



Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, kaksikerroksisen päiväkotirakennuksen rakentaminen, Puutarhatie 43, Koivuhaka, LP-092-2024-03107

VD/1310/10.03.00.11/2024

Kiinteistö: 92-421-1-1175

Osoite: Puutarhatie 43

Tunnus: LP-092-2024-03107

Käsittelijä: Timo Tamminen, lupa-arkkitehti

Esittelijät: Jari Frondelius, arkkitehti, AFKS
Mikko Liski, arkkitehti, AFKS

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 19.9.2024 § 53 lausunto:

Rakennuksen sijoittelu tontille on onnistunut ja luonteva. Rakennusmassan jakaminen kolmeen harjakattoiseen noppaan vastaa hyvin kaavan tavoitteeseen sovittaa rakennus pientaloympäristön kaupunkikuvaan.

Rakennuksen ulkomuotoon on saatu ansiokkaasti pientalomaisuutta. Rakennuksen arkkitehtuurissa, mm. hattumaisessa kattomuodossa, on päiväkotirakennukseen sopivaa leikkisyyttä. Paikoin leikkisyys kuitenkin katoaa, ja rakennus saa jähmeämmän ilmeen, joka luo mielle yhtymiä 70-luvun pientalojen raskaaseen ulkoasuun. Kaksikerroksisiin rakennusmassoihin toivottiin enemmän samankaltaista dynaamisempaa ilmettä kuin keskimmaisessa yksikerroksisessa massassa, esimerkiksi katon muotoilun tai ikkunoiden leikkisemmän sijoittelun muodossa.

Iltakäytön sisäänkäynti on onnistuneesti näkyvällä paikalla kadun puolella, mutta katujulkisivu antaa liian umpinaisen vaikutelman. Sisäänkäynnin ympäristöä on kehitettävä avoimempaan suuntaan tarvittaessa järjestelemällä joitain toimintoja uudelleen. Myös keittiöön kaivattiin ikkunaa, josta avautuu aidosti näkymä ulos.

Hanke tulee tuoda uudelleen kaupunkikuvaneuvottelukunnan käsiteltäväksi.