



Lausunnon antaminen Pitkäsuon kierrätyslaitoksen ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta, Helsingin Talosiirto Oy / TeA

VD/5453/11.01.01.09/2024

TeA/LMu/AKa/PKa/MSa/EK

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt Vantaan kaupungin sekä kaavoitusviranomaisen lausuntoa Helsingin Talosiirto Oy:n hakemukseen Pitkäsuon kierrätyslaitoksen ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta. Lausuntoa pyydetään 30.8.2024 mennessä. Lausunnon antamiselle on lisäaikaa 6.9.2024 asti.

Kaavoituksesta vastaavalta kunnan viranomaiselta pyydetään lausuntoa erityisesti siitä, vaikeuttaako hakemuksen mukainen toiminta alueen käyttämistä yleiskaavassa varattuun tarkoitukseen.

Helsingin Talosiirto Oy:llä on vuokrasopimus purkubetonijätteen käsittelyä varten kaupungin omistamalla kiinteistöllä Vantaan kaupungin Petikonhuipun maankaatopaikan vieressä. Kaupunki on laatinut alueelle uuden määräaikaisen vuokrasopimuksen viideksi vuodeksi. Kaupungin maankaatopaikkatoiminnalle sekä alueella tapahtuvalle kallion louhinnalle on myönnetty ympäristöluvut 31.1.2042 asti.

Hakemus koskee nykyisen toiminnan jatkamista, käsittelymäärien nostoa sekä käsiteltävien materiaalien ja toiminta-aikojen muutosta. Nykyisellä toiminnalla on Etelä-Suomen aluehallintoviraston myöntämä ympäristölupa 31.12.2024 saakka.

Nykyinen lupa mahdollistaa betoni- ja tiilijätteen vastaanottoa ja käsittelyä enintään 60 000 tonniavuodessa. Tätä määrää haetaan nostettavaksi 100 000 tonniin vuodessa. Lisäksi haetaan lupaa ottaa vastaan ja käsitellä asfalttijätettä enintään 3 000 tonnia vuodessa. Nykyisen luvan mukainen enimmäisvarastointimäärä 80 000 tonnia on riittävä, jatkossa myös sisältäen asfalttijätteen. Toiminta-aikaa haetaan laajennettavaksi nykyisestä niin, että se olisi arkisin klo 7–22. Nykyisen luvan mukaan betonijätteen paloittelua ja murskausta saa tehdä arkipäivisin (juhlapyhät pois lukien) klo 7–17 ja muuta toimintaa, kuten kuormausta ja kuljetusta, klo 7–21.

Toimipisteen länsipuolella sijaitsee Natura 2000 -luonnonsuojelualue (Pyymosan lehto) ja eteläpuolella Pyymosanmetsän luonnonsuojelualue.

Toiminnan merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat viereisille Natura- ja luonnonsuojelualueille.

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä 30.8.2024 saakka osoitteessa ylupa.avi.fi.

Kaupunginhallitus 2.9.2024 § 19

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Etelä-Suomen aluehallintavirastolle liitteen mukainen lausunto.

Käsittely:

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja teki lausuntoon seuraavat muutokset:

Vantaan kaupunki toteaa, että ympäristöluvan myöntäminen toiminnan jatkamiselle ja



käsittelymäärien ja materiaalien muutoksille ei vaikeuta kaavan toteuttamista.

Tätä ennen laitoksen toiminta edistää kaupungin kiertotalouteen liittyviä tavoitteita. *Käsittelymäärien ja -materiaalien lisäys sekä toiminta-ajan pidentäminen ei Vantaan kaupungin mielestä kuitenkaan ole suotavaa ympäröivän alueen ympäristöarvojen vuoksi.*

Pölypäästöjen vaikutukset Natura- ja luonnonsuojelualueiden luontoarvoihin tulee minimoida. Toiminnanharjoittajalla ~~tulisi~~ tulee olla pölyntorjuntasuunnitelma, pölyämistä ~~tulisi~~ tulee ehkäistä tehokkaasti jo ennen kuin pölyämisen havaitaan olevan runsasta. Toiminta ei ~~saisi-saa~~ vaarantaa myöskään valtakunnalliseen lehtojensuojeluohjelmaan kuuluvan ~~Pyymosan metsän~~ *Pyymosan lehdon* suojelutavoitteita. Pyymosanmetsän luonnonsuojelualueelle kohdistuvan pölylaskeuman vaikutuksia alueen luontoarvoihin ei varsinaisesti ole arvioitu, ja *siksi* pölyn vaikutukset myös Pyymosanmetsään ~~tulisi~~ tulee arvioida.

Koska liito-oravaselvitykset ovat jo viisi vuotta vanhoja, ~~niitä olisi myös~~ *ne on* syytä päivittää, jotta voidaan arvioida vaikutuksia todelliseen tilanteeseen ja saada varmuus, sijaitseeko alueella nykyisin luonnonsuojelulain tarkoittamia liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.

Vantaan kaupunki katsoo, että toiminta-aikoja ei ~~tulisi tule~~ laajentaa, *sillä lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 450 metrin päässä Pohjois-Koivurinteen alueella, jonne on vireillä täydennysrakentamista mahdollistava asemakaava.* Viereisellä kaupungin maankaatopaikalla on suppeammat toiminta-ajat.

~~Vantaan kaupungilla ei ole huomautettavaa toiminnan aloittamislupa- ja muutoksenhausta huolimatta, sillä lupa koskee toiminnan jatkamista, eikä sillä siten ole peruuttamattomia vaikutuksia. Vantaan kaupungilla ei ole huomautettavaa toiminnan jatkumiseen, mutta kylläkin sen laajentumiseen.~~

Päätös:

Hyväksyttiin apulaiskaupunginjohtajan muutettu esitys.

Tarkastettiin ja hyväksyttiin pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin lausunto ympäristöluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta, Pitkäsuon kierrätyslaitos, Helsingin Talosiirto Oy, (KH 2.9.2024, § 19)
- Lausuntopyyntö Pitkäsuon kierrätyslaitoksen ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa, Vantaa / Helsingin Talosiirto Oy

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1 Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

yleiskaavasuunnittelija Anna-Mari Kangas, puh. 050 302 9224
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)