



Kaupunkiympäristön toimialan kaupunkisuunnittelujohtajan viran auki julistaminen

VD/1574/01.01.01.01/2023

TeA/SMi/JH/KN/JT

Kaupunkisuunnittelujohtaja Tarja Laine on irtisanoutunut kaupunkisuunnittelujohtajan virasta (vakanssinumero 000514) 1.7.2023 alkaen. Hallintosäännön mukaan viran julistaa hakuun kaupunginhallitus.

1.1.2023 voimaantulleen hallintosäännön mukaan kaupunkiympäristön toimialaa johtaa kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja. Kaupunkiympäristön toimialaan kuuluvat katujen ja puistojen, kaupunkirakenteen ja ympäristön sekä kiinteistöjen ja tilojen palvelualueet.

Kaupunkirakenteen ja ympäristön palvelualue vastaa kaupunkisuunnittelujohtajan johdolla:

- maankäytön strategian kehittämiseen ja toteuttamiseen osallistumisesta
- yleiskaavojen, asemakaavojen ja muiden maankäytön suunnitelmien laatimisesta
- kaavojen hallinnollisesta käsittelystä ja seurannasta
- poikkeamislupa-asioiden valmistelusta
- kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle määrättyjen tehtävien valmistelusta, täytäntöönpanosta ja neuvonnasta
- rakennusvalvonnan myöntämien lupien valvonnasta
- kunnan viranomaiselle kuuluvista ympäristön- ja luonnonsuojelun, vesilain, vesihuoltolain, jätelain, maa-aineslain, elintarvike- ja terveydensuojeluvalvonnan, eläinlääkintähuollon, tupakkalain valvonnan ja nikotiinivalmisteiden myynnin valvontaan liittyvistä tehtävistä
- palvelualueelle määrättyjen maisematyölupa-asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta
- ympäristökeskuksen myöntämien lupien valvonnasta

Kaupunkisuunnittelujohtaja tai hänen määräämänsä päättää rakennusluvan erityisistä edellytyksistä maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n tarkoittamalla suunnittelutarvealueella, ellei kysymys ole hyväksytystä yleiskaavasta, kaupunkiympäristölautakunnan tai kaupunginhallituksen hyväksymästä kaavaehdotuksesta tai –luonnoksesta oleellisesti poikkeavasta rakentamisesta.

Kaupunkisuunnittelujohtaja

- vastaa palvelualueensa johtamisesta ja kehittämisestä sekä työjohto-oikeuden käyttämisestä palvelualueellaan
- vastaa palvelualueensa tuloksellisuudesta ja strategisesta ohjauksesta, siten että kaupungin kokonaistavoitteet toteutuvat
- vastaa palvelualueen määrärahojen jaosta
- vastaa palvelualueensa tietosuojan ja tietoturvan järjestämisestä
- vastaa palvelualueensa sopimushallinnasta
- vastaa palvelualueensa viestinnästä
- vastaa palvelualueen hallinnassa olevien tilojen, alueiden, rakennusten, ja laitosten käytösäännöistä
- hakee palvelualueella tarvittavat luvat ja suostumukset

Kaupunkisuunnittelujohtajan viran kelpoisuusehtona on virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, hyvä käytännössä saavutettu johtamiskokemus sekä suomen kielen hyvä ja ruotsin kielen tyydyttävä suullinen ja kirjallinen taito.



Virassa menestyminen edellyttää kykyä, kokemusta ja näkemyksellisyyttä kaupunkisuunnittelusta ja sen kehittämisestä sekä johtamisesta. Lisäksi ympäristöasioiden hyvä tuntemus katsotaan eduksi. Hyvät vuorovaikutus- ja esiintymistaidot luetaan hakijan eduksi.

Edellä mainittuja asioita on tarkoitus korostaa hakuilmoituksessa.

Viran kokonaispalkkaus on 7158,63 € ja matkapuhelinetu.

Virka on tarkoitus julistaa auki toistaiseksi voimassa olevana. Virka on tarkoituksenmukaista laittaa hakuun heti.

Kaupunginhallitus 17.4.2023 § 12

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) julistaa haettavaksi kaupunkisuunnittelujohtajan virka (vakanssinumero 000514) heti,
- b) todeta, että viran kokonaispalkkaus on 7158,63 € (palkkaukseen tulee KVTESin mukainen 1.6.2023 yleiskorotus) ja että viranhaltijalla on puhelinetu, ja
- c) perustaa kaupunkisuunnittelujohtajan valintaa varten työryhmä, johon kukin kuntavaaleissa valtuutettuja saanut puolue voi nimetä yhden edustajan.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja muutti päätösesityksen kohdan c) kuulumaan seuraavasti:

- c) perustaa kaupunkisuunnittelujohtajan valintaa varten työryhmä, johon kukin ~~kuntavaaleissa valtuutettuja saanut puolue~~ *kaupunginhallituksessa edustettu ryhmä* voi nimetä yhden edustajan.

Päätös:

Päätettiin

- a) julistaa haettavaksi kaupunkisuunnittelujohtajan virka (vakanssinumero 000514) heti,
- b) todeta, että viran kokonaispalkkaus on 7158,63 € (palkkaukseen tulee KVTESin mukainen 1.6.2023 yleiskorotus) ja että viranhaltijalla on puhelinetu, ja
- c) perustaa kaupunkisuunnittelujohtajan valintaa varten työryhmä, johon kukin kaupunginhallituksessa edustettu ryhmä voi nimetä yhden edustajan.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Täytäntöönpano: Henkilöstö- ja konsernipalvelut, kaupunkiympäristön toimiala

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus

Lisätiedot:

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila, puh. 040 640 3084, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi