



Tarjousten vertailutaulukko - VD/5271/02.08.00.00/2023 / Jälkivahinkotöiden puitejärjestelyt

Yhteiset kriteerit/tiedot

		A-Kumppanit Oy		ATL-Rakennushuolto OY		Cateva Oy		Delete Finland Oy - Vahinko- ja palokatkopalvelut		Helsingin kuivaustekniikka Oy		Hespel oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		PR-Saneeraus Oy		Rakennusliike Vääänen Oy		Redo Oy		RKM Group Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lisäpalvelut. Lisäpalvelut ovat jälkivahinkopalveluiden jälkeen mahdollisesti tilattavia vähemmän kiireellisiä palveluita.																										
Kuivauslaitteet																										
Ilmankuivaaja, teho 50-170 kuutiometriä/tunti. Kappalehinta vuorokaudelle		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Ilmankuivaaja, teho 171 - 300 kuutiometriä/tunti. Kappalehinta vuorokaudelle		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Ilmankuivaaja, teho 300 600 kuutiometriä/tunti. Kappalehinta vuorokaudelle		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Apupuhallin, kappalehinta vuorokaudelle		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Vesi-imuri. Kappalehinta käyttökerralle		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Jälkivahinkopalvelut																										
Kosteuskartoitus, kappalehinta Tarkoitetaan tavanomaista koulu- tai päiväkotirakennuksen kosteusvauriota Max. 150 m2		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Kartoitustyö, tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Kuivaustyö, tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Desinfiointityö, tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Erikoispuhdistustyö, tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Palosaneeraus, tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Mikrobiopuhdistustyö, tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Purkutyö, rakennusaputyö, tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		



		A-Kumppanit Oy		ATL-Rakennushuolto Oy		Cateva Oy		Delete Finland Oy - Vahinko- ja palokatkopalvelut		Helsingin kuivaustekniikka Oy		Hespel oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		PR-Saneeraus Oy		Rakennusliike Väättäinen Oy		Redo Oy		RKM Group Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Rakennustyö, tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työnjohto, tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Kuivaustyöt																										
1-10 neliometriä. Betonilaatan pintakuivaus, betonilaatan maksimipaksuus 150mm.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
11-30 neliometriä. Betonilaatan pintakuivaus, betonilaatan maksimipaksuus 150mm.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
31-50 neliometriä. Betonilaatan pintakuivaus, betonilaatan maksimipaksuus 150mm.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
51-70 neliometriä. Betonilaatan pintakuivaus, betonilaatan maksimipaksuus 150mm.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
71-100 neliometriä.Betonilaatan pintakuivaus, betonilaatan maksimipaksuus 150mm.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Yli 100 neliometrin kuivaukset hinnoitellaan tapauskohtaisesti		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		



Vahinko- ja vauriopalvelutöiden puitejärjestelyt

		A-Kumppanit Oy		ATL-Rakennushuolto OY		Cateva Oy		Delete Finland Oy - Vahinko- ja palokatkopalvelut		Helsingin kuivaustekniikka Oy		Hespel oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		PR-Saneeraus Oy		Rakennusliike Väättäinen Oy		Redo Oy		RKM Group Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hälytysveloitus arkisin 7:30 - 16 (normaali työaika). Kilometrikorvaus kuuluu hintaan kun työn suoritusalue on Vantaa. Hankittava määrä 3 kpl		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hankintakohtainen
Hälytysveloitus arkisin 16 - 07:30 ja pe 16 - la 24 sekä pyhäpäivinä. Kilometrikorvaus kuuluu hintaan kun työn suoritusalue on Vantaa. Hankittava määrä 1 kpl		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hankintakohtainen
Jäikivahinkotyöt Ei vaikuta vertailuhintaan																										
Jäikivahinkotöiden määritelmä																										
Tarjouksen vertailuhinnat sisältävät: Ensivaiheen jäikivahinkotyöt • Vahinkopäivystys: vahinkopäivystys 24h ja vauriokartoitukset vuoden jokaisena päivänä. HUOM! Vahinkokartoitusten raportointi tulee tehdä arkityönä. Vahinkoraportin tulee sisältää riittävä tieto vakuutusyhtiön korvaushakemusta varten noudattaen alan vakiintunutta käytäntöä. Vahinkoraportin tulee sisältää ensivaiheen kosteuskartoitus. • Jäikivahinkojen torjunta: vesivahinko, tulipalo, luonnonvoimat, ilikivaltasuojaukset																										
Jäikivahinkotyöt (vesi ja palovahingot) arkisin 7:30 - 16. Työn tuntihinta sisältää kaikki mahdolliset korvaukset ja kulut sekä vahinkoraportin. Mahdollisia ylityökorvauksia ei voi lisätä tuntihintaan. HUOM! Jäikivahinkojen raportointi tulee tehdä aina arkityönä. Hankittava määrä 12 h		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hankintakohtainen



