



## Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / AK

Kaupunkitilalautakunnalle 19.3.2025 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset:

### Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

§ 26/2025 Näätäpuiston päiväkodin osittaisen perusparannustyön kustannuslaskelman hyväksyminen sekä korjausrakennusurakoitsijan nimeäminen

### Apulaiskaupunginjohtaja vs. Antti Kari

§ 27/2025 Kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelman valtionavustuksen hakeminen vuonna 2025  
§ 28/2025 Hankinta/Vehkalan kinkerit asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen  
§ 29/2025 Osallistuminen Rakennustiedon PT 11 Infratietopalvelun päätoimikuntaan vuonna 2025  
§ 30/2025 Lausuntopyyntö Tammisto-Tolkinkylä 110kV voimajohtohanke

### Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

§ 9/2025 Maksuvapautushakemus siltamainosmaksusta, Lions Club Vantaa

### Kaupungininsinööri Henry Westlin

§ 35/2025 Ensimmäisen optiokauden käyttöönotto / Rikkakasvien torjuntatöiden hankinta 2023- 2025  
§ 36/2025 Nissbackanpuisto, toiminnallinen alue, 94 Hakunila, puistosuunnitelman hyväksyminen  
§ 38/2025 Osallistuminen Sipoonkorpi Hop-On Hop-Off -bussipalvelun hankintaan vuosille 2025- 2026  
§ 39/2025 Hankinta/ Osaamiskampuksen kortteliin 1 julkinen taideteos  
§ 40/2025 Katujen ja puistojen palvelualueen kaupungininsinöörin ratkaisuvallan delegointi  
§ 43/2025 Osallistuminen lumenhallinnan dynaamiseen hankintajärjestelmään  
§ 44/2025 Tilausoikeuksien myöntäminen katujen ja puistojen palvelualueen ratikkayksikössä  
§ 45/2025 Katujen ja puistojen palvelualueen päälliköiden viransijaiset

### Hankejohtaja Hannu Lehtikankare

§ 2/2025 Hankinta: Tikkurilantien 3D-maatutkaus

### Kaupungingeodeetti Kimmo Junttila

§ 9/2025 Kartoitusilmakuvausten kilpailuttaminen Vantaan kaupungille vuosiksi 2025-2028 (100 000 euroa, alv. 0 %)

### Toimitilapäällikkö Tiina Louhikoski

§ 21/2025 Vuokrasopimuksen siirto Memocan Tmi:ltä Myyrmäen ravintola Oy:lle / Myyrmäen asema  
§ 22/2025 Tarhahuiston päiväkotit (Havukoskenkatu 7) purku-urakka  
§ 23/2025 Vetokannas kioskipaikan vuokraaminen / Helsingin Jäätelötehdas Oy  
§ 24/2025 Tuomelan koulun tilojen vuokraaminen ajalle 1.3.-30.4.2025 / Länsi-Vantaan musiikkiopisto

### Hankepäällikkö Eija Kivineva



- § 13/2025 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 11
- § 14/2025 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 12
- § 15/2025 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 13
- § 16/2025 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 14
- § 17/2025 Elmon uimahallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 15
- § 18/2025 LT03 - Kaivoksen koulun muutos- ja korjaustöiden pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta, lisäyötilaus 3
- § 19/2025 Päiväkoti Silva, projektipankin hankinta

## **Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi**

- § 6/2025 Hankinta / Palvelu / Pyöräkuormaaja KUP 24

## **Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila**

- § 9/2025 Maankäyttöluvan jatkaminen koirakoulutusalueen pitämiseksi Vallinojalla kiinteistöllä 92-404-2-108 / Vantaan Palveluskoirayhdistys ry

## **Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen**

- § 15/2025 Maankäyttöluvan jatkaminen siirtolavojen ja työmaatarvikkeiden säilyttämiseen Koivuhaassa / Börje Baggström Oy

## **Luvat ja valvonta -yksikön päällikkö Juhani Inget**

- § 7/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 8/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 9/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 10/2025 Korvausvaatimus, henkilövahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 11/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 12/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 13/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 14/2025 Korvauspäätös, henkilövahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 15/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 16/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX

**Päätökset, joita ei oikaisuvaatimusajan kuluessa ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi:**

## **Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila**

- § 24/2025 Hankinta / Päälystystyöt 2025

## **Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti**

- § 7/2025 Osittainen vapautus vuokranmaksusta Sinivida Oy:lle / Simonpirtti



## Tilakeskusjohtaja vs. Juha Vuorenmaa

- § 30/2025 Martinlaakson päiväkodin väestönsuoja - hankesuunnitelman hyväksyminen
- § 31/2025 Rajatorpan koulun väestönsuoja - hankesuunnitelman hyväksyminen
- § 34/2025 Kaivokselan päiväkodin henkilönostimen uusiminen 2025
- § 35/2025 Elmon uimahallin rakennuttajakonsultin kattohinnan korottaminen
- § 36/2025 Kulttuuritalo Martinus, tapahtumapuiston rakennustöiden kustannusarvion hyväksyminen ja urakoitsija valinta

