



Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA

Kaupunkitilalautakunnalle 29.10.2024 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 93/2024 Piilipuun päiväkodin osittaisen perusparannustyön kustannuslaskelman hyväksyminen sekä korjausrakennusurakoitsijan nimeäminen

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

- § 23/2024 Vuokrahyvitys / 12651
§ 24/2024 Hakunilan päivätoimintakeskuksen tilavuokrien hyvittäminen

Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 86/2024 Läntinen Valkoisenlähteentie välillä Koivukyläntie - Talvikkitie; 61 Tikkurila, 63 Viertola, 65 Simonkylä, katusuunnitelman hyväksyminen
§ 87/2024 Palloilijapolku ja Palloilijanaukio; 52 Veromies, katusuunnitelman hyväksyminen
§ 88/2024 Pytinkalliontie ja Aerolankaari ; 52 Veromies, katusuunnitelman hyväksyminen
§ 89/2024 Suopursuntie; 60 Hiekkaharju, katusuunnitelman hyväksyminen
§ 90/2024 Tikkurilantie välillä Pytinkalliontie - Aerolankaari; 52 Veromies, katusuunnitelman hyväksyminen

Kiinteistökehityspäällikkö Tomi Henriksson

- § 13/2024 Määräalan (maatalousvaltaisen alueen ja kyläalueen osat) ostaminen kiinteistöstä 92-418-7-152 Seutulan ja Kiilan kaupunginosasta / Veiko V. Rakennuspalvelu Oy

Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

- § 29/2024 Tontin 92-12-10-11 rakentamisvelvoitteen määräajan jatkaminen

Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö

- § 12/2024 Kiinteistöä 92-65-9903-13 koskevan päiväkodin ulkoilu- ja leikkialueen maanvuokrasopimuksen irtisanomisen hyväksyminen / Pilke päiväkodit Oy
§ 13/2024 Teollisuustontin 92-41-270-11 takaisinosto Viinikkalasta

Toimitilapäällikkö Tiina Louhikoski

- § 69/2024 Pukukaapin vuokraaminen osoitteesta Ratatie 11
§ 70/2024 Talouspalvelukeskuksen vuokratiloissa vaihdoksia osoitteesta Kielotie 14, 01300 Vantaa. / Vivamus Kiinteistöt Oy

Hankepäällikkö Eija Kivineva

- § 47/2024 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisätyötilaus 5



- § 48/2024 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 6
§ 49/2024 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 7

Rakennuttajapäällikkö Juha Vuorenmaa

- § 20/2024 LT47 Elmon uimahallin rakenne- ja pohjarakennesuunnittelijan hankinta, lisä- ja muutostyö

Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö

- § 39/2024 Päällystysavustuksen myöntäminen Nybyggetintien tiekunnalle 2024

Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 36/2024 Kadunpito päätös / Annefredinkatu
§ 37/2024 Kadunpito päätös / Manttaalikuja

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

- § 28/2024 Rasitesopimuksen hyväksyminen koskien Liikekeskustontin ja Rata-aluekiinteistön rakenteiden sijoittamista Kivistössä
§ 29/2024 Viljelysmaan vuokraaminen Helsingin Salmenkallion kaupunginosasta
§ 30/2024 Viljelysmaan vuokraus Seutulan kylästä
§ 31/2024 Viljelysmaan vuokraus Hyrylän kylästä / Herttoniemen ruokaosuuskunta
§ 32/2024 Viljelysmaan vuokraaminen Vantaanlaaksosta, Kaivokselasta ja Kiilasta
§ 33/2024 Viljelysmaan vuokraaminen Voutilan ja Viinikkalan kylistä
§ 35/2024 Viljelysmaan ja maisemapellon vuokraaminen Rekolan kylästä / Eliittihoiva Oy

Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

- § 42/2024 Määräalan (lähivirkistysalueen osa) ostaminen kiinteistöstä 92-405-3-309 Petikon kaupunginosasta sekä katualuekorvauksen maksaminen / Sakari Seppo Santeri Toivolan kuolinpesä

Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 89/2024 Rakennusautomaatiourakoiden hankinnan optio-oikeuden käyttäminen

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 119/2024 Lehtikuusen koulun kentän kunnostus, suunnitelmien hyväksyntä ja urakoitsijan valinta

Kiinteistökehityspäällikkö Tomi Henriksson

- § 12/2024 Kiinteistön 92-421-6-337 (lähivirkistysalueen osan) ostaminen Koivuhaan



kaupunginosassa

Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

§ 28/2024 Vuokratontin 92-71-207-6 omaksi lunastaminen

Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö

§ 10/2024 Kiinteistön 92-403-2-269 ja noin 780 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 92-93-140-4 ostaminen Vaaralan kaupunginosassa / Kiinteistö Oy Vaaralan Kuussillantie 16/ Vantaan ratikka

§ 11/2024 Vuokranantajan suostumus maanvuokraoikeuden siirtämiseen Kaivokselassa / Kiinteistö Oy Vantaan Vetotie 3 ja Kiinteistö Oy Vantaan FF

Toimitilapäällikkö Tiina Louhikoski

§ 67/2024 Toimitilojen vuokraaminen Vantaan kaupungin Elinvoimapalveluille osoitteesta Elannontie 3, 01510 Vantaa. / Vivamus Kiinteistöt Oy

§ 68/2024 Maankäyttölupa Myyrmäki-talon edustalla 16.11.2024

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 26/2024 Maankäyttölupa asuntomyyntiin mainostaulun sijoittamiseen Kivistössä / SSA Rakennus Oy

§ 27/2024 Maankäyttölupa Hakunilaan koealueelle, jossa tutkitaan betonimurskeen käyttöä kantavassa kasvualustassa / Kiinteistöt ja tilat palvelualue/ Geotekniikka

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Kaupunkitilalautakunta 20.11.2024 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä, ja
- merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

§ 97/2024 Osallistuminen Vantaanjoen ja Helsingin seudun vesiensuojeluyhdistyksen projekteihin vuonna 2025

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti



§ 25/2024 Tuomelan koulun vuokralaisten vapautus vuokranmaksuvelvoitteesta 9.10.-30.11.2024

Kiinteistöjohtaja Antti Kari

§ 36/2024 Kivistön tapahtuma-areenan yhteiskuntataloudelliset vaikutukset

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

§ 121/2024 Kaupungintalon varavoimalan urakoitsijan valinta

Toimitilapäällikkö Tiina Louhikoski

§ 71/2024 Vantaa 50-juhlakauden päättäjäiset Myyrmäen Paalutorilla 31.12.2024

§ 72/2024 Hankintapäätös, liiketilan Korsontie 5 purku-urakasta

Hankepäällikkö Eija Kivineva

§ 50/2024 LT3 Viertolan koulun peruskorjaus ja laajennus, pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisätyötarjous 2

Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö

§ 40/2024 Kourasaha-autopalveluiden hankinta - optiokauden 1.3.2025-28.2.2026 käyttöönotto

Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen

§ 10/2024 Maankäyttöluvan muuttaminen (lupa-alueen laajentaminen) kiinteistöllä 92-66-19-4/L&T Ympäristöpalvelut Oy

Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

§ 10/2024 Maankäyttölupa tilapäiselle pysäköinnille Veromiehessä tontilla 92-52-130-1 / Avia Pysäköintipuisto Oy

Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

§ 36/2024 Maankäyttölupa tiekarhun, kaivinkoneen, kuorma-auton ja varastokontin säilyttämiseen Hakunilassa

§ 37/2024 Viljelysmaan vuokraus Kirkonkylän ja Veromiehenkylän kylistä

§ 38/2024 Viljelysmaan vuokraus Riipilästä ja Lapinkylän kylästä

§ 39/2024 Viljelysmaan vuokraus Riipilän ja Keimolan kylästä

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto