



Kielotie välillä Neilikkatie-Virnatie, katusuunnitelman hyväksyminen; 61 Tikkurila / MH

VD/8384/10.03.01.00/2020

HW/SHa/JNi

Kielotie välillä Neilikkatie - Virnatie muuttuu raitiotien suunnittelun myötä. Raitiotie sijoittuu Tikkurilantiellä kadun etelälaidalle kääntyen sieltä pohjoiseen Kielotielle, kadun keskelle, muun moottoriajoneuvoliikenteen kanssa sekaliikennekaistalle. Myös ajoratojen kaistajärjestelyt muuttuvat Kielotiellä nykyisestä. Kielotielle on suunniteltu yksi ajorata suuntaansa, joiden lisäksi Virnatien että Tikkurilantien liittymiin on osoitettu kääntyvien kanavointi. Neilikkatie on suunniteltu päättyväksi kaduksi siten, että Neilikkatieltä ei olisi jatkossa enää moottoriajoneuvoliittymää Kielotielle. Koko Kielotien varrelle on suunniteltu erotellut jalankulun ja pyöräilyn yhteydet molemmin puolin katua. Kielotielle välillä Neilikkatie-Virnatie on suunniteltu kaksi liikennevalo-ohjattua risteystä sekä yksi erillinen liikennevalo-ohjattu suojatie. Parannustöiden arvioidut kustannukset ovat n. 11,24 milj.euroa.

Kadut ja puistot / ratikka-yksikkö on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 18.1. – 16.2.2023 sekä uudelleen ajalla 6.6.- 19.6.2024.

Katusuunnitelma 58656–1 on revisioitu (revisio A) ensimmäisen ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen 15.3.2024, Tikkurilantien läntistä suunnitelmarajaa siirrettiin ja katusuunnitelma jaettiin kahteen kuvaan, jaon myötä piirustusnumerot päivitettiin. Lisäksi Kielotien pohjoisemman osan kuivatus päivitettiin ja kadun kasvillisuutta tarkennettiin. Kielotieltä välillä Tikkurilantie-Virnatie poistettiin toinen etelään suuntautuva ajorata ja linja-autopysäkin odotustila erotettiin jalankulun ja pyöräilyn väylältä erilliseksi alueeksi, samassa yhteydessä yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä muutettiin erotelluksi yhteydeksi. Eteläosan kadun kasvillisuus sekä pysäköintijärjestelyt päivitettiin.

Ensimmäisen nähtävilläolon aikana katusuunnitelmaehdotuksesta jätettiin kolme muistutusta.

Muistutus 1

N.N. on jättänyt 16.2.2023 katusuunnitelmasta liitteenä olevan muistutuksen.

Vastine

Neilikkatien ja Orvokkikujan kadunvarsipysäköinti tarkentuu ko. katujen katusuunnittelussa. Vantaan ratikan suunnittelun yhteydessä on tehty liikenteen toimivuustarkasteluja ja niiden tuloksien perusteella on tehty liikenneverkollisia linjauksia, joita Kielotie välillä Neilikkatie-Virnatie katusuunnitelma toteuttaa.

Vantaan ratikan myötä toivotaan ratikan varren alueen maankäytön kehittyvän. Tikkurilan liikenneverkossa Talvikkitien rooli on nousemassa, kun Kielotie painottuu enemmän joukkoliikenteen sekä tontteja palvelevan liikenteen tarpeisiin.

Katusuunnittelua joudutaan tekemään vaihteittain. Erillisenä hankkeena on jo edennyt Ratatien ja Neilikkatien liittymän muutokset. Jatkossa myös Neilikkatien Talvikkitien puoleista aluetta tarkastellaan uudelleen ja siihen on tärkeää lähtötietoa muistutuksen tiedot.



Vantaan ratikan suunnittelussa huomioidaan maanalainen tekniikka ja rakentaminen vaiheistetaan niin, että siitä aiheutuva haitta minimoidaan. Koko rakentamisen ajan pääsy työmaata rajaaviin rakennuksiin varmistetaan työnaikaisilla liikennejärjestelyillä. Rakentamisen aikana osana rakennustöiden suunnittelua tarkentuu rakennustöiden aikataulu ja tilapäiset liikennejärjestelyt.

Ratikan katusuunnittelussa Neilikkatie katkaistaan ja Kielotien päätyihin on suunniteltu kääntöpaikat. Kääntöpaikat ovat mitoitettu ajoneuvoille sopivaksi mm. ajouratarkasteluin huomioiden käytettävissä oleva Neilikkatien katualue. Neilikkatien ja Talvikkitien risteyksen liikennejärjestelyitä ei ratkaista tällä katusuunnitelmalla, risteyksen parannustarve huomioidaan kyseessä olevien katujen suunnittelun yhteydessä.

Neilikkatien, Ratatien ja Tikkurilantien liittymään on erillishankkeena suunniteltu kiertoliittymä, ko. katusuunnitelma on ollut nähtävillä 6.4.-19.4.2023 välisen ajan.

Ratikan katusuunnittelussa on otettu huomioon mm. Tikkurilan haasteellinen maaperä ja näihin haasteisiin on pyritty vastaamaan suunnittelemalla huolelliset pohjavahvistukset niitä vaativille sijainneille. Myös kunnallistekniikka on kartoitettu ja tarvittavilta osin maanalainen rakenne kunnostetaan, uusitaan tai siirretään sopivampaan sijaintiin katujen rakentamisen yhteydessä.

Jalankulun ja pyöräilyn käytettävyyteen on panostettu ratikan suunnittelun yhteydessä ja yhteyksien tasoa parannetaan, myös viitoitukseen panostetaan. Ratikkakadut toteutetaan esteettömyyden osalta osin perus- ja erikoistavoitetasoisena, jotta mm. ratikankin käyttö olisi esteetöntä ja kaikkien saavutettavissa.

Muistutus 2

N.N. on jättänyt 15.2.2023 katusuunnitelmasta liitteenä olevan muistutuksen.

Vastine

Tikkurilantien ja Kielotien risteyksessä sijaitsevan huoltoaseman Tikkurilantien puoleinen tonttiliittymä poistuu ratikan rakentumisen myötä. Poistuvalla liittymällä on osoitettu uusi, korvaava sijainti Kielotien puolelta, Tikkurilantien liittymän läheisyydestä. Uusi liittymä toimii raskaan liikenteen suuntaisliittymänä, niin että se mahdollistaa raskaan liikenteen tontilta poistumisen Kielotietä etelään. Liittymän toimivuus on mitoitettu raskaalle liikenteelle toimivaksi ajouratarkasteluin.

Tikkurilantien katusuunnitelmaehdotus ja Vantaan ratikka: Viertola asemakaava on yhteensovitettu ja merkinnät tarkistettu keskenään yhteneväiseksi.

Tikkurilantien poikkileikkaus on hyvin tiivis, eikä Tikkurilantien eteläpuolelle huoltoaseman tonttia vasten mahdu vierialuetta. Mikäli jalankulun väylä halutaan erotella kiinteistön piha-alueesta erilaisin rakentein, tulee se toteuttaa tontilla.

Muistutus 3

N.N. on jättänyt 16.2.2023 katusuunnitelmasta liitteenä olevan muistutuksen.

Vastine

Tikkurilantien ja Kielotien risteyksessä sijaitsevan huoltoaseman Tikkurilantien puoleinen tonttiliittymä



poistuu ratikan rakentumisen myötä. Uusi tonttiliittymä Kielotielä, on mitoitettu niin, että se mahdollistaa huoltoasemalla toimimisen sekä liikenteen säiliöautolla. Suunnittelu on toteutettu yhteistyössä liikkeen pitäjän kanssa.

Tikkurilantien poikkileikkaus on hyvin tiivis, eikä Tikkurilantien eteläpuolelle huoltoaseman tonttia vasten mahdu vierialuetta. Mikäli jalankulun väylä halutaan erotella kiinteistön piha-alueesta erilaisin rakentein, tulee se toteuttaa tontilla.

Kustannusarvio

katu:	9 015 000 €
vesihuolto:	2 225 000 €
Yhteensä:	11 240 000 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 4 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävilläoloaikana, hyväksymisestä.

Kaupunkitilalautakunta 23.10.2024 § 26

Kaupungininsinöörin vs. esitys:

Päätetään

- a) antaa perustelutekstien mukaiset vastineet muistutuksiin ja todeta, etteivät muistutukset anna aihetta muuttaa katusuunnitelmaa, ja
- b) hyväksyä Kielotie välillä Neilikkatie – Virnatie, katusuunnitelmat, piirustusnumero 58656/1A ja 2.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Kielotie välillä Tikkurilantie – Neilikkatie, Neilikkatie katusuunnitelma 58656–1A
- Kielotie välillä Tikkurilantie – Horsmakuja katusuunnitelma 58656–2
- Kielotie välillä Virnatie – Neilikkatie katusuunnitelmaselostus
- Henkilötiedot poistettu, muistutus 1 saapunut 16.2.2023/Kielotie välillä Neilikkatie – Virnatie KS 58656
- Henkilötiedot poistettu, muistutus 2 saapunut 15.2.2023/Kielotie välillä Neilikkatie – Virnatie KS 58656
- Henkilötiedot poistettu, muistutus 3 saapunut 16.2.2023/Kielotie välillä Neilikkatie – Virnatie KS 58656

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa



Vantaa

Lisätiedot:

ratikan suunnittelupäällikkö Justiina Nieminen, puh. 040 630 5884
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))