



Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, kaksikerroksisen päiväkotirakennuksen rakentaminen, Puutarhatie 43, Koivuhaka, LP-092-2024-03107

VD/1310/10.03.00.11/2024

Kiinteistö: 92-421-1-1175

Osoite: Puutarhatie 43

Tunnus: LP-092-2024-03107

Käsittelijä: Timo Tamminen, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Jari Frondelius, arkkitehti, AFKS

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 10.10.2024 § 59 lausunto:

Hanke esiteltiin toisen kerran kaupunkikuvaneuvottelukunnalle. Ensimmäisen kerran hanke on esitelty 19.9.2024. Hanketta on kehitetty eteenpäin huomiioon ottaen annettu ohjeistus.

Suunnitelmaa puolletaan jatkosuunnittelua varten.

Jatkosuunnittelussa tulee tutkia vielä tarkemmin keittiön sisäänkäyntiä. Erityistä huomiota tulee kiinnittää varastokoppien helpokäyttöisyyteen suhteessa tasanteelle avautuviin oviin, liikesuuntiin ja väljyyteen. Esittelyssä kerrottua keittiön edustatilan sulkemista veräjällä pidettiin rakennuksen arkkitehtuurille vieraana. Keittiön sisäänkäynnistä tulee esittää havainnekuva.

Kaksikerroksisten rakennusmassojen räystäslinjan muutosta pidettiin kehityksenä oikeaan suuntaan, mutta erkkerimäisten osien sijoittelu keskeisesti räystäslinjaan nähden herätti keskustelua kaupunkikuvaneuvottelukunnassa. Räystäslinjan polveilun toteutus kaksikerroksisissa massoissa vaatii vielä hienosäätöä.