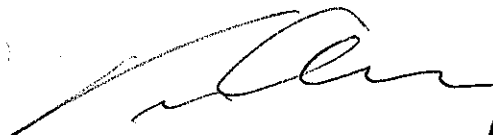


Kauniainen 28.01.2013

Jukka Saari
Vantaan tilakeskus
Kielotie 13
01300 VANTAA

Asia: Hyvitysvuokralaskelma 2012

Pyydämme Teitä huomioimaan oheisen hyvitysvuokralaskelman vuoden 2012 kiinteistövuokraan ja hyvittämään laskelman mukaisen 110.805,13 euroa Kaunialan Sairaala Oy:lle.


Vesa Ekroos
hallituksen puheenjohtaja



KAUNIALAN SAIRAALA OY
Kylpylöntie 19
02700 Kaunialainen
Puh. (09) 505 921
Sähköp. etunimi.sukunimi@kauniala.fi
Y-tunnus 2048815-4

Hyvitysvuokralaskelma 2012

28.1.2013

Peruskorjausten aikana sairaalakäytöstä poissa olleet tilat 2012

Aika	Tila	aika /kk	ala	yksikköh.	Yhteensä
1.1.2012 - 31.10.2012	R1+R2	10	1062	7,63	81 043,42 €
1.1.2012 - 30.4.2012	V-osan vintti	4	325	7,63	9 920,57 €
Hyvitettävä vuokra					90 963,99 €

Pysyvästi sairaalakäytöstä poissa olleet tilat 2012

Aika	Tila	aika /kk	ala	yksikköh.	Yhteensä
1.5.2012 - 31.12.2012	V-osan vintti	8	325	7,63	19 841,14 €
Hyvitettävä vuokra					19 841,14 €

Hyvitettävä vuokra yhteensä 110 805,13 €

Neliövuokralaskelma 2012				
- Kiinteävuokra 2012	1 474 000,00			
- Lisävuokra 1 2012	106 618,27			
- Lisävuokra 1 R-osan varaus 11-12/2013	37 318,48			
- Lisävuokra 2 2012	200 000,00			
Neliövuokra 2012	1 817 936,75	19 852,00	7,6312	