



**Hallinto-oikeuden päätös kaava-asiassa 062700 Tikkurilan kaavarunko 2020, 60
Hiekkaharju, 61 Tikkurila 62 Jokiniemi, 63 Viertola, 64 Kuninkaala**

VD/9641/10.02.04.00/2019

TeA/S-AP/JT

Vantaan kaupunginhallitus on 16.1.2023 § 12 tehnyt päätöksen hyväksyä Tikkurilan kaavarunko noudatettavaksi ohjeena alueen asemakaavoituksesta. Päätöksen muutoksenhakuohjeen mukaan päätöksestä ei saa hakea oikaisua eikä valittaa hallinto-oikeudelle.

Valituksessa on katsottu, että valituskielto on lainvastainen ja että kyseessä on maankäyttöä ohjaava juridinen suunnitelma.

Hallinto-oikeus toteaa päätöksessään, että kyseessä ei ole maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäytön ohjaamisen väline, eikä päätöksellä muutoinkaan ole oikeudellisesti sitovaa vaikutusta asemakaavoituksen ohjaamisessa. Vakiintuneen korkeimman hallinto-oikeuden käytännön mukaan (esimerkiksi KHO 26.2.2009 taltionumero 462) kaavarungon hyväksymisestä koskeva päätös ei ole valituskelpoinen.

Valitus on jätetty tutkimatta. Hallinto-oikeuden päätöksestä saa valittaa korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan.

Kaupunginhallitus 17.4.2023 § 11

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätös 22.3.2023 kunnallisvalitusta koskevassa asiassa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liite: Helsingin hallinto-oikeuden päätös 22.3.2023 1750/2023

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot: Sari-Anna Pennanen, kaupunginlakimies, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi