

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Viite: ESAVI/34486/2022

Lausunto synteettistä metaania tuottavan laitoksen ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta / Vantaan Energia Oy

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Vantaan kaupungin lausuntoa synteettisen metaanin tuotantolaitoksen ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta. Lausunto on pyydetty 10.3.2023 mennessä. Vantaan kaupungin kaavoitusviranomaisen antaa seuraavan lausunnon tuotantolaitoksen ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta.

Synteettistä metaania tuottavan laitoksen rakentamista suunnitellaan alueelle, joka on voimassa olevassa yleiskaavassa 2020 yhdyskuntateknisen huollon aluetta (ET). Hankealueen halki kulkee myös maanalainen pohjois–eteläsuuntainen raideliikenteen tunneliosuus (satamarata).

Alueella on voimassa asemakaava nro 002175 (KV 18.11.2013), jossa hankealue on nyt suojaviheraluetta (EV). Voimassa oleva asemakaava ei mahdollista hakemuksen mukaista toimintaa. Hankealueelle on käynnistetty asemakaavan muutoksen laadinta (kaava nro 002503), jossa Pitkäsuontie 2:n lumenvastaanottopaikan länsiosan käyttötarkoitus muutettaisiin polttoaineiden jakeluasemaa (n. 1 000 k-m²) varten ja Pitkäsuontie 13:n suojaviheralueen käyttötarkoitus muutettaisiin hiilineutraalia synteettistä kaasua tuottavaa sähköpolttoainelaitosta (P2G) varten. Asemakaavamuutoksessa huomioidaan myös Pitkäsuontien itäosan mahdollinen oikaiseminen ja siirtäminen Porvoonväylän pohjoisreunaan.

Hankkeen toteuttamisen ei arvioida olevan ristiriidassa alueen nykyisen maankäytön kanssa, sillä hankkeen aiheuttamat muutokset sijoittuvat keskelle aluetta, jonka toiminnot liittyvät jätehuoltoon, energiantuotantoon ja kiertotalouteen. Pikemminkin toimintojen keskittäminen mahdollistaa toimintojen synergiaetuja, kun jätevoimalan hiilidioksidia, vettä ja höyryä hyödynnetään tuotantoprosessissa ja toisaalta alueella käyvät raskaan liikenteen ajoneuvot voisivat tankata tuotettua synteettistä metaania. Kaupunki katsoo, että hanke on yksi tärkeä askel kohti vähähiilisyyttä ja irtautumista fossiilisista polttoaineista, ja hanke auttaa myös Vantaan kaupunkia hiilineutraaliustavoitteen saavuttamisessa vuoteen 2030 mennessä.

Sähköpolttoainelaitoksen rakentaminen hävittää hankealueen kohdalla sijaitsevan metsäsaarekkeen. Merkittävyydeltään vaikutus on kuitenkin arvioitu vähän tai kohtalaisen kielteiseksi, koska alue on pieni, eivätkä sen luontoarvot luontoselvitysten perusteella ole merkittäviä. Hankkeen YVA-arviointi antaa hyvän pohjan alueen jatkosuunnittelulle.

Kaupunki pitää tärkeänä, että sähköpolttolaitoshanke etenee. Luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa ei kuitenkaan saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti (YSL 12 §). Sähköpolttolaitoksen ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa voidaan siten myöntää vasta vireillä olevan asemakaavan muutoksen voimaantulon jälkeen edellyttäen, että hanke on voimaan tulevaan asemakaavan nähden kaavanmukainen. Kaupungin tavoitteena on, että asemakaavan muutos (kaava nro 002503) tulee nähtäville huhti–kesäkuussa 2023, ja että asemakaavan muutos on vuoden lopussa hyväksymiskäsittelyssä.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS