

062900

Tikkurilan Värитеhtaan alueen kaavarunko

## VÄRITEHTAAN ALUEEN KEHITYS

kysely 10.12.-2021-10.1.2022



Kyselyn tulokset

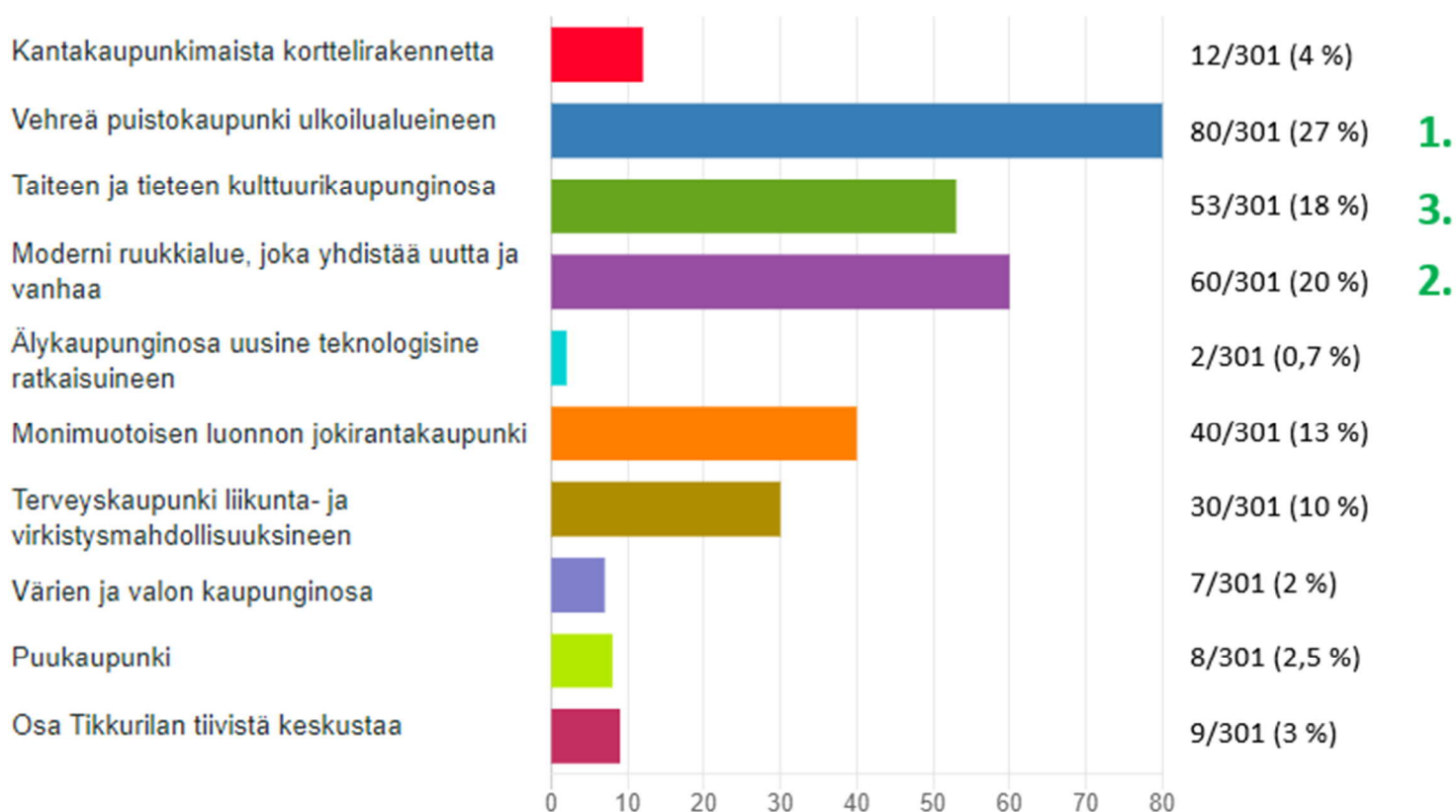
Kyselyyn osallistui 345 vastaajaa. Kysymykset olivat monivalintatehtäviä tai avovastaustehtäviä. Lisäksi oli yksi karttatehtävä. Osaan monivalintatehtäviä sai valita vain yhden, osaan kolme, osaan viisi, osaan kaikkikin vaihtoehdoista. Kaikkiin kysymyksiin ei tarvinnut vastata.

Kysely oli auki 10.12.2021-10.1.2022.

## 1. Alueen kokonaisidea

Väritehtaan alueen maankäyttö muuttuu vaiheittain teollisuusalueesta asumisen ja työpaikkojen alueeksi. Minkälaisen idean pohjalta haluaisit Väritehtaan aluetta kehitettävän? Valitse yksi vaihtoehto, joka parhaiten vastaa ajatuksiasi.

### Monivalintatehtävä



## 1.2 Kokonaisidea alueella, jokin muu kuin ehdotetut

### Avovastaustehtävä

#### Yhdistelmiä:

vehreää puistokaupunkia, ruukkialuetta, uutta teknologiaa, puuta ja taidetta/tiedettä :)  
Moderni ruukkialue, puurakentamista (myös asuintaloja) sekä luontoa  
Moderni ruukkialue, uutta ja vanhaa yhdistettynä valintaani. Puukaupunki myös mukaan.  
Vehreyttä! (Valinta: Terveyskaupunki liikunta- ja virkistysmahdollisuuksineen)  
Moderni ruukkialue, joka nivoutuu kauniisti luontoon.  
Ekoasuinalueita ja maalitehtaan historiaa kunnioittaen värikkäitä taloja. Kaupunginosan nimi voisi o  
Luodaan vehreä jokirantakaupunki, jossa huomioidaan liikunta ja virkistysmahdollisuudet.  
Jokirannan esplanadit teknokaupungin sydämenä  
Yhdistelmä monimuotoista luontoa, värikästä perinnerakentamista, taidetta, kahvilatoimintaa  
Yhdistelmä monimuotoista luontoa ja puukaupunkia, säilyttäen luonnon mahdollisuuden voida hyvin  
Alue, joka olisi puistomaista keskustaa kaupunkimaista aluetta

#### Rakennusperintö huomioiden:

Edelliseen lisäys: suunnittelun lähtökohtana Kuninkaalan upea vanha kyläraitti (Valinta: Taiteen ja tieteen kulttuurikaupunginosa)  
alueella on vanhempaa rakennuskantaa Bökars, Gjutars jne. joten Firkarsin tyylinen ruukki olisi hien

#### Teemoja, tiloja:

Turussa on jokiranta, Helsingissä on merenranta, Tampereella on joen varrella ravintooilta, >Vantaa?  
vehreä, jokea hyväsi käyttäen  
2 vyöhykettä. Virkistys/Vantaan Esplanadi joenrannasta Pääkakseen  
Moderdi Blue&Green kaupunkiosa  
Virgin Oilin, Nosturin, yms. lopetettua, pk-seudulle tarvitsisi uuden musiikki-venueen.  
Tikkurilasta puuttuu kunnon konsertti tilat, vain pieniä tarjolla,  
Tallinnan Telliskiven alueen tyyliin.  
Tapahtumien kaupunginosa: uusi tapahtuma-areena, jossa artistikeikkoja jne.  
Vantaan kaupungista puuttuu täysin galleriat. Kyseessä kuitenkin Suomen suurimpia kaupunkeja.  
Markets  
Kahvila ym.

#### Rakentamisesta:

Ei missään nimessä Tikkurilan tiivistä keskustaa, koska  
Rakennetaan laadukkaita kerrostaloja jotka kestää aikaa kun ollaan keskustan tuntumassa , väljästi

Pienimittakaavaista ja väljää:

Matalaa omakotitalo /-puisto rakentamista, lähellä kohoavien korkeiden kerrostalojen vastapainoksi

Luhti- ja rivitaloalue, jossa luonto lähellä

Väljästi rakennettu puutarhakaupungin osa.

väljä, maaseutumainen matala perinnemallinen puutaloasutus, maisemapeltoa ja kävelyreittejä

Yhteisöllinen pientaloalue.

Puistoja ja urheilua:

Toivon alueelle puistoja ja urheilu mahdollisuuksia. Monet ihmisy toivovay vihreitä alueita.

Puisto ulkoiluun

Puistoalue, ei asuntoja

Puistot kuten Järvenpäässä, koirapuisto, ravintola ja viihtyisää istuskelutilaa sekä urheilua

Jokiranta, puistoalue,

Luonnonmukaisia viheralueita ja kulttuurillista rakentamista väritehtaan perintöä kunnioittaen

Mahdollisimman vähän uudisrakennuksia, hyvin vähän asuntoja, ja jos, niin puutaloja

Säilyttää nykyiset puistot, taloja korkeintaan varsinaiselle tehdasalueelle ja

konttorirakennusten p

Keidas, jossa vettä ja vihreyttä.

Täysimittainen jalkapallotekonurmikenttä ulkoilualueen lisäksi

Uusi tekonurmikenttä ja jalkapallohalli

Urheiluun. Tikkurilan alue todella huono talvikaudella esim. jalkapallonpelaajille. Yksi pieni

Kupla

Tekonurmikenttä ja pari pienempää kenttää

Jalkapallokenttä

Saunat ja uimismahdollisuudet:

Yleinen ympärivuotinen suomalainen sauna.

Maa-uimala

Maa-uimala suihkuineen ja kahvila

Maa-uimala tänne! Ja kunnon kauppakeskus.

Maa-uimala

Maa-uimala, liity hyvinvointiin ja liikkuntaan hyvinkin.

Maa-uimala ja kirsikkapuisto

maa-uimala

Uimalaitos, jossa voisi uida luonnonvesissä ja altaassa, lisäksi vihreitä kävely- ja pyöräteitä..

Säilytetään nykyisellään:

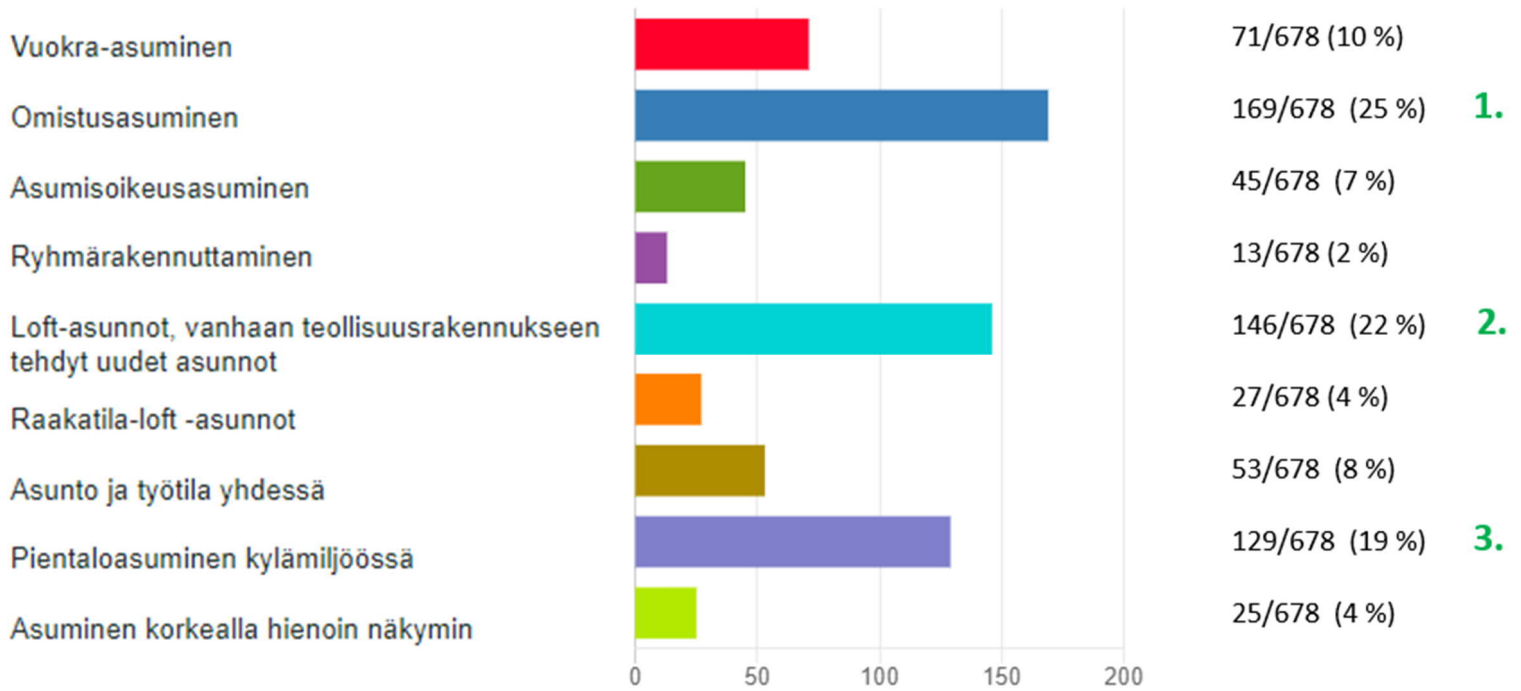
Alue pitää ehdottomasti säilyttää tehdasmiljöönä,

säilytetään nykyinen ruukkialue uusia teollisuusyrityksen on kyllä tulossa

## 2. Asuminen

Minkälainen asuminen Värитеhtaan alueella sinua kiinnostaisi? Valitse kolme mieleisintä vaihtoehtoa.

Monivalintatehtävä



## 2.2 Asuminen, jokin muu kuin ehdotetut

### Avovastaustehtävä

Asumisen laatuja:

Myös mahdollisesti raakatila Loft. (Lofteja vanhaan rakennuskantaan)

Samanlaista ympäristöä kuin Kartanonkoskella.

Osaomistusasuminen kylämäisesti puurakenteisissa pienkerrostaloissa, joissa omat viljelypalstat

Palveluasuntoja vanhuksille esim. Tanskan mallin mukaan

Kööpenhaminan mallia! Viihtyvyyttä, osallistavia aktiviteettimahdollisuuksia.

Ekologinen rakennuskanta, matala moderni ruukkimiljö

Vastaan aina "pientaloasuminen", koska se on Vantaan yksi suuri vetovoimatekijä.

Yksittäisiä teemoja:

Keskitytään siihen, että painopiste on palveluissa ja aktiviteeteissa

Taiteilijoiden työhuoneita tarvitsemme Vantaalle!

Maaumala suihkuineen ja kahvila.

Vanha miljö huomioiden.

Ei:

Ei asumista alueelle

Ei asuntoja, luonnonalue. Liikuntapuisto/jalkapallokenttä

Ei niinkään asumista, vaan liikunta- ja ulkoilutilaa.

Ei korkeaa rakentamista

Ei todellakaan lisää niitä hyperkorkeita rumia rakennuksia

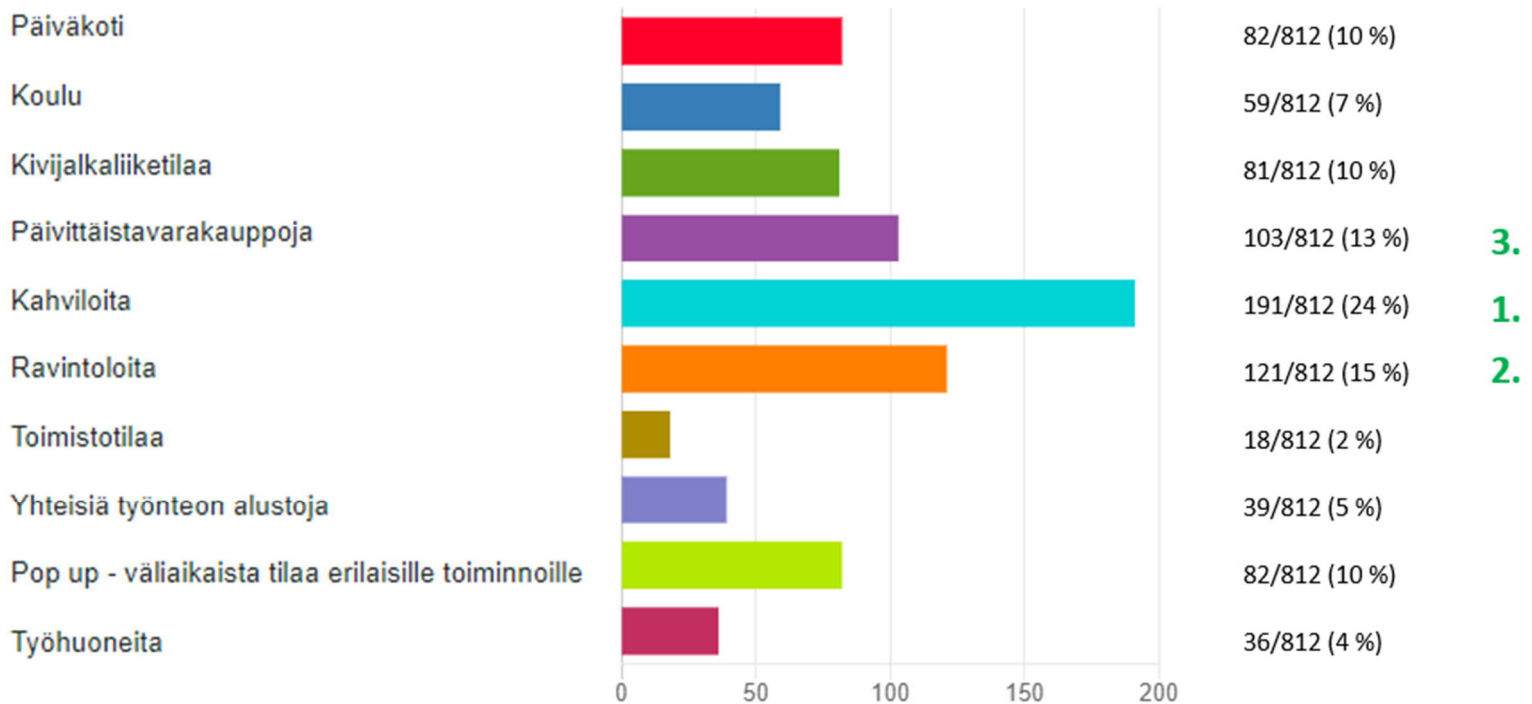
Ei täyteen rakentamista

Vantaalla on jo liian paljon vuokra slummeja, ei uusia vuokra-asuntoja

### 3. Työn tekeminen ja palvelut

Mitä palveluita ja työn mahdollisuuksia toivoisit Värитеhtaan alueelle? Valitse kolme itsellesi tärkeintä vaihtoehtoa.

Monivalintatehtävä



### 3.2 Työ, jokin muu kuin ehdotetut:

Puistot, ranta, virkistys:

Ei mitään muita palveluja kuin kahviloita, kalastusalueita ja viihtyisiä istumapaikkoja  
Pelkkää puistoa ulkoiluun, ei yhtään kapakkaa tarvita alueelle  
rannan tuntumaan myös kahvila ravinoloita.

Vihreyttä. Puisto.

Yhteinen puutarha-/viljelymaa-alue. Lähialueella paljon lapsiperheitä

Kaupunkitiloja ja tiloja:

Kaavoitetaan aluetta siten että missä tahansa voi järjestää vaikkapa pienen konsertin  
Tikkurilaan niin sanottu "Raatihuoneen tori" mikä on tallinnassa. Kaunis ,viihtyisä alue  
terasseineen

Ateljee yms taidetyötiloja, yhteiskäyttöisiä keramiikan polttomahdollisuuksia ja prässejä

Kulttuurilaitos - tanssi ja konsertit ja muu esiintyminen

Ekoyhteisön verstaata, missä korjauttaa tavaroita, opetella perinnetaitoja, ruokkia lampaita

Vanha porvoo tyylinen, kahviloita ja kivijalkaliiketilaa

Kauppaa:

Iso kauppakeskus

citymarket

PT-kaupan ja erikoiskaupan palveluja, kuten vaatteita, kenkiä, maalia, tekninen rauta,

Tavarataloja.

citymarket tikkurilaan

kyläkauppa vanhan ajan tunnelmalla sekä perinnekahvila

Virkistys ja urheilu:

Yleinen sauna.

Liikunta- ja ulkoilualueet

Jalkapallostadion

Liikuntamahdollisuuksia

Urheilukenttä

Maaumala, yleinen sauna ei liikaa asuntoja vaan yleiseen hyvinvointiin liityvää.

Polkupyörähuolto (kaupallinen) ja pajatilaa jossa itse huoltaa

Avantouintipaikka Jokiniemenrannan mutkaan samalla tavoin kuin Pitkäkoskella on tehty.

Tikkurilan maaumala, joka olisi jatkumo Keravanjoen virkistysrakentamiselle.

Ei:

ei

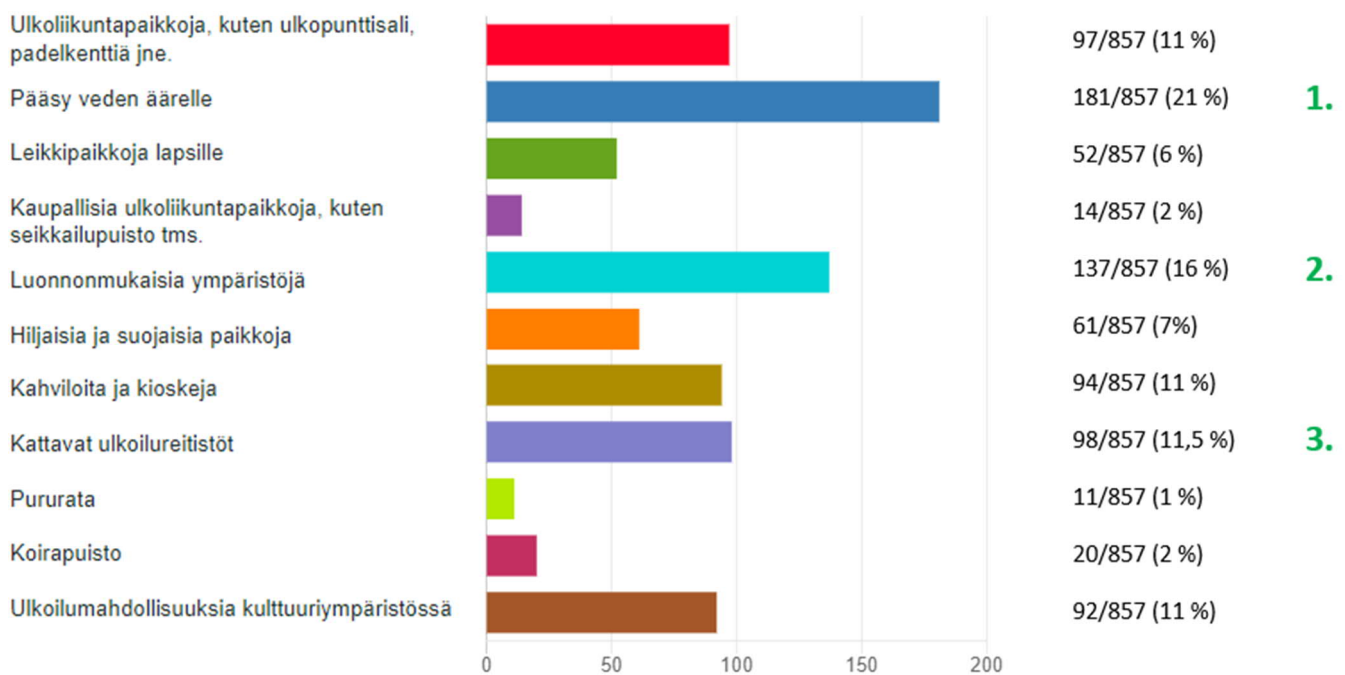
muutosta ei tarvita



## 4. Puistot ja jokiranta

Minkälaisia toimintoja haluaisit Keravanjoen jokirantaan ja Värитеhtaan alueen puistoihin?  
Valitse itsellesi kolme kiinnostavinta vaihtoehtoa.

### Monivalintatehtävä



## 4.2 Puistojen ja jokirannan toiminnot, jokin muu kuin ehdotetut

Aktiviteetteja ja urheilua:

Tanssilava

Tanssilava

Katettu tanssilattia, missä voisi pitää ohjattua liikuntaa luonnon helmassa, suojaisassa paikassa

Piknik- ja auringonottoalueita

Keinuja aikuisille tyyliin Joensuun torin vieressä on semmoisia

Esim. kaupungin ylläpitämä kota

Kohta jossa yhdistyisi leikkipaikka, koirapuisto ja ulkopunttisali olisi ideaalia.

Myös keski-ikäisille aikuisille sopivaa leppoisaa toimintaa: suuri shakkilauta, petankkikenttä, jne

Yhdistettynä koirille ja lapsille

Ulkopunttisali on jo alueen itäpuolella. Itänurkkaan vaan lisää ulkoliikuntaa esim. uima-allas

Soutuvenevuokraamo

Cityfrisbeegolfrata ja maauimala

Piknik ja auringonotto alueita

Kukkapenkkejä, puita. Keskieurooppalaisen tyylinen puisto. Ei pelkkää tylsää ja kolkkoa nurmikkoa.

Jalkapallostadion

Frisbeegolf-rata

jalkapallokenttä

Lämmitetty tekonurmi

Tekonurmikenttä jalkapalloon ja koripallokenttä 1vs1

Tekonurmikenttä yhdistettynä ulkoliikuntapaikkaan mallia Kartanonkoski

Jalkapallokentät

Tekonurmikenttä palloiluun

Uintia ja saunomista:

Maaumala

maauimala

Maaumala

maauimala!!

maauimala

Maaumala Keravanjoen partaalle

Maaumala, yleinen sauna jotain veteen liityvää

Uimapaikka

Uimapaikka

Ulkouinti mahdollisuus

Uimapaikka!!!!

Avantouintipaikka Jokiniemenrantaan

Sauna

Sauna ja uimalaituri

Joki voimavarana:

Pääsy myös veden äärelle

Joenrannan huoliteltua ylläpitoa, kaunista ja maisemaa arvostavaa maisemointia, joka houkuttelee

Jokirantaa pitää hyödyntää samalla tavalla kuin esim. Turussa.

Keravanjokiranta tulisi saada kaupunkilaisten käyttöön koko matkalta (ei siis vain Tikkurilan alue)

Kulttuuria:

kulttuurimatkailumahdollisuudet

Paikkoja, joissa voisi tehdä taidetta yhdessä

Erityisesti kulttuurin tekemisen ja kokemisen mahdollistaminen

Säilytettävää:

Säilytettävä nykyinen puisto ja jokiranta

Helsinggårdin länsipuolen joku vanhoista varastoista säilytettäisiin ja kunnostettaisiin alueen sisä

Mobility:

Sujuva jalan ja pyörällä arkiajo ja kuntoilu. Kevyen liikenteen priorisointi esim valoissa

Ei:

Koirapuisto on jo Maarinkunnaalle ja rantaan pääsee riittävästi Vernissa/Heureka, ei lisää noita

Koirapuistoja EI TARVITA. Koiranomistaja huolehtikoot jätöksistä itse

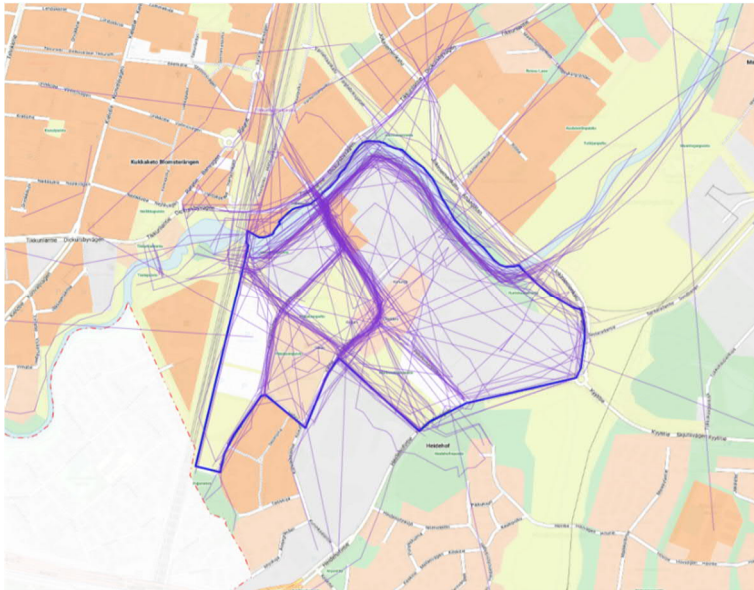
Ei mitään saunaravintolaa. Ehdottomasti ei.

## 5. Liikkuminen

Väritehtaan alueen kehittyessä osa sen kulkuyhteyksistä suunnitellaan uusiksi. Mitkä yhteydet ovat tärkeitä ja mihin haluaisit uusia yhteyksiä? Voit piirtää viisi tärkeää ja viisi uutta reittiehdotustasi kartalle.

### Karttatehtävä

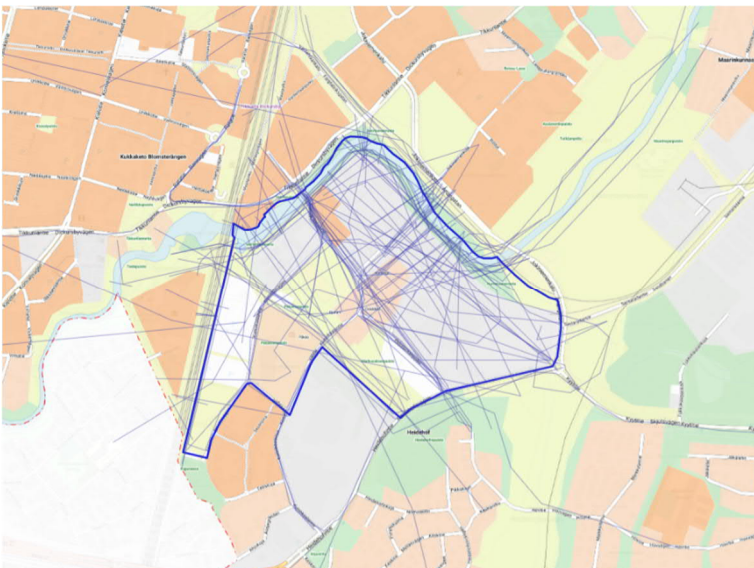
#### 5.1 Tärkeä, olemassa oleva yhteys



Mm.

Yhteydet:  
Tikkurilan asemalle  
Dixiin  
Heurekan puolelle rataa  
Jokirannan yhteydet  
Virkistysyhteydet  
Olemassa olevat reitit

#### 5.2 Uusi, tarvittava yhteys



Mm.

Uudet sillat  
Nyt suljetun alueen  
aukaiseminen kululle  
Yhteydet:  
Tikkurilan asemalle  
Heurekan puolelle rataa  
Jokirannan yhteydet  
Yhteydet ympäröiville  
alueille  
Julkisen liikenteen yhteydet  
Baana (Hki-Vantaa)

## 6.4 Jokin muu ajatus Värитеhtaan alueeseen liittyen

Kerro tässä, mikäli sinulla on jotakin muita ajatuksia liittyen alueen muutokseen. Tilaa on 200 merkkiä.

### Avovastaustehtävä

Kulttuuria ja vapaa-aikaa:

Heurekan alueeseen liittyvä sopiva museoalue radan itäpuolelle esimerkiksi ilmailumuseo tms.

Oopperatalo

Guggenheimin museo, vaikka lienee liian kallis. Parkkipaikkoja myös jätettävä. Iso konserttitalo ja yhteisiä taiteen tekemiseen tarkoitettuja tiloja sekä välineitä Värитеhtaanrantaan parhaiten sopisi iso kulttuuritalo, esim. konserttisali. Myös ravintolapalveluja terrassivarauksella. Asuinalueen arkkitehtuurissa esim. Kartanonkosken tyyli olisi täydellinen.

Värитеhtaan ideaan sopisi mitä parhaiten jokin taidetyötila/tilat myös! Tosin pitäisi olla riittävn edulliset vuokrat sellaisiin.

Ehdottomasti lisää taidetta, työhuoneita, gallerioita! Esimerkiksi myös taidetarvikeliike.

Alue virkistäytymiseen.Luonnonmukaisuus.Kauneus.Ei suuria sieluttomia

betonirakennelmia.Kulttuuri.Aikuisille ja lapsille

Olisi hyvä sijainti myös musiikki yms. tapahtuma-alueelle. Riittävän kaukana asuintaloista.

I would like to see more culture and social spaces in Tikkurila.

Hyvien yhteyksien kinaloon ehdottomasti jotain majoituspalvelua, luksusterveys hotelli, jotain omaperäistä. Vetonaulalle tuhannen taalan paikka. Pieni lava esiintymiseen ja vaikkapa kesätansseille.

Soveltaen ottaisin mallia Lapinlahden sairaalan alueesta kulttuuri ja ravintolatoiminnan suhteen. Ei isojen ketjujen yrityksiä vaan korkeatasoista ruohonjuuritason toimintaa Toivon että luonto ja kyläidylli säilyy ja taide/kulttuuritoimintaa kehitetään. Ei missään nimessä kantakaupunkimaista miljöötä tänne. Kaupunkiviljelypalstat sopisi tälle alueelle paremmin.

Kohtaamispaikka / ravintola-alue, kuten Kattilahallin alue ja Teurastamo Helsingissä tai Teurastamo Köpiksessä.Eli säilytettäisiin osittain vanhaa ja alueelle ravintoloita ja kahviloita sekä putiikkeja

Jokirantaan ravintolalaiva tai muu ravintola ulkoruokailumahdollisuudella

Asun Heidehofissa, pienhkö ruokakauppa voisi olla lähistöllä.

Ehdottomasti luontoa ja kahviloita/ravintoloita sinne veden ääreen ja joku ruoka kauppa Vastaavalla tavalla kuin Helsingissä rantaan rakennettu vanhoihin tiilirakennuksiin tunnelmallisia ravintoloita.

Kaupunkimainen virkistys ja ulkoilualue jossa myös asuntoja ja joitakin palveluja tälle puolen rataa. Vrt myyrmäen urheilu, kiipeily ja skeittauspuisto. Myös maauimala mahdollinen.Lisäksi esim kahvila

Kivoja, viihtyisiä ja kauniita ajanviettopaikkoja aikuisille luonnon läheisyyteen joen varteen lisää! Terrassit/kahvilat/kioskit huipputasoa, ei isoja ketjuja. Lisää alueen houkuttelevuutta.

Iso terrassiravintola veden ääreen.

## Ilmapiiri:

Suomen upein koskipuisto ja paras saavutettavuus tulisi huomioida korkealaatuisena asuinalueena, joka kääntäisi Vantaan haluttavuuden uudella tasolle. Kartanonkoski 2.0!!

Olisi hienoa, jos maalitehdas eläisi alueella juuri värien ja valon muodossa. Alueesta saa varmasti komean, aktiivisen asuinalueen joenvarteen - rohkeaa suunnittelua peliin! :)

Väritehtaan alueella on hieno potentiaali kehittyä omaleimaiseksi alueeksi, jossa yhdistyvät hieno miljöö ja uusi laadukas asuminen + palvelut, työ ja kulttuuri

Toivon että Keravajoki toimii alueen erityispiirteenä. Sijainti on merkittävä Vantaalle joten olisi hyvä painostaa ekologisesti kestäviin ratkaisuihin ja tehdä alueesta positiivinen esimerkki.

Toivon alueelle luonnon ja vanhojen rakennusten ja alueiden säilyttämistä ja niiden huomioimista rakentamisen luonteessa ja määrässä. Ei siis tiheää, korkeaa ja modernia, kuten Tikkurilan keskusta.

Väritehtaan alueen kaunis, maalaismainen kylätunnelma tulee säilyttää. Se voisi olla lähes Helsingin Pitäjän kirkonkylän veroinen keidas ja upea kulttuurimaisema. Tyyliin sopivaa asumistakin mahtuu.

Tikkurilan keskustaa on kehitetty hienolla tavalla mielenkiintoiseksi kaupunkiympäristöksi. Toivottavasti sama rohkea linja jatkuu. Ei mitään nukkumalähiötyyppistä, vaan elävää ja yllättävää.

Olemme asuneet v 1979 lähtien lähimäellä. Toivoisimme tasokasta asumisaluetta

Väritehdas on vaikuttanut Tikkurilan alueella tasan 160 v. Tehdas arvosti

työntekijöitään/heidän perheitään. Tämä arvostus tulee näkyä myös suunnittelutyössä. Ei kerrostaloja alueelle

## Historia osana kehitystä:

Olisi kiva, jos löytyisi pieniä infotauluja tehtaan (ja muiden rakennuksien) historiasta.

Painopisteet voisivat olla luonto, historia ja kulttuuri, Heureka-komplementtina.

Tikkurila maalitehdas tärkeä osa Vantaan historiaa, alueen rakentamisessa on hyvä tuoda esiin alueen historia.

Historiallinen tehdasmiljöö vanhoine rakennuksineen on arvokas säilyttää. Keravanjoen rantaan on jo suunniteltu paljon rakennettua ympäristöä, tänne toivoisi jäävän mahd. paljon luonnontilaista luontoa

Alueen vanhan kartano- ja kulttuuriympäristön korostaminen. Ei kiitos moderneille bulkkilaatikkokerrostaloille!

Käytän aktiivisesti alueen kulttuuripalveluita (Vernissa), joten on todella tärkeä säilyttää alueen nykyinen luonne ja historia tulevaisuuden suunnitelmissa ja pitää huolta kulttuurin säilymisestä.

Toivottavasti pitkä historia näkyy uudella alueella. Nimi "Maalikäylä" olisi osuva, tulihan tehtaalle 60-luvulla paljon työntekijöitä maalta "maalikäylille". Rakas alue monille :)

Olen asunut lähellä ja nähnyt koko alueen kasvun ja kehityksen.

Ei saisi tuhota yhtään ns vanhaa rakennusta, tarkoitan kartanoita ja sen aikaisia talousrakennuksia, niihin voisi tulla esim taiteilija residenssejä

Alueesta on mahdollista suunnitella mielenkiintoinen ja vanhaa ja uutta yhdistävä.

Alueella tulisi korostaa joenrantaa ja yhteyttä vanhaan rakennuskantaan

Tila mihin tehtaan historia tallennettu. Tavallaan katsomo missä rentoudutaan samalla tutustutaan väritehtaan historiaan.

Alue on paraatipaikalla, hyvin tärkeä säilyttää sen kulttuurihistoriallinen merkitys, voisi olla Tikkurilan kruunujalokivi.

Vanhasta tehdasmiljööstä hyvä säästää osa myös uudelle alueelle, samoin vanhoja puita jokirannassa säästettävä. Alue liitettävä osaksi Tikkurilan "kantakaupunkia".

Mielestäni Väritehtaan alueesta tulisi erinomainen jatke Tikkurilan ydinkeskustaan erilaisine palveluineen. Erityisen tärkeää olisi säilyttää myös vanhoja rakennuksia osana uutta.

Vanhan, olemassa olevan rakennuskulttuurin huomioiminen ja esiin nostaminen on tärkeää alueen asukkaiden ja vantaalaisten identiteetin kannalta.

Ei:

Ei raskasta teollisuutta eikä suuria valtateitä. Eikä isoja kerrostalolähiöitä. Paljon luontoa ja Jokivarren kunnossapitoa ja viihtyisiä oleskelu- ja ulkoilupaikkoja. Joskus jotakin ohjelmaa, kuten k

Ei kerrostaloja eikä muita isoja teollisuus alueita. Ulkoilu alueita ja nuorille tekemistä Älkää rakentako korkeita vuokrataloja, myös pientaloasumiselle on oltava tilaa. Viertolakin muuttuu ahtaammaksi koko ajan.

Asun naapurissa ja haluan että alue pysyy edelleen ulkoilualueena, ei mitään kerrostalolähiöitä kapakoineen niitä on ihan riittävästi vaan jos on pakko laittaa asumista niin omakotitaloasuntoja

Toivon, että ei tule täyteen tornitaloja. Tikkurilasta on jo tulossa kalsea.

Tätä aluetta ei pidä muuttaa !! Tämä on taas vihervasemmiston sosialismipolitiikkaa jossa tuhoetaan Vantaan ruukkimiljöötä. Lindtmanin sosialistit ulos valtuustosta

Älkää tuhotko väritehtaan konttoria. Älkää peittäkö Päkasta näkyvistä. Joenrata vapaaksi kulkuväyläksi. Ei sauna Heureka rantaan.

Ympäristössä ja muutenkin Tikkurilassa jo tiivistä asuntorakentamista viihtyvyyden kustannuksella ei enää sellaista lisää.

Helsinggårdin alue säilytettävä entisellään.

Pääkonttorirakennusta ei pidä purkaa.

Korkeasta rakentamisesta:

Toivon hartaasti ettei alueesta tehdä liian tiivistä ja korkeaa!! Sellaisellekin rakentamiselle on paikkansa, mutta ei tämä! Esim. Heureka parkkipaikka-alue tai sen takana oleva vanha kerrostaloalue.

Radan Varteen Korkeaa rakentamista ja miksei koko alueelle.

Alue tulee rakentaa kaupunkimaisesti. Tikkurila Oyj:n mitään rakennuksia (pl Vernissa ja piippu) ei tule säästää eikä Fastbölen kylämiljöötä jättää liian avaraksi. Virkistysalueita ei tarvita lisää.

Korkeat Tornitalot aivat radan viereen sopisi todella hyvin, kun lähellä ei muita asuin rakennuksiaakaan. alueelle saisi 8 000 - 10 000 asukasta.

Korkeampaa rakentamista radan varteen hybridi tornitaloja.

Asumisen laatuja:

Alue sopii asuntorakentamiseen jonka seassa on laajoja puistomaisia ulkoilu-alueita.

Asuntokanta voisi olla edullisempaa kuin tikkurilan alueelle. Alueelle ei kannata rakentaa pientä liiketilaa.

Toivoisin, että alueella olisi myös kohtuuhintaisia omistusasuntoja aikanaan tarjolla.

Eri kokoisia ja tyyppisiä asuntoja alueelle. Ilmeikkäitä julkisivuja. Luonnonläheisiä värejä.



Jokiranta hyödynnetään koko matkalta kaupunkipuisto alueeksi, Kartanonkoski tyylistä asuntorakentamista laadukkaita kerrostaloja ei lautahökkeileitä tai betonikolhooseja kuin on Tikkur. tien varressa

Väritehtaan alueen muutos on yksi merkittävimmistä muutoksista sitten Dixin.

Alueella tai sen lähistöllä on nyt epämääräistä asuinalueita, huonokuntoisia vuokraloyhtiöitä, alueen ilmettä ja viihtyvyyttä pitäisi nostaa ja alueen kiinnostavuutta ja turvallisuutta lisätä

Matala, pientalovoittoinen rakentaminen tärkeää ettei norakoileva sakki valtaa aluetta samaan tapaan kuin Tiksin asemansuutua. Viihtyisyys ja lähestyttävyyys tärkeää.

tehkää tästä uusi kartanonkoski eli samanlainen huippualue jossa veromaksajia

Alue tulisi pitää matala eikä saa rakentaa täyteen. Sen pitää mukautua lähiympäristöön.

Alueelle sopisi värikkäät puutalot Kartanonkosken tapaan. Pääasia, ettei tule monotonisia laatikoita ja tuulitunneleita. Saavutettavuus olisi hyvä asia, että fillarilla ja pyörätuolilla pääsisi.

Tästä saisi hienon Kartanonkoski tyyllisen alueen.

Luonnonläheinen, keskustaa väljempi asuinalue tavallisille ihmisille.

Tikkurilaan on rakennettu nyt liian täyteen, ja alue kaipaisi ilmavampaa ja luonnonläheisempää aluetta, ilman tornitaloja.

Toivon, että aluetta ei rakenneta ns. umpeen. Se on Tikkurilan hengähdyspaikka, keuhkot.

Toivon, ettei tästä tule taas yhtä sileäksi jyrättyä mautonta ja väritöntä aluetta korkeine kerrostaloineen. Puistomainen alue kunnioittaen jokea antaisi kaikille henkireiän vrt

keskustan bunkkerit

Aluen olisi hyvä jättää mahdollisimman avaraan, luonnoseen tilaan. Vältetään

betokaupunkileimaa

Ideoita liikkumiseen:

Jalankulkijaystävällinen, mahdollisimman vähän autoja. Vihreää, puita, nurmikkoa. Ei pelkkiä lapsiperheitä.

autoiluvapaa alue

ns. piirustustehtävä reiteistä ei onnistu?? Liikennettä saatava pois tikkurilantieltä!!!

Autoliikenne nopeudet ja melu alas. Nyt ikävä mennä keskustasta joen rantaan kun iso väylä halkoo eikä risteyksissä priorisoida kebyttä liikennettä. Nöyryytysnapit pois risteyksistä!

Puistoja ja virkistystä:

Toivoisin, että alueella säilytetään luontoa ja rauhoittumismahdollisuuksia. Kaupunkimaista miljöötä Tikkurilassa on riittävästi

Asuin nyt jo puretussa talossa tehdasalueella. Tehtaan vanhat osat ansaitsevat ympärilleen avaran puistomaisen alueen. Tehkää kunnan virkistymispaikka alueesta.

Tikkurilan ja Jokiniemen alueella on vähän virkistysalueita. Jokivarsireitti tuli itselle korona-aikana todella tärkeäksi virkistyspaikaksi.

Puistoalue annettaisiin olla, jotta mahdollisuus virkistymiseen ja lenkkeilyyn

Osa Tikkurilan vetoa on ollut luonnonläheisyys - antakaa tämän jooko näkyä

Ainutlaatuisen jokimiljöön ja kartanoiden rajaama alue kannattaa pyhittää ihmismielen lataamiselle.

Urheilua:



Jalkapallo on Suomen ja Vantaa suosituin laji ja harrastus. Palloilustadion juna-aseman yhteydessä ja Kehä 3:n luona tarpeen (ainakin varaus).

Kunnon tekonurmikenttä

Eka maauimala sittenkin tänne!?

Tikkurilan alueen lapsille kunnon jalkapallo kenttä

Vantaalta puuttuu uimapaikat, joka harmittaa kovasti lapsiperhettä. Maauimala olisi hyvä.

Uimapaikka

Virtaavaan jokeen kunnollinen riittävän syvä uimapaikka "vastavirta-allas"

Alueelle voisi mahdollisuuksien mukaan mahtua myös 9 väyläinen frisbeegolfrata

Tikkurilan uimahallin läheisyyteen on aiemmin kaavailtu maauimalaa. Tätä ei kuitenkaan ole pitkän suunnittelun jälkeen toteutettu. Voisiko maauimala soveltua tänne väritehtaan alueelle.

Yksittäisiä ideoita:

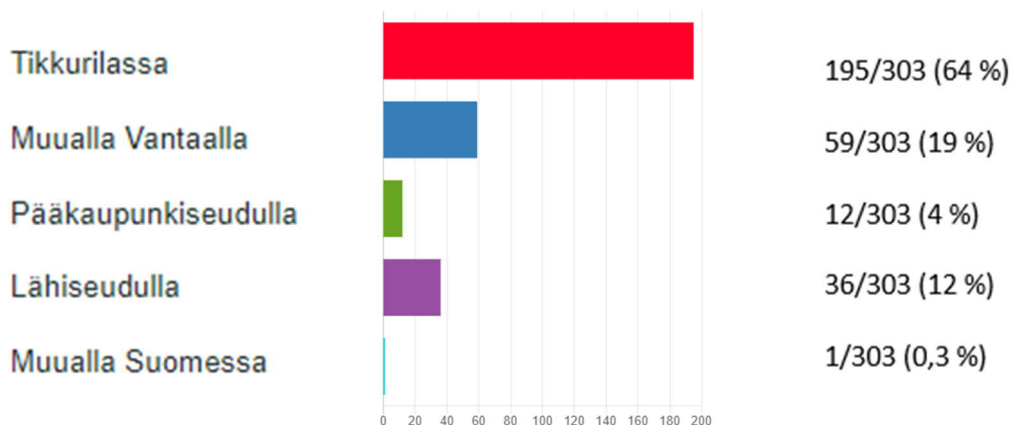
Päiväkoti ja koulun oppilaat voisivat nauttia luontomaisemista.

Toivon, että alueella jo nyt olevia toimintoja konsultoidaan huolellisesti

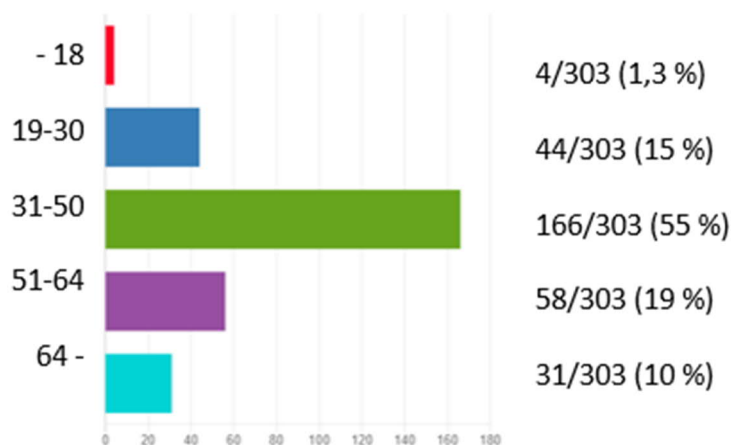
kehittämissuunnasta, kuten Montessoripäiväkoti Montsaa ja sen vuokranantajaa Duf:ia.

## 6. Vastaajien taustatietoja

### 6.1 Asutko lähellä Värитеhtaan aluetta?



### 6.2 Minkä ikäinen olet?



### 6.3 Mikä Värитеhtaan alueessa kiinnostaa sinua?

