



Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy:n yhtiökokous 28.4.2025

VD/1997/00.01.05.03/2025

PT/RK-K/SV

Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy:n varsinaisessa yhtiökokouksessa 28.4.2025 käsitellään yhtiöjärjestyksen 11 §:n mukaiset asiat: tilinpäätös, toimintakertomus, vahvistetun taseen mukaiset toimenpiteet, vastuuvapauden myöntäminen hallitukselle ja toimitusjohtajalle sekä hallituksen ja tilintarkastajien palkkiot ja valinta.

Kaupungin omistus	27,5 %;
Muut osakkaat	Helsinki/49,5 %, Espoo/19,5 % ja Kauniainen/3,5 %;
Yhtiön toimiala	Harjoittaa rautateiden liikkuvan raideliikennekaluston hankinta-, omistus-, hallinta- ja vuokraustoimintaa sekä kalustoon liittyvää huolto- ym. palvelutoimintaa ja tuottaa näihin kaikkiin liittyviä tilaaja- ja konsulttipalveluja. Yhtiö vuokraa hankkimansa ja ylläpitämänsä kaluston Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymälle (HSL), joka vastaa pääkaupunkiseudun joukkoliikenteen suunnittelusta ja tilaamisesta. HSL vuokraa kaluston edelleen liikenneoperaattoreille HSL-liikenteen käyttöön;
Hallitus	4 jäsentä, toimikausi 1 vuosi. Osakassopimuksen mukaan hallitukseen kuuluu 4 jäsentä, joista kukin osakas nimeää yhden. Varapuheenjohtajaksi valitaan Vantaan nimeämä jäsen;
Hallitus 2024	Yksi Vantaan nimeämä jäsen, joka toimii varapuheenjohtajana;
Tilintarkastus	Tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö, toimikausi 1 vuosi;
Tilintarkastaja 2024	BDO Oy;
Henkilöstö 2024	8 (2023: 7)

Tilinpäätös (euroa)	2024	2023
Liikevaihto	35 216 00	32 036 962
Henkilöstökulut	703 813	632 505
Materiaalit ja palvelut	34 281 171	31 006 077
Investoinnit	341 391	234 433
Liikevoitto/tappio	-71 486	5 518
Oma pääoma yhteensä	211 583	211 334
Vieras pääoma yhteensä	15 407 810	23 227 378
Tilikauden voitto/tappio	249	653
Leasingvastuut	568 220 442	607 617 000

Hallitus esittää, ettei tilikaudelta jaeta osinkoa.

Yhtiön tehtävänä on hankkia ja omistaa Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) liikenteessä tarvittava junakalusto sekä kilpailuttaa junia ja rahoitusta koskevat sopimukset. Junakalustoyhtiö vastaa omistamansa kaluston elinkaaren hallinnasta ja hankkii myös vastuullaan olevan kunnossapidon sekä valvoo junayksiköiden kunnossapidon toteutumista. Junakalustoyhtiö järjestää myös tarvittavat varikkotilat ja -kiinteistöt omistamalleen kalustolle.



Junakalustoyhtiö on vuokrannut hankkimansa kaluston HSL:lle pitkäaikaisilla vuokrasopimuksilla. HSL antaa tekemänsä operointia ja kunnossapitoa koskevien sopimusten mukaisesti Junakalustoyhtiöltä vuokraamansa junakaluston liikenneoperaattorin käyttöön ja kunnossapitoon. Junakalustoyhtiön toimintamallia määrittää Junakalustoyhtiön ja HSL:n tekemä vuokrasopimus 21.6.2021 Sm5-junien vuokraamisesta. Junakalustoyhtiö on pääsääntöisesti rahoittanut menonsa ja investointinsa HSL:ltä vuokrasopimuksen perusteella perittävillä vuokrilla.

Yhtiön toimintakertomuksessa 2024 todetaan mm., että Junakalustoyhtiö on tilikauden aikana vastannut HSL:lle pääkaupunkiseudun lähijunaliikenteen järjestämistä varten tarpeellisen lähijunaliikennekaluston omistajahallinnoinnista ja elinkaaren toteutumisesta suunnitellusti. Junakalustoyhtiö ei ole tuottanut liiketoiminnallaan voittoa.

Junakalustoyhtiön liikevaihto muodostuu HSL:ltä perittävistä vuokrasta. Vuokratulot olivat yhteensä 33,1 milj. euroa, alv 0 % (vuonna 2023 vastaavasti 29,9 milj. euroa, alv 0 %). Yhtiön kassavarat olivat tilikauden 2024 lopussa yhteensä 9,8 milj. euroa (2023 vastaavasti 19,2 milj. euroa). Junakalustoyhtiöllä on leasingvastuita tilikauden 2024 päättyessä yhteensä 568,2 milj. euroa.

Junakalustoyhtiö on jatkanut vuonna 2022 laatimansa strategian toteuttamista. Yhtiön strategiassa painottuvat kalustopalvelun ja junien elinkaarenhallinnan ohella uusien junavarikoiden toteutuksen edistäminen HSL-alueen lähijunaliikenteen tarpeisiin sekä uusien teknologioiden, kuten ETCS:n (European Train Control System), eli uuden eurooppalaisen junien kulunvalvontajärjestelmän hyödyntäminen junakalustossa. Junakalustoyhtiö kilpailutti vuoden 2023 aikana mm. junayksiköiden ilmastointilaitteiden peruskunnostusten, Sm5-kaluston elinkaarisuunnitelman sekä taloushallintopalveluiden hankinnat.

Junakalustoyhtiö käynnisti vuoden 2024 syksyllä kehäradan varikoiden jatkosuunnittelun Petaksen ja Keimolan alueelle yhteistyössä Vantaan kaupungin, HSL:n ja Väyläviraston kanssa. Jatkosuunnitteluvaiheen tavoitteena on luoda kaupungille riittävät edellytykset sekä päätöksenteolle varikon sijoituspaikasta että varikon kaavoitukselle.

Junakalustoyhtiön perusinvestointi 81 junan hankkimisesta on toteutunut ja saatettu päätökseen lukuun ottamatta projektin päättämisen yhteydessä sovittuja avoimia asioita, joiden seuranta ja korjauksia jatketaan vielä projektin päätyttyä erikseen sovitulla tavalla.

Junakalustoyhtiö ja Siemens Mobility Oy allekirjoittivat joulukuussa 2023 kahden Sm5-junayksikön laitteita koskevan hankintasopimuksen. Samanaikaisesti Junakalustoyhtiö ja Väylävirasto tekivät sopimuksen sopimuksen Sm5-junayksiköiden lisävarustelusta Digirata-hankkeen testiajoja varten. Varustetuilla Sm5-junayksiköillä tullaan suorittamaan testiajoja Väyläviraston Kouvola-Kotka/Hamina -ratahankkeen yhteydessä toteutettavalla ETCS-testiradalla ja Väylävirasto vastaa hankinnan rahoituksesta. Projekti käynnistyi tammikuussa 2024 ja on edennyt suunnitelmien mukaan.

Junakalustoyhtiö on päivittänyt alkuvuodesta 2025 yhtiön riskikartoituksen, jossa riskejä arvioitiin vaikutuksen ja todennäköisyyden perusteella. Junakalustoyhtiö ottaa huomioon riskikartoituksen ja päivittää sitä tarvittaessa sekä käy läpi riskienhallintaan liittyviä toimenpiteitä hallituksen kokouksissa. Leasingsopimusten viitekorkojen muutokset ovat Junakalustoyhtiön kannalta erittäin merkittävä riski. Korkokustannusten ennustettavuuteen liittyvä epävarmuus on otettu huomioon Junakalustoyhtiön ja HSL:n välisessä vuokrasopimuksessa. Junakalustoyhtiö tarpeen mukaan harkitsee myös korkosuojausjauksia ja tällä hetkellä Sm5-kaluston rahoituksesta on suojattu 135 milj. euroa kolmella eri suojaustasolla.



Yhtiön tulevaisuuden näkymistä todetaan, että yhtiön toiminta vuonna 2024 määrittyy pitkälti hallituksen 12.12.2024 hyväksymän liiketoimintasuunnitelman mukaisesti. Junakalustoyhtiön toimintaan tulevaisuudessa vaikuttavat merkittävästi uuden lähijunahankkeen sekä uusien varikoiden suunnittelun eteneminen. Tällä hetkellä ei ole varmuutta uuden kalustohankinnan ajankohdasta. Junahankinnan käynnistämistä koskeva hankepäätös tuodaan Junakalustoyhtiön hallituksen käsiteltäväksi, kun on olemassa edellytykset hankinnan käynnistämiseksi. Junakalustoyhtiö jatkaa myös työskentelyä lähijunaliikenteen uusien varikoiden toteutuksen aikataulun ja sijaintien ratkaisemiseksi.

Tilintarkastuskertomuksessa 2024 esitetään lausuntona, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Osakassopimuksen mukaan hallituksen kuuluu neljä jäsentä, joista kukin osapuoli nimeää yhden. Hallituksen puheenjohtajaksi valitaan Helsingin nimeämä henkilö ja varapuheenjohtajaksi Vantaan nimeämä henkilö. Yhtiössä on noudatettu Helsingin kaupungin kokouspalkkiokäytäntöä hallitusten kokouspalkkioiden osalta siten, että puheenjohtajan ja jäsenen kokouspalkkio on 240 euroa/kokous. Puheenjohtajan vuosipalkkio on ollut 2 390 euroa.

Hallintosäännön 8 luvun 4 §:n 3 momentin ja 4 ja 5 kohtien mukaan konsernijaosto päättää mm. jäsenten nimeämisestä yksityisoikeudellisten yhteisöjen toimielimiin sekä edustajien nimeämisestä ja menettelyohjeiden antamisesta yhteisöjen yhtiökokouksiin.

Konsernijaosto 14.4.2025

Kaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) valtuuttaa konsernilakimies Samuli Vartiainen tai toinen konserniohjaus ja -valvonta yksikön lakimies edustamaan Vantaan kaupunkia Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy:n yhtiökokouksessa 28.4.2025;
- b) antaa yhtiökokousta varten menettelyohjeeksi, että
 - Vantaan kaupungin edustajaksi yhtiön hallitukseen hallituksen varapuheenjohtajaksi valitaan apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila;
 - kannattaa Helsingin kaupungin yhtiökokouksessa tekemää esitystä yhtiön hallituksen palkkioiksi; ja
 - muut yhtiökokoukselle tehdyt esitykset voidaan hyväksyä esitetyn mukaisesti.

Täytäntöönpano: Konserniohjaus ja -valvonta

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunginhallitukselle

Lisätiedot:

Konsernilakimies Samuli Vartiainen, (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)