



Vantaan kaupungin lausunto Senkkerin luoteisosan ympäristöluvasta, maa-ainesluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta, Tuusula

VD/3012/11.01.01.09/2024

TeA/LMU/PKA/AKA/MSA/MT

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt Vantaan kaupungin lausuntoa Senkkeri Oy:n ympäristölupaa, maa-aineslupaa ja toiminnan aloittamislupaa koskien. Vantaan kaupunginhallitus (3.6.2024 § 29) on antanut alkuperäisestä lupahakemuksesta lausunnon, ja Etelä-Suomen aluehallintovirasto on varannut Vantaan kaupungille mahdollisuuden täydentää lausuntoaan hakemukseen tehtyjen muutosten ja saapuneiden täydennysten vuoksi. Esitetään, että aluehallintovirastolle annetaan liitteen mukainen lausunto.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt (Lausuntopyyntö 16.4.2024, ESAVI/49835/2023) Vantaan kaupungin lausuntoa Senkkeri Oy:n ympäristölupaa, maa-aineslupaa ja toiminnan aloittamislupaa koskien. Vantaan kaupunginhallitus (3.6.2024 § 29) on antanut alkuperäisestä lupahakemuksesta lausunnon.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto varaa Vantaan kaupungille mahdollisuuden täydentää lausuntoaan hakemukseen tehtyjen muutosten ja saapuneiden täydennysten vuoksi. Senkkeri Oy on muuttanut hakemustaan lyhentämällä suunniteltua maavallia ja madaltamalla sen korkeutta ja täydentänyt hakemustaan kaavoihin merkittyjen ekologisten yhteyksien tarkastelun osalta.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet) viimeistään 8.11.2024. Lausunnossa on ilmoitettava asian diaarinumero ESAVI/49835/2023. Alkuperäinen lupahakemus on kuulutettu Etelä-Suomen aluehallintoviraston verkkosivuilla osoitteessa ylupa.avi.fi 16.4.-23.5.2024. Lupahakemusasiakirjat (ml. muutetut lupahakemukset) ovat nähtävillä sähköisesti osoitteessa ylupa.avi.fi.

Hanketoiminnan kuvaus

Senkkeri Oy hakee ympäristönsuojelulain 527/2014 § 27 mukaista ympäristölupaa ja maa-aineslain 555/1981 mukaista maa-aineslupaa Senkkerin alueen luoteisosalle maavallin rakentamiseksi. Toiminnalle haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n ja maa-aineslain 21 §:n mukaista toiminnan aloituslupaa. Yhteiskäsittelyluvan voimassaoloajaksi haetaan 20 vuoden määräaikaista lupaa luvan lainvoimaiseksi tulosta.

Vallin tukirakenteeseen käytetään kiveä, joka otetaan toiminta-alueen ottoalueelta ja vastaanotetaan ulkopuolelta. Maavallin rakentamisessa käytetään kierrätyshiekoitussepetä ajoväylillä ja kenttäalueilla. Hiekoituskiivaaines käsitellään tarpeen mukaisesti käsittelyasemalla ennen sen käyttöä. Louhinta-alueen pintamaat käytetään maavallin rakentamisessa. Maavallin rakentamisen yhteydessä voi olla maa-ainesten käsittelyasema, jossa vastaanotettavia maa-aineksia ja kiviaineksia voidaan tarvittaessa mm. välivarastoida, suorittaa toimenpiteitä laadun varmistamiseksi tai seuloa. Vastaanotettavia massoja voidaan käyttää suoraan maavalliin tai ohjata uudelleen käyttöön. Maavallin täyttöaineksissa voi olla mukana vieraslajeja.

Koko hankealueen pinta-ala on noin 70,3 hehtaaria, josta kiven ottoalue (vallin tukirakennetta varten) on noin 17,3 hehtaaria ja maavalli noin 40,8 hehtaaria. Käsittelyasema on noin 3–5 ha, joka



loppuvaiheessa on maavallia. Louhinta toteutetaan tasolle +42 mmp (N2000). Vallin alue tasataan tarvittavilta osin. Maavallin alueen maanpinta on noin tasolla +45 mmp ja tasattuna noin +50 mmp. Täyttöä tulee +90 mmp (N2000) tasolle nykyisestä maanpinnasta laskien keskimäärin noin 30–45 metriä.

