

Kadunvarsipysäköinnin tarkastelut

Liikenteen aluesuunnittelu 3 /2025



Pysäköinnin mitoitusohjeen käsittelyvaiheet



Kaupunkiympäristölautakunta 11.2.2025

Kaupunkiympäristölautakunnan puheenjohtaja Anssi Aura esitti asian palauttamista uudelleen valmisteluun seuraavin perusteluin:

"Jatkovalmistelussa tuodaan konkreettinen esitys kivijalkatilojen ja asukkaiden palveluiden kannalta tarvittavan, lyhytaikaisen pysäköinnin järjestämiseen pysäköintinormista."

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös: Päätettiin palauttaa asia uudelleen valmisteltavaksi.

-->

Uusi esitys: alle 600 k-m² kokoisten kivijalkaliiketilojen läheisyyteen, max 300 m:n etäisyydelle, on pyrittävä osoittamaan yleistä lyhytaikaista asiointipysäköintiä vähintään 1 ap/200 k-m² ja että tonttikaduille on pyrittävä osoittamaan kotiin tuotavia palveluja varten yleistä lyhytaikaista pysäköintiä vähintään 1 ap/ 3000 k-m².

Kaupunkiympäristölautakunta 11.3.2025

Kokouksessa puheenjohtajana toiminut Tarja Eklund esitti asian jättämistä pöydälle. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös: Päätettiin jättää asia pöydälle kaupunkiympäristölautakunnan seuraavaan kokoukseen.

-->

sähköpostitse saapunut perussuomalaisten muutosehdotus

-->

tehty case-tarkasteluja, joiden perusteella kadunvarteen järjestettävän kivijalkaliiketilojen ja kotiin tuotavien palvelujen pysäköintimitoitusta tarkistettu

Case-esimerkkitarjoustelun ja perussuomalaisten muutosehdotuksen perusteella tehty uusi esitys kadunvarsipysäköinnin mitoituksesta



Kadunvarsipysäköinti:

Pohjaesitys kivijalkaliiketilojen asiointipysäköintipaikoiksi:

alle 600 k-m² kokoisten kivijalkaliiketilojen läheisyyteen, max 300 m:n etäisyydelle, on pyrittävä osoittamaan yleistä lyhytaikaista asiointipysäköintiä vähintään 1 ap/200 k-m²

Perussuomalaisten esitys: 300 m:n etäisyys muutetaan 150 m:n etäisyydeksi

Pohjaesitys kotiintuotavia palveluja varten:

tonttikaduille on pyrittävä osoittamaan kotiin tuotavia palveluja varten yleistä lyhytaikaista pysäköintiä vähintään 1 ap/ 3000 k-m²

Perussuomalaisten esitys: Lyhytaikainen pysäköinti 1ap/alkava 1500 k-m²

--> uusi esitys kadunvarsipysäköinnin järjestämisestä:

- alle 600 k-m² kokoisten kivijalkaliiketilojen läheisyyteen, max 150 m:n etäisyydelle, pyritään osoittamaan yleistä lyhytaikaista asiointipysäköintiä 1 ap/200 k-m²
- lähikaduille pyritään osoittamaan kotiin tuotavia palveluja varten yleistä lyhytaikaista pysäköintiä 1 ap/ 3000 k-m²

Kadunvarsipysäköintiä pyritään toteuttamaan sen mukaan, kumpi laskentatavoista tuottaa suuremman paikkamäärän.

Tontille järjestettävä huolto- ja kotipalvelujen pysäköinti:

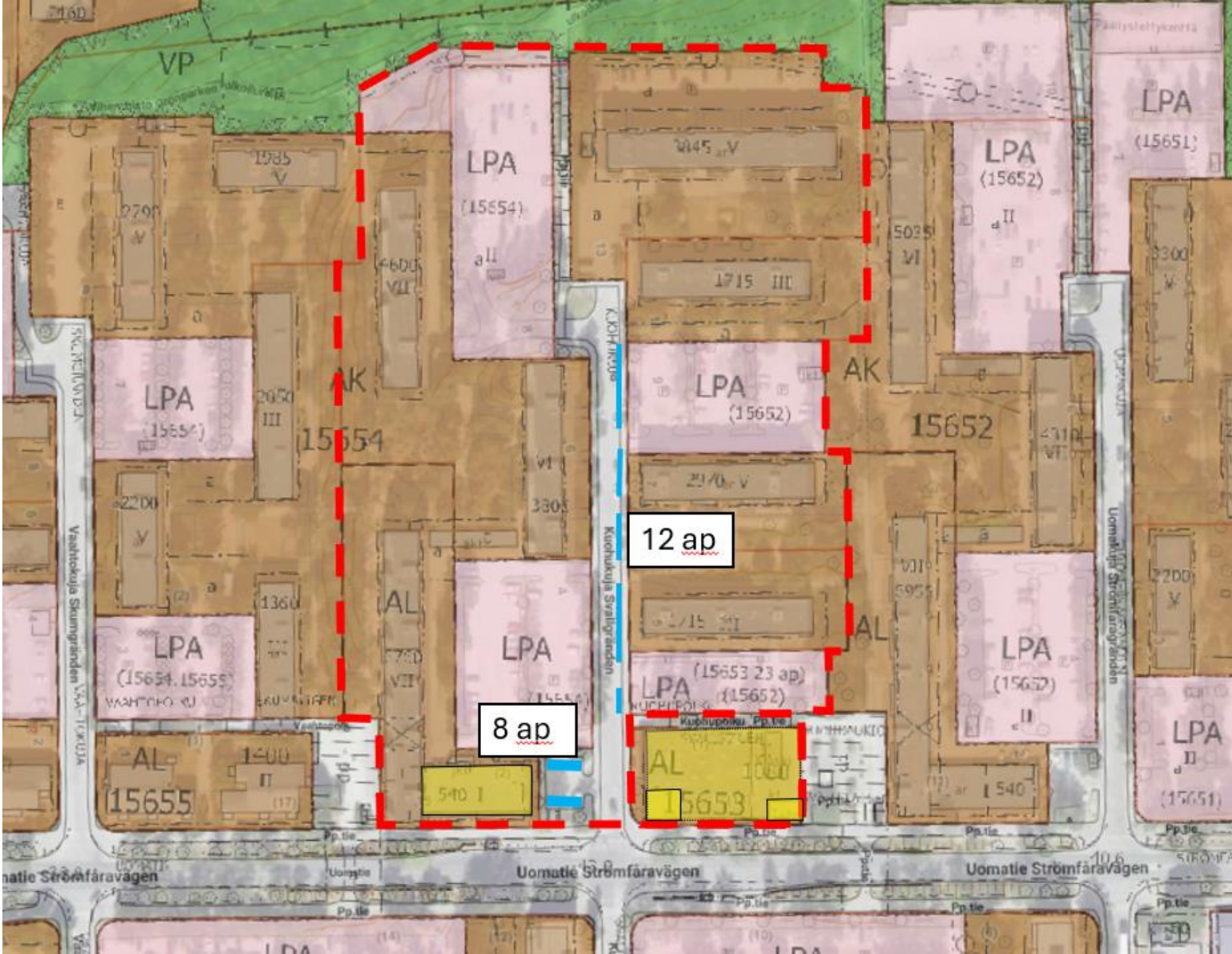
- Lyhytaikaista huoltopysäköintiä ja kotipalvelujen pysäköintiä varten vähintään 1 ap / 5000 k-m². Paikat sijoitetaan porraskäytävien läheisyyteen
- Vieraspysäköintiä varten vähintään 1 ap / 1500 k-m²



Myyrmäki

Kuohukuja

- Alueella on kadunvarsipaikkoja **20 ap**
- Pohjaesityksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **18 ap** (7+11)
- Vastaehdotuksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **27 ap** (7+20)
- Uuden esityksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **11 ap**
- Tonteille tarvittaisiin lyhytaikaisia paikkoja **27 ap** (20+7)
- Mahdollinen myöhemmin toteutettava täydennysrakentaminen lisää autopaikkatarvetta



kaava		asumisen k-m2	liiketila k-m2	TONTILLE		KADULLE		pohjaesitys 1/3000	vastaehdotus 1/1500
				vieras 1/1500	kotihoito 1/5000	asiointi 1/200 per liiketila k-m2			
Vanha voimassa oleva kaava: Myyrmäki I / asemakaavamuutos 001319	AK/A	25405	1620	17	6	9	9	17	
	L		-434	3	1				
Uusi vireillä oleva kaava: Asemakaavamuutos 002504 Kuohukuja 1-3		3175				-2	2	3	



Kivistö

Syväkiventie

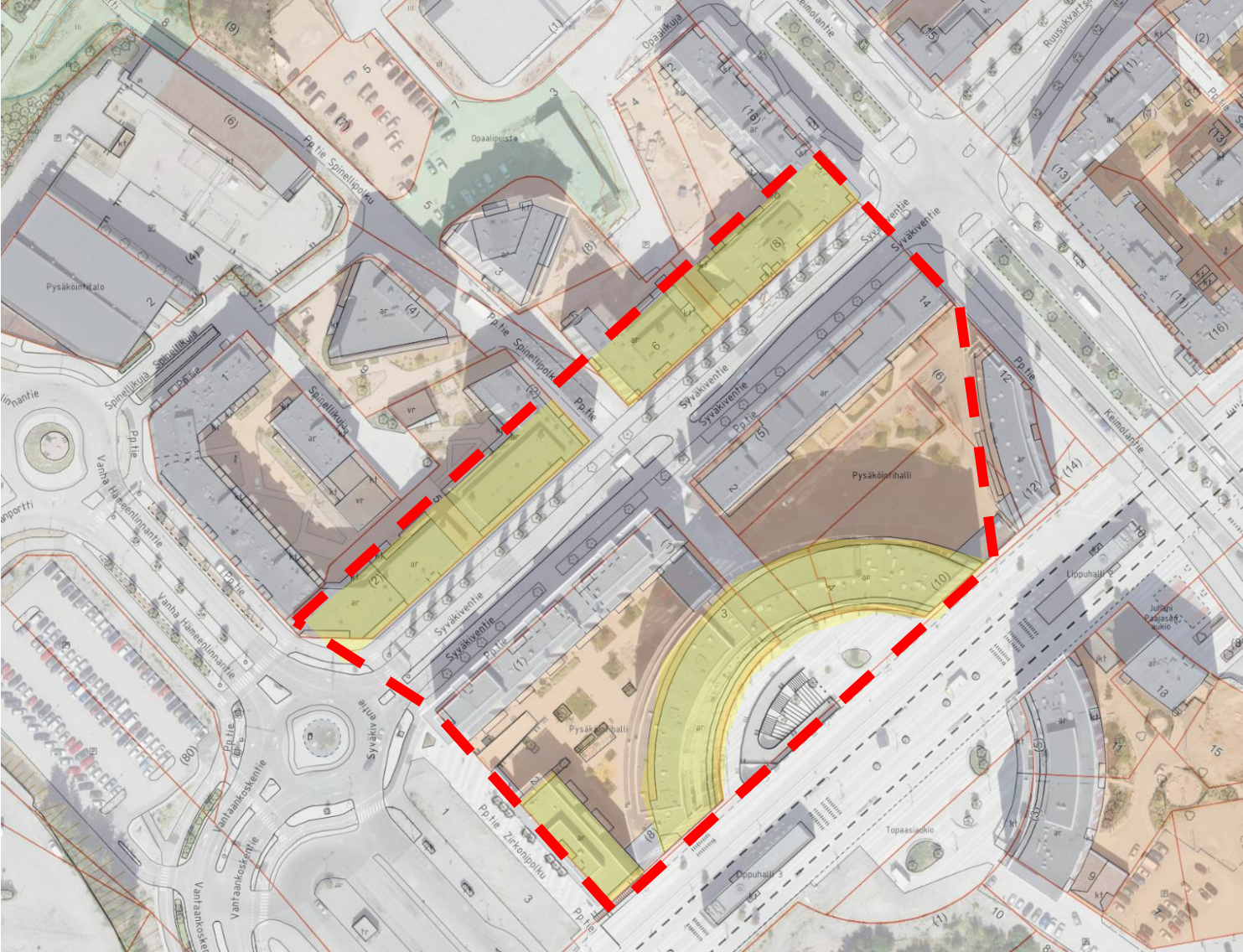
Alueella on kadunvarsipaikkoja **0 ap**,
suunnitteilla **11 ap**.

Pohjaesityksen mukaan kadunvarsipaikkoja
tarvittaisiin **30 ap** (11+19)

Vastaehdotuksen mukaan kadunvarsipaikkoja
tarvittaisiin **47 ap** (11+36)

Uuden esityksen mukaan
kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **19 ap**

Tonteille tarvittaisiin lyhytaikaisia paikkoja **48 ap**
(36+12)



kaava	asumisen k-m2	liiketila k-m2	TONTILLE vieras 1/1500	kotihoito 1/5000	KADULLE asiointi 1/200 per liiketila k-m2	pohjaesitys 1/3000	vastaehdotus 1/1500
Kivistön kaupunkikeskus 1 AK	37 010	1 107	25	8	6	13	25
Kivistön koulun ympäristö A	15 914	982	11	4	5	6	11
		YHTEENSÄ	36	12	11	19	36



Aviapolis

Aviapoliksen eteläisen aseman ympäristö

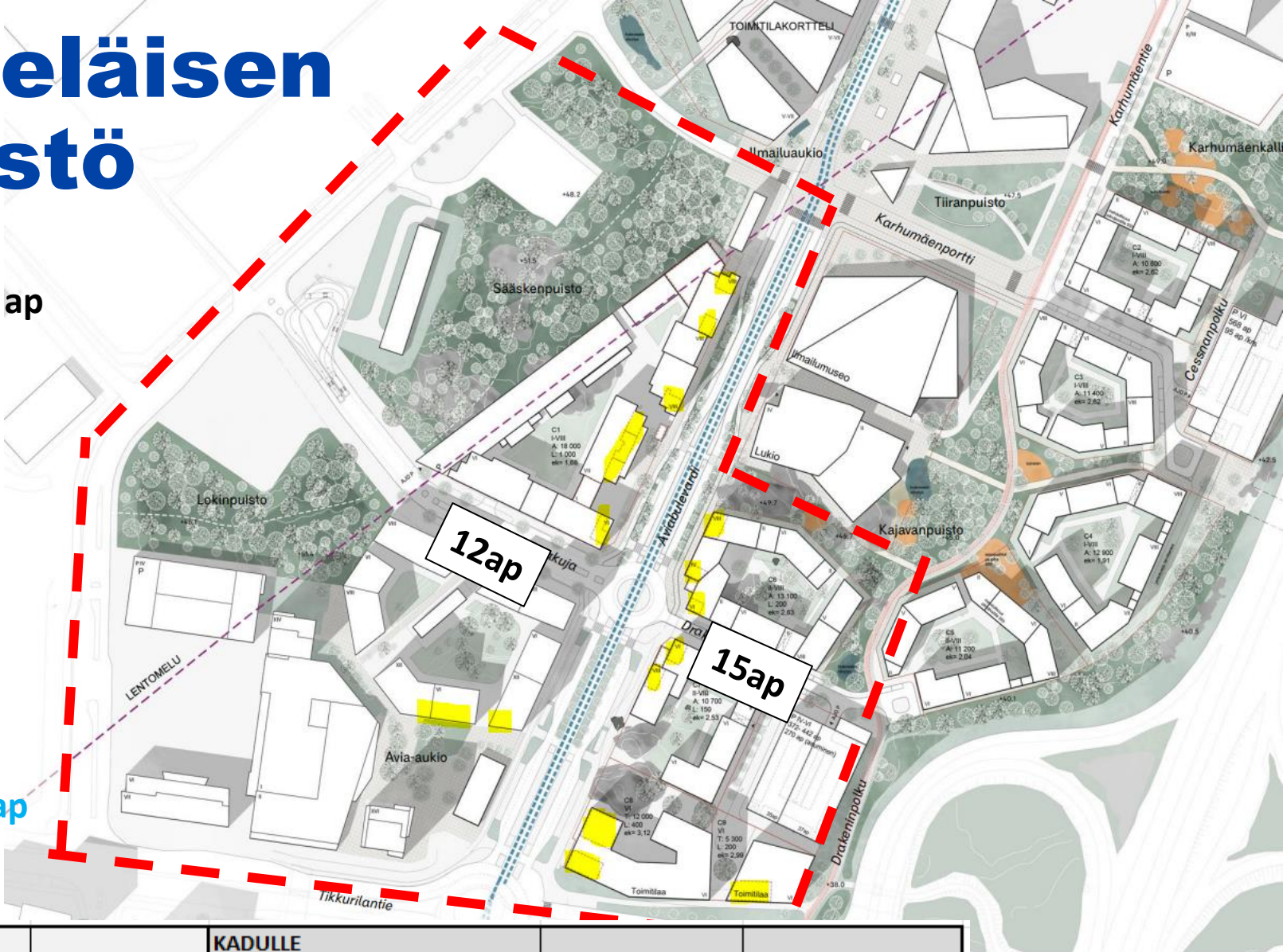
Alueelle on suunniteltu kadunvarsipaikkoja **27 ap**

Pohjaesityksen mukaan kadunvarsipaikkoja
tarvittaisiin **42 ap** (12+30)

Vastaehdotuksen mukaan kadunvarsipaikkoja
tarvittaisiin **71 ap** (12+59)

Uuden esityksen mukaan
kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **30 ap**

Tonteille tarvittaisiin lyhytaikaisia paikkoja **77 ap**
(59+18)



kaava	asumisen k-m2	liiketila k-m2	TONTILLE		KADULLE		
			vieras 1/1500	kotihoito 1/5000	asiointi 1/200 per liiketila k-m2	pohjaesitys 1/3000	vastaehdotus 1/1500
Aviakujan pojoispuoli	18000	1000	12	4	5	6	12
Aviapolis eteläinen AK	23800	320	16	5	2	8	16
C	9300		7	2	0	4	7
Aviabulevardin itäpuoli	35000	900	24	7	5	12	24
YHTEENSÄ			59	18	12	30	59



Tikkurila

Kielotie välillä Lummetie - Lummekuja

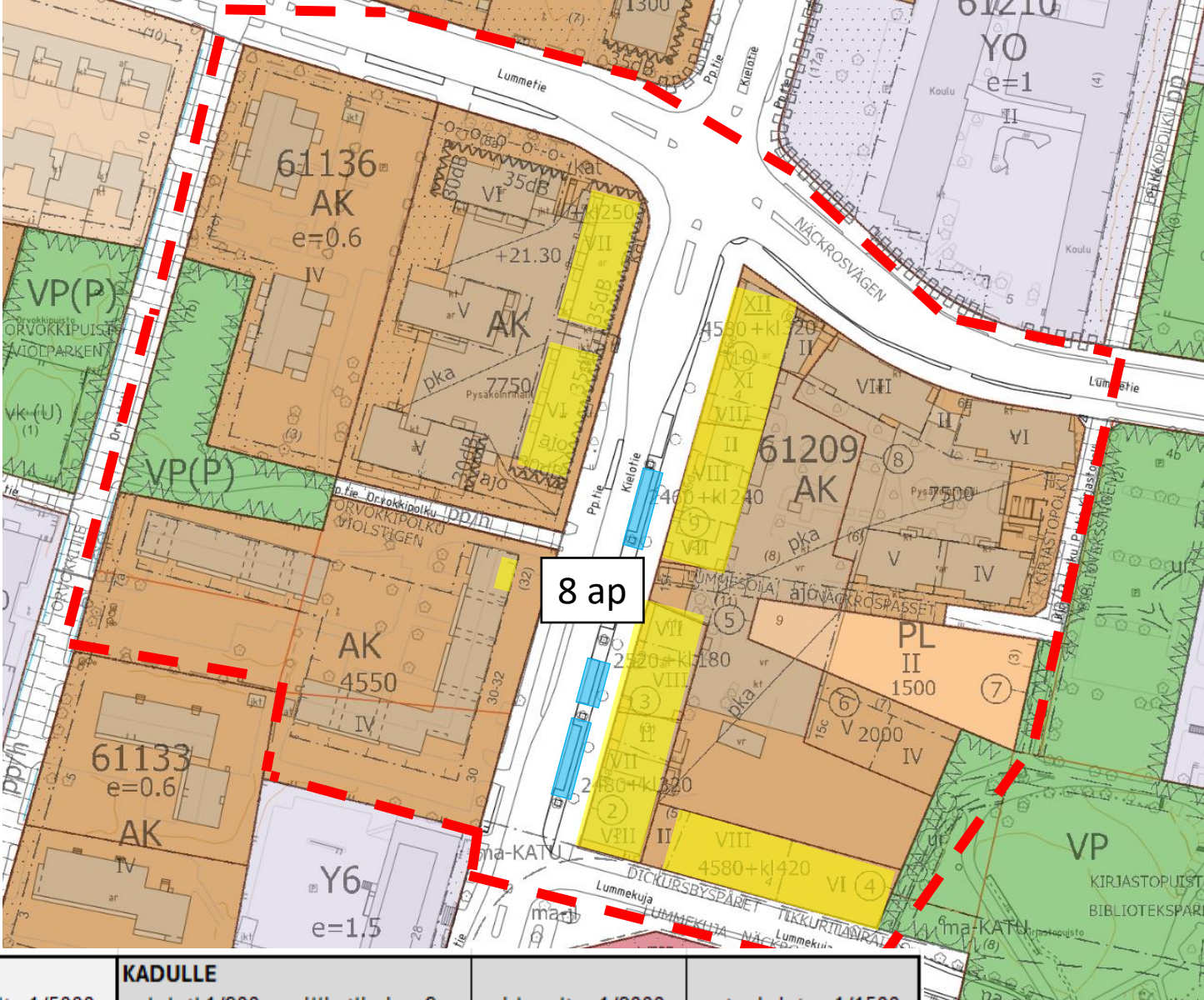
Alueella on kadunvarsipaikkoja **8 ap**

Pohjaesityksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **26 ap** (11+15)

Vastaehdotuksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **41 ap** (11+30)

Uuden esityksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **15 ap**

Tonteille tarvittaisiin lyhytaikaisia paikkoja **40 ap** (30+10)



kaava		asumisen k-m2	liiketila k-m2	TONTILLE		KADULLE			
				vieras 1/1500	kotihoito 1/5000	asiointi 1/200 per liiketila k-m2	pohjaesitys 1/3000	vastaehdotus 1/1500	
Kielotie 15	AK	26120	1480	18	6	8	9	18	
Kielotie 30-32	AK	4550	50	4	1	1	2	4	
Kielotie 34	AK	7750	250	6	2	2	3	6	
Lummetie 8	AK	2942	0	2	1	0	1	2	
		YHTEENSÄ		30	10	11	15	30	



Koivukylä

Koivukylän keskusta



Alueella on kadunvarsipaikkoja **11 ap**

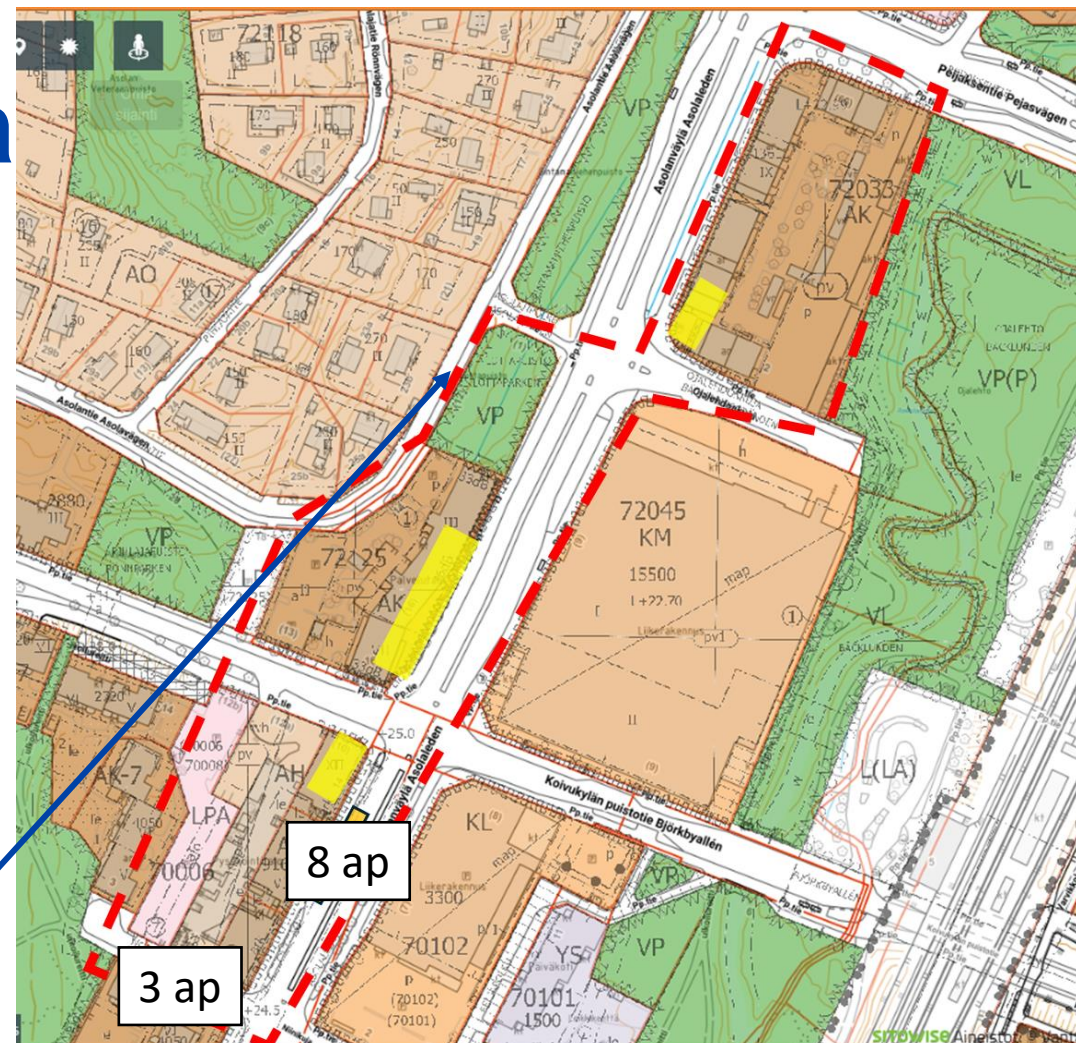
Pohjaesityksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **19 ap (8+11)**

Vastaehdotuksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **29 ap (8+21)**

Uuden esityksen mukaan
Kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **11 ap**

Tonteille tarvittaisiin lyhytaikaisia paikkoja **27 ap (21+6)**

Asolantiella on kadunvarsipysäköintiä, mutta kyseessä on kapea pientaloalueen tonttikatu, jolla ei ole edes jalkakäytävää



kaava		asumisen k-m2	liiketila k-m2	TONTILLE		KADULLE			
				vieras 1/1500	kotihoito 1/5000	asiointi 1/200 per liiketila k-m2	pohjaesitys 1/3000	vastaehdotus 1/1500	
Pohjoinen (Ojalehdonkuja 2)	AK	13 600	110	10	3	1	5	10	
Keski (Koivukylän keskusta E)	AK	4 680	650	4	1	4	2	4	
Etelä (Asolanväylä 48-50)	AK	9 160	600	7	2	3	4	7	
			YHTEENSÄ	21	6	8	11	21	



Korso

Maakotkantie 6

Alueelle on olemassa olevia tai toteutettavissa kadunvarsipaikkoja yhteensä **19 ap**

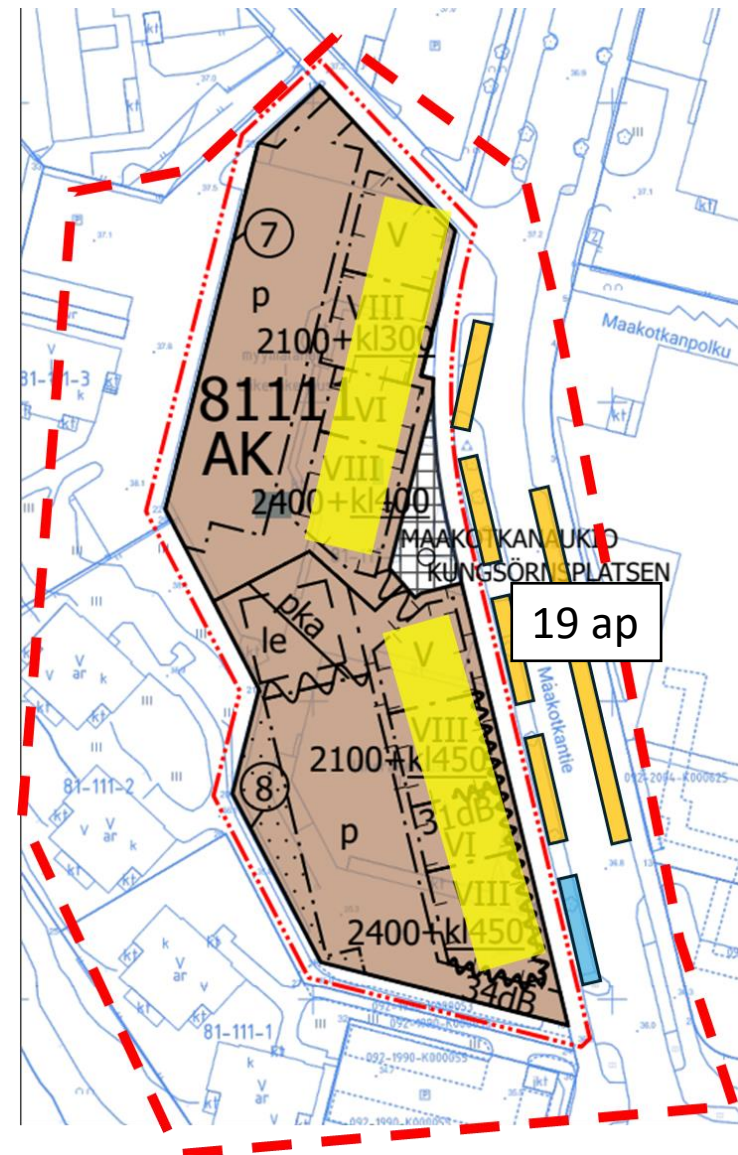
Pohjaesityksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **14 ap** (8+6)

Vastaehdotuksen mukaan kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **19 ap** (8+11)

Uuden esityksen mukaan
Kadunvarsipaikkoja tarvittaisiin **8 ap**

Tonteille tarvittaisiin lyhytaikaisia paikkoja **15 ap** (11+4)

Kadunvarsipaikkojen käytössä ei ole huomioitu kadun toisen puolen mahdollisen uuden rakentamisen edellyttämiä kadunvarsipaikkoja



kaava		asumisen k-m2	liiketila k-m2	TONTILLE		KADULLE			
				vieras 1/1500	kotihoito 1/5000	asiointi 1/200 per liiketila k-m2	pohjaesitys 1/3000	vastaehdotus 1/1500	
Maakotkantie 6	AK	9 000	1 600	6	2	8	3	6	
Nykyiset	AK	7 500		5	2	0	3	5	
			YHTEENSÄ	11	4	8	6	11	

Kiitos.

