

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginvaltuusto esityslista 21.08.2023

Esityslistan kansilehti	1
1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	2
2 Pöytäkirjan tarkastaminen	3
3 Hallintosäännön muutos: 7 luku 3 ja 4 pykälät	4
- Lautakuntien jäseniä koskeva hallintosäännön muutos, muutokset näkyvissä	6
- Lautakuntien jäseniä koskeva hallintosäännön muutos, puhdas versio	7
4 Eron myöntäminen kaupunginhallituksen puheenjohtaja Sari Multalalle ja täydennysvaalin toimittaminen	8
5 Eron myöntäminen Erika Veltheimille kaupunginvaltuutetun tehtävästä	10
6 Eron myöntäminen Erika Veltheimille kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä	11
7 Eron myöntäminen Marjo Vackerille kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	13
8 Eron myöntäminen Jussi Vähäkankaalle kaupunkitilalautakunnan jäsenen tehtävästä	16
9 Eron myöntäminen Maija Linkolalle kaupunkitilalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	18
10 Eron myöntäminen Reija Frimanille tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	21
11 Eron myöntäminen Tuire Kaimiolle kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	23
12 Eron myöntäminen Axel Orrströmille kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	25
13 Eron myöntäminen Timo Lehtovirralle kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	27
14 Eron myöntäminen Aleks Manniselle kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	29
15 Eron myöntäminen Maija Rautavaaralle kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	32
16 Eron myöntäminen Maija Rautavaaralle tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	35
17 Eron myöntäminen Eve Rämölle kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä ja kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaoston varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	37
18 Eron myöntäminen Eve Rämölle Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	40
19 Eron myöntäminen Soile Hämäläiselle keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	42
20 Eron myöntäminen Päivi Endenille Tiedekeskussäätiön valtuuskunnan edustajan tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen	44
21 Eron myöntäminen Matti Lepistölle varavaltuutetun tehtävästä	46
22 Vantaan kaupunkitasoisen osallistuvan budjetoinnin periaatteet 2023–2025	47
23 Toimitilajohtaminen palveluyksikön ja katujen ja puistojen palvelualueen vuonna 2022 valmistuneet merkittävät toimitila- ja kunnallistekniikan investointihankkeet	52

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginvaltuusto esityslista 21.08.2023

- Kadut ja puistot palvelualueen merkittävät investointihankkeet 2022	54
- Toimitilajohtamisen merkittävät investointihankkeet 2022	55
24 Asemakaavan muutos 002461 ja tonttijaon muutos, 51 Pakkala ja 52 Veromies / Vantaan ratikka: Osuustie	58
- 002461 asemakaavamuutosehdotus 6.6.2023, Vantaan ratikka: Osuustie_allek	65
- 002461 selostus, asemakaavamuutos 6.6.2023, Vantaan ratikka: Osuustie	66
- 002461 Lausunnot ja vastineet 6.6.2023, Vantaan ratikka: Osuustie	120
25 Vastaus Tuukka Saimenin ja Pekka Virkamäen sekä 14 muun valtuutetun aloitteeseen sähköenergian myynnistä vantaalaisille asuinkiinteistöille omakustannushintaan	136
- Tuukka Saimenin ja Pekka Virkamäen sekä 14 muun valtuutetun aloite sähköenergian myynnistä vantaalaisille asuinkiinteistöille omakustannushintaan	139
26 Vastaus Tuukka Saimenin ja Juha Suoniemen sekä 17 muun valtuutetun aloitteeseen kuntahallinnon läpinäkyvyyden ja osallisuuden lisääminen	141
- Tuukka Saimenin ja Juha Suoniemen sekä 17 muun valtuutetun aloite kuntahallinnon läpinäkyvyyden ja osallisuuden lisääminen	144
27 Vastaus Keskustan valtuustoryhmän ja 21 muun valtuutetun aloitteeseen sähkön riittävyyden turvaamiseksi, sähkönkulutuksen vähentämiseksi ja sähkön hinnan kohtuullistamiseksi	146
- Keskustan valtuustoryhmän ja 21 muun valtuutetun aloite sähkön riittävyyden turvaamiseksi, sähkönkulutuksen vähentämiseksi ja sähkön hinnan kohtuullistamiseksi	149
28 Vastaus Heli Hakalan ja 43 muun valtuutetun aloitteeseen 9. luokkia opettavien opettajien palkanmaksusta oppilaiden työelämään tutustumisjakson (TET) ajalta	150
- Heli Hakalan ja 43 muun valtuutetun aloite 9. luokkia opettavien opettajien palkanmaksusta oppilaiden työelämään tutustumisjakson (TET) ajalta	153
29 Vastaus Eve Rämön, Eva Tawasolin ja Maija Rautavaaran sekä 14 muun valtuutetun aloitteeseen vahvistetaan sateenkaarinuorten hyvinvointia kouluissa	155
- Eve Rämön, Eva Tawasolin ja Maija Rautavaaran sekä 14 muun valtuutetun aloite vahvistetaan sateenkaarinuorten hyvinvointia kouluissa	158
30 Vastaus Vaula Norrenan ja Tuire Kaimion sekä 27 muun valtuutetun aloitteeseen ilotulitusten rajoittamiseksi eläinten ja ihmisten hyväksi	160
- Vaula Norrenan ja Tuire Kaimion sekä 27 muun valtuutetun aloite ilotulitusten rajoittamiseksi eläinten ja ihmisten hyväksi	163
31 Vastaus Elina Nykyrin ja 15 muun valtuutetun aloitteeseen neurokirjon henkilöiden huomioimiseksi Vantaan kaupungin kulttuuri- ja kirjastopalveluissa	165
- Elina Nykyrin ja 15 muun valtuutetun aloite neurokirjon henkilöiden huomioimiseksi Vantaan kaupungin kulttuuri- ja kirjastopalveluissa	171
32 Vastaus Juha Suoniemen ja Janne Hartikaisen sekä 16 muun valtuutetun aloitteeseen kattavan ja korkearesoluutioisen videovalvontajärjestelmän rakentaminen Vantaan kaupunkikeskustoihin ja asemaseuduille	173
- Juha Suoniemen ja Janne Hartikaisen sekä 16 muun valtuutetun aloite kattavan ja korkearesoluutioisen videovalvontajärjestelmän rakentaminen Vantaan kaupunkikeskustoihin ja asemaseuduille	177
33 Vastaus Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ja 6 muun valtuutetun aloitteeseen: Vantaalle sosiaalisen asuntotuotannon ARA-kohteiden rakentamista lisäävä seurantaohjelma	178
- Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ja 6 muun valtuutetun aloite Vantaalle sosiaalisen asuntotuotannon ARA-kohteiden rakentamista lisäävä seurantaohjelma	183

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunginvaltuusto esityslista 21.08.2023

34 Vastaus Eve Rämön ja 29 muun valtuutetun aloitteeseen koulukuljetusten järjestämisestä molempien huoltajien osoitteista terveysperusteisesti	185
- Eve Rämön ja 29 muun valtuutetun aloite koulukuljetusten järjestämisestä molempien huoltajien osoitteista terveysperusteisesti	191



Kaupunginvaltuuston kokous

21.8.2023 klo 18.00

Kaupungintalo, Tikkurila



1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuulutus valtuuston kokouksesta on julkaistu kaupungin internetsivuilla 14.8.2023 ja jokaiselle valtuutetulle on lähetetty sähköpostitse henkilökohtainen kokouskutsu.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Esitys:

- a) todetaan läsnä olevat valtuutetut ja
- b) todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



2 Pöytäkirjan tarkastaminen

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Esitys:

Päätetään

- a) valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa toimittamaan pöytäkirjan tarkastus sähköisenä maanantaina 28.8.2023 klo 16.00 ja
- b) pitää tarkastettu pöytäkirja yleisesti nähtävänä kaupungin internetsivuilla (www.vantaa.fi/maatoksenteke) keskiviikosta 30.8.2023 lähtien.



3

Hallintosäännön muutos: 7 luku 3 ja 4 pykälät

VD/5005/00.01.01.00/2023

KK/ S-AP/MT

Hallintosäännön 7. luvussa on säännökset siitä, keitä voidaan valita tarkastuslautakunnan, kaupunkiympäristölautakunnan, kaupunkitilalautakunnan, kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan sekä kaupunkikulttuurilautakunnan jäseniksi. Tarkastuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten tulee olla 7. luvun 3 §:n nojalla valtuuston jäseniä. Muiden edellä mainittujen lautakuntien varsinaisista jäsenistä tulee 40 prosentin olla valtuuston jäseniä.

Kuntalaki ei aseta kyseisten lautakuntien kokoonpanoille näin tarkkoja rajoituksia. Kuntalain 121 §:n mukaan ainoastaan tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Nykyiset hallintosäännön määräykset aiheuttavat lautakuntien jäsenten ja varajäsenten valinnassa ongelmia, koska valinnassa tulee huomioida lisäksi valtuustoryhmien väliset voimasuhteet ja tasa-arvolain säännökset.

Tämän vuoksi esitetään hallintosäännön 7 luvun 3 §:ää muutettavaksi siten, että tarkastuslautakunnan jäseniksi ja varajäseniksi voidaan valita valtuutettujen lisäksi myös kunkin valtuustoryhmän varalletulojärjestyksen mukaisesti ensimmäinen tai toinen varavaltuutettu.

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:ää esitetään muutettavaksi siten, että kaupunkiympäristölautakunnan, kaupunkitilalautakunnan, kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan sekä kaupunkikulttuurilautakunnan varsinaisista jäsenistä 40 prosentin tulee olla joko valtuutettuja tai kunkin valtuustoryhmän varalletulojärjestyksen mukaisia ensimmäisiä tai toisia varavaltuutettuja.

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 28

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle, että

- a) Vantaan kaupungin hallintosäännön 7. luvun 3 ja 4 pykälät muutetaan oheisten liitteiden mukaisiksi ja
- b) että muutos astuu heti voimaan, kun se on kaupunginvaltuustossa hyväksytty.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään, että



-
- a) Vantaan kaupungin hallintosäännön 7. luvun 3 ja 4 pykälät muutetaan oheisten liitteiden mukaisiksi ja
- b) että muutos astuu heti voimaan, kun se on kaupunginvaltuustossa hyväksytty.

Liitteet:

- Lautakunnan jäseniä koskeva hallintosäännön muutos, puhdas versio
- Lautakuntien jäseniä koskeva hallintosäännön muutos, muutokset näkyvissä

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

Sari-Anna Pennanen, kaupunginlakimies,
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))

7 luku

...

Lautakunnat ja niiden jaostot

3 § Tarkastuslautakunta

Kaupunginvaltuusto valitsee tarkastuslautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi vähintään kolme jäsentä, joista yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi, sekä yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan **puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Muiden lautakunnan jäsenten tulee olla valtuutettuja tai kunkin valtuustoryhmän varalletulojärjestyksessä ensimmäisiä tai toisia varavaltuutettuja.** ~~jäsenet ja varajäsenet ovat valtuutettuja.~~

Lautakunta voi arviointityötään suorittaessaan jakaantua työryhmiin. Työryhmät raportoivat toiminnastaan lautakunnalle.

4 § Kaupunkiympäristölautakunta, kaupunkitalalautakunta, kasvatuksen ja oppimisen lautakunta ja kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunta

Kaupunginvaltuusto valitsee kaupunkiympäristölautakuntaan, kaupunkitalalautakuntaan, kasvatuksen ja oppimisen lautakuntaan ja kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja **tai kunkin valtuustoryhmän varalletulojärjestyksessä ensimmäisiä tai toisia varavaltuutettuja.**

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnassa sekä kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnassa vähintään yhden jäsenen ja varajäsenen tulee olla ruotsinkielisestä kieliryhmästä.

7 luku

...

Lautakunnat ja niiden jaostot

3 § Tarkastuslautakunta

Kaupunginvaltuusto valitsee tarkastuslautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi vähintään kolme jäsentä, joista yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi, sekä yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Muiden lautakunnan jäsenten tulee olla valtuutettuja tai kunkin valtuustoryhmän varalletulojärjestyksessä ensimmäisiä tai toisia varavaltuutettuja.

Lautakunta voi arviointityötään suorittaessaan jakaantua työryhmiin. Työryhmät raportoivat toiminnastaan lautakunnalle.

4 § Kaupunkiympäristölautakunta, kaupunkitilalautakunta, kasvatuksen ja oppimisen lautakunta ja kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunta

Kaupunginvaltuusto valitsee kaupunkiympäristölautakuntaan, kaupunkitilalautakuntaan, kasvatuksen ja oppimisen lautakuntaan ja kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja tai kunkin valtuustoryhmän varalletulojärjestyksessä ensimmäisiä tai toisia varavaltuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnassa sekä kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnassa vähintään yhden jäsenen ja varajäsenen tulee olla ruotsinkielisestä kieliryhmästä.



4 Eron myöntäminen kaupunginhallituksen puheenjohtaja Sari Multalalle ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/3879/00.00.01.00/2023

KK/EP

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Sari Multala on 20.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunginhallituksen tehtävästään tultuaan valituksi valtioneuvoston jäseneksi.

Kuntalain 40 §: mukaan kunnanhallituksen puheenjohtaja johtaa poliittista yhteistyötä, jota kunnanhallituksen tehtävien toteuttaminen edellyttää. Kunnanhallituksen puheenjohtajan muista tehtävistä määrätään hallintosäännössä.

Hallintosäännön 2 luvun 5 §:n mukaan kaupunginhallituksen puheenjohtaja, sen lisäksi, mitä kuntalaissa säädetään:

- johtaa kuntastrategian toteuttamisen edellyttämää poliittista yhteistyötä
- seuraa kunnan toimielinten päätösten tarkoituksenmukaisuutta ja ryhtyy tarvittaessa toimenpiteisiin asian ottamiseksi kaupunginhallituksen käsiteltäväksi
- johtaa asioiden käsittelyä kaupunginhallituksen kokouksissa
- hyväksyy kaupunginjohtajan lomat, koulutukset, virkamatkat ja muut kaupunginjohtajan tehtävistä aiheutuvat menot
- käy kaupunginjohtajan kanssa vuosittain tulos- ja kehityskeskustelut.

Kuntalain 73 §: mukaan kunnanhallitukseen vaalikelpoinen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.



Hallintosäännön 7 luvun 2 §: mukaan kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 19.6.2023 § 6 valinnut kaupunginhallitukseen toimikaudeksi 2023–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsenet	Henkilökohtainen varajäsen
Sari Multala, puheenjohtaja	Kristian Rehnström
Säde Tahvanainen, I varapuheenjohtaja	Tuija Haapalainen
Mika Niikko, II varapuheenjohtaja	Pekka Virkamäki
Tiina Tuomela	Marjo Vacker
Eve Rämö	Tia Seppänen
Kai-Ari Lundell	Janne Hartikainen
Abdi Faysal	Joni Hilden
Ville Karinen	Chau Nguyen
Mika Kasonen	Heli Hakala
Ulla Kaukola	Tiina Vesa
Anitta Orpana	Sami Kanerva
Sakari Rokkanen	Susanna Kaiju
Tuukka Saimen	Niilo Kärki
Visa Tammi	Osmo Kähkönen
Hanna Valtanen	Minna Kuusela

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 6

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Sari Multalalle ero kaupunginhallituksen tehtävästään, ja
- toimitettavaksi täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2023–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Sari Multalalle ero kaupunginhallituksen tehtävästään, ja
- toimittaa täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2023–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



5 Eron myöntäminen Erika Velheimille kaupunginvaltuutetun tehtävästä

VD/8319/00.00.01.00/2022

KK/JT

Erika Velheim on 12.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunginvaltuutetun tehtävästä henkilökohtaisesta syystä.

Kuntalain 70 §:n mukaan kaupunginvaltuusto myöntää eron valtuutetulle tai varavaltuutetulle.

Kuntalain 17 §:n mukaan, jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 6

Kaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle, että

- a) myönnetään Erika Velheimille ero kaupunginvaltuutetun tehtävästä, ja
- b) kaupunginvaltuuston puheenjohtajan pyynnöstä hänen tilalleen valtuutetuksi kutsutaan Perussuomalaiset rp:n seuraava varavaltuutettu Pekka Virkamäki.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään, että

- a) myönnetään Erika Velheimille ero kaupunginvaltuutetun tehtävästä, ja
- b) kaupunginvaltuuston puheenjohtajan pyynnöstä hänen tilalleen valtuutetuksi kutsutaan Perussuomalaiset rp:n seuraava varavaltuutettu Pekka Virkamäki.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



6 Eron myöntäminen Erika Veltheimille kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä

VD/6994/00.00.01.00/2021

KK/JT

Erika Veltheim on 12.6.2023 pyytänyt eroa kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä.

Hallintosäännön 10 luvun 5 §:n mukaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunta vastaa:

- kasvatuksen ja oppimisen toimialan kehittamisestä ja palveluiden tuloksellisesta järjestämisestä siten, että asukkaille ja käyttäjille varataan mahdollisuus osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen
- palveluiden vaikuttavuuden seurannasta ja arvioinnista
- varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen, lasten kotihoidon ja yksityisen hoidon tuen, perusopetuksen, lukio- ja ammatillisen koulutuksen järjestämisestä ja kehittämisestä

Hallintosäännön 8 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee kasvatuksen ja oppimisen lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnassa vähintään yhden jäsenen ja varajäsenen tulee olla ruotsinkielisestä kieliryhmästä.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 14 valinnut kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseenä toimikaudelle 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen

Henkilökohtainen varajäsen



Paula Lehmuskallio, puheenjohtaja	Petri Kallionpää
Hussein al-Tae, varapuheenjohtaja	Risto Heinonen
Manav Phull	Tiia Karpin
Susanna Kaiju	Oona Altug
Kristian Rehnström	Solveig Halonen
Matilda Stirrkinen	Hanna Laitinen (kv 19.9.2022 § 3)
Jari Sainio	Tero Hakanen
Minna Räsänen	Naima el-Issaoui
Erika Veltheim	Annette Kivistö
Aapo Happonen	Aki Mäkipernaa
Tanja Saarinen	Antti Lihavainen
Eve Rämö	Annukka Majanto
Gurmann Saini	Markus Vähälä
Eeva Tikkanen	Jussi Järvinen
Gashaw Bibani	Funda Demiri

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 7

Kaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Erika Veltheimille ero kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Erika Veltheimille ero kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



7

Eron myöntäminen Marjo Vackerille kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6998/00.00.01.00/2021

KK/EJ

Marjo Vacker on 30.5.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä.

Hallintosäännön 9 luvun 8 §:n mukaan kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunta vastaa:

- kaupungin omista elinikäisen oppimisen palveluista, kulttuuri- ja kirjastopalveluista, liikuntapalveluista, nuoriso- ja yhteisöpalveluista sekä niiden kehittämisestä
- kuntalaisten osallisuuden sekä yhteisöjen, järjestöjen ja vapaaehtoistoiminnan tukemisesta
- taiteen perusopetuksen järjestämisestä ja kuvataidekoulun ja musiikkiopiston palveluista
- kaupungin museotoiminnasta
- aikuisopiston toiminnasta ja aikuisten perusopetuksen järjestämisestä
- terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen johtamisesta ja koordinoinnista
- ehkäisevän päihdetyön koordinaatiosta

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnassa vähintään yhden jäsenen ja varajäsenen tulee olla ruotsinkielisestä kieliryhmästä

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 20 valinnut kaupunkikulttuurilautakunnan jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen toimikaudelle 2021–2025 seuraavat henkilöt:



Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Sirkka-Liisa Kähärä, puheenjohtaja	Nina Uskola
Lasse Norres, varapuheenjohtaja	Anniina Pylsy
Helen Josefsson	Karri Louevuo
Matilda Hoviniemi	Matti-Jussi Partanen
Riku Kärkkäinen	Sari Kykyri
Hanna Holmberg-Soto	Axel Orrström
Ranbir Sodhi	Henri Grundström
Anu Hall	Inka Somermäki (kv 14.11.2022 § 3)
Jyrki Riikonen	Asko Hosio
Tanja Aidanjuuri	Minna Heikkinen
Milad Dehghan	Pasi Liukkonen
Juha Järä	Juho Heikkinen
Tuire Kaimio	Marjukka Kallio-Ouvinen
Pekka Rautio	Ilari Hämäläinen
Loviisa Kaartokallio	Satu Suuronen
Marjo Vacker	Timo Lehtovirta
Elina Nykyri	Liisa Tilander (kv 28.3.2022 § 3)

Kaupunginhallitus 5.6.2023 § 7

Kaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Marjo Vackerille ero kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 19.6.2023 § 7

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Marjo Vackerille ero kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.



Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- a) myöntää Marjo Vackerille ero kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- b) toimittaa kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



8

Eron myöntäminen Jussi Vähäkankaalle kaupunkitilalautakunnan jäsenen tehtävästä

VD/6993/00.00.01.00/2021

KK/JT

Jussi Vähäkangas on 8.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunkitilalautakunnan jäsenen tehtävästä henkilökohtaisesta syystä.

Kaupunkitilalautakunnan jäsenen tehtävä:

Hallintosäännön 10 luvun 4 §:n mukaan kaupunkitilalautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain 13 a luvun tarkoittamana kunnan monijäsenisenä toimielimenä ja viranomaisena, maankäyttö- ja rakennuslain 167 §:n 2 momentissa tarkoitettuna viranomaisena, eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 15 §:ssä tarkoitettuna viranomaisena ja postilaissa tarkoitettuna kunnanrakennusvalvontaviranomaisena.

Kaupunkitilalautakunta vastaa:

- kaupungin toimitilajohtamisesta, toimitilastrategiasta sekä kaupungin eri toimialojen tarvitsemien riittävien ja asianmukaisten toimitilojen hankkimisesta, hallinnasta ja isännöintitehtävistä
- kaupungin rakennetun ja muun kaupunginhallituksen päättämän kiinteistöomaisuuden kehittämisestä, kunnossapidosta ja kiinteistönhoidosta
- toimitilojen hankevalmistelusta ja rakennuttamisesta
- liikenteen ja yhdyskuntatekniikan kokonaisvaltaisesta kehittämisestä sekä julkisen kaupunkitilan hallinnasta ja hoidosta
- yhdyskuntateknisten rakentamis- ja ylläpitopalvelujen ja varikkotoimintojen tuottamisesta ja kaupungin varikkotoiminnasta
- kaupungin liikenneturvallisuustyöstä
- maanhankinnasta ja -luovutuksesta sekä alueiden rakentumista edistävien sopimusten ja muiden toimenpiteiden valmistelusta
- kaupungin rakentamattoman kiinteistöomaisuuden kehittämisestä
- kaupungille kuuluvien asuntoasioiden hoidosta
- yhteistyöstä muiden viranomaisten kanssa siltä osin kuin toisin ei ole määrätty.

Hallintosäännön 8 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.



Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 13 valinnut kaupunkitulautakunnan jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseenä toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Otso Kivimäki, puheenjohtaja	Leila Ellonen
Kimmo Kiljunen, varapuheenjohtaja	Tomi Mölsä
Katja Siniketo-Pietilä	Miriam Vilpas (kv 30.1.2023 § 3)
Seija Puha	Teemu Nikkanen
Topi Liutu	Heidi Haapala
Teija Toivonen	Sanna Huuskonen
Mika Oja	Kaarlo Kähärä
Mari Hynninen	Eeva Pitkänen
Minna Heikkinen (kv 14.11.2022 § 5)	Vesa Heiska (kv 14.11.2022 § 5)
Aki Mäkipernaa	Pasi Liukkonen
Antti Lind	Kari Mattila
Mikko Viilo	Timo Huhta
Emmi Pajunen	Maija Linkola
Jussi Vähäkangas	Tuomas Vanhanen
Heidi Hummastenniemi	Jenni Karjalainen

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 5

Kaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Jussi Vähäkankaalle ero kaupunkitulautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi kaupunkitulautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Jussi Vähäkankaalle ero kaupunkitulautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa kaupunkitulautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



9

Eron myöntäminen Maija Linkolalle kaupunkitilalautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6993/00.00.01.00/2021

KK/EP

Maija Linkola on 19.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunkitilalautakunnan varajäsenen tehtävästä henkilökohtaisesta syystä.

Hallintosäännön 9 luvun 4 §:n mukaan kaupunkitilalautakunta toimii maankäyttö- ja rakennuslain 13 a luvun tarkoittamana kunnan monijäsenisenä toimielimenä ja viranomaisena, maankäyttö- ja rakennuslain 167 §:n 2 momentissa tarkoitettuna viranomaisena, eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 15 §:ssä tarkoitettuna viranomaisena ja postilaissa tarkoitettuna kunnanrakennusvalvontaviranomaisena.

Kaupunkitilalautakunta vastaa:

- kaupungin toimitilajohtamisesta, toimitilastrategiasta sekä kaupungin eri toimialojen tarvitsemien riittävien ja asianmukaisten toimitilojen hankkimisesta, hallinnasta ja isännöintitehtävistä
- kaupungin rakennetun ja muun kaupunginhallituksen päättämän kiinteistöomaisuuden kehittämisestä, kunnossapidosta ja kiinteistönhoidosta
- toimitilojen hankevalmistelusta ja rakennuttamisesta
- liikenteen ja yhdyskuntatekniikan kokonaisvaltaisesta kehittämisestä sekä julkisen kaupunkitilan hallinnasta ja hoidosta
- yhdyskuntateknisten rakentamis- ja ylläpitopalvelujen ja varikkotoimintojen tuottamisesta ja kaupungin varikkotoiminnasta
- kaupungin liikenneturvallisuustyöstä
- maanhankinnasta ja -luovutuksesta sekä alueiden rakentumista edistävien sopimusten ja muiden toimenpiteiden valmistelusta
- kaupungin rakentamattoman kiinteistöomaisuuden kehittämisestä
- kaupungille kuuluvien asuntoasioiden hoidosta
- yhteistyöstä muiden viranomaisten kanssa siltä osin kuin toisin ei ole määrätty.

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.



Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 13 valinnut kaupunkitilalautakunnan jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseenä toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Kimmo Kiljunen, puheenjohtaja (kv 19.6.2023 § 9)	Tomi Mölsä
Otso Kivimäki, varapuheenjohtaja (kv 19.6.2023 § 9)	Leila Ellonen
Katja Siniketo-Pietilä	Miriam Vilpas (kv 30.1.2023 § 3)
Seija Puha	Teemu Nikkanen
Topi Liutu	Heidi Haapala
Teija Toivonen	Sanna Huuskonen
Mika Oja	Kaarlo Kähärä
Mari Hynninen	Eeva Pitkänen
Minna Heikkinen (kv 14.11.2022 § 5)	Vesa Heiska (kv 14.11.2022 § 5)
Aki Mäkipernaa	Pasi Liukkonen
Antti Lind	Kari Mattila
Mikko Viilo	Timo Huhta
Emmi Pajunen	Maija Linkola
Jussi Vähäkangas	Tuomas Vanhanen
Heidi Hummastenniemi	Jenni Karjalainen

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 8

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Maija Linkolalle ero kaupunkitilalautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi täydennysvaali Emmi Pajusen henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Maija Linkolalle ero kaupunkitilalautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa täydennysvaali Emmi Pajusen henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.



Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



10 Eron myöntäminen Reija Frimanille tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6980/00.00.01.00/2021

KK/EP

Reija Friman on 17.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä.

Kuntalain 121 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

- 1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;
- 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;
- 3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;
- 4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;
- 5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;
- 6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kuntalain 75 §:n mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyyisperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Hallintosäännön 7 luvun 3 §:n mukaan tarkastuslautakuntaan kuuluu puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lisäksi vähintään kolme jäsentä sekä yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan jäsenet ja varajäsenet ovat valtuutettuja.

Lautakunta voi arviointityötään suorittaessaan jakaantua työryhmiin. Työryhmät raportoivat toiminnastaan lautakunnalle.



Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 7 valinnut tarkastuslautakuntaan toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Tuire Kaimio, puheenjohtaja	Mikko Viilo
Markku Weckman, varapuheenjohtaja	Suvi Karhu
Maarit Raja-aho (kv 25.4.2022 § 6)	Lasse Norres
Manav Phull	Carita Orlando
Oskari Iivarinen	Katja Siniketo-Pietilä
Siri Ahokas	Stefan Åstrand
Naima el Issaoui	Kimmo Kiljunen
Hussein al-Taee	Tarja Eklund
Jussi Särkelä	Ida Tamminen
Juha Suoniemi	Juha Järä
Reija Friman	Maija Rautavaara
Nina Nummela (kv 19.6.2023 § 10)	Jouko Jääskeläinen (kv 19.6.2023 § 11)
Minttu Sillanpää	Antero Eerola

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 7

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Reija Friman ero tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi tarkastuslautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Reija Friman ero tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa tarkastuslautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



11

Eron myöntäminen Tuire Kaimiolle kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6998/00.00.01.00/2021

KK/EP

Tuire Kaimio on 15.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä.

Hallintosäännön 9 luvun 8 §:n mukaan kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunta vastaa:

- kaupungin omista elinikäisen oppimisen palveluista, kulttuuri- ja kirjastopalveluista, liikuntapalveluista, nuoriso- ja yhteisöpalveluista sekä niiden kehittämisestä
- kuntalaisten osallisuuden sekä yhteisöjen, järjestöjen ja vapaaehtoistoiminnan tukemisesta
- taiteen perusopetuksen järjestämisestä ja kuvataidekoulun ja musiikkiopiston palveluista
- kaupungin museotoiminnasta
- aikuisopiston toiminnasta ja aikuisten perusopetuksen järjestämisestä
- terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen johtamisesta ja koordinoinnista
- ehkäisevän päihdetyön koordinaatiosta

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnassa vähintään yhden jäsenen ja varajäsenen tulee olla ruotsinkielisestä kieliryhmästä

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 20 valinnut kaupunkikulttuurilautakunnan jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen toimikaudelle 2021–2025 seuraavat henkilöt:



Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Sirkka-Liisa Kähärä, puheenjohtaja	Nina Uskola
Lasse Norres, varapuheenjohtaja	Anniina Pylsy
Helen Josefsson	Karri Louevuo
Matilda Hoviniemi	Matti-Jussi Partanen
Riku Kärkkäinen	Sari Kykyri
Hanna Holmberg-Soto	Axel Orrström
Ranbir Sodhi	Henri Grundström
Anu Hall	Inka Somermäki (kv 14.11.2022 § 3)
Jyrki Riikonen	Asko Hosio
Tanja Aidanjuuri	Minna Heikkinen
Milad Dehghan	Pasi Liukkonen
Juha Järä	Juho Heikkinen
Tuire Kaimio	Marjukka Kallio-Ouvinen
Pekka Rautio	Ilari Hämäläinen
Loviisa Kaartokallio	Pia Heikkinen (kv 19.6.2023 § 8)
Marjo Vacker	Timo Lehtovirta
Elina Nykyri	Liisa Tilander (kv 28.3.2022 § 3)

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 9

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Tuire Kaimiolle ero kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Tuire Kaimiolle ero kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



12

Eron myöntäminen Axel Orrströmille kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6998/00.00.01.00/2021

KK/EP

Axel Orrström on 13.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Hallintosäännön 9 luvun 8 §:n mukaan kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunta vastaa:

- kaupungin omista elinikäisen oppimisen palveluista, kulttuuri- ja kirjastopalveluista, liikuntapalveluista, nuoriso- ja yhteisöpalveluista sekä niiden kehittämisestä
- kuntalaisten osallisuuden sekä yhteisöjen, järjestöjen ja vapaaehtoistoiminnan tukemisesta
- taiteen perusopetuksen järjestämisestä ja kuvataidekoulun ja musiikkiopiston palveluista
- kaupungin museotoiminnasta
- aikuisopiston toiminnasta ja aikuisten perusopetuksen järjestämisestä
- terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen johtamisesta ja koordinoinnista
- ehkäisevän päihdetyön koordinaatiosta

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnassa vähintään yhden jäsenen ja varajäsenen tulee olla ruotsinkielisestä kieliryhmästä

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 20 valinnut kaupunkikulttuurilautakunnan jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen toimikaudelle 2021–2025 seuraavat henkilöt:



Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Sirkka-Liisa Kähärä, puheenjohtaja	Nina Uskola
Lasse Norres, varapuheenjohtaja	Anniina Pylsy
Helen Josefsson	Karri Louevuo
Matilda Hoviniemi	Matti-Jussi Partanen
Riku Kärkkäinen	Sari Kykyri
Hanna Holmberg-Soto	Axel Orrström
Ranbir Sodhi	Henri Grundström
Anu Hall	Inka Somermäki (kv 14.11.2022 § 3)
Jyrki Riikonen	Asko Hosio
Tanja Aidanjuuri	Minna Heikkinen
Milad Dehghan	Pasi Liukkonen
Juha Järä	Juho Heikkinen
Tuire Kaimio	Marjukka Kallio-Ouvinen
Pekka Rautio	Ilari Hämäläinen
Loviisa Kaartokallio	Pia Heikkinen (kv 19.6.2023 § 8)
Marjo Vacker	Timo Lehtovirta
Elina Nykyri	Liisa Tilander (kv 28.3.2022 § 3)

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 10

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Axel Orrströmille ero kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi täydennysvaali Hanna Holmberg-Soton henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Axel Orrströmille ero kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa täydennysvaali Hanna Holmberg-Soton henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



13

Eron myöntäminen Timo Lehtovirralle kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6998/00.00.01.00/2021

KK/EP

Timo Lehtovirta on 20.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Hallintosäännön 9 luvun 8 §:n mukaan kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunta vastaa:

- kaupungin omista elinikäisen oppimisen palveluista, kulttuuri- ja kirjastopalveluista, liikuntapalveluista, nuoriso- ja yhteisöpalveluista sekä niiden kehittämisestä
- kuntalaisten osallisuuden sekä yhteisöjen, järjestöjen ja vapaaehtoistoiminnan tukemisesta
- taiteen perusopetuksen järjestämisestä ja kuvataidekoulun ja musiikkiopiston palveluista
- kaupungin museotoiminnasta
- aikuisopiston toiminnasta ja aikuisten perusopetuksen järjestämisestä
- terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen johtamisesta ja koordinoinnista
- ehkäisevän päihdetyön koordinaatiosta

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnassa vähintään yhden jäsenen ja varajäsenen tulee olla ruotsinkielisestä kieliryhmästä

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 20 valinnut kaupunkikulttuurilautakunnan jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen toimikaudelle 2021–2025 seuraavat henkilöt:



Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Sirkka-Liisa Kähärä, puheenjohtaja	Nina Uskola
Lasse Norres, varapuheenjohtaja	Anniina Pylsy
Helen Josefsson	Karri Louevuo
Matilda Hoviniemi	Matti-Jussi Partanen
Riku Kärkkäinen	Sari Kykyri
Hanna Holmberg-Soto	Axel Orrström
Ranbir Sodhi	Henri Grundström
Anu Hall	Inka Somermäki (kv 14.11.2022 § 3)
Jyrki Riikonen	Asko Hosio
Tanja Aidanjuuri	Minna Heikkinen
Milad Dehghan	Pasi Liukkonen
Juha Järä	Juho Heikkinen
Tuire Kaimio	Marjukka Kallio-Ouvinen
Pekka Rautio	Ilari Hämäläinen
Loviisa Kaartokallio	Pia Heikkinen (kv 19.6.2023 § 8)
Marjo Vacker	Timo Lehtovirta
Elina Nykyri	Liisa Tilander (kv 28.3.2022 § 3)

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 18

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Timo Lehtovirralle ero kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi täydennysvaali Marjo Vackerin henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Timo Lehtovirralle ero kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa täydennysvaali Marjo Vackerin henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



14

Eron myöntäminen Aleksi Manniselle kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6983/00.00.01.00/2021

KK/EP

Alexi Manninen on 13.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston varajäsenen tehtävästä.

Kaupunkiympäristölautakunnan tehtävät:

Hallintosäännön 9 luvun 2 §:n mukaan kaupunkiympäristölautakunta vastaa:

- kaupunkirakenteen ja ympäristön kokonaisvaltaisesta kehittämisestä
- rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä
- kaavojen noudattamisen sekä osaltaan rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapidon ja hoidon valvonnasta
- kaupungin ympäristövastuullisuuden kehittämisestä
- yhteistyöstä muiden viranomaisten kanssa siltä osin kuin toisin ei ole määrätty

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee kaupunkiympäristölautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40



prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 23.8.2021 § 11 valinnut kaupunkiympäristölautakuntaan toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Anssi Aura, puheenjohtaja	Anneli Karhunen
Tarja Eklund, varapuheenjohtaja	Maiju Atzmon
Minna Erkkilä	Jukka Nevala
Oskari Iivarinen	Camilla Garchi
Siri Ahokas	Jaakko Linnakangas
Stefan Åstrand	Alex Björkell
Ida Tamminen	Milla Friman
Ville Rahkala	Jaakko Hakala
Mikko Merelä	Magnus Forsberg
Janne Hartikainen	Jeppe Isberg
Suvi Karhu	Aive Pietilä (kv 19.12.2022 § 3)
Pekka Virkamäki	Petrus Pesonen
Anniina Kostilainen	Aleksi Manninen
Tuomas Mutanen	Maija Rautavaara
Soili Haverinen	Jan Axberg
Antti Suni	Petri Seppälä
Jari Jääskeläinen	Anu Järveläinen (kv 28.2.2022 § 4)

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston tehtävät:

Hallintosäännön 9 luvun 3 §:n mukaan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto toimii: maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena, kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena, ulkoilulain tarkoittamana kunnan leirintäalueviranomaisena, terveydensuojelu-lain tarkoittamana terveydensuojeluviranomaisena, elintarvikelain tarkoittamana valvontaviranomaisena, tupakkalain tarkoittamana kunnan valvontaviranomaisena, lääkelain nikotiinivalmisteiden vähittäismyynnin valvonnasta vastaavana kunnallisena viranomaisena ja kunnallisesta eläinlääkintähuollosta vastaavana viranomaisena.

Hallintosäännön 7 luvun 5 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee kaupunkiympäristölautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä vähintään viisi jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä lupajaostoon. Valtuusto nimeää jaoston jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 23.8.2021 § 12 valinnut kaupunkiympäristölautakunnan lupajaostoon toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Tarja Eklund, puheenjohtaja	Milla Friman
Jukka Nevala, varapuheenjohtaja	Minna Erkkilä
Marianne Sieviläinen	Oskari Iivarinen



Jeppe Isberg	Petrus Pesonen
Maija Rautavaara	Aleksi Manninen

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 11

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi ero Aleksi Manniselle kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi täydennysvaali Anniina Kostilaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025, ja
- myönnettäväksi ero Aleksi Manniselle kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston varajäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi täydennysvaali Maija Rautavaaran henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää ero Aleksi Manniselle kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa täydennysvaali Anniina Kostilaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025, ja
- myöntää ero Aleksi Manniselle kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston varajäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa täydennysvaali Maija Rautavaaran henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



15

Eron myöntäminen Maija Rautavaaralle kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6983/00.00.01.00/2021

KK/EP

Maija Rautavaara on 18.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston jäsenen tehtävästä.

Kaupunkiympäristölautakunnan tehtävät:

Hallintosäännön 9 luvun 2 §:n mukaan kaupunkiympäristölautakunta vastaa:

- kaupunkirakenteen ja ympäristön kokonaisvaltaisesta kehittämisestä
- rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä
- kaavojen noudattamisen sekä osaltaan rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapidon ja hoidon valvonnasta
- kaupungin ympäristövastuullisuuden kehittämisestä
- yhteistyöstä muiden viranomaisten kanssa siltä osin kuin toisin ei ole määrätty

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee kaupunkiympäristölautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 23.8.2021 § 11 valinnut kaupunkiympäristölautakuntaan toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen

Henkilökohtainen varajäsen



Anssi Aura, puheenjohtaja	Anneli Karhunen
Tarja Eklund, varapuheenjohtaja	Maiju Atzmon
Minna Erkkilä	Jukka Nevala
Oskari Iivarinen	Camilla Garchi
Siri Ahokas	Jaakko Linnakangas
Stefan Åstrand	Alex Björkell
Ida Tamminen	Milla Friman
Ville Rahkala	Jaakko Hakala
Mikko Merelä	Magnus Forsberg
Janne Hartikainen	Jeppe Isberg
Suvi Karhu	Aive Pietilä (kv 19.12.2022 § 3)
Pekka Virkamäki	Petrus Pesonen
Anniina Kostilainen	Aleksi Manninen
Tuomas Mutanen	Maija Rautavaara
Soili Haverinen	Jan Axberg
Antti Suni	Petri Seppälä
Jari Jääskeläinen	Anu Järveläinen (kv 28.2.2022 § 4)

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston tehtävät:

Hallintosäännön 9 luvun 3 §:n mukaan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto toimii: maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena, kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena, ulkoilulain tarkoittamana kunnan leirintäalueviranomaisena, terveydensuojelu-lain tarkoittamana terveydensuojeluviranomaisena, elintarvikelain tarkoittamana valvontaviranomaisena, tupakkalain tarkoittamana kunnan valvontaviranomaisena, lääkelain nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntin valvonnasta vastaavana kunnallisena viranomaisena ja kunnallisesta eläinlääkintähuollosta vastaavana viranomaisena.

Hallintosäännön 7 luvun 5 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee kaupunkiympäristölautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä vähintään viisi jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä lupajaostoon. Valtuusto nimeää jaoston jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 23.8.2021 § 12 valinnut kaupunkiympäristölautakunnan lupajaostoon toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Tarja Eklund, puheenjohtaja	Milla Friman
Jukka Nevala, varapuheenjohtaja	Minna Erkkilä
Marianne Sieviläinen	Oskari Iivarinen
Jeppe Isberg	Petrus Pesonen
Maija Rautavaara	Aleksi Manninen



Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- a) myönnettäväksi ero Maija Rautavaaralle kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- b) toimitettavaksi täydennysvaali Tuomas Mutasen henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025, ja
- c) myönnettäväksi ero Maija Rautavaaralle kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston jäsenen tehtävästä, ja
- d) toimitettavaksi kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- a) myöntää ero Maija Rautavaaralle kaupunkiympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- b) toimittaa täydennysvaali Tuomas Mutasen henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025, ja
- c) myöntää ero Maija Rautavaaralle kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston jäsenen tehtävästä, ja
- d) toimittaa kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



16

Eron myöntäminen Maija Rautavaaralle tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6980/00.00.01.00/2021

KK/EP

Maija Rautavaara on 18.6.2023 saapuneella kirjeellään pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Kuntalain 121 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

- 1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;
- 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;
- 3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;
- 4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;
- 5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;
- 6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisia pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Kuntalain 75 §:n mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Hallintosäännön 7 luvun 3 §:n mukaan tarkastuslautakuntaan kuuluu puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lisäksi vähintään kolme jäsentä sekä yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan jäsenet ja varajäsenet ovat valtuutettuja. Lautakunta voi arviointityötään suorittaessaan jakaantua työryhmiin. Työryhmät raportoivat toiminnastaan lautakunnalle.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.



Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 7 valinnut tarkastuslautakuntaan toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Tuire Kaimio, puheenjohtaja	Mikko Viilo
Markku Weckman, varapuheenjohtaja	Suvi Karhu
Maarit Raja-aho (kv 25.4.2022 § 6)	Lasse Norres
Manav Phull	Carita Orlando
Oskari Iivarinen	Katja Siniketo-Pietilä
Siri Ahokas	Stefan Åstrand
Naima el Issaoui	Kimmo Kiljunen
Hussein al-Tae	Tarja Eklund
Jussi Särkelä	Ida Tamminen
Juha Suoniemi	Juha Järä
Reija Friman	Maija Rautavaara
Nina Nummela (kv 19.6.2023 § 10)	Jouko Jääskeläinen (kv 19.6.2023 § 11)
Minttu Sillanpää	Antero Eerola

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 13

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Maija Rautavaaralle ero tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi tarkastuslautakunnan varajäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Maija Rautavaaralle ero tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa tarkastuslautakunnan varajäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



17

Eron myöntäminen Eve Rämölle kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä ja kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaoston varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6994/00.00.01.00/2021

KK/EP

Eve Rämö on 14.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä sekä kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaoston varajäsenen tehtävästä.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan tehtävät:

Hallintosäännön 9 luvun 5 §: mukaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunta vastaa:

- kasvatuksen ja oppimisen toimialan kehittamisestä ja palveluiden tuloksellisesta järjestämisestä siten, että asukkaille ja käyttäjille varataan mahdollisuus osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen
- palveluiden vaikuttavuuden seurannasta ja arvioinnista
- varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen, lasten kotihoidon ja yksityisen hoidon tuen, perusopetuksen, lukio- ja ammatillisen koulutuksen järjestämisestä ja kehittämisestä

Hallintosäännön 7 luvun 4 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee kasvatuksen ja oppimisen lautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi kerrallaan vähintään yhdeksän jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Lautakunnan varsinaisista jäsenistä vähintään 40 prosenttia tulee olla valtuutettuja.

Kaupunginvaltuusto nimeää lautakunnan jäsenistä yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnassa sekä kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin lautakunnassa vähintään yhden jäsenen ja varajäsenen tulee olla ruotsinkielisestä kieliryhmästä.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.



Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 14 valinnut kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseenä toimikaudelle 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Paula Lehmuskallio, puheenjohtaja	Petri Kallionpää
Hussein al-Taeen, varapuheenjohtaja	Risto Heinonen
Manav Phull	Tiia Karpin
Susanna Kaiju	Oona Altug
Kristian Rehnström	Solveig Halonen
Matilda Stirkkinen	Hanna Laitinen (kv 19.9.2022 § 3)
Jari Sainio	Tero Hakanen
Minna Räsänen	Naima el-Issaoui
Erika Veltheim	Annette Kivistö
Aapo Happonen	Aki Mäkipernaa
Tanja Saarinen	Antti Lihavainen
Eve Rämö	Annukka Majanto
Gurmann Saini	Markus Vähälä
Eeva Tikkanen	Jussi Järvinen
Gashaw Bibani	Funda Demiri

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaoston tehtävät:

Hallintosäännön 9 luvun 7 §:n mukaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaosto päättää:

1. esiopetuksen ja perusopetuksen oppilaan enintään kolmen kuukauden sekä oppivelvollisuuslaissa tarkoitetun oppivelvollisen lukion opiskelijan määräaikaisesta erottamisesta ja päättää, että erottaminen voidaan panna täytäntöön ennen kuin päätös on lainvoimainen sekä täytäntöönpanon aloittamisajankohdasta,
2. lukion opiskelijan pidättämisestä opiskelusta rikostutkimuksen ajaksi,
3. lukion opiskelijan ylioppilastutkintoon osallistumisoikeuden menettämisestä meneillään olevaa tutkintokertaa seuraavan tutkintokerran kokeisiin
4. perusopetuksen oppilaalle annettavasta erityisestä tuesta ilman huoltajan suostumusta ja
5. varhaiskasvatuksen lapselle ja esiopetuksen oppilaalle annettavasta tehostetusta ja erityisestä tuesta sekä yleisen tuen rakenteellisista tukitoimista ilman huoltajan suostumusta.

Hallintosäännön 7 luvun 6 §:n mukaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunnassa on yksilöasioiden jaosto, johon kaupunginvaltuusto valitsee kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä vähintään viisi jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen. Valitsemistaan jäsenistä valtuusto nimeää jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jaosto kokoontuu tarvittaessa puheenjohtajan kutsusta.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.



Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 16 valinnut kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaostoon jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäseniksensä toimikaudelle 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Jari Sainio, puheenjohtaja	Hussein al-Taee
Petri Kallionpää, varapuheenjohtaja	Oona Altug
Tiia Karpin	Manav Phull
Antti Lihavainen	Aki Mäkipernaa
Annukka Majanto	Eve Rämö

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 14

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myönnettäväksi Eve Rämölle ero kasvamisen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025, ja
- myönnettäväksi Eve Rämölle ero kasvamisen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaoston varajäsenen tehtävästä, ja
- toimitettavaksi täydennysvaali Annukka Majannon henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- myöntää Eve Rämölle ero kasvamisen ja oppimisen lautakunnan jäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa kasvatuksen ja oppimisen lautakunnan jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025, ja
- myöntää Eve Rämölle ero kasvamisen ja oppimisen lautakunnan yksilöasioiden jaoston varajäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa täydennysvaali Annukka Majannon henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



18

Eron myöntäminen Eve Rämölle Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/4309/00.00.01.00/2023

KK/EP

Eve Rämö on 14.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa Uudenmaan maakuntavaltuutetun tehtävästään.

Uudenmaan kuntien edustajainkokous on nimennyt Uudenmaan maakuntavaltuustoon seuraavat edustajat Vantaalta toimikaudeksi 2021–2025:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Anitta Orpana	Oskari Iivarinen
Manav Phull	Susanna Kaiju
Maarit Raja-Aho	Otso Kivimäki
Anu Hall	Abdi Faysal
Sirpa Kauppinen	Mikko Viilo
Eve Rämö	Reija Friman
Mika Niikko	Tanja Aidanjuuri-Niemi
Antero Eerola	Minttu Sillanpää
Jouko Jääskeläinen	Tiina Tuomela
Nina Nummela	Marjo Vacker

Uudenmaan liiton perussopimuksen 12 §:n mukaan maakuntavaltuuston jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja ja valtuustossa edustettuina olevien poliittisten ryhmien ääniosuuksien tulee vastata jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta maakunnan alueella vaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

Mikäli maakuntavaltuuston jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa tai hänellä muusta syystä on peruste erota kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen tulee edustaa samaa ryhmää kuin jäsen, jolle ero on myönnetty.

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 15

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- myöntää Eve Rämölle ero Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä, ja
- toimittaa Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- a) myöntää Eve Rämölle ero Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenen tehtävästä, ja
- b) toimittaa Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



19

Eron myöntäminen Soile Hämäläiselle keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/6982/00.00.01.00/2021

KK/EP

Soile Hämäläinen on 18.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Hallintosäännön 7 luvun 7 §:n mukaan kaupunginvaltuusto valitsee keskusvaalilautakuntaan kaupunginvaltuuston toimikaudeksi viisi jäsentä, joista yhden puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi, sekä vähintään yhtä monta varajäsentä.

Vaalilain tiukentuneesta esteellisyystulkinnasta johtuen vaalitoimisto katsoo, että varajäseniä tulisi olla enemmän kuin viisi.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 23.8.2021 § 10 valinnut keskusvaalilautakuntaan toimikaudeksi 2021–2025 seuraavat henkilöt:

Jäsen	Varajäsen
Niilo Kärki, puheenjohtaja	Janne Rahikka
Matti Pirjetä, varapuheenjohtaja	Johanna Ropponen
Tiina-Maaria Päivinen	Mona Lanaeus
Laura Häggblom	Jaana Honkonen
Juha Hirvonen	Pekka Nieminen
	Tiina Vuosalmi-Aho
	Marko Ratinen
	Petri Aho
	Soile Hämäläinen
	Lauri Rantalainen
	Liisa Tilander

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 16

Kaupunginjohtajan va. esitys:



Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- a) myönnettäväksi Soile Hämäläiselle ero keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- b) toimitettavaksi keskusvaalilautakunnan varajäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- a) myöntää Soile Hämäläiselle ero keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä, ja
- b) toimittaa keskusvaalilautakunnan varajäsenen täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



20

Eron myöntäminen Päivi Endenille Tiedekeskussäätiön valtuuskunnan edustajan tehtävästä ja täydennysvaalin toimittaminen

VD/7314/00.00.01.00/2021

KK/EP

Päivi Enden on 21.6.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa Tiedekeskussäätiön valtuuskunnan edustajan tehtävästä.

Tiedekeskussäätiön tarkoituksena on edistää tieteen ja tieteenharjoituksen, tieteen tulosten ja sovellutusten sekä niiden vaikutusten ja merkitysten yleistä tuntemusta.

Tiedekeskussäätiön valtuuskunnassa ovat säätiön sääntöjen mukaan edustettuina seuraavat tahot: Elinkeinoelämän keskusliitto kolme jäsentä, Aalto yliopisto, Helsingin yliopisto, Opetusalan ammattijärjestö OAJ, Suomen Ammattiliittojen Keskusjärjestö SAK ja Tieteellisten seurain valtuuskunta kukin kaksi jäsentä, sekä työ- ja elinkeinoministeriö ja valtiovarainministeriö yksi jäsen ja Vantaan kaupunki 14 jäsentä.

Tiedekeskussäätiön sääntöjen mukaan Vantaan kaupungin edustajat (14) nimeää Vantaan kaupunginvaltuusto.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 23.8.2021 § 25 valinnut Tiedekeskussäätiön valtuuskuntaan toimikaudeksi 2022–2025 seuraavat edustajat:

Jäsen
Hussein al-Tae
Ellen Pessi
Miia Lindell
Mika Rautio
Otto Aalto
Varpu Peltonen
Pirkko Niemi
Minna Heikkinen
Jarkko Haanpää (kv 14.11.2022 § 5)
Pasi Liukkonen
Vesa Kupila
Säde Heikinheimo
Päivi Enden
Eeva Helén

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 17

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle

- a) myönnettäväksi Päivi Endenille ero Tiedekeskussäätiön valtuuskunnan edustajan tehtävästä, ja



- b) toimitettavaksi täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2022–2025.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään

- a) myöntää Päivi Endenille ero Tiedekeskussäätiön valtuuskunnan edustajan tehtävästä, ja
b) toimittaa täydennysvaali jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2022–2025.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



21

Eron myöntäminen Matti Lepistölle varavaltuutetun tehtävästä

VD/8319/00.00.01.00/2022

KK/EP

Matti Lepistö on 24.7.2023 saapuneella viestillään pyytänyt eroa varavaltuutetun tehtävästä paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Kuntalain 70 §:n mukaan kaupunginvaltuusto myöntää eron valtuutetulle tai varavaltuutetulle.

Vaalilain 93 §:n mukaan valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrän jäädessä vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti. Keskusvaalilautakunta nimeää Lepistön tilalle uuden varavaltuutetun.

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 19

Kaupunginjohtajan va. esitys:

Päätetään esittää kaupunginvaltuustolle, että Matti Lepistölle myönnetään ero varavaltuutetun tehtävästä.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään myöntää Matti Lepistölle ero varavaltuutetun tehtävästä.

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus



22

Vantaan kaupunkitasoisen osallistuvan budjetoinnin periaatteet 2023–2025

VD/4118/00.01.02.06/2023

KK/KaKu/MR/JT

Osallistuva budjetointi on toimintatapa, jossa asukkaat otetaan mukaan yhteisiä verovaroja koskevaan keskusteluun, suunnitteluun ja päätöksentekoon. Vantaalla on toteutettu alueellisia osallistuvan budjetoinnin toteutuksia vuosina 2019–2022.

Vuonna 2023 Vantaan osallistuva budjetointi laajenee kaupunkitasoiseksi valtuustokauden sitovien tavoitteiden mukaisesti. Jatkossa Vantaan osallistuva budjetointi toteutetaan kaupunginlaajuisena kaksi kertaa valtuustokaudessa.

Kaupunkitasoisen osallistuvan budjetoinnin on koko kaupunkiorganisaation yhteinen asia. Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimiala vastaa mallin toimeenpanosta ja prosessin johtamisesta. Kaikki toimialat sitoutuvat osallistuvan budjetoinnin eri vaiheiden toteutukseen.

Osallistuvan budjetoinnin malli on suunniteltu mahdollisimman resurssiviisaaksi. Asiantuntijat ovat mukana oman perustehtävänsä mukaisissa työryhmissä ja osallistuvaa budjetointia liitetään osaksi jo olemassa olevia työnteon prosesseja ja rakenteita.

Osallistuvan budjetoinnin tavoitteet

Osallistuvalla budjetoinnilla edistetään avointa ja läpinäkyvää suunnittelua ja päätöksentekoa sekä mahdollistetaan asukkaiden vaikuttamista lähiympäristöön ja palveluihin. Vantaan osallistuva budjetointi toteuttaa Osallistuva Vantaa -ohjelman periaatteita.

Vantaan osallistuvan budjetoinnin tavoitteena on kasvattaa asukkaiden osallisuuden kokemusta, esimerkiksi sitouttamalla omaan asuinalueeseen ja lisäämällä vaikuttamismahdollisuuksia omalla asuinalueella. Osallistuva budjetointi avaa uuden kanavan koko kaupunkiyhteisölle ideoida, ehdottaa ja äänestää investoinneista ja käyttötalousmenoista alueellisesti.

Osallistuvan budjetoinnin prosessi lisää yhdessä kehittämisen työkaluita kaupungin ja asukkaiden välillä. Osallistuva budjetointi myös lisää kaupungin henkilökunnan yhdessä tekemistä yli toimialarajojen.

Budjetin jako alueille

Osallistuvan budjetoinnin rahoituksesta päätetään valtuustossa talousarvion käsittelyn yhteydessä. Kaupungin hankejohtoryhmä tavoittelee 1,2 miljoonan rahoitusta kaupunkitasoiseen osallistuvaan budjetointiin. Summasta 800 000 € olisi kaupunkiympäristön toimialan vuosittaista investointirahaa ja 400 000 € varattaisiin lisämäärärahana käyttötalouteen kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialalle.

Tässä mallissa päätetään rahoituksen alueille jakamisen perusteista. Rahoitus jakaantuu seitsemälle suuralueelle asukasluvuun perustuen. Alueellinen varojen kohdentaminen tukee omaleimaisia asuinalueita ja vahvistaa kukoistavia kaupunkikeskuksia.



Rahoitusehdotuksen jakautuminen asukaslukuun perustuen		
Suuralue	asukasluku 31.12.2022	osallistuvan budjetoinnin rahoitus
Aviapolis	20 941	105 000 €
Hakunila	30 521	155 000 €
Kivistö	17 621	90 000 €
Koivukylä	31 237	160 000 €
Korso	30 193	150 000 €
Myyrmäki	58 999	300 000 €
Tikkurila	47 907	240 000 €

Budjetin käyttö

Osallistuvaa budjetointia voidaan käyttää sekä investointeihin että käyttötalousmenoihin. Osallistuvan budjetoinnin investointihankkeiden tulee kohdentua julkisen ympäristön parantamiseen.

Määrärahalta voidaan tehdä myös investoinneiksi katsottavia julkisia irtaimistohankintoja sekä toteuttaa kertaluontoisia projekteja. Hankinnoilla tulee olla kohtuulliset ylläpito- ja huoltokustannukset.

Osallistuvan budjetoinnin käyttömenoihin kohdentuvien budjettiehdotusten kautta ei ole mahdollista palkata vakituista henkilökuntaa. Osallistuvan budjetoinnin käyttötalousmenoihin kohdentuvia hankkeita voivat olla esimerkiksi erilaiset tapahtumat tai määräaikaisen henkilöstön palkkaaminen.

Osallistuvan budjetoinnin hankkeiden koordinaatio- ja toimeenpanovastuu on Vantaan kaupungilla. Hankkeiden toteutuksessa voidaan tehdä yhteistyötä niin yhteisöjen, yritysten kuin asukkaiden kanssa. Määrärahaa ei kuitenkaan voi kohdentaa avustuksena tai tukena suoraan kaupunkiorganisaation ulkopuolisille tahoille.

Osallistuvan budjetoinnin toteutus

Vantaan osallistuva budjetointi toteutetaan digitaalisesti OsallistuvaVantaa.fi -verkkoalustalla. Osallistuvan budjetoinnin toteutuskielet alustalla ovat suomi, ruotsi ja englanti. Asukkaiden osallistumista digitaaliseen prosessiin tuetaan tarjoamalla digitukea kaupungin eri palveluissa läpi osallistuvan budjetoinnin prosessin. Asukkailla on myös mahdollisuus ideoida ja äänestää paperilla.

Vantaan osallistuvan budjetoinnin prosessin vaiheet

Vantaan osallistuvan budjetoinnin prosessin eri vaiheet ovat

1. Ideointi
2. Käsittely
3. Äänestys
4. Yhteiskehittäminen
5. Toteutus ja kehittäminen

Seuraava kaupunkitasoinen osallistuvan budjetoinnin kierros käynnistyy, kun edellisen kierroksen hankkeet on toteutettu kuitenkin niin, että osallistuva budjetointi ehditään toteuttaa kahdesti valtuustokaudessa.

Ideointi



Osallistuvan budjetoinnin ideoita voi jättää kuka tahansa yksin tai yhdessä. Myös yhdistykset ja yhteisöt voivat jättää ideoita. Ideoita saa jättää yhden tai useamman.

