



## Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokous 14.12.2022

VD/2878/00.01.05.03/2022

RV/K-ML/RK-K

**Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän** yhtymäkokouksessa 14.12.2022 käsitellään luottamushenkilöiden kokous- ja vuosipalkkiot vuodelle 2023 sekä talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma.

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kuntayhtymän jäsenet          | 19 jäsenkuntaa, joista Vantaan kaupungin osuus on suurin (17,5 %). Muita jäsenkuntia ovat mm. Espoo/11,5 %, Helsinki/9,5 %, Lohja/9,5 % ja Hyvinkää/7,7 %;                                                                                        |
| Tehtävä                       | Ylläpitää Ridasjärven päihdehoitokeskusta, joka tuottaa jäsenilleen laadukkaita ja kohtuuhintaisia päihdehuollon kuntouttavan laitoshoidon palveluja;                                                                                             |
| Yhtymäkokous                  | Kuntayhtymän yhtymäkokoukseen kukin jäsenkunta valitsee yhden edustajan ja varaedustajan, jonka äänimäärä jakautuu peruspääomaosuuden mukaan viimeisen tilinpäätöksen mukaisesti;                                                                 |
| Hallitus                      | Yhtymäkokous valitsee ensimmäisessä kuntavaalien jälkeen pidettävässä yhtymäkokouksessa hallituksen, jossa on 7 jäsentä ja heillä henkilökohtaiset varajäsenet. Yhtymäkokous määrää yhden jäsenen puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi; |
| Hallitus 2021-2025            | Vantaan nimeäminä yksi jäsen ja yksi varajäsen;                                                                                                                                                                                                   |
| Tarkastuslautakunta 2021-2025 | Vantaan nimeäminä yksi jäsen ja yksi varajäsen;                                                                                                                                                                                                   |
| Tilintarkastaja 2022          | BDO Audiator Oy;                                                                                                                                                                                                                                  |
| Henkilöstö 2021               | 36 (2020: 38)                                                                                                                                                                                                                                     |

Luottamushenkilöiden kokous- ja vuosipalkkiot vuodelle 2023 esitetään vahvistettavaksi vuotta 2022 vastaavalle tasolle.

Kuntayhtymän talousarvio vuodelle 2023 on suunniteltu siten, että se pitää sisällään ainoastaan kiinteistöstä saatavat vuokratulot tulona ja menona kiinteistönhoitoon ja ylläpitoon liittyvät kustannukset. Talousarvio perustuu siihen, että kiinteistöjä ei saada myydyksi vuodenvaihteeseen mennessä. Mikäli tilanne merkittävästi muuttuu eli rakennukset myydään, talousarvio ei ole ajankohtainen ja se mitätöidään. Tämä on kuitenkin epätodennäköistä eli oletus on, että myynti tapahtuu vuoden 2023 puolella. Kuntayhtymässä ei ole tarpeellista laatia taloussuunnitelmaa seuraaville vuosille.

Lisäksi yhtymäkokoukselle esitetään, että peruspääomalle ei vuonna 2023 makseta korkoa ja, että yhtymäkokous oikeuttaa hallituksen tarvittaessa ottamaan tilapäislainaa maksuvalmiuden turvaamiseksi ja investointien rahoittamiseksi. Luoton määrä voi tässä tapauksessa olla esitetyn mukaan enintään 200 000 euroa.

Päihdehuollon kuntien tehtävät ja siten myös vapaaehtoisten kuntayhtymien tehtävät siirtyvät hyvinvointialueuudistuksessa kullekin kuntayhtymän jäsenkuntien alueen hyvinvointialueelle. Vapaaehtoisen kuntayhtymän omistamat kiinteistöt eivät kuitenkaan siirry hyvinvointialueelle osana sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimintaa. Hyvinvointialueuudistuksessa pääsääntönä



on, että vapaaehtoisten kuntayhtymien kuten Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän omistukseen jäävät palveluntuotannossa käytettävät kiinteistöt vuokrataan vähintään 3+1 vuoden ajan sote-toimintaa jatkavalle hyvinvointialueelle. Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän osalta hyvinvointialueuudistus merkitsee käytännössä sitä, että sen omistukseen jäävät kaikki nykyiset kiinteistöt ja tilat. Kuntayhtymän yhtymäkokouksessa 6.4.2022 todettiin, että jäsenkuntien ei ole tarkoituksenmukaista jäädä omistamaan kuntayhtymää järjestämisvastuun siirtymisen jälkeen ja kuntayhtymän hallitusta ja toimivaa johtoa kehoitettiin valmistelemaan kuntayhtymän kiinteistöomaisuuden realisoinnin vuoden 2022 aikana päätettäväksi.

Kuntayhtymä lähetti tarjouspyynnön usealle sijoitusyhtiölle kuntayhtymän omistamista rakennuksista määräaloineen, mutta tarjouspyyntöön ei saatu yhtään vastausta. Kuntayhtymä pyysi yhtymäkokoukselta kannanottoa rakennusten osalta avoimeen tarjousmenettelyyn siirtymiseksi sekä kokonaistaloudellisesti parhaan realisointituloksen saavuttamiseksi. Vantaan konsernijaosto päätti 13.6.2022 § 23 ilmoittaa Vantaan kaupungin kannanottona, että yhtymähallituksen tulee yhtymäkokouksen 6.4.2022 päätöksen mukaisesti valmistella rakennusten myynti tarvittaessa avoimella tarjouskilpailulla ja kehottaa yhtymähallitusta neuvottelemaan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa pitkäaikaisen vuokrasopimuksen tekemisestä tiloista.

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue ei ole vielä kyennyt tekemään Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän kanssa siirtymäajan vuokrasopimusta, joten kuntayhtymä ei ole voinut edetä kiinteistöjen myynnin kanssa. Kuntayhtymä aloittaa myyntiprosessiin, kun vuokrasopimus Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa on tehty. Tavoitteena on saada kiinteistöt myytyä ja kuntayhtymä purettua vuoden 2023 aikana.

**Hallintosäännön** 9 luvun 4 §:n mukaan konsernijaosto päättää mm. edustajien nimeämisestä ja menettelyohjeiden antamisesta kuntayhtymien, yhteisöjen ja muiden oikeushenkilöiden yhtiökokouksiin ja muihin kokouksiin, toimituksiin ja tilaisuuksiin, joissa kaupungin etua on valvottava, ellei toisin ole määrätty.

## **Konsernijaosto 12.12.2022 § 6**

### **Kaupunginjohtajan esitys:**

Päätetään

- a) valtuuttaa konsernilakimies Samuli Vartiainen, varalla konserniohjauksen päällikkö Riikka Kiljander-Kiiskinen, edustamaan Vantaan kaupunkia Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokouksessa 14.12.2022; ja
- b) antaa kokousta varten menettelyohjeeksi kannattaa hallituksen esityksiä yhtymäkokoukselle.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Täytäntöönpano: Konserniohjaus ja -valvonta

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunginhallitukselle



# Vantaa

---

Lisätiedot:

Konsernilakimies Samuli Vartiainen, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)