



Vuoden 2024 määrärahamuutosesitys kiinteän omaisuuden investointeihin / TeA

VD/7518/02.01.00.04/2024

TeA/AK/TH/JH/MK

Esitetään kiinteän omaisuuden investointien hankeryhmän tuloihin 3 miljoonan euron alitusta.

Kiinteän omaisuuden, 95 hankeryhmän tulojen talousarvio vuodelle 2024 on yhteensä 3,5 miljoonaa euroa. Tulotavoite on budjetoitu maakauppojen myyntien yhteydessä kirjattaville hankintahinnoille. Tuloja ennustetaan toteutuvan noin 0,5 miljoonaa euroa vuonna 2024.

Kiinteistökauppojen kirjaamiskäytännön mukaisesti maanmyynnin yhteydessä maa-alueen hankintahinnan osuus kaupasta kirjataan taseessa kiinteän omaisuuden investointien tuottoihin.

Määrärahan alitus 3 miljoonaa euroa johtuu siitä, että erityisesti asuntotonttien myynti on hidastunut merkittävästi johtuen asuntokysynnän heikentymisestä markkinoilla.

	EUR	TA 2024	Muutos, Tila 20.11.2024	Uusi TA 2024
Kiinteä omaisuus (95)	TOIMINTATUOTOT	3 500 000	-3 000 000	500 000
	TOIMINTAKULUT	-24 000 000	0	-24 000 000
	TOIMINTAKATE	-20 500 000	-3 000 000	-23 500 000

Kaupunkitilalautakunta 20.11.2024 § 5

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kiinteän omaisuuden investointien hankeryhmän tulotavoitetta lasketaan 3 miljoonaa euroa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Talousohjaus

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti, puh. 044 549 7991,
etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi