Kaava-alueen numero
Planområdets nummer

002461

Päiväys
Datum

6.6.2023

Vantaan kaupunki

Vantaan ratikka: Osuustie

Vanda stad

Vandaspåran: Andelsvägen

Asemakaavan muutos

Kaupunginosa 51, PAKKALA

Osat kortteleista 51207 ja 51503 sekä katualuetta.

Kaupunginosa 52, VEROMIES

Osat kortteleista 52105 ja 52106 sekä katualuetta.

Tonttijaon muutos

Osat kortteleista 51207, 51503, 52105 ja 52106.

1:2000

Ändring av detaljplanen

Stadsdel 51, BACKAS

Delar av kvarteren 51207 och 51503 samt gatuområde.

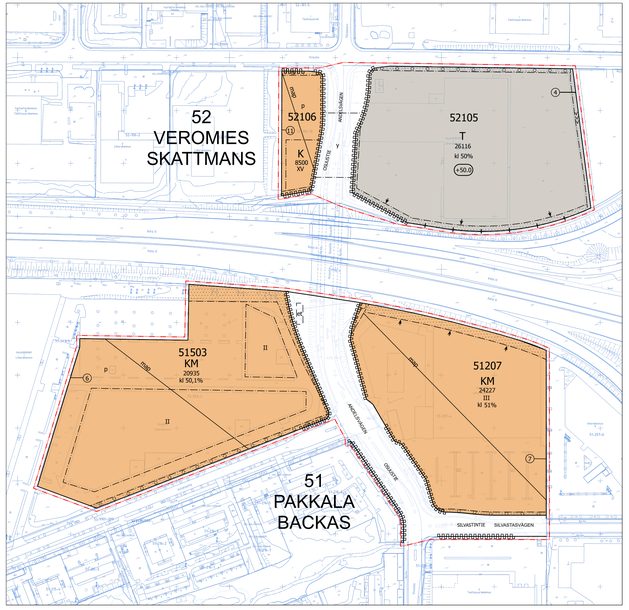
Stadsdel 52, SKATTMANS

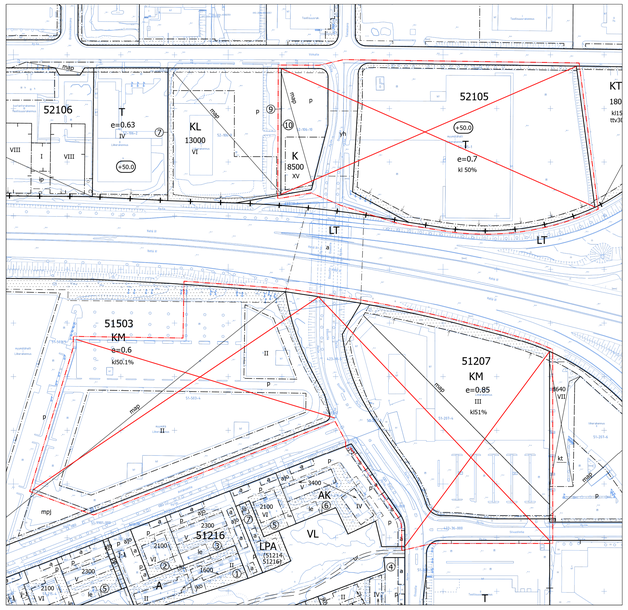
Delar av kvarteren 52105 och 52106 samt gatuområde.

Ändring av tomtindelningen

Delar av kvarteren 51207, 51503, 52105 och 52106.

1:2000





ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

K — **Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.**

Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakaupan tiloja.

Mitkään rakenteet tai laitteet eivät saa ylittää korkeustasoa +100 m merenpinnasta.

Ilmanvaihtokoneet ja vastaavat tekniset tilat ja laitteet tulee sijoittaa niin, etteivät ne häiritse rakennuksen siluettia.

Toimistotilojen ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 28 dB.

Rakennusten tulee arkkitehtonisesti olla korkeatasoisia ja rakennusten julkisivut sekä suojirakenteet tulee tehdä korkealuokkaisista materiaaleista yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

Julkisivujen sommittelussa ja materiaalivalinnoissa on otettava huomioon, että ne tulee voida valaista kaupunkikuvallisesti sopivalla tavalla. Julkisivu- ja pihavalaistuksesta tulee esittää erillinen suunnitelma rakennusluvan yhteydessä.

Kehä III:n puoleisissa julkisivupinnoissa käytettävän lasin tulee olla sinertävää.

Maanalaisista pysäköintitiloista nousevat porras-, hissi- ja luiskayhteydet saa rakentaa rakennusoikeuden estämättä.

Tonttien 52106/9 ja 52106/11 maanalaisten tilojen väliselle rajalle ei tarvitse rakentaa palomuuria Pysäköintitilojen palo-osasto saa olla enintään 10000 m².

Tontteja ei saa käyttää ulkovarastointiin.

Pysäköintipaikkoja voi sijoittaa tontijaosta riippumatta.

Rakennusten suunnittelussa on huolehdittava siitä, että ympäristön ilman epäpuhtauksien siirtyminen sisätiloihin on estetty. Rakennusten raittiin ilman otto tulisi sijoittaa mahdollisimman etäälle vilkkaista liikenneväylistä.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Toimistot: 1 bp/50 m²-vy

Liiketilat: 1 ap/30 k-m²

KM — **Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.**

Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakaupan tiloja.

Alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja.

Tonttia ei saa käyttää ulkovarastointiin.

Lastaukseen käytettävä tontin osa on rajattava vähintään kaksi metriä korkealla näkyvyyden estävällä aidalla tai puista ja pensaista muodostuvalla istutusvyöhykkeellä liikenne-, katu- , puisto- tai muuhun yleiseen alueeseen rajoittuvalta osaltaan.

Alueelle ei saa rakentaa korkeavarastoja.

Rakennusten suunnittelussa on huolehdittava siitä, että ympäristön ilman epäpuhtauksien siirtyminen sisätiloihin on estetty. Rakennusten raittiin ilman otto tulisi sijoittaa mahdollisimman etäälle vilkkaista liikenneväylistä.

Korttelia 51503 koskevat määräykset:

Toiminnalle välttämättömät rakenteet saavat ylittää enimmäiskorkeuden edellyttäen, ettei lentoliikenteen turvallisuutta vaaranneta.

Sallitun kerrosluvun estämättä julkisivukorkeuden yläpuolelle saa sijoittaa kerrosalaan luettavia henkilökunnan sauna-, sosiaali- ja ruokailutiloja. Näiden tilojen tulee olla räystäslinjasta pääosin sisäänvedettyjä.

DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader.

På området får inte placeras utrymmen för dagligvaruhandel.

Inga konstruktioner eller anordningar får överstiga höjdnivån +100 m över havsytan.

Ventilationsmaskiner och motsvarande tekniska utrymmen ska placeras så att de inte stör byggnadens silhuett.

Ljudisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller i kontorslokalernas ytterväggar ΔL ska vara minst 28 dB.

Byggnaderna ska vara arkitektoniskt höglassiga och byggnadernas fasader och skyddskonstruktioner ska byggas av höglassiga material och med iakttagande av ett enhetligt byggnadssätt.

Vid utformningen av fasaden och valet av material ska beaktas att dessa ska kunna belysas på ett sätt som är lämpligt med tanke på stadsbilden. En separat plan ska presenteras för fasad- och gårdsbelysningen i anslutning till bygglovet.

Det glas som används på de fasader som vetter mor Ring III ska vara blåskiffrande.

De trapp-, hiss- och rampförbindelser som går från de underjordiska parkeringsutrymmena får byggas utan att byggrätten det hindrar.

Ingen brandmur behöver byggas på gränsen mellan de underjordiska utrymmena på tomterna 52106/9 och 52106/11. Den brandtekniska sektionen i parkeringsutrymmena får omfatta högst 10000 m².

Tomterna får inte användas för upplagring utomhus.

Parkeringsplatserna kan placeras oberoende av tomtindelningen.

Vid planering av byggnader måste försiktighet iakttas för att förhindra överföring av föroreningar från omgivande luft inomhus. Friskluftsintag i byggnader bör placeras så långt bort som möjligt från trafikerade trafikleder.

Minimiantalet bilplatser:

Kontor: 1 bp/50 m²-vy

Affärslokaler: 1 bp/30 m²-vy

Kvartersområde för affärsbyggnader där en stor detaljhandelsenhet får placeras.

Inom områden får man inte uppföra utrymmen avsedda för dagligvaruhandel.

I området får endast placeras affärslokaler för specialvaror som kräver mycket utrymme.

Tomten får inte användas för upplagring utomhus.

Del av tomt för lastning som ska avgränsas med ett minst två meter högt avskärmande staket eller med en av träd och buskar bestående planteringszon utmed det avsnitt som gränsar mot trafik-, gatu-, park- eller annat allmänt område.

På området får inte byggas höga lagerbyggnader.

Vid planering av byggnader måste försiktighet iakttas för att förhindra överföring av föroreningar från omgivande luft inomhus. Friskluftsintag i byggnader bör placeras så långt bort som möjligt från trafikerade trafikleder.

Bestämmelser som gäller kvarteret 51503:

Byggnaderna ska ordnas så att dagvattnet fördröjs innan det leds ut i det allmänna regnvattensystemet. Volymen på fördröjningen av dagvatten ska vara 1m³ per varje 100m² yta som inte släpper igenom vatten. Till bygglovet ska bifogas en dagvattenplan, om det i området byggs ny våningsyta eller ytmaterialen ändras till ännu mer vattenogenomsläppliga.

Skärmtaken och de öppna lagren ska förses med gröntak.

Alueelle saa sijoittaa päivittäistavarakauppaa yhteensä korkeintaan 2000 k-m².

Alueelle saa rakentaa toimintaan liittyviä toimisto- ja varastotiloja.

Tontille saa rakentaa enintään kaksi kiinteistön huollon kannalta välttämätöntä asuntoa. Asuntoa kohden on varattava vähintään 30 m² ulkoilu-, olekselu- ja leikkitilaa.

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 32 dB ja toimistotiloissa 28 dB.

Istutettavalla alueen osalla tulee olla puita ja pensaita.

Rakennusten julkisivuissa on käytettävä korkealuokkaisia materiaaleja.

Julkisivujen tulee olla värisävyiltään vaaleita.

Alueelle ei saa rakentaa korkeavarastoja.

Korttelia 51207 koskevat määräykset:

Toimilaaan liittyvien oheistuotteiden osuus saa olla korkeintaan 20 % rakennetusta myymälälaasta.

Alueelle saa rakentaa ympäristöä häiritsemättömiä tuotanto- ja varastotiloja.

Korttelialueelle saa rakentaa avovarastoja ja katoksia.

Rakennuksen ulkopuolelle tulevat jätehuollon ja muut tekniset tilat tulee sijoittaa umpinaisiin katoksiin tai rakennuksiin.

Rakennusten julkisivut, niitä täydentävät rakenteet, katokset ja aidat tulee tehdä kaupunkikuvallisesti korkealuokkaisista materiaaleista yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

Rakennusala tulee aidata Osuustien suuntaan niiltä osin, joilla rajaavina elementteinä ei ole rakennuksia. Aidan korkeuden on oltava 1,5-2 metriä. Aidat tulee tehdä kaupunkikuvallisesti korkealuokkaisista materiaaleista yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

Jalankululle ja pyöräilylle varattujen alueiden materiaalin tai värityksen tulee poiketa pysäköintialueen materiaaleista.

Pyöräpaikat tulee toteuttaa rakennuksen pääsisäänkäynnin yhteyteen. Pääsisäänkäynnilltä tulee olla suora, selkeä ja turvallinen yhteys kevyen liikenteen reiteille ja bussipysäkeille.

Neuvotteluhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 33dB, toimistotiloissa vähintään 28 dB.

Alueella tulee järjestää hulevesien vivytys ennen niiden johtamista yleiseen hulevesijärjestelmään. Hulevesien viivytystilavuuden tulee olla 1m³ jokaista rakennettavaa 100m² vettä läpäisemättöntä pintaa kohden. Rakennuslupaan on liitettävä hulevesisuunnitelma, mikäli alueelle rakennetaan uutta kerrosalaa tai muutetaan pintamateriaaleja vettä läpäisemättömämmiksi.

Katoksissa ja avovarastoissa tulee käyttää viherkattoa.

I området är det tillåtet att placera dagligvaruaffärer med en yta av sammanlagt 2000 m² -vy.

På området får byggas till verksamheten hörande kontors- och lagerutrymmen.

På tomten får byggas högst två för fastighetens service nödvändiga bostäder. För varje bostad ska byggas minst 30 m² för utomhusvistelse och lek.

Ljudisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller i bostadsrummens ytterväggar ΔL ska vara minst 32 dB och motsvarade för kontorslokaler 28 dB.

På del av område som ska planteras ska växa träd och buskar.

Byggnadernas fasader ska bekläs med höglassig material.

Fasadsidorna ska vara ljusa till färgsättningen.

På området får inte byggas höga lagerbyggnader.

Bestämmelser som gäller kvarteret 51207:

Andelen biprodukter i anslutning till verksamhetsområdet får uppgå till högst 20 % av den byggda affärsarealen.

På området får byggas produktions- och lagerlokaler som inte stör omgivningen.

I kvartersområdet får byggas öppna lager och skärmtak.

De utrymmen för avfallshantering och andra tekniska utrymmen som förläggs utanför byggnaden ska placeras i väggförsedda skärmtak eller byggnader.

Byggnadernas fasader, de konstruktioner som kompletterar dessa, skärmtak och stängsel ska byggas av höglassiga material med avseende på stadsbilden och följa ett enhetligt byggnadssätt.

Byggnadsytan ska inhängas mot Andelsvägen till de delar som de avgränsande elementen inte utgörs av byggnader. Stängslet ska vara 1,5-2 meter högt. Stängslen ska byggas av höglassiga material med avseende på stadsbilden och följa ett enhetligt byggnadssätt.

Materialet eller färgsättningen i de områden som reserverats för gång- och cykeltrafik ska avvika från de material som används i parkeringsområdet.

Cykelplatserna ska placeras i anslutning till byggnadens huvudingång. Från huvudingången ska det finnas en direkt, tydlig och trygg förbindelse till gång- och cykelvägar samt busshållplatser.

Ljudisolering ΔL mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller ska i konferensrummens ytterhölje vara minst 33 dB och 28 dB i kontorslokaler.

På området ska ordnas ett sätt att dagvattnet fördröjs innan det leds ut i det allmänna regnvattensystemet. Volymen på fördröjningen av dagvatten ska vara 1m³ per varje 100m² yta som inte släpper igenom vatten. Till bygglovet ska bifogas en dagvattenplan, om det i området byggs ny våningsyta eller ytmaterialen ändras till ännu mer vattenogenomsläppliga.

Skärmtaken och de öppna lagren ska förses med gröntak.

Autopaikkojen vähimmäismäärät korttelissa 51503:

Asunnot: 1ap/80k-m²

kuitenkin vähintään 1ap/asunto

Toimistot: 1 ap/50k-m²

Varastot: 1ap/150k-m²

Liiketilat: 1ap/30k-m²

Autopaikat tulee maastoa muotoilemalla ja istutuksin jaotella enintään 40 autopaikan yksiköiksi.

Autopaikkojen vähimmäismäärät korttelissa 51207:

Liiketilat: 1 ap/50k-m²

Tuotanto- ja varastotilat: 1 ap/150k-m²

Autopaikat tulee jäsentää runkopuun ja pensain. Paikat tulee jaotella istutuksin enintään 40 autopaikan yksiköiksi.

Polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärät ovat: 30 polkupyöräpaikkaa.

T — **Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.**

Tontille saa rakentaa enintään kaksi kiinteistön huollon kannalta välttämätöntä asuntoa.

Asuntoa kohden on varattava vähintään 30 m² ulkoilu-, olekselu- ja leikkitilaa.

Asuinhuoneiden, koulutustilojen ja muiden vastaavien tilojen ulkokuoren ääneneristys lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 35 dB.

Toimistotilojen ja vastaavien työtilojen ulkokuoren ääneneristys lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 30 dB.

Rakennusten julkisivuissa ja aidoissa on käytettävä korkealuokkaisia materiaaleja.

Lastaukseen ja avovarastointiin käytettävä tontin osa on rajattava vähintään kaksi metriä korkealla näkyvyyden estävällä aidalla tai puista ja pensaista muodostuvalla istutusvyöhykkeellä liikenne, katu-, puisto- tai muuhun yleiseen alueeseen rajoittuvalta osaltaan.

Rakentamatta jäävillä tontin osilla, joita ei käytetä varastointiin tai liikenteelle, tulee olla puita ja pensaita.

Maaperän pilaantuneisuus on selvitettävä ja pilaantunut maaperä tarvittaessa kunnostettava ennen rakentamistoimenpiteisiin ryhtymistä.

Autopaikat on jaettava puu- ja pensaistutuksin enintään 600 m² osiin.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Asunnot: 1 ap/80 k-m²,

kuitenkin vähintään 1ap/asunto

Toimistot: 1 ap/50 k-m²

Teollisuus: 1 ap/100 k-m²

Varastot: 1 ap/150 k-m²

Liiketilat: 1 ap/30 k-m²

Näyttelytilat: 1 ap/30 k-m²

Minimiantalet bilplatser i kvarteret 51503:

Bostäder: 1bp/80m²-vy

dock minst 1bp/bostad

Kontor: 1bp/50m²-vy

Lager: 1bp/150m²-vy

Affärslokaler: 1bp/30m²-vy

Bilplatserna ska indelas i enheter om högst 40 bilplatser genom utformning av terrängen och med planteringar.

Minimiantalet bilplatser i kvarteret 51207:

Affärslokaler: 1 bp/50m²-vy

Produktions- och lagerlokaler: 1 bp/150m²-vy

Bilplatserna ska delas in med hjälp av stamträd och buskar. Platserna ska inte med hjälp av planteringar delas in i enheter på högst 40 bilplatser.

Minimiantalet cykelplatser är: 30 cykelplatser.

Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader.

På tomten får byggas högst två för fastighetens service nödvändiga bostäder.

För varje bostad ska byggas minst 30 m² för utomhusvistelse och lek.

Ytterhöljets ljusisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller ska i bostadsrum, utbildnings- och andra motsvarande lokaler vara minst 35 dB.

Ytterhöljets ljusisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller ska i kontors- och motsvarande arbetslokaler vara minst 30dB.

Byggnadernas fasader och stak ska bekläs med höglassig material.

Den del av tomten som ska användas för lastning och öppen lagring skall avgränsas med ett minst två meter högt avskärmande staket eller med en av träd och buskar bestående planteringszon utmed det avsnitt som gränsar mot trafik-, gatu-, park- eller annat allmänt område.

På de delar av tomten som inte behöggs och som inte används som lagring- eller trafikområde ska finnas träd och buskar.

Markens föroreningsgrad ska undersökas och förorenad mark ska vid behov saneras innan byggnadsåtgärder vidtas.

Bilplatserna ska indelas med träd- och buskplanteringar i högst 600 m² omfattande delar.

Minimiantalet bilplatser:

Bostäder: 1 bp/80 m²-vy,

dock minst 1 bp/bostad

Kontor: 1 bp/ 50 m²-vy

Industri: 1 bp/100 m²-vy

Lager: 1 bp/150 m²-vy

Affärslokaler: 1 bp/30 m²-vy

Utställningslokaler: 1 bp/30 m²-vy

Kaupunginosan raja.	Stadsdelsgräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktgivande gräns för område eller del av område.
Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.	Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
Kaupunginosan nimi.	Stadsdelens namn.
Korttelin numero.	Kvartersnummer.
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää pääkäyttötarkoituksen mukaisia liiketiloja varten.	Beteckningen anger hur många procent av den tillåtna byggnadsrätten som får användas för affärslokaler enligt huvudsakligt användningsändamål.
Rakennusala.	Byggnadsyta.
Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.	Riktgivande område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk service.
Alue on varattu sähkönsyöttöasemalle. Rakennuksen, rakennelmien ja rakenteiden tulee olla arkkitehtuuritaan sekä materiaaleiltaan korkealuokkaisia ja kaupunkikuvaan sopivia. Tekniset laitteet tulee maisemoida.	Området är reserverat för elmatningsstationen. Byggnaden och konstruktionerna ska vara höglassiga till sin arkitektur och till sina material och passa stadsbilden. Teknisk utrustning bör anpassas till landskapet.
Maanalainen pysäköintitila.	Underjordiskt parkeringsutrymme.
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.	Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden ska tangera.
Istutettava alueen osa.	Del av område som skall planteras.
Korttelissa 51207 istutettavalla alueen osalla tulee olla puita ja pensaita, joista vähintään 25 % tulee olla talvihivheitä. Alueen osalle on istutettava isoksi kasvavia puita, joiden rungon ympärysmitta istutettaessa on vähintään 10-12 cm. Alueen osalle on laadittava istutussuunnitelma.	I kvarteret 51207 på den del av området som ska planteras ska finnas träd och buskar, av vilka minst 25 % ska vara städsegröna. I en del av området ska planteras träd som växer sig stora och vilkas stam vid planteringen har en omkrets på minst 10-12 cm. En planteringsplan ska utarbetas för denna områdesdel.
Katu.	Gata.
Mikäli alueelle sijoitetaan raitiotie, tulee se suunnitella ja toteuttaa niin, ettei raitioliikenteen aiheuttama tärinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettävää enimmäisarvoja (VTT 2008, VTT 2009) rakennusten sisätiloissa. Raitiotien suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös kaava-alueen ulkopuolinen, 31.12.2021 mennessä hyväksyttyjen asemakaavojen osoittama maankäyttö.	Om en spårväg placeras i området ska den planeras och byggas så att vibrationer eller stomljud från spårtrafiken inte överskrider de tillåtna högsta värdena inomhus (VTT 2008, VTT 2009). I planeringen och byggandet av spårvagnen ska även tas hänsyn till den anvisade markanvändningen i detaljplaner utanför planområdet som godkänts före den 31.12.2021.
Pysäköimispaikka.	Parkeringsplats.
Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Del av område reserverad för underjordisk ledning.
Kadun tai liikennealueen ylittävä kevyen liikenteen yhteys.	Gång- och cykelförbindelse över gata eller trafikområde.
Tontille ajo on sallittu.	Körning till tomten är tillåten.
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
Säilytettävä/istutettava puurivi.	Trädrad som skall bevaras/planteras.
Avo-oja.	Öppet dike.

KOKO KAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

Suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvaretilt.

Raitiotien rakentamisen aikaiset työmaavedet tulee käsitellä esimerkiksi laskeuttamalla siten, ettei hulevedet vastaanottavaan Kirkonkylänojaan tai Krakanojaan aiheudu kiintoaineskuormitusta.

TONTTIJAKO
Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnöin ole toisin osoitettu.

BESTÄMMELSER SOM GÄLLER FÖR HELA OMRÅDET

Dagvattenhanteringen och avledningsvägarna ska beaktas vid planeringen och byggandet.

Byggarbetsplatsvatten vid byggandet av spårvägen ska behandlas till renvattnet genom sekanteringsmetod så att Kyrkbybäcken eller Skrakabäcken, som tar emot dagvatten, inte belastas av sediment.

TOMTINDELNING
För kvarteren på denna detaljplans område ska en separat tomtindelning göras, om inte via plantecknningar annat bestämts.

Kaupunkirakenne ja ympäristö
Stadsstruktur och miljö

Asemakaavoitus
Detaljplanering

Johanna Rajala, Aluearkkiteht, 22.5.2023 10.48

Mittaus- ja geopalvelut
Mätning och geodeknik

Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset.

Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.

Tasokoordinaatisto	Plankoordinatsystemet
ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä N2000.	ETRS-GK25, höjdsystemet N2000.

Kimmo Junttila, Kaupungingeodeetti, 6.6.2023 9.52

Allekirjoitettu sähköisesti

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa __.__.20__

Godkänd av stadsfullmäktige __.__.20__