



Hakunila-Länsimäen kaupunkikeskuksen ajankohtaiset hankkeet / MJ

Ratikan asemakaavoitus etenee alueella suunnitellusti. Kaupunginhallitus asetti 24.3.2025 nähtäville kaavamutosehdotuksen *Vantaan ratikka: Länsimäentie*. Samana päivänä *Vantaan ratikka: Varikko* hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa.

Yleisesti kaavoitusohjelmassa pyritään priorisoimaan työpaikka- ja palvelukaavoja, ja asumisen kaavat siirtyvät kaavoituksen resurssipulan vuoksi aikatauluissa hieman eteenpäin. Hakunilan päiväkotitilanne on paranemassa, sillä kaksi maaliskuussa 2024 vireille asetettua kaavamutosta on edennyt hyvin. Vaaralan Talkootien päiväkodin kaavahanke oli 8.4.2025 kaupunkiympäristölautakunnassa, joka päätti asettaa sen nähtäville. Satulakujan päiväkotikaava Hakunilan keskusta-alueen läheisyydessä hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 24.3.2025. Kaava tulee voimaan, mikäli kaavasta ei valiteta.

Hevoshaantien varren palveluiden sijainnit tarkentuvat vähitellen. Päiväkodin suunniteltu sijainti on vakiintumassa alueen keskivaiheilla olevan päiväkodin viereen. Uuden päiväkodin sijoittelussa huomioidaan ympäröivät maisemalliset ja kulttuuriset arvot. Lukio sijoittuisi alueen eteläisimpään osaan. Liikuntahallin sijainnista ei ole vielä päästy yhteisymmärrykseen. Alueen asemakaavamuutos on tarkoitus saada vireille loppukeväästä.

Pitkäsentien valmiaseman kaavoitus tuli vireille helmikuussa 2025. Muita keskustojen tuntumassa käynnissä olevia kaavahankkeita ovat Vaunukuja 2, joka odottaa edelleen maankäyttösopimuksia, sekä Hakunilan keskustan laajennus 2, jonka viimeistelyä jatketaan loppuvuodesta 2025 tauon jälkeen.

Hakunilan keskustassa neuvotellaan useamman asumisen kaavan aloittamisesta. Hiirakkotien kaavan arvioidaan käynnistyvän ensi vuoden aikana, mutta on mahdollista, että se siirtyy hieman eteenpäin. Fazerila-Santamalmien alueen kaava on tullut vireille vuoden 2024 lopulla, ja alueen suunnittelukilpailun ohjelma eteni kaupunkiympäristölautakuntaan ja nähtäville. Pitkäsuontie 10 kaavahankkeen osallistumis- ja arvioimissuunnitelma päivitettiin alkuvuodesta.

Länsimäen keskustassa pitkään kaavoitusohjelmassa mukana olleen Maalinauhantien kaavahankkeen aloittaminen siirtyy, koska VAVilla on työn alla useita muita kiireellisiä kohteita.

Hakunila-Länsimäen kaupunkikeskuksen kehittämissuunnitelman seurantaryhmä 16.4.2025

Itä-Vantaan aluearkkitehdin vs. esitys:

Merkitään tilannekatsaus tiedoksi.

Lisätiedot:

aluearkkitehti vs. Milja Halmkrona, puh. 040 536 9606
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)