



Oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen Tikkurilan kaavarunkoa koskevasta päätöksestä 16.1.2023 § 12

VD/9641/10.02.04.00/2019

TeA/S-AP/JT

Vantaan kaupunginhallitus on hyväksynyt 16.1.2023 Tikkurilan kaavarunkoa koskeva esityksen. Päätöksessä on todettu, että päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska kyse on valmistelua koskevasta päätöksestä.

Kyse ei ole kaupunginvaltuuston päätöksellä hyväksytystä yleiskaavasta eikä muustakaan maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamasta asemakaavoitusta oikeudellisesti ohjaamasta suunnitelmasta. Kaavarunko ei ole maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäytön ohjaamisen väline, eikä päätöksellä ole muutoinkaan oikeudellisesti sitovaa vaikutusta asemakaavoituksen ohjaamisessa.

Vakiintuneen korkeimman hallinto-oikeuden käytännön mukaan (esimerkiksi KHO 26.2.2009 taltionumero 462) kaavarungon hyväksymistä koskeva päätös ei ole valituskelpoinen. Päätös koskee vain valmistelua, joten päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Myös Helsingin hallinto-oikeus on samoin perustein 22.3.2023 antamallaan päätöksellä jättänyt päätöksestä tehdyn kunnallisvalituksen tutkimatta.

Kaupunginhallitus 17.4.2023 § 10

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään jättää tutkimatta oikaisuvaatimus kaupunginhallituksen päätöksestä 16.1.2023 § 12.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite: Oikaisuvaatimus Vantaan kaupunginhallituksen 16.1.2023 § 12 tekemästä päätöksestä
"Tikkurilan kaavarunko" 2020 062700/60 Hiekkaharju, 61 Tikkurila, 62 Jokiniemi, 63
Viertola, 64 Kuninkaala

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: Hallintovalitus

Lisätiedot:

Sari-Anna Pennanen, kaupunginlakimies,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)