

VANTAAN LUOTSI

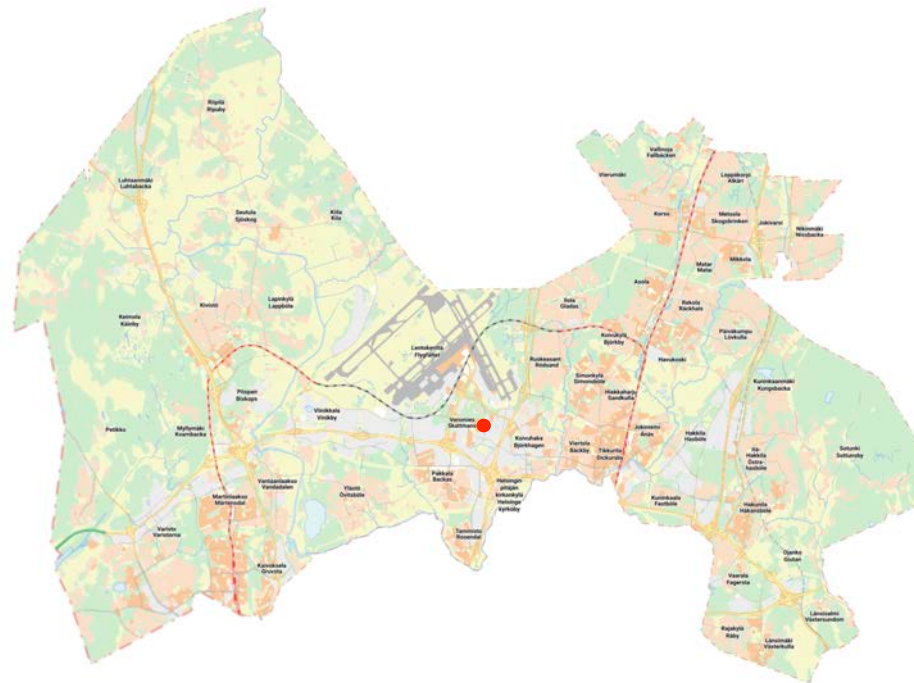
kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto

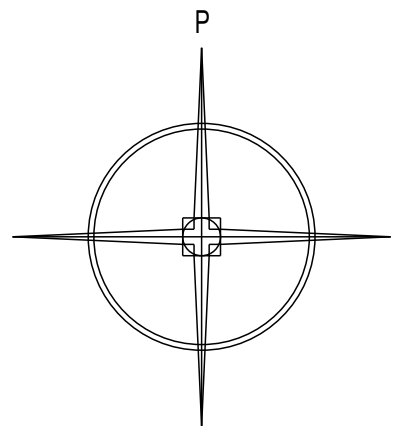
10.9.2024



VANTAAN LUOTSI

sijainti





0 2 4 6 8 10 m

MERKINNÄT

- Istutettava lehtipuu
- Istutettava pensas
- Istutettava lehtipensasaita
- Asfaltti
- Betonikiveys
- Nurmikiveys
- Kivituhka
- Kuorikate
- Turvahake
- Nurmi
- Lankikureunus

KASVILUETTELO						
TUNNUS	NIMI	KOKO	KASVUAL.SYV.	MEN.VYÖH.	IST.ET.	KPL
LEHTIPUUT						
MaMa	Malus Purpurea-Ryhmä 'Makamik', purppuraomenapuu	150-250	80 cm	V		1
Soko	Sorbus koehneana, helmiplhlaja	rym 6-8	80 cm	IV(V)		1
Tico	Tilia cordata 'Ahonen', metsälehmus (pylväslehmus)	rym 8-10	80 cm	V		3
Tipi	Tilia platyphyllos Örebro, isolehtilehmus	rym 8-10	100 cm	V		1
Uisp	Ulmus 'New Horizon', jalava	rym 8-10	100 cm	IV(V)		2
LEHTIPENSAAT						
Arsp	Aronia melanocarpa 'Uconnam165' (Revontuli Mound), mustamarja-aronia	30-50	40 cm	IV	60 cm	34
Beth	Berberis thunbergii 'Maria', japaninhappomarja	30-50	40 cm	IV(V)	yksittäin	4
Rial	Ribes alpinum, taikinaraja	aitataimi	40 cm	VIII	30 cm	223
Spbet	Spiraea betulifolia, koivuangervo	30-50	40 cm	VI	80 cm	27
SpwaKr	Spiraea x watsoniana 'Kruuhu', kuninkaanangervo	30-50	40 cm	VI	80 cm	40
StinCr	Stephanandra incisa 'Crispa', seppelvarpu	30-50	40 cm	IV	80 cm	30

KALUSTEET JA VARUSTEET				
NRO	MALLI	TUOTE	PITUUS (m)	KPL
L 1	LEIKKIVÄLINEET			
L 2	Linnunpesäkeinu	Finture tuotenro.083893 + pesäistuin 1,2m, kylästetty ruskea		1
L 3	Jousikeinu	Finture tuotenro.100511		1
L 3	Kiipeilyteline	Finture tuotenro.25RS110-2, väri RED		1

K.osa/Kylä 52	Korttel/Tila 308	Tontti/Rtuo 17	Viranomaisen arkkitehtiohjeita varten
Rakennusomienpid UUDISRAKENNUS	Piirustussaji YLEISSUUNNITELMA		
Rakennuskortteen nimi ja osoite AS. OY VANTAAN LUOTSI PYHTÄÄNKORVENTIE 14 F 01530 VANTAA	Piirustuksen sisältö PIHASUUNNITELMA	Mittakaavat 1:250	
Suunnittelija Meeri Alatalo	Hyväksyjä Meeri Alatalo	Suunnitteluvaihe, työnnumero ja piirustuksen numero YMP 22002	Päiväys 21.8.2024 OULU

Rakennuksen paloluokka P1
Asunnot osastoidaan EI60
Pystynousut osastoidaan EI60
Kantavat rakenteet R60, parvekkeiden kantavat rakenteet R30
Huoneistokohtainen ilmanvaihtojärjestelmä.
Lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö erillisen suunnitelman mukaan.
Painovoimainen savunpoisto erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Äänitasoeroluku $DnT,w > 55$ dB, askeläänitaso $LnT,w + 1,50-2000 < 53$ dB
Asunnoissa sähköverkkoon kytketty palovaroitin

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua AL vastaan on oltava vähintään 32dB.

Ikkunoiden ja parvekeovien ääneneristykset erillisen meluselvityksen mukaan.

Ikkunoihin ja parvekkeiden oviin merkitty ääneneristysarvo:
Ilmaaääneneristysluku tieliikennemelua vastaan $Rw + Ctr$.

Huoneisto-ovien ääneneristysarvo:
30dB = ääniluokka. Oven äänieristys Rw 37 dB.

Porrashuoneen kantavat seinät: paksuus 200 mm

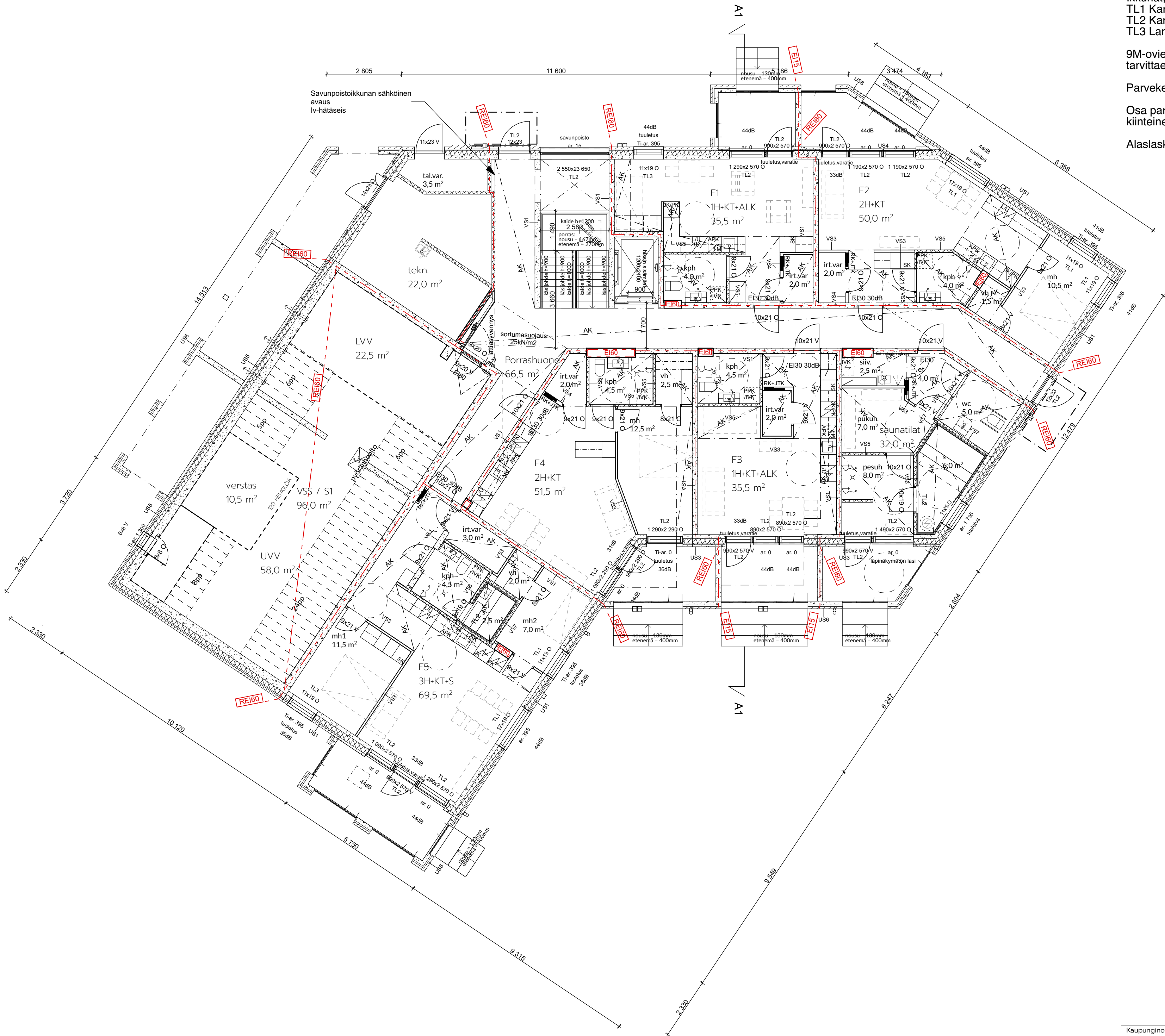
Ikkunat, joiden alareuna alle 700 mm:
TL1 Karkaistu turvalasi sisäpuolella
TL2 Karkaistu turvalasi sisä- ja ulkopuolella
TL3 Laminoitu turvalasi sisäpuolella, mitoitus kaidekuorman mukaan

9M-ovien leveys 90 asteen avautumiskulmassa vähintään 800 mm avatun ovilevyn kohdalla, tarvittaessa ovesa kulkaaukkokarmi.

Parvekekaiteiden korkeus 1050mm

Osa parvekkeista varustetaan varatieluukulla EI15, koko 7M x 8M ja osa poistumislukulla EI30 kiinteine tikkaineen, luukun koko 6M x 6M. Sijainnit pohjapiirrosten mukaan.

Alaslaskujen korkeus yleensä 2350mm, parvekkeilla 2400mm.



Kaupunginosa/kylä 52	Kortteli/tila 308	Tontti/Rn.o 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten	
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji Pääpiirustukset	
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa			Piirustuksen sisältö Pohjapiirustus 1.kerros	Mittakaavat 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu			LUOARKKITEHDIT	
etunimi.sukunimi@luoarkkitehdit.fi				
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero 2132		
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija 			
20.6.2024			Suunnitteluala ja piirustusnumero ARK 2132-003 001	
Laura Sipilä, arkkitehti SAFA			Muutos	

Rakennuksen paloluokka P1
Asunnot osastoidaan EI60
Pystynousut osastoidaan EI60
Kantavat rakenteet R60, parvekkeiden kantavat rakenteet R30
Huoneistokohtainen ilmanvaihtojärjestelmä.
Lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö erillisen suunnitelman mukaan.
Painovoimainen savunpoisto erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Äänitasoeroluku $DnT,w > 55$ dB, askelääänitaso $L_nT,w + 1,50-2000 < 53$ dB
Asunnoissa sähköverkkoon kytketty palovaroitin

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua AL vastaan on oltava vähintään 32dB.

Ikkunoiden ja parvekeovien ääneneristykset erillisen meluselvityksen mukaan.

Ikkunoihin ja parvekkeiden oviin merkitty ääneneristysarvo:
Ilmaääneneristysluku tieliikennemelua vastaan $R_w + C_{tr}$.

Huoneisto-ovien ääneneristysarvo:
30dB = ääniluokka. Oven äänieristys R_w 37 dB.

Porrashuoneen kantavat seinät: paksuus 200 mm

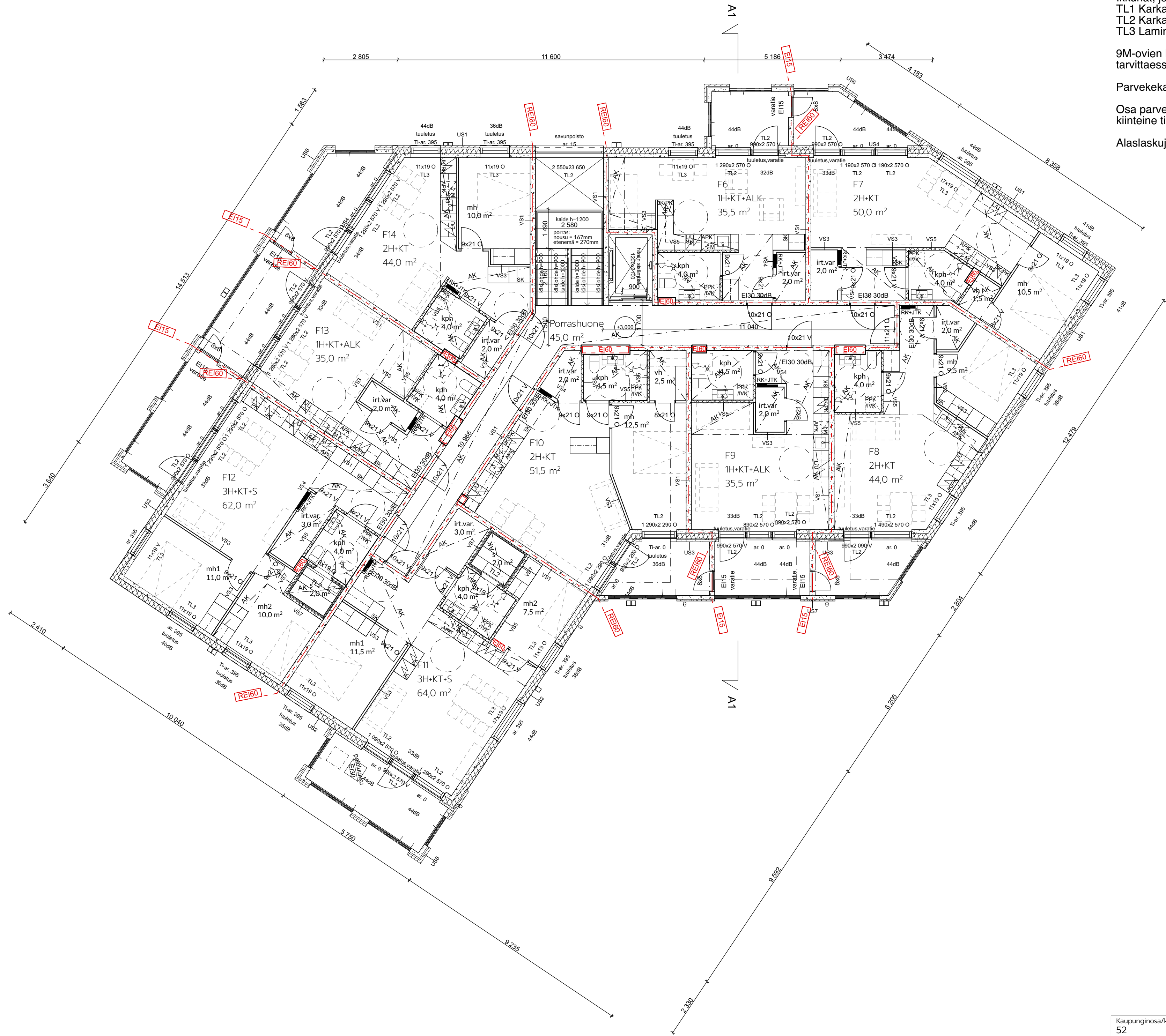
Ikkunat, joiden alareuna alle 700 mm:
TL1 Karkaistu turvalasi sisäpuolella
TL2 Karkaistu turvalasi sisä- ja ulkopuolella
TL3 Laminoitu turvalasi sisäpuolella, mitoitus kaidekuorman mukaan

9M-ovien leveys 90 asteen avautumiskulmassa vähintään 800 mm avatun ovilevyn kohdalla, tarvittaessa ovesa kulkuaukkokarmi.

Parvekekaiteiden korkeus 1050mm

Osa parvekkeista varustetaan varatieluukulla EI15, koko 7M x 8M ja osa poistumislukulla EI30 kiinteine tikkaineen, luukun koko 6M x 6M. Sijainnit pohjapiirrosten mukaan.

Alaslaskujen korkeus yleensä 2350mm, parvekkeilla 2400mm.



Kaupunginosa/kylä 52	Kortteli/tila 308	Tontti/Rn.o 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji Pääpiirustukset		
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa	Piirustuksen sisältö Pohjapiirustus 2.kerros	Mittakaavat 1:100	
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu	p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitechdit.fi		
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero 2132	
Päiväys 20.6.2024	Vastuullinen suunnittelija Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		
			LUOARKKITEHDIT
			Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutos
			ARK 2132-003 002

Rakennuksen paloluokka P1
Asunnot osastoidaan EI60
Pystynousut osastoidaan EI60
Kantavat rakenteet R60, parvekkeiden kantavat rakenteet R30
Huoneistokohtainen ilmanvaihtojärjestelmä.
Lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö erillisen suunnitelman mukaan.
Painovoimainen savunpoisto erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Äänitasoeroluku $DnT,w > 55$ dB, askeläänitaso $L_nT,w + 1,50-2000 < 53$ dB
Asunnoissa sähköverkkoon kytketty palovaroitin

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua AL vastaan on oltava vähintään 32dB.

Ikkunoiden ja parvekeovien ääneneristykset erillisen meluselvityksen mukaan.

Ikkunoihin ja parvekkeiden oviin merkitty ääneneristysarvo:
Ilmaääneneristysluku tieliikennemelua vastaan $R_w + C_{tr}$.

Huoneisto-ovien ääneneristysarvo:
30dB = ääniluokka. Oven äänieristys R_w 37 dB.

Porrashuoneen kantavat seinät: paksuus 200 mm

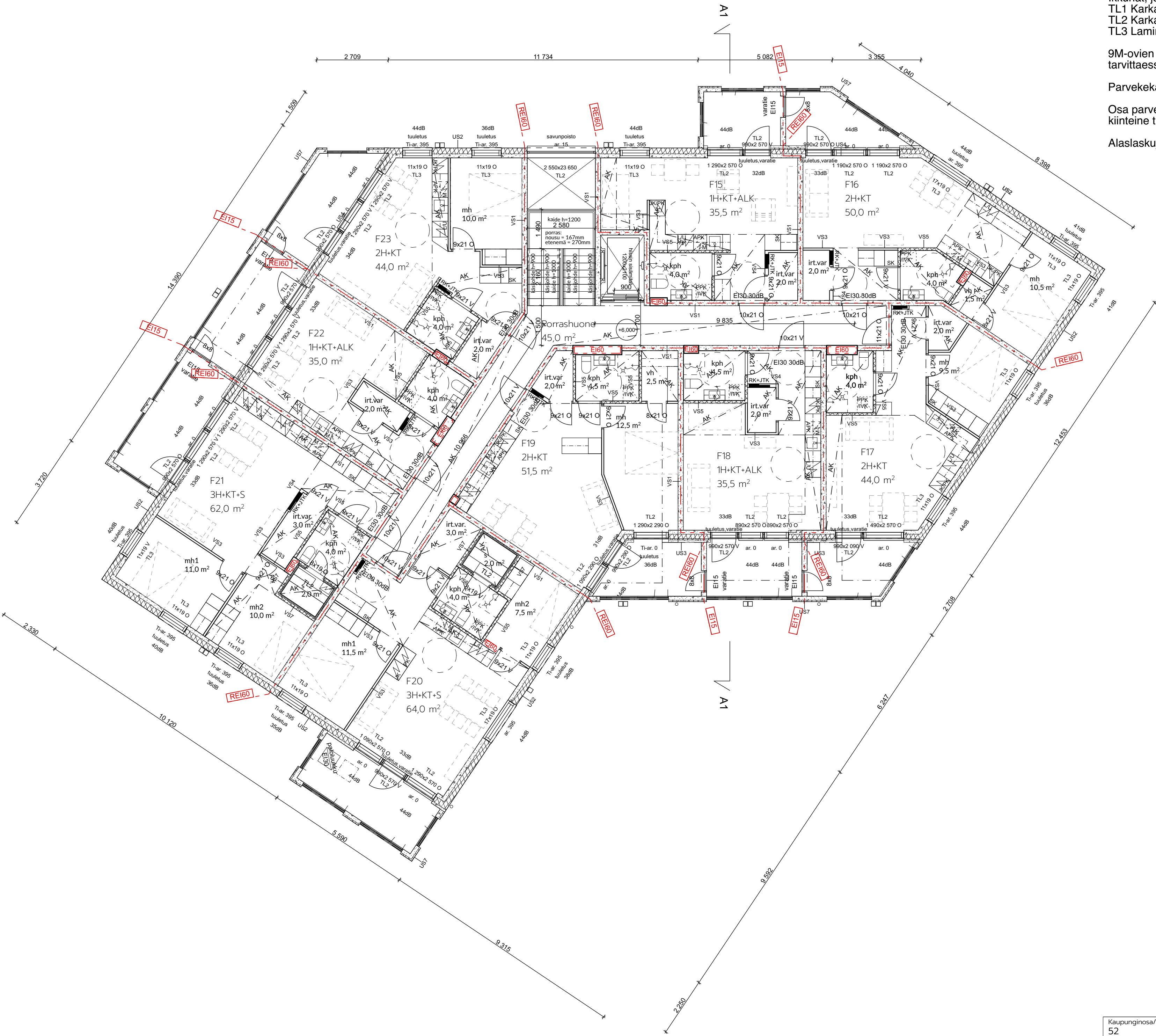
Ikkunat, joiden alareuna alle 700 mm:
TL1 Karkaistu turvalasi sisäpuolella
TL2 Karkaistu turvalasi sisä- ja ulkopuolella
TL3 Laminoitu turvalasi sisäpuolella, mitoitus kaidekuorman mukaan

9M-ovien leveys 90 asteen avautumiskulmassa vähintään 800 mm avatun ovilevyn kohdalla, tarvittaessa ovesa kulkuaukkokarmi.

Parvekekaiteiden korkeus 1050mm

Osa parvekkeista varustetaan varateliukulla EI15, koko 7M x 8M ja osa poistumislukulla EI30 kiinteine tikkaineen, luukun koko 6M x 6M. Sijainnit pohjapiirrosten mukaan.

Alaslaskujen korkeus yleensä 2350mm, parvekkeilla 2400mm.



Kaupunginosa/kylä 52		Kortteli/tila 308	Tontti/Rno 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten	
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS				Piirustuslaji Pääpiirustukset	
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa				Piirustuksen sisältö Pohjapiirustus 3.kerros	Mittakaavat 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu				p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitechdit.fi	
Piirtäjä	Suunnittelija		Työnumero 2132		LUOARKKITEHDIT
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija 			Suunnitteluala ja piirustusnumero	
20.6.2024		Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		ARK 2132-003 003	
Muutos					

Rakennuksen paloluokka P1
Asunnot osastoidaan EI60
Pystynousut osastoidaan EI60
Kantavat rakenteet R60, parvekkeiden kantavat rakenteet R30
Huoneistokohtainen ilmanvaihtojärjestelmä.
Lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö erillisen suunnitelman mukaan.
Painovoimainen savunpoisto erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Äänitasoeroluku DnT,w > 55 dB, askeläänitaso LnT,w + 1,50-2000 < 53 dB
Asunnoissa sähköverkkoon kytketty palovaroitin

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua AL vastaan on oltava vähintään 32dB.

Ikkunoiden ja parvekeovien ääneneristykset erillisen meluselvityksen mukaan.

Ikkunoihin ja parvekkeiden oviin merkitty ääneneristysarvo:
Ilmaaääneneristysluku tieliikennemelua vastaan Rw + Ctr.

Huoneisto-ovien ääneneristysarvo:
30dB = ääniluokka. Oven äänieristys Rw 37 dB.

Porrashuoneen kantavat seinät: paksuus 200 mm

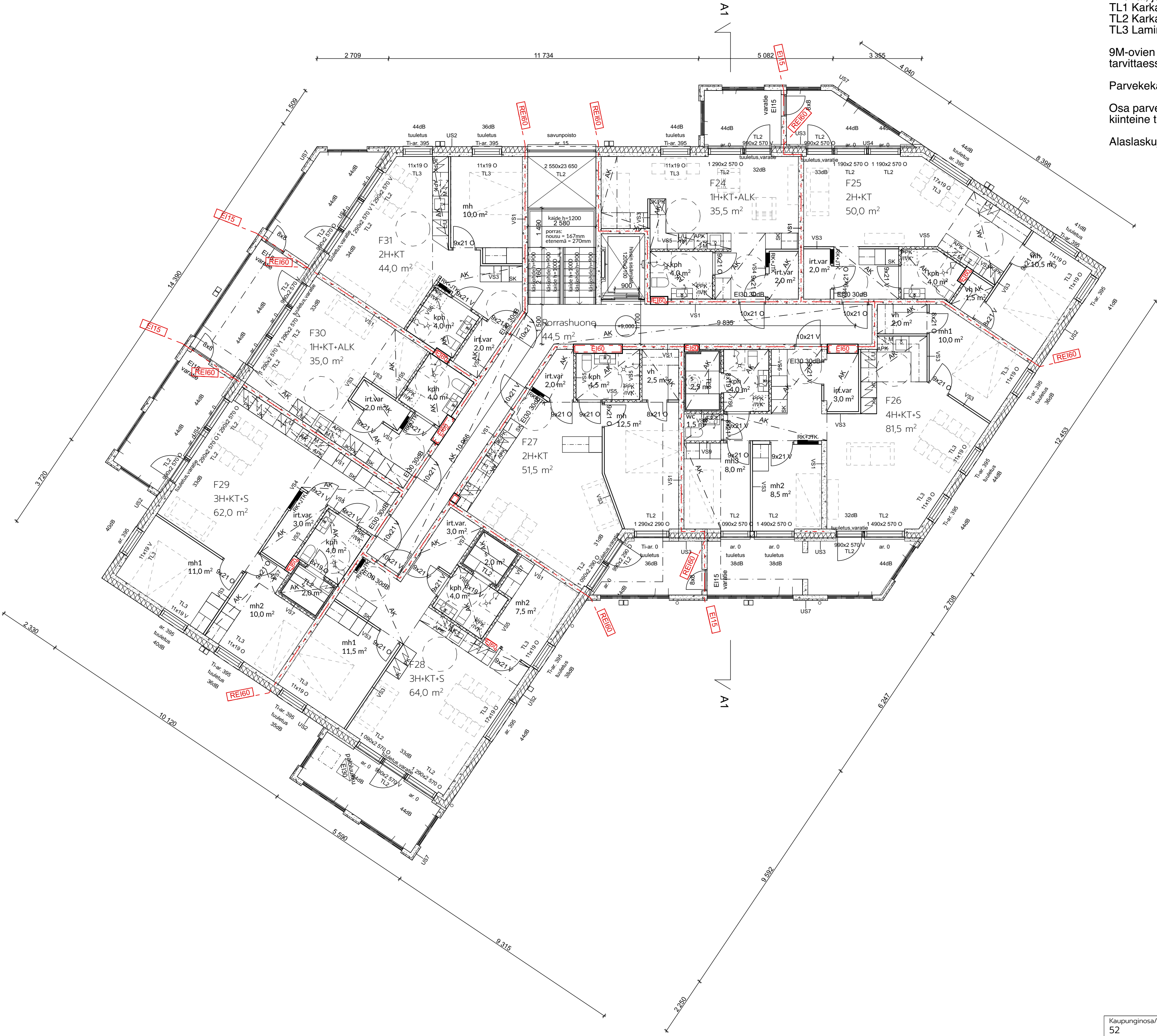
Ikkunat, joiden alareuna alle 700 mm:
TL1 Karkaistu turvalasi sisäpuolella
TL2 Karkaistu turvalasi sisä- ja ulkopuolella
TL3 Laminoitu turvalasi sisäpuolella, mitoitus kaidekuorman mukaan

9M-ovien leveys 90 asteen avautumiskulmassa vähintään 800 mm avatun ovilevyn kohdalla, tarvittaessa oressa kulkuaukkokarmi.

Parvekekaiteiden korkeus 1050mm

Osa parvekkeista varustetaan varatieluukulla EI15, koko 7M x 8M ja osa poistumislukulla EI30 kiinteine tikkaineen, luukun koko 6M x 6M. Sijainnit pohjapiirrosten mukaan.

Alaslaskujen korkeus yleensä 2350mm, parvekkeilla 2400mm.



Kaupunginosa/kylä 52		Kortteli/tila 308	Tontti/Rno 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten	
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS				Pirustuslaji Pääpiirustukset	
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa				Piirustuksen sisältö Pohjapiirustus 4.kerros	Mittakaavat 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu				p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitehdit.fi	
Piirtäjä	Suunnittelija		Työnumero 2132	LUOARKKITEHDIT	
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija 				
20.6.2024		Laura Sipilä, arkkitehti SAFA			
				Suunnitteluala ja piirustusnumero	Muutos
				ARK 2132-003 004	

Rakennuksen paloluokka P1
Asunnot osastoidaan EI60
Pystynousut osastoidaan EI60
Kantavat rakenteet R60, parvekkeiden kantavat rakenteet R30
Huoneistokohtainen ilmanvaihtojärjestelmä.
Lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö erillisen suunnitelman mukaan.
Painovoimainen savunpoisto erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Äänitasoeroluku $DnT,w > 55$ dB, askeläänitaso $LnT,w + 1,50-2000 < 53$ dB
Asunnoissa sähköverkkoon kytketty palovarointi

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua AL vastaan on oltava vähintään 32dB.

Ikkunoiden ja parvekeovien ääneneristykset erillisen meluselvityksen mukaan.

Ikkunoihin ja parvekkeiden oviin merkitty ääneneristysarvo:
Ilmaaääneneristysluku tieliikennemelua vastaan $Rw + Ctr$.

Huoneisto-ovien ääneneristysarvo:
30dB = ääniluokka. Oven äänieristys Rw 37 dB.

Porrashuoneen kantavat seinät: paksuus 200 mm

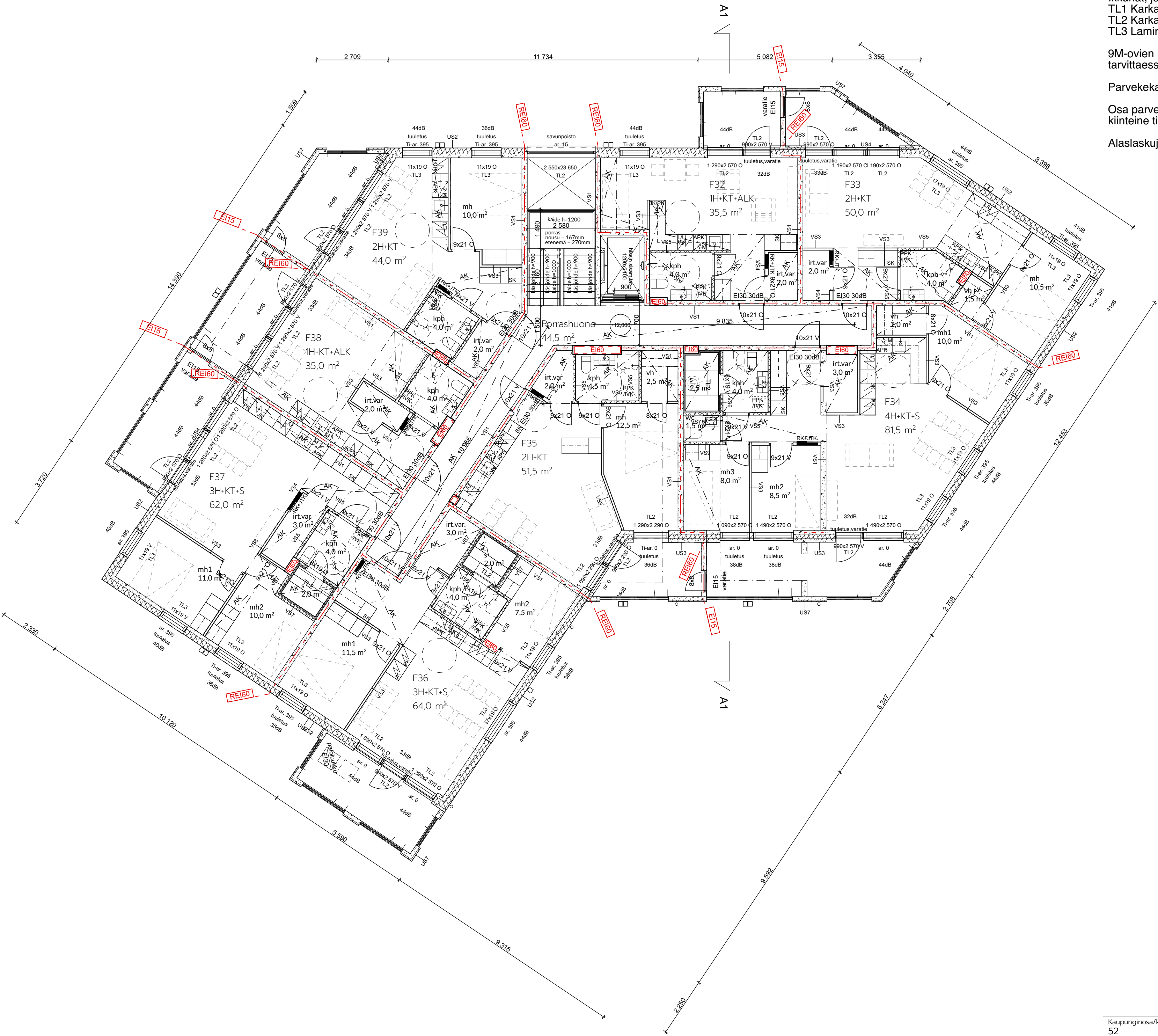
Ikkunat, joiden alareuna alle 700 mm:
TL1 Karkaistu turvalasi sisäpuolella
TL2 Karkaistu turvalasi sisä- ja ulkopuolella
TL3 Laminoitu turvalasi sisäpuolella, mitoitus kaidekuorman mukaan

9M-ovien leveys 90 asteen avautumiskulmassa vähintään 800 mm avatun ovilevyn kohdalla, tarvittaessa ovela kulkuaukkokarmi.

Parvekekaiteiden korkeus 1050mm

Osa parvekkeista varustetaan varatieluukulla EI15, koko 7M x 8M ja osa poistumislukulla EI30 kiinteine tikkaineen, luukun koko 6M x 6M. Sijainnit pohjapiirrosten mukaan.

Alaslaskujen korkeus yleensä 2350mm, parvekkeilla 2400mm.



Kaupunginosa/kylä 52	Kortteli/tila 308	Tontti/Rn.o 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji Pääpiirustukset		
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa	Piirustuksen sisältö Pohjapiirustus 5.kerros	Mittakaavat 1:100	
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu	p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitechdit.fi		
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero 2132	
Päiväys 20.6.2024	Vastuullinen suunnittelija Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		
LUOARKKITEHDIT			Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutos
ARK 2132-003 005			

Rakennuksen paloluokka P1
Asunnot osastoidaan EI60
Pystynousut osastoidaan EI60
Kantavat rakenteet R60, parvekkeiden kantavat rakenteet R30
Huoneistokohtainen ilmanvaihtojärjestelmä.
Lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö erillisen suunnitelman mukaan.
Painovoimainen savunpoisto erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Äänitasoeroluku DnT,w > 55 dB, askelääänitaso LnT,w + 1,50-2000 < 53 dB
Asunnoissa sähköverkkoon kytketty palovaroitin

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua AL vastaan on oltava vähintään 32dB.

Ikkunoiden ja parvekeovien ääneneristykset erillisen meluselvityksen mukaan.

Ikkunoihin ja parvekkeiden oviin merkitty ääneneristysarvo:
Ilmaaääneneristysluku tieliikennemelua vastaan Rw + Ctr.

Huoneisto-ovien ääneneristysarvo:
30dB = ääniluokka. Oven äänieristys Rw 37 dB.

Porrashuoneen kantavat seinät: paksuus 200 mm

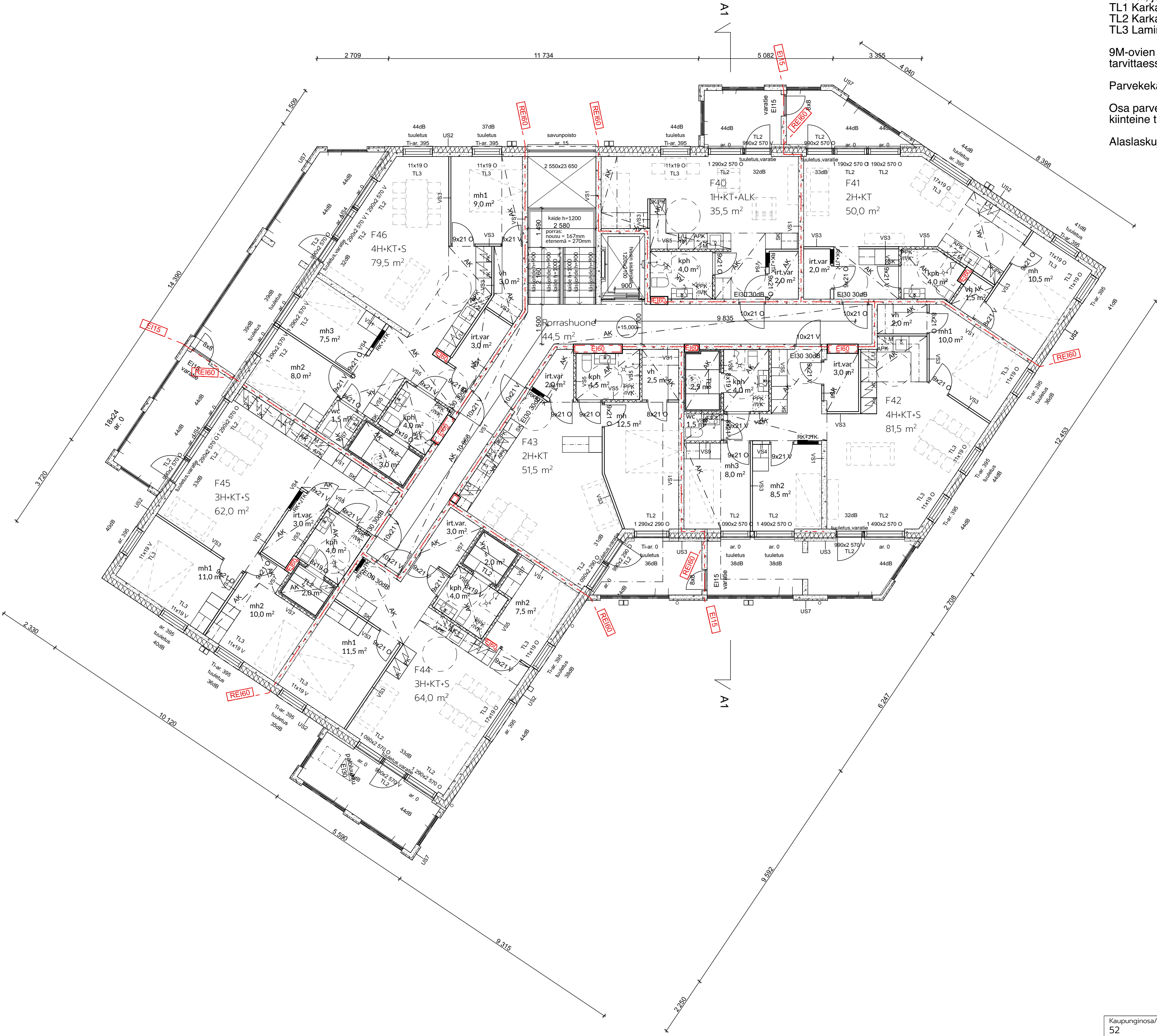
Ikkunat, joiden alareuna alle 700 mm:
TL1 Karkaistu turvalasi sisäpuolella
TL2 Karkaistu turvalasi sisä- ja ulkopuolella
TL3 Laminoitu turvalasi sisäpuolella, mitoitus kaidekuorman mukaan

9M-ovien leveys 90 asteen avautumiskulmassa vähintään 800 mm avatun ovilevyn kohdalla, tarvittaessa ovesa kulkuaukkokarmi.

Parvekekaiteiden korkeus 1050mm

Osa parvekkeista varustetaan varatieluukulla EI15, koko 7M x 8M ja osa poistumislukulla EI30 kiinteine tikkaineen, luukun koko 6M x 6M. Sijainnit pohjapiirrosten mukaan.

Alaslaskujen korkeus yleensä 2350mm, parvekkeilla 2400mm.



Kaupunginosa/kylä 52		Kortteli/tila 308	Tontti/Rno 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten	
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS				Piirustuslaji Pääpiirustukset	
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa				Piirustuksen sisältö Pohjapiirustus 6.kerros	Mittakaavat 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu				p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitehdit.fi	
Piirtäjä	Suunnittelija		Työnumero 2132	LUOARKKITEHDIT	
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija 				
20.6.2024		Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		Suunnitteluala ja piirustusnumero ARK 2132-003 006	
				Muutos	

Rakennuksen paloluokka P1
Asunnot osastoidaan EI60
Pystynousut osastoidaan EI60
Kantavat rakenteet R60, parvekkeiden kantavat rakenteet R30
Huoneistokohtainen ilmanvaihtojärjestelmä.
Lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö erillisen suunnitelman mukaan.
Painovoimainen savunpoisto erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Äänitasoeroluku DnT,w > 55 dB, askelääntäso LnT,w + 1,50-2000 < 53 dB
Asunnoissa sähköverkkoon kytketty palovaroitin

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua AL vastaan on oltava vähintään 32dB.

Ikkunoiden ja parvekeovien ääneneristykset erillisen meluselvityksen mukaan.

Ikkunoihin ja parvekkeiden oviin merkitty ääneneristysarvo:
Ilmaaääneneristysluku tieliikennemelua vastaan Rw + Ctr.

Huoneisto-ovien ääneneristysarvo:
30dB = ääniluokka. Oven äänieristys Rw 37 dB.

Porrashuoneen kantavat seinät: paksuus 200 mm

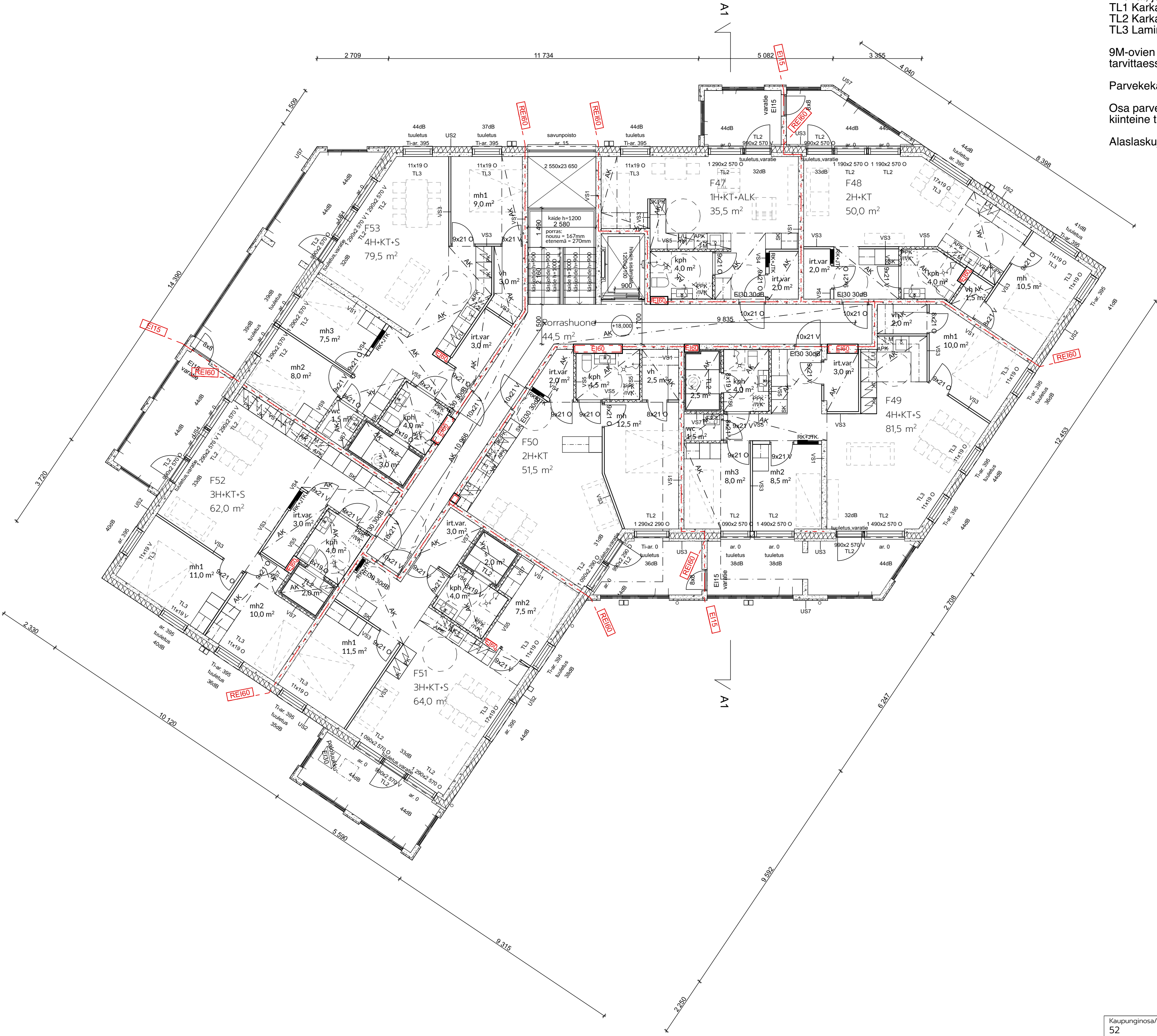
Ikkunat, joiden alareuna alle 700 mm:
TL1 Karkaistu turvalasi sisäpuolella
TL2 Karkaistu turvalasi sisä- ja ulkopuolella
TL3 Laminoitu turvalasi sisäpuolella, mitoitus kaidekuorman mukaan

9M-ovien leveys 90 asteen avautumiskulmassa vähintään 800 mm avatun ovilevyn kohdalla, tarvittaessa ovesa kulkuaukkokarmi.

Parvekekaiteiden korkeus 1050mm

Osa parvekkeista varustetaan varatieluukulla EI15, koko 7M x 8M ja osa poistumislukulla EI30 kiinteine tikkaineen, luukun koko 6M x 6M. Sijainnit pohjapiirrosten mukaan.

Alaslaskujen korkeus yleensä 2350mm, parvekkeilla 2400mm.



Kaupunginosa/kylä 52	Kortteli/tila 308	Tontti/Rn.o 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji Pääpiirustukset		
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa	Piirustuksen sisältö Pohjapiirustus 7.kerros	Mittakaavat 1:100	
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu	p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitechdit.fi		
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero 2132	
Päiväys 20.6.2024	Vastuullinen suunnittelija Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		
			LUOARKKITEHDIT Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutos
			ARK 2132-003 007

Rakennuksen paloluokka P1
Asunnot osastoidaan EI60
Pystynousut osastoidaan EI60
Kantavat rakenteet R60, parvekkeiden kantavat rakenteet R30
Huoneistokohtainen ilmanvaihtojärjestelmä.
Lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö erillisen suunnitelman mukaan.
Painovoimainen savunpoisto erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Äänitasoeroluku DnT,w > 55 dB, askeläänitaso LnT,w + 1,50-2000 < 53 dB
Asunnoissa sähköverkkoon kytketty palovaroitin

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua AL vastaan on oltava vähintään 32dB.

Ikkunoiden ja parvekeovien ääneneristykset erillisen meluselvityksen mukaan.

Ikkunoihin ja parvekkeiden oviin merkitty ääneneristysarvo:
Ilmaaääneneristysluku tieliikennemelua vastaan Rw + Ctr.

Huoneisto-ovien ääneneristysarvo:
30dB = ääniluokka. Oven äänieristys Rw 37 dB.

Porrashuoneen kantavat seinät: paksuus 200 mm

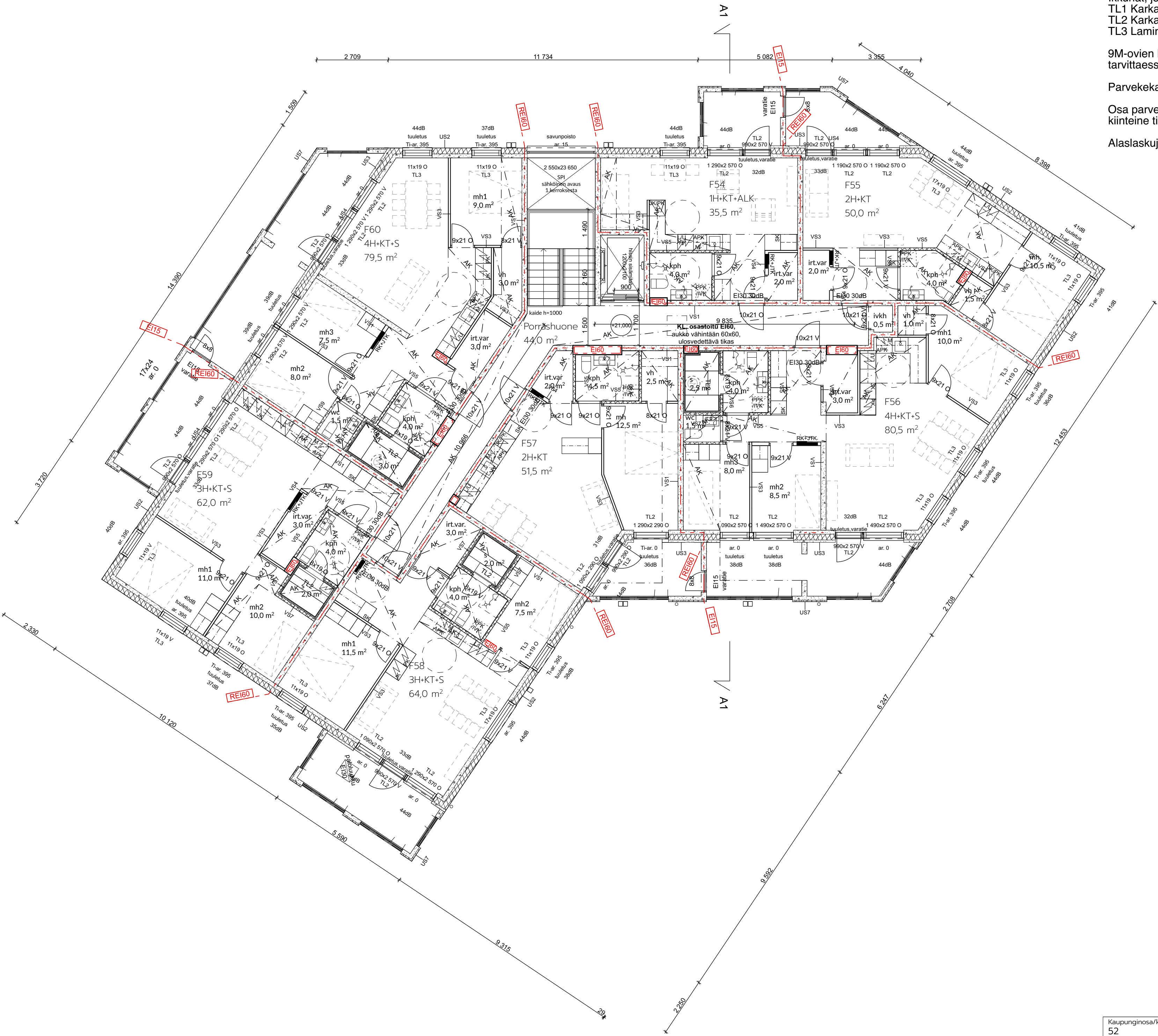
Ikkunat, joiden alareuna alle 700 mm:
TL1 Karkaistu turvalasi sisäpuolella
TL2 Karkaistu turvalasi sisä- ja ulkopuolella
TL3 Laminoitu turvalasi sisäpuolella, mitoitus kaidekuorman mukaan

9M-ovien leveys 90 asteen avautumiskulmassa vähintään 800 mm avatun ovilevyn kohdalla, tarvittaessa ovesa kulkuaukokkarmi.

Parvekekaiteiden korkeus 1050mm

Osa parvekkeista varustetaan varatieluukulla EI15, koko 7M x 8M ja osa poistumislukulla EI30 kiinteine tikkaineen, luukun koko 6M x 6M. Sijainnit pohjapiirrosten mukaan.

Alaslaskujen korkeus yleensä 2350mm, parvekkeilla 2400mm.



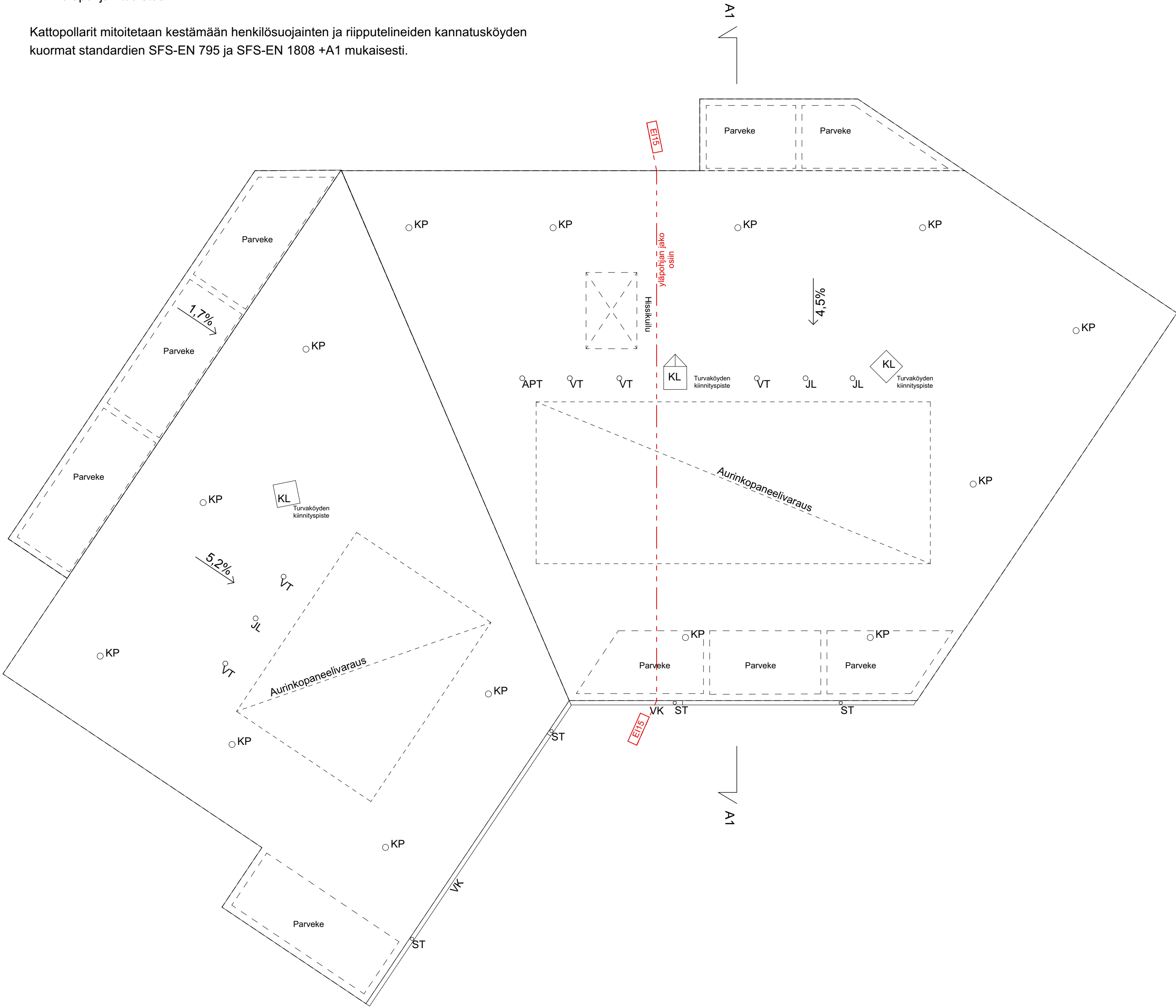
Kaupunginosa/kylä 52	Kortteli/tila 308	Tontti/Rn.o 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piiustuslaji Pääpiirustukset		
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa	Mittakaavat Piirustuksen sisältö Pohjapiirustus 8.kerros 1:100		
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu	p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitechdit.fi		
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero 2132	
Päiväys 20.6.2024	Vastuullinen suunnittelija Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutos

LUOARKKITEHDIT
ARK 2132-003 008

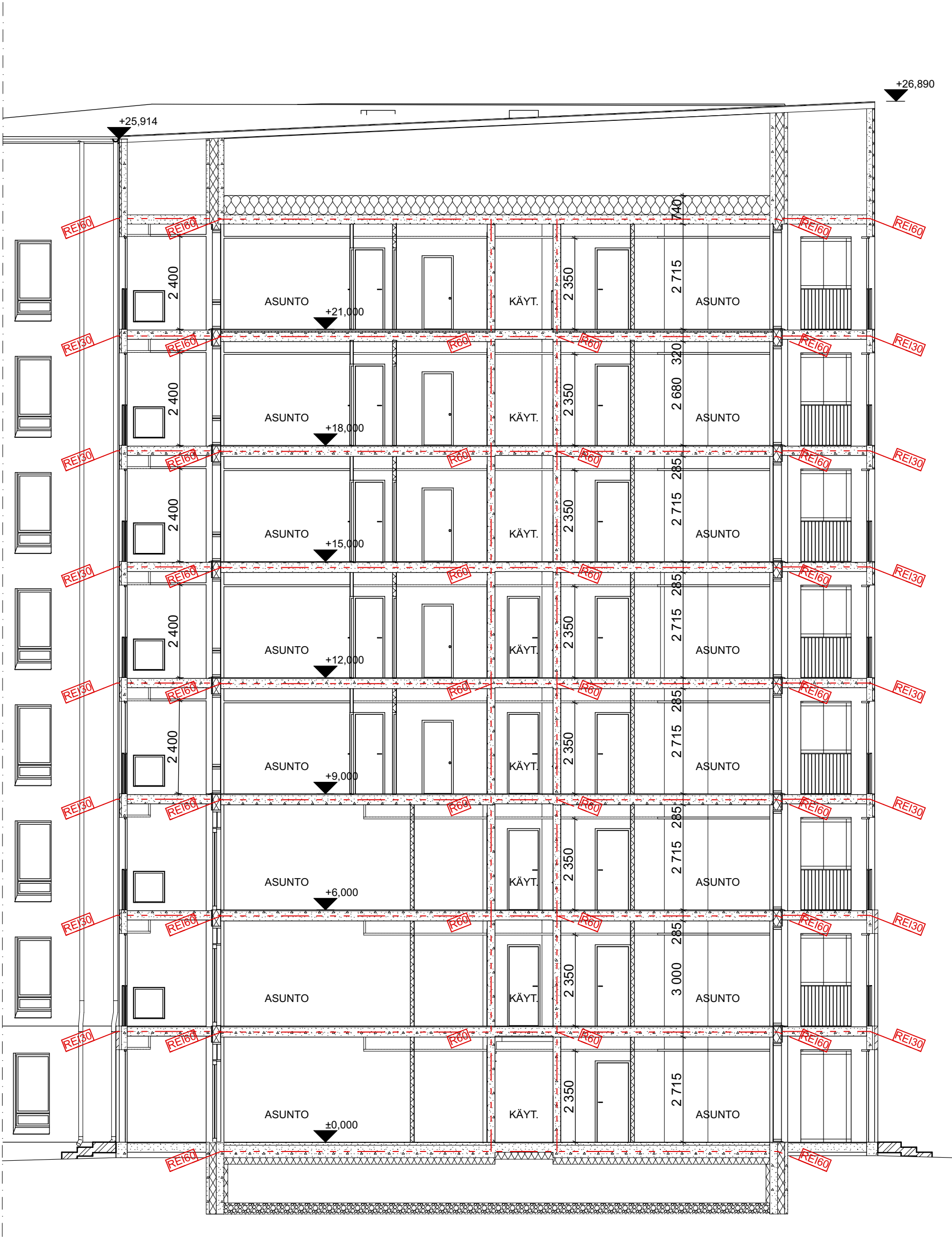
MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- KL= kattoluukku
KP= kattopollari
ST= syöksytorvi
VK= vesikouru
TT= talotikas
VT= viemärin tuuletus
JL= jäteilmalaite
APT=alapohjan tuuletus

Kattopollarit mitoitetaan kestäämään henkilösuojainten ja riipputelineiden kannatusköyden kuormat standardien SFS-EN 795 ja SFS-EN 1808 +A1 mukaisesti.



Kaupunginosa/kylä 52		Kortteli/tila 308	Tontti/Rno 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS				Piirustuslaji Pääpiirustukset
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa				Mittakaavat 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitehdit.fi				
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero 2132		LUOARKKITEHDIT Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutos
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija 			
20.6.2024			Laura Sipilä, arkkitehti SAFA	
				ARK 2132-003 009



Rakennuksen paloluokka P1
Asunnot osastoidaan EI60
Pystynousut osastoidaan EI60
Kantavat rakenteet R60, parvekkeiden kantavat rakenteet R30
Huoneistokohtainen ilmanvaihtojärjestelmä.
Lämmitysjärjestelmänä kaukolämpö erillisen suunnitelman mukaan.
Painovoimainen savunpoisto erillisen paloteknisen suunnitelman mukaan.

Äänitasoeroluku DnT,w > 55 dB, askeläänitaso LnT,w + 1,50-2000 < 53 dB
Asunnoissa sähköverkkoon kytketty palovaroitin

Asuinhuoneiden ulkokuoren ääneneristävyyden lentoliikennemelua AL vastaan on oltava vähintään 32dB.

Ikkunoiden ja parvekeovien ääneneristykset erillisen meluselvityksen mukaan.

Ikkunoihin ja parvekkeiden oviin merkitty ääneneristysarvo:
Ilmääneneristysluku tieliikennemelua vastaan Rw + Ctr.

Huoneisto-ovien ääneneristysarvo:
30dB = ääniluokka. Oven äänieristys Rw 37 dB.

Porrashuoneen kantavat seinät: paksuus 200 mm

Ikkunat, joiden alareuna alle 700 mm:
TL1 Karkaistu turvalasi sisäpuolella
TL2 Karkaistu turvalasi sisä- ja ulkopuolella
TL3 Laminoitu turvalasi sisäpuolella, mitoitus kaidekuorman mukaan

9M-ovien leveys 90 asteen avautumiskulmassa vähintään 800 mm avatun ovilevyn kohdalla, tarvittaessa ovela kulkuaukkokarmi.

Parvekekaiteiden korkeus 1050mm

Osa parvekkeista varustetaan varatieluukulla EI15, koko 7M x 8M ja osa poistumislukulla EI30 kiinteine tikkaineen, luukun koko 6M x 6M. Sijainnit pohjapiirrosten mukaan.

Alaslaskujen korkeus yleensä 2350mm, parvekkeilla 2400mm.

PINTAKERROSVAAATIMUKSET

Sisäpuoliset pinnat:

Asunnot:
seinät ja katot D-s2, d2, vähäisin osin seinäpinnoista luokkiin kuulumattomia tarvikkeita

Matalat ullakotilat ja ontelot:
yläpohjan yläpinta B-s1, d0

Teknisen huollon tilat:
seinät ja katot B-s1, d0
lattiat DFL-s1

Uloskäytävät:
Seinät ja katot: A2-s1, d0,
vähäisin osin seinä- ja kattopinnoissa B-s1, d0-luokan tarvikkeita
lattiat DFL-s1

Ulkopuoliset pinnat:

Ulkoseinän ulkopinta B-s2, d0, osin D-s2, d2
Tuuletusraon ulkopinta B-s2, d0, osin D-s2, d2
Tuuletusraon sisäpinta B-s1, d0

Kaupunginosa/kylä 52		Kortteli/tila 308	Tontti/Rno 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS				Piirustuslaji Pääpiirustukset
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa				Mittakaavat 1:100
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitehdit.fi				
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero 2132		LUOARKKITEHDIT Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutos
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija 			
20.6.2024			Laura Sipilä, arkkitehti SAFA	

ARK 2132-004 001



JULKISIVU KOILLISEEN



JULKISIVU KAAKKOON

JULKISIVUMATERIAALIT

1. Sokkeli, betoni, luonnonvärinen
2. Tiili, puhtaaksimuraus, Wienerberger Graniitti Makasiini, sauman sävy Weber Pudas Harmaa
 - 2a. 1/2 tiilen juoksulimitys tasasaumalla, sauman sävy Weber Pudas Harmaa
 - 2b. votsilimitys pystyyn tasasaumalla, sauman sävy Weber Pudas Harmaa, tiilen pinta 50mm ympäröivää tiilipintaa ulompana
 - 2c. votsilimitys vaakaan tasasaumalla, sauman sävy Weber Pudas Harmaa
3. Julkisivurappaus
 - 3a. punainen Tikkurila Facade Q302, hiertopinnoite, hierretty
 - 3b. vaalea punainen Tikkurila Facade Q190, hiertopinnoite, ruisku
 - 3c. ruskea Tikkurila Facade Q644, hiertopinnoite, ruisku
 - 3d. vihreä Tikkurila Facade Q537, hiertopinnoite, ruisku
4. Sisäänkäyntialueiden metallisäleiköt, vaalea hopea RAL9006
5. Maalattu betoni
 - 5a. punainen Tikkurila Facade G302 / NCS S
 - 5b. vaalea punainen Tikkurila Facade Q190 / NCS S
 - 5c. ruskea Tikkurila Facade Q644 / NCS S
 - 5d. vihreä Tikkurila Facade Q537 / NCS S
6. Parvekkeiden sisäpuoliset seinät, betoni/puu, maalattu, valkoinen NCS S 0303-G76Y
7. Ikkunat, ovet ja niiden pellitykset
 - 7a. vaalea hopea RR40/RAL9006
 - 7b. antrasiitti RR45/RAL7016
8. Parvekekaiteet
 - 8a. pinnakaiteet, metalliosat
 - 8a.1 vaalea hopea RAL9006
 - 8a.2 antrasiitti RAL7016
 - 8b. lasikaiteet, kirkas lasi, metalliosat
 - 8b.1 vaalea hopea RAL9006
 - 8b.2 antrasiitti RAL7016
9. Iv-päätelaitteet, räystäspellitykset, vesikattovarusteet, syöksytorvet ja räystäskourut
 - 9a. vaaleanharmaa RR21/RAL7040
 - 9b. tummanharmaa RR23/RAL7024
10. Parvekkeiden sisäpuoliset ovet, ikkunat ja niiden pellitykset valkoinen RR20/RAL9003
11. Bitumikermikatto, tummanharmaa

Kaupunginosa/kylä 52		Kortteli/tila 308	Tontti/Rn:o 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten	
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS				Piirustuslaji Pääpiirustukset	Mittakaavat 1:100
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtääankorventie 14 F 01530 Vantaa				Piirustuksen sisältö Julkisivut koilliseen ja kaakkoon	
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu				p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitehdit.fi	
Piirtäjä	Suunnittelija		Työnumero 2132		
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija 			Suunnitteluala ja piirustusnumero	Muutos
20.6.2024	Laura Sipilä, arkkitehti SAFA			ARK 2132-005 001	

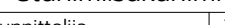


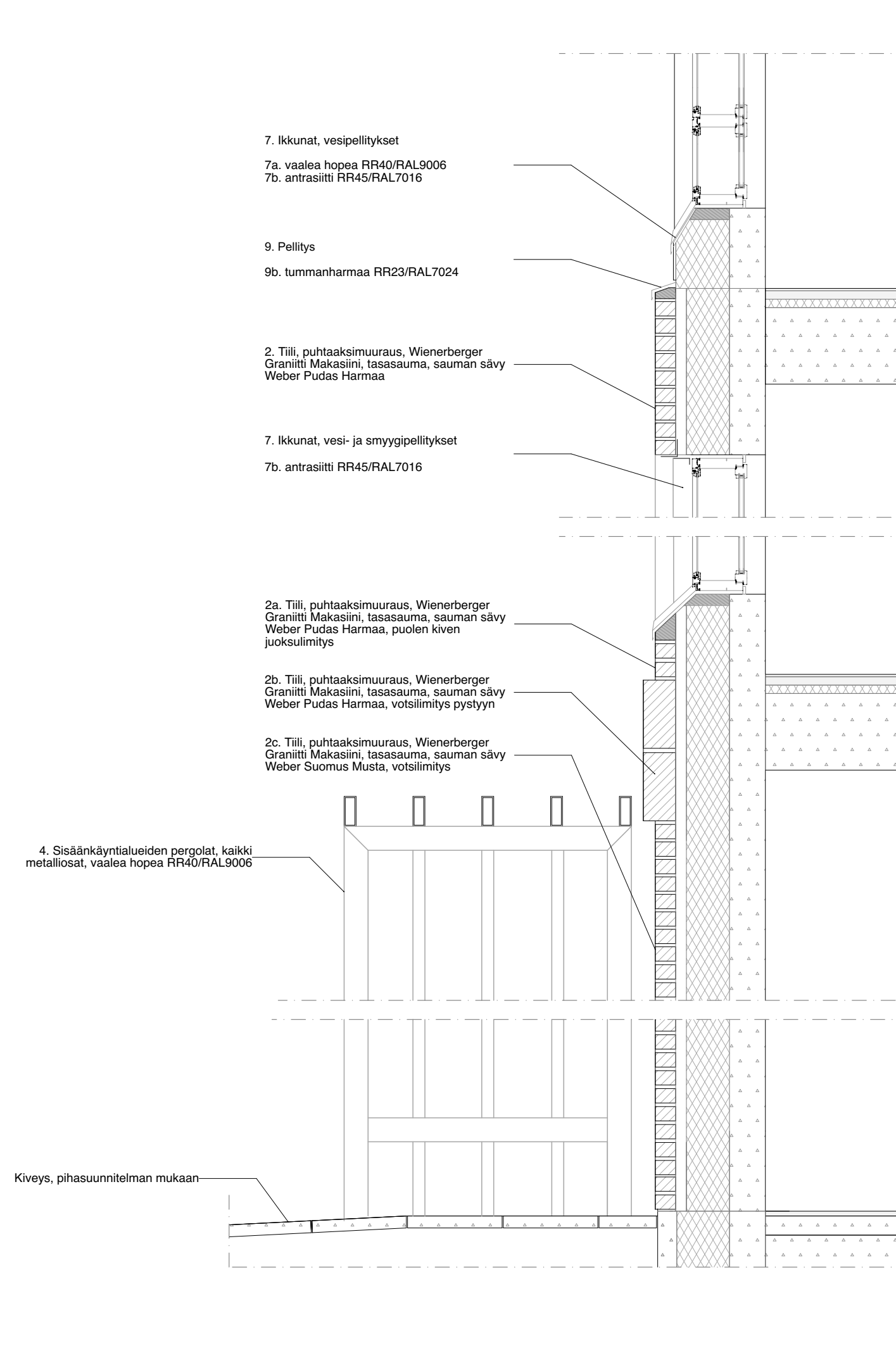
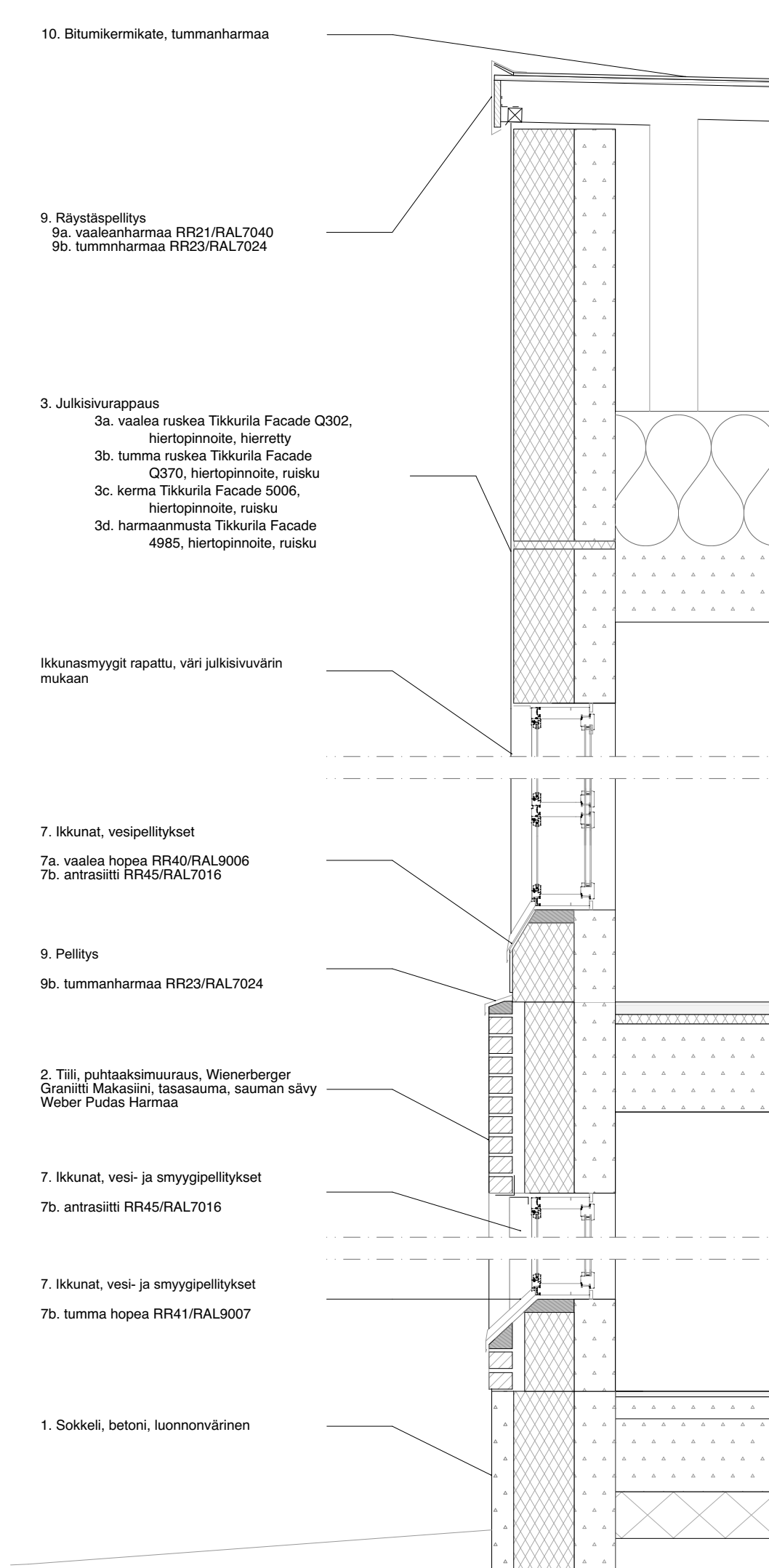
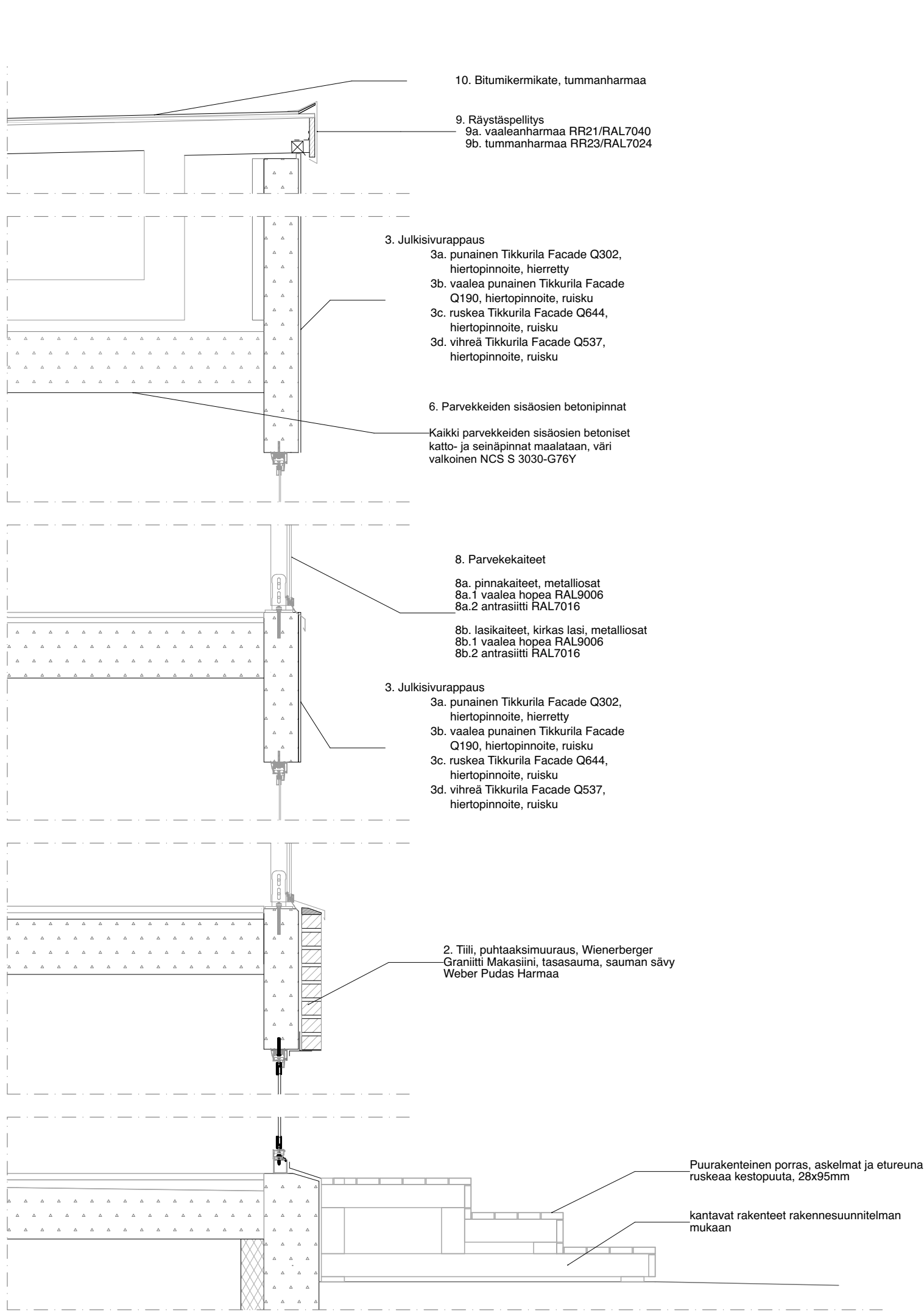
JULKISIVU LOUNAASEEN



JULKISIVU LUOTEeseen

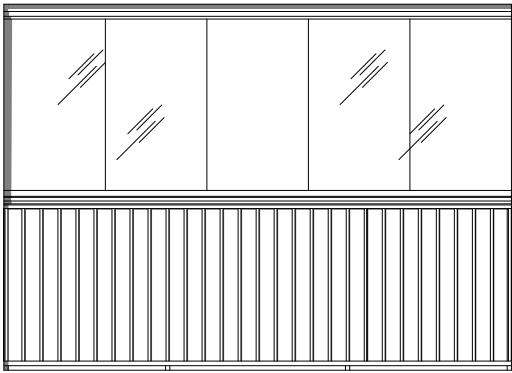
- JULKISIVUMATERIAALIT
1. Sokkeli, betoni, luonnonvärinen
 2. Tiili, puhtaaksimuraus, Wienerberger Graniitti Makasiini, sauman sävy Weber Pudas Harmaa
2a. 1/2 tiilen juoksulimitys tasasaumalla, sauman sävy Weber Pudas Harmaa
2b. votsilimitys pystyyn tasasaumalla, sauman sävy Weber Pudas Harmaa, tiilen pinta 50mm ympäröivää tiilipintaa ulompana
2c. votsilimitys vaakaan tasasaumalla, sauman sävy Weber Pudas Harmaa
 3. Julkisivurappaus
3a. punainen Tikkurila Facade Q302, hiertopinnoite, hierretty
3b. vaalea punainen Tikkurila Facade Q190, hiertopinnoite, ruisku
3c. ruskea Tikkurila Facade Q644, hiertopinnoite, ruisku
3d. vihreä Tikkurila Facade Q537, hiertopinnoite, ruisku
 4. Sisääkäyntialueiden metallisäleiköt, vaalea hopea RAL9006
 5. Maalattu betoni
5a. punainen Tikkurila Facade G302 / NCS S
5b. vaalea punainen Tikkurila Facade Q190 / NCS S
5c. ruskea Tikkurila Facade Q644 / NCS S
5d. vihreä Tikkurila Facade Q537 / NCS S
 6. Parvekkeiden sisäpuoliset seinät, betoni/puu, maalattu, valkoinen NCS S 0303-G76Y
 7. Ikkunat, ovet ja niiden pellitykset
7a. vaalea hopea RR40/RAL9006
7b. antrasiitti RR45/RAL7016
 8. Parvekekaiteet
8a. pinnakaiteet, metalliosat
8a.1 vaalea hopea RAL9006
8a.2 antrasiitti RAL7016
8b. lasikaiteet, kirkas lasi, metalliosat
8b.1 vaalea hopea RAL9006
8b.2 antrasiitti RAL7016
 9. Iv-päätelaitteet, räystäspellitykset, vesikattovarusteet, syöksytorvet ja räystäskourut
9a. vaaleanharmaa RR21/RAL7040
9b. tummanharmaa RR23/RAL7024
 10. Parvekkeiden sisäpuoliset ovet, ikkunat ja niiden pellitykset valkoinen RR20/RAL9003
 11. Bitumikermikatto, tummanharmaa

Kaupunginosa/kylä 52			Kortteli/tila 308	Tontti/Rhto 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten	
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS					Piirustuslaji Pääpiirustukset	Mittakaavat 1:100
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtääkorventie 14 F 01530 Vantaa					Piirustuksen sisältö Julkisivut lounaaseen ja luoteeseen	
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu					p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitehdit.fi	
Piirtäjä	Suunnittelija		Työnumero 2132		LUOARKKITEHDIT	
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija 		Suunnitteluala ja piirustusnumero			
20.6.2024	Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		ARK 2132-005 002		Muutos	

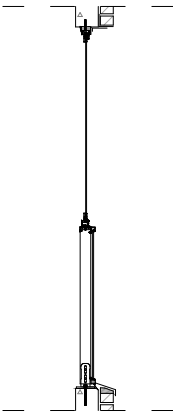


Kaupunginosa/kylä	Kortteli/tila	Tontti/Rno	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten	
52	308	17		
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji	
UUDISRAKENNUS			Pääpiirustukset	
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
Vantaan Luotsi			Julkisivudetailit	1:20
Pyhtäänkorventie 14 F				
01530 Vantaa				
Suunnittelutoimiston tiedot				
LUO arkkitehdit Oy				
Hallituskatu 13-17 D				
90100 Oulu				
			p. +358 40 163 6654	
			etunimi.sukunimi@luoarkkitehdit.fi	
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero		
		2132		
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija		Suunnitteluala ja piirustusnumero	Muutos
20.6.2024	Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		ARK 2132-005 003	

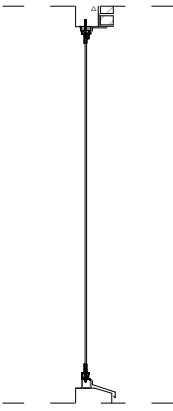
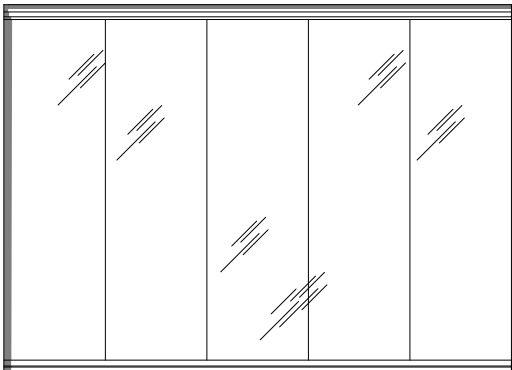
kaidetyyppi A
- avattava lasitus, kirkas
- pinnakaide, pyöröpinna Ø 20 mm k100,
taustalla kirkas kaidelasi
- kaikki metalliosat RAL 9006 / RAL 7016



kaidetyyppi B
- avattava lasitus, kirkas
- kirkas kaidelasi
- kaikki metalliosat
RAL 9006 / RAL 7016



kaidetyyppi C
-avattava kehyksetön terassilasitus
- kaikki metalliosat RAL 9006 / RAL 7016



Kaupunginosa/kylä 52	Kortteli/tila 308	Tontti/Rn:o 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji Pääpiirustukset
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa			Piirustuksen sisältö Kaidetyypit
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu			Mittakaavat 1:50
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero 2132	
Päiväys 20.6.2024	Vastuullinen suunnittelija  Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutos ARK 2132-005 003

VÄESTÖNSUOJALASKELMA JA SELVITYS

Tontille toteutetaan 1kpl väestönsuojia, joka sijoittuu 1.kerrokseen. Osa lupavaiheen II suoja-alavelvoitteesta toteutetaan väestönsuojaan.

VSS 1 osoitteessa Pyhtäänkorventie 18 A, As Oy Vantaan Nahkuri (tontti 16) / lupavaihe I
VSS 2 osoitteessa Pyhtäänkorventie 16 E, As Oy Vantaan Suutari (tontti 15) / lupavaihe II
VSS 3 osoitteessa Pyhtäänkorventie 14 F, As. Oy Vantaan Luotsi (tontti 17) / lupavaihe III

VSS 3 S1
Porras F (Vantaan Luotsi) sekä
17,5% tontin 15 suoja-alavelvoitteesta (14,49 m2).

Osoite: Pyhtäänkorventie 14 F, 05130 Vantaa
Suojausluokka: S1

VSS-LASKELMA: Vantaan Luotsi (Porras F)
Kerrosala 3754,5 m2
Suoja-alatarve 3754,5 m2 * 0,02 = 75,09 m2

Lisäksi osuus tontin 15 suoja-alasta: 14,49 m2.
VSS 3 suoja-ala yhteensä 75,09+14,49 = 89,58 m2

Varsinainen suoja-ala 90 m2
Henkilömäärä 90 / 0,75 = 120 henkilöä
IV-laitteet 2 x 1,5 m2 3,0 m2
Sulkuteltta 2,5 m3
yhteensä 95,5 m2

Suojahuoneiden määrä 2 kpl
(Ylimääräistä 0 m2)

VSS YHTEENSÄ 95,5 m2

Varustus:
Varavesisäiliöt VS-3
Vesijohto väestönsuojassa, jolloin laskennallinen suojassa säilytettävä vesimäärä 15 l/m2 = 1350 l

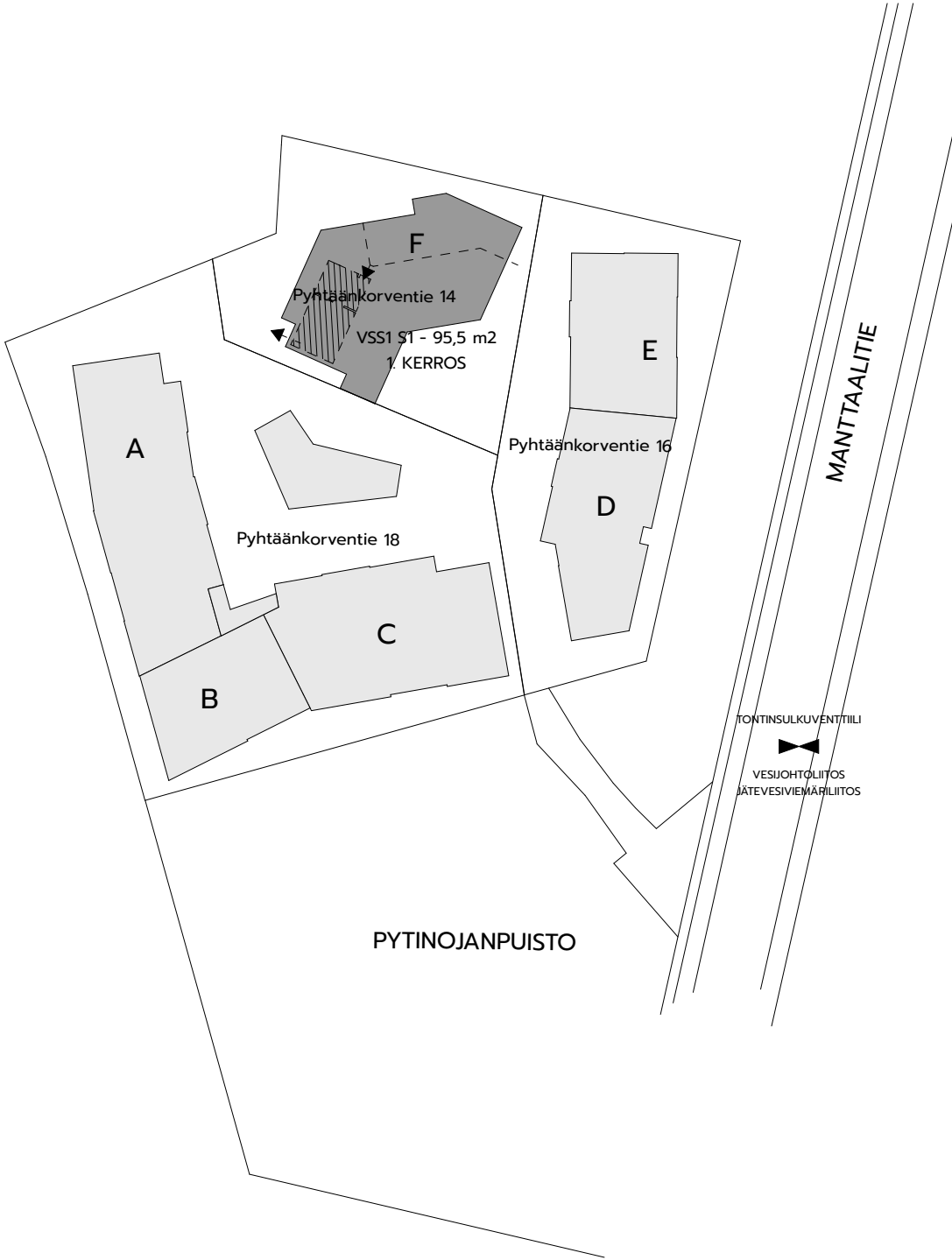
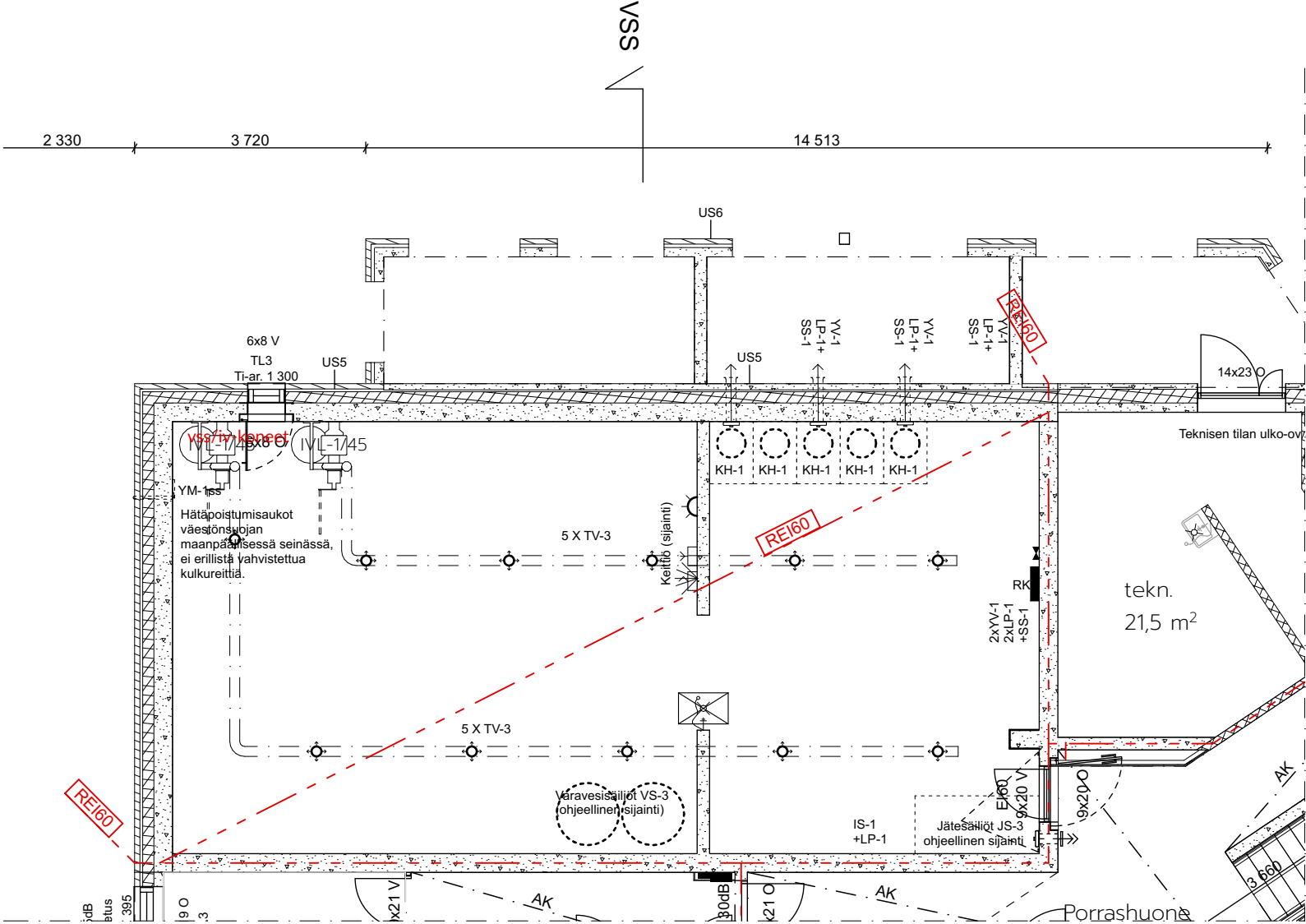
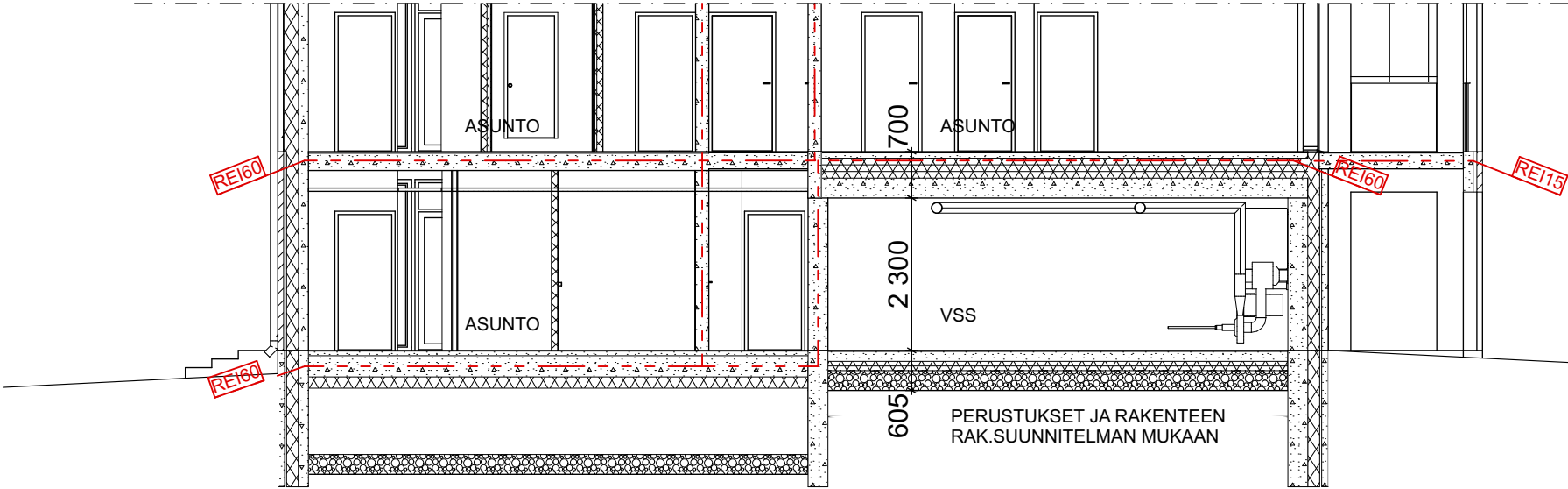
Jäteastiat JS-3
Laskennallinen koko 15 l/m2 = 1350 l

Käymälät KH-3
Laskennallinen määrä 1 kpl / 20 m2 = 5 kpl

Matkaviestimen käytön mahdollistava tekninen järjestelmä tai puhelinpiste, joka on kytketty valmiiksi puhelinverkkoon joko omana liittymänä tai rakennuksessa olevan puhelimen rinnakkaisliittymänä.

Valmiustilanteeseen siirryttäessä puretaan
- Ilmanvaihtolaitteen komero
- Irtaimistokomerot
- Väestönsuojan normaaliolojen ovi
- Talovaraston / siivoustilan väliseinät

Hätäpoistumisaukko väestönsuojan maanpäällisessä seinässä => ei erillistä vahvistettua kulkureittiä.

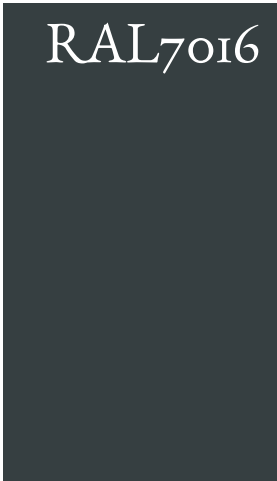


Kaupunginosa/kylä 52	Kortteli/tila 308	Tontti/Rn:o 17	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustustyyli Pääpiirustukset		
Rakennuskohteen nimi ja osoite Vantaan Luotsi Pyhtäänkorventie 14 F 01530 Vantaa	Piirustuksen sisältö Väestönsuojapiirustus	Mittakaavat 1:100, 1:1000	
Suunnittelutoimiston tiedot LUO arkkitehdit Oy Hallituskatu 13-17 D 90100 Oulu	p. +358 40 163 6654 etunimi.sukunimi@luoarkkitehdit.fi		
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnumero 2132	
Päiväys 20.6.2024	Vastuullinen suunnittelija Laura Sipilä, arkkitehti SAFA		Suunnitteluala ja piirustusnumero Muutos
			ARK 2132-006 001

Julkisivumateriaalit



RR45



RAL7016



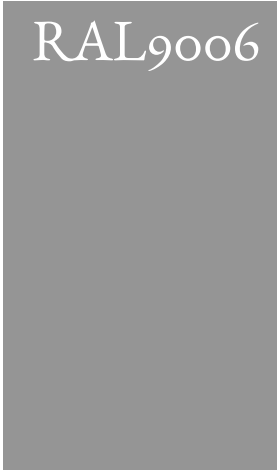
Tikkurila Q302



Wienerberger
Graniitti Makasiini
Tasasauma, Pudas Harmaa



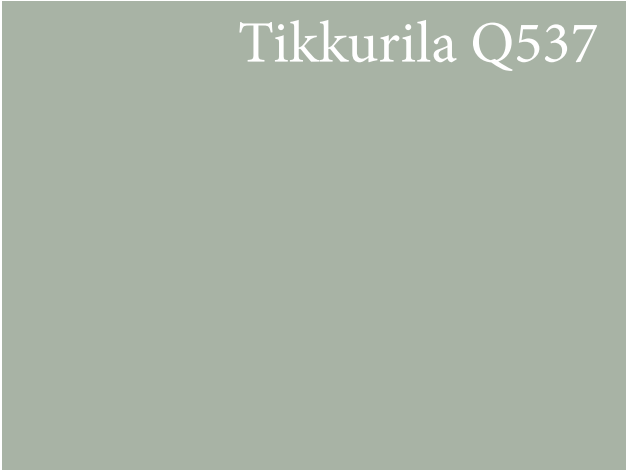
RR40



RAL9006



Tikkurila Q190



Tikkurila Q537



Tikkurila Q644

Vantaan Luotsi

Värilliset julkisivut

1:200



JULKISIVU LOUNAASEEN



JULKISIVU KAAKKOON

LUOARKKITEHDIT

Vantaan Luotsi

Värilliset julkisivut

1:200



JULKISIVU LUOTEeseen



JULKISIVU KOILLiseen

LUOARKKITEHDIT

korttelijulkisivut



pohjoiseen



pytinojanpuistoon



manttaalitielle



