



Elmonaukio, Asola, katusuunnitelman hyväksyminen / HW

VD/7574/10.03.01.00/2022

HW/OL

Esitetään hyväksyttäväksi Elmonaukion katusuunnitelma. Elmonaukion pinta-ala on noin 7000 m² ja se on osa vaiheittain rakentuvaa Elmon urheilupuiston kokonaisuutta. Katusuunnitelman kustannusarvio noin 1 400 000 euroa (alv 0 %).

Elmonaukion suunnittelu pohjautuu vuonna 2021 hyväksytyyn Elmon urheilupuiston yleissuunnitelmaan. Suunnittelun tavoitteena on luoda viihtyisä ja monikäyttöinen tila, joka tarjoaa urheilupuiston käyttäjille mahdollisuuksia oleskeluun ja liikuntaan. Aukiolla on myös mahdollista järjestää erilaisia tapahtumia tai muuta tilapäiskäyttöä. Aukio yhdistyy eteläosastaan urheilupuiston pysäköintialueen vieressä kulkevaan jalankulku- ja pyörätiehen. Länsilaidastaan aukio rajautuu suunnitteilla olevaan uimahalliin, jonka pääsisäänkäynti sijaitsee aukiolla. Pohjoisreunastaan aukio yhdistyy urheilupuiston toiminnalliseen alueeseen ja itäreunastaan yksityisessä omistuksessa olevaan rakentamattomaan YU-tonttiin.

Kadut ja puistot/ kadunsuunnittelu on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 19.12.2022. – 22.01.2023. Nähtävilläolonaikana katusuunnitelmaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Kustannusarvio

katu: 1 400 000 €

vesihuolto: 0 €

Yhteensä: 1 400 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 9 § 4 kohdan 4 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävilläolonaikana, hyväksymisestä.

Kaupunkitilalautakunta 15.2.2023 § 25

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä Elmonaukion katusuunnitelma, piirustusnumero 59164-1.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Katusuunnitelmapiirustus 59164-1



- Katusuunnitelmaselostus
- Elmonaukion havainnekuva

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Lisätiedot:

kadunsuunnittelupäällikkö Olli Lappalainen, puh. 040 867 6309

(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)