



Kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimitilainvestoinnit vuosille 2025–2033

VD/6049/02.01.00.00/2024

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan investointiohjelma perustuu toimialojen vuosittain tarkentamiin investointiesityksiin. Esitysten taustalla on palvelukohtainen palveluverkkotarkastelu, jossa tilatarpeet syntyvät palvelu- ja väestörakenteiden muuttuessa. Ohjelma vuosille 2025–2028 on sovitettu kaupunginhallituksen 3.6.2024 hyväksymän investointikehyksen mukaiseksi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan investointikustannukset johtuvat kaupungin alueellisesta voimakkaasta kasvusta, joka edellyttää uusien palvelurakennusten rakentamista sekä uusille että tiivistyville asuinalueille. Koulujen tavoitteellista tilatehokkuutta on tarkistettu vuonna 2022, joka on kasvattanut palvelurakentamisen tarvetta. Lisäksi monen koulu- ja päiväkotirakennuksen korjausrakentamisen tarve on kasvanut ja kumuloituu lähivuosina, johtuen mm. käytön toimintatapamuutosten ja kasvaneiden olosuhdevaatimusten sekä kiinteistöjen ylläpidon mukaisen elinkaarikorjausten ja aiempien vuosien matalan investointitason aiheuttamista tarpeista.

Toimialojen esityksistä toimitilajohtamisessa koottua ohjelmaa on käsitelty taloussuunnittelun vetämissä workshop-istunnoissa. Lopullinen esitys 10-vuotisohjelmaksi on syntynyt kaupunginjohtajan vetämässä hankejohtoryhmässä.

Vantaan virallisen väestöennusteen 2024–2033 (ennuste 2024) mukaan varhaiskasvatusikäisten määrä kasvaa vuoteen 2033 mennessä 1614 lapsella. Hoitopaikkatarve on 1372 paikkaa 85 prosentin peittävyys mukaan laskettuna. Tämä vastaa noin kahdeksaa uuden suunnitteluohjeen mukaista päiväkotia. Eniten lasten määrän ennustetaan kasvavan Kivistön (694), Tikkurilan (571), Myyrmäen (189) ja Aviapoliksen (205) suuralueilla. Aviapoliksessa pohjoispuolen alue (Veromies) kasvaa voimakkaasti 621 lapsella, kun taas alueen eteläpuolen (Tammisto ja Pakkala) varhaiskasvatusikäisten määrä laskee 347 lapsella.

Vantaan virallisen väestöennusteen 2024–2033 mukaan perusopetusikäisten määrä laskee vuoteen 2033 mennessä 157 lapsella. Ratikasta tehtävät päätökset saattavat vaikuttaa tuleviin ennusteisiin. Vuoden 2024 ennusteen mukaan Vantaan alakouluikäisten määrä kasvaa 57 lapsen verran ja yläkouluikäisten määrä laskee 214 lapsen verran. Toisaalta vuoden 2023 perusopetusikäisten määrän toteuma oli 157 lapsen verran enemmän, kuin vuonna 2023 oli ennustettu. Vuoden 2024 väestöennusteen mukaan perusopetusikäisten määrä kasvaa Kivistössä (432) ja Tikkurilassa (224) ja Myyrmäessä (32). Perusopetusikäisten määrä laskee Aviapoliksessa (-354), Koivukylässä (-215), Korsossa (-202) ja Hakunilassa (-98). Aviapoliksen alueen pohjoispuolen alue (Veromies) kasvaa voimakkaasti, kun taas alueen eteläpuolen (Pakkala, Tammisto, Ylästö) perusopetusikäisten määrä laskee voimakkaasti.

Taloussuunnitelmakaudella 2025–2028 valmistuvia hankkeita varhaiskasvatuksen vuonna 2025 valmistuvat uudet kohteet ovat Mårtensdal bildningsrum, Lentolan päiväkotit sekä paviljongit Kieli, Satulakuja ja Suitsikuja. Vuonna 2026 valmistuvat varhaiskasvatuksen uudistilanhankkeista Karhunkierroksen, Matarin ja Puutarhatien päiväkodit. Vuonna 2027 valmistuvat Viherpuiston, Leppäkorven, Talkookentän, Metsolanmäen laajennus sekä Kaskela II ja Itä-Vantaan ruotsinkielinen päiväkotit. Päiväkodeista vuonna 2028 valmistuvat Muuraan päiväkotit, koulu ja liikuntahalli sekä Kivenkolan, Kivistön IV, Tikkurila III ja Myyrmäen alueen päiväkodit.



Päiväkotien korjausrakentamisen kohteina vuonna 2025 valmistuvat Hepopuiston, Näätäpuiston, Ilolan, Kivistön ja Hämeenkyllän päiväkodit. Taloyhtiön linjasaneeraus koskee Laajavuoren päiväkotia. Sisäilmakorjauksen osalta valmistuu Maauuninpolun päiväkoti. Vuonna 2026 valmistuvat Peltovuoren, Vehnätien ja Ollaksen päiväkodit. Vuonna 2027 päiväkodeista valmistuu Kimaran päiväkoti.

Perusopetuksen korjausrakentamisen kohteina vuonna 2025 valmistuvat Simonkallion, Mårtensdalin, Kulomäen koulun, Hakunilan lisäoppimistilat / Rajakylän koulun asuntola ja Kytöpuiston koulujen peruskorjaukset. Vuonna 2026 valmistuvat kohteet ovat Rajakylän koulu ja Kivimäen koulun peruskorjaukset. Vuonna 2027 valmistuvat kohteet ovat Itä-Hakkilan sekä Kaivokselan koulujen peruskorjaukset. Vuodelle 2028 korjauskohteena on Ilolan koulu.

Vuonna 2025 valmistuvat Kanniston koulun laajennus yhtenäiskouluksi ja Nikinmäen opetuspisteen paviijonki. Vuonna 2027 valmistuu Viertolan koulun laajennus yhtenäiskouluksi, ja vuonna 2028 Ojahaantien yhtenäiskoulun ensimmäinen vaihe. VTK:n hankkeina taloussuunnitelmakaudella valmistuu vuonna 2025 Varia Vehkalan ammatillinen oppilaitos. Vuonna 2027 VTK:n hankkeena valmistuu Aviapoliksen lukio, ja vuonna 2028 Osaamiskampuksen Varian ja lukion tilat. Vuonna 2027 valmistuu Varia Hiekkaharjun muutos- ja korjaustyöt.

Kaupunkikonsernin ulkopuolelta vuokrataan vuonna 2028 Kielotien päiväkodin tilat. Vuokratilapaviijonkina on päätetty toteuttaa suunnitelmakaudella vuonna 2025 valmistuva Suitsikujan korvaava päiväkotipaviijonki sekä päiväkotipaviijonki Kiello, joka korvaa päiväkoti Kielotien valmistumisen siirtymisen. Kaskela I hanke on jaettu kahtia Satulakujan ja Talkookentän päiväkodeiksi, joista Satulakuja rakennetaan vuonna 2025 paviijonkina kiireellisyyden vuoksi.

Taloussuunnitelmakaudella valmistuu sekä korvaavia että lapsimäärän kasvuun vastaavia kohteita. Taloussuunnitelmakaudella valmistuvat päiväkodit korvaavat joko osittain tai kokonaan nykyisiä tiloja. Vain kasvuun vastaavia varhaiskasvatuksen uudistiloja rakennetaan mm. Aviapoliksen suuralueelle. Jokiniemen, Kanniston ja Viertolan koulujen laajennukset sekä Muuran yhtenäiskoulun ja Hakunilan lisäoppimistilat Rajakylän koululle vastaavat alueiden perusopetusikäisten määrän kasvusta johtuvaan tilatarpeeseen. Vaskivuoren lukion laajennus, Aviapoliksen lukio, Tikkurilan lukion tilat osaamiskampukseen ja Varia Vehkala vastaavat perusopetuksen päättäneiden ikäluokan määrän kasvusta johtuvaan tilatarpeeseen. Vantaan kaupungin tavoitteena on tarjota tulevaisuudessa mahdollisuus lukiokoulutukseen 60 prosentille peruskoulun päättävästä ikäluokasta. Varia Vehkala vastaa myös tarpeeseen parantaa ammatillisen koulutuksen toiminnan edellytyksiä ja toimitilaverkon tilatehokkuutta.

Myöhemmillä suunnitelmavuosilla 2029–2033 valmistuvia hankkeita ovat vuonna 2029 valmistuvat Ruutulipun ja Tikkurilan alueen päiväkoti II. Vuonna 2030 valmistuvat Keimolanmäen koulu ja päiväkoti, IB-päiväkoti ja -koulu, lukioiden ja koulujen väistötila (riippuen toteutusratkaisusta), Rekolan koulun laajennus yhtenäiskouluksi sekä päiväkodeista Laajavuoren, Lounaniityn, Tikkurilan alueen III, Koivukylä II, Kivistö V, Hans ja Autioniitty. Vuonna 2031 valmistuvat Seutulan koulun korvaava rakennus, Lehtikuusen koulun Havu-rakennuksen korvaava laajennus, Nikinmäen opetuspisteen laajennus sekä päiväkodeista valmistuvat Kaskela III ja Uomarinne. Vuonna 2032 valmistuvat Peltolan koulun laajentaminen yhtenäiskouluksi, Ojahaan yhtenäiskoulun toinen vaihe, Aviapoliksen Atomi-yhtenäiskoulu ja päiväkoti sekä Sotungin lukion uudisrakennus. Päiväkodeista vuonna 2032 valmistuvat Jönsas ja Kivivuori. Vuonna 2033 valmistuvat päiväkodit Polku ja Kuusikko. Vuonna 2034 valmistuu Mikkolan koulu- ja päiväkotikampus.



Osa päiväkodeista ja kouluista korvaa nykyisiä tiloja. Päiväkotien uudisrakentamisen vaihtoehtona selvitetään aina myös yksityinen vaihtoehto. Uusia yksityisiä palveluntuottajia ei ole ilmaantunut vuodesta 2024 eteenpäin.

Päiväkotien ja koulujen pihojen kunnossapitoon varattujen määrärahojen vähäisyyden vuoksi on erityisen tärkeää, että pihojen turvallisuutta ylläpitävät toimenpiteet toteutetaan. Päiväkotien pihojen kunnostuksessa tullaan huomioimaan erityisesti varjopaikat. Päiväkotien pihoista tullaan kunnostamaan vuosina 2025–2028 Hepopuiston, Hämeenkylässä, Rautkallion, Ankkalammen, Vehnätien ja Kimaran pihat. Koulujen pihoista kunnostetaan Sotungin, Jokirannan, Ilolan, Kytöpuiston, Ilpolan, Itä-Hakkilan, Pähkinärinteen sekä Kaivokselan pihat.

Toimiala on esittänyt toimitilajohtamiselle tarpeensa rakennusten ja pihojenkunnossapitotöistä vuosille 2025–2028.

Kasvatuksen ja oppimisen lautakunta 10.9.2024 § 9

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle, että kasvatuksen ja oppimisen toimialan toimitilaesitykset sisällytetään vuoden 2025 talousarvioesitykseen ja vuosien 2025–2034 investointisuunnitelmaan

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Toimitilainvestoinnit 2025–2024

Täytäntöönpano: Valmistelu- ja lakiasiat
- ote kaupunginhallitus

Muutoksenhakuohje: ei muutoksenhakuoikeutta/ Kuntalaki 136§

Lisätiedot:

Yhteisten palveluiden päällikkö Raakel Tiihonen, puh. 040 515 8831, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Palveluverkkoasiantuntija Hannu Haarala, puh. 050 302 9750, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Palveluverkkoasiantuntija Satu Turunen, puh. 043 8271 704, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Toimitila-asiantuntija Päivi Aho puh. 040 5219 722, (etunimi.sukunimi2[at]vantaa.fi)