Osallistuvan budjetoinnin ideoiden kriteerit

- Idea voi liittyä mihin tahansa kaupungin toteuttamaan toimintaan. Idealla voi ehdottaa kokonaan uutta toimintaa.
- Idean tulee kohdistua kaupungin hallinnoimaan kohteeseen sisällä tai ulkona. Ideaan liittyvien mahdollisten ylläpitokustannusten tulee olla kohtuullisia.
- Idean tulee liittyä lähialueen kehittämiseen. Sen toivotaan lisäävän viihtyisyyttä, hyvinvointia, elämäniloa tai yhteisöllisyyttä alueella. Idea voi olla toimintaa tai pieni muutos ympäristöön.
- Idean on oltava kaupungin toimivallan alainen, lainmukainen ja turvallisuusvaatimukset täyttävä.
- Idean on oltava toteutettavissa kahden kalenterivuoden aikana.
- Idean ei tule kohdistua normaaliin kunnossapitoon.
- Idean kustannukset ovat maksimissaan 100 000 €

Arviointi ja luokittelu asiantuntijatyönä

Ideoinnin jälkeen ehdotukset menevät kaupungin asiantuntijoiden käsittelyyn toimialoille. Ideat jaetaan sisällön perusteella toimialoille käsiteltäväksi. Asukkaiden ideoita voidaan asiantuntijatyönä yhdistellä, jotta äänestykseen ei etene useita samanlaisia ehdotuksia. Ideoita voidaan myös muokata, jotta ideat ovat toteuttamiskelpoisia osallistuvalla budjetoinnilla.

Kaupunki voi hylätä ideat, jotka

- eivät noudata osallistuvan budjetoinnin kriteereitä
- eivät kuulu kaupungin toimivaltaan
- eivät ole mahdollisia toteuttaa osallistuvan budjetoinnin rahoituksella
- ovat ristiriidassa kaupungin strategian, aikaisempien päätösten tai linjausten kanssa

Kaupunki luokittelee asukkaiden ideat kustannusluokkiin XS, S, M, L ja XL. Hintahaarukat kustannusluokille ovat

- XS: 1 000–4 999 €
- S: 5 000–14 999 €
- M: 15 000–29 999 €
- L: 30 000–49 999 €
- XL: 50 000 €–100 000 €

Kaupunkikeskusten kehittämistoimikunnat toimivat seurantaryhmänä Vantaan kaupunkitasoiset osallistuvan budjetoinnin määrärahan käytöstä alueellaan. Ennen äänestystä kaupunkilaisten ehdotukset tuodaan kehittämistoimikunnille tiedoksi ja keskusteltavaksi. Kaupungin johtoryhmä hyväksyy äänestykseen etenevät ehdotukset.

Äänestys

Osallistuvassa budjetoinnissa voivat äänestää äänestysvuonna 13 vuotta täyttävät ja sitä vanhemmat asukkaat, jotka ovat kirjoilla Vantaalla. Jokainen vantaalainen voi äänestää yhden vapaavalintaisen suuralueen ideoista.

Ehdotukset käännetään äänestystä varten OsallistuvaVantaa.fi-sivustolle suomeksi, ruotsiksi ja englanniksi. Äänestystä varten asukkaiden täytyy rekisteröityä palveluun.

Kaupungin johtoryhmä vahvistaa äänestystuloksen.



Yhteiskehittäminen

Eniten ääniä saaneet, budjettiin mahtuvat ehdotukset jatkavat yhteiskehittämisvaiheeseen. Yhteiskehittämisessä ehdotukset jalostetaan asukkaiden, paikallisten toimijoiden ja kaupungin yhteistyönä tarkemmiksi hankkeiksi.

Toteutuskorttien julkaisu

Kaupungin asiantuntijat julkaisevat yhteiskehittämisen pohjalta tarkentuneista hankkeista toteutuskortit OsallistuvaVantaa.fi -alustalle.

Toteutus- ja kehittämisvaihe

Toimialat vastaavat hankkeiden toteutuksesta osallistuvan budjetoinnin aikataulun sisällä. Toteutuksissa tehdään mahdollisuuksien mukaan yhteistyötä asukkaiden ja paikallisten toimijoiden kanssa. Osallistuvan budjetoinnin mallia arvioidaan ja kehitetään tulevia kierroksia varten.

Yhdenvertaisuus osallistuvassa budjetoinnissa

Osallistuvan budjetoinnin menetelmän riskinä on, että mukaan saadaan pääosin hyväosaisia ja valmiiksi aktiivisia asukkaita. Vantaan osallistuvalla budjetoinnilla luodaan tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma, jotta saadaan mukaan mahdollisimman moniääninen osallistujajoukko.

Osallistuvan budjetoinnin viestinnässä ja asukasvuorovaikutuksessa kiinnitetään huomioita siihen, miten tavoitetaan ns. hiljaiset ryhmät. Erityistä huomiota kiinnitetään lapsiin ja nuoriin, ikäihmisiin, vammaisiin henkilöihin ja maahanmuuttajiin. Viestintää ja vuorovaikutusta kohdennetaan erityisesti alueille, joissa on alhainen osallistumisaktiivisuus.

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 10

Kaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä Vantaan kaupunkitason osallistuvan budjetoinnin malli ja sen periaatteet, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle Vantaan kaupunkitason osallistuvan budjetoinnin malli tiedoksi merkittäväksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana kaupunginjohtaja vs. täydensi esitystään siten, että alaotsikon **Arviointi ja luokittelu asiantuntijatyönä** viimeisen virkkeen eteen lisätään seuraava teksti:

"Kaupunkikeskusten kehittämistoimikunnat toimivat seurantaryhmänä Vantaan kaupunkitasoiset osallistuvan budjetoinnin määrärahan käytöstä alueellaan. Ennen äänestystä kaupunkilaisten ehdotukset tuodaan kehittämistoimikunnille tiedoksi ja keskusteltavaksi."

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:



Päätetään merkitä tiedoksi Vantaan kaupunkitason osallistuvan budjetoinnin malli.

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot:

Mari Lehtoruusu, vastaava osallisuusasiantuntija

Kaisa Kuttilainen, osallisuusasiantuntija

(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



23

Toimitilajohtaminen palveluyksikön ja katujen ja puistojen palvelualueen vuonna 2022 valmistuneet merkittävät toimitila- ja kunnallistekniikan investointihankkeet

VD/3863/10.03.02.00/2023

TeA/HW/AK/PW/JV/JK/JR/JT

Toimitilainvestointihankkeiden ja kunnallistekniikan investointihankkeiden raporteissa kuvataan vuoden aikana valmistuneet merkittävät toimitilahankkeet ja merkittävät kunnallistekniikan investointihankkeet. Lisäksi raporteissa kuvataan, ovatko hankkeet pysyneet hankesuunnitelmassa hyväksytyssä kustannusarviossa ja rakentamiselle määritetyssä aikataulussa. Esitetään merkittäväksi tiedoksi toimitila- ja kunnallistekniikan investointihankkeiden raportit vuodelta 2022.

Kaupunginhallitus päätti 19.11.2012 § 16, että kaupunginvaltuustolle tuodaan vuosittain tiedoksi edellisen vuoden aikana valmistuneet uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeet, merkittävimmät kadunrakennus- ja kunnallistekniikan hankkeet sekä tieto toteutuneiden hankkeiden lopullisista kustannuksista. Mikäli hankesuunnitelmassa hyväksytty kustannusarvio on ylittynyt tai rakentamisen aikataulu on viivästynyt, selvitetään ylityksiin tai viivästymisiin johtaneet tekijät.

Toimitilajohtamisen palveluyksikkö sekä Kadut ja puistot palvelualue raportoivat kaupunginvaltuustolle päättäneen vuoden merkittävimmistä hankkeista kaupungin tilinpäätöstietojen valmistumisen jälkeen. Merkittäviksi toimitilahankkeiksi luokitellaan uudisrakennus- ja perusparannushankkeet, joista lautakunta on hyväksynyt hankesuunnitelman. Merkittäviksi kunnallistekniikan investointihankkeiksi luokitellaan puolestaan liikennealueet, urheilualueet ja puistot, joiden kustannusarvio on vähintään 500 000 euroa.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n kohdan 6 mukaan kaupunkitulautakunta vastaa kunnallistekniikan, uudisrakentamisen ja perusparannusten investointiohjelmien valmistelusta ja esittämisestä kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Kaupunkitulautakunta 7.6.2023 § 6

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) merkitä tiedoksi merkittävien toimitila- ja kunnallistekniikan investointihankkeiden raportit vuodelta 2022, ja
- b) esittää raportit kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 20

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) merkitä tiedoksi merkittävien toimitila- ja kunnallistekniikan investointihankkeiden raportit vuodelta 2022



b) esittää raportit kaupunginvaltuustolle tiedoksi merkittäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä tiedoksi merkittävien toimitila- ja kunnallistekniikan investointihankkeiden raportit vuodelta 2022.

Liitteet:

- Kadut ja puistot palvelualueen merkittävät investointihankkeet 2022
- Toimitilajohtamisen merkittävät investointihankkeet 2022

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 0400 417 436
rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa, puh. 040 534 6960
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

VUONNA 2022 VALMISTUNEET MERKITTÄVÄT KT- INVESTOINTIHANKKEET

Liikennealueet (931)	Kust.arvio (1000 €)	Tot. Kust. (1000 €)	Ero (1000 €)	Ero-% (tot./suunnittelija)	*) Suunnitelmien kustannusarvioista puuttuu monissa tapauksissa katuvalaistuksen osuus sekä mahdolliset kaapelien siirrot. Toteutumista puuttuu työnjohdon ja rakennuttamisen kulut.
Ruusumäenraitti	1 247 000	1 283 422	36 422	2,9 %	
Kivistön kirkon korttelit, Sakastipuisto	1 265 000	1 966 374	701 374	55,4 %	Louhintamäärät kasvaneet suunnitelmiin nähden. Ylimääräisiä massanvaihtoja ja rakennekerroksia.
Vehkapolku	790 200	947 825	157 625	19,9 %	Suunnitelmamuutoksia.
Turvalaaksonkuja	1 186 855	1 515 015	328 160	27,6 %	Suunnitelmamuutoksia (massastabilointi, painopenkereet voimalinjan alle).
Annefred esirakentaminen	960 095	821 278	-138 817	-14,5 %	
Siltojen pintarakenteiden uusiminen	1 596 300	2 200 040	603 740	37,8 %	Peruskorjauksessa silloista löytyi suunniteltua enemmän koriattavaa.
Urheilualueet (932)	Kust.arvio (1000 €)	Tot. Kust. (1000 €)	Ero (1000 €)	Ero-% (tot./suunnittelija)	*) Toteutumista puuttuu työnjohdon ja rakennuttamisen kulut.
Vauhtikeskuksen hulevesijärjestelyt	512 749	566 524	53 775	10,5 %	Pieniä suunnitelmamuutoksia.
Kuusijärven tulipaikka	409 606	536 313	126 707	30,9 %	Materiaalikustannukset nousseet ja suunnitelmamuutoksia.

KIINTEISTÖT JA TILAT / TOIMITILAJOHTAMINEN

Raportti vuonna 2022 valmistuneiden toimitilahankkeiden merkittävimmistä kustannus- ja aikataulupoikkeamista

Hanke	Pinta-ala (brm2)	Tavoitehintaa (alv 0 %)	Loppukustannus (alv 0 %)	ero (eur)	ero %	Selvitys poikkeamista
		korjattu tarjoushetken kustannustasoon				
Koivukylän päiväkot	2604 brm2	10 160 000 €	7 800 000 €	2 360 000 €	23,2 %	Valmistui 14.9.22 2 viikkoa sopimuksenmukaisesta. Syynä rakennusalaan häirinneet materiaalien saatavuusongelmat. Kustannukset alittuivat onnistuneen kilpailutuksen takia. Muutostöitä toteutui 1,4 % hankkeen loppukustannuksista.
Lauhatien päiväkot	2430 brm2	9 920 000 €	8 550 000 €	1 370 000 €	13,8 %	Valmistui 29.9.22 kuukauden sopimuksesta myöhästyneenä, viivästyksen perusteena rakennusalaan häirinneet materiaalien saatavuusongelmat sekä osin koronan aiheuttama viive toimituksiin. Valmistumistavoitteesta myöhästyttiin jo aloitusvaiheessa kuukauden, koska elementtien saatavuudessa oli isoja markkinahäiriöitä. Kustannukset alittuivat onnistuneen hankeohjauksen ja onnistuneen kilpailutuksen takia. Muutostöitä toteutui 3,2 % hankkeen kokonaishinnasta.
Länsimäen päiväkot	1935 brm2	8 460 000 €	6 500 000 €	1 960 000 €	23,2 %	Hankkeen tavoitteen mukainen aloittaminen viivästytti resurssiongelmien takia. Kohde saatiin käyttöön 29.3.22, noin 3 kk sopimuksenmukaisesta myöhässä. Viivästyksen syynä covid-19 ja alan markkinatilanteen aiheuttamat häiriöt materiaalien saatavuudessa. Kustannukset alittuivat onnistuneen hankeohjauksen ja onnistuneen kilpailutuksen takia. Muutostöitä toteutui 2,7 % hankkeen kokonaishinnasta.

Hakunilan urheilupuiston tekojääkentän huoltorakennus	303 brm2	1 670 000 €	1 780 000 €	-110 000 €	-6,6 %	Hanke otettiin teknisesti vastaan 30.11.22. Rakennus voidaan lopullisesti ottaa käyttöön, kun ympäröivät tekojääkenttärakenteet ovat valmiit. Jo saatu tarjous ylitti asetetun tavoitehinnan, mutta hanketta karsittiin neuvottelumenettelyllä lähes tavoitehintaan. Muutostöitä toteutuu 60 000 € eli noin 3,3 % hankkeen kokonaishinnasta.
Aviapolis X	160 brm2	960 000 €	1 000 000 €	-40 000 €	-4,2 %	Hanke otettiin vastaan 22.12.2022. Valmistumista viivästytti urakoitsijan tekniset ongelmat. Loppuselvitykset vielä kesken, joten loppukustannus on ennusteluku.
Jokiniemen alakoulun korjaustyöt ja laajennus	2604 brm2	13 200 000 €	13 000 000 €	200 000 €	1,5 %	Valmistui 16.12.22 kaksi viikkoa sopimuksesta myöhässä. Perusteena hankkeen aikaiset suunnitelmien muutostarpeet vanhojen rakenteiden / asennusten johdosta. Toteutuu noin tavoitehintaan. Loppuselvitykset on vielä kesken, joten loppukustannukset ovat ennusteita. Hanke jatkuu vanhan lukiorakennuksen (A-rakennus/punainen talo) korjauksella 2023 ajan. Koko hankekokonaisuus (A+B rakennukset) raportoidaan 2024.
Kilterin koulun korjaustyöt	8665 brm2	13 900 000 €	13 100 000 €	800 000 €	5,8 %	Valmistui 16.12.22 kaksi viikkoa sopimuksesta myöhässä. Perusteena hankkeen aikaiset suunnitelmien muutostarpeet vanhojen rakenteiden johdosta. Kustannukset alittuvat onnistuneen kilpailutuksen/projektiohjauksen takia. Toteutuksen aikaisia muutostöitä toteutui 10,7 % hankkeen loppukustannuksista, mikä kuitenkin alitti tavoitehinnassa annetun varauksen.

Toteutetut vuokra-/leasinghankkeet:

	pinta-ala	valmistumista voite	valmistumis aika	
Vapaalan paviljonkipäiväkoti	1490 brm2	1.8.2022	1.8.2022	Valmistui käyttöön tavoitteen mukaisesti elokuun alussa 2022

Tavoitehinta = hankkeella laskettu/hyväksyty tavoitehinta korjattuna tarjoushetken suhdannetasoon

Loppukustannus= hankkeen toteutuneet kustannukset sisältäen varauksen vielä laskuttamatta olevien kustannusten osalta.

3.2.2022

Juha Vuorenmaa



24

Asemakaavan muutos 002461 ja tonttijaon muutos, 51 Pakkala ja 52 Veromies / Vantaan ratikka: Osuustie

VD/7382/10.02.04.00/2020

Tea/MSI/JOR/ASA/VIK/JT

Asemakaavamuutoksella levennetään katualuetta Osuustiellä muuttamalla osia korttelialueista katualueeksi. Katualueen levennykset perustuvat 19.9.2022 valmistuneisiin Vantaan ratikan katusuunnitelmaluonnosten tilavarauksiin. Asemakaavamuutoksella muutetaan liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K), liikerakennusten korttelialuetta, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM), sekä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T) osin katualueeksi. Tehokkuusluvuilla osoitetut rakennusoikeudet muutetaan kerrosalaneliömetreiksi, jotta tonttien kokonaisrakennusoikeus ei muutu kiinteistöjen pinta-alojen muutosten myötä. Kortteleiden tonttijakoa muutetaan ja tonteille annetaan uudet tonttinumerot. Kortteleissa 52105 ja 52106 osoitetaan uusia liittymäkieltoja ja nykyisiä ajoyhteyksiä muutetaan. Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (et) sähkönsyöttöasemaa varten sijoittuu Osuustien katualueelle Kehä III eteläpuolelle. Kaavassa on annettu rakennusten sisäilman laatuun, tärinä- ja runkomelusuojaukseen, melusuojaukseen, kaupunkikuvaan sekä hulevesien ja työmaa-aikaisten vesien hallintaan liittyviä määräyksiä. Muilta osin korttelialueet säilyvät ennallaan ja voimassa olevan asemakaavan mukaisina.

Asemakaavamuutos koskee osaa kortteleista 51207 ja 51503 sekä katualueita kaupunginosassa 51, Pakkala, sekä osaa kortteleista 52105 ja 52106 ja katualuetta kaupunginosassa 52, Veromies.

Muutos koskee kumoutuvassa asemakaavassa katualuetta, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K), liikerakennusten korttelialuetta (KM) sekä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T).

Tonttijaon muutos koskee osaa kortteleista 51207 ja 51503 kaupunginosassa 51, Pakkala sekä osaa kortteleista 52105 ja 52106 kaupunginosassa 52, Veromies.

Alue sijaitsee kahdessa osassa Pakkalan ja Veromiehen kaupunginosassa Kehä III:n molemmilla puolilla. Itse Kehä III ei kuulu kaava-alueeseen. Alueen pohjoispuolinen osa rajautuu pohjoisessa Virkatiehen ja etelässä Kehä III:een. Eteläpuolinen alue rajautuu pohjoisessa Kehä III:een ja etelässä Silvastintiehen.

Maanomistus

Katualueet ovat Vantaan kaupungin omistuksessa.

Muut kiinteistöt omistajineen:

- 92-51-207-3: Kiinteistö Oy Vantaan Alfa
- 92-51-207-4: Kiinteistö Oy Vantaan Silvastintie 2
- 92-51-503-2: Kiinteistö Oy Vantaan Antaksentie 4, Kiinteistö Oy Pakkalanrinne
- 92-51-503-4: Kiinteistö Oy Vantaan Antaksentie 4, Kiinteistö Oy Pakkalanrinne
- 92-52-105-1: Kiinteistö Oy Virkatie 7
- 92-52-106-10: Kiinteistö Oy Vantaan Airportti
- 92-423-10-5: Kiinteistö Oy Vantaan Alfa
- 92-423-11-5: Kiinteistö Oy Vantaan Antaksentie 4, Kiinteistö Oy Pakkalanrinne

Kaupungin maanomistus on 7 974 m² ja muu maanomistus on 11,5 ha.



Valmistelu

Kaupungin asiantuntijoiden lisäksi kaavan valmisteluun on osallistunut Ramboll Finland Oy Vantaan kaupungin konsulttina.

Yleiskaava

Alue on kaupunginvaltuuston 25.1.2021 hyväksymässä oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa keskustatoimintojen aluetta C, kaupallisten palveluiden aluetta KM, työpaikka-alueetta TP sekä kestävän kasvun vyöhykettä. Alueen halki, Osuustien itäpuolta pitkin on merkitty kulkemaan pyöräliikenteen baana. Lisäksi alueen halki kulkee etelä-pohjoissuunnassa raskaan raideliikenteen tunnelin ohjeellinen linjaus.

Asemakaavamuutos

Asemakaavamuutoksella levennetään katualuetta Osuustiellä muuttamalla osia korttelialueista katualueeksi. Muutoksessa varaudutaan Vantaan ratikkaan osoittamalla riittävä tila ratikan vaatimalle infrastruktuurille sekä parannetulle katu ympäristölle. Raitiotielle ja siihen liittyville toiminnoille, kuten ajoneuvoliikenteelle, pyöräilylle ja kävelyille, viheralueille, istutuksille ja hulevesiratkaisuille osoitetaan tilaa asemakaavassa suurentamalla katualueita ja pienentämällä muita alueita. Korttelialueiden kiinteistöt, joiden pinta-alaan muutos vaikuttaa, ovat mukana kaavamuutoksessa.

Katualueen levennykset perustuvat 19.9.2022 valmistuneisiin Tikkurilantien ja Rälssitien katusuunnitelmien tilavarauksiin. Katu- ja puistosuunnittelun lähtökohtana on ollut vuonna 2019 valmistunut ja kaupunginvaltuuston 16.12.2019 hyväksymä ratikan yleissuunnitelma, jonka suunnitteluratkaisu on katu- ja puistosuunnittelussa tarkennettu.

Asemakaavamuutoksella muutetaan liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K), liikerakennusten korttelialuetta, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM), sekä teollisuus- ja varistorakennusten korttelialuetta (T) osin katualueeksi. Tehokkuusluvuilla osoitetut rakennusoikeudet muutetaan kerrosalaneliömetreiksi, jotta tonttien kokonaisrakennusoikeus ei muutu kiinteistöjen pinta-alojen muutosten myötä. Kortteleiden tonttijakoa muutetaan ja tonteille annetaan uudet tonttinumerot. Kortteleissa 52105 ja 52106 osoitetaan uusia liittymäkieltoja ja nykyisiä ajoyhteyksiä muutetaan. Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (et) sähkönsyöttöasemaa varten sijoittuu Osuustien katualueelle Kehä III eteläpuolelle. Kaavassa on annettu rakennusten sisäilman laatuun, tärinä- ja runkomelusuojaukseen, melusuojaukseen, kaupunkikuvaan sekä hulevesien ja työmaa-aikaisten vesien hallintaan liittyviä määräyksiä. Muilta osin korttelialueet säilyvät ennallaan ja voimassa olevan asemakaavan mukaisina.

Ratikan rakentaminen tulisi ennusteiden mukaan vauhdittamaan maankäytön tehostamispotentiaalia ratikan vaikutusalueella. Ratikan pysäkkiympäristössä on potentiaalia keskustamaiselle tiiviille ja sekoittuneelle rakenteelle. Ratikka lisää alueen houkuttelevuutta ja päivittää sen identiteettiä osaksi elävää ja kehittyvää ratikkakaupunkia.

Vantaan ratikka on pikaraitiotieyhteys, jota suunnitellaan Mellunmäen metroasemalta Hakunilan, Tikkurilan ja Aviapoliksen kautta lentoasemalle. Raideyhteydellä on tarkoitus lisätä kestävää ja esteetöntä liikkumista, mahdollistaa kaupungin kasvaminen kestävästi joukkoliikenteen varrelle sekä edistää alueellista hyvinvointia ja vetovoimaa. Vantaan ratikasta tulisi toteutuessaan merkittävä osa seudullista raitiotieverkostoa.

Vantaan ratikan asemakaavoitus on Vantaan asemakaavoituksen vuoden 2023 työohjelmassa.



Osallistuminen ja vuorovaikutus

MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma ”Vantaan ratikka - osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Ratikan kaavarunko (YK0049), Ratikan asemakaavat (tarkastelualue 062800) ja katu- ja puistosuunnittelun aloitusilmoitus” on julkaistu 23.11.2020 ja päivitetty 17.9.2021.

MRL 62 §:n ja MRA 30§:n mukaisesti kaavan vireille tulosta on kuulutettu Vantaan kaupungin verkkosivuilla, Vantaan Sanomissa, Hufvudstadsbladetissa sekä kirjeitse kaava-alueen maanomistajille ja viranomaisille. Osallisille varattiin mahdollisuus lausua mielipiteensä asiasta. Saaduista mielipiteistä yksikään ei koskenut Osuustien asemakaavamuutoksen aluetta.

Ratikan suunnittelusta järjestettiin neljä alueellista verkkotilaisuutta joulukuussa 2020, joista Tikkurilan alueen yleisötilaisuus järjestettiin 16.12.2020. Lisäksi järjestettiin puhelinpäivystys ja kysymyksiä ja näkemyksiä sai jättää myös sähköpostilla. Koko ratikan linjan suunnittelutilannetta koskeva verkkotilaisuus on järjestetty 23.9.2021, 6.4.2022 sekä 15.11.2022.

Asemakaavan valmisteluvaiheen vuorovaikutusmateriaali on julkaistu kaupungin verkkosivuilla 3.11.2022 ja siitä on ollut mahdollista jättää mielipide 3.11.-24.11.2022 välisenä aikana. Maanomistajille on lisäksi lähetetty 3.11.2022 kirje, jossa on ilmoitettu katualueeksi muuttuvien alueiden inventointityön aloittamisesta ja mahdollisuudesta jättää mielipide vuorovaikutusmateriaalista. Kirjeen mukana on liitteenä lähetetty yksityiskohtaiset tiedot kiinteistöillä tapahtuvista muutoksista. Puhelinaikoja järjestettiin nähtävillä olon aikana kaksi; 14.11. sekä 18.11.2022. Puheluita ei vastaanotettu. Vuorovaikutusaineistosta vastaanotettiin yksi mielipide.

Kaupungin maa- ja asuntopoliittiset linjaukset

Kaava noudattaa kaupungin maapoliittisia linjauksia (KV 18.6.2018 § 9, päivitetty KV 10.10.2022 § 7).

Kaava kohdistuu osittain Vantaan kaupungin omistamalle maalle.

Sopimus

Asemakaavaan ja asemakaavamuutokseen ei liity maankäytösopimusta.

Kaupunkiympäristölautakunta 14.2.2023 § 9

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään

- a) asettaa nähtäville 30 päiväksi MRA 27 §:n mukaisesti 14.2.2023 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002461 sekä tonttijaon muutosehdotus, 51 Pakkala ja 52 Veromies / Vantaan ratikka: Osuustie,
- b) oikeuttaa asemakaavoitus pyytämään tarvittavat lausunnot.

Käsittely:

Kaupunkiympäristölautakunnan jäsen Pekka Virkamäki esitti asian palauttamista valmisteluun. Jäsen Janne Hartikainen kannatti palautusesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu palautusesitys, josta joudutaan äänestämään.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista valmisteluun, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.



Äänestyksessä annettiin 13 jaa-ääntä (Ahokas, Eklund, Haverinen, Iivarinen, Jääskeläinen, Kostilainen, Merelä, Mutanen, Rahkala, Suni, Tamminen, Åstrand, Aura) ja 3 ei-ääntä (Hartikainen, Karhu, Virkamäki). Puheenjohtaja totesi palautusesityksen tulleen hylätyksi. Asian käsittelyä jatkettiin.

Päätös:

Hyväksyttiin kaupunkisuunnittelujohtajan esitys.

Merkittiin, että kaupunkiympäristölautakunnan jäsen Pekka Virkamäki jätti asiaan seuraavan eriävän mielipiteen, johon jäsenet Suvi Karhu ja Janne Hartikainen yhtyivät:

"Esityslistalla on kerrottu vuorovaikutuksesta ja osallistumisesta seuraavaa:

"Osallistuminen ja vuorovaikutus

MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma "Vantaan ratikka - osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Ratikan kaavarunko (YK0049), Ratikan asemakaavat (tarkastelualue 062800) ja katu- ja puistosuunnittelun aloitusilmoitus" on julkaistu 23.11.2020 ja päivitetty 17.9.2021. MRL 62 §:n ja MRA 30§:n mukaisesti kaavan vireille tulosta on kuulutettu Vantaan kaupungin verkkosivuilla, Vantaan Sanomissa, Hufvudstadsbladetissa sekä kirjeitse kaava-alueen maanomistajille ja viranomaisille. Osallisille varattiin mahdollisuus lausua mielipiteensä asiasta.

Ratikan suunnittelusta järjestettiin neljä alueellista verkkotilaisuutta joulukuussa 2020, joista Tikkurilan alueen yleisötilaisuus järjestettiin 16.12.2020. Lisäksi järjestettiin puhelinpäivystys ja kysymyksiä ja näkemyksiä sai jättää myös sähköpostilla. Koko ratikan linjan suunnittelutilannetta koskeva verkkotilaisuus on järjestetty 23.9.2021, 6.4.2022 sekä 15.11.2022."

MRL 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumisja arviointimenettelyistä.

Selostettu vuorovaikutus menettely ja tilaisuudet koskevat Ratikan kaavarunko –nimistä dokumenttia, joka ei ole MRL:n tuntema suunnitelma. Sinä ei ole määritelty nyt kysymyksessä olevaa kaavaa riittävän tarkkarajaisesti, että asukkaat ja muut oikeudenhaltijat olisivat voineet ottaa kantaa tai vaikuttaa sen valmisteluun MRL:n edellyttämällä tavalla.

Kaava on tullut vireille virheellisessä järjestyksessä ja se tulisi palauttaa uudelleen valmisteltavaksi MRL:n mukaisessa järjestyksessä."

Merkittiin, että porvariryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalauseuman, johon sosialidemokraattien, vasemmistoliiton, perussuomalaisen, kristillisdemokraattien ja Liike Nytin lautakuntaryhmät yhtyivät.

"Asemakaava muutoksessa ja suunnitelmissa kehä III:n alituksen kohdalla ei tulisi olemaan omia autokaistoja. Alue on vahvasti yrityspainotteinen ja tämä suunniteltu muutos vaikeuttaa liikkumista alueella. Asemakaava muutoksessa pitäisi huomioida, että omat autokaistat säilyvät koko Osuustien osalta."

Nähtävilläolo

Asemakaavamutosehdotus ja tonttijaon muutosehdotus on ollut MRA 27 §:n nojalla nähtävillä 1.-30.3.2023. Tänä aikana ei jätetty yhtään muistutusta.

Kaavalausunnot

Kaupunkiympäristölautakunta 14.2.2023 oikeutti asemakaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot. Lausuntoja pyydettiin 12 ja saatiin 8 kappaletta.



Uudenmaan liitolla ja Helsingin Seudun Liikenne -kuntayhtymällä ei ollut lausuttavaa asemakaavaehdotuksesta.

Elisa Oy muistutti asemakaava-alueella sijaitsevista tietoliikennekaapeleista.

Vantaan Energia Oy muistutti alueella sijaitsevista kaukolämpöputkista sekä keski- ja pienjännitekaapeleista.

Vantaan kaupunginmuseo totesi, ettei asemakaava-alueella sijaitse kulttuuriympäristön kohteita, kulttuuriympäristöön liittyviä erityisiä arvoja tai rauhoitettuja muinaisjäännöksiä.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut lausui, että Tontin 52105/4 itäreunalla sijaitsee avo-oja, jota varten tulee asemakaavaan lisätä asianmukainen merkintä.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus lausui yhdyskuntarakenteeseen, yleiskaavaan, ilmasto vaikutuksiin, meluntorjuntaan, tärinä- ja runkomeluun sekä liikenteeseen liittyen. ELY totesi, että kaavaselostukseen on täsmennettävä, mihin selvityksiin alueen melumääräykset perustuvat ja, että kaavaselostuksessa tulee täsmentää lukuarvot tärinän ja runkoäänen enimmäistasoille. Lisäksi ELY huomautti, että kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsittelevissä osioissa ei ole käsitelty raitiotien paaluväliä 2900–3000, joka kuuluu kaava-alueeseen ja se tulisi lisätä kaavaselostukseen. ELY-keskus lausuu, että asemakaavamääräyksiä on tarkistettava kortteleissa 51503 ja 52105 vastaamaan maankäyttö- ja rakennuslain 9a luvun säännöksiä ja ohjeena olevan yleiskaavan kaavamääräyksiä. Lisäksi kaava-alueen rajausta tulee ELY-keskuksen mukaan tarkistaa siten, että huomioidaan Kehä III:n alueelle hyväksytty tiesuunnitelman mukaiset ratkaisut.

Tukes toi esille lausunnossaan, että HKScan Finland Oy:n tuotantolaitokselle laadittujen seurausanalyysien perusteella on arvioitu, että poikkeustilanteessa voi syntyä ammoniakki vuotoja, joiden terveysvaikutukset ulottuvat myös laitosalueen ulkopuolelle.

Tehdyt tarkistukset

Saatujen lausuntojen ja kaavakarttaan tehtyjen piirustusteknisten tarkistusten johdosta on tehty tarkistuksia kaavakarttaan ja selostukseen.

Kaavaselostuksen kohtaan 4.4.1. on täsmennetty ja avattu selkeämmin, mihin kaavan melumääräykset ovat perustuneet sekä lisätty suositukset tärinä- ja runkomelun ohjearvoista. Kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsitteleviin osioihin on lisätty kaavamuutoksen vaikutukset kaava-alueen ulkopuolella olevaan asuinkorttelin ulko- ja sisämelutilanteeseen paaluvälillä 2900–3000.

Korttelin 51503 määräyksiin on lisätty, että alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja. Korttelissa 51503 on toteutettu Lidl poikkeamisluvalla, joten kaavaan on lisätty täsmennys KM-alueelle korttelissa 51503, että alueelle saa sijoittaa päivittäistavara kauppaa yhteensä korkeintaan 2000 k-m². Liiketiloja koskevaa rakennusoikeuden lisämääräystä on täsmennetty siten, että merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää pääkäyttötarkoituksen mukaisia liiketiloja varten. Korttelin 52105 itärajalle on lisätty avo-ojan merkintä.

Tarkistukset eivät ole olennaisia, joten uusi nähtävillepano ei ole tarpeen.

Kaupunkiympäristölautakunta 6.6.2023 § 20

Kaupunkisuunnittelujohtaja va:n esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että

- a) annetaan liitteen mukaiset vastineet lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset,



- b) saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 6.6.2023 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002461 ja tonttijaon muutosehdotus, 51 Pakkala ja 52 Veromies / Vantaan ratikka: Osuustie

Käsittely:

Kaupunkiympäristölautakunnan jäsen Janne Hartikainen esitti asian palauttamista valmisteluun. Jäsen Pekka Virkamäki kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu palautusesitys, josta joudutaan äänestämään. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa, ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista valmisteluun, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 13 jaa-ääntä (Ahokas, Eklund, Erkkilä, Haverinen, Iivarinen, Jääskeläinen, Kostilainen, Forsberg, Mutanen, Hakala, Tamminen, Åstrand, Aura) ja 3 ei-ääntä (Hartikainen, Karhu, Virkamäki). Puheenjohtaja totesi palautusehdotuksen tulleen hylätyksi. Asian käsittelyä jatkettiin.

Päätös:

Hyväksyttiin kaupunkisuunnittelujohtaja va:n esitys.

Merkittiin, että Janne Hartikainen, Pekka Virkamäki ja Suvi Karhu jättivät asiakohtaan seuraavan eriävän mielipiteen:

”MRL 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelyistä.

Selostettu vuorovaikutus menettely ja tilaisuudet koskevat Ratikan kaavarunko –nimistä dokumenttia, joka ei ole MRL:n tuntema suunnitelma. Sinä ei ole määritelty nyt kysymyksessä olevaa kaavaa riittävän tarkkarajaisesti, että asukkaat ja muut oikeudenhaltijat olisivat voineet ottaa kantaa tai vaikuttaa sen valmisteluun MRL:n edellyttämällä tavalla. Kaava on tullut vireille virheellisessä järjestyksessä.”

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 32

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään, että

- a) annetaan liitteen mukaiset vastineet lausuntoihin ja tehdään esitetyt tarkistukset,
b) saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi 6.6.2023 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002461 ja tonttijaon muutosehdotus, 51 Pakkala ja 52 Veromies / Vantaan ratikka: Osuustie

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään hyväksyä 6.6.2023 päivätty asemakaavamuutosehdotus 002461 ja tonttijaon muutosehdotus, 51 Pakkala ja 52 Veromies / Vantaan ratikka: Osuustie

Liitteet:

- Asemakaavamuutosehdotus 6.6.2023
- Asemakaavamuutoksen selostus 6.6.2023
- Lausunnot ja vastineet 6.6.2023

Muutoksenhakuohje: 1. Valitusosoitus

Lisätiedot:

aluearkkitehti Johanna Rajala, p. 050 302 8975,
asemakaava-arkkitehti Anna Sarikaya, p. 050 302 9028
19.6.2023 alkaen asemakaava-arkkitehti Tea Taponen, p. 040 483 9054
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Kaava-alueen numero Planområdets nummer	Päiväys Datum
002461	6.6.2023

Vantaan kaupunki
Vantaan ratikka: Osuustie



Vanda stad
Vandaspåran: Andelsvägen

Asemakaavan muutos

Kaupunginosa 51, PAKKALA
Osat kortteista 51207 ja 51503 sekä katualuetta.

Kaupunginosa 52, VEROMIES

Osat kortteista 52105 ja 52106 sekä katualuetta.

Tonttijaon muutos

Delar av kvarteren 51207, 51503, 52105 ja 52106.

1:2000

Ändring av detaljplanen

Stadsdel 51, BACKAS
Delar av kvarteren 51207 och 51503 samt gatuområde.

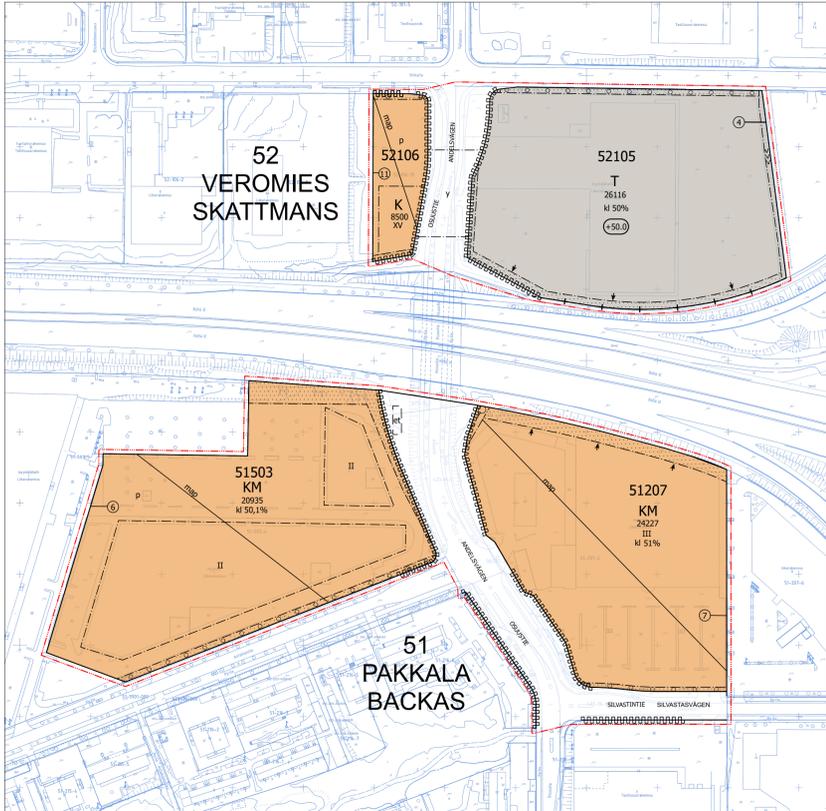
Stadsdel 52, SKATTMANS

Delar av kvarteren 52105 och 52106 samt gatuområde.

Ändring av tomtindelningen

Delar av kvarteren 51207, 51503, 52105 och 52106.

1:2000



Alueelle saa sijoittaa päivittäisvarakappaa yhteensä korkeintaan 2000 k-m².

Alueelle saa rakentaa toimintaan liittyviä toisto- ja varastotiloja.

Tontille saa rakentaa enintään kaksi kiinteistön huollon kannalta välttämätöntä asuntoa. Asuntoa kohden on varattava vähintään 30 m² ulkoilu-, oleskelu- ja leikkikilaa.

Asuinhuoneiden ulokkuoren ääneneristävyyden ΔL lento-, tie- ja raitieliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 32 dB ja toimitiloissa 28 dB.

Istutettavalla alueen osalla tulee olla puita ja pensaita.

Rakennusten julkisivuissa on käytettävä korkealuokkaisia materiaaleja.

Julkisivujen tulee olla värisävyiltään vaaleita.

Alueelle ei saa rakentaa korkeavarastoja.

Korttelia 51207 koskevat määräykset:

Toimialaan liittyvien oheistuotteiden osuus saa olla korkeintaan 20 % rakennetusta myymäläalasta.

Alueelle saa rakentaa ympäristöä häiritsemättömiä tuotanto- ja varastotiloja.

Korttelialueelle saa rakentaa avovarastoja ja katoksia.

Rakennuksen ulkopuolelle tulevat jätehuollon ja muut tekniset tilat tulee sijoittaa umpinaisiin katoksiin tai rakennuksiin.

Rakennusten julkisivut, niitä täydentävät rakenteet, katokset ja aidat tulee tehdä kaupunkikuvallisesti korkealuokkaisista materiaaleista yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

Rakennusala tulee aidata Osuustien suuntaan niiltä osin, joilla rajavana elementteinä ei ole rakennuksia. Aidan korkeuden on oltava 1,5-2 metriä. Aidat tulee tehdä kaupunkikuvallisesti korkealuokkaisista materiaaleista yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

Jalankululle ja pyöräilylle varattujen alueiden materiaalin tai värikyksen tulee poiketa pysäköintialueen materiaaleista.

Pyöräpaikat tulee toteuttaa rakennuksen pääsisäänkäynnin yhteyteen. Pääsisäänkäynniltä tulee olla suora, selkeä ja turvallinen yhteys kevyen liikenteen reitille ja bussipysäkeille.

Neuvottehuoneiden ulokkuoren ääneneristävyyden ΔL lento-, tie- ja raitieliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 33dB, toimitiloissa vähintään 28 dB.

Alueella tulee järjestää hulevesien viivytys ennen niiden johtamista yleiseen hulevesijärjestelmään. Hulevesien viivytystilavuuden tulee olla 1m³ jokaista rakennettavaa 100m² vettä läpäisemättömää pintaa kohden.

Rakennusajan on liitettävä hulevesisuunnitelma, mikäli alueelle rakennetaan uutta kerrosalaa tai muutetaan pintamateriaaleja vettä läpäisemättömämmiksi.

Katoksissa ja avovarastoissa tulee käyttää viherkattoa.

I området är det tillåtet att placera dagligvaruaffärer med en yta av sammanlagt 2000 m²-vy.

På området får byggas till verksamheten hörande kontors- och lagerutrymmen.

På tomten får byggas högst två för fastighetens service nödvändiga bostäder. För varje bostad ska byggas minst 30 m² för utomhusvistelse och lek.

Ljudisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller i bostadsrummens ytterväggar ΔL ska vara minst 32 dB och motsvarade för kontorslokaler 28 dB.

På del av område som ska planteras ska växa träd och buskar.

Byggnadernas fasader ska bekläs med högklassig material.

Fasadsidorna ska vara ljusa till färgsättningen.

På området får inte byggas höga lagerbyggnader.

Bestämmelser som gäller kvarteret 51207:

Andelen biprodukter i anslutning till verksamhetsområdet får uppgå till högst 20 % av den byggda affärsarealen.

På området får byggas produktions- och lagerlokaler som inte står omgivningen.

I kvartersområdet får byggas öppna lager och skärmtak.

De utrymmen för avfallsantering och andra tekniska utrymmen som förläggs utanför byggnaden ska placeras i väggförsedda skärmtak eller byggnader.

Byggnadernas fasader, de konstruktioner som kompletterar dessa, skärmtak och stängsel ska byggas av högklassiga material med avseende på stadsbilden och följa ett enhetligt byggnadsst.

Byggnadsytan ska inhängas mot Andelsvägen till de delar som de avgränsande elementen inte utgörs av byggnader. Stängslet ska vara 1,5-2 meter högt. Stängslen ska byggas av högklassiga material med avseende på stadsbilden och följa ett enhetligt byggnadsst.

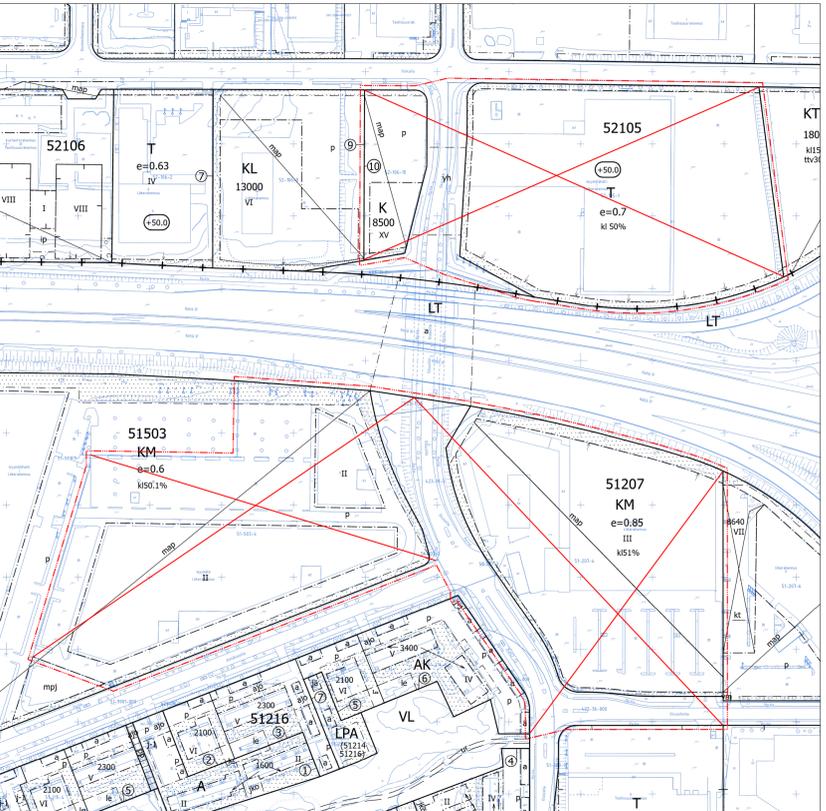
Materialet eller färgsättningen i de områden som reserverats för gång- och cykeltrafik ska avvika från de material som används i parkeringsområdet.

Cykelplatserna ska placeras i anslutning till byggnadens huvudingång. Från huvudingången ska det finnas en direkt, tydlig och trygg förbindelse till gång- och cykelvägar samt buss hållplatser.

Ljudisolering ΔL mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller ska i konferensrummens ytterväggar vara minst 33 dB och 28 dB i kontorslokaler.

På området ska ordnas så att dagvattnet fördröjs innan det leds ut i det allmänna regnvattnensystemet. Volymen på fördröjningen av dagvattnet ska vara 1m³ per varje 100m² yta som inte släpper igenom vatten. Till bygglovet ska bifogas en dagvattenplan, om det i området byggs ny väningssystem eller ytmaterialet ändras till ännu mer vattenogenomsläppliga.

Skärmtaken och de öppna lagren ska förses med gröntak.



Autopaikkojen vähimmäismäärät korttelissa 51503:
Asunnot: 1ap/80k-m²
Bostäder: 1bp/80m²-vy
dock minst 1bp/bostad
Kontor: 1bp/50m²-vy
Lager: 1bp/150k-m²
Affärslokaler: 1bp/30k-m²

Autopaikat tulee maastoa muotoilemalla ja istutuksin jaotella enintään 40 autopaikan yksiköiksi.

Autopaikkojen vähimmäismäärät korttelissa 51207:
Liiketilat: 1 ap/50k-m²
Tuotanto- ja varastotilat: 1 ap/150k-m²
Autopaikat tulee jäsentää runkopuui ja pensain. Paikat tulee jaotella istutuksin enintään 40 autopaikan yksiköiksi.

Poikkyöraipaikkojen vähimmäismäärät ovat: 30 poikkyöraipaikkaa.

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Tontille saa rakentaa enintään kaksi kiinteistön huollon kannalta välttämätöntä asuntoa.

Asuntoa kohden on varattava vähintään 30 m² ulkoilu-, oleskelu- ja leikkikilaa.

Asuinhuoneiden, koulutustilojen ja muiden vastaavien tilojen ulokkuoren ääneneristys lento-, tie- ja raitieliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 35 dB.

Rakennusten julkisivuissa ja aidoissa on käytettävä korkealuokkaisia materiaaleja.

Rakennusten julkisivuissa ja aidoissa on käytettävä korkealuokkaisia materiaaleja.

Lastaukseen ja avovarastointiin käytettävä tontin osa on rajattava vähintään kaksi metriä korkealla näkyvyyden estävällä aidalla tai puista ja pensaista muodostavalla istutusvyöhykkeellä liikenne, katu-, puisto- tai muuhun yleiseen alueeseen rajoitettavalle osalleen.

Rakentamistalla jäsvillä tontin osilla, joita ei käytetä varastointiin tai liikenneelle, tulee olla puita ja pensaita.

Maaperän pilaantuneisuus on selvitettävä ja pilaantunut maaperä tarvittaessa kunnostettava ennen rakentamistoimenpiteisiin ryhtymistä.

Autopaikat on jaettava puu- ja pensasistutuksin enintään 600 m² osiin.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:
Asunot: 1 ap/80 k-m²
kuitenkin vähintään 1ap/asunto
Toimistot: 1 ap/50 k-m²
Teollisuus: 1 ap/100 k-m²
Varastot: 1 ap/150 k-m²
Liiketilat: 1 ap/30 k-m²
Näyttelytilat: 1 ap/30 k-m²



Minimiantalet bilplatser i kvarteret 51503:
Bostäder: 1bp/80m²-vy
dock minst 1bp/bostad
Kontor: 1bp/50m²-vy
Lager: 1bp/150m²-vy
Affärslokaler: 1bp/30m²-vy

Bilplatserna ska indelas i enheter om högst 40 bilplatser genom utformning av terrängen och med planteringar.

Minimiantalet bilplatser i kvarteret 51207:
Affärslokaler: 1 bp/50m²-vy
Produktions- och lagerlokaler: 1 bp/150m²-vy
Bilplatserna ska delas in med hjälp av stamträd och buskar. Platserna ska med hjälp av planteringar delas in i enheter på högst 40 bilplatser.

Minimiantalet cykelplatser är: 30 cykelplatser.

Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader.

På tomten får byggas högst två för fastighetens service nödvändiga bostäder.

För varje bostad ska byggas minst 30 m² för utomhusvistelse och lek.

Ytterhöglets ljudisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller ska i bostadsrum, utbildnings- och andra motsvarande lokaler vara minst 35 dB.

Ytterhöglets ljudisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller ska i kontors- och motsvarande arbetslokaler vara minst 30dB.

Byggnadernas fasader och stak ska bekläs med högklassig material.

Den del av tomten som ska användas för lastning och öppen lagring skall avgränsas med ett minst två meter högt avskärmade staket eller med en av träd och buskar bestående planteringszon utmed det avsnitt som gränsar mot trafik-, gatu-, park- eller annat allmänt område.

På de delar av tomten som inte bebyggs och som inte används som lagring- eller trafikområde ska finnas träd och buskar.

Markens föröreningsgrad ska undersökas och förerenad mark ska vid behov saneras innan byggnadsåtgärder vidtas.

Bilplatserna ska indelas med träd- och buskplanteringar i högst 600 m² omfattande delar.

Minimiantalet bilplatser:
Bostäder: 1 bp/80 m²-vy
dock minst 1 bp/bostad
Kontor: 1 bp/ 50 m²-vy
Industri: 1 bp/100 m²-vy
Lager: 1 bp/150 m²-vy
Affärslokaler: 1 bp/30 m²-vy
Uppställningslokaler: 1 bp/30 m²-vy

	Kaupunginosan raja.	Stadsdelsgräns.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktgivande gräns för område eller del av område.
	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.	Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
	52	Stadsdelsnummer.
	VERO	Stadsdelens namn.
	52106	Kvartersnummer.
	8500	Byggnadsrätt i kvadratmeter väningstyta.
	OSUUSTIE	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat ylleisn område.
	XV	Romersk siffra anger största tillättna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
	ki 50 %	Beteckningen anger hur många procent av den tillättna byggnadsrätten som får användas för affärslokaler enligt huvudsakligt användningsändamål.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.
	Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.	Riktgivande område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk service.
	Maanalaisten pysäköintitila.	Underjordiskt parkeringsutrymme.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.	Pilen anger den sida av byggnadsytan som rakennettava kiinni.
	Istutettava alueen osa.	Del av område som skall planteras.
	Korttelissa 51207 istutettavalla alueen osalla tulee olla puuta ja pensaita, joista vähintään 25 % tulee olla latvivintuisia. Alueen osalle on istutettava isoiksi kasvavia puita, joiden rungon ympärystimä istutettaessa on vähintään 10-12 cm. Alueen osalle on laadittava istutus suunnitelma.	I kvarteret 51207 på den del av området som ska planteras ska finnas träd och buskar, av vilka minst 25 % ska vara ståtdöggröna. I en del av området ska planteras träd som växer sig stora och vilkas stam vid planteringen har en omkrets på minst 10-12 cm. En planteringsplan ska utarbetas för denna områdesdel.
	Katu.	Gata.
	Mikäli alueelle sijoitetaan raitioite, tulee se suunnitella ja toteuttaa niin, ettei raitioiteen aiheuttama tärinä tai runkoäänii viitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja (VTT 2008, VTT 2009) rakennusten sisäilmoissa. Raitioiteen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös kaava-alueen ulkopuolinen, 31.12.2021 mennessä hyväksytyjen asemakaavojen osoittama maankäyttö.	Om en spårväg placeras i området ska den planeras och byggas så att vibrationer eller stömljud från spårtrafikken inte överskrider de tillättna högsta värdena inomhus (VTT 2008, VTT 2009). I planeringen och byggandet av spårvägen ska även tas hänsyn till den anvisade markanvändningen i detaljplaner utanför planområdet som godkänns före den 31.12.2021.
	Pysäköimispaikka.	Parkeringsplats.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Del av område reserverad för underjordisk ledning.
	Kadun tai liikennealueen ylittävä kevyen liikenteen yhtye.	Gång- och cykelförbindelse över gata eller trafikområde.
	Tontille ajo on sallittu.	Körning till tomten är tillåten.
	Katuaueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
	Säilytettävä/istutettava puuri.	Träd som skall bevaras/planteras.
	Avo-oja.	Öppet dike.
	KOKO KAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET <p>Suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvarelit.</p> <p>Raitioiteen rakentamisen aikaiset työmaavedet tulee käsitellä esimerkiksi laskutettamalla siten, ettei hulevedet vastaanottavaan Kirkkonijlanojaan tai Krakanojaan aiheudu kiintoaineskuormitusta.</p> <p>TONTTILAJAOKO</p> <p>Tämän asemakaavan alueella oleviin korttelieihin on laadittava erillinen tonttijaok, elei kaavamerkinnoin ole tontin osoiteltu.</p>	BESTÄMMELSER SOM GÄLLER FÖR HELA OMÅRÅDET <p>Dagvattenhanteringen och avledningsvägarna ska beaktas vid planeringen och byggandet.</p> <p>Byggarbetsplatsvattnen vid byggandet av spårvägen ska behandlas till exempel genom dekanteringsmetod så att Kyrkybäckens eller Skrakabäckens, som tar emot dagvatten, inte belastas av sediment.</p> <p>TOMTINDELNING</p> <p>För kvarteren på denna detaljplans område ska en separat tomtindelning göras, om inte via planteckningar annat bestäms.</p>
	Kaupunkirakenne ja ympäristö Stadsstruktur och miljö	Mittaus- ja geopalvelut Mätning och geoteknik
	Asemakaavoitus Detaljplanering	Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset. Bakgrunden för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.
	Johanna Rajala, Aluearkkitehti, 22.5.2023 10.48	Kimmo Juntila, Kaupungingeodeetti, 6.6.2023 9.52
	Hyväksytty kaupunginvaltuustossa ____/20__	Godkänd av stadsfullmäktige ____/20__

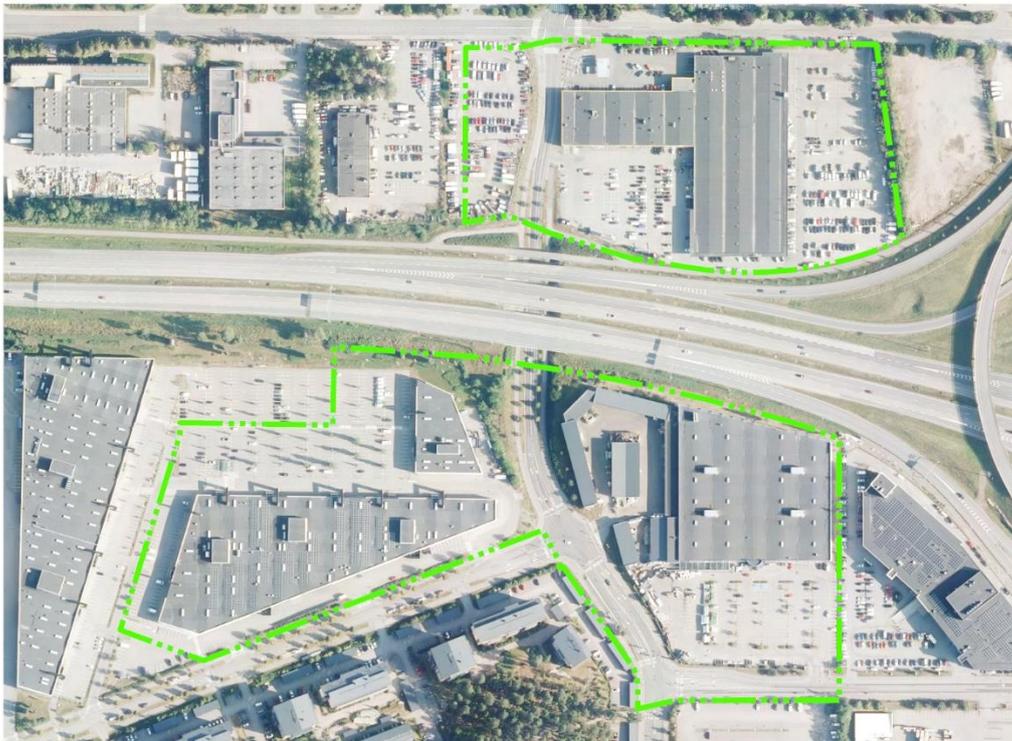
Aluekartta sähköisesti



Vantaa

002461 Vantaan ratikka: OSUUSTIE

PAKKALA JA VEROMIES



KAUPUNKIRAKENNE JA YMPÄRISTÖ / ASEMAKAAVOITUS

Asemakaavamuutoksen selostus, joka koskee 6.6.2023 päivättyä asemakaavakarttaa nro 002461. Kaavoitus on tullut vireille 23.11.2020 julkaistulla osallistumis- ja arviointisuunnitelmalla numerolla 062800 Vantaan ratikka: asemakaavat ja asemakaavamuutokset. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivitetty 17.9.2021.

PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

Asemakaavan muutos:

Osat kortteleista 51207 ja 51503 sekä katualueet kaupunginosassa 51, Pakkala, osat kortteleista 52105 ja 52106 sekä katualueet kaupunginosassa 52, Veromies.

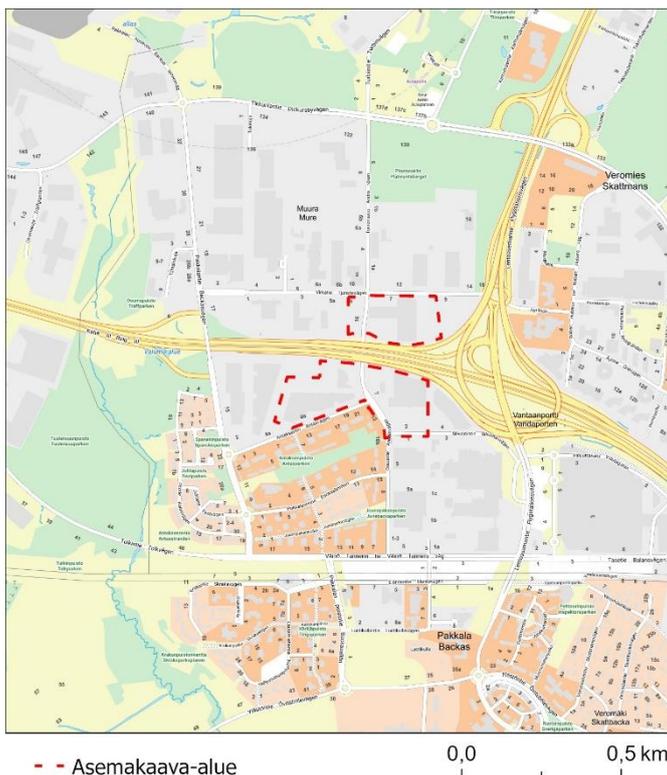
Tonttijaon muutos:

Osat kortteleista 51207 ja 51503 kaupunginosassa 51, Pakkala sekä osat kortteleista 52105 ja 52106 kaupunginosassa 52, Veromies.

Asemakaavamuutoksessa ratikan vaatimalle infrastruktuurille ja siihen liittyvälle katuypäristölle osoitetaan riittävä tila suurentamalla katualueita ja pienentämällä muita alueita.

Kaavan laatija: Anna Sarikaya, asemakaava-arkkitehti, Vantaan kaupunki;
anna.sarikaya@vantaa.fi, puh. 050 302 9028

KAAVA-ALUEEN SIJAINTI



Suunniteltava alue sijaitsee kahdessa osassa Pakkalan ja Veromiehen kaupunginosassa Kehä III:n molemmilla puolilla. Itse Kehä III ei kuulu kaava-alueeseen. Alueen pohjoispuolinen osa rajautuu pohjoisessa Virkatiehen ja etelässä Kehä III:een. Eteläpuolinen alue rajautuu pohjoisessa Kehä III:een ja etelässä Silvastintiehen.

Kuva 1. Suunnittelualan sijainti kaupunkikartalla.

KAAVAPROSESSIN VAIHEET

- Vantaan ratikan yleissuunnitelma valmistui vuonna 2019, jonka pohjalta Vantaan kaupunginvaltuusto hyväksyi ratikan jatkosuunnittelun aloittamisen 16.12.2019. Jatkosuunnitteluvaiheessa Vantaan ratikan reiteille laaditaan sen rakentamisen mahdollistavat katu- ja puistosuunnitelmat sekä asemakaavat.

- Kaavoitus tuli vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelman ”Vantaan ratikka - osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Ratikan kaavarunko (YK0049), Ratikan asemakaavat (tarkastelualue 062800) ja katu- ja puistosuunnittelun aloitusilmoitus” nähtäville asettamisella 23.11.2020. Vantaan ratikan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitettiin 17.9.2021.
- Mieliapiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettiin 15.1.2021 mennessä (MRL 62 §) ja niitä saatiin 88 kappaletta. Annetut mieliapiteet eivät koskeneet Osuustien asemakaava- aluetta.
- Hankkeesta järjestettiin yleisötilaisuudet 8.12.2020 (Länsimäki) / 9.12.2020 (Hakunila) / 16.12.2020 (Tikkurila) / 17.12.2020 (Aviapolis) sekä 23.9.2021, 6.4.2022 ja 15.11.2022 (suunnittelutilanne koko linjalla).
- Ratikan katu- ja puistosuunnitelmien luonnokset valmistuivat kaavamuuosalueen osalta 19.9.2022 ja ne esiteltiin 19.10-1.11.2022. Asemakaavaratkaisu perustuu katu- ja puistosuunnitelmiin.
- Asemakaavan valmisteluvaiheen vuorovaikutusmateriaali on julkaistu kaupungin verkkosivuil-la 3.11.2022 ja siitä on ollut mahdollista jättää mieliapide 3.11.-24.11.2022 välisenä aikana. Pu-helinaikojä suunnittelijoille varattiin kaksi, 14.11. sekä 18.11.2022. Maanomistajille on lisäksi lähetetty 3.11.2022 kirje, jossa on ilmoitettu katualueeksi muuttuvien alueiden inventointi-työn aloittamisesta ja mahdollisuudesta jättää mieliapide vuorovaikutusmateriaalista. Vuoro-vaikutusmateriaalista vastaanotettiin yksi mieliapide.
- Kaupunkiympäristölautakunta päätti 14.2.2023 asemakaavaehdotuksen nähtäville asettami-sesta. Asemakaavoitus valtuutettiin pyytämään tarvittavat lausunnot.
- Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 1.-30.3.2023 välisenä aikana. Lausuntoja pyydettiin 12 kappaletta ja saatiin 8 kappaletta. Muistutuksia ei saatu.
- Saatujen lausuntojen ja muistutusten perusteella asemakaavaehdotukseen tehtiin seuraavat korjaukset:
 - Teollisuuskorttelin (T) itärajalle on lisätty olemassa olevan avo-ojan merkintä
 - KM-korttelissa on täsmennetty vähittäiskaupan määräyksiä. Alueelle saa sijoittaa ainoas-taan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja.
 - Liiketiloja koskevaa rakennusoikeuden lisämääräystä täsmennetään siten, että merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää pääkäyttötär-koituksen mukaisia liiketiloja varten.
- Kaavaselostukseen tehtiin seuraavat korjaukset:
 - Kerrottiin kaavaan tehdyt muutokset.
 - Lisättiin suositukset tärinän- ja runkomelun ohjearvoista.
 - Lisättiin tieto Tukesin lausuntoon viitaten ympäristöhäiriöitä mahdollisesti aiheuttavista laitoksista.
 - Ympäristöhäiriöitä käsitteleviin osioihin on lisätty kaavamuutoksen vaikutukset kaava-alueen ulkopuolella olevaan asuinkorttelin ulko- ja sisämelutilanteeseen paaluvälillä 2900-3000.
 - Kaavaselostuksessa on täsmennetty, että ääneneristävyysvaatimusten määrittelyssä on käytetty meluselvityksen liitetiedostojen esittämiä rakennuksille ennustetilanteessa tulevia julkisivumeluja.

SISÄLLYSLUETTELO

1. Tiivistelmä	6
2. Lähtökohdat.....	8
2.1 Selvitys suunnittelualueen oloista.....	8
2.2 Suunnittelutilanne	15
3. Asemakaavan suunnittelun vaiheet.....	24
3.1 Suunnittelun käynnistäminen, sitä koskevat päätökset ja vireilletulo	24
3.2 Osallistuminen ja yhteistyö.....	25
3.3. Asemakaavan tavoitteet	30
3.4 Asemakaavaratkaisu.....	32
4. Asemakaavan kuvaus.....	32
4.1 Kaavan rakenne	32
4.2 Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen	34
4.3 Aluevaraukset.....	34
4.4 Kaavan vaikutukset.....	35
4.5 Ympäristön häiriötekijät	45
5. Asemakaavan toteutus	45
6. Kaavatyöhön osallistuneet.....	45
7. Asemakaavan seurantalomake	46
8. Asemakaavakartta ja -määräykset	48

LUETTELO SELOSTUKSEN LIITEASIAKIRJOISTA

- Asemakaavan seurantalomake 31.10.2022
- Asemakaavakartta ja -määräykset 6.6.2023

LUETTELO MUISTA KAAVAA KOSKEVISTA ASIAKIRJOISTA, TAUSTASELVITYKSISTÄ JA LÄHDEMATERIAALISTA

- Ramboll Oy (19.9.2022). Vantaan ratikan katu- ja puistosuunnitelmien luonnokset Osuustiellä välillä Virkatie-Antaksentie, Osuustie 58674-1.
- Ramboll Oy (19.9.2022). Vantaan ratikan katu- ja puistosuunnitelmien luonnokset Osuustiellä välillä Antaksentie-Väinö Tannerin tie, Osuustie 58674-2
- Ratikan selvityksiä ja aineistoja: <https://www.vantaa.fi/fi/asuminen-ja-ymparisto/liikenne/vantaan-ratikka/selvityksia-ja-aineistoja>
- Vantaan ratikan matkustajamääräennusteet, WSP Finland Oy, 28.10.2022.

- Nieminen, M., Koskimies, P., Makkonen, H., Manninen, E., Manninen, O. & Vasko, V. 2022: Vantaan ratikan kaavarunkoalueen luontoselvitykset 2020–2021. Koosteraportti. – Faunatican raportteja 38/2021. 16.3.2022.
- Resurssiviisauden tiekartta, Vantaan kaupunki 2022
- Vantaan ratikan OAS-vaiheen vuorovaikutusraportti 22.3.2021
- Vantaan ratikkatalouden tiivistelmä, Vantaan kaupunki 3.5.2021
- Vantaan väestö 2020/2021, Vantaan kaupunki 2021
- Vantaan väestöennuste 2021, Vantaan kaupunki 2021
- Metsäsuunnitelma, Vantaan kaupunki, 2020
- Manninen, E., Vasko, V. & Makkonen, H. 2020: Vantaan ratikan kaavarunon ja asemakaavojen luontoselvitykset vuonna 2020 – Faunatican raportteja 53/2020
- Vantaan ratikka Design Manual, Vantaan kaupunki & WSP Finland Oy, 9.10.2020
- Vantaan ratikka Design Manual, Liite 1 Vantaan ratikan hiilijalanjälkiselvitys, Vantaan kaupunki & WSP Finland Oy, 9.10.2020
- Vantaan ratikan yleissuunnitelma, Pyöräliikenteen tarkastelut ratikan varrella, Vantaan kaupunki ja WSP Finland Oy, 25.9.2020
- Vantaan ratikka, Ratikkalinjan PIMA-riskien tarkastelu, Golder Associates Oy, 13.8.2020
- Vantaan ratikka, Resurssiviisauden suuntaviivat, Sitowise Oy, 13.5.2020
- Vantaa ratikka, Maisema ja kaupunkikuva, Vantaan kaupunki ja WSP Finland Oy, 2020
- Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy, 18.9.2019
- Vantaan ratikan hulevesiselvitys (yleissuunnitelman liite 11), WSP Finland Oy, 30.4.2019
- Vantaan ratikka, Seloste ratalinjauksen tärinäarvioinnista (yleissuunnitelman liite 13), WSP Finland Oy, 18.9.2019
- Vantaan ratikka, Hankearviointi (yleissuunnitelman liite 14), WSP Finland Oy, 10.9.2019
- Vantaan ratikka, Investointikustannukset (yleissuunnitelman liite 15), WSP Finland Oy, 26.6.2019
- Vantaan metsänhoidon periaatteet 2017–2030, Vantaan kaupunki 2017
- Vantaa alueittain 2015, Vantaan kaupunki 2016
- Vantaan ratikan läntisen osuuden tärinä- ja runkomeluselvitys, Sweco, 17.2.2023.
- Vantaan ratikan meluselvitys, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvityksen liite 1.1, Nykytilanteen päiväajan melutasot, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvityksen liite 3.3, Raitioliikenteen enimmäisäänitasot ilman meluntorjuntaa, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvityksen liite 4.1, Yhteismelutilanne suunniteltu meluntorjunta päiväajan keskiäänitasot, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvityksen liite 4.1, Yhteismelutilanne suunniteltu meluntorjunta yöajan keskiäänitasot, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvityksen liite 3.1, Raitioliikenteen päiväajan keskiäänitasot ilman meluntorjuntaa, Sitowise Oy, 31.1.2023.
- Vantaan ratikan meluselvityksen liite 3.2, Raitioliikenteen yöajan keskiäänitasot ilman meluntorjuntaa, Sitowise Oy, 31.1.2023.
-

- Vantaan ratikan kaavarunkoluonnoksen liikenteelliset vaikutukset. WSP 31.8.2022
 - Vantaan raitiotien kiinteistöaloudellinen analyysi. Newsec Advisory Finland Oy 17.5.2022 päivitetty 12.12.2022
 - Vantaan kaupunki (2022). Lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet. Veromies ja pohjois-Pakkala. 13.12.2022.
- Vantaan ratikan kustannusraportti, 16.3.2023. Vantaan kaupunki

1. TIIVISTELMÄ

Asemakaavamutoksella levennetään katualuetta Osuustiellä muuttamalla osia korttelialueista katualueeksi. Katualueen levennykset perustuvat 19.9.2022 valmistuneisiin Vantaan ratikan katusuunnitelmaluonnosten tilavarauksiin. Muutoksessa varaudutaan Vantaan ratikkaan osoittamalla riittävä tila ratikan vaatimalle infrastruktuurille sekä parannelulle katu ympäristölle. Raitiotielle ja siihen liittyville toiminnoille, kuten ajoneuvoliikenteelle, pyöräilylle ja kävelylle, viheralueille, istutuksille ja hulevesiratkaisuille osoitetaan tilaa asemakaavassa suurentamalla katualueita ja pienentämällä muita alueita. Korttelialueiden kiinteistöt, joiden pinta-alan muutos vaikuttaa, ovat mukana kaavamutoksessa.

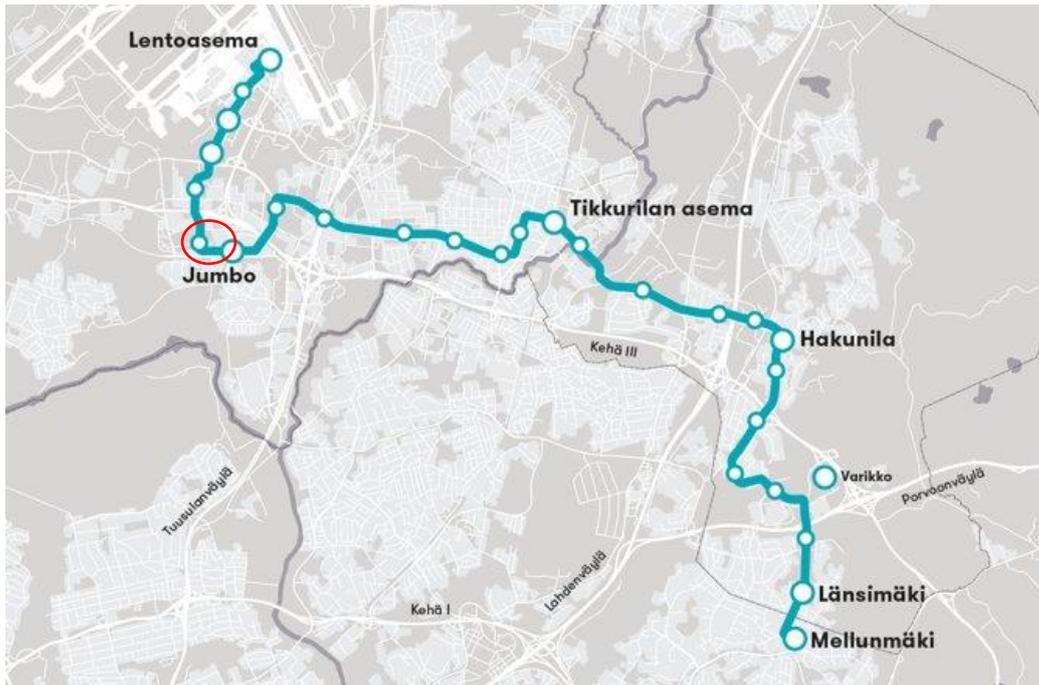
Asemakaavamutoksella muutetaan liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K), liikerakennusten korttelialuetta, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM), sekä teollisuus- ja varistorakennusten korttelialuetta (T) osin katualueeksi. Tehokkuusluvuilla osoitetut rakennusoi-keudet muutetaan kerrosalaneliömetreiksi, jotta tonttien kokonaisrakennusoikeus ei muutu kiinteistöjen pinta-alojen muutosten myötä. Kortteleiden tonttijakoa muutetaan ja tonteille annetaan uudet tonttinumerot.

Kortteleissa 52105 ja 52106 osoitetaan uusia liittymäkieltoja ja nykyisiä ajoyhteyksiä muutetaan. Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (et) sähkönsyöt-ötäsemää varten sijoittuu Osuustien katualueelle Kehä III eteläpuolelle. Kaavassa on annettu rakennusten sisäilman laatuun, tärinä- ja runkomelusuojaukseen, melusuojaukseen, kaupunkiku-vaan, hulevesien ja työmaa-aikaisten vesien hallintaan sekä päivittäistavarakaupan sijoittumiseen liittyviä määräyksiä. Muilta osin korttelialueet säilyvät ennallaan ja voimassa olevan asemakaavan mukaisina.

Vantaan ratikka on pikaraitiotieyhteys, jota suunnitellaan Mellunmäen metroasemalta Hakunilan, Tikkurilan ja Aviapoliksen kautta lentoasemalle. Raideyhteydellä on tarkoitus lisätä kestävä ja esteetöntä liikkumista, mahdollistaa kaupungin kasvaminen kestävästi joukkoliikenteen varrelle sekä edistää alueellista hyvinvointia ja vetovoimaa. Vantaan ratikasta tulisi toteutuessaan merkittävä osa seudullista raitiotieverkostoa.

Vantaan ratikan yleissuunnitelma valmistui vuonna 2019. Yleissuunnitelmaan pohjautuvassa jatkosuunnitteluvaiheessa Vantaan ratikan reitille laaditaan sen rakentamisen mahdollistavat katu- ja puistosuunnitelmat sekä asemakaavat. Nyt laadittavat asemakaavat ja asemakaavamutokset perustuvat katusuunnitelmiin.

Vantaan ratikan asemakaavoitus on Vantaan asemakaavoituksen vuoden 2023 työohjelmassa. Kaavan yhteydessä laaditaan tonttijaon muutoksia.



Kuva 2. Vantaan ratikan reitti Mellunmäen metroasemalta Hakunilan, Tikkurilan ja Aviapoliksen kautta lentoasemalle. Kaavamuutosalueen likimääräinen sijainti on esitetty punaisella ympyrällä.



Kuva 3. Asemakaavamuutosalue.

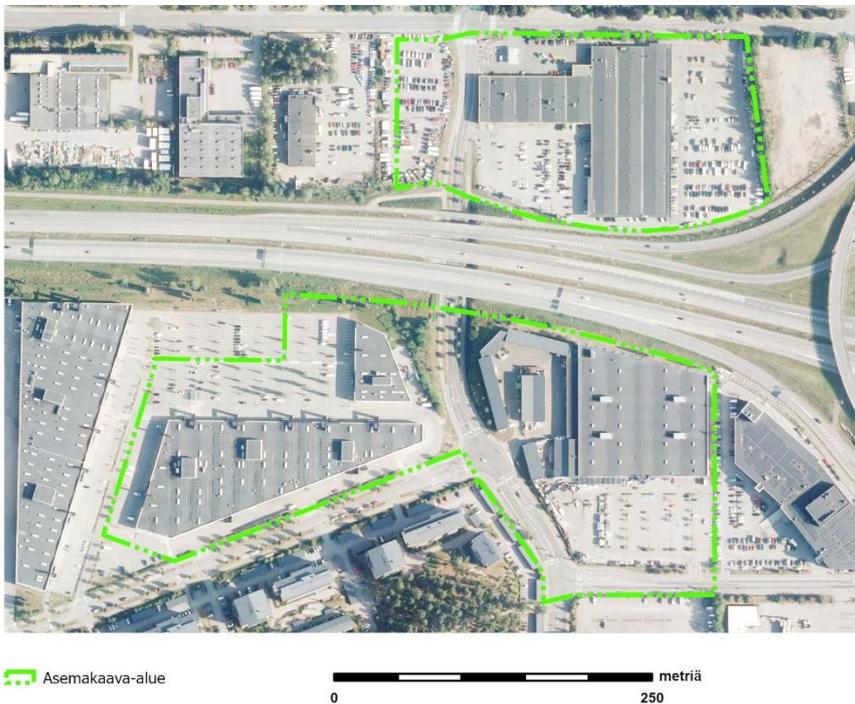
2. LÄHTÖKOHDAT

2.1 SELVITYS SUUNNITTELUALUEEN OLOISTA

2.1.1 Alueen yleiskuvaus

Osuustien suunnittelualue sijaitsee Vantaan keskiosissa Kehä III:n varressa. Alue kuuluu osittain Pakkalan 51. kaupunginosaan ja osittain Veromiehen 52. kaupunginosaan. Suuraluejaossa alue kuuluu Aviapolikseen. Suunnittelualueeseen kuuluu katualueita, kaupallisten palvelujen alueita, teollisuus- ja varastoalueita sekä pysäköintialueita. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 11,4 hehtaaria.

Suunnittelualueelta on matkaa Tikkurilan asemalle noin 5 km ja lentoasemalle noin 2 km. Vantaan ratikan suunniteltu pikaraitiotielinjaus tulisi kulkemaan Osuustietä pitkin jatkaen pohjoisessa Toisellesavulle. Osuustie on toiminnalliselta luokaltaan liityntäkatu.



Kuva 4. Suunnittelualue esiteltynä ilmaperspektiivistä.

2.1.2 Luonnonympäristö

Maisemakuva ja -rakenne

Suunnittelualue sijoittuu rakennettuun ympäristöön. Maisemaa hallitsevat Kehä III, kaupalliset- ja teollisuusrakennukset, pysäköintialueet ja Osuustien länsipuolella sijaitseva, suunnittelualueeseen kuulumaton, Veromiehenkylän kerrostalovaltainen asuinalue. Veromiehenkylässä on myös kaksi maisemassa erottuvaa metsäistä viheraluetta.

Luonnon monimuotoisuus

Kaava-alueelta on laadittu luontoselvitykset vuosina 2020–2021 (Nieminen, M., Koskimies, P., Makkonen, H., Manninen, E., Manninen, O. & Vasko, V. 2021: Vantaan ratikan kaavarunkoalueen luontoselvitykset 2020–2021. Koosteraportti. – Faunatican raportteja 38/2021), sekä Vantaan kaupungin metsäsuunnitelma vuonna 2020.

Kaava-alueelta ei tunnistettu luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaita kohteita. Asemakaavamuutosalue ei kuulu luontoselvityksessä rajattuihin lepakoiden käyttämiin alueisiin eikä alu- eelle sijoitu lahokaviosammaleen ydinalueita.

Vesistöt ja vesitalous

Kaavamuutosalueen hulevedet johtuvat osin pohjoiseen ja itään Kirkonkylänojaan ja osin etelään Sandbackanojaan. Kirkonkylänojasta vedet laskevat Keravanjokeen ja Sandbackanojasta Kra- kanojan kautta Vantaanjokeen. Alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Maaperä

Kaava-alueen pohjoisosa:

Maalajikartan mukaan alueen pintamaa (0–1 m) on pääosin täyttöä ja savea.

Pohjatutkimusten mukaan pehmeikköalueella täytön (0–1 m) alla on noin 4–8 m paksu kerros sa- vea/silttiä. Saven ja siltin alla maakerrokset vaihtuvat hiekan ja soran kautta pohjamoreeniin. Kai- raukset ovat päättyneet määräsyyvyteen, kiveen tai kallioon noin 5–9 m syvyydellä maanpinnasta.

Pohjaveden pinta on n. 1 m syvyydellä maanpinnasta.



Kuva 5. Maaperätiedot kaava-alueen pohjoisosassa.

Kaava-alueen eteläosa:

Maalajikartan mukaan alueen pintamaa (0–1 m) on pääosin savea, silttiä, moreenia ja avokalliota.

Pohjatutkimusten mukaan pehmeikköalueella täytön (0–1 m) alla on syvimmillään noin 8 m paksu kerros savea/silttiä. Saven ja siltin alla maakerrokset vaihtuvat hiekan ja soran kautta pohjamo- reeniin. Kairaukset ovat ulottuneet n. 1–11 m syvyydelle maanpinnasta.

Pohjaveden tasoa ei ole alueella mitattu.



Kuva 6. Maaperätiedot kaava-alueen eteläosassa.

Topografia

Suunnittelualue on topografialtaan melko tasaista, korkeimmillaan alue on noin 31 m meren pinnan yläpuolella suunnittelualueen eteläosissa ja matalimmillaan noin 27 m meren pinnan yläpuolella Kehä III:n pohjoispuolella. Kehä III ei kuulu kaava-alueeseen, mutta sen kohdalla maanpinta on muuta aluetta matalammalla alikulun vuoksi.

2.1.3 Rakennettu ympäristö

Väestön rakenne ja kehitys kaupunginosassa

Runsaasta rakentamisesta johtuen Pakkalan väestö on kasvanut vuoden 1990 jälkeen runsaasti. 1990-luvun alussa asukkaita oli alle 400, vuoden 2015 alussa asukkaita oli lähes 10 000. Vuoden 2020 lopussa Pakkalassa asui noin 10 300 asukasta. Pakkala onkin nykyisin väestömäärältään Vantaan neljänneksi suurin kaupunginosa. Alle kouluikäisten osuus on yksi Vantaan suurimmista ja 65 vuotta täyttäneiden osuus on pienempi vain Veromiehen kaupunginosassa. (*Vantaan väestö 2020/2021*)

Uudisrakentamisen myötä asukasluku on viime vuosina selvästi kasvanut Veromiehen kaupunginosassa. Vuoden 2015 alussa asukkaita oli 562 ja väestömäärä on lähes tuplaantunut viidessä vuodessa ollen, vuoden 2020 lopulla 1 078 asukasta. Tulevaisuudessa väestömäärä kasvaa entisestään ja alueella ennustetaan asuvan yli 1 500 asukasta vuonna 2025. Veromiehen väestörakenne on varsin poikkeuksellinen. Missään muualla Vantaalla 7–15-vuotiaiden ja yli 64-vuotiaiden osuus ei ole yhtä matala. Väliin jäävän ikäluokan (16–64-vuotiaat) osuus on puolestaan muita kaupunginosia korkeampi. (*Vantaan väestö 2020/2021*)

Koko Aviapoliksen suuralueella asui vuoden 2020 lopussa 20 023 ihmistä. (*Vantaan väestö 2020/2021*)

Asuminen

Kaava-alueella ei ole asuntoja. Suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä Osuustien länsipuolella ja Antaksentien eteläpuolella on asuinkerrostaloja. Kortteleissa 51503 sekä 52105 sallitaan huoltoasuntojen rakentaminen.

Palvelut ja työpaikat

Osuustien suunnittelualueella sijaitsee useita kaupallisia palveluja sekä jonkin verran muiden palvelualueiden yrityksiä. Alueelle on toteutettu Lidl:n päivittäistavarakauppa poikkeamislupamenettelyllä. Suunnittelualueen läheisyydessä on myös teollisuuden liittyviä työpaikkoja. Julkisen sektorin palveluja alueella ei ole.

Suuralueena Aviapolis on Vantaan merkittävin työpaikkakeskittymä. Vantaan kaupunginosista Veromies on Vantaan suurin työpaikkakeskittymä. Vuonna 2019 siellä oli yhteensä 15 463 työpaikkaa, joista miltei puolet oli kaupan alalla. Pakkalassa työpaikkoja oli vuonna 2019 yhteensä 6 763, joista useampi kuin joka kolmas on kaupan alalla. (*Vantaa alueittain 2015*)

Yhdyskuntarakenne ja kaupunkikuva

Suunnittelualue on Pakkalan ja Veromiehen kaupallisten palveluiden ja teollisuuden aluetta. Suunnittelualue yhdistyy Osuustien kautta Kehä III:n pohjoispuolisiin palveluiden ja työpaikkojen alueisiin. Suunnittelualueen rakentaminen on melko matalaa ja vaatimattoman näköistä. Kaupunkikuvassa näkyy keskeisesti myös laajat pysäköintialueet sekä Veromiehenkylän kerrostalot ja viheralueet.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Suunnittelualueella ei sijaitse arvokkaita rakennetun kulttuuriympäristön kohteita. Kaava-alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolailailla (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäännöksiä.

Virkistys

Suunnittelualueella ei ole virkistysalueita. Suunnittelualueen länsipuolelle sijoittuvan Antaksenpuiston kautta on kulku Tuulensuunpuistoon ja edelleen laajemmalle viheralueverkostoon.

Liikenne

Suunnittelualueen poikki kulkeva Osuustie yhdistää Kehä III:n pohjoispuolella sijaitsevan Veromiehen kaupunginosan sekä Kehä III:n eteläpuolella sijaitsevan Pakkalan kaupunginosan. Alueelle on hyvät yhteydet Kehä III:lta ja Lahdenväylältä. Tikkurilan asemalle on autolla matkaa noin 6 km. Suunnittelualueen halki kulkee muutama linja-autoreitti. Matka-ajat kaava-alueelta lentokentälle julkisilla on 19 minuuttia ja Tikkurilan asemalle 25 minuuttia. Osuustien molemmin puolin kulkee kevyen liikenteen väylä.

Vesihuolto

Vedenjakelu

Asemakaavan muutosalueet sijaitsevat kokonaan vesihuollon toiminta-alueella.

Alue kuuluu Tikkurilan painepiiriin, jonka verkostopainetta ylläpidetään Hiekkaharjun vesitornilla. Vesitornin varastotilavuus on 8000 m³.

Käyttövesi saadaan Pitkälän vedenpuhdistuslaitokselta Ylästön paineenkorotuspumppaamon kautta. Tikkurilan painepiiri saa vetensä Helsingin Pitkälän vedenpuhdistuslaitokselta, josta vesi pumpataan Ylästön paineenkorotuspumppaamon kautta Tikkurilaan.

Alueen painetasot vaihtelevat välillä +66m... +83 m.

Jätevesiviemärointi

Jätevedet johdetaan pohjoiseen ja itään Lentoasemantien alitse Kehä III varren runkoviemäriin ja edelleen Tuusulanväylän alitse Köyhämäen mittausasemalle. Mittausasemalta vedet johdetaan Keski-Uudenmaan vesiensuojelun kuntayhtymän viemäritunneliin ja lopulta Viikinmäen keskuspuhdistamolle.

Hulevesiviemärointi

Kaavamuutosalueiden kuivatus perustuu hulevesiviemärointiin. Hulevedet johdetaan osin pohjoiseen Virkatien hulevesiviemäriin ja edelleen Kirkonkylänojaan. Eteläiseltä osalta hulevedet johtuvat Osuustien hulevesiviemärissä Väinötannerintien kautta Sandbackanojaan.

Kaukolämpö

Kaukolämpöverkko ulottuu suunnittelualueelle. Johdot kulkevat Osuustiellä Antaksentien risteykseen asti, Silvastintiellä sekä Antaksentiellä ja Virkatiellä.

Sähköverkko

Vantaan Energian sähköverkko ulottuu suunnittelualueelle. Johdot kulkevat Osuustiellä, Silvastintiellä sekä Antaksentiellä.

Ympäristöhäiriöt

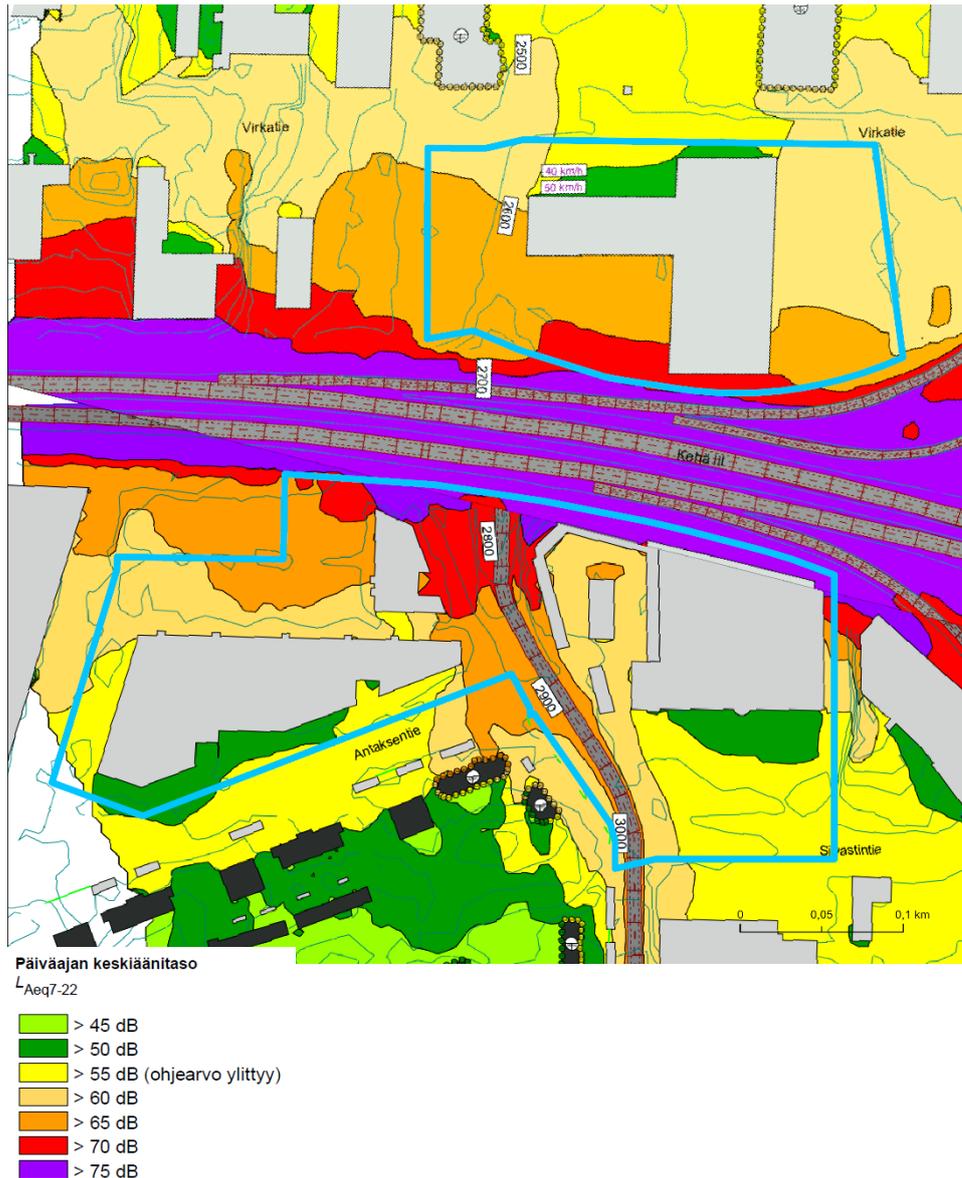
Melu

Suunnittelualue sijaitsee uuden yleiskaavan 2020 mukaisella lentomeluvyöhykkeellä 3 (LDEN 50–55 db).

Vantaan raitioradan meluselvityksen (Sitowise 31.1.2023) mukaisesti merkittävimmät melulähteet suunnittelualueella ja sen ympäristössä on Kehä III.

Liikennemelun määrä vaihtelee huomattavasti suunnittelualueella. Suurinta liikennemelu on Kehä III:n välittömässä läheisyydessä, missä melu vuorokaudenajasta riippumatta voi ylittää 75 db. Pienintä liikennemelu on suunnittelualueen pohjois- ja itäosissa niillä alueilla, jotka ovat joko kauimpana Kehä III:sta tai jotka sijaitsevat rakennusten suojassa Kehä III:n puolelta. Suunnittelualueella ei sijaitse melulle herkkiä kohteita. Alueella on liike- ja toimistorakennuksia sekä teollisuusrakennuksia.

Kaava-alueen ulkopuolella Osuustien länsipuolella paaluvälillä 2900-3000 sijaitsee asuinkerrostaloja ja rivitaloja. Kohteessa on lasitettuja parvekkeita kadulle päin ja oleskelualueet ovat rakennusmassojen suojaisalla puolella. Kadun puolella asuinrakennusten ja kadun välissä on tonttiaitoja ja autokatoksia, jotka torjuvat jonkin verran melua. Nykytilanteessa päiväajan melun yli 55 dB alueet ulottuvat osittain oleskelupihoille, mutta keskiäänitasot eivät pääosin ylitä oleskelualueiden ohjearvoa 55 dB päivällä tai 50 dB yöllä

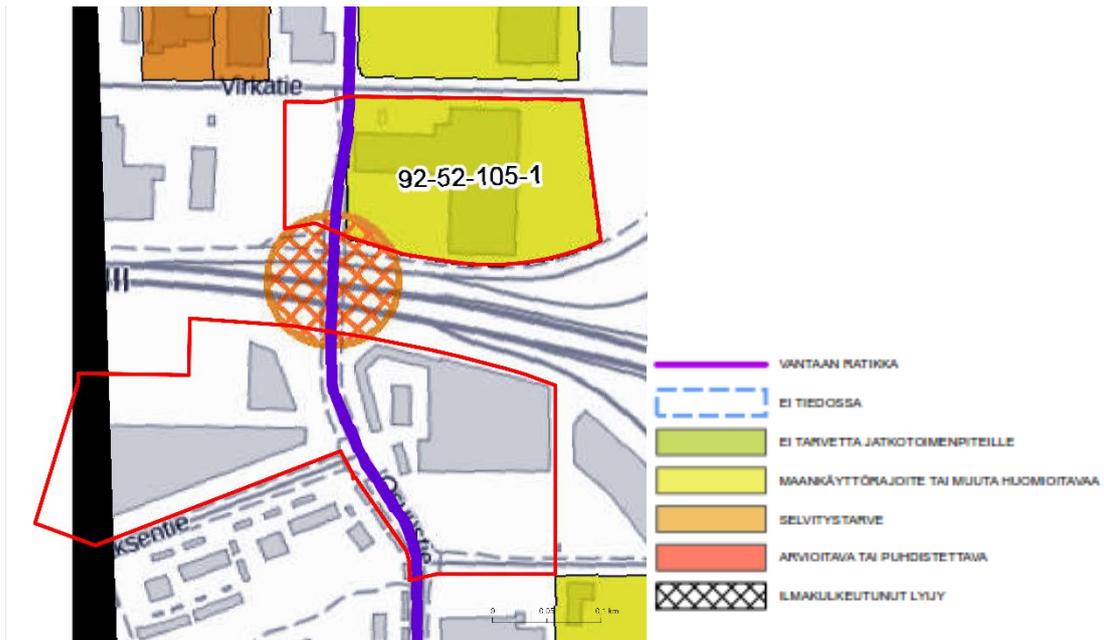


Kuva 7. Ote nykytilanteen päiväajan melutasosta suunnittelualueella (Sitowise 31.1.2023). Kaava-alueen raja-
aus on esitetty sinisellä viivalla.

Pilaantuneet maa-alueet

Suunnittelualueelta on laadittu PIMA-riskien selvitys Vantaan ratikkalinjan PIMA-riskien tarkastelussa (Golder Associates Oy 2020). Selvitystyö on toteutettu tarkastelemalla ratikkalinjan reitin varrelle osuvien ympäristöhallinnon ylläpitämään Maaperän tilan tietojärjestelmään (Matti) merkittyjen pilaantuneiden, mahdollisesti pilaantuneiden tai kunnostettujen maaperäkohteiden kohderaportit, jonka lisäksi lisätietoja PIMA-kohteista on saatu Vantaan kaupungin Ympäristökeskuksesta. Selvityksessä kohteet on luokiteltu Matti-lajien mukaisesti.

Suunnittelualueelle sijoittuvalla kiinteistöllä 92-52-105-1 toimii St1:n lisäksi useita liikeyrityksiä. Kiinteistö siirtyi kaukolämpöön vuonna 2013. Lämmitysöljysäiliön poiston yhteydessä ympäristössä havaittiin öljyä, joka on kunnostettu. Kohteessa maaperän tilan selvitys tulee ajankohtaiseksi maankäytön, omistajan tai haltijan muuttuessa tai jos haittoja ilmenee. Varsinkin isompien maankaivuoperaatioiden suunnittelujen yhteydessä on suositeltavaa ottaa yhteyttä myös viranomaisiin.



Kuva 8. Suunnittelualan mahdolliset PIMA-kohteet, jotka täytyy tarkistaa tai selvitystarve tulee selvittää (Golder Associates Oy 2020). Suunnittelualan raja on esitetty punaisella viivalla.

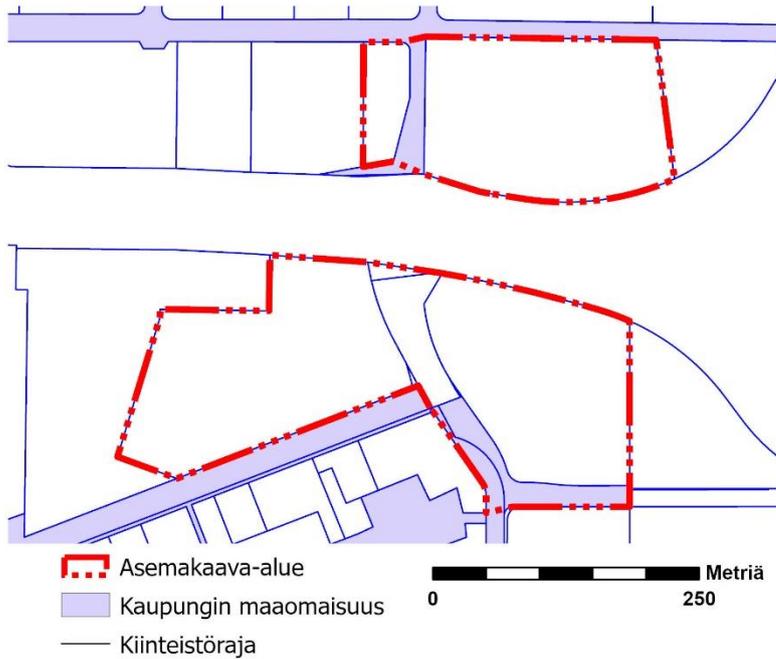
2.1.4 Maanomistus

Katualueet ovat Vantaan kaupungin omistuksessa.

Muut kiinteistöt omistajineen:

- 92-51-207-3: Kiinteistö Oy Vantaan Alfa
- 92-51-207-4: Kiinteistö Oy Vantaan Silvastintie 2
- 92-51-503-2: Kiinteistö Oy Vantaan Antaksentie 4, Kiinteistö Oy Pakkalanrinne
- 92-51-503-4: Kiinteistö Oy Vantaan Antaksentie 4, Kiinteistö Oy Pakkalanrinne
- 92-52-105-1: Kiinteistö Oy Virkatie 7
- 92-52-106-10: Kiinteistö Oy Vantaan Airportti
- 92-423-10-5: Kiinteistö Oy Vantaan Alfa
- 92-423-11-5: Kiinteistö Oy Vantaan Antaksentie 4, Kiinteistö Oy Pakkalanrinne

Kaupungin maanomistus on 7 974 m² ja muu maanomistus on 11,5 ha.



Kuva 9. Kaupungin maanomistus lilalla.

2.2 SUUNNITTELUTILANNE

2.2.1 Kaava-aluetta koskevat suunnitelmat, päätökset ja selvitykset

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston 14.12.2017 päättämien valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) pyrkimyksenä on vähentää yhdyskuntien ja liikenteen päästöjä, turvata luonnon monimuotoisuutta ja kulttuuriympäristön arvoja sekä parantaa elinkeinojen uudistumismahdollisuuksia. Niillä myös sopeudutaan ilmastomuutoksen seurauksiin ja sään ääri-ilmiöihin. Hanke on näiden tavoitteiden mukainen. Tavoitteiden toteutuminen on selostettu tarkemmin selostuksen kohdissa 4 ja 5.

Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen

- Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen. Suurilla kaupunkiseuduilla vahvistetaan yhdyskuntarakenteen eheyttä.
- Edistetään palvelujen, työpaikkojen ja vapaa-ajan alueiden hyvää saavutettavuutta eri väestöryhmien kannalta. Edistetään kävelyä, pyöräilyä ja joukkoliikennettä sekä viestintä-, liikumis- ja kuljetuspalveluiden kehittämistä.

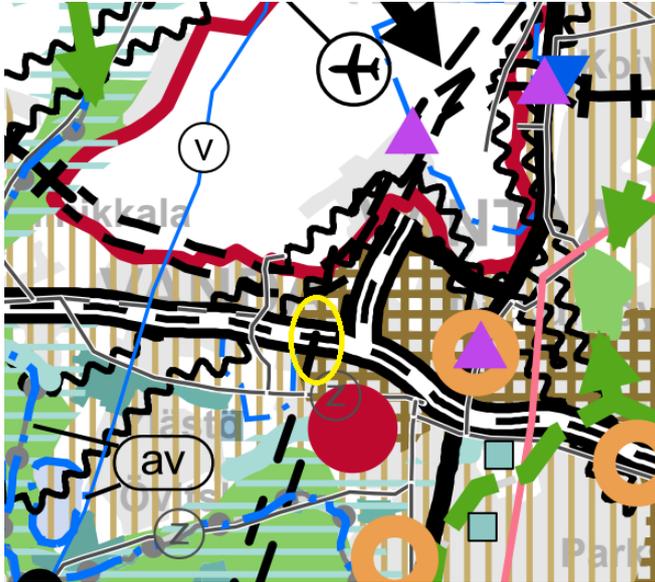
Uusimaa-kaava 2050

Uusimaa-kaava 2050 on nimi uudelle maakuntakaavakokonaisuudelle, joka koostuu kolmesta oikeusvaikutteisesta kaavasta: Helsingin seudun, Länsi-Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan vaihe-maakuntakaavoista. Seutujen kaavojen taustavisiona toimii strateginen, oikeusvaikutukseton Uudenmaan rakennesuunnitelma. Kaavakokonaisuus kattaa koko Uudenmaan maakunnan alueen lukuun ottamatta Östersundomin aluetta Helsingissä, Sipoossa ja Vantaalla.

Uusimaa-kaavan kokonaisuus on tullut Helsingin hallinto-oikeuden 24.9.2021 päätöksen myötä voimaan siltä osin kuin valitukset hylättiin. Voimaantulon myötä kaavakokonaisuus korvaa pääosin

aiemmin voimassa olleet maakuntakaavat, lukuun ottamatta Östersundomin alueen maakuntakaavaa, 4. vaihemaakuntakaavan tuulivoimaratkaisua sekä hallinto-oikeuden päätöksen myötä voimaan jääviä merkintöjä ja määräyksiä.

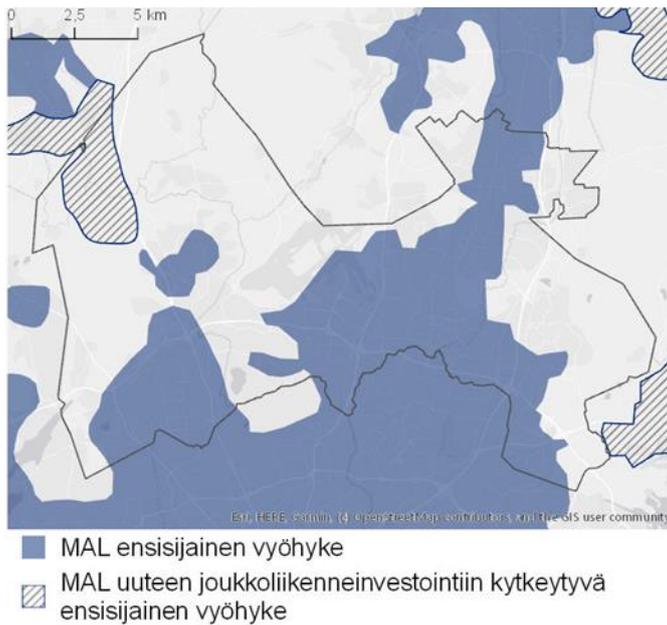
Uusimaa-kaavan muutoksenhakuprosessi on vielä kesken. Niiltä osin kuin valitukset on hyväksytty, maakuntavaltuuston päätökset ovat edelleen täytäntöönpanokiellossa. Lainvoiman kaava saa vasta, kun mahdolliset jatkovalitukset on ratkaistu korkeimmassa hallinto-oikeudessa.



Kuva 10. Ote voimassa olevien maakuntakaavojen epävirallisesta yhdistelmästä (Uudenmaan liiton tulkinta 11.11.2021) ja kaava-alueen likimääräinen sijainti. Kaava-alue on osoitettu keltaisella ympyrällä kartan keskellä.

Voimassa olevien maakuntakaavojen epävirallisessa yhdistelmässä (Uudenmaan liiton tulkinta 11.11.2021) suunnittelualue sijoittuu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeelle (vaaleanruskea viivoitus) sekä pääkaupunkiseudun ydinvyöhykkeelle (ruskea ruudukko). Lisäksi alueen läpi kulkee liikennetunnelin ohjeellinen linjaus.

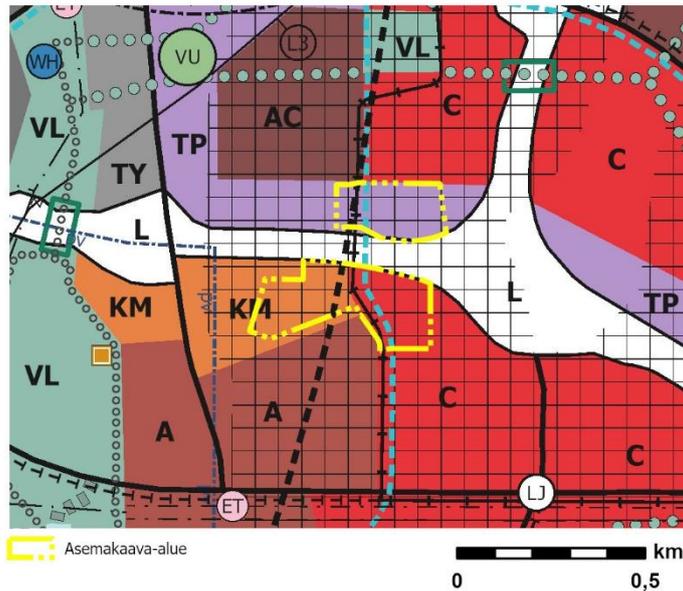
Suunnittelualueen läheisyyteen on maakuntakaavassa merkitty pohjavesialueen raja sekä 110 kV voimalinja. Kaavahanke on maakuntakaavan mukainen.

MAL 2019 -suunnitelma

Kuva 11. Ote MAL 2019-suunnitelmasta.

MAL 2019 on suunnitelma Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen kehittämiseksi vuosille 2019–2050. Suunnitelma valmistellaan neljän vuoden välein yhteistyössä seudun 14 kunnan ja HSL:n toimesta. Suunnitelmassa määritellään ja priorisoidaan seudullisesti merkittävän maankäytön ja erityisesti asuntorakentamisen sijoittumista sekä linjataan kasvua tukevat liikennejärjestelmän kehittämistoimet. Tavoitteena on kuvata seudun yhteinen tahtotila, jonka pohjalta yhdessä toimitaan tavoitteen saavuttamiseksi. Suunnitelmassa tavoitellaan vähäpäästöistä, houkuttelevaa, elinvoimaista ja hyvinvoivaa seutua. Suunnitelman päämittarien tavoitetasoissa vuodelle 2030 on määritelty mm. että liikenteen kasvi-huonekaasupäästöt vähenevät 50 % vuoden 2005 tasosta vuoteen 2030 mennessä (määrävä tavoitetaso), asuntotuotannosta vähintään 90 % kohdistuu ensisijaisesti kehitettävälle maankäytön vyöhykkeille (oheinen kartta) ja väestöstä vähintään 85 % sijoittuu kestävän liikkumisen vyöhykkeille. MAL 2019 suunnitelma on hyväksytty Vantaan osalta HSL:n hallituksessa 26.3.2019 (liikenteen osuus) ja kaupunginvaltuustossa 20.5.2019. Valtion ja Helsingin seudun neuvotteluryhmä on 4.6.2020 saavuttanut neuvottelutuloksen maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL-sopimukseksi vuosille 2020–2031. Vantaan kaupunginvaltuustosto hyväksyi 21.9.2020 § 13 MAL-sopimuksen 2020–2031.

Yleiskaava 2020

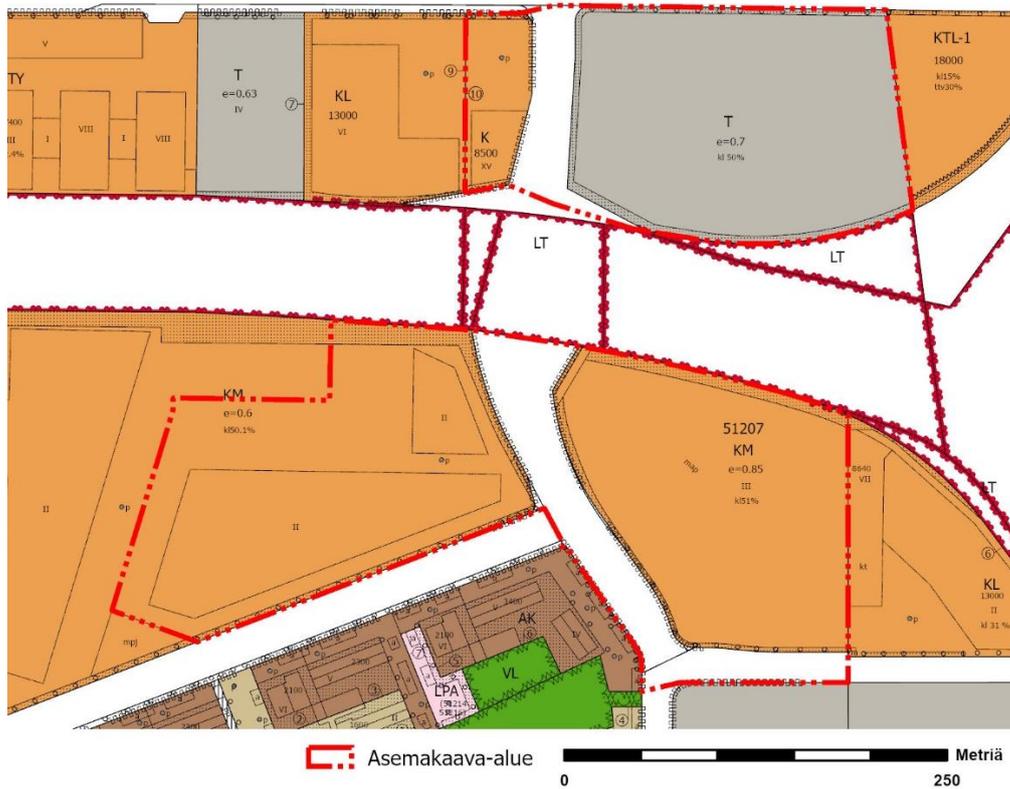


Kuva 12. Ote yleiskaavasta 2020. Yleiskaava 2020 on tullut voimaan kuulutuksella 11.1.2023.

Kaupunginvaltuuston 25.1.2021 hyväksymässä yleiskaava 2020:ssa suunnittelualueen eteläosa sijoittuu keskustatoimintojen alueelle C sekä kaupallisten palveluiden alueelle KM. Suunnittelualueen pohjoisosa on työpaikka-alue TP. Yleiskaavassa on Vantaanportin KM-alueella koskeva lisämääräys, jonka mukaan Vantaanportin alueelle saa sijoittaa päivittäistavara kauppaa yhteensä korkeintaan 2000 k-m². Alueen halki, Osuustien itäpuolta pitkin on merkitty kulkemaan pyöräliikenteen baana. Lisäksi alueen halki kulkee etelä-pohjoissuunnassa raskaan raideliikenteen tunnelin ohjeellinen linjaus. Vantaan ratikan varsi on ns. kestävän kasvun vyöhykettä, jolle kaupungin osan maankäyttöä tehostava rakentaminen ensisijaisesti ohjataan (ruudukko). Kaavahanke on yleiskaavan mukainen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yleiskaavan 25.1.2021. Kaava koostuu kolmesta oikeusvaikutteisesta kartasta. Yleiskaava 2020 on tullut voimaan kuulutuksella 11.1.2023. Kolmella alueella (Länsisalmi, Myllykyläntie 4-8 ja Hakkilan radanpidon alue) jää voimaan osin yleiskaava 2007. Kaavahanke on voimassa olevan yleiskaavan mukainen.

Asemakaava



Kuva 13. Ote ajantasa-asemakaavasta.

Suunnittelualue on voimassa olevien asemakaavojen alueella katualuetta, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K), liikerakennusten korttelialuetta (KM) sekä teollisuus- ja varistorakennusten korttelialuetta (T).

Kaavamuutosalueella on voimassa seuraavat asemakaavat ja asemakaavan muutokset:

- Asemakaavan muutos 001968 (KV 28.1.2008)
- Asemakaavan muutos 001528 (KV 19.6.2000)
- Asemakaavan muutos 002177 (KH 8.6.2015)
- Asemakaavan muutos 001136 (KH 10.5.1993)
- Asemakaavan muutos 001939 (KV 15.1.2007)
- Asemakaavan muutos 001516 (KH 26.11.2001)

Rakennuskielto

Alueella on voimassa rakennuskielto 90104R. Rakennuskielto on annettu Vantaan ratikan asemakaavojen (tarkastelualue 062800) laatimiseksi (KH pvm. 26.4.2021). Rakennuskielto koskee suunnittelualan kiinteistöjä 92-52-106-10, 92-52-105-1 sekä 92-51-207-4. Kiinteistöt määrätään MRL (132/99) 53 § 1 momentin mukaiseen rakennuskieltoon korkeintaan kahdeksi vuodeksi alkaen MRA:n 93 §:n mukaisesti päätöksen voimaantulokulutuksesta. Rakennuskiellon avulla pyritään varmistamaan Vantaan ratikan infrastruktuurin ja siihen liittyvän katutilan tilatarpeen vaatimien ns. teknisten asemakaavamuutosten laatiminen. Kyseisillä kiinteistöillä voimassa olevan asemakaavan mukainen rakentaminen saattaisi vaikeuttaa tulevien asemakaavamuutosten laatimista ja toteuttamista.



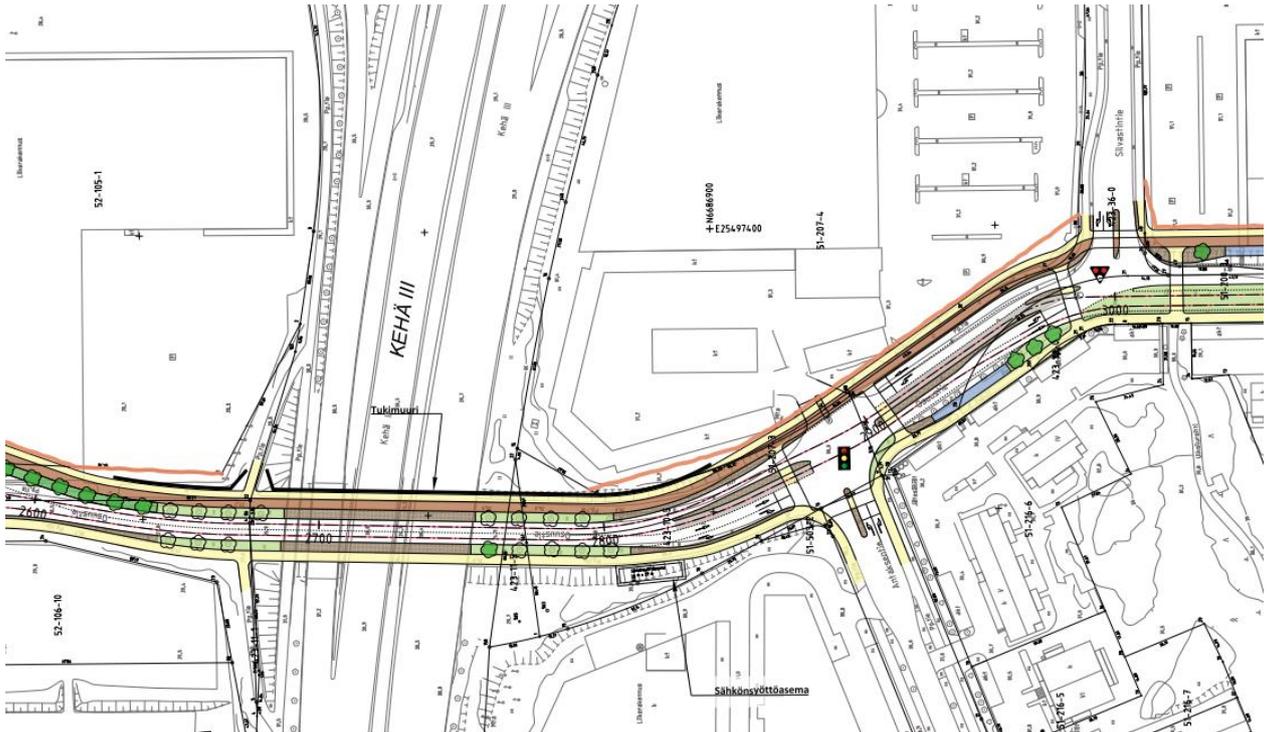
Kuva 14. Suunnittelualueen kiinteistöt, joita rakennuskielto 90104R koskee, on merkitty karttaan läpinäkyvällä punaisella värillä. Kiinteistörajat on esitetty vihreällä ja suunnittelualue punaisella viivalla.

Muut päätökset ja suunnitelmat

Ratikan yleissuunnitelma

Vantaan ratikan yleissuunnitelma valmistui vuonna 2019 ja se hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 19.11.2019. Kaupunginvaltuusto päätti 16.12.2019 ratikan jatkosuunnittelusta, jossa Vantaan ratikan reitille laaditaan katu- ja puistosuunnitelmat, alustavat rakennussuunnitelmat sekä asemakaavat.

Yleissuunnitelmassa on tutkittu hanke- ja vertailuvaihtoehtoja sekä laadittu matkustajamääräennusteita. Lisäksi on arvioitu ratikan vaikutuksia kulkutapoihin, liikenteelliseen saavutettavuuteen, tieliikenteen suoritteisiin ja onnettomuuksiin, päästöihin, matka-aikoihin lentoasemalle, maankäyttöön ja yhdyskuntarakenteeseen, palveluiden kehityspotentiaaliin, luontoon, kulttuuriin, virkistyskäyttöön, maisemaan, kaupunkikuvaan, meluun ja tärinään.



Kuva 15. Ote Vantaan ratikan yleissuunnitelmasta (WSP Finland, 30.4.2019).

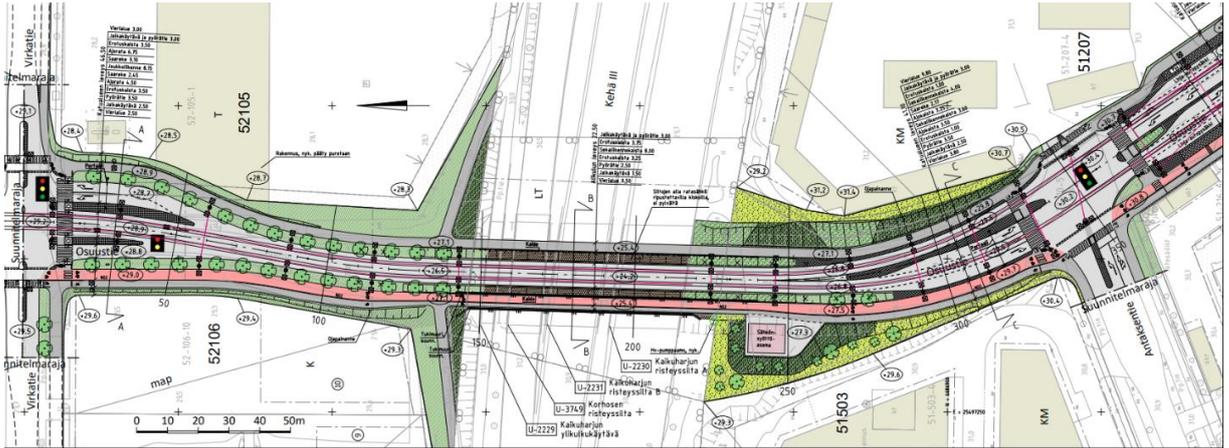
Ratikan katu- ja puistosuunnitelmat

Vantaan ratikalle laaditaan sen rakentamisen mahdollistavat katusuunnitelmat. Katusuunnitelmia käytetään kaavoituksen valmisteluaineistona. Ratikan katu- ja puistosuunnitelmat koskevat katuja, joita ratikan raiteet käyttävät. Katu- ja puistosuunnitelmissa tarkennetaan ja muokataan ratikan yleissuunnitelman ratkaisuja. Ratikkakatuihin liittyville kaduille suunnitellaan uudet järjestelyt. Pääosa ratikan käyttämistä kaduista on olemassa olevia katuja, mutta myös uusia katuja suunnitellaan. Jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita parannetaan koko suunnittelualueella. Samalla suunnitellaan katujen valaistus. Puistojen osalta suunnitellaan ne osuudet, joihin ratikka tai uudet liikennejärjestelyt aiheuttavat muutoksia.

Katu- ja puistosuunnitelmien yhteydessä arvioidaan ratikan vaikutuksia, jotka huomioidaan ratikan suunnittelussa. Nämä vaikutukset otetaan huomioon myös kaavatyössä.

Ratikan katu- ja puistosuunnittelu on alkanut syksyllä 2020. Ensimmäiseksi laaditaan tilavaraukset ratikan asemakaavoja varten. Niistä tarkennetaan varsinaiset yksityiskohtaiset katu- ja puistosuunnitelmat. Suunnitelmien valmistuttua niiden ehdotukset asetetaan julkisesti nähtäville vaiheittain vuosien 2021–2022 aikana. Tavoitteena on, että katu- ja puistosuunnitelmat voidaan hyväksyä vuoden 2023 aikana.

Vantaan ratikan ensimmäiset katusuunnitelmaluonnokset ovat valmistuneet Aviapoliksen suuralueilla. Osuustien kaava-alueelle sijoittuvien suunnitelmien luonnokset valmistuivat 19.9.2022 ja 19.10.-1.11.2022 välisenä aikana niistä oli mahdollista jättää mielipide.



Kuva 16. Katusuunnitelmaluonnos Osuustie välillä Virkatie - Antaksentie 58674-1 (Ramboll Oy 19.9.2022)



Kuva 17. Katusuunnitelmaluonnos Osuustie välillä Antaksentie - Väinö Tannerin tie 58674-2 (Ramboll Oy 19.9.2022)

Ratikan kaavarunko

Vantaan ratikan reitin varrelle laaditaan sen kaupunkikehitystä ohjaava kaavarunko, joka kattaa ratikan pysäkeistä noin 800 metrin säteellä muodostuvan vyöhykkeen. Kaavarunko on yleiskaavaa tarkempi, mutta asemakaavaa yleisempi suunnitelma, jolla luodaan pitkän aikavälin visio ratikka-kaupungista, määritellään tavoitemitoitus suunnittelualueen lisärakentamiselle, arvioidaan ratikka-kaupungin kehittämisen vaikutukset ja aikataulutetaan alueiden kehittäminen pitkällä aikavälillä. Kaavarunko yhteensovittaa alueen maankäyttöön kohdistuvia tavoitteita ja tarkentaa Vantaan yleiskaavan 2020 maankäyttösuunnitelmaa. Kaavarunko toteutetaan oikeusvaikutuksettomana suunnitelmana, jonka ensisijainen tavoite on sitouttaa kaupungin eri toimialat toteuttamaan ratikka-kaupunkia yhteisten periaatteiden mukaisesti.

Ratikan kaavarungon vaikutusten arviointi pitää sisällään laajemman kaupunkikehityksen vaikutusten arvioinnit.

Tavoitteena on, että kaavarunko voidaan hyväksyä vuoden 2023 alkuun mennessä.

Lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet

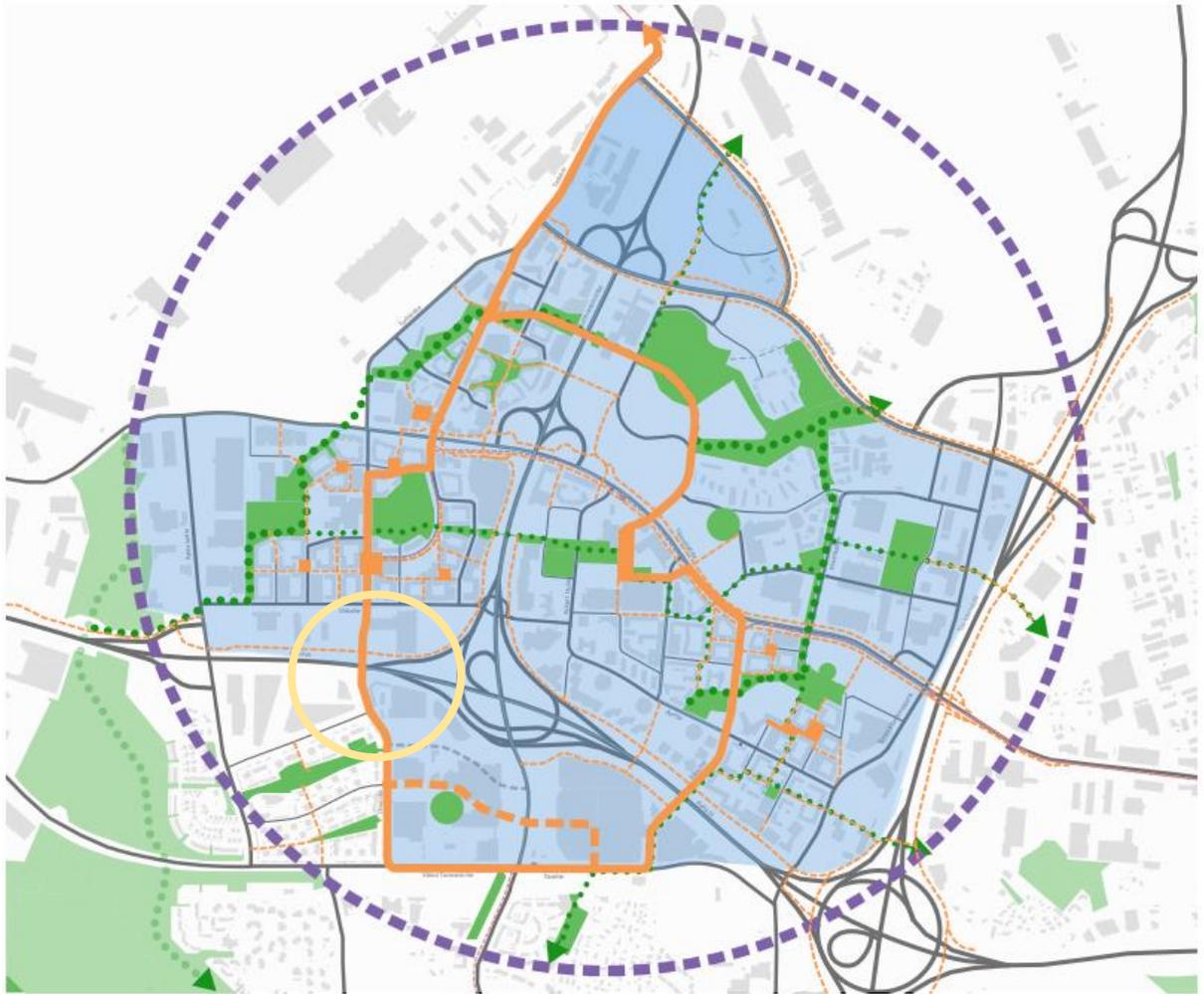
Aviapoliksen lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet laaditaan Veromiehen ja Pohjois-Pakkalan alueelle. Suunnitteluperiaatteet ovat tiekartta siihen, miten Aviapoliksen visioita toteutetaan konkreettisesti asemakaavoituksen osalta. Aviapolis muuntuu seuraavien vuosikymmenien kuluessa logistiikkapainotteisesta alueesta vilkkaaksi lentokenttäkaupungiksi, jossa on työpaikkojen lisäksi asumista, palveluja ja kulttuuria. Suunnittelualan asukasmäärä on vielä vähäinen, mutta tavoitteena on jopa 25 000 uutta asukasta Veromiehen ja Pakkalan pohjoisosaan.

Solmukohtana Aviapolis on saavutettavuudeltaan ylivoimainen sekä globaalisti että paikallisesti. Helsinki-Vantaan lentokenttäaluetta kehitetään entistä suuremmaksi ja kansainvälisemmäksi. Se on maailman ainoa lentokenttä, jolta voi tulevaisuudessa kävellä suoraan kotiin. Kehärata ja tuleva Vantaan ratikka parantavat kestävä kehityksen mukaisia liikkumistapoja ja helpottavat siirtymiä.

Lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet työ käsittää neljä osaa:

1. Kiehtova kaupunki kokoaa niin koko suunnittelualuetta yhdistäviä, kaupunkikuvallisia piirteitä kuin sen eri osia erottavia ominaisuuksia. Tavoitteena on paikan hengeltään omaleimainen ja tunnistettava ilme eri alueilla.
2. Käveltävä kaupunki keskittyy alueen kokonaisvaltaisen kaupunkitilan, kuten julkisten ulkotilojen, aukoiden, solmukohtien ja reittien suunnitteluun.
3. Vihreä kaupunki jatkaa Veromiehen verkkojen viherverkoston teemaa sekä kehittää vihreämpää kaupunkisuunnittelun periaatetta.
4. Resurssiviisas kaupunki esittelee kaavoituksessa käytettävää prosessimallia, jonka kautta maankäytön suunnittelua ohjaamalla voidaan ottaa hiilineutraalisuus konkreettisemmin huomioon.
5. Työssä laaditaan suunnitteluperiaatteita koko laajalle Veromiehen ja Pohjois-Pakkalan sekä Jumbon alueille osa-alueineen. Työn tuloksena helpotetaan asemakaavojen laadintaa ja annetaan aihioita tai valmiita ratkaisuja asemakaavamääräyksille.

Lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatteet on tarkoitus hyväksyä vuoden 2023 alussa.



Kuva 18. Lentokenttäkaupungin suunnitteluperiaatetyön eri osiot kaaviomaisesti kartalla: Kiehtova kaupunki (sin.), käveltävä kaupunki (oranssi), vihreä kaupunki (vihreä) ja resurssiviisas kaupunki (violetti ympyrä kuvaa koko aluetta). Osuustie – kaava-alueen raja on esitetty keltaisella ympyrällä. Lähde: Vantaan kaupunki 2022

3. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

3.1 SUUNNITTELUN KÄYNNISTÄMINEN, SITÄ KOSKEVAT PÄÄTÖKSET JA VIREILLETULO

Vantaan ratikan yleissuunnitelma valmistui vuonna 2019 ja se hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 16.12.2019. Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi, että ratikan rakentamisen mahdollistava jatko-suunnittelu voidaan aloittaa suunnitelman pohjalta. Jatkosuunnitteluvaiheessa Vantaan ratikan reiteille laaditaan sen rakentamisen mahdollistavat katu- ja puistosuunnitelmat sekä asemakaavat.

Kaavoitus tuli vireille 23.11.2020 laajempaa alueena numerolla 062800, tämä asemakaavamuutos on erotettu omaksi muutosalueekseen katusuunnittelun edettyä ja sai työohjelmassa työnumeron 002461.

Kaupunkiympäristölautakunta 14.2.2023 päätti asettaa asemakaavaehdotuksen nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti. Kaavaehdotus oli nähtävillä 1.-30.3.2023 välisenä aikana.

Ratikan asemakaavat ovat asemakaavoituksen työohjelmassa 2023.

3.2 OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ

3.2.1 Osalliset

Osallisia ovat ne, joiden oloihin tai etuihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

- Alueen maanomistajat ja maanvuokraajat
- Viereisten ja vastapäisten alueiden omistajat ja vuokralaiset (naapurit)
- Kaupunginosan tai lähialueen asukkaat, yritykset ja työntekijät,
- Asukas- ym. yhdistykset
- Kunnan jäsenet ja ne, jotka katsovat olevansa osallisia
- Kaupungin omat asiantuntijat

Osallisia ovat myös ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Väylävirasto (rautatie- ja vesialueet)
- Pelastuslaitos
- Vantaan kaupunginmuseo
- Suomen luonnonsuojeluliitto
- Tietoliikenneverkkoja ylläpitävät yhtiöt, energiayhtiöt
- Uudenmaan liitto, HSY, HSL, TUKES

3.2.2 Osallistuminen ja vuorovaikutus

Asemakaavamuutoksen alkamisesta on tiedotettu Vantaan kaupungin verkkosivuilla, Vantaan asukaslehdessä/ Vantaan Sanomissa sekä kirjeitse (MRL 62§) maanomistajille, naapureille ja viranomaisille. Ratikan jatkosuunnittelun yhteinen osallistumis- ja arviointisuunnitelma "Vantaan ratikka - osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Ratikan kaavarunko (YK0049), Ratikan asemakaavat (tarkastelualue 062800) ja katu- ja puistosuunnittelun aloitusilmoitus" julkaistiin 23.11.2020. Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydettiin 15.1.2021 mennessä (MRL 62 §) ja niitä saatiin 88 kappaletta. Saaduista mielipiteistä 6 koski Pakkalan ja Veromiehen kaupunginosaa, mutta yhdenkään ei nähty koskevan Osuustien asemakaava-alueita.

Ratikan suunnittelusta järjestettiin neljä alueellista verkkotilaisuutta ja yksi koko linjaa koskeva. Yleisötilaisuudet järjestettiin 8.12.2020 (Länsimäki), 9.12.2020 (Hakunila), 16.12.2020 (Tikkurila) ja 17.12.2020 (Aviapolis). Lisäksi järjestettiin puhelinpäivystys ja kysymyksiä ja näkemyksiä sai jättää myös sähköpostilla.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on kuvattu Vantaan ratikan OAS-vaiheen vuorovaikutusraportissa 22.3.2021. Erilaiset osallistumisen ja vaikuttamisen tavat koottiin työn aikana osallistuvavantaa.fi -alustalle.

Kaikille avoimet ratikan infotilaisuudet järjestettiin 23.9.2021, 6.4.2022, 15.11.2022 sekä 13.4.2023 (koko ratikan linja).

Asemakaavan valmisteluvaiheen vuorovaikutusmateriaali on julkaistu kaupungin verkkosivuilla 3.11.2022 ja siitä on ollut mahdollista jättää mielipide 3.11.-24.11.2022 välisenä aikana. Maanomistajille on lisäksi lähetetty 3.11.2022 kirje, jossa on ilmoitettu katualueeksi muuttuvien alueiden inventointityön aloittamisesta ja mahdollisuudesta jättää mielipide vuorovaikutusmateriaalista. Kirjeen mukana on liitteenä lähetetty yksityiskohtaiset tiedot kiinteistöillä tapahtuvista muu-

toksista. Puhelinaikoja järjestettiin nähtävillä olon aikana kaksi; 14.11. sekä 18.11.2022. Vuorovai-
kutusaineistosta vastaanotettiin yksi mielipide.

Kaupunkiympäristölautakunta 14.2.2023 päätti asettaa asemakaavaehdotuksen nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti. Kaavaehdotus oli nähtävillä 1.-30.3.2023 välisenä aikana. Nähtävillä asettamisesta on kuulutettu kaupungin verkkosivuilla sekä Vantaan sanomissa. Lausunnot pyydettiin viranomai-
silta 30.3.2023 mennessä.

Vuorovaikutusmateriaalista vastaanotettu mielipide (tiivistettynä)

M1

Nähtävillä olevassa kaavaluonnoksessa katualuetta on levennetty Virkatie 7 tontille ja tonttia on leikattu luoteiskulmassa. Koko tontin länsireunalle on lisäksi osoitettu liittymäkielto ja Osuustien yli on osoitettu kadun ylittävä jalankulun ja pyöräilyn yhteys.

Olemassa oleva rakennus on rakennettu rakennusaikaan voimassa olleita määräyksiä kunnioitta-
en, mutta myöhemmin hyväksytyssä asemakaavassa korttelialueen rajausta on muutettu siten, et-
tä rakennus on jäänyt osittain katualueelle.

Ehdotettu asemakaavamuuotos siirtäisi katualueen pitkälle olemassa olevan rakennuksen ja huol-
toaseman päälle aiheuttaen näin mittavaa haittaa kiinteistönomistajalle. Myös rakennuksen lou-
naispuolen iso paikoitusalue sekä yrityksiä sisäänkäynnit jäisivät saavuttamattomiin, jos Osuus-
tien liittymä poistuisi. Rakennuksen itäpäädyssä on nykyisin vain kapea kulkuyhteys rakennuksen
ympäri, asemakaavamuuotos ehdottaa tämän kulkuyhteyden tilalle istutusalueutta, jolloin tämä kul-
kuyhteys poistuisi kokonaan.

Virkatie 7 rakennuksessa toimii useita toimijoita, joiden toiminta estyisi ehdotetulla kaavamuu-
toksella. Sitovat vuokrasopimukset ovat voimassa eri toimijoiden kanssa vuosille 2025 ja 2026. Ratik-
kahanketta varten toteutettavaa katualueuutosta vaiheistamalla voitaisiin vähentää merkittä-
västi liiketoiminnanharjoittajille aiheutuvaa haittaa. Lisäksi tarvittava katualueleveys tulisi uudel-
leenarvioida. Toteutuksen vaiheistus tulisi osoittaa merkintänä kaavakartalla.

Kaavoittajan vastaus:

*Ratikan raiteet tulevat kulkemaan katualueen keskellä omalla kaistallaan, ajokaistat sijaitsevat
raiteiden kummallakin puolella. Lisäksi ratikkakatuja toteutuksen yhteydessä parannetaan kevy-
en liikenteen väyliä ja huolehditaan miellyttävän katu ympäristön synnystä huomioimalla katupuil-
le tarvittavat tilavaraukset. Nämä kaikki asiat on otettu huomioon asemakaavamuuoksen katu-
aluevarauksissa. Katusuunnittelun puolella tilavarauksia vielä tarkennetaan ja katualuevaraukseen
saattaa tulla vielä muutoksia kaavaehdotukseen.*

*Kiinteistönomistajan kanssa on käyty tilanteesta keskustelu 3.10.2022. Asemakaavoja ei laadita
vaiheittain, vaan asemakaavat esittävät alueen maankäytön lopputilanteen. Kaavaan ei merkitä
määräystä vaiheittaisesta toteuttamisesta. Asemakaavan toteutus voidaan toteuttaa vaiheittain
ja se on keskusteltavissa alueen maanomistajien kanssa. Mahdollisen myönteisen ratikkapäätök-
sen jälkeen ratikan rakentaminen aloitetaan arviolta vuoden 2024 syksyllä. Rakentamista ei aloite-
ta kaikkialla samaan aikaan.*

Viranomaisyhteistyö

Ratikan asemakaavoja on käsitelty ELY-keskuksen kanssa kuukausikokouksissa 7.10.2020,
11.5.2021 ja 10.2.2021.

Katusuunnittelun yhteydessä viranomaisyhteistyötä on tehty Uudenmaan ELY-keskuksen, Väylävi-
raston, pelastuslaitoksen sekä Helsingin seudun liikenteen (HSL) kanssa.

Asemakaavaehdotuksen nähtävilläolo ja lausuntojen pyytäminen

Kaupunkiympäristölautakunta päätti 14.2.2023 asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta. Asemakaavoitus valtuutettiin pyytämään tarvittavat lausunnot. Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 1.-30.3.2023 välisenä aikana. Lausuntoja pyydettiin 12 kappaletta ja vastaanotettiin 8 kappaletta. Muistutuksia ei saatu.

Uudenmaan liitolla ja Helsingin Seudun Liikenne -kuntayhtymällä ei ollut lausuttavaa asemakaavaehdotuksesta.

Elisa:

Alueella on runsaasti Elisa Oyj:n yhteiskunnalle tärkeitä tietoliikennekaapeleita. Näiden olemassaolo sekä toiminta tulee alueella toimijoiden tiedostaa ja turvata kaikissa oloissa.

Mikäli tietoliikenne rakenteita kuitenkin joudutaan siirtämään pitää siirron tarvitsijan olla hyvissä ajoin yhteydessä Elisaan ja tilata ao. siirto.

Vantaan Energia:

Asemakaavan muutosalueella sijaitsee Vantaan Energia Oy:n kaukolämpöputkia sekä Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n keski- ja pienjännitemaakaapeleita. Vantaan Energia Oy ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan kaukolämpöputkien ja maakaapeleiden sijainti. Mikäli kaukolämpöputkia tai maakaapeleita pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laadittuun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Vantaan kaupungin museo:

Kaava-alueella ei sijaitse rakennetun kulttuuriympäristön kohteita, eikä siellä ole kulttuuriympäristöön liittyviä erityisiä maisemallisia arvoja. Alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolaille (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäänneksiä. Näin ollen Vantaan kaupungin museolla ei ole huomautettavaa kaavamuutoksesta.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:

Tontin 52105/4 itäreunalla sijaitsee avo-oja, jota varten tulee asemakaavaan lisätä asianmukainen merkintä.

Kaavamuutosalueiden varrelle Osuustielle sekä Virkatielle tulee muutoksia vesihuoltoverkostoon osittain ratikan tarvitseman tilan vuoksi ja osittain nykyisen kapasiteetin kasvattamisen tarpeen vuoksi. Uusien, saneerattavien ja siirrettävien vesihuoltolinjojen pituudet ja jakaumat esitetään tarkemmin ratikan ja Virkatien suunnitelmien yhteydessä.

Kaavoittajan vastine: Avo-ojan merkintä on lisätty tontin 52105/4 itäreunalle.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY:

Yhdyskuntarakenne ja yleiskaava:

ELY-keskus lausuu, että asemakaavamääräyksiä on tarkistettava kortteleissa 51503 ja 52105 vastaamaan maankäyttö- ja rakennuslain 9a luvun säännöksiä ja ohjeena olevan yleiskaavan kaavamääräyksiä. Kaupan laatua on ELY-keskuksen mukaan ohjattava määräyksiin niin, ettei heikennetä keskustaan sijoittuvan kaupan toimintaedellytyksiä. Ely-keskus huomauttaa, että korttelissa 51503 on määrätty ainoastaan päivittäistavara-kaupasta, muttei muun erikoistavaran laadusta. Lisäksi korttelissa 52105 puolestaan sallitaan noin 30 000 k-m² vähittäiskauppaa sitomatta sitä esimerkiksi pääkäyttötarkoitukseen (T). ELY-keskus toteaa, että kaavamääräyksiä vähittäiskaupan osalta on tarkennettava.

Ilmastovaikutukset:

ELY-keskus katsoo, että katualueen leventämisellä ei ole suoraan merkittäviä vaikutuksia ilmastomuutokseen kaupunkialueilla. Vaan vaikutusten kannalta ratkaisevaa kuitenkin on se, miten katualuetta käytetään ja kuinka tehokkaasti se ohjaa kestävien kulkumuotojen käyttöön. ELY-keskus huomauttaa, että toteuttamissuunnittelussa on varmistettava, että kulku kaava-alueen sisällä on mahdollisimman sujuvaa ja turvallista kestäviä kulkumotoja käyttäen, huomioiden kuitenkin, että jatkossakin suuryksiköihin kulku perustuu lähes kokonaan yksityisautoiluun jo tehtyjen ratkaisuiden takia eikä se ole nykyisten ilmastotavoitteiden mukaista.

Meluntorjunta:

Kaava-alueelle tehdyt meluselvitykset on syytä liittää kaava-aineistoon.

Kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsittelevissä osioissa ei ole käsitelty raitiotien paaluväliä 2900-3000, joka kuuluu kaava-alueeseen ja se tulisi lisätä kaavaselostukseen.

Kaavaselostuksessa ei ole myöskään tarkasteltu sitä, että kaavan korttelialueille (KM, T) saa rakentaa (kiinteistön hoidon kannalta välttämättömiä) asuntoja. Kaavassa asuinhuoneistoille on määrätty ulkokuoren ääneneristyksestä lento-, tie- ja raideliikennettä vastaan.

Kaavaselostuksesta ei ilmene minkä selvitysten perusteella ääneneristävyyksistä on määrätty.

Kaava-aineistossa tulee esittää, millä perusteella tarvittavat ääneneristävyudet on määritelty sekä se, muuttuvatko ääneneristävyysvaatimukset kortteleissa kaavamuutoksen myötä.

Täriinä- ja runkomelu:

Kaavaselostuksessa tulee täsmentää lukuarvot täriinän ja runkoäänen enimmäistasoille.

Liikenne:

Kaavan aluevaraukset tulee rajata siten, että ne eivät ulotu tiesuunnitelmassa esitetylle liikennealueelle. Kaava-alueen raja KEHÄ III rajoittuvien osien olisi syytä tarkistaa ja osoittaa tiesuunnitelman mukaisesti. Esimerkiksi risteyssillan kohdassa ilmenee eroavaisuutta.

Kaavoittajan vastine:

Yhdyskuntarakenne ja yleiskaava:

Korttelin 51503 merkintä on KM, Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön. Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakaupan tiloja. Määräystä täsmennetään, että alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja. Korttelissa 51503 on toteutettu Lidl poikkeamisluvalla. KM-alueen määräystä korttelissa 51503 täsmennetään, että alueelle saa sijoittaa päivittäistavarakauppaa yhteensä korkeintaan 2000 k-m².

Korttelin 52105 pääkäyttötarkoitus on Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Korttelissa sallitaan käyttää 50 % sallitusta rakennusoikeudesta liiketiloja varten. Määräystä täsmennetään muotoon kl 50 %: Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää pääkäyttötarkoituksen mukaisia liiketiloja varten.

Ilmastovaikutukset:

Kaavan ja Vantaan ratikan hankkeen ilmastovaikutuksista ja ilmastomuutokseen sopeutumisesta on kerrottu kaavaselostuksen sivulla 38-39.

Kaikella rakentamisella on aina rakentamisvaiheessa ilmastovaikutuksia. Ratikan hankkeessa on kuitenkin tutkittu ja suunniteltu rakentaminen siten, että voitaisiin hyödyntää mahdollisimman paljon kierrätettyä materiaalia ja purkujätettä katurakenteissa. Materiaalit pyritään myös hankkimaan läheltä. Tarkemmat ratkaisut tehdään katusuunnittelun yhteydessä. Kaavamääräyksiä ei asiasta ole järkevä tehdä, sillä määräämällä tietyntylaisia toteutustapoja katualueelle johtaisi ympä-

ristölupamenettelyyn. Katualueiden suunnittelussa huomioidaan kaupungin tavoitteet ja strategiat.

Katualueen leventämisellä ei itsessään ole suuria ilmastovaikutuksia, mutta leveämmät katualuevaraukset mahdollistavat ratikan rakentamisen ja paremmat kevyenliikenteen väylät, jotka ja kannustavat kestävämpään liikkumiseen. Liikenteen ilmastovaikutukset ovat suuret, ja ratikan hankkeella pyritään vähentämään juuri liikenteen ilmastovaikutuksia ja vaikuttamaan kestävämpään liikkumistottumuksiin.

Kaupun suuryksiköihin kulku tapahtuu yleensä yksityisautolla, sillä kyseiset kaupan alueet sijoitetaan keskusta-alueiden ulkopuolelle ja kaupan suuryksiköistä ja erikoiskaupan alueilta usein ostetaan tavaroita, joiden kuljetukseen yksityisauto on paras vaihtoehto. Kaavamuutoksella kuitenkin mahdollistetaan ratikan rakentaminen Osuustien alueelle, jolloin mahdollisuus liikkua tälle kaupan alueelle joukkoliikenteen kautta paranee. Liikkumisvälineen valinta jää kuluttajan valinnaksi.

Kaavan katualueen tilavaraukset sisältävät erotellut jalankulku- ja pyöräkaistat sekä esimerkiksi hulevesialtaat, jotka osaltaan vastaavat ilmastohaasteisiin. Lisäksi katualueilla varataan tilaa puille ja muulle katukasvillisuudelle. Ratikan design-manualissa on esitetty erilaisia pinnoitevaihtoehtoja ja monilla paikoilla ratikan raiteet kulkevat nurmipohjalla. Resurssiviisaus, kestävyys ja ilmastomuutokseen sopeutuminen on siis otettu jo huomioon ratikan suunnittelussa. Katualueiden tarkempi suunnittelu tehdään katusuunnittelun yhteydessä.

Meluntorjunta:

Asemakaavan selostuksen sivuilla 35 on arvioitu melun vaikutukset kaavamuutosalueella. Selostuksessa on myös otteet meluselvityksestä kaava-alueen alueelta. Meluselvitys on esitetty kaavan lähdeaineistoissa. Ei ole tarkoituksenmukaista liittää kaikkia selvityksiä selostuksen liitteeksi. Kaikki ratikkaan liittyvät selvitykset on julkaistu ratikan verkkosivuilla kohdassa Selvityksiä ja aineistoja. <https://www.vantaa.fi/fi/asuminen-jaymparisto/liikenne/vantaanratikka/selvityksia-ja-aineistoja>

Kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsitteleviin osioihin on lisätty kaavamuutoksen vaikutukset kaava-alueen ulkopuolella olevaan asuinkorttelin ulko- ja sisämelutilanteeseen paaluvälillä 2900-3000.

Ääneneristävyysvaatimus on tarkistettu ja laskettu meluselvityksen liitetiedoston numero 4.1 (Tieja raitioliikenteen yhteismelu päiväaika ja meluntorjunta) sekä liitetiedoston numero 3.3 (Raitioliikenteen enimmäisäänitasot, ei meluntorjuntaa) osoittamien ennustettujen julkisivumelutasojen perusteella siten, että sisämelujen ohjearvot täyttyvät. Kaavaselostuksessa on täsmennetty, että ääneneristävyysvaatimusten määrittelyssä on käytetty meluselvityksen liitetiedostojen esittämiä rakennuksille ennustetilanteessa tulevia julkisivumeluja. Kaavan aluevarauksia käsittelevässä osiossa on kerrottu kaavamuutoksessa tapahtuvat muutokset verrattuna voimassa olevaan asemakaavaan. Jos melumääräykset muuttuvat kaavamuutoksen myötä, on tämä muutos kerrottu selostuksen kohdassa 4.3.1.

Kaava-alueella ei sijaitse melulle herkkiä kohteita. Kortteleissa on sallittu huoltoasuntojen rakentaminen. Jos huoltoasuntojen rakentamisessa on huomioitu alueella voimassa olevien kaavojen mukaiset melumääräykset, ei silloin meluselvityksessä esitetty katualueen mahdollinen laskennallinen melutason nousu johda mahdollisten huoltoasuntojen sisätilojen melun ohjearvojen ylittymiseen.

Tärinä ja runkomelu:

Kaavamääräyksessä on viitattu VTT:n suosituksiin. Runkoäänien ohjearvot ovat samat kuin liikennemelun ohjearvot. Runkomelukartta on esitetty kaavaselostuksen sivulla 38. Selostukseen kohtaan 4.4.1. lisätään suositukset tärinän- ja runkomelun ohjearvoista.

Liikenne:

Osuustien 002461 kaavaraja rajautuu voimassa olevan asemakaavan mukaiseen liikennealueeseen (LT). Jos tiesuunnitelma on laadittu voimassa olevan asemakaavan mukaisen liikennealueen rajojen mukaisesti, ei silloin kaava-alueen ja tiesuunnitelman välisissä rajauksissa ole ristiriitaisuutta.

Tukes:

HKScan Finland Oy:n tuotantolaitokselle laadittujen seurausanalyysien perusteella on arvioitu, että poikkeustilanteessa voi syntyä ammoniakkivuotoja, joiden terveysvaikutukset ulottuvat myös laitosalueen ulkopuolelle. Merkittävät ammoniakkivuodot voivat aiheuttaa haittaa myös lähialueen joukkoliikenteelle.

Kaavoittajan vastine: Tieto on lisätty kaavaselostukseen.

Nähtävilläolon jälkeen tehdyt muutokset

Asemakaavamutoksen selostusta on tarkistettu kaavakarttaan tehtyjen piirustusteknisten tarkistuksien vuoksi ja selostuksen tekstiä on päivitetty. Kaavaselostuksen kohtaan 4.4.1. on täsmennetty ja avattu selkeämmin, mihin kaavan melumääräykset ovat perustuneet sekä lisätty suositukset tärinä- ja runkomelun ohjearvoista. Kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsitteleviin osioihin on lisätty kaavamutoksen vaikutukset kaava-alueen ulkopuolella olevaan asuinkorttelin ulko- ja sisämelutilanteeseen paaluvälillä 2900-3000.

Korttelin 51503 määräykseen on lisätty, että alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja sekä enintään 2000 k-m² päivittäistavara-kaupan tiloja yleiskaavan aluetta koskevan määräyksen mukaisesti. Liiketiloja koskevaa rakennusoikeuden lisämääräystä on täsmennetty siten, että merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää pääkäyttötarkoituksen mukaisia liiketiloja varten. Korttelin 52105 itärajalle on lisätty avo-ojan merkintä.

Tarkistukset eivät ole oleellisia eivätkä aiheuta kaavan uutta nähtäville asettamista.

3.3. ASEMAKAAVAN TAVOITTEET

3.3.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

Kunnan asettamat tavoitteet

Vantaan valtuustokauden 2022–2025 strategia (Kv 31.1.2022):

Valtuustokauden strategia esittää Vantaan innovatiivisena, rohkeana, rentona ja viihtyisänä, kestävyden ja kiertotalouden edelläkävijänä. Kasvatamme Vantaan vetovoimaa asuinpaikkana ja rakennamme hyvää kaupunkia yhdessä asukkaiden ja kaikkien Vantaan toimijoiden kanssa.

Kaupunkikeskuksille laaditaan omat kehittämissuunnitelmansa, joissa korostuvat alueiden myönteiset ominaispiirteet. Teemme keskuksista viihtyisiä ja turvallisia. Huolehdimme, että luonto on lähellä. Lisäksi mahdollistamme helpon liikkumisen kaupungissamme sekä hyvät toiminnalliset kehittymisedellytykset ja päivittäiset palvelut.

Vantaan ratikka mahdollistaa tiivistyvän kaupungin ja on valtuustokauden strategian yksi Vantaan tulevaisuutta rakentavasta neljästä kärkihankkeesta.

MAL-tavoitteet:

Vantaan ratikka kuuluu Helsingin seudun kuntien ja valtion väliseen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimukseen (MAL-sopimus). Sopimuksella mahdollistetaan kestävän ja vähähiilisen kaupunkiseudun kehittäminen vuosien 2020–2031 aikana. MAL-sopimusten tavoitteena on yhdyskuntarakenteen ja liikennejärjestelmän yhteensovittaminen siten, että

- luodaan edellytyksiä liikenteeseen kohdistettujen ja joukkoliikennettä tukevien investointien täysimääräiselle hyödyntämiselle,
- edistetään uusien liikennepalvelujen syntymistä henkilö- ja tavaraliikenteessä,
- raideliikenteeseen ja pyöräliikenteeseen osoitetaan vahvat panostukset.

Suunnitelmassa tavoitellaan vähäpäästöistä, houkuttelevaa, elinvoimaista ja hyvinvoivaa seutua. Velvoittavaksi tavoitetasoksi on hyväksytty liikenteen kasvihuonekaasujen päästövähennys vähintään 50 % vuoden 2005 tasosta vuoteen 2030 mennessä.

Resurssiviisauden tiekartta (Kv 28.2.2022)

Resurssiviisauden tiekartta määrittää Vantaan pitkän aikavälin ympäristötavoitteita ja konkreettiset valtuustokauden 2021–2025 strategiat. Kaupunkisuunnittelussa keskeisiä tavoitteita ovat:

- Yhdyskuntarakenne ja liikkuminen. Kaupunkirakenne on resurssiviisaasti toteutettu. Kaupunki integroi ilmastonmuutoksen sopeutumistoimet suunnitteluun, rakentamiseen ja ylläpitoon.
- Hiilineutraali energia. Vantaalla vähennetään lämmityksen päästöjä ja Vantaan alueella on luovuttu lämmityksessä fossiilisista polttoaineista vuoteen 2030 mennessä.
- Materiaalien elinkaari ja kiertotalous. Edistetään vähähiilistä rakentamista, kiertotaloutta ja jakamistalouden kehittymistä.
- Monimuotoinen luonto. Luonnon monimuotoisuutta lisätään, suojellaan ja vahvistetaan suunnitelmallisesti.
- Vastuullinen Vantaa. Edistetään kestävään elämäntapaan, ympäristökasvatukseen ja koulutukseen sekä ympäristöjohtamiseen ja työn tekemisen tapoihin liittyviä toimenpiteitä. Tehdään ympäristövastuullisia hankintoja.
- Hiilinielut ja kompensointi. Hiilineutraaliustavoitteessa päästöjä on vähennetty vähintään 80 prosenttia vuonna 2030 verrattuna vuoteen 1990. Loput 20 prosenttia voidaan sitoa kasvillisuuteen, maaperään ja puurakentamiseen tai hankkimalla päästövähennystoimia muualle.

Vantaa on asettanut tavoitteekseen olla hiilineutraali kaupunki vuonna 2030. Hiilineutraaliin Vantaaseen tähtäävät toimenpiteet ovat osa resurssiviisauden tiekarttaa. Tavoitteeseen päästäkseen Vantaan tulee vähentää kasvihuonekaasupäästöjä 80 % vuoden 1990 päästöihin verrattuna ja kompensoida jäljelle jäävät päästöt esimerkiksi lisäämällä hiilinieluja tai rahoittamalla vähähiilisyys-tään tähtäviä hankkeita muualla. Päästötavoitteen saavuttamiseksi tärkeimmiksi toimenpiteiksi on listattu:

- rakentamisen energiatehokkuuden parantaminen
- kaupunkirakenteen eheyttäminen ja kehittäminen
- joukkoliikenteen parantaminen

Ratikan tavoitteet (12.11.2018):

Vantaan ratikan tavoitteet on muodostettu yleissuunnitelman laatimisen yhteydessä ja hyväksytty Vantaan kaupunginhallituksessa 12.11.2018. Raitiotien tärkeimmiksi päätavoitteiksi on määritetty:

1. Vantaan kansainvälisen saavutettavuuden ja joukkoliikenteen verkoston parantaminen.
2. Kaupunkikeskustojen kehittäminen ja houkuttelevien asuin- ja työpaikka-alueiden lisääminen.
3. Autoriippumattoman elämäntavan edistäminen.
4. Liikenteen ympäristöhaittojen vähentäminen.

3.4 ASEMAKAAVARATKAISU

3.4.1 Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet

Asemakaavamuuoksessa varaudutaan ratikan rakentamiseen. Ratikan rakentaminen parantaa Vantaan paikallista ja kansainvälistä saavutettavuutta, lisää kestäviä liikkumisen muotoja, mahdollistaa kaupungin kasvamisen kestävästi joukkoliikenteen varrelle sekä luo alueellista hyvinvointia ja houkuttelevuutta. Kaavassa osoitetaan riittävä tila ratikan infrastruktuurille ja siihen liittyvälle katuypäristölle. Kaavamuuoksella levennetään katualuetta sen verran, että ratikka ja siihen liittyvä katuypäristö ja jalankululle ja pyöräilylle varatut parannetut yhteydet mahtuvat katualueelle. Kiinteistöt, joiden pinta-alaan muutos vaikuttaa, ovat mukana kaavamuuoksessa.

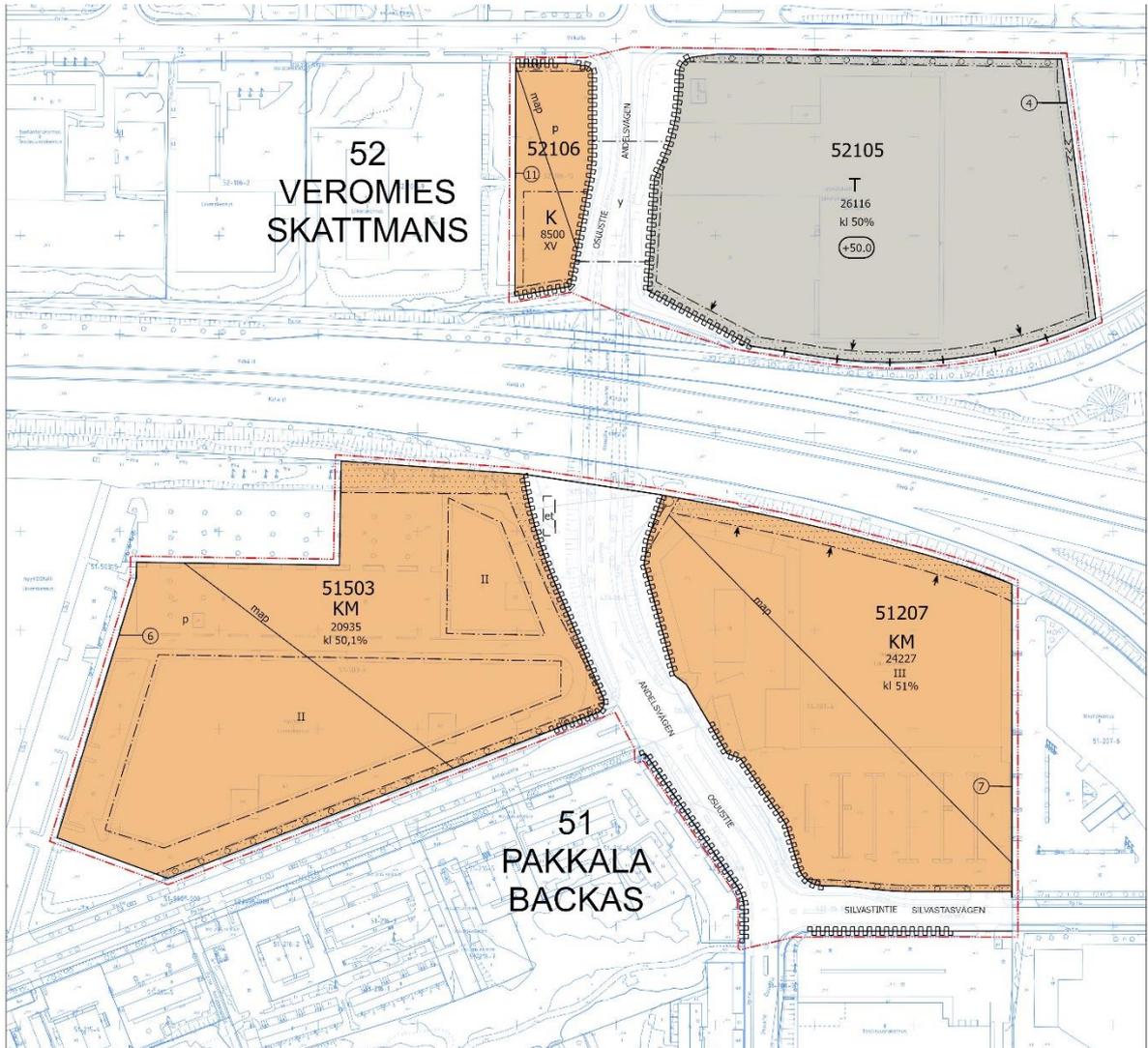
Asemakaavaratkaisu perustuu ratikan ensimmäisen vaiheen katu- ja puistosuunnitelmiin, joissa on esitetty tilavarukset ratikan tarvitsemalle katutilalle. Varsinaiset yksityiskohtaiset katu- ja puistosuunnitelmat tarkennetaan tilavaraussuunnitelmista. Katu- ja puistosuunnittelun lähtökohtana on ollut vuonna 2019 valmistunut ja kaupunginvaltuuston 16.12.2019 hyväksymä ratikan yleissuunnitelma, jonka suunnitteluratkaisuja on katu- ja puistosuunnittelussa tarkennettu. Vantaan ratikan ensimmäiset katusuunnitelmaluonnokset ovat valmistuneet Aviapoliksen suuralueilla. Osuustien kaava-alueelle sijoittuvat suunnitelmat valmistuivat 19.9.2022. Katusuunnitelmaluonnokset toimivat osaltaan myös asemakaavan valmistelumateriaalina.

4. ASEMAKAAVAN KUVAUS

4.1 KAAVAN RAKENNE

Asemakaavalla levennetään katualuetta Osuustiellä muuttamalla osia korttelialueista katualueeksi. Katualueen levennykset perustuvat 19.9.2022 valmistuneisiin katusuunnitelmaluonnosten tilavarauksiin. Asemakaavan muuoksella ei osoiteta uutta rakentamista.

Uudeksi katualueeksi muutetaan yhteensä 2503 m². Asemakaavan muuoksella muutetaan korttelien tehokkuuslukuja rakennusoikeusluvuksi. Kiinteistöjen kokonaisrakennusoikeudet eivät muutu pinta-alamuuosten myötä. Ajoliittymäkieltomerkintöjä muutetaan kortteleissa 52106, 52105 ja ajoliittymää muutetaan korttelissa 52105. Osuustien varteen Kehä III:n eteläpuolelle sijoittuu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (et) sähkönsyöttöasemaa varten. Melumääräyksiä on lisätty kortteleissa 51503 ja 52105. Muilta osin korttelialueet esitetään voimassa olevan asemakaavan mukaisina eikä asemakaavan muuoksella osoiteta uutta rakentamista.



0 50 100 200 Metriä

ASEMAKAAVAMUUTOKSEN EHDOTUS
Vantaan kaupunki 6.6.2023

Kuva 19. Kuva asemakaavaehdotuksesta.

4.1.1 Mitoitus

Asemakaavamuutoksessa rakennusoikeuksiin ei tule muutoksia. Rakennusoikeutta osoittavat tehokkuusluvut on kaavamuutoksessa muutettu rakennusoikeusluvuksi, jotta rakennusoikeudet pysyvät ennallaan tontin pinta-aloista riippumatta.

Kaava-alueen pinta-ala on 114 508 m². Rakennusoikeutta on yhteensä 79 778 k-m².

Liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K) kaava-alueella on yhteensä 4 107 m². Rakennusoikeus on yhteensä 8 500 k-m².

Liikerakennusten korttelialuetta, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM) on yhteensä 61 948 m². Rakennusoikeus on yhteensä 45 162 k-m².

Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialuetta (T) on yhteensä 30 633 m². Rakennusoikeutta on yhteensä 26 116 k-m².

Liikennealueita on yhteensä 17 820 m². Katualueiden määrä kasvaa voimassa olevasta kaavasta 2 503 m².

Tarkemmat tiedot löytyvät kaava-aineiston liitteenä olevasta tilastolomakkeesta.

4.2 YMPÄRISTÖN LAATUA KOSKEVIEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

Asemakaavassa on annettu melusuojaukseen, maaperän pilaantuneisuuden selvittämiseen ja puhdistamiseen, katualueen tärinä- ja runkomelusuojaukseen, hulevesien hallintaan ja tulvareitteihin, työmaavesien käsittelyyn, rakennusten sisäilman laatuun sekä päivittäistavarakaupan määrään liittyviä määräyksiä. Suunnittelualueelle sijoittuvasta sähkönsyöttöasemasta (et) on annettu kaupunkikuvallinen määräys.

Kaavan katutilan laatuun kiinnitetään ratikan katu- ja puistosuunnittelussa paljon huomiota. Katutilan suunnittelussa käytetään Ratikan Design Manualia (*Vantaan kaupunki & WSP Finland Oy 2020*), jossa on esitetty katutilan suunnittelun ohje. Ohje sisältää linjan kaupunkikuvallisen kokonaisuuden ja kaupunkikuvan laatua toteuttavat pysäkkialueiden materiaali- ja kalusteohjeet sekä kasvillisuuden käytön periaatteet. Ratikkaväylän suunnittelussa painottuu laadukkaan ja viihtyisän uuden kaupunkitilan tekeminen, vastuullisuuden huomioiminen, ekologisuuden vaaliminen ja hiilijalanjäljen hillitseminen.

4.3 ALUEVARAUKSET

Suunnittelualue koostuu liike- ja toimistorakennusten korttelialueista (K), liikerakennusten korttelialueesta, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön (KM) sekä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueesta (T). Asemakaavassa on mukana korttelialueita niiltä osin, kun katualuetta laajennetaan korttelialueelle.

4.3.1 Korttelialueet

K, liike- ja toimistorakennusten korttelialueet

Liike- ja toimistorakennusten korttelialueen 52106 (K) osa tontista 92-51-503-4 on muutettu katualueeksi. Tontin rakennusoikeus pysyy samana. Tontille on osoitettu katusuunnitelman mukainen liittymäkielto koko Osuustien puoleiselle rajalle. Osuustien puoleinen liittymä suljetaan, Virkatien puoleinen liittymä säilyy. Tontille on annettu määräys, jonka mukaan rakennusten suunnittelussa on huolehdittava siitä, että ympäristön ilman epäpuhtauksien siirtyminen sisätiloihin on estetty. Rakennusten raittiin ilman otto tulisi sijoittaa mahdollisimman etäälle vilkkaista liikenneväylistä. Uusi tonttinumero on 11.

KM, liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön

Liikerakennusten korttelialueen 51503 (KM) osa tontista 92-51-503-4 on muutettu katualueeksi. Tontin rakennusoikeus pysyy samana. Tontille on annettu määräys, jonka mukaan rakennusten suunnittelussa on huolehdittava siitä, että ympäristön ilman epäpuhtauksien siirtyminen sisätiloihin on estetty. Rakennusten raittiin ilman otto tulisi sijoittaa mahdollisimman etäälle vilkkaista liikenneväylistä. Uusi tonttinumero on 6. Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 32 dB ja toimistotiloissa 28 dB. Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakaupan suuryksiköitä. Alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja. Korttelissa 51503 sallitaan päivittäistavaraoppa yhteensä korkeintaan 2000 k-m². Muilta osin korttelialueen merkinnät ja määräykset säilyvät ennallaan.

Liikerakennusten korttelialueen 51207 (KM) osa tontista 92-52-207-4 on muutettu katualueeksi. Tontin rakennusoikeus pysyy samana. Tontille on annettu määräys, jonka mukaan rakennusten suunnittelussa on huolehdittava siitä, että ympäristön ilman epäpuhtauksien siirtyminen sisätiloi-

hin on estetty. Rakennusten raittiin ilman otto tulisi sijoittaa mahdollisimman etäälle vilkkaista liikenneväylistä. Uusi tonttinumero on 7. Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakaupan suuryksiköitä. Alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja. Muilta osin korttelialueen merkinnät ja määräykset säilyvät ennallaan.

T, teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen (T) 52105 osa tontista 92-52-105-1 on muutettu katualueeksi. Tontin rakennusoikeus on muutettu tehokkuusluvusta kerrosalaneliömetreiksi, rakennusoikeus pysyy samana. Tontille on osoitettu katusuunnitelman mukainen liittymäkielto koko Osuustien puoleiselle rajalle. Osuustien puoleinen liittymä suljetaan, Virkatien puoleinen liittymä säilyy. Uusi tonttinumero on 4. Asuinhuoneiden, koulutustilojen ja muiden vastaavien tilojen ulkokuoren ääneneristys lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 35 dB. Toimistotilojen ja vastaavien työtilojen ulkokuoren ääneneristys lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 30 dB. Tontin itärajalle on osoitettu avo-ojan merkintä. Muilta osin korttelialueen merkinnät ja määräykset säilyvät ennallaan.

4.3.2 Muut alueet

Katualueet

Katualueiden rajaukset perustuvat ratikan katusuunnitelmiin. Katualueiden rajauksia on tarkistettu katusuunnitelmaluonnosten tilavarausten 19.9.2022 mukaisiksi niin, että ratikka ja siihen liittyvä katu ympäristö mahtuvat alueelle. Ajo kortteliin 52105 osoitetaan jatkossa Virkatien kautta. Osuustien varteen Kehä III:n eteläpuolelle sijoittuu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (et) sähkönsyöttöasemaa varten. Mikäli alueelle sijoitetaan raitiotie, tulee se suunnitella ja toteuttaa niin, ettei raitioliikenteen aiheuttama tärinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja (VTT 2008, VTT 2009) rakennusten sisätiloissa. Tärinä- runkome-lusuojauksen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös kaava-alueen ulkopuolinen, 31.12.2021 mennessä hyväksytyjen asemakaavojen osoittama maankäyttö.

4.4 KAAVAN VAIKUTUKSET

Hankkeen MRA 1 §:n mukaisia vaikutuksia on tarkasteltu kaavaa laadittaessa. Arvioinnissa on myös tarkasteltu valtakunnallisten alueiden käyttötavoitteiden (VAT) toteutumista.

Kaava-alue sijoittuu valmiiksi rakennettuun ympäristöön. Alueen uudistaminen aiheuttaa vaikutuksia erityisesti kaupunkikuvaan, liikenteeseen ja palveluverkkoon. Hanketta voidaan pitää kestävästä kaupunkirakentamisen tavoitteiden mukaisena.

4.4.1 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

Väestön rakenne ja kehitys

Asemakaavamuutoksella ei ole suoraan vaikutusta väestön rakenteeseen ja kehitykseen, sillä kaavassa ei osoiteta uusia alueita asumiselle.

Ratikan toteutuessa ratikkapysäkkien vaikutusalueella asutuskäyntä kasvaa sekä saavutettavuuden parantumisen että ympäristön laadullisen kehittymisen myötä. Ratikan vaikutusalueella, noin 800 metrin säteellä, asukasmäärä tulee kasvamaan lähes 37 000 asukkaalla eli noin 74 % vuoteen 2050 mennessä. Asukasmäärän kasvu on ratikan vaikutusalueella huomattavasti suurempaa kuin keskimäärin kaupungissa. (*Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019*)

Yhdyskuntarakenne

Asemakaavamuutoksella ei ole suoraan vaikutusta väestön rakenteeseen ja kehitykseen, sillä kaavassa ei osoiteta uusia alueita asumiselle.

Ratikan mahdollinen rakentaminen vauhdittaa maankäytön tehostamispotentiaalia ratikan vaikutusalueella. Ratikan pysäkkiympäristössä on potentiaalia keskustamaiselle tiiville ja sekoittuneelle rakenteelle. Ratikka lisää Itä-Vantaalla alueen houkuttelevuutta ja päivittää sen identiteettiä osaksi elävää ja kehittyvää ratikkakaupunkia. Maankäytön kehittämispotentiaaliksi raitiotien varrella on arvioitu yli 3 miljoonaa kerrosneliometriä asumiselle ja yli 1,6 miljoonaa kerrosneliometriä työpaikoille. Vaaralan alueella maankäytön kehittämispotentiaaliksi on arvioitu 200 000 k-m². (*Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019*)

Vantaan ratikka luo edellytykset vähähiiliselä ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen ja vahvistaa yhdyskuntarakenteen eheyttä. Ratikka toteuttaa kaupungin tavoitetta kasvaa kestävästi ja sijoittaa kaupungin kasvu vahvojen joukkoliikenneyhteyksien varteen. Ratikka rakentaminen toteuttaa kaupungin strategian tavoitteita kaupungin tiivistämisestä sekä kaupungin elinvoiman ja vetovoiman lisäämisestä.

Hanke on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) mukainen.

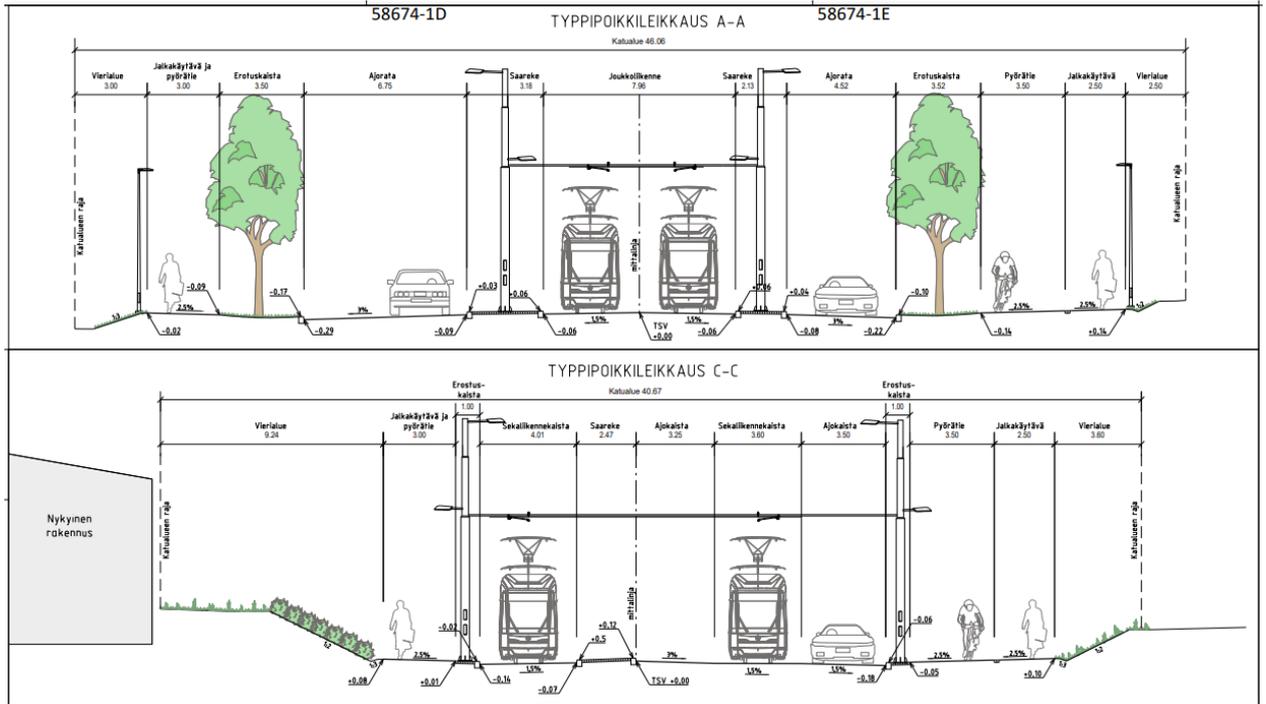
Kaupunkikuva

Asemakaava ja asemakaavamuutos muuttaa alueen kaupunkikuvaa jonkin verran, pääosin katualueen osalta.

Osuustien katualueelle Kehä III eteläpuolelle rakennettavasta sähkönsyöttöasemasta (et) on annettu kaupunkikuvallinen määräys, jonka mukaan rakennuksen, rakennelmien ja rakenteiden tulee olla arkkitehtuuriltaan sekä materiaaleiltaan korkealuokkaisia ja kaupunkikuvaan sopivia. Tekniset laitteet tulee maisemoida.

Alustavien katusuunnitelmaluonnosten (*Ramboll, luonnos 19.9.2022*) perusteella katualueen leventämisen myötä alueella ei ole tarvetta merkittäville maanpinnan täytöille tai leikkauksille. Katusuunnitelmaluonnoksissa on käytetty vaihtelevia pinnoitteita (erivärisiä betonikiviä ja luonnonkiveä), jotka elävöittävät alueen nykyistä kaupunkikuvaa. Katualueen leventämisen ja ajoyhteyksien uudelleenjärjestelyn seurauksena alueen nykyistä katuvihreää joudutaan poistamaan rakentamisen alta. Poistuvaa kasvillisuutta kuitenkin kompensoidaan katualueen rakentamisessa. Puu- ja pensasistutuksia on katusuunnitelmaluonnoksissa lisätty katualueelle niin paljon kuin mahdollista ottaen huomioon olemassa oleva tila ja näkemäalueet.

Ratikan katukäytävän tarkempi suunnittelu tehdään ratikan katu- ja puistosuunnittelutyössä.



Kuva 20. Tyypipoikkileikkaus A-A ja C-C. (Ramboll oy, luonnos 19.9.2022)

Asuminen

Alueelle ei osoiteta uutta asumista.

Taloudelliset vaikutukset, palvelut ja työpaikat

Asemakaavam muutoksella ei sellaisenaan ole merkittäviä taloudellisia vaikutuksia, eikä sillä osoiteta uusia palveluja tai työpaikkoja.

Ratikan rakentaminen lisää alueen palvelujen ja työpaikkojen saavutettavuutta ja luo edellytyksiä uusien syntymiselle. Pysäkin vaikutusalueella asuntokasvu kasvaa sekä saavutettavuuden parantumisen että ympäristön laadullisen kehittymisen myötä. Asukaskasvu tiivistyy Vantaalla muun muassa ratikkapysäkkien lähiympäristöihin, mikä mahdollistaa ja myös edellyttää palvelutarjonnan kasvua ratikan varrella. (Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019.)

Ratikan yleissuunnitelmassa ratikan kokonaiskustannusarvio oli noin 393 miljoonaa euroa (Ratikan yleissuunnitelma, Liite 15 Investointikustannukset). Laskelmia tuloista ja menoista on tarkennettu loppuvuodesta 2022 ja uudelleen helmi-maaliskuussa 2023 (Vantaan ratikan kustannusraportti, 16.3.2023).

Rakentamiskustannukset koostuvat raitiotien ja pysäkkien, autojen ajokaistojen, pyöräteiden, jalkakäytävien, puurivien ja muun kadulle suunnitellun rakentamisesta. Lisäksi kustannukset on laskettu maanalaisen infran, kuten johtojen ja putkien, siirtämiselle ja uusien rakentamiselle sekä nykyisten rakenteiden purkamiselle. Kustannuksiin on laskettu materiaalit, suunnittelu ja rakentamisen kulut. Kaikki raitiotien rakentamisesta sekä ratikkakaduille että ympäröiville kaduille aiheutuvat muutokset on otettu huomioon rakentamiskustannuksissa. Esimerkiksi jalkakäytävien ja pyöräteiden parannukset on laskettu mukaan kustannuksiin.

Ratikkareitin katujen rakentamisen kustannusarvioita lasketaan parhaillaan katusuunnitelmien pohjalta. Kun katusuunnitelmaehdotus kultakin kadulta valmistuu, siitä lasketaan kustannukset. Kustannukset vaihtelevat katujen mukaan.

Kiinteistötaloudellisessa analyysissä (*Newsec Advisory Finland Oy 17.5.2022, päivitys 12.12.2022*) vertailtiin ratikan ja bussin tuottoa. Ratikan ja bussin tuottovertailussa ratikan kiinteistötaloudelliset tulot ovat 592,4 miljoonaa euroa ja bussin 272,8 miljoonaa euroa. Kiinteistötaloudelliset tulot muodostuvat maankäyttösopimuskorvauksista ja maan myynnistä toimitila- ja asuinrakentamista varten. Ratikan lisätuotto bussiin verrattuna on 320 miljoonaa euroa.

Verotulot koostuvat kiinteistöverooverokertymän kasvusta ja rakentamisesta palautuvasta verotulosta. Kaupunki saa enemmän kiinteistöveroja, kun rakentamista tulee enemmän ratikan myötä. Ratikan myötä kiinteistöverooverokertymän kasvuksi on vuonna 2019 arvioitu 120 miljoonaa euroa.

Vuoden 2019 arvion mukaan ratikan myötä 40 vuoden aikana Vantaa maksaa HSL:lle 315 miljoonaa euroa lisää kuntaosuutta ja HSL maksaa Vantaalle 337 miljoonaa euroa enemmän infrakorvauksia. Vaikutus Vantaan kaupungille on arvioitu olevan +23 miljoonaa euroa 40 vuoden aikana. Arvio päätetään ratikan hankesuunnitelmaan keväällä 2023.

Tämänhetkisen MAL-sopimuksen mukaan valtio maksaa 30 prosenttia Vantaan ratikan suunnittelukustannuksista. Jos ratikka päätetään rakentaa, on mahdollista, että valtio maksaa 30 prosenttia rakentamiskustannuksista.

Arviot ratikkahankkeen tuloista ja kustannuksista tarkentuvat, kun suunnittelu edistyy.

Sosiaalinen ympäristö

Kaavalla ei osoiteta uutta asumista.

Ratikan rakentaminen parantaa alueen saavutettavuutta ja imagoa sekä lisää alueen viihtyisyyttä ja houkuttelevia työpaikka-alueita.

Virkistys

Kaavan toteuttaminen ei vaikuta merkittävästi alueen virkistysmahdollisuuksiin.

Kulttuuriperintö

Asemakaava-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse kulttuuriperintökohteita. Kaavalla ei ole vaikutuksia kulttuuriperintöön.

Liikenne

Hankkeella edistetään seudullisen liikennejärjestelmän toimivuutta ja taloudellisuutta sekä varmistetaan edellytykset eri liikennemuotojen ja -palvelujen yhteiskäyttöön perustuville matka- ja kuljetusketjuille sekä tavara- ja henkilöliikenteen solmukohtien toimivuudelle.

Hanke on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) mukainen.

Autoliikenne

Asemakaavamuuoksella mahdollistetaan ratikan katusuunnitelmien toteuttaminen. Asemakaavamuuoksen sekä raitiotien mahdollinen toteuttaminen vaikuttaa ajoyhteisyyteen Osuustielä. Raitiotie on suunniteltu kulkemaan katualueen keskellä ajoneuvoliikenteestä erotettuna.

Ajoliittymiin esitetään lisäksi seuraavat muutokset: Korttelin 52105 kiinteistölle 92-52-105-1 osoitetaan liittymäkielto koko läntisen rajan osalta. Ajoyhteys Osuustielä katkaistaan. Nykyinen ajoyhteys Virkatieltä säilyy. Korttelin 52106 kiinteistölle 92-52-106-10 osoitetaan liittymäkielto koko Osuustien itäisen rajan osalta ja ajoyhteys osoitetaan kiinteistön pohjoisosasta Virkatieltä.

Raitiotien rakentaminen ja liikennöinti vaikuttaa henkilöautoliikenteeseen kulkutapavalinnan sekä henkilöautojen reittivalinnan kautta. Joukkoliikenteen parantuva palvelutaso vaikuttaa henkilöau-

tojen matkamääriin, suoritteisiin ja sitä kautta tieliikenteen päästöihin ja ruuhkautumiseen. (Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019)

Joukkoliikenne

Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan ratikan katusuunnitelmien toteuttaminen. Kaava-alueen lähimmät pysäkit ovat Muuran pysäkki ja Pakkalanrinteen pysäkki. Raitiovaunupysäkiltä ratikan matka-ajat tulevat olemaan Tikkurilan rautatieasemalle arviolta 19 minuuttia Muuran ja 17 minuuttia Pakkalanrinteen pysäkiltä, Lentoasemalle arviolta 7 minuuttia Muuran ja 10 minuuttia Pakkalanrinteen pysäkiltä, Jumbon kauppakeskukseen arviolta 3 minuuttia Muuran ja 1 minuutti Pakkalanrinteen pysäkiltä sekä Mellunmäen metroasemalle arviolta 43 minuuttia Muuran ja 41 minuuttia Pakkalanrinteen pysäkiltä (Vantaan ratikka, raitiotieliikenteen simulointi, Sweco Infra&Rail Oy, Lokakuu 2021).

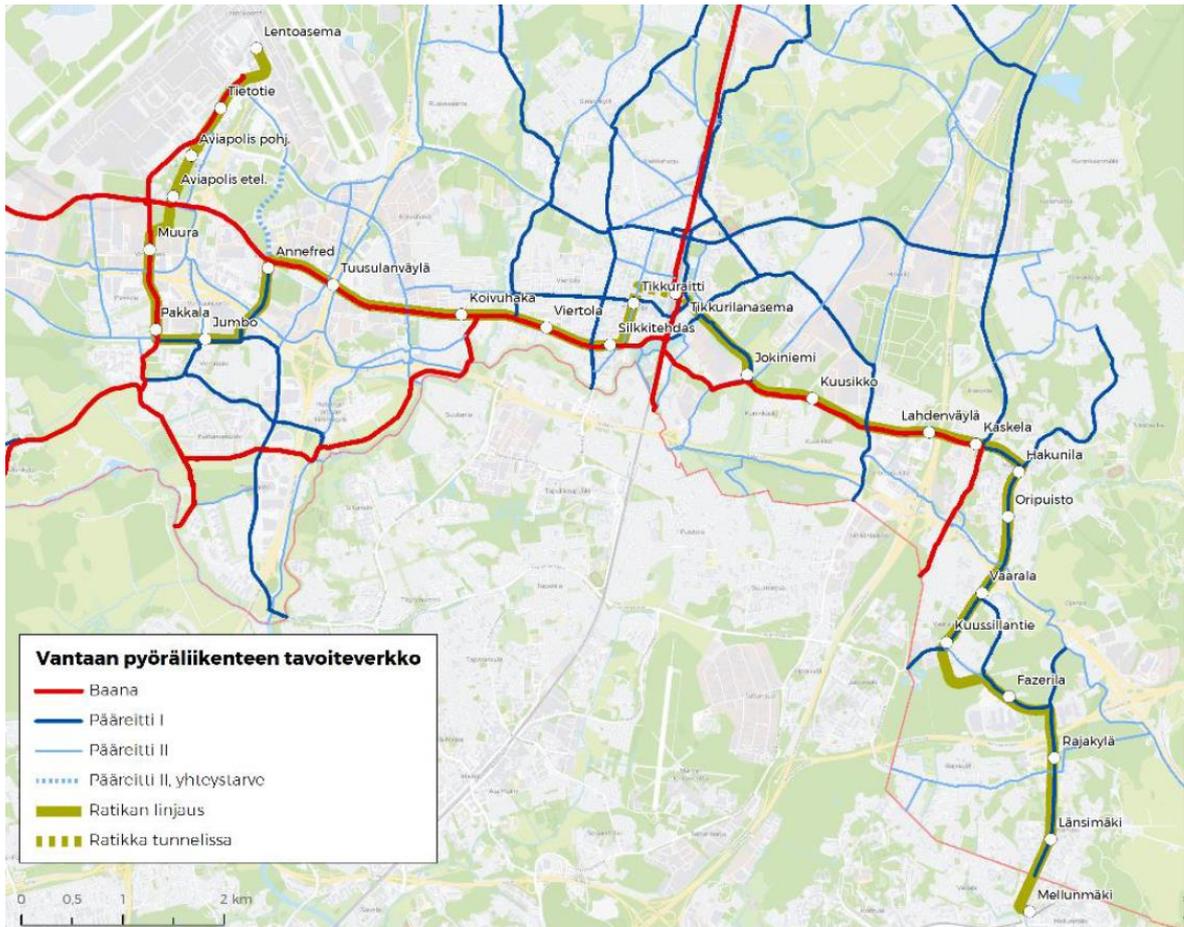
Ratikan rakentamisen myötä matkustus painottuu joukkoliikenteeseen. Vuonna 2030 joukkoliikenteen kulkutapaosuus kasvaa ratikan käytävässä noin prosenttiyksiköllä ja Vantaan ratikalla arvioidaan päivittäin matkustavan noin 31 000 matkustajaa. Vuonna 2050 määrän arvioidaan ylittävän 45 000 matkustajaa. Vantaan ratikka tarjoaa houkuttelevan joukkuliikennepalvelun bussiyhteyttä lyhyemmällä matka-ajoilla ja paremmalla täsmällisyydellä. Vantaan ratikka luo korkean tason poikittaisen joukkoliikenneyhteyden Lentoaseman, Aviapoliksen, Tikkurilan, Hakunilan, Mellunmäen ja usean pienemmän joukkoliikenteen solmupisteen välille. (Vantaan ratikan matkustajamääräennusteet, WSP Finland Oy 28.10.2022).

Ratikan suunnittelu ja toteuttaminen on yksi Vantaan kaupungin resurssiviisauden tiekartan (28.2.2022) toimenpiteistä. Vantaan ratikka kytkeytyy myös koko pääkaupunkiseudun laajaan raitieliikenneverkkoon ja kuuluu Helsingin seudun kuntien ja valtion väliseen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimukseen (MAL-sopimus).

Kävely ja pyöräily

Raitiotien suunnittelun tavoitteena on turvallisen liikennenympäristön syntyminen. Ratikan katusuunnitelmissa jalankulun ja pyöräilyn olosuhteet on suunniteltu turvallisiksi, sujuviksi ja selkeiksi erityisesti raitiotien ja katujen ylityskohdissa (Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019). Parannetut jalankulun ja pyöräilyn reitit näkyvät asemakaavassa leveämpänä katualuevarauksena.

Ratikan yleissuunnitelman jälkeen on laadittu pyöräliikenteen tarkastelu ratikan varrella (WSP Finland Oy, 2020), jossa Osuustien länsipuolelle on määritelty pyöräliikenteen baana, jonka tavoitteena on mahdollistaa nopea ja sujuva yhteys aluekeskusten välillä. Baanat on suunniteltu erityisesti pitkämatkaiseen ja nopeavauhtiseen pyöräilyyn. Baana yhdistyy Tikkurilantien kohdalla itä-länsisuuntaiseen pyöräilyn baanaan. Alustavissa katusuunnitelmaluonnoksissa (Ramboll, luonnos 19.9.2022) Osuustien länsipuolelle on osoitettu jalkakäytävä ja baana ja Osuustien itäpuolelle yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie.



Kuva 21. Vantaan pyöräliikenteen tavoiteverkko (WSP Finland Oy 2020).

Ratikan rakentaminen tulee vaikuttamaan kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiin rakentamisen aikana. Nämä vaikutukset pyritään minimoimaan rakentamisen vaiheistuksella sekä esimerkiksi huolellisella opastuksen suunnittelulla ja toteutuksella. Toteutuessaan Vantaan ratikka sekä siihen liittyvä muu katusuunnittelu edistää joukkoliikennettä, kävelyä ja pyöräilyä sekä palvelujen, työpaikkojen ja vapaa-ajan alueiden hyvää saavutettavuutta eri väestöryhmien kannalta.

Vesihuolto

Kaavamuutosalueiden varrelle Osuustielle sekä Virkatielle tulee muutoksia vesihuoltoverkostoon osittain ratikan tarvitseman tilan vuoksi ja osittain nykyisen kapasiteetin kasvattamisen tarpeen vuoksi.

Uusittavien vesihuoltolinjojen pituudet, jakaumat sekä kustannusarviot esitetään tarkemmin ratikan suunnittelun yhteydessä laadittavissa vesihuollon suunnitelmissa.

Ympäristöhäiriöt

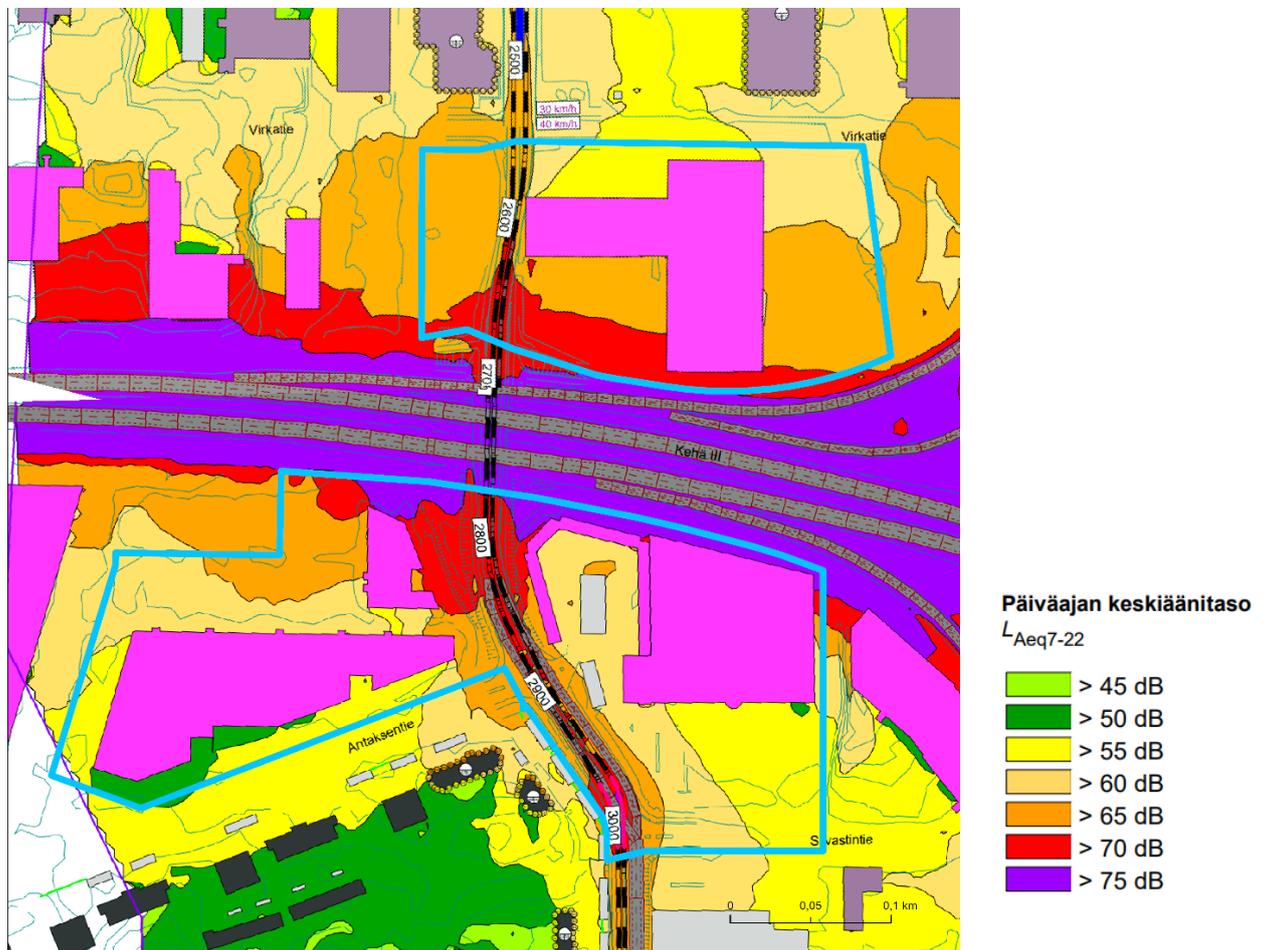
Melu

Vantaan raitioradan meluselvitys on valmistunut 31.1.2023 (Sitowise Oy). Selvityksessä laskettiin melumallinnuksen keinoin nyky- ja ennustetilanteen päivä- ja yöajan keskiäänitasot. Meluntorjuntatarve määritettiin melutason muutoksen ja raitioliikenteen aiheuttaman melun perusteella. Kaavaehdotuksessa on tarkastettu melumääräyksiä vertaamalla meluselvityksen mukaisia tie- ja raideliikenteen yhteismelun ennustetilanteen arvoja sekä olemassa olevien rakennusten julkisivuille tulevia meluja (*meluselvityksen 31.1.2023 liitteet 3.1, 3.2, 3.3, 4.1 sekä 4.2, Sitowise Oy*) sekä

alueella voimassa olevien kaavojen kortteleihin esitettyjä äänitasoerovaatimuksia. Vantaan yleiskaava 2020 lentomelualueet on huomioitu kaavassa ja kaavamääräyksissä.

Selvityksen perusteella paaluvälillä 0–2900 ei ole melulle herkkiä kohteita. Hanke ei aiheuta kohteessa meluntorjuntatarvetta.

Kaava-alueen ulkopuolella Osuustien länsipuolella paaluvälillä 2900-3000 sijaitsee asuinkerrostaloja ja rivitaloja. Ennustetilanteessa tie-, katu- ja raitioliikenteen aiheuttaman yhteismelun suurin julkisivun keskiäänitaso (LAeq, päivä) on 67 dB. Oleskelualueilla keskiäänitasot eivät pääosin ylitä oleskelualueiden ohjearvoa 55 dB päivällä tai 50 dB yöllä. Ennustetilanteessa ohjearvot ylittyvät osalla oleskelualueita, mutta oleskelualueiden yhteismelun melutasot eivät nouse nykytilanteesta yli 2 desibeliä. Raitioliikenteen aiheuttama suurin julkisivun keskiäänitaso (LAeq, päivä) on 56 dB. Oleskelualueilla raitioliikenteen melutasot eivät ylitä ohjearvoja. Julkisivuihin kohdistuva suurin enimmäisäänitaso (LAm_{ax}) on 69 dB. Hanke ei aiheuta kohteessa meluntorjuntatarvetta. Sisämelun keskiäänitason ohjearvot 35 dB ja 30 dB sekä enimmäisäänitason tavoitearvo 45 dB eivät ylitä, kun oletetaan rakenteiden olevan meluselvityksen julkaisuhetkellä voimassa olevan kaavan mukaisia ja täyttää äänitasoerovaatimuksen 35 dB. Melu voi ylittää ohjearvot kadun puoleisilla parvekkeilla, jos lasitus vuotaa melua tai jos lasitusta ei ole.



Kuva 22. Ote meluselvityksestä (Sitowise, 31.1.2023). Suunnittelualueen raja on merkitty sinisellä viivalla.

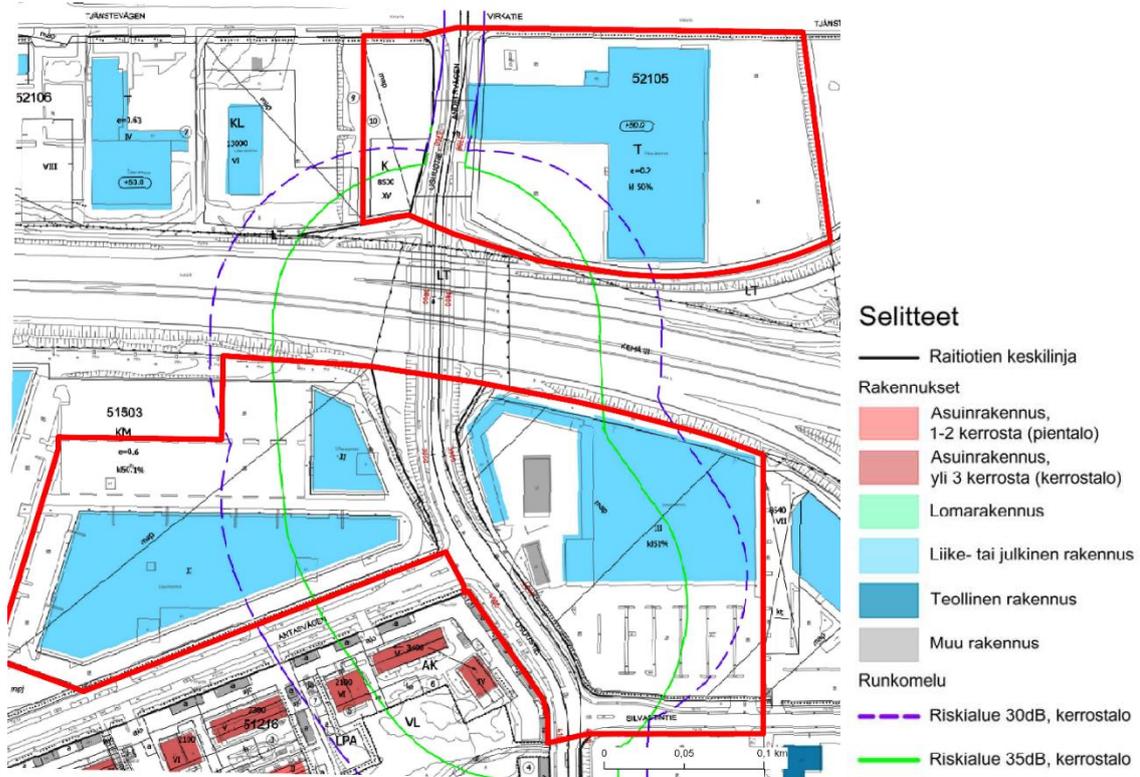
Tärinä ja runkomelu

Alueelle on laadittu Vantaan raitiotien tärinä- ja runkomeluselvitys (Sweco, 17.2.2023). Raitiovaunuliikenteen aiheuttama tärinä ei tutkitulla raitiotielinjauksella ole suoritetun laskennallisen arvioinnin perusteella riski. Laskennan perusteella 15 metrin päästä raitiotiestä koko tutkitulla linjalla

alitetaan asumismukavuuden mukainen värähtelyn ohjearvo ($<0,30$ mm/s). Asuntojen rakenteellinen kestävyys on tätä huomattavasti suurempi, joten raitiotieliikenteen aiheuttama värähtely ei ole riski normaalin kuntoisille rakennuksille. Laskennallisen värähtelyarvion perusteella ei vaurioitumisalttius eikä asumismukavuus aseta suunnittelualueen käytölle rajoitteita.

Kaavassa on annettu suunnittelua koskeva määräys, jolla pyritään varmistamaan, ettei raitiotieliikenteestä aiheudu sen lähiympäristön rakennuksiin merkittävää runkomelu- tai värähtelyä. Määräyksen mukaan, mikäli alueelle sijoitetaan raitiotie, tulee se suunnitella ja toteuttaa niin, ettei raitiotieliikenteen aiheuttama värähtely tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja (VTT 2008, VTT 2009) rakennusten sisätiloissa. Raitiotien suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös kaava-alueen ulkopuolinen, 31.12.2021 mennessä hyväksytyjen asemakaavojen osoittama maankäyttö.

Raitiotien suunnitelmaratkaisut tehdään niin, että värähtely pysäytetään ratarakenteisiin. Käytettäviä teknisiä menetelmiä on erilaisia ja niiden tarkempi suunnittelu tehdään katu- ja rakennussuunnitelmavaiheessa.



Kuva 23. Ratikkaliikenteen aiheuttama runkomelu suunnittelualueella (Vantaan ratikka - läntisen osuuden runkomelun riskialueet, liite 2), Sweco 17.2.2023

VTT:n suositukset värähtelyluokista ja runkomelun ohjearvoista on esitetty alla (Sweco, 17.2.2023).

Värähtely-luokka	Kuvaus olosuhteista	$V_{w,95}$ (mm/s)
A	Hyvät asuinolosuhteet <i>Ihmiset eivät yleensä havaitse tärinää</i>	$\leq 0,10$
B	Suhteellisen hyvät olosuhteet <i>Ihmiset voivat havaita tärinän, mutta se ei ole yleensä häiritsevää</i>	$\leq 0,15$
C	Suositus uusien rakennusten ja väylien suunnittelussa <i>Keskimäärin 15 % asukkaista pitää tärinää häiritsevänä ja voi valittaa häiriöstä</i>	$\leq 0,30$
D	Olosuhteet, joihin pyritään vanhoilla asuinalueilla <i>Keskimäärin 25 % asukkaista pitää tärinää häiritsevänä ja voi valittaa häiriöstä</i>	$\leq 0,60$

Rakennustyyppi	Runkomelutaso L_{prm} (dB)
Radio-, tv- ja äänitysstudiot, konserttitalit	25-30
Asuinhuoneistot	30/35*
Hoito- ja sosiaalihuollon laitokset, majoitustilat	30/35*
Kokoontumis- ja opetustilat	35
Toimistot, kaupat, näyttelytilat, museot	40/45*

Kuva 24. VTT:n suositukset värähtelyarvoista ja runkomelun ohjearvoista. * Avoradat: Mikäli kaavamääräyksessä on annettu ohje julkisivun ilmääneneristävyydestä, on suositeltavaa käyttää runkomelutason tiukempaa raja-arvoa. Lähde: Sweco 17.2.2023.

Maaperän pilaantuneisuus

Suunnittelualueelta laaditun PIMA-riskien selvityksen (Golder Associates Oy 2020) mukaisesti suunnittelualueella sijaitsee yksi PIMA-kohde. Kaavassa tälle kiinteistölle on annettu yleinen määräys, jonka mukaan ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä tulee maaperä tarvittaessa tutkia ja mahdollinen pilaantunut maaperä puhdistaa käyttötarkoituksen edellyttämään tasoon.

4.4.2 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön

Luonnon monimuotoisuus

Kaavamuutos koskee jo rakentunutta aluetta, joten vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön ovat vähäiset.

Ratikka kulkee pääosin olemassa olevassa kaupunkirakenteessa, jossa se sovitetaan joko olemassa olevaan tai levennettävään katualueeseen. Näin ollen raitiotiellä ei ole laajoja vaikutuksia luonnon arvokohteisiin. Raitiotien luontovaikutukset kohdistuvat pääosin lähiympäristöön, kun katutila laajenee tai sen poikkileikkaus muuttuu. (Vantaan ratikan yleissuunnitelma, WSP Finland Oy 2019)

Raitiotien toteuttamisen tavoitteena on olemassa olevan kaupunkivihreän vaaliminen ja sen mahdollisimman runsas lisääminen. Puu- ja pensasistutuksia on alustavissa katusuunnitelmaluonnoksissa pyritty lisäämään katualueelle niin paljon kuin mahdollista ottaen huomioon olemassa oleva tila ja näkemäalueet.

Maa- ja kallioperä

Rakentamisen aikana alueen maaperään kohdistuvat vaikutukset aiheutuvat mahdollisen raitiotien ja siihen liittyvien ajoyhteyksien uudelleenjärjestämisen perustamista varten tehtävistä maankaivuista. Katualueen leventämisen myötä ei kaava-alueella ole tarpeen tehdä merkittäviä täyttöjä tai leikkauksia maa- tai kallioperään. Vähäisiä maanpinnan leikkauksia ja tasauksia joudutaan tekemään Osuustien molemmin puolin. Muilta osin kaavan mukainen rakentaminen ei vaadi huomattavia maanpinnanleikkauksia.

Kaavalla arvioidaan olevan vähäisiä vaikutuksia maa- ja kallioperään.

Vesistöt ja vesitalous

Asemakaavassa on osoitettu avo-oja korttelin 52105 itärajalle. Asemakaavan muutosalueella vettä läpäisemättömän pinnan määrä tai hulevesimäärä ei lisäänty oleellisesti nykytilanteeseen verrattuna. Alueella muodostuvia hulevesiä tulee viivyttää ennen niiden johtamista hulevesiviemäriverkostoon. Hulevesien hallinnassa ja johtamisessa tulee suosia luonnonmukaisia ja maanpäällisiä ratkaisuja. Raitiotien rakentamisen aikaiset työmaavedet tulee käsitellä esimerkiksi laskeuttamalla siten, ettei hulevedet vastaanottavaan Kirkonkylänojaan tai Krakanojaan aiheudu kiintoaineskuormitusta.

4.4.3 Vaikutukset ilmastonmuutoksen kannalta

Asemakaavam muutoksella ei itsessään ole merkittävää vaikutusta ilmastonmuutoksen kannalta. Asemakaavamuu tos mahdollistaa kuitenkin ratikan rakentamisen, jolla on ilmastovaikutuksia.

Vantaan ratikan resurssiviisauden suuntaviivojen mukaan (*Sitowise Oy, 13.5.2020*) resurssiviisaus ohjaa Vantaan ratikan suunnittelun valintoja. Vantaan ratikan katu- ja rakentamissuunnitelmista tehdään päästölaskentaa suunnittelun edetessä. Ratikan rakentamisen jokainen vaihe, myös kaavan osoittamalla alueella, toteutetaan mahdollisimman resurssiviisaasti. Parhaillaan laaditaan ratikan resurssiviisauden toteutukseen tarkempaa suunnitelmaa.

Yleisesti infrahankkeiden päästöjä muodostuu maa- ja kalliomassojen käytöstä, niiden kuljetuksista, taitorakenteiden rakentamisesta (mm. sillat, tukimuurit), pohjarakenteista (mm. syvästabilointi, paaluperustukset, kevennykset) sekä asfalttipäällysteistä.

Infrarakentamisessa käytettävien päästöintensivisten rakennusosien (syvästabilointi, sillat, paalu laatat yms.) hiilidioksidipäästöitä valtaosa syntyy sementin valmistuksessa. Näitä päästöjä on mahdollista vähentää käyttämällä vähäpäästöisempää sementtiä sekä suosimalla kotimaisia ja kierrätettyjä materiaaleja. Myös puulla voidaan tietyissä osin korvata betonirakenteita. Tunnelirakentamisessa syntyvä louhe hyödynnetään ratikan tai muiden väylien pohjarakenteissa.

Infran rakentamisen lisäksi aiheutuu materiaalien ilmastovaikutuksia raitiotiekaluston hankinnasta ja ylläpidosta ja energian kulutuksen ilmastovaikutuksia raitiotien käyttöenergiasta. Kaavoitus mahdollistaa välillisesti näiden vaikutusten toteutumisen, mutta nämä asiat eivät silti ole kaavoituksella ohjattavissa.

Koneiden päästöjen vähentämiseksi Vantaan kaupunki on sitoutunut green deal -sopimukseen, jonka mukaisesti kaikki työmaat ovat työkoneiden ja energiankäytön osalla fossiilivapaita vuoteen 2025 mennessä. Hengitysilman osalla päästöttömyyteen pyritään vuoteen 2030 mennessä. Vantaalla on jo kiristetty näitä päästöjä hillitseviä Stage- ja Euro -luokkia.

Vantaan ratikan yleissuunnitelman mukaisesti raitiotien liikennöinti vaikuttaa henkilöautoliikenteeseen kulkutapavalinnan sekä henkilöautojen reittivalinnan kautta. Henkilöautojen matkamäärät, suoritteet ja siten tieliikenteen päästöt vähenevät, kun joukkoliikenteen palvelutaso paranee.

Ratikan infrarakentamiseen tarvittavien materiaalien ja niiden hankintalähteen vaihtoehtojen hiilijalan jälkeä on vertailtu *Vantaan ratikan hiilijalan jälkiselvityksessä (Design Manual Liite 1, WSP Finland Oy 2020)*. Laskennassa käytettiin yleissuunnitelmassa määritellyjä pinta- aloja eri ratikan osuuksille. Tehdyt laskelmat perustuivat käytettyihin materiaaleihin, niiden elinkaareen ja kuljetusmatkoihin. Selvityksessä on vertailtu kotimaisia materiaaleja (skenaario A, hiilijalan jälki 6 800 CO₂-tonnia), kotimaisia kierrätettyjä materiaaleja (skenaario B, hiilijalan jälki 1 800 CO₂-tonnia) ja aasialaisia materiaaleja (skenaario C, hiilijalan jälki 14 000 CO₂-tonnia). Tuloksia suhteutettiin ”Hiilineutraali Vantaa 2030” tavoitteeseen. Tarkastelun mukaan paras vaihtoehto on skenaario B, jossa käytetään kotimaisia ja kierrätettyjä materiaaleja sekä lisätään kasvillisuuden määrää.

4.5 YMPÄRISTÖN HÄIRIÖTEKIJÄT

Tie- ja raitioliikenteen melu ja värinä on käsitelty kohdassa 4.4.1. Ympäristöhäiriöiden vähentäminen on VAT:n mukaisesti otettu huomioon.

5. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Ratikan jatkosuunnittelu toteutetaan vuosina 2020–2023, jonka jälkeen koko ratikkahankkeesta voidaan tehdä investointipäätös vuonna 2023. Ratikan mahdollinen rakentaminen tapahtuisi v. 2024–2028.

6. KAAVATYÖHÖN OSALLISTUNEET

Vantaan kaupunki:

Asemakaavoitus:	Johanna Rajala Anna Sarikaya Sari Simonen Mikko Järvi Leena Kaunismäki	aluearkkitehti asemakaava-arkkitehti kaavatekninen koordinaattori kaavoitusinsinööri Kaavatekninen koordinaattori
-----------------	--	---

Vantaan ratikka:	Tiina Hulkko Sauli Hakkarainen Justiina Nieminen Hannakaisa Markkanen	Hankejohtaja suunnittelupäällikkö projektipäällikkö tiedottaja
------------------	--	---

Kadut ja puistot:	Harri Keinänen Susanna Koponen	vesihuollon suunnittelu liikenteen alueinsinööri
-------------------	-----------------------------------	---

Yleiskaavoitus:	Eeva Eitsi	maisema-arkkitehti
-----------------	------------	--------------------

Ympäristökeskus:	Sinikka Rantalainen Jouni Ahtiainen	ympäristösuunnittelija ympäristösuunnittelija
------------------	--	--

Mittaus- ja geopalvelut:	Janne Karppinen	geotekniikkainsinööri
--------------------------	-----------------	-----------------------

Kiinteistöhallinta ja asuminen:	Teemu Jääskeläinen	maankäyttöinsinööri
---------------------------------	--------------------	---------------------

Kaavakonsultti:

Ramboll Finland Oy	Tiina Heikkilä Lari Jaakkola	projektipäällikkö kaavas suunnittelija
--------------------	---------------------------------	---

VANTAAN KAUPUNKI Kaupunkisuunnittelu/Asemakaavoitus

Vantaalla, 6. päivänä kesäkuuta 2023

Johanna Rajala
aluearkkitehti

Anna Sarikaya
asemakaava-arkkitehti

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto ?

Kunta	092 Vantaa Täyttämispvm	31.10.2022
Kaavan nimi	002461 Pakkala 51 kaupunginosa	
Hyväksymispvm	Ehdotuspvm	
Hyväksyjä	Vireilletulosta ilm. pvm	23.11.2020
Hyväksymispykälä	Kunnan kaavatunnus	092002461
Generoitu kaavatunnus		
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	11,4508	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]
Maanalaisen tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha] 11,4508

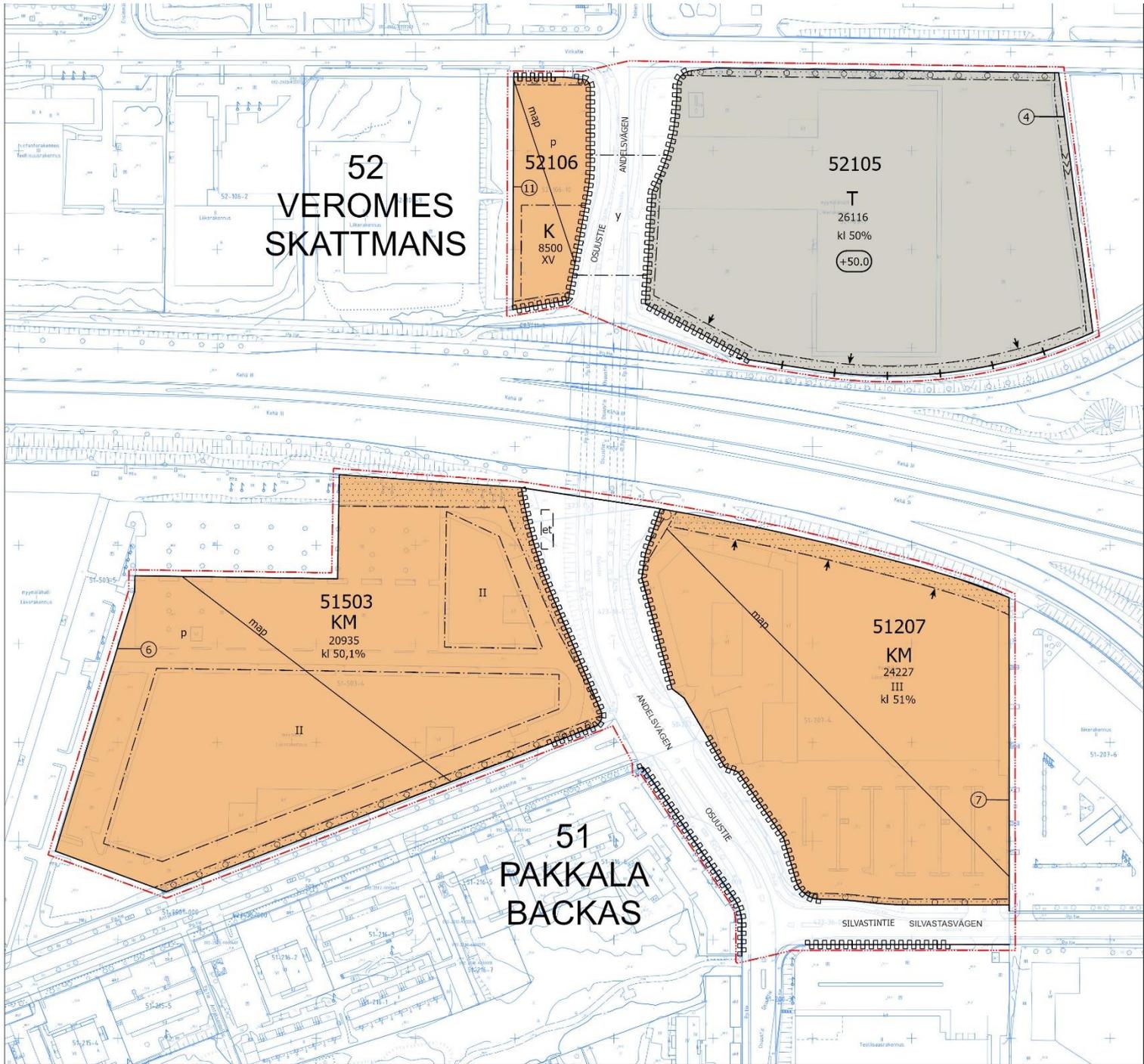
Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]

Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	11,4508	100,0	79778	0,70	0,0000	0
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä	6,6055	57,7	53662	0,81	-0,1862	0
T yhteensä	3,0633	26,8	26116	0,85	-0,0641	0
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	1,7820	15,6	0		0,2503	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						
Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]	
Yhteensä						
Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos			
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]		
Yhteensä						

Alamerkinnt

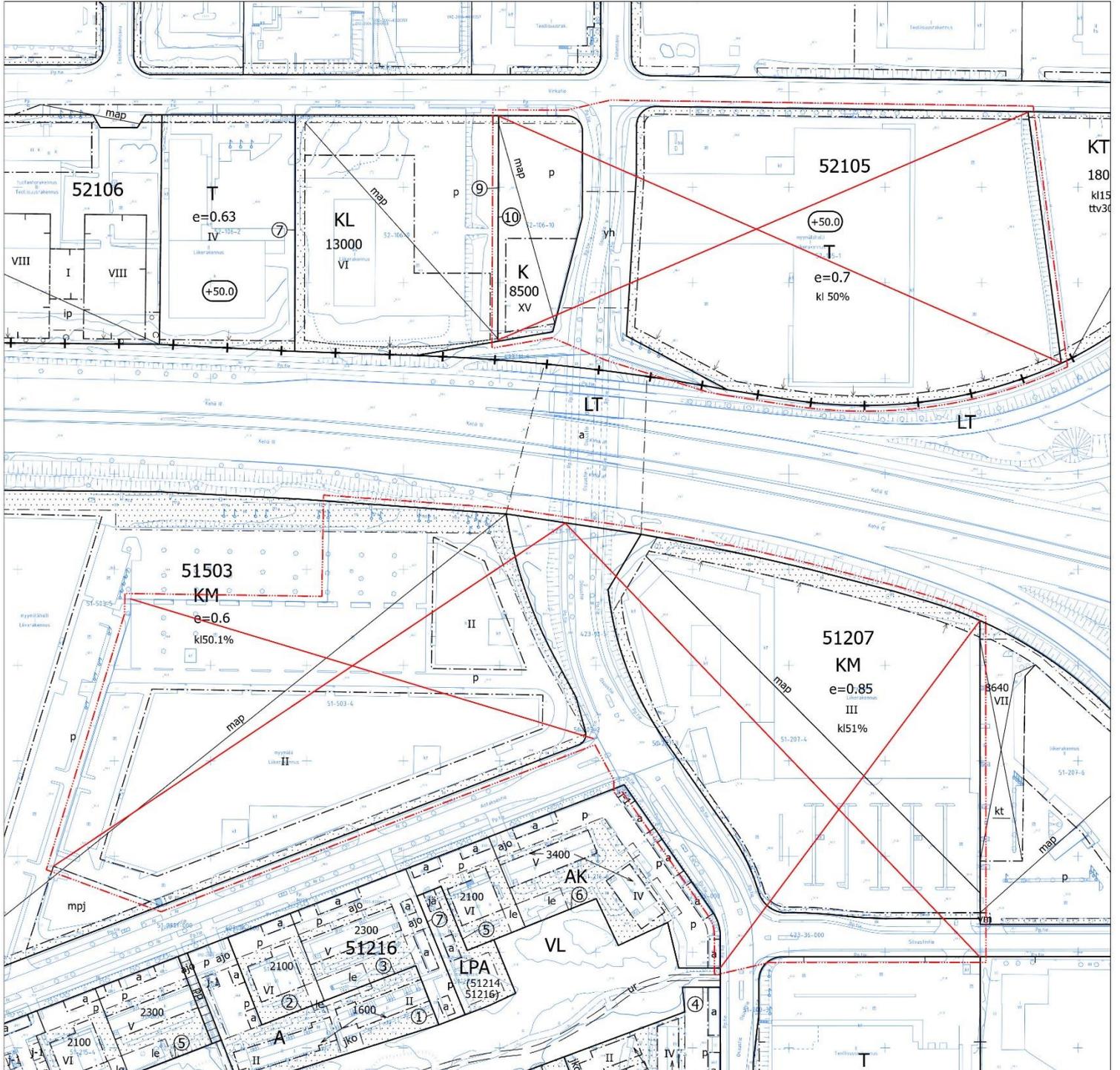
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	11,4508	100,0	79778	0,70	0,0000	0
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä	6,6055	57,7	53662	0,81	-0,1862	0
K	0,4107	6,2	8500	2,07	-0,0420	0
KM	6,1948	93,8	45162	0,73	-0,1442	0
T yhteensä	3,0633	26,8	26116	0,85	-0,0641	0
T	3,0633	100,0	26116	0,85	-0,0641	0
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	1,7820	15,6	0		0,2503	0
Kadut	1,7820	100,0	0		0,2503	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						



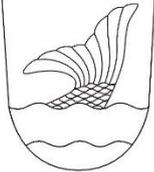
0 50 100 200 Metriä

ASEMAKAAVAMUUTOKSEN EHDOTUS

Vantaan kaupunki 6.6.2023



POISTETTAVAT MERKINNÄT
Vantaan kaupunki 6.6.2023

Kaava-alueen numero Planområdets nummer 002461	Päiväys Datum 6.6.2023
<p>Vantaan kaupunki Vantaan ratikka: Osuustie</p>  <p>Asemakaavan muutos</p> <p>Kaupunginosa 51, PAKKALA Osat kortteleista 51207 ja 51503 sekä katualuetta.</p> <p>Kaupunginosa 52, VEROMIES Osat kortteleista 52105 ja 52106 sekä katualuetta.</p> <p>Tonttijaon muutos</p> <p>Osat kortteleista 51207, 51503, 52105 ja 52106.</p> <p>1:2000</p>	<p>Vanda stad Vandaspåran: Andelsvägen</p> <p>Ändring av detaljplanen</p> <p>Stadsdel 51, BACKAS Delar av kvarteren 51207 och 51503 samt gatuområde.</p> <p>Stadsdel 52, SKATTMANS Delar av kvarteren 52105 och 52106 samt gatuområde.</p> <p>Ändring av tomtindelningen</p> <p>Delar av kvarteren 51207, 51503, 52105 och 52106.</p> <p>1:2000</p>

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

**Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.**

Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavara-kaupan tiloja.

Mitkään rakenteet tai laitteet eivät saa ylittää korkeustasoa +100 m merenpinnasta.

Ilmanvaihtokoneet ja vastaavat tekniset tilat ja laitteet tulee sijoittaa niin, etteivät ne häiritse rakennuksen siluettia.

Toimistotilojen ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento-, tie- ja raiteliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 28 dB.

Rakennusten tulee arkkitehtonisesti olla korkeatasoisia ja rakennusten julkisivut sekä suojarakenteet tulee tehdä korkealuokkaisista materiaaleista yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

Julkisivujen sommittelussa ja materiaalivalinnoissa on otettava huomioon, että ne tulee voida valaista kaupunkikuvallisesti sopivalla tavalla. Julkisivu- ja pihavalaistuksesta tulee esittää erillinen suunnitelma rakennusluvan yhteydessä.

Kehä III:n puoleisissa julkisivupinnoissa käytettävän lasin tulee olla sinertävää.

Maanalaisista pysäköintitiloista nousevat porras-, hissi- ja luiskayhteydet saa rakentaa rakennusoikeuden estämättä.

Tonttien 52106/9 ja 52106/11 maanalaisten tilojen väliselle rajalle ei tarvitse rakentaa palomuuria. Pysäköintitilojen palo-osasto saa olla enintään 10000 m².

Tontteja ei saa käyttää ulkovarastointiin.

Pysäköintipaikkoja voi sijoittaa tonttijaosta riippumatta.

Rakennusten suunnittelussa on huolehdittava siitä, että ympäristön ilman epäpuhtauksien siirtyminen sisätiloihin on estetty. Rakennusten raittiin ilman otto tulisi sijoittaa mahdollisimman etäälle vilkkaista liikenneväylistä.

DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader.

På området får inte placeras utrymmen för dagligvaruhandel.

Inga konstruktioner eller anordningar får överstiga höjdnivån +100 m över havsytan.

Ventilationsmaskiner och motsvarande tekniska utrymmen ska placeras så att de inte stör byggnadens siluett.

Ljudisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller i kontorslokaler ska ytterväggar ΔL ska vara minst 28 dB.

Byggnaderna ska vara arkitektoniskt högklassiga och byggnadernas fasader och skyddskonstruktioner ska byggas av högklassiga material och med iakttagande av ett enhetligt byggnadssätt.

Vid utformningen av fasaden och valet av material ska beaktas att dessa ska kunna belysas på ett sätt som är lämpligt med tanke på stadsbilden. En separat plan ska presenteras för fasad- och gårdsbelysningen i anslutning till bygglovet.

Det glas som används på de fasader som vetter mot Ring III ska vara blåskiftande.

De trapp-, hissi- och rampförbindelser som går från de underjordiska parkeringsutrymmena får byggas utan att byggrätten det hindrar.

Ingen brandmur behöver byggas på gränsen mellan de underjordiska utrymmena på tomterna 52106/9 och 52106/11. Den brandtekniska sektionen i parkeringsutrymmena får omfatta högst 10000 m².

Tomterna får inte användas för upplagring utomhus.

Parkeringsplatserna kan placeras oberoende av tomtindelningen.

Vid planering av byggnader måste försiktighet iaktas för att förhindra överföring av föroreningar från omgivande luft inomhus. Friskluftsinlag i byggnader bör placeras så långt bort som möjligt från trafikerade trafikleder.



Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Toimistot: 1 ap/50 k-m²

Liiketilat: 1 ap/30 k-m²

Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.

Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavara-kaupan tiloja.

Alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja.

Tonttia ei saa käyttää ulko-varastointiin.

Lastaukseen käytettävä tontin osa on rajattava vähintään kaksi metriä korkealla näkyvyyden estävällä aidalla tai puista ja pensaista muodostuvalla istutusvyöhykkeellä liikenne-, katu-, puisto- tai muuhun yleiseen alueeseen rajoittuvalla osallaan.

Alueelle ei saa rakentaa korkeavaroja.

Rakennusten suunnittelussa on huolehdittava siitä, että ympäristön ilman epäpuhtauksien siirtyminen sisätiloihin on estetty. Rakennusten raittiin ilman otto tulisi sijoittaa mahdollisimman etäälle vilkkaista liikenneväylistä.

Korttelia 51503 koskevat määräykset:

Toiminnalle välttämättömät rakenteet saavat ylittää enimmäiskorkeuden edellyttäen, ettei lentoliikenteen turvallisuutta vaaranneta.

Sallitun kerrosluvun estämättä julkisivukorkeuden yläpuolelle saa sijoittaa kerrosalaan luettavia henkilökunnan sauna-, sosiaali- ja ruokailutiloja. Näiden tilojen tulee olla räystäslinjasta pääosin sisäänvedettyjä.

Alueelle saa sijoittaa päivittäistavara-kauppaa yhteensä korkeintaan 2000 k-m².

Alueelle saa rakentaa toimintaan liittyviä toimisto- ja varastotiloja.

Tontille saa rakentaa enintään kaksi kiinteistön huollon kannalta välttämätöntä asuntoa. Asuntoa kohden on varattava vähintään 30 m² ulkoilu-, oleskelu- ja leikkitilaa.

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 32 dB ja toimistotiloissa 28 dB.

Istutettavalla alueen osalla tulee olla puita ja pensaita.

Rakennusten julkisivuissa on käytettävä korkealuokkaisia materiaaleja.

Julkisivujen tulee olla värisävyiltään vaaleita.

Alueelle ei saa rakentaa korkeavaroja.

Korttelia 51207 koskevat määräykset:

Toimialaan liittyvien oheistuotteiden osuus saa olla korkeintaan 20 % rakennetusta myymäläalasta.

Alueelle saa rakentaa ympäristöä häiritsemättömiä tuotanto- ja varastotiloja.

Korttelialueelle saa rakentaa avovaroja ja katoksia.

Rakennuksen ulkopuolelle tulevat jätehuollon ja muut tekniset tilat tulee sijoittaa umpinaisiin katoksiin tai rakennuksiin.

Rakennusten julkisivut, niitä täydentävät rakenteet, katokset ja aidat tulee tehdä kaupunkikuvallisesti korkealuokkaisista materiaaleista yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

Rakennusala tulee aidata Osuustien suuntaan niiltä osin, joilla rajaavina elementeinä ei ole rakennuksia. Aidan korkeuden on oltava 1,5-2 metriä. Aidat tulee tehdä kaupunkikuvallisesti korkealuokkaisista materiaaleista yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

Jalankululle ja pyöräilylle varattujen alueiden materiaalin tai värikyksen tulee poiketa pysäköintialueen materiaaleista.

Pyöräpaikat tulee toteuttaa rakennuksen pääsisäänkäynnin yhteyteen. Pääsisäänkäynniltä tulee olla suora, selkeä ja turvallinen yhteys kevyen liikenteen reiteille ja bussipysäkeille.

Neuvotteluhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden ΔL lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 33dB, toimistotiloissa vähintään 28 dB.

Minimiantalet bilplatser:

Kontor: 1 bp/50 m²-vy

Affärslokaler: 1 bp/30 m²-vy

Kvartersområde för affärsbyggnader där en stor detaljhandelsenhet får placeras.

Inom områden får man inte uppföra utrymmen avsedda för dagligvaruhandel.

I området får endast placeras affärslokaler för specialvaror som kräver mycket utrymme.

Tomten får inte användas för upplagring utomhus.

Del av tomt för lastning som ska avgränsas med ett minst två meter högt avskärmande staket eller med en av träd och buskar bestående planteringszon utmed det avsnitt som gränsar mot trafik-, gatu-, park- eller annat allmänt område.

På området får inte byggas höga lagerbyggnader.

Vid planering av byggnader måste försiktighet iaktas för att förhindra överföring av föroreningar från omgivande luft inomhus. Friskluftsintag i byggnader bör placeras så långt bort som möjligt från trafikerade trafikleder.

Bestämmelser som gäller kvarteret 51503:

För verksamheten nödvändiga konstruktioner får överstiga maximihöjden förutsatt att flygtrafiksäkerheten inte riskeras.

Utan hinder av det tillåtna våningstalet får man ovanför fasadhöjden placera för personalen avsedda bastu-, social- och måltidsutrymmen vilka inräknas i våningssytan. Dessa utrymmen ska huvudsakligen vara indragna från skärningslinjen mellan byggnadsfasaden och taklinjen.

I området är det tillåtet att placera dagligvaruaffärer med en yta av sammanlagt 2000 m² -vy.

På området får byggas till verksamheten hörande kontors- och lagerutrymmen.

På tomten får byggas högst två för fastighetens service nödvändiga bostäder. För varje bostad ska byggas minst 30 m² för utomhusvistelse och lek.

Ljudisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller i bostadsrummens ytterväggar ΔL ska vara minst 32 dB och motsvarande för kontorslokaler 28 dB.

På del av område som ska planteras ska växa träd och buskar.

Byggnadernas fasader ska bekläs med högklassig material.

Fasadsidorna ska vara ljusa till färgsättningen.

På området får inte byggas höga lagerbyggnader.

Bestämmelser som gäller kvarteret 51207:

Andelen biprodukter i anslutning till verksamhetsområdet får uppgå till högst 20 % av den byggda affärsarealen.

På området får byggas produktions- och lagerlokaler som inte stör omgivningen.

I kvartersområdet får byggas öppna lager och skärmtak.

De utrymmen för avfallshantering och andra tekniska utrymmen som förläggs utanför byggnaden ska placeras i väggförsedda skärmtak eller byggnader.

Byggnadernas fasader, de konstruktioner som kompletterar dessa, skärmtak och stängsel ska byggas av högklassiga material med avseende på stadsbilden och följa ett enhetligt byggnadssätt.

Byggnadsytan ska inhängas mot Andelsvägen till de delar som de avgränsande elementen inte utgörs av byggnader. Stängslet ska vara 1,5-2 meter högt. Stängslen ska byggas av högklassiga material med avseende på stadsbilden och följa ett enhetligt byggnadssätt.

Materialet eller färgsättningen i de områden som reserverats för gång- och cykeltrafik ska avvika från de material som används i parkeringsområdet.

Cykelplatserna ska placeras i anslutning till byggnadens huvudingång. Från huvudingången ska det finnas en direkt, tydlig och trygg förbindelse till gång- och cykelvägar samt busshållplatser.

Ljudisolering ΔL mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller ska i konferensrummens ytterhölje vara minst 33 dB och 28 dB i kontorslokaler.

Alueella tulee järjestää hulevesien viivytys ennen niiden johtamista yleiseen hulevesijärjestelmään. Hulevesien viivytystilavuuden tulee olla 1m³ jokaista rakennettavaa 100m² vettä läpäisemättömää pintaa kohden. Rakennuslupa on liitettävä hulevesisuunnitelma, mikäli alueelle rakennetaan uutta kerrosalaa tai muutetaan pintamateriaaleja vettä läpäisemättömämmiksi.

Katoksissa ja avovarastoissa tulee käyttää viherkattoa.

Autopaikkojen vähimmäismäärät korttelissa 51503:

Asunnot: 1ap/80k-m²

kuitenkin vähintään 1ap/asunto

Toimistot: 1 ap/50k-m²

Varastot: 1ap/150k-m²

Liiketilat: 1ap/30k-m²

Autopaikat tulee maastoa muotoilemalla ja istutuksin jaotella enintään 40 autopaikan yksiköiksi.

Autopaikkojen vähimmäismäärät korttelissa 51207:

Liiketilat: 1 ap/50k-m²

Tuotanto- ja varastotilat: 1 ap/150k-m²

Autopaikat tulee asentaa runkopuvin ja pensain. Paikat tulee jaotella istutuksin enintään 40 autopaikan yksiköiksi.

Polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärät ovat: 30 polkupyöräpaikkaa.

T

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.

Tontille saa rakentaa enintään kaksi kiinteistön huollon kannalta välttämätöntä asuntoa.

Asuntoa kohden on varattava vähintään 30 m² ulkoilu-, oleskelu- ja leikkittilaa.

Asuinhuoneiden, koulutustilojen ja muiden vastaavien tilojen ulkokuoren ääneneristys lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 35 dB.

Toimistotilojen ja vastaavien työtilojen ulkokuoren ääneneristys lento-, tie- ja raideliikenteen melua vastaan on oltava vähintään 30 dB.

Rakennusten julkisivuissa ja aidoissa on käytettävä korkealuokkaisia materiaaleja.

Lastaukseen ja avovarastointiin käytettävä tontin osa on rajattava vähintään kaksi metriä korkealla näkyvyyden estävällä aidalla tai puista ja pensaista muodostuvalla istutusvyöhykkeellä liikenne, katu-, puisto- tai muuhun yleiseen alueeseen rajoittuvalta osaltaan.

Rakentamatta jäävillä tontin osilla, joita ei käytetä varastointiin tai liikenteelle, tulee olla puita ja pensaita.

Maaperän pilaantuneisuus on selvitettävä ja pilaantunut maaperä tarvittaessa kunnostettava ennen rakentamistoimenpiteisiin ryhtymistä.

Autopaikat on jaettava puu- ja pensasistutuksin enintään 600 m² osiin.

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Asunnot: 1 ap/80 k-m²,

kuitenkin vähintään 1ap/asunto

Toimistot: 1 ap/50 k-m²

Teollisuus: 1 ap/100 k-m²

Varastot: 1 ap/150 k-m²

Liiketilat: 1 ap/30 k-m²

Näyttelytilat: 1 ap/30 k-m²

-+--+

————

— · — · —

— — —

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Pä området ska ordnas så att dagvattnet fördröjs innan det leds ut i det allmänna regnvattensystemet. Volymen på fördröjningen av dagvatten ska vara 1m³ per varje 100m² yta som inte släpper igenom vatten. Till bygglovet ska bifogas en dagvattenplan, om det i området byggs ny våningsyta eller ytmaterialet ändras till ännu mer vattenogensläppliga.

Skärmtaken och de öppna lagren ska förses med gröntak.

Minimiantalet bilplatser i kvarteret 51503:

Bostäder: 1bp/80m²-vy

dock minst 1bp/bostad

Kontor: 1bp/50m²-vy

Lager: 1bp/150m²-vy

Affärslokaler: 1bp/30m²-vy

Bilplatserna ska indelas i enheter om högst 40 bilplatser genom utformning av terrängen och med planteringar.

Minimiantalet bilplatser i kvarteret 51207:

Affärslokaler: 1 bp/50m²-vy

Produktions- och lagerlokaler: 1 bp/150m²-vy

Bilplatserna ska delas in med hjälp av stamträd och buskar. Platserna ska med hjälp av planteringar delas in i enheter på högst 40 bilplatser.

Minimiantalet cykelplatser är: 30 cykelplatser.

Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader.

På tomten får byggas högst två för fastighetens service nödvändiga bostäder.

För varje bostad ska byggas minst 30 m² för utomhusvistelse och lek.

Ytterhöljets ljusisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller ska i bostadsrum, utbildnings- och andra motsvarande lokaler vara minst 35 dB.

Ytterhöljets ljusisolering mot flyg-, spår- och vägtrafikbuller ska i kontors- och motsvarande arbetslokaler vara minst 30dB.

Byggnadernas fasader och stak ska bekläs med högklassig material.

Den del av tomten som ska användas för lastning och öppen lagring skall avgränsas med ett minst två meter högt avskärmande staket eller med en av träd och buskar bestående planteringszon utmed det avsnitt som gränsar mot trafik-, gatu-, park- eller annat allmänt område.

På de delar av tomten som inte bebyggs och som inte används som lagring- eller trafikområde ska finnas träd och buskar.

Markens föroreningsgrad ska undersökas och förorenad mark ska vid behov saneras innan byggnadsåtgärder vidtas.

Bilplatserna ska indelas med träd- och buskplanteringar i högst 600 m² omfattande delar.

Minimiantalet bilplatser:

Bostäder: 1 bp/80 m²-vy,

dock minst 1 bp/bostad

Kontor: 1 bp/ 50 m²-vy

Industri: 1 bp/100 m²-vy

Lager: 1 bp/150 m²-vy

Affärslokaler: 1 bp/30 m²-vy

Utställningslokaler: 1 bp/30 m²-vy

Stadsdelsgräns.

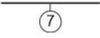
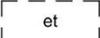
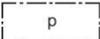
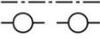
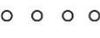
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Gräns för delområde.

Riktgivande gräns för område eller del av område.

002461

4/5

	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.	Tomtgräns och -nummer enligt bindande tomtindelning.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
52	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.
VERO	Kaupunginosan nimi.	Stadsdelens namn.
52106	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
8500	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
OSUUSTIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.
XV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillättna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
kl 50 %	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää pääkäyttötarkoituksen mukaisia liiketiloja varten.	Beteckningen anger hur många procent av den tillättna byggnadsrätten som får användas för affärslokaler enligt huvudsakligt användningsändamål.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.
	Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue. Alue on varattu sähkönsyöttöasemalle. Rakennuksen, rakennelmien ja rakenteiden tulee olla arkkitehtuuriltaan sekä materiaaleiltaan korkealuokkaisia ja kaupunkikuvaan sopivia. Tekniset laitteet tulee maisemoida.	Riktgivande område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk service. Området är reserverat för elmatningsstationen. Byggnaden och konstruktionerna ska vara högklassiga till sin arkitektur och till sina material och passa stadsbilden. Teknisk utrustning bör anpassas till landskapet.
	Maanalainen pysäköintitila.	Underjordiskt parkeringsutrymme.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.	Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden ska tangera.
	Istutettava alueen osa. Korttelissa 51207 istutettavalla alueen osalla tulee olla puita ja pensaita, joista vähintään 25 % tulee olla talvivihreitä. Alueen osalle on istutettava isoksi kasvavia puita, joiden rungon ympärysmitta istutettaessa on vähintään 10-12 cm. Alueen osalle on laadittava istutussuunnitelma.	Del av område som skall planteras. I kvarteret 51207 på den del av området som ska planteras ska finnas träd och buskar, av vilka minst 25 % ska vara städsegröna. I en del av området ska planteras träd som växer sig stora och vilkas stam vid planteringen har en omkrets på minst 10-12 cm. En planteringsplan ska utarbetas för denna områdesdel.
	Katu. Mikäli alueelle sijoitetaan raitiotie, tulee se suunnitella ja toteuttaa niin, ettei raitioliikenteen aiheuttama tärinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja (VTT 2008, VTT 2009) rakennusten sisätiloissa. Raitiotien suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös kaava-alueen ulkopuolinen, 31.12.2021 mennessä hyväksytyjen asemakaavojen osoittama maankäyttö.	Gata. Om en spårväg placeras i området ska den planeras och byggas så att vibrationer eller stomljud från spårtrafiken inte överskrider de tillättna högsta värdena inomhus (VTT 2008, VTT 2009). I planeringen och byggandet av spårvagnen ska även tas hänsyn till den anvisade markanvändningen i detaljplaner utanför planområdet som godkänts före den 31.12.2021.
	Pysäköimispaikka.	Parkeringsplats.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	Del av område reserverad för underjordisk ledning.
	Kadun tai liikennealueen ylittävä kevyen liikenteen yhteys.	Gång- och cykelförbindelse över gata eller trafikområde.
	Tontille ajo on sallittu.	Körning till tomten är tillåten.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
	Säilytettävä/istutettava puurivi.	Trädrad som skall bevaras/planteras.
	Avo-oja.	Öppet dike.

002461

5/5

KOKO KAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET

Suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvareitit.

Raitiotien rakentamisen aikaiset työmaavedet tulee käsitellä esimerkiksi laskeuttamalla siten, ettei hulevedet vastaanottavaan Kirkonkylänojaan tai Krakanojaan aiheudu kiintoaineskuormitusta.

TONTTIJAKO

Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnöin ole toisin osoitettu.

BESTÄMMELSER SOM GÄLLER FÖR HELA OMRÅDET

Dagvattenhanteringen och avledningsvägarna ska beaktas vid planeringen och byggandet.

Byggarbetsplatsvatten vid byggandet av spårvägen ska behandlas till exempel genom dekanteringsmetod så att Kyrkbybäcken eller Skrakabäcken, som tar emot dagvatten, inte belastas av sediment.

TOMTINDELNING

För kvarteren på denna detaljplans område ska en separat tomtindelning göras, om inte via planteckningar annat bestämts.

Kaupunkirakenne ja ympäristö
Stadsstruktur och miljö
Asemakaavoitus
Detaljplanering

{Allekirjoitus aluearkkitehti}

Mittaus- ja geopalvelut
Mätning och geoteknik

Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset.
Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den.

Tasokoordinaatisto
ETRS-GK25,
korkeusjärjestelmä
N2000.

Plankoordinaatistojärjestelmä
ETRS-GK25,
höjdsystemet
N2000.

{Allekirjoitus kaupungingeodeetti}

Allekirjoitettu sähköisesti

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa __.__.20__

Godkänd av stadsfullmäktige __.__.20__

VANTAAN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAMUUTOSEHDOTUS

NRO 002461

Vantaan ratikka: Osuustie

LAUSUNNOT JA VASTINEET

6.6.2023

Asemakaavoitus JOR, ASA

Kaupunkiympäristölautakunta **14.2.2023** oikeutti asemakaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot asemakaavamuutosmuutosehdotuksesta **nro 002461 /Osuustie**. Lausuntoja pyydettiin 12 kpl ja saatiin 8 kpl.

Lausunnonantaja	Lausunto	Tarkistukset
NRO 1, 10.3.2023 Uudenmaan liitto	Ei lausuttavaa.	Ei toimenpiteitä.
NRO 2, 22.3.2022 Elisa	Alueella on runsaasti Elisa Oyj:n yhteiskunnalle tärkeitä tietoliikennekaapeleita. Näiden olemassaolo sekä toiminta tulee alueella toimijoiden tiedostaa ja turvata kaikissa oloissa. Mikäli tietoliikennekaapeleita kuitenkin joudutaan siirtämään pitää siirron tarvitsijan olla hyvissä ajoin yhteydessä Elisaan ja tilata ao. siirto.	Merkitään tiedoksi. Ei toimenpiteitä.
NRO 3, 22.3.2022 Vantaan Energia	Asemakaavan muutosalueella sijaitsee Vantaan Energia Oy:n kaukolämpöputkia sekä Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n keski- ja pienjännitemaakaapeleita. Vantaan Energia Oy ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan kaukolämpöputkien ja maakaapeleiden sijainti. Mikäli kaukolämpöputkia tai maakaapeleita pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti.	Sähkökaapelit ja kaukolämpöputket on huomioitu kaavaehdotuksessa. Asemakaavamuutoksella levennetään nykyistä katualuetta. Sähkökaapelit ja kaukolämpöputket sijaitsevat jatkossa katualueella. Ei toimenpiteitä.

NRO 4, 27.3.2023 HSL	Ei ole lausuttavaa.	Ei toimenpiteitä.
NRO 5, 29.3.2023 Kaupunginmuseo	Kaava-alueella ei sijaitse rakennetun kulttuuriympäristön kohteita, eikä siellä ole kulttuuriympäristöön liittyviä erityisiä maisemallisia arvoja. Alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäänöksiä. Näin ollen Vantaan kaupunginmuseolla ei ole huomautettavaa kaavamuutoksesta.	Ei toimenpiteitä.
NRO 6, 29.3.2023 HSY	Tontin 52105/4 itäreunalla sijaitsee avo-oja, jota varten tulee asemakaavaan lisätä asianmukainen merkintä. Kaavamuutosalueiden varrelle Osuustielle sekä Virkatielle tulee muutoksia vesihuoltoverkostoon osittain ratikan tarvitseman tilan vuoksi ja osittain nykyisen kapasiteetin kasvattamisen tarpeen vuoksi. Uusien, saneerattavien ja siirrettävien vesihuoltolinjojen pituudet ja jakaumat esitetään tarkemmin ratikan ja Virkatien suunnitelmien yhteydessä.	Avo-ojan merkintä on lisätty tontin 52105/4 itäreunalle.
NRO 7, 29.3.2023 ja 30.3.2023 ELY	Yhdyskuntarakenne ja yleiskaava: ELY-keskus lausuu, että asemakaavamääräyksiä on tarkistettava kortteleissa 51503 ja 52105 vastaamaan maankäyttö- ja rakennuslain 9a luvun säännöksiä ja ohjeena olevan yleiskaavan kaavamääräyksiä. Kaupan laatua on ELY-keskuksen mukaan ohjattava määräyksiin niin, ettei heikennetä keskustaan sijoittuvan kaupan toimintaedellytyksiä. Ely-keskus huomauttaa, että	Korttelin 51503 merkintä on KM, Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön. Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakaupan tiloja. Määräystä on täsmennetty, että alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja. Korttelissa 51503 on toteutettu Lidl poikkeamisluvalla. KM-alueen määräystä korttelissa 51503 on täsmennetty, että alueelle saa sijoittaa päivittäistavara kauppaa yhteensä korkeintaan 2000 k-m ² . Korttelin 52105 pääkäyttötarkoitus on Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Korttelissa sallitaan käyttää 50 % sallitusta rakennusoikeudesta liiketiloja

	<p>korttelissa 51503 on määrätty ainoastaan päivittäistavara-kaupasta, muttei muun erikoistavaran laadusta. Lisäksi korttelissa 52105 puolestaan sallitaan noin 30 000 k-m² vähittäiskauppaa sitomatta sitä esimerkiksi pääkäyttötarkoitukseen (T). ELY-keskus toteaa, että kaavamääräyksiä vähittäiskaupan osalta on tarkennettava.</p> <p>Ilmastovaikutukset: ELY-keskus katsoo, että katualueen leventämisellä ei ole suoraan merkittäviä vaikutuksia ilmastonmuutokseen kaupunkialueilla. Vaan vaikutusten kannalta ratkaisevaa kuitenkin on se, miten katualueita käytetään ja kuinka tehokkaasti se ohjaa kestävien kulkumuotojen käyttöön. ELY-keskus huomauttaa, että toteuttamissuunnittelussa on varmistettava, että kulku kaava-alueen sisällä on mahdollisimman sujuvaa ja turvallista kestäviä kulkumotoja käyttäen, huomioiden kuitenkin, että jatkossakin suuryksiköihin kulku perustuu lähes kokonaan yksityisautoiluun jo tehtyjen ratkaisuiden takia eikä se ole nykyisten ilmastotavoitteiden mukaista.</p> <p>Meluntorjunta: Kaava-alueelle tehdyt meluselvitykset on syytä liittää kaava-aineistoon. Kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsittelevissä osioissa ei ole</p>	<p>varten. Määräystä on täsmennetty muotoon kl 50 %. Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää pääkäyttötarkoituksen mukaisia liiketiloja varten.</p> <p>Ilmastovaikutukset: Kaavan ja Vantaan ratikan hankkeen ilmastovaikutuksista ja ilmastonmuutokseen sopeutumisesta on kerrottu kaavaselostuksen sivulla 38-39. Kaikella rakentamisella on aina rakentamisvaiheessa ilmastovaikutuksia. Ratikan hankkeessa on kuitenkin tutkittu ja suunniteltu rakentaminen siten, että voitaisiin hyödyntää mahdollisimman paljon kierrätettyä materiaalia ja purkujätettä katurakenteissa. Materiaalit pyritään myös hankkimaan läheltä. Tarkemmat ratkaisut tehdään katusuunnittelun yhteydessä. Kaavamääräyksiä ei asiasta ole järkevä tehdä, sillä määräämällä tietynlaisia toteutustapoja katualueelle johtaisi ympäristölupamenettelyyn. Katualueiden suunnittelussa huomioidaan kaupungin tavoitteet ja strategiat. Katualueen leventämisellä ei itsessään ole suuria ilmastovaikutuksia, mutta leveämmät katualuevaraukset mahdollistavat ratikan rakentamisen ja paremmat kevyenliikenteen väylät, jotka jo kannustavat kestävämpään liikkumiseen. Liikenteen ilmastovaikutukset ovat suuret, ja ratikan hankkeella pyritään vähentämään juuri liikenteen ilmastovaikutuksia ja vaikuttamaan kestävämpiin liikkumistottumuksiin. Kaupan suuryksiköihin kulku tapahtuu yleensä yksityisautolla, sillä kyseiset kaupan alueet sijoitetaan keskusta-alueiden ulkopuolelle ja kaupan suuryksiköistä ja erikoiskaupan alueilta usein ostetaan tavaroita, joiden kuljetukseen yksityisauto on paras vaihtoehto. Kaavamuutoksella kuitenkin mahdollistetaan ratikan rakentaminen Osuustien alueelle, jolloin mahdollisuus liikkua tälle kaupan alueelle</p>
--	---	---

	<p>käsitelty raitiotien paaluväliä 2900-3000, joka kuuluu kaava-alueeseen ja se tulisi lisätä kaavaselostukseen.</p> <p>Kaavaselostuksessa ei ole myöskään tarkasteltu sitä, että kaavan korttelialueille (KM, T) saa rakentaa (kiinteistön hoidon kannalta välttämättömiä) asuntoja. Kaavassa asuinhuoneistoille on määrätty ulkokuoren ääneneristyksestä lento-, tie- ja raideliikennettä vastaan. Kaavaselostuksesta ei ilmene minkä selvitysten perusteella ääneneristävyyksistä on määrätty. Kaava-aineistossa tulee esittää, millä perusteella tarvittavat ääneneristävytydet on määritelty sekä se, muuttuvatko ääneneristävyysvaatimukset kortteleissa kaavamuutoksen myötä.</p> <p>Tärinä- ja runkomelu: Kaavaselostuksessa tulee täsmentää lukuarvot tärinän ja runkoäänien enimmäistasoille.</p> <p>Liikenne: Kaavan aluevaraukset tulee rajata siten, että ne eivät ulotu tiesuunnitelmassa esitetylle liikennealueelle. Kaava-alueen raja KEHÄ III rajoittuvien osien olisi syytä tarkistaa ja osoittaa tiesuunnitelman mukaisesti. Esimerkiksi risteysillan kohdassa ilmenee eroavaisuutta.</p>	<p>joukkoliikenteen kautta parane.</p> <p>Liikkumisvälineen valinta jää kuluttajan valinnaksi.</p> <p>Kaavan katualueen tilavaraukset sisältävät erotellut jalankulku- ja pyöräkaistat sekä esimerkiksi hulevesialtaat, jotka osaltaan vastaavat ilmastohaasteisiin. Lisäksi katualueilla varataan tilaa puille ja muulle katukasvillisuudelle. Ratikan design-manualissa on esitetty erilaisia pinnoitevaihtoehtoja ja monilla paikoilla ratikan raiteet kulkevat nurmipohjalla.</p> <p>Resurssiviisuus, kestävyys ja ilmastonmuutokseen sopeutuminen on siis otettu jo huomioon ratikan suunnittelussa. Katualueiden tarkempi suunnittelu tehdään katusuunnittelun yhteydessä.</p> <p>Meluntorjunta: Asemakaavan selostuksen sivuilla 35 on arvioitu melun vaikutukset kaavamuutosalueella. Selostuksessa on myös otteet meluselvityksestä kaava-alueen alueelta. Meluselvitys on esitetty kaavan lähdeaineistoissa. Ei ole tarkoituksenmukaista liittää kaikkia selvityksiä selostuksen liitteeksi. Kaikki ratikkaan liittyvät selvitykset on julkaistu ratikan verkkosivuilla kohdassa Selvityksiä ja aineistoja. https://www.vantaa.fi/fi/asuminen-jaymparisto/liikenne/vantaanratikka/selvityksia-ja-aineistoja</p> <p>Kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsitteleviin osioihin on lisätty kaavamuutoksen vaikutukset kaava-alueen ulkopuolella olevaan asuinkorttelin ulko- ja sisämelutilanteeseen paaluvälillä 2900-3000.</p> <p>Ääneneristävyysvaatimus on tarkistettu ja laskettu meluselvityksen liitetiedoston numero 4.1 (Tie- ja raitioliikenteen yhteismelu päiväaika ja meluntorjunta) sekä liitetiedoston numero 3.3 (Raitioliikenteen enimmäisäänitasot, ei meluntorjuntaa) osoittamien ennustettujen julkisivumelutasojen perusteella siten, että sisämelujen ohjearvot täyttyvät. Kaavaselostuksessa on täsmennetty, että ääneneristävyysvaatimusten määrittelyssä on</p>
--	---	--

		<p>käytetty meluselvityksen liitetiedostojen esittämiä rakennuksille ennustetilanteessa tulevia julkisivumeluja. Kaavan aluevarauksia käsittelevässä osiossa on kerrottu kaavamutoksessa tapahtuvat muutokset verrattuna voimassa olevaan asemakaavaan. Jos melumääräykset muuttuvat kaavamutoksen myötä, on tämä muutos kerrottu selostuksen kohdassa 4.3.1.</p> <p>Kaava-alueella ei sijaitse melulle herkkiä kohteita. Kortteleissa on sallittu huoltoasuntojen rakentaminen. Jos huoltoasuntojen rakentamisessa on huomioitu alueella voimassa olevien kaavojen mukaiset melumääräykset, ei silloin meluselvityksessä esitetty katualueen mahdollinen laskennallinen melutason nousu johda mahdollisten huoltoasuntojen sisätilojen melun ohjearvojen ylittymiseen.</p> <p>Tärinä ja runkomelu: Kaavamääräyksessä on viitattu VTT:n suositukseen. Runkoäänen ohjearvot ovat samat kuin liikennemelun ohjearvot. Runkomelukartta on esitetty kaavaselostuksen sivulla 38. Selostukseen kohtaan 4.4.1. lisätään suositukset tärinän- ja runkomelun ohjearvoista.</p> <p>Liikenne: Osuustien 002461 kaavaraja rajautuu voimassa olevan asemakaavan mukaiseen liikennealueeseen (LT). Jos tiesuunnitelma on laadittu voimassa olevan asemakaavan mukaisen liikennealueen rajojen mukaisesti, ei silloin kaava-alueen ja tiesuunnitelman välisissä rajauksissa ole ristiriitaisuutta.</p>
<p>NRO 8, 30.3.2023 Tukes</p>	<p>HKScan Finland Oy:n tuotantolaitokselle laadittujen seurausanalyysien perusteella on arvioitu, että poikkeustilanteessa voi syntyä ammoniakkivuotoja, joiden terveysvaikutukset ulottuvat myös laitosalueen ulkopuolelle. Merkittävät ammoniakkivuodot voivat aiheuttaa haittaa myös</p>	<p>Tieto on lisätty kaavaselostukseen.</p>

	lähialueen joukkoliikenteelle.	
--	--------------------------------	--

NRO 1

Uudenmaan liitto, 10.3.2023

Lausunto:

Uudenmaan liitto ei anna lausuntoa otsikon mukaisesta kaavasta.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 2

Elisa, 22.2.2023

Lausunto:

Alueella on runsaasti Elisa Oyj:n yhteiskunnalle tärkeitä tietoliikennekaapeleita. Näiden olemassaolo sekä toiminta tulee alueella toimijoiden tiedostaa ja turvata kaikissa oloissa.

Mikäli tietoliikennesrakenteita kuitenkin joudutaan siirtämään, pitää siirron tarvitsijan olla hyvissä ajoin yhteydessä Elisaan ja tilata ao. siirto. Huomioitavaa on, että siirtotyöt ovat hitaita ja monesti hintavia.

Siirrot ovat maksullisia (Maankäyttö- ja Rakennuslaki 89§).

Vastine:

Merkitään tiedoksi. Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 3

Vantaan Energia, 22.3.2023

Lausunto:**Sähköverkko**

Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n keski- ja pienjännitemaakaapelit sijaitsevat karttaliitteiden 1–2 mukaisesti. Vantaan Energia Sähköverkot Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan maakaapeleiden sijainti. Mikäli maakaapeleita pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Kaukolämpöverkko

Asemakaavan muutosalueella sijaitsee Vantaan Energia Oy:n kaukolämpöputkia liitteenä olevan piirustuksen mukaisesti (Liite 3). Vantaan Energia Oy haluaa, että asemakaavan muutosehdotuksessa huomioidaan kaukolämpöputkien sijainti. Mikäli kaukolämpöputkia pitää siirtää, niin siirtokustannuksien osalta toimitaan Vantaan kaupungin ja Vantaan Energia Oy:n 20.7.1993 laaditun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Vastine:

Sähkökaapelit ja kaukolämpöputket on huomioitu kaavaehdotuksessa. Asemakaavamuutoksella levennetään nykyistä katualuetta. Sähkökaapelit ja kaukolämpöputket sijaitsevat jatkossa katualueella.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 4

HSL, 27.3.2023

Lausunto:

Helsingin seudun liikenne-kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa asemakaavan muutosehdotuksesta 002461 Vantaan ratikka: Osuustie.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 5

HSY, 29.3.2023

Lausunto:

Tontin 52105/4 itäreunalla sijaitsee avo-oja, jota varten tulee asemakaavaan lisätä asianmukainen merkintä.

Kaavamuutosalueiden varrelle Osuustielle sekä Virkatielle tulee muutoksia vesihuoltoverkostoon osittain ratikan tarvitseman tilan vuoksi ja osittain nykyisen kapasiteetin kasvattamisen tarpeen vuoksi. Uusien, saneerattavien ja siirrettävien vesihuoltolinjojen pituudet ja jakaumat esitetään tarkemmin ratikan ja Virkatien suunnitelmien yhteydessä.

Vastine:

Avo-oja on lisätty tontin 52105/4 itäreunalle.

Tarkistukset:

Avo-ojan merkintä on lisätty tontin 52105/4 itäreunalle.

NRO 6

ELY 29.3.2023 ja 30.3.2023

Lausunto:**Yhdyskuntarakenne ja yleiskaava**

Asemakaavaratkaisu on kaavaa ohjaavan Vantaan yleiskaavan mukainen.

Alueella voimassa olevat asemakaavat on hyväksytty ennen vuoden 2017 maankäyttö- ja rakennuslain muutosta, jolla kaikki yli 4000 k-m²:n vähittäiskauppa tuli erityisen ohjauksen piiriin. Tästä syystä asemakaavamääräyksiä on tarkistettava kortteleissa 51503 ja 52105 vastaamaan maankäyttö- ja rakennuslain 9a luvun säännöksiä ja ohjeena olevan yleiskaavan kaavamääräyksiä. Kaupan laatua on määräyksiin ohjattava niin, ettei heikennetä keskustaan sijoittuvan kaupan toimintaedellytyksiä. Korttelissa 51503 on määrätty ainoastaan päivittäistavarakaupasta, muttei muun erikoistavaran laadusta. Korttelissa 52105 puolestaan sallitaan noin 30 000 k-m² vähittäiskauppaa sitomatta sitä esimerkiksi pääkäyttötarkoitukseen (T). Kaavamääräyksiä vähittäiskaupan osalta on tarkennettava.

Ilmastovaikutukset

ELY-keskus katsoo, että katualueen leventämisellä ei ole suoraan merkittäviä vaikutuksia ilmastomuutokseen kaupunkialueilla. Vaikutusten kannalta ratkaisevaa kuitenkin on se, miten katualuetta käytetään ja kuinka tehokkaasti se ohjaa kestävien kulkumuotojen käyttöön. Toteuttamissuunnittelussa on varmistettava, että kulku kaava-alueen sisällä on mahdollisimman sujuvaa ja turvallista kestäviä kulkumotoja käyttäen. On kuitenkin huomioitava, että jatkossakin suuryksiköihin kulku perustuu lähes kokonaan yksityisautoiluun jo tehtyjen ratkaisuiden takia eikä se ole nykyisten ilmastotavoitteiden mukaista.

Uudenmaan maakunnan ja Vantaan kaupungin tavoitellessa hiilineutraaliutta vuoteen 2030 mennessä, on liikenteen päästöjä vähennettävä runsain ja tehokkain keinoin. Yksi keskeisimmistä keinoista on kestävä liikenteen palvelutason parantaminen, johon myös Vantaan ratikka osaltaan tähtää. Haasteena kuitenkin on, että suurien rakennushankkeiden ilmastohyödyt saadaan vasta pidemmällä aikavälillä, sillä rakentamisesta aiheutuvat päästöt ovat tavanomaisesti suuret. Tämän takia on erityisen tärkeää, että rakentamisen päästöjä vähennetään kyseisessä hankkeessa.

Meluntorjunta

Kaava-alueelle tehdyt meluselvitykset on syytä liittää kaava-aineistoon.

Kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsittelevissä osioissa ei ole käsitelty raitiotien paaluväliä 2900-3000, joka kuuluu kaava-alueeseen. Kaavaselostukseen tulee täydentää tiedot kaavamuutoksen vaikutuksista kaava-alueen ulkopuolelle olevien asuinkortteleiden ulko- ja sisämelutilanteeseen.

Kaavaselostuksessa ei ole myöskään tarkasteltu sitä, että kaavan korttelialueille (KM, T) saa rakentaa (kiinteistön hoidon kannalta välttämättömiä) asuntoja. Kaavassa asuinhuoneistoille on määrätty ulkokuoren ääneneristyksestä lento-, tie- ja raideliikennettä vastaan.

Kaavaselostuksesta ei ilmene minkä selvitysten perusteella ääneneristävyyksistä on määrätty. Kaava-aineistossa tulee esittää, millä perusteella tarvittavat ääneneristävyudet on määritelty sekä se, muuttuvatko ääneneristävyysvaatimukset kortteleissa kaavamuutoksen myötä.

Kaavaselostuksen mukaan: "Rakenteellista meluntorjuntaa esitetään kohteissa, joissa raitiliikenteen aiheuttama melu ylittää ohjearvon ja raitio-, tie- ja katuliikenteen yhteismelu hankkeen myötä huomattavissa määrin kasvaa (yli 2 dB)." Mikäli katu- ja raitiliikenteen yhteismelu kaavamuutoksen myötä kasvaa, tulee meluntorjuntatarve arvioida ja tarvittaessa ottaa kaavassa huomioon, vaikka melutason kasvu olisi pieni. Kaavassa tulee pyrkiä siihen, että melutilanne ei kaavamuutoksen seurauksena kaavan vaikutusalueella heikkene.

Tärinä ja runkomelu

Kaavassa on annettu määräys: "Mikäli alueelle sijoitetaan raitiotie, tulee se suunnitella ja toteuttaa niin, ettei raitiliikenteen aiheuttama tärinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettäviä enimmäisarvoja (VTT 2008, VTT 2009) rakennusten sisätiloissa. Raitiotien suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon myös kaava-alueen ulkopuolinen, 31.12.2021 mennessä hyväksytyjen asemakaavojen osoittama maankäyttö." Kaavaselostuksessa tulee täsmentää lukuarvot tärinän ja runkoäänen enimmäistasoille.

Liikenne

Kaava-alue rajautuu KEHÄ III:n liikennealueeseen. Kyseisessä kohdassa on lainvoimainen tiesuunnitelma; KEHÄ III:N (E18/KT50) JA LENTOASEMANTIEN PARANTAMINEN. Kaavassa tulee varautua tiesuunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteuttamiseen. Kaavan aluevaraukset tulee rajata siten, että ne eivät ulotu tiesuunnitelmassa esitetylle liikennealueelle. Kaava-alueen raja KEHÄ III rajoittuvien osin olisi syytä tarkistaa ja osoittaa tiesuunnitelman mukaisesti. Esimerkiksi risteys sillan kohdassa ilmenee eroavaisuutta.

Vastine:

Yhdyskuntarakenne ja yleiskaava:

Korttelin 51503 merkintä on KM, Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön. Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavarakaupan tiloja. Määräystä on täsmennetty, että alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja. Korttelissa 51503 on toteutettu Lidl poikkeamisluvalla. KM-alueen määräystä korttelissa 51503 on täsmennetty, että alueelle saa sijoittaa päivittäistavaraa yhteensä korkeintaan 2000 k-m².

Korttelin 52105 pääkäyttötarkoitus on Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Korttelissa sallitaan käyttää 50 % sallitusta rakennusoikeudesta liiketiloja varten. Määräystä on täsmennetty muotoon

kl 50 %. Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää pääkäyttötarkoituksen mukaisia liiketiloja varten.

Ilmastovaikutukset:

Kaavan ja Vantaan ratikan hankkeen ilmastovaikutuksista ja ilmastomuutokseen sopeutumisesta on kerrottu kaavaselostuksen sivulla 38-39.

Kaikella rakentamisella on aina rakentamisvaiheessa ilmastovaikutuksia. Ratikan hankkeessa on kuitenkin tutkittu ja suunniteltu rakentaminen siten, että voitaisiin hyödyntää mahdollisimman paljon kierrätettyä materiaalia ja purkujätettä katurakenteissa. Materiaalit pyritään myös hankkimaan läheltä. Tarkemmat ratkaisut tehdään katusuunnittelun yhteydessä. Kaavamääräyksiä ei asiasta ole järkevä tehdä, sillä määräämällä tietyntylaisia toteutustapoja katualueelle johtaisi ympäristölupamenettelyyn. Katualueiden suunnittelussa huomioidaan kaupungin tavoitteet ja strategiat.

Katualueen leventämisellä ei itsessään ole suuria ilmastovaikutuksia, mutta leveämmät katualuevaraukset mahdollistavat ratikan rakentamisen ja paremmat kevyenliikenteen väylät, jotka jo kannustavat kestävämpään liikkumiseen. Liikenteen ilmastovaikutukset ovat suuret, ja ratikan hankkeella pyritään vähentämään juuri liikenteen ilmastovaikutuksia ja vaikuttamaan kestävämpiin liikkumistottumuksiin.

Kaupan suuryksiköihin kulku tapahtuu yleensä yksityisautolla, sillä kyseiset kaupan alueet sijoitetaan keskusta-alueiden ulkopuolelle ja kaupan suuryksiköistä ja erikoiskaupan alueilta usein ostetaan tavaroita, joiden kuljetukseen yksityisauto on paras vaihtoehto. Kaavamuutoksella kuitenkin mahdollistetaan ratikan rakentaminen Osuustien alueelle, jolloin mahdollisuus liikkua tälle kaupan alueelle joukkoliikenteen kautta paranee. Liikkumisvälineen valinta jää kuluttajan valinnaksi.

Kaavan katualueen tilavaraukset sisältävät erotellut jalankulku- ja pyöräkaistat sekä esimerkiksi hulevesialtaat, jotka osaltaan vastaavat ilmastohaasteisiin. Lisäksi katualueilla varataan tilaa puille ja muulle katukasvillisuudelle. Ratikan design-manualissa on esitetty erilaisia pinnoitevaihtoehtoja ja monilla paikoilla ratikan raiteet kulkevat nurmipohjalla. Resurssiviisaus, kestävyys ja ilmastonmuutokseen sopeutuminen on siis otettu jo huomioon ratikan suunnittelussa. Katualueiden tarkempi suunnittelu tehdään katusuunnittelun yhteydessä.

Meluntorjunta:

Asemakaavan selostuksen sivuilla 35 on arvioitu melun vaikutukset kaavamuutosalueella. Selostuksessa on myös otteet meluselvityksestä kaava-alueen alueelta. Meluselvitys on esitetty kaavan lähdeaineistoissa. Ei ole tarkoituksenmukaista liittää kaikkia selvityksiä selostuksen liitteeksi. Kaikki ratikkaan liittyvät selvitykset on julkaistu ratikan verkkosivuilla kohdassa Selvityksiä ja aineistoja. <https://www.vantaa.fi/fi/asuminen-jaymparisto/liikenne/vantaanratikka/selvityksia-ja-aineistoja>

Kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsitteleviin osioihin on lisätty kaavamuutoksen vaikutukset kaava-alueen ulkopuolella olevaan asuinkorttelin ulko- ja sisämelutilanteeseen paaluvälillä 2900-3000.

Ääneneristävyysvaatimus on tarkistettu ja laskettu meluselvityksen liitetiedoston numero 4.1 (Tie- ja raitioliikenteen yhteismelu päiväaika ja meluntorjunta) sekä liitetiedoston numero 3.3 (Raitioliikenteen enimmäisäänitasot, ei meluntorjuntaa) osoittamien ennustettujen julkisivumelutasojen perusteella siten, että sisämelujen ohjearvot täyttyvät. Kaavaselostuksessa on täsmennetty, että ääneneristävyysvaatimusten määrittelyssä on käytetty meluselvityksen liitetiedostojen esittämiä rakennuksille ennustetilanteessa tulevia julkisivumeluja. Kaavan aluevarauksia käsittelevässä osiossa on kerrottu kaavamuutoksessa tapahtuvat muutokset verrattuna voimassa olevaan asemakaavaan. Jos melumääräykset muuttuvat kaavamuutoksen myötä, on tämä muutos kerrottu selostuksen kohdassa 4.3.1.

Kaava-alueella ei sijaitse melulle herkkiä kohteita. Kortteleissa on sallittu huoltoasuntojen rakentaminen. Jos huoltoasuntojen rakentamisessa on huomioitu alueella voimassa olevien kaavojen mukaiset melumääräykset, ei silloin meluselvityksessä esitetty katualueen mahdollinen laskennallinen melutason nousu johda mahdollisten huoltoasuntojen sisätilojen melun ohjearvojen ylittymiseen.

Tärinä ja runkomelu:

Kaavamääräyksessä on viitattu VTT:n suositukseen. Runkoäänien ohjearvot ovat samat kuin liikennemelun ohjearvot. Runkomelukartta on esitetty kaavaselostuksen sivulla 38. Selostukseen kohtaan 4.4.1. lisätään suositukset tärinän- ja runkomelun ohjearvoista.

Liikenne:

Osuustien 002461 kaavaraja rajautuu voimassa olevan asemakaavan mukaiseen liikennealueeseen (LT). Jos tiesuunnitelma on laadittu voimassa olevan asemakaavan mukaisen liikennealueen rajojen mukaisesti, ei silloin kaava-alueen ja tiesuunnitelman välisissä rajauksissa ole ristiriitaisuutta.

Tarkistukset:

Selostukseen kohtaan 4.4.1. lisätään suositukset tärinän- ja runkomelun ohjearvoista.

Kaavaselostuksen ympäristöhäiriöitä käsitteleviin osioihin on lisätty kaavamuutoksen vaikutukset kaava-alueen ulkopuolella olevaan asuinkorttelin ulko- ja sisämelutilanteeseen paaluvälillä 2900-3000.

Kaavaselostuksessa on täsmennetty, että ääneneristävyysvaatimusten määrittelyssä on käytetty meluselvityksen liitetiedostojen esittämiä rakennuksille ennustetilanteessa tulevia julkisivumeluja. KM-alueen määräykseen on lisätty, että alueelle saa sijoittaa ainoastaan paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan tiloja.

KM-alueen määräystä korttelissa 51503 on täsmennetty, että alueelle saa sijoittaa päivittäistavarakauppaa yhteensä korkeintaan 2000 k-m².

Liiketilaja koskevaa rakennusoikeuden lisämääräystä on täsmennetty siten, että merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta rakennusoikeudesta saa käyttää pääkäyttötarkoituksen mukaisia liiketilaja varten.

Korttelin 52105 itärajalle on lisätty avo-ojan merkintä.

NRO 7

Kaupunginmuseo 30.3.2023

Lausunto:

Kaava-alueella ei sijaitse rakennetun kulttuuriympäristön kohteita, eikä siellä ole kulttuuriympäristöön liittyviä erityisiä maisemallisia arvoja. Alueelta ei tunneta käytettävissä olevien tietojen perusteella muinaismuistolaille (295/1963) rauhoitettuja muinaisjäännöksiä. Näin ollen Vantaan kaupunginmuseolla ei ole huomautettavaa kaavamutoksesta.

Vastine:

Ei toimenpiteitä.

Tarkistukset:

Ei toimenpiteitä.

NRO 8

Tukes, 30.3.2023

Lausunto:

Kaavamuutosalue sijaitsee HKScan Finland Oy:n tuotantolaitoksen konsultointivyöhykkeellä. HKScan Finland Oy sijaitsee kaavamuutosalueen välittömässä läheisyydessä. Laitoksen merkittävimmät onnettomuusriskit liittyvät ammoniakkin käsittelyyn.

Tukes antaa lausuntonsa kemikaaliturvallisuuslainsäädännön näkökulmasta (390/2005). HKScan Finland Oy:n tuotantolaitokselle laadittujen seurausanalyysien perusteella on arvioitu, että poikkeustilanteessa voi syntyä ammoniakkivuotoja, joiden terveysvaikutukset ulottuvat myös laitosalueen ulkopuolelle. Merkittävät ammoniakkivuodot voivat aiheuttaa haittaa myös lähialueen joukkoliikenteelle.

Vastine:

Tieto on lisätty kaavaselostukseen.

Tarkistukset:

Tieto on lisätty kaavaselostukseen.



25

Vastaus Tuukka Saimenin ja Pekka Virkamäen sekä 14 muun valtuutetun aloitteeseen sähköenergian myynnistä vantaalaisille asuinkiinteistöille omakustannushintaan

VD/14371/00.02.00.03/2022

RV/K-ML/RK-K/TK/JT

Tuukka Saimen ja Pekka Virkamäki sekä 14 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Vantaan Energian on tarjottava verkkoasiakkaina oleville asuinkiinteistöilleen omaan tuotantoonsa tai osakassopimuksiinsa perustuvaa omakustannusperusteista sähkönostosopimusta helmikuun alusta alkaen (Mankala –periaate). Vantaan konsernijohdon on ohjeistettava Vantaan Energian hallitusta tekemään asiasta päätöksen.

Perustelut:

Suomen sähkömarkkinat ovat sekaisin ja erityisesti sähköön perustuvien lämmitysjärjestelmien (suora sähkö tai ilmalämpö- ja maalämpö) asuinkiinteistöjen asukkaat, joille ei ole tarjolla kuin kalliita määräaikaista tai pörssisähkösopimuksia, ovat ylivoimaisissa vaikeuksissa. Vantaan energia on onnistuneiden investointiensa ja sijoitustensa johdosta suuri sähköntuottaja.

Vantaan Energia voi myydä verkkoasiakkailleen tuotantaan pörssihinnoittelun sijaan omakustannusperiaatteella. Tällä hetkellä kaukolämmön piirissä oleva suurin osa Vantaan kerrostalokiinteistöistä nauttii jo valtakunnan edullisimmasta lämmitysenergiasta. Vaikeuksissa ovat kaukolämpöverkon ulkopuolella omakoti- ja rivitalokiinteistöissä asuvat. Vantaan kestävien ympäristötavoitteiden mukaisesti niissä on siirrytty lämmityksessä fossiilisista lämmönlähteistä sähköön perustuvaan ilma- ja maalämpöön. Asukkaat ovat toimiessaan oikein joutuneet ylivoimaisiin vaikeuksiin.

Vantaalla on mahdollisuus omilla päätöksillään poistaa verkkoasiakkailtaan energiakriisin aiheuttama suuri epävarmuus asumiskulujen osalta. Pientaloista kertyy valtaosa kaupungin verotuloista. Niissä asuu myös valtaosa kaupunkimme lapsiperheistä. Aloitteen toimenpide parantaisi myös merkittävästi Vantaan asemaa lapsiperheiden houkuttelussa pääkaupunkiseudulla ja on siten sekä asuntopoliittisten että elinvoimatavoitteiden mukaista.

Aloite ei vaikuta Oomin muiden asiakkaiden sähkösopimusten hintaan tai ehtoihin. Ne perustuisivat edelleen valtakunnallisiin sähkömarkkinoihin. Se pienentäisi vain Vantaan energian tulosta. Valtio on leikkaamassa energian tuottajayhtiöiden voittoja ylimääräisellä verolla valtion kassaan yleiskatteisiin menoihin. Vantaa kaupungin ei ole myöskään syytä kerätä menoihinsa energiayhtiönsä perusteettomia voittoja asukkaidensa hädänalaisella tilalla.

Asia on teknisesti helposti toteutettavissa siten, että Vantaan energia tarjoaa uutta sopimusta asuinkiinteistöille laskuttaessaan normaalisti verkkoasiakkaitaan verkon käytöstä. Määräajaksi omiin sopimuksiinsa sidotuille muiden yhtiöiden asiakkaille uutta sopimusta tarjotaan sopimuskauden päättymisestä lukien.

Aloitteen toteutuessa Vantaan energiasta tulee aidosti vantaalaisten oma rakastama yhtiö ja se saa uusia asiakkaita ja uskollisen asiakaskunnan, joka tukee sen kaikkia hyviä pyrkimyksiä.”



Kaupunginvaltuusto 19.12.2022 § 33

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Vantaan kaupungin kaupunkistrategian ja johdon toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan Energian kaukolämpöasiakkaat nauttivat pääkaupunkiseudun edullisimmasta kaukolämmöstä. Vantaan Energian toiminnan painopisteenä on varmistaa toimitusvarma, kohtuuhintainen ja puhdas lämmitys vantaalaisille nyt ja tulevaisuudessa. Lisäksi yhtiö huolehtii tytäryhtiönsä kautta sähkön siirrosta Vantaan maantieteellisen rajojen sisällä. Yhtiö pyrkii saavuttamaan hiilinegatiivisuuden kiertotaloutta hyödyntävillä hankkeillaan vuoteen 2030 mennessä. Vantaan Energian päästövähennysten merkitys on Vantaan hiilineutraaliustavoitteiden kannalta ratkaisevassa asemassa. Lisäksi päästövähennykset varmistavat osaltaan kaukolämmön kohtuuhintaisuutta.

Vantaan Energia päätti vuonna 2020 luopua sähkön vähittäismyynnistä ja perustaa yhdessä yhdeksän muun kunnallisen energiayhtiön kanssa Oomin, jonka osaomistaja Vantaan Energia on 28,3 % omistusosuudella. Oomi on tällä hetkellä asiakasmäärältään Suomen kolmanneksi suurin sähkön vähittäismyyjä.

Vantaan Energian yhteys Oomiin syntyy lähinnä omistusosuuden kautta. Vantaan Energia myy tuottamansa sähkön Euroopan laajuiselle tukkumarkkinalle ja Oomi puolestaan hankki myymänsä sähkön tukkumarkkinalta ja toimii sähkön vähittäismyyjänä koko Suomen alueella.

Oomi toimii itsenäisenä yrityksenä ja sillä on yli 400 000 sähköasiakasta koko Suomen alueella. Vantaan Energialla ei ole Oomin toiminnan käynnistyttyä keväällä 2020 ainuttakaan sähkön vähittäismyyntiasiakasta, ei myyntitoiminnassa tarvittavia IT-järjestelmiä eikä henkilöstöä.

Viime syksy ja talvi oli haastava monille sähkön korkean hinnan vuoksi. Oomi on pyrkinyt helpottamaan asiakkaidensa haasteellista tilannetta laskemalla joulukuussa 2022 tekemällään päätöksellä sähkösopimusten energiahintaa 1.1.-31.3.2023.

On myös huomioitava, että sähkön tukkumarkkinahinta on laskenut huomattavasti joulukuun jälkeen, mikä on näkynyt sähkön vähittäismyyntiyhtiöiden ilmoituksina laskevista myyntihinnoista.

Vantaan Energia pyrkii vaimentamaan tukkumarkkinan suuren hintavaihtelun vaikutusta sähköliiketoimintansa tulostuotantoon myymällä pääosan omasta sähköntuotannostaan tukkumarkkinalla pienissä erissä ja pitkällä ajanjaksolla useamman vuoden etukäteen. Huomioitavaa myös on, että Vantaan Energian sähköntuotanto ei vastaa määrältään tai tuotantoprofiililtaan Vantaan alueen sähkön käyttöä. Käytännössä valtuustoaloitteessa ehdotettua mallia ei ole mahdollista toteuttaa.

Henkilöstön ja konsernipalveluiden palvelualue toteaa, että Vantaan kaupunki on kaupunginvaltuuston 25.1.2021 § 9 hyväksymissä Vantaan Energia Oy:n omistajapoliittisissa linjauksissaan todennut, että Oomi Oy toimii Vantaan Energia -konsernin tuottaman sähkön vähittäismyyjänä. Vantaan kaupunki ei voi ohjeistaa Vantaan Energiaa toteuttamaan aloitteessa esitettyä muutosta toiminnassa myöskään siksi, että edellä kuvatun mukaisesti Vantaan Energialla ei ole enää sähkön vähittäismyyntiasiakkaita eikä siksi käytössään myyntitoiminnassa tarvittavia IT-järjestelmiä tai henkilöstöä.



Kaupunginhallitus 17.4.2023 § 26

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Tuukka Saimenille ja Pekka Virkamäelle ja 14 muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle palvelualueen esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen II varapuheenjohtaja Mika Niikko poistui yhteisöjäävinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- allekirjoitettu Tuukka Saimenin ja Pekka Virkamäen ja 14 muun valtuutetun aloite sähköenergian myynnistä vantaalaisille asuinkiinteistöille omakustannushintaan

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

konserniohjauksen päällikkö Riikka Kiljander-Kiiskinen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

<p>Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite VALTUUSTOALOITE SÄHKÖENERGIAN MYYNNISTÄ VANTAALAISILLE ASUINKIINTEISTÖILLE OMAKUSTANNUSHINTAAN</p>	<p>Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset</p>
<p>Vantaan Energian on tarjottava verkkoasiakkaina oleville asuinkiinteistöilleen omaan tuotantoonsa tai osakassopimuksiinsa perustuvaa omakustannusperusteista sähkönostosopimusta helmikuun alusta alkaen (Mankala –periaate). Vantaan konsernijohdon on ohjeistettava Vantaan Energian hallitusta tekemään asiasta päätöksen.</p> <p>Perustelut: Suomen sähkömarkkinat ovat sekaisin ja erityisesti sähkön perustuvien lämmitysjärjestelmien (suora sähkö tai ilmalämpö- ja maalämpö) asuinkiinteistöjen asukkaat, joille ei ole tarjolla kuin kalliita määräaikaisia tai pörssisähkösopimuksia, ovat ylivoimaisissa vaikeuksissa. Vantaan energia on onnistuneiden investointiensä ja sijoitustensa johdosta suuri sähköntuottaja.</p> <p>Vantaan energia voi myydä verkkoasiakkailleen tuotantoaan pörssihintoittelun sijaan omakustannusperiaatteella. Tällä hetkellä kaukolämmön piirissä oleva suurin osa Vantaan kerrostalokiinteistöistä nauttii jo valtakunnan edullisimmasta lämmitysenergiasta. Vaikeuksissa ovat kaukolämpöverkon ulkopuolella omakoti- ja rivitalokiinteistöissä asuvat. Vantaan kestävien ympäristötavoitteiden mukaisesti niissä on siirrytty lämmityksessä fossiilisista lämmönläheistä sähkön perustuvaan ilma- ja maalämpöön. Asukkaat ovat toimiessaan oikein joutuneet ylivoimaisiin vaikeuksiin.</p> <p>Vantaalla on mahdollisuus omilla päätöksillään poistaa verkkoasiakkailtaan energiakriisin aiheuttama suuri epävarmuus asumiskulujen osalta. Pientaloista kertyy valtaosa kaupungin verotuloista. Niissä asuu myös valtaosa kaupunkimme lapsiperheistä. Aloitteen toimenpide parantaisi myös merkittävästi Vantaan asemaa lapsiperheiden houkuttelussa pääkaupunkiseudulla ja on siten sekä asuntopoliittisten että elinvoimatavoitteiden mukaista.</p> <p>Aloite ei vaikuta Oomin muiden asiakkaiden sähkösopimusten hintaan tai ehtoihin. Ne perustuisivat edelleen valtakunnallisiin sähkömarkkinoihin. Se pienentäisi vain Vantaan energian tulosta. Valtio on leikkaamassa energian tuottajayhtiöiden voittoja ylimääräisellä verolla valtion kassaan yleiskatteisiin menoihin. Vantaa kaupungin ei ole myöskään syytä kerätä</p>	<p>Aloitteen tekijän nimi: Tuukka Saimen, valtuutettu Pekka Virkamäki, varavaltuutettu</p> <p>Aloitteen allekirjoittajat:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Juha Suoniemi 2. Kai-Ari Lundell 3. Juha Järä 4. Nina Nummela 5. Tiina Tuomela 6. Markku Weckman 7. Milad Dehghan 8. Marjo Vacker 9. Paula Lehmuskallio 10. Janne Hartikainen 11. Minna Heikkinen 12. Niilo Kärki 13. Suvi Karhu 14. Mika Niikko

menoihinsa energiayhtiönsä perusteettomia voittoja asukkaidensa hädänalaisella tilalla.

Asia on teknisesti helposti toteutettavissa siten, että Vantaan energia tarjoaa uutta sopimusta asuinkiinteistöille laskuttaessaan normaalisti verkkoasiakkaitaan verkon käytöstä. Määräajaksi omiin sopimuksiinsa sidotuille muiden yhtiöiden asiakkaille uutta sopimusta tarjotaan sopimuskauden päättymisestä lukien.

Aloitteen toteutuessa Vantaan energiasta tulee aidosti vantaalaisten oma rakastama yhtiö ja se saa uusia asiakkaita ja uskollisen asiakaskunnan, joka tukee sen kaikkia hyviä pyrkimyksiä.

Vantaalla 19.12.2022



26

Vastaus Tuukka Saimenin ja Juha Suoniemen sekä 17 muun valtuutetun aloitteeseen kuntahallinnon läpinäkyvyyden ja osallisuuden lisääminen

VD/11559/00.02.00.03/2022

RV/KT/EJ/MT

Tuukka Saimen ja Juha Suoniemi sekä 17 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaan kaupunki ryhtyy valmistelemaan kuntalaisille tiedotettavien talouden tunnuslukujen, tilinpäätöksien, kustannuksien, tulevien investointien, kiinteistö- ja tonttikauppojen sekä kaavoituksen läpinäkyvyyden lisäämistä. Kuntalaisille tarkoitetun materiaalin tulee olla selkokielistä ja ulkoasultaan selkeää.

Tärkeimmät asiat on tiedotettava suomen ja ruotsin lisäksi englanniksi. Tiedottamisen tulee olla johdonmukaista ja aikataulutettua. Tiedotteiden visuaalisen ilmeen tulee olla ymmärrettävää, jotta kuntalaiset oppivat tunnistamaan ja sisäistämään oleelliset tiedot kaupungin toiminnoista.

Esimerkkejä läpinäkyvyyden ja osallisuuden lisäämiseksi:

1. Tiedotetaan menneiden ja tulevien investointien suunnitelluista ja toteutuneista kokonaiskustannuksista. Kustannuksissa tulee ottaa huomioon kuntayhtymien sekä kaupungin omistamien yritysten osuudet samalle hankkeelle.
2. Kaupungin eri toimialojen sekä kaupungin omistamien yhtiöiden toimintarakenne tulee olla selkeästi esiteltynä ja merkittävät kustannukset eriteltyinä, kuten palkat, investoinnit, kiinteät kulut, henkilöstömäärä jne.
3. Kaupungin ostamien ja myytyjen kiinteistöjen ja tonttien kauppätiedot on julkaistava riittävän usein. Erittelyssä tulee olla vähintään myyjän, ostajan, välittäjän, kauppahinnan ja kohteen tiedot.
4. Hallinnon kustannuksista olisi hyvä eritellä. esim. ylimmän johdon ja luottamushenkilöiden palkkiot/palkat, matka- ja virkistyskustannukset sekä luontaisedut.
5. Tulevista kaavoitushankkeista ja kaavoituksesta johtuvasta tonttien sekä kiinteistöjen arvonnoususta tulee tehdä esittely.
6. Kaikki em. tiedot on julkaistava verkkopalvelussa helposti kuntalaisten saataville. Lisäksi kuntatalouden kirjanpidon tarkastelu on tehtävä kuntalaisille helpoksi ja kaupungin budjetista on julkaistava selkeät erittelyt verkkopalvelussa. Tähän palveluun on oltava näkyvä linkki kaupungin etusivulla. Toteuttamiseen voidaan ottaa mallia esim. Tutkibudjettia-verkkosivustosta. <https://tutkibudjettia.fi/etusivu>

Esitämme, että Vantaan kaupunki ryhtyy valmistelemaan näitä toimenpiteitä, joilla lisätään kaikkien kaupungin eri toimialojen sekä kaupungin omistamien yhtiöiden kokonaisvaltaista läpinäkyvyyttä. Toteutuessaan ne mahdollistaisivat kuntalaisten laajemman osallistamisen sekä demokratian toteutumisen.”

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 8

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



Kaupunkistrategian ja johdon toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kaupunkistrategian ja johdon toimiala on koonnut vastaukseen toimenpiteitä, joita toimialoilla tehdään läpinäkyvyyden ja osallisuuden lisäämiseksi.

Kaupungin kaikki suunnittelut investoinnit julkaistaan talousarviossa ja talosuusuunnitelmassa. Kaupunkiympäristön toimiala raportoi vuosittain kaikki edellisen vuoden aikana valmistuneet merkittävät sekä toimitilahankkeet että kunnallistekniikan investointihankkeet. Näissä raporteissa kuvataan, ovatko hankkeet pysyneet hankesuunnitelmassa hyväksytyssä kustannusarviossa ja rakentamiselle määritetyssä aikataulussa. Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:n osuutta vesihuollon rakentamisesta ei ole aiemmin raportoitu erikseen, mutta kunnallistekniikan investointihankkeiden raportointia voidaan täydentää tältä osin.

Vantaan kaupungin konserniyhtiöiden toimintaa ja kustannusrakennetta on kuvattu kaupunginhallituksen konsernijaoston menettelyohjepäätöksissä, jotka ovat julkisia. Menettelyohjepäätösten esitystekstissä on kunkin yhtiön osalta esitetty keskeiset toiminnan tunnusluvut sekä kuvattu toimintaa päättyneen tilikauden aikana. Suurimpien konserniyhtiöiden investointi- ja rahoitussuunnitelmat ovat myös osa kaupungin talousarviota.

Kaupungin ostamien ja myytyjen kiinteistöjen ja tonttien kauppatiedot löytyvät kaupunkitilalautakunnan listalta yksityisiä henkilötietoja lukuun ottamatta. Henkilötietojen listauksia ja julkisuutta on lainsäädännöllä rajattu merkittävästi.

Jokaiselle toimialalla on ns. hallinnon yksikkö, johon hallinnon menoja kertyy. Tarkemmin yksikön toimintaa on avattu sekä talousarvio- että tilinpäätöskirjoissa. Erittelyssä käytetään kunnille suositeltua tililuetteloa, jonka mukaisesti tulot ja menot kirjataan kirjanpitoon ja jonka mukaisesti niistä on myös mahdollista raportoida. Esimerkiksi virkistyskustannuksille ei ole omaa tiliä, joten niitä ei voida eritellä. Virkistyskustannukset jakautuvat majoitus- ja ravitsemuspalveluihin sekä matkustus- ja kuljetuspalveluihin. Henkilökunnan TYHY-tapahtumien kustannukset eritellään erikseen.

Tulevat kaavoitushankkeet esitellään kaavoitusohjelmassa, joka hyväksytään vuosittain kaupunkisuunnittelulautakunnassa. Se julkaistaan myös kaupungin nettisivuilla.

Kuntatalouden taloustietoja voi tarkastella Valtiokonttorin ylläpitämän tutkihallintoa.fi sivuston kautta. Sivustolta löytyy kaikkien kuntien tiedot ja tietoja voi vertailla keskenään (<https://www.tutkihallintoa.fi/kunnat/talous>). Tiedoista löytyy mm. talousarvio, neljännesvuosiraportti, tilinpäätösarvio sekä palveluluokittainen erittely (esim. perusopetus, kirjastopalvelut, asemakaavoitus jne.) kirjanpidon tilinpäätöstiedoista. Lisäksi Vantaan kaupungin talousarvio sekä tilinpäätöstiedot julkaistaan HRI (Helsinki Region Infoshare) sivustolla avoimena datana.

Kaupungin verkkosivuilla julkaistaan tietoa, jotka ovat sekä julkaisukelpoisia että niiden julkaisuun on perusteet ja lupa.

Kaupunginhallitus 22.5.2023 § 18

Kaupunginjohtajan esitys:



Päätetään

- a) antaa Tuukka Saimenille ja Juha Suoniemelle sekä 17 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana kaupunginhallituksen jäsen Kai-Ari Lundell esitti jäsen Mika Niikon kannattamana asian palauttamista valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta on äänestettävä, ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat kaupunginjohtajan pohjaesitystä, äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat Lundellin esittämää palautusesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 11 jaa-ääntä (Karinen, Tammi, Abdi, Kaukola, Rehnström, Tahvanainen, Kaiju, Kasonen, Orpana, Valtanen, Luokkala), 3 ei-ääntä (Lundell, Kärki, Niikko) ja yhden kaupunginhallituksen jäsenen (Norrena) äänestäessä tyhjää, joten puheenjohtaja totesi palautusesityksen tulleen hylätyksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että perussuomalaisten kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman: "Kaupunkistrategian ja johdon toimialan vastaus ei tyydytä. Kaupungin on parannettava läpinäkyvyyttä ja osallisuutta. Aloitteen yksi pääpainoista on kuntalaisille tiedotettavien hankkeiden sekä talouslukujen visuaalisuuden kehittäminen. Nykyiset monimutkaiset ja sekavat julkiset raportoinnit eivät lisää kuntalaisten luottamusta kaupungin toimintaa kohtaan. Toimiala toteaa, että konserniyhtiöiden tiedot perustuvat menettelyohjepäätökseen. Vastauksessa tulee ilmi, että toimintatapoja ja ohjeita ei haluta muuttaa. Vastauksessa ostettujen ja myytyjen kiinteistöjen avoimemman julkisuuden osalta paetaan lainsäädännön ja kaupunkitilalautakunnan listauksien taakse. Talousarvioesityksessä nojataan kunnille suositeltuun tililuetteloon. Aloitteen yksi tarkoitus oli, että talous- ja tilinpäätösluvut olisi hyvä esittää myös kuntalaisille ymmärrettävään tapaan. Ainoa relevantti tieto on linkki kaikkien Suomen kuntien vertailusivulle. Tiedon kulun pitäisi olla sellaista, että jokainen meistä ymmärtäisi, mitä kaupungissa todellisuudessa tapahtuu. Virkamiehet Vantaalla pyörittävät arkea ammattitaitoisesti, mutta työn ääressä helposti unohdetaan, että keiden rahoilla toimintaa todellisuudessa tehdään. Odotamme parempaa asennetta aloitteidemme vastauksiin."

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- allekirjoitettu Tuukka Saimenin ja Juha Suoniemen sekä 17 muun valtuutetun aloite kuntahallinnon läpinäkyvyyden ja osallisuuden lisääminen

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot:

Viestintäjohtaja vs. Kaisu Tolvanen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi.

VALTUUSTOALOITTEET KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS 10.10.2022	
Kuntahallinnon läpinäkyvyyden ja osallisuuden lisääminen	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p><i>Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Vantaan kaupunki ryhtyy valmistelemaan kuntalaisille tiedotettavien talouden tunnuslukujen, tilinpäätöksien, kustannuksien, tulevien investointien, kiinteistö- ja tonttikauppojen sekä kaavoituksen läpinäkyvyyden lisäämistä. Kuntalaisille tarkoitetun materiaalin tulee olla selkokielistä ja ulkoasultaan selkeää.</i></p> <p><i>Tärkeimmät asiat on tiedotettava suomen ja ruotsin lisäksi englanniksi. Tiedottamisen tulee olla johdonmukaista ja aikataulutettua. Tiedotteiden visuaalisen ilmeen tulee olla ymmärrettävää, jotta kuntalaiset oppivat tunnistamaan ja sisäistämään oleellimmat tiedot kaupungin toiminnoista.</i></p> <p><i>Esimerkkejä läpinäkyvyyden ja osallisuuden lisäämiseksi:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Tiedotetaan menneiden ja tulevien investointien suunnitelluista ja toteutuneista kokonaiskustannuksista. Kustannuksissa tulee ottaa huomioon kuntayhtymien sekä kaupungin omistamien yritysten osuudet samalle hankkeelle.</i> 2. <i>Kaupungin eri toimialojen sekä kaupungin omistamien yhtiöiden toimintarakenne tulee olla selkeästi esiteltyinä ja merkittävät kustannukset eriteltyinä, kuten palkat, investoinnit, kiinteät kulut, henkilöstömäärä jne.</i> 3. <i>Kaupungin ostamien ja myytyjen kiinteistöjen ja tonttien kauppätiedot on julkaistava riittävän usein. Erittelyssä tulee olla vähintään myyjän, ostajan, välittäjän, kauppahinnan ja kohteen tiedot.</i> 4. <i>Hallinnon kustannuksista olisi hyvä eritellä. esim. ylimmän johdon ja luottamushenkilöiden palkkiot/palkat, matka- ja virkistyskustannukset sekä luontaisedut.</i> 	<p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Tuukka Saimen ja Juha Suoniemi</i></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Milad Dehghan 2. Juha Järä 3. Tanja Aidanjuuri 4. Sirpa Siru Kauppinen 5. Minna Heikkinen 6. Paula Lehmuskallio 7. Kai-Ari Lundell 8. Antero Eerola 9. Tiina Tuomela 10. Niilo Kärki 11. Markku Weckman 12. Janne Hartikainen 13. Marjo Vacker 14. Nina Nummela 15. Suvi Karhu 16. Erika Veltheim 17. Pasi Liukkonen

<p>5. <i>Tulevista kaavoitushankkeista ja kaavoituksesta johtuvasta tonttien sekä kiinteistöjen arvonnoususta tulee tehdä esittely.</i></p> <p>6. <i>Kaikki em. tiedot on julkaistava verkkopalvelussa helposti kuntalaisten saataville. Lisäksi kuntatalouden kirjanpidon tarkastelu on tehtävä kuntalaisille helpoksi ja kaupungin budjetista on julkaistava selkeät erittelyt verkkopalvelussa. Tähän palveluun on oltava näkyvä linkki kaupungin etusivulla. Toteuttamiseen voidaan ottaa mallia esim. Tutkibudjettia-verkkosivustosta. https://tutkibudjettia.fi/etusivu</i></p> <p><i>Esitämme, että Vantaan kaupunki ryhtyy valmistelemaan näitä toimenpiteitä, joilla lisätään kaikkien kaupungin eri toimialojen sekä kaupungin omistamien yhtiöiden kokonaisvaltaista läpinäkyvyyttä. Toteutuessaan ne mahdollistaisivat kuntalaisten laajemman osallistamisen sekä demokratian toteutumisen.</i></p> <p><i>Vantaa 10.10.2022</i></p>	



27

Vastaus Keskustan valtuustoryhmän ja 21 muun valtuutetun aloitteeseen sähkön riittävyyden turvaamiseksi, sähkönkulutuksen vähentämiseksi ja sähkön hinnan kohtuullistamiseksi

VD/14369/00.02.00.03/2022

RV/K-ML/RK-K/TK/JT

Keskustan valtuustoryhmä sekä 21 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Me allekirjoittaneet edellytämme, että Vantaan kaupunki ryhtyy välittömiin ja pikaisiin toimenpiteisiin Vantaan Energia Oy pääomistajana (60 %) sähkön riittävyyden turvaamiseksi, sähkönkulutuksen vähentämiseksi ja sähkön hinnan kohtuullistamiseksi.

Vantaan Energian itsensä tai sen käyttämän sähkömyyntiyhtiö Oomi Oy:n kautta tulee tarjota vantaalaisille kohtuuhintaisia sähkötuotetta. Vantaan Energia on Oomin yksi osakas. Kohtuuhintaisen hintatakuutuotteen tulisi olla enintään 20 c/kWh myös Vantaalla.

Lisäksi Vantaan Energian on yhteistyössä Oomin kanssa autettava ja tuettava vantaalaisia asukkaita ja yrityksiä säästämään sähkön käytössä muun muassa valistuksen avulla sekä ryhdyttävä toimenpiteisiin sen varmistamiseksi, että Vantaalla olisi alkaneen talven aikana mahdollisimman suuri sähkön toimintavarmuus.

Kunnallisten energiayhtiöiden on tällaisella poikkeuksellisella hetkellä kannettava omalta osaltaan yhteiskuntavastuuta ja tingittävä omista voitoistaan kansalaisten hyväksi.

Esimerkiksi Kokkolan Energia Oy on jo aiemmin kertonut tarjoavansa kokkolalaisille sähköä yleistä markkinahintaa edullisemmin. Tänäpäin 19.12.2022 Helsingin kaupungin omistama yhtiö Helen Oy on puolestaan kertonut tarjoavansa vuoden alusta asiakkaalleen uutta sähkön säästöön kannustavaa hintarajoitteista tuotetta perushinnalla 20 c/kWh.

Kaupunginvaltuusto 19.12.2022 § 32

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmistettavaksi.

Vantaan kaupungin kaupunkistrategian ja johdon toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Vantaan Energia Oy:n (omistusosuus 60 %) toiminnan painopisteenä on varmistaa toimitusvarma, kohtuuhintainen ja puhdas lämmitys vantaalaisille nyt ja tulevaisuudessa. Lisäksi Vantaan Energia huolehtii tytäryhtiönsä kautta sähkön siirrosta Vantaan maantieteellisen rajojen sisällä. Yhtiö pyrkii saavuttamaan hiilinegatiivisuuden kiertotaloutta hyödyntävillä hankkeillaan vuoteen 2030 mennessä. Vantaan Energian päästövähennysten merkitys on Vantaan hiilineutraaliustavoitteiden kannalta ratkaisevassa asemassa.



Kaupunki sekä Vantaan Energia toteuttivat yhteisen energiansäästökampanjan, joka näkyi Vantaan katukuvassa, asukaslehdessä ja molempien kaikissa muissakin viestinnän kanavissa erilaisina vinkeinä, joita jokaisen on helppo noudattaa arjessaan.

Vantaan Energia päätti vuonna 2020 luopua sähkön vähittäismyynnistä ja perustaa yhdessä yhdeksän muun kunnallisen energiayhtiön kanssa Oomin, jonka osuustaja Vantaan Energia on 28,3 % omistusosuudella. Oomi on tällä hetkellä asiakasmäärältään Suomen kolmanneksi suurin sähkön vähittäismyyjä.

Vantaan Energian yhteys Oomiin syntyy lähinnä omistusosuuden kautta. Vantaan Energia myy tuottamansa sähkön Euroopan laajuiselle tukkumarkkinalle ja Oomi puolestaan hankki myymänsä sähkön tukkumarkkinalta ja toimii sähkön vähittäismyyjänä koko Suomen alueella.

Oomi toimii itsenäisenä yrityksenä ja sillä on yli 400 000 sähköasiakasta koko Suomen alueella. Vantaan Energialla ei ole Oomin liiketoiminnan käynnistyttyä keväällä 2020 ainuttakaan sähkön vähittäismyyntiasiakasta, ei myyntitoiminnassa tarvittavia IT-järjestelmiä eikä henkilöstöä. Vantaan Energia ei voi yhtenä kymmenestä osakkaasta itsenäisesti kommentoida eikä yksin vaikuttaa Oomin liiketoimintaan, hinnoitteluun tai sen tuloksiin. Sähkön tukkumarkkinahinta on laskenut huomattavasti joulukuun jälkeen, mikä on näkynyt sähkön vähittäismyyntiyhtiöiden ilmoituksina laskevista myyntihinnoista.

Sähkön hintojen raju heilunta erityisesti vuonna 2022 oli seurausta Venäjän aloittamasta hyökkäyssodasta, joka syöksi energiamarkkinat ennennäkemättömään myllerrykseen. Euroopan yhteisillä sähkömarkkinoilla erityisesti niukkuus maakaasusta nosti sen hintaa vaikuttaen myös sähkön hintojen nousuun koko Euroopassa. Energiayhtiöt ovat olleet hyvin erilaisissa asemissa toisiinsa nähden tässä tilanteessa riippuen tuotantoportfoliostaan, hankintasopimuksistaan ja monista muista muuttujista.

Henkilöstön ja konsernipalveluiden palvelualue toteaa, että Vantaan kaupunki ei voi suoraan toiminnallaan vaikuttaa sähkön vähittäismyyntiyhtiöiden myyntihintoihin. Vantaan kaupunki on omistajapoliittisissa linjauksissaan asettanut Vantaan Energia Sähköverkot Oy:lle tavoitteeksi sähkön toimitusvarmuuden varmistamisen ja siirron hinnoittelun säilymisen kohtuullisena, sillä jokainen vantaalainen on Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n sähkön jakeluasiakas. Tämän tavoitteen Vantaan Energia -konserni on toiminnassaan täyttänyt.

Kaupunginhallitus 17.4.2023 § 27

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Keskustan valtuustoryhmän ja 21 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle palvelualueen esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Merkittiin, että kaupunginhallituksen II varapuheenjohtaja Mika Niikko poistui yhteisöjäävinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:



Hyväksyttiin esitys

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- allekirjoitettu Keskustan valtuustoryhmän sekä 21 muun valtuutetun aloite sähkön riittävyyden turvaamiseksi, sähkönkulutuksen vähentämiseksi ja sähkön hinnan kohtuullistamiseksi

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

konserniohjauksen päällikkö Riikka Kiljander-Kiiskinen, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

<p>Valtuustoaloite sähkön riittävyyden turvaamiseksi, sähkönkulutuksen vähentämiseksi ja sähkön hinnan kohtuullistamiseksi</p>	<p>Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset</p>
<p>Me allekirjoittaneet edellytämme, että Vantaan kaupunki ryhtyy välittömiin ja pikaisiin toimenpiteisiin Vantaan Energia Oy pääomistajana (60%) sähkön riittävyyden turvaamiseksi, sähkönkulutuksen vähentämiseksi ja sähkön hinnan kohtuullistamiseksi.</p> <p>Vantaan Energian itsensä tai sen käyttämän sähkömyyntiyhtiö Oomi Oy:n kautta tulee tarjota vantaalaisille kohtuuhintaisia sähkötuotetta. Vantaan Energia on Oomin yksi osakas. Kohtuuhintaisen hintatakuutuotteen tulisi olla enintään 20 c/kWh myös Vantaalla.</p> <p>Lisäksi Vantaan Energian on yhteistyössä Oomin kanssa autettava ja tuettava vantaalaisia asukkaita ja yrityksiä säästämään sähkön käytössä muun muassa valistuksen avulla sekä ryhdyttävä toimenpiteisiin sen varmistamiseksi, että Vantaalla olisi alkaneen talven aikana mahdollisimman suuri sähkön toimintavarmuus.</p> <p>Kunnallisten energiayhtiöiden on tällaisella poikkeuksellisella hetkellä kannettava omalta osaltaan yhteiskuntavastuuta ja tingittävä omista voitoistaan kansalaisten hyväksi.</p> <p>Esimerkiksi Kokkolan Energia Oy on jo aiemmin kertonut tarjoavansa kokkolalaisille sähköä yleistä markkinahintaa edullisemmin. Tänäpä 19.12.2022 Helsingin kaupungin omistama yhtiö Helen Oy on puolestaan kertonut tarjoavansa vuoden alusta asiakkaalleen uutta sähkön säästöön kannustavaa hintarajoitteista tuotetta perushinnalla 20c/kWh.</p> <p>Valtuustoaloite 19.12.2022</p>	<p>Keskustan valtuustoryhmä</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kai-Ari Lundell 2. Tiina Tuomela 3. Anu Hall 4. Nina Nummela 5. Marjo Vacker 6. Elina Nykyri 7. Milad Dehghan 8. Jouko Jääskeläinen 9. Paula Lehmuskallio 10. Tarja Eklund 11. Tuukka Saimen 12. Vaula Norrena 13. Juha Suoniemi 14. Jussi Saramo 15. Janne Hartikainen 16. Minna Heikkinen 17. Juha Järä 18. Niilo Kärki 19. Suvi Karhu 20. Markku Weckman 21. Mika Niikko



28

Vastaus Heli Hakalan ja 43 muun valtuutetun aloitteeseen 9. luokkia opettavien opettajien palkanmaksusta oppilaiden työelämään tutustumisjakson (TET) ajalta

VD/12953/00.02.00.03/2022

KK/PK/ML/KP/JT

Heli Hakala ja 43 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”TET-jakso lisää nuorten työelämätietoutta ja vahvistaa sosiaalisia taitoja sekä käsitystä itsestä uuden oppijana. Se voi myös vahvistaa ajatusta tulevista omista valinnoista koskien jatko-opintoja ja alan valintaa. Se on valtakunnallista opetussuunnitelman mukaista toimintaa. Vantaa on päättänyt (syksystä 2013 alkaen) vähentää 9. luokkien opettajien palkasta tunnit, jotka hänen oppilaansa ovat TET:ssa.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala on vuoden 2023 alusta kaupungin suurin toimiala. Opetusalalla on havaittavissa lisääntyvää työvoimapulaa ja kasvavana trendinä on kiinnostus siirtyä alalta muihin tehtäviin. Olisi erittäin tärkeää huolehtia opettajien työhyvinvoinnista, jotta saisimme heidät pidettyä töissä. Tämä opettajasta johtumattomasta syystä palkasta pidätys on omiaan heikentämään työhyvinvointia, motivaatiota ja pitovoimaa alalla. Todennäköisesti ed.m. syistä tällaista ei muissa kaupungeissa tehdäkään. Monessa kaupungissa TET-jakso pidetään kahdessa kahden viikon jaksossa, jolloin koululla on puolet 9-luokkalaista paikalla. Se on erinomainen tapa oppilaille saada kohdennetumpaa opetusta ja ennen kaikkea tuen tarvisijat hyötyvät. Tehostettua ja erityistä tukea tarvitsevien määrä on kasvanut huomattavasti tuosta syksystä 2013 ja korona-aika on lisännyt oppimisvajetta ja tuen tarpeita entisestään.

Esitän yhdessä aloitteen allekirjoittaneiden valtuutettujen kanssa, että kasvatuksen ja oppimisen toimiala selvittää ja toimeenpanee mallin, jonka mukaan se järjestää 9. luokkien TET-jakson siten, että opettajalta ei vähennetä palkasta sen vuoksi mitään.”

Kaupunginvaltuusto 14.11.2022 § 24

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmistettavaksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Ennen vuotta 2013 Vantaalla maksettiin 9. luokan TET-jakson ajalta 9. luokkaa opettaville opettajille palkkaa niin monelta tunnilta viikosta, kuin heillä koko lukuvuoden ajalta työjärjestyksessä oli tunteja. 9.-luokkalaisten TET-jaksosta aiheutuneita poissaoloja ei etukäteen vähennetty. Koska 9. luokan opetustunnit eivät TET-jakson aikana toteutuneet, koottiin opettajien 9. luokan kahden viikon opetustuntien määrä rehtorille tiedoksi. Etukäteen maksettujen ja pitämättömien opetustuntien määrä vaihteli koulun sisällä riippuen opettajan 9. luokalle opetettavien tuntien määrästä. Opettajan tuli tehdä pitämättä jääneiden tuntien osalta muuta työtä lukuvuoden aikana. Muu työ oli esimerkiksi sijaisuuksia tai tukiovetusta. Korvaavan muun työn toteutuminen saattoi joiltain osin jäädä lukuvuoden loppuun ja



työtä oli vaikea mielekkäästi toteuttaa. Tästä aiheutui yksi hallinnollinen ja työnjohdollinen työtehtävä rehtoreille.

Vuosien 2012–2017 Vantaan talous- ja velkaohjelman myötä muutettiin käytäntö TET-tuntien korvaavan työn tekemisen osalta. Käytännöksi tuli vuodesta 2013 alkaen, että opettajat eivät saa 9. luokan TET-jakson ajalta opettamatta jääneiden opetustuntien ajalta palkkaa. Tämän toimenpiteen seurauksena säästetyt palkkakustannukset ovat olleet vuosittain 570 000 euroa.

9. luokkien TET-jakso on mahdollista hajauttaa valtuustoaloitteessa esitetyllä tavalla kahteen peräkkäiseen kahden viikon jaksoon, jolloin vuosiluokan oppilaista puolet on TET-jaksolla ja puolet koulussa. Tällöin opettajat opettavat toista puolta opetusryhmästä lukujärjestyksen mukaisesti koulussa toisen puoliskon ollessa tutustumassa työelämään. Tällä tavoin koulussa oleville oppilaille voidaan antaa puolet pienemmässä ryhmässä kohdennetumpaa opetusta ja myös tukea tarvitsevat oppilaat hyötyvät tästä järjestelystä. Oppilaat ovat perusopetuksen päättövaiheessa, joten tällainen kahden viikon tuetumpi opiskelumuoto voidaan nähdä oikea-aikaisena tukena ennen perusopetuksen päättymistä.

Yhtäältä edellä kuvattu toimintatapa toisi kuukauden ajaksi 9. luokkaa opettaville opettajille pienemmät opetusryhmät opetettavaksi ja sitä kautta todennäköisesti lisäksi työhyvinvointia ja työssä jaksamista. Lisäksi toimintatapa loisi pitovoimaa Vantaalle, kun lukuvuoden ajalta palkasta ei vähennettäisi 9. luokan TET-jakson ajalta palkkaa. Toimintatapa olisi selkeä ja yhdenvertainen sekä oppilaille, opettajille että rehtoreille.

Jotta TET-harjoittelulla ja sen tuomilla työelämäkokemuksilla voi olla vaikutusta nuoren jatko-opiskelusuunnitelmiin, 9. luokan TET-jaksot toteutetaan syyslukukauden aikana eli ennen helmimaaliskuussa järjestettävää yhteishakua. Tällä hetkellä TET-jaksot on kaupunkitasoisesti pyritty järjestämään niin, että lähialueen koulujen TET-jaksot ovat eri aikaan. Tällä pyritään siihen, että saman alueen nuorten on helpompi löytää TET-harjoittelupaikkoja. TET-jaksojen hajauttaminen pidemmälle aikavälille aiheuttaa jaksojen päällekkäisyyttä, jolloin nuorten työharjoittelupaikkojen saaminen voi vaikeutua. TET-jaksojen toteuttaminen hajauttamalla syyslukukauden aikana ilman päällekkäisyyttä esimerkiksi alueen muiden peruskoulujen kanssa voi olla haastavaa.

Perusopetuksen palvelualueen näkemyksen mukaan sillä, että opettajien palkasta ei vähennettäisi 9. luokan kahden viikon TET-jakson ajalta pitämättä jääneiden opetustuntien määrän verran palkkaa, toisi edellä kuvattuja etuja oppilaille ja mahdollisesti joitakin haasteita TET-paikkojen saamisessa. Toimintamallin kustannukset olisivat vuosittain noin 570 000 €. Kustannusvaikutus on arvioitu keskimääräisen opetusvelvollisuuden sekä yläkoulun lehtorin kuukausipalkan mukaan huomioiden 9. luokan oppilaiden kahden viikon TET-jakson. Kustannusta ei ole perusopetuksen vuoden 2023 talousarviossa. Oppilaiden oppimista ja hyvinvointia edistäviä uusia toimenpiteitä valittaessa arvioidaan kunkin toimenpiteen vaikuttavuutta suhteessa panostettavaan euromäärään. Tavoitteena on valita toimenpiteitä, joilla lisätään oppimista ja hyvinvointia mahdollisimman paljon mahdollisimman kustannustehokkaasti. Asiaa selvitetään vuoden 2024 talousarvion valmistelun ja päätöksenteon yhteydessä kaupungin taloudellisen tilanteen mukaan.

Kaupunginhallitus 17.4.2023 § 29

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:
Päätetään



- a) antaa Heli Hakalalle ja 43:lle muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja muutti esittelytekstin viimeisen virkkeen kuulumaan seuraavasti:

"Asiaa ~~voidaan selvittää~~ *selvitetään* vuoden 2024 talousarvion valmistelun ja päätöksenteon yhteydessä kaupungin taloudellisen tilanteen mukaan."

Päätös:

Hyväksyttiin muutettu esitys

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- allekirjoitettu Heli Hakalan ja 43 muun valtuutetun aloite 9. luokkia opettavien opettajien palkanmaksusta oppilaiden työelämään tutustumisjakson (TET) ajalta

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot:

Perusopetuksen johtaja Ilkka Kalo, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p>Aloite 9. luokkia opettavien opettajien palkanmaksusta oppilaiden työelämään tutustumisjakson (TET) ajalta</p> <p>TET-jakso lisää nuorten työelämätietoutta ja vahvistaa sosiaalisia taitoja sekä käsitystä itsestä uuden oppijana. Se voi myös vahvistaa ajatusta tulevista omista valinnoista koskien jatko-opintoja ja alan valintaa. Se on valtakunnallista opetussuunnitelman mukaista toimintaa. Vantaa on päättänyt (syksystä 2013 alkaen) vähentää 9. luokkien opettajien palkasta tunnit, jotka hänen oppilaansa ovat TET:ssa.</p> <p>Kasvatuksen ja oppimisen toimiala on vuoden 2023 alusta kaupungin suurin toimiala. Opetusalalla on havaittavissa lisääntyvää työvoimapulaa ja kasvavana trendinä on kiinnostus siirtyä alalta muihin tehtäviin. Olisi erittäin tärkeää huolehtia opettajien työhyvinvoinnista, jotta saisimme heidät pidettyä töissä. Tämä opettajasta johtumattomasta syystä palkasta pidätys on omiaan heikentämään työhyvinvointia, motivaatiota ja pitovoimaa alalla. Todennäköisesti ed.m. syystä tällaista ei muissa kaupungeissa tehdäkään. Monessa kaupungissa TET-jakso pidetään kahdessa kahden viikon jaksossa, jolloin koululla on puolet 9-luokkalaisista paikalla. Se on erinomainen tapa oppilaille saada kohdennetumpaa opetusta ja ennen kaikkea tuen tarvisijat hyötyvät. Tehostettua ja erityistä tukea tarvitsevien määrä on kasvanut huomattavasti tuosta syksystä 2013 ja korona-aika on lisännyt oppimisvajetta ja tuen tarpeita entisestään.</p> <p>Esitän yhdessä aloitteen allekirjoittaneiden valtuutettujen kanssa, että kasvatuksen ja oppimisen toimiala selvittää ja toimeenpanee mallin, jonka mukaan se järjestää 9. luokkien TET-jakson siten, että opettajalta ei vähennetä palkasta sen vuoksi mitään.</p> <p>Vantaalla 14.11.2022</p>	<p><u>Heli Hakala</u></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Eeva Tikkanen 2. Maarit Raja-Aho 3. Siri Ahokas 4. Kai-Ari Lundell 5. Juha Järä 6. Jari Jääskeläinen 7. Loviisa Kaartokallio 8. Patrik Karlsson 9. Vaula Norrena 10. Anu Hall 11. Anssi Aura 12. Jouko Jääskeläinen 13. Elina Nykyri 14. Paula Lehmuskallio 15. Milad Dehghan 16. Susanna Kaiju 17. Heikkinen Minna 18. Markku Weckman 19. Pirjo Luokkala 20. Marjo Vacker 21. Mikko Viilo 22. Nina Nummela 23. Suvi Karhu 24. Eva Tawasoli 25. Anitta Orpana 26. Antero Eerola 27. Sirpa Siru Kauppinen 28. Reija Friman 29. Tanja Aidanjuuri 30. Manav Phull 31. Funda Demiri 32. Stefan Åstrand 33. Minttu Sillanpää 34. Tuire Kaimio 35. Eve Rämö 36. Katja Siniketo-Pietilä 37. Niilo Kärki 38. Mika Kasonen 39. Carita Orlando 40. Otso Kivimäki

	41. Jari Sainio 42. Ida Tamminen 43. Naima El Issaoui



29

Vastaus Eve Rämön, Eva Tawasolin ja Maija Rautavaaran sekä 14 muun valtuutetun aloitteeseen vahvistetaan sateenkaarinuorten hyvinvointia kouluissa

VD/1429/00.02.00.03/2023

KK/EN/PH/KP/JT

Eve Rämö, Eva Tawasoli ja Maija Rautavaara sekä 14 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Hyvinvointi- ja terveyserot ovat sateenkaarilapsilla ja -nuorilla enemmistönuoriin verrattuna merkittävät.

Kouluterveyskyselyn 2021 mukaan seksuaalivähemmistöistä 42 % (heterot 70 %) ja sukupuolivähemmistöistä vain 33 % (cisnuoret 75 %) oli tyytyväisiä elämäänsä. Kohtalaista tai vaikeaa ahdistuneisuutta koki seksuaalivähemmistöön kuuluvista 43 % (heterot 15 %) ja sukupuolivähemmistöön kuuluvista 48 % (cisnuoret 18 %). Lisäksi lähes puolet vastanneista ei ollut saanut tukea ja apua koulun aikuisilta tai palveluista mielialaan liittyviin asioihin, vaikka olisi sitä tarvinnut. Sateenkaarilasten ja -nuorten mielenterveyden haasteet ovat pahentuneet korona-aikana. Jo ennen poikkeusaikaa sateenkaarilasten ja -nuorten mielenterveys oli huomattavasti heikompi verrattuna enemmistöön. Koettu väkivalta, syrjintä ja häirintä niin kotona kuin koulussa luovat merkittäviä terveyseroja.

Nuorilla on myös kokemus siitä, että he eivät saa tarvitsemaansa tukea esimerkiksi koulun aikuisilta tai palveluista. Sateenkaarilapset ja -nuoret kohtaavat arjessaan edelleen mitätöintiä, vähättelyä, sivuuttamista ja jopa painostusta aikuisten ja ammattilaisten puolelta vastata yhteiskunnan seksuaalisen suuntautumiseen ja sukupuoleen liittyviä normeja. Syrjintä, turvaton ympäristö ja näkymättömyys aiheuttavat sateenkaarilapsille ja -nuorille vähemmistöstressiä.

Sateenkaarilapsilla ja -nuorilla on yhtäläinen oikeus turvalliseen kasvuympäristöön, hyvinvointiin ja omanlaiseen tulevaisuuteen. Tilanteen korjaamiseksi lasten ja nuorten kanssa työskentelevien aikuisten ymmärrystä ja tietotaitoa sateenkaarilasten ja -nuorten sensitiivisestä ja kunnioittavasti kohtaamisesta tulee vahvistaa. Ymmärryksen ja tiedon avulla koulujen aikuiset voivat kehittää aikuisten ja oppilaiden välistä kunnioittavaa ja yhdenvertaista vuorovaikutusta ja kohtelua, sekä saada keinoja tukea oppilaiden välistä vuorovaikutusta kunnioittavaksi ja jokaisen hyvinvointia kehittäväksi. Esitämme, että niin perusopetuksen kuin lukio- ja ammatillisen opetuksen henkilökuntaa koulutetaan sateenkaarinuorten kohtaamisesta.”

Kaupunginvaltuusto 27.2.2023 § 14

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kasvatuksen ja oppimisen toimialalla jokaisessa yksikössä (niin kuin muissakin Vantaan yksiköissä) luodaan yhdessä turvallisemman tilan periaatteet, jonka tarkoituksena on saada yhteinen tila



turvallisemmaksi kaikille. Työ turvallisemman tilan periaatteiden tekemiseksi on käynnistetty kouluissa ja oppilaitoksissa Vaikuttajapäivässä 2022.

Oppilaitoskohtaiset tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmat laaditaan Vantaalla yhteiselle pohjalle. Lukiot ovat päivittäneet suunnitelmaa lukuvuonna 2021–2022, perusopetuksen koulut ja ammattioppilaitos Varia päivittävät suunnitelman vuoden 2023 aikana. Varhaiskasvatus käynnistää tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmatyön vuoden 2023 aikana, kun uusi laki astuu voimaan 1.6.2023.

Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmia päivittäessä kiinnitämme erityistä huomioita sukupuoleen perustuvan häirinnän ja seksuaalisen häirinnän ehkäisemiseen ja poistamiseen. Tasa-arvolain syrjintäsuojan piirissä on sukupuoli-identiteetti ja sukupuolen ilmaisu. Huomioimme myös seksuaalivähemmistöjen erityistarpeet. Yhdenvertaisuuslaki edellyttää, ettemme voi syrjiä ketään seksuaalisen suuntautumisen vuoksi. Panostamme kasvatuksen ja oppimisen toimialalla nuorten hyvinvointiin, kiinnitämme huomioita lasten ja nuorten kohtaamisen ja tukemiseen sekä ennaltaehkäisemme ja puutumme syrjintään.

Perusopetuksessa olemme tarjonneet vuosien aikana koulutusta sateenkaariteemoista esim. Kaupungin yhteisessä VESO-päivässä. Tällöin kouluttajakumppanina on ollut SETA. Koulutukset ovat vastanneet opettajilta tulleisiin kysymyksiin ja tarpeisiin.

Viime vuonna järjestimme koulutuksen PKS-yhteistyössä: Sateenkaarilapset koulussa -työpaja oman äidinkielen ja uskonnon opettajien seminaariin 18.2.22, kouluttajina SETAn asiantuntija ja Norssin opettaja.

Tänä keväänä järjestimme koulutuksen ys-ajalla koskien sukupuolen moninaisuutta ja seksuaalikasvatusta: Turvaa ja hyvinvointia seksuaalikasvatuksesta -koulutus perusopetuksen opettajille 29.3.2023, kouluttajina Vantaan tyttöjen tilan ja Niceheartsin asiantuntijat.

Sisältö:

- opettajille työkaluja kaikkien nuorten yhdenvertaiseen kohtaamiseen seksuaalikasvatuksen näkökulmasta
- sukupuolen- ja seksuaalisuuden moninaisuuden huomiointi ja tukeminen omassa työssä
- eri sukupuolen- ja seksuaalisuuden moninaisuuteen liittyvä sanasto

Ensi syksyille on suunnitelmissa järjestää koulutusta seksuaaliseen häirinnän ehkäisyyn toisen asteen koulutuksen henkilöstölle.

Lukuvuonna 2023–2024 perusopetuksessa järjestetään koulutusta toiminnallisen tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustyön tueksi. Koulutusta pyritään järjestämään myös sateenkaarilasten- ja nuorten kohtaamisesta yhteistyössä Niceheartsin ja SETAn kanssa.

Mikäli yksittäinen koulu tai oppilaitos haluaa järjestää opettajilleen koulutusta sateenkaariteemoista, ohjaamme koulun olemaan yhteydessä SETA-järjestöön.

Kaupunginhallitus 17.4.2023 § 31

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:



Päätetään

- a) antaa Eve Rämölle, Eva Tawasolille ja Maija Rautavaaralle sekä 14:lle muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- Allekirjoitettu Eve Rämön, Eva Tawasolin ja Maija Rautavaaran sekä 14 muun valtuutetun aloite vahvistetaan sateenkaarinuorten hyvinvointia kouluissa

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto

Lisätiedot:

opetustoimen asiantuntija Enni Nordman
opetustoimen suunnittelija Pia Hakkari
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p>Vahvistetaan sateenkaarinuorten hyvinvointia kouluissa</p> <p>Hyvinvointi- ja terveyserot ovat sateenkaarilapsilla ja -nuorilla enemmistönuoriin verrattuna merkittävät.</p> <p>Kouluterveyskyselyn 2021 mukaan seksuaalivähemmistöistä 42 % (heterot 70 %) ja sukupuolivähemmistöistä vain 33 % (cisnuoret 75 %) oli tyytyväisiä elämäänsä. Kohtalaista tai vaikeaa ahdistuneisuutta koki seksuaalivähemmistöön kuuluvista 43 % (heterot 15 %) ja sukupuolivähemmistöön kuuluvista 48 % (cisnuoret 18 %). Lisäksi lähes puolet vastanneista ei ollut saanut tukea ja apua koulun aikuisilta tai palveluista mielialaan liittyviin asioihin, vaikka olisi sitä tarvinnut. Sateenkaarilasten ja -nuorten mielenterveyden haasteet ovat pahentuneet korona-aikana. Jo ennen poikkeusaikaa sateenkaarilasten ja -nuorten mielenterveys oli huomattavasti heikompi verrattuna enemmistöön. Koettu väkivalta, syrjintä ja häirintä niin kotona kuin koulussa luovat merkittäviä terveyseroja.</p> <p>Nuorilla on myös kokemus siitä, että he eivät saa tarvitsemaansa tukea esimerkiksi koulun aikuisilta tai palveluista. Sateenkaarilapset ja -nuoret kohtaavat arjessaan edelleen mitätöintiä, vähättelyä, sivuuttamista ja jopa painostusta aikuisten ja ammattilaisten puolelta vastata yhteiskunnan seksuaalisen suuntautumiseen ja sukupuoleen liittyviä normeja. Syrjintä, turvaton ympäristö ja näkymättömyys aiheuttavat sateenkaarilapsille ja -nuorille vähemmistöstressiä.</p> <p>Sateenkaarilapsilla ja -nuorilla on yhtäläinen oikeus turvalliseen kasvu-ympäristöön, hyvinvointiin ja omanlaiseen tulevaisuuteen. Tilanteen korjaamiseksi lasten ja nuorten kanssa työskentelevien aikuisten ymmärrystä ja tietotaitoa sateenkaarilasten ja -nuorten sensitiivisestä ja kunnioittavasti kohtaamisesta tulee vahvistaa. Ymmärryksen ja tiedon avulla koulujen aikuiset voivat kehittää aikuisten ja oppilaiden välistä kunnioittavaa ja yhdenvertaista vuorovaikutusta ja kohtelua, sekä saada keinoja tukea oppilaiden välistä vuorovaikutusta kunnioittavaksi ja jokaisen hyvinvointia</p>	<p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u> Eve Rämö, Eva Tawasoli, Maija Rautavaara</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Patrik Karlsson 2. Elina Nykyri 3. Jari Jääskeläinen 4. Minttu Sillanpää 5. Antero Eerola 6. Tuire Kaimio 7. Ulla Kaukola 8. Reija Friman 9. Hanna Valtanen 10. Vaula Norrena 11. Mikko Viilo 12. Sira Siru Kauppinen 13. Ida Tamminen 14. Matilda Stirkkinen

kehittäväksi.

Esitämme, että niin perusopetuksen kuin lukio- ja ammatillisen opetuksen henkilökuntaa koulutetaan sateenkaarinuorten kohtaamisesta.

Vantaan kaupunginvaltuusto 27.2.2023

Eve Rämö

Eva Tawasoli

Maija Rautavaara



30

Vastaus Vaula Norrenan ja Tuire Kaimion sekä 27 muun valtuutetun aloitteeseen ilotulitusten rajoittamiseksi eläinten ja ihmisten hyväksi

VD/14365/00.02.00.03/2022

KK/MH/EJ

Vaula Norrena ja Tuire Kaimio sekä 27 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Uuden vuoden paukut ja ilotulitukset saavat aikaan lemmikki- ja luonnoneläimille suurta pelkoa ja kärsimystä.

Esitämme, että Vantaa selvittäisi mahdollisuutta rajoittaa ilotulitteiden ampumista joko kokonaan tai vain muutama paikkaan kaupungissa.

Joka viidennessä vantaalaistaloudessa on koiria, monissa myös kissoja tai muita lemmikkejä. Kotieläinten lisäksi myös luonnonvaraiset eläimet pelästyvät ääni- ja valosaastetta. Joka vuodenvaihteessa lintuja kuolee paukkujen ja valoräjähdysten aiheuttamaan törmäilyyn, stressiin ja pelkoon. Rakettien äänenpaine voi olla jopa 110-170 desibeliä. Se voi aiheuttaa ihmisellekin kuulovamman kerrasta. Äkillistä ääntä säikähtänyt eläin alkaa usein pelätä muunkinlaisia ääniä, paukkuarkuus yleensä vain voimistuu ajan kuluessa.

Vuodenvaihteessa 2022 ilotulitteet aiheuttivat Tukesin mukaan ihmisille 20 silmävammaa, joista osa vaati leikkaushoitoa. Tulipaloja raketit aiheuttivat yhteensä 79 kappaletta.

Uutena vuonna on Vantaalla nyt sallittua paukutella ja ampua ilotulitteita klo 18 – 02 välisenä aikana. Räjähdyksiltä ei pääse pakoon missään päin kaupunkia. Jos sen sijaan Vantaalla olisi vaikka vain muutama aukea paikka, joissa ilotulitteiden ampuminen olisi sallittua, niin suuri osa eläinten ja ihmisten räjähdekärsimyksistä voitaisiin välttää.

Valtakunnallinen kansalaisaloite ”Rajat räiskeelle” keräsi 65.000 allekirjoitusta ilotulitteiden kieltämiseksi lyhyessä ajassa vuonna 2019. Eduskunnan talousvaliokunta tyrmäsi aloitteen.

Monet kaupungit ovat kuitenkin oma-aloitteisesti rajanneet tai kieltäneet ilotulitteiden käyttöä kaupungin alueella. Jotkut kaupungit (kuten Kokkola) ovat järjestäneet ilotulituksen sijaan ammattimaisen valonäytöksen taivaalle.

Esitämme, että Vantaa tutkii mahdollisuutta rajoittaa ilotulitteiden ampumista joko kokonaan tai vain muutama paikkaan kaupungissa.”

Kaupunginvaltuusto 19.12.2022 § 31

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmistettavaksi.

Kaupunkistrategian ja johdon toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:



Vaula Norrena ja Tuire Kaimio sekä 27 muuta valtuutettua ovat aloitteessaan esittäneet, että Vantaa selvittäisi mahdollisuutta rajoittaa ilotulitteiden ampumista joko kokonaan tai vain muutamaaan paikkaan kaupungissa uutena vuotena. Aloitteentekijät esittävät ilotulitusten rajoittamista ihmisten ja eläinten hyväksi.

Ilotulitteiden käyttöä rajoitettu lainsäädännössä muun muassa laissa vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta (390/2005) sekä Valtioneuvoston asetuksessa räjähteiden valmistuksen ja varastoinnin valvonnasta (819/2015).

Ilotulitteita on käytettävä siten, ettei niiden käytöstä aiheudu henkilö- ja omaisuusvahinkojen vaaraa. Ilotulitteiden käytöstä tulee etukäteen ilmoittaa pelastusviranomaiselle. Pelastusviranomainen voi tehdä ilmoituksen perusteella asiasta päätöksen, jossa voidaan asettaa käytölle tarpeellisia ehtoja tai kieltää ilotulitteiden käyttö, jos siitä aiheutuu erityistä vaaraa. Pelastusviranomainen voi antaa ilotulitteiden käyttöä koskevia paikallisista olosuhteista johtuvia, pelastustoimen aluetta tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä. Valtioneuvoston asetuksen räjähteiden valmistuksen ja varastoinnin valvonnasta 63§ on säädetty, että ilotulitteita voidaan käyttää joulukuun 31 päivän kello 18:n ja tammikuun 1 päivän kello 2:n välisenä aikana ilman pelastusviranomaiselle tehtävää ilmoitusta, jollei pelastusviranomainen ole paikallisesti muuta määrännyt. Saman asetuksen 61§ mukaan ilotulitusnäytöksen järjestäjän tulee tehdä ilmoitus ilotulitusnäytöksen järjestämisestä poliisille, kun ilotulitteita käytetään muussa tilaisuudessa kuin yksityisen henkilön järjestämässä yksityistilaisuudessa. Poliisin on kuultava ilmoituksen johdosta pelastusviranomaista.

Ilotulitteiden käytön kieltoalueet vaihtelevat pelastusalueittain. Usein rajoitteita on asetettu esimerkiksi kulttuurihistoriallisten rakennusten läheisyydessä, keskusta-alueilla ja teollisuusalueilla. Vantaalla pelastusviranomainen on esimerkiksi kieltänyt ilotulitteiden käytön Kuninkaalassa Tikkurila Oyj:n maalitehtaan läheisyydessä. Sen lisäksi ilotulitteiden käyttö on kiellettyä lentokenttäalueella.

Vantaan kaupungin ympäristöterveydenhuollolla tai ympäristönsuojelulla ei ole toimivaltaa kieltää tai rajoittaa ilotulitusta. Vantaan kaupungin alueella aloitteen mukaisten ilotulitusrajoitusten määräämiseen toimivaltainen viranomainen on Keski-Uudenmaan pelastuslaitos. Vantaan kaupungin näkemyksen mukaan aloite on kuitenkin eläinten ja ihmisten kannalta perusteltu ja kannatettava.

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 34

Kaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään

- a) antaa Vaula Norrenalle ja Tuire Kaimiolle sekä 27 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:



Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- allekirjoitettu Vaula Norrenan ja Tuire Kaimion sekä 27 muun valtuutetun aloite
ilotulitusten rajoittamiseksi eläinten ja ihmisten hyväksi

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot: turvallisuuspäällikkö Markus Hammarström, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p>Aloite ilotulitusten rajoittamiseksi eläinten ja ihmisten hyväksi</p> <p>Uuden vuoden paukut ja ilotulitukset saavat aikaan lemmikki- ja luonnoneläimille suurta pelkoa ja kärsimystä.</p> <p>Esitämme, että Vantaa selvittäisi mahdollisuutta rajoittaa ilotulitteiden ampumista joko kokonaan tai vain muutama paikkaan kaupungissa.</p> <p>Joka viidennessä vantaalaistaloudessa on koiria, monissa myös kissoja tai muita lemmikkejä. Kotieläinten lisäksi myös luonnonvaraiset eläimet pelästyvät ääni- ja valosaastetta.</p> <p>Joka vuodenvaihteessa lintuja kuolee paukkujen ja valoräjähdysten aiheuttamaan törmäilyyn, stressiin ja pelkoon.</p> <p>Rakettien äänenpaine voi olla jopa 110-170 desibeliä. Se voi aiheuttaa ihmisellekin kuulovamman kerrasta. Äkillistä ääntä säikähtänyt eläin alkaa usein pelätä muunkinlaisia ääniä, paukkuarkuus yleensä vain voimistuu ajan kuluessa.</p> <p>Vuodenvaihteessa 2022 ilotulitteet aiheuttivat Tukesin mukaan ihmisille 20 silmävammaa, joista osa vaati leikkaushoitoa. Tulipaloja raketit aiheuttivat yhteensä 79 kappaletta.</p> <p>Uutena vuonna on Vantaalla nyt sallittua paukutella ja ampua ilotulitteita klo 18 – 02 välisenä aikana. Räjähdyksiltä ei pääse pakoont missään päin kaupunkia. Jos sen sijaan Vantaalla olisi vaikka vain muutama aukea paikka, joissa ilotulitteiden ampuminen olisi sallittua, niin suuri osa eläinten ja ihmisten räjähdekärsimyksistä voitaisiin välttää.</p> <p>Valtakunnallinen kansalaisaloite ”Rajat räiskeelle” keräsi 65.000 allekirjoitusta ilotulitteiden kieltämiseksi lyhyessä ajassa vuonna 2019. Eduskunnan talousvaliokunta tyrmäsi aloitteen.</p> <p>Monet kaupungit ovat kuitenkin oma-aloitteisesti rajanneet tai kieltäneet ilotulitteiden käyttöä kaupungin</p>	<p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Vaula Norrena</i> <i>Tuire Kaimio</i></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Eve Rämö 2. Sirpa Siru Kauppinen 3. Tiina Tuomela 4. Anu Hall 5. Reija Friman 6. Mikko Viilo 7. Elina Nykyri 8. Hanna Valtanen 9. Marjo Vacker 10. Juha Suoniemi 11. Maija Rautavaara 12. Paula Lehmuskallio 13. Maarit Raja-Aho 14. Minttu Sillanpää 15. Juha Järä 16. Funda Demiri 17. Jussi Saramo 18. Minna Heikkinen 19. Nina Nummela 20. Pirjo Luokkala 21. Niilo Kärki 22. Matilda Stirkinen 23. Ida Tamminen 24. Markku Weckman 25. Eva Tawasoli 26. Siri Ahokas 27. Anssi Aura

<p>alueella. Jotkut kaupungit (kuten Kokkola) ovat järjestäneet ilotulituksen sijaan ammattimaisen valonäytöksen taivaalle.</p> <p>Esitämme, että Vantaa tutkii mahdollisuutta rajoittaa ilotulitteiden ampumista joko kokonaan tai vain muutamaaan paikkaan kaupungissa.</p> <p>pvm 19.12.2022</p>	



31

Vastaus Elina Nykyrin ja 15 muun valtuutetun aloitteeseen neurokirjon henkilöiden huomioimiseksi Vantaan kaupungin kulttuuri- ja kirjastopalveluissa

VD/1432/00.02.00.03/2023

RÅ/RK/JT

Elina Nykyri ja 15 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Koska neurokirjon henkilöt kohtaavat lukuisia esteitä kulttuuripalveluihin osallistumisessa ja kirjaston käyttämisessä, on Vantaan kaupungin syytä huomioida kulttuuri- ja kirjastopalveluissaan autismikirjo, ADHD sekä muu neuroepätyypillisuus. Neuroepätyypillistä ihmistä estävät käyttämästä kulttuuri- ja kirjastopalveluita esimerkiksi puutteelliset sekä epäselvät ohjeistukset ja opasteet, vaikeasti ymmärrettävä kieli sekä tilat ja olosuhteet, jotka eivät tue aistikuormituksen hallitsemista (muun muassa tilan meluisuus). Henkilöstön sekä muiden palvelun käyttäjien asenteet ja ennakkoluulot saattavat myös estää neurokirjolla olevan henkilön palveluiden käyttämisen.

Vantaan kaupungin on tarpeen edistää neurokirjolla olevien henkilöiden yhdenvertaisuutta kulttuuri- ja kirjastopalveluissa ainakin kolmella tavalla: 1) huolehtimalla kirjastojen sekä kulttuurista ja taiteista nauttimisen saavutettavuudesta, 2) huolehtimalla kulttuurin ja taiteiden tekijöille suunnattujen palveluiden saavutettavuudesta, ja 3) edistämällä neuroepätyypillisten ihmisten näkyvyyttä ja edustusta kulttuuri- ja kirjastopalveluissa. Kulttuurin kokijoille ja kirjastoissa kävijöille suunnattujen palveluiden yhdenvertaisuutta voidaan edistää esimerkiksi panostamalla opasteisiin sekä selkeään ja selkokieliseen viestintään, vahvistamalla digitaalisia palveluita sekä laatimalla kuvalliset, selkeät ja yksityiskohtaiset ohjeet paikalle saapumisesta ja siellä toimimisesta. Palveluissa tulee käyttää hiljaisia tiloja tai ajankohtia sekä valaistuksen ja äänisuunnittelun keinoja. Kaupungin pitää lisäksi järjestää henkilöstölle koulutusta neuropsykiatrisesta moninaisuudesta. Kulttuurin ja taiteiden tekijöille suunnatuissa palveluissa toimenpiteet voivat olla esimerkiksi kulttuuriavustusten hakuprosessin selkeyden edistämistä sekä kulttuuritilojen ja kirjastojen kehitystyössä sellaisten ratkaisujen valitsemista, jotka tukevat myös neurokirjolla olevien ihmisten toimimista tiloissa.

Kaupungin on tulevaisuudessa syytä kehittää palveluitaan yhdessä kohderyhmään kuuluvien neurokirjolla olevien kaupunkilaisten kanssa. Kohderyhmään kuuluvat neurokirjon henkilöt tietävät itse parhaiten, millaiset ratkaisut toimivat heidän kohderyhmässään. Ei mitään ilman neuroepätyypillisiä henkilöitä. Kulttuuripalveluiden yhdenvertaisuutta edistäviä toimenpiteitä ei myöskään pidä rajata esimerkiksi vain lastenkulttuuriin, vaan toimenpiteiden on tarpeellista kattaa kaikenlaiset palvelut ja kohderyhmät.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaan kaupunki laatii kattavan toimenpideohjelman neurodiversiteetin huomioimiseksi ja neuroepätyypillisten ihmisten yhdenvertaisuuden kehittämiseksi kulttuuri- ja kirjastopalveluissa. Neurodiversiteetin huomioiminen kulttuuri- ja kirjastopalveluissa olisi painava yhdenvertaisuusteko. Se edistäisi yleistä Vantaan kaupungin kulttuuri- ja kirjastopalveluiden saavutettavuutta sekä mahdollistaisi kulttuurin, taiteen ja kirjastojen pariin pääsyn yhä useammalle asukkaalle, myös neuroepätyypillisille ihmisille. Kaupungin palveluiden yhdenvertaisuudessa, saavutettavuudessa ja esteettömyydessä on aina kehitettävää. Kulttuuri, taiteet ja kirjastot kuuluvat kaikille, myös neurokirjon henkilöille. ”

Kaupunginvaltuusto 27.2.2023 § 17



Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Kulttuuri- ja kirjastopalveluissa on tunnistettu tarve neurokirjon henkilöiden huomioimiseksi. Toimintaa ohjaavat erilaiset lait kuten yhdenvertaisuuslaki (1325/2014), kulttuuritoiminnan laki (166/2019) ja kirjastolaki (1492/2016). Lait velvoittavat viranomaisia arvioimaan yhdenvertaisuuden toteutumista ja tekemään toimenpiteitä yhdenvertaisuuden toteutumisen edistämiseksi. Lakien tarkoituksena on edistää kulttuurin ja taiteen yhdenvertaista saatavuutta ja monipuolista käyttöä sekä mahdollistaa väestöryhmien yhdenvertaisia osallistumista kulttuuriin, taiteeseen ja sivistykseen. Edistämistoimenpiteiden on oltava viranomaisen toimintaympäristö, voimavarat ja muut olosuhteet huomioon ottaen tehokkaita, tarkoituksenmukaisia ja oikeasuhtaisia. Euroopan parlamentti julkaisi myös saavutettavuusdirektiivin lokakuussa 2016. Sen tehtävä on varmistaa, että jokainen pystyy käyttämään julkisia verkkopalveluita.

Tällä hetkellä kulttuuri- ja kirjastopalveluissa toimenpiteitä neurokirjolla olevien ihmisten palvelemiseksi on tehty yksikkökohtaisesti. Kulttuuri- ja kirjastopalvelut ovat tunnistaneet kehittämiskohteet ja toimenpiteitä yhdenvertaisuuden edistämiseksi tullaan tekemään. Kulttuuri- ja kirjastopalveluiden asenne on, että kaikki ovat tervetulleita palveluiden pariin ja tuen tarpeesta voi kertoa luottamuksellisesti. Vantaa kulttuurilinjauksissa 2022–2023 todetaan, että ihmisten tasa-arvo ja yhdenvertaisuus kulkevat toiminnan kehyksinä kaupunkistrategiassa määritellyllä tavalla, samoin kaupungin hyvinvointi- ja elinvoimaohjelmien tavoitteet ja toimintatavat. Vantaa on myös lapsiystävällinen kunta, jossa vammaisten lasten kulttuuristen oikeuden varmistetaan.

Lastenkulttuuri

Lastenkulttuurin ohjelmistossa huomioidaan erityisryhmille soveltuva esitystarjonta ja viestinnässä painotetaan selkokieliisyyttä. Jokaisesta lastenkulttuurikeskuksesta eli Pessistä, Toteemista ja Pyykkituvasta löytyy lainattavia aistivälinekasseja ja kuvatukia toiminnanohjaukseen (mm. näyttely-, työpaja-, esitysvierailut). Työpajoissa ja kesäleireillä kysytään osallistujien erityisen tuen tarve ja siihen vastataan. Lastenkulttuurin asiakkaille suunnatut kyselyt ovat kuvatuettuja. Näin ne sopivat sekä lapsille että henkilöille, joilla on hahmottamisen vaikeuksia tai kielellisiä haasteita. Lastenkulttuurin henkilöstö on käynyt selkokielikoulutuksen ja osa henkilöstöstä on käynyt myös Kuntoutussäätiön erityistä tukea tarvitsevien lasten ohjausta koskevan koulutuksen.

Lastenkulttuurin yksiköissä toimenpiteitä on toteutettu laajasti muun muassa Hoi!-hankkeen, Lepakon siivillä luontoon -kasvatusohjelman ja STEA-hankeen tiimoilta. Hoi!-hankkeessa (2022-2023) on kehitetty erityistä tukea tarvitsevien lasten ja nuorten taidekasvatusta ja kehitetty uusia toimintatapoja. Moniammatillinen yhteistyö on käynnistetty koulukuraattoreiden, perhe- ja sosiaalityöntekijöiden kanssa. Hankkeen piirissä ovat mm. kuvatukityöpajat ja viikoittaiset valotaidepajat. Lastenkulttuuri järjestää HOI! -taiteesta hyvinvointia –seminaarin Lastenkulttuurikeskus Pessissä. Seminaarissa jaetaan tietoa ja kehitetään toimintatapoja neurokirjon lasten ja nuorten tukemiseksi. Lepakon siivillä luontoon – kasvatusohjelma on sisällöllisesti saavutettava ja toteutetaan Hakunilassa esteettömässä Lastenkulttuurikeskus Pyykkituvassa. Työpajat räätälöidään ryhmän tarpeiden mukaan ja toiminnan taidekasvattajilla ja teatteri-ilmaisun ohjaajilla on kokemusta erityislasten ohjaamisesta. STEA-hankeen



tavoitteena on kartoittaa vaativan erityisen tuen tarvetta lasten ja nuorten toiminnassa. Kartoitus koskee erityisesti kolmannen sektorin ja järjestöjen välistä yhteistyötä.

Kulttuuritoiminta- ja tilat

Kulttuuritoiminta- ja tilat yksikössä palveluiden esteettömyyttä kehitetään. Kulttuuritalo Martinuksessa ja Lumosalissa neurokirjonhenkilöille tarjotaan muun muassa painotyyny, kuulosuojaimia ja aistivälineitä. Lapsille on myös kuvaopasteet konserteissa ja esityksissä toimimiseen. Tiloihin tilataan esteettömyyskartoitus, jossa selvitetään laajasti tilojen esteettömyyttä. Samassa yhteydessä selvitetään myös neuroepätyypillisten henkilöiden erityistarpeet ja mahdolliset toimenpiteet. Kulttuuritalo Martinus ja Lumosali ovat esteettömiä ja kummassakin tilassa on pyörätuolipaikkoja. Lisäksi kulttuuritalo Martinuksessa on käytössä induktiosilmukka. Talojen viestinnässä pyritään selkokielisyyteen.

Isoissa ulkotapahtumissa esteettömyydestä on huolehdittu erityisesti liikuntarajoitteisten osalta. Esimerkiksi Tikkurila Festivaalin osalta Nelonen Media Live on huolehtinut, että tapahtumat ovat esteettömiä, syrjintävapaita ja saavutettavia. Avustaja pääsee aina maksutta tapahtumaamme sellaisen asiakkaan kanssa, joka tarvitsee avustajaa päivittäisiin toimiinsa. Pyörätuoliasiakkaille myynnissä on oma pyörätuolilippu.

Tulevaisuudessa yksikkö ottaa esille yhteistyökumppaneiden kanssa myös neuroepätyypillisten henkilöiden erityistarpeet. Olennaista on, että tarpeet kartoitetaan ensin, jonka jälkeen henkilöstö koulutetaan. Myös sidosryhmät ja yhteistyökumppanit tiedotetaan esteettömyysvaatimuksista. Toimilla varmistetaan, että tapahtumat ovat yhdenvertaisesti saavutettavissa kaikille.

Museopalvelut

Taidemuseo Artsissa ja Kaupunginmuseossa ei toistaiseksi ole huomioitu neurokirjon henkilöitä. Kaupunginmuseon yleisötyössä museolehtori on kysyttäessä toimittanut erityisryhmien tai -henkilöiden toivomaa tietoa kulloinkin esillä olevasta näyttelystä ja toiminnasta. Museot ovat pyrkineet tekemään viestinnästä mahdollisimman selkokielistä.

Museoissa toiminta nähdään tärkeänä ja toimenpiteitä tullaan tekemään. Ensin tulee kuitenkin kartoittaa tarvittavat toimenpiteet ja kouluttaa henkilöstöä.

Kirjastot

Kirjasto palveluna mahdollistaa monentyyppisen kirjastoasioinnin, olemisen ja itsensä kehittämisen. Kirjastot ovat niitä harvoja maksuttomia julkisia tiloja, jotka eivät edellytä välttämättä esimerkiksi sosiaalista kanssakäymistä ja joissa on rauhallisia tiloja ja loputon mahdollisuus syventyä erilaisiin kiinnostuksenkohteisiin kirjastoaineistoja hyödyntäen. Kirjastoon voi myös tulla vain rauhoittumaan. Kirjaston käyttösaännöt on toteutettu myös selkokielenä versiona, ja uudistuvassa helmet.fi:ssä on vuoden 2024 alusta valittavissa kielivaihtoehtona selkokieli.

Kirjastoissa järjestettävistä tapahtumista tiedotetaan hyvissä ajoin, ja tapahtumienkin aikana varmistetaan kaikille turvallisemman tilan periaatteiden toteutuminen niin, että asioida voi myös osallistumatta tapahtumaan. Kirjastoja uudistettaessa on kiinnitetty huomiota sekä tapahtumatoiminnan että hiljaisen työskentelyn mahdollistamiseen, mutta tulevissa tilauudistuksissa myös Vantaan kokemusasiantuntijapankin tai kolmannen sektorin kokemusasiantuntijoita on tarkoitus hyödyntää, ja tähän voidaan ottaa mukaan neurokirjon kokemusasiantuntijoiden näkökulma.



Kaikille asiakkaille, joille kirjastotilassa oleminen on vaikeaa tai fyysisen kirjan lukeminen on hankalaa, on mahdollista tehdä missä tahansa Vantaan kaupunginkirjaston toimipisteessä myös saavutettavuuskirjasto Celian asiakkuus.

Henkilökunta kirjastoissa on asiakaslähtöiseen asiakaspalveluun orientoitunutta ja tottunutta toimimaan moninaisen asiakaskunnan kanssa. Kirjasto-organisaatio kouluttaa henkilökuntaansa jatkuvasti edelleen. Esimerkiksi keväällä 2023 koulutusta on järjestetty suoraan neurokirjon asiakkaiden toiveiden huomioinnista kirjastossa, selkokielestä, ryhmäkäyntien saavutettavuuden edistämisestä ja moninaisuudesta kulttuuripalveluissa. Jatkossa kaikki Vantaan kaupunginkirjaston viestintävastaavat ja helmet.fi-sivuston sisällöntuottajat veloitetaan suorittamaan selkokielikoulutus.

Vantaan kaupunginkirjastossa järjestetään myös ohjattuja vierailuja varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen ryhmille. Varhaiskasvattajat varaavat vierailun pääsääntöisesti lomakkeella, jossa pyydämme lisätietoa lapsiryhmän kielitaidosta ja muista erityistarpeista. Keskitymme varhaiskasvatusyhteistyössä 3–5-vuotiaiden satutuokioihin, jotka ovat toiminnallisia ja moniaistillisia. Kirjaston työntekijöillä ei ole vielä käytössään lastenkulttuurin tavoin aistivälinekasseja ja kuvatukea, mutta ne tuodaan myös kirjaston käyttöön vuoden 2024 aikana.

Perusopetuksen vierailuissa tarjoamme 3. ja 7. luokille kirjavinkkaushetken, jossa esittelemme ikäryhmälle soveltuvia kirjoja. Kirjavalinnoissa otetaan huomioon eri tasoiset lukijat, mukana on myös helpompia selkokirjoja, ja tietysti oppilaille suositeltavien aineiston sisällöissä huomioidaan kaikki moninaisuutta käsittelevä julkaistu aineisto.

Opettajille lähetetään kutsuviestit, jossa pyydetään varaamaan aika sekä kertomaan, mikäli kyseisessä ryhmässä on jotain erityistä huomioitavaa. Aina emme kuitenkaan saa etukäteen tietoa erityisryhmistä. Jokainen vierailu alkaa siten, että käymme läpi tuokion kulun. Näin jokainen osallistuja tietää, mitä on tapahtumassa, mitä osallistujilta toivotaan ja kuinka pitkään vierailu kestää. Jokaisessa ryhmäkäynnissä on aina mukana vähintään yksi opettaja, eli tuttu aikuinen. Kirjasto sitoutuu kehittämään vinkkausvarauksiin vuoden 2024 aikana tarkemman lomakkeen, jossa kysytään oppilaiden taustasta laajasti.

Vantaan kaupunginkirjastoon hankitaan monenlaista kirjallisuutta, joissa neuropsykiatrisia haasteita käsitellään eri tavoilla ja eri näkökulmista. Aineistoa hankitaan mm. suomeksi, ruotsiksi ja englanniksi. Mukana on esimerkiksi elämänhallinnan oppaita eri ikäisille neurokirjon ihmisille sekä oppaita nepsyhaasteisten ihmisten kanssa toimimiseen kasvattajille, opettajille ja vanhemmille. Neurokirjon haasteita käsitellään jonkin verran myös lasten, nuorten ja aikuisten kaunokirjallisuudessa. Selkokielisiä kirjoja on kirjastojen kokoelmissa sekä lapsille, nuorille että aikuisille. Nepsy-aiheista aineistoa tullaan kokoamaan Helmet-verkkopalveluun virtuaaliseksi kirjahyllyksi alkuvuodesta 2024, kun uusi Helmet-Finna-verkkopalvelu otetaan käyttöön. Aineistoja nostetaan esille kirjastotiloissa vuosittain myös Autismitietoisuuden viikolla.

Vuodelle 2024 varataan esinelainaukseen määrärahoja Nepsy-lainaamon pilotointiin Tikkurilan kirjastossa. Muutamissa kunnallisissa kirjastoissa jo toteutetuissa Nepsy-lainaamoissa on lainattavissa esimerkiksi tietoa ilmiöistä ja erilaisia apuvälineitä (kuvatukikortteja, keskittymisen apuvälineitä, rauhoittavaa musiikkia, kuulosuojaimia), joita voi kirjastosta lainaamalla testata ennen mahdollista hankintapäätöstä.

Johtopäätökset



Kulttuuri- ja kirjastopalveluissa nähdään neurokirjon henkilöiden huomioiminen tärkeänä. Kaupungin palveluiden yhdenvertaisuudessa, saavutettavuudessa ja esteettömyydessä on aina kehitettävää.

Palveluja tullaan kehittämään vuosien 2023–2024 aikana systemaattisesti jo olemassa olevien toimintasuunnitelmien puitteissa. Lastenkulttuurin palveluista otetaan mallia ja selvitetään, kuinka myös muihin yksiköihin voidaan tuoda samoja käytänteitä. Tarvittaessa lastenkulttuuri esittelee toimintatapojaan yhteisesti ja kulttuurin eri palveluyksiköt pyrkivät auttamaan ja jakamaan tietoa toistensa kanssa. Vuosien 2023–2024 aikana tarvittavat kartoitukset tilataan ja henkilöstöä koulutetaan. Kirjastopalveluissa suunnitellaan erityistä tukea tarvitsevien lasten ohjausta koskevan koulutuksen järjestämistä koulu- ja kasvatustyötä tekeväälle henkilökunnalle.

Yhdenvertaisuuden toteutumien nähdään tärkeänä ja onnistuneen toiminnan edellytyksenä. Kulttuuri- ja kirjastopalveluiden asenteena ja tahtotilana on rakentaa kaikille toimivat palvelut niin, että kaikilla kaupunkilaisilla on yhdenvertainen mahdollisuus päästä palveluiden pariin. Syksyllä 2023 ryhdytään kaupungissa laatimaan vammaispoliittista ohjelmaa ja myös siinä tullaan huomioimaan näitä teemoja kattavasti.

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 33

Kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Elina Nykyrille ja 15 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että vasemmistoliiton kaupunginhallitusryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman:

” Tulevassa vammaispoliittisessa ohjelmassa tulee huomioida yhtenä teemana vammaisten taiteilijoiden ja kulttuurialan ammattilaisten osallisuuden edistäminen Vantaan kaupungin kulttuuripalveluissa.”

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite: Allekirjoitettu Elina Nykyrin ja 15 muun valtuutetun aloite neurokirjon henkilöiden huomioimiseksi Vantaan kaupungin kulttuuri- ja kirjastopalveluissa

Muutoksenhakuohje: 2.1. Valituskielto



Lisätiedot:

Kulttuuripäällikkö Reeli Karimäki, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p>Valtuustoaloite neurokirjon henkilöiden huomioimiseksi Vantaan kaupungin kulttuuri- ja kirjastopalveluissa</p> <p>Koska neurokirjon henkilöt kohtaavat lukuisia esteitä kulttuuripalveluihin osallistumisessa ja kirjaston käyttämisessä, on Vantaan kaupungin syytä huomioida kulttuuri- ja kirjastopalveluissaan autismikirjo, ADHD sekä muu neuroepätyypillisuus. Neuroepätyypillistä ihmistä estävät käyttämästä kulttuuri- ja kirjastopalveluita esimerkiksi puutteelliset sekä epäselvät ohjeistukset ja opasteet, vaikeasti ymmärrettävä kieli sekä tilat ja olosuhteet, jotka eivät tue aistikuormituksen hallitsemista (muun muassa tilan meluisuus). Henkilöstön sekä muiden palvelun käyttäjien asenteet ja ennakkoluulot saattavat myös estää neurokirjolla olevan henkilön palveluiden käyttämisen.</p> <p>Vantaan kaupungin on tarpeen edistää neurokirjolla olevien henkilöiden yhdenvertaisuutta kulttuuri- ja kirjastopalveluissa ainakin kolmella tavalla: 1) huolehtimalla kirjastojen sekä kulttuurista ja taiteista nauttimisen saavutettavuudesta, 2) huolehtimalla kulttuurin ja taiteiden tekijöille suunnattujen palveluiden saavutettavuudesta, ja 3) edistämällä neuroepätyypillisten ihmisten näkyvyyttä ja edustusta kulttuuri- ja kirjastopalveluissa. Kulttuurin kokijoille ja kirjastoissa kävijöille suunnattujen palveluiden yhdenvertaisuutta voidaan edistää esimerkiksi panostamalla opasteisiin sekä selkeään ja selkokieliseen viestintään, vahvistamalla digitaalisia palveluita sekä laatimalla kuvalliset, selkeät ja yksityiskohtaiset ohjeet paikalle saapumisesta ja siellä toimimisesta. Palveluissa tulee käyttää hiljaisia tiloja tai ajankohtia sekä valaistuksen ja äänisuunnittelun keinoja. Kaupungin pitää lisäksi järjestää henkilöstölle koulutusta neuropsykiatrisesta moninaisuudesta. Kulttuurin ja taiteiden tekijöille suunnatuissa palveluissa toimenpiteet voivat olla esimerkiksi kulttuuriavustusten hakuprosessin selkeyden edistämistä sekä kulttuuritilojen ja kirjastojen kehitystyössä sellaisten ratkaisujen valitsemista, jotka tukevat myös neurokirjolla olevien ihmisten toimimista tiloissa.</p>	<p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Elina Nykyri</i></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jari Jääskeläinen 2. Minttu Sillanpää 3. Anu Hall 4. Antero Eerola 5. Tiina Tuomela 6. Hanna Valtanen 7. Vaula Norrena 8. Maija Rautavaara 9. Reija Friman 10. Sirpa Siru Kauppinen 11. Tuire Kaimio 12. Eve Rämö 13. Suvi Karhu 14. Juha Järä 15. Naima El Issaoui

Kaupungin on tulevaisuudessa syytä kehittää palveluitaan yhdessä kohderyhmään kuuluvien neurokirjolla olevien kaupunkilaisten kanssa. Kohderyhmään kuuluvat neurokirjon henkilöt tietävät itse parhaiten, millaiset ratkaisut toimivat heidän kohderyhmässään. Ei mitään ilman neuroepätyypillisiä henkilöitä. Kulttuuripalveluiden yhdenvertaisuutta edistäviä toimenpiteitä ei myöskään pidä rajata esimerkiksi vain lastenkulttuuriin, vaan toimenpiteiden on tarpeellista kattaa kaikenlaiset palvelut ja kohderyhmät.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Vantaan kaupunki laatii kattavan toimenpideohjelman neurodiversiteetin huomioimiseksi ja neuroepätyypillisten ihmisten yhdenvertaisuuden kehittämiseksi kulttuuri- ja kirjastopalveluissa. Neurodiversiteetin huomioiminen kulttuuri- ja kirjastopalveluissa olisi painava yhdenvertaisuusteko. Se edistäisi yleistä Vantaan kaupungin kulttuuri- ja kirjastopalveluiden saavutettavuutta sekä mahdollistaisi kulttuurin, taiteen ja kirjastojen pariin pääsyn yhä useammalle asukkaalle, myös neuroepätyypillisille ihmisille. Kaupungin palveluiden yhdenvertaisuudessa, saavutettavuudessa ja esteettömyydessä on aina kehitettävää. Kulttuuri, taiteet ja kirjastot kuuluvat kaikille, myös neurokirjon henkilöille.

27.2.2023



32

Vastaus Juha Suoniemen ja Janne Hartikaisen sekä 16 muun valtuutetun aloitteeseen kattavan ja korkearesoluutioisen videovalvontajärjestelmän rakentaminen Vantaan kaupunkikeskustoihin ja asemaseuduille

VD/14363/00.02.00.03/2022

KK/MH/EP

Juha Suoniemi ja **Janne Hartikainen** sekä 16 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Kuntalaisten turvallisuudentunne on heikentynyt Vantaalla nopeasti. Ryöstöistä, pahoinpitelyistä ja puukotuksista on uutisoitu jatkuvasti. Viimeisimpinä Simonkylän puukotus 9.11. sekä Myyrmäen murha 17.11., jotka ovat edelleen ratkaisematta. Myyrmäen tapauksessa tekijästä ei jäänyt minkäänlaista valvontakamerakuvaa.

Rikollisten kiinnijäämisriskin kasvattamiseksi huomattavasti korkeammaksi sekä rikoksia ennaltaehkäisevänä toimenä me, tämän aloitteen allekirjoittaneet valtuutetut, esitämme kattavan videovalvontaverkoston rakentamista Vantaan suuralueiden keskustojen pääkaduille sekä kaikille Vantaan asemaseuduille riittävällä kuvanlaadulla.

Vastaavista järjestelmistä on hyviä kokemuksia ympäri maailmaa, myös hyvin läheltä. Keravalla otettiin 2019 käyttöön Itä-Uudenmaan poliisin kanssa yhteistyössä suunniteltu korkealaatuinen tekninen valvonta. Euroopan metropoleissa laaja videovalvonta on ollut jo pitkään arkipäivää. Vantaan on kyettävä vastaamaan nopean kasvun haasteisiin.

Turvallisuuden takaaminen on yhteiskunnan perustehtävä. Vantaalla on puhuttu jo pitkään kaupungin veto- ja pitovoiman tärkeydestä. Turvallisuudentunne on tälle välttämätön edellytys ja videovalvontajärjestelmän toteuttamisen kustannukset ovat hyvin kohtuulliset hyötyihin nähden. Keravalla järjestelmän rakentaminen maksoi 80 000 euroa. Virkamiesten tulee selvittää vastaavan järjestelmän kustannukset riittävässä laajuudessa Vantaan kokoiselle kaupungille.”

Kaupunginvaltuusto 19.12.2022 § 30

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallituksen valmistettavaksi.

Kaupunginjohton ja strategian toimiala ja Kaupunkiympäristön toimiala toteavat vastauksenaan seuraavaa:

Aloitteessa Suoniemi, Hartikainen ja 16 muuta valtuutettua esittävät, että virkamiesten tulee selvittää vastaavan järjestelmän kustannukset riittävässä laajuudessa Vantaan kokoiselle kaupungille.

Valvontakameroita käytetään yhä enenevässä määrin ja mitä erilaisempiin asioihin. Turvallisuuden lisäämisen näkökulmasta valvontakameroiden käyttöä voidaan perustella kahdella eri tavalla. Toisaalta kameravalvonnalla pyritään ennaltaehkäisemään rikoksia ja häiriöitä. Toisaalta taas valvontakameroiden



tallenteita käytetään jälkikäteen selvittämään tapahtumien kulkua. Valvonnalla pyritään vähentämään potentiaalisten rikoksentekijöiden tilaisuuksia suorittaa rikos.

Kameravalvonnan on tarkoitus mahdollistaa julkisten tilojen ja alueiden turvallisen käytön ja palveluiden tarjoamisen kaikille asiakkaille ja alueilla liikkuville ihmiselle turvallisesti ja tasapuolisesti. Tasapuolisuus edellyttää kaikkien henkilöiden turvallisuutta ja yleisesti kamerat lisäävät turvallisuuden tunnetta. Kameravalvonnan tarkoitus on ennaltaehkäistä ja suojella valvottavan alueen piirissä kaupungin omaisuutta, ennaltaehkäistä rikoksia, ilkivaltaa ja lisätä alueella toimivien työntekijöiden ja ihmisten turvallisuutta, sekä auttaa jo tapahtuneiden rikosten selvittämisessä.

Yleisen tietosuoja-asetuksen perusteella ei voida antaa yleistä vastausta, minkälaisissa paikoissa tallentavaa kameravalvontajärjestelmää voidaan käyttää. Ennen valvonnan aloittamista on tapauskohtaisesti pohdittava, täyttääkö kyseinen paikka ja tilanne asetuksen ehdot. (Euroopan tietosuojaneuvosto 2020, 9–12.) Kameravalvonnan sopivuutta arvioitaessa vastakkain ovat rekisteröitävän ja rekisterinpitäjän tai kolmannen osapuolen oikeudet edut. Arviota tehtäessä tasapainoillaan näiden osapuolten oikeutettujen etujen välillä.

Kaupungin omistamien valvontakameroiden valvonta-alueena ovat kaupungin omistamat yleiset alueet. Valvonta-alue ulotetaan toiminnan kannalta tarkoituksenmukaisiin ja välttämättömiin kohteisiin. Kameravalvontaa käytetään kaupungin toimitilojen (mm. koulut, päiväkodit, kirjastot, asiakaspalvelupisteet) sisä- ja ulkotilojen valvontaan. Kameroiden avulla valvotaan kiinteistön pihaluoteita, sisäänkäyntejä ja sisätiloja. Kameravalvonnan avulla varmistetaan työntekijöiden ja muiden tiloissa oleskelevien henkilökohtainen turvallisuus, suojataan kaupungin omaisuus sekä ennalta ehkäistään ja selvitetään rikoksia ja tapaturmia. Tallenteita saa käyttää myös työsuhteen päättämisen perusteen toteennäyttämiseksi, tasa-arvolaisissa ja työturvallisuuslaissa tarkoitettujen häirinnän, ahdistelun tai epäasiallisen käytöksen selvittämiseksi tai toteennäyttämiseksi, jos työnantajalla on perusteltu aihe epäillä työntekijän syyllistyneen tällaiseen käytökseen, sekä työtapaturmien selvittämiseksi.

Vantaan kaupungin yleisille alueille sijoitetuista valvontakameroista kertyy henkilötietoja kaupungin toimitilojen ja julkisten tilojen kameravalvonnan yhteydessä. Kameravalvonnan kohdistamisessa huomioidaan käyttäjien yksityisyydensuoja sekä tietosuojalainsäädännön mukainen tietojen keräämisen tarpeellisuuden ja oikeasuhteisuuden vaatimus. Valvonta-alueisiin ei sisällytetä ihmisten tai työntekijöiden yksityisyyden suojan piiriin kuuluvia alueita. Tämä tarkoittaa, että kameravalvonnan kohdistamisessa pyritään maksimoimaan valvonnalle asetettujen tavoitteiden mukaiset hyödyt ja minimoimaan valvonnan piiriin joutuvien henkilöiden (kaupungin työntekijät, asiakkaat, muut henkilöt) yksityisyyteen puuttuminen. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus on mm. liikenteen valvonta ja ohjaus, tilannekuvan muodostaminen liikennetapahtumista tai muista olosuhteista, liikenne- ja kaupunkisuunnittelu, turvallisuutta vaarantavien tilanteiden ennaltaehkäiseminen, (työ)tapaturman tai (työ)turvallisuudelle uhkaa aiheuttaneen tilanteen selvittäminen, liikenneonnettomuuksien selvittäminen sekä omaisuuden suojaaminen. Kameravalvonnasta ilmoitetaan asiakkaille aina kohteista löytyvillä kameravalvontakylteillä. Tallentavasta kameravalvonnasta on myös ilmoitettu yleisölle tarpeellisella määrällä kaupunkialueelle sijoitettuja kylteillä ja tarroilla.

Vantaa Kaupungin kameravalvonnan nykytilanne



Yleisvalvonta:

Tikkurilan keskusta-alueelle rakennettiin yleinen kameravalvontajärjestelmä vuonna 2012. Kameroita asennettiin Peltolan torin ja Tikkurilan taksiaseman väliselle alueelle. Sijoituspaikat valittiin poliisien antamien tapahtumatietojen sekä asennusteknisten reunaehtojen mukaisesti. Tallentimet asennettiin läheisiin kiinteistöihin ensisijaisesti kaupungin omiin, osaomistamiin tai vuokratiloihin.

Tikkurilan aluevalvontaa laajennettiin vuonna 2016 As Oy Vantaan Tikkurilan aukion kerrostalon kulmille, jolloin esim. Tikkurilan uusi tori saatiin valvonnan piiriin. Tällä hetkellä As Oy Vantaan Tikkurilan aukion kameravalvonta on liitetty kaupungintalon järjestelmään. Kaupungintalon kameravalvonta tukee osaltaan myös kaupungintalon ympäristöä ja uutta toria. Kaupungintalon asematien puoleiselle seinustalle asennettiin remontin aikana varapisteet mahdollista kirkon edustan valvontaa varten. Juna-asemien kameravalvonnasta vastaa Finrail Oy.

Kiinteistökohtainen kameravalvonta:

Vantaan kaupungin omistamiin kiinteistöihin on asennettu kameravalvontajärjestelmiä 1990-luvulta alkaen. Järjestelmien hankinnat ovat toteutettu pääosin osana rakennushankkeita (uudis- ja peruskorjaushankkeet). Lisäksi kameravalvontajärjestelmiä on asennettu omina erillishankkeina oleviin kiinteistöihin silloin, kun kiinteistöön on kohdistunut toistuvaa ilkivaltaa. Myös osaomistuskohteisiin sekä vuokratiloihin on kameravalvontajärjestelmiä hankittu. Tällöin maksajana on ollut pääosin kiinteistöyhtiö ja vuokralainen.

Ensisijainen kameravalvonnan hankinnan peruste on ollut kiinteistön suojaaminen (ennaltaehkäisy) ilkivaltaa vastaan ja toissijainen peruste on ollut henkilöstön ja asiakkaiden turvallisuuden tunteen lisääminen. Kameroita on asennettu valvomaan rakennusten ulkoseinustoja sekä piha-alueita. Sisäkameroita on asennettu yleisiin tiloihin, kuten koulujen käytäville.

Vantaan kaupungin asentamia kameravalvontajärjestelmiä on noin 240 kiinteistössä mukaan lukien Vantaa-Kerava hyvinvointialueen käyttöön siirtyneet kiinteistöt. Samassa kiinteistössä voi olla useita rakennuksia. Kameravalvontajärjestelmien huollosta, korjauksista, ohjelmapäivityksistä ja pienehköistä laajennuksista vastaa Vantti Oy. Ylläpidossa avustaa puitesopimuskumppanit

Kaupunkitasoinen kameravalvonnan vaikutusarvioinnin prosessi on käyty läpi loppuvuoden 2022 aikana. Vaikutusten arvioinnissa todettiin, että kameravalvonnassa tulisi pyrkiä siirtymään pilvipohjaisiin järjestelmiin paikallisen tallentamisen sijaan. Kameravalvonnan kameralistaus tulisi päivittää niin, että siinä olisi kaikki kamerakohteet ja jokaisesta kohteesta olisi tarkka kameroiden lukumäärä tiedossa.

Todetaan, että kaupunki teettää selvityksen kameravalvonnan kokonaisvaltaisesta kehittämisestä ja valvontajärjestelmän laajentamisesta erityisesti kaupunkikeskustoihin ja asemaseuduille. Selvitystyö käynnistetään syksyllä 2023.

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 35

Kaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään



- a) antaa Juha Suoniemelle ja Janne Hartikaiselle sekä 16:lle muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- allekirjoitettu Juha Suoniemen ja Janne Hartikaisen sekä 16 muun valtuutetun aloite kattavan ja korkearesoluutioisen videovalvontajärjestelmän rakentaminen Vantaan kaupunkikeskustoihin ja asemaseuduille

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot:

Turvallisuuspäällikkö Markus Hammarström, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

VALTUUSTOALOITTEET KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS 19.12.2022	
	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p>Kattavan ja korkearesoluutioisen videovalvontajärjestelmän rakentaminen Vantaan kaupunkikeskustoihin ja asemaseuduille</p> <p>Kuntalaisten turvallisuudentunne on heikentynyt Vantaalla nopeasti. Ryöstöistä, pahoinpitelyistä ja puukotuksista on uutisoitu jatkuvasti. Viimeisimpinä Simonkylän puukotus 9.11. sekä Myyrmäen murha 17.11., jotka ovat edelleen ratkaisematta. Myyrmäen tapauksessa tekijästä ei jäänyt minkäänlaista valvontakamerakuvaa.</p> <p>Rikollisten kiinnijäämisriskin kasvattamiseksi huomattavasti korkeammaksi sekä rikoksia ennaltaehkäisevänä toimenpiteenä, tämän aloitteen allekirjoittaneet valtuutetut, esitämme kattavan videovalvontaverkoston rakentamista Vantaan suuralueiden keskustojen pääkaduille sekä kaikille Vantaan asemaseuduille riittävällä kuvanlaadulla.</p> <p>Vastaavista järjestelmistä on hyviä kokemuksia ympäri maailmaa, myös hyvin läheltä. Keravalla otettiin 2019 käyttöön Itä-Uudenmaan poliisin kanssa yhteistyössä suunniteltu korkealaatuinen tekninen valvonta. Euroopan metropoleissa laaja videovalvonta on ollut jo pitkään arkipäivää. Vantaan on kyettävä vastaamaan nopean kasvun haasteisiin.</p> <p>Turvallisuuden takaaminen on yhteiskunnan perustehtävä. Vantaalla on puhuttu jo pitkään kaupungin veto- ja pitovoiman tärkeydestä. Turvallisuudentunne on tälle välttämätön edellytys ja videovalvontajärjestelmän toteuttamisen kustannukset ovat hyvin kohtuulliset hyötyihin nähden. Keravalla järjestelmän rakentaminen maksoi 80 000 euroa. Virkamiesten tulee selvittää vastaavan järjestelmän kustannukset riittävässä laajuudessa Vantaan kokoiselle kaupungille.</p> <p><i>Pvm 19.12.2022</i></p>	<p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u> <i>Juha Suoniemi,</i> <i>Janne Hartikainen</i></p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kai-Ari Lundell 2. Milad Dehghan 3. Minna Heikkinen 4. Juha Järä 5. Nina Nummela 6. Tiina Tuomela 7. Marjo Vacker 8. Markku Weckman 9. Paula Lehmuskallio 10. Tuukka Saimen 11. Eeva Tikkanen 12. Pirjo Luokkala 13. Niilo Kärki 14. Suvi Karhu 15. Mika Niikko 16. Oskari Iivarinen



33

Vastaus Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ja 6 muun valtuutetun aloitteeseen: Vantaalle sosiaalisen asuntotuotannon ARA-kohteiden rakentamista lisäävä seurantaohjelma

VD/3683/00.02.00.03/2023

TeA/TH/ER/JT

Sosialidemokraattisen valtuustoryhmä sekä 6 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Vantaalle tarvitaan lisää monipuolista kohtuuhintaista asuntotuotantoa Ympäri Vantaata. Vantaan tontinluovutus VAV Asunnot Oy:lle sekä muille valtion tukemille pitkän korkotuen vuokra-asuntojen tuottajille on ollut viime vuosina vähäistä. Tilanne on huolestuttava ja vaatii korjausta.

Tämä valtuustoaloite edellyttää toimenpiteitä sosiaalisen asuntotuotannon ja kohtuuhintaisten asuntojen rakentamiseksi Vantaalle ja erillistä ohjelmaa näiden tavoitteiden läpiviemiseksi Vantaalla. Ohjelman toteutumisesta raportoidaan kaupunkiympäristötoimialan lautakunnille, kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Ohjelman tulee sisältää seuraavat toimenpiteet:

1. Kaupungin tonttivarantoa lisätään määrätietoisesti

Hankitaan pitkäjänteisesti maata, joka mahdollistaa tontinluovutuksen eri hallintamuotoihin. Kaavoitetaan ensisijaisesti kaupungin maalle huomioiden kohtuuhintaisen asuntotuotannon erityispiirteet. Lisäksi hankitaan tontteja kaupungille maankäyttö- ja rakennuslain mukaisena, joka erityisesti keskusta-alueiden osalta edellyttää voimakasta sopimuspolitiikkaa ja maanhankinnan määrärahojen lisäämistä.

2. Kohtuuhintaisen vuokra-asumisen painottaminen tontinluovutuksessa ja varmistaminen myös yksityisen maan kaavahankkeissa

Osoitetaan pitkän korkotuen vuokra-asuntohankkeille nykyistä enemmän tontteja. Otetaan tontinluovutuksessa huomioon eriytymiskehitys eri alueilla (pääsääntöisesti monille alueille ei voida lisätä uutta tuotantoa). Yksityisen maan merkittävässä kaavahankkeissa (yli 10 000 k-m²) edellytetään alueelle myös valtion tukemaa vuokra-asuntotuotantoa. Näin saadaan kohtuuhintaisen vuokra-asumisen kohteita myös keskusta-alueille, kuten Tikkurilaan ja Myyrmäkeen. (kts. vastaus kirjallinen kysymys s 24.4.2023)

3. Keskusten ja asuinalueiden kehittäminen monipuolisesti

Ehkäistään eriytymiskehitystä ja kehitetään nykyisiä asuinalueita. Syrjäytymisuhan ja -kehityksen alla olevilla alueilla pitää varmistaa riittävät palvelut, monipuolinen asuntotuotanto ja -huoneistotyypit sekä asuinalueiden viihtyisyys ja turvallisuus. Eriytymiskehitys pitää monilla alueille pysäyttää, jotta kohtuuhintaisen vuokra-asumisen kohteita voidaan alueille lisätä.

4. VAV:n tonttiohjelman ylläpito ja päivitys

Pidetään yllä ja päivitetään VAV:in tonttiohjelmaa. Käydään sitä läpi säännöllisesti VAV-konsernin kanssa ja otetaan huomioon mahdollisuuksien mukaan VAV:in toiveet ja vaatimukset kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle.”



Kaupunginvaltuusto 22.5.2023 § 12

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristön toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Valtuustoaloitteessa esitetyn ARA-kohteiden rakentamista lisäävän seurantaohjelman esitetyt neljä toimenpidettä ovat jo tällä hetkellä jo pitkälti osa kaupunkiympäristön ohjelmia, niiden toimeenpanoa ja jatkuvaa virka- ja valmistelutyötä.

1. Kaupungin tonttivarantoa lisätään määrätietoisesti

Hankitaan pitkäjänteisesti maata, joka mahdollistaa tontinluovutuksen eri hallintamuotoihin. Kaavoitetaan ensisijaisesti kaupungin maalle huomioiden kohtuuhintaisen asuntotuotannon erityispiirteet. Lisäksi hankitaan tontteja kaupungille maankäyttösopimuskorvauksena, joka erityisesti keskusta-alueiden osalta edellyttää voimakasta sopimuspolitiikkaa ja maanhankinnan määrärahojen lisäämistä.

Valtuustoaloitteessa esitetty ensimmäisen toimenpide sisältyy Vantaan maa- ja asuntopoliittisiin linjausten (KV 10.10.2022) tavoitetiloihin ja toimenpiteisiin:

- 1.1. Maanhankinta on ennakoivaa sekä kaupungin ja asukkaiden edun mukaista
- 2.4. Maankäyttösopimuksia käytetään aktiivisesti maa- ja asuntopoliittisten tavoitteiden toteuttamisessa
- Tavoitteenamme kaavoituksessa ja tonttituotannossa on laatu, kohtuuhintaisuus, toteuttamiskelpoisuus ja kaupunkirakenteen eheys.

Näiden lisäksi kiinteistöhallinta- ja asuminen -yksikkö on hakenut maanhankinnan lisämäärärahoja ARA-tonttien hankintaan maankäyttösopimusten yhteydessä ja näistä tonteista suurin osa luovutetaan VAV-konsernille.

2. Kohtuuhintaisen vuokra-asumisen painottaminen tontinluovutuksessa ja varmistaminen myös yksityisen maan kaavahankkeissa

Osoitetaan pitkän korkotuen vuokra-asuntohankkeille nykyistä enemmän tontteja. Otetaan tontinluovutuksessa huomioon eriytymiskehitys eri alueilla (pääsääntöisesti monille alueille ei voida lisätä uutta tuotantoa). Yksityisen maan merkittävässä kaavahankkeissa (yli 10 000 k-m²) edellytetään alueelle myös valtion tukemaa vuokra-asuntotuotantoa. Näin saadaan kohtuuhintaisen vuokra-asumisen kohteita myös keskusta-alueille, kuten Tikkurilaan ja Myyrmäkeen. (kts. vastaus kirjallinen kysymys s 24.4.2023)

Toisen toimenpiteen sisältöön liittyvät tavoitteet löytyvät myös Vantaan maa- ja asuntopoliittisista linjauksista tavoitetilasta 1.3. *Asuntotuotanto on monipuolista ja sosiaalisesti kestävä. Asukkaille löytyy tarpeita sekä maksukykyä vastaava koti.* Toimenpiteinä aiheesta on kirjattu muun muassa:

- *Varmistamme, että kaupunginosista ja asuinalueilta löytyy riittävästi monipuolisia asumisen vaihtoehtoja ja asuntorakentamisessa huomioidaan asuinalueiden erityispiirteet*



- *Lisäämme omistusasumista, asumisoikeusasumista tai osaomistukseen perustuvia asumisratkaisuja kaupunginosissa, joissa vuokra-asumisen osuus on suuri*
- *Mahdollistamme, että vuosittaisesta asuntotuotannosta vähintään 20 prosenttia toteutetaan pitkäaikaisina kohtuuhintaisina vuokra-asuntoina valtion tuella tai muilla rahoitusmalleilla.*
- *Varmistamme merkittävässä maankäyttösopimuksissa tasapainoisen asuntojen hallintamuotojakauman*

Tällä hetkellä keskusta-alueilla on käynnissä useita yksityisen maanomistajan kaavahankkeita, joissa kaupunki tulee edellyttämään ARA-tuotantoa. Osa tonteista tullaan ottamaan maankäyttösopimuskorvauksena kaupungille luovutettavaksi edelleen VAV-konsernille ja muille ARA-toimijoille.

3. Keskusten ja asuinalueiden kehittäminen monipuolisesti

Ehkäistään eriytymiskehitystä ja kehitetään nykyisiä asuinalueita. Syrjäytymisuhan ja -kehityksen alla olevilla alueilla pitää varmistaa riittävät palvelut, monipuolinen asuntotuotanto ja -huoneistotyypit sekä asuinalueiden viihtyisyys ja turvallisuus. Eriytymiskehitys pitää monilla alueilla pysäyttää, jotta kohtuuhintaisen vuokra-asumisen kohteita voidaan alueille lisätä.

Vantaan maa- ja asuntopoliittisista linjauksista löytyy toimenpiteitä, jotka pitävät sisällään samat tavoitteet:

- *Varmistamme, että kaupunginosista ja asuinalueilta löytyy riittävästi monipuolisia asumisen vaihtoehtoja ja asuntorakentamisessa huomioidaan asuinalueiden erityispiirteet*
- *Teemme kaupungin toimialojen yhteistyönä määrätietoista maankäytön toteuttamisen ohjelmointia ja palveluverkkosuunnittelua sekä Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kanssa palveluverkkosuunnittelua.*
- *Rakennamme Vantaata vahvojen keskusten varaan varmistaen myös ympäröivän yhdyskunnan elinvoimaisuuden*

Eriytymiskehityksen ehkäisyn ja nykyisten asuinalueiden kehittämistoimenpiteitä maa- ja asuntopoliittisten linjausten lisäksi on vahvasti kaupungin valtuustokauden strategian painopisteissä eriarvoistumisen ehkäisy ja kukoistavat kaupunkikeskukset. Eriytymiskehityksen ehkäisyyn liittyy myös Vantaan myönteisen erityiskohtelun ohjelma. Vantaa on edellyttänyt omassa tontinluovutuksessa sekä maankäyttösopimuksissa monipuolista rahoitus- ja hallintamuoto- sekä huoneistotyyppijakaamaa. Sääntelyllä on suuri merkitys rakentuvaan asuntokantaan ja eriytymiskehityksen ehkäisyyn.

4. VAV:n tonttiohjelman ylläpito ja päivitys

Pidetään yllä ja päivitetään VAV:in tonttiohjelmaa. Käydään sitä läpi säännöllisesti VAV-konsernin kanssa ja otetaan huomioon mahdollisuuksien mukaan VAV:in toiveet ja vaatimukset kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle.”

Kiinteistöhallinta- ja asuminen -yksikön asumistiimi valmistelee ja käy läpi vuosittain VAV:in kanssa tonttiohjelman. Kyseessä on vakiintunut toimintatapa. Tähän työhön ohjaa myös Vantaan maa- ja asuntopoliittisten linjauksiin kirjattu toimenpide:

- *Varmistamme, että VAV-konserni pystyy tuottamaan 2/3 vuosittaisesta kohtuuhintaisten vuokra-asuntojen tuotantotavoitteesta*



Maa- ja asuntopoliittisten linjausten toteutumista seurataan säännöllisesti raportoinnilla, jossa luodaan laaja-alainen katsaus kaupungin maa- ja asuntopoliitiikan tilanteeseen ja raportoidaan linjausten tavoitteiden toteutuminen viime vuosilta. Viimeksi kattava maa- ja asuntopoliittisten linjausten seurantaraportti on tehty vuonna 2020. Vuonna 2022 maa- ja asuntopoliittiset linjaukset päivitettiin ja sen yhteydessä raportointiin kattavasti erilaisista asuntopoliittisista asioista. Lisäksi useista maa- ja asuntopoliittikkaan liittyvistä valtuustokauden strategisista ja talousarvion tavoitteista sekä niiden etenemisestä raportoidaan säännöllisesti.

Päätöksentekijöille kootaan vuosittainen raportti, jossa seurataan tavoitteiden saavuttamista ja luodaan kokonaiskuva asuntopoliitiikan toteutumisesta sekä tulevan vuoden suunnitelmista. Raportti tuodaan käsittelyyn kaupunkiympäristötoimialan lautakunnille ja kaupunginhallitukselle sekä tiedoksi valtuustolle.

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 38

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa sosialidemokraattiselle valtuustoryhmälle ja 6 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen

Kaupunginhallitus 7.8.2023 § 33

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa sosialidemokraattiselle valtuustoryhmälle ja 6 muulle aloitteen allekirjoittaneelle valtuutetulle toimialan esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja muutti esitystään seuraavasti:

~~Valtuustoaloitteessa esitettyä raportointia toimenpiteiden toteutumisesta on mahdollista erikseen järjestää tarpeen mukaan kaupunkiympäristötoimialan lautakunnille, kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.~~

Päätöksentekijöille kootaan vuosittainen raportti, jossa seurataan tavoitteiden saavuttamista ja luodaan kokonaiskuva asuntopoliitiikan toteutumisesta sekä tulevan vuoden suunnitelmista. Raportti tuodaan käsittelyyn kaupunkiympäristötoimialan lautakunnille ja kaupunginhallitukselle sekä tiedoksi valtuustolle.

Päätös:



Hyväksyttiin muutettu esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite:

- allekirjoitettu SDP valtuustoryhmän ja 6 muun valtuutetun aloite Vantaalle sosiaalisen asuntotuotannon ARA-kohteiden rakentamista lisäävä seurantaohjelma

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot:

asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta, puh. 043 826 9419, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Vantaalle sosiaalisen asuntotuotannon ARA-kohteiden rakentamista lisäävä seurantaohjelma

Vantaalle tarvitaan lisää monipuolista kohtuuhintaista asuntotuotantoa Ympäri Vantaata. Vantaan tontinluovutus VAV Asunnot Oy:lle sekä muille valtion tukemille pitkän korkotuen vuokra-asuntojen tuottajille on ollut viime vuosina vähäistä. Tilanne on huolestuttava ja vaatii korjausta

Tämä valtuustoaloite edellyttää toimenpiteitä sosiaalisen asuntotuotannon ja kohtuuhintaisten asuntojen rakentamiseksi Vantaalle ja erillistä ohjelmaa näiden tavoitteiden läpiviemiseksi Vantaalla. Ohjelman toteutumisesta raportoidaan kaupunkiympäristötoimialan lautakunnille, kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Ohjelman tulee sisältää seuraavat toimenpiteet

1. Kaupungin tonttivarantoa lisätään määrätietoisesti Hankitaan pitkäjänteisesti maata, joka mahdollistaa tontinluovutuksen eri hallintamuotoihin. Kaavoitetaan ensisijaisesti kaupungin maalle huomioiden kohtuuhintaisen asuntotuotannon erityispiirteet. Lisäksi hankitaan tontteja kaupungille maankäyttösopimuskorvauksena, joka erityisesti keskusta-alueiden osalta edellyttää voimakasta sopimuspolitiikkaa ja maanhankinnan määrärahojen lisäämistä.

2. Kohtuuhintaisen vuokra-asumisen painottaminen tontinluovutuksessa ja varmistaminen myös yksityisen maan kaavahankkeissa

Osoitetaan pitkän korkotuen vuokra-asuntohankkeille nykyistä enemmän tontteja. Otetaan tontinluovutuksessa huomioon eriytymiskehitys eri alueilla (pääsääntöisesti monille alueille ei voida lisätä uutta tuotantoa). Yksityisen maan merkittävässä kaavahankkeissa (yli 10 000 k-m²) edellytetään alueelle myös valtion tukemaa vuokra-asuntotuotantoa. Näin saadaan kohtuuhintaisen vuokra-asumisen kohteita myös keskusta-alueille, kuten Tikkurilaan ja Myyrmäkeen. (kts. vastaus kirjallinen kysymys s 24.4.2023)

3. Keskusten ja asuinalueiden kehittäminen monipuolisesti

Enkäistään eriytymiskehitystä ja kehitetään nykyisiä asuinalueita. Syrjäytymisuhan ja -kehityksen alla olevilla alueilla pitää varmistaa riittävät palvelut, monipuolinen asuntotuotanto ja -huoneistotyypit sekä asuinalueiden viihtyisyys ja turvallisuus. Eriytymiskehitys pitää monilla alueilla

Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
SDP valtuustoryhmä

Aloitteen allekirjoittajat:

1. Tiina Tuomela
2. Antero Eerola
3. Hanna Valtanen
4. Eva Tawasoli
5. Reija Friman
6. Sirpa Siru Kauppinen

pysäyttää, jotta kohtuuhintaisen vuokra-asumisen kohteita voidaan alueille lisätä.

4. VAV:n tonttiohjelman ylläpito ja päivitys
Pidetään yllä ja päivitetään VAV:in tonttiohjelmaa. Käydään sitä läpi säännöllisesti VAV-konsernin kanssa ja otetaan huomioon mahdollisuuksien mukaan VAV:in toiveet ja vaatimukset kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle.



34

Vastaus Eve Rämön ja 29 muun valtuutetun aloitteeseen koulukuljetusten järjestämisestä molempien huoltajien osoitteista terveysterveystieteisesti

VD/11570/00.02.00.03/2022

KK/PN/KP/JT

Eve Rämö sekä 29 muuta valtuutettua jättivät seuraavan valtuuston työjärjestyksen mukaisen valtuustoaloitteen:

”Helsingin hallinto-oikeus on antanut 25.8.2022 ratkaisun, jossa se toteaa, että yhdenvertaisuuden näkökulmasta koulukuljetuksen terveysterveystieteisesti saaneelle lapselle tulee myöntää koulukuljetus vuoroviikkoasumisessa molempien huoltajien kotiosoitteesta.

Perusopetuslaki 32 § määrää koulukuljetuksesta seuraavaa:

Jos perusopetusta tai lisäopetusta saavan oppilaan koulumatka on viittä kilometriä pitempi, oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen. Jos esiopetusta saavan oppilaan matka kotoa esiopetukseen tai varhaiskasvatuslaissa tarkoitettua varhaiskasvatuksesta esiopetukseen on viittä kilometriä pitempi, oppilaalla on vastaavasti oikeus maksuttomaan kuljetukseen kotoa suoraan esiopetukseen tai varhaiskasvatuksesta esiopetukseen ja esiopetuksesta kotiin tai varhaiskasvatukseen. Perusopetusta, lisäopetusta tai esiopetusta saavalla oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen myös silloin, kun edellä tarkoitettu matka oppilaan ikä ja muut olosuhteet huomioon ottaen muodostuu oppilaalle liian vaikeaksi, rasittavaksi tai vaaralliseksi. Maksuttoman kuljetuksen vaihtoehtona on oppilaan kuljettamista tai saattamista varten myönnettävä riittävä avustus.

Yhdenvertaisuusvaltuutettu kirjoittaa asiasta seuraavasti: ”Helsingin Hallinto-oikeus on antanut ratkaisun asiassa, jossa oli kyse vammaisen lapsen oikeudesta koulukuljetukseen kummankin huoltajan luota. Lapsen huoltajat olivat eronneet ja lapsi asui vuoroviikoin huoltajiensa luona. Kaupunki perusti kieltävän päätöksensä yleiseen ohjeeseen ja vakiintuneeseen käytäntöön, jonka mukaan perusopetuslain mukainen maksuton koulukuljetus tarjotaan ainoastaan siitä osoitteesta, jonka mukaan oppilaan lähikoulu on osoitettu. Yhdenvertaisuusvaltuutettu katsoi lausunnossaan hallinto-oikeudelle, että vuoroasumisessa oleville vammaisille lapsille tulisi järjestää maksuton koulukuljetus kummankin huoltajan luota yhdenvertaisuuslain mukaisena kohtuullisena mukautuksena. Helsingin hallinto-oikeus totesi päätöksessään, että lapselle olisi tullut myöntää koulukuljetus yhdenvertaisuuslaissa tarkoitettuna kohtuullisena mukautuksena myös hänen toisen huoltajansa luota. Yhdenvertaisuusvaltuutetun tietojen mukaan kyseessä on ensimmäinen tuomioistuimen ratkaisu, jossa katsotaan, että koulukuljetus tulisi myöntää vuoroasumisessa olevalle vammaiselle lapselle lapsen kummankin huoltajan luota.”

(<https://syrijinta.fi/-/koulukuljetustarvetta-tulee-arvioida-myos-yhdenvertaisuuslain-nakokulmasta>)

Vantaan kaupunginvaltuusto on käsitellyt asiaa viimeksi 9.4.2018 antaessaan vastausta valtuutettu Vahvelaisen aloitteeseen. Käsitteilyn yhteydessä Vihreä ryhmä jätti pöytäkirjalauseuman, johon yhtyi lähes koko valtuusto: ”Vantaan tulisi selvittää mahdollisuutta tarjota lapselle taksikuljetus myös etävanhemman luota vuoroviikkoasumisessa, mikäli taksikuljetus on myönnetty terveydellisestä syystä lääkärin tai psykologin lausunnolla ja toinenkin vanhempi asuu Vantaalla. Erityislapsen ovat erityisen haavoittuvassa asemassa ja heidän oikeuttaan molempaan vanhempaan tulisi vahvistaa. Erityislapsella kaikki itsenäinen liikkuminen saattaa olla mahdotonta ja siksi heille on myönnetty taksikuljetus. Nykyjärjestelmä rajaa erityislapsen mahdollisuutta liikkua kouluun toisen vanhemman kotoa, vaikka matka koululle olisi lyhyt.”



Viimeistään nyt on syytä tarkastella tätä näkökulmaa uudelleen.

Esitän, että Vantaan kaupunki selvittää terveystieteisen koulukuljetuksen myöntämistä vuoroviikkoasumistilanteessa molempien huoltajien kotoa, mikäli matka on kohtuullinen.”

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 14

Päätös:

Päätettiin ottaa asia käsiteltäväksi ja lähettää valtuustoaloite kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa vastauksenaan seuraavaa:

Laissa lapsen huollosta ja tapaamisoikeudesta (361/1983) on säännökset mm. vuoroasumisesta. Lain esitöiden mukaan vuoroasumisella tarkoitetaan järjestelyä, jossa lapsi asuu vähintään 40 % kalenterivuodesta kummankin vanhempansa luona (HE 88/2018 vp). Lapsen huoltoa koskevassa huoltajien välisessä sopimuksessa voidaan sopia, että lapsi asuu vuorotellen kummankin vanhempansa luona tai tuomioistuimien voi päättää asiasta. Kummassakin tapauksessa tulee määrittää, kumpi osoite ilmoitetaan lapsen viralliseksi asuinpaikaksi. Etuudet ja palvelut määräytyvät lapsen virallisen asuinpaikan perusteella.

Nykytilanteessa lapsella voi olla vain yksi kotiosoite väestörekisterissä. Tästä ei aina pysty päättelemään, miten lapsen huoltajuus ja asuminen tosiasiallisesti on järjestetty. Lasten asumisjärjestelyistä ja vuoroasumisesta ei ole vielä toistaiseksi saatavissa kattavaa tilastotietoa. Terveystieteiden ja hyvinvoinnin laitoksen tilastot kuntien sosiaalitoimen vahvistamat lasten huolto-, asumis- ja tapaamisoikeussopimukset, mutta suuri osa on vanhempien keskenään sopimia epävirallisia järjestelyitä.

Koulukuljetus ja vuoroasuminen

Perusopetuslain 32 §:ssä on säädetty oikeudesta maksuttomaan koulukuljetukseen. Vantaan kaupungin hallintosäännön mukaan kasvatuksen ja oppimisen lautakunta päättää perusopetuksen ja esiopetuksen oppilaiden koulukuljetusten ja koulumatka-avustusten perusteista. Perusteissa määritellään, että maksuton kuljetus järjestetään siitä oppilaan väestötietojärjestelmään merkitystä osoitteesta, jonka perusteella oppilaalle on osoitettu lähikoulu. Valtuustoaloitteessa esitetty vuoroasumisen huomioiminen koulukuljetuksissa edellyttäisi lautakunnan hyväksymien perusteiden muuttamista, koska tällöin oppilaita kuljetettaisiin myös muusta kuin väestötietojärjestelmään merkitystä kotiosoitteesta.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala ei kerää tietoja oppilaiden asumisjärjestelyistä, vuoroasumisesta tai huoltajuussopimuksista, joten täsmällisen arvion tekeminen valtuustoaloitteen kohteena olevien oppilaiden määrästä tai vuoroviikoin järjestettävän kuljetuksen kustannuksista on haastavaa.

--

Terveystieteiden perusteiden koulukuljetus voidaan järjestää julkisella liikenteellä tai taksikuljetuksena. Kuljetus voidaan järjestää taksikuljetuksena, mikäli oppilaan terveydentila sitä edellyttää.

Taksikuljetusten piirissä olevia vammaisopetuksen ja erityisen tuen oppilaita sekä terveystieteiden perusteiden kuljetettavia oppilaita on tällä hetkellä noin 460 lasta. Perusopetuksen oppilasrekisterin mukaan näistä 460 lapsesta noin 120 lapsen vanhemmat asuvat eri osoitteissa. Näistä tapauksista yli 2/3



lapsen vanhemmat asuvat eri osoitteissa Vantaalla ja kolmanneksessa vanhemmista toinen asuu Vantaalla ja toinen jossakin toisessa kunnassa.

Terveysten ja hyvinvoinnin laitoksen tietojen mukaan vuonna 2022 kolmannes eroperheistä on sopinut vuoroasumisesta. Jos ei tehtäisi eroa sen suhteen, asuvatko molemmat vanhemmat Vantaalla vai ei, valtakunnallisen tilaston mukaisesti noin 40 tapauksessa em. 120 tapauksesta perheet olisivat päätyneet vuoroasumiseen. Jos tarkasteltaisiin ainoastaan niitä perheitä, joiden molemmat vanhemmat asuvat Vantaalla, vuoroasumiseen olisi päätyneet noin 30 perhettä.

Tosiasiallista tietoa Vantaan perusopetuksen oppilaiden vuoroasumisesta ei kerätä.

Kuljetuksen järjestäminen

Valtuustoaloitteessa esitetään, että terveysperusteinen koulukuljetus myönnetään vuoroviikkoasumistilanteessa molempien huoltajien kotoa, mikäli matka on kohtuullinen. Valtuustoaloitteessa mainitun Helsingin hallinto-oikeuden ratkaisussa kahden kodin välinen matka on yksi kilometri.

Taksikuljetukset toteutetaan yhteiskuljetuksina yhdistelemällä useamman oppilaan koulumatkat. Kohtuullinen matka, joka esim. ei vaikuta taksikuljetuksen reitittämiseen, on vaikea yksiselitteisesti määrittellä. Palveluntuottajien arvion mukaan jo kilometrinkin matka saattaa vaikuttaa reititykseen, jos huoltajien tarpeet haku- ja tuontiaikataulujen suhteen poikkeavat paljon toisistaan. Yksiselitteistä arviota on vaikea antaa, koska matkan pituus ei ole ainoa asiassa vaikuttava seikka.

Jos vuoroviikkoasujien kuljetuksia ei voi yhdistää yhteiskuljetuksiin (koulukuljetusten aikataulut on suunniteltu jokseenkin samoina pysyvien haku- ja vientiaikojen mukaan), vaihtoehto vuoroviikoin olisi yksinkuljetus. Yksinkuljetuksesta syntyy jonkin verran enemmän kustannuksia kuin yhteiskuljetuksesta, koska yksinkuljetusten hinta on kilometriperusteinen ja riippuu matkan pituudesta. Yhteiskuljetusten hinta on matkasta riippumaton ja määräytyy per suunta.

Yksinkuljetusten lisääminen edellyttäisi myös palveluntuottajalta lisäresursointia käytössä olevaan autokapasiteettiin. Esteettömistä autoista on tällä hetkellä pulaa.

Helsingin hallinto-oikeus totesi aloitteessa viitatussa ratkaisussaan, että kyseisessä tapauksessa oppilaalle olisi tullut myöntää koulukuljetus yhdenvertaisuuslain mukaisena mukautuksena. Ratkaisussa huoltajien kotien välisen yhden kilometrin matkan lisäksi on otettu huomioon oppilaan sairaus ja sen vaikutus hänen liikkumiseensa. Helsingin kaupunki on hakenut korkeimmalta hallinto-oikeudelta valituslupaa ratkaisuun. Korkein hallinto-oikeus ei ole vielä tehnyt ratkaisua valitusluvasta.

Sosiaali- ja terveysministeriön selvitys vuoroasumisesta

Sosiaali- ja terveysministeriö on laatinut toimenpidesuunnitelman (Sosiaali- ja terveysministeriön raportteja ja muistioita 2021:34) lainsäädännön ja toimintatapojen uudistamiseksi vuoroasuvien lasten tilanteissa. Suunnitelmassa on toimenpide-ehdotuksia palveluihin liittyen, mm. esi- ja perusopetuksen osalta. Koulukuljetuksista todetaan, että tehdään selvitys kuntien esi- ja perusopetuksen koulukuljetusvelvollisuuden laajentamisesta vuoroasumistilanteisiin. Selvityksessä arvioidaan koulukuljetusvelvoitteen laajentumisesta aiheutuvat vaikutukset palvelun käytännön järjestämiseen, julkisen talouden kustannusvaikutukset sekä lapsivaikutukset.



Lisäksi selvityksessä tulee arvioitavaksi vuoroasumistilanteiden kuljetusetuuteen liittyviä tekijöitä, kuten kuntarajat ylittävien esi- ja perusopetuksen kuljetusten tarkoituksenmukaisuutta, kuljetuskustannusten kohtuullisuutta ja lähikouluperiaatteen toteutumista vuoroasumistilanteissa. Selvitetään myös kunnan koulumatkaetuuden järjestämisvelvollisuus vammaisen oppilaan vuoroasumistilanteessa. Jatkovalmistelu toteutetaan opetus- ja kulttuuriministeriön, valtiovarainministeriön sekä Suomen Kuntaliiton yhteistyönä.

Eduskunta on 1.3.2023 hyväksynyt uuden vammaispalvelulain eduskunnan sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnan mietinnön mukaisena. Lain voimaantulosta ei ole vielä tietoa. Uudella vammaispalvelulailla on mahdollisesti vaikutusta siihen, miten sen perusteella on mahdollista saada kuljetus esim. koululaisten päivätoimintaan molempien huoltajien osoitteista. Vammaispalvelulain alaisesta toiminnasta, kuten kuljetuksen päätöksistä, järjestämisestä ja kustannuksista vastaa hyvinvointialue.

Johtopäätös

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala toteaa, että koulukuljetukset on järjestetty Vantaan kaupungilla lainsäädännön edellyttämällä tavalla väestökisteriin merkitystä kotiosoitteesta.

Toimiala pitää tarkoituksenmukaisena seurata vuoroasumiseen liittyvien selvitysten ja säädösvalmistelun etenemistä sekä odottaa oikeuskäytännön muutoksia ennen kuin kuljetusetuutta laajennetaan myöntämällä terveysperusteinen koulukuljetus vuoroviikkoasumistilanteessa molempien huoltajien kotoa. Lainsäädäntö ohjaa palvelun järjestämisen vastuuta ja sen järjestämisestä aiheutuvien kustannusten kohdentumista julkisen sektorin toimijoille.

Kaupunginhallitus 17.4.2023 § 32

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) antaa Eve Rämölle ja 29 muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana kaupunginhallitus *täydensi* aloitevastauksen viimeisen kappaleen ensimmäisen virkkeen kuulumaan seuraavasti (täydennys kursiivilla):

”Toimiala pitää tarkoituksenmukaisena seurata vuoroasumiseen liittyvien selvitysten ja säädösvalmistelun etenemistä sekä *odottaa* oikeuskäytännön muutoksia ennen kuin kuljetusetuutta laajennetaan myöntämällä terveysperusteinen koulukuljetus vuoroviikkoasumistilanteessa molempien huoltajien kotoa.”

Päätös:

Hyväksyttiin kaupunginhallituksen täydennetty esitys.

Kasvatuksen ja oppimisen toimiala täydentää vastaustaan seuraavasti:



Korkein hallinto-oikeus on antanut ratkaisun (28.4.2023 KHO:2023:38) Helsingin kaupungin valitukseen Helsingin hallinto-oikeuden ratkaisusta koulukuljetuksen myöntämisestä vuoroasumistilanteessa koskevassa asiassa (4.7.2022 nro H3946/2022).

KHO:n ratkaisun mukaan oppilaalle on myönnettävä hänen hakemansa koulukuljetus myös toisen huoltajan kodista yhdenvertaisuuslain 15 §:ssä tarkoitettuna kohtuullisena mukautuksena. Perusteluina ratkaisulle olivat oppilaan terveydentila sekä se, että matka toisen vanhemman luota kouluun ei ole olennaisesti pidempi tai muusta syystä kustannuksiltaan korkeampi kuin väestörekisteriin merkitystä kotiosoitteesta ja kuljetuksen järjestämisestä aiheutuvia lisäkustannuksia ei ole pidettävä kaupungin kannalta kohtuuttomina.

KHO toteaa ratkaisussaan myös, että jos nykyistä oikeustilaa haluaan muuttaa, tämä on tehtävä lainsäädännöllä ja että kaupungilla ei ole oppilaan asuessa toisen vanhemmansa luona velvollisuutta suoraan perusopetuslain 32 §:n nojalla järjestää hänelle vaadittua maksutonta koulukuljetusta myös tuosta kodista.

Vantaalla koulukuljetus on lähtökohtaisesti myönnetty perusopetuslain 32 § mukaisena etuutena väestörekisteriin merkitystä osoitteesta sen perusteella osoitettuun lähikouluun. Jatkossa niiden koulukuljetushakemusten osalta, joissa kyse on vuoroasumistilanteesta, arvioidaan tapauskohtaisesti yhdenvertaisuuslain 15 §:ssä tarkoitettujen kohtuullisten mukautusten tarve kuljetusetuudesta päätettäessä.

Kaupunginhallitus 19.6.2023 § 39

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan apulaiskaupunginjohtajan vs. esitys:

Päätetään

- a) antaa Eve Rämölle ja 29 muulle allekirjoittaneelle valtuutetulle esityksen mukainen kaupunginhallituksen vastaus, ja
- b) esittää kaupunginvaltuustolle merkittäväksi kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Kaupunginvaltuusto 21.8.2023

Kaupunginhallituksen esitys:

Päätetään merkitä kaupunginhallituksen vastaus tiedoksi.

Liite: allekirjoitettu Eve Rämön ja 29 muun valtuutetun aloite koulukuljetusten järjestämisestä molempien huoltajien osoitteista terveysperusteisesti

Muutoksenhakuohje: 2.1 Valituskielto

Lisätiedot:



kaupunginjohtajan vs. Katri Kalske, etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi

Valtuustoaloitteen otsikko & Aloite	Aloitteen tekijä/tekijät ja allekirjoitukset
<p>Aloite koulukuljetusten järjestämisestä molempien huoltajien osoitteista terveysperusteisesti</p> <p>Helsingin hallinto-oikeus on antanut 25.8.2022 ratkaisun, jossa se toteaa, että yhdenvertaisuuden näkökulmasta koulukuljetuksen terveysperusteisesti saaneelle lapselle tulee myöntää koulukuljetus vuoroviikkoasumisessa molempien huoltajien kotiosoitteesta.</p> <p>Perusopetuslaki 32 § määrää koulukuljetuksesta seuraavaa: Jos perusopetusta tai lisäopetusta saavan oppilaan koulumatka on viittä kilometriä pitempi, oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen. Jos esiopetusta saavan oppilaan matka kotoa esiopetukseen tai varhaiskasvatuslaissa tarkoitettua varhaiskasvatuksesta esiopetukseen on viittä kilometriä pitempi, oppilaalla on vastaavasti oikeus maksuttomaan kuljetukseen kotoa suoraan esiopetukseen tai varhaiskasvatuksesta esiopetukseen ja esiopetuksesta kotiin tai varhaiskasvatukseen. Perusopetusta, lisäopetusta tai esiopetusta saavalla oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen myös silloin, kun edellä tarkoitettu matka oppilaan ikä ja muut olosuhteet huomioon ottaen muodostuu oppilaalle liian vaikeaksi, rasittavaksi tai vaaralliseksi. Maksuttoman kuljetuksen vaihtoehtona on oppilaan kuljettamista tai saattamista varten myönnettävä riittävä avustus.</p> <p>Yhdenvertaisuusvaltuutettu kirjoittaa asiasta seuraavasti: ”Helsingin Hallinto-oikeus on antanut ratkaisun asiassa, jossa oli kyse vammaisen lapsen oikeudesta koulukuljetukseen kummankin huoltajan luota. Lapsen huoltajat olivat eronneet ja lapsi asui vuoroviikoin huoltajiensa luona. Kaupunki perusti kieltävän päätöksensä yleiseen ohjeeseen ja vakiintuneeseen käytäntöön, jonka mukaan perusopetuslain mukainen maksuton koulukuljetus tarjotaan ainoastaan siitä osoitteesta, jonka mukaan oppilaan lähikoulu on osoitettu. Yhdenvertaisuusvaltuutettu katsoi lausunnossaan hallinto-oikeudelle, että vuoroasumisessa oleville vammaisille lapsille tulisi järjestää maksuton koulukuljetus kummankin huoltajan luota yhdenvertaisuuslain mukaisena kohtuullisena mukautuksena. Helsingin hallinto-oikeus totesi päätöksessään, että lapselle olisi tullut myöntää koulukuljetus yhdenvertaisuuslaissa tarkoitettuna kohtuullisena mukautuksena myös hänen toisen huoltajansa luota. Yhdenvertaisuusvaltuutetun tietojen mukaan kyseessä on ensimmäinen tuomioistuimen ratkaisu, jossa katsotaan, että koulukuljetus tulisi myöntää vuoroasumisessa olevalle vammaiselle lapselle lapsen kummankin huoltajan luota.” https://syrijinta.fi/-/koulukuljetustarvetta-tulee-arvioida-myos-yhdenvertaisuuslain-nakokulmasta)</p>	<p><u>Aloitteen tekijän nimi:</u> Eve Rämö</p> <p><u>Aloitteen allekirjoittajat:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Anu Hall 2. Minttu Sillanpää 3. Naima EL Issaoui 4. Paula Lehmuskallio 5. Kai-Ari Lundell 6. Vaula Norrena 7. Eva Tawasoli 8. Tuire Kaimio 9. Sirpa Siru Kauppinen 10. Antero Eerola 11. Tiina Tuomela 12. Hanna Valtanen 13. Niilo Kärki 14. Funda Demiri 15. Pirjo Luokkala 16. Marjo Vacker 17. Nina Nummela 18. Faysal Abdi 19. Mikko Viilo 20. Suvi Karhu 21. Reija Friman 22. Maija Rautavaara 23. Matilda Stirkinen 24. Tanja Aidanjuuri 25. Minna Heikkinen 26. Erika Veltheim 27. Tuukka Saimen 28. Patrik Karlsson 29. Anssi Aura

Vantaan kaupunginvaltuusto on käsitellyt asiaa viimeksi 9.4.2018 antaessaan vastausta valtuutettu Vahvelaisen aloitteeseen. Käsitteilyn yhteydessä Vihreä ryhmä jätti pöytäkirjalauseuman, johon yhtyi lähes koko valtuusto: "Vantaan tulisi selvittää mahdollisuutta tarjota lapselle taksikuljetus myös etävanhemman luota vuoroviikkoasumisessa, mikäli taksikuljetus on myönnetty terveydellisestä syystä lääkärin tai psykologin lausunnolla ja toinenkin vanhempi asuu Vantaalla. Erityislapsen ovat erityisen haavoittuvassa asemassa ja heidän oikeuttaan molempaan vanhempaan tulisi vahvistaa. Erityislapsella kaikki itsenäinen liikkuminen saattaa olla mahdotonta ja siksi heille on myönnetty taksikuljetus. Nykyjärjestelmä rajaa erityislapsen mahdollisuutta liikkua kouluun toisen vanhemman kotoa, vaikka matka koululle olisi lyhyt".

Viimeistään nyt on syytä tarkastella tätä näkökulmaa uudelleen.

Esitän, että Vantaan kaupunki selvittää terveysperusteisen koulukuljetuksen myöntämistä vuoroviikkoasumistilanteessa molempien huoltajien kotoa, mikäli matka on kohtuullinen.

Vantaalla 10.10.2022

Eve Rämö