

SISÄLLYSLUETTELO

Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen seurantaryhmä pöytäkirja 07.11.2024

Pöytäkirjan kansilehti	1
1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / SW	3
2 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta / SW	4
3 § Osallistuva budjetointi: Tilannekatsaus / SW	5
4 § Ajankohtaista kaupunkistrategian tavoitteista ja mittareista / SW	7
5 § Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen ajankohtaiset hankkeet / TK	12
6 § Edellisen kokouksen lausumien seuranta / SW	14
7 § Seurantaryhmän kokousaikataulu vuonna 2025 / SW	16
8 § Tiedoksi merkittävät asiat / SW	17
Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus	18
Muutoksenhakuohje 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto	19



Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelmien seurantaryhmän kokous

Aika to 7.11.2024 kello 17.00 – 20.05
Paikka Kielotie 28, kokoushuone 447, Tikkurila

Osallistujat

Jäsenet	Läsnä	Varajäsenet	Läsnä
Kaukola Ulla, puheenjohtaja	x	Särkelä Jussi	
Kaira Lauri, varapuheenjohtaja	x (§:t 1-5, klo 17.00 – 19.20)	Paukku-Sani Sari	
Lahti Jarmo	x	Jyrinkioja Pertti	
Pietilä Aive	-	Wallius Roosa	-
Viilo Mikko	x	Mutanen Tuomas	
Muut osallistujat			
Wallin Sirkku, projektijohtaja		x	
Kallaluoto Timo, aluearkkitehti		x	
Westlin Henry, kaupungininsinööri		x (§:t 1-4, klo 17.00 – 18.10)	
Havela Kira, hankepäällikkö		x (§:t 4-5, klo 18.00 – 18.35)	
Holm Markus, suunnittelupäällikkö		x (§:t 1-4, klo 17.00 – 17.50)	
Inkeroinen Milja, vuorovaikutusasiantuntija		x (§:t 1-3, klo 17.00 – 17.25)	
Rajapaju Sini, asiantuntija, pöytäkirjanpitäjä		x	



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin.

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Ulla Kaukola

Pöytäkirjanpitäjä Sini Rajapaju

Pöytäkirjan tarkastus

Aika ja paikka 13.11.2024 klo 12.00 mennessä, Kielotie 28, 01300 Vantaa

Mikko Viilo

Jarmo Lahti

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 13.11.2024 Vantaan kaupungin internetsivuilla paatokset.vantaa.fi.



1 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / SW

Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 7.11.2024 § 1

Myyrmäen projektijohtajan esitys:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Todettiin.



Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 7.11.2024 § 2

Myyrmäen projektijohtajan esitys:

Päätetään

- a) valita pöytäkirjan tarkastajiksi Aive Pietilä ja Mikko Viilo (varalla Lauri Kaira) ja
- b) tarkastaa pöytäkirja viimeistään keskiviikkoon 13.11.2024 klo 12.00 mennessä.

Päätös:

Päätettiin

- a) valita pöytäkirjan tarkastajiksi Mikko Viilo ja Jarmo Lahti ja
- b) tarkastaa pöytäkirja viimeistään keskiviikkoon 13.11.2024 klo 12.00 mennessä.



3 §

Osallistuva budjetointi: Tilannekatsaus / SW

VD/2893/00.02.03.00/2024

SW/TK/MI

Vantaan kaupunkitasoisessa osallistuvassa budjetoinnissa on siirrytty hankkeiden toteutusvaiheeseen. Kaikista läpimenneistä 66 hankkeesta on tehty toteutussuunnitelmat, joiden perusteella kaikki hankkeet saadaan toteutettua vuosien 2024 ja 2025 aikana. Joissakin yksittäisissä hankkeissa jatketaan yhteiskehittämistä kohderyhmien kanssa vielä syksyn 2024 aikana. Päivitetyt toteutussuunnitelmat hankkeista julkaistaan osoitteessa www.vantaa.fi/osbu lokakuussa. Tähän mennessä hankkeen eri vaiheisiin on osallistunut 4,8 prosenttia suuralueiden asukkaista. Näyttää siltä, että sitova tavoite, jonka mukaan 5 prosenttia alueiden asukkaista osallistuu osbun vaiheisiin, saadaan tavoitettua.

Myyrmäessä toteutetaan 17 osallistuvan budjetoinnin hanketta:

- Kukkaistutuksia Myyrmäen suuralueelle
- Siivoustapahtuma
- Uudet jalkapallomaalit Pähkinärinteen koulun kentälle
- Lisää perhepeuhuja
- Puiden istutus Myyrmäen suuralueelle
- Ulkoilmaelokuvia kesällä
- Lammaslammen kävelysillan kunnostaminen
- Panostetaan lasten ja nuorten maksuttomiin harrastuksiin Myyrmäen alueella
- Lisää ulkojumppia Myyrmäkeen
- Myyrmäen alueelle viitoitettu ulkoilureitti
- Varistonniityn frisbeegolfradan kunnostus
- Museokäynti alueen 2. luokkalaisille
- Nuorilta nuorille
- Vertaistutorointi opiskelun tueksi
- Opasteita Martinlaakson Rhodopuistoon
- Kukkaniittyjä koulujen pihoille
- Lisää ohjaajia kouluihin

Eniten ääniä saaneissa hankkeissa näkyvät vahvasti halu panostaa lasten ja nuorten hyvinvointiin ja vapaa-aikaan. Suositteja hankkeita olivat myös puistoalueiden kunnostukset, ulkoroskikset, liikuntatapahtumat sekä ulkoilmaelokuvat.

Vantaan osallistuvan budjetoinnin mallista on alkanut arviointi- ja kehittämistyö, jonka aikana päätetään seuraavan kierroksen tavoitteet ja toimenpiteet.

Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 7.11.2024 § 3

Myyrmäen projektijohtajan esitys:

Merkitään selostus ja käyty keskustelu tiedoksi.

Käsittely:

Kuultiin vuorovaikutusasiantuntija Milja Inkeröisen selostus.



Seurantaryhmä muotoili ja pyysi merkitsemään pöytäkirjaan seuraavan lausuman:

Seurantaryhmän mielestä äänestykseen ei pitäisi viedä sellaisia ehdotuksia, jotka liittyvät kunnan perustoimintaan, esimerkiksi alueiden kunnossapitoon (roskisten määrä, penkit, siivous) tai parkkipaikkojen määrään.

Päätös:

Merkittiin selostus ja annettu lausuma tiedoksi.

Täytäntöönpano: Laki- ja valmistelupalvelut

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

vuorovaikutusasiantuntija Milja Inkeroinen, puh. 050 542 4738
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



VD/2893/00.02.03.00/2024

SW/HW/MH

Kaupunkistrategiassa asetettuja kukoistavien kaupunkikeskusten tavoitteita ja mittareita on käsitelty aiemmissa kokouksissa. Tämän kokouksen ajankohtaisia mittareita ovat palveluiden kävelysaavutettavuus, jota koskeva selvitys on valmistunut, ja kunnossapitotiimit, joiden tavoitteita ja toteuttamista on suunniteltu tämän vuoden aikana.

a) Kunnossapitotiimien perustaminen Kaupunkiympäristön toimialalle vuonna 2025

Esitetään kunnossapitotiimien perustamista kaikille keskusta-alueille vuonna 2025

Vantaan kaupunkistrategian 2022–2025, Innovaatioiden Vantaa, kukoistavat kaupunkikeskukset - painopisteen yhdeksi tavoitteeksi ja mittariksi (nro 24) on kirjattu ”Kaupunkiympäristön kunnossapitoa varten Vantaalle organisoidaan asukkaista toimintaan mukaan ottavat, alueelliset kunnossapitotiimit, joiden resurssointiin ja kalustoon panostetaan.” Kaupunkistrategian väliarvioinnin käsittelyn yhteydessä (kaupunginvaltuusto) 11.12.2023 em. lause päätettiin korvata virkkeellä ”Toimintavuoden aikana yksilöidään alueellisten kunnossapitotiimien tavoitteet sekä selvitetään niiden vaihtoehtoiset toteuttamismallit ja näiden toteutettavuus.”

Vantaan katujen ja puistojen kunnossapidosta n. 60 prosenttia tehdään kaupungin omajohtoisena työnä ns. monituottajamallilla hyödyntäen tuottavasti ja tehokkaasti sekä kaupungin oman henkilöstön työpanosta ja kalustoa että yksityisiä palveluidentuottajia. Lopulla n. 40 prosentilla hoidettavasta kokonaispinta-alasta on käytössä hoitourakkamalli, jossa samaan urakkaan sisältyy sekä katujen, katuviheralueiden että puistoalueiden ympärivuotinen hoito ja kunnossapito. Hoitourakkamalli on kilpailutettu Hakunilan, Koivukylän ja Korson suuralueille. Em. alueilla ei kunnossapitotehtävissä liiku kaupungin omaa työnjohtoa eikä henkilöstöä, vaan ainoastaan henkilömäärältään hyvin harvoja hoitourakan valvoja.

Kaupunkikeskusta-alueilla yksityisten tonttien hoidosta ja kunnossapidosta huolehtivat yksityiset kiinteistönhuoltoyritykset, joten keskustoissa esimerkiksi tonttiliittymien auravallien poisto ei pääse kuormittamaan ikääntyneitä asukkaita samalla tavoin kuin pientaloalueilla. Yleisten alueiden talvikunnossapitoon, erityisesti liukkaudentorjuntaan, liittyy kadunpitäjän vastuu mm. mahdollisissa liukastumistapauksissa. Em. vastuuta ei voi siirtää vapaaehtoistoimijalle, joten kadunpitäjän on huolehdittava, että liukkaudentorjunta on tehty asianmukaisesti. Myös lakisääteiset työturvallisuusvaatimukset liikenteen seassa pimeässä työskennellessä perustelevat ammattitaitoisen työvoiman käyttöä talvihoidossa.

Em. perusteilla kunnossapitotiimien työpanosta katsotaan tarkoituksenmukaiseksi suunnata ensisijaisesti keskusta-alueiden roskaantumisen torjuntaan. Roskaantuminen aiheuttaa haittaa ympäristölle ja terveydelle sekä vähentää kaupunkialueiden viihtyisyyttä erityisesti keskusta-alueilla. Sillä on myös merkitystä asukkaiden kokemaan turvallisuuden tunteeseen erityisesti vilkkaassa käytössä olevien terminaalien ympäristöissä. Roskaantumisen syinä ovat mm. asukkaiden ympäristöön jättämät roskat, yhdyskuntajätteen dumpkaus, kadulta poistetun lumen varastointi ja hävitys, tupakantumpeille ja muille roskille tarkoitettujen roska-astioiden riittämättömyys sekä rakennus- ja purkutyömailta tuulen mukana leviävät roskat.



Roskaantumisen aiheuttaa myös suuria kuluja kaupungeille, esimerkiksi Helsingin kaupungille jopa n. 14 miljoonaa euroa vuodessa. Vantaalla ei ole toistaiseksi arvioitu vastaavaa lukua.

Roskaisuus ei vähene pelkästään tuomalla alueille lisää roska-astioita. Roska-astiat ovat olleet myönteisen erityiskohtelun ohjelmaan (MEK) sisältyvän osallistuvan budjetoinnin kestoaihe, mutta roskaisuuden vähentäminen käytännössä edellyttää sekä asennekasvatusta että konkreettisia toimia. Kaupungilla itsellään on hyvin rajalliset mahdollisuudet lisätä omaa kunnossapitohenkilöstöään, eikä määrärahatilanne mahdollista hoitourakoiden laatuvaatimusten kiristämistä.

Perustettavien kunnossapitotiimien toiminta on tarkoitus liittää laajempaan monikanavaiseen viestintäkampanjaan, jonka nimeksi on alustavasti mietitty ”Parempi ympäristö tehdään yhdessä, ei roskaamista.” Tavoitteena on kehittää yhteisen kaupunkiympäristömme laatua viestimällä siitä, miten kaupunkilaiset voivat omalla toiminnallaan osallistua yhteisen hyvän ylläpitoon. Kampanjaan sisältyy viestintää siitä, miten asukkaat voivat järjestää omat siivoustalkoot tai ottaa osaa laajempiin siivoustapahtumiin, jotka järjestetään suuralueiden keskusta-alueilla paikallisyhdistysten ja kaupungintoimijoiden kanssa yhteistyössä. Kampanjaan kutsutaan kuntalaisten ja kaupungin lisäksi muita julkisia, puolijulkisia ja yksityisiä alueen toimijoita, mm. Vantaan Energia ja HSY.

Kampanjan päätavoitteena on kannustaa keskusta-alueiden vapaaehtoisia asukkaita toimimaan ympäristökummeina. Ympäristökummeja ohjataan omatoimiseen toimintaan, kuten haravointi- tai kitkentätalkootoimintaan. Toimintaa voidaan jatkossa laajentaa, mikäli ympäristökummitoiminta herättää innostusta kuntalaisissa. Vapaaehtoistyötä koordinoi Kaupunkiympäristön toimialan vuorovaikutussuunnittelija, joka ottaa vastaan ilmoittautumiset ja hoitaa yhteydenpidon, ohjeistuksen, koulutukset sekä muistamisen ja palkitsemisen.

Tapahtumajärjestelyistä paikallistasolla vastaavat työnjohtajina tai -ohjaajina toimivat kaksi ympäristötalkkaria, jotka voisivat olla esim. kesäkaudeksi palkattavia ympäristö- tai ympäristönhuoltoalan opiskelijoita tai työllistettäviä. Heidän lähiesihenkilönään toimii kaupungin kunnossapidon vakituinen työjohtaja tai urakka-alueilla tarkastuspäällikkö. Ympäristötalkkarit toimivat yhteistyössä paikallistoimijoiden tai kaupungin toimipaikkojen kanssa. Tapahtumat järjestetään sopivina ajankohtina loppukeväältä tai alkusyksystä hyödyntäen keskusta-alueiden muita järjestettyjä tapahtumia tai tapahtumapäiviä.

Kaupunki sitoutuu tarjoamaan vapaaehtoisille tarvittavat välineet kuten siirtolavat, roskapihdit, huomioliivit ja viiltosuojahanskat tms. Osallistujille tarjotaan ruokaa ja juomaa talkooperinteen mukaisesti. Kaupunki laatii turvallisuusohjeistuksen ja hankkii ryhmätapaturmavakuutuksen kaikille, jotka rekisteröityvät toimintaan.

b) Palveluiden kävelysaavutettavuuden mittaaminen keskustoissa

Vantaan kaupunkistrategian 2022–2025 toimenpiteissä on määritetty kehitettäväksi uusi mittari palveluiden kävelysaavutettavuudelle jokaisen kävelykeskustan osalta. Myös Vantaan liikennepoliittisessa ohjelmassa (2023) on määritetty toimenpiteeksi lähipalvelujen saavutettavuuden analyysit.

Tavoitteena on ollut luoda seurantamittari keskustojen palveluiden ja niiden kävelysaavutettavuuden kuvaamiseksi ja kehittymisen seuraamiseksi. Menetelmä mahdollistaa



samalla koko Vantaan palveluiden ja eri alueiden kehityksen kuvaamisen, koska siinä on mallinnettu koko kaupungin kävelysaavutettavuus 100 m ruutuihin. Erikseen rajattujen seitsemän keskuksen osalta lasketaan kaupunkistrategiassa määritellyt ja seurattavat saavutettavuusluvut.

Palveluiden monipuolisuus kuvaa omalta osaltaan alueen kasvua ja vetovoimaa, jotka eivät muutu hetkessä. Mittaria on ajateltu seurattavan kahden vuoden välein, jolloin pienehköjä muutoksia voi olla havaittavissa varsinkin voimakkaassa kehitysvaiheessa olevilla alueilla (esim. Myyrmäki, Kivistö, Aviapolis, ratikkakaupunki). Mittari on toteutettu siten, että myöhemmin siihen voidaan liittää myös muita kulkutapoja.

Yhteistä, kansallisesti kattavaa määritelmää lähipalveluista ei ole. Yleisesti lähipalvelut koetaan fyysisesti lähellä oleviksi palveluiksi, jotka ovat tärkeitä hyvään arkeen, ja joita käytetään toistuvasti, jopa päivittäin. Niitä voi tuottaa kunta/kunnallinen toimija, yritykset, järjestöt, lähiyhteisöt tai muut toimijat. Lähipalvelut voidaan käsittää myös paikkoina, jotka ovat yksilön arjessa tärkeitä joko niiden palveluiden takia tai vapaa-ajanviettopaikkana, ja jotka eivät ole yksilön koti tai työpaikka. Koska mittarissa on kyse kävellessä saavutettavista lähipalveluista, rajattiin kävelyetäisyydeksi 15 minuutin keskimääräistä kävelyä vastaava matka (1 150 m).

Jokainen kuntalainen määrittelee lähipalvelun käsitettä omista lähtökohdistaan. Lähipalvelu merkitsee eri asioita eri-ikäisille ja erilaisissa elämäntilanteissa oleville kuntalaisille. Mittarin kehityksessä on mahdollistettu eri palveluiden ja eri käyttäjäryhmien tarkastelu erikseen. Tämä mahdollistaa esimerkiksi erilaisten palvelupuutteiden tunnistamisen tai vaikkapa uuden päiväkodin parhaan sijainnin etsimisen ideoinnin.

Nyt tehty työkalu käsittelee eri lähteistä koottua palvelutietoa paikkatietopohjaisesti olemassa olevaan liikenneverkkoon liitettynä, joten kaupunkisuunnittelulliset hyödyntämismahdollisuudet ovat hyvin monipuoliset. Työkalu on kokonaisuudessaan kaupungin omistama, ja sen kehittämismahdollisuudet ovat omissa käsissämme.

c) Elinvoimamittarin tulokset Myyrmäessä ja Martinlaaksossa

Kaupunkikeskustojen elinvoimaa mittaavaa seurantaa on tehty Myyrmäessä ja Martinlaaksossa vuosittain. Seuranta perustuu valtakunnalliseen Elävät kaupunkikeskusta ry:n tekemään tutkimukseen, jossa havainnoidaan mm. liiketilojen käyttöä sekä tyhjien liiketilojen määrää.

Alkukesällä julkaistujen elinvoimatietojen mukaan Myyrmäen keskustassa kauppojen ja ravintoloiden osuus on noussut, tyhjien liiketilojen määrä hieman vähentynyt ja elinvoimaluku kasvanut vuonna 2023. Martinlaakson keskustassa lauantaisin palvelevat kaupat ovat viime vuonna vähentyneet yhdellä, ravintolat ja kahvilat puolestaan lisääntyneet yhdellä. Liiketilojen kokonaismäärä on kasvanut, ja samalla tyhjän liiketilan määrä vähentynyt kahdella.

d) Muiden Kukoistavat kaupunkikeskustat -mittareiden tilanne

Kaupunkistrategiassa 2022–2025 ”Innovaatioiden Vantaa” on määritelty kukoistavien kaupunkikeskusten tavoitteet ja mittarit. Tavoitteiden toteutuminen on tarkoitus raportoida vuoden 2025 lopussa, kun on mahdollista mitata tavoitetason v. 2025 tuloksia.



Asukkaiden tyytyväisyys asuinalueeseensa on mitattu asukasbarometrissä ja koettu turvallisuus turvallisuuskyselyssä.

Raportointiin ei sisälly lapsibarometrimittarin tiedot, jotka kaupunginhallitus päätti 13.11.2023 § 6 strategian väliarviointiraporttia käsitellessään poistaa.

Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 7.11.2024 § 4

Myyrmäen projektijohtajan esitys:

- a) Merkitään selostus kunnossapitotiimeistä ja käyty keskustelu tiedoksi,
- b) merkitään selostus palvelujen kävelysaavutettavuudesta ja käyty keskustelu tiedoksi,
- c) merkitään selostus elinvoimasta ja käyty keskustelu tiedoksi ja
- d) merkitään selostus kaupunkistrategian tavoitteiden ja mittareiden ajankohtaistilanteesta ja käyty keskustelu tiedoksi.

Käsittely:

- a) Kuultiin suunnittelupäällikkö Markus Holmin selostus.
- b) Kuultiin kaupungininsinööri Henry Westlinin selostus.

Puheenjohtaja esitti, että ennen seurantaryhmän kevään 2025 kokousta toimiala selvittäisi Myyrmäen alueelta konkreettisia kunnossapitoon ja siisteyteen liittyviä parannusehdotuksia.

Seurantaryhmä muotoili ja pyysi merkitsemään pöytäkirjaan seuraavan lausuman:

Seurantaryhmän mielestä on oleellista huolehtia roskaantumisen torjunnan lisäksi myös paikkojen kunnostuksesta (esimerkiksi rikkoontuneet katukivetykset ja aidat, laatoitukset, vinossa olevat valaisimet, rikkoutuneet valaisimet, vanhentuneet kyltitykset, töhryt).

- c ja d) Kuultiin projektipäällikkö Sirkku Wallinin selostus.

Päätös:

Merkittiin

- a) selostus palvelujen kävelysaavutettavuudesta ja käyty keskustelu tiedoksi,
- b) selostus kunnossapitotiimeistä, käyty keskustelu sekä annettu lausuma tiedoksi,
- c) selostus elinvoimasta ja käyty keskustelu tiedoksi ja
- d) selostus kaupunkistrategian tavoitteiden ja mittareiden ajankohtaistilanteesta ja käyty keskustelu tiedoksi.

Täytäntöönpano: Laki- ja valmistelupalvelut

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto



Lisätiedot:

Kunnossapitotiimit:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 0400 417 436
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Palveluiden kävelysaavutettavuus:

suunnittelupäällikkö Markus Holm, puh. 043 827 0942
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Kaupunkistrategian tavoitteet ja mittarit:

projektijohtaja Sirkku Wallin, puh. 040 636 1813
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



a) Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo

Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo on yksi Vantaan kaupunkistrategian 2022–2025 kärkihankkeista. Hankkeen tavoitteena on varmistaa riittävät toimitilat kaikkiaan kymmenelle eri kulttuuri- ja vapaa-ajan palvelulle sekä lisätä Myyrmäen keskustan vetovoimaa.

Hankkeessa on tällä hetkellä käynnissä tarveselvitys, jossa syntyy uusien toimitilojen tilaohjelma ja kustannusennuste. Tarveselvitys valmistuu alkuvuodesta 2025. Tarveselvityksen kanssa samaan aikaan meneillään on palvelumuotoiluprosjekti, jossa määritellään talojen asiakaskokemus- ja palvelukonseptit sekä eri palvelujen sijoittuminen rakennuksiin. Palvelumuotoiluprosjekti valmistuu tämän vuoden lopulla.

Hankkeen tavoitteena on luoda uudella tavalla toimiva kaupunkikulttuurikeskus, jossa uudet tilat palvelevat alueen asukkaita parhaalla mahdollisella tavalla sekä mahdollistavat tiloissa työskentelevien keskinäisen yhteistyön ja positiivisen synergian.

Tilasuunnittelun lähtökohtana on tilojen yhteiskäyttöisyys ja muunneltavuus, niin että tilojen käyttöaste saadaan maksimoitua ja siten hyödynnettyä tiloja eri toiminnoille pitkin päivää ja viikkoa. Suunnittelussa huomioidaan luonnollisesti eri palvelujen erityisvaatimukset tietyille tiloille.

Hankkeessa myös kehitetään kaupungin palvelukonsepteja ja mietitään uusia tapoja tuottaa palveluja asiakaslähtöisesti huomioiden alueen erityispiirteet. Hankkeen onnistumisen kannalta henkilöstön, asukkaiden, asiakkaiden ja järjestöjen osallisuus on erittäin tärkeää. Osallisuustyötä tehdään muun muassa asukas- ja henkilöstökyselyn avulla, työpajoissa, haastattelemalla alueen asukkaita kasvokkain sekä keskustelutilaisuuksilla.

Hanketyötä koordinoi kaupunkikulttuurin toimiala. Tilojen suunnittelusta ja rakentamisesta vastaavat puolestaan kaupunkiympäristön toimiala ja VTK Oy. Toimialojen välinen yhteistyö varmistetaan ohjausryhmällä, joka aloitti työnsä 8.4.2024. Viestintätyöryhmä vastaa sisäisestä ja ulkoisesta viestinnästä. Hankkeen viestintäsuunnitelma laaditaan talvella 2024–2025.

b) Muut kaavahankkeet

Myyrmäki

Sporttikorttelit: kaavatyö pysähtynyt

Ojahaka, koulu, liikuntahalli ja asumista: kaavaa viimeistellään, hanke toteutuu 2028

Ojahaanrinne 4: odottaa siltaratkaisua ja Myyrmäen Huollon hanketta

Ojahaantie 8: ongelmana pysäköinnin järjestäminen

Uimahallin laajennus: kaavatyö alkamassa, hanke toteutuu 2029

Louhelan päiväkotit: kaavoitus alkaa 2025

Ajopuunpuisto: suunnittelu alkamassa

MYBA: voidaan viedä päätettäväksi erillisenä, koska MYDT ei etene

Kuohukujan ostari: odottaa sopimusta

Paloasema: kaava voimassa, hanke toteutuu valitusten vuoksi 2026

Asemakeskusta: uusi kaavatyö ei ole käynnistynyt

**Martinlaakso**

Martinlaakson kestävä keskusta: saatu 90 mielipidettä
Martinlaaksontie 24–26 päiväkotit, tutkitaan vielä baana
Vihertie 44–46 ja 48: odottaa sopimusta
Raappavuorenrinne 2: odottaa sopimusta
Kivivuorentie 4–6: kaavoitus alkaa
Martinkyläntie 16: alkaa myöhemmin (2025?)

Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 7.11.2024 § 5**Myyrmäen aluearkkitehdin esitys:**

- a) Merkitään tilannekatsaus Myyrmäen kaupunkikulttuuritalosta ja käyty keskustelu tiedoksi sekä
- b) merkitään tilannekatsaus muista kaavahankkeista ja käyty keskustelu tiedoksi.

Käsittely:

- a) Kuultiin hankepäällikkö Kira Havelan selostus.

Seurantaryhmä muotoili ja pyysi merkitsemään pöytäkirjaan seuraavan lausuman:

Seurantaryhmä pitää tärkeänä, että Myyrmäen kaupunkikulttuuritalon ja opistotalon suunnittelun kaikissa vaiheissa osallistetaan mahdollisimman hyvin mukaan myös Myyrmäen suuralueen muunkieliset asukkaat.

- b) Kuultiin aluearkkitehti Timo Kallaluodon selostus.

Päätös:

Merkittiin selostukset ja annettu pöytäkirjalausuma tiedoksi.

Lisätiedot:

Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo:
hankepäällikkö Kira Havela, puh. 040 622 7856
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

Muut kaavahankkeet:

aluearkkitehti Timo Kallaluoto, puh. 050 312 2132
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



VD/2893/00.02.03.00/2024

SW/TK

Seurantaryhmä merkitsi 24.4.2024 kokouspöytäkirjaan kokouksessaan neljä lausumaa. Lausumat ovat johtaneet seuraaviin toimenpiteisiin:

1. Seurantaryhmä esitti, että kadut ja puistot -palvelualue osallistaa alueen yhdistykset ja asukkaat mukaan kunnossapitotiimien toteuttamismallien suunnitteluun.
Pöytäkirjamerkintä saatettiin tiedoksi Kadut ja puistot palvelualueelle. Kaupungininsinööri Henry Westlin esittelee 7.11.2024 kokouksessa, miten alueen yhdistysten ja asukkaiden osallistaminen huomioidaan kunnossapitotiimien toteuttamismallissa (ks. § 4)
2. Myyrmäen keskusta on rakennettu niin, että kevyen liikenteen on turvallista liikkua siellä. Alueella on mm. paljon yli- ja alikulkusiltaja. Kun Myyrmäen alueella nyt on useita kaavahankkeita meneillään, niin seurantaryhmä toivoo kaupungin huolehtivan siitä, että kevyen liikenteen turvallisuus ei vaarannu. Erityisesti tämä koskee Vaskivuorentietä, Jönsaksentietä ja Myyrmäentietä.
Pöytäkirjamerkintä saatettiin tiedoksi Kadut ja puistot palvelualueen suunnittelupäällikkö Markus Holmille. Mainittujen kevyen liikenteen siltojen korvaamista palvelutasoltaan ja turvallisuudeltaan paremmilla tasoliittymillä tutkitaan Ojahaanrinne 4 -kaavahankkeen yhteydessä.
3. Myyrmäen keskustan alueen turvallisuuteen ja siisteyteen on kiinnitettävä parempaa huomiota pikaisesti.
Pöytäkirjamerkintä on saatettu tiedoksi Kadut ja puistot palvelualueen kunnossapitopäällikkö Jyrki Vätölle sekä nuorisopalveluiden päällikölle Hannu Rusamalle. Seurantaryhmän kokoukseen valmistellaan tiedonannot Myyrmäessä käynnissä olevista toimenpiteistä, joilla pyritään lisäämään koettua turvallisuutta sekä asemaympäristön siisteyttä.
4. Myyrmäen keskustassa on useita päihteidenkäyttäjien palveluita hyvin pienellä alueella, mikä aiheuttaa alueella ongelmia. Palvelut ovat oleellisia, mutta esitämme, että kaupunki käy hyvinvointialueen kanssa keskustelut palveluiden sijoittamisesta laajemmalle alueelle.
Pöytäkirjamerkintä saatettu tiedoksi MEK-ohjelman projektipäällikkö Petri Roikoselle.

Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 7.11.2024 § 6

Myyrmäen aluearkkitehdin esitys:

Merkitään tilannekatsaus tiedoksi.