		A-Kumppanit Oy		ATL-Rakennushuolto OY		Cateva Oy		Delete Finland Oy - Vahinko- ja palokatkopalvelut		Helsingin kuivaustekniikka Oy		Hespel oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		PR-Saneeraus Oy		Rakennusliike Väättäin Oy		Redo Oy		RKM Group Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Jälkivahinkotyöt (vesi ja palovahingot) arkisin 16 - 07:30 ja pe 16 - la 24. Työn tunnihinta sisältää kaikki mahdolliset korvaukset ja kulut sekä vahinkoraportin. Mahdollisia ylityökorvauksia ei voi lisätä tuntihintaan. HUOM! Jälkivahinkojen raportointi tulee tehdä aina arkityönä. Hankittava määrä 3 h		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hankintakohtainen
Jälkivahinkotyöt (vesi ja palovahingot) pyhäpäivinä. Työn tunnihinta sisältää kaikki mahdolliset korvaukset ja kulut sekä vahinkoraportin. Mahdollisia ylityökorvauksia ei voi lisätä tuntihintaan. HUOM! Jälkivahinkojen raportointi tulee tehdä aina arkityönä. Hankittava määrä 3 h		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hankintakohtainen
Ryhmän yleiset kriteerit																										
Kilometrikustannuksia ei veloiteta erikseen vaan ne sisältyvät palveluhintoihin (kun työn suoritusalue: Vantaa).		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoajalla on jälkivahinkotöihin 24/7 puhelinpäivystys		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoajalla on käytettävissä jälkivahinkotöihin vähintään 5 henkilöä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoajan hälytystehtäviin käyttämät ajoneuvot täyttävät Euro 6 päästöluokan kriteerit.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Laatupisteytys																										
Koulutukset ja sertifikaatit	10	Liikesalaisuus	2,000	Liikesalaisuus	2,000	Liikesalaisuus	8,000	Liikesalaisuus	8,000	Liikesalaisuus	8,000	Liikesalaisuus	8,000	Liikesalaisuus	8,000	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	2,000	Liikesalaisuus	0,000	Liikesalaisuus	8,000	Liikesalaisuus	8,000	Tarjoaja on Suomen JVT- ja Kuivausliikkeiden Liitto ry:n sertifio yritys=6 Tarjoajalla löytyy henkilöstössään sertifioitu rakennusterveysas (RTA)=2 Tarjoajalla löytyy henkilöstössään pätevöityneen kosteuden mit (PKM) koulutuksen omaava henkilö=2
Tarjoaja lataa tähän kopiot pisteytykseen oikeuttavista koulutuksista ja sertifikaateista		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Henkilöstön ja sähköajoneuvojen määrä																										



		A-Kumppanit Oy		ATL-Rakennushuolto OY		Cateva Oy		Delete Finland Oy - Vahinko- ja palokatkopalvelut		Helsingin kuivaustekniikka Oy		Hespel oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		PR-Saneeraus Oy		Rakennusliike Väättäinen Oy		Redo Oy		RKM Group Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoajan Vantaan kaupungille toteutettavien jalkivahinkotöiden henkilöstön määrä.	10	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	5,000	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	5,000	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	5,000	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	3,000	Liikesalaisuus	5,000	Liikesalaisuus	3,000	6-9 henkilöä =3 10-20 henkilöä=5 yli 20 henkilöä=10
Tarjoaja lataa tähän listan Vantaan kaupungin jalkivahinkotöihin osallistuvista henkilöistä. Tarjoajan henkilöstöllä on oltava jalkivahinkotöistä vähintään kahden vuoden työkokemus. Tilaaaja varaa oikeuden pyytää selvityksen työntekijöiden määrää ja työkokemusta koskien.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoajan Vantaan kaupungin jalkivahinkotöihin käytettävissä olevien sähköajoneuvojen määrä	10	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	5,000	Liikesalaisuus	0,000	Liikesalaisuus	7,000	Liikesalaisuus	7,000	Liikesalaisuus	0,000	Liikesalaisuus	0,000	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	5,000	Liikesalaisuus	0,000	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	0,000	1-2 kappaletta=5 3-5 kappaletta=7 Yli 5 kappaletta=10
Tarjoaja lataa tähän listauksen sähköajoneuvoista. Jos niitä ei ole käytössä, ei latausta tarvita.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		

Vertailun yhteenveto

		A-Kumppanit Oy		ATL-Rakennushuolto OY		Cateva Oy		Delete Finland Oy - Vahinko- ja palokatkopalvelut		Helsingin kuivaustekniikka Oy		Hespel oy		Master Kuivaus Oy		Polygon Finland Oy		PR-Saneeraus Oy		Rakennusliike Väättäinen Oy		Redo Oy		RKM Group Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.	30		22,000		12,000		18,000		25,000		20,000		18,000		13,000		30,000		17,000		3,000		23,000		11,000	
Kokonaishinta yhteensä	70	1149,00 EUR	53,06353	1371,50 EUR	44,45498	1413,00 EUR	43,14933	1300,00 EUR	46,900	1290,00 EUR	47,26357	1497,00 EUR	40,72812	1276,00 EUR	47,78213	1545,00 EUR	39,46278	871,00 EUR	70,000	2790,00 EUR	21,85305	1627,90 EUR	37,45316	1580,00 EUR	38,58861	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		75,06353		56,45498		61,14933		71,900		67,26357		58,72812		60,78213		69,46278		87,000		24,85305		60,45316		49,58861	
Sijoitus		2.		10.		6.		3.		5.		9.		7.		4.		1.		12.		8.		11.		
Valittu		Kyllä		Ei		Ei		Kyllä		Ei		Ei		Ei		Ei		Kyllä		Ei		Ei		Ei		