



20.05.2024

Etelä-Suomen
aluehallintovirasto

Viite: Lausuntopyyntö Senkkerin luoteisosan ympäristölupa, maa-aineslupa ja toiminnan aloittamisluvasta, Tuusula, ESAVI/49835/2023

Vantaan kaupungin lausunto Senkkerin luoteisosan ympäristölupa, maa-aineslupa ja toiminnan aloittamisluvasta, Tuusula

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Vantaan kaupungin kaavoitusviranomaisen lausuntoa erityisesti siitä, vaikeuttaako hakemuksen mukainen toiminta alueen käyttämistä yleis- ja maakuntakaavoissa varattuun tarkoitukseen, mukaan lukien kaavoissa esitetyt viheryhteystarve -merkinnät. Lausunnon antamiselle on saatu lisääaikaa 5.6.2024 asti.

Vantaan kaupunki antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Vantaan kaupunki on hankkeen Ympäristövaikutusten arviointi -selostuksesta antamassaan lausunnossa todennut, että hanke ei ole yleiskaavojen mukainen. Hankealue on Tuusulan voimassa olevissa yleiskaavoissa osoitettu pääosin maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, josta osalla sallitaan suojavallien rakentaminen, ja vain pieni osa on osoitettu ottoalueeksi. Ruotsinkylä-Myllykylä II -osayleiskaavassa 2033 alue on pääosin maa- ja metsätalousvaltainen alue M-11 ja osin maa-ainesten ottoalue EO, Nahkela-Siippoo-Rusutjärvi osayleiskaavassa MT-3. Tuusulan valituksenalaisessa yleiskaavassa 2040 maavallin kohdalla on yhdyskuntateknisen huollon aluemarkintä.

Senkkerin suunniteltu maantäyttö ja valli rajautuu Vantaan oikeusvaikutteisen yleiskaavan 2020 maa- ja metsätalousvaltaiseen (M) ja yhdyskuntateknisen huollon alueeseen (ET). Vantaan yleiskaavassa 2020 osoitettu ekologinen runkoyhteys -merkintä on osoitettu tälle Luoteis-Vantaan metsäiselle ekologiselle yhteysalueelle maakuntakaavan merkintää huomioiden. (Anna Ojala, 2018, Vantaan ekologiset yhteydet).



20.05.2024

Sekä Vantaan puolella että Tuusulan puolella hankealue on rakentamatonta metsäistä aluetta, sijaiten maakunnallisella laajalla ekologisella käytäväalueella, jolle Uusimaakaavassa 2050 on osoitettu viheryhteystarve-merkintä. Merkintä osoittaa yhteystarpeen Seutulasta Tuusulan Metsäkylään sekä yhteyden Keskuspuiston ja Seutulan välissä. Kyseinen käytäväalue on myös osa Helsingin seudun viherkehään kuuluvaa yhteyttä. (Uusimaakaava 2050, Selostuksen liiteaineisto 1: Viheryhteystarpeiden kuvaukset, uudenmaanliito.fi). Hankealue vaikutusalueineen kuuluu Kirkkonummen-Nuuskion ylimaakunnallisen ekologisen verkoston itäisimpään rajaukseen alueelle. (Uudenmaan ekologisten verkostojen selvityksessä)

Hanke tulisi merkittävästi kaventamaan tätä tärkeää seudullista metsäistä viheryhteyttä Vantaan ja Tuusulan välillä. Vantaan puolella on todettu olevan myös liito-oravalle hyvin soveltuvaa aluetta ja säilytettävä tärkeä yhteys. Seudullisen viherrakenteen kytkeytyneisyyden näkökulmasta on huolestuttavaa, että hankealueen pohjoispuolelle olisi jäämässä vain noin 40 metrin levyinen metsäalue, jonka senkään säilymisestä ei ole varmuutta. Tällainen kapea kaistale ei laisinkaan vastaa suosituksi ekologisen yhteyden leveydeksi taajamien ulkopuolella on 500–1000 metriä (mm. Väre, S. & Krisp, J. 2005: Ekologinen verkosto ja kaupunkien maankäytön suunnittelu).

Maakuntakaavan viheryhteystarve-merkintä on ohjeellinen eikä osoita tarkkaa leveyttä eikä paikkaa, mutta määrää kuitenkin että: "Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava, että merkinnällä osoitettu yhteystarve säilyy tai toteutuu tavalla, joka turvaa lajiston liikkumismahdollisuudet, virkistys ja ulkoilumahdollisuudet sekä ylläpitää maisema- ja luontoarvoja. Viheryhteyden tarkkaa sijaintia ratkaistaessa on selvitettävä, että yhteydellä on edellytykset toimia osana laajempaa ekologista ja virkistyksellistä verkostoa." Mikäli Senkkerin maa-ainesten otto ja valli toteutuvat suunnitellulla tavalla, tämä ekologinen yhteys käytännössä katkeamaan, sillä sen leveys kapenisi merkittävästi.

Vantaan ekologisen verkostot -selvityksessä ([Julkaisu Vantaan kaupunki](#)) on tarkasteltu Vantaan ekologista verkostoa sen eri osien eli metsä- ja puustoisien verkoston, avointen biotooppien verkoston ja siniverkoston kautta, koska eri verkostot poikkeavat toisistaan lajistoltaan. On huomattava, että vaikka Vantaanjoen varsi toimii maakunnallisena yhteytenä, Vantaanjoki on virtavesiyhteys avoimessa tai mosaiikkimaisessa ympäristössä, eikä korvaa yhteystarvetta Seutulasta Tuusulan Metsäkylään. Vantaan kaupunki katsoo, että ekologisen verkoston osoittaminen Vantaanjokea pitkin ei riittävästi turvaa seudullisen metsäisen ekologisen verkoston jatkuvuutta yli kuntarajojen.

Hankkeella on myös Vantaan puolella avautuvaan valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen ja Vantaanjokilaakson kulttuurimaisemaan kielteisiä vaikutuksia. Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin mukaan kaikki arvioidut hankevaihtoehdot



20.05.2024

muuttaisivat pysyvästi Vantaanjokilaakson valtakunnallisesti arvokkaan viljelymaiseman taustamaisemaa teollisemmaksi ja ihmisperäisemmäksi.

Hankealueen korkeus on lopputilassa niin suuri, että hankealue väistämättä tulee rajoittamaan lähialueiden maankäyttömahdollisuuksia rakentamisen aikana, koska hanke on kestoaltaan niin pitkä, lupaa vallin rakentamiselle haetaan kahdeksikymmeneksi vuodeksi. Valmis valli/täyttömäki muuttaa pysyvästi maisemaa.

Hankealueelle sijoittuu liikennettä koskevia yhteystarve-merkintöjä sekä maakuntakaavassa että Vantaan ja Tuusulan yleiskaavoissa. Vaikka merkinnät eivät osoita yhteystarpeiden tarkkoja sijainteja, on niiden toteutusmahdollisuus huomioitava hankealueen rajauksessa.

VANTAAN KAUPUNGINHALLITUS