet; tarkoitukseen sopivia tehdasvalmisteisia tulo- ja poistoilmaelimiä, joissa hyvä ilmavirtojen säädettävyys.

Rakennusautomaatio

Kiinteistöautomaatiojärjestelmä tukee avoimia rajapintoja, kuten Modbus RTU ja TCP/IP ja BACnet. Järjestelmän tulee olla laajennettavissa ja vapaasti päivitettävissä järjestelmätoimittajasta riippumatta.
Järjestelmien valvonta ja ohjaus Vantaan kaupungin mallin mukaisesti etätoimintona. Järjestelmä liitetään kaupungin Ethernet verkon piiriin. Grafiikka toteutetaan ja liitetään Vantaan kaupungin automaatio sopimustoimittajan (Fidelix Oy) etävalvomo-ohjelmiston piiriin; yhteensopivuus huomioidaan hankinnoissa. “Pilvipalveluun” sijoitettu ohjelmisto mahdollistaa valvonnan ja toimintojen ohjaukset etänä pc- tai paikasta riippumatta tablettilaitteella.

Huoltokirja

Huoltokirja-aineisto toimitetaan projektin huoltokirjakoordinaattorille, joka asettaa aineiston Vantaan kaupungin käytössä olevaan huoltokirjaohjelmaan.

<u>Sähkötekniset tavoitteet</u>

Yleistä

Sähköteknisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laitevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Johtoreittien ja sähkölaitteiden asennuksissa huomioidaan muuntojoustavuus.

Aluesähköistys ja liittymät

Rakennus liitetään sähkölaitoksen pienjännitejakeluverkkoon ja teleoperaattorin tietoliikenneverkkoon valokuidulla. Kiinteistöautomaatio liitetään Vantaan kaupungin (kaukovalvontajärjestelmään) pilvivalvomopalveluun. Videovalvonta liitetään Vantaan kaupungin videovalvontaverkkoon.

Piha-alueiden valaistus toteutetaan valaisinpylväillä sekä rakennukseen asennettavilla seinä- ja katosvalaisimilla.

Sähköjärjestelmät (400V)

Rakennus varustetaan sähkökeskuksilla, jotka palvelevat valaistusta, pistorasioita, LVIA- laitteita, kiinteistön laitteita sekä tele- ja turvajärjestelmiä.

Energian kulutuksen seurantaa varten sähkökeskuksiin asennetaan alamittareita, joilla tavoitellaan rakennuksen käytönaikaista energian kulutuksen optimointia mm. seuraamalla mittaustulosten poikkeamia esim. vikatapauksissa.

Tele- ja turvajärjestelmät

Rakennus varustetaan yleiskaapelointijärjestelmällä, joka palvelee puhelimia, videovalvontaa sekä tietoliikenneyhteyksiä. Lisäksi rakennukseen asennetaan keskuskellojärjestelmä, ovikellot kaikkiin sisäänkäyntioviin, kuvallinen ovipuhelin pääoveen ja yhteen toimistohuoneeseen sisäänpyyntöjärjestelmä (ns. liikennevalot).

Rakennus varustetaan rikosilmoitin-, videovalvonta-, merkki- ja turvavalaistus- sekä paloilmoitinjärjestelmillä. Lisäksi rakennus varustetaan sprinkleri- ja/tai savunpoistojärjestelmällä mikäli lupaehdot sitä edellyttävät.

Sali varustetaan paikallisella AV-järjestelmällä, joka palvelee mm. juhlatilaisuuksia. Äänilähteet sijoitetaan pyörillä varustettuun tehdasvalmisteiseen AV-vaunuun.

Muut järjestelmät

Rakennuksen pysäköintialue varustetaan sähköajoneuvojen latausasemilla lain 733/2020 mukaisesti.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneeleilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen

peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiamäärä

4.12 Elinkaaritavoitteet, energiatehokkuustavoitteet (sis. energia-, tiiveyslukutavoitteet)

Ympäristöministeriön asetus uuden rakennuksen energiatehokkuudesta (1048/2017); Opetusrakennus ja päiväkoti (luokka 6) mukaan päiväkodin energiatehokkuuden vertailuluku saa olla A-luokassa enintään 90 kWhE/ (m^2, a).

Päiväkodin suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin tilakeskuksen (nyk. toimitilajohtamisen) suunnitteluohjetta sekä päiväkodin suunnitteluohjetta.

Päiväkotirakennuksen tavoitteellinen, laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku (E-luku) on 80 kWhE/m2, a.

Rakennukselle asetetun vertailuluvun raja-arvon saavuttamiseksi tutkitaan jatkosuunnittelun aikana mahdollisuudet tuottaa uusiutuvaa omavaraisenergiaa, joka tyypillisesti on aurinkosähköä ja/tai maalämpöä.

Lisäksi rakennuksiin asennetaan kattavasti LED-valaisimet ja sähköautojen latausasemat (voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti).

Ilmanvuotoluku q50 saa olla korkeintaan 1 (m3 /hm2), joka varmistetaan tiiveysmittauksilla ja rakenteiden tiivistämisellä työmaavaiheessa.

Rakennuksen energiatehokkuustavoitteiden toteutumisen seurantaa varten se varustetaan sähkön-, lämmön- ja vedenkulutuksen päämittauksilla sekä riittävällä määrällä alamittareita tilakeskuksen ohjeen (Mittarointiohje LVIAS-suunnittelijoille, 13.8.2019) mukaisesti.

Rakennuksen tarkempi mittarointisuunnitelma esitetään mittarointikaaviossa.

Elinkaarisuunnittelija selvittää toteutussuunnitteluvaiheessa kustannustehokkaimman energiaratkaisun rakennuksen elinkaarelle huomioiden rakennuksen arkkitehtuurin, massoittelun sekä materiaalit.

Hyödynnetään energiaratkaisun valinnassa elinkaarilaskentaa sekä hiilijalanjälkilas kentaa. Puurakennuksen kyseessä ollessa lasketaan myös hiilikädenjälki viimeistään myöhemmissä suunnitteluvaiheissa.

Tutkitaan viherkattojen toteuttamismahdollisuudet sekä huleveden imeyttäminen tontilla.

4.13 Sisäilmatavoitteet

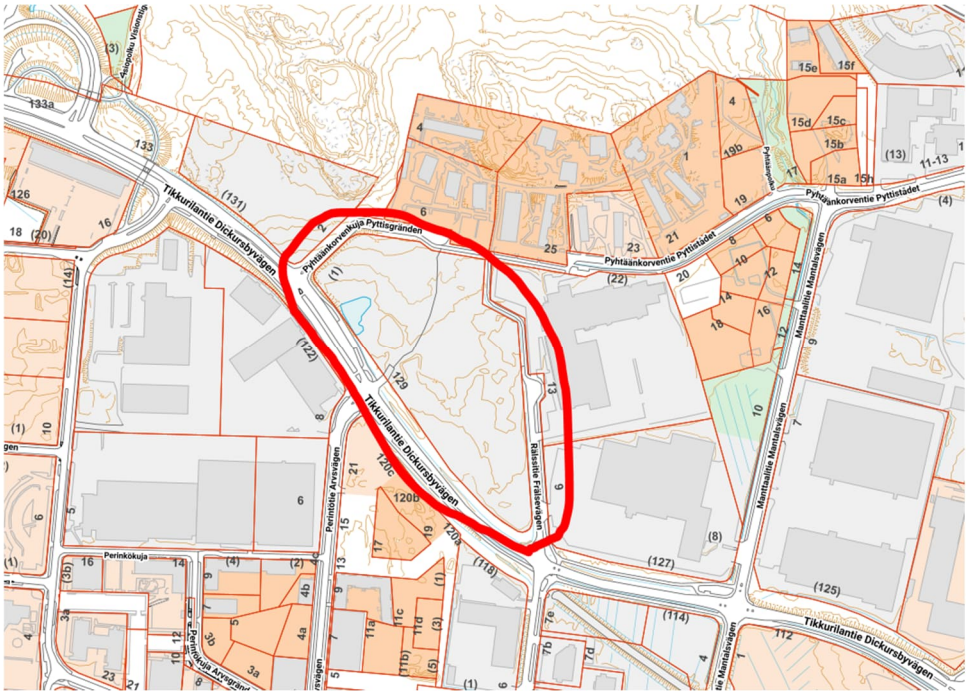
Lähtökohtaisesti rakennus suunnitellaan S2-sisäilmastoluokkaan Vantaan kaupungin ohjeiden mukaisesti (ei koske lämpötilalylärajaa, joka määräytyy S3 mukaan - ei mukavuusjäähdytystä). Lisää ilmanvaihtoon liittyvistä tavoitteista

aikaisemmin kappaleessa; LVIA-tekniset tavoitteet: Ilmanvaihto, paineilma ja erillisjärjestelmät.
Rakennusmateriaalien tulee täyttää Sisäilmastoluokituksen 2018 päästöluokan M1 vaatimukset.
Sisäilmaluokka S2. Mikäli lämmöntuottojärjestelmäksi valitaan jokin muu lämmöntuottotapa kuin maalämpö, tai maalämpöjärjestelmällä ei toteuteta viilennystoimintoa, tällöin lämpötilaylläraja S3 mukaan.
Rakennus suunnitellaan niin, että erillistä viilennystarvetta ei synny. Viilennys hoidetaan ensisijaisesti mekaanisin keinoin (pimentävät verhot tai sälekaihtimet, auringonsuojakalvot ikkunoihin.) Jos on mahdollista saada “kaupunkiviileää tai maalämmön järjestelmällä viilennys sekä jos tarve voidaan osoittaa laskennallisesti, sitten viilennys on toteutettavissa.

5. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA

5.1 Sijainti ja hallinta

Tontti sijaitsee Aviapoliksen suuralueella, Veromiehen kaupunginosassa. Maa on Vantaan kaupungin omistuksessa.



5.2 Kaava- ja kiinteistötiedot, rasitteet

Päiväkodin tontti tulee osoitteisiin Tikkurilantie 129/Rälssitie 11-13 kaavoitettavaan kortteliin (Kiinteistö 92-52-307-1). Tontista on käynnissä kaavamuutos (Kaavan numero: 002519). Alustavassa kaavaluonnoksessa päiväkoti on sijoitettu tontin pohjoisosaan, jotta se olisi mahdollisimman kaukana vilkkaasta Tikkurilantiestä.

Alueella myös on vanhaa puustoa (mäntyjä ja suuri tammi), joka pyritään säilyttämään osana päiväkodin pihaa. Päiväkodin tontin tavoitteellinen ala on 8400 m2.

5.3 Tontin rakennettavuus, alustava rakennettavuusselvitys

Rakennusalue on maalajikarttojen mukaan hiekkaa. Rakennuspaikasta on tilattu alustavat perustamisolosuhteet.

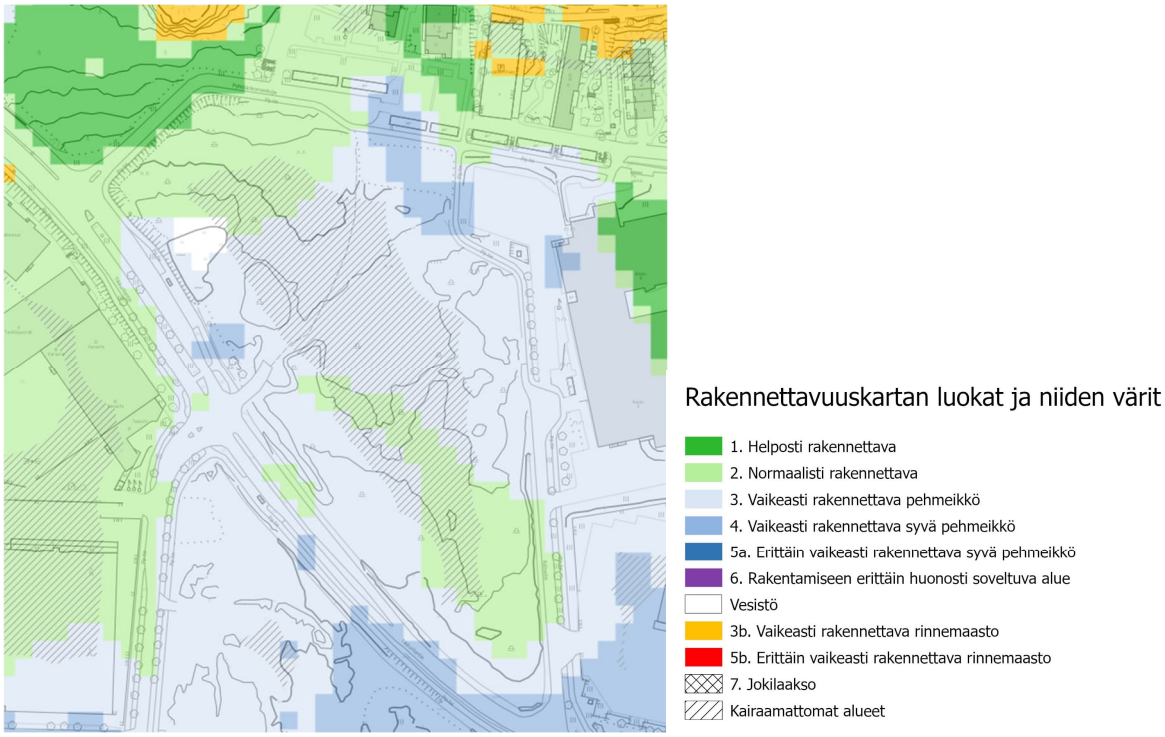
Maaperätutkimusten mukaan maaperässä todetut haitta-aineiden pitoisuudet ovat alhaisia eikä niiden arvioida alustavan riskiarvioinnin perusteella aiheuttavan kohteen suunnitellussa käytössä haitallisia altistumisia. Kohteessa todettujen pitoisuuksien ei arvioida aiheuttavan kulkeutumis- eikä terveysriskiä suunnitellussa käytössä. Kohteen maaperää ei luokitella pilaantuneeksi eikä kohteessa ole pilaantuneen maaperän puhdistustarvetta.

Kohteen maaperässä todettu arseenipitoisuus ja jätejakeet on otettava kuitenkin huomioon mm. kaivumassojen sijoittamisessa.

Pitoisuudeltaan kynnysarvon ja alemman ohjearvon välissä olevat jätteettömät maat voidaan usein sijoittaa luvalliselle maankaatopaikalle. Maankäyttöpaikalla saattaa

kuitenkin olla rajoituksia kynnysarvon ylittävien tai haisevien maa-ainesten vastaanotolle.

Rakennettavuuskartalla (alla) tontin pohjoisosa on luokiteltu osittain normaalisti rakennettavaksi ja osittain vaikeasti rakennettavaksi.

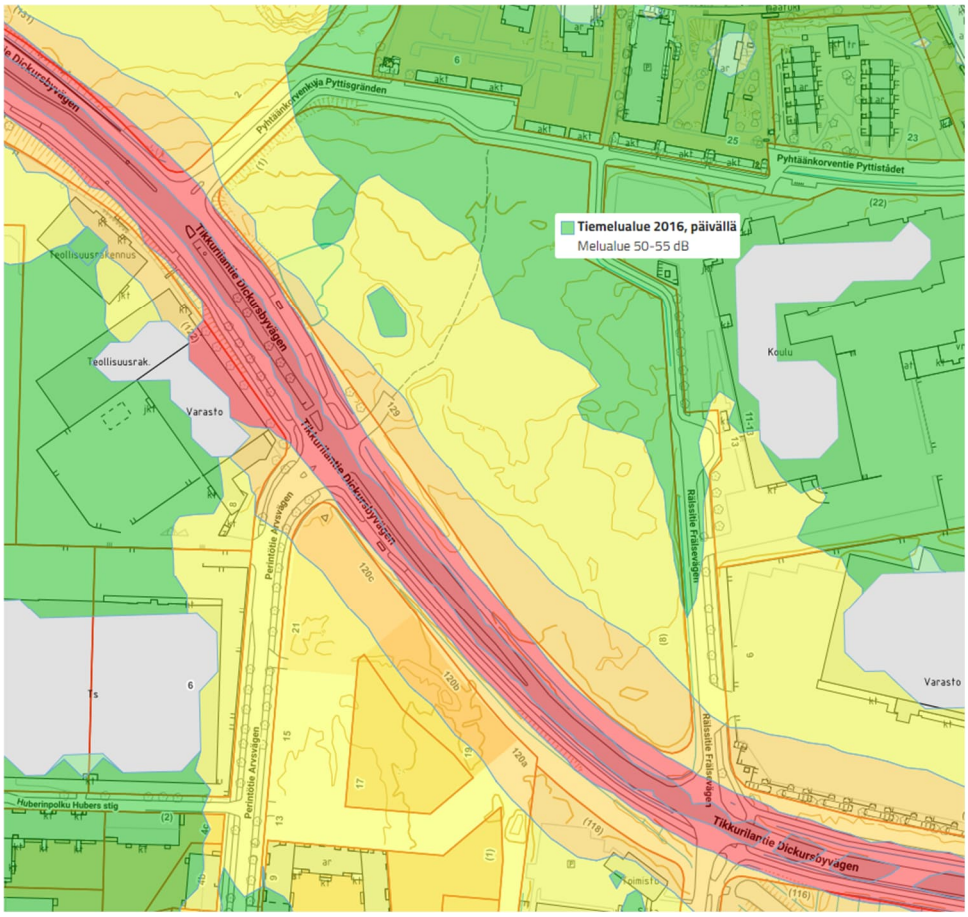


5.4 Liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka, meluselvitys

Kortteli rajautuu Tikkurilantien, Rälssitien ja Pyhtäänkorvenkujan väliin.

Tontin huoltoliikenne ja lasten saattoliikenne eivät saa ristetä. Tontilla käy 12 m pitkä jakeluauto, jonka kääntyminen tulee mahdollistaa ilman, että siitä aiheutuu riskiä lapsille. Henkilökunnan pysäköinti tulee järjestää tontille. Tontille toteutetaan myös päiväkotisuunnitteluohjeen mukaiset pyöräpaikat katoksineen, sekä jätehuolto ja keittiön tarvitsemat liikennetilat. Tarkemmat kuvaukset Vantaan päiväkotisuunnitteluohjeessa.

Tieliikenteen melualue päivällä on tontin pohjoisosassa 50-55 dB. Lentomelun osalta koko alue kuuluu lentomeluvyöhykkeeseen 3. (*Lentomeluvyöhyke 3 (LDEN 50-55 dB) Asumiseen ja muihin melulle herkkiin toimintoihin käytettävien rakennusten ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento- ja tieliikennemelua vastaan tulee olla vähintään 32 dB.*)



5.5 Tontin kuivatus ja hulevesien käsittely

Käynnissä olevan kaavoituksen yhteydessä hulevesien viivytystä suunnitellaan koko korttelin ja tätä ympäröivien katujen alueelta.

Kaikessa rakentamisessa noudatetaan Vantaan kaupungin hulevesien hallinnan toimintamallia, jonka periaatteiden mukaisesti hulevesiä viivytetään tontilla.

Alueelta muodostuvat hulevedet johdetaan pääasiassa tonttien omien järjestelmien kautta avo-ojiin. Tontilla muodostuvia hulevesiä tulee imeyttää tai viivyttää ennen vesien johtamista yleiseen verkostoon siltä osin, kun tontilla tehdään kaavamuutoksesta johtuvia muutostöitä. Hulevesien hallintarakenteet tulee mitoittaa 10 minuutin sadetilanteelle, jonka rankkuus on 150 l/s/ha. Tontilta saa poistua mitoitussadetilanteessa samansuuruinen virtaama kuin sieltä poistuisi luonnontilassa. Tonttien tasaus tulee suunnitella siten, että tulvatilanteessa vesi voi kertyä piha- ja pysäköintialueille hetkellisesti. Suurempia sadetilanteita varten tulee suunnitella hallittu tulvareitti tontilta yleisille alueille.

Rakentamisen aikaiset hulevedet on hallittava ja etenkin kiintoaineen kulkeutuminen vesistöön minimoitava.

Rakennuslupavaiheessa tehdään päiväkotitontin osalta tarkemmat hulevesisuunnitelmat, jotka hyväksytetään kaupungilla rakennusluvan hakemisen yhteydessä.

6. VÄISTÖTILATARVE

Ei väistötilantarvetta.

7. KUSTANNUKSET

7.1 Investointikustannusennuste

Aviapoliksen päiväkoti II:n uudisrakennukselle laskettu tavoitehinta on 10 000 000 € (KL 119,3 (8/22).

7.2 Tontista aiheutuvat kustannukset

Tontista aiheutuvat kustannukset tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa.

7.3 €/tilapaikka

59 524 €

7.4 Väistötilakustannukset

Ei väistötilakustannuksia. Kohde vastaa alueen lapsimäärän kasvuun.

7.5 Purkukustannukset

Ei purkukustannuksia. Tontilla ei ole olemassa olevia rakennuksia.

8. RAHOITUS JA AIKATAULU

8.1 Rahoitus investointiohjelmassa

Vantaan kaupungin valtuuston hyväksymässä taloussuunnitelmassa 2022-2025 on Aviapoliksen päiväkoti II:lle varattu 7,1 M€ (alv 0%). Summa on korjattu Tila-lautakunnan 1/2022 hyväksymässä työohjelmassa lähemmäksi todellista tarvetta 8,0 M€ (alv 0%).

8.2 Aikataulu (määrärahavaraus ja vuodet)

Päiväkodin hankesuunnittelutyö käynnistetään heti tarveselvitystyön jälkeen, syksyllä 2022.

Päiväkotihankkeelle on varattu:

vuodelle 2023: 100 000 €,

vuodelle 2024: 3,40M €,

vuodelle 2025: 4,45M €,

vuodelle 2026: 50 000 €.

9. HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET

9.1 Ylläpitokustannukset (sis. vuokra, siivous, huolto)

82 941 €/vuosi

9.2 Toimintakustannukset

1,35 miljoonaa €

9.3 Ensikertaisen kalustamisen ja varustamisen kustannukset

Perustamisvuodelle kohdentuvat irtaimiston hankintakulut ovat n. 115 000 €.

10. TYÖTURVALLISUUSASIAT

Rakennustyön turvallisuus

Suunnitteluvaiheen turvallisuuskoordinaattorina toimii rakenneinsinööri Jukka Tuhkanen. Työturvallisuustehtävien tarkistuslista on käyty läpi. Hankkeesta on laadittu Havat-riskikartta, joka on tarveselvityksen liitteenä.
Rakentamisvaiheessa toteuttaja ja rakennuttaja huolehtivat kohteen työturvallisuustehtävistä. Suunnitteluvaiheessa täytetään Vantaan kaupungin tilakeskuksen turvallisuusohjeiden mukaisesti tarvittavat asiakirjat.

11. RISKIT

11.1 Aikataulu, kustannukset

Kohteen aikataulu muodostaa riskin, sillä toteutusajankohta on laskettu alueen varhaiskasvatusikäisten kasvun mukaan.

Rakennusmateriaalien saanti, Ukrainan sodan jatkuessa, voi vaikeutua ja nostaa kohteen rakennuskustannuksia yli nyt lasketun.

11.2 Kaavamuutos / poikkeamispäätös

Kaavaprosessin viivästyminen muodostaa riskin hankkeen valmistumisaikataululle.

11.3 Maaperästä, rakennuspaikasta aiheutuvat riskit

Mikäli maaperä osoittautuu oleellisesti nyt ajateltua huonommaksi, joudutaan perustamiseen varaamaan ennakoitua enemmän rahaa.

Hankkeesta on laadittu Havat-riskikartta, joka on tarveselvityksen liitteenä (liite 4).

12. TYÖRYHMÄN JÄSENET

Kaupunkiympäristön toimiala

Kiinteistöt ja tilat palvelualue / Toimitilajohtaminen:
Kivistö Heidi, Rakennuttaja-arkkitehti/ Hava (Aviapolis-projektin vetäjä)
Ryytty Merja, Hankekehitysarkkitehti/ Hava (Kivistö-projektin vetäjä)
Hyvärilä Jussi, Rakennuttaja-arkkitehti/ Hava (Kaskela-projektin vetäjä)
Kivineva Eija, Hankepäällikkö/ Hava
Tuhkanen Jukka, Rakenneinsinööri/ Suha (Työturvallisuuskoordinaattori)
Jaakkola Yrjö, Sähköinsinööri/ Suha
Kujala Pasi, Sähköinsinööri/ Suha
Rosenblad Jonna, Sähköinsinööri/ Suha
Kujala Pasi, Sähköinsinööri/ Suha
Hällström Ari, LVI-Insinööri/ Suha
Poikkimäki Ilkka, LVI-Insinööri/ Suha
Aaltola Tarja, Keittiöasiantuntija/ Suha
Valkeapää Anne, Puhtauspalveluasiantuntija/ Suha
Petri Kokkonen, Kustannusinsinööri/ Suha
Suotula Marika, Pihavastaava/ Kupi
Eskelinen Sirpa, Energian erityisasiantuntija/ Kihy

Kiinteistöt ja tilat palvelualue / Mittaus- ja geopalvelut:
Kangas Heikki, Geotekniikkapäällikkö/ Geotekniikka

Kaupunkirakenne ja ympäristö / Asemakaavoitus:
Rajala Johanna, Aluearkkitehti/ Asemakaavoitus/ Aviapolis
Agon Shala, Kaavoitusinsinööri/ Asemakaavoitus/ Aviapolis
~~**Anna-Riitta Kujala**, Aluearkkitehti/ Asemakaavoitus/ Kivistö~~
~~**Mari Jaakonaho**, Aluearkkitehti/ Asemakaavoitus/ Itä-Vantaa~~
~~**Kallaluoto Timo**, Aluearkkitehti/ Asemakaavoitus/ Länsi-Vantaa~~

Kaupunkirakenne ja ympäristö / Rakennusvalvonta:
Rekonen Ilkka, Lupapäällikkö/ Kaupunkikuvayksikkö

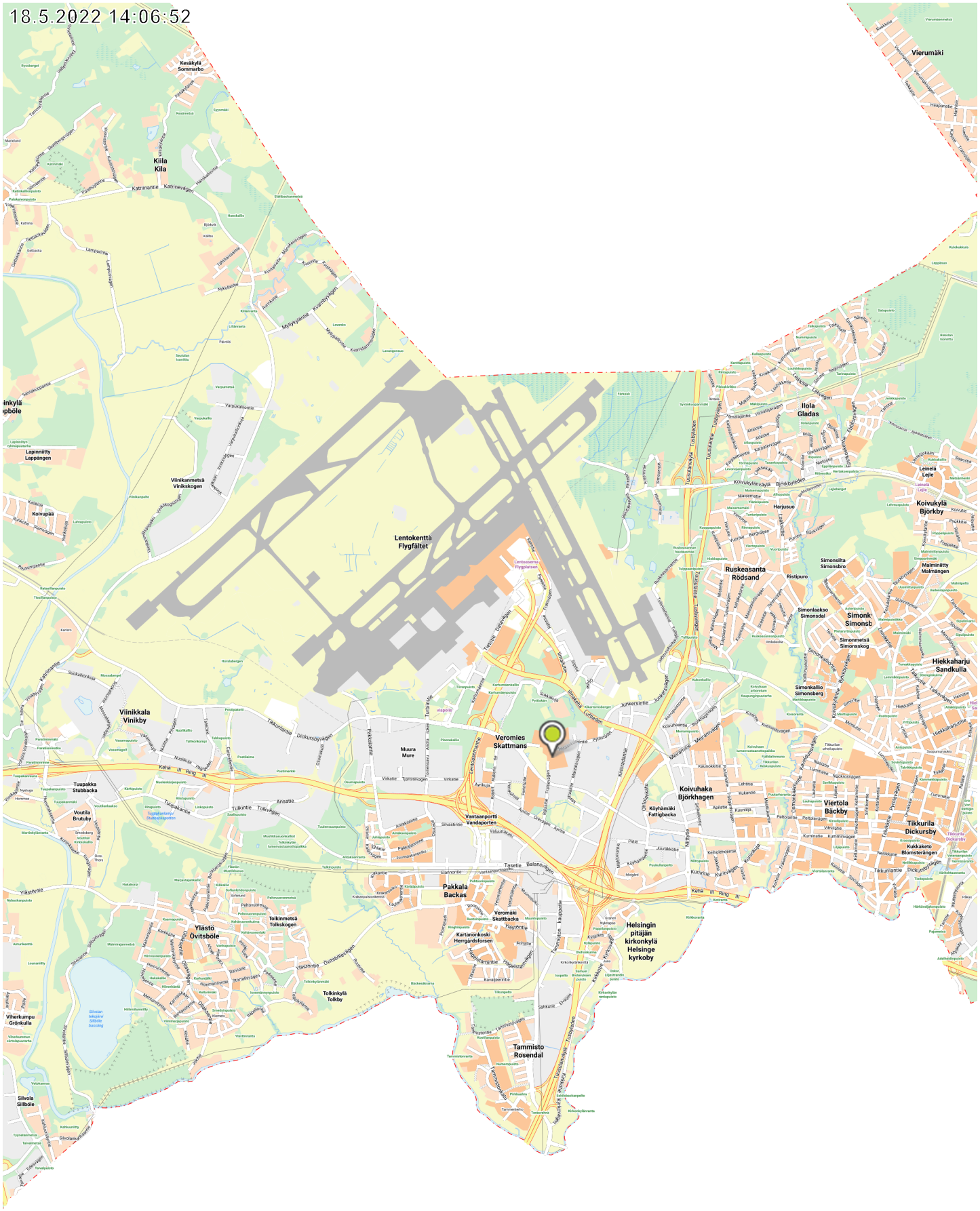
Kasvatuksen ja oppimisen toimiala

Talous- ja hallintopalvelut:
Turunen Satu, Palveluverkkoasiantuntija
Lehtinen Petra, Kalusteasiantuntija

Varhaiskasvatus:
Karlsson Lena, Varhaiskasvatuspäällikkö (Keskinen palv.yksik.)
~~**Korpisalo Sanna**, Varhaiskasvatuspäällikkö (Läntinen palv.yksik.)~~
~~**Utriainen Sari**, Varhaiskasvatuspäällikkö (Kaakkoinen palv.yksik.)~~

Työsuojelu:
Tilli Sanna, Työsuojeluvaltuutettu
Rintanen Nina, Työsuojeluvaltuutettu

Liite 1: Sijaintikartta

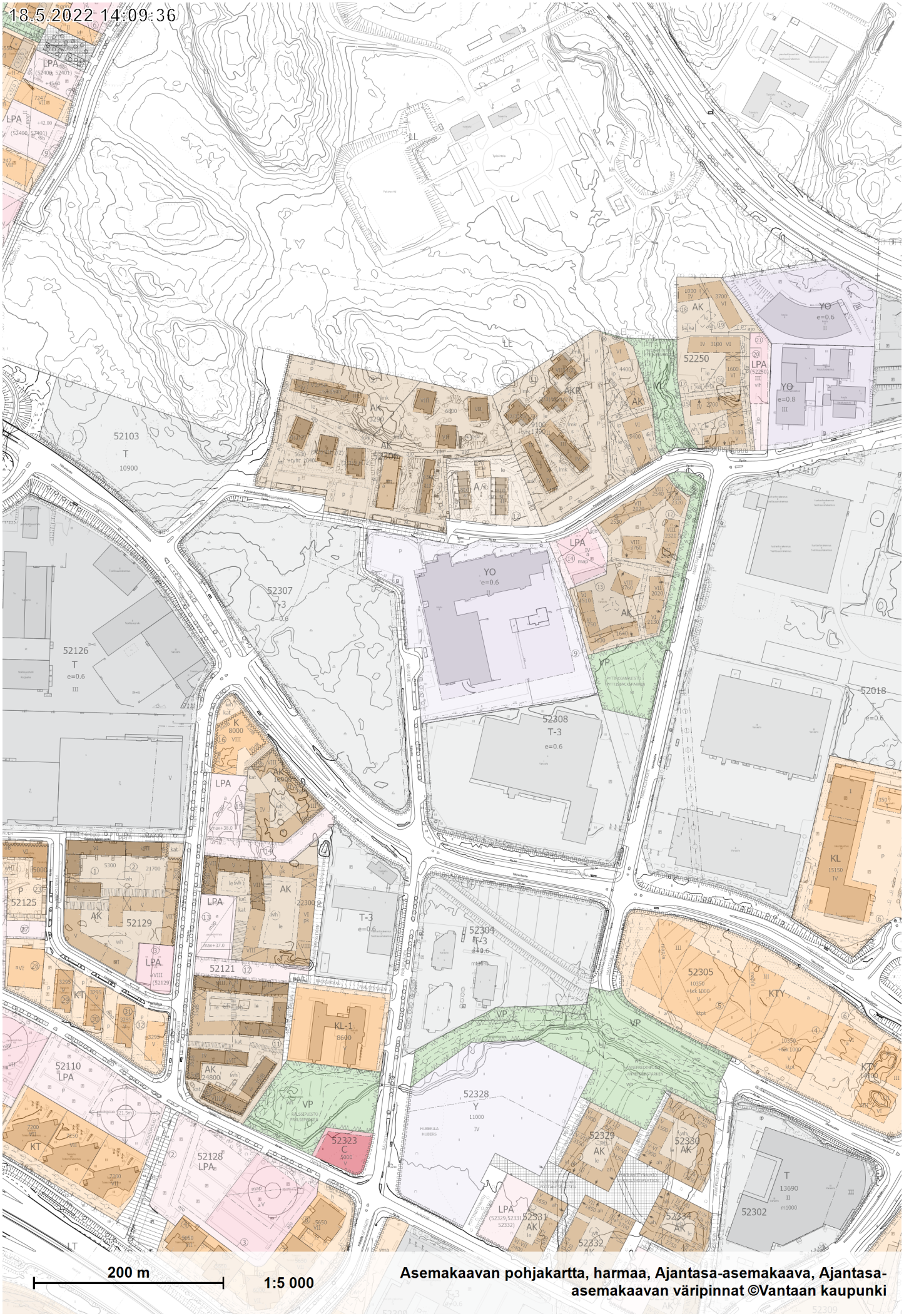


2 km

1:50 000

Kaupunkikartta ©Vantaan kaupunki

Liite 2: Asemakaavaote ja -määräykset



YM 13.8.1985

520300

Kaava-alue n:o 520300
Pohjakarttalehtien n:ot 87/52-53, 87/54-56

Vantaan kaupunki

VEROMIES 2B

Asemakaava

52. kaupunginosa, Veromies.

Korttelit: 52302 - 52309,
osa korttelesta 52121 ja 52301
sekä katu-, virkistys- ja liikennealueet.

52. kaupunginosa
VEROMIES
Asemakaavan muutos
Osa korttelia 52301
(Voimassa olevan asemakaavan korttelí 52301)

1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

A — Asuinrakennusten korttelialue.

Y — Yleisten rakennusten korttelialue.

T-3 — Teollisuus- ja varastorakennusten ja laitosten korttelialue. Rakennusten korkeus saa olla enintään 12 metriä, ellei erilaisin kaavamerkinnöin ole toisin osoitettu.

T-Y — Ympäristöä häiritsemättömien teollisuusrakennusten korttelialue.

VP — Puisto.

LL — Lentokenttäalue.

LHK — Huoltoasema- ja liikerakennusten korttelialue.

Kaupungin tai kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

52 — Kaupunginosan numero.

VER — Kaupunginosan nimi.

52121 — Korttelin numero.

ÄYRITIE — Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,60 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava alueenosa.

Istutettava puurivi.

Istutettava alueen osa, jolla tulee olla vähintään 5 puuta ja 10 pensasta kutakin 100 m2 kohden. Istutettavista puista on vähintään puolet oltava havupuita. Lehtipuiden on oltava vähintään 2,5 metrin ja havupuiden vähintään 0,5 metrin korkuisia.

Katu.

Jalankululle varattu katu.

pp — Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

pp/h — Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.

Maanalaista johtoa varten varattu alueenosa, jolle ei saa istuttaa puita.

Avo-oja.

e — Eritasoristeys.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

SU — Valtion tarkoituksiin varattu alueen osa, joka on tarkoitettu lentotoiminnan suoja-alueeksi, jolla sallitaan yleinen ulkoilutoiminta. Alueelle saa rakentaa lentotoimintaan liittyviä vähäisiä rakenteita ja laitteita.

AUTOPAIKAT

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Asunnot	1 autopaikka/ 85 k-m2, kuitenkin vähintään 1 ap/asunto
Yleiset rakennukset	1 autopaikka/150 k-m2
Liikerakennukset	1 autopaikka/ 50 k-m2
Teollisuus	1 autopaikka/150 k-m2
Huoltoasemat	6 autopaikkaa/ huoltopaikka

LKH korttelialueelle rakennettavat autopaikat on ympäröitävä puu- ja pensasistutuksin.

Rakennuslautakunta voi myöntää poikkeuksen autopaikkojen määrästä, mikäli niiden tarve osoitetaan pienemmäksi.

HUOLTOASUNNOT

Yleisten-, teollisuus-, huoltoasema- ja liikerakennusten korttelialueille saa tontille kiinteistön hoidon kannalta tarpeelliselle huolto- ja hälyytyshenkilökunnalle rakentaa enintään 2 asuntoa.

MELUSUOJAUS

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristyskyvyn lentomelua vastaan tulee olla vähintään 30 dB.

Toimisto- ja työhuoneissa vastaavan arvon tulee olla vähintään 20 dB.

MUUTA

Korttelissa 52306 rakennusten korkeus saa olla enintään 10 metriä.

Korttelialueilla rakennusten korkeus saa olla enintään 12 metriä.

Ulkovarastojen näkösuojaksi on rakennettava riittävän korkea aita.

Vantaalla 13.2.1985

VANTAAN KAUPUNGIN KAAVOITUS- JA KIINTEISTÖVIRASTO,
Kaavoitusosasto

Liisa Harju, kaavoitusarkkitehti vs.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 493/82 vaatimukset. Kartoituksen on suorittanut vuosina 1967-71 ja 1978 Ilmailuhallituksen lentokenttäosasto ja vuosina 1972-73 Karttakonsultit.
Vantaan kaupungin mittausosasto on täydentänyt pohjakarttaa.

Vantaalla 13.2.1985

Martti Tanskanen, kaupungingeodeetti

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 1 / 4 1985

Vahvistettu ympäristöministeriössä 13 / 8 1985

Vanda stad

SKATTMANS 2B

Stadsplan

52. stadsdelen, Skattmans.

Kvarteren: 52302 - 52309,
del av kvarteren 52121 ock 52301
samt gatu-, rekreations- ock trafikområdena.

52. stadsdelen
SKATTMANS
Ändring av stadsplan
Del av kvarteret 52301
(Den gällande stadsplanens kvarter 52301.)

1:2000

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

Linje 3 meter utanför det planeområde som fastställelsen gäller.

Kvartersområde för bostadshus.

Kvartersområde för allmänna byggnader.

Kvartersområde för industri-, lager- och affärsbyggnader. Byggnadernas höjd får vara högst 12 meter om ej med särskilda planebeteckningar annat anvisat.

Kvartersområde för byggnader för ickemiljöstörande industri.

Park.

Flygplatsområde.

Kvartersområde för servicestationer och affärsbyggnader.

Stadens eller stadsdelsgräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdegräns.

Gräns mellan områdesdelar för vilka skilda planebestämmelser är gällande.

Riktgivande tomtgräns.

Kryss på beteckningen anger att beteckningen slopas.

Stadsdelsnummer.

Stadsdelens namn.

Kvartersnummer.

Namn på gata, öppen plats, torg eller park.

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Del av område som bör planteras.

Trådrad som bör planteras.

Del av område som bör planteras och på vilken bör finnas minst 5 träd och 10 buskar per varje 100 m2. Minst hälften av de planterade träden bör vara barrträd. Lövträden bör vara minst 2,5 meter och barrträden minst 0,5 meter.

Gata.

För gångtrafik reserverad gata.

För gång- och cykeltrafik reserverad gata.

För gång- och cykeltrafik reserverad gata, där servicetrafik är tillåten.

För underjordisk ledning reserverad del av område, på vilken tr inte får planteras.

Öppet dike.

Planskild korsning.

Del av gatuområdes gräns där utfart inte får byggas.

För statens ändamål reserverad del av område avsedd som skyddsområde för flygverksamheten och tillåten, för allmän friluftsändamål. På området får byggas till flygverksamheten hörande smärre konstruktioner och anläggningar.

BILPLATSER

Minimiantalet bilplatser:

Bostäder	1 bilplats/ 85 m2-vy, minst 1 bp/bostad
Allmänna byggnader	1 bilplats/150 m2-vy
Affärsbyggnader	1 bilplats/ 50 m2-vy
Industri	1 bilplats/150 m2-vy
Servicestationer	6 bilplats/serviceplats

LKH bilplatserna, som skall anläggas på kvartersområdet, bör omges med planteringas av träd och buskar.

Byggnadsnämnden kan medgiva undantag angående antalet bilplatser, om behovet bevisas mindre.

BOSTÄDER FÖR SERVICEPERSONAL

På kvartersområdena för allmänna byggnader, industr servicestation och affärsbyggnader får på tomten högst två bostäder för fastighetens skötsel nödvänd service och alarmpersonal.

BULLERSKYDD

Bostadsrummens ytterhöljes ljudisoleringsförmäga mot flygbuller bör vara minst 30 dB.

Motsvarande värde i kontors- och arbetsrum bör vara minst 20 dB.

ANNAT

På kvartersområde 52306 byggnaderna höjd vara högst 10 meter.

På kvartersområdena byggnaderna höjd vara högst 12 meter.

Mot utohuslagren bör byggas tillräkligt högt staket som skydd mot insyn.

Vanda 13.2.1985

VANDA STADS PLANE- OCH FASTIGHETSVERK,
Planeavdelningen

Liisa Harju, planearkitekt tf.

Baskartan fyller de anspråk som författningen 493/82 kräver. Kartläggningen har under åren 1967-71 och 1978 utforts av Ilmailuhallituksen lentokenttäosasto och åren 1972-73 Karttakonsultit.
Vanda stads mätningsavdelning har kompletterat baskartan.

Vanda 13.2.1985

Martti Tanskanen, stadsgeodet

Godkänd av stadsfullmäktige 9 / 5 1985

Fastställd av miljöministeriet 13 / 8 1985

AVIAPOLIKSEN II PÄIVÄKOTI **8 ryhmäaluetta**					**ALUSTAVA TILAOHJELMA**
26.7.2022				**168**	
ryhmäalueet A, B, C, D ja E , jossa on á 21 lapsen ryhmä (tilamitoitus 3 kasvattajaa ja 21 lasta)					
tilapaikat yhteensä 168 lasta.				21	Huonekortit täydentävät tilaohjelmaa
Ryhmäalue A, 21 lasta	**Yhteensä hym2**	**/ lapsi**	**Käsin laskettu**		**muuta**
märkäeteinen	8	0,38	7,98		21 lapselle, voi tehdä kahdelle ryhmälle yhteisenä, silloin tila 16m2 (2x8m2)
eteistilat A	13	0,6	12,6		osana toimintatilaa
wc-pesutilat A	10	0,46	9,66		**yleisesti wc-tiloihin:** 3 wc-istuinta wc tilaa kohden, eriöt, etuhuoneellinen pesutila
toimintatila /suljettava rauhallinen tila /suljettavaa pienryhmätilaa/ varastotilat A	79	3,75	78,75		Rauhallista tilaa käytetään myös lepotilana, kooltaan 42 m² (2 m2 / 21 lasta), varastotila 2m2/ryhmä, kaapistoja tai yksittäinen varasto
ryhmäalue A yht	**109,0**		108,99		
Ryhmäalue B, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat B					osana käytävää
wc-pesutilat B					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue B yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue C, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat C					osana käytävää
wc-pesutilat					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue C yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue D, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat					osana käytävää
wc-pesutilat					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue D yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue E, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat E					osana käytävää
wc-pesutilat E					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue E yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue F, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat F					osana käytävää
wc-pesutilat F					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue F yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue G, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat G					osana käytävää
wc-pesutilat G					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa

ryhmäalue G yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue H, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat H					osana käytävää
wc-pesutilat H					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue H yht	**109**		108,99		ohjeellinen
wc	2		2		yhdellä ryhmäalueella, helposti ulkoa saavutettava
Ryhmätilat yhteensä	**873,9**		**873,92**		
Yhteiset tilat:					
kotikeittiö / neuvottelu	6		6		neuvottelutilan yhteydessä, kotikeittiövarustelu, toimii henkilökunnan neuvottelu- ja taukotilana, lasten tilana, yhteiskäytössä asukkaisden kanssa, salin läheisyyteen.
työpaja	15		15		huom. hiekanerotuskaivo
pienryhmä / kerros	15		15		2-kerroksinen ratkaisu
liikuntasali ja väline/patjavarastovarasto	80		80		toimii myös henkilökunnan koulutustilana, lasten lepotilana, varasto 6 m2, syvyys n.2m, yhteiskäytössä asukkaiden kanssa
ruokailutila	78	0,3	78		yhteiskäytössä asukkaiden kanssa, erillinen sis.käynti asukkaille liikuntasaliin ja ruokailutilaan
ruuanjakelulinjaston vaatima tila	6		6		
wc-tila ruokasalin yhteyteen	2		2		
vararuokavarasto	2		2		lukittava kaapisto tai varasto lähelle ruokailutilaa
inva-wc / kerros	16,5		16,5		3-kerroksinen ratkaisu
Yhteiset tilat. yhteensä:	**221**		220,5		
Lasten toiminta-tilat yhteensä:	**1094,4**	hym2	1094,42		
	76,6	7 % toimint	76,6094		
	1171,0		1171,029		
	6,97		6,9704		toiminta-alaa / tilapaikka
Henkilökunnan tilat, työ- ja sos.tilat					
toimisto / johtaja	12		12		monikäyttöinen toimistotila
neuvottelutila	15		15		kotikeittiön yhteydessä
henkilökunnan työhuone	12		12		
perhe- ja konsultaatiotila / työhuone / neuvottelu	10		10		sijoitetaan johtajan huoneen viereen
henk.kunnan wc:t 2kpl	6		6		1 kpl wc/kerros, miehille ja naisille
henk.kunnan suihkutila	3		3		Voi olla yhteinen (mahduttava pukeutumaan, tarvitsee tason vaatteille)
henk.kunnan pukutila, 24h x 0,8m2	19		19		Voi olla yhteinen, sisältää kaksi WC:tä, lisäksi suihkutilassa pukeutumismahdollisuus
Toimintatilat tilat yhteensä:	**77,0**		**77,0**		
Huoltotilat					
palvelukeittiö aputiloineen	66	0,34	66		keittiön wc, keittiö aputiloineen poisluk. rullakoiden ja pahvin säilytystilat
siivouskeskus ja vaatelhuoltotila	16		16		yhdistetty tila, huom. likainen ja puhdas puoli
siivouskomero	3		3		
keskusvarasto	10	0,05	10		
Keittiötilat yhteensä	**95,0**		**95,0**		

Hyötyalat ilman teknisiä tiloja:	**1266,4**			**hym2**	
			1266,42		
Tekniset tilat					
iv-konehuone 7% bruttoalasta		x			
sähköpääkeskus		x			
Käytävätilat					
Käytävät, poistumistiereitit		x			
Porrashuoneet		x			
tuulikaapit		x			
bruttoalatavoite 1645 brm2					
mitoitustavoite 8,5 htm2/lapsi (1360htm2)					
YHTEENSÄ					
Vantaan kaupunki, tilakeskus, hankevalmistelu					
hyötyalasta huoneistoalaksi kerroin:	1,12	**1418,39**	**1418,39**	**htm2**	RT-kortin mukainen
		8,4428	**8,4428**		huoneistoalaa/tilapaikka
	1,13	1431,1	1431,1	**htm2**	Vantaa
					huoneistoalaa/tilapaikka (RT 9 htm2/tilapaikka; RT-taulukossa iso liikuntasali)
hyötyalasta bruttoalaksi kerroin:	1,32	**1671,674**	**1671,674**	**brm2**	RT-kortin mukainen (1,12 - 1,5)
	1,44	**1823,645**	**1823,645**	**brm2**	Vantaa

Rakennushankkeen turvallisuusriskit, HAVAT Riskikartta

KOHDE: Aviapoliksen päiväkoti

PÄIVÄYS: 21.06.2022

LAATIJAT: Heidi Kivistö, Jukka Tuhkanen

Rakennushankkeen ominaisuudet

- ☐ Koko
- ☐ Muoto
- ☐ Suuruus
- ☐ Mitat
- ☐ Poikkeuksellisuus
- ☐ Ainutkertaisuus
- ☐ Materiaalivalinnat
- ☐ Tekniset ratkaisut,
- ☐ Runkoratkaisu
- ☐ Ajankohta
- ☐ Suunnitteluratkaisut,
- ☐ Vaativuus
- ☐ Rakennuksen kunto
- ☐ Talotekniikka,
- ☒ Muu, kustannustason nousu, rakennusmateriaalien saatavuus, kaavoituksen aikataulu

Työturvallisuutta ja terveyttä koskevat tiedot

- ☐ Mikrobit (Home)
- ☐ Pöly
- ☐ Kaasut,
- ☐ Muut ilman epäpuhtaudet,
- ☐ Melu, tärinä,
- ☐ Kuumuus/kylmyys
- ☐ Säteily
- ☐ Häikäisy
- ☐ Happipitoisuus, hapen puute
- ☐ Myrkyt
- ☐ Vaaralliset aineet
- ☐ Altistuminen
- ☐ Ergonomia, hankalat työasennot
- ☐ Vaaralliset työt
- ☐ Räjähdys
- ☐ Syttyminen
- ☐ Muu

Rakennushankkeen luonne

- ☐ Työmaan johtamisen erityispiirteet
- ☐ Yhteensovittamisen erityispiirteet
- ☐ Aikataulu
- ☐ Urakoitsijoiden määrä
- ☐ Urakkarajat
- ☐ Erillistoimitukset
- ☐ Töiden läheisyys/peräkkäisyys
- ☐ Töiden päällekkäisyys
- ☐ Tiedonkulun erityispiirteet
- ☐ Työmenetelmien reunaehdot
- ☐ Muu

Rakennushankkeen olosuhteet

- ☐ Varottavat rakenteet
- ☐ Vaaralliset johdot
- ☐ Varottavat toiminnot
- ☐ Asukkaat, asiakkaat, tilaajan henkilöstö, vuokralaiset, käyttäjät
- ☐ Liikenne, liikennemuodot,
- ☐ Työkoneiden käyttö
- ☐ Työvälineiden käyttö
- ☐ Materiaalit ja aineet
- ☐ Vaaralliset jätteet
- ☐ Teollinen toiminta lähellä, prosessit
- ☐ Tilojen rakennusaikainen käyttö
- ☐ Muu toiminta
- ☐ Herkät laitteet ja laitteistot
- ☐ Muut ympäristötekijät,
- ☐ Purettavat rakenteet
- ☐ Sähkökaapelit/kaasuputket
- ☐ Muu

Työhön liittyviä vaaroja

- ☐ Arvioitava aina VNp629/94 liitteen 2 mukaista erityistä vaaraa sisältävät työt
- ☐ Rakennusratkaisuihin liittyvät vaarat

VANTAAN KAUPUNKI **KUSTANNUSENNUSTE**
TOIMITILAJOHTAMINEN **Tarveselvitys**
Suunnittelu- ja hankepalvelut **26.8.2022**

Avapoliksen päiväkoti II
52 Veromies (Aviapolis), Vantaa

Laajuustiedot :

bruttoala	1 824	brm2
hyötyala	1 266	hym2
huoneistoala	1 431	htm2
tilavuus	7 435	rm3
tehokkuusluku	1,44	

Rakennuskustannukset		Yht.€	€/brm2	€/hym2	€/rm3
Rakennuttajan kulut		1 200 000	657,89	947,87	161,40
suunnittelu	700 000				
rakennuttaminen	400 000				
liittymismaksut	100 000				
Rakennustekniset työt		6 700 000	3 673,25	5 292,26	901,14
rakennusteknilliset työt					
- sis.pihatyöt					
LVI-työt		900 000	493,42	710,90	121,05
Sähkötyöt		500 000	274,12	394,94	67,25
Erillishankinnat		200 000	109,65	157,98	26,90
Muutos- ja lisätyövaraus		500 000	274,12	394,94	67,25
KUSTANNUSARVIO (alv 0%)		10 000 000	5 482,46	7 898,89	1 344,99
KUSTANNUSARVIO (alv 24%)		12 400 000	6 798,25	9 794,63	1 667,79

Hintataso KL 119,3 (8/22)

Arvio sisältää:
- Ulkoseinien CLT-rakenne
- Välipohjien toteutus ontelolaatoilla
- Paalutus 15 m syvyyteen
- Rakennusaikainen sääsuojaus
- Lattialämmitys
- Aurinkopaneelijärjestelmä
- S1-väestönsuoja 35 m2
- Hulevesien hidastusrakenteet
- Sähköautojen latauspisteet 5 kpl
- Henkilöhissi
- Piharakennusten viherkatot

Arvio ei sisällä:
- Sumuprinkler 200 000 € (alv 0%)
- Maalämpöjärjestelmä 145 000 € (alv 0%)
- Maalämpöjärjestelmän viilennystoiminto 30 000 € (alv 0%)
- Mahdolliset pilaantuneisiin maa-aineksiin liittyvät kustannukset
- Mahdollisten tontin rasitteiden kustannukset
- Käyttäjätehtävät kuten irtaimisto- ja laitehankinnat
- Globaalin taloustilanteen vuoksi kustannuskehitys ei ole tarkasti ennustettavissa

Suunnittelu ja hankepalvelut 26.8.2022

Petri Kokkonen
Kustannusinsinööri

26.8.2022

Avapoliksen päiväkoti II			
Hankkeen huoneistoala		**1 431**	**htm2**
Hankkeen jälleenhankinta-arvo		**10 000 000**	**€**
-hankkeen kustannukset (talousarviohinta)	**10 000 000**		
-rakentamisen yksikköhinta huoneisto-m2	**6 988,12**		

ALUSTAVA VUOKRAKUSTANNUSLASKELMA ALV 0%

		€/a	€/htm2/a	€/htm2/kk
0	Yhteistehtävät	6010,20	4,20	0,35
1	Kiinteistönhoito ja valvonta sekä ulkoalueen hoito	25071,12	17,52	1,46
2	Lämpöhuolto	7899,12	5,52	0,46
3	Sähköhuolto	8929,44	6,24	0,52
4	Vesihuolto	7899,12	5,52	0,46
5	Erityislaitehuolto	1202,04	0,84	0,07
6	Siivous	0,00	0,00	0,00
7	Jätehuolto	6010,20	4,20	0,35
9	Kunnossapito	19919,52	13,92	1,16
0-9	**Yhteensä**	**82 941**	**57,96**	**4,83**
	Pääomakustannukset:			
	Korjausvastike 3	300 000	209,64	17,47
	Korko % 3	300 000	209,64	17,47
	Pääomakustannukset yhteensä	**600 000**	**419,30**	**34,94**
	Tontin vuokra	**37 263**	**26,04**	**2,17**
	Pääoma- ja ylläpitokustannukset yhteensä	**720 204**	**503,30**	**41,94**

Lopullinen vuokra määräytyy toteutuneiden kustannusten mukaan

13 Kivistön päiväkoti III tarveselvityksen hyväksyminen / KK

VD/7905/10.03.02.01/2022

Kivistön III päiväkodin 26.8.2022 päivätty tarveselvitys on tehty yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan, kaupunkisuunnittelun ja toimitilajohtamisen kanssa.

Uudisrakennuspäiväkoti on Vantaan kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2018–2027 sekä tulevan, lausuntokierroksella olevan, kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnitelman 2022–2031 mukainen kohde. Kivistön päiväkoti III on vuonna 2019 valmistuneen, Kivistön päiväkotiselvitys - päiväkotikiinteistöjen investointitarpeiden ja aikataulujen tarkastelu, mukainen kohde.

Kivistön alue on voimakkaasti kasvava alue. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa 2021 vuoden virallisen väestöennusteen mukaan Kivistön suuralueella 1087 lapsella ja Kivistön kaupunginosassa 873 lapsella seuraavan 10 vuotiskauden aikana. Uusi päiväkoti vastaa alueen lapsimäärän kasvuun.

1824 brm2:n uudisrakennuspäiväkoti tehdään 168 tilapaikkaiseksi, 8 ryhmän päiväkodiksi ja se valmistuu vuonna 2025. Kohteeseen tulee 32 työntekijää.

Päiväkodin tontin sijainti on tiedossa ja se tulee Kivistön Tähden alueelle. Alueen asemakaavatyö käynnistetään uudestaan syksyllä 2022. Aikaisemmin valmistunut asemakaava hylättiin alueen lahokaviosammal-esiintymien vuoksi.

Kaupunginvaltuuston 11/2017 hyväksymässä investointiohjelmassa varattiin Kivistön III päiväkodille määrärahaa yhteensä 7,1 milj. €, kustannusluokka 103, joka päivitettiin, kun hanke siirrettiin valmistuvaksi vuodelle 2025, 8,0 milj. euroon. Määrärahavarausta tullaan tarkistamaan vuoden 2023 talousarvioon.

Tarveselvityksestä laskettu kustannusennuste on 10 100 000 € (alv 0%), KL 119,3 (8/22).

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 29 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) ja yhdistettyjen tarveselvitys-hankesuunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä lukuun ottamatta teknisten perusparannushankkeiden tarveselvityksiä tai yhdistettyjä teknisten perusparannushankkeiden tarveselvitys-hanke-suunnitelmia.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaisjohtajan esitys:
Päätetään esittää kaupunkitilalautakunnalle hyväksyttäväksi Kivistön III päiväkodin 26.8.2022 päivätty tarveselvitys ja sille kustannusennuste 10,1 milj. euroa (alv 0 %, KL 119,3 (8/22)).

Liitteet:
- Kivistön III päiväkodin tarveselvitys 26.8.2022 liitteineen

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat:
- ote toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: Ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136 §

Lisätiedot:
Merja Ryytty, p. 040 749 2591, Satu Turunen, p. 043 827 1740, Katri Kalske, p. 040620 5080, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

KIVISTÖN PÄIVÄKOTI III

UUDISRAKENNUS TARVESELVITYS

kuva

26.8.2022 Hava/Mry

Vantaa
Vanda

SISÄLLYSLUETTELO

1. TARVETIETOKORTTI 4

2. YHTEENVETO....5

3. PERUSTELUT TARPEELLE....5

4. TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET....7

5. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA 20

6. VÄISTÖTILATARVE....21

7. KUSTANNUKSET 21

8. RAHOITUS JA AIKATAULU 22

9. HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET....22

10. TYÖTURVALLISUUSASIAT 23

11. RISKIT 23

12. TYÖRYHMÄN JÄSENET 24

Vantaan kaupunki / Kaupunkiympäristön toimiala / Kiinteistöt ja tilat palvelualue / Toimialajohtamisen palveluyksikkö / Hankevalmistelu
26.8.2022
Hankekehitysarkkitehti /Merja Ryytty

Liitteet

Liite 1: sijaintikartta (Oletettu sijainti)
Liite 2: ~~asemakaavaote ja määräykset~~ / (alueen aikaisempi asemakaava kumottiin ja asemakaavan laadinta alkaa syksyllä 2022)
Liite 3: tilaohjelma
Liite 4: kustannusennuste

1. TARVETIETOKORTTI

Projektin VD-numero / vuosiluku VD/7905/10.03.02.01/2022

Kohteen nimi: Kivistön päiväkoti III						
Tarpeen kuvaus: Päiväkoti tarvitaan vastaamaan Kivistön kaupunginosan varhaiskasvatuksen tilatarpeeseen.						
Liittyminen muihin hankkeisiin ja selvityksiin: Kivistön päiväkoti III on vuonna 2019 valmistuneen Kivistön alueen päiväkotikiinteistöjen investointitarpeiden ja aikataulujen tarkastelu- päiväkotiverkkoselvityksen mukainen.						
Tarpeen perustelut: Kivistön alue on voimakkaasti kasvava alue. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa 2021 vuoden virallisen väestöennusteen mukaan Kivistön suuralueella 1087 lapsella ja Kivistön kaupunginosassa 873 lapsella seuraavan 10 vuotiskauden aikana. Uudisrakennus-päiväkoti tehdään 168 tilapaikkaiseksi, 8 ryhmän päiväkodiksi.						
Käyttäjätoimiala: Kasvatuksen ja Oppimisen toimiala						
Kaupunginosa: 23 Kivistö	Kiinteistötunnus: -			Tontin pinta-ala: m^2 n. 8400 m2		
Osoite ja tontti: Kivistön Tähden alue	Kaavatiedot: Asemakaavatyö käynnissä			Rakennusoikeus: m^2		
Tilatarve, suuruus ja kustannukset (ALV 0%)	brm^2	htm^2	hym^2	Investointikustannus €	€ / brm^2	€ / htm^2
Uudisrakennus	1824			10,1 milj.	5 537	
Laajennus / lisärakennus						
Muutos / peruskorjaus						
Hankkeen tilapaikkamäärä				168		
Investointikustannus tilapaikkaa kohden				60 119 € / tilapaikka		
Väistötilan tarve: Ei						
Määrärahavaraus investointiohjelmassa: 8 Milj. € (Budjetin rahavaraus tarkistetaan uuden kustannusluokan mukaiseksi!)						
Hankkeen toteutusaikataulu: rakentamisaika 2024-2025						
Ylläpitokustannukset: 82 941€ /a (alv 0%)						
Toimintakustannukset käyttäjätoimialalle: 1,35 miljoonaa €						
Ensikertainen kalustaminen ja varustaminen: 115 000 €						
Vuokra-arvio käyttäjätoimialalle:						
Tuleva vuokra				42,29 € / m^2 / kk		
Vuokravaikutus	60 517,0 € / kk			726 204,0 € / v		
Vuokravaikutus / tilapaikka				360,2 € / kk		
Laatija(t): Merja Ryytty, Satu Turunen				Päivämäärä: 26.8.2022		

2. YHTEENVETO

Kivistön päiväkoti III uudisrakennuksen tarveselvitys on laadittu Toimitilajohtamisessa yhteistyössä Kasvatuksen ja oppimisen toimialan asiantuntijoiden kanssa.

Päiväkotiin tulee kahdeksan ryhmää, yhteensä 168 tilapaikkaa. Työntekijöitä on 32. Päiväkoti valmistuu vuonna 2025.

Päiväkodin tontin sijainti on tiedossa ja se tulee Kivistöntähden alueelle. Alueen asemakaavatyö käynnistetään uudestaan syksyllä 2022. Aikaisemmin valmistunut asemakaava hylättiin alueen lahokaviosammal-esiintymien vuoksi.

3. PERUSTELUT TARPEELLE

3.1 Palvelustrategiset linjaukset / liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan

Keskeisten palveluverkkolinjausten (Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027) mukaan varhaiskasvatus järjestetään lähipalveluna myös uusilla asuinalueilla. Kunnallista palveluverkkoa tukevat yksityiset päiväkodit. Varhaiskasvatuksen strategiana on lisätä yksityisen varhaiskasvatuksen osuutta maltillisesti.

Palveluverkkoa kehitetään uudishankkeilla, joiden optimikoko on noin 160–192 tilapaikkaa. Tilat ovat uuden oppimisympäristön mukaiset ja joustavat erilaisiin toiminnallisiin tarpeisiin sekä organisaation ulkopuolisille käyttäjille varhaiskasvatuksen aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella

Kohteen suunnittelussa noudatetaan toimitilajohtamisen yhdessä varhaiskasvatuksen kanssa laatimaa Vantaan kaupungin päiväkotien suunnitteluohjetta, joka valmistuu vuoden 2022 lopulla.

3.2 Väestöennuste / suhde kokonaistarpeeseen

Kivistön alue on voimakkaasti kasvava alue. Varhaiskasvatusikäisten lasten määrä kasvaa 2021 vuoden virallisen väestöennusteen mukaan Kivistön suuralueella 1087 lapsella ja Kivistön kaupunginosassa 873 lapsella seuraavan 10 vuotiskauden aikana. Uudisrakennuspäiväkoti tehdään 168 tilapaikkaiseksi, 8 ryhmän päiväkodiksi.

Ennuste varhaiskasvatusikäisten lasten määrästä, Kivistö 2021-2031

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Muutos 10 vuodessa
21 Piispankylä	33	34	41	39	45	48	51	51	52	54	61	28
22 Keimola	144	162	191	223	248	273	312	334	349	364	377	234
23 Kivistö	827	814	847	905	1 015	1 120	1 237	1 373	1 482	1 589	1 700	873
24 Lapinkylä	109	103	93	93	85	85	82	81	77	81	82	-28
25 Myllymäki	10	7	5	6	8	9	10	12	12	12	12	2
30 Vestra	15	13	13	11	13	13	14	16	18	19	19	3
31 Luhtaanmäki	11	10	10	12	12	13	12	12	12	12	12	2
32 Riipilä	41	41	45	41	36	33	35	33	32	32	32	-9
33 Seutula	44	38	35	35	35	37	36	38	36	35	35	-9
34 Kiila	22	24	23	24	20	20	21	18	18	17	17	-5
Kivistö yhteensä	1 255	1 252	1 303	1 392	1 521	1 650	1 808	1 962	2 085	2 210	2 343	1 088

3.3 **Esiselvitykset / vaihtoehtoiset tilanhankintatavat / muiden palvelutarpeiden** yhdistäminen(toimitilaverkkoselitykset)

Kivistön päiväkoti III on vuonna 2019 valmistuneen Kivistön alueen päiväkotikiinteistöjeninvestointitarpeiden ja aikataulujen tarkastelu- nimisen päiväkotiverkkoselvityksen mukainen uudisrakennuskohde.

3.4 Aiemmat päätökset ja selvitykset

Kivistön päiväkoti III:n osalta ei ole aiempia päätöksiä/selvityksiä.

4. TOIMINNALLISET, TILALLISET JA TEKNISET TAVOITTEET SEKÄ MITOITUSPERUSTEET

4.1 Toiminnalliset tavoitteet, lasten ja nuorten osallistaminen

Varhaiskasvatuksella tarkoitetaan lapsen suunnitelmallista ja tavoitteellista kasvatuksen, opetuksen ja hoidon muodostamaa kokonaisuutta, jossa painottuu erityisesti pedagogiikka. Varhaiskasvatuslain mukaan päiväkodin oppimisympäristö on kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä ja kehitys huomioon ottava. Oppimisympäristö tukee lasten luontaista uteliaisuutta ja oppimisen halua sekä ohjaa leikkiin, fyysiseen aktiivisuuteen, tutkimiseen sekä taiteelliseen ilmaisuun ja kokemiseen. Esteettinen ja viihtyisä oppimisympäristö vaikuttaa myönteisesti oppimiseen ja henkiseen hyvinvointiin.

Päiväkodin tilasuunnittelun tehtävänä on tukea Vantaan varhaiskasvatuksen toimintaperiaatteita. Suunnittelulla mahdollistetaan päiväkodin oppimisympäristön muokkaaminen lapsiryhmän tarpeiden mukaiseksi. Joustavat ja muunneltavat oppimisympäristöt tarjoavat lapsille haasteita sekä antavat tilaisuuksia lasten omaehtoiseen pohdintaan, tutkimiseen, ongelmien ratkaisemiseen ja kokeiluun. Varhaiskasvatuksen toiminnassa oppimisympäristöjä rakennetaan yhdessä lasten kanssa. Esillä olevat lasten työt, rakennelmat ja leikit ovat osa oppimisympäristöä ja yksi pedagogisen dokumentoinnin väline.

Kivistön päiväkotiin tulee 8 ryhmää, yhteensä 168 tilapaikkaa. Kuhunkin lapsiryhmää kuuluu 3 kasvattajaa ja lapset. Kullakin kasvattajalla on laskennallisesti maksimissaan 4 tai 7 lasta. Tilapaikkamäärä on lasten iästä riippuen minimissään kaksitoista (12) ja maksimissaan kaksikymmentäyksi (21). Ryhmissä voi olla lapsia, jotka tarvitsevat kasvun ja kehityksen tukea. Pienimpien lasten ryhmäalueet pyritään saamaan maan tasolle.

Päiväkodissa on hoito- ja kasvatushenkilökuntaa 24 henkilöä. Lisäksi päiväkodissa työskentelevät päiväkodin johtaja sekä puhtaus- ja ateriapalveluiden henkilökuntaa sekä vuosittain vaihtuvia opiskelijoita ja tilapäistä avustavaa henkilökuntaa noin 6 henkilöä. Henkilökunnan määrä on yhteensä 32 henkilöä.

Päiväkodin sydämen muodostavat ruokailutila, kotikeittiö ja sali. Tavoitteena on, että ne ovat yhdistettävissä. Päiväkodissa järjestetään myös koko päiväkodin yhteisiä tapahtumia lapsille ja perheille. Päiväkodissa on

rauhallisia tiloja keskusteluihin perheiden ja yhteiskumppaneiden kanssa sekä henkilökunnan kirjalliseen työskentelyyn.

Sydänalue on myös asukkaiden monipuolisessa käytössä päiväkodin käyttöajan ulkopuolella. Tilat tulee rajata päiväkodin muista tiloista ja Iltakäytölle toteutetaan erillinen sisäänkäynti.

Pihaan liittyvät tavoitteet on esitetty kohdassa 4.8 Piha

Osallisuuden suunnittelussa ja menetelmien valinnassa lasten lisäksi huomioidaan mahdollisuuksien mukaan päiväkodin henkilöstö, lasten huoltajat ja lähialueen asukkaat sekä mahdolliset muut päiväkodin lähiympäristön toimijat,

Päiväkoti toteutetaan osana toimitilajohtamisen ja varhaiskasvatuksen kehittämää päiväkotisuunnitteluohjetta. Tilamitoitus perustuu Vantaan kaupungin tilasuunnittelun kehityshankkeen myötä kehitettyyn suunnitteluohjeeseen ja päiväkotien yleisiin suunnitteluohjeisiin sekä päiväkotien RT-ohjekorttiin.

4.2 Ateriapalvelun tavoitteet,

Päiväkodin keittiö on palvelukeittiö/ kuumennuskeittiö. Keittiössä valmistetaan vain energialisukkeet, erikoisruokavalioannokset ja välipalat. Pääruoka-annokset tuodaan päiväkotiin ulkopuolisen palveluntuottajan toimesta. Ateriat toimitetaan kuumana tai kylmänä. Aterioiden kuljetukseen varataan verkkovirralla toimivat kevytrakenteiset hygieniamuoviset kylmä/lämpökuljetusvaunut, tai ruoka toimiteen lämpökuljetuslaatikoissa

Keittiö toimii palvelukeittiönä (kuumennuskeittiönä) Cook and Chill vastaanottava.

Huomioitavat ateriapalvelun tilatarpeita suunnitellessa;

- Keittiösuunnittelussa käytettävä aina ammattikeittiösuunnittelijaa
- Keittiön sijainti on oltava hyvän huoltoyhteyden päässä.
- Keittiöllä on oltava oma tuulikaappi (sisältyy keittiön neliöihin)
- Jätehuolto ja rullakko/laatikko varaston oltava riittävän suuret ja kohtuullisen matkan päässä keittiöstä.
- Varattava hygieeninen tila kuljetuslaatikoille/vaunuille.
- Pääruokasalinpuolella keittiöseinän vieressä tulee olla ateriabuffet (ei avaudu keittiötiloihin).
- Päiväkärryjä käytetään pienten lasten ryhmien aterioiden kuljetukseen kotialueille. Ryhmien määrä ja sijainti selviävät myöhemmin.
- Sekä ruokasaliin että kerroksien aulatiloihin asennetaan elektronihanoilla varustetut käsipesualtaat

- ruokasalin kotikeittiön yhteyteen varataan kotitalouskylmäkaappi välipalojen säilytystä varten

4.3 Puhtauspalvelutavoitteet

Puhtaat tilat luovat puitteet terveelliselle ja turvalliselle varhaiskasvatukselle.

Puhtaanapidolla ylläpidetään rakennuksen hygieenisyyttä, siellä työskentelevien henkilöiden työturvallisuutta, viihtyisyyttä ja rakennuksen edustavuutta.

Puhtauspalvelujen tavoitteena on aikaan saada puhtaita ja sisäilmaongelmattomia tiloja, joiden pinnat on helppo pitää puhtaana. Yläpölyjen kerääntymistä on suunnitteluratkaisuissa vältettävä.

Tavoitteena on yhtenäistää materiaalivalintoja. Kaikki käytettävät materiaalit ja tilaratkaisut toteutetaan mahdollisimman kestävistä, tehokkaista ja edullisesti ylläpidettävistä tuotteista. Rakennuksen pintojen tulee olla kaikilta osin helposti puhtaana pidettäviä ja julkisen tilan kulutusta kestäviä. Lattiapintojen vahauksille ei tule olla tarvetta.

Keskusvarastotavaroiden kuljetukseen ja vastaanottoon tulee olla kulku sisätilojen kautta huoltopihalle.

Siivouskeskus/vaatehuoltotila tulee sijoittaa aina 1. kerrokseen, mikäli se on vain mahdollista. Useamman kerroksen kiinteistöillä tulee jokaisella kerroksella olla oma siivoustila.

Materiaalien päästöluokka M1. Rakentamisen puhtausluokka P1.

Jätehuollon tavoitteet:

Päiväkodin jätteille jätepiste huoltopihan yhteyteen. Jätehuolto toteuttaa syväkeräyssäiliöin; sekajätteelle, biojätteelle, kartonkijätteelle ja puolitettu säiliö muovi- ja metallijätteelle. Syväkeräyssäiliöiden malli pyöreät säiliöt, ovat todettu käytössä kestävimmiksi.

Jätepisteiden tulee sijaita lähellä keittiötä ja kulku jätepisteelle pitää olla sisätilojen kautta kaikilla kiinteistön käyttäjillä. Kulkureitin tulee olla mahdollisimman lyhyt ja esteetön. Syväsäiliöiden tyhjennyksessä tulee ottaa huomioon jäteauton vaatima kääntösäde, sekä talvilumenpoistoon vaadittava tila.

4.4 Väestönsuoja

Päiväkodin laajuus ylittää pelastuslain 71 § määritellyn väestönsuojan rakentamisvelvoitteen 1200 k-m² ja päiväkotiin rakennetaan väestönsuoja. Suojatilan mitoitusperusteena käytetään 2% rakennuksen kerrosalasta (SM 408/2011 Valtioneuvoston asetus väestönsuojista).

Väestönsuojaan sijoitetaan tiloja, joiden toiminnallisuus sen sallii, kuten sosiaalitilat ja varasto. Tämä tarkentuu suunnitteluvaiheessa.

4.5 Tilaan ja käyttöön liittyvät muunneltavuus-, monikäyttöisyys- ja laatutasotavoitteet, piha

Tilat suunnitellaan Vantaan kaupungin toimitilajohtamisen suunnitteluohjeen, päiväkodin suunnitteluohjeen ja päiväkodin RT-korttien mukaisesti. Tilojen tulee olla huollettavia ja helposti ylläpidettäviä. Materiaalivalinnat tehdään tilojen käytön vaatimusten mukaisesti. Tilojen tulee olla monikäyttöisiä, muuntojoustavia, käytettäviä ja viihtyisiä sekä terveelliset että turvalliset.

Tilojen suunnittelun tavoitteena on tilojen toiminnallinen ja tekninen monikäyttöisyys ja muunneltavuus. Tilat muuntuvat tai ovat käytettävissä useampaan käyttötarkoitukseen, ja tekniset ratkaisut mahdollistavat tulevat käyttötarkoituksen muutokset. Rakenteelliseen muuntojoustavuuteen pyritään valitsemalla runkojärjestelmä niin, että se sallii joustavan käytön ja myöhempiä tilamuutoksia. Muuntojoustovaatimuksissa noudatetaan Vantaan kaupungin ohjeita suunnittelijoille – dokumentin tavoitteita. Päiväkodin ryhmätiloja tulee voida yhdistää siirtoseinin.

Lisäksi päiväkodin tiloja jaetaan esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienimmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi. Muuntojoustavuus tulee huomioida myös LVI ja sähkötekniikassa niin, että tilojen seinien siirtäminen suunnitelman mukaan on mahdollista. Rakennuksen ikkunoiden sijainti ja koko tulee myös suunnitella mahdollisia tilajakoja huomioiden.

Lasten leikkipihan tavoitteet:

Päiväkodin piha-alueen tavoitemitoitus on 20 m2/tilapaikka. Tämän kohteen tavoitteellinen piha-alueen koko on siten 3360m2.

Lasten leikkipiha suunnitellaan virikkeelliseksi, monipuoliseksi oppimisympäristöksi, joka tukee pedagogisten tavoitteiden toteutumista. Päiväkodin pihassa korostuvat suojaisuus, turvallisuus ja toiminnallisuus.

Liikkumisen ohjaukseen ja valvottavuuteen ja ilkivaltaan ehkäiseviin tekijöihin kiinnitetään erityistä huomiota.

Pihalle suunnitellaan yhtenäisiä kasvillisuusalueita ja istutettavaksi kasveiksi valitaan lajikkeita, jotka viihtyvät tontin olosuhteissa ja ovat myrkyttömiä. Piha toteutetaan Vantaan pihakortin mukaisesti sekä otetaan ohjeellisena huomioon pihaan kohdistuvat kaavamääräykset. Tonttivedet imeytetään oman tontin alueella Vantaan kaupungin hulevesiohjeen mukaisesti. Pihalle sijoitetaan Vantaan kaupungin toimitilajohtamisen “piha”-huonekortin mukaiset rakennukset, jotka voivat sijaita myös osana päiväkotirakennusta: pihavarastot (leikki- ja ulkoiluvälineet), vaunuvarastot, sadekatos/aurinkosuoja. Piha vaatii selkeästi merkityt ja turvalliset tilat pyörien säilytykseen. Kylmien varastojen katot toteutetaan viherkattoina.

4.6 Arkkitehtoniset ja kaupunkikuvalliset tavoitteet

Noudatetaan Vantaan arkkitehtuuriohjelma 2015 Apolin strategisia linjauksia ja sen tavoitetta laadukkaasta ja ilmaisuvoimaisesta arkkitehtuurista: ”Luomme ilmaisuvoimaisella ja kekseliäällä arkkitehtuurilla vantaalaista identiteettiä. Anonyymin modernismin sijaan tavoittelemme erilaisuutta ja elämyksiä sekä luomme paikkoja ja tiloja, joissa viihdytään ja jotka palvelevat sosiaalista integroitumista. Luomme arkkitehtuuria teknisesti koetelluin ratkaisuin.” Päiväkodin tulee olla luonteeltaan julkinen rakennus, ja arkkitehtuuriltaan ohjelman periaatteen mukainen.
Päiväkodin arkkitehtuurin tulee olla korkeatasoista. Rakennuksen sisäänkäyntejä tulee korostaa arkkitehtuurin keinoin. Julkisivusommittelun tulee olla pienimittakaavaista ja kävelymiljöötä korostavaa. Pihavarastot- ja rakennukset tulee tehdä kasvikattoisina.

Rakennuksen arkkitehtuurissa noudatetaan asemakaavassa annettuja määräyksiä ja tavoitteita.

4.7 muut erilliset tavoitteet

Äänitekniset tavoitteet
Noudatetaan Ympäristöministeriön asetusta 796/2017 rakennuksen ääniympäristöstä perusteluineen ja ohjeineen

4.8 Tilamitoitustavoitteet htm^2 (huoneistoala)/ tilapaikka,

Tilamitoitustavoitteet Vantaan päiväkotisuunnitteluohjeen mukaisesti.

Päiväkodin tilat perustuvat päiväkotikonseptin mukaiseen 168-paikkaisen päiväkodin tilamitoitukseen.
Päiväkodin huonetilaohjelma liitteenä.

Tilamitoitustavoitteet Vantaan päiväkotisuunnitteluohjeen sekä alustavan tilaohjelman mukaisesti.

4.9 Tekniset tavoitteet (Rak, LVIS)

Rakennesuunnittelu

Päiväkodin suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin tilakeskuksen Ohjetta suunnittelijoille sekä Päiväkotisuunnitteluohjetta.

Uudisrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentäviltä osien osilta 50 vuotta ja järjestelmien osalta 25–35 vuotta. Rakennus on kaksikerroksinen ja rakennukseen tulee hissi ja väestönsuoja.

Maanpäälliset kantavat rakenteet tehdään ensisijaisesti puurakenteisina pois lukien väestönsuoja, joka on betonirakenteinen. Myös kantava alapohja voi olla betonirakenteinen

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneeleilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiamäärä.

Piharakennusten ja -rakennelmien katot toteutetaan kasvikattoisina.

Rakennus tulee suunnitella siten, että tilajako on mahdollista toteuttaa useammalla kuin yhdellä periaatteella sekä siten, ettei tilajaon muuttaminen aiheuta kohtuuttomia muutostöitä teknisiin järjestelmiin (IV ja lattialämmitys, sekä sähkötekniset vedot).

Päiväkodin ryhmätiloja tulee voida yhdistää siirtoseinin.

Lisäksi päiväkodin tiloja jaetaan esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä tai kalusteilla pienemmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi.

LVIA-tekniset tavoitteet

Yleistä

LVIA-teknisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laitevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Vantaan kaupungin suunnitteluohjeita. Automaatiojärjestelmä mahdollistaa järjestelmien hyvän hallittavuuden, sekä energian ja veden käytön etäseurannan.

Ilmanvaihtojärjestelmän puhtausluokka on P1 (Sisäilmastoluokitus 2018). IV-tuotteiden puhtausluokka ja rakennusmateriaalien päästöluokka M1.

Lämmitysjärjestelmät

Alustava lämmöntuottotapa on maalämpöjärjestelmä (selvitetään mahdollisuudet), jonka lämmöntuoton peitto vuosittaisesta lämmitysenergian käytöstä kattaa noin 95 %. Lämmityskauden huipputeho tuotetaan sähköenergialla (sähkökattila tai ‘lämpöakku’), (tai vaihtoehtoisesti kaukolämmöllä).
Hankkeen kustannusarvio sisältää ko. Järjestelmän rakentamiskustannukset.

Hankkeen osana tarkastellaan tarve rakennuksen kesäaikaiselle viilennystoiminnolle. Maalämpöjärjestelmän yhteydessä (mahdollista myöhempää toteutusta varten) toteutetaan vähintään järjestelmä- ja tilavaraus, ja huomioidaan vaatimukset putkieristemateriaaleihin. Hankkeen kustannusarvio käsittää varauksen kesäaikaisen viilennystoiminnon toteutukselle.

Lämmöntuottojärjestelmä tuottaa energiaa; lämmitysjärjestelmään, ilmanvaihdon lämmitykselle, sekä lämpimän käyttöveden valmistukseen. Lämmöntuottolaitteet sijoitetaan ensimmäiseen kerrokseen sille varattavaan tekniseen tilaan.

Pääasiallinen lämmönjakotapa on lattialämmitysjärjestelmä. Tuuli- ja märkäeteiset varustetaan lisäksi lämminkiertoilmakojein.

Lattialämmitysjärjestelmän suunnittelussa ja toteutuksessa noudatetaan Vantaan kaupunki; Ohje lattialämmityksen suunnittelusta ja toteutuksesta Vantaan kaupungin rakennuskohteissa. Lattialämmitysputkistossa käytetään tehdasvalmisteisesta happidiffuusiosuojattua lattialämmitykseen tarkoitettua muoviputkea (valmistaja esim. Uponor Oy).

Lämmitysjärjestelmän ja ilmanvaihdon lämmityksen runkojohdot asennetaan rakennuksen sisälle ’alas lasketun katon’ sisään. Runkojohtojen materiaali on teräsputki, putkisto eristetään (jos käytetään mineraalivillakourueristettä, eriste pinnoitetaan). Hankkeen osana tarkastellaan tarvetta kesä aikaiselle jäähdytystoiminnolle. Mikäli lattialämmitysjärjestelmää hyödynnetään kesäaikaisen viilennyksen tuottamiseen, huomioidaan tämä mm. putkieristeiden materiaaleissa ja tiiveydessä (solukumieriste, tiiviit saumat).

Vesi- ja viemärijärjestelmät
Rakennus liitetään kunnallisen vesi- ja viemärijärjestelmien piiriin.

Vesimittari sijoitetaan lämmönjakokeskukseen. Mittari mallia ’ultraääni’, liitetään automaatio-ohjelmiston ja etäluennan piiriin. Lämpimän käyttöveden kv-syöttöjohto varustetaan kiinteistöautomaation luennan piiriin liitettävällä veden mittauksella. Tonttivesijohto varustetaan tarvittaessa ’itse säätyvällä’ saattolämmityskaapelilla.

Runkovesijohdot tehdään komposiittiputkista ko. putkelle tarkoitetuilla liitosmenetelmillä. Vesijohdot eristetään. Mikäli eristeenä käytetään villakourueristettä, se pinnoitetaan.

Jako- ja kytkentäjohdot tehdään kupariputkesta (näkyviltä osin kromattu kupariputki), tai rakenteiden sisällä suojaputkeen asennettavasta muoviputkesta. Runkojohdot asennetaan ’alaslasketun katon’ yläpuolelle.

Mikäli putkia asennetaan rakenteiden sisään, käytetään suojaputkea. Tällöin suunnittelussa ja toteutuksessa huomioidaan myös vaatimus vesijohtojen vaihdettavuudesta ja vuotojen havaittavuudesta.

Hulevesiä viivytetään kiinteistön alueella. Järjestelmä suunnitellaan ja varustetaan viivytysjärjestelmällä. Viivytyksen suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin hulevesien hallinnan toimintamallia. Viivytysjärjestelmän tyyppi määritetään suunnitteluvaiheen aikana.

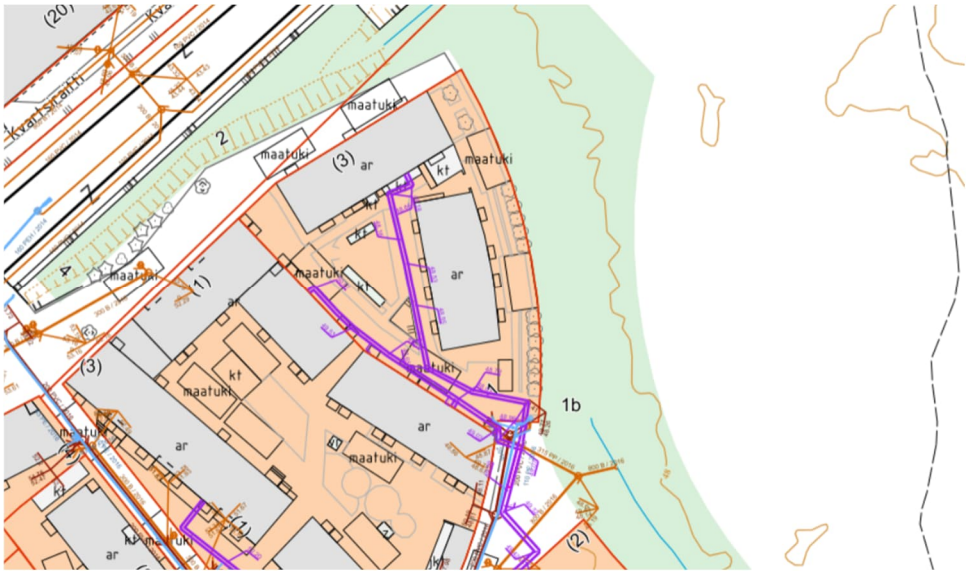
Ruokahuoltoa varten; tehdään suunnitelmissa esitettyjä laitteita ja toimintaa varten tarvittavat lvia-asennukset, joilla varmistetaan hyvä tekninen ja toiminnallinen laatu.

Keittiön viemärit varustetaan rasvanerottimella. Astianpesukone on mallia ’LTO’ (käyttöveden esilämmitys pesukoneen poistovedellä).

Viileähuoneiden kompressori/lauhdutinyksiköt sijoitetaan ulkotiloihin katokseen. Laitteisto suojataan ‘pieneläin verkolla’.

Keittiö- ja ruokailutilojen määritykset suunnitellaan keittiöasiantuntijan ohjaamana.

Mikäli rakennuslupa edellyttää, rakennus varustetaan sprinklerijärjestelmällä.



Kuva 1; Alueen johtokarttaote, vesi-, viemäri-, hulevesi-, kaukolämpöjohdot

Ilmanvaihtojärjestelmät
Rakennus varustetaan energiatehokkaalla lämmön talteenottolaittein varustetulla koneellisella tulo- ja poistoilmajärjestelmällä.

Ilmanvaihtojärjestelmä toteutetaan hajautetulla ilmanvaihtojärjestelmällä, jossa jokaista vyöhykettä palvelee oma erillinen ilmanvaihtojärjestelmä. Ilmanvaihtokoneet asennetaan palvelualueelle sijoitettavaan pariovilla varustettuihin konetiloihin. Huolto toteutetaan käyttötilojen puolelta.

Palvelualueiden ilmanvaihdon ohjaukseen liitetään ohjaavia olosuhdetekijöitä; TE, CO2, VOC.

Yhtenäisiin toiminnallisiin tiloihin asennetaan palvelualueen ilmanvaihdon käyntiä ohjaavat lisäaika-ajastinkytkimet (0…3 h), joilla ilmanvaihdon käyttöä voidaan ohjata tilasta käsin, normaalikäyttöaikojen ulkopuolella.

Tilojen ulkopuolelle asetetaan huonetilaa osoittavan kilven alapuolelle tilan raitisilmamäärän mukaista maksimihenkilömäärää osoittava kilpi.

Tilojen käytön ulkopuolinen tuuletuskäyttö toteutetaan ohjelmallisesti minimivaatimuksen mukaiseen tasoon.

Rakennuksen keittiötyyppi on kuumennuskeittiö. Päätelaitteiden sijoitus tarpeen mukaisiin paikkoihin, laitesijoittelun mukaan. Suunnittelu katsotaan yhteistyössä keittiöasiantuntijan kanssa.

Keittiön ilmanvaihto varustetaan (0… 2 h) lisäaikakäyttökytkimellä, sekä ilmanvaihdon tehostustoiminnon kytkimellä, mikä mahdollistaa ilmanvaihdon lisäaika- ja tehostustoiminnon keittiötiloista ohjattuna.

Ilmanvaihtojärjestelmän kanavistot; tehdasvalmisteinen sinkitty kierresaumakanava.

Päätelaitteet; tarkoitukseen sopivia tehdasvalmisteisia tulo- ja poistoilmaelimiä, joissa hyvä ilmavirtojen säädettävyys.

Rakennusautomaatio
Kiinteistöautomaatiojärjestelmä tukee avoimia rajapintoja, kuten Modbus RTU ja TCP/IP ja BACnet. Järjestelmän tulee olla laajennettavissa ja vapaasti päivitettävissä järjestelmätoimittajasta riippumatta.
Järjestelmien valvonta ja ohjaus Vantaan kaupungin mallin mukaisesti etätoimintona. Järjestelmä liitetään kaupungin Ethernet verkon piiriin. Grafiikka toteutetaan ja liitetään Vantaan kaupungin automaatio sopimustoimittajan (Fidelix Oy) etävalvomo-ohjelmiston piiriin; yhteensopivuus huomioidaan hankinnoissa. “Pilvipalveluun” sijoitettu ohjelmisto mahdollistaa valvonnan ja toimintojen ohjaukset etänä pc- tai paikasta riippumatta tablettilaitteella.

Huoltokirja
Huoltokirja-aineisto toimitetaan projektin huoltokirjakoordinaattorille, joka asettaa aineiston Vantaan kaupungin käytössä olevaan huoltokirjaohjelmaan.

Sähkötekniset tavoitteet
Yleistä
Sähköteknisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laitevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Johtoreittien ja sähkölaitteiden asennuksissa huomioidaan muuntojoustavuus.

Aluesähköistys ja liittymät
Rakennus liitetään sähkölaitoksen pienjännitejakeluverkkoon ja teleoperaattorin tietoliikenneverkkoon valokuidulla. Kiinteistöautomaatio liitetään Vantaan kaupungin kaukovalvontajärjestelmään. Videovalvonta liitetään Vantaan kaupungin videovalvontaverkkoon.

Piha-alueiden valaistus toteutetaan valaisinpylväillä sekä rakennukseen asennettavilla seinä- ja katosvalaisimilla.

Sähköjärjestelmät (400V)
Rakennus varustetaan sähkökeskuksilla, jotka palvelevat valaistusta, pistorasioita, LVIA- laitteita, kiinteistön laitteita sekä tele- ja turvajärjestelmiä.

Energian kulutuksen seurantaa varten sähkökeskuksiin asennetaan alamittareita, joilla tavoitellaan rakennuksen käytönaikaista energian kulutuksen optimointia mm. seuraamalla mittaustulosten poikkeamia esim. Vikatapauksissa.

Tele- ja turvajärjestelmät
Rakennus varustetaan yleiskaapelointijärjestelmällä, joka palvelee puhelimia, videovalvontaa sekä tietoliikenneyhteyksiä. Lisäksi rakennukseen asennetaan keskuskellojärjestelmä, ovikellot kaikkiin sisäänkäyntioviin, kuvallinen ovipuhelin pääoveen ja yhteen toimistohuoneeseen sisäänpyyntöjärjestelmä (ns. liikennevalot).

Rakennus varustetaan rikosilmoitin-, videovalvonta-, merkki- ja turvavalaistus- sekä paloilmoitinjärjestelmillä. Lisäksi rakennus varustetaan sprinkleri- ja/tai savunpoistojärjestelmällä mikäli lupaehdot sitä edellyttävät.

Sali varustetaan paikallisella AV-järjestelmällä, joka palvelee mm. juhlatilaisuuksia. Äänilähteet sijoitetaan pyörillä varustettuun tehdasvalmisteiseen AV-vaunuun.

Muut järjestelmät
Rakennuksen pysäköintialue varustetaan sähköajoneuvojen latausasemilla lain 733/2020 mukaisesti.

Rakennus varustetaan rakennukseen integroitavilla tai vesikatolle asennettavilla aurinkosähköpaneeleilla, joilla tuotetaan rakennuksen kesäaikaisen tunneittaisen peruskulutuksen ja rakennuksesta syötettävän

sähköautolatauksen tunneittaisen peruskulutuksen mukainen sähköenergiamäärä.

Rakennus liitetään Kivistön alueen putkijätekeräyksen järjestelmään, jos järjestelmä on tulevan tontin alueella käytössä. Asia varmistuu hankesuunnitelmatyön aikana.

4.10 Elinkaaritavoitteet, energiatehokkuustavoitteet (sis. energia-, tiiveyslukutavoitteet)

Elinkaaritavoite (käyttäjän aikatavoite)

Uudisrakennuksen suunniteltu käyttöikä on perustusten ja rungon osalta 100 vuotta, täydentävien rakennusosien osalta 50 vuotta.
Vahvavirtakaapeliverkon ja sähkökeskusten tekninen tavoitekäyttöikä on 40 vuotta. LVI-runkokanava-, putki- ja johtoverkkojen tekninen tavoitekäyttöikä 50 vuotta.

Tilojen, kalusteiden, varusteiden sekä taloteknisten järjestelmien laatu noudattaa tämän päivän päiväkotirakentamisen tasoa. Rakennus-, rakenne-, sähkö- ja LVI- teknisissä suunnitelmissa kiinnitetään erityistä huomioita sisäilman laatuun, rakennusfysikaaliseen toimivuuteen, ulkovaipan sisäpinnan tiiveyteen, valaistukseen, energiatehokkuuteen sekä äänenvaimennukseen.

Ympäristöministeriön asetus uuden rakennuksen energiatehokkuudesta (1048/2017); Opetusrakennus ja päiväkoti (luokka 6) mukaan päiväkodin energiatehokkuuden vertailuluku saa olla A-luokassa enintään 90 kWhE/ (m^2, a).

Päiväkotirakennuksen tavoitteellinen, laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku (E-luku) on 80 kWhE/m2, a.

Päiväkodin suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungin tilakeskuksen (nyk. toimitilajohtamisen) suunnitteluohjetta sekä päiväkodin suunnitteluohjetta ja
noudatetaan ohjeessa asetettuja energiatehokkuustavoitteita. Valitaan ensisijaisesti energiatehokkaat ja mahdollisimman hiilineutraalit laitteet ja järjestelmät, sekä materiaalit.

Rakennukselle asetetun vertailuluvun raja-arvon saavuttamiseksi tutkitaan jatkosuunnittelun aikana mahdollisuudet tuottaa uusiutuvaa omavaraisenergiaa, joka tyypillisesti on aurinkosähköä ja/tai maalämpöä. Kohteeseen toteutetaan aurinkosähköjärjestelmä. Lisäksi rakennukseen

asennetaan kattavasti LED-valaisimet ja sähköautojen latausasemat (voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti).

Ilmanvuotoluku q50 saa olla korkeintaan 1 (m3 /hm2), joka varmistetaan tiiveysmittauksilla ja rakenteiden tiivistämisellä työmaavaiheessa.

Rakennuksen energiatehokkuustavoitteiden toteutumisen seurantaa varten se varustetaan sähkön-, lämmön- ja vedenkulutuksen päämittauksilla sekä riittävällä määrällä alamittareita tilakeskuksen ohjeen (Mittarointiohje LVIAS-suunnittelijoille, 13.8.2019) mukaisesti.

Rakennuksen tarkempi mittarointisuunnitelma esitetään mittarointikaaviossa.

Elinkaarisuunnittelija selvittää toteutussuunnitteluvaiheessa kustannustehokkaimman energiaratkaisun rakennuksen elinkaarelle huomioiden rakennuksen arkkitehtuurin, massoittelun sekä materiaalit.

Hyödynnetään energiaratkaisun valinnassa elinkaarilaskentaa sekä hiilijalanj älkilaskentaa. Puurakennuksen kyseessä ollessa lasketaan myös hiilikädenjälki viimeistään myöhemmissä suunnitteluvaiheissa.

Tutkitaan viherkattojen toteuttamismahdollisuudet sekä huleveden imeyttäminen tontilla.

4.11 sisäilmatavoitteet

Lähtökohtaisesti rakennus suunnitellaan S2-sisäilmastoluokkaan Vantaan kaupungin ohjeiden mukaisesti (ei koske lämpötilaylärajaa, joka määräytyy S3 mukaan - ei mukavuusjäähdytystä). Lisää ilmanvaihtoon liittyvistä tavoitteista aikaisemmin kappaleessa; LVIA-tekniset tavoitteet: Ilmanvaihto, paineilma ja erillisjärjestelmät.
Rakennusmateriaalien tulee täyttää Sisäilmastoluokituksen 2018 päästöluokan M1 vaatimukset.

Mikäli lämmöntuottojärjestelmäksi valitaan jokin muu lämmöntuottotapa kuin maalämpö, tai maalämpöjärjestelmällä ei toteuteta viilennystoimintoa, tällöin lämpötilayläraja S3 mukaan.

5. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA

5.1 Sijainti ja hallinta

Päiväkoti on ajateltu toteuttaa Kivistöntähden alueelle.
Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

5.2 Kaava- ja kiinteistötiedot, rasitteet

Kivistön tähden asemakaava kumottiin hallinto-oikeudessa ja kaavatyö käynnistetään uudestaan 2022 syksyllä.
Tarveselvityksen valmisteluvaiheessa käytetään alustavana aiemmin ajateltua rakennuspaikkaa, joka näkyy alla olevassa kaavassa Y-tonttina.

5.3 Tontin rakennettavuus, alustava rakennettavuusselvitys

Kuvan Y-tontin alue on maaperäkarttojen mukaan savea, joka vaihtuu itään mentäessä hiekan kautta moreeniksi. Moreeni alue osuu tämän tontin koilliskulmaan, jonka jälkeen maasto nousee kuvassa näkyvä kallioisen virkistysalueen kohdalla. Tontti on maastokäyrien osalta hyvin tasainen.

Tarveselvitysvaiheessa lasketaan rakennus perustettavan teräsbetonisilla paaluilla ja länsipuoli tontin pihasta lasketaan stabiloitavaksi (n. 30% tontin pinta-alasta). Tontin tavoitteellinen ala on 8400 m2.

Tontille tilataan alustava perustamistapalausunto, tontin paikan varmistuttua hankesuunnitteluvaiheessa.

5.4 Liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka, meluselvitys

Päiväkodin sijainti on vielä avoin, joten liikenne- ja pysäköintiratkaisut tarkentuvat hankesuunnitelmavaiheessa. Samoin kunnallistekniikan ja meluselvityksen vaikutus rakentamiseen selviää hankesuunnitelman yhteydessä.

Tontin huoltoliikenne ja lasten saattoliikenne eivät saa ristetä. Tontilla käy 12m. pitkä jakeluauto, jonka kääntyminen tulee mahdollistaa ilman, että siitä aiheutuu riskiä lapsille. Henkilökunnan pysäköinti tulee järjestää tontille. Tontille toteutetaan myös päiväkotisuunnitteluohjeen mukaiset pyöräpaikat katoksineen, sekä jätehuolto ja keittiön tarvitsemat liikennetilat. Tarkemmat kuvaukset Vantaan päiväkotisuunnitteluohjeessa.

Tontin kuivatus ja hulevesien käsittely
Tontille tehdään hulevesien viivytystä varten kasettijärjestelmä. Rakennusluvan yhteydessä tulee tehdä tarkemmat hulevesisuunnitelmat, jotka hyväksytetään kaupungilla rakennusluvan yhteydessä.

6. VÄISTÖTILATARVE

Ei väistötilantarvetta.

7. KUSTANNUKSET

7.1 Investointikustannusennuste

Investointikustannus koko hankkeelle 10 100 000 € (alv 0%), KL 119,3 (8/22)
Kustannukset 5 537 € (alv 0%) / brm2

Tontista aiheutuvat kustannukset: Ei eritelty laskelmissa.

7.2 €/tilapaikka

60 119 € (alv 0%)

7.3 Väistötilakustannukset

Ei väistötilakustannuksia. Kohde vastaa alueen lapsimäärän kasvuun.

7.4 Purkukustannukset

Ei purkukustannuksia.

7.5 Elinkaarikustannukset

-

8. RAHOITUS JA AIKATAULU

8.1 Rahoitus investointiohjelmassa

Kivistön päiväkoti III: lle hyväksytyssä investointisuunnitelmassa varattu 8,0 M€ (alv 0%) KL 109. Varattu summa tarkistetaan hankkeen toteutuksen alkaessa silloin käytössä olevaan kustannusluokkaan, yhdessä kustannuslaskentaan tehtyjen riskien varausten kanssa.

8.2 Aikataulu

Päiväkodin hankesuunnittelutyö käynnistetään heti tarveselvitystyön jälkeen, syksyllä 2022.
Hankkeen toteutussuunnittelu on vuoden 2023 aikana.
Päiväkodin on suunniteltu valmistuvan kesällä 2025.
Pääosa kustannuksista / rakentaminen on vuosina 2024–2025

9. HANKKEEN KÄYTTÖTALOUSVAIKUTUKSET JA TOIMINTAKUSTANNUKSET

9.1 Ylläpitokustannukset (sis. vuokra, siivous, huolto)

82 941 €/a ja 57,96 €/htm2/a sekä 4,83 €/htm2/kk, kaikki luvut alv 0%.

9.2 Toimintakustannukset

Ks. Hanketietokortti

10. TYÖTURVALLISUUSASIAT

Rakennustyön turvallisuus

Suunnitteluvaiheen turvallisuuskoordinaattorina toimii rakenneinsinööri Jukka Tuhkanen. Työturvallisuustehtävien tarkistuslista on käyty läpi. Hankkeesta on laadittu Havat-riskikartta, joka on tarveselvityksen liitteenä. Rakentamisvaiheessa toteuttaja ja rakennuttaja huolehtivat kohteen työturvallisuustehtävistä. Suunnitteluvaiheessa täytetään Vantaan kaupungin tilakeskuksen turvallisuusohjeiden mukaisesti tarvittavat asiakirjat.

11. RISKIT

11.1 Aikataulu, kustannukset

Kohteen aikataulu muodostaa riskin, sillä toteutusajankohta on laskettu alueen varhaiskasvatusikäisten kasvun mukaan.

Rakennusmateriaalien saanti, Ukrainan sodan jatkuessa, voi vaikeutua ja nostaa kohteen rakennuskustannuksia yli nyt lasketun.

11.2 Kaavamuutos / poikkeamispäätös

Kaavaprosessin viivästyminen muodostaa riskin hankkeen valmistumisaikataululle.

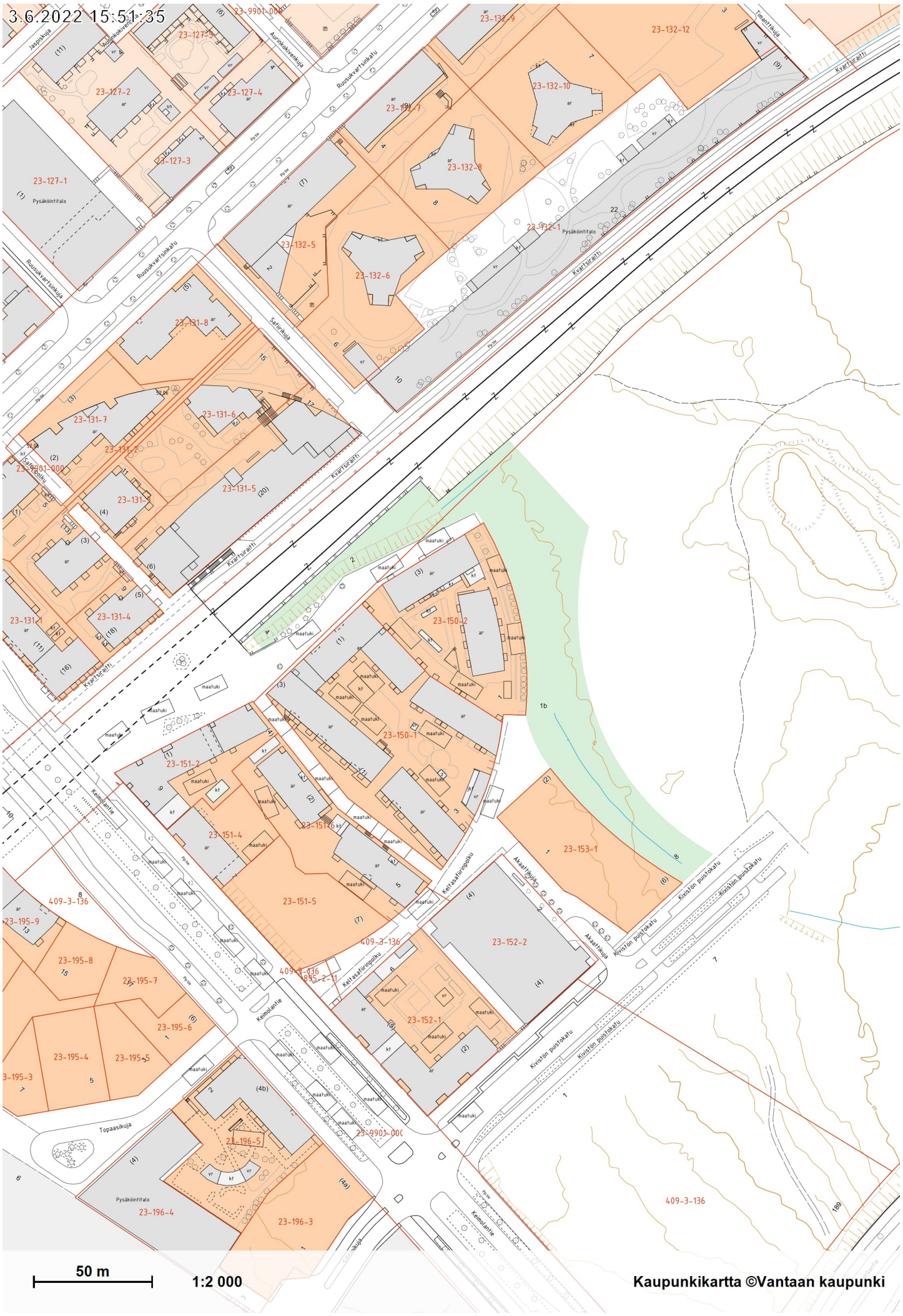
11.3 Maaperästä, rakennuspaikasta aiheutuvat riskit

(työturvallisuustehtävien lista)

Kun kohteen rakennuspaikka ei ole vielä varmuudella tiedossa, muodostaa se hankkeelle perustamiskustannuksien myötä riskin. Jos maaperä on oleellisesti nyt ajateltua huonompaa, joudutaan perustamiseen varaamaan ennakoitua enemmän rahaa.

12. TYÖRYHMÄN JÄSENET

Ryytty Merja, Hankekehitysarkkitehti/ TOTI/ Hava (Kivistö-projektin vetäjä)
Kivistö Heidi, Rakennuttaja-arkkitehti/ TOTI/ Hava (Aviapolis-projektin vetäjä)
Hyvärilä Jussi, Rakennuttaja-arkkitehti/ TOTI/ Hava (Kaskela-projektin vetäjä)
Kivineva Eija, Hankepäällikkö/ TOTI/ Hava
Tuhkanen Jukka, Rakenneinsinööri/ TOTI/ Suha (Työturvallisuuskoordinaattori)
Jaakkola Yrjö, Sähköinsinööri/ TOTI/ Suha
Rosenblad Jonna, Sähköinsinööri/ TOTI/ Suha
Kujala Pasi, Sähköinsinööri/ TOTI/ Suha
Hällström Ari, LVI-Insinööri/ TOTI/ Suha
Poikkimäki Ilkka, LVI-Insinööri/ TOTI/ Suha
Aaltola Tarja, Keittiöasiantuntija/ TOTI/ Suha
Valkeapää Anne, Puhtauspalveluasiantuntija/ TOTI/ Suha
Petri Kokkonen, Kustannusinsinööri/ TOTI/ Suha
Suotula Marika, Pihavastaava/ TOTI/ Kupi
Eskelinen Sirpa, Energian erityisasiantuntija/ TOTI/ Kihy
Kangas Heikki, Geotekniikkapäällikkö/ Mige/ Geotekniikka
Rajala Johanna, Aluearkkitehti/ Asemakaavoitus/ Aviapolis
Kallaluoto Timo, Aluearkkitehti/ Asemakaavoitus/ Länsi-Vantaa
Rekonen Ilkka, Lupapäällikkö/ Rava/ Kaupunkikuvayksikkö
Turunen Satu, Palveluverkkoasiantuntija/ KASO/ Talous- ja hallintopalvelut
Lehtinen Petra, Kalusteasiantuntija/ KASO/ Talous- ja hallintopalvelut
Korpisalo Sanna, Varhaiskasvatuspäällikkö/ KASO/ Vaka (Läntinen palv.yksik.)
Utriainen Sari, Varhaiskasvatuspäällikkö/ KASO/Vaka (Kaakkoinen palv.yksik.)
Karlsson Lena, Varhaiskasvatuspäällikkö/ KASO/ Vaka (Keskinen palv.yksik.)
Tilli Sanna, Työsuojeluvaltuutettu
Rintanen Nina, Vaka/ Työsuojeluvaltuutettu
Agon Shala, Kaavoitusinsinööri/ Asemakaavoitus/ Aviapolis
Anna-Riitta Kujala, Aluearkkitehti/ Asemakaavoitus/ Kivistö
Mari Jaakonaho, Aluearkkitehti/ Asemakaavoitus/ Itä-Vantaa


3.6.2022 15:51:35
50 m
1:2 000
Kaupunkikartta ©Vantaan kaupunki

PÄIVÄKOTISUUNNITTELUOHJE **8 ryhmäaluetta**					**TILAOHJELMA** **KIVISTÖN PÄIVÄKOTI III** **ALUSTAVA**
16.6.2022				**168**	
ryhmäalueet A, B, C, D ja E , jossa on á 21 lapsen ryhmä (tilamitoitus 3 kasvattajaa ja 21 lasta)					
tilapaikat yhteensä 168 lasta.				21	Huonekortit täydentävät tilaohjelmaa
Ryhmäalue A, 21 lasta	**Yhteensä hym2**	**/ lapsi**	**Käsin laskettu**		**muuta**
märkäeteinen	8	0,38	7,98		21 lapselle, voi tehdä kahdelle ryhmälle yhteisenä, silloin tila 16m2 (2x8m2)
eteistilat A	13	0,6	12,6		osana toimintatilaa
wc-pesutilat A	10	0,46	9,66		**yleisesti wc-tiloihin:** 3 wc-istuinta wc tilaa kohden, eriöt, etuhuoneellinen pesutila
toimintatila /suljettava rauhallinen tila /suljettavaa pienryhmätilaa/ varastotilat A	79	3,75	78,75		Rauhallista tilaa käytetään myös lepotilana, kooltaan 42 m² (2 m2 / 21 lasta), varastotila 2m2/ryhmä, kaapistoja tai yksittäinen varasto
ryhmäalue A yht	**109,0**		108,99		
Ryhmäalue B, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat B					osana käytävää
wc-pesutilat B					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue B yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue C, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat C					osana käytävää
wc-pesutilat					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue C yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue D, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat					osana käytävää
wc-pesutilat					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue D yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue E, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat E					osana käytävää
wc-pesutilat E					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue E yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue F, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat F					osana käytävää
wc-pesutilat F					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue F yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue G, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat G					osana käytävää
wc-pesutilat G					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue G yht	**109**		108,99		ohjeellinen
Ryhmäalue H, 21 lasta					
märkäeteinen					21 lapselle
eteistilat H					osana käytävää
wc-pesutilat H					
varastotilat					voivat olla kaapistoja tai yksittänen yhteinen varasto
ryhmähuoneet / lepohuone					lepotila suljettavissa
ryhmäalue H yht	**109**		108,99		ohjeellinen
wc	2		2		yhdellä ryhmäalueella, helposti ulkoa saavutettava
Ryhmätilat yhteensä	**873,9**		**873,92**		

Yhteiset tilat:					
kotikeittiö / neuvottelu	6		6		neuvottelutilan yhteydessä, kotikeittiövarustelu, toimii henkilökunnan neuvottelu- ja taukotilana, lasten tilana, yhteiskäytössä asukkaisden kanssa, salin läheisyyteen.
työpaja	15		15		huom. hiekanerotuskaivo
pienryhmä / kerros	15		15		2-kerroksinen ratkaisu
liikuntasali ja väline/patjavarastovarasto	80		80		toimii myös henkilökunnan koulutustilana, lasten lepotilana, varasto 6 m2, syvyys n.2m, yhteiskäytössä asukkaiden kanssa
ruokailutila	78	0,3	78		yhteiskäytössä asukkaiden kanssa, erillinen sis.käynti asukkaille liikuntasaliin ja ruokailutilaan
ruuanjakelulinjaston vaatima tila	6		6		
wc-tila ruokasalin yhteyteen	2		2		
vararuokavarasto	2		2		lukittava kaapisto tai varasto lähelle ruokailutilaa
inva-wc / kerros	16,5		16,5		3-kerroksinen ratkaisu
Yhteiset tilat. yhteensä:	**221**		220,5		
Lasten toiminta-tilat yhteensä:	**1094,4**	hym2	1094,42		
	76,6	7 % toimint	76,6094		
	1171,0		1171,029		
	6,97		6,9704		toiminta-alaa / tilapaikka
Henkilökunnan tilat, työ- ja sos.tilat					
toimisto / johtaja	12		12		monikäyttöinen toimistotila
neuvottelutila	15		15		kotikeittiön yhteydessä
henkilökunnan työhuone	12		12		
perhe- ja konsultaatiotila / työhuone / neuvottelu	10		10		sijoitetaan johtajan huoneen viereen
henk.kunnan wc:t 2kpl	6		6		1 kpl wc/kerros, miehille ja naisille
henk.kunnan suihkutila	3		3		Voi olla yhteinen (mahduttava pukeutumaan, tarvitsee tason vaatteille)
henk.kunnan pukutila, 24h x 0,8m2	19		19		Voi olla yhteinen, sisältää kaksi WC:tä, lisäksi suihkutilassa pukeutumismahdollisuus
Toimintatilat tilat yhteensä:	**77,0**		**77,0**		
Huoltotilat					
palvelukeittiö aputiloineen	66	0,34	66		keittiön wc, keittiö aputiloineen poisluk. rullakoiden ja pahvin säilytystilat
siivouskeskus ja vaatelhuoltotila	16		16		yhdistetty tila, huom. likainen ja puhdas puoli
siivouskomero	3		3		
keskusvarasto	10	0,05	10		
Keittiötilat yhteensä	**95,0**		**95,0**		
Hyötyalat ilman teknisiä tiloja:	**1266,4**			**hym2**	
			1266,42		
Tekniset tilat					
iv-konehuone 7% bruttoalasta		x			
sähköpääkeskus		x			
Käytävätilat					
Käytävät, poistumistiereitit		x			
Porrashuoneet		x			
tuulikaapit		x			
bruttoalatavoite 1645 brm2					
mitoitustavoite 8,5 htm2/lapsi (1360htm2)					
YHTEENSÄ					
Vantaan kaupunki, tilakeskus, hankevalmistelu					
hyötyalasta huoneistoalaksi kerroin:	1,12	**1418,39**	**1418,39**	**htm2**	RT-kortin mukainen
		8,4428	**8,4428**		huoneistoalaa/tilapaikka
	1,13	1431,1	1431,1	**htm2**	Vantaa
					huoneistoalaa/tilapaikka (RT 9 htm2/tilapaikka; RT-taulukossa iso liikuntasali)
hyötyalasta bruttoalaksi kerroin:	1,32	**1671,674**	**1671,674**	**brm2**	RT-kortin mukainen (1,12 - 1,5)
	1,44	**1823,645**	**1823,645**	**brm2**	Vantaa

VANTAAN KAUPUNKI	**KUSTANNUSENNUSTE**
TOIMITILAJOHTAMINEN	**Tarveselvitys**
Suunnittelu- ja hankepalvelut	**26.8.2022**

Kivistön päiväkoti III
23 Kivistö, Vantaa

Laajuustiedot :

bruttoala	1 824	brm2
hyötyala	1 266	hym2
huoneistoala	1 431	htm2
tilavuus	7 435	rm3
tehokkuusluku	1,44	

Rakennuskustannukset		**Yht.€**	**€/brm2**	**€/hym2**	**€/rm3**
Rakennuttajan kulut		1 200 000	657,89	947,87	161,40
suunnittelu	700 000				
rakennuttaminen	400 000				
liittymismaksut	100 000				
Rakennustekniset työt		6 800 000	3 728,07	5 371,25	914,59
rakennusteknilliset työt					
- sis.pihatyöt					
LVI-työt		900 000	493,42	710,90	121,05
Sähkötyöt		500 000	274,12	394,94	67,25
Erillishankinnat		200 000	109,65	157,98	26,90
Muutos- ja lisätyövaraus		500 000	274,12	394,94	67,25
KUSTANNUSARVIO (alv 0%)		10 100 000	5 537,28	7 977,88	1 358,44
KUSTANNUSARVIO (alv 24%)		12 524 000	6 866,23	9 892,58	1 684,47

Hintataso KL 119,3 (8/22)

Arvio sisältää:

- Ulkoseinien CLT-rakenne
- Välipohjien toteutus ontelolaatoilla
- Paalutus 15 m syvyyteen
- Piha-alueen stabilointi
- Rakennusaikainen sääsuojaus
- Lattialämmitys
- Aurinkopaneelijärjestelmä
- S1-väestönsuoja 35 m2
- Hulevesien hidastusrakenteet
- Sähköautojen latauspisteet 5 kpl
- Henkilöhissi
- Piharakennusten viherkatot

Arvio ei sisällä:

- Sumuprinkler	200 000 € (alv 0%)
- Maalämpöjärjestelmä	145 000 € (alv 0%)
- Maalämpöjärjestelmän viilennystoiminto	30 000 € (alv 0%)

- Mahdolliset pilaantuneisiin maa-aineksiin liittyvät kustannukset
- Mahdollisten tontin rasitteiden kustannukset
- Käyttäjätehtävät kuten irtaimisto- ja laitehankinnat
- Globaalin taloustilanteen vuoksi kustannuskehitys ei ole tarkasti ennustettavissa

Suunnittelu ja hankepalvelut 26.8.2022

Petri Kokkonen
Kustannusinsinööri

26.8.2022

Kivistön päiväkoti III			
Hankkeen huoneistoala		**1 431**	**htm2**
Hankkeen jälleenhankinta-arvo		**10 100 000**	**€**
-hankkeen kustannukset (talousarviohinta)	**10 100 000**		
-rakentamisen yksikköhinta huoneisto-m2	**7 058,00**		

ALUSTAVA VUOKRAKUSTANNUSLASKELMA ALV 0%

		€/a	€/htm2/a	€/htm2/kk
0	Yhteistehtävät	6010,20	4,20	0,35
1	Kiinteistönhoito ja valvonta sekä ulkoalueen hoito	25071,12	17,52	1,46
2	Lämpöhuolto	7899,12	5,52	0,46
3	Sähköhuolto	8929,44	6,24	0,52
4	Vesihuolto	7899,12	5,52	0,46
5	Erityislaitehuolto	1202,04	0,84	0,07
6	Siivous	0,00	0,00	0,00
7	Jätehuolto	6010,20	4,20	0,35
9	Kunnossapito	19919,52	13,92	1,16
0-9	**Yhteensä**	**82 941**	**57,96**	**4,83**
	Pääomakustannukset:			
	Korjausvastike 3	303 000	211,74	17,65
	Korko % 3	303 000	211,74	17,65
	Pääomakustannukset yhteensä	**606 000**	**423,49**	**35,29**
	Tontin vuokra	**37 263**	**26,04**	**2,17**
	Pääoma- ja ylläpitokustannukset yhteensä	**726 204**	**507,49**	**42,29**

Lopullinen vuokra määräytyy toteutuneiden kustannusten mukaan

14 **Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustöiden ja laajennusten tarveselvitys-hankesuunnitelman hyväksyminen / KK**

VD/3217/10.03.02.01/2022

Vuonna 1980 valmistunut Kytöpuiston koulurakennus on tällä hetkellä peruskorjauksen tarpeessa. Lisäksi Kytöpuiston koulun oppilasmäärän ennustetaan kasvavan vuosina 2021–2031. Tilamuutosten, korjaustöiden ja laajennuksen tavoitehinta on 10 260 000 euroa (alv 0 %). Koulu kuuluu kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitelmaan 2018–2027.

Kytöpuiston monikulttuurinen alakoulu sijaitsee Havukosken kaupunginosassa, Koivukylässä hyvien liikenneyhteyksien varrella. Aluetta rajaavat pohjoisessa Rekola, idässä Päiväkumpu, etelässä Hiekkaharju.

Kytöpuiston koulussa on noin 445 oppilasta, ja oppilaat tulevat kouluun pääosin Havukosken ja Koivukylän kaupunginosista. Vantaan virallisen väestöennusteen mukaan Havukosken ja Koivukylän kaupunginosan alakouluikäisten määrä nousee ennusteajanjaksolla 2021–2031 noin 220 lapsella, mutta muiden kaupunginosien osalta kehitys on laskeva Asolaa lukuun ottamatta. Koivukylän suuralueen perusopetusikäisten ja alakouluikäisten määrä on hieman laskeva vuosina 2021–2031.

Koulurakennuksen korjaus- ja muutostöiden investointi on tarpeellinen, sillä kunto- ja sisäilmatutkimusten perusteella rakennus on tällä hetkellä peruskorjauksen tarpeessa. Koulussa esiintyy sisäilmaongelmia, joita on korjattu kunnossapitotöinä. Nykyisiä tiloja tarvitaan jatkossakin.

Kytöpuiston koulusta on vuonna 2019 laadittu Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustöiden ja laajennusten tarveselvitys-hankesuunnitelman hyväksyminen / KK Opetuslautakunnassa 9.12.2019 § 18 ja Teknisessä lautakunnassa 10.12.2019 § 7.

Uuden opetussuunnitelman ja toimintakulttuurin myötä koulutiloilta vaaditaan joustavampia ja monikäyttöisempiä oppimisympäristöjä sekä oppimistilojen yhteiskäyttömahdollisuuksia.

Tässä tarveselvitys-hankesuunnitelmassa laaditaan Kytöpuiston koulurakennuksen korjaus- ja tilamuutostarpeita, jotta tilat palvelevat käyttäjien tämänhetkisiä ja tulevaisuuden toiminnallisia vaatimuksia ja tarpeita.

Koulu on laajennettava uusien LVI-huoneiden tilatarpeiden ja oppilaismäärän kasvun vuoksi. Tarvittava laajennus on arvioitu olevan noin 355 hym^2 (515 brm^2). Laajennus mukaanluettuna koulun bruttopinta-ala tulee olemaan noin 5841 m^2, sen huoneistoala on noin 4994 htm^2 ja hyötyala noin 4470 hym^2.

Laajennuksen myötä koulun kapasiteetti tulee olemaan noin 491 oppilasta.

Hankkeessa huomioidaan väestöennusteet ja kaupungin kasvava korjausvelka, tavoitteena terveellinen ja turvallinen kaupunkiympäristö.

Hankesuunnitelmassa laskettu tavoitehinta on 10 260 000 euroa (alv 0 %), KL 119,3 (8/22), josta laajennusosan tavoitehinta 990 000 euroa.

Kaupunginvaltuuston hyväksymässä vuosien 2022–2025 taloussuunnitelmassa on varattu Kytöpuiston koulun muutos- ja korjaustöiden määrärahaa yhteensä 8 milj. euroa. Hyväksyttävänä olevassa Taloussuunnitelmassa 2023–2026 Kytöpuiston koulun muutos- ja korjaustöiden määrärahaa on kustannusluokkakorjattu 9 M€. Kytöpuiston koulun laajennukselle ei ole määrärahaa. Investointivaraus tullaan tarkistamaan vuoden 2024 investointisuunnitelmassa vastaamaan nykyistä tarvetta. Kustannusennuste on 10,1 miljoona euroa ja se on laskettu luokassa KL 119,3 (alv 0 %), kustannusennuste sisältää myös varauksia maailmantilanteesta johtuen.

Kytöpuiston koulun hankkeen rakentaminen on suunniteltu aloitettavaksi vuoden 2024 alusta ja valmistuvaksi kesällä 2025.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 1 kohdan 29 mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin ja kaupunkikonsernin yli 3 000 000 euroa (alv 0 %) maksavien toimitilainvestointihankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) ja yhdistettyjen tarveselvitys-hankesuunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään esittää kaupunkitilalautakunnalle hyväksyttäväksi 31.8.2022 päivätty Kytöpuiston koulun tarveselvitys-hankesuunnitelma ja sen tavoitehinta 10 260 000 € (alv 0 %, KL 119,3).
Kaupunkitilalautakunta esittää tarveselvitys-hankesuunnitelmaa edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Liite:
- Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustöiden ja laajennusten tarveselvitys-hankesuunnitelma

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
-ote Toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:
Josée Courtemanche, p. 040 549 0059, Hannu Haarala, p. 050 302 9750, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

KYTÖPUISTON KOULUN

MUUTOS- KORJAUSTYÖT ja LAAJENNUS

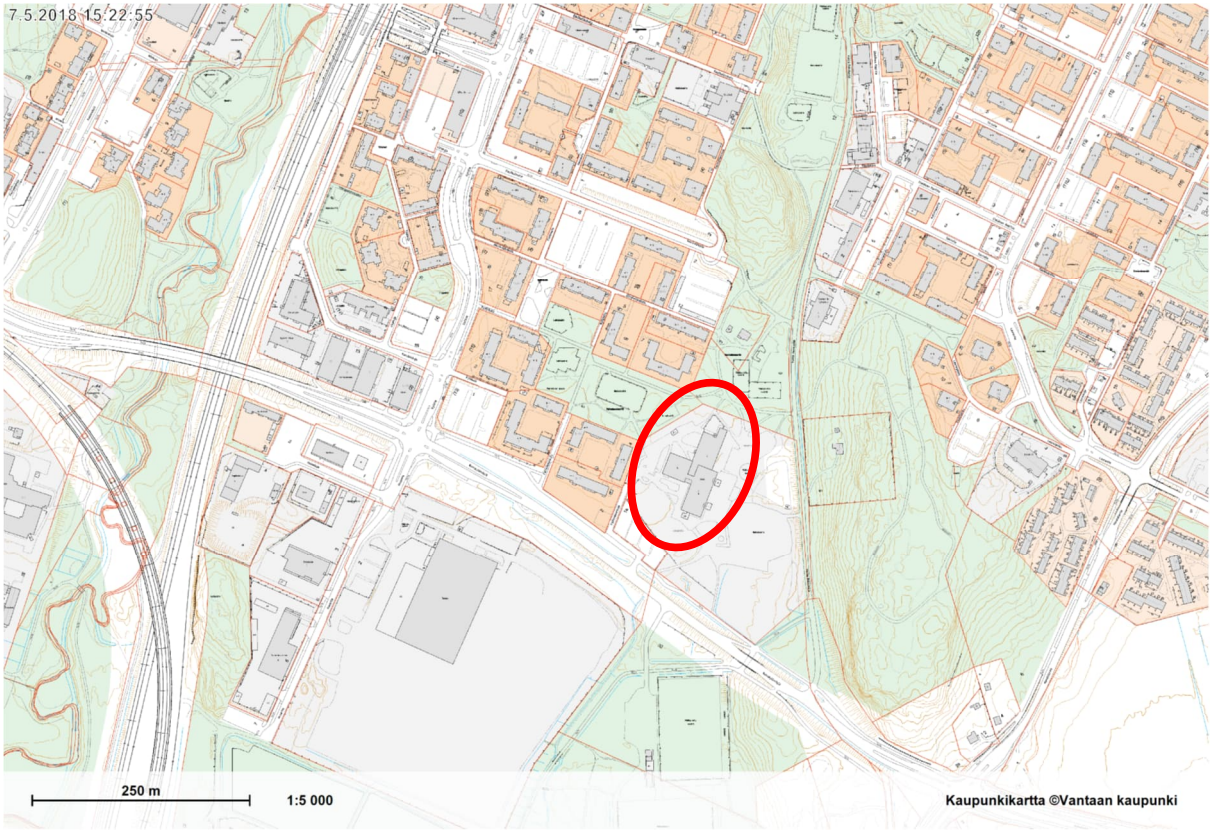
Peltoniemenkuja 3, 01360 Vantaa

kuvaaja: Giovanni Astorino

TARVESELVITYS-HANKESUUNNITELMA

31.8.2022

VD/3217/10.03.02.01/2022



Sijaintikartta, Kytöpuiston koulu, Peltoniemenkuja 3

SISÄLLYSLUETTELO

HANKETIETOKORTTI 5

2. YHTEENVETO, HANKKEEN PERUSTEET....7

3. HANKKEESTA TEHDYT AIKAISEMMAT PÄÄTÖKSET....7

4. PERUSTELUT HANKKEELLE....8

4.1. HANKKEEN LIITTYMINEN PALVELUVERKKOON....8
4.2. Väestöennusteet ja oppilasennusteet....8

5. TILOJEN TOIMINNAN KUVAUS, TILOJEN VAATIMUKSET JA TAVOITTEET, MITOITUSPERUSTEET, TILAOHJELMA, LASTEN OSALLISTAMINEN....8
5.1. Toiminnan kuvaus ja toiminnalliset tavoitteet....8
5.2. Tilojen vaatimukset ja tilalliset tavoitteet....9
5.3. Mitoitusperusteet, oppilaspaikkatavoite, tilaohjelma....10
5.4. Arkkitehtoniset tavoitteet....11
5.5. Ateriapalveluiden tavoitteet....11
5.6. Puhtauspalveluiden tavoitteet....12
5.7. Työturvallisuustavoitteet....13
5.8. Lasten ja henkilökunnan osallistaminen....13

6. RAKENNUS....14
6.0 Yleiset tarpeet, tavoitteet ja vaatimukset....14
6.1. Rakennuksen kunto, tehtyjä korjauksia ja selvityksiä....16
6.2. Sisäilman laatutavoitteet....17
6.4. Rakennustöiden aikainen puhtausvaatimus....17
6.3. Esteettömyystavoitteet....17
6.5 Akustiset tavoitteet....17
6.6 Rakennetekniset tavoitteet ja toimenpiteet....18
6.7 LVIA-tekniset tavoitteet ja toimenpiteet....24
6.8 Sähkötekniset tavoitteet ja toimenpiteet....27
6.7 Energiatekniset tavoitteet ja toimenpiteet....33
6.8 Toteutukseen liittyvät tavoitteet ja toimenpiteet....33

7. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA....34
7.1 Rakennuspaikan sijainti ja hallinta, kaava- ja kiinteistötiedot, rasitteet....34
7.2 Maaperä....34
7.3 Liikenne ja pysäköinti, kadut, kunnallistekniikka, meluselvitykset....35
7.3. Piha, vaatimukset, tavoitteet ja toimenpiteet....35

8. VÄISTÖTILATARVE....36

9. KUSTANNUKSET....37
9.1 Rakennuskustannukset, kustannusennuste....37
9.2 Käyttökustannusennuste....37
9.3 Kalustamisen ja varustamisen kustannukset....37

10. RAHOITUS, TOTEUTUS JA AIKATAULU....38

11. RISKIT JA MITEN NIIHIN VARAUDUTAAN....38
11.1 Normaalit riskit....38
11.2 Kaavamuutos....38
11.3 Aikataulu....38

11.4 Kustannus.....39
11.5 Maaperä.....39
12. TYÖRYHMÄ.....40

Liitteet:

- Liite 1 ilmakuva
- Liite 2 sijaintikartta
- Liite 3 asemakaavakartta
- Liite 4: asemakaavamääräykset
- Liite 5: tilaohjelma
- Liite 6: tavoitehintalaskelma

HANKETIETOKORTTI

Kohteen nimi:

Kytöpuiston koulun muutos- korjaustyöt

Tarpeen kuvaus:

Vuonna 1980 valmistunut Kytöpuiston koulurakennus on tarpeellista korjata. Koulussa esiintyy sisäilmaongelmia, ilmanvaihto koetaan puutteelliseksi ja pintamateriaalit sekä varusteet ovat käyttöikänsä päässä. Teknisen peruskorjauksen ohella tehdään tilamuutoksia ja laajennus, jotka tehostavat koulun tilankäyttöä ja helpottavat uuden opetussuunnitelman toteuttamista. Laajennus vastaa erityisesti koulun erityistarpeeseen pienryhmätiloista, joka kasvattaa kokonaistilatarvetta. Lisäksi Kytöpuiston koulun oppilasmäärän ennustetaan kasvavan vuosina 2021–2031.

Liittyminen muihin hankkeisiin ja selvityksiin:

-uudet oppimisympäristöt
-sisäilmakorjaukset

Tarpeen perustelut:

Nykyinen Kytöpuiston koulu on talotekniikan osalta osin huonossa ja osin tyydyttävässä kunnossa. Pintamateriaalit ovat pääosin alkuperäisiä, vuodelta 1980 ja uusimisen tarpeessa. Koulu on laajennettava uusien LVI-huoneiden tilatarpeiden ja oppilasmäärän kasvun vuoksi. Uusi opetussuunnitelma edellyttää tiloilta monikäyttöisyyttä ja joustavuutta. Korjaustöiden yhteydessä toteutetaan pienimuotoisia tilamuutoksia, jotka parantavat rakennuksen käytettävyyttä ja tilatehokkuutta.

Käyttäjähallintokunta:

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala

Kaupunginosa, kortteli:	Kiinteistötunnus:	Tontin pinta-ala:
74 Havukoski, 724206	92-74-206-2	39 764 m2
Osoite ja tontti:	**Kaavatiedot:**	**Rakennusoikeus:**
Peltoniemenkuja 3, 01360 Vantaa	YO 14 000, 1/2, II	14 000m^2, käyttämättä n. 8900 m^2

Tilatarve, suuruus ja kustannukset (ALV 0 %)	brm2	htm2	hym2	Tavoitehinta alv 0% €	€ / brm2	€ / hym2
Rakennus	5841	4994	4470	10 260 000	1757	2295

Hankkeen maksimi oppilaspaikka

491 (peruskorjauksen ja laajennuksen jälkeen)

Väistötilan tarve:

Korjaustöiden ajaksi tarvitaan väistötilat, niiden kustannukset eivät sisälly hankkeen rakentamiskustannuksiin.

Määrärahavaraus investointiohjelmassa: Taloussuunnitelma vuosille 2019–22	
Hankkeen toteutusaikataulu: rakentaminen 2024–2025	
Ylläpitokustannukset: 289 452 €	
Toimintakustannukset hallintokunnalle: 312 600 €	
Ensikertainen kalustaminen ja varustaminen: 470 000 €	
Vuokra-arvio käyttäjäkunnalle: 1 035 096 €	
Laatija(t): Josée Courtemanche, Hannu Haarala	Päivämäärä: 31.8.2022

2. YHTEENVETO, HANKKEEN PERUSTEET

Kytöpuiston monikulttuurinen alakoulu sijaitsee Havukosken kaupunginosassa, Koivukylässä hyvien liikenneyhteyksien varrella. Aluetta rajaavat pohjoisessa Rekola, idässä Päiväkumpu, etelässä Hiekkaharju.

Kytöpuiston koulussa on noin 445 oppilasta, ja oppilaat tulevat kouluun pääosin, Havukosken ja Koivukylän kaupunginosista. Vantaan virallisen väestöennusteen mukaan Havukosken ja Koivukylän kaupunginosan alakouluikäisten määrä nousee ennusteajanjaksolla 2021–2031 noin 220 lapsella, mutta muiden kaupunginosien osalta kehitys on laskeva ennusteajanjaksolla Asolaa lukuun ottamatta. Koivukylän suuralueen perusopetusikäisten ja alakouluikäisten määrä on hieman laskeva vuosina 2021–2031.

Koulurakennuksen korjaus- ja muutostöiden investointi on tarpeellinen, sillä kunto- ja sisäilmatutkimusten perusteella rakennus on tällä hetkellä peruskorjauksen tarpeessa. Koulussa esiintyy sisäilmaongelmia, joita on korjattu kunnossapitotöinä. Nykyisiä tiloja tarvitaan jatkossakin.

Uuden opetussuunnitelman ja toimintakulttuurin myötä koulutiloilta vaaditaan joustavampia ja monikäyttöisempiä oppimisympäristöjä sekä oppimistilojen yhteiskäyttömahdollisuuksia.

Tässä tarveselvitys-hankesuunnitelmassa laaditaan Kytöpuiston koulurakennuksen korjaus- ja tilamuutostarpeita, jotta tilat palvelevat käyttäjien tämänhetkisiä ja tulevaisuuden toiminnallisia vaatimuksia ja tarpeita. Koulu on laajennettava uusien LVI-huoneiden tilatarpeiden ja oppilaismäärän kasvun vuoksi. Tarvittava laajennus on arvioitu olevan noin 355 hym^2 (515 brm^2). Laajennus mukaanluettuna, koulun brutto pinta-ala tulee olemaan noin 5841 m^2, sen huoneistoala on noin 4994 htm^2 ja hyötyala noin 4470 hym^2.

Laajennuksen myötä koulun kapasiteetti tulee olemaan noin 491 oppilasta.

Huomioidaan väestöennusteet ja kaupungin kasvava korjausvelka, tavoitteena terveellinen ja turvallinen kaupunkiympäristö.

3. HANKKEESTA TEHDYT AIKAISEMMAT PÄÄTÖKSET

Hanke on taloussuunnitelmassa ja investointiohjelmassa 2019–2022.

Kytöpuiston koulun perusparannuksen tarveselvitys hyväksymisen päätökset: opetuslautakunta 9.12.2019 § 18 ja tekninen lautakunta 15.1.2020§ 11. Asia: VD/8842/10.03.02.01/2019

Entinen talonmiehenasunto muutettiin opetustilaksi ja osasisäilmakorjaukset toteutettiin kesällä 2019. Asia VD/4222/02.08.00.00/2019.

Kytöpuiston koulun hammashoitolan siirtyminen Koivukylän uuteen hammashoitolaan: Suun terveydenhuollon liikelaitoksen johtokunnan päätös 17.08.2022 § 5. Asia: VD/9167/10.03.02.01/2022.

4. PERUSTELUT HANKKEELLE

4.1. Hankkeen liittyminen palveluverkkoon

Kytöpuiston koulu sijaitsee Havukosken kaupunginosassa. Muita alakouluja Koivukylän suuralueella ovat Rekolan, Päiväkummun ja Rekolanmäen koulut. Kytöpuiston koulu on luokkien 1.–6. koulu. Koulu on tarpeellinen ja se kuuluu kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitelmaan 2018-2027.

4.2. Väestöennusteet ja oppilasennusteet

Kytöpuiston koulun oppilaat tulevat kouluun pääosin Havukosken ja Koivukylän kaupunginosista. Vantaan virallisen väestöennusteen mukaan Havukosken ja Koivukylän kaupunginosien alakouluikäisten määrä nousee ennusteajanjaksolla 2021–2031 noin 220 lapsella, mutta muiden kaupunginosien osalta kehitys on laskeva ennusteajanjaksolla Asolaa lukuun ottamatta. Virallisen väestöennusteen mukaan Koivukylän suuralueen perusopetusikäisten ja alakouluikäisten määrä on hieman laskeva ennusteajanjaksolla. Oppilasennusteen 2021–2031 mukaan Kytöpuiston koulun oppilasmäärä kasvaa ennusteajanjaksolla noin sadalla oppilaalla.

5. TILOJEN TOIMINNAN KUVAUS, TILOJEN VAATIMUKSET JA TAVOITTEET, MITOITUSPERUSTEET, TILAOHJELMA, LASTEN OSALLISTAMINEN

5.1. Toiminnan kuvaus ja toiminnalliset tavoitteet

Uusi opetussuunnitelma on otettu käyttöön syksyllä 2016. Pedagogiikan ja uudenlaisen oppimisen näkökulmasta on tarpeen toteuttaa toiminnallisia muutoksia nykyisiin tiloihin. Lisäksi opetussuunnitelman muutos on lisännyt tarvetta toiminnallisille muutoksille. Uudet oppimistavat, ilmiöpohjaisuus ja yhteisopettajuuden lisääntyminen ovat keskeisiä tekijöitä uudessa oppimisessa.

Opettajien ja oppilasryhmien yhteistyö edellyttää tiloja, joissa mahdollistuvat vuorovaikutus, oppilaan aktiivinen rooli opiskelussa, tieto- ja viestintätekniikan käyttö ja tarvittaessa mahdollisuus häiriöttömään opiskeluun opettajan välittömässä ohjauksessa.

Oppilaiden lisääntyvän vastuunoton huomioiminen luo tarpeita rakentaa aiemmasta poikkeavia tilaratkaisuja (ns. luottamuksen kehä). Yhteistyöhön nojaavassa koulukulttuurissa koulutilojen ja kalusteiden tulisi olla helposti järjestettävissä uudelleen ryhmän ja tehtävän vaatimusten mukaan. Parhaimmillaan koulusuunnittelussa huomioitu monitila-ajattelu tarjoaa tilat myös kuntalaisille koulupäivän aktiivisen toiminta-ajan ulkopuolella. Uudenlaisissa tilaratkaisuissa korostuvat kalustevalinnat, joiden tulee myös olla monikäyttöisiä erilaisissa oppimistilanteissa.

Kytöpuiston koulussa painotetaan Vantaan perusopetuksen yhteisten arvojen lisäksi joustavuutta ja yhteistyötaitoja. Oppimisympäristöjen tulee tukea toiminnallista oppimista ja oppilaiden osallisuutta. Kytöpuistossa on lukuvuonna 2021–2022 erityisen tuen ryhmiä yhdeksän ja yksi valmistavan opetuksen ryhmä. Ryhmittelyllä varmistetaan oppilaiden mahdollisuus saada omia tarpeita vastaavaa tukea ja opetusta. S2 –oppilaiden määrä on 80 % koulun oppilaista.

Oppiminen pyritään toteuttamaan mahdollisimman monipuolisesti ja toiminnallisesti. Toiminnallisuus vaatii tilaa ja tilan joustamista monenlaiseen työskentelyyn pienryhmistä ryhmien yhdistämiseen. Oppimista tapahtuu myös varsinaisten luokkahuoneiden ulkopuolella. Koulun muissa tiloissa, pihalla, lähimetsissä ja puistoissa voidaan työskennellä kuvaten, havainnoiden, materiaaleja keräillen, luontoon tutustuen. Myös koulun käytävät, aulat tai kirjastotila ovat osa oppimisympäristöä.

Koulu on laatinut pedagogisen suunnitelman. Se on ohjeellinen ja suunnittelun tukena.

5.2. Tilojen vaatimukset ja tilalliset tavoitteet

Opiskelutilat ja -välineet tulee suunnitella ja järjestää siten, että ne mahdollistavat monipuolisten opiskelumenetelmien ja työtapojen käytön. Opetuksessa tulee käyttää oppiaineelle ominaisia menetelmiä ja monipuolisia työtapoja, joiden avulla tuetaan ja ohjataan oppilaan oppimista. Työtapojen tehtävänä on kehittää oppimisen, ajattelun ja ongelman ratkaisun taitoja, työskentelytaitoja ja sosiaalisia taitoja sekä aktiivista osallistumista. (Opetussuunnitelman perusteet 2014.)

Tilat suunnitellaan huomioiden esteettömyys, turvallisuus ja terveellisyys. Kestävä kehitys/resurssiviisaus, ylläpidettävyys, iltakäyttö sekä kustannustehokkuus ovat tavoitteita kaikissa näkökulmissa.

Iltakäyttö ja tilojen monikäyttöisyys on huomioitava myös kulunvalvonnassa, lukituksissa, ilmanvaihdossa.

Tilasuunnittelu liittyy myös opetustoimen toimintakulttuurin muutokseen ja uuteen opetussuunnitelmaan. Ilmiöpohjainen oppiminen, tilojen toiminnallisuus, monikäyttöisyys, yhteisopettajuus, tietotekniikan tehokas käyttö sekä opettajien ja oppilasryhmien vuorovaikutteinen yhteistyö ovat osa muuttunutta oppimisympäristöä

Kytöpuiston koulu on rakennettu vuonna 1980, ja se on ajalleen tyypillinen koulurakennus. Luokat ovat pääosin suuria, entisiä OT 3-kokoisia, pienryhmätiloja on niukalti. Koululla on tarve opetustiloille, jotka ovat monikäyttöisiä eri kokoisille oppimisryhmille.

Kytöpuiston koulun tiloja muokataan nykyajan tarpeisiin toiminnallisista syistä. Korjaustöissä mahdollistetaan “kengättömyys” tuulikaappien ja eteistilojen muokkaamisella. Henkilökunnan tiloja muokataan ja korjataan toimivammiksi. Opetustiloja yhdistetään pariovilla mahdollistamaan ja vahvistamaan yhteisopettajuutta. Hammashoitolan poistuminen Kytöpuiston koulun tiloista mahdollistaa kyseisten tilojen muokkaamisen oppilashuollon ja opetuksen tiloiksi.

5.3. Mitoitusperusteet, oppilaspaikkatavoite, tilaohjelma

Tilamitoitustavoite on 8 htm^2 /oppilas uudessa koulussa. Hankkeessa huomioidaan se, että Kytöpuiston koulu on poikkeuksellisen monikulttuurinen koulu, joten pienryhmätilojen tarve on suurempi kuin keskimäärin Vantaan kouluilla.

Koulu on kolmisarjainen (3 x 6 ryhmää), ja koulussa on suuri valmistavan opetuksen ryhmä. Koulussa on erityisen tuen tarpeessa olevia oppilaita, ja heille tarvitaan pienluokka / jokainen vuosiluokka.

Oppilasmäärä syksyllä 2022 on 445 oppilasta. Koulun kapasiteetti on vuonna 2022 valmistuneen kapasiteettitarkastelun mukaisesti 381 oppilasta. Muutokset kapasiteetin mitoitusperusteisiin ovat laskeneet koulun kapasiteettia verrattuna vuonna 2016 määriteltyyn kapasiteettiin. Laajennuksen myötä koulun kapasiteetti tulee olemaan noin 491 oppilasta. Yleisopetuksen ryhmäkoot ovat keskimäärin n. 20 oppilasta.

Nykyinen henkilökuntamäärä on yhteensä n. 40 opettajaa. Suurimmillaan opettajamäärä on 45–50 opettajaa. Koulussa opettaa viikoittain noin 30 kiertävää uskonnon tai oman äidinkielen opettajaa. Koululla on lisäksi kolme keittiöhenkilökuntaan kuuluvaa työntekijää, koulusihteeri sekä vartija.

Tarvittavan laajennuksen on arvioitu olevan noin 355 hym^2 (515 brm^2). Laajennus mukaan luettuna koulun brutto pinta-ala tule olemaan noin 5841 m^2, sen huoneistoala on noin 4994 htm^2 ja hyötyala noin 4470 hym^2.

4994 htm^2 / 491 oppilasta = 10,2 htm^2/oppilas. Jos poistetaan laskelmasta väestönsuojatilat kellarissa ja uudet IV-konehuoneet rakennuksen sisällä (yhteensä noin 333 hym^2 tai 466 htm^2), silloin tilamitoitus on 4528 htm^2 / 491 oppilasta = 9,2 htm^2/oppilas.

5.4. Arkkitehtoniset tavoitteet

Rakennus on valmistunut vuonna 1980, suunniteltu 1970-luvulla ja edustaa tyypillistä 70-luvun kouluarkkitehtuuria. Materiaalivalinnat ovat olleet hyvää perustasoa, oman aikansa tyypillisiä materiaaleja. Julkisivut ja sisäväliseinät ovat pääosin muuratut. Hammashoidon tiloissa tiilipinnat on ylimaalattu. Lattiapinnat ovat portaissa betonimosaiikkia, käytävillä ja luokissa kvartsivinyylilaattaa ja muovimattoa. Alakatot ovat käytävillä ripustettuja ja opetustiloissa kattoon liimattuja mineraalivillalevyjä, joiden syrjät ovat suojaamatta ja nykytilanteessa likaisen ja pölyisen näköiset. Käytävien alas laskettujen kattojen villalevyt on osittain uusittu. Varustetaso on pääosin 1980-luvun tasoa.

Toiminnot sijoittuvat kolmeen eri siipeen,

- liikuntasali pukutiloineen (1.krs), hammashuolto (2. krs)
- entinen asunto, keittiö ja ruokasali, oppilashuollon tilat, teknisen työn ja kuvaamataidon tilat (1-kerroksen rakennusosa)
- yleisopetustilat 8 (1. ja 2. krs) ja hallintotilat (1. krs)

Korjaus- ja muutostöiden arkkitehtoninen tavoite on selkeyttää tiloja, helpottaa ja tukea toiminnallisuutta ja kirkastaa rakennuksen sisätilojen ilmettä.

5.5. Ateriapalveluiden tavoitteet

Keittiö toimii valmistavana keittiönä. Tällä hetkellä aterioita tehdään kaikkiaan n. 900 annosta päivässä. Koulussa syö 420 oppilasta ja uloslähteviä on 414 + henkilökunta.

Koulun oppilasmäärä kasvaa 491 lapseen + henkilökunta. Uloslähtevät ateriat siirretään valmistettavaksi muualla.

Keittiö muutetaan Cook and Chill vastaanottavaksi kuumennuskeittiöksi.

Keittiö kokonaisuudessaan peruskorjataan, ilmanvaihtoa tehostetaan, viemäröinnit uusitaan tarvittavilta osin.

Huuvat uusitaan ja riittävyys tarkistetaan

Lattia pinnoitetaan, seinät ja ovenpielet kunnostetaan, valaistus uusitaan

Avolinjasto suljetaan ja uusi linjasto siirretään salin puolelle, linjaston suljettavuus aterioinnin ulkopuolella huomioitava. Astianpalautusta laajennetaan hiukan salille päin

Keittiön kylmätilat astianpesuosasto ja tuotantolaitteet uusitaan. Sosiaalitiloja pienennetään ja keittiönsiivoustila siirretään keittiön tiloihin.

Astianpesuosastolle lisätään raepesukone

Keittiön toimisto seinää siirretään eteisetä keittiöön päin, toimiston ikkuna peitetään ja toimistosta tehdään avotoimisto

Keittiöön rakennetaan tuulikaappi ja rullakko, laatikkovarastoa kasvatetaan

Ruokasalin puolelle asennetaan käsienpesualtaat 4 kpl (automaattihanoin)

Ruokasali on laajennettava. Ehdotetaan laajennus vieraille tiloille 1050 ja 1051 (opetustila ja sen varasto). Korvaava opetustila sijoitetaan laajennukseen. Ruokasalin laajennuksen käytäväseinä muutetaan lasiseinäksi. Ruokasalin akustiikka on oltava erityisesti huomioon.

5.6. Puhtauspalveluiden tavoitteet

Rakennuksen peruskorjauksen puhtauspalvelujen tavoitteena on aikaan saada puhtaita ja sisäilmaongelmattomia tiloja, joiden pinnat on helppo pitää puhtaana, esim. yläpölyjen kerääntymistä on suunnitteluratkaisuissa vältettävä. Tavoitteena on yhtenäistää materiaalivalintoja. Kaikki käytettävät materiaalit ja tilaratkaisut toteutetaan mahdollisimman kestävistä, tehokkaista ja edullisesti ylläpidettävistä tuotteista.

Rakennuksen tulee olla kaikilta osin helposti puhtaana pidettävä ja julkisen tilan kulutusta kestäviä. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon tilojen siivouksen toteutumisen esteettömyys.

Materiaalien päästöluokka M1

Rakentamisen puhtausluokka P1

Siivoustilat: tilat säilytetään vanhoilla paikoillaan.

Siivoustilat ovat lähestulkoon alkuperäisessä kuosissa ja kunnostamisen tarpeessa, sekä varusteiden, koneiden, sekä pintamateriaalien suhteen. Puhtauspalvelujen siivoustilat suunnitellaan huonetilaohjelman/tilakaavioiden mukaan.

Siivouskeskus sijaitsee 1 krs. Tavarantoimitusten ja jätepisteen läheisyyden joustavuuden takaamiseksi. Siivoustilat sijaitsevat 2krs. luokkatilojen ja terveydenhoidon tilojen yhteydessä, sekä voimistelusalin pesu- ja pukutilojen yhteydessä. Siivouskeskus toimii myös laitoshuollon varastotilanan. Tilassa pestään päivittäin siivouksen pyykkiä, joten tilan ilmanvaihdon tulee olla hyvä. Tila varustetaan 7 kg teollisuuspyykinpesukoneella ja kuivausrummulla, sekä koneiden alla tulevilla jalustoilla. Jalustat tulee kiinnittää lattiaan kiinni. Koneiden asennuspaikan lattiaan ei saa laitta vedeneristystä, muutoin koneita jalustoineen ei voi kiinnittää lattiaan. Tilassa puhdistetaan laitoshuollon siivouksessa käytettävät koneet ja laitteet, joten tilassa tulee olla hiekanerottelukaivolla ja käsisuihkulla varustettu pesupiste. Muu varustus tilakorttien mukaisesti.

Puhtauspalveluhenkilökunnan sosiaalitila siirtyy entisen hammashoidon sosiaalitilaan. Tila varustetaan viidellä pukukaapilla ja pukukaapin edessä olevilla penkeillä. Tilassa tulee olla

suihku ja wc-tila. Tila varustetaan vesipisteellisellä minikeittöllä ja jääkaapilla, sekä pöydällä ja neljällä tuolilla. Tilassa on hyvä olla erillinen seinään kiinnitettävä vaatenaulakko ja kenkäteline ulkojalkineille.

Rakennukselle laajennetaan 4 tulikaappia, johon lisätään kenkähyllyjä, sen lisäksi sijoitetaan naulakkotilat lähempänä sisäänkäyntiä ja poistetaan naulakot käytäviltä. Näin saavutetaan kengätön koulu ja parannetaan koulun siisteyttä. Tuulikaappimatot uusitaan kaikkiin tuulikaappeihin. Esim. Modulla tai Leijonamatto. Matot tulee asentaa pienempiin osiin, jolloin maton aluset saadaan myös puhdistettua. Mattoja ei saa asentaa kalusteiden alle, jolloin maton nosto puhdistuksessa hankaloituu. Tuulikaappien ilmanvaihdon tulee olla hyvä, ja riittävä. Kun tilassa säilytetään oppilaiden jalkineita, jotka voivat olla myös märkiä. Näin vältytään hajuhaitoilta.

5.7. Työturvallisuustavoitteet

Tavoitteena ovat terveelliset ja turvalliset tilat.

Rakennustyön turvallisuus

Suunnitteluvaiheen turvallisuuskoordinaattorina toimii rakenneinsinööri Jukka Tuhkanen. Työturvallisuustehtävien tarkistuslista on käyty läpi. Hankkeesta on laadittu Havat-riskikartta.

Rakentamisvaiheessa toteuttaja ja rakennuttaja huolehtivat kohteen työturvallisuustehtävistä. Suunnitteluvaiheessa täytetään Vantaan kaupungin tilakeskuksen turvallisuusohjeiden mukaisesti tarvittavat asiakirjat.

5.8. Lasten ja henkilökunnan osallistaminen

Kytöpuiston koulussa osallistetaan lapsia suunnitteluvaiheessa, kun toteutussuunnittelu on käynnistynyt. Koulun henkilökunta suunnittelee osallistamisen toteutuksen ja tarkemman aikataulun. Oppilaskunnan hallitus vetää osallistamishanketta ja kaikki koulun oppilaat otetaan mukaan osallistumaan.

Koulun henkilökuntaa on osallistettu pedagogista suunnitelmaa laadittaessa.

Vanhempain yhdistys on tutustunut koulun pedagogiseen suunnitelmaan sekä tarveselvityksen luonnokseen toukokuussa 2018.

6. RAKENNUS

6.0 Yleiset tarpeet, tavoitteet ja vaatimukset

Rakennus on rakennettu vuonna 1980 ja on kaksikerroksinen, betonirunkoinen, julkisivut ovat pääosin punatiiltä, vesikatto on pääosin tasakatto, korkeammassa liikuntasaliosassa on pulpettikatto. Rakennuksessa sijaitsee myös hammashoitola, joka siirtyy korjaushankkeen yhteydessä opetuksen käyttöön. Asunto on siirretty opetuksen käyttöön vuonna 2019. Hammashoitolan toiminta ei säily rakennuksessa ja siirtyy Koivukylän terveyskeskukseen. Päätös uuteen sijoitukseen on tehty erillisessä hankesuunnitelmassa vuonna 2022. Ks. kohta 3.

Uusi opetussuunnitelma edellyttää tiloilta monikäyttöisyyttä ja joustavuutta, korjaustöiden yhteydessä toteutetaan hillitysti tilamuutoksia, jotka parantavat rakennuksen käytettävyyttä ja tilatehokkuutta.

Korjaus- ja kunnostustarpeita:

- Rakenneteknisiä korjaustarpeita ovat mm.
    - sisäilman parantamiseen liittyvät korjaustyöt
    - toiminnallisiin korjaustarpeisiin liittyvät rakennustyöt, yksittäisistä luokista tehdään monikäyttöisempiä ja suurempia kokonaisuuksia. Pääsisäänkäynnin korostaminen ja vahtimestarin työtilan siirtämisen
    - ruokasalin monikäyttöisyyden lisääminen (mm. av- järjestelmät, valkokangas, kalustus, akustiikka) kapasiteetti lisääminen
    - lattia-, seinä- ja kattopintojen ja alas laskettujen kattojen, kotelointien ja akustisten materiaalien uusimis- ja kunnostustyöt
    - varusteiden, esim. kiinnityspintojen uusimista
    - sisä- ja ulko-opasteiden uusiminen
    - akustisen toimintaympäristön parantamiseen liittyvät työt
    - äänieristyksen parantaminen mm. hallinnon ja oppilashuollon tiloissa
    - vanhan keittiöön liittyvät kunnostustyöt (lattiat, lattiakaivot, ilmanvaihto, suurin osa koneista, hajuhaitta)
    - painunut alapohja yhdessä luokkatilassa korjattava
    - aulojen kattoikkunoiden kunnostus
    - aulan naulakot tällä hetkellä liian lähellä porrassyöksyä, putoamisvaara
    - lasten kenkä- ja vaatesäilytyksen uudelleenjärjestely, johon liittyy uusien tuulikaappien (4kpl a´ n. 20 m2) rakentaminen eteistilojen yhteyteen kenkäsäilytystä varten, koulu on ns. sukkakoulu
    - siivous- ja varastotilojen uudelleen järjestäminen, nyt epäkäytännölliset, varustetaso puutteellinen, varusteiden uusiminen

- liikuntasali ja siirrettävä näyttämö, salin lattiarakenteen uusiminen tai kunnostus, pintojen kunnostus, varusteiden mm. väliverhon (kaksinkertainen), pimennysverhojen (sähkökäyttöiset), pallosuojien uusiminen, puolapuiden kunnostus, ja puolapuiden asennus lattiasta 10 cm uusi koottava näyttämörakenne
- liikuntasalin av-järjestelmän uusiminen
- liikuntasalin puku- ja pesutilat, pintamateriaalien (+vesieristeet), kalusteiden, varusteiden uusiminen
- nykyisen hammashoitolan poistumisportaan kunnostus (pinnat, akustiikan uusiminen)
- kellarin tilojen kunnostus, toimivan ulkovälinevaraston järjestäminen
- jätekatosten uusiminen
- toimivan ulkovälinevaraston järjestäminen koulun käyttöön
- palotekninen tarkastelu, paloalueet, poistumistiet, palo-ovet yms
- lvis- töistä aiheutuvat rakennustyöt, mm. uusien iv-konehuoneiden rakentaminen, tutkittava eri sijoittelumahdollisuuksia, rungon sisälle. Tutkittava myös hajautetun ilmanvaihdon vaihtoehdot (tutkittava uusien hormireikien rakentamisen mahdollisuudet). Nykyiset kantavat rakenteet eivät kestä uusien IV-konehuoneiden kuormituksia ilman mittavia rakenteellisia vahvistuksia. Alakatot kokonaan uusittavia.
- ulkoseinärakenteiden tiiviydet ja mahdolliset riskirakenteet tutkittava hankesuunnitteluvaiheessa
- rakennus on tarkemitattava ennen toteutussuunnittelun aloittamista
- märkätilojen kokonaisvaltainen saneeraus.

- vesikaton uusimiselle lasketaan erillishinta hankesuunnitteluvaiheessa. Katon pintarakenteet on uusittu n. 10 vuotta sitten, mutta mikäli uudet iv-konehuoneet rakennetaan vesikatolle, vesikaton uusimistarve on arvioitava uudelleen.

- Ilmanvaihdon kokonaisvaltainen uusiminen rakennuksessa.

- Sähkötekniikan uusiminen rakennuksessa

- Rakennuksen laajentaminen IV-konehuoneiden tilatarpeiden sijoittamiselle: laajennus opetustilojen sijoittamiselle ja tuulikaapeille.

- Hammashoitolan muutokset koulun käyttöön. Hammashoitolaan sijoitetaan oppilashuolto ja pienet opetustilat.

6.1. Rakennuksen kunto, tehtyjä korjauksia ja selvityksiä

Koulurakennus on talotekniikan osalta osin huonossa ja osin tyydyttävässä kunnossa. Pintamateriaalit ovat osittain alkuperäisiä, vuodelta 1980 ja uusimisen tarpeessa. Koulussa on tehty vuosien mittaan pienimuotoisempi korjaustöitä. Koulussa on ollut ja on nykytilanteessa sisäilmaongelmia, jotka pyritään korjaamaan tiivistystoimenpitein.

Tehtyjä selvityksiä:

- Pohjaviemäreiden kuntotutkimus, 10.3.2022, Ramboll Finland Oy
- Kosteus- ja rakennetekninen kuntotutkimus, 22.12.2021, Sweco
- Kuntosalin kattovuotto kartoitusraportti, 30.8.2021, A-Kumppanit
- 2018 Viemäriverkoston, salaojaverkoston ja sadevesiviemäriverkoston viemärikuvaukset.
- Sisäilmasto- ja kosteustekninen kuntotutkimus 30.6.2017, Sweco
- Betonisokkelien ja tiiliseinien osittainen kuntotutkimus, Aaro Kohonen 25.10.2012
- Raportti, (hammashoitolan 2. kerroksen käytävä sekä käytävän varastohuone) A-kuivaus ja kunnostuspalvelut Oy 8.6.2012
- Iv-raportti, J.Haknen Oy / Petri Eerola, 22.7.2010
- Ympäristökeskuksen tarkastus ja lausunto 21.12.2012, huomioita ilmanvaihdon riittävyydestä ja korjaustoimenpide-ehdotukset
- Nuohous-iv-raportti, J- Hakanen Ky 22.7.2010
- Maanvastaisten alapohjien ja -seinien yleistasoinen kosteusselvitys, Vahanen 28.2.2008
- Kuntoarvio rakLvis , Raksystems 22.10.2007
- Salaojien ja viemäreiden sisäpuolinen tv-kuvaus, Tekmanni Oy, 3.10.2005
    - salaojat tyydyttävässä /välttävässä kunnossa
    - jätevesipohjaviemärit tyydyttävässä kunnossa
- Asbestikartoitus, Asb-yhtiöt 4.5.2004
    - asbestia iv-konehuoneen mineriitti-levyissä (onko vaihdettu?)
    - muualta ei löytynyt, mutta purkutöissä täytyy kuitenkin varautua asbestiin, varsinkin paloalueiden rajapinnoissa (palo-ovet olisi hyvä tutkia)
- Rajattu asbestikartoitus, hammashoitola, 23.4.2004, Asb-yhtiöt
- Hammashoitolasta kosteusvaurioselvitys, Pertti Rautamäki, Rakentajain tuotekehittelypalvelu Oy, 14.3.2003

Tehtyjä korjaustöitä:

- 2007 teknisen työn tilat
- 2014 ikkunat uusittu
- 2013-14 piha kunnostettu, nyt on osa valaisimista pimeänä
- salojat kunnostettu
- vuosina 13-18:
- kirjastossa tehty muutostöitä + kokolattiamattokokeilu

- oppilaswc:itä kunnostettu (osittain)
- kameroita asennettu n. 10 kpl
- kuulutusjärjestelmä uusittu
- alakattolevyjä vaihdettu hallinnon tiloissa, hammashoitolassa ja ruokasalissa
- kesällä 2019: sisäilmaongelmiin liittyviä tiivistys- ja korjaustöitä kansliassa, neljässä OT-tilassa, väliovia rakennettu muutaman luokan väille, muutama wc-tila kunnostettu, painuneen luokan lattiarako tiivistetty, asunnossa tehty muutostöitä
- ks. myös kohta 6.7 Lvi-tekniset tavoitteet

6.2. Sisäilman laatutavoitteet

Tavoitteena terveellinen ja turvallinen koulurakennus.

6.4. Rakennustöiden aikainen puhtausvaatimus

Rakennuksen puhtausluokka on P1.

6.3. Esteettömyystavoitteet

Tällä hetkellä rakennuksessa on yksi hissi ja yksi LE-WC hammashoidon tiloissa ja toinen LE-WC A-oven tuulikaapin läheisyydessä, joten periaatteessa rakennus soveltuu liikuntarajoitteiselle.

Rakennuksessa ei ole tehty esteettömyyskartoitusta. Suunnitteluvaiheessa tehdään rakennuksen esteettömyyskartoitus, tarvittavat toimenpiteet tehdään rakentamisvaiheessa.

6.5 Akustiset tavoitteet

Noudatetaan Ympäristöministeriön asetusta ja ohjetta rakennuksen ääniympäristöstä 2018. Päiväkotien ja koulujen toimintatiloissa, ryhmähuoneissa, liikunta- ja musiikkitiloissa sekä ruokasalissa noudatetaan jälkikaiunta-ajoissa ja puheensiirtoindekseissä standardin SFS 5907 luokkaa A/B mikäli se on asetuksen ohjetta tiukempi. Edellä esitetty koskee myös monitilatoimitilojen avotila-alueita. Muutoin, mikäli Ympäristönministeriön ohje ääniympäristöstä ei muuta edellytä, noudatetaan luokkaa C.

Perusopetuksessa tilojen vaimennus tulee saattaa sellaiseksi, että jälkikaiunta-aika oleskelu- ja työskentelytiloissa on enintään 0,6–0,9 sekuntia ja porrashuoneessa ja käytävässä enintään 1,3 sekuntia Em. vähimmäisvaatimuksia parempi vaimennus vähentää edelleen melusta aiheutuvaa häiriötä tiloissa. Musiikinopetustilat suunnitellaan toiminnan vaatimien normien mukaan.

Tilojen akustinen toimivuus suunnitellaan suunnitteluvaiheessa akustikon toimesta yhteistyössä arkkitehdin ja insinöörien kanssa.

Akustiikan lisäksi suunnitellaan tilojen äänieristys sellaiseksi, että opetus on mahdollista niin, ettei ääni kantaudu viereiseen luokkaan.

Kohteen vaativat ääniolosuhteet huomioidaan ilmanvaihdonsuunnittelussa!

Ruokasalin akustiset ominaisuudet ovat parannettavia.

6.6 Rakennetekniset tavoitteet ja toimenpiteet

Rakennus on valmistunut vuonna 1980.

Rakennus on 1–3-kerroksinen ja se on jaettu kolmeen osaan: A, B ja C. C-osassa on maanalainen kellarikerros, jossa mm. väestönsuoja, ja 1–2 maanpäällistä kerrosta. A-osa on 1-kerroksinen ja B-osa 2-kerroksinen.

Rakennus on salaojitettu. Salaojaputket ovat muovi- ja salaojakaivot betonirakenteisia. Salaojat ovat suurelta osin alkuperäiset. Vuodelta 2006 löytyy suunnitelmia salaojien osittaisesta kunnostamisesta. Salaojille on suoritettu kuvaus vuonna 2018. Kuvauksissa havaittiin tukossa ja notkolla olevia salaojalinjoja, muodonmuutoksia, rikki olevia salaojaputkia ja vettä salaojaputkistossa. Salaojakaivoissa oli oikaisu- ja tiivistystarpeita sekä putkien läpivientien korjaustarpeita. Kaivojen keskimääräinen kuntoluokka (v.2018) oli KL3 (uusiminen lähivuosina). Kaikkia salaojakaivoja ei kuvausten aikana löydetty koska osa kaivojen kansista oli maan alla. Salaojakaivojen välinen etäisyys on paikoin yli suositusten (Suositus 10…30 m). Liikuntatilan kohdalla kulkee tuplasalaojalinja rakennuksen sisällä. Salaojien kuntoluokka oli vuonna 2018 KL2-KL4. Neljän salaojalinjan kuntoluokka oli KL4 (vaatii korjausta nopeasti). Salaojien tekninen käyttöikä on täyttymässä. Salaojituksessa on uusimistarpeita.

Rakennus on perustettu A-osalla maanvaraisesti. Perustukset ovat teräsbetonisia pilariperustuksia rakennuksen sisällä ja rakennuksen ulkoseinälinjoilla. Ulkoseinälinjoilla anturaperustuksen päällä on paikallavalettu teräsbetoninen sokkelirakenne.

Osa B perustettu osittain maanvaraisesti ja osittain teräsbetonipaalujen varaan. B-osan etelänpuoli on paalutettu. Rakennuksen sisällä teräsbetoniset pilarianturat ovat joko maanvaraisia tai paalutettuja. Portaiden kohdalla on jatkuvat teräsbetoniset anturat, jotka

ovat joko maanvaraisia tai paalutettuja. Ulkoseinälinjalla on joko maanvaraiset tai paalutetut pilarianturat, joiden päällä on paikallavalettu teräsbetoninen sokkelirakenne.

Osa C on perustettu maanvaraisesti. Osittain perustukset on viety kallion päälle rakennetun sorakerroksen varaan. Maanvaraiset perustukset ovat teräsbetonisia anturaperustuksia. Ulkoseinälinjoilla anturaperustusten päällä on paikalla valettu teräsbetoninen sokkelirakenne. Osassa C sijaitsee väestönsuoja, jonka perustustapa on maanvarainen. Perustukset ovat kunnossa

Rakennuksen alapohjarakenne on maanvarainen teräsbetonilaatta, jonka paksuus on 80 mm. Tiiliväliseinien kohdalla laatassa on paksunnos (h=120 mm). Laatan alapuolella on 100 mm paksu lämmöneristekerros (vanhojen suunnitelmien mukaan vaahtomuovieriste). Liikuntatilan alapohjan pintarakenne on puuparketti alusrakenteineen, lämmöneriste 50 mm, muovikalvo ja maanvarainen teräsbetoninen laatta. Vuonna 2017 tehdyssä kuntotutkimuksessa alapohjasta ei löydetty kohonneita kosteuksia pois lukien vesipisteiden kohdat ja wc-tilat. Vuonna 2021 tehdyssä kuntotutkimuksessa on todettu alapohjarakenteiden olevan pääosin kuivia ja kunnossa. Keittiön pukuhuoneesta (h.1044) todettiin kohonnutta rakennekosteutta. Kosteus siirtyy rakenteeseen maaperästä. Vuoden 2021 tutkimuksessa havaittiin alapohjarakenteista ilmavuotoja ulkoseinä- ja lattialiittymistä sekä pilareiden ja maanpaineseinän liittymistä. Epätiiviiden liittymien kautta maaperässä olevat epäpuhtaudet voivat siirtyä sisäilmaan heikentäen sisäilman laatua. Liikuntasalin lattia on tuulettuva ja eristetila on ilmayhteydessä sisäilmaan jalkalistojen kautta. Mineraalivillakuitujen ja muiden epäpuhtauksien on mahdollista siirtyä sisäilmaan. Alapohjat vaativat kunnostustoimenpiteitä.

Ulkoseinän sokkelirakenne on paikalla valettu teräsbetoninen sokkeli, jossa on yläosassa lämmöneristehalkaisu. Sokkelin yläpuolella on ulkoseinärakenne, jonka ulkopinnan materiaali on 130 mm julkisivutiili. Tiilimuurauksen takana on lämmöneriste, mineraalivilla 150 mm ja sisäpuolinen tiilimuuraus 130 mm. Rakenteessa ei ole tuuletusrakoa julkisivumuurauksen takana. Ulkoseinärakenteen ilmatiiviyttä on aiemmin lisätty tiivistyskorjaustoimin. Vuonna 2021 tehdyn kuntotutkimuksen mukaan ikkunaliittymiä ei ole tiivistyskorjattu. Merkkiainekokeissa voitiin havaita ulkoseinän eristetilasta merkittävää ilmavuotoa sisäilmaan ikkunoiden liittymistä ja alapohjaliittymistä. Ilmavuodot rakenteiden läpi heikentävät sisäilman laatua. Liittymien tiivistäminen ei tee ulkoseinärakenteesta ilmatiivistä, sillä pinnoittamaton muurattu tiiliseinä ei itsessään ole ilmatiivis. Ulkoseinät vaativat korjaustoimenpiteitä.

Rakennuksen ikkunat on pääosin uusittu vuonna 2014. Kuntotutkimuksen mukaan ikkunat ovat hyvässä kunnossa. Yksittäisiä irronneita lasituslistoja havaittiin itäjulkisivulla. Liikuntasalin ikkunoissa on lisäkittauksia, joissa on paikoin halkeamia. Ikkunat vaativat huoltotoimenpiteitä.

Rakennuksen rungon muodostavat elementtirakenteiset teräsbetoniset pilarit ja palkit. Kuntotutkimuksessa havaittiin pilari-palkkirungon saumarakenteissa halkeamia, jotka johtuvat todennäköisesti rakennusrungon liikkeistä. Runko vaatii kunnostustoimenpiteitä.

Rakennuksen välipohjan kantava rakenne kaksikerroksisilla rakennuksen osilla on ontelolaatta (h=265 mm). Laatan päällä on pintabetoni, jonka paksuus vaihtelee 50-80 mm välillä. Vuoden 2021 kuntotutkimuksen mukaan välipohjarakenteet olivat tutkituilta osin hyvässä kunnossa. Kuntotutkimuksessa todettiin väestönsuojan yläpuolisesta välipohjarakenteesta ilmavuotoja pukuhuonetiloihin päin. Välipohjan eristetilassa ei tehty poikkeavia hajuhavaintoja eikä mittauksissa todettu kosteutta. Välipohja vaatii kunnostustoimenpiteitä.

Yläpohjan kantava vaakarakenne on Nilcon-elementit. Nilcon-elementeissä eriste on elementin sisällä. Elementin yläpinta on erillinen laatta. Liikuntatilan kantava vaakarakenne on TT-laatta. Vuoden 2021 kuntotutkimuksessa havaittiin akustiikkalevytyksen alapinnassa yleisesti ilmavuodoista aiheutuneita tummentumia sekä paikoin vanhoja kosteusjälkiä. Pintakosteuskartoituksen mukaan rakenteet ovat kuivia. Nilcon-laattojen saumoissa havaittiin kuntotutkimuksessa halkeamia ja avonaisia saumoja, aina kun saumat olivat piilotettuina. Ilmatiiveysmittauksen mukaan yläpohja ei ole ilmatiivis ja eristetilasta on ilmatilaan yläpohjaelementtien saumoista. Yläpohjaan tehtyjen rakenneavausten (3 kpl) ja materiaalinäytteiden perusteella yläpohjan eristemateriaali on kunnossa. Yläpohja vaatii kunnostustoimenpiteitä.

Rakennuksen vesikatto on kermipintainen vesikatto sisäpuolisella vedenpoistolla. Vesikaton kermikate on uusittu vuonna 2006 ja korjattu 2011 Kuntotutkimuksen mukaan kermipinta on hyväkuntoinen. Osien A ja C vesikatoille on kertynyt jonkin verran roskaa ja sammalta sekä osa sadevesikaivoista on puhdistuksen tarpeessa. Katoilla olevien IV-laitteiden rakenteiden pinnoitteet hilseilevät ja ovat paikoin ruosteessa. Vesikatto vaatii huoltotoimenpiteitä.

Toimenpiteet:

<u>Salaojat</u>

Salaojat ja -kaivot uusitaan. Osan C rakennuksen sisällä olevia kellarin salaojia ei uusita. Pyritään liittämään kellarin tuplasalaojaputket uuteen salaojajärjestelmään.

<u>Alapohjat</u>

Lattiapinnoitteet uusitaan tilassa 1044. Muovimatto ja sen alapuoliset liima- ja tasoiteaineet poistetaan, lattiarakenne kuivataan ja asennetaan uusi vesihöyryä paremmin läpäisevä lattiapinnoite.

Muutosalueilla uusitaan lattiapinnoitteet. Vanha lattiapinnoite ja sen alapuoliset liima- ja tasoiteaineet hiotaan. Asennetaan uudet, vesihöyryä paremmin läpäisevät lattiapinnoitteet.

Liikuntasaumat suositellaan tarkastettavaksi ja tarvittaessa tiivistämään.

Kellarikerroksessa ja 1.kerroksen tiloissa ulkoseinäalapohjaliittymä tiivistetään ilmatiiviiksi. Kellarissa tiivistetään lisäksi pilarialapohjaliittymä.

Liikuntasalin puukorotettu lattia korjataan rakennesuunnittelijan suunnitelmien mukaiseksi riskittömäksi rakenteeksi, missä epäpuhtaudet eivät pääse sisäilmaan.

Käytävillä olevien kolmen ja kellarin yhden viemärien tarkastuskaivon luukut uusitaan kaasutiiviiksi luukuksi. Kaivot puhdistetaan.

Alapohjaa avataan pohja- ja sadevesiviemäriputkien paikallisten vaurioiden vaatimassa laajuudessa sekä uusien viemäriputkilinjojen kohdilta. Alapohja rakennetaan putkikorjausten jälkeen uudelleen.

Ulkoseinä, julkisivut ja ikkunat

Kellarin lämmönjakohuoneen ulkoseinän vedeneristeen korjaus ja patolevyn asennus.

A-osan tiilijulkisivun ja sokkelin viereinen kasvillisuus poistetaan ja tiilijulkisivu pestään jäkäläkasvuston poistamiseksi. Sokkelin viereen asennetaan sorakaista.

Ulkoseinärakenne korjataan ilmatiiviiksi. Liittymien tiivistyksen jälkeen pinnoittamaton muurattu rakenne ei ole ilmatiivis. Ulkoseinien sisäpinnoille suositellaan rappaus-/tasoite- ja maalauspinnoitetta liittymien tiivistämisen lisäksi.

Osan A uuden laajennusosan kohdalta puretaan olemassa olevaa ulkoseinää ja räystästä laajennuksen vaatimassa laajuudessa. Olemassa olevan sokkelin yläosaa puretaan tarvittavassa laajuudessa puretun ulkoseinän kohdalta.

Julkisivun tiilimuurauksen saumoihin lisätään tuuletusputket.

Kevytrakenteisten ulkoseinien pellitysten huoltomaalaus.

Itäjulkisivun irronneet lasituslistat uusitaan.

Liikuntasalin ikkunat huoltomaalataan ja kittaukset korjataan.

Runko

Pilari-palkki rungon rikkoutuneet saumaukset uusitaan.

Välipohja

Väestönsuojan välipohjarakenteen rakenneliittymät, joista tutkimuksessa havaittiin vuotoja, tiivistetään.

Liikuntasaumat suositellaan tarkastettavaksi ja tarvittaessa tiivistämään

Yläpohja

Nilcon-elementtien saumat tiivistetään sekä vaurioituneet akustiset eristeet uusitaan.

Läpiviennit ja kannakkeiden kohdat tiivistetään.

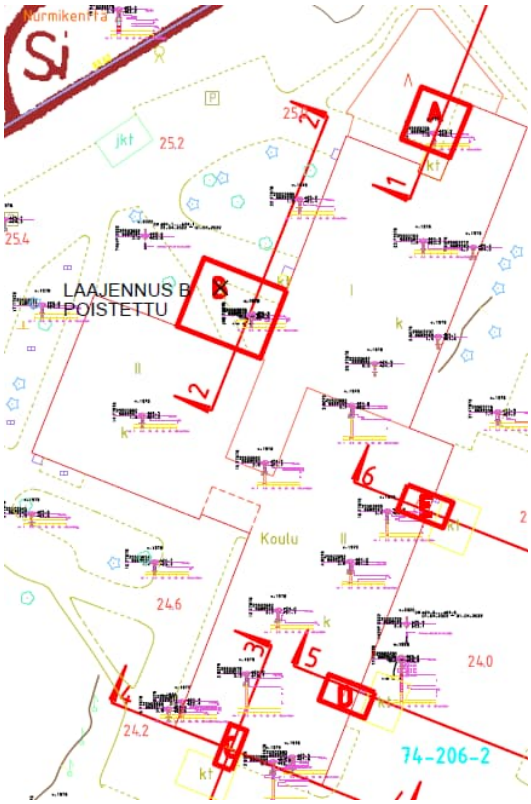
Osien A ja C vesikatteen ja sadevesikaivojen huoltopuhdistus.

Vesikatolla olevien IV-laitteiden pellitysten huoltomaalaus.

Aurinkosähköjärjestelmä voidaan asentaa liikuntatilan vesikattoalueelle (kantavat rakenteet TT-laatat).

Laajennusosat

Perustaminen



Laajennusosa A sijoittuu nykyisen koulurakennuksen länsipuolelle. Laajennusosa voitaneen perustaa löyhän pintakerrostuman/mahdollisen hienorakeisen kerrostuman/täyttökerrostumien alapuolisen tiiviin luonnollisen kitkamaan varaan. Kalliopinta saattaa tulla vastaan perustamistasossa riippuen perustamissyvyydestä. Kallio louhitaan tasaiseksi ja rakennus perustetaan murskearinan välityksellä louhitun kallion varaan.

Laajennusosa B on poistettu.

Laajennusosat C, D ja E sijoittuvat nykyisen koulurakennuksen itä- ja eteläpuolelle. Laajennusosien perustusrakenteet sijoittuvat osittain vanhan rakennuksen sisälle. Koulurakennus on vanhan rakennesuunnitelman mukaan paalutettu laajennusosien C ja D kohdalla ja laajennusosan E kohdalla on laajennuksen pohjoispuolella maanvarainen ja eteläpuolella paalutettu perustus. Laajennusosat voitaneen perustaa alustavasti paaluttamalla. Laajennusosat sijaitsevat savirinteessä, johon on aikanaan tehty täyttöjä. Savirinteiden stabiliteetti tulee tutkia rakennuspaikkakohtaisesti laajennusosien kohdilla.

Olemassa olevan rakennuksen perustukset ja perustamistasot tulee selvittää sekä vanhan rakennuksen paalujen tunkeutumissyvyydet. Vantaan rakennusvalvonnan arkistosta löytyy mm. lausunto lyhyiksi jääneistä paaluista ja niiden kantavuudesta. Lyhyet paalut ovat jääneet mm. kitkamaakerrostuman yläpintaan. Uudet perustukset tulee suunnitella riittävän kauaksi vanhoista perustuksista. ettei maapohja, johon jännitys jakautuu vanhoista tukipaaluista, rasitu paalujen alla tai maapohja, johon jännitys jakautuu vanhoista mahdollisesti maanvaraisista perustuksista, rasitu. Paalutustärinän vaikutuksesta vanhojen perustusten kantokykyyn tulee tehdä erillinen selvitys. Mahdollisesti voidaan tarvita tukiseinärakenteita yms.

Olemassa olevan rakennuksen ja uusien laajennusosien väliin rakennetaan liikuntasauma.

Pohjavedenpinnantaso määritetään luotettavasti pitkäaikaisiin havaintosarjoihin perustuen. Pohjavedenpintaa ei suositella alennettavaksi, alue on pohjavedenpinnan muodostumisaluetta läheisille savikoille. Puhtaat hulevedet tulisi imeyttää maaperään.

Laajennusosien lopullinen perustamistapa saadaan selville yksityiskohtaisempien rakennuspaikkakohtaisten pohjatutkimusten ja selvitysten avulla.

Perustukset routasuojataan, laajennusosat salaojitetaan ja varustetaan radonin poistolla. Maata vasten rakennettavat rakenteet vesieristetään ja otetaan salaojituksessa huomioon.

Valittavan kantavan rakenteen mukaisesti valitaan joko jatkuvat anturalinjat tai pilarianturat.

Rakennuksen alapohja tehdään kantavana alustatilallisena koneellisella ilmanvaihdolla varustettuna. Ryömintätilan perusmaan päälle asennetaan 150 mm kevytsorakerros alustatilan kosteudenhallintaa varten. Perusmaa kallistetaan salaojiin päin. Liityttäessä olemassa olevaan rakennukseen, voidaan alapohjarakenteena käyttää maanvastaista kantavaa alapohjalaattaa.

Runkojärjestelmä valitaan niin, että se sallii joustavan käytön ja myöhempiä tilamuutoksia. Rakennusrungon syvyys valitaan siten, että kantavat ja jäykistävät seinälinjat sijoittuvat ulkoseinille. Poikittaisia ja pitkittäisiä kantavia seinälinjoja ei pääsääntöisesti sallita estämään muuntojoustavuutta. Runkojärjestelmänä suositellaan käytettäväksi pilari-palkki-järjestelmää rakennusrungon sisällä.

Ulkoseinälinjoilla on kantavana rakenteena joko pilari-palkki-rakenneratkaisu ja nauhaelementit tai teräsbetoninen sandwich-elementti kantavalla sisäkuorella.

Yläpohjan päälle asennetaan yhtenäinen kermikerros estämään mahdolliset vesivuodot kerroksiin.

Puurakenteisessa yläpohjassa höyrynsulku tiivistetään lämmöneristekerrosta vasten esimerkiksi puukuitulevyllä.

Rakenteet suunnitellaan rakennusfysikaalisesti toimiviksi ja toteutuskelpoisiksi.

Ulkovaipan sisäpinnan tiiveyden varmistamiseksi on laadittava detaljit kaikista erilaisista liitos- ja epäjatkuvuuskohdista.

Rakennukseen suunnitellaan toteutuskelpoiset detaljit rakennusfysikaalisesti toimivina. Erityistä huomiota on kiinnitettävä rakenteiden ja rakennusmateriaalien pysymiseen kuivina koko rakennustyön ajan. Pintamateriaalivalinnoissa huomioidaan sisäilman hyvään laatuun vaikuttavat tekijät. Julkisivu- ja runkomateriaalivalinnassa on vältettävä palonleviämisen kannalta epäedullisia materiaaleja.

Lämmöneristeiden ja rakenteiden kastumisen estämiseksi hankkeessa edellytetään sääsuojan alla rakentamista ja Kuivaketju 10 -järjestelmän tai Kosteusjumppa-järjestelmän noudattamista, lisäksi on mahdollisuus hyväksyttää myös oma kosteudenhallintamenettelynsä, jonka periaatteet noudattavat kuivaketju 10.fi sisältöä.

Rakenneratkaisuissa noudatetaan YM:n, RakMk:n ja RIL ry:n määräyksiä ja ohjeita sekä Vantaan kaupungin suunnitteluohjeita. Pintamateriaalivalinnoissa huomioidaan sisäilman hyvään laatuun vaikuttavat tekijät.

Talotekniikan nousukuilut minimoidaan ja keskitetään. Talotekniset linjat viedään ulkovaipan sisäpinnan sisäpuolella.

Rakennuksen paloluokka on P2.

Rakennustöiden puhtausluokka on P1 (Sisäilmastoluokitus 2018).

Pintamateriaalit M1 luokkaa (Sisäilmastoluokitus 2018).

6.7 LVIA-tekniset tavoitteet ja toimenpiteet

Yleistä:
Rakennuksen LVI-tekniikkaan vuosien varrella tehtyjä korjaustoimenpiteitä.

- 1996 Keittiö uusittu.
- 2001 Keittiölaitteita uusittu.
- 2005 Kotitalousluokkien remontti.
- 2006 Hammashoitolaa remontoitu.
- 2006 Vesikatto uusittu.
- 2006 Salaojaverkoston ja sadevesiviemäriverkoston viemärikuvaus.

- 2007 Teknisen työn remontti.
- 2010 Ilmanvaihtokanavat nuohottu.
- 2011 Keittiötä muutettu.
- 2011 Sosiaalitiloja muutettu 1.kerroksessa.
- 2013 Piha kunnostettu.
- 2018 Viemäriverkoston, salaojaverkoston ja sadevesiviemäriverkoston viemärikuvaukset.
- 2022 Sisäpuolisten pohjaviemäreiden kuntotutkimus.

Näiden lisäksi rakennuksen LVIA-tekniikkaan on tehty vain normaaleja huoltokorjauksia, muuten LVIA-tekniikka on alkuperäistä. Teknisen työn remontissa uusitut purunpoistolaitteet sekä LVI-laitteet ja asennukset säilytetään mahdollisuuksien mukaan. Hammashoitolan remontin yhteydessä uusitut laitteet sekä vesi- ja viemäriasennukset säilytetään.
Kaikessa LVIA-teknisessä suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota energiaa säästäviin ratkaisuihin. Asennuksissa huomioitava huolto- ja korjaustyöt sekä laitevalinnoissa energiatalous.
Sisäilmaston laatuluokka on S2 (Sisäilmaluokitus 2018). Lämpötilan osalta luokka on S3 kesäolosuhteissa. Rakennustöiden ja iv-töiden puhtausluokka on P1. Rakennusmateriaalien ja iv-tuotteiden päästöluokka on M1.

Lämmityslaitteet:
Kiinteistö on liitetty kaukolämpöön ja lämmitysjärjestelmänä on vesikeskuslämmitys, missä lämmönsiirtimet ovat alkuperäisiä vuodelta 1980. Lämmönjakohuoneessa olevat pumput, linjasäätöventtiilit ja paisunta-astiat ovat alkuperäisiä. Lämpöjohtoverkosto on rakennettu teräsputkista hitsaus- ja kierreliitoksin. Lämpöpattereina toimivat tavanomaiset levypatterit, joissa on alkuperäiset termostaattiset patteriventtiilit.

Lämmönsiirtimet uusitaan. Lämmönjakelun alkuperäiset pumput, linjasäätöventtiilit ja paisuntalaitteet uusitaan. Koko patteriverkosto ja iv-verkosto uusitaan. Uusille iv-kojeille asennetaan uudet lämpöjohdot varusteineen. Suunnitteluvaiheessa tutkitaan maalämmön rakentamismahdollisuus.

Vesijohtolaitteet ja viemärilaitteet:
Kiinteistö on liitetty Vantaan kunnalliseen vesijohtoverkostoon ja viemäriverkostoon. Kylmä- ja lämminvesijohdot ovat alkuperäisiä kupariputkia. Viemäriverkosto on alkuperäistä sekä valurautaa että muovia. Kiinteistön vesi- ja viemärikalusteet ovat pääsääntöisesti alkuperäisiä paitsi tarpeen mukaan uusitut.

Sisäpuoliset viemärit ja vesijohdot sulkuventtiileineen uusitaan. Vesi- ja viemärikalusteet uusitaan. Keittiölaitteiden uusimisen myötä kaikki keittiön vesi- ja viemärijohdot sekä rasvanerotin uusitaan. Keittiölaitteille vesijohdot tuodaan alakaton kautta. Keittiöön tulevat kylmä- ja lämminvesijohdot varustetaan vesimittareilla, jotka liitetään VAK:iin. Pikapalopostit, jauhesammuttimet ja väestönsuojalaitteet tarkistetaan määräysten mukaisiksi. Uudet iv-kojeet varustetaan tarvittavilla vesi- ja viemärilaitteilla ym. tarvittavilla varusteilla. Jätevesiviemärit, sadevesiviemärit ja salaojaviemärit on kuvattu 2018. Kuvauksissa esille tulleet viat ja vauriot korjataan ulkopuolisista viemäreistä sekä kaivoista.

Sisäpuoliset pohjaviemärit on kuvattu uudelleen keväällä 2022. Kuvauksissa esille tulleet viat ja vauriot korjataan sisäpuolisista pohjaviemäreistä.

Ilmanvaihtolaitteet:
Kiinteistössä on alkuperäinen seitsemän iv-konetta käsittävä koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmä. Lisäksi sosiaalitiloja palvelee pääosin alkuperäiset vesikatolla sijaitsevat erilliset huippuimurit. Vesikatolla sijaitsevat myös teknisen työn vuonna 2007 uusitut huippuimurit.
Kiinteistön iv-konehuoneeseen on sijoitettu kaksi ilmanvaihtokonetta, joista toinen palvelee hammashoitolan tiloja (TIK 1) ja toinen rakennuksen liikuntasalia (TIK 2). Liikuntasalin pesu- ja pukuhuonetiloja palveleva iv-kone (TIK 3) on sijoitettu 1.kerroksen C-osan tuolivaraston kattoon. Rakennuksen opetustiloja palvelee kaksi iv-konetta, joista toinen (TIK 4) on sijoitettu B-osan vesikatolle ja toinen (TIK 7) on sijoitettu A-osan vesikatolle. Keittiötä ja ruokailutiloja palveleva iv-kone (TIK 5) on sijoitettu A-osan vesikatolle. Teknisen työn tiloja palveleva iv-kone (TIK 6) on sijoitettu 1.kerroksen A-osan teknisen työn opettajan huoneen kattoon.
Väestönsuojassa on oma VSS-laitteisto. Kanavat ovat pääsääntöisesti alkuperäisiä pyöreitä kierresaumakanavia sekä suorakaidekanavia varustettuina säätö- ja palopellein sekä puhdistusluukuin ym. Tuloilmalaitteet ovat pääosin matalapaineisia kattohajottimia ja seinäsäleikköjä. Poistoilmalaitteet ovat pääosin matalapaineventtiilejä, seinäsäleikköjä ja liesikupuja ym.

Kaikki rakennuksen iv-koneet uusitaan. Suunnitteluvaiheessa tutkitaan joko keskitetyn iv-koneiden tai hajautetun paketti iv-koneiden vaihtoehtoja. Koko rakennuksen tiloja palvelevien iv-koneiden kanavistot uusitaan. Uudet iv-koneet toteutetaan lämmöntalteenotolla varustetuilla tulo- ja poistoilmakoneilla noudattaen viranomaisten määräyksiä ja ohjeita. Iv-koneet varustetaan lisäaikakytkimillä. Iv-koneille on etsittävä rakennuksen sisältä uudet iv-konehuoneiden paikat. Vesikatolle ei voi sijoittaa uusia iv-konehuoneita, joten rakennuksen sisätiloihin tulee yhteensä 2-3 uutta iv-konehuonetta viidelle uudelle iv-koneelle tai 5 iv-konehuonetta 5:lle paketti iv-koneelle. Nykyinen ullakolla sijaitseva iv-konehuone hyödynnetään uusien iv-koneiden sijoittelussa (2 iv-konetta). Likaisten poistojen tiloille tehdään uudet omat lämmöntalteenotolla varustetut tulo- ja poistoilmakoneet, jotka sijoitetaan iv-konehuoneisiin.

Ilmanvaihdon mitoitusarvona käytetään ensisijaisesti henkilöperusteista mitoitusta (8,0 l/s/henk.) tai mikäli määräysten mukaisella mitoituksella tulee suurempi ilmamäärä, niin käytetään sitä. Keittiön ilmanvaihto mitoitetaan lämpökuormien mukaan kuitenkin niin, että minimi mitoitusilmavirta on valmistuskeittiössä 20 l/s/m². Ilmanvaihtolaitteisto mitoitetaan SFP-oppaan mukaisesti pienille painehäviöille siten, että SFP-luku alittaa 1,7 kW/(m³/s), 1/1-teholle mitattuna.

Tulo- ja poistoilmakoneet ovat koteloituja lämpöeristettyjä ja tehdasvalmisteisia koneita. Puhaltimien moottorit varustetaan taajuusmuuttajin, joiden avulla ilmanvaihtokanavistot pidetään vakiopaineisina. Puhaltimet mitoitetaan ja ilmavirrat asetellaan siten, että suunnitelmien mukaiset ilmavirrat saavutetaan puhtailla suodattimilla n. 45Hz taajuudella. Taajuusmuuttajat ovat automaatiourakassa. Tulo- ja poistoilmakoneet varustetaan näytöllä varustetuilla ilmavirtamittareilla (Centrimeter/ FläktWoods). Ulkoilmasäleiköt varustetaan

lumisieppareilla ja kammiot on rakennettava siten, että veden ja lumen pääsy koneisiin estyy. Ulkoilma-aukoissa otsapintanopeus ≤0,8 m/s. Ulko- ja jäteilmakammiot varustetaan kuivakaivoin ja viemäröidään. Sulkupellit ovat tiiviitä monisälepeltejä. Lämpöeristetyin sälein ja tiivistein varustettujen raitisilmapeltien toimilaitteet ovat jousipalautteisia. Suodattimet ovat vaihdettavia, standardimittaisissa kehyksissä olevia kuitusuodattimia. Suodatusluokka on tuloilman osalta EU7 ja poistoilman osalta EU5. Lämmityspatterit ovat kuparia alumiinilamellein.

Kanaviston äänenvaimentimet tehdasvalmisteisia standardimallisia vaimentimia. Äänenvaimentimet ja äänenvaimennusverhoukset oltava pölyämätöntä materiaalia ja niistä ei saa irrota kuituja ilmavirtaan. Keittiö varustetaan tehdasvalmisteisin huuvin kohdepoistoineen. Huuvien tulee olla rasvan täydellisesti poistavia. Keittiön ilmanvaihto varustetaan käyttäjän tehostamismahdollisuudella. Kanavien asentamista kylmiin tiloihin tai ulkoilmaan ei sallita. Ilmanvaihtokoneet on varustettava ensisijaisesti pyörivillä lämmöntalteenottolaitteilla.

Säätö- ja valvontalaitteet:
Rakennusautomaatiojärjestelmä on avoin ja muunneltavat laitteistoratkaisut salliva. Se toteutetaan noudattaen Proval Oy:n Vantaan kaupungille laatimaa ohjetta sekä kaupungin täydentäviä ohjeita. Automaatiopiirustukset tehdään Vantaan kaupungin mallikaavioiden ja ohjeiden mukaisesti. Laitteet numeroidaan Vantaan kaupungin käyttämän järjestelmän mukaisesti. Iv-koneet varustetaan valvontajärjestelmän alakeskuksilla, jotka liitetään Vantaan kaupungin keskitettyyn aluevalvontajärjestelmään. Automaatiojärjestelmän tulee olla täysin yhteensopiva em. valvontajärjestelmän kanssa siten, että kaikki toiminnot on sen kautta suoritettavissa. Rakennusautomaatiourakka on tilaajan erillishankinta.

6.8 Sähkötekniset tavoitteet ja toimenpiteet

Yleistä:

Rakennuksen sähkötekniikka uusitaan pääosin lukuun ottamatta seuraavassa esitettyjä poikkeamia:

- Äänentoisto- ja kuulutusjärjestelmän uudehkot keskuslaitteet hyödynnetään soveltuvin osin
- Hammashoitolan johtotiet ja ryhmäjohdot hyödynnetään pääosin
- Rakennuksen johtotiet ja maadoitukset hyödynnetään soveltuvin osin
- Uudehko kompensointiparisto säilytetään ja kytketään uuteen pääkeskukseen
- Nykyiset videovalvontajärjestelmän laitteet (Avigilon) puretaan peruskorjauksen ajaksi ja asennetaan uudelleen käyttöön (kameroita 10 kpl). Laitteiden käyttökelpoisuus tarkistetaan varmuuden vuoksi ennen rakentamisvaiheen aloitusta.

- Talonmiehen asunnon sähkötekniikka sekä tilaa palveleva IV-koje on uusittu. Tilat on otettu opetuskäyttöön. Sähkötekniikka säilytetään pääosin. Telejärjestelmiin tehdään tarvittavat muutokset korjaustöiden yhteydessä
- Kahteen luokkaan on tehty tiiveyskorjaus, jonka yhteydessä sähkötekniikkaa on uusittu. Uusittu sähkötekniikka hyödynnetään soveltuvin osin

Sähköteknisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laitevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Suunnittelun tulee olla laadukasta ja pohjautua tilaajan ja käyttäjien kanssa neuvoteltuihin ratkaisuihin, laskelmiin ja kokemukseen. Suunnittelijan on voitava perustella suunnitteluratkaisut yllä mainittujen kriteerien perusteella.

Aluesähköistys ja liittymät:

Rakennuksen nykyiset sähkö-, tietoliikenne- ja kiinteistöautomaatioliittymät säilytetään. Videovalvonta liitetään Vantaan kaupungin videovalvontaverkkoon ja rikosilmoitinjärjestelmä Vantaan kaupungin rikosilmoitinverkkoon.

Nykyistä piha-alueiden valaistusta täydennetään valaisinpylväillä sekä rakennukseen asennettavilla seinä- ja katosvalaisimilla. Risat valaisimet uusitaan. Pihavalaistuksessa rakennuksen lähialueilla hyödynnetään mahdollisimman paljon seinille ja katoksiin asennettavia valaisimia.

Pysäköintialueelle asennetaan kaksi autolämmityspistorasiakoteloa (yht. neljälle autolle

Lisäksi autopaikat varustetaan 22 kW:n sähköautojen latausasemilla sekä putkitus- ja keskusvarauksilla lain 733/2021 vaatimusten mukaisesti. Latausasemien sähkösyötöt otetaan sähköverkon mittaamattomasta osasta.

Sähkönjakelu ja keskukset

Koulun sähkönjakelujärjestelmä uusitaan lukuunottamatta kompensointiparistoa.

Sähköjärjestelmät rakennetaan voimassa olevien standardien mukaisesti.

Rakennus varustetaan uudella pääkeskuksella ja ryhmäkeskuksilla. Keskukset sijoitetaan pääsääntöisesti nykyisten keskusten paikoille.

Rakennus varustetaan kiinteistöautomaatioon liitettävillä energian kulutuksen seurantamittareilla. Mitattavia suureita ovat mm. kiinteistö- ja LVI-laitteiden sähköenergian kulutus sekä aurinkosähköjärjestelmän tuottama energia.

Alamittauksilla tavoitellaan rakennuksen käytönaikaista energian kulutuksen optimointia mm. seuraamalla mittaustulosten poikkeamia esim. vikatapauksissa.

Vartijan tilaan asennetaan ohjauskeskus, josta ohjataan mm. käytävä- ja ulkovalaistuksia, sähkölukkoja sekä aluekohtaisia lisäilmastointitarpeita. Em. ohjauksia tarvitaan yleensä virka-ajan ulkopuolella esim. iltakäyttötilanteissa.

Johtotiet:

Koulun nykyiset johtotiet uusitaan pääsääntöisesti. Nykyisiä johtoteitä hyödynnetään soveltuvin osin.

Rakennukseen asennetaan tehdasvalmisteisia metallirakennetta olevia kaapelihyllyjä, johtokanavia ja valaisinripustuskiskoja. Johtoteiden suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota ääni- ja paloteknisiin eristyksiin. Näkyvillä osuuksilla johtotiet ovat valkoiseksi maalattua mallia.

Johdot ja niiden varusteet:

Rakennukseen asennetaan kaapeleita ja johtoja, jotka palvelevat mm. seuraavia käyttötarkoituksia:

- Sähkökeskuksia (nousujohdot sekä ohjaus- ja hälytysrunkojohdot)
- Maadoituksia/ukkossuojauksia. Osa maadoitusjohtimista hyödynnetään
- Voimavirtalaitteita esim. keittiökojeita
- Valaistusta ja pistorasioita
- Tele- ja turvajärjestelmiä
- LVIA-laitteita

Kaapeleihin tulee päästä käsiksi kohtuudella perusparannuksen valmistumisen jälkeen. Esim. uusissa väliseinissä ei käytetä putketonta asennusta. Läpiviennit tulee tiivistää hyvin ja kylmien sekä lämpimien tilojen välisiä läpivientejä tulee välttää.

Valaistusjärjestelmät:

Koulun valaistusjärjestelmät uusitaan pääosin. Mahdolliset säilytettävät valaisimet selvitetään suunnitteluvaiheessa.

Tilojen valaistutasojen mitoituksissa tulee noudattaa soveltaen standardin SFS-EN 12464-1 suosituksia.

Optimaaliseen energiatehokkuuteen tulee pyrkiä valitsemalla energiatehokkaat valaisimet sekä niihin energiatehokkaat valolähteet (kuten Led). Valaisimet tulee pyrkiä sijoittamaan siten, että valoa saadaan sinne missä sitä tarvitaan ja tarpeenmukaisella valaistusvoimakkuudella.

Energiatehokkuus tulee huomioida valaistusohjauksissa. Valaistusohjaukset voidaan toteuttaa mm. soveltaen kiinteistöautomaation aikaohjauksia, valoisuusantureita, läsnäolotunnistimia, himmentimiä ja järkevää valaistusryhmitystä.

Valaisinvalinnoissa ja sijoituksissa tulee huomioida uuden oppimisympäristön edellyttämät seikat.

Ulkovalaisimiksi valitaan heti syttyvät energiatehokkaat (Led) valaisimet.

Liikuntasalin näyttämö varustetaan DMX-pohjaisella näyttämövalaistusjärjestelmällä, joka sisältää esim.:

- himmennettäviä pistorasioita, jotka ristikytkennän kautta liitetään himmenninyksikköön
- himmenninyksiköitä ja yksi yksikkö tilavarauksena sekä ohjauspöydät himmennin- ja värinvaihtajakäyttöön
- teatterivaloheittimiä ja valoansaita (2 kpl manuaalisia ansaita näyttämön päälle ja yksi rakenteellisesti suojattu, moottorikäyttöinen ansas saliin) sekä lisäksi näyttämön kummallakin puolella seinäkiinnitteisen kiinteän putken. Ansaiden määrä, sijainti ja sähköinen ohjattavuus selvitetään suunnitteluvaiheessa
- ohjauspöydille kaksi erillistä liitäntäpaikkaa

Yleiskaapelointijärjestelmä (atk, puhelin, videovalvonta, info-TV):

Rakennus varustetaan Cat 6 mukaisella suojaamattomalla yleiskaapelointijärjestelmällä. Järjestelmä palvelee tietoliikennettä, puhelin/ovipuhelinyhteyksiä, info-tv-, aikatauluneuvonta- sekä aurinkopaneelijärjestelmän seurantanäyttöjä ja videovalvontaa.

Yleiskaapelointitelineet asennetaan omiin erillisiin lukittaviin telekomeroihin. Pistorasioita asennetaan toimistotyyppisiin tiloihin, luokkiin, auloihin, neuvottelutiloihin, henkilökunnan tiloihin, teknisiin tiloihin, info-tv-näytöille, joukkoliikenneaikataulunäytöille, jätesäiliölle, videovalvonnan kameroille, yms.

Rakennus ja varustetaan langattoman lähiverkon verkon (wlan) tukiasemilla. Lisäksi koulun seinustoille ulos asennetaan langattoman lähiverkon tukiasemat mm. opetustarkoitusta varten. Wlan-tukiasemat asennetaan alakattojen alapuolelle.

Yhteisantennijärjestelmä:

Koulun nykyinen yhteisantennijärjestelmä puretaan. Tarvittaessa tv-lähetyksiä voidaan seurata tietoliikenneverkon kautta.

VIRVE2.0- ja monioperaattorijärjestelmä

Rakennus varustetaan viranomaisverkolla VIRVE 2.0. Ennen lopullista asennusta, tulee rakentamisen loppuvaiheessa suorittaa kuuluvuusmittaukset, johon sisältyy yleisimpien puhelinoperaattoreiden kuuluvuuden mittaukset.

Rakennus varustetaan monioperaattoriverkolla, joka liitetään osaksi VIRVE-verkkoa.

Info-Tv-järjestelmä:

Rakennus varustetaan info-tv-järjestelmällä osana yleiskaapelointijärjestelmää. Näyttöjä asennetaan mm. käytäville, auloihin, opettajien huoneeseen sekä ruokalaan. Laitteet ja ohjelmistot käyttäjien erillishankinnassa.

Äänentoisto- AV- ja kuulutusjärjestelmät:

Rakennuksen nykyinen keskusradiojärjestelmä uusitaan pääosin. Vahvistinkeskus varustetaan varavirtalähteellä.

Nykyiset keskuslaitteet hyödynnetään soveltuvin osin. Kaiuttimia asennetaan mm. luokkiin, käytäville auloihin ja henkilökunnan tiloihin. Teknisten tilojen kuulutusjärjestelmää käytetään paikallisesti opettajan huoneesta sekä keskusradiojärjestelmästä. Liikuntasalin AV- järjestelmästä tulee voida siirtää ääntä kuulutus- ja äänentoistojärjestelmään.

Opetus- ja neuvottelutilat varustetaan ns. älytaulujärjestelmällä. Järjestelmän laitteet ja laitekaapelointi käyttäjien erillishankinnassa.

Liikuntasali sekä näyttämö varustetaan äänentoisto- ja AV-järjestelmällä. Järjestelmää tulee voida käyttää luentoihin ja musiikkiesityksiin. Järjestelmän toteutuksessa voi käyttää soveltuen esim. seuraavia laitteita: matalaohminen vahvistin, valo- ja äänipöytä, kompressori, efektilaite, taajuuskorjain, langattomat ja langalliset mikrofonit telineineen, kaiuttimet (4 kpl), viritin, BluRay-toistin äänelle/kuvalle, liitäntäkotelot (2-3 kpl) moninapaliittimillä ohjelmalähdevaunulle, lukittava pyörillä varustettu ohjelmalähdevaunu, yms. Videotykki ja/tai älytaulu sisältyy käyttäjän hankintaan.

Ruokala ja liikuntasali varustetaan kuulorajoitteisia palvelevalla induktiosilmukkajohdotuksella ja vahvistimella.

Kellojärjestelmät:

Rakennuksen nykyinen järjestelmä uusitaan väyläpohjaiseksi keskuskellojärjestelmäksi. Kelloja asennetaan mm. opetustiloihin, auloihin, käytäville ja neuvottelutiloihin sekä mahdollisesti ulos.

Liikuntasali varustetaan ottelukellolla, joka sisältää erillisen ohjausyksikön sekä rangaistusaikanäytöt.

LE- WC-hälytysjärjestelmä:

LE-WC-tilat varustetaan tilakohtaisella hälytysjärjestelmällä. Rinnakkaishälytykset johdotetaan lisäksi joko vartijan tilaan tai opettajien huoneeseen.

Soittokellot, varattu- valot, sisäänpyyntölaitteet ja ovipuhelin:

Suunnitteluaikana sovittavat sisäänkäynnit varustaan soittokelojärjestelmällä.

Neuvottelutilat varustetaan varattu-valo-laitteilla.

Rehtorin, psykologin/kuraattorin, terveydenhoitajan, puheopettajan ja lukiopettajan huoneet varustetaan sisäänpyyntölaitteilla.

Oppilashuollon tilat varustetaan kuvallisella ovipuhelinjärjestelmällä, josta on yhteys oppilashuollon sisäänkäynnin ulko-ovelle sekä sähkölukon etäavaus.

Kiinteistöautomaatiojärjestelmä:

Rakennus varustetaan kiinteistöautomaatiojärjestelmällä (Vantaan vuosisopimustoimittaja). Järjestelmällä ohjataan taloteknisiä laitteita, kerätään mittauksia ja välitetään hälytystietoja.

Murtosuojausjärjestelmä:

Koulun nykyinen murtosujausjärjestelmä uusitaan. Järjestelmä toteutetaan kuorisuojauksena pääsääntöisesti liikeilmaisimilla. Kulunvalvottavat ulko-ovet kytketään murtosuojausjärjestelmään.

Kiinteistöautomaatiojärjestelmän A-luokan hälytykset sekä paloilmoittimen palo/palovika hälytykset välitetään rinnakkain murtohälytysten kanssa murtohälyttimen akkuvarmennetun välitinlaitteen kautta.

Henkilöturvajärjestelmä:

Terveydenhuollon tilat varustetaan päällekarkaushälytysjärjestelmällä.

Videovalvontajärjestelmä:

Rakennus varustetaan IP-pohjaisella videovalvontajärjestelmällä. Kameroita asennetaan valvomaan rakennuksen ulkoseinustoja ja osin piha-alueita. lisäksi käytäville ja auloihin asennetaan dome-tyyppisiä kameroita. Nykyiset laitteet (Avigilon) hyödynnetään soveltuvin osin.

Kulunvalvontajärjestelmät:

Pääkulkureittien ulko-ovet varustetaan sähköisellä lukituksella. Moottorilukkoja ohjataan kulunvalvontajärjestelmästä sekä vartijan tilan ohjauskeskuksesta ja mahdollisesti kiinteistöautomaatiojärjestelmästä.

Pääkulkureittien sähkölukittavat ovet kytketään opettajien huoneeseen asennettavan hätälukituskytkimen ohjaamiksi.

Kulunvalvontajärjestelmän tarkoitus on parantaa rakennusta käyttävien turvallisuutta sekä palvella iltakäyttöä.

Merkki- ja turvavalaistusjärjestelmä:

Merkki- ja turvavalaistusjärjestelmä uusitaan.

Rakennukseen asennetaan valaisinkohtaisilla kondensaattoriakuilla varustetut merkki- ja turvavalaisimet. Valaisimista tulee saada hälytystieto lampun hajoamisesta ja valaisimen rikkoontumisesta kiinteistöautomaatiojärjestelmään.

Paloilmoitinjärjestelmä:

Rakennus varustetaan automaattisella osoitteellisella analogisella paloilmoitinjärjestelmällä.

Savunpoistojärjestelmä:

Rakennus varustetaan savunpoistojärjestelmällä, mikäli rakennusluvan ehdot sitä edellyttävät.

Koneet, laitteet ja erityisjärjestelmät:

Kattokaivojen, räystäiden ja syöksytorvien sähkölämmityksiä tulee välttää. Toteutetaan vain, jos henkilöturvallisuus ja/tai sadevesien johtaminen sitä ehdottomasti edellyttää.

Peseytymistilat varustetaan lattialämmityksellä (mukavuuslämpö, kuivatus) mikäli lattioihin tehdään rakennusteknisiä töitä. Lämmitysmuoto voi olla myös vesikiertoinen.

Keittiölaitteille, pesukoneille, yms. asennetaan sähköliitännät.

Teknisen työn tilojen laitteet hyödynnetään soveltuvin osin. Kaapelointi uusitaan.

Rakennus varustetaan aurinkosähköjärjestelmällä. Arvioitu paneelien pinta-ala n. 100 m2.

6.7 Energiatekniset tavoitteet ja toimenpiteet

Tavoitteena energiaa säästävät ratkaisut Vantaan yleisen linjauksen mukaisesti.

6.8 Toteutukseen liittyvät tavoitteet ja toimenpiteet

Tarkentuvat suunnitteluvaiheen aikana. Vesikatolle kohdistuvien työvaiheiden aikana sateelle ja tuulelle alttiit rakennusosat huputetaan.

Hankesuunnitteluvaiheessa laaditaan tutkimusohjelma, jonka perusteella tehdään nykytilanteen vaatimat rakenne- ja kosteustekniset tutkimukset mm. vesikatosta, räystäistä sokkeleista, rakenteiden kestävyydestä, jos vesikatolle rakennetaan uusia konehuoneita.

7. TONTTI JA RAKENNUSPAIKKA

7.1 Rakennuspaikan sijainti ja hallinta, kaava- ja kiinteistötiedot, rasitteet

Osoite: Peltoniemenkuja 3, Vantaa

Sijainti : 74 Havukoski

Kortteli 724206

Kaavatiedot: YO 14 000, 1/2, II

Tontti on Vantaan kaupungin omistuksessa

Koulun tontti sijaitsee Koivukylän väylän varrella. Idässä tontti rajoittuu kerrostaloihin, luoteessa Peltoniemen puistoon, pohjoisessa ja idässä metsikköalueeseen.

Tontilla ei ole laadittuja rasitteita.

7.2 Maaperä

Tontin maaperä on pääosin täyttömaata. Piha-alueella on jonkin verran savimaata ja lounaisosassa pieni alue moreenia.

Koulurakennuksen kohdalla sekä pihamaalla on vuosina 1978 ja 1979 tehtyjä kairauksia, kairausten sijainnit ovat likimääräisiä. Lisäksi koulurakennuksesta on ollut käytössä pohjatutkimuskartta ja pohjatutkimusleikkaukset sekä lausunto lyhyiden paalujen kestävyydestä. Kartassa vuodelta 1976 on esitetty alueen maanpintaa ennen alueen rakentamista.

Pintamaakartan mukaan laajennusosat A-E sijoittuvat täyttö ja toiminta-alueelle.

Rakennusalueella sekä lähialueilla on tehty täyttöjä ja muokattu maanpintaa (mm. koulurakennuksen ympärillä, Koivukylänväylän pengerrakenteet sekä alikulku, jk/pp-tie, koulun pihojen (mm. urheilukentän perusparannukset) kohdilla.

Koulun piha-alueilla kulkee putkilinjoja, mm. Havukosken sadevesiviemäri (b 1200).

Laajennusosien A ja B kohdalla löytyy täyttömaakerroksen/pintamaakerroksen alapuolella kantava kitkamaakerrostuma. Kallionpinta voi paikoitellen tulla vastaan, riippuen perustamistasosta. Luonnonmaassa voi olla pinnassa myös hienorakeisia kerrostumia.

Laajennusosien C, D ja E kohdalla on hienorakeiset kerrostumat paksumpia ja niiden alapuolella voi esiintyä pehmeää savea ajoittain (ns. kiilamainen välisavikerrostuma). Rakennuksen ulkoseinälinjoilta lähtee savirinteet.

Tarvittavat lisätutkimukset

Rakentamista varten laaditaan lopullinen perustamistapalausunto ja määritellään perustamistavat rakentamispaikkakohtaisine lisäpohjatutkimuksineen ja stabiliteettiselvityksineen, pohjavedenpinnantaso selvitetään rakennuspaikkakohtaisesti.

Koulurakennuksen osalta selvitetään vanhat perustukset lisätutkimuksilla ja lisäosien kantavien linjojen sijoittelussa otetaan huomioon turvaetäisyydet (olemassa olevien perustusten jännitysjakaumasta maapohjaan aiheutuvat rajoitukset), vanhojen paalutusten toteumat selvitetään, paalutärinästä tehdään selvitys koulurakennuksen kohdalla. Puhtaiden hulevesien imeyttäminen maaperään tutkitaan laajennusosien A-E osalta. Vanhoista täytöistä tehdään arvio rinnealueilla ja savirinteiden stabiliteetti selvitetään rakennuspaikkakohtaisesti. Pihoille ja putkilinjoille laaditaan pohjavahvistussuunnitelmat.

PIMA-riskiä ei tontilla ole.

7.3 Liikenne ja pysäköinti, kadut, kunnallistekniikka, meluselvitykset

Eteläosa tontista ja osa rakennuksesta sijoittuu tiemelualueelle 50-55 dB, joka aiheutuu Koivukylän väylästä. Osa tontista asettuu tiemelualueelle 55-60 dB Koivukylänväylän välittömässä läheisyydessä.

Kunnostustöissä on huomioitava melualue 50-56 niillä osin, kun se kohdistuu rakennukseen (eteläsiipi)

7.3. Piha, vaatimukset, tavoitteet ja toimenpiteet

Myös pihat ovat osa oppimisympäristöä. Koulun pihaa on kunnostettu vuonna 2013–14.

Osa piha-alueesta on tieliikennemelualueella 55–60 dB.

Vanhan pihan puolella:

- Poistetaanko panna-areena tekonurmella (hankittu 2014 pihan kunnostustöiden yhteydessä)
- Pallokenttä on nykyisellään hiekkakenttä ja jäädytetään talvella luistelua varten, säilyy ennallaan
- Sadekatokset (3 kpl), koko vähintään vastaava kuin nykyiset sisäänkäyntien katokset
- Pitkospuut kostealle-alueelle (luonnon polku) + opasteet (luonnon ihmeistä)
- Pöytätennispöydät (2 kpl), ulkokäyttöä varten ja kiinnitetty maahan hankitaan erikseen v. 2022 (MEK-toimenpide)
- Kuntoilu/kiipeilyteline turva-alustalla v. 2022 (MEK-toimenpide)

<u>Pysäköinti ja Liikennemerkit</u>

Koulun nykyiset liikenneyhteydet ja pysäköintipaikat säilytetään ennallaan. Saattoliikenteen järjestelyitä pyritään pihan suunnittelun yhteydessä selkeyttämään ja parantamaan turvallisuutta. Piha-alueen liikennemerkit päivitetään kokonaisuutena hankkeessa ja liikennemerkeistä laaditaan erillinen liikenteenohjaussuunnitelma.

Kytöpuiston koulun nykyinen jätekatos on uusimisen tarpeessa.

Vanhasta jätetilasta luovutaan ja tilalle rakennetaan uusi jätetila. Jätetilan tulee sijaita lähelle keittiötä ja puhtauspalvelun kulureittiä. Kulku jätetilaan tulee olla esteetön. Lumen poisto käsi- ja konemenetelmin toteutettavissa. Jätetilan tulee olla tiivis ja alapuoli kiinteästi laudoitettu tai verkotettu, jotta pienjyrsijät eivät pääse jätetilaan. Jätetilan ja maan välillä ei saa olla korkeuseroja, muutoin jätetilan oviaukon kohta tulee luiskata. Molempiin oviin tulee asentaa aukipitolaitteet. Oven lukitus kaksoislukkopesällä käyttäjän sarjaan ja Vantaan sarjaan jätehuollolle.

Jätetilaan seuraavat jäteastiat

Sekajäte 3kpl 660 l

Kartonkijäte 1kpl 800 l

Biojäte 2kpl 240 l

Muovijäte 1kpl 660 l

Pienmetalli 1 kpl 660 l

Paperijäte 2 kpl 240 l

8. VÄISTÖTILATARVE

Korjaustöiden ajaksi tarvitaan väistötila. Väistötilan sijainti ja kustannukset eivät sisälly hankkeen tavoitehintaan.

9. KUSTANNUKSET

9.1 Rakennuskustannukset, kustannusennuste

Kustannusennuste on 10 260 000 €, alv 0%, KL 119,3 (8/22)

Arvio sisältää:

- Laajennuksen maanrakennustyöt
- Purkutyöt olemassa oleviin rakennuksiin
- Rakennusaikainen sääsuojaus
- Puiden suojelu
- Tiiveyskorjaukset olemassa oleviin runkorakenteisiin
- Laajennusosan osuus kustannuksista (alv 0%) 990 000 €
    - Laajennusosalla puurankarunkoiset ulkoseinät ja puurunkoinen pulpettikatto bitumikatteella

Arvio ei sisällä:

- Hulevesien viivästys
- Aurinkosähköjärjestelmä
- Olemassa olevien putki- ja kaapelivetojen mahdolliset haitat
- Louhinta, paalutus, massanvaihto ja stabilointi
- Käyttäjätehtävät kuten toiminnan vaatimat irtokalusteet
- Globaalin taloustilanteen vuoksi kustannuskehitys ei ole tarkasti ennustettavissa

9.2 Käyttökustannusennuste

Tontin vuokra on 130 044 € / v.

Pääomakustannukset ovat 615 600 € / v.

Ylläpitokustannukset ovat 289 452 € / v.

Pääoma- ja ylläpitokustannukset yhteensä ovat 1 035 096 € / v.

9.3 Kalustamisen ja varustamisen kustannukset

Kalustamisen ja varustamisen kustannukset ovat 470 000 €

10. RAHOITUS, TOTEUTUS JA AIKATAULU

Hanke on Vantaan kaupunginvaltuuston hyväksymään taloussuunnitelmaan 2022–2025.

Kytöpuiston koulun muutos- ja korjaushankeen aikataulu:

- Tarveselvitys-hankesuunnitelma valmis 08/2022
- Lautakuntien päätökset 09/2022
- Suunnittelijoiden hankinta 10/2022
- Suunnittelu alkaa 11/2022
- Ehdotussuunnitteluvaihe valmis 2/2023
- Yleissuunnitteluvaihe valmis 5/2023
- RAKENNUSLUPAHAKEMUS 6/2023
- Toteutussuunnittelu valmis 9/2023
- Urakkakilpailutus 10–11/2023
- Rakentaminen alkaa 1/2024, valmis 6/2025
- Käyttöönotto 8/2025

Kytöpuiston koulupaviljongin (väistötilan) aikataulu:

- Tarveselvitys-hankesuunnitelma valmis 08/2022
- Lautakuntien päätökset 09/2022
- KVR kilpailutus 9-10/2022
- Suunnittelu 11/2022–03/2023
- Rakentaminen alkaa 4/2023, valmis 10/2023
- Käyttöönotto 1/2024

11. RISKIT JA MITEN NIIHIN VARAUDUTAAN

11.1 Normaalit riskit

Ei normaalista poikkeavia riskejä.

Havat-riskikartta täytetään hankesuunnitteluvaiheessa, kun hankkeen tarkempi sisältö on varmistunut, koska hankkeen toteutus on siirretty useita vuosia eteenpäin.

11.2 Kaavamuutos

Ei tarvetta kaavamuutoksiin.

11.3 Aikataulu

Ei normaalista poikkeavia aikatauluriskejä.

11.4 Kustannus

Rakennuksen korjausaste on korkea, tämä muodostaa kustannusriskin.

Keittiön uusimista muodostuu kustannuksia. Vantaan kokonaisvaltainen ruokahuoltoratkaisu on vielä kesken, mikäli jatkossa ei tarvita näin montaa annosta, kustannukset ovat ylimitoitettu keittiön osalta.

Uusien iv-konehuoneiden sijoitteluvaihtoehdot tutkitaan hankesuunnitteluvaiheessa. Mikäli olemassa olevia kantavia rakenteita, esim. sokkelirakenteita joudutaan vahvistamaan, tämä muodostaa kustannusriskin.

Suunnitteluvaiheessa tutkitaan maalämmön hyödyntämisen mahdollisuus. Mikäli päädytään rakentamaan maalämpöjärjestelmä, tavoitehintaa on korotettava investoinnin suuruudella.

11.5 Maaperä

Savimaa muodostaa kustannusriskin.

12. TYÖRYHMÄ

Kasvatus ja oppimisen toimiala:

- Satu Turunen, toimitila-asiantuntija / palveluverkkoasiantuntija
- Hannu Haarala, palveluverkkoasiantuntija
- Päivi Aho, toimitila-asiantuntija
- Kirsi Paukku, aluepäällikkö
- Maarit Hosio, Kytöpuiston koulun rehtori
- Jukka Mölsä, työsuojeluvaltuutettu
- Kirsti Linnoinen, kouluterveydenhuolto

Kaupunkiympäristön toimiala / Kiinteistöt ja tilat palvelualue /Toimitilajohtamisen palveluyksikkö / Hankevalmistelu:

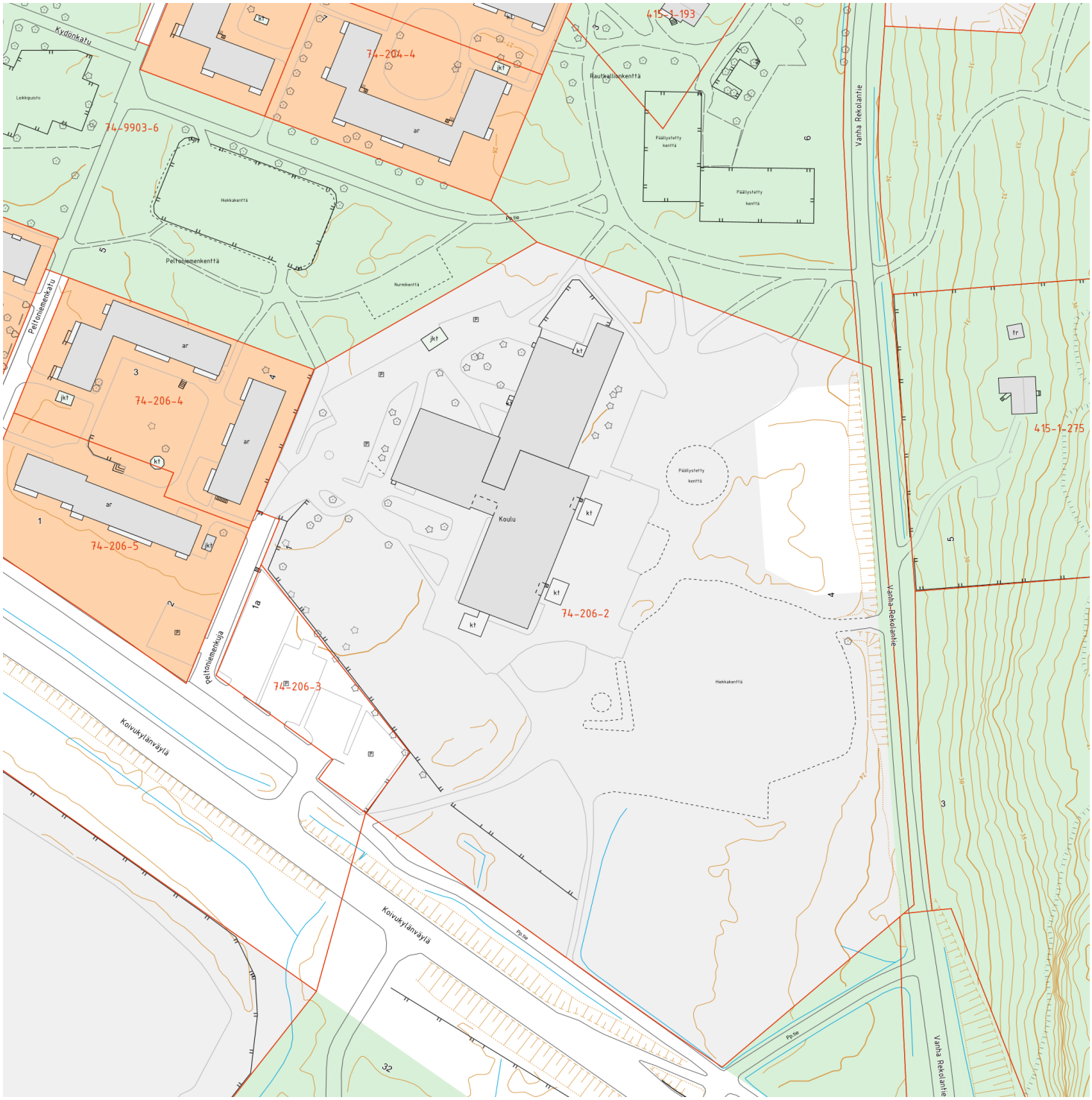
- Josée Courtemanche, rakennuttaja-arkkitehti, hankesuunnittelutyöryhmän vetäjä
- Jukka Tuhkanen, Rakenneinsinööri
- Yrjö Jaakkola, Sähköinsinööri
- Ari Hällström, LVI-insinööri
- Tommi Knuutinen, Sisäilma-asiantuntija
- Petri Kokkonen, Kustannusinsinööri
- Anne Valkeapää, Puhtauspalveluasiantuntija
- Tarja Aaltola, Keittiöasiantuntija
- Marika Suotula, Pihavastaava
- Sirpa Eskelinen, energia-asiantuntija

ja Vantaan kaupungin tietohallinto:

- Ilkka-Aleksi Ylioja, ICT-pääsuunnittelija

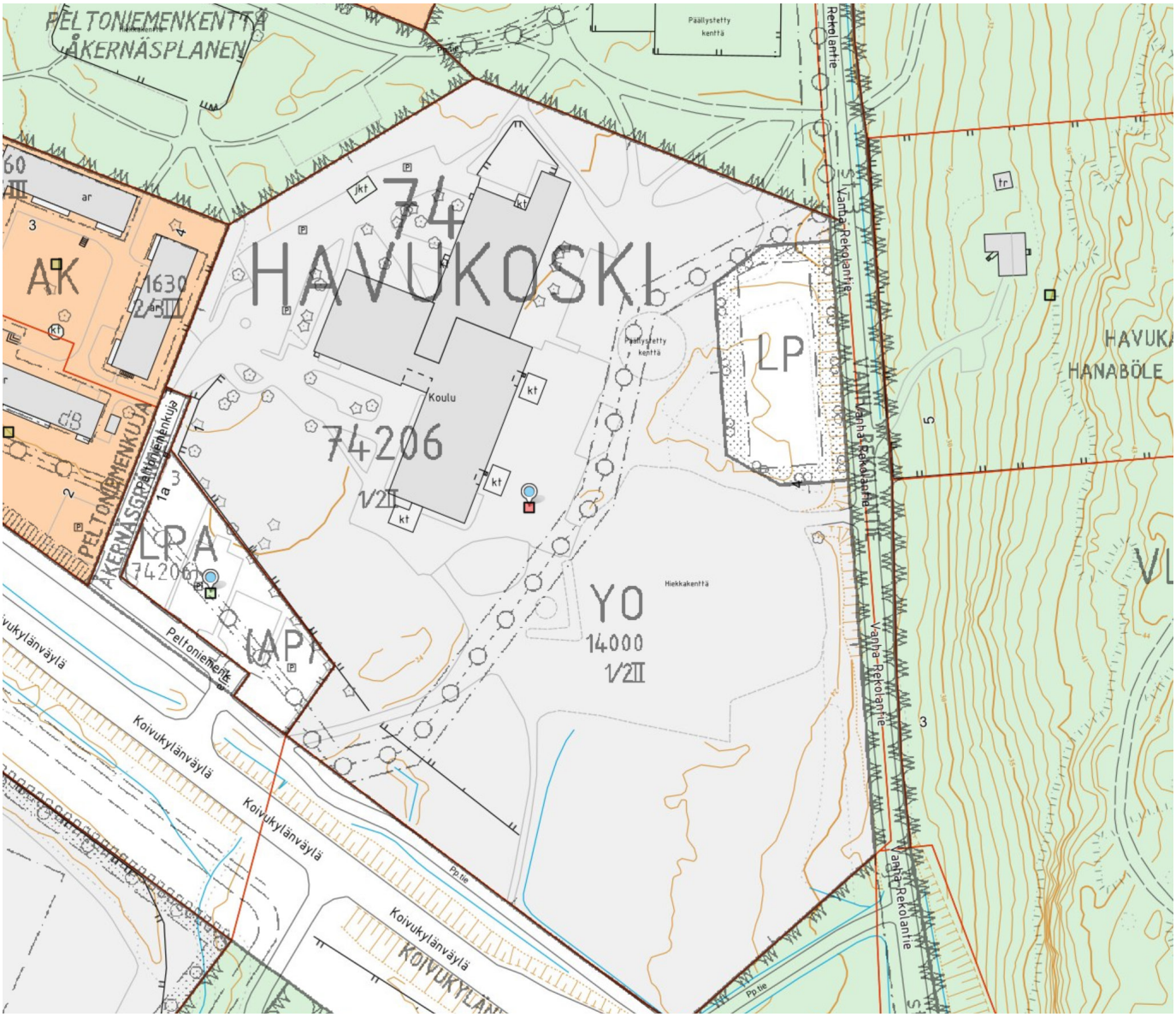
LIITE 1
ilmakuva

LIITE 2
sijaintikartta



Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustyöt ja laajennus
Tarveselvitys-hankesuunnitelman liitteet
31.8.2022

LIITE 3
asemakaavaote



Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustyöt ja laajennus
Tarveselvitys-hankesuunnitelman liitteet
31.8.2022

Kaava-alueen numero Planområdets nummer	Päiväys Datum	Pohjakarttalehtien numerot Baskartbladens nummer
001346	12.05.1999	89/59, 90/59

Vantaan kaupunki
74. kaupunginosa

HAVUKOSKI

Asemakaavan muutos
Osa korttelia 74206 sekä
virkistys- ja liikennealueet.

1:2000

Vanda stad
Stadsdel 74

Kv 18.10.1999

HAVUKOSKI

Ändring av stadsplanen
Del av kvarteret 74206 samt
rekreations- och trafikområden.

1:2000

	ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:	STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:
	3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.	Linje 3 meter utanför det planområde som fastställelsen gäller.
YO	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.	Kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet.
LP	Yleinen pysäköintialue.	Område för allmän parkering.
VP	Puisto.	Park.
VL	Lähivirkistysalue.	Område för närrekreation.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.	Bestämmelsegräns.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
74	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
HAVU	Kaupunginosan nimi.	Stadsdelens namn.
74206	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
HAVUKALLIO	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.	Namn på gata, öppen plats, torg eller park.
14000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
½II	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.	Brutet tal framför romersk siffra anger hur stor del av byggnads största vånings yta som, utan hinder av våningsantalet, får användas för utrymme som inräknas i våningsytan av det utrymme, som är beläget under de i planen till antalet angivna våningarna.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.
	Istutettava alueen osa.	Del av område som bör planteras.
ajo	Alueella oleva ajoyhteys.	Körförbindelse inom området.
h	Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.	Del av område reserverad för områdets interna servicetrafik.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Del av område reserverad för underjordisk ledning.
st-3	Suojeltava tie. Alueen osa, jolla sijaitsee historiallisesti merkittävä tieosuus. Tien nykyinen luonne ja linjaus on säilytettävä. Alueen rakentamis- ja hoitosuunnitelmista on hankittava paikallisen museoviranomaisen lausunto.	Väg som skall skyddas. Del av område inom viken ett lokalhistoriskt betydelsefullt vägavsnitt är beläget. Vägens nuvarande karaktär och sträckning skall bibehållas. Angående områdets byggnads- och skötselplaner skall utlåtande av den lokala museimyndigheten skaffas.
	AUTOPAIKAT Autopaikkojen vähimmäismäärä määritellään hakijan antaman selvityksen perusteella.	BILPLATSER Minimiantalet bilplatser bestäms på grundval av den utredning som sökanden företett.
	LISÄRAKENNUS JA PERUSKORJAUS Olemassa olevia rakennuksia saa peruskorjata sen estämättä mitä on määrätty rakennusoikeuksista, rakennusaloista tai kerrosluvuista.	TILLBYGGNAD OCH OMBYGGNAD På området redan befintliga byggnader får renoveras oberoende av vad som bestämts om byggnadsrätt, byggnadsytor eller våningsantal.

Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustyöt ja laajennus
Tarveselvitys-hankesuunnitelmavaiheen tilaohjelma 31.8.2022

				HANKESUUNNITELMAN EHDOTUS			
R-osa	No.	Huone	Huoneala (hum)	no.	huone	hum	toimenpidekuvaus
			OLEMASSA OLEVAT			**UUDET**	
k	001	Käytävä	23,3	001	Käytävä	23,3	VSS, ei tilamuutosta
k		Tekninentila	32,0		Tekninentila	32,0	VSS, ei tilamuutosta
k	002	Portaat	12,0	002	Portaat	12,0	VSS, ei tilamuutosta
k	003	Tekninentila	12,3	003	Tekninentila	12,3	VSS, ei tilamuutosta
k	004	Tekninentila	7,6	004	Tekninentila	7,6	VSS, ei tilamuutosta
k	005	Tekninentila	4,5	005	Tekninentila	4,5	VSS, ei tilamuutosta
k	006	Varasto	101,1	006	Varasto	101,1	VSS, ei tilamuutosta
		YHTEENSÄ	192,8			192,8	

Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustyöt ja laajennus
Tarveselvitys-hankesuunnitelmavaiheen tilaohjelma 31.8.2022

				HANKESUUNNITELMAN EHDOTUS			
R-osa	No.	Huone	Huoneala (hum)	no.	huone	hum	kuvaus
			OLEMASSA OLEVAT			**UUDET**	
1	1001	Käytävä	11,7	1001	Käytävä	11,7	ei tilamuutosta
1	1002	Opetustila	25,3	1002	Eteinen/OT	25,3	uusi ovi laajennukseen
1	1005	Opetustila	34,7	1005	Opetustila	34,7	ei tilamuutosta
1	1006	Opetuskeittiö	9,3	1006	Opetuskeittiö	9,3	ei tilamuutosta
1	1007A	WC	1,8	1007A	WC	1,8	ei tilamuutosta
1	1007B	WC	1,8	1007B	WC	1,8	ei tilamuutosta
1	1008	WC	2,0	1008	WC	2,0	ei tilamuutosta
1	1009	Käytävä	10,8	1009	Käytävä	10,8	ei tilamuutosta
				1010	**Opetustila**	**240,0**	**LAAJENNUS**
				1010a	**Opetustilan IV**	**25,0**	
					Käytävä	**15,0**	
1	1012	Opetustila	19,3	1012	Opetustila	19,3	ei tilamuutosta
1	1015	Siivoustila	4,0	1015	Siivoustila	4,0	märkätilan saneeraus
	1016A	Käytävä	12,8	1016A	Käytävä	20,0	levennetty käytävä
1	1016B	Käytävä	8,0	1016B	Käytävä	8,0	ei tilamuutosta
1	1017	Opetustila	17,5	1017	Opetustila	17,5	ei tilamuutosta
1	1018	Opetustila	16,8	1018	Opetustila	16,8	ei tilamuutosta
1	1019	Opetustila	14,3	1019	Opetustila	14,3	ei tilamuutosta
1	1020	Työpaja	10,0	1020	Työpaja	7,6	työpajan saneeraus
1	1021	Työpaja	11,0	1021	Työpaja	8,6	työpajan saneeraus
1	1022	Työpaja	7,3	1032	IV-konehuone	4,9	UUSI TEKNINENHUONE
1	1023	Toimisto (työpaja)	5,0	1023	Toimisto (työpaja)	5,0	työpajan saneeraus
1	1024	Työpaja	35,8	1024	Työpaja	30,8	työpajan saneeraus
1	1024.3	Tekninen aputila	2,3	1024.3	Tekninen aputila	2,3	työpajan saneeraus
1	1025	Opetustila / Työpaja	95,8	1025	Opetustila / Työpaja	95,8	työpajan saneeraus
				1032	IV-konehuone	5,0	UUSI TEKNINENHUONE
1	1027	Opetustila	95,5	1027	Opetustila	95,5	ei tilamuutosta
1	1031	Käytävä	54,1	1031	Käytävä	33,1	
				1032	IV-konehuone	21,0	UUSI TEKNINENHUONE
1	1032	Varasto	22,1	1032	IV-konehuone	22,1	UUSI TEKNINENHUONE
1	1034	Opetustila /musiikki	68,7	1034	Opetustila /musiikki	68,7	uudet pariovet 1034-1035
1	1035	Varasto	23,6	1035	Opetustila	23,6	tilamuutos (varastosta)
							uusi ovi käytävälle
	Keittiöntilat 1036-1048 paitsi 1046			**Keittiöntilat 1036-1048 + 1046**			
1	1036	Tuulikaappi	3,4		keittiön saneeraus	131,4	
1	1037	Jätekylmätila	2,5				
1	1038	Eteinen	15,1				
1	1039	Perkaus	5,7				
1	1040	Kylmiö	3,3				
1	1041	Kylmiö	3,3				
1	1042	Kylmiö	3,6				
1	1043	Varasto	12,3				
1	1044	Keittiön hk.sostilat	5,8				
1	1045	WC	5,7				
1	1047	Keittiö	64,6				
1	1048	Emmännän toimisto	3,6				
1	1046	Siivoustila	2,5				
1	1049	Ruokasali	262,6	1049	Ruokasali	262,6	*keittiön väliseinä puretaan*
							uusi seinäke WCn edessä
							sis. uudet linjastot
1	1049A	Käytävä	57,8	1049A	Käytävä	57,8	
1	1050	Opetustila	54,4	1050	Ruokasali (laajennus)	74,7	puretaan väliseinät
1	1051	Varasto	20,3				uusi lasiseinä käytävälle
1	1052	Opetustila	61,1	1052	Opetustila	61,1	
1	1052A	Varasto	20,2	1052A	Eteinen	20,2	*käytävän seinät avataan*
1	1054	Tuulikaappi	8,1	1054	Tuulikaappi	8,1	
					TK laajennus	**25**	LAAJENNUS
1	1055	Eteinen	20,7	1055	Eteinen	20,7	eteisen saneeraus
1	1056	Toimisto (rehtori)	18,0	1056	Toimisto (rehtori)	18,0	ei tilamuutosta
1	1057	Toimisto	14,9	1057	Toimisto	14,9	ei tilamuutosta
1	1053	Varasto/Arkisto	2,2	1053	Varasto/Arkisto	2,2	ei tilamuutosta
1	1059A	Pesutila	2,9	1059A	Pesutila	2,9	märkätilan saneeraus
1	1059B	WC	1,6	1059B	WC	1,6	märkätilan saneeraus
1	1059C	WC	2,5	1059C	WC	2,5	märkätilan saneeraus
1	1060	Keskusradio	8,6	1060	SOS-tilan laajennus	8,6	SOS-tilan saneeraus

1	1061	SOS-tila	10,8	1061	SOS-tila	10,8	SOS-tilan saneeraus
1	1061A	WC	1,4	1061A	WC	1,4	märkätilan saneeraus
1	1062	WC	4,6	1062	WC	4,6	märkätilan saneeraus
1	1063	WC	8,1	1063	WC	8,1	märkätilan saneeraus
1	1064	Siivouskeskus	12,6	1064	Siivouskeskus	12,6	märkätilan saneeraus
1	1065	LE-WC	3,9	1065	LE-WC	3,9	märkätilan saneeraus
1	1066	Opettajienhuone	36,1	1066	Opettajienhuone	36,1	opehuoneen saneeraus
1	1067	Opettajienhuone	45,6	1067	Opettajienhuone	90,4	opehuoneen saneeraus
1	1068	Työhuone	12,5	1068			*yhdistyy tilaan 1067*
1	1069	Työhuone	12,4	1069			*yhdistyy tilaan 1067*
1	1070	Varasto	19,9	1070			*yhdistyy tilaan 1067*
1	1071	Opetustila	59,7	1071	IV-konehuone	59,7	
1	1072	Opetustila (kotit.)	23,6	1072	Varasto	23,6	tilamuutos (kotikeittiösta)
1	1073	WC	2,3	1073	WC	2,3	märkätilan saneeraus
1	1075	WC	1,9	1075	WC	1,9	märkätilan saneeraus
1	1076	WC	1,9	1076	WC	1,9	märkätilan saneeraus
1	1077	WC	1,9	1077	WC	1,9	märkätilan saneeraus
1	1078	WC	1,9	1078	WC	1,9	märkätilan saneeraus
1	1079	WC	1,9	1079	WC	1,9	märkätilan saneeraus
1	1080	Tuulikaappi	10,9	1080	Tuulikaappi	10,9	
					TK laajennus	**25**	LAAJENNUS
1	1081	Varasto (uvv)	11,4	1081	Varasto	11,4	ei tilamuutosta
							uusi ovi tilaan 1085
1	1082	WC	2,0	1082	WC	2,0	märkätilan saneeraus
1	1083	WC	2,0	1083	WC	2,0	märkätilan saneeraus
1	1084	Eteinen	16,1	1084	Eteinen	16,1	eteisen saneeraus
1	1085	Opetustila	59,5	1085	Opetustila	59,5	*ks. 1081*
1	1086	Opetustila	39,7	1086	Opetustila	39,7	ei tilamuutosta
1	1087	Tuulikaappi	8,4	1087	Tuulikaappi	8,4	
					TK laajennus	**25**	LAAJENNUS
1	1088	Eteinen	37,9	1088	Eteinen	37,9	eteisen saneeraus
1	1089	Käytävä	83,4	1089	Käytävä	83,4	ei tilamuutosta
1	1090	Opetustila	60,0	1090	Opetustila	60,0	ei tilamuutosta
1	1091	Opetustila	60,4	1091	Opetustila	60,4	ei tilamuutosta
1	1092	Opetustila	60,5	1092	Opetustila	60,5	ei tilamuutosta
1	1093	Opetustila	57,2	1093	Opetustila	57,2	uusi ovi tilaan 1094
1	1094	Monistustila	32,5	1094	Opetustila (k-keittiö)	32,5	tilamuutos (varastosta)
1	1095	Vaatimestari	10,2	1095	WC t	10,2	märkätilan saneeraus
1	1096	WC	4,0	1096	WC	4,0	märkätilan saneeraus
1	1097	WC	8,2	1097	WC	8,2	märkätilan saneeraus
1	1098	Eteinen	47,3	1098	Eteinen	37,3	ks 1098A
				1098A	Vahtimestari	10	UUSI TILA
1	1099	Liikuntasali	428,1	1099	Liikuntasali	428,1	uudet näytämöt
1	1101A	Tuulikaappi	25,7	1101A	Tuulikaappi	25,7	tulikaapin saneeraus
1	1101B	Hissikonehuone	3,4	1101B	Hissikonehuone	3,4	TOIMENPIDE?
1	1102	Käytävä	37,3	1102	Käytävä	37,3	ei tilamuutosta
1	1103	Tuolivarasto	25,3	1103	Tuolivarasto	25,3	ei tilamuutosta
1	1104	Siivoustila	3,4	1104	Siivoustila	3,4	märkätilan saneeraus
1	1106	Pukuhuone	14,2	1106	Pukuhuone	14,2	märkätilan saneeraus
1	1107	WC	3,0	1107	WC	3,0	märkätilan saneeraus
1	1108	Suihkuhuone	12,7	1108	Suihkuhuone	12,7	märkätilan saneeraus
1	1109	OP puku- ja pesutila	4,0	1109	OP puku- ja pesutila	4,0	märkätilan saneeraus
1	1110	Pukuhuone	15,1	1110	Pukuhuone	15,1	märkätilan saneeraus
1	1111	Pukuhuone	15,1	1111	Pukuhuone	15,1	märkätilan saneeraus
1	1112	WC	3,0	1112	WC	3,0	märkätilan saneeraus
1	1113	Suihkuhuone	12,7	1113	Suihkuhuone	12,7	märkätilan saneeraus
1	1114	OP puku- ja pesutila	4,0	1114	OP puku- ja pesutila	4,0	märkätilan saneeraus
1	1115	Pukuhuone	15,1	1115	Pukuhuone	15,1	märkätilan saneeraus
1	1116	Varasto (liikuntav.)	35,2	1116	Varasto (liikuntav.)	25,2	uusi väliseinä 1116Aan
				1116A	IV-konehuone	10,0	UUSI TEKNINENHUONE
1	1117	Talonvarasto	9,4	1117	Talon ja UVV varasto	9,4	uusi verkkoseinä
		YHTEENSÄ	2849,9			3204,9	

Kytöpuiston koulun muutos-, korjaustyöt ja laajennus
Tarveselvitys-hankesuunnitelmavaiheen tilaohjelma 31.8.2022

				HANKESUUNNITELMAN EHDOTUS			
R-osa	No.	Huone	Huoneala (hum)	no.	huone	hum	kuvaus
			OLEMASSA OLEVAT			**UUDET**	
2	2001	Käytävä	32,8	2001	Käytävä	32,8	ei tilamuutosta
2	2002	Eteinen	82,7	2002	Eteinen	82,7	eteisen saneeraus
2	2002A	Käytävä	23,9	2002A	Käytävä	23,9	ei tilamuutosta
2	2003	WC	1,7	2003	WC	1,7	märkätilan saneeraus
2	2004	WC	1,7	2004	WC	1,7	märkätilan saneeraus
2	2005	WC	1,7	2005	WC	1,7	märkätilan saneeraus
2	2006	WC	1,6	2006	WC	1,6	märkätilan saneeraus
2	2007	WC	1,7	2007	WC	1,7	märkätilan saneeraus
2	2008	WC	1,6	2008	WC	1,6	märkätilan saneeraus
2	2009	Opetustila	20,7	2009	Opetustila	20,7	uudet pariovet 2009-2010
2	2010	Opetustila	59,3	2010	Opetustila	59,3	uudet pariovet 2010-2011
2	2011	Opetustila	60,8	2011	Opetustila	60,8	uudet pariovet 2011-2012
2	2012	Opetustila	59,5	2012	Opetustila	19,8	uusi väliseinä
				2012A	Opetustila	39,7	UUSI TILA 2012:sta
2	2013	Opetustila	60,8	2013	Opetustila	60,8	uudet pariovet 2012A-2013
	2014	Opetustila	59,4	2014	Opetustila	59,4	uudet pariovet 2013-2014
2	2015	Opetustila	59,3	2015	Opetustila	59,3	uudet pariovet 2015-2016
2	2016	Opetustila	59,3	2016	Opetustila	59,3	ks. 2015
2	2017	Opetustila	59,6	2017	Opetustila	59,6	uudet pariovet 2017-2018
2	2018	Opetustila	61,0	2018	Opetustila	61,0	ks. 2017
2	2019	Opetustila	59,2	2019	Opetustila	39,5	uusi väliseinä
				2019A	Opetustila	19,7	UUSI TILA 2019:sta
2	2020	Opetustila	59,5	2020	Opetustila	59,5	uudet pariovet 2019A-2020
2	2021	Opetustila	59,7	2021	Opetustila	59,7	uudet pariovet 2020-2021
2	2022	Opetustila	43,6	2022	Opetustila	43,6	uudet pariovet 2021-2022
2	2023	Kirjasto	114,2	2023	Kirjasto / monitoimit.	114,2	*yhdistyy tilaan 2024*
2	2024	Varasto	27,4	2024	Kirjasto	27,4	tilamuutos (varastosta)
2	2025	Tekninentila	4,4	2025	Tekninentila	4,4	tekninentilan saneeraus
2	2026	Siivoustila	5,3	2026	Siivoustila	5,3	märkätilan saneeraus
2	2027	WC	1,8	2027	WC	1,8	märkätilan saneeraus
2	2028	WC	1,8	2028	WC	1,8	märkätilan saneeraus
2	2029	WC	1,8	2029	WC	1,8	märkätilan saneeraus
2	2030	WC	1,8	2030	WC	1,8	märkätilan saneeraus
2	2031	WC	1,8	2031	WC	1,8	märkätilan saneeraus
2	2031	WC	1,8	2031	WC	1,8	märkätilan saneeraus
2	2032	Eteinen	81,0	2032	Eteinen	81,0	eteisen saneeraus
Hammashoitolan tilat 2035-2050				**Uudet tilat koululle 2035-2050**			
2	2035	Käytävä	63,3	2035	Käytävä	63,3	ei tilamuutosta
2	2036A	WC	3,0	2036A	WC	3,0	ei tilamuutosta
2	2036B	LE WC	4,1	2036B	LE WC	4,1	ei tilamuutosta
	2037	WC	2,6	2037	WC	2,6	ei tilamuutosta
2	2038	Siivoustila	4,7	2038	Siivoustila	4,7	ei tilamuutosta
2	2040	Taukotila	11,5	2040	Monitoimitila	11,5	uusi ikkuna liikuntasalille
2	2041	SOS-pukutila	5,4	2041	SOS-pukutila	5,4	ei tilamuutosta (siivojille)
2	2041A	SOS-WC	1,4	2041A	SOS-WC	1,4	ei tilamuutosta (siivojille)
2	2014B	SOS-Pesutila	1,1	2014B	SOS-Pesutila	1,1	ei tilamuutosta (siivojille)
2	2042	SOS-pukutila	10,7	2042	SOS-pukutila	10,7	ei tilamuutosta tai varasto?
2	2042A	SOS-Pesutila	1,2	2042A	SOS-Pesutila	1,2	ei tilamuutosta tai varasto?
2	2042B	SOS-WC	1,4	2042B	SOS-WC	1,4	ei tilamuutosta tai varasto?
2	2043	Varasto	9,8	2043	IV-konehuone	9,8	UUSI TEKNINENHUONE
2	2044	Toimistotila	13,1	2044	Opetustila	13,1	tilamuutos (toimistotilasta)
2	2045	Toimepidehuone	16,3	2045	Opetustila	16,3	tilamuutos (toimenpideh:sta)
2	2046	Toimepidehuone	19,2	2046	Terveydenhuolto	19,2	tilamuutos (toimenpideh:sta)
2	2047	Pimiö	2,2	2047	WC	2,2	tilamuutos (pimiöstä)
2	2048	Välinehuolto	10,5	2048	lepohuone	10,5	tilamuutos (välinehuollosta)
2	2049	Toimepidehuone	19,7	2049	Monitoimi/lääkärih.	19,7	tilamuutos (toimenpideh:sta)
2	2050	Varasto	7,8	2050	Varasto	7,8	ei tilamuutosta
2	2051	Toimepidehuone	14,8	2051	Kuraattori	14,8	tilamuutos (toimenpideh:sta)
2	2052	Terveydenhuolto	18,4	2052	Psykologi	18,4	tilamuutos (toimenpideh:sta)
2	2053	WC	2,0	2053	WC	2,0	ei tilamuutosta
2	2054	Lepotila	9,0	2054	Puheteraapia	9,0	ei tilamuutosta
		YHTEENSÄ	1427,4			1427,4	

VANTAAN KAUPUNKI	**TAVOITEHINTA**
TOIMITILAJOHTAMINEN	**Hankesuunnitelma**
Suunnittelu- ja hankepalvelut	**22.8.2022**

KYTÖPUISTON KOULU, MUUTOS- JA KORJAUSTYÖT SEKÄ LAAJENNUS
Peltoniemenkuja 3, 01360 Vantaa

Laajuustiedot :

bruttoala	5 841	brm2
hyötyala	4 470	hym2
huoneistoala	4 994	htm2
tilavuus	22 842	rm3
tehokkuusluku	1,31	

Rakennuskustannukset		**Yht.€**	**€/brm2**	**€/hym2**	**€/rm3**
Rakennuttajan kulut		1 280 000	219,14	286,35	56,04
suunnittelu	740 000				
rakennuttaminen	450 000				
liittymismaksut	90 000				
Rakennustekniset työt		4 270 000	731,04	955,26	186,94
rakennusteknilliset työt					
- sis.pihatyöt					
LVI-työt		2 280 000	390,34	510,07	99,82
LVV-työt	1 030 000				
IV-työt	1 180 000				
Säätölaitteet	70 000				
Sähkötyöt		1 430 000	244,82	319,91	62,60
Erillishankinnat		270 000	46,22	60,40	11,82
Muutos- ja lisätyövaraus		730 000	124,98	163,31	31,96
TAVOITEHINTA (alv 0%)		10 260 000	1 756,55	2 295,30	449,17
TAVOITEHINTA (alv 24%)		12 722 400	2 178,12	2 846,17	556,97

Hintataso KL 119,3 (8/22)

Arvio sisältää:
- Laajennuksen maanrakennustyöt
- Purkutyöt olemassa oleviin rakennuksiin
- Rakennusaikainen sääsuojaus
- Puiden suojelu
- Tiiveyskorjaukset olemassa oleviin runkorakenteisiin
- Laajennusosan osuus kustannuksista (alv 0%) 990 000 €
  - Laajennusosalla puurankarunkoiset ulkoseinät ja puurunkoinen pulpettikatto bitumikatteella

Arvio ei sisällä:
- Hulevesien viivästys
- Aurinkosähköjärjestelmä
- Olemassa olevien putki- ja kaapelivetojen mahdolliset haitat
- Louhinta, paalutus, massanvaihto ja stabilointi
- Käyttäjätehtävät kuten toiminnan vaatimat irtokalusteet
- Globaalin taloustilanteen vuoksi kustannuskehitys ei ole tarkasti ennustettavissa

Suunnittelu ja hankepalvelut 22.8.2022

Petri Kokkonen
Kustannusinsinööri

15 Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulujen väistöpaviljongin tarveselvitys-hankesuunnitelman hyväksyminen / KK

VD/3221/10.03.02.01/2022

Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilola koulujen väistöpaviljonki (Kytöpuiston koulupaviljonki) tarvitaan väistötilaksi koulujen peruskorjauksen ajaksi. Paviljongissa on 535 oppilaspaikkaa ja se on vuokrakohde. Arvioitu vuosittainen vuokrakustannus on noin 1 758 120 €/vuosi alv 0 %. Valmistumistavoite on marraskuu 2023.

Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulujen väistötilapaviljonki sisältyy Vantaan kaupunginvaltuuston hyväksymään taloussuunnitelmaan 2022–2025. Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulut kuuluvat Vantaan kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitelmaan 2018–2027. Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan kouluista on tehty useita kuntokartoituksia.

Kytöpuiston koulupaviljongin 31.8.2022 päivätty tarveselvitys-hankesuunnitelma on tehty yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan ja kaupunkiympäristön toimialan toimitilajohtamisen kesken. Paviljonki rakentuu Havukosken kaupunginosaan Kytöpuiston koulun päärakennuksen kiinteistöön Vantaan kaupungin omistamalle tontille. Koulupaviljongin osoite on Peltoniemenkuja 3.

Kytöpuiston koulupaviljonki tarvitaan Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulujen väistötilaksi koulujen peruskorjausten ajaksi. Paviljonki suunnitellaan vastaamaan myös Kytöpuiston ja Ilolan koulujen oppilasmäärien kasvuun. Tarve on erityisesti perusvarustelluille oppimisen tiloille. Hankkeessa varaudutaan jättämään osa paviljongista tarvittaessa paikoilleen väistötilatarpeen päätyttyä vastaamaan Kytöpuiston oppilasmäärän kasvuun.

Kytöpuiston paviljongin väistötilaketjutus: Kytöpuiston koulu 1/2024–6/2025; Itä-Hakkilan koulu 8/2025–12/2026; Ilolan koulu 1/2027–6/2028

Koulupaviljongin mitoitus perustuu Vantaalla käytössä olevaan opetustilojen mitoitukseen ja Vantaan kaupungin opetustilojen suunnitteluohjeisiin. Oppilaita tiloissa tulee olemaan n. 535 ja opettajia n. 60. Tavoitteena on noin 2990 hym2:n hyötyala ilman teknisiä tiloja, ja bruttoalatavoite on 4365 brm2, joka tarkoittaa 5,58 hym2 / oppilas.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala on yhdessä toimitilajohtamisen kanssa selvittänyt paviljongin sijoittumisvaihtoehtoja. Parhaimmaksi sijoituspaikaksi osoittautui Kytöpuiston koulun kiinteistöllä, jolla on jäljellä noin 8900 m2 rakennusoikeutta. Paviljonki sijoittuisi rakentamattoman tontin osalla niin, että sen leikkipiha yhdistyy koulun pihalle. Uusi paviljonki on sijoitettava mahdollisemman lähelle Koivukylänväylää ja toimii meluesteenä koulupihalle. Paviljongin autoliikenne ja huoltoliikenne järjestetään Koivukylänväylältä rakennettavan uuden katuliittymän kautta.

Toimitilajohtamisessa on tehty alustava arvio syntyvistä tilakustannuksista pohjautuen aiempiin vastaaviin hankkeisiin. Toimitilajohtamisen arvion mukaan tiloista syntyvä vuosittainen vuokrakustannus on yhteensä noin 1 758 120 €/vuosi (alv 0 %) sisältäen ylläpitovuokran. Vuokrakustannukset tarkentuvat tarjousten ja suunnitelmaratkaisujen myötä.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 10 § 4 kohdan 2 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää toimintaan liittyvien 1 000 000 - 3 000 000 euroa (alv 0%) maksavien

hankkeiden tarveselvitysten (kustannusennusteineen) ja yli 1 000 000 euroa (alv 0%) maksavien hankesuunnitelmien (tavoitehintoineen) hyväksymisestä lukuun ottamatta useampaa toimialaa koskevien ja kaupunkitasoista linjausta vaativien investointihankkeiden tai teknisten perusparannushankkeiden hankesuunnitelmia.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään esittää kaupunkitilalautakunnalle hyväksyttäväksi 31.8.2022 päivätty tarveselvitys-hankesuunnitelma ja sen vuokrakustannusarvio 1 758 120€/vuosi (alv 0 %) suunnittelutyötä varten.

Liitteet:
- Kytöpuiston koulupaviljongin 31.8.2022 päivätty tarveselvitys-hankesuunnitelma

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
-ote Toimitilajohtaminen

Muutoksenhakuohje: 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:
Josée Courtemanche, p. 040 549 0059, Hannu Haarala, p. 050 302 9750, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

31.8.2022

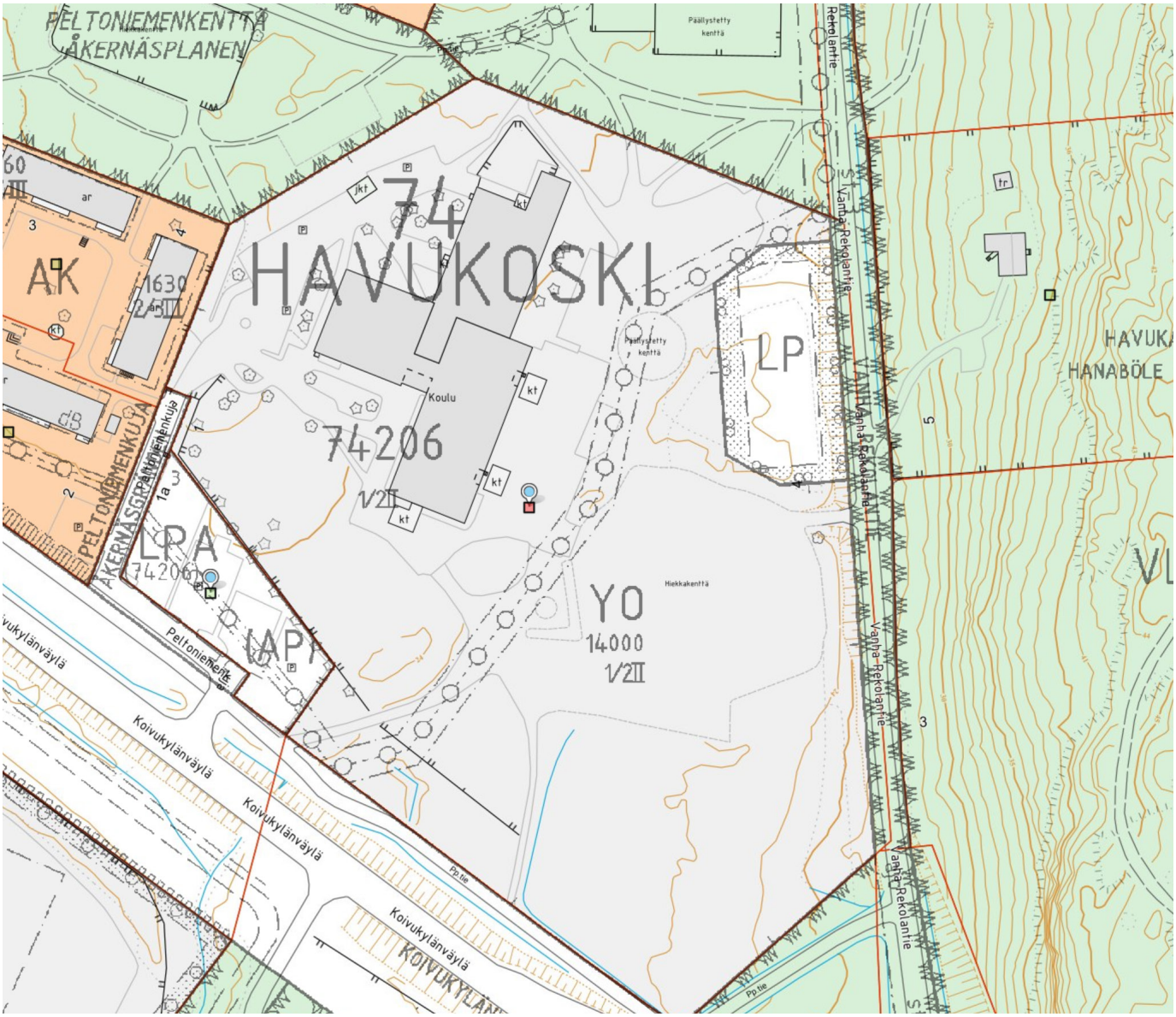
KYTÖPUISTON, ITÄ-HAKKILAN JA ILOLAN KOULUPAVILJONKI

Peltoniemenkuja 3, Vantaa

uudisrakennus
TARVESELVITYS – HANKESUUNNITELMA

Vantaan kaupunki / Kaupunkiympäristön toimiala / Kiinteistöt ja tilat palvelualue / Toimitilajohtamisen palveluyksikkö / Hankevalmistelu

LIITE 1a
asemakaavaote



Kytöpuiston koulupaviljonki - uudisrakennus
Tarveselvitys-hankesuunnitelman liitteet
31.8.2022

Kaava-alueen numero Planområdets nummer	Päiväys Datum	Pohjakarttalehtien numerot Baskartbladens nummer
001346	12.05.1999	89/59, 90/59

Vantaan kaupunki
74. kaupunginosa

HAVUKOSKI

Asemakaavan muutos
Osa korttelia 74206 sekä
virkistys- ja liikennealueet.

1:2000

Vanda stad
Stadsdel 74

Kv 18.10.1999

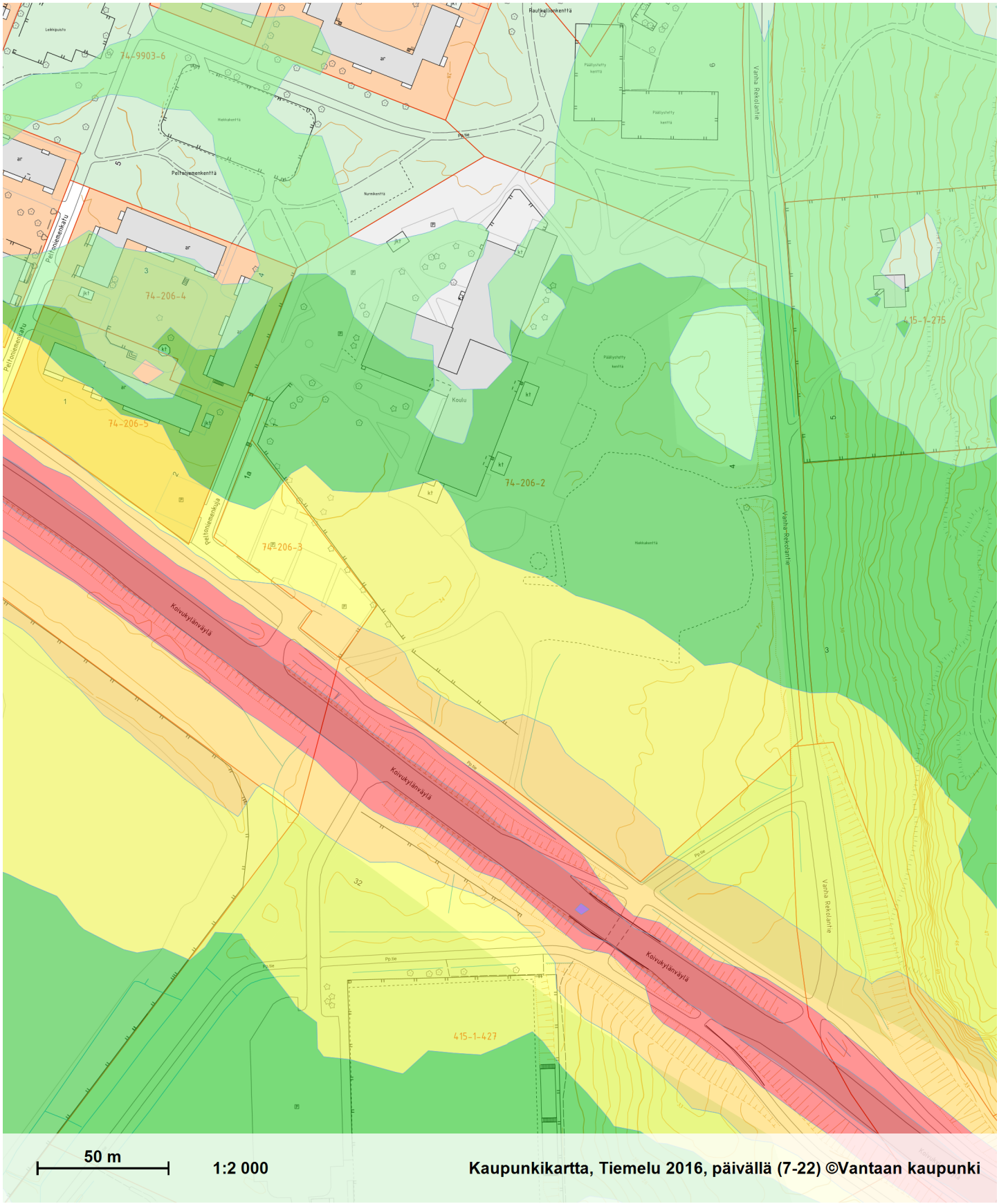
HAVUKOSKI

Ändring av stadsplanen
Del av kvarteret 74206 samt
rekreations- och trafikområden.

