



Virkatie välillä Toinensavu–Lentoasemantie KS 59522; 52 Veromies, katusuunnitelman hyväksyminen / HW

VD/6929/10.03.01.00/2023

HW/PL

Esitetään hyväksyttäväksi katusuunnitelma koskien Virkatietä välillä Toinensavu–Lentoasemantie. Virkatie on nykyinen kokoojakatu, jonka saneeraaminen mahdollistaa uuden asemakaavan mukaisen maankäytön Muuran alueella. Katusuunnitelman mukaisen rakentamisen kustannusarvio on noin 2,07 milj. euroa (alv 0 %).

Virkatie sijaitsee Veromiehen (52.) kaupunginosassa. Virkatien katualueen leveys vaihtelee 20,5–25 metrin välillä. Ajoradan leveys on 7 metriä. Kadun ylittävät kaksi suojatietä ovat keskisaarekkeellisia. Ajoradan molemmin puolin on erotuskaistat ja kadun pohjoisreunaan tulee pysäköintipaikkoja. Eteläreunan 2,5 metriä leveä jalkakäytävä säilyy nykyisellä sijainnillaan ja katualueen pohjoisreunalle tulee 2 metriä leveä jalkakäytävä ja 2,5 metriä leveä noppakivellä eroteltu pyörätie. Pintamateriaalina on pääosin asfaltti. Erotuskaistojen kivettyt osat, keskisaarekkeet sekä pohjoispuoleisten kortteleiden ja jalkakäytävän väliin jäävät alueet kivetään sekavärisellä nupukiveyksellä. Virkatien pohjoispuolelle istutetaan katupuita sekä pensaita ja eteläpuolelle pensaita. Virkatiellä ei ole pintatulvareittiä, vaan tulvatilanteen on ratkaistu tulvakaivoin sekä tulvaputkiston avulla. Tulvareitin jatko Virkatieltä Rälssipuistoon suunnitellaan erillisenä hankkeena. Tulvaputkisto on katusuunnitelmavaiheessa suunniteltu perustettavan paalulaatalle.

Kadut ja puistot/ kadunsuunnittelu on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 07.11. – 20.11.2024. Nähtävilläolokaikana katusuunnitelmaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Kustannusarvio

katu:	2 071 200 €
vesihuolto:	1 296 000 €
Yhteensä:	3 367 200 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 4 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävilläolokaikana, hyväksymisestä.



Kaupunkitilalautakunta 11.12.2024 § 27

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä Virkatie välillä Toinensavu–Lentoasemantie, katusuunnitelma, piirustusnumero 59522-1

Päätös:

Hyväksyttiin esitys

Liitteet:

- Katusuunnitelmapiirustus 59522-1
- Katusuunnitelmaselostus

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa.

Lisätiedot:

kadunsuunnittelupäällikkö Paula Luomala, puh. 050 302 7870
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)