



Sopimuksen hyväksyminen Vaaralan raitiovaunuvarikon suunnittelun jatkamisesta ja hankinnan valmistelusta / HW

VD/7058/00.04.02/2021

HW

Vantaan ratikka on Vantaalle toteutettava noin 19,3 kilometriä pitkä pikaraitiotie. Ratikan reitti alkaa lentoasemalta ja kulkee Aviapoliksen, Tikkurilan, Hakunilan ja Länsimäen kaupunkikeskustojen kautta Mellunmäen metroasemalle. Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy on hankkimassa Vantaan ratikan liikennöintiä varten uutta raitiovaunukalustoa, jota tulee huoltaa ja kunnossapitää raitiotien yhteyteen rakennettavalla raitiotievarikolla.

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy (jäljempänä Kaupunkiliikenne) on Helsingin ja Vantaan kaupunkien omistama osakeyhtiö. Yhtiö osallistuu Vantaan ratikka -hankkeen infran rakentamiseen erillisessä yhteistyösopimuksessa kuvatulla tavalla (Sopimus Vantaan ratikka -hankkeen toteuttamisesta, yhteistyöstä ja rahoitusjärjestelyistä). Lisäksi yhtiö sovitusti vastaa Vantaan ratikka -hankkeen operoinnin kannalta olennaisten Vaaralan varikon sekä raitiovaunukaluston hankinnasta.

Vantaan raitiotien infra jää Vantaan kaupungin omaisuudeksi Vantaan kaupungin alueella sekä Kaupunkiliikenteen omaisuudeksi Helsingin alueella. Raitiotien operointia varten rakennettava Vantaan Vaaralan raitiovaunuvarikko suunnitellaan ja rakennetaan Kaupunkiliikenteen toimesta siten, että se jää kokonaisuudessaan em. yhtiön omistukseen.

Vantaan kaupunginvaltuusto on tehnyt ratikan rakentamispäätöksen toukokuussa 2023 ja Kaupunkitilalautakunta hankintapäätökset allianssihankinnoista syyskuussa 2024. Ratikan rakentamisen ehtona ollut valtion rahoitus varmistui lopullisesti MAL-sopimuksen allekirjoituksella joulukuussa 2024. Kaupunginvaltuusto hyväksyi puolestaan 24.3.2025 Vantaan ratikon varikon asemakaavaehdotuksen nro 931200. Päätös ei ole vielä lainvoimainen.

Kaupungininsinööri on 23.11.2022 hyväksynyt sopimuksen Vaaralan raitiovaunuvarikon hankesuunnittelusta. Vaaralan varikon toteuttamispäätös, joka sisältää sekä Vantaan kaupungin takauspäätöksen että HSL:n hyväksyntäpäätökset, on tarkoitus tehdä vuoden 2025 aikana. Toteuttamispäätös edellyttää em. alustavan hankesuunnitelman päivittämisen mm. lopullisen asemakaavan mukaiseksi. Toteutuspäätöksen valmistelua varten sekä hankkeen kokonaisaikataulun etenemisen vuoksi Kaupunkiliikenne katsoo välttämättömäksi jatkaa varikon suunnittelua jo ennen em. toteutuspäätöstä. Jotta varikko valmistuisi yhteisen tavoitteen mukaisesti viimeistään vuoden 2028 loppuun mennessä, on varikon suunnitteluhankintoja tehtävä välittömästi ja samalla toteutuksen hankinnan valmistelu käynnistettävä jo ennen lopullista toteutuspäätöstä.

Varikon jatkosuunnittelu toteutetaan kokonaisuudessaan Kaupunkiliikenteen rahoituksella. Alustava arvio suunnittelun ja hankinnan valmistelun palveluhankintojen kokonaiskustannuksesta on yhteensä n. 4 000 000 euroa (alv 0 %). Sopimuksen tarkoituksena on sopia Varikon jatkosuunnitteluun ja hankinnan valmisteluun liittyvien kustannusten korvaamisesta Kaupunkiliikenteelle ainoastaan siinä tapauksessa, että Vantaan ratikkahanke päätetään kokonaan keskeyttää.

Sopimus liittyy osapuolten väliseen, erityisalojen hankintalain (1398/2016) 26 §:ssä tarkoitettuun horisontaaliseen yhteistyöhön, jolla osapuolet toteuttavat yhteistyössä ja yhteisten tavoitteiden saavuttamiseksi niiden vastuulla olevat yleisen edun mukaiset julkiset palvelut.



Vantaan kaupungin hallintosäännön 13 luvun 4 §:n mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää palveluhankinnoista yli 1 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämisestä yli 2 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta.

Kaupunkitilalautakunta 9.4.2025 § 18

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) hyväksyä Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n kanssa sopimus Vaaralan raitiovaunuvarikon suunnittelun jatkamisesta ja hankinnan valmistelusta liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti, ja
- b) oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialan apulaiskaupunginjohtaja allekirjoittamaan sopimus sekä tekemään tarvittaessa sopimukseen teknisluonteisia ja muita vähäisiä muutoksia.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Sopimusluonnos Vaaralan raitiovaunuvarikon suunnittelun jatkamisesta ja hankinnan valmistelusta

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunkitilalautakunnalle

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Henry Westlin, puh. 0400 417 436
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)