



## Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA

Kaupunkitilalautakunnalle 19.2.2025 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

### Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

- § 20/2025 Osallistuminen Massatiedon vakiointi -yhteistyöprojektiin
- § 21/2025 Hankinta / Katrinebergin maankäytön viitesuunnitelma ja liikenteen yleissuunnitelma
- § 23/2025 Sopimus Kuninkaala-Hakunila maakaasun siirtoputken siirtämisen toteutussuunnittelusta ja suunnittelun kustannusten korvaamisesta, Gasgrid Finland Oy

### Apulaiskaupunginjohtaja vs. Antti Kari

- § 18/2025 Lausunto valitukseen kaupunkitilalautakunnan päätöksestä 20.11.2024 § 19 / Vuokratontin 92-10-19-2 omaksi lunastaminen

### Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

- § 5/2025 Hylkäävä päätös vuokran alentamishakemukseen / Korson Veto ry
- § 6/2025 Vuokrahyvitys taloyhtiössä tapahtuneen vesivahingon vuoksi

### Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

- § 19/2025 Hepopuiston päiväkodin teknisen perusparannuksen tarveselvitys-hankesuunnitelman hyväksyminen
- § 22/2025 Ruusuvuoren koulun sisäilmakorjaus 2025

### Kaupungininsinööri Henry Westlin

- § 30/2025 Pytinojankuja ja Annefredinpuisto (laajennus 1); 52 Veromies, katusuunnitelman hyväksyminen
- § 31/2025 Annefredinpolku ja Annefredinpuisto (laajennus 2); 52 Veromies, katusuunnitelman hyväksyminen
- § 32/2025 Hankinta / Kulleripuiston katujen ja vesihuollon rakentaminen

### Kaupungininsinööri vs. Jyrki Vättö

- § 29/2025 Hankinta/Paalukylänpuiston rakentamisurakka

### Tonttipäällikkö vs. Teemu Jääskeläinen

- § 1/2025 ET-tontin myynti sähköasemaa varten Koivuhaassa / Vantaan Energia Sähköverkot Oy
- § 2/2025 Maa-alueen uudelleen vuokraaminen pysäköintialueeksi Tammistossa / Food Folk Suomi Oy

### Toimitilapäällikkö Tiina Louhikoski

- § 13/2025 Tuomelan koulun tilojen vuokraaminen / Länsi-Vantaan musiikkiopisto



- § 14/2025 Osakehuoneistojen myynti- ja välitystyön hankinta  
§ 15/2025 Maankäyttölupa vaalitalaisuutta varten  
§ 16/2025 Kielotie 11, ravintolatilojen vuokraus / Lusikka & Paistinpannu Oy

## **Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi**

- § 3/2025 Hankinta/Petikonhuipun avolouhinta, muutostyö

## **Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila**

- § 4/2025 Autopaikkojen korttelialueeksi (LPA) osoitetun määräalan myyminen kiinteistöstä 92-415-1-587 Havukoskella / Asunto Oy Lehdespolku 5  
§ 5/2025 Kaduksi ja puistoksi osoitetun määräalan ostaminen tilasta 92-404-1-680 Purola Vallinojalla  
§ 6/2025 Kaduksi osoitetun määräalan ostaminen tiloista 92-415-2-23 Karins ja 92-415-2-31 Lillpetas Havukoskella

## **Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen**

- § 1/2025 Noin 6 581 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan ostaminen määräalasta 92-423-4-44-M608 Veromiehessä / Kiinteistö Oy Aviatontti III / Vantaan ratikka  
§ 2/2025 Kiinteistön 92-418-4-156 ostaminen Lapinkylässä / Anu-Maarit ja Hannu Turunen

## **Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen**

- § 6/2025 Maankäyttölupa tilapäiselle työmaavarastoinnille Pakkalassa / Louhintahiekka Oy  
§ 7/2025 Maankäyttölupa tilapäistä pysäköintiä sekä työmaavarastointia varten Myyrmäessä / VM Suomalainen Oy  
§ 8/2025 Kiinteistön 92-426-5-46 (puiston osa) ostaminen Ylästön kaupunginosasta  
§ 9/2025 Muuntamoalueen käyttöoikeussopimus numero 6257 Simonkylässä / Vantaan Energia Sähköverkot Oy  
§ 10/2025 Maankäyttölupa hevosten laiduntamiseen ja ratsastuskenttää varten Linnaisissa  
§ 11/2025 Rasitesopimus tonttien 92-13-43-7 ja 92-13-43-9 välisistä rasitteista Vapaalassa

**Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.**

## **Kaupunkitilalautakunta 12.3.2025 § 4**

### **Apulaiskaupunginjohtajan esitys:**

Päätetään olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä.

### **Käsittely:**

Asian käsittelyn aikana **apulaiskaupunginjohtaja** täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

## **Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius**

- § 24/2025 Päiväkotivaikuttavuus, pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta  
§ 25/2025 Muoran yhtenäiskoulu, liikuntahalli ja päiväkotivaikuttavuus, sähkösuunnittelun hankinta



## **Kaupungininsinööri Henry Westlin**

- § 33/2025 Hankinta / Hakunilan yleisurheilukentän purku ja rakentaminen
- § 34/2025 Vantaan kaupungin ja Väyläviraston välisen rata-alueita koskevan suunnittelusopimuksen täydentämistä koskevan sopimuksen sekä eräitä Vantaan ratikkahankkeen toteutusvaiheen periaatteita koskevan aiesopimuksen hyväksyminen

## **Toimitilapäällikkö vs. Sari Lindqvist**

- § 17/2025 Luvan myöntäminen / Dancing Nature-tapahtuman järjestäminen Kuusijärvellä 5.-7.9.2025
- § 18/2025 Urpiaisentie 7 varaston vuokraus Korson Veto ry
- § 20/2025 SDP Vantaa on hakenut maankäyttölupaa

## **Hankepäällikkö Eija Kivineva**

- § 12/2025 LT5 Viertolan koulun peruskorjaus ja laajennus, pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötarjous 5

## **Päätös:**

Päätettiin olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto