



Ennakkosuostumus VAV Yhtymä Oy:n toimenpiteelle

VD/6413/00.01.05.03/2024

RK-K/OL

Kaupunginhallitus päätti 11.12.2023 (§ 11) myydä Asunto Oy Vantaan Sepänpuiston koko osakekannan VAV Yhtymä Oy:lle. As Oy Vantaan Sepänpuisto hallitsee vuokrasopimuksen nojalla Kuninkaalassa (Taostie 2) sijaitsevaa tonttia ja omistaa sillä olevat v. 1990 valmistuneet kolme kerrostaloa, joissa on yhteensä 41 asuntoa. **Kaupunkitilalautakunta** päätti 25.10.2023 (§ 12) myydä VAV Yhtymä Oy:lle myös tontin, jolla As Oy Vantaan Sepänpuiston rakennukset sijaitsevat.

Kaupat pantiin täytäntöön osakekauppakirjan ja tontin kauppakirjan allekirjoituspäivänä 31.1.2024.

VAV Yhtymä Oy aikoo sulauttaa As Oy Vantaan Sepänpuiston VAV Yhtymä Oy:öön vuoden 2024 aikana. Tämä olisi VAV-konsernin hallintorakenteen kannalta tarkoituksenmukaista ja keventäisi VAV:n konsernirakennetta. Tontti on jo VAV Yhtymä Oy:n suorassa omistuksessa.

Vantaan kaupungin konserniohjeen 6.2 kohdan mukaan tytäryhteisön on hankittava konsernijaoston ennakkosuostumus ennen päätöksentekoa muun muassa seuraavissa asioissa:

- sulautuminen, jakautuminen tai tytäryhteisön perustaminen sekä muu yritysjärjestely kuten yrityskauppa.

Sulautuminen on tarkoitus panna täytäntöön vuoden 2024 aikana.

Hallintosäännön 8 luvun 4 §:n 2 momentin 8 kohdan mukaan konsernijaosto päättää kaupungin ennakkosuostumusten antamisesta yhteisöille kaupungin omistajapolitiikan mukaisesti.

Konsernijaosto 23.9.2024 § 5

Kaupunginjohtaja vs.:n esitys:

Päätetään antaa VAV Yhtymä Oy:lle ennakkosuostumus Asunto Oy Vantaan Sepänpuiston sulautumiseen VAV Yhtymä Oy:öön.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Konserniohjaus ja -valvonta

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunginhallitukselle

Lisätiedot:

Konsernilakimies Otto Lehto, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)