## Tonttipäällikkö Armi Vähä-Piikkiö

- § 3/2025 Tontin 92-92-100-3 vuokraaminen Ojangosta Ratsastusterapiaa varten / Suomen Ratsastusterapia Oy
- § 4/2025 Vuokranantajan suostumus maanvuokraoikeuden siirtämiseen Rajakylän kaupunginosassa / Seyhmus Önen sekä Hemn ja Goran avoin yhtiö

## Rakennuspäällikkö Jaakko Koivunurmi

- § 5/2025 Hankinta/Maaritilat ja runkosuojat 2025

## Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila

- § 7/2025 Kiinteistön 92-83-9903-5 määräalan uudelleen vuokraaminen yleiskioskin pitoa varten Metsolassa / R-kioski Oy
- § 8/2025 Kiinteistön 92-74-9903-2 määräalan uudelleen vuokraaminen yleiskioskin pitoa varten Havukoskella / R-kioski Oy

## Maankäyttöinsinööri Taina Andersson

- § 7/2025 Maa-alueen vuokraus Länsisalmen kylän tilasta 92-410-6-52 veneiden talvisäilytystä ja kunnostusta varten / PR Marine Service Oy

## Maankäyttötekniikko Jorma Hopponen

- § 12/2025 Maankäyttölupa tilapäiselle työmaatukikohdalle Koivuhaassa / YIT Infra Oy
- § 13/2025 Maanomistajan lupa Lepsämänjoen vedenkorkeushavaintolaitteelle Vestran kaupunginosassa / Uudenmaan ELY-keskus
- § 14/2025 Maa-alueen uudelleen vuokraaminen pysäköintialuetta varten Petikossa / Bassadone Automotive Nordic Oy

## Luvat ja valvonta -yksikön päällikkö Juhani Inget

- § 2/2025 Korvausvaatimus, henkilövahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 3/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 4/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 5/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX
- § 6/2025 Korvauspäätös, autovahinko, XXXXXXXXXXXXXXX



**Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.**

## **Kaupunkitilalautakunta 9.4.2025 § 4**

### **Apulaiskaupunginjohtajan vs. esitys:**

Päätetään

- a) olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä, ja
- b) merkitä tiedoksi ottoon toimitetut päätökset, joita ei ole otettu lautakunnan käsiteltäväksi oikaisuvaatimusaikana.

### **Käsittely:**

Merkittiin, että talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti selosti asiaa kokouksessa.

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja vs. täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

### **Apulaiskaupunginjohtaja vs. Antti Kari**

- § 31/2025 Katunäkymäkuvausten hankinta (426 000 euroa alv. 0 %)
- § 32/2025 Vantaan kaupungin ja Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n välisen Vantaan ratikka -hankkeen toteuttamis-, yhteistyö- ja rahoitusjärjestelysopimuksen hyväksyminen

### **Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius**

- § 37/2025 Karhunkierroksen päiväkodin uudisrakennus, sähköurakoitsijan valinta
- § 38/2025 Karhunkierroksen päiväkodin uudisrakennus, putki- ja ilmanvaihtourakoitsijan (LVV ja IU) valinta

### **Kiinteistökehityspäällikkö Tomi Henriksson**

- § 4/2025 Maanvaihto ja korvaussopimus Koivuhaassa / Kiinteistö Oy Vantaan Avia / Vantaan ratikka

### **Kunnossapitopäällikkö Jyrki Vättö**

- § 9/2025 Vantaan kaupungin maatilojen viljelysuunnitelma vuodelle 2025

### **Maankäyttöinsinööri Jouni Kahila**

- § 10/2025 Tontin 92-86-165-5 vuokraaminen matkailuajoneuvojen säilyttämistä varten Nikinmäessä / SP-apu Oy

### **Maankäyttöinsinööri Teemu Jääskeläinen**

- § 3/2025 Noin 205 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan ostaminen kiinteistöstä 92-64-70-1/Kiinteistö Oy Vantaan Kauppaportti/Vantaan ratikka



- § 4/2025 Maa-alueen uudelleen vuokraaminen pysäköintialueeksi Pakkalassa / Bonfinn Oy  
§ 5/2025 Maa-alueen uudelleen vuokraaminen pysäköintialueeksi Veromiehessä / Kiinteistö Oy Plaza Rondo

## **Maankäyttöinsinööri Taina Andersson**

- § 8/2025 Maankäyttölupa murskeen varastointia varten Vehkalassa / STM Infra Oy

### **Päätös:**

Hyväksyttiin täydennetty esitys.

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto