



ASTANUMERO
VD/4002/03.01.02.00/2023

PÄIVÄMÄÄRÄ
3.7.2023

LAUSUNTO KORVAUSHAKEMUKSEEN / TAKAISINSAANTIVAATIMUKSEEN
Nummimäentie 2 / Vantaa

LAUSUNTO

Korvaushakemuksen mukaan vakuutusyhtiön perusteluissa todetaan: "Saamiemme tietojen perusteella vuonna 2021 Nummimäentie on liitetty Vantaan kaupungin kunnallistekniikkaan. Kaivuutöiden yhteydessä Nummimäentie 5 liittymän ojarumpu on tukittu. Runsaiden sateiden vuoksi on oja tulvinut tukitun rummun ylitse Nummimäentien yli Nummimäentie 2 tontille ja rakennukseen aiheuttaen rakennukselle vesivahingon."

Kuvauksen mukaan vahingon aiheuttajana on kiinteistön ajoliittymän tukkeutunut rumpu. Ajoliittymien rumpujen kunnossapitovastuu on kiinteistöllä, ei kaupungilla.

Alueella ei ole Vantaan kaupungin eikä Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:n eli kunnallisen vesihuoltolaitoksen vesihuoltoa tai hulevesiviemärintä. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kaupunki ei ole vastuussa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaavattomalla alueella. Vesihuolto alueelle on toteutettu Vesträn vesiosuuskunnan toimesta, ja Vantaan kaupunki tai HSY eivät ole osallistuneet verkostojen toteutukseen. Nummimäentie ja Vestrantie ovat yksityisteitä.

Kaupunki ei ole ollut osallinen vesihuollon (vesijohto ja jätevesiviemäri) rakennustyöhön Nummimäentiellä. Alueen tiet ovat yksityisteitä ja lisäksi kiinteistön ajoliittymän rummun kunnossapitovastuu on kiinteistöllä, jota rumpu palvelee.

LIITTEET

LAUSUNNON ANTAJA

Mari Ka Orava
vesihuollon suunnittelupäällikkö
PL 1810, 01030 Vantaan kaupunki
Puhelin: 050 314 5088
Sähköposti: etunimi.sukunimi@vantaa.fi

ORGANISAATIO

Kaupunkiympäristön toimiala
Katujen ja puistojen palvelualue
Suunnittelu
PL 1810, 01030 Vantaan kaupunki
(Käyntiosoite: Asematie 6 A)