1:2000

	ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:	STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:
	3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.	Linje 3 meter utanför det planområde som fastställelsen gäller.
YO	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.	Kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet.
LP	Yleinen pysäköintialue.	Område för allmän parkering.
VP	Puisto.	Park.
VL	Lähivirkistysalue.	Område för närrekreation.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.	Bestämmelsegräns.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
74	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
HAVU	Kaupunginosan nimi.	Stadsdelens namn.
74206	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
HAVUKALLIO	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.	Namn på gata, öppen plats, torg eller park.
14000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
½II	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.	Brutet tal framför romersk siffra anger hur stor del av byggnads största vånings yta som, utan hinder av våningsantalet, får användas för utrymme som inräknas i våningsytan av det utrymme, som är beläget under de i planen till antalet angivna våningarna.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.
	Istutettava alueen osa.	Del av område som bör planteras.
ajo	Alueella oleva ajoyhteys.	Körförbindelse inom området.
h	Alueen sisäiselle huoltoliikenteelle varattu alueen osa.	Del av område reserverad för områdets interna servicetrafik.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Del av område reserverad för underjordisk ledning.
st-3	Suojeltava tie. Alueen osa, jolla sijaitsee historiallisesti merkittävä tieosuus. Tien nykyinen luonne ja linjaus on säilytettävä. Alueen rakentamis- ja hoitosuunnitelmista on hankittava paikallisen museoviranomaisen lausunto.	Väg som skall skyddas. Del av område inom viken ett lokalhistoriskt betydelsefullt vägavsnitt är beläget. Vägens nuvarande karaktär och sträckning skall bibehållas. Angående områdets byggnads- och skötselplaner skall utlåtande av den lokala museimyndigheten skaffas.
	AUTOPAIKAT Autopaikkojen vähimmäismäärä määritellään hakijan antaman selvityksen perusteella.	BILPLATSER Minimiantalet bilplatser bestäms på grundval av den utredning som sökanden företett.
	LISÄRAKENNUS JA PERUSKORJAUS Olemassa olevia rakennuksia saa peruskorjata sen estämättä mitä on määrätty rakennusoikeuksista, rakennusaloista tai kerrosluvuista.	TILLBYGGNAD OCH OMBYGGNAD På området redan befintliga byggnader får renoveras oberoende av vad som bestämts om byggnadsrätt, byggnadsytor eller våningsantal.

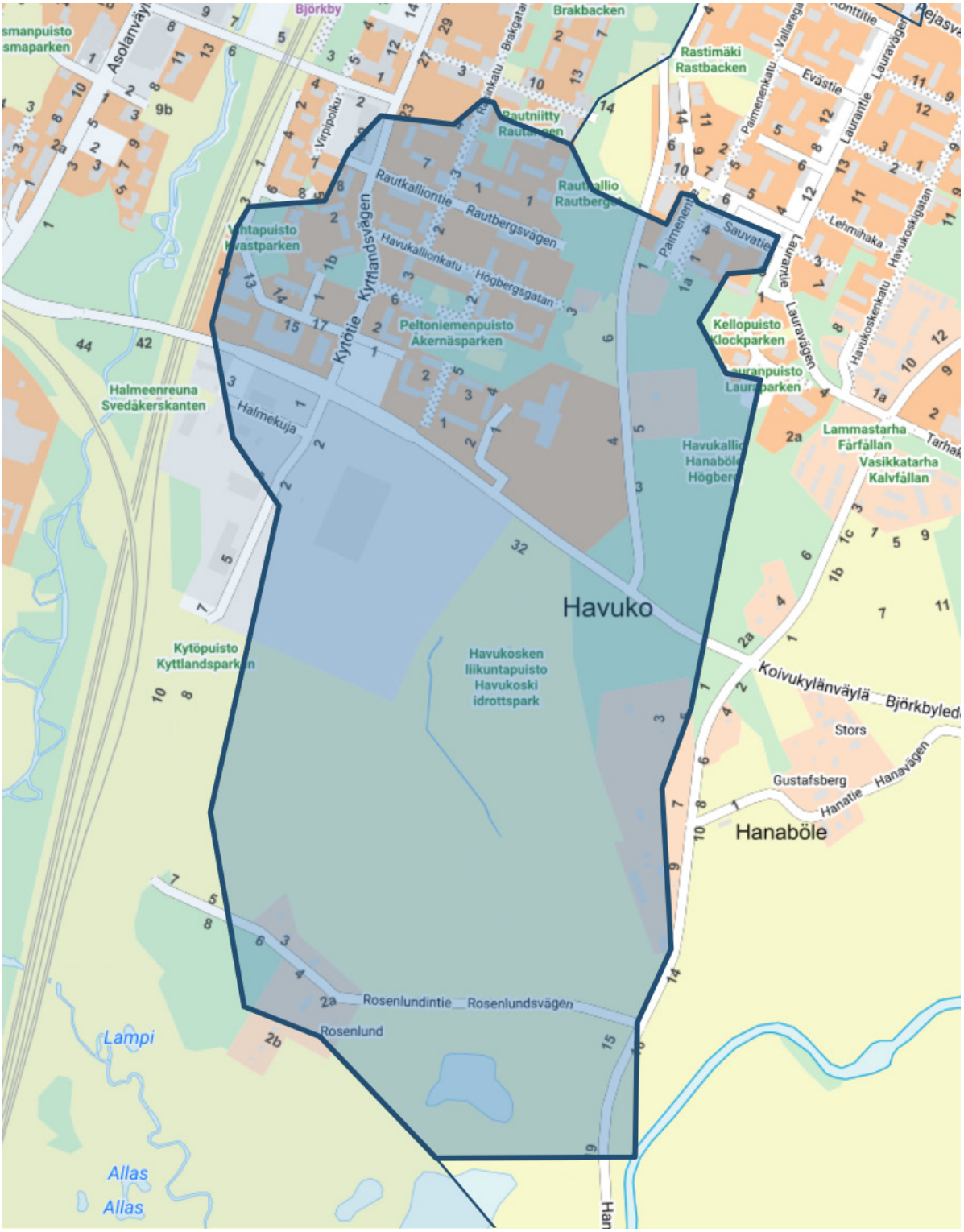
LIITE 2a
melukartta

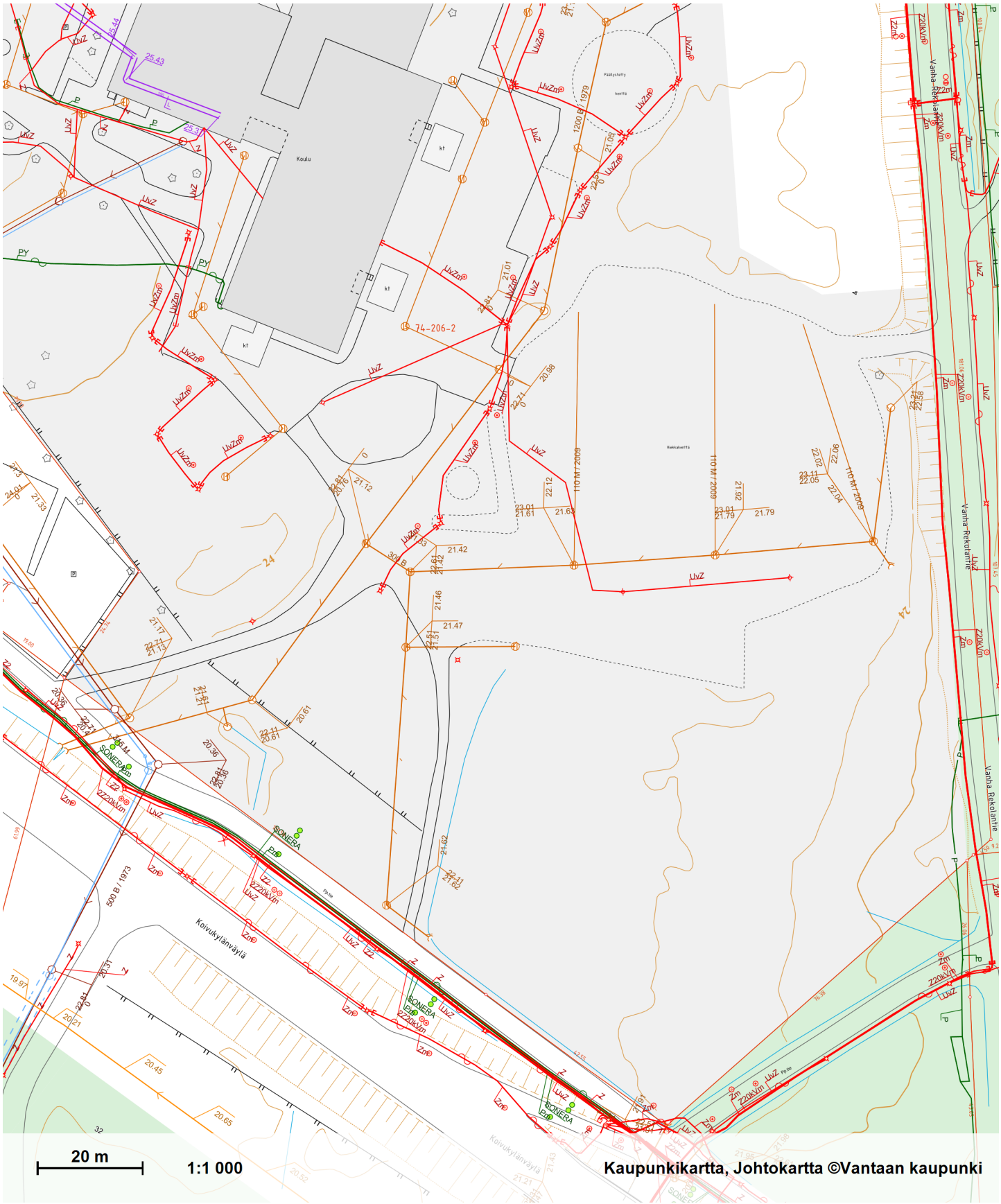


Kytöpuiston koulupaviljonki - uudisrakennus
Tarveselvitys-hankesuunnitelman liitteet
31.8.2022

vaaleasininen alue:
savimaa

LIITE 2c
Frasjoen valuma-alue





Kytöpuiston koulupaviljonki - uudisrakennus
Tarveselvitys-hankesuunnitelman liitteet
31.8.2022

Kytöpuiston väistöpaviljongin tilaohjelma			535	**Mitoitus 535 oppilasta**
Väistötila Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan kouluille				
Perusopetuksen tilatarve	**kpl**	**a' hym2**	**yht hym2**	**Huomioita**
Oppimistilat				
36 ryhmälle (oppilaita ryhmissä 10-28)				
Pariluokka 115m2	6	115	690	Jaettavissa siirtoseinällä 2x57m2 tiloiksi hyvin ääntäeristävällä siirtoseinällä.
Pariluokka 130m2 (sis. pehmeät käsityöt)	2	130	260	Jaettavissa 2x65m2 tiloiksi hyvin ääntäeristävällä siirtoseinällä. Sisältää kaksi minikeittiötä ja kahteen eri (65m2) tilaan pöytätilaa ikkunoiden alle ompelukoneille ja pöydän alle ompelukoneiden säilytystilaa. Minikeittiöt ja käsityöt eri tiloihin. Sijoitetaan makerspacen läheisyyteen. Riittävästi kaappitilaa minikeittiöiden ja käsitöiden yhteyteen.
Oppimistila 132m2	1	132	132	Jaettavissa noin 4x33m2 pienryhmätiloiksi hyvin ääntäeristävillä siirtoseinillä
Oppimistila 68m2	3	68	204	Jaettavissa 2x34m2 tiloiksi hyvin ääntäeristävällä siirtoseinällä. Yksi tila (68m2) erityisen hyvin äänieristetty musiikin opetusta varten.
Oppimistila 60 m2	4	60	240	Pariluokkien läheisyyteen riittävällä äänieristyksellä. Jaettavissa 2x30m2 tiloiksi hyvin ääntäeristävällä siirtoseinällä.
Pienryhmätila 30m2	1	30	30	Kaksi tilaa jaettavissa kevyellä paljeovella 2x15m2 tiloiksi.
Eriyttämistila 8 m2	2	8	16	Erillisiä tiloja omalla sisäänkäynnillä. Voivat sijaita pariluokkien yhteydessä. Hyvin äänieristetty. Rauhoittumistila.
Verstas (työpaja)	1	70	70	Kevyt varustelu, robotiikka. Sijoitetaan pehmeiden käsitöiden läheisyyteen.
Varasto (käsityö/kuvaamataito/makerspac	1	10	10	Sijoitetaan pehmeiden käsitöiden ja makerspacen läheisyyteen.
Oppimateriaalivarasto	3	9	27	Hajautetaan eri puolille paviljonkia
Oppilaiden Wc-tilat	24	1,5	36	
Le Wc (1 kpl/krs)	2	5,5	11	(1 kpl/kerros)
Vaate- ja kenkäsäilytys	3	72	216	Sisäänkäyntien määrä riippuen toteutuksesta. Kenkäsäilytys erillään vaatesäilytyksestä. Vaatesäilytys erillään oppimistiloista. Kenkäsäilytystiloihin tuulikaappimatto. Opettajien vaatesäilytys huomioidaan.
Vararuokakaappien tila	1	6	6	Lähellä ruokasalia
Ulkovarustevarasto	1	7	7	Lämmin varasto lasten ulkovarusteille (luistimet, jne)
Hallinto- ja varastotilat			0	
Rehtorin huone	1	15	15	
Sihteerin huone	1	15	15	
Henkilökunnan huone	1	120	120	sis. Työskentelytilat, neuvottelutilan, minikeittiön, kaapit henkilökohtaisten tavaroiden säilyttämiselle, keskusradiotilan
Henkilökunnan wc:t	4	2	8	
Varastotilat ml. Monistus	1	20	20	Sijoitetaan henkilökunnan huoneen läheisyyteen
Henkilökunnan sosiaalitilat (puku- ja pesuti	1	35	35	Yhteiskäyttötila, jossa 35 kaappia ja käynti vaatevaihtotiloihin (2kpl). Vaatevaihtotiloista käynti erillisiin suihkuihin (2kpl). Laitehuoltajalle pukutila.
Psykologin huone	1	16	16	
Kuraattorin huone	1	16	16	
Terveydenhoitajan huone	1	16	16	5m pitkä seinä näöntarkastusta varten. Äänieristetty, vesipiste, pako-ovet. 1 wc lähettyvillä.
lepohuone	1	6	6	Terveydenhoitajan huoneen yhteyteen
Vartijan huone/valvontahuone	1	8	8	Sisäänkäynnin yhteyteen
Liikuntatilat				
liikuntasali	1	250	250	
Liikuntavarasto	1	30	30	Toimii myös ulkoliikuntavälinevarastona.
Liikunnanopettajien pesu- ja pesutilat	1	10	10	sisältää kaksi vaatekaappia ja suihkun. Jos mahdollista, kulku suoraan ulkopuolelta.
Oppilaiden pesu- ja pukutilat	2	25	50	Vaatevaihto ja suihkutilat
Puhtauspalvelu				
Siivouskeskus (pesukone)	1	15	15	1. kerrokseen
Siivoustila (2 kerrokseen)	1	5	5	siivouskone täytyy mahtua hissiin
Jätekatos	1	20	20	Sekajäte 3kpl/660l, Biojäte 2 kpl/ 240l, Kartonki 1kpl/800l, Muovi 1kpl 660l, Pienmetalli 1 kpl 360l ja Paperi 2 kpl / 240l astiaa
Ruokailutilat				
Ruokailu (ml. minikeittiö ja erotettava kabinettitila)	1	250	250	taiteseinällä jaettava, käyttö myös opetukseen.
Palvelukeittiö/kuumennuskeittiö	1	100	100	Poislukien rullakko/laatikko varasto. Sisältää keittiöhenkilökunnan wc, pukeutumistilat ja suihku yht. 4m2 (keittiön yhteydessä/lähellä)
jakelulinjasto poislukien kulkuväylä	2	15	30	suljettavissa muista tiloista
Yhteensä hym2			**2990**	
Hym2/oppilas			5,588785	

Sisällys

1 Hanketietokortti....2
2 Perustelut tarpeelle....3
2.1 Perusopetuksen palvelustrategiset linjaukset....3
2.2 Väestöennuste ja liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan....3
2.3 Liittyminen toimitilaverkkosuunnitelmaan....3
3 Mitoitusperusteet ja tavoitteet....4
3.1 Paviljongin toiminnalliset tavoitteet....4
3.2 Ateriapalvelut....7
3.3 Puhtauspalvelun tavoitteet....8
3.4 Paviljongin tunnusluvut ja tilaohjelma....9
3.5 Muunneltavuus-, laatutaso- ja arkkitehtoniset tavoitteet....9
3.6 Elinkaari- ja energiatehokkuustavoitteet, muuntavuus....9
4 Tontti ja rakennuspaikka....10
4.1 Sijainti....10
4.2 Hallinta, rasitteet, kaava- ja kiinteistötiedot....12
4.3 Tontin rakennettavuus ja pohjaolosuhteet....12
4.4 Piha, liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka....13
4.5 Liittyvät hankkeet....15
5 Tekniset järjestelmät....16
5.1 Rakennetekniset tavoitteet....16
5.2 LVIA-Tekniset tavoitteet....16
5.3 Sähkötekniset tavoitteet....20
6 Väistötilantarve....24
7 Kustannukset....24
7.1 Pääomakustannukset ja ylläpitokustannukset....24
7.2 Ensikertaisen kalustamisen ja varustamisen kustannukset....24
8 Rahoitus ja aikataulu....24
9 Riskit....25
9.1 Normaalit riskit....25
9.1 Työturvallisuustehtävät....25
10 Vastuuhenkilöt / työryhmä....26

Liitteet:

- Liite 1 asemakaavaote ja -määräykset
- Liite 2 karttaliite: melu-, maalaji-, pienvaluma-alue- ja johtokartat
- Liite 3 tilaohjelma

Oheismateriaalit

- Vantaan kaupungin perusopetuksen tilakortit (huonekohtaiset kalusteet ja varusteet)
- Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulupaviljongin tilakortit ja pihakortti – 2022

1 Hanketietokortti

<table>
<tr><td colspan="7">Kohteen nimi:
Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulupaviljonki
(jäljempänä Kytöpuiston koulupaviljonki)</td></tr>
<tr><td colspan="7">Tarpeen kuvaus:
Kytöpuiston koulupaviljonki tarvitaan Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulujen väistötilaksi koulujen perus-korjausten ajaksi. Paviljonki suunnitellaan vastaamaan myös Kytöpuiston ja Ilolan koulujen oppilasmäärien kas-vuun. Tarve on erityisesti perusvarustelluille oppimisen tiloille. Hankkeessa varaudutaan jättämään osa pavil-jongista tarvittaessa paikoilleen väistötilatarpeen päätyttyä vastaamaan Kytöpuiston oppilasmäärän kasvuun.</td></tr>
<tr><td colspan="7">Liittyminen muihin hankkeisiin ja selvityksiin:
Kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027. Koivukylän koulut 2020 selvitys. Kytöpuiston koulun tarveselvitys (2019) ja hankesuunnitelma (2022).</td></tr>
<tr><td colspan="7">Tarpeen perustelut:
Kytöpuiston paviljongin väistötilaketjutus: Kytöpuisto 1/2024-6/2025; Itä-Hakkila 8/2025-12/2026; Ilola 1/2027-6/2028</td></tr>
<tr><td colspan="7">Käyttäjähallintokunta:
Kasvatuksen ja oppimisen toimiala</td></tr>
<tr><td colspan="2">Kaupunginosa:
74 Havukoski, 724206</td><td colspan="2">Kiinteistötunnus:
92-74-206-2</td><td colspan="3">Tontin pinta-ala:
39 764 m^2, josta paviljongin tontin osa on noin 7203 m^2.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Osoite ja tontti:
Peltoniemenkuja 3, 01360 Van-taa</td><td colspan="2">Kaavatiedot:
YO 14 000, 1/2, II</td><td colspan="3">Rakennusoikeus:
14 000m^2, käyttämättä n. 8900 m^2</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Tilatarve, suuruus ja kustannukset (ALV 0 %)</td><td rowspan="2">brm^2</td><td rowspan="2">htm^2</td><td rowspan="2">hym^2</td><td colspan="3">Investointikustannusennuste</td></tr>
<tr><td>€</td><td>€ / htm^2</td><td>€ / hym^2</td></tr>
<tr><td>koulupaviljonki</td><td>4365</td><td>4186</td><td>2990</td><td colspan="3">vuokrakohde</td></tr>
<tr><td colspan="4">koulun paviljongin oppilasmäärä</td><td colspan="3">535</td></tr>
<tr><td colspan="7">Väistötilan tarve:
Ei väistötilan tarvetta.</td></tr>
<tr><td colspan="7">Määrärahavaraus investointiohjelmassa:
Ei ole määrärahavarausta.</td></tr>
<tr><td colspan="7">Hankkeen toteutusaikataulu:
vuodessa 2023 (valmis ennen 11/2023)</td></tr>
<tr><td colspan="7">Ylläpitokustannukset:
Arvio 251 160 € / vuosi</td></tr>
<tr><td colspan="7">Toimintakustannukset hallintokunnalle:
1.888.000e/vuosi (535 oppilaan toimintakustannusten lisäys hallintokunnalle)</td></tr>
<tr><td colspan="7">Ensikertainen kalustaminen ja varustaminen:
360.000 euroa</td></tr>
<tr><td colspan="7">Vuokra-arvio käyttäjäkunnalle (perustamiskustannukset + paviljongin vuokra):</td></tr>
<tr><td colspan="4">Tuleva vuokra</td><td colspan="3">35 € / htm2 / kk</td></tr>
<tr><td colspan="2">Vuokravaikutus yhteensä (ylläpito + pääomavuokra)</td><td colspan="2">146 510 € / kk</td><td colspan="3">1 758 120 €/v</td></tr>
<tr><td colspan="4">Vuokravaikutus / oppilaspaikka 3286 € / vuosi</td><td colspan="3">274 € / kk</td></tr>
<tr><td colspan="4">Laatija(t):
Josée Courtemanche, Hannu Haarala</td><td colspan="3">Päivämäärä:
31.8.2022</td></tr>
</table>

2 Perustelut tarpeelle

2.1 Perusopetuksen palvelustrategiset linjaukset

Keskeisten palveluverkkolinjausten (Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027) mukaan suomenkieliset peruskoulupalvelut järjestetään lähikouluperiaatteen mukaisesti. Koulurakentamisessa siirrytään kotiluokka-ajattelusta ryhmätila-ajatteluun, jossa tilakokonaisuutta ajatellaan oppimisalueena. Uuden opetussuunnitelman mukaisesti yhteisopettajuutta tuetaan tilaratkaisulla. Tulevaisuuden palveluverkon tulee olla joustava ja mahdollistaa tilojen yhteiskäyttö. Tulevaisuuden kouluverkon tulee omalta osaltaan vähentää alueellista eriytymistä. Palveluverkkosuunnittelussa otetaan huomioon olemassa oleva palveluverkko sisältäen myös huonokuntoisista, epätarkoituksenmukaisista ja epätaloudellisista tiloista luopumisen. Myös tähän vastataan optimaalisella ja aiempaa suuremmalla yksikkökoolla sekä yhteishankkeilla. (Vantaan kaupunkitasoinen palveluverkkosuunnitelma 2018–2027.)

Vantaan perusopetuksessa korostetaan laaja-alaisissa osaamisalueissa opetuksen kokonaisuuden tarkastelua. Käsitys laaja-alaisesta osaamisesta syntyy kouluyhteisön yhteisessä keskustelussa. Avoimuus ympäröivään yhteisöön rikastuttaa laaja-alaisen osaamisen käsitettä. Oppimisen lähtökohtana ovat usein arjen tilanteet. Tavoitteena on, että oppilas oppii pitämään huolta itsestään, toisista sekä rakennetusta ja luonnon ympäristöstä. Vantaalaisissa kouluissa ennakoidaan tulevaisuuden työelämässä tarvittavia taitoja. Kouluissa opitaan ponnistelemaan ja arvostamaan työn tekemistä. Ahkeruutta ja luovaa ajattelua tuetaan. Oppilaille tarjotaan mahdollisuuksia uusien ideoiden tuottamiseen ja ongelmien ratkaisemiseen (OPS Vantaa). Kytöpuiston koulussa painotetaan Vantaan perusopetuksen yhteisten arvojen lisäksi joustavuutta ja yhteistyötaitoja. Oppimisympäristöt tukevat toiminnallista oppimista ja oppilaiden osallisuutta.

2.2 Väestöennuste ja liittyminen palveluverkkosuunnitelmaan

Kytöpuiston koulun oppilaat tulevat kouluun pääosin Havukosken ja Koivukylän kaupunginosista. Vantaan virallisen väestöennusteen mukaan Havukosken ja Koivukylän kaupunginosien alakouluikäisten määrä nousee ennusteajanjaksolla 2021–2031 noin 220 lapsella, mutta muiden kaupunginosien osalta kehitys on laskeva ennusteajanjaksolla Asolaa lukuun ottamatta. Virallisen väestöennusteen mukaan Koivukylän suuralueen perusopetusikäisten ja alakouluikäisten määrä on hieman laskeva ennusteajanjaksolla.

Oppilasennusteen 2021–2031 mukaan Kytöpuiston koulun oppilasmäärä kasvaa ennusteajanjaksolla noin sadalla oppilaalla. Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulut kuuluvat Vantaan kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitelmaan 2018–2027.

2.3 Liittyminen toimitilaverkkosuunnitelmaan

Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulut kuuluvat Vantaan kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitelmaan 2018–2027. Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan kouluista on tehty useita kuntokartoituksia.

3 Mitoitusperusteet ja tavoitteet

3.1 Paviljongin toiminnalliset tavoitteet

Kaikki perusopetuksen vuosiluokat siirtyivät uuteen opetussuunnitelmaan viimeistään 1.8.2019. Perusopetuksen opetustilojen suunnitteluohjeen (2019) mukaan uuden opetussuunnitelman mukaiset tavoitteet luoda paremmat edellytykset koulun kasvatustyölle, oppilaiden mielekkäälle oppimiselle ja kestävälle tulevaisuudelle asettavat uudenlaisia tavoitteita myös koulujen oppimistiloille. Vanha opetustilan käsite ”luokka” on korvattu käsitteillä oppimis- ja eriyttämistilat, joista muodostuu monipuolinen ja joustava oppimisympäristö. Uusissa oppimisympäristöissä on mahdollisuus tilojen muunneltavuuteen sen hetkisten pedagogisten tarpeiden ja tilanteen mukaan.

Opetussuunnitelmassa oppija nähdään aktiivisena toimijana, jolloin opettajan rooli muuttuu oppimisen ohjaajaksi ja valmentajaksi. Oppijoiden aktiivinen toimijuus edellyttää opetustiloilta muuntuvuutta ja virikkeisyyttä – opetustilojen käyttäminen monipuolisesti muodostuu oleelliseksi osaksi oppimisen prosessia. Ilmiöpohjainen oppiminen tai pari- ja tiimiopettajuus vaativat koulutiloilta joustavuutta ja suurempia tilakokonaisuuksia. Opettajien ja oppilasryhmien yhteistyö edellyttää tiloja, joissa mahdollistuvat vuorovaikutus, oppilaan aktiivinen rooli opiskelussa, TVT:n käyttö ja tarvittaessa mahdollisuus häiriöttömään opiskeluun opettajan välittömässä ohjauksessa. Koulutilojen ja kalusteiden tulisi olla helposti järjestettävissä uudelleen ryhmän tai tehtävän vaatimusten mukaan. Tilojen tulee olla turvalliset, terveelliset ja muunneltavat.

Uusi oppimisympäristö rakentuu oppimisalueista sekä oppimis- ja eriyttämistiloista, joissa on yhteiskäytössä olevia tiloja eri ikäisiä oppilaita varten. Yhteisopettajuuden mahdollistaminen ja tilojen yhdistäminen on suunnittelun tavoitteena, mutta oppimistilat tulee pystyä myös eriyttämään toisistaan. Eriytettynä toisistaan oppimistilat omaavat omat ääni- ja toimintamaailmansa. Pienryhmätila toimii opetusta ja oppimista jaksottavana tilana, joka mahdollistaa myös julkisen ja yksityisen tilan muodostamisen ja vaihtelun arjen opetustilanteissa. Oppimistilat voivat avautua toisiinsa taiteseinien tai isojen pariovien avulla. Siirto- ja taiteseinien sekä pariovien tulee olla helposti avattavia. Rakennettavan paviljongin tiloja voidaan muunnella tarpeen mukaan uudelleensijoittamalla irtokalusteita. Tiloja voidaan jakaa esim. akustisilla kevyillä jakoseinillä pienemmiksi ja/tai rauhallisemmiksi työskentelytiloiksi. Opetustilojen huonekorkeuden tulee olla vähintään 2,8 metriä, ja kaapistojen tulee olla kattoon saakka. Kaikkiin opetustiloihin, aulaan ja ruokasaliin tulee olla ns. älytaulujärjestelmälle paikat. Opetustiloihin sijoitetaan siirreltävät näytöt. Paviljongin päätyihin voi sijoittaa sisäänkäynnit suoraan 2. kerroksen tiloihin, jotta sisääntuloväylät eivät ruuhkautuisi ja puhtaanapito helpottuisi.

Teknologian hyödyntämisellä oppimisessa tuetaan vapautta valita oppimisen tiloja. Tavoitteena on, että digitaaliset oppimateriaalit, mobiilipalvelut ja pelillisyys oppimisessa ja opetuksessa tulevat luontevaksi osaksi koulupäivää. Langaton verkko toimii kaikissa koulun tiloissa ja koulun lähiympäristössä. Lisäksi sähköpistokkeilla muun muassa TVT-laittei-

den latausta ja käyttöä varten on riittävästi ja eri puolilla oppimistilaa. Paviljonkiin tarvitaan nykyaikaiset datayhteydet, jotta uudenaikaisen opetussuunnitelman mukaista opetusta pystytään toteuttamaan. Koulujen välille asennetaan tietoliikennekuitu.

Koulutilojen tulee olla hyvin valaistuja ja akustoituja. Sisätiloissa lähtökohtana on päivänvalon mahdollisimman suuri hyödyntäminen. Oleskelu- ja työtiloissa ikkunoiden valoaukkojen yhteenlaskettu pinta-alan tulee olla minimissään 10 % huonealasta. Oppimistilojen osalta valaistuksen suunnitteluun on kiinnitettävä erityistä huomiota. Tilojen ääniolosuhteet suunnitellaan toimiviksi akustikon toimesta. Lattiamateriaalien valinnassa huomioidaan akustiikan lisäksi kengättömyys ja materiaaleille asetetut tekniset vaatimukset. Vähintään kaikissa oppimistiloissa on tekstiililaatat tai -matto, joka on helposti puhdistettava ja terveellinen.

Turvallisuutta tarkastellaan uudenlaisen tilasuunnitteluun liittyvänä ensisijaisesti palo- ja poistumisturvallisuuden näkökulmasta. Kyseessä on arjen turvallisuus sekä häiriötilanteiden turvallisuus. Kasvatuksen ja oppimisen toimiala puoltaa lasiseinien käyttöä toiminnan avoimuudella ja turvallisuudella. Valvottavuuden tulee olla vaivatonta ja erityisesti käytäviin tulee olla näköyhteys myös oppimistiloista. Lasiovet ovat hyvä osittainen ratkaisu näkyvyyden turvaamiseksi. Rakennus varustetaan keskitetyllä kuulutusjärjestelmällä. Poistumisreittien tulee olla selkeitä ja hyvin merkittyjä. Tiloihin tulee suunnitella kaksi poistumistietä. Kahden poistumistien mahdollisuus tulee olla turvattuna myös taiteovien ollessa kiinni. Jokaisessa tilassa tulee olla kaksi poistumistietä (suuremmasta kuin 10m2 tilasta).

Paviljongin piha-alue suunnitellaan alakouluikäisten tarpeet huomioiden, ja tässä hyödynnetään Kytöpuiston koulun oppilaille tehtyä Vantaan Liikkuvan koulun pihasuunnittelu -kyselyn tuloksia. Piha-alue on oppimisympäristö, jonka tulee tarjota niin aktiivista tekemistä kuin rentouttavaa tauotusta opinnoista. Piha tarjoaa myös alueen asukkaille ja perheille mahdollisuuden aktiiviseen tekemiseen iltakäytön muodossa. Liikennejärjestelyihin ja pihan valaistukseen tulee kiinnittää huomiota, ja pihatilan käyttäminen pimeinä vuodenaikoina tulee ottaa huomioon. Valvottavuus tulee turvata myös pimeän aikaan. Valaistuksen painopisteet sijoitetaan oleskelualueille ja sisäänkäyntien yhteyteen. Pihasuunnittelua ohjeistetaan tarkemmin tilakeskuksen ”Ohjeita suunnittelijoille” -dokumentissa. Huoltoajoreitin (kotitalouden kuljetukset sekä huolto-, saatto- ja puhtauspalveluiden liikenne) tulee kulkea erillään oppilaiden kulkureiteistä. Keittiön kuljetusten sisäänkäynnin tulee olla erillinen huolto- ja puhtauspalveluiden kuljetusten sisäänkäynnistä, ja kuljetusten tulee kulkea huoltopihan kautta. Keittiön kuljetusten sisäänkäynnin tulee olla erillään oppilaiden sisäänkäynneistä, mutta puhtaanapidon kuljetukset voidaan tuoda oppilassisäänkäynnistä. Puhtaanapidon sisäänkäynti voi olla myös erillään oppilassisäänkäynnistä. Erityistä huomiota täytyy kuitenkin kiinnittää siihen, etteivät kuljetusten ajoreitit ja oppilaiden kulkureitit risteä keskenään. Pihalla tulee olla (runkolukittavat) polkupyörätelineet ja skuuttiparkki sekä kello rakennuksen ulkoseinällä. Parkkipaikkojen riittävyys tulee turvata opettajamäärän kasvaessa. Koulupaviljongin piha-alue tulee suunnitella rakennustietokortiston mukaisesti (RT-103085).

Kytöpuiston väistöpaviljonki suunnitellaan 1.–6. vuosiluokkien käyttöön. Paviljongin suunnittelussa tulee ottaa huomioon myös esteettömyys. Paviljongin tilat toteutetaan

pääosin perusvarusteltuina tiloina, joissa muuntojoustavuus on keskeisenä tilojen suunnittelun periaatteena. Suunnittelussa ja rakentamisessa varaudutaan mahdollisuuteen jättää osa paviljongista (n. 2–4 oppimistilaa) paikoilleen alueen väistötarpeen päätyttyä vastaamaan Kytöpuiston koulun kasvavaan oppilasmäärään. Lukuvuonna 2021–2022 Kytöpuiston koulussa on kymmenen erityisen tuen ryhmää ja valmistavan opetuksen ryhmä. Ryhmittelyllä varmistetaan oppilaiden mahdollisuus saada omia tarpeita vastaavaa tukea ja opetusta. S2 –oppilaiden määrä on yli 80 % koulun oppilaista.

Paviljongin tilaohjelma voidaan jakaa neljään kokonaisuuteen: 1) Oppimistilat 2) hallinto- ja varastotilat 3) puhtauspalvelut ja 4) ruokailutilat.

Perusvarusteltuja tiloja ovat lähes kaikki oppimistilat, oppilaiden wc-tilat ja le-wc:t sekä vaate- ja kenkäsäilytyksen tilat. Minikeittiöt kotitalouden opetuksen tarpeeseen sekä käsitöiden tarpeet huomioidaan erikoisvarusteltuina tiloina. Oppimistilat muodostuvat muuntojoustavista oppimistiloista ja pariluokista (60-130m2). Kiinteillä seinillä, palje- ja siirtoseinillä rajatut tilat muodostavat omat tila- ja äänimaailmansa. Oppilaiden wc-tiloja tulee olla molemmissa kerroksissa. Lisää tietoa tilojen järjestämisestä löytyy tilaohjelman Huomioita-kohdasta.

Hallinto- ja varastotilat. Hallinto- ja varastotilat muodostuvat rehtorin-, sihteerin, henkilökunnan huoneista, henkilökunnan sosiaalitiloista, varastotiloista sekä vartijan huoneesta. Oppilashuollontilat muodostuvat psykologin ja kuraattorin sekä terveydenhoitajan huoneista ja lepohuoneesta. Hallinto- ja varastotiloihin lukeutuva henkilökunnan huone on monitilatoimisto. Lisää tietoa tilojen järjestämisestä löytyy tilaohjelman Huomioita-kohdasta.

Liikuntatilat. Liikuntatilat muodostuvat liikuntasalista, pesu- ja pukutiloista sekä liikuntavälinevarastosta. Liikuntatilat tulee olemaan korkeatila, joka sijoitetaan 1. kerrokseen. Liikuntasalin korkeus tulee olla vähintään noin kolme metriä.

Puhtauspalvelut. Puhtauspalvelut muodostuvat siivouskeskuksesta ja siivoustilasta sekä jätekatoksesta. Siivoustila tulee sijoittaa 2. kerrokseen ja siivouksen yhdistelmäkoneen tulisi mahtua hissiin. Astiasuojat (jätekatos) sijoitetaan huoltopihalle.

Ruokailutilat. Ruokailutilat muodostuvat ruokailusalista (mukaan lukien minikeittiö ja erotettava kabinettitila) sekä palvelu/kuumennuskeittiöstä ja sen yhteyteen sijoitettavasta keittiöhenkilökunnan wc:stä. Ruokailutilaan tulee mahtua tarvittaessa 535 oppilasta porrastetusti. Osa ruokailutilasta on erotettavissa oppimistilaksi esimerkiksi taiteseinän avulla.

Paviljongin molemmista päistä rakennetaan sisäänkäynti myös 2. kerrokseen, jos mahdollista. Tällöin vaate- ja kenkäsäilytystilat tulee sijoittaa myös kyseisille sisäänkäynneille. Kengättömässä koulussa oppilaille tulee varata vaate- ja kenkäsäilytystilaan soveltuvaa kenkien säilytystilaa sekä naulakot. Ulkoeteiseen voi suunnitella wc:n, jolloin ulkoa sisään tultaessa oppilaiden ei tarvitse riisua kenkiä. Kenkäsäilytystilat voi sijoittaa ulkoeteiseen, jolloin puhtaanapito helpottuu kengättömässä koulussa. Vaatesäilytys voidaan toteuttaa naulakoissa. Vaate- ja kenkäsäilytystilan tulee sijaita ulko-ovien välittömässä läheisyy-

dessä, jotta oppilaat voisivat jättää kengät pois heti sisään tultuaan. Vaate- ja kenkäsäilytystilat tulee suunnitella myös 2. kerroksen sisäänkäynteihin, jos 2. kerroksen sisäänkäynnit on mahdollista toteuttaa. Vaatesäilytys tulee erottaa riittävällä etäisyydellä ruokasalista, tai tilat tulee voida erottaa toisistaan paljeovilla tai siirtoseinillä.

Tilat varustetaan ja kalustetaan kaupungin koulusuunnittelun huonekorttien mukaan. Opetustiloihin tulee käsienpesupisteet, kaappeja, ilmoitustaulu/kiinnityspintaa ja tussitaulut/heijastuspintaa, sekä pimennysverhot. Opettajien taukotilaan tarvitaan vesipiste ja säilytystilaa. Sisäänkäynnin/sisäänkäyntien tuulikaappeihin sijoitetaan kenkätelineet ja vesipisteet. Sisääntuloaulaan varataan tilat vaatesäilytykselle. Oppimistiloihin tullaan sijoittamaan oppilaiden oppimateriaalien säilytystä varten lokerot tai kaapit, jotka voidaan toteuttaa irto- tai kiintokalusteina. Lokerot tai kaapit mitoitetaan niin, että niihin mahtuu esim. suuret kansiot. Ikkunat varustetaan sälekaihtimilla. Ulko-oviin ja osaan sisäovista tehdään iLoq-Lukitus.

Tarkemmat ohjeet tilojen suunnitteluun tulee tarkistaa “ohjeita suunnittelijoille” -dokumentista (Vantaan kaupunki).

3.2 Ateriapalvelut

- Koulun keittiö on palvelukeittiö/kuumennuskeittiö Cook and chill vastaanottava keittiö. Koulun keittiössä valmistetaan energialisukkeet ja erikoisruokavaliot. Päiväsaikaan pääruoka-annokset tuodaan keittiöön ulkopuolisen tuottajan toimesta.
- Aterioiden kuljetukseen varataan verkkovirralla toimivat kevytrakenteiset hygieniamuoviset kylmä/lämpökuljetusvaunut, tai ruoka toimiteen lämpökuljetuslaatikoissa.

Huomioitavat ateriahuollon tilatarpeita suunnitellessa:

- Keittiön sijainti on oltava hyvän huoltoyhteyden päässä.
- Jätehuolto ja rullakko varaston oltava riittävän suuret ja kohtuullisen matkan päässä keittiöstä. Keittiöllä oltava oma tuulikaappi sisältyy keittiön neliöihin
- Varattava hygieeninen tila kuljetuslaatikoille/vaunuille.
- Pääruokasalinpuolella keittiöseinän vieressä tulee olla ateriabuffet (ei avaudu keittiötiloihin). Linjasto oltava suljettavissa iltakäytön ajaksi
- Ruokasaliin asennetaan käsipesualtaat elekroonisella sekoittajalla
- ruokasalin kotikeittiön yhteyteen varataan kotitalouskylmäkaappi välipalojen säilytystä varten.

Keittiölle tavarantoimitukset hoidetaan katetun huoltosisäänkäynnin sekä oman tuulikaapin kautta. Täten varmistetaan toimitusten hygieeninen pääsy keittiötilaan. Keittiön tuulikaapin neliöt sisältyvät keittiön kokonaisneliöihin. Keittiölle tulee olla oma etuovellinen vain keittiöhenkilökunnalle osoitettu WC-tila, käynti tuulikaapin kautta.

3.3 Puhtauspalvelun tavoitteet

Puhtauspalvelun tavoitteet
Puhtauspalvelujen tavoitteena on aikaan saada puhtaita ja sisäilmaongelmattomia tiloja, joiden pinnat on helppo pitää puhtaina, esim. yläpölyjen kerääntymistä on suunnitteluratkaisuissa vältettävä. Tavoitteena on myös yhtenäistää materiaalivalintoja. Kaikki käytettävät materiaalit ja tilaratkaisut toteutetaan mahdollisimman kestävistä, tehokkaista ja edullisesti ylläpidettävistä tuotteista. Rakennuksen tulee olla kaikilta osin helposti puhtaana pidettävä ja julkisen tilan kulutusta kestäviä, sekä esteettömästi siivottavissa.

Siivoustilat:
Siivouskeskus, sijoitetaan 1 krs. Tavarantoimitusten ja jätepisteen läheisyyden joustavuuden takaamiseksi. Siivouskeskus toimii myös laitoshuollon varastotilanan. Tilassa pestään päivittäin siivouksen pyykkiä, joten tilan ilmanvaihdon tulee olla hyvä. Tilassa puhdistetaan laitoshuollon siivouksessa käytettävät koneet ja laitteet, joten tilassa tulee olla hiekanerottelukaivolla ja käsisuihkulla varustettu pesupiste. Muu varustus tilakorttien mukaisesti.
Siivoustila 2krs.
Siivoustila toimii 2krs. Siivousvarusteiden ja varastotuotteiden säilytystilana, jotta tavaraa ei tarvitse hakea kesken siivouksen1 krs: n siivouskeskuksesta. Rakennuksessa tulee olla hissi tavarantoimituksille ja laitoshuollon koneiden ja laitteiden siirroille kerrosten välillä. Varustus tilakorttien mukaisesti.

Jätehuolto
Toteutetaan jätekatoksella. Jätetilan tulee olla lähellä keittiötä ja laitoshuollon tiloja. Kulku jätepisteelle tulee olla esteetön ja talvilumepoisto ei saa hankaloitta jäteastioiden tyhjennyksiä, eikä kulkua kiinteistöstä jätepisteelle. Jätetila tulee rakentaa tiiviiksi, myös alaosan tulee olla umpinainen, ettei jyrsijät pääse tilaan. Molempiin oviin tulee asentaa aukipitolaitteet. Jätetilan ja maan välillä ei saa olla korkeuseroja, muutoin jätetilan oviaukon kohta tulee luiskata. Jätetilan lukitus kaksoislukkopesällä kiinteistönsarjaan ja Vantaan sarjaan jätteenkuljetuksille.

Jätetilaan astiat seuraaville jätejakeille:
Sekajätteelle 3kpl/ 660 astiaa
Kartonkijätteelle 1 kpl/ 800 l astia
Muovijätteelle 1kpl/ 660 l astia
Biojätteelle 2kpl/ 240 l astiaa
Pienmetallille 1kpl/ 660 l astia
Paperille 2 kpl /240 l astiat

3.4 Paviljongin tunnusluvut ja tilaohjelma

Mitoitus perustuu Vantaalla käytössä olevaan opetustilojen mitoitukseen ja Vantaan kaupungin opetustilojen suunnitteluohjeisiin. Oppilaita tiloissa tulee olemaan n. 535 ja opettajia n. 60. Suunnittelussa on huomioitu koulun erityistarve pienryhmätiloille vuonna 2022 valmistuneen kapasiteettitarkastelun mukaisesti.

Tavoitteena on noin 2990 hym^2:n hyötyala ilman teknisiä tiloja, ja bruttoalatavoite on 4365 brm^2, joka tarkoittaa 5,58 hym^2 / oppilas.

Tilaohjelma on liite 3.

Tilaohjelman lisäksi tarjoaja suunnittelee tarjoukseensa sopivat liikenne- ja muut vaadittavat tilat siten, että ratkaisu on tarkoituksenmukainen ja käyttöönsä soveltuva. IV-konehuoneet ja muut tekniset tilat tarjoussuunnitelman mukaan.

3.5 Muunneltavuus-, laatutaso- ja arkkitehtoniset tavoitteet

Paviljongin tulee sopeutua tontilla olemassa oleviin rakennuksiin. Rakennus suunnitellaan kokonaisuudeksi, jossa toteutuvat kaupunkikuvalliset, toiminnalliset sekä ympäristövaatimukset. Rakennus on kaksikerroksinen, harjakattoinen ja räystäällinen koulu. Kaikilla julkisivuilla on ikkunoita. Sisäänkäynneillä on katetut, esteettömyysmääräykset täyttävä kevytrakenteiset luiskat sekä helppokulkuiset portaat. Rakennusmateriaalien osalta on huomioitava asemakaavamääräykset sekä poikkeavilla osilla kaupunkisuunnittelun ja rakennusvalvonnan vaatimukset.

Paviljonkikoulu toteutetaan Vantaan kaupungin normaalin perusopetuksen laatuluokituksen mukaan. Rakennuksen tulee olla tilaratkaisuiltaan toiminnallinen, tehokas ja tarkoituksenmukainen. Suunnittelu- ja materiaalivalinnoilla vaikutetaan rakennuksen elinkaareen. Tehdyt ratkaisut valitaan mahdollisimman ekologisin perustein.

Koulun tilojen laadulliset ja tekniset tavoitteet ovat RT-ohjekortin RT 96-10939 Koulurakennus, tilasuunnittelu (julkaistu 2008) ja RT-ohjekortin RT 96-10938 Koulurakennus, yleissuunnittelu (julkaistu 2008) mukaisia.

Tilojen, kalusteiden ja varustelun laatu Vantaan kaupungin tilakeskuksen koulutilojen malliluokkien ja huonekorttien mukaan.

3.6 Elinkaari- ja energiatehokkuustavoitteet, muuntavuus

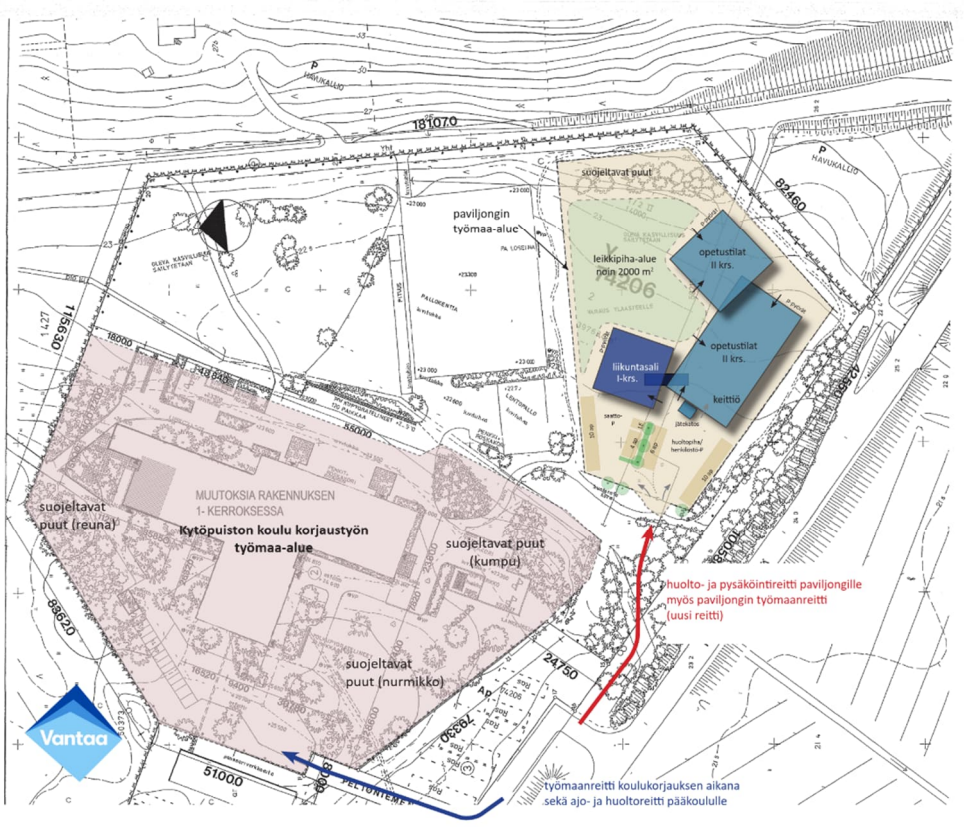
Paviljonkirakennuksen energiatehokkuudelta edellytetään pysyvältä rakennukselta edellytettävää määräysten mukaista tasoa.

4 Tontti ja rakennuspaikka

4.1 Sijainti

Paviljonki sijoittuu Itä-Vantaalle, Havukosken kaupunginosaan. Tontilla on Kytöpuiston rakennus. Paviljonki on sijoitettava tontin osalla, joka on varattu asemakaavassa koulun laajennukseen. Paviljongin tontin osa on noin 7203 m^2.

- Rakennuksen korkeudet on sijoitettava niin, että huoltoajon liittymä paviljongille ja keittiön sisäänkäyntiin (1.krs, huoltopihan puolella) ovat esteettömät. Jyrkkää ramppia ei sallita. On huomioitava suunnitteluvaiheessa, että lasten- ja huoltoreitti ei saa risteä.
- PIMA-riskiä ei tontilla ole.
- Uusi paviljonki on sijoitettava mahdollisemman lähellä Koivukylänväylällä ja toimii meluesteenä koulupihalle. Paviljongin autoliikenne ja huoltoliikenne järjestetään Koivukylänväylältä /Peltoniemenkujalta rakennettavan uuden katuliittymän kautta, joka palvelee paviljongin lisäksi nykyisen koulun ja kerrostalojen liikennettä.
- Tontin itäpuolella on Vanha Rekolantie, joka on historiallisesti merkittävä vanha tie ja joka on myös alueen ”viherkäytävä” ja jalankulun ja pyöräilyn reitti muun muassa urheilu- ja leikkipuistoihin. Tontin itäreunan olevat puut ovat säilytettäviä. Rakennus on sijoitettava siten, että puut ja niiden juuristot eivät vahingoitu.
- Uusi paviljonki on sijoitettava niin että sen koulupiha yhdistyy koulun pihalle. Leikkipihat ovat käytettävissä kokonaisena koulun korjauksen aikana.
- Paviljongin tontin osan länsipuolella on kalliokumpu, sen puut ovat säilytettävä.



Kuva 1. Paviljongin alustava sijainti tontilla.

Kuva 2. Paviljongin tontti.

4.2 Hallinta, rasitteet, kaava- ja kiinteistötiedot

Tontin omistaa Vantaan kaupunki.

Paviljongin rakennuksen raja-alue ja käyttötarkoitus ovat määritelty asemakaavasta.

Liite 1 Kaavaote ja -määräykset,
Liite 2 Melukartta, pienvalumaa-aluekartta, maalajikartta ja johtokartat

4.3 Tontin rakennettavuus ja pohjaolosuhteet

Tontti on rakentamaton.

Tontti on pääasiassa savialue ja täyttö- ja toiminta-alue.

Uusien paviljonkirakennusten kohdalla on tehty pohjatutkimus alustavien pohjasuhteiden määrittämiseksi vuonna 2021. Tulevalla rakennuspaikalla sijaitsee myös muutama vanha hajakairauspiste (v.1978).
Pintamaakartan mukaan paviljonkirakennukset sijoittuvat savialueelle.
Rakennusalueilla sekä lähialueilla on tehty täyttöjä ja muokattu maanpintaa (mm. koulurakennuksen ympärillä, Koivukylänväylän pengerrakenteet sekä alikulku, jk/pp-tie, koulun pihojen (mm. urheilukentän perusparannukset) kohdilla.
Paviljonkirakennusten kohdilla on pääasiassa erittäin pehmeää savea. Rakennukset sijaitsevat savirinteessä (ns. kiilamainen välisavikerrostuma) sekä niiden lähellä on pengerrysrakenteena 1970-luvulla rakennettu Koivukylänväylä sekä alikulkutunneli.

Keskimmäisen paviljonkirakennuksen lähellä noin 15 metrin etäisyydellä kulkee jk/pp-tie, sekä Koivukylänväylä. Lähistöllä sijaitsee myös Koivukylänväylän alikulku.
Koivukylänväylä on rakennettu penkereelle savipohjalle todennäköisesti 1970-luvulla. Sen perustamistapa, sekä alikulun rakenteet tulee selvittää. Tiestä löytyy vanhoja suunnitelmia, joissa on esitetty joillekin osin mm. puupaaluja sekä massanvaihtoa. Jk/pp-tiet on rakennettu myöhemmin, niiden suunnitelmissa ei ole merkintöjä pohjavahvistuksista.
Mikäli vanhat tierakenteet on rakennettu maanvaraisesti savikolle, ne aiheuttavat stabiliteettirasituksen rakennuspaikalle. Myös vanhat toimimattomat puupaalurakenteet voivat olla ongelmallisia stabiliteetin suhteen. Rakennuspaikan stabiliteetti Koivukylänväylän suhteen tulee selvittää, tarvittaessa rakentaa esim. liukupintoja katkaisevia teräsponttiseinä-rakenteita.
Rakennuspaikat sijaitsevat myös itä-länsisuuntaisessa savirinteessä. Rakennuspaikan stabiliteetti tulee tutkia rinteessä sekä tehdä selvitys vanhoista täytöistä.

Alustavat painokairaukset ovat päätyneet paviljonkirakennusten kohdalla tiiviiseen maakerrokseen noin 1,6 - 8 metrin syvyydellä. Lyhyeksi jääneiden kairauksien kohdalla tulee varmistaa paalujen käytön mahdollisuus heijarikairauksilla.
Pihamaat ja putkijohdot vaativat pohjavahvistuksen. Kevennysratkaisut eivät todennäköisesti ole mahdollisia Koivukylänväylän läheisyyden takia.

Rakennuksen lopullinen perustamistapa tarkentuu yksityiskohtaisempien pohjatutkimusten ja stabiliteettiselvitysten (mm. Koivukylänväylä sekä itä-länsisuuntainen savirinne) perusteella.

Rakennuspaikka sijaitsee notkelmassa, jota ympäröi laajat valuma-alueet (esim. itäpuolella korkea mäki). Alueella voi todennäköisesti esiintyä paineellista pohjavettä ainakin ajoittain. (vaikuttaa mm. rakennuksen korkeusaseman valintaan). Pohjavettä ei voi alentaa ympäristövaikutusten takia. Pohjavedenpinta on todennäköisesti rinteen suunnassa kalteva. Pohjavedenpinta tulisi selvittää luotettavasti rakennuspaikkakohtaisesti pitkäaikaisilla havaintosarjoilla.

Tarvittavat lisätutkimukset

Rakentamista varten laaditaan lopullinen perustamistapalausunto ja määritetään perustamistavat rakentamispaikkakohtaisine lisäpohjatutkimuksineen ja stabiliteettiselvityksineen, pohjavedenpinnantaso selvitetään rakennuspaikkakohtaisesti.
Koivukylänväylän ja alikulun rakenteet selvitetään ja niiden aiheuttamat mahdolliset rakentamisrajoitteet/ tai vahvistustarpeet/ tukiseinätarpeet (stabiliteettirasitus) selvitetään.
Vanhoista täytöistä tehdään arvio rinnealueilla ja savirinteiden stabiliteetit selvitetään rakennuspaikkakohtaisesti.
Pihoille ja putkilinjoille laaditaan pohjavahvistussuunnitelmat.
Maaperän mahdollinen radonaktiivisuus tulee ottaa huomioon suunnittelussa.

Pohjavesi on alueella maanpinnan tuntumassa tai saattaa olla paineellista. Paviljongin alue on arvioitu pohjanvahvistusta vaativa alue. Tontti sijaitsee Frasjoen pienvalumaa-alueella.

Tontin perustamistapalausunto on tilattu.

Paviljonki salaojitetaan ja perustusrakenteet routasuojataan.

4.4 Piha, liikenne, pysäköinti, kadut ja kunnallistekniikka

Pihan tavoite on saada lapset ja nuoret liikkumaan, opiskelemaan, viihtymään ja virkistäytymään ulkotiloissa. Hyvä koulupihan suunnittelu vähentää järjestyshäiriöitä ja kiusaamista. Koulun pihaa käyttävät kuntalaiset aktiivisesti. Sisäänkäynnit tulee olla saavutettavissa esteettömästi. Suunnittelussa hyödynnetään maaston muotoja, luontoa ja huomioidaan talviliikuntamahdollisuudet. Pihan tulee olla turvallinen (SFS standardit) sekä helposti valvottava. Talviolosuhteisiin liittyvät erityispiirteet, kuten katoksilta putoava lumi ja jäästä aiheutuva liukkaus otetaan huomioon suunnittelussa. Piha-alueella ei käytetä lumensulatusaineita.

Varusteet
Piha varustetaan roska-astioilla, lipputangolla, postilaatikolla sekä penkeillä ja pöydillä. Polkupyörätelineiden tulee olla runkolukittavat ja kiinteästi asennettu sekä huomioidaan katosmahdollisuus. Piha varustetaan myös selkeillä alueopasteilla. Opasteet sijoitetaan tontin rajalle kulkuväylien yhteyteen. Oppilailla tulee olla riittävän iso katoksellinen alue,

sade- ja aurinkosuojaksi. Sisäänkäyntikatos voi toimia katoksena, ollessaan riittävän iso ja turvallinen. Piha-alue aidataan. Aidan tulee rinteessä mukautua maaston muotoihin ja sulautua ympäristöön. Leikkipihan yhteyteen kulkuportteihin kohdekyltit. Pihalle on rakennettava 10 m^2 ulkovälinevaraston.

Kohteen pysäköinti- ja liikennealueet varustetaan liikennemerkeillä, joista tehdään erillinen liikenteenohjaussuunnitelma.

Kasvillisuus
Rakennustöiden rikkomalle luonnonmukainen reuna-alue tulee ennallistaa kasvupaikkatyypin mukaisesti (esim. metsäalueille tulee kuntta, niitty alueet niitty). istutusalueet katetaan ja suojataan kasvillisuuden suoja-aidoilla. Istutuksien (puut, pensaat) tulee olla monimuotoiset ja tukea ulkotilojen oppimisympäristöä.

Päällysteet
Aurattavat huoltopihat ja kulkuväylät asfaltoidaan. Turva-alustana käytetään turvahaketta, valettavaa-turva-alustaa tai tekonurmea joustolla.

Hulevedet, pinnanmuodot
Hiekka-alueille sijoitetut sadevesikaivot tulee ympäröidä betonikiveykselle, sekä varustaa hiekankeruusäiliöillä. Pihan maastonmuotoja ja rakenneratkaisuja voidaan hyödyntää ulkotilojen oppimisympäristönä sekä käyttää toiminnallisena elementtinä.

Leikki- ja liikuntavälineet
Leikki- ja liikuntavälineet sijoittuvat paviljongin leikkipihan alueelle:

- Monitoimiteline + 6v, 3 kpl (varaus)
  - 3 välineen tulee olla erilaiset keskenään
  - (Telineessä tulee olla useampi liikunnallinen toiminto,
  - vaikeasti saavutettava,
  - runko kuumasinkittyä pulverimaalattua metallia ja maahan upotettavat osat kuumasinkittyä metallia
  - 10 lasta/väline vähintään,
  - *turva-alusta
- Tasapainoiluväline +6
  - Väline/maastonmuoto /rakenne voi olla osa oppimisympäristöä tai oleskelualuetta, voidaan toteuttaa kohdekohtaisesti näitä elementtejä käyttäen
- asfalttimaalaukset (esim. hyppyruudukot, tervapata yms.) 3 kpl
- Palloseinä yhdistettynä koripallon heittokorilla, pinta heittoalueella asfalttia
- Linnunpesäkeinu
  - Runko kuumasinkittyä pulverimaalattua metallia ja maahan upotettavat osat kuumasinkittyä metallia, asennetaan betoniin

- juoksuesteaita keinun ympärille
- Kiipeily seinä liikuntahallin seinään
  - toteutetaan kiipeilyotteista (erillinen suunnitelma)
  - pitkä mutta ei korkea (huomioidaan turvallisuusmääräykset)
- Opasteet (pelisäännöt, hauskat tarinat)

Vanhan pihan puolella (erillishankkeena):

- Poistetaanko panna-areena tekonurmella (hankittu 2014 pihan kunnostustöiden yhteydessä)
- Pallokenttä on nykyisellään hiekkakenttä ja jäädytetään talvella luistelua varten
- Sadekatokset (3 kpl), koko vähintään vastaava kuin nykyiset sisäänkäyntien katokset
- Pitkospuut kostealle-alueelle (luonnon polku) + opasteet (luonnon ihmeistä)
- Pöytätennispöydät (2 kpl), ulkokäyttöä varten ja kiinnitetty maahan hankitaan erikseen v. 2022 (MEK-toimenpide)
- Kuntoilu/kiipeilyteline v. 2022 (MEK-toimenpide)

Paviljongin autoliikenne ja huoltoajo järjestetään Koivukylänväylältä rakennettavan uuden katuliittymän kautta. Pysäköintialueen, saattoliikennealueen ja huoltoliikenteen suunnittelussa huomioidaan liikenteen turvallisuus erityisesti jalankulun ja pyöräilyn näkökulmasta. Kohteen pelastustiet huomioidaan pihasuunnittelussa erikseen. Pysäköintipaikkojen toteutus:

- 2 ap huoltoautoille.
- 14 ap saattoliikenteelle
- 16 ap henkilöstölle (josta 4 sähkötolppaa, 1 sähköautolatauspaikka ja 1 sähköautovarauspaikka)
- 1 LE-autopaikka
- väh. 150 polkupyöräpaikkaa (jaettu kolmelle eri alueelle) oppilaille, runkolukittavat telineet
- 3 kpl skoottitelineet
- 20 polkupyöräpaikkaa henkilöstölle, runkolukittavat telineet

Liikennemerkit
Kytöpuiston koulun pysäköintialue avoin yleiselle liikenteelle ja tontilla järjestetään yleistä pysäköintiä kouluaikojen ulkopuolella. Paviljongin rakentamisen yhteydessä tulee laatia piha-alueen liikennejärjestelyille oma liikenteenohjaussuunnitelma, jossa on esitetty kaikki liikenteenohjauslaitteet eli liikennemerkit ja tiemerkinnät sijainteineen. Suunnitelman tulee sisältää myös kaikki nykyiset tontilla olevat liikennemerkit, jos ne on tarkoitus säilyttää.

Jätekatos sijoitetaan huoltopihalle.

Tontti sijaitsee tiemelualueella 55–60 dB. Paviljongin rakennus on sijoitettava niin että rakennus suojelee leikkipiha-alue melulta.

Tontilla on kaukolämpöliittymää ja muut kunnallistekniikka. Ks. johtokartta liitteenä.

4.5 Liittyvät hankkeet

Kytöpuiston, Itä-Hakkilan ja Ilolan koulujen korjaushankkeet.

5 Tekniset järjestelmät

Tilojen, kalusteiden, varusteiden sekä taloteknisten järjestelmien laatu noudattaa Vantaan kaupungin koulusuunnittelun laatutasoa. Rakennus-, sähkö- ja LVI- teknisissä suunnitelmissa kiinnitetään erityistä huomioita sisäilman laatuun, valaistukseen sekä äänenvaimennukseen.

5.1 Rakennetekniset tavoitteet

Alustavan arvion mukaan paviljonkirakennukset voidaan perustaa paaluttamalla. Osalle rakennuksia voi myös maanvarainen perustaminen olla mahdollista tarkempien pohjatutkimuksien perusteella. Perustamistapa tarkentuu suunnitteluvaiheessa. Perustusrakenteet routasuojataan. Alustatila on tuuletettu (ei koneellinen). Maahan asennettavat vesi- ja viemäriasennukset lämmöneristetään. Vesijohdolle asennetaan saattolämmitys.

Paviljonkirakennus on kaksikerroksinen ja rakennukseen tulee hissi. Paviljonkirakennuksen energiatehokkuudelta edellytetään määräysten mukaista tasoa. Rakenteet suunnitellaan rakennusfysikaalisesti toimiviksi ja toteutuskelpoisiksi. Ulkovaipan sisäpinnan sekä elementtien liitoskohtien tiiveyteen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Rakenneratkaisuissa noudatetaan YM:n, RakMk:n ja RIL ry:n määräyksiä ja ohjeita sekä Vantaan kaupungin suunnitteluohjeita.

Rakentamisessa noudatetaan kuivaketju 10-järjestelmän mukaista kosteudenhallintaa, toimittajalla on mahdollisuus hyväksyttää myös oma kosteudenhallintamenettelynsä, jonka periaatteet noudattavat kuivaketju 10.fi sisältöä.

Rakentamisen puhtausluokka on P1 (Sisäilmastoluokitus 2018).

Pintamateriaalivalinnoissa huomioidaan sisäilman hyvään laatuun vaikuttavat tekijät. Pintamateriaaliluokka on M1 (Sisäilmastoluokitus 2018).

Akustiikkaan kiinnitetään erityistä huomiota.

5.2 LVIA-Tekniset tavoitteet

LVI-teknisten järjestelmien tavoitteena on tuottaa rakennukseen hyvät toimintaolosuhteet lämmityksen ja sisäilman laadun sekä vesi- ja viemäritoimintojen osalta. Olosuhteet luodaan energiatehokkaalla tavalla. Tavoite huomioidaan suunnittelussa, laite- ja järjestelmähankinnoissa sekä laiteasennuksissa. Automaatiojärjestelmä mahdollistaa järjestelmien hyvän hallittavuuden sekä energian ja veden käytön etäseurannan. Suunnittelu ja toteutus Vantaan kaupungin suunnitteluohjeen mukaisesti.

Kaikkien LVIA-järjestelmien osien, laitteiden ja komponenttien tulee olla yleisesti käytössä olevia, testattuja ja tyyppihyväksyttyjä sekä järjestelmään yhteensopivia tuotteita. Laitteiden ja ohjelmien tulee olla yhteensopivia. Ohjelmien ja toimintojen tulee olla etäohjattavia ja -valvottavia Vantaan mallin mukaisesti. Ilmanvaihtojärjestelmän puhtausluokka on P1 (Sisäilmastoluokitus 2018). IV-tuotteiden puhtausluokka ja rakennusmateriaalien päästöluokka M1.

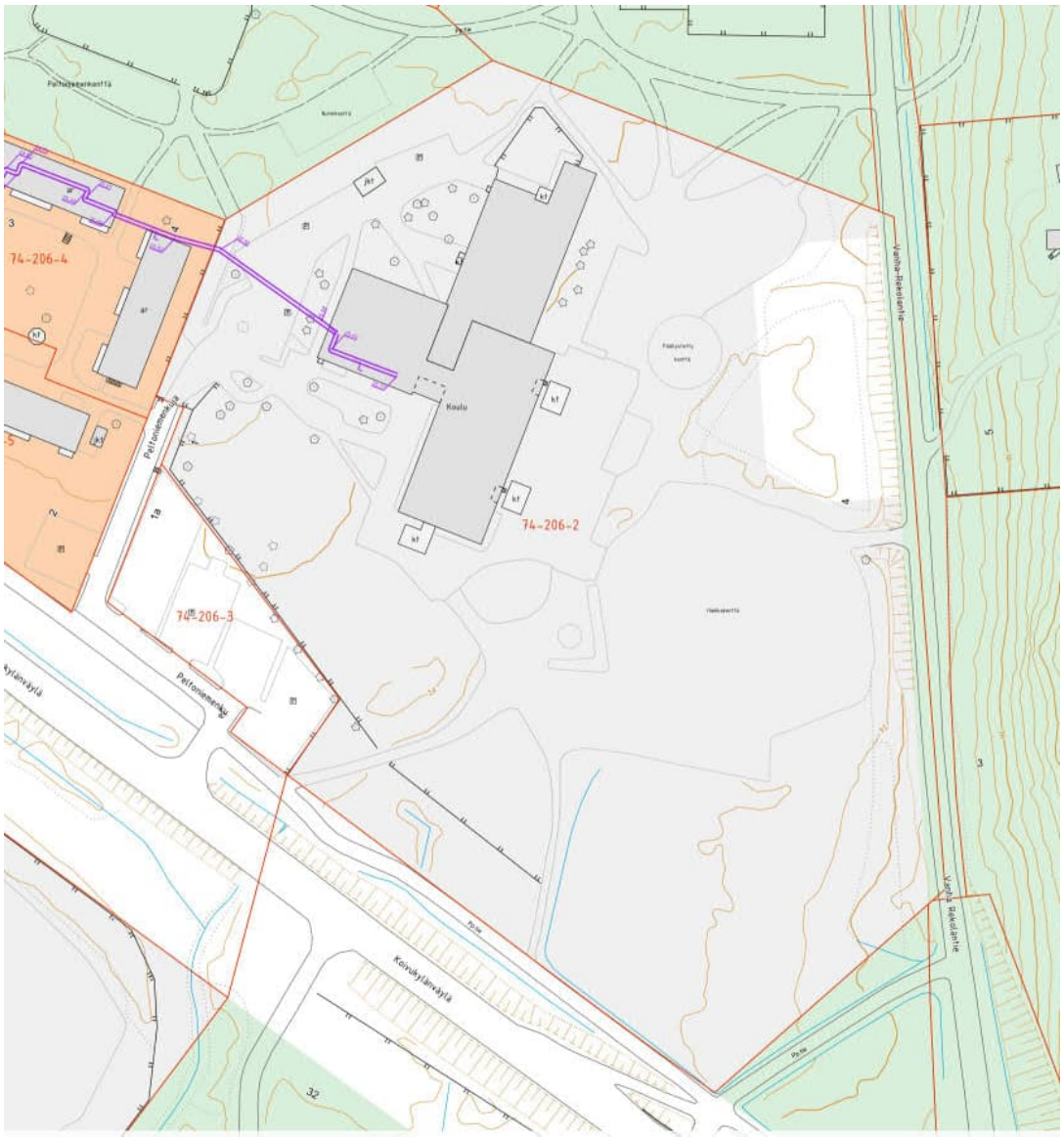
Vesi- ja viemärijohdot liitetään kiinteistön johtoihin. Lämmöntuotto toteutetaan kaukolämmöllä, joka liitetään kiinteistön kaukolämpöverkostoon. Myös muita lämmöntuottotapoja tutkitaan. Lämmöntuottotapa päätetään lopullisesti suunnittelun alettua. Putkistot huuhdellaan sekä uudet jätevesi- ja sadevesiviemärit tarkastetaan kuvaamalla. Wc ym. tilojen näkyviin jäävät vesijohdot on kiinnitettävä ruuvikiinnitteisillä kannakkeilla, painettavia kannakkeita ei tule käyttää.

Keittiö suunnitellaan valmistuskeittiö tasoiseksi, jonka ilmanvaihto on mitoitettava lämpökuorman mukaan, minimi mitoitusilmavirtana on kuitenkin käytettävä vähintään 15 $dm^3/s/m^2$. Keittiön astianpesukone on LTO:lla varustettu malli. Astianpesukone liitetään kylmään veteen. Astianpesukone ei tarvitse huuvaa. Keittiön jätevesiviemäri on varustettava rasvanerottimella kaasutiivein kansistoin, hälytin asennetaan keittiötiloihin.

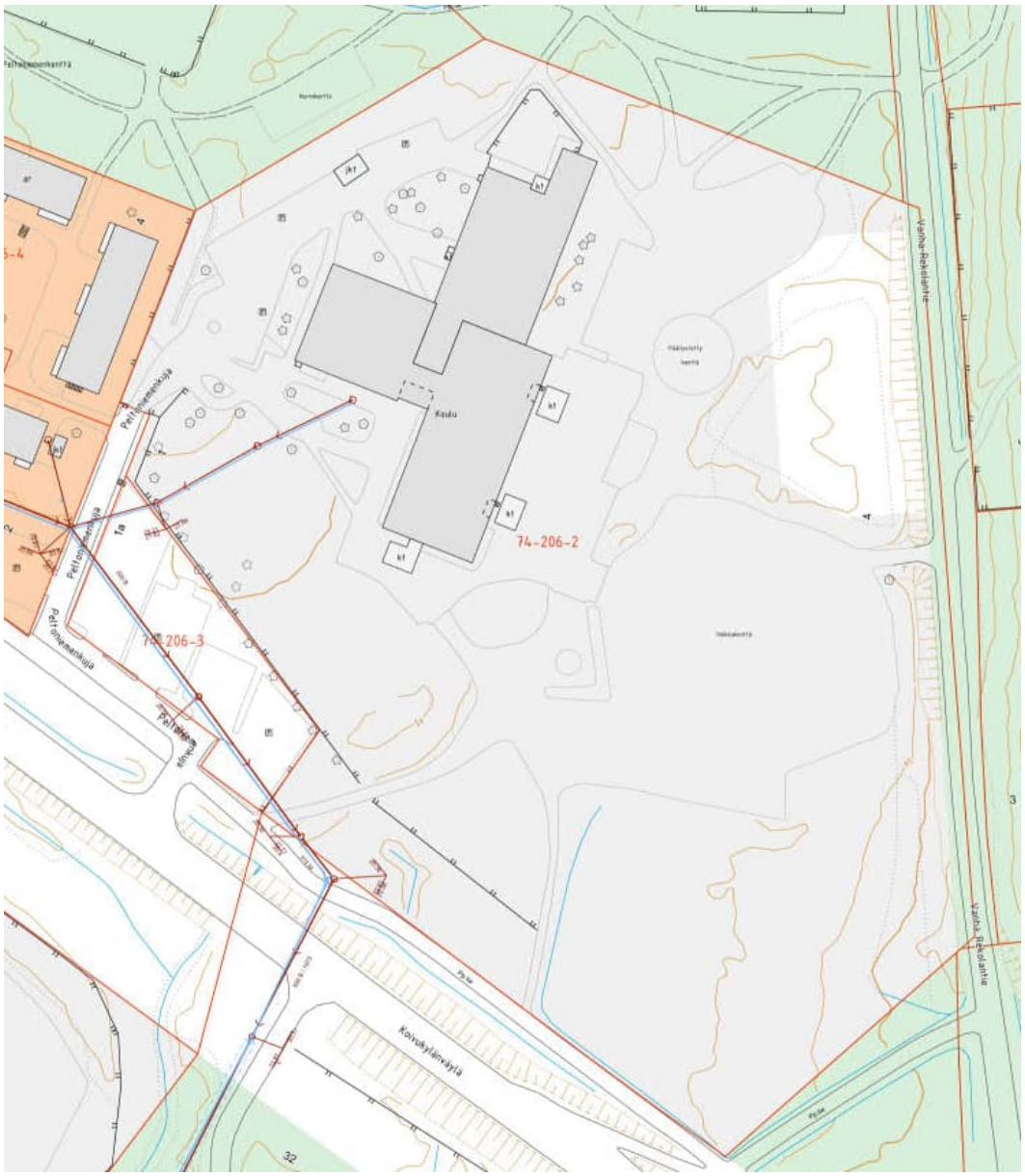
Tilojen ulkopuolelle asetetaan huonetilaa osoittavan kilven alapuolelle tilan maksimihenkilömäärää osoittava kilpi. Tilojen ilmamäärät määritetään henkilömäärien perusteella (8 $dm^3/s/hlö$). Jokaisen tilan henkilömäärä on merkittävä pohjapiirustuksiin.

Ilmanvaihdon käyntiä ohjataan tilojen käyttöaikojen mukaisesti automaatiojärjestelmään ohjelmoitavan ilmanvaihdon aikaohjelman mukaan. Yhtenäisiin toiminnallisiin tiloihin asennetaan palvelualueen ilmanvaihdon käyntiä ohjaavat lisäaika-ajastinkytkimet (0…5 h), joilla ilmanvaihdon käyttöä voidaan ohjata tilasta käsin, normaalikäyttöaikojen ulkopuolella. Tilojen käytön ulkopuolinen tuuletuskäyttö toteutetaan ohjelmallisesti jaksottaisella käytöllä.

Automaatio, toiminnot, lvi-tekniikan laitteet, varusteet ja ohjelmat suunnitellaan ja rakennetaan Vantaan kaupungin käytössä oleviin järjestelmiin ja toimintoihin yhteensopiviksi. Järjestelmä mahdollistaa laitteiden ja järjestelmien tarpeenmukaisen etäseurana ja -ohjaukset, hälytystoiminnot siirtoineen, sekä energian ja veden käytön seurannan ja tietojen taltioinnin myöhempää tarkastelua varten, ”pilvitoimintona” verkkoyhteyttä käyttäen. Kiinteistöautomaatiojärjestelmä tukee avoimia rajapintoja, kuten Modbus RTU ja TCP/IP ja BACnet. Järjestelmän tulee olla laajennettavissa ja vapaasti päivitettävissä järjestelmätoimittajasta riippumatta. Kiinteistöautiojärjestelmän suunnittelussa noudatetaan Vantaan kaupungilla käytössä olevaa suunnitteluohjetta.



Kuva 5.2.1; Johtokartta: kaukolämpöjohtojen liitospaikat



Kuva 5.2.2; Johtokartta: vesi- ja viemäritonttijohtojen liitospaikat

5.3 Sähkötekniset tavoitteet

Yleistä

Sähköteknisten laitteiden valinta- ja hankintaperusteissa tulee tavoitella energiatehokkuutta, kestävyyttä, helppokäyttöisyyttä ja laadukkuutta. Laitevalinnoissa tulee pyrkiä valitsemaan yleisesti saatavilla olevia laitteita ja käyttämään tunnettuja laitetoimittajia.

Suunnittelun tulee olla laadukasta ja pohjautua tilaajan ja käyttäjien kanssa neuvoteltuihin ratkaisuihin, laskelmiin ja kokemukseen. Suunnittelijan on voitava perustella suunnitteluratkaisut yllä mainittujen kriteerien perusteella.

Aluesähköistys ja liittymät

Rakennus liitetään sähkölaitoksen pienjännitejakeluverkkoon ja tietoliikenneoperaattorin tietoliikenneverkkoon valokuidun välityksellä. Tietoliikenneliittymä asennetaan koululta, mikäli koulun peruskorjaushanke mahdollistaa liittymän hyödyntämisen. Koulun liittymän hyödyntämismahdollisuus selvitetään suunnitteluvaiheessa. Kiinteistöautomaatio liitetään Vantaan kaupungin kaukovalvontajärjestelmään. Videovalvonta liitetään Vantaan kaupungin videovalvontaverkkoon.

Piha-alueiden valaistus toteutetaan valaisinpylväillä sekä rakennukseen asennettavilla seinä- ja katosvalaisimilla. Pihavalaistuksessa rakennuksen lähialueilla hyödynnetään mahdollisimman paljon seinille ja katoksiin asennettavia valaisimia. Valaisimien tulee olla ilkivaltaa kestävää rakennetta sekä yhdenmukaisia alueen olemassa olevien valaisimien kanssa.

Kaapeloinnissa tulee huomioida pylväsvalaisimien ja autolämmityspistorasioiden lisäysmahdollisuus tulevaisuudessa. Autonlämmityspistorasioita asennetaan neljälle autopaikalle, sekä lisäksi yhdelle autopaikalle asennetaan sähköautojen latausasema (22 kW, 400V).

Sähkönjakelu ja keskukset

Sähköjärjestelmät rakennetaan voimassa olevien standardien mukaisesti.

Rakennus varustetaan pää- ja ryhmäkeskuksilla. Keskusten paikat ja määrät tulee suunnitella optimaalisesti huomioiden tilankäytön ja kaapeloinnin minimointi.

Rakennus varustetaan sähköntoimittajan päämittauksen lisäksi kiinteistöautomaatioon liitettävällä keittiön energiankulutuksen seurantamittarilla. Alamittaus toteutetaan Vantaan kaupungin mittarointiohjeen mukaan.

Sähköautojen latausaseman mittari asennetaan pääkeskuksen mittaamattomasta osasta.

Johtotiet

Rakennukseen asennetaan tehdasvalmisteisia metallirakennetta olevia kaapelihyllyjä,

johtokanavia ja valaisinripustuskiskoja. Johtoteiden suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota ääni- ja paloteknisiin eristyksiin. Näkyvillä osuuksilla johtotiet ovat valkoiseksi maalattua mallia.
Pistorasiapylväiden tarve selvitetään suunnitteluvaiheessa.

Johdot ja niiden varusteet

Rakennukseen asennetaan kaapeleita ja johtoja, jotka palvelevat mm. seuraavia käyttötarkoituksia:

- Sähkökeskuksia (nousu-, ohjaus- hälytysrunkojohdot)
- Maadoituksia/ukkossuojauksia
- Voimavirtalaitteita kuten keittiölaitteita
- Valaistusta ja pistorasioita
- Tele- ja turvajärjestelmiä
- AV-järjestelmiä
- LVIA- laitteita

Läpiviennit tulee tiivistää hyvin ja kylmien sekä lämpimien tilojen välisiä läpivientejä tulee välttää.

Upotettavien sähkökalusteiden sijoittelua huoneiden ulkoseinille tulee välttää.

Valaistusjärjestelmät

Tilojen valaistutasojen mitoituksissa tulee pääsääntöisesti noudattaa standardin SFS-EN 12464-1 suosituksia.

Optimaaliseen energiatehokkuuteen tulee pyrkiä valitsemalla energiatehokkaat valaisimet sekä niihin energiatehokkaat valolähteet (kuten Led). Valaisimet tulee pyrkiä sijoittamaan siten, että valoa saadaan sinne missä sitä tarvitaan ja tarpeenmukaisella valaistusvoimakkuudella.

Valaistusohjaukset toteutetaan sisätiloissa paikallisesti valokytkimillä, painikkeilla ja liike/läsnäolo tunnistimilla.

Ulkovalaistuksessa Käytetään heti syttyviä ja mahdollisesti säädettäviä Led-lamppuvalaisimia, voidaan syttymistä ohjata osittain liiketunnistimilla ja/tai valoisuusantureilla huomioon ottamalla katuvalaistus sekä lähiseudun asutus. Pimeän aikaista osavalaistusta tarvitaan mm. ilkivaltariskin sekä kameravalvonnan takia.

Yleiskaapelointijärjestelmä (atk, info-tv, av ja videovalvonta)

Rakennus varustetaan Cat 6a mukaisella yleiskaapelointijärjestelmällä (U/FTP).

Yleiskaapelointitelineet asennetaan omiin erilliseen lukittaviin teletiloihin.

Pistorasioita asennetaan mm. toimistotyyppisiin tiloihin, opetustiloihin, auloihin, neuvottelutiloihin, ruokalaan, teknisiin tiloihin, yms.

Rakennus varustetaan kattavalla langattoman lähiverkon verkon (wlan) tukiasemilla. Lisäksi rakennuksen ulkoeteisiin asennetaan langattoman lähiverkon tukiasemarasiat varalla ulko-opetustoimintaa varten.

Ruokalan tarjoilupisteeseen asennetaan kaapelointi ns. ruokalapäätettä varten.

Yhteisantennijärjestelmä

Rakennukseen ei rakenneta erillistä yhteisantenniverkkoa, vaan tarvittaessa tv-lähetyksiä voidaan seurata tietoliikenneverkon kautta.

Info-TV-järjestelmä

Rakennus varustetaan info-tv-järjestelmällä osana yleiskaapelointijärjestelmää. Näyttöjä asennetaan mm. käytäville, auloihin, opettajien huoneeseen sekä ruokalaan. Laitteet ja ohjelmistot käyttäjien erillishankinnassa.

Äänentoisto-, kuulutus- ja AV-järjestelmät:

Rakennus varustetaan kattavalla äänentoisto- ja kuulutusjärjestelmällä (ns. keskusradio). Kaiuttimia asennetaan mm. opetustiloihin, ruokalaan, liikuntasaliin, käytäville, auloihin, henkilökunnan tiloihin sekä ulkoseinille. Järjestelmällä välitetään kuulutuksia, hätäkuulutuksia, välituntisoittoja, yms. Vahvistinkeskus varustetaan varavirtalähteellä (UPS).

Opetus- ja neuvottelutilat varustetaan ns. älytaulujärjestelmällä. Järjestelmän laitteet ja laitekaapelointi käyttäjien erillishankinnassa.

Ruokala varustetaan kuulorajoitteisia palvelevalla sähköisellä järjestelmällä (esim. Induktiosilmukalla + vahvistimella) sekä videoprojektorilla tai isolla näytöllä. Projektori/näyttö käyttäjien erillishankinnassa.

Liikuntasaliin asennetaan sähkö- ja tietoliikennepistorasiat siirrettäville AV-laitteille (kaiuttimet, ääni/kuvalähteet, induktiosilmukan vahvistin, yms.). AV-laitteisto käyttäjien erillishankinnassa (esim. Artome Movea). Lisäksi liikuntasaliin asennetaan kuulorajoitteisia palveleva induktiosilmukka.

Keskuskellojärjestelmä

Rakennus varustetaan sähköverkkoon liitettävällä keskuskellojärjestelmällä. Kelloja asennetaan käytäville, auloihin, opetustiloihin, neuvottelutiloihin, ruokalaan, keittiöön ja pihan puolelle ulkoseinään. Ulkokello valaistua mallia.

Avunpyyntöjärjestelmä

LE–WC-tilat varustetaan tilakohtaisella hälytysjärjestelmällä. Lisäksi henkilökunnan huoneeseen asennetaan rinnakkaishälytyskoje.

Soittokellot ja sisäänpyyntölaitteet sekä kuvallinen ovipuhelin

Rakennuksen pääsisäänkäynnit, keittiön ja opettajienhuone, yms. sisäänkäynti varustaan soittokellojärjestelmällä. Rinnakkaiskellojen tarve selvitettävä suunnitteluvaiheessa.

Rehtorin ja apulaisrehtorin huoneet varustetaan sisäänpyyntöjärjestelmällä (”liikennevalot”).

Terveydenhoitajan huone varustetaan kuvallisella ovipuhelimella, josta on kuva- ja ääniyhteys sekä sähkölukon ohjaus sisäänkäynnille.

Kiinteistöautomaatiojärjestelmä

Rakennus varustetaan taloautomaatiojärjestelmällä, jolla ohjataan taloteknisiä laitteita, kerätään mittauksia ja välitetään hälytystietoja. Yhteishälytys johdetaan vartiointiliikkeelle murtohälyttimen välitinlaitteen kautta.

Murtoilmaisujärjestelmä

Rakennus varustetaan murtoilmaisujärjestelmällä. Järjestelmä toteutetaan kuorisuojauksena liikeilmaisimilla. Hälytystoiminto liitetään vartiointiliikkeeseen mobiiliverkon kautta. Laitteet (Hedegren HHL) ja niiden asennus tilaajan erillishankinta.

Videovalvontajärjestelmä

Rakennus varustetaan IP-pohjaisella videovalvontajärjestelmällä. Kameroita asennetaan valvomaan rakennuksen ulkoseinustoja ja osin piha-alueita. Lisäksi koulun käytäville, auloihin ja ruokalaan asennetaan dome-tyyppisiä kameroita. Laitteet ja niiden asennustyöt tilaajan erillishankinnassa.

Kaapelointi toteutetaan osana yleiskaapelointiverkkoa.

Hätälukitusjärjestelmä

Rakennuksen sähkölukittavat ovet varustetaan ns. hätälukitusjärjestelmällä. Ovien lukitsemista ja avausta ohjataan henkilökunnan huoneesta.

Sähköiset ovilukitukset ja kulunvalvontajärjestelmä

Rakennuksen pääkulkureittien ulko-ovet sekä iltakäytön tilojen sisäreitin ovet varustetaan sähkölukoilla.

Sähkölukkoja ohjataan kulunvalvontajärjestelmästä (iLoq) sekä henkilökunnan huoneesta (hätälukitus).

Iltakäyttötiloihin johtavan pääkulkureitin ovet varustetaan sähköisellä kulunvalvonnalla (iLoq).

Merkki- ja turvavalaistusjärjestelmä

Rakennus varustetaan määräysten mukaisella merkki- ja turvavalaistusjärjestelmällä.

Paloilmoitinjärjestelmä

Rakennus varustetaan automaattisella osoitteellisella analogisella hätäkeskukseen liitettävällä paloilmoitinjärjestelmällä.

Paloilmoittimen vikahälytys siirretään vartiointiliikkeelle murtohälyttimen välitinlaitteen kautta.

Savunpoistojärjestelmä
Rakennus varustetaan savunpoistojärjestelmällä, jos rakennusluvan ehdot sitä edellyttävät.

Koneet, laitteet ja erityisjärjestelmät
Märkätilat varustetaan lattialämmityksellä (mukavuuslämpö, kuivatus). Lämmitysmuodon valinta tarkasteltavana kokonaisuutena suunnitteluvaiheessa.

Kattokaivojen, räystäiden ja syöksytorvien sähkölämmityksiä tulee välttää. Toteutetaan vain, jos henkilöturvallisuus ja/tai sadevesien johtaminen sitä ehdottomasti edellyttää.

Vesi- ja viemäröintiliittymät varustetaan sähkölämmityksellä.

Pyykinpesu-/kuivauskoneille (sekä keittiön lämpövaunuille) asennetaan 3-vaiheliitäntä (400V). Pistorasiaksi valitaan erikoispistorasia (kombirasia), joka soveltuu 1-, 2- ja 3-vaihekäyttöön. Lvi- ja Makerspace-tilan laitteille asennetaan sähköliitännät.

6 Väistötilantarve

Ei väistötilan tarvetta.

7 Kustannukset

7.1 Pääomakustannukset ja ylläpitokustannukset

Vuokratilojen vuosikustannukset muodostuvat pääomavuokrasta (arviolta 5 v sopimuskausi) arviolta 1 758 120 €/v

Toimintakustannukset hallintokunnalle:
Toiminnan vuosittaiset kulut sisältäen henkilöstö- ateria- ja toimintakulut arviolta 1.888.000e/vuosi (535 oppilaan toimintakustannusten lisäys hallintokunnalle)

7.2 Ensikertaisen kalustamisen ja varustamisen kustannukset

Perustamisvuodelle kohdentuvat irtaimiston hankintakulut ovat noin 360.000 €.

8 Rahoitus ja aikataulu

Hanke toteutetaan vuokrahankkeena.

Paviljonki on käyttöön otettavissa marras-joulukuun 2023.

9 Riskit

9.1 Normaalit riskit

Tarveselvitys-hankesuunnitelmavaiheessa ei hankkeeseen sisälly normaalirakentamisesta poikkeavia riskejä, mutta rakentamisen valmisteluaika ja rakentamisaika on poikkeuksellisen lyhyt.

9.1 Työturvallisuustehtävät

Rakentamisvaiheessa toteuttaja ja rakennuttaja huolehtivat kohteen työturvallisuustehtävistä. Suunnitteluvaiheessa täytetään Vantaan kaupungin tilakeskuksen turvallisuusohjeiden mukaisesti tarvittavat asiakirjat. Rakentamisen osalla on huomioitava tontilla sijaitsevien päiväkotirakennusten toimintaedellytykset sekä turvallisuustekijät.

10 Vastuuhenkilöt / työryhmä

sähköpostiosoitteet: etunimi.sukunimi@vantaa.fi

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala:
Hannu Haarala, palveluverkkoasiantuntija
Kirsi Paukku, aluepäällikkö
Maarit Hosio, Kytöpuiston koulun rehtori
Anne Leppäkoski, Ilolan koulun rehtori
Minna Jokila, Itä-Hakkilan koulun rehtori
Kirsti Linnoinen, terveydenhuolto
Jukka Mölsä, työsuojeluvaltuutettu

Kaupunkiympäristön toimiala, Kiinteistöt ja tilat palvelualue
Toimitilajohtamisen palveluyksikkö
Josée Courtemanche, rakennuttaja-arkkitehti
Annika Varsio, projektipäällikkö
Jukka Tuhkanen, rakenneinsinööri
Ari Hällström, LVI-insinööri
Yrjö Jaakkola, sähköinsinööri
Tarja Aaltola, keittiöasiantuntija
Anne Valkeapää, puhtauspalveluasiantuntija
Marika Suotula, pihavastaava
Laura Malinen, hankekehitysarkkitehti

Kaupunkiympäristön toimiala, Kiinteistöt ja tilat palvelualue
Mittaus- ja geopalvelut

Heikki Kangas, geotekniikkapäällikkö
Anna-Leena Karhunen, geosuunnittelija

Kaupunkiympäristön toimiala, Kaupunkirakenne ja ympäristö -palvelualue
Kaupunkisuunnittelu
Vesa Karisalo, aluearkkitehti
Noora Koskivaara, asemakaava-arkkitehti

Kaupunkiympäristön toimiala, Kadut ja puistot
Heikki Väänänen, liikenteen alueinsinööri, Itä-Vantaa
Santtu Bussian, liikennesuunnittelija
Antti Auvinen, vesihuollon yleissuunnittelun suunnitteluinsinööri

Rakennusvalvonta
Ilkka Rekonen, lupapäällikkö

Tietohallinto
Ilkka-Aleksi Ylioja, ICT-pääsuunnittelija

16 Nuorille tarkoitetun lukiokoulutuksen aloituspaikkojen määrät syksylle 2023 / AR

VD/9910/12.00.01.00/2022

Vantaan kaupungin hallintosäännön 10 luvun, 6 §:n, 9 kohdan mukaan opetuslautakunta päättää nuorille tarkoitetun lukiokoulutuksen aloituspaikkojen määrästä. Aloituspaikkojen mitoituksessa otetaan huomioon perusopetuksen päättävien ikäluokan koko, seuraavan vuoden talousarvioesitys, oppilaitosten tilat ja erityisen koulutustehtävän järjestämiseen myönnetyt luvat.

Opetusministeriö on lukiolain (629/1998) nojalla antanut Vantaan kaupungille lukiokoulutuksen järjestämisluvan (872/430/98). Opetus- ja kulttuuriministeriö myönsi 26.10.2017 Vantaan kaupungille erityisen koulutustehtävän 1.8.2018 alkaen musiikki- ja tanssipainotteiseen opetukseen Vaskivuoren lukiossa, luonnontiedepainotteiseen (luonnontieteellis-matemaattinen, LUMA) opetukseen Martinlaakson lukiossa ja englanninkieliseen IB-opetukseen Tikkurilan lukiossa.

Aloituspaikat vuonna 2022

Opetuslautakunta päätti kokouksessaan 21.9.2021 lukioiden aloituspaikoista syksyllä 2022 seuraavasti:

Lukio	**Aloituspaikat**
Lumon lukio	197
Martinlaakson lukio	148, joista enintään 10 aloituspaikkaa draamalinjalle
- Luonnontiedepainotteinen opetus	30 luonnontieteellis-matemaattinen, LUMA
Sotungin lukio	144, joista 50–72 aloituspaikkaa urheilulinjalle
Tikkurilan lukio	384
- Englanninkielinen IB-opetus	30
Vaskivuoren lukio	317, joista enintään 24 aloituspaikkaa medialinjalle
- Musiikki- ja tanssipainotteinen opetus	40, joista musiikki 33 ja tanssi 7
Yhteensä	**1290**

Aloituspaikat vuonna 2023

Toisen asteen koulutuksen johtaja esittää nuorille tarkoitetun lukiokoulutuksen aloituspaikkojen määrän säilyttämistä ennallaan. Aloituspaikkojen säilyttäminen ennallaan on perusteltua, sillä vantaalaisten peruskoulun päättävien ikäluokka on lähes samankokoinen edellisvuoteen nähden. Aloituspaikkojen säilyttäminen ennallaan on välttämätöntä myös tilojen näkökulmasta, sillä lukioiden tilat ovat 1-3 periodeissa täynnä. Em. ehdotuksella aloituspaikkoja on peruskoulun päättäville laskennallisesti 50 % ikäluokasta (vuonna 2022 vastaava luku oli 51 %).

Aloituspaikkojen määrässä on huomioitu vuoden 2023 talousarvioesitys ja oppilaitosten tilat.

Lukio	**Aloituspaikat**
Lumon lukio	197
Martinlaakson lukio	148, joista enintään 10 aloituspaikkaa draamalinjalle
- Luonnontiedepainotteinen opetus	30 luonnontieteellis-matemaattinen, LUMA
Sotungin lukio	144, joista 50–72 aloituspaikkaa urheilulinjalle
Tikkurilan lukio	384
- Englanninkielinen IB-opetus	30
Vaskivuoren lukio	317, joista enintään 24 aloituspaikkaa medialinjalle
- Musiikki- ja tanssipainotteinen opetus	40, joista musiikki 33 ja tanssi 7
Yhteensä	**1290**

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.09.2022

Toisen asteen koulutuksen johtajan esitys:

Päätetään nuorille tarkoitetun lukiokoulutuksen aloituspaikkojen määrät vuodelle 2023 esityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: Toisen asteen koulutuksen palvelualue

Muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimus kasvatuksen ja oppimisen lautakunnalle

Lisätiedot:
Ari Ranki, p. 050 3145378, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

17 Lukioiden suunnitelma kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelyistä / AR

VD/9846/12.00.01.02/2022

Lukiokoulutuksen järjestäjän tulee lukiolain 12 §:n mukaisesti laatia ja hyväksyä lukion opetussuunnitelman perusteiden mukainen opetussuunnitelma. Koulutuksen järjestäjän tulee opetussuunnitelman yhteydessä laatia ja ohjeistaa suunnitelma kurinpitokeinojen käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista, jonka laatimiseen Opetushallitus antaa määräykset opetussuunnitelman perusteissa. Opetushallitus päivitti keväällä 2022 lukiokoulutuksen opetussuunnitelmien perusteita mm. seuraavan luvun osalta: *4.4 Suunnitelma kurinpitokeinojen käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelyistä.*

Lukiolain (714/2018) 7 luvun Turvallista opiskeluympäristöä koskevia pykäliä säädettiin keväällä 2022 ja ne tulivat voimaan 1.8.2022 alkaen. Lukiolain (714/2018) 40 §:ssä säädetään opiskelijan oikeudesta turvalliseen opiskeluympäristöön. Lain mukaan koulutuksen järjestäjän tulee suojata opiskelijaa kiusaamiselta, väkivallalta ja häirinnältä. Saman lain 41 § ja 42 §:ssä säädetään kurinpitotoimista, niihin liittyvistä menettelytavoista ja kurinpitotoimien täytäntöönpanosta.

Hallintosäännön 10 luvun 5 §:n 8 kohdan mukaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunta tehtäväalueellaan päättää hyväksyä varhaiskasvatuksen, perusopetuksen sekä päivä- ja aikuislukion opetussuunnitelmat.

Lukioiden suunnitelmaa kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyviä menettelytavoista on päivitetty lukiolain ja opetussuunnitelmien määräysten mukaisesti.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Toisen asteen koulutuksen johtajan esitys:
Päätetään hyväksyä lukioiden suunnitelma kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista esityksen mukaisesti.

Liitteet:
a) Lukioiden suunnitelma kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista
b) Liite, jossa kurinpitotoimet ja menettelytavat taulukoitu

Täytäntöönpano: Toisen asteen koulutuksen palvelualue

Muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimus kasvatuksen ja oppimisen lautakunnalle

Lisätiedot:
Eeva Ahtee, 043 826 8904, Ari Ranki, 050 314 5378, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Vantaan lukiokoulutuksen suunnitelma kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelyistä

Sisällys

1. Johdanto 1
Lukioiden opetussuunnitelma 2019: 2
2. Suunnitelman laatiminen 3
3. Menettelytavat rike- ja häiriötilanteissa 4
3.1 Oppimisympäristössä tai koulumatkalla tapahtunut häirintä, kiusaaminen, syrjintä tai väkivalta 4
3.2. Opiskelija häiritsee opetusta tai oppilaitoksen järjestämää tilaisuutta 5
3.3 Opiskelija häiritsee opetusta, rikkoo koulun järjestystä tai menettelee vilpillisesti 5
3.4 Opiskelija käyttäytyy väkivaltaisesti ja uhkaavasti 6
3.5 Opiskelija vaarantaa toisen henkilön turvallisuutta väkivaltaisen tai uhkaavan käyttäytymisen vuoksi 6
3.6 Opiskelijalla on hallussa kielletty esine tai aine 7
3.6.1 Opiskelijan tavaroiden tarkastaminen 8
3.6.2 Haltuunotettujen esineiden ja aineiden luovuttaminen ja hävittäminen 8
4. Periaatteet hallinnon yleisten oikeusturvaperiaatteiden noudattamiseen 9
5. Henkilökunnan perehdyttäminen ja osaamisen varmistaminen 9
6. Suunnitelmasta tiedottaminen 9
7. Seuranta ja vaikuttavuuden arviointi 9

1. Johdanto

Lukiolain (714/2018) 40 §:ssä säädetään opiskelijan oikeudesta turvalliseen opiskeluympäristöön. Lain mukaan koulutuksen järjestäjän tulee suojata opiskelijaa kiusaamiselta, väkivallalta ja häirinnältä.

Koulutuksen järjestäjän tulee opetussuunnitelman yhteydessä laatia ja ohjeistaa suunnitelma kurinpitokeinojen käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista. Opetushallituksen tulee opetussuunnitelman perusteissa antaa määräykset suunnitelman laatimisesta.

Koulutuksen järjestäjän tulee hyväksyä järjestyssäännöt tai antaa muut oppilaitoksessa sovellettavat järjestysmääräykset, joilla edistetään sisäistä järjestystä, opiskelun esteetöntä sujumista sekä oppilaitosyhteisön turvallisuutta ja viihtyisyyttä.

Lukioiden opetussuunnitelma 2019:

4.3.1. Opiskeluhuollon keskeiset periaatteet:
”Opiskelijoiden osallisuus opiskeluyhteisön turvallisuuden edistämisessä tukee hyvinvointia ja tarkoituksenmukaista toimintaa turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa. Opiskelijan on käyttäydyttävä muita kiusaamatta ja syrjimättä sekä toimittava siten, ettei hän vaaranna muiden opiskelijoiden, oppilaitosyhteisön tai opiskeluympäristön turvallisuutta tai terveyttä (lukiolaki 714/2018 30 § 2 mom, muutettu lailla 165/2022). Turvallisuuden ja hyvinvoinnin edistäminen on osa lukion toimintakulttuuria, ja se otetaan huomioon kaikessa lukion toiminnassa.”

4.4 Kurinpitotoimet

”Lukiolain (714/2018) 40 §:n 1 momentin mukaan opiskelijalla on oikeus turvalliseen opiskeluympäristöön. Koulutuksen järjestäjän tulee suojata opiskelijaa kiusaamiselta, väkivallalta ja häirinnältä. Lukiolain 30 §:n 2 momentin mukaan opiskelijan on käyttäydyttävä muita kiusaamatta ja syrjimättä sekä toimittava siten, ettei hän vaaranna muiden opiskelijoiden, oppilaitosyhteisön tai opiskeluympäristön turvallisuutta tai terveyttä (lukiolaki 714/2018, 30 § 2 mom, muutettu lailla 165/2022). Lukioyhteisön yhteistyö ja erilaiset pedagogiset ratkaisut luovat edellytyksiä hyvän työrauhan rakentumiselle. Lukiokoulutuksen järjestäjällä on oikeus käyttää myös lukiolain mukaisia kurinpitotoimia (lukiolaki 714/2018, 41 § 1 mom, muutettu lailla 165/2022).

Lukiolain 40 §:n 3 momentin mukaan koulutuksen järjestäjän tulee paikallisen opetussuunnitelman yhteydessä laatia ja ohjeistaa suunnitelma kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista. Opetushallitus antaa määräykset suunnitelman laatimisesta lukion opetussuunnitelman perusteissa. Suunnitelman tarkoituksena on varmistaa toimintatapojen laillisuus ja yhdenmukaisuus sekä opiskelijoiden yhdenvertainen kohtelu. Suunnittelu tukee myös lukion järjestyssääntöjen toteutumista.

Suunnitelman laadinnassa on otettava huomioon, että kurinpidossa ja työrauhan turvaamisessa voidaan käyttää vain lainmukaisia keinoja ja että näitä keinoja käytettäessä noudatetaan hallinnon yleisiä oikeusturvaperiaatteita. Toimien käytön tulee perustua asiallisiin, yleisesti hyväksyttäviin ja objektiivisiin syihin. Samanlaisista teoista tulee tekijästä riippumatta määrätä samanlainen seuraamus, kuitenkin siten, että tekojen toistuminen voidaan ottaa huomioon raskauttavana tekijänä. Kurinpitoseuraamusten tulee olla oikeassa suhteessa tekoon, eikä niitä saa käyttää asiaan kuulumattomassa tarkoituksessa, kuten kostamis- tai loukkaamistarkoituksessa. Koulutuksen järjestäjän tulee kurinpitotoimea harkitessaan ottaa huomioon myös teon laatu sekä opiskelijan ikä ja kehitystaso. Opiskelijaa ja huoltajaa on kuultava ennen kurinpitotoimesta päättämistä. (lukiolaki 714/2018, 42 § 1 mom, muutettu lailla 165/2022)

Laissa säädetyt kurinpitotoimet:

- Opetusta häiritsevä opiskelija voidaan määrätä poistumaan jäljellä olevan oppitunnin ajaksi luokkahuoneesta tai muusta tilasta, jossa opetusta annetaan, taikka oppilaitoksen järjestämästä tilaisuudesta
- Opiskelijan osallistuminen opetukseen voidaan evätä enintään kolmen työpäivän ajaksi, jos on olemassa vaara, että toisen opiskelijan tai oppilaitoksessa tai muussa opetustilassa työskentelevän henkilön turvallisuus kärsii opiskelijan väkivaltaisen tai uhkaavan käyttäytymisen vuoksi taikka opetus tai siihen liittyvä toiminta vaikeutuu kohtuuttomasti opiskelijan häiritsevän käyttäytymisen vuoksi. Opetuksen epäämisen aikana opiskelijalle on järjestettävä mahdollisuus keskustella henkilökohtaisesti opiskelijahuollon psykologin tai kuraattorin kanssa.
- Opiskelijalle, joka häiritsee opetusta tai muuten rikkoo järjestystä taikka menettelee vilpillisesti, voidaan antaa kirjallinen varoitus.
- Jos rikkomus on vakava tai jos opiskelija jatkaa edellä tarkoitettua epäasiallista käyttäytymistä kirjallisen varoituksen saatuaan, hänet voidaan erottaa oppilaitoksesta määräajaksi, enintään yhdeksi vuodeksi, sekä erottaa asuntolasta määräajaksi tai opintojen jäljellä olevaksi ajaksi. Oppivelvollinen voidaan erottaa oppilaitoksesta enintään kolmeksi kuukaudeksi.

4.4.1 Kurinpitotoimien käyttämistä ja menettelyjä koskevan suunnitelman sisältö
Koulutuksen järjestäjä laatii suunnitelman kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista yhteistyössä lukion henkilöstön ja opiskelijoiden kanssa. Ennen suunnitelman hyväksymistä tai sen päivittämistä koulutuksen järjestäjän tulee kuulla opiskelijakuntaa ja lukion henkilöstöä sekä varata lukion kaikille opiskelijoille mahdollisuus ilmaista mielipiteensä siitä. Yhteistyö opiskelijoiden huoltajien sekä sosiaali ja terveydenhuollon ja muiden tarvittavien viranomaistahojen kanssa tukee suunnitelman laatimista ja toteuttamista.

Suunnitelman kurinpitotoimien käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista tulee sisältää seuraavat asiakokonaisuudet:

- menettelytavat rike- ja häiriötilanteissa, asioiden selvittämisvastuut, työnjako sekä kuulemis- ja kirjaamismenettelyt
- suunnitelman tekeminen opiskelijan tuesta opetuksen epäämistilanteissa epäämisen aikana ja opetukseen palatessa (lukiolaki 714/2018, 41 § 3 mom, muutettu lailla 165/2022)
- periaatteet hallinnon yleisten oikeusturvaperiaatteiden noudattamiseen kurinpitotoimia käytettäessä
- henkilökunnan perehdyttäminen ja osaamisen varmistaminen kurinpidollisten toimivaltuuksien käyttämisessä
- suunnitelmasta, järjestyssäännöistä ja laissa säädetyistä kurinpitotoimista tiedottaminen eri tahoille
- yhteistyö eri viranomaistahojen ja huoltajien kanssa
- menettelytavat suunnitelman seurantaa sekä sen toteutumisen ja vaikuttavuuden arviointia varten.”

2. Suunnitelman laatiminen

Opetussuunnitelman perusteiden mukaan koulutuksen järjestäjä laatii suunnitelman kurinpitokeinojen käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista yhteistyössä oppilaitoksen henkilöstön ja opiskelijoiden kanssa. Vantaan lukiokoulutuksessa suunnitelmaa

kurinpitokeinojen käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista edustuksellinen työryhmä on laatinut ensimmäisen version suunnitelmasta, jonka jälkeen suunnitelma on lähetetty henkilöstölle ja opiskelijoille kommentoitavaksi.

Opiskelijoiden kuuleminen

Opiskelijoilla on ollut mahdollisuus ilmaista mielipiteensä suunnitelman keskeisestä sisällöstä vastaamalla 27.4.–15.5.2022 kyselyyn. Viesti välitettiin myös opiskelijakuntien hallituksille.

Yhteistyö opettajien ja muun henkilökunnan kanssa

Suunnitelman luonnos on toimitettu lukioihin kaikkien opettajien ja lukion muun henkilökunnan nähtäväksi. Opettajilla oli mahdollisuus kommentoida suunnitelma sisältöä 27.4.–15.5.2022.

Yhteistyö huoltajien kanssa

Opiskelijoiden vanhemmille esitellään järjestyssäännöt ja erilaiset suunnitelmat, joilla opiskelijan hyvinvoinnista huolehditaan.

Yhteistyö opiskeluhuollon palvelujen kanssa

Suunnitelman luonnoksesta on pyydetty kommentit psykologien, terveydenhoitajien ja kuraattorien lähiesimiehiltä ja päälliköiltä.

3. Menettelytavat rike- ja häiriötilanteissa

Seuraavissa kappaleissa ja liitteen taulukossa on esitetty lukiolain 7 luvussa *Turvallinen opiskeluympäristö* säädetyt teot ja laiminlyönnit, niistä seuraavat toimenpiteet, kussakin toimenpiteessä toimivaltainen viranomainen, selvittäminen ja kuuleminen, kirjaamista/päätöksentekoa koskevat menettelytavat, toimenpiteistä ilmoittaminen sekä muutoksenhaku.

3.1 Oppimisympäristössä tai koulumatkalla tapahtunut häirintä, kiusaaminen, syrjintä tai väkivalta

Tapahtuma: Oppimisympäristössä tai koulumatkalla tapahtunut häirintä, kiusaaminen, syrjintä tai väkivalta.

Lukiolain 40 § mukaan opiskelijalla on oikeus turvalliseen opiskeluympäristöön. Koulutuksen järjestäjän tulee suojata opiskelijaa kiusaamiselta, väkivallalta ja häirinnältä.

Seuraamus: Rehtori tai opettaja käsittelee asian oppilaitoksen kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpiteiden mukaisesti.

Ilmoitus: Opettajan tai rehtorin tulee ilmoittaa tietoonsa tulleesta oppimisympäristössä tai koulumatkalla tapahtuneesta häirinnästä, kiusaamisesta, syrjinnästä tai väkivallasta niistä epäillyn ja niiden kohteena olevan opiskelijan huoltajalle tai muulle lailliselle edustajalle.

Kirjaaminen: Kuvaus tilanteesta kirjoitetaan mahdollisimman tarkkaan.

3.2. Opiskelija häiritsee opetusta tai oppilaitoksen järjestämää tilaisuutta

Tapahtuma: Opiskelija häiritsee opetusta tai oppilaitoksen järjestämää tilaisuutta

Seuraamus: Opetusta häiritsevä opiskelija voidaan määrätä poistumaan jäljellä olevan oppitunnin ajaksi luokkahuoneesta tai muusta tilasta, jossa opetusta annetaan, taikka oppilaitoksen järjestämästä tilaisuudesta.

Rehtorilla ja opettajalla on oikeus poistaa luokkahuoneesta tai muusta opetustilasta taikka koulun tilaisuudesta opiskelija, joka ei noudata poistumismääräystä. Rehtorilla ja opettajalla on myös oikeus poistaa oppilaitoksen alueelta opiskelija, joka ei poistu poistumismääräyksestä huolimatta.

Jos poistettava opiskelija koettaa vastarintaa tekemällä välttää poistamisen, rehtorilla ja opettajalla on oikeus käyttää sellaisia opiskelijan poistamiseksi tarpeellisia voimakeinoja, joita voidaan pitää puolustettavina opiskelijan ikä ja tilanteen uhkaavuus tai vastarinnan vakavuus sekä tilanteen kokonaisarviointi huomioon ottaen. Rehtori ja opettaja voivat toimia yhdessä tai erikseen. Opiskelijan poistamisessa ei saa käyttää voimankäyttövälineitä.

Ilmoitus huoltajalle: Asiasta on ilmoitettava huoltajalle, jos opiskelija on alle 18 -vuotias.

Kirjaaminen: Opiskelijan poistaminen kirjataan opiskelijahallintajärjestelmään (esim. Wilma). Jos tilanteessa on käytetty voimakeinoja, toimenpiteistä laaditaan kirjallinen selvitys, joka toimitetaan kasvatuksen ja oppimisen toimialan lakimiehelle.

3.3 Opiskelija häiritsee opetusta, rikkoo koulun järjestystä tai menettelee vilpillisesti

Tapahtuma: Opiskelija häiritsee opetusta, rikkoo koulun järjestystä tai menettelee vilpillisesti.

Seuraamus: Opiskelijalle voidaan antaa kirjallinen varoitus.

Mikäli opiskelijan rikkomus on vakava tai opiskelija jatkaa epäasiallista toimintaa kirjallisen varoituksen saatuaan, opiskelija voidaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaoston päätöksellä erottaa lukiosta enintään yhdeksi vuodeksi.

Oppivelvollinen voidaan kuitenkin erottaa oppilaitoksesta enintään kolmeksi kuukaudeksi. Erottaminen voidaan panna täytäntöön heti.

Ilmoitus huoltajalle: Asiasta on ilmoitettava huoltajalle, jos opiskelija on alle 18 -vuotias. Opiskelijaa on kuultava asiassa ja huoltajalle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi ennen päätöksentekoa.

Kirjaaminen: Rehtori tekee päätöksen kirjallisen varoituksen antamisesta. Määräaikaisesta erottamisesta päätöksen tekee kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaosto.

Muutoksenhaku: Valitus voidaan tehdä hallinto-oikeuteen 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

3.4 Opiskelija käyttäytyy väkivaltaisesti ja uhkaavasti

Tapahtuma: Opiskelija käyttäytyy väkivaltaisesti ja uhkaavasti.

Seuraamus: Opettaja tai rehtori voi määrätä väkivaltaisesti tai uhkaavasti käyttäytyvän opiskelijan poistumaan opetustilasta tai koulun tilaisuudesta.

Rehtorilla ja opettajalla on oikeus poistaa luokkahuoneesta tai muusta opetustilasta taikka koulun tilaisuudesta opiskelija, joka ei noudata poistumismääräystä. Rehtorilla ja opettajalla on myös oikeus poistaa oppilaitoksen alueelta opiskelija, joka ei poistu poistumismääräyksestä huolimatta.

Jos poistettava opiskelija koettaa vastarintaa tekemällä välttää poistamisen, rehtorilla ja opettajalla on oikeus käyttää sellaisia opiskelijan poistamiseksi tarpeellisia voimakeinoja, joita voidaan pitää puolustettavina opiskelijan ikä ja tilanteen uhkaavuus tai vastarinnan vakavuus sekä tilanteen kokonaisarviointi huomioon ottaen. Rehtori ja opettaja voivat toimia yhdessä tai erikseen. Opiskelijan poistamisessa ei saa käyttää voimankäyttövälineitä.

Ilmoitus huoltajalle: Asiasta on ilmoitettava huoltajalle, jos opiskelija on alle 18 -vuotias.

Kirjaaminen: Opiskelijan poistaminen kirjataan opiskeluhallintajärjestelmään (esim. Wilma). Jos tilanteessa on käytetty voimakeinoja, toimenpiteistä laaditaan kirjallinen selvitys, joka toimitetaan kasvatuksen ja oppimisen toimialan lakimiehelle.

3.5 Opiskelija vaarantaa toisen henkilön turvallisuutta väkivaltaisen tai uhkaavan käyttäytymisen vuoksi

Tapahtuma: Opiskelija vaarantaa toisen henkilön turvallisuuden väkivaltaisen tai uhkaavan käyttäytymisen vuoksi tai opetus vaarantuu kohtuuttoman paljon opiskelijan häiritsevän käyttäytymisen vuoksi.

Seuraamus: Rehtori voi evätä opiskelijan osallistumisen enintään kolmen työpäivän ajaksi, jos on olemassa vaara, että toisen opiskelijan tai oppilaitoksessa tai muussa opetustilassa työskentelevän henkilön turvallisuus kärsii opiskelijan väkivaltaisen tai uhkaavan käyttäytymisen vuoksi taikka opetus tai siihen liittyvä toiminta vaikeutuu kohtuuttomasti opiskelijan häiritsevän käyttäytymisen vuoksi. Epäämisen aikana opiskelijalle on järjestettävä 32 §:ssä tarkoitettuna opiskelijahuoltona mahdollisuus keskustella henkilökohtaisesti opiskelijahuollon psykologin tai kuraattorin kanssa. Lisäksi opiskelijalle on järjestettävä muu hänen tarvitsemansa tuki epäämisen aikana ja opiskelijan palatessa opetukseen. Opiskelijalle tehdään suunnitelma opetukseen palaamisen tukemiseksi.

Ilmoitus huoltajalle: Asiasta on ilmoitettava huoltajalle, jos opiskelija on alle 18 -vuotias.

Kirjaaminen: Opetukseen osallistumisen epääminen kirjataan opiskeluhallintajärjestelmään (esim. Wilma).

Muutoksenhaku: Valitus voidaan tehdä hallinto-oikeuteen 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

3.6 Opiskelijalla on hallussa kielletty esine tai aine

Tapahtuma: Opiskelijalla on hallussa kielletty esine tai aine.

Oppilaitokseen ei saa tuoda eikä työpäivän aikana pitää hallussa sellaista esinettä tai ainetta, jonka hallussapito on muussa laissa kielletty tai jolla voidaan vaarantaa omaa tai toisen turvallisuutta taikka joka erityisesti soveltuu omaisuuden vahingoittamiseen ja jonka hallussapidolle ei ole hyväksyttävää syytä §40 (714/2018)

Seuraamus: Rehtorilla ja opettajalla on yhdessä tai erikseen oikeus työpäivän aikana ottaa haltuunsa opiskelijalta kielletty esine tai aine. Jos haltuun otettavaa esinettä tai ainetta hallussaan pitävä opiskelija koettaa vastarintaa tekemällä välttää haltuun ottamisen, rehtorilla ja opettajalla on oikeus käyttää sellaisia esineen tai aineen haltuun ottamiseksi välttämättömiä voimakeinoja, joita voidaan pitää puolustettavina opiskelijan ikä ja tilanteen uhkaavuus tai vastarinnan vakavuus sekä tilanteen kokonaisarviointi huomioon ottaen. Oikeus käyttää voimakeinoja koskee vain opiskelijan omaa tai muiden turvallisuutta vaarantavia esineitä tai aineita. Haltuunotossa ei saa käyttää voimankäyttövälineitä. Kohdan oikeudet ja velvollisuudet ovat voimassa myös ajan, jolloin opiskelija osallistuu opetussuunnitelman tai koulutuksen järjestäjän hyväksymän muun tämän lain nojalla laaditun suunnitelman mukaiseen koulutukseen tai toimintaan.

Haltuunotto toimenpiteet on toteutettava mahdollisimman turvallisesti. Toimenpiteillä ei saa puuttua opiskelijan henkilökohtaiseen koskemattomuuteen ja yksityisyyteen enempää kuin on välttämätöntä opiskelurauhan ja turvallisuuden varmistamiseksi. Esineiden ja aineiden haltuun ottamisessa ja opiskelijan tarkastamisessa on noudatettava olosuhteiden edellyttämää hienotunteisuutta. Toimenpiteiden käyttö tulee oppilaitoksissa suunnitella ja ohjeistaa.

Ilmoitus huoltajalle: Asiasta on ilmoitettava huoltajalle, jos opiskelija on alle 18 -vuotias.

Kirjaaminen: Esineiden ja aineiden haltuunotosta on laadittava kirjallinen selvitys. Jos tilanteessa on käytetty voimakeinoja, kirjallinen selvitys on toimitettava kasvatuksen ja oppimisen toimialan lakimiehelle.

3.6.1 Opiskelijan tavaroiden tarkastaminen

Lukiolain mukaan opettajalla ja rehtorilla on työpäivän aikana oikeus tarkastaa opiskelijan mukana olevat tavarat, opiskelijan hallinnassa olevat oppilaitoksen säilytystilat sekä päällisin puolin hänen vaatteensa kielletyn esineen tai aineen haltuun ottamiseksi, jolla voidaan vaarantaa omaa tai toisen turvallisuutta, jos on ilmeistä, että opiskelijan hallussa on tällaisia esineitä tai aineita ja opiskelija pyynnöstä huolimatta kieltäytyy niitä luovuttamasta tai ei luotettavasti osoita, ettei hänen hallussaan niitä ole.

Opiskelijalle tulee ennen tarkastusta ilmoittaa tarkastuksen syy.

Tarkastajan tulee olla opiskelijan kanssa samaa sukupuolta. Tarkastuksessa tulee olla läsnä tarkastajan lisäksi toinen täysi-ikäinen oppilaitoksen henkilökuntaan kuuluva. Opiskelijan pyynnöstä tarkastuksessa tulee olla läsnä hänen valitsemansa oppilaitoksen henkilökuntaan kuuluva, jos tämä on saapuvilla. Tarkastuksen suorittamistavasta voidaan kuitenkin poiketa, jos se on asian kiireellinen luonne huomioon ottaen turvallisuuden kannalta ehdottoman välttämätöntä.

Oikeudet ja velvollisuudet ovat voimassa myös ajan, jolloin opiskelija osallistuu opetussuunnitelman tai koulutuksen järjestäjän hyväksymän lukiolain nojalla laaditun suunnitelman mukaiseen koulutukseen tai toimintaan.

3.6.2 Haltuunotettujen esineiden ja aineiden luovuttaminen ja hävittäminen

Opiskelijalta haltuun otetut esineet ja aineet luovutetaan opiskelijan huoltajalle tai muulle lailliselle edustajalle tai, jos opiskelija on täysi-ikäinen, hänelle itselleen. Esineet ja aineet tulee kuitenkin luovuttaa poliisille tai muulle laissa säädetylle viranomaiselle, jos opiskelijalla, tämän huoltajalla tai muulla laillisella edustajalla ei lain mukaan ole oikeutta pitää niitä hallussaan.

Ennen luovuttamista esine tai aine tulee säilyttää huolellisesti. Esineiden ja aineiden luovutus tulee järjestää mahdollisimman pian haltuunotosta. Haltuun otetut huumausaineet, ampuma-aseet, aseen osat, patruunat, ammukset ja kaasusumuttimet sekä räjähteet tulee luovuttaa poliisille välittömästi. Opiskelijalle itselleen luovutettavat esineet ja aineet luovutetaan työpäivän päätyttyä.

Jos huoltaja ei kolmen kuukauden kuluessa haltuunottoa koskevasta ilmoituksesta nouda esinettä tai ainetta, se voidaan todisteellisesti hävittää. Esineiden ja aineiden luovuttaminen ja hävittäminen tulee kirjata.

4. Periaatteet hallinnon yleisten oikeusturvaperiaatteiden noudattamiseen

Kurinpitokeinojen käyttämistä ohjaavat Suomen perustuslaissa (731/1999) ja hallintolaissa (434/2003) säädetyt hallinnon oikeusperiaatteet.

Yhdenvertaisuusperiaate velvoittaa opiskelijoiden tasapuoliseen kohteluun, johdonmukaisuuteen ja syrjimättömyyteen. *Tarkoitussidonnaisuuden periaatteen* mukaan kurinpitokeinoja voi käyttää ainoastaan lain mukaan hyväksyttäviin tarkoituksiin. *Objektiviteettiperiaate* edellyttää, että rankaiseminen perustuu asiallisiin, yleisesti hyväksyttäviin ja objektiivisiin syihin.

Suhteellisuusperiaatteen mukaan kurinpitotoimien on oltava oikeassa suhteessa tavoiteltuun päämäärään nähden ja ankaruudeltaan oikeassa suhteessa perusteena olevan teon moitittavuuteen nähden. *Luottamuksensuojaperiaate* on ennen muuta yksilön suojaa julkista valtaa vastaan ja antaa yksityiselle oikeuden luottaa viranomaisen toiminnan oikeellisuuteen ja virheettömyyteen.

5. Henkilökunnan perehdyttäminen ja osaamisen varmistaminen

Henkilökunnan perehtyminen/perehdyttäminen ja osaamisen varmistaminen kurinpidollisten toimivaltuuksien käyttämisessä on osa työtehtäviin perehtymistä. Lisäksi suunnitelma kurinpitokeinojen käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista käydään läpi oppilaitoksen henkilöstön kanssa lukuvuosittain.

6. Suunnitelmasta tiedottaminen

Vantaan nuorten lukiokoulutuksen opiskelijoita ja huoltajia tiedotetaan kurinpitokeinoista lukioiden kotisivuilla. Lukioiden järjestyssäännöistä opiskelijoita tiedotetaan kaikille opiskelijoille jaettavissa lukioiden opinto-oppaissa.

Suunnitelmasta, järjestyssäännöistä ja laissa säädetyistä kurinpitokeinoista keskustellaan lukioiden yhteisöllisissä hyvinvointiryhmissä (YHR).

7. Seuranta ja vaikuttavuuden arviointi

Suunnitelmaa seurataan ja sen toteutumista ja vaikuttavuutta arvioidaan osana Vantaan lukioiden opetussuunnitelman arviointia. Suunnitelma kurinpitokeinojen käyttämisestä ja niihin liittyvistä menettelytavoista on Vantaan suomenkielisten lukioiden opetussuunnitelman hyvinvointikansion osana.

Teko, tapahtuma tai laiminlyönti	Seuraamus	Päättävä viranomainen
Oppimisympäristössä tai koulumatkalla tapahtunut häirintä, kiusaaminen, syrjintä tai väkivalta (LL 40 §)	Rehtori tai opettaja käsittelee asian oppilaitoksen kiusaamisen ehkäisyn ja puuttumisen toimenpiteiden mukaisesti.	
Opiskelija häiritsee opetusta (LL 43 §)	Opiskelija voidaan määrätä poistumaan luokasta tai opetustilasta oppitunnin jäljellä olevaksi ajaksi (LL 43 §)	Opetustilaisuutta pitävä opettaja tai rehtori (LL 43 §)
Opiskelija häiritsee koulun tilaisuutta (LL 43 §)	Opiskelija voidaan määrätä poistumaan oppilaitoksen järjestämästä tilaisuudesta (LL 43 §)	Opettaja tai rehtori (LL 43 §)
Opiskelija häiritsee opetusta tai muuten rikkoo järjestystä taikka menettelee vilpillisesti (LL 41 §)	Opiskelijalle voidaan antaa kirjallinen varoitus (LL 41 §)	Rehtori (LL 42 §, hallintosääntö 4 luku 9 § 6. kohta)
Opiskelijan rikkomus on vakava. Opiskelija jatkaa epäasiallista käyttäytymistä kirjallisen varoituksen saatuaan. (LL 41 §)	Opiskelija voidaan erottaa lukiosta enintään 1 vuosi. Oppivelvollinen opiskelija voidaan erottaa oppilaitoksesta enintään 3kk ajaksi. (LL 41 §)	Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaosto
Opiskelija käyttäytyy väkivaltaisesti jacuhkaavasti vaarantaen muiden turvallisuuden tai vaikeuttaen opetusta kohtuuttomasti (LL 43 §)	Opetukseen osallistumisen epääminen opiskelijalta enintään kolmen työpäivän ajaksi (LL 41 §)	Rehtori (LL 42 §)
A. Opiskelijalla on hallussa LL 40 § 2 momentin mukainen kielletty esine tai aine	Oikeus tarkastaa opiskelijan mukana olevat tavarat, opiskelijan hallinnassa olevat oppilaitoksen säilytystilat sekä päällisin puolin hänen vaatteensa, sellaisen 40 §:n 2 momentissa tarkoitetun esineen tai aineen haltuun ottamiseksi, jolla voidaan vaarantaa omaa tai toisen turvallisuutta, jos on ilmeistä, että opiskelijan hallussa on tällaisia esineitä tai aineita ja opiskelija pyynnöstä huolimatta kieltäytyy niitä luovuttamasta tai ei luotettavasti osoita, ettei hänen hallussaan niitä ole. (LL 46 §)	Opettaja ja rehtori (LL 46 §)

B. Opiskelijalla on hallussa LL 40 § 2 momentin mukainen kielletty esine tai aine. (Esine täytyy ottaa haltuun.)	Oikeus ottaa esine tai aine haltuun (LL 45 §)	Rehtori ja opettaja yhdessä tai erikseen (LL 45 §)
C. Haltuunotettujen esineiden ja aineiden luovuttaminen ja hävittäminen (LL 48 §)	Haltuun otetut esineet ja aineet luovutetaan opiskelijan huoltajalle tai muulle lailliselle edustajalle tai, jos opiskelija on täysi-ikäinen, hänelle itselleen. Esineet ja aineet tulee kuitenkin luovuttaa poliisille tai muulle laissa säädetylle viranomaiselle, jos opiskelijalla, tämän huoltajalla tai muulla laillisella edustajalla ei lain mukaan ole oikeutta pitää niitä hallussaan. (LL 48 §)	Operatiivista toimintaa, josta koulu päättää itse. Hallintosäännön 4 luvun 9 §:n 11. kohdan mukaan rehtori tai hänen määräämänsä päättää muistakin oppilaitokselle kuuluvista asioista, ellei tehtävää ole säädetty tai määrätty muun viranhaltijan tai toimielimen ratkaistavaksi.

Selvittäminen	Kuuleminen	Lain edellyttämä kirjaaminen/päätös ja muutoksenhaku
Kuvaus tilanteesta kirjoitetaan mahdollisimman tarkkaan asian jatkoselvittämistä varten		
		Asia kirjattava (LL 42 §)
		Asia kirjattava (LL 42 §)
Toimenpiteeseen johtava teko tai laiminlyönti on yksilöitävä taikka epäilty rikos tai siihen liittyvä seikka, kuultava opiskelijaa ja hankittava muu tarpeellinen selvitys.	Opiskelijaa kuultava. Huoltajalle varatta tilaisuus tulla kuulluksi. (LL 42 §)	Rehtori tekee kirjallisen päätöksen (LL 42 §) Päätöksestä on valitusoikeus hallinto-oikeuteen 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.
Teko tai laiminlyönti yksilöitävä. Tarpeellinen selvitys hankittava. (LL 42 §)	Opiskelijaa kuultava. Huoltajalle varatta tilaisuus tulla kuulluksi (LL 42 §)	Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaosto tekee asiassa päätöksen. Päätöksestä on valitusoikeus hallinto-oikeuteen 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista.
Epäämisen aikana opiskelijalle on järjestettävä 32 §:ssä tarkoitettuna opiskelijahuoltona mahdollisuus keskustella henkilökohtaisesti opiskelijahuollon psykologin tai kuraattorin kanssa. Lisäksi opiskelijalle on järjestettävä muu hänen tarvitsemansa tuki epäämisen aikana ja opiskelijan palatessa opetukseen. Opiskelijalle tehdään suunnitelma opetukseen palaamisen tukemiseksi. (LL 41 §)		Asia kirjattava (LL 42 §)
	Opiskelijalle tulee ennen tarkastusta ilmoittaa tarkastuksen syy. (LL 46 §)	Opiskelijan tarkastaminen ja esineiden tai aineiden haltuunotto on kirjattava (LL 47 §)

		Opiskelijan tarkastaminen ja esineiden tai aineiden haltuunotto on kirjattava (LL 47 §)
	Opiskelijalle itselleen luovutettavat esineet ja aineet luovutetaan työpäivän päätyttyä.	Esineiden ja aineiden luovuttaminen ja hävittäminen tulee kirjata. (LL 48 §)

Ilmoittaminen	Muuta huomioitavaa
Rehtori tai opettaja ilmoittaa epäillyn ja kohteena olevan opiskelijan huoltajille. (LL 40 §)	
Asia ilmoitettava huoltajalle, jos opiskelija on alle 18 v. (LL 42 §)	Jos opiskelija ei noudata poistumismääräystä rehtori tai opettaja voi poistaa luokasta tai opetustilasta (LL 43 §). Jos opiskelija vastarintaa tekemällä koettaa välttää poistamisen, rehtori ja opettaja voivat käyttää tarpeellisia voimakeinoja (ei voimankäyttövälineitä). Voimakeinojen käyttöön turvautuneen opettajan tai rehtorin tulee antaa kirjallinen selvitys tapahtuneesta opetuksen järjestäjälle ja kasvatuksen ja oppimisen lakimiehelle (LL 43 §).
Asia ilmoitettava huoltajalle jos opiskelija on alle 18 v. (LL 42 §)	Jos opiskelija ei noudata poistumismääräystä rehtori tai opettaja voi poistaa luokasta tai opetustilasta (LL 43 §) Jos opiskelija vastarintaa tekemällä koettaa välttää poistamisen, rehtori ja opettaja voivat käyttää tarpeellisia voimakeinoja (ei voimankäyttövälineitä). Voimakeinojen käyttöön turvautuneen opettajan tai rehtorin tulee antaa kirjallinen selvitys tapahtuneesta opetuksen järjestäjälle ja kasvatuksen ja oppimisen lakimiehelle (LL 43 §).
Päätös annettava tiedoksi opiskelijalle sekä huoltajalle, jos opiskelija on alle 18 v. (LL 42 §)	
Päätös annettava tiedoksi opiskelijalle sekä huoltajalle, jos opiskelija on alle 18 v. (LL 42 §)	Erottaminen voidaan panna täytäntöön heti. Asia päätettävä samalla kun tehdään erottamispäätös (LL 42 §)
Asia ilmoitettava huoltajalle, jos opiskelija on alle 18 v. (LL 42 §)	Jos opiskelija ei noudata poistumismääräystä rehtori tai opettaja voi poistaa luokasta tai opetustilasta (LL 43 §). Jos opiskelija vastarintaa tekemällä koettaa välttää poistamisen, rehtori ja opettaja voivat käyttää tarpeellisia voimakeinoja (ei voimankäyttövälineitä). Kirjallinen selvitys kasvatuksen ja oppimisen lakimiehelle (LL 43 §)
Haltuun ottamisesta ja tarkastamisesta on ilmoitettava alaikäisen opiskelijan huoltajille mahdollisimman pian. (LL 47 §) Jos tilanteessa on käytetty voimakeinoja, niin tehtävä kirjallinen selvitys kasvatuksen ja oppimisen lakimiehelle. (LL 47 §)	Tarkastajan tulee olla opiskelijan kanssa samaa sukupuolta. Tarkastuksessa tulee olla läsnä tarkastajan lisäksi toinen täysi-ikäinen oppilaitoksen henkilökuntaan kuuluva. Opiskelijan pyynnöstä tarkastuksessa tulee olla läsnä hänen valitsemansa oppilaitoksen henkilökuntaan kuuluva, jos tämä on saapuvilla. (LL 46 §)

Haltuun ottamisesta ja tarkastamisesta on ilmoitettava alaikäisen opiskelijan huoltajille mahdollisimman pian. (LL 47 §) Voimakeinojen käyttöön turvautuneen opettajan tai rehtorin tulee antaa kirjallinen selvitys tapahtuneesta opetuksen järjestäjälle ja kasvatuksen ja oppimisen lakimiehelle (LL 47 §).	
	Jos huoltaja ei kolmen kuukauden kuluessa haltuunottoa koskevasta ilmoituksesta nouda esinettä tai ainetta, se voidaan todisteellisesti hävittää.

ID	Alkamisaika	Valmistumisaika

Sähköposti	Nimi

18 **Päätös oikaisuvaatimukseen perusopetuksen iltapäivätoiminnan ennakkoavustuksesta Luna Oy:lle / PK**

VD/387/02.03.01.03/2022

N. K. on tehnyt 30.6.2022 oikaisuvaatimuksen kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätöksestä 13.6.2022 § 7, jossa on päätetty iltapäivätoiminnan ennakkoavustukset lukuvuodelle 2022–2023 ja kevään 2022 maksuhuojennusten kompensaatiot palveluntuottajille. Palveluntuottajille maksetaan ennakkoavustukset kesäkuun alun lapsilukumäärän mukaan. Ennakkoavustusta maksetaan 250 €/lapsi. Luna Oy:n kohdalla iltapäivätoiminnan päätökset oli kesäkuun alussa tehty 38 lapselle, ja tämän perusteella Luna Oy:lle päätettiin maksaa ennakkoavustusta 38 lapsen mukaan 9.500 euroa.

Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii päätöksen kumoamista Luna Oy:n osalta. Perusopetuksen iltapäivätoiminnan avustus maksetaan niille iltapäivätoiminnan palveluntuottajille, jotka ovat tehneet sopimuksen toiminnan järjestämisestä Vantaan kaupungin kanssa. Oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan päätös on lainvastainen, koska Luna Oy nimistä yritystä ei ole ollut olemassa päätöksentekohetkellä eikä siten sen kanssa ole voinut olla sopimusta.

Iltapäivätoiminnan palveluntuottajan valinta

Vantaan kansainväliselle koululle valittiin 20.5.2022 20/2022 iltapäivätoiminnan palveluntuottajaksi 1.8.2022 alkaen Luna Oy. Luna Oy on perustettu toukokuussa 2022 ja se on rekisteröity 17.5. Myöhemmin yrityksen nimeä on täsmennetty Luna afternoon club Oy:ksi yritystunnuksen pysyessä samana, ja tämä muutos on rekisteröity 8.6.2022. Yrityksen toiminta Vantaan kansainvälisellä koululla on käynnistynyt 1.8.2022.

Iltapäivätoiminnan palveluntuottajan valinnasta Vantaan kansainväliselle koululle tehtiin kolme oikaisuvaatimusta, joissa vaadittiin päätöksen kumoamista laillisuus- ja tarkoituksenmukaisuusperusteilla. Oikaisuvaatimukset hylättiin kasvatuksen ja oppimisen lautakunnassa 15.8.2022.

Iltapäivätoiminnan ennakkoavustus Luna Oy:lle

Luna Oy on perustettu toukokuussa 2022 ja se on rekisteröity Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin 17.5.2022. Luna Oy on myöhemmin täsmentänyt nimensä Luna afternoon club Oy:ksi. Yritystunnus, joka on yrityksen yksilöimiseen käytetty tunnus, on pysynyt samana eli kyse on samasta yrityksestä.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta teki 13.6.2022 päätöksen iltapäivätoiminnan ennakkoavustuksista lukuvuodelle 2022–2023. Luna Oy:lle päätettiin maksaa ennakkoavustusta 38 lapsen mukaan 9.500 euroa. Päätöstä tehdessä Luna Oy (nyk. Luna afternoon club Oy) on oikeudellisesti ollut olemassa. Päätös on siten lainmukainen, joten oikaisuvaatimus tulee hylätä.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 12.9.2022

Perusopetuksen johtajan vs. esitys:
Päätetään hylätä oikaisuvaatimus esittelyosassa esitetyin perustein.

Liitteet:

- Oikaisuvaatimus
- Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätös 13.6.2022 § 7 perusopetuksen iltapäivätoiminnan ennakkoavustukset lukuvuodelle 2022–2023 ja kevään 2022 maksuhuojennusten kompensaatiot palveluntuottajille

Täytäntöönpano: Perusopetuksen palvelualue
- ote oikaisuvaatimuksen tekijälle

Muutoksenhakuohje: Valitusosoitus Helsingin hallinto-oikeudelle

Lisätiedot:
Pepita Kaskentaus, p. 040 720 2962, Virva Kela-Piiroinen, p. 040 610 8791,
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Oikaisuvaatimus 30.6.2022 Vantaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätöksestä 13.6.2022, § 7 (VD/387/02.03.01.03/2022)

VANTAAN KAUPUNKI - Kirjaamo
Saapunut: 30.6.2022
Dn:o VD/387/02.03.01.03/2022

Vantaan kaupunki
Vantaan kaupungin kirjaamo
PL 1100
01030 Vantaan kaupunki
Sähköpostitse 30.6.2022 osoitteeseen kirjaamo@vantaa.fi

Oikaisuvaatimus 30.6.2022 ennakkoavustuksen myöntämisestä Luna Oy -nimiselle yhtiölle. Vantaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätös 13.6.2022, 7 § (VD/387/02.03.01.03/2022) perusopetuksen iltapäivätoiminnan ennakkoavustuksista lukuvuodelle 2022-2023/ KK

Oikaisuna vaadin

Päätöksen kumoamista Luna Oy -nimisen yhtiön osalta.

Perustelut

Päätös on Luna Oy -nimisen yhtiön osalta valmisteltu, esitelty ja tehty väärien tietojen perusteella. Päätös on lainvastainen. Oikeiden tietojen perusteella päätöstä ei ole mahdollista tehdä lainmukaisesti.

1. Lainvastainen ennakkoavustuksen myöntäminen Luna Oy -nimiselle yhtiölle:

   Vantaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätösesityksen ja tehdyn päätöksen 13.6.2022, 7 § (VD/387/02.03.01.03/2022) perusteluiden mukaan syksyn 2022 ennakkoavustus on 250 €/lapsi ja avustus maksetaan palveluntuottajille 6.6.2022 lapsilukumäärien mukaan. Luna Oy -nimiselle yhtiölle on päätetty maksaa ennakkoavustusta 38 lapsen mukaan 9 500 euroa. Päätös on lainvastainen, koska Luna Oy -nimistä yhtiötä ei ole ollut eikä ole olemassa.

2. Päätösesityksen ja tehdyn päätöksen perusteluiden väärät tiedot:

   Vantaan kaupungin kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätösesityksen ja tehdyn päätöksen 13.6.2022, 7 § (VD/387/02.03.01.03/2022) perusteluiden mukaan perusopetuksen iltapäivätoiminnan avustus maksetaan niille iltapäivätoiminnan palveluntuottajille, jotka ovat tehneet sopimuksen toiminnan järjestämisestä Vantaan kaupungin kanssa. Perusteluiden mukaan 6.6.2022 ja 13.6.2022 voimassa olevia sopimuksia on 20 eri toimijan kanssa ja perusteluissa annetun luettelon perusteella yksi sopimuksen tehneistä toimijoista on Luna Oy -niminen yhtiö.

   Päätösesityksessä ja päätöksessä on lueteltu 21 toimijaa. Sopimus Vantaan kansainvälisen koulun vanhempainyhdistys Vakka ry:n kanssa on päättynyt 4.6.2022, minkä seurauksena luetteloon jää 20 toimijaa. Sopimusta Luna Oy -nimisen yhtiön kanssa ei ole voinut olla tehtynä 6.6.2022 eikä 13.6.2022, koska Luna Oy -nimistä yhtiötä ei ole ollut eikä ole olemassa. Perusteluissa esitetyt tiedot ovat siten Luna Oy -nimisen yhtiön osalta vääriä ja voimassa olevia laillisia sopimuksia on voinut 6.6.2022 ja 13.6.2022 olla tehtynä enintään 19 luettelossa esitetyn toiminnan järjestäjän kanssa:
   1 H & S International School Oy/HSIS iltapäivätoiminta
   2 Japalo Oy
   3 Kaivoskympin iltapäiväkerhon kannatusyhdistys ry

Oikaisuvaatimus 30.6.2022 Vantaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätöksestä 13.6.2022, § 7 (VD/387/02.03.01.03/2022)

4 Koivukylän Palloseura ry
5 Korson Veto ry
6 Mammolina Oy
7 Nano, lasten ja nuorten kerhotoiminta oy
8 Pilke päiväkodit Oy
9 Sahan-seura ry
10 Tikkurilan palloseura ry
11 Vantaan lastenliitto ry
12 Vantaan NMKY ry
13 Vantaan Sanataidekoulu ry
14 Vantaan seudun steinerkoulun kouluyhdistys ry
15 Vantaan seurakuntayhtymä
16 Folkhälsan i Östra Helsinge rf
17 Folkhälsan Välfärd Ab
18 Folkhälsans förbund rf
19 Hem och Skola vid Helsinge Kyrkoby Lågstadium rf

3. Tieto vääristä tiedoista:

Vantaan kaupungilla on viranhaltijapäätöksestä 20.5.2022, 20/2022 (VD/5663/12.01.03.00.02/2022) 3.6.2022 mennessä ja 10.6.2022 mennessä tehtyjen oikaisuvaatimusten johdosta ollut päätöksen 13.6.2022, 7 § (VD/387/02.03.01.03/2022) valmistelu-, esitys- ja tekoajankohtina 6.6.2022 ja 13.6.2022 tieto siitä, että Luna Oy -nimistä yhtiötä ei ole ollut olemassa palveluntuottajan hakuajan aikana. Vantaan kaupungilla on 10.6.2022 tehdyn oikaisuvaatimuksen johdosta 13.6.2022 ollut tieto, että Luna Oy -nimistä yhtiötä ei ole syntynyt hakuajan jälkeenkään. Päätös 13.6.2022, 7 § (VD/387/02.03.01.03/2022) on kuitenkin tehty väärien tietojen perusteella.

4. Luna Oy -nimisen yhtiön lainvastainen hakemus palveluntuottajaksi:

Vantaan kaupunki on hakenut iltapäivätoiminnan palveluntuottajia neljälle koululle keväällä 2022. Hakuaika on ollut 29.4.-16.5.2022. Luna Oy -nimellä on 15.5.2022 päivätyllä hakemuksella (liitteenä) haettu palveluntuottajaksi Vantaan kansainväliselle koululle ja tultu valituksi (viranhaltijapäätös 20.5.2022, 20/2022, VD/5663/12.01.03.00.02/2022). Hakemuksessa on annettu väärä tieto, jonka mukaan Luna Oy on rekisteröity yritys. Yhtiötä nimeltä Luna Oy ei ole ollut olemassa hakuaikana, eikä sen nimistä yhtiötä ole syntynyt hakuajan jälkeenkään.

Hakuajan päättymisen jälkeen 17.5.2022 on perustettu yhtiö Y-tunnus 3287961-1 nimellä Luna Oy (YTJ-perustamisasiakirjat liitteenä) mutta sitä ei ole ollut mahdollista rekisteröidä (patentti- ja rekisterihallitus Desta Oy korjauskehotus 25.5.2022). Yhtiö Y-tunnus 3287961-1 on rekisteröity 8.6.2022 nimellä Luna afternoon club Oy (Virre-tietopalveluote liitteenä). Yhtiö nimeltä Luna afternoon club Oy (Y tunnus 3287961-1) ei ole hakenut Vantaan kansainväliselle koululle palveluntuottajaksi.

Osakeyhtiölain (624/2006) 2 luvun 9 §:n 1 momentin mukaan yhtiö syntyy rekisteröimisellä ja 2 luvun 10 §:n 1 momentin mukaan ennen rekisteröimistä yhtiö ei voi hankkia oikeuksia eikä tehdä sitoumuksia. Oikeudettoman taloudellisen hyödyn hankkimisesta erehdyttämällä säädetään rikoslain (39/1889) 36 luvun 1 §:ssä. Luna Oy -nimisen yhtiön valintamenettelystä on tehty ainakin kolme oikaisuvaatimusta Vantaan kaupungin kasvatuksen ja oppimisen lautakunnalle 3.6.2022 mennessä ja 10.6.2022 mennessä. Luna Oy -nimisen yhtiön valintapäätös ei ole lainvoimainen.

Oikaisuvaatimus 30.6.2022 Vantaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätöksestä 13.6.2022, § 7 (VD/387/02.03.01.03/2022)

5. Suositukset Luna Oy -nimisen yhtiön yhteistyökumppaneilta:

Vantaan kaupungilta saadun tiedon mukaan (sähköposti 9.6.2022) Vantaan kaupunki on vastaanottanut Luna Oy:n yhteistyökumppaneiden suosituksia Luna Oy:n osalta yhdeksältä taholta. Suositukset on annettu aikavälillä 31.3.2022-16.5.2022. Koska Luna Oy -nimistä yhtiötä ei ole ollut eikä ole olemassa, annetut suositukset eivät voi todellisuudessa olla Luna Oy -nimisen yhtiön yhteistyökumppaneilta, eivätkä ne voi tosiasiassa koskea Luna Oy -nimisen yhtiön toimintaa. Suositusten sisältöä ei ole toistaiseksi tutkittu.

Vantaan kansainvälisen koulun vanhempainyhdistys Vakka ry:n on toiminut Vantaan kansainvälisen koulun aamu- ja iltapäivätoiminnan järjestäjänä 25.8.1998 - 4.6.2022. Vantaan kaupunki ei ole pyytänyt suosituksia Vakka ry:n hallitukselta. Siihen, miksi Vakka ry on päättänyt irtisanoa aamu- ja iltapäivätoiminnan palvelusopimuksen Vantaan kaupungin kanssa, on syynsä. Vantaan kaupunki voi halutessaan kysyä lisätietoja Vakka ry:n hallituksen jäseniltä.

Vantaan kaupunki on vuosien ajan asioinut aamu- ja iltapäivätoiminnan palvelua koskevissa asioissa pääasiassa suoraan Vakka ry:n aamu- ja iltapäivätoiminnan toiminnanjohtajan kanssa, vaikka toiminnan järjestämisestä on ollut vastuussa Vakka ry:n hallitus. Tämän vuoksi on luonnollista, että Vantaan kaupungilla ei ole käytettävissään niitä olennaisia tietoja, joita Vakka ry:n hallituksen jäsenille on kertynyt vuosien varrelta. Yhdistyslain (503/1989) 37 §:n mukaan yhdistyksen toimihenkilö ei saa osallistua hänen ja yhdistyksen välistä sopimusta koskevan eikä muunkaan sellaisen asian käsittelyyn eikä ratkaisemiseen, jossa hänen yksityinen etunsa saattaa olla ristiriidassa yhdistyksen edun kanssa. Tämä tapaus osoittaa hyvin, miksi tämä pykälä on tarpeen.

Lisätiedot

Vantaan kansainvälisen koulun vanhempainyhdistys Vakka ry on yhdistyksen kokouksessa 15.-17.12.2021 päättänyt aamu- ja iltapäivätoiminnan palvelusopimuksen irtisanomisesta, yhdistyksen purkamisesta sekä yhdistyksen varojen siirtämisestä rahastoon ja käytettäväksi yhdistyksen sääntöjen tarkoittamalla tavalla kaikkien Vantaan kansainvälisen koulun oppilaiden hyväksi. Päätökset ovat Itä-Uudenmaan käräjäoikeuden 16.5.2022 antaman todistuksen nojalla lainvoimaisia ja päätösten toimeenpano on käynnissä. Aamu- ja iltapäivätoiminnan palvelusopimus on päättynyt 4.6.2022 ja toimenpiteet yhdistyksen purkamiseksi yhdistyksen päätöksen mukaisesti on saatettu vireille Itä-Uudenmaan käräjäoikeudessa.

Vantaan kansainvälisen koulun vanhempainyhdistys Vakka ry ei ole tehnyt päätöstä yhdistyksen aineellisen tai aineettoman omaisuuden luovuttamisesta kenellekään yhdistyksen ulkopuoliselle taholle, ei korvausta vastaan eikä korvauksetta. Luna Oy -nimisellä yhtiöllä tai Luna afternoon club Oy:llä ei voi laillisesti olla hallussaan eikä käytettävissään Vakka ry:lle kuuluvaa aineellista tai aineetonta omaisuutta. Luna Oy -nimisen yhtiön toimintasuunnitelma (liitteenä) vaikuttaa suurelta osin olevan kopio Vantaan kansainvälisen koulun vanhempainyhdistys Vakka ry:n toimintasuunnitelmasta.

Luna Oy -nimisen yhtiön hakemuksessa ja toimintasuunnitelmassa on kerrottu asioita totuudenvastaisesti tai kuvattu asioita, jotka kuuluvat Vakka ry:n omistukseen tai vastuulle. Vakka ry:n aamu-ja iltapäivätoimintaa on järjestänyt Tikka vuodesta -94 alkaen ja Vakka vuodesta -98 alkaen. Aamu- ja iltapäivätoiminnan järjestäminen on lisätty yhdistyslain edellyttämällä tavalla Vakka ry:n sääntöihin vasta 4.8.2020. Vakka Afternoon Clubin toiminnanjohtajan tehtävä on perustettu 4.8.2020, ei 2019. Luna Oy -niminen yhtiö ei ole rekisteröity yritys.

Oikaisuvaatimus 30.6.2022 Vantaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätöksestä 13.6.2022, § 7 (VD/387/02.03.01.03/2022)

Vakka ry:n omaisuutta tai vastuulla ovat myös Luna Oy -nimisen yhtiön toimintasuunnitelmassa mainitut Vakka ry:n omistama Vakka Afternoon Club'in puhelinnumero, EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen mukainen oikeutettu asiakassuhde, oikeus käsitellä iltapäiväkerhon oppilaiden tietoja, tiedot oppilaiden erityisruokavalioista, oppilaiden ja vanhempien osoitetiedot sekä henkilötiedot, sekä iltapäivätoiminnan rekisteri- ja tietosuojaseloste. Teksti on monilta osin suora kopio Vakka ry:n toimintasuunnitelmasta. Luna Oy -nimisen yhtiön toimintasuunnitelman mukaan iltapäiväkerhon sopimuksista on kopiot kirjanpitäjällä. Todettakoon, että mainitulla kirjanpitäjällä ei ole oikeutta luovuttaa Vakka ry:n toimintaan liittyviä asiakirjoja tai tietoja Vakka ry:n ulkopuoliselle taholle ja tällaisessa teossa olisi kysymys tietosuojarikoksesta.

Luna Oy toimintasuunnitelma:

10.1 Oikeusperuste ja henkilötietojen käsittely (GDPR)

EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen mukainen oikeusperusta henkilötietojen käsittelylle on rekisterinpitäjän oikeutettu asiakassuhde. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus on iltapäiväkerhon oppilaiden tietojen säilyttäminen heidän ollessa oppilaamme. Tietoja käytetään tarvittaessa ottaa yhteyttä oppilaiden vanhempiin. Sopimuksissa on myös tiedot oppilaiden erityisruokavalioista, oppilaiden ja vanhempien osoitetiedot sekä henkilötiedot. Nämä tiedot ovat Vantaan kaupungin asiakassopimuksen mukaiset ja heidän laatima dokumentti.

Sopimus kansiota säilytetään lukitussa kaapissa iltapäiväkerhon tiloissa Hagelstamintie 1, johon on vain iltapäiväkerhon vastaavilla ohjaajilla avaimet. Sopimuksista on myös kopiot kirjanpitäjällä. Terttu Pääkkösellä laskutusta varten. Hän säilyttää kopioidaan kotonaan osoitteessa Ahdetie 7, 01390 Vantaa lukitussa kaapissa. Hän hävittää tiedot laskutuskauden/asiakkuussuhteen päätyttyä. Tietoja ei luovuteta kolmannelle osapuolelle eikä käytetä markkinointitarkoituksiin eikä profilointiin.

Liittenä Luna Oy:n iltapäivätoiminnan Rekisteri- ja tietosuojaseloste.

Vakka ry toimintasuunnitelma:

2.10.1 Oikeusperuste ja henkilötietojen käsittely (GDPR)

EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen mukainen oikeusperusta henkilötietojen käsittelylle on rekisterinpitäjän oikeutettu asiakassuhde. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus on iltapäiväkerhon oppilaiden tietojen säilyttäminen heidän ollessa oppilaamme. Tietoja käytetään tarvittaessa ottaa yhteyttä oppilaiden vanhempiin. Sopimuksissa on myös tiedot oppilaiden erityisruokavalioista, oppilaiden ja vanhempien osoitetiedot sekä henkilötiedot. Nämä tiedot ovat Vantaan kaupungin asiakassopimuksen mukaiset ja heidän laatima dokumentti.

Sopimus kansiota säilytetään lukitussa kaapissa iltapäiväkerhon tiloissa Hagelstamintie 1, johon on vain iltapäiväkerhon vastaavilla ohjaajilla avaimet. Sopimuksista on myös kopiot kirjanpitäjällä, Terttu Pääkkösellä laskutusta varten. Hän säilyttää kopioidaan kotonaan osoitteessa Ahdetie 7, 01390 Vantaa lukitussa kaapissa. Hän hävittää tiedot laskutuskauden/asiakkuussuhteen päätyttyä. Tietoja ei luovuteta kolmannelle osapuolelle eikä käytetä markkinointitarkoituksiin eikä profilointiin.

Liittenä Vakka ry:n iltapäivätoiminnan Rekisteri- ja tietosuojaseloste (Liite 3).

Vakka ry:n hallituksen jäseniksi ja puheenjohtajiksi patentti- ja rekisterihallitukseen on keväällä 2022 toistuvasti ilmoitettu laittomasti henkilöitä, joita ei ole valittu yhdistyksen hallituksen jäseniksi eikä yhdistyksen puheenjohtajiksi missään yhdistyslain edellyttämässä kokouksessa. Julkiset muutosilmoitukset 18.1.2022 ja 7.3.2022 patentti- ja rekisterihallitukselle tehdyistä ilmoituksista ovat liitteenä. Laittomista ilmoituksista on tehty useita rikosilmoituksia ja niiden osalta on tähän mennessä kirjattu yksi rekisterimerkintärikos. Vakka ry:n puheenjohtajana tällä hetkellä esiintyvä henkilö on kirjallisesti vaatinut saada Vakka ry:n aineistoihin tunnuksen ja salasanan, kaiken paperisen materiaalin, taloustiedot, jäsenrekisterin tiedot jne.

Iltapäivätoiminnan järjestämisessä on kyse luotettavan palvelun tuottamisesta Vantaan kaupungille, turvallisen toiminnan järjestämisestä lapsille ja lainmukaisten työpaikkojen luomisesta aikuisille. Toiminnan lainmukaisuus on ehdoton edellytys. Iltapäivätoiminnassa huolehditaan siitä, mikä meille on kaikkein tärkeintä ja arvokkainta: lastemme turvallisuudesta iltapäivän aikana. Turvallisuus-, talous-, työnantaja-, tietosuoja-, ynnä muu lainsäädäntö edellyttävät nykypäivänä monenlaista osaamista, tietojärjestelmiä, toimintakykyä yllättävissä tilanteissa (esimerkiksi epidemiatilanteissa) sekä henkilöresurssien vakautta ja taloudellista vakautta. Tällä hetkellä osakeyhtiö on mahdollista perustaa ilman alkupääomaa ja niin, että yhtiön hallituksen jäsenenä on vain yksi jäsen, jolle on oltava yksi varajäsen.

Toivon, että Vantaan kaupunki harkitsee vakavasti aamu- ja iltapäivätoiminnan palveluntuottajan valintaa Vantaan kansainväliselle koululle uudestaan 16.5.2022 päättyneeseen hakuun osallistuneiden hakijoiden kesken ja hakukriteereiden valossa sekä asiassa saatujen lisätietojen valossa, jotta koulu voidaan syksyllä 2022 aloittaa turvallisesti ja hyvässä ilmapiirissä.

Lopuksi huomiona, että kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan päätöksestä annetun muutoksenhakuohjeen (muutoksenhakuohje 1/ oikaisuvaatimus) yhteystietojen otsikkona on Vantaan opetuslautakunnan yhteystiedot.

Vantaa

Perusopetuksen iltapäivätoiminnan ennakkoavustukset lukuvuodelle 2022-2023 ja kevään 2022 maksuhuojennusten kompensaatiot palveluntuottajille/ KK

VD/387/02.03.01.03/2022

Perusopetuksen iltapäivätoiminnan avustus maksetaan niille iltapäivätoiminnan palveluntuottajille, jotka ovat tehneet sopimuksen toiminnan järjestämisestä Vantaan kaupungin kanssa. Tällä hetkellä voimassa olevia sopimuksia on 20 eri toimijan kanssa.

Vantaan kaupunki on saanut opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksen vuoden 2022 valtionosuudesta, mikä on 1 998 848 euroa. Valtionosuus perustuu toteutuneisiin ohjaustunteihin vuosina 2020 ja 2021 siten, että tunnit on tasattu talousarvion tuntimäärän kertoimella 0,9786. Ohjaustunnin suuruus on 26 euroa, josta valtionosuus on 57 prosenttia.

Syksyn 2022 ennakkoavustus on 250 €/lapsi. Avustus maksetaan palveluntuottajille 6.6.2022 lapsilukumäärien mukaan. Samassa yhteydessä maksetaan palveluntuottajille kevään 2022 maksuhuojennusten hyvitykset.

Syksyn 2022 ennakkoavustukset ip-palveluntuottajille 250 €/ lapsi 6.6.2022 tilanteen mukaisesti ja maksuhuojennusten korvaukset keväältä 2022

	250 €/lapsi		Maksuhuoj.	Maksetaan
	lkm	€	€/k.2022	yht. €
H & S International School Oy/HSIS iltapäivätoiminta	84	21000,00	798,00	21798,00
Japalo Oy	60	15000,00	4322,50	19322,50
Kaivoskympin iltapäiväkerhon kannatusyhdistys ry	64	16000,00	2432,50	18432,50
Koivukylän Palloseura ry	48	12000,00	1680,00	13680,00
Korson Veto ry	68	17000,00	752,50	17752,50
Luna Oy	38	9500,00	0,00	9500,00
Mammolina Oy	207	51750,00	3395,00	55145,00
Nano, lasten ja nuorten kerhotoiminta oy	240	60000,00	8102,50	68102,50
Pilke päiväkodit Oy	323	80750,00	4917,50	85667,50
Sahan-seura ry	0	0,00	0,00	0,00
Tikkurilan palloseura ry	62	15500,00	2467,50	17967,50
Vantaan kansainvälisen koulun vanhempainyhdistys, VAKKA ry	0	0,00	1400,00	1400,00
Vantaan lastenliitto ry	353	88250,00	11252,50	99502,50
Vantaan NMKY ry	244	61000,00	9002,00	70002,00
Vantaan Sanataidekoulu ry	199	49750,00	9604,00	59354,00
Vantaan seudun steinerkoulun kouluyhdistys ry	30	7500,00	1557,50	9057,50
Vantaan seurakuntayhtymä	201	50250,00	4315,50	54565,50
Folkhälsan i Östra Helsinge rf	22	5500,00	577,50	6077,50
Folkhälsan Välfärd Ab	48	12000,00	402,50	12402,50
Folkhälsans förbund rf	50	12500,00	0,00	12500,00
Hem och Skola vid Helsinge Kyrkoby Lågstadium rf	25	6250,00	175,00	6425,00
Yhteensä	**2366**	**591500,00**	**67154,50**	**658654,50**

Lapsia yhteensä **2366**

Hallintosäännön luku 10 § 5 kohta 11 mukaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunta hyväksyy vuosittain aamu- ja iltapäivätoiminnan toimintasuunnitelma ja päättää toiminnan laajuudesta ja järjestämistavasta, sekä myöntää aamu- ja iltapäivätoiminnan avustukset.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 13.6.2022 § 7

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään
a) jakaa iltapäivätoiminnan ennakkoavustus syksyn 2022 osalta em. taulukon mukaisesti ja
b) maksaa palveluntuottajille kevään 2022 maksuhuojennusten kompensaatiot em. taulukon mukaisesti

Päätös:
Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Perusopetuksen palvelualue ja ruotsinkieliset palvelut
- ote iltapäivätoiminnan palveluntuottajat

Muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimus kasvatuksen ja oppimisen lautakunnalle

Lisätiedot:
Virva Kela-Piironen, 040 610 8791, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi