

Kaupunkiympäristön toimiala/ Ympäristökeskus
Vs. 1. kaupungineläinlääkäri Jaakko Peltomaa

27.2.2023

VD/11318/11.02.04.05/2022

Päätös tupakointikiellosta, Asunto Oy Vantaan Piletti, 01300 Vantaa

Valmistelija

Terveysinsinööri Virve Hyryläinen, p. 040 043 8591, etunimi.sukunimi (at) vantaa.fi.

Vireilletulo

6.10.2022

Hakija / kiinteistön omistaja ja osoite

Asunto Oy Vantaan Piletti
Ratatie 16, 01300 Vantaa
Y-tunnus 2480212-0

Hakemus

Asunto Oy Vantaan Piletti, osoitteessa Ratatie 16, 01300 Vantaa on toimittanut 6.10.2022 tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja terasseille.

Hakemuksen liitteinä on yhtiökokouksen pöytäkirja 26.4.2022, jossa taloyhtiö on päättänyt hakea parveketupakointikieltoa, Itä-Uudenmaan käräjäoikeuden moittimattomuustodistus koskien yhtiökokousta 26.4.2022, julkisivu- ja pohjapiirustuksia sekä osakeluettelo. Hakemusta on täydennetty 11.10.2022 kuulemisasiakirjoilla ja asukasluettelolla.

Asunto Oy Vantaan Piletti on vuonna 2015 valmistunut kerrostaloyhtiö, jossa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Yhtiössä on 107 asuntoa ja jokaisella asunnolla on oma parveke tai terassi. Tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen toiselle parvekkeelle, terassille tai toisen huoneiston sisätiloihin on mahdollista myös muutoin, kuin poikkeuksellisissa olosuhteissa.

Tarkastus

Terveysinsinööri Virve Hyryläinen on tehnyt 11.1.2023 kohteeseen tarkastuksen tupakointikieltohakemuksen johdosta. Tarkastuksella todettiin, että jokaiselta parvekkeelta tai terassilta tupakansavun on mahdollista kulkeutua jollekin toiselle parvekkeelle, terassille tai toisen huoneiston sisätiloihin myös muutoin kuin poikkeuksellisissa olosuhteissa.

Esitys

Asunto Oy Vantaan Piletti, osoitteessa Ratatie 16, 01300 Vantaa hakemuksen mukaisesti määrätään tupakkalain (549/2016 79 §) mukainen tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja terasseille.

Kuuleminen

Asunto-osakeyhtiö on kuullut tilojen haltijat tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisesti ennen hakemuksen lähettämistä. Vantaan tupakkavalvontaviranomainen on järjestänyt kirjallisen kuulemisen 18.1.- 12.2.2023 hallintolain 34 §:n mukaisesti kaikille huoneiston haltijoille ja osakkaille. Vantaan tupakkavalvontaviranomaisen kuulemisesta on ilmoitettu 18.1.2023 Vantaan kaupungin nettisivuilla päätökset.vantaa.fi.

Asunto-osakeyhtiön ja Vantaan tupakkavalvontaviranomaisen kuulemiseen tuli vastauksia yhteensä 134, joista 114 puolsi parveketupakointikieltoa ja 20 vastusti kieltoa. Kuuleminen katsotaan suoritetuksi.

Päätös / 1. kaupungineläinlääkäri

Päätös

Määrätään Asunto Oy Vantaan Piletin, osoitteessa Ratatie 16, 01300 Vantaa hakemuksen mukaisesti tupakkalain (549/2016 79 §) mukainen tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja terasseille.

Kaupunkiympäristön toimiala/ Ympäristökeskus
Vs. 1. kaupungineläinlääkäri Jaakko Peltomaa

27.2.2023

VD/11318/11.02.04.05/2022

Perustelut

Asunto Oy Vantaan Piletin tupakointikieltohakemuksen ja tehdyn tarkastuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen jokaiselta parvekkeelta tai terassilta jollekin toiselle parvekkeelle, terassille tai toisen huoneiston sisätiloihin on mahdollista myös muutoin kuin poikkeuksellisissa olosuhteissa. Kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneiston käytössä oleville parvekkeille ja terasseille, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Hakemuksen käsittelevä viranomainen

1.8.2022 voimaan tulleen Vantaan kaupungin hallintosäännön 6 luvun 9 §:n mukaan 1. kaupungineläinlääkäri päättää tupakkalain 79 §:n mukaisten asuntoyhteisöiden tupakointikielloista ja niiden peruuttamisesta.

Käsittelymaksu

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 1 momentin 4 kohdan mukaisesti maksu, joka määräytyy Vantaan ympäristöterveydenhuollon maksutaksan mukaisesti ollen 800 €.

Päätöksen voimassaolo

Toistaiseksi

Sovelletut oikeusohjeet

Tupakkalaki 549/2016 § 79, 90, 106

Hallintolaki 434/2003 § 34

Valtioneuvoston asetus 1113/2016

Ympäristöterveydenhuollon maksutaksa § 1, 2, 3, 12

Muutoksenhaku

Tupakkalain nojalla annettuun päätökseen voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen siten, kuin hallintolainkäyttölaissa (586/1996) säädetään.

Vantaa 27.2.2023

Jaakko Peltomaa

Vs. 1. kaupungineläinlääkäri

Allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Täytäntöönpano

Ympäristökeskus

Päätös on yleisesti nähtävänä**Aika**

1.3.2023

Paikka

Vantaan kaupungin internetsivulla paatokset.vantaa.fi

Tiedoksianto asianosaiselle

Tiedoksiantaja:

Ympäristökeskus

Kaupunkiympäristön toimiala/ Ympäristökeskus
Vs. 1. kaupungineläinlääkäri Jaakko Peltomaa

27.2.2023

VD/11318/11.02.04.05/2022

Asianosainen: Asunto Oy Vantaan Piletti osakkaat ja haltijat

 Annettu tiedoksi sähköisesti

Pvm: 27.2.2023

Vastaanottajat: Asunto Oy Vantaan Piletti osakkaat ja haltijat

Jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi ja olet tyytymätön tähän päätökseen, voit asianosaisena hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

Kaupunkiympäristön toimiala/ Ympäristökeskus
Vs. 1. kaupungineläinlääkäri Jaakko Peltomaa

27.2.2023

VD/11318/11.02.04.05/2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on tehtävä viimeistään määrääjän viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Sinun katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä:

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä,
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa valituksen sähköpostilla tai sähköisen asiointipalvelun kautta, postittamalla tai henkilökohtaisesti kirjaamoon sen aukioloaikana. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopuille tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita valitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa (asianajaja tai julkinen oikeusavustaja), valituksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot. Muu asiamies tarvitsee lisäksi allekirjoittamasi valtakirjan.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa **270** euroa. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa Helsingin hallinto-oikeudesta. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan eduksi.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079
Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Asiointipalvelun osoite: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>
Virka-aika: klo 8.00 - 16.15