Toiminta sijoittuu Tuusulan Metsäkylään Senkkerin louhinta-alueen ja kiertotalousalueen luoteisosaan. Toiminta sijoittuu seuraaville kiinteistöille: 858-411-2-342, 858-411-1-179, 858-411-2-233, 858-411-2-354, 858-411-1-185, 858-411-14-68.

Maavallia on suunniteltu pääosin Nahkela-Siippoo-Rusutjärvi osayleiskaavan maa- ja metsätalousalueella, ja osittain Ruotsinkylä-Mylyskylä II osayleiskaavan mukaiselle maavallialueelle. Tuusulan yleiskaavassa 2040 maavallin alueella on merkittynä yhdyskuntateknisen huollon alue (ylijäätymämaa-ainesten sijoitusalue). Uusimaakaavassa 2050 alueella on mm. maa-aineshuollon kehittämisaluemerkintä.

Senkkerin alue on lentomeluvyöhykkeellä, noin viiden kilometrin etäisyydellä lentokentästä. Ympäristössä on muutakin teollisuus- ja kiertotaloustoimintaa sekä asutusta. Uusimaakaavan viheryhteystarve on osoitettu suunnittelualueen länsipuolella. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa Tuusulan maankäyttö alueelle on määritelty kiertotaloustoiminnalle.

Suurin osa Senkkerin alueelta yleisille teille suuntautuvasta liikenteestä kulkee Katriinantietä etelään sekä vähäisemmin itäreitien kautta Mylyskyläntieltä Tuusulanväylälle. Hankkeen YVA-selostuksen mukaan Katriinantien keskimääräinen liikenne kasvaa 11–15 %, millä on vähäisiä kielteisiä vaikutuksia liikenneturvallisuuteen ja -sujuvuuteen. Suurin osa liikenteen lisäyksestä kohdistuu Hanskalliontien ja Kehä III:n välille, mutta osa kohdistuu kulkemaan myös Seutulan keskustan kautta. YVA-selostuksessa ulkoisten kuljetusten määräarvio oli 630–850 ajoneuvoa vuorokaudessa, mitä täydennyksessä on lisätty 141 ajoneuvolla. Mikäli maantie 152:n jatke (ns. Kehä IV) toteutetaan, liikennöinti voisi tulevaisuudessa tapahtua sitä kautta. Alueen liikenneverkon tila on nykytilanteessa osin puutteellinen, ja tiestö sisältää paikoin vaarallisia osuuksia. Liikenteen lisääntyminen heikentää edelleen tilannetta. Alueen liikenneyhteyksien kehittämistä on perusteltua selvittää jo ennen mt 152:n jatkeen mahdollista toteutumista.

Hakijan hakemukseen esittämät muutokset

Senkkeri Oy on muuttanut hakemustaan lyhentämällä suunniteltua maavallia ja madaltamalla sen korkeutta, ja täydentänyt hakemustaan kaavoihin merkittyjen ekologisten yhteyksien tarkastelun osalta.

Suunniteltua maavallia on lyhennetty länsipäästä ja korkeutta madallettu tasoon + 75 mmpy. Alkuperäisessä suunnitelmassa täyttö oli +90 mmp (N2000) tasolle nykyisestä maanpinnasta laskien keskimäärin noin 30–45 metriä. Maavallin länsi- ja itäreunojen luiskakaltevuuksia on päivitetty niin, että ne toteutetaan kaltevuuksilla 1:2. Maavalliin tarvittavan maa-aineksen täyttömäärä (10 100 000 m³ ktr->4 60 0000 m³ ktr) ja maavallin tukirakenteen tarvitsema ainekset ja massat (4 300 000 m³ ktr-> 2 170 000 m³ ktr) ovat pienemmät maavallin lyhennyttyä. Muilta osin suunnitelmat liittyen maavallin rakentamiseen, rakentamisaikatauluun tai rakentamisen vaiheistukseen eivät ole muuttuneet

Mahdolliset muutokset vesienhallinta- ja käsittelyjärjestelyt ja vesien purkureitteihin



Maavallin vesienhallinta- ja käsittelyjärjestelyt sekä vesien purkureitit pysyvät pääosin samoina. Ainoat muutokset liittyvät vallialueen länsiosan vesiin, jotka laskevat Raatinniitunojan kautta Vantaanjokeen. Maavallin lyhennettyä länsipäästä, alun perin alueen luoteisosaan suunniteltu laskeutusallas siirretään päivitetyin vallialueen länsipuolelle. Alkuperäisessä suunnitelmassa lopputilanteessa jätettiin käyttöön ainoastaan alueen koillisosan kaksi allasta, mutta nyt suunnitelmaa on päivitetty niin, että näiden lisäksi myös länsiosan allas jätetään käyttöön.

Muutoksen vaikutukset toiminnasta aiheutuviin päästöihin sekä liikennemääriin

Hulevedet

Maavallialueen pinta-ala on rakennusvaiheessa arviolta 28,5 ha ja loppuvaiheessa arviolta 32,3 ha. Alkuperäisessä suunnitelmassa maavallin pinta-alan arvio oli noin 40,8 hehtaaria. Rakennusvaiheessa maavallin alueella hulevesiä syntyy arviolta 56 000 m³/a eli keskimäärin 153 m³/d. Maavallialueen hulevesien määrä on vähentynyt verrattuna aikaisempiin suunnitelmiin. Muutoksilla ei ole vaikutusta huleveden laatuun.

Melu ja pöly

Toiminnassa käytettävien massamäärien vähennettyä maavallin rakentamisen aikana toiminnasta aiheutuva melun kesto on pienempi verrattuna aikaisempiin suunnitelmiin. Maavallin rakentamisesta aiheutuvat pölyvaikutukset vähenevät aiempiin suunnitelmiin verrattuna, sillä matalammaksi toteutettava maavalli on vähemmän altis tuulen vaikutuksille. Päivitetyin suunnitelman mukaan maavallin rakentamisesta aiheutuva liikennemäärän lisääntyminen on arviolta 141 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Maisema

Päivitetyin suunnitelman mukaan maavalli toteutetaan tasoon +75 mmpy, nykyisen maanpinnan tasosta laskien täyttööä tulee keskimäärin noin 15–30 metriä. Suunnitellun maavallin korkeutta on siis madallettu 15 metrillä verrattuna aikaisempiin suunnitelmiin, jonka myötä valli sulautuu entistä luontevammin osaksi ympäröiviä metsäselänteitä.

Vaikutukset viheryhteyteen

Hakija on täydentänyt hakemusta ekologisen verkoston tarkastelulla. (Senkkerin alueen ekologisten yhteyksien tarkastelu, Sitowise Oy, 24.9.2024). Työssä on arvioitu hankkeen vaikutuksia ekologiseen verkostoon ja erityisesti maakuntakaavan viheryhteystarpeen toimivuutta tilanteessa, jossa hanke toteutuu lupahakemuksen mukaisesti, eli hakemukseen tehdyt muutokset ja täydennykset huomioituna. Selvityksen yhteenvetona todetaan, että hankealue supistaa metsäisiä alueita ja siten kaventaa Vantaanjoen peltolaakson ja Metsäkylän alueen välistä metsäistä yhteyttä. Metsäisen yhteyden kapaneminen lyhyellä matkalla ei silti estä lajiston liikkumista.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 8 luvun 1 §:n 2 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää kaupungin puhevallan käyttämisestä sekä esitysten ja lausuntojen antamisesta ulkopuolisille.

Kaupunginhallitus 5.11.2024 § 12

Kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle liitteen mukainen lausunto.

Tarkastetaan ja hyväksytään pöytäkirja tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

**Päätös:**

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin lausunto Senkkerin luoteisosan ympäristöluvasta, maa-ainesluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta, Tuusula
- Lausuntopyyntö Senkkerin luoteisosan ympäristöluvasta, maa-ainesluvasta ja toiminnan aloittamisluvasta, Tuusula
- Liitekartta

Täytäntöönpano: Lakiasiat ja päätösvalmistelu

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

yleiskaavasuunnittelija Paula Kankkunen, puh. 050 302 3992
([etunimi.sukunimi\[at\]vantaa.fi](mailto:etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi))