



Vantaan kaupungin lausunto Seepsula Oy:n louhintaa ja maanvastaanottoa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

VD/11413/11.00.03.00/2022

TeA/MSI/A-MK/PKA/KN/JT

Uudenmaan ELY-keskus on pyytänyt Vantaan kaupunginhallitukselta lausuntoa Seepsula Oy:n Senkkerin luoteisosan louhintaa ja maanvastaanottoa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lausunto on pyydetty 8.11.2022 mennessä ja sille on myönnetty lisäaikaa 16.11.2022 saakka.

Arviointiohjelma löytyy osoitteesta: www.ymparisto.fi/SeepsulaSenkkerinluoteisosaYVA.

Hankkeen kuvaus

Seepsula Oy suunnittelee nykyisen louhinta-alueen laajentamista luoteeseen sekä suojavallin rakentamista pilaantumattomista ylijäämämaista hankealueelle. Suojavallin pohjoisosan tukiranka rakennetaan louheesta ja osassa vaihtoehtoja myös betoni- ja tiilijätteestä. Hankealue sijaitsee Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä lähellä Vantaan kaupungin rajaa nykyisen louhinta-alueen pohjoispuolella. Hankealue sekä sen itä-, pohjois- ja länsipuoliset alueet ovat metsätalouskäytössä.

Kaikissa toteuttamisvaihtoehtoisissa (VE1-VE4) ylijäämämaita otetaan vastaan maksimissaan 2 000 000 m³/a. Ylijäämämaita käytetään suojavallin rakentamiseen. Alueelle ei oteta vastaan pilaantuneita maa-aineksia. Kaikissa vaihtoehtoisissa (VE1-VE4) hankealueella otetaan lisäksi vastaan hiekotussepeliä ja kaivuumaista. Kaivuumaat voivat sisältää betoni- ja tiilijätettä. Täytön tilavuus enimmillään 47,7 milj. m³ ja korkeus +120 m.

Aikataulu

YVA-selostus ja siihen liittyvät arvioinnit on suunniteltu tehtävän helmikuun 2023 loppuun mennessä, jonka jälkeen selostus tulee nähtäville ja lausunnoille. YVA-prosessin arvioidaan päättyvän toukokuussa 2023. Hankkeelle ryhdytään hakemaan tarvittavia lupia YVA-menettelyn päättymisen jälkeen. Alustava arvio uusien toimintojen käynnistämisestä on vuosi 2023–2024.

Muut liittyvät hankkeet

Hankealueen eteläpuolelle Seepsulan nykyiselle toiminta-alueelle Tuusulassa on vireillä lupamääräysten muutoshakemus louheen määrän kasvattamiseksi nykyisellä kiviainestehtaalla sekä uusi lupa purkubetonin ja -tiilen käsittelytoiminnalle. Kaupunginhallitus on antanut lupahakemuksesta lausunnon 19.9.2022.

Vantaan puolella Massaholmin alueelle on tehty ympäristövaikutusten arviointi vuonna 2020. Massaholmin alueelle on maa-aines- ja ympäristölupa vireillä, kaupunginhallitus antoi lupahakemuksesta lausunnon 10.10.2022.

Arvioitavat vaihtoehdot

- Vaihtoehto 0 (VE0): hankealuetta ei louhita eikä sille sijoiteta ylijäämämaita.
- Vaihtoehto 1 (VE1) Otto (+5) hankealueen eteläosasta ja matala täyttö kauttaaltaan (+90), ylijäämämaiden vastaanotto ja niiden hyödyntäminen suoja-/aurinkovoimavalliksi.
- Vaihtoehto 2 (VE2) Otto (+5) hankealueen eteläosasta ja korkea täyttö kauttaaltaan (+120), ylijäämämaiden vastaanotto ja niiden hyödyntäminen suoja-/aurinkovoimavalliksi. 1/3 vallin



pohjoisosan tukirakenteen louheesta korvataan betoni- ja tiilijätteellä suunnitelluilta kohdilta ns. spotteina sekoittamatta louherakenteen kanssa.

- Vaihtoehto 3 (VE3) Otto (+5) hankealueen eteläosasta ja eteläosan jättäminen teollisuusalueeksi sekä matala täyttö hankealueen pohjoisosassa (+90), ylijäämämaiden vastaanotto ja niiden hyödyntäminen suoja-/aurinkovoimavalliksi. 1/3 vallin tukirakenteen louheesta korvataan betoni- ja tiilijätteellä sekoitettuna louhetukirankaan.
- Vaihtoehto 4 (VE4) Otto (+5) hankealueen eteläosasta ja eteläosan jättäminen teollisuusalueeksi sekä korkea täyttö hankealueen pohjoisosassa (+120), ylijäämämaiden vastaanotto ja niiden hyödyntäminen suoja- /aurinkovoimavalliksi.

Ympäristövaikutukset

Ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa esitetään YVA-lain mukainen työohjelma hankkeen vaikutusten arvioimiseksi, esitys tarvittavista selvityksistä ja menetelmistä sekä arviointimenettelyn järjestämisestä. Selvitysten tulokset kootaan YVA-selostukseen. Merkittävimmät vaikutukset ovat melu ja tärinä sekä vaikutukset pintavesiin ja ilmanlaatuun.

Arviointiohjelman mukaan päästöjä maaperään tai pohjaveteen ei normaalitilanteessa aiheudu. Kierrätetyn betonimurskan on arvioitu nostavan sen läpi kulkevan huleveden pH-arvoa. Vastaanotettu hiekoitusseppi voi sisältää pieniä määriä haitta-aineita.

Toiminnassa pölyämistä muodostuu pääosin louhinnasta, ylijäämämaa-aineksen käsittelystä sekä alueen liikenteestä. Suojavallin rakentamisesta aiheutuvat melupäästöt johtuvat pääosin liikenteestä. Hankealueen liikenne koostuu kalliokiviainesten sekä ylijäämämaa-ainesten kuljetuksista sekä työkoneiden siirroista.

Seepsulan toiminnan liikennemäärä on tällä hetkellä noin 400 raskasta ajoneuvoa ja 50 henkilöautoa vuorokaudessa. Massaholmin kiviaineshankkeen YVA-selostuksessa (Sitowise 2020) Massaholmin hankealueen ja Senkkerin kivaseman liikenteen arvioitiin yhteensä olevan vuonna 2090 noin 880 raskasta ajoneuvoa vuorokaudessa. Liikennemäärät kasvavat hankkeen toteutuessa ja raskaiden ajoneuvojen määrä vuorokaudessa on kasvaa noin 610 kuormalla suuntaansa. Liikennöintimäärä kasvaa jokaisessa vaihtoehdossa yhtä paljon.

Kaupunginhallitus 14.11.2022 § 22

Kaupungin ympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Uudenmaan ELY-keskukselle liitteen mukainen lausunto.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin lausunto Senkkerin luoteisosan ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta/Seepsula Oy



- Lausuntopyyntö Senkkerin luoteisosan ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta/Seepsula Oy

Täytäntöönpano: Laki- ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Yleiskaavasuunnittelija Anna-Mari Kangas, puh. 050 3029224, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi