



Lausunto ympäristölupahakemuksesta/Massaholmin kiviainesalueen ympäristölupa, maa-aineslupa ja toiminnan aloittamislupa, Vantaa/Seepsula Oy

VD/9500/11.01.01.09/2022

TeA/MSI/A-MK/PKA/KN/JT

Asia

Etelä-Suomen aluehallintavirasto pyytää Vantaan kaupungin kaavoitusviranomaisen ja kaupunginhallituksen lausuntoa otsikon mukaisessa asiassa. Lausunto on pyydetty 28.9.2022 mennessä ja sille on myönnetty lisääaikaa 12.10.2022 saakka.

Hakemukseen liittyvät asiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2173331>.

Vantaan kaupunginhallitus antoi 19.9.2022 lausunnon samaan kokonaisuuteen kuuluvasta hakemuksesta Tuusulan puolelle. Tämä lausunto koskee Vantaan puolelle sijoittuvaa toimintaa.

Hankkeen kuvaus

Seepsula Oy hakee samalla hakemuksella ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa ja maa-aineslain mukaista maa-aineslupaa kallion louhinnalle, ylisuurten lohcareiden rikotukselle, sekä siirrettävän murskaimen toiminnalle Massaholmin louhinta-alueella kiinteistöllä 92-418-8-72. Suunnittelualue sijaitsee Seepsula Oy:n Tuusulan Senkkerin kiviainestehdasalueen länsipuolella Vantaan puolella kuntarajaa ja on nykyisin metsätalouskäytössä. Lupaa haetaan myös siirrettävälle niin sanotulle varakiviainesmurskaamolle, joka sijoitetaan tarvittaessa väliaikaisesti Massaholmin louhinta-alueelle. Varamurskaamo ei ole hakemuksen mukaan toiminnassa samanaikaisesti kiviainestehtaan kanssa.

Hakemuksen mukaan Massaholmin louhinta-alueelta louhittava kiviaines määrä on noin 13 milj. kiintokuutiometriä. Louhinta-alue on laajuudeltaan noin 30 hehtaaria. Louhinta on suunniteltu toteutettavaksi tasolle +18 m (N2000), joka vastaa Tuusulan puolelle sijoittuvan nykyisen louhinta-alueen voimassa olevan luvan mukaista alinta louhintatasoa. Vuosittaiseksi louhintamääräksi haetaan enimmillään 1,8 milj. kiintokuutiometriä, eli noin 5 milj. tonnia.

Hakijan esittämät toiminta-ajat riippuvat toiminnoista ja niiden korkeusasemasta sekä toiminnan etäisyydestä (alle/yli 500 m) asutukseen. Toiminta-ajoiksi esitetään enimmillään murskaamiselle ja poraamiselle ma-pe klo 6–22, rikotukselle ma-pe klo 7–20, räjäytyksille ma-pe klo 10–17, kuormaamiselle ja kuljetuksille ma-pe klo 6–22 ja la 7–18, meluaville kunnossapito-, huolto- ja valmistelutöille ma-pe klo 6–22 ja meluamattomille töille ma-su klo 00–24.

Hakemuksen mukaan louhinta-alueelta poistettavat pintamaat (noin 700 000 m³, lisäksi enintään noin 400 000 m³ louhetta) sijoitetaan louhinta-alueen eteläpuolelle kiinteistöille 92-418-8-73 ja 92-418-6-14 rakennettavaan niin sanottuun Kiilan suojavalliin, joka on saanut maisematyöluvan ja on tarkoitus saada valmiiksi ennen Massaholmin louhinnan aloittamista.

Hakemuksen mukaan toiminnasta aiheutuva liikennöinti kulkee nykyisen kiviainestehtaan kautta Senkkerin metsätien (yksitystie) kautta Pääosin Katriinantielle ja edelleen kehä III:lle. Hakemuksen mukaan raskaan liikenteen määrä ei lisäännä, sillä koko alueen louheet jalostetaan yhdessä kiviainestehtaassa, jonka kapasiteettiä ei haeta muutoksia.

Maa-aines- ja ympäristöluvan voimassaoloajaksi haetaan 20 vuotta.



Asiaan liittyvät hankkeet

Hakemus liittyy laajaan kokonaisuuteen, joka sijoittuu Tuusulan ja Vantaan kuntarajan molemmin puolin. Tuusulan puolen Senkkerin nykyiselle toiminnalle on Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 8.6.2021 myöntämä maa-aines- ja ympäristölupa 20 vuodeksi. Seepsula Oy:lla on Tuusulan kunnan alueella vireillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksessa ympäristölupa-, maa-ainesluvan muutoshakemus sekä aloittamislupahakemus. Vantaan kaupunki on antanut asiasta lausunnon (KH 19.9.) ja suhtautuu hankkeeseen kriittisesti sen aiheuttaman raskaan liikenteen määrän kasvun ja sen aiheuttamien haittojen vuoksi. Lausunnossaan kaupunki otti kantaa myös toiminta-aikoihin sekä huomautti luvituksen hajauttamisesta.

Nyt luvitettavana oleva alue Vantaan puolella on ollut YVA-menettelyssä, josta ELY-keskus antoi yhteysviranomaisen perustellun lausunnon 4.1.2021. YVA-menettelyssä arvioitiin viittä erilaista otto- ja täyttövaihtoehtoa, joista yksi sisälsi alueen jatkokäytön teollisuusalueena. Hakemuksen mukainen toiminta ei täysin vastaa näitä vaihtoehtoja, eikä tässä hakemuksessa haeta lupaa ylijäämämaiden läjitykselle.

Kiilan alueella on nykyisellään paljon toimintoja, jotka aiheuttavat lähialueelle ympäristöhaittoja sekä raskasta liikennettä. Kaupunki on yhteistyössä Tuusulan kanssa käynnistämässä yhteistä hanketta, johon saimme valtiolta ns. Vihreää siirtymää tukevan avustuksen. Hankkeessa laaditaan suunnittelun ja viranomaismenettelyiden tueksi selvitys, jonka sisällön määrittely on nyt työn alla. Selvitys on tarkoitus toteuttaa konsulttityönä kevään ja kesän 2023 aikana.

Ympäristövaikutukset

Massaholmin louhinnasta yhdessä viereisen kiviainestehtaan toiminnan kanssa on laadittu melumallinnus, jonka mukaan laskennalliset melutasot lähiympäristössä jäävät alle melutason ohjearvojen, vaikka melussa huomioitaisiin impulssimaisuuskorjaus. Asutuksen suuntaan leviävän melun määrää vähentää suojavallin laajentaminen Kiilan suojavallin takana. Lisäksi alueella syntyy pölypäästöjä ja pintavesien tyyppikuormitusta.

Kaupunginhallitus 10.10.2022 § 23

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja esitys:

Päätetään antaa Etelä-Suomen aluehallintavirastolle liitteen mukainen lausunto.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin lausunto Massaholmin kiviainesalueen ympäristöluvasta, maa-ainesluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta / Seepsula Oy
- Etelä-Suomen aluehallintaviraston lausuntopyyntö Massaholmin kiviainesalueen ympäristölupa, maa-aineslupa ja toiminnan aloittamislupa / Seepsula Oy



Täytäntöönpano: lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot: yleiskaavasuunnittelija Anna-Mari Kangas, puh. 050 3029224, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi