



Etelä-Suomen aluehallintovirasto  
Viite: ESAVI/8706/2023

## Lausunto Ruskeasannan välivarastointialueen ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta / Vantaan kaupunki

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Vantaan kaupunginhallituksen lausuntoa Ruskeasannan välivarastointialueen ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta. Lausunto on pyydetty 11.12.2023 mennessä ja sille on myönnetty lisäaikaa 13.12.2023 saakka. Vantaan kaupunginhallitus antaa seuraavan lausunnon välivarastointialueen ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta.

### Hankkeen yleiskuvaus

Vantaan kaupunki suunnittelee uuden pilaantumattomien ja stabiloitujen ylijäämämaiden, kitkentäjätteiden, betoni-, tiili- ja asfalttimurskeen välivarastointialueen (välivarastointikentän) rakentamista Vantaan kaupungin Ruskeasannan kaupunginosaan. Kentälle on lisäksi tarkoitus tuoda metsätähteitä (risuja ja kantoja), joita seulotaan ja haketetaan tarvittaessa. Kentällä on tarkoitus seuloa myös maa- ja kiviainesta. Kenttä tulee palvelemaan Vantaan kaupungin toimintaa. Toiminta pitää sisällään uuden välivarastointikentän rakentamisen, materiaalien varastoinnin, seulonnan ja haketuksen.

Alueella välivarastoitavat materiaalit soveltuvat energiahyötykäyttöön, kierrätettäväksi sekä hyötykäytettäväksi maarakennuksessa. Muut materiaalit paitsi ylijäämämaat ja metsätähteet (risut ja kannot) tulevat alueelle valmiiksi käsiteltyinä. Uudella kentällä on tarkoitus vastaanottaa hakemuksen mukaisia jättemateriaaleja vuodessa yhteensä enintään 108 000 tonnia. Lisäksi energiahyötykäyttöön toimitettavia puhtaita metsätähteitä voidaan vastaanottaa enintään 5 000 tonnia vuodessa. Kentän rakentamisen arvioidaan kestävän noin vuoden.

### Sijainti ja kaavatilanne

Alue sijaitsee Vantaan kaupungin Ruskeasannan kaupunginosassa, osoitteessa Klemmintie 1–5, 1-luokan pohjavesialueella (Lentoasema) ja sen muodostumisalueella. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat seulontaan nähden idässä noin 240 metrin etäisyydellä ja luoteessa noin 220 metrin etäisyydellä. Suunniteltu kenttäalue on toiminut aikaisemmin maanlajitusalueena, eikä alueella ole erityistä luontoarvoa. Alueen eteläpuolella sijaitsee Ruskeasannan hautausmaa. Hautausmaalla sijaitsee myös Ruskeasannan siunauskappeli.

Vantaan yleiskaavassa 2020 alue on merkinnällä ET osoitettu yhdyskuntateknisen huollon alue, joka varataan yhdyskuntateknisen huollon tarpeisiin. Yleiskaavassa alue on myös pohjavesialuetta merkinnällä pv. Suunnitellut biosuodatin ja tasausalue sijaitsevat myös yleiskaavan kestävän kasvun vyöhykkeellä, joka liittyy Kehäradan Ruskeasannan asemavaraukseen. Suunnitellun toiminta-alueen pohjoispuolella on osoitettu merkinnällä TP monipuolinen työpaikka-alue, joka varataan monipuolisille toimisto- ja palvelutoiminnoille sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattomille tuotantotoiminnoille. Alueen eteläpuolinen alue on merkinnällä EH osoitettu hautausmaa-alueeksi. Toiminta-alue rajautuu länsipuolella LL



lentoliikenteen alueeseen ja itäpuolella L tieliikenteen alueeseen. Lisäksi yleiskaavaan on merkitty lentomeluvyöhykkeet L1 (LDEN yli 60 dB), L2 (LDEN 55-60 dB) ja L3 (50-55 dB). Suunniteltu toiminta-alue sijoittuu lentomeluvyöhykkeille L2 ja L3.

Suunnittelualueella ei ole voimassa ajantasaista asemakaavaa, mutta viereisellä Tuusulanväylällä ja viereisellä tontilta rakentamista rajoittaa asemakaavaan merkitty ympäristösuojelulain pohjaveden pilaamiskielto. Alue on erityisen merkittävä veden hankinnan ja veden käyttökelpoisuuden säilyttämisen kannalta. Alueella ei ole sallittua sellainen toiminta, joka saattaa vaarantaa maaperänlaadun tai pohjaveden laadun määrän. Pohjavesiolosuhteet on tarvittaessa tarkemmin selvitettävä ja otettava huomioon alueen rakentamisen suunnittelussa.

## Ympäristövaikutukset

Uudenmaan ELY-keskus totesi lausunnossaan (UUDELY/11748/2002), että välivarastointi- ja käsittelykenttähanke ei edellytä YVA-menettelyä, eikä hanketta koskien ole tarpeen tehdä YVA-lain 3.2 § tarkoittamaa YVA-päätöstä yksittäistapauksessa.

Välivarastointikentän toiminnoista ei aiheudu merkittäviä päästöjä ilmaan. Hiukkaspäästöjä voi syntyä ajoittain kuormien purusta, välppäyksestä, seulonasta, kuormauksesta ja liikenteestä. Päästöt ovat tilapäisiä. Rakentamisen aiheuttama rekkaliikenne on noin 550 ajoneuvoa. Arvio alueen kuljetusten määrässä kentän käyttöönoton jälkeen on 5-10 autoa vuorokaudessa.

Uusi välivarastointikenttä rakennetaan asfalttipintaiseksi ja hulevedet kootaan ympärysojia pitkin tasausaltaaseen ja biosuodattimeen, josta hulevedet johdetaan putkella edelleen Kylmäojaan. Kentällä varastoitavista materiaaleista ei liukene haitallisia aineita, joten vesistöön tai maaperään tai aiheudu päästöjä.

Välivarastointikentän rakentamisen aikaiset melu- ja värinävaikutukset syntyvät työkoneista ja liikennöinnistä. Rakentaminen vastaa normaalia maanrakennustoimintaa ja tapahtuu päiväsaikaan.

Välivarastointikentän toiminnan aikaisista meluvaikutuksista melua aiheuttaa merkittävimmin seulonta ja haketus, joista syntyvää melua vaimennetaan rakentamalla kenttälueen päätyihin meluvallit. Melua aiheutuu lisäksi kuormien purusta ja liikenteestä. Seulontaa on tarkoitus tehdä kahden viikon jaksoissa 10 kertaa vuodessa välivarastointialueen toiminta-aikana klo 7-17. Puuaineksen haketusta on tarkoitus tehdä 10 päivänä vuodessa välivarastointialueen toiminta-aikana klo 7-17. Puuaineksen haketuksen sekä haketuksen ja seulonnan yhteistoiminnan osalta päiväajan 55 dB melualueelle jää ilman melutorjuntaa asuinrakennuksia välivarastointialueen itä-, koillis-, kaakko-, ja luoteispuolelle, eli voidaan todeta päiväajan ohjearvon ylittyvän.

Ympäristölupahakemuksessa ehdotettu melutorjuntaratkaisu käsittää kaksi 4 metriä korkeaa meluvallia seulan ja hakettimen itä- ja pohjoispuolelle. Vantaan kaupunginhallitus huomauttaa, että ympäristölupahakemuksessa ehdotettu vaihtoehto jättää toiminta-alueen eteläpuolisen Ruskeasannan hautausmaa-alueen sekä lähellä toiminta-aluetta sijaitsevan Ruskeasannan kappelin vaille melutorjuntaa. Ympäristölupahakemuksessa ehdotettu melutorjunta (kuva 3.1, ympäristölupahakemuksen liite 8) itse asiassa lisäisi heijastevaikutuksista johtuen toiminnan aikaista melutasoa hautausmaa-alueella verrattuna vaihtoehtoon, jossa melusuojausta ei rakennettaisi. Ehdotetussa vaihtoehdossa seulonnan ja haketuksen yhteistoiminnan aikana hautausmaa-alueen melutaso on melumallinnuksen mukaan lähes kauttaaltaan vähintään 55 dB, noin puolella alueesta (mukaan lukien



Ruskeasannan kappeli) yli 60 dB ja pienellä osalla hautausmaata jopa 65–70 dB. On myös huomioitava, että suuri osa hautausmaa-alueesta ylittää jo olemassa olevan päiväajan keskitason tiemelun osalta melualueelle 55–60 dB, minkä lisäksi hautausmaa sijaitsee lentomelualueella.

Tekeillä olevan Vantaan kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2024–2028 osana toteutettiin syksyllä 2023 sähköinen asukaskysely, jossa pyydettiin merkitsemään kartalle hiljaisia tai ääniympäristöltään miellyttäviä alueita. Taustamelusta huolimatta myös Ruskeasannan alue oli merkitty kyselyssä äänimaisemaltaan miellyttäväksi.

Kaupunginhallitus pitää ympäristölupahakemuksessa ehdotettua meluntorjuntavaihtoehtoa kannattavampana ympäristölupahakemuksen liitteen 8 kuvassa 3.2 esitettyä meluntorjuntavaihtoehtoa, jossa meluvalli rakennetaan suojaamaan myös hautausmaata. Tällöin edellä mainitussa yhteistoiminnan tilanteessa melutaso hautausmaan alueella olisi valtaosin alle 60 dB. Hautausmaan vastaisen meluvallin rakentaminen ehkäisee välivarastointikentän toiminnasta johtuvan melun aiheuttamaa haitallista vaikutusta hautausmaa-alueen ja siellä järjestettävien tapahtumien rauhallisuuteen ja arvokkuuteen.

## Yhteenveto

Ruskeasannan välivarastointialue tulee palvelemaan Vantaan kaupungin toimintaa. Välivarastointialueen toiminnot tulevat edistämään valtakunnallisia materiaalien kiertotaloustavoitteita ja Vantaan kaupunkistrategiassa 2022–2025 esitettyä tavoitetta tehdä Vantaasta kiertotalouden edelläkävijäkaupunki. Välivarastointitoiminnan sijoittumista esitetylle alueelle puoltavat myös alueen lähellä jo nyt sijaitseva jätehuolto- ja kiertotaloustoiminta sekä alueen luonne vanhana maanlajitusalueena, jolla ei ole erityisiä luontoarvoja.

Vantaan kaupunginhallitus puoltaa hankkeen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa sillä edellytyksellä, että toteutettavassa meluntorjuntaratkaisussa suojataan myös alueen eteläpuolella sijaitseva Ruskeasannan hautausmaa-alue ja ehkäistään siten toiminnan aikaisia haitallisia vaikutuksia hautausmaan ja siellä sijaitsevan kappelin rauhallisuuteen ja arvokkuuteen.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS