



Vantaan kaupungintalon kokoustilojen käyttö ja käytön korvausperusteet

VD/13576/02.03.00.00/2022

RV/HO/MT

Kaupunginhallituksen päätöksen (16.6.2014 § 9) mukaan kaupungintalon kokoustilat ovat kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen sekä niiden jaostojen ja valiokuntien, nuorisovaltuuston sekä valtuusto- ja hallitusryhmien ja kaupunginjohtajan toimialan käytettävissä arkipäivinä ilman eri korvausta. Lisäksi kaupungintalon kokoustilat ovat valtuusto- ja hallitusryhmien käytössä ilman korvausta myös viikonloppuisin tulevan kokouksen asioihin liittyvää valmistelua varten sekä merkittäviin kansallisiin kokouksiin liittyen. Muille tahoille kaupungintalon tiloja ei pääsääntöisesti vuokrata.

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen hallinto on jälleen lähestynyt Vantaan kaupunkia ja tiedustellut mahdollisuutta käyttää kaupungintalon valtuustosalia sekä kokoustiloja hyvinvointialueen toimielinten, toimialojen ja hyvinvointialueen toimintaan liittyvien poliittisten ryhmien kokouksiin. Hyvinvointialueella ei ole omaa tilaa, jossa edellä mainitut kokoukset voitaisiin pitää.

Kaupunginhallituksen päätöksen (17.1.2022 § 15) mukaan Vantaan ja Keravan hyvinvointialue voi käyttää kaupungintalon valtuustosalia hyvinvointialueen kokouksiin ja muihin tilaisuuksiin kuluva valtuustokauden loppuun 31.5.2025 saakka. Edellytyksenä käytölle on, että Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelta peritään kulloinkin voimassa olevien korvausperusteiden mukainen tilavuokra valtuustosalin käytöstä ja että hyvinvointialueen kokousaikataulut eivät mene päällekkäin kaupunginvaltuuston ja -hallituksen kokousten ja tilaisuuksien tai vaalijärjestelyiden kanssa.

Kaupungintalon kokoustilojen vuokraaminen hyvinvointialueelle tukee hyvinvointialueen toimintaa. Kaupunkistrategian ja johdon toimiala ehdottaa kaupungin johtoryhmässä keskustellun mukaisesti, että Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelle tarjotaan jatkossa mahdollisuus vuokrata kaupungintalon kokoustiloja valtuustosalin lisäksi. Edellytyksenä valtuustosalin ja kokoustilojen käytölle on, että hyvinvointialueen kokousaikataulut eivät mene päällekkäin kaupunginvaltuuston ja -hallituksen kokousten ja tilaisuuksien, lautakuntien kokousten ja tilaisuuksien tai vaalijärjestelyiden kanssa. Lisäksi tiloista tulee maksaa kulloinkin voimassa olevan korvaushinnaston mukainen korvaus.

Kaupunginhallituksen vahvistamien korvausperusteiden (KH 16.6.2014 § 9) mukaan kaupungintalon kokoustilat ovat kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen sekä niiden jaostojen ja valiokuntien, nuorisovaltuuston sekä valtuusto- ja hallitusryhmien ja kaupunginjohtajan toimialan käytettävissä arkipäivinä ilman eri korvausta. Lisäksi kaupungintalon kokoustilat ovat valtuusto- ja hallitusryhmien käytössä ilman korvausta myös viikonloppuisin tulevan kokouksen asioihin liittyvää valmistelua varten sekä merkittäviin kansallisiin kokouksiin liittyen. Muilta toimielimiltä peritään hinnoittelun mukaan arkisin klo 16.00 jälkeen kokoushuoneiden käytöstä 100 euroa / max 3 tunnin kokous ja kultakin tämän jälkeen seuraavalta alkavalta tunnilta 40 euroa / tunti (alv 0 %).

Korvausperusteita on syytä päivittää yleisen nousseen kustannustason takia. Vuonna 2014 hyväksytty hinnasto ei vastaa toteutuvia kuluja esimerkiksi ylityö- ja pyhäkorvausten osalta. Omakustannehinnalla tiloja on mahdollista vuokrata Vantaan kaupungin sisäisesti. Kaupunkistrategian ja johdon toimiala esittää seuraavia korvausperusteita kaupungin edellä selostetuille sisäisille toimijoille:

Arkisin klo 16 eteenpäin	35 €/h
Viikonloppuisin	65 €/h



Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen käyttäessä kaupungintalon kokoustiloja, on kuntalain 128 §:n nojalla perittävä markkinahintaista vuokraa. Tälle perusteella kaupunkistrategian ja johdon toimiala esittää seuraavia korvausperusteita Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen vuokratessa kaupungintalon tiloja:

Arkisin ennen klo 16	60 €/h
Arkisin klo 16 jälkeen	100 €/h
Viikonloppuisin	150 €/h

Mahdollisista kokoustarjoiluista ja muista tukipalveluista käyttäjä sopii suoraan kaupungintalon ravintolan kanssa.

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 8

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) että Vantaan kaupungintalon valtuustosali sekä kokoustilat ovat Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen toimielinten, toimialojen ja hyvinvointialueen toimintaan liittyvien poliittisten ryhmäkokousten käytettävissä kuluvan valtuustokauden loppuun 31.5.2025 saakka korvausta vastaan. Edellytyksenä valtuustosalin ja kokoustilojen käytölle on, että hyvinvointialueen kokousaikataulut eivät mene päällekkäin kaupungin oman toiminnan kanssa.
- b) vahvistaa kaupungintalon kokoushuoneiden hinnoittelu esityslistatekstissä mainituille kaupungin sisäisille toimijoille (alv 0 %) seuraavanlaisiksi:
 - arkisin klo 16 jälkeen 35 euroa / tunti
 - viikonloppuisin 65 euroa / tunti
- c) vahvistaa kaupungintalon kokoushuoneiden ja valtuustosalin hinnoittelu Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelle (alv 0 %) seuraavanlaisiksi:
 - arkisin ennen klo 16 60 euroa / tunti
 - arkisin klo 16 jälkeen 100 euroa / tunti
 - viikonloppuisin 150 euroa / tunti

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsenet Pirjo Luukkala ja Sakari Rokkanen sekä kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Lauri Kaira poistuivat yhteisöjääveinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisäksi merkittiin, että sosiaali- ja terveydenhuollon toimialan apulaiskaupunginjohtaja vs. Minna Lahnalampi-Lahtinen poistui palvelussuhdejäävinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto



Vantaa

Lisätiedot:

hallintojohtaja Hanna Ormio (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)