



Virkatie välillä Osuustie–Ensimmäinensavu KS 59668; 52 Veromies, katusuunnitelman hyväksyminen / HW

VD/3729/10.03.01.00/2024

HW/PL

Esitetään hyväksyttäväksi katusuunnitelma koskien Virkatietä välillä Osuustie–Ensimmäinensavu. Virkatie on nykyinen kokoojaku, jonka saneeraaminen mahdollistaa uuden asemakaavan mukaisen maankäytön Muuran alueella. Katusuunnitelman mukaisen rakentamisen kustannusarvio on noin 1,4 milj. euroa (alv 0 %).

Virkatie sijaitsee Veromiehen (52.) kaupunginosassa. Virkatien katualueen leveys on 25 metriä. Ajoin leveys on 7 metriä. Kadun ylittävät kaksi suojatietä ovat keskisaarekkeellisia. Ajoin molemmin puolin on erotuskaistat ja kadun pohjoisreunaan tulee pysäköintipaikkoja. Eteläreunaan on suunniteltu 3 metriä leveä yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Pohjoisreunalle tulee 2 metriä leveä jalkakäytävä ja 2,5 metriä leveä erotettu pyörätie. Pintamateriaalina on pääosin asfaltti. Erotuskaistojen kivetysosat, keskisaarekkeet sekä pohjoispuoleisten kortteleiden ja jalkakäytävän väliin jäävät alueet kivetään sekavärisellä nupukiveyksellä. Virkatien etelä- ja pohjoispuolelle istutetaan katupuita ja pensaita.

Kadut ja puistot/ kadunsuunnittelu on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 07.11. – 20.11.2024. Nähtävilläolokaikana katusuunnitelmaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Kustannusarvio

katu:	1 455 600 €
vesihuolto:	450 000 €
Yhteensä:	1 905 600 € (alv 0 %)

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 4 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävilläolokaikana, hyväksymisestä.

Kaupunkitilalautakunta 11.12.2024 § 28

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä Virkatie välillä Osuustie–Ensimmäinensavu, katusuunnitelma, piirustusnumero 59688-1.

**Päätös:**

Hyväksyttiin esitys

Liitteet:

-Katusuunnitelmapiirustus 59688-1

-Katusuunnitelmaselostus

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa.

Lisätiedot:

kadunsuunnittelupäällikkö Paula Luomala, 050 302 7870
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)