Käsittely:

Puheenjohtaja pyysi, että seurantaryhmän kevään 2025 kokoukseen kutsutaan nuorisopalveluiden päällikkö Hannu Rusama pohtimaan Myyrmäen keskustan alueen turvallisuutta.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.



Täytäntöönpano: Laki- ja valmistelupalvelut

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

projektijohtaja Sirkku Wallin, puh. 040 636 1813

(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



7 §

Seurantaryhmän kokousaikataulu vuonna 2025 / SW

VD/2656/00.02.03.00/2023

SW/TK

Esitetään hyväksyttäväksi seurantaryhmän kokousaikataulu vuodelle 2025. Kaupunginhallituksen 19.12.2022 tekemän perustamispäätöksen mukaan nykyinen seurantaryhmä toimii valtuustokauden 2021–2025 loppuun eli 31.5.2025 saakka.

Perustamispäätöksen mukaan seurantaryhmät järjestävät vuosittain kahdesta kolmeen kokousta. Vuonna 2025 kuluvalle valtuustokaudella esitetään pidettäväksi kaksi kokousta, joista ensimmäiseksi luetaan kaikille viidelle kehittämissuunnitelmien seurantaryhmälle yhteinen vuosiseminaari 4.3.2025 klo 17.00. Toinen kokous pidetään tiistaina 29.4.2025 kello 17.00.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 25 luvun 3 §:n mukaan toimitella päätetään kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, kun puheenjohtaja tai tämän estyneenä varapuheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi, tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 7.11.2024

Myyrmäen projektijohtajan esitys:

Päätetään hyväksyä esittelytekstin mukainen Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelman seurantaryhmän kokousaikataulu vuodelle 2025.

Käsittely:

Puheenjohtaja pyysi merkitsemään pöytäkirjaan tiedoksi seuraavan:

Kaupunginhallituksen budjettineuvotteluissa sovittiin, että ”Kaupunkikeskustojen kehittämisryhmien toimintaa jatketaan vuoden 2025 loppuun”, ja että ”Alueelliset kunnossapitotiimit käynnistyvät vuonna 2025.”

Seurantaryhmä muotoili ja pyysi merkitsemään pöytäkirjaan seuraavan lausuman:

Seurantaryhmä pitää tärkeänä, että kaupunkikeskustojen seurantaryhmien toimintaa jatketaan myös valtuustokaudella 2025–2029. Seurantaryhmät ovat ainoa elin, jossa kaupunkikeskustojen kehittämistä tarkastellaan paikallisesti.

Päätös:

Pydytiedot ja annettu pöytäkirjalausuma merkittiin tiedoksi.

Täytäntöönpano: Laki- ja valmistelupalvelut

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

asiantuntija Sini Rajapaju, puh. 040 627 9925
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)



8 §

Tiedoksi merkittävät asiat / SW

Kokouksessa merkitään tiedoksi seuraavat tiedotusasiat:

Asukastilaisuus Kivivuorentie 4–6:n kaavatyöstä pidetään 3.12.2024 klo 18.00 Martinlaakson koululla.

Myyrmäki-Martinlaakson kaupunkikeskustojen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 7.11.2024 § 8**Myyrmäen projektijohtajan esitys:**

Merkitään tiedoksi tiedotusasiat.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.



Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit vaatia siihen oikaisua **Vantaan kaupunginhallitukselta** eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen voit tehdä:

lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen

ja/tai

tarkoituksenmukaisuusperusteella, eli päätöksen sisältöön liittyvillä perusteilla.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla tai sähköisen Oma Vantaa -asiointipalvelun kautta, postittamalla tai henkilökohtaisesti Tikkurilan Vantaa-Infoon sen aukioloaikana. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimuksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Vantaan kaupunginhallituksen yhteystiedot:

Postiosoite: Vantaan kaupungin kirjaamo, PL 1100, 01030 Vantaa kaupunki

Käyntiosoite: Kirjaamon asiakaspalvelu/Tikkurilan Vantaa-Info, Dixi (2. krs.), Ratatie 11, 01300 Vantaa
(Aukioloajat: ma–ke 8.45–16.30, to 12.00–17.00 ja pe 7.45–15.30. Tarkista kesäajan ja arkipyhän aukiolo soittamalla tai osoitteesta <https://www.vantaa.fi/vantaa-info>)

Puhelin: (09) 83911 (vaihte)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi

Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi.vantaa.fi/web/oikaisuvaatimus>



Muutoksenhakuohje 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

3.1